

W związku z realizacją projektu pt.: „Rewitalizacja obszaru ul. Lubartowskiej i dawnego Podzamcza w Lublinie poprzez ożywienie gospodarcze obszaru za pomocą zintegrowanej poprawy zarządzania zasobem komunalnym, działań społecznych i poprawy stanu zabudowy zabytkowej – uzupełnienie Programu Rewitalizacji Lublina dla wskazanego obszaru”, współfinansowanego z Funduszu Spójności i budżetu państwa w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020, Gmina Lublin prosi o wycenę i złożenie ofert na realizację następujących usługi:

Opracowanie tekstu do katalogu dobrych praktyk i doświadczeń – dokumentacji podsumowującej realizację ww. projektu, w tym ewentualny zakup praw autorskich do zdjęć.

I. CEL ZAMÓWIENIA

Katalog będzie jednym z głównych narzędzi promocji działań rewitalizacyjnych prowadzonych przez Gminę Lublin w ramach projektu „Rewitalizacja obszaru ul. Lubartowskiej i dawnego Podzamcza w Lublinie poprzez ożywienie gospodarcze obszaru za pomocą zintegrowanej poprawy zarządzania zasobem komunalnym, działań społecznych i poprawy stanu zabudowy zabytkowej – uzupełnienie Programu Rewitalizacji Lublina dla wskazanego obszaru”. Jego forma powinna być prosta i przejrzysta, oparta o materiały graficzne (zdjęcia, wizualizacje) oraz formę tekstową. Wykonanie przedmiotu zamówienia wchodzi w skład wypracowania modelu rewitalizacji zorientowanej na osiągnięcie jak największego efektu dla miasta, z uwzględnieniem jego specyfiki oraz indywidualnych uwarunkowań.

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Opracowanie tekstu do katalogu dobrych praktyk i doświadczeń – dokumentacji podsumowującej realizację projektu, w tym ewentualny zakup praw autorskich do zdjęć.

Zakres prac obejmuje m.in.:

- przygotowanie konspektu i zarysu merytorycznego katalogu,
- zebranie materiału tekstowego (w oparciu o opracowane dotychczas w ramach projektu raporty, analizy, zamieszczone na stronie internetowej projektu pod adresem: <http://projekty.lublin.eu/pl/content/rewitalizacja-obszaru-ul-lubartowskiej-i-dawnego-podzamcza-w-lublinie-poprzez-o%C5%BCywienie>),
- zebranie materiału graficznego (zdjęcia, wizualizacje),
- przygotowanie oraz redakcja tekstów,
- zaznaczenie w tekście katalogu miejsca na wstawienie właściwego zdjęcia.

III. REZULTAT WYKONANIA ZAMÓWIENIA

W wyniku realizacji zamówienia opracowany zostanie tekst do katalogu dobrych praktyk i doświadczeń – dokumentacji podsumowującej realizację projektu, którego zakres powinien obejmować m.in.:

1. Wprowadzenie.
2. Wstęp o projekcie i rewitalizacji.
3. Założenia projektu.
4. Dobre praktyki/katalog zadań (streszczenie opracowanych w ramach projektu dokumentacji, tj. raportów, analiz, etc.):
 - kompleksowa inwentaryzacja zabudowy zabytkowej,
 - szczegółowa diagnoza społeczno-gospodarcza obszaru,
 - aktywizacja gospodarcza obszaru,
 - aktywizacja społeczna i kulturowa mieszkańców i innych użytkowników obszaru,
 - wzmocnienie bezpieczeństwa obszaru,
 - działania edukacyjne i informacyjne (spotkania, warsztaty, konsultacje społeczne);
 - efekty szkoleń oraz warsztatów.
5. Przygotowanie min. dwóch scenariuszy gier miejskich;
6. Działania okołoprojektowe realizowane w granicach projektu (przekazane przez Zamawiającego).

Katalog powinien mieć minimum 60 stron wraz ze zdjęciami.

Opracowanie katalogu opierać się będzie na informacjach samodzielnie pozyskanych przez Wykonawcę w drodze analizy raportów przygotowanych dotychczas w ramach projektu, zamieszczonych na stronie internetowej pod adresem: <http://www.projekty.lublin.eu/pl/content/rewitalizacja-obszaru-ul-lubartowskiej-i-dawnego-podzamcza-w-lublinie-poprzez-o%C5%BCywienie>.

Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania tekstu katalogu zgodnie z regułami języka polskiego oraz poddać go korekcie językowej, stylistycznej oraz edytorskiej. Zobowiązany jest również do przeprowadzenia korekty autorskiej. Dokument będzie przygotowany w formacie *.doc lub *.docx. Pliki bitmapowe (np. wykresy) osadzone w tekście publikacji będą dostarczone dodatkowo w plikach otwartych umożliwiających ich edycję w formacie *.xls lub *.xlsx.

Wykonawca będzie zobowiązany do przeprowadzania z Zamawiającym konsultacji w zakresie zawartości merytorycznej oraz uzyskania akceptacji ostatecznej jego wersji.

IV. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

Dokument w wersji ostatecznej ma zostać ukończony oraz dostarczony do dnia **9 listopada 2018 r.**

V. WARUNEK DOSTĘPU:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają doświadczenie zawodowe oraz kwalifikacje niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia. Warunkiem udziału w postępowaniu jest dysponowanie potencjałem osobowym, tj. osobą/osobami, która/które opracowała/opracowały przynajmniej 2 publikacje/katalogi dotyczące funkcjonowania lubelskich przestrzeni publicznych/rewitalizacji w ciągu ostatnich 5 lat od dnia publikacji ogłoszenia.

Na potwierdzenie posiadania doświadczenia w zakresie opracowania 2 publikacji/katalogów dotyczących funkcjonowania lubelskich przestrzeni publicznych/rewitalizacji w ciągu ostatnich 5 lat od dnia publikacji ogłoszenia, należy dołączyć wykaz poświadczający spełnienia powyższego warunku. Wykaz powinien zawierać: tytuł opublikowanych publikacji, katalogów, termin wykonania i wskazanie podmiotu, na rzecz którego było ono wykonywane. Autorem dokumentacji ujętej w wykazie musi być osoba wyznaczona do realizacji niniejszego zamówienia.

Ponadto należy przedstawić propozycję zarysu merytorycznego (spis treści) katalogu będącego przedmiotem zamówienia.

VI. OCENA OFERT

Oceniane zostaną jedynie oferty spełniające wymagania określone w pkt. V niniejszego zapytania.

VII. KRYTERIA OCENY:

a) cena brutto – 50 pkt

W powyższym kryterium oceniana będzie cena brutto oferty według następującego wzoru:

$$\frac{\text{najniższa cena}}{\text{cena badanej oferty}} \times 50 \text{ pkt}$$

Prawidłowe ustalenie należnej stawki podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r., poz. 1221 z późn. zm.).

b) doświadczenie osoby/osób będącej/ych wyznaczonej/ych do opracowania publikacji/katalogów dotyczących funkcjonowania lubelskich przestrzeni publicznych/rewitalizacji – 50 pkt

W powyższym kryterium oceniana będzie liczba opracowań publikacji/katalogów dotyczących funkcjonowania lubelskich przestrzeni publicznych/rewitalizacji utworzonych w ciągu ostatnich 5 lat od dnia publikacji ogłoszenia przez osobę wyznaczoną do realizacji zamówienia. Dla wykazania doświadczenia należy załączyć wykaz tych opracowań, który powinien zawierać: tytuł publikacji, katalogów, termin wykonania i wskazanie podmiotu, na rzecz którego było ono wykonywane.

W powyższym kryterium oceniana będzie liczba napisanych publikacji według następującego wzoru:

$$\frac{\text{liczba publikacji w badanej ofercie}}{\text{największa liczba publikacji}} \times 50 \text{ pkt}$$

Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana ta oferta, która uzyska najwyższą łączną liczbę punktów.

MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT:

Ofertę, wraz ze skanami dokumentów niezbędnych do oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz do oceny oferty (dokumenty wskazane w pkt. V oraz **podpisany załącznik nr 1**) tj.: wykaz napisanych i opublikowanych publikacji dotyczących lubelskich przestrzeni publicznych/rewitalizacji przez osobę/y wyznaczoną do realizacji zamówienia, oraz propozycje zarysu merytorycznego katalogu będącego przedmiotem zamówienia należy przesłać **do dnia 5 października 2018 roku do godz.: 15.30** na adres poczty elektronicznej: kdrabik@lublin.eu

Osoby do kontaktu:

W kwestiach dotyczących formalności związanych ze składaniem ofert: Karolina Drabik, e-mail: kdrabik@lublin.eu, tel.: 81 466 28 86

W kwestiach dotyczących zakresu merytorycznego: Magdalena Uhlig, e-mail: muhlig@lublin.eu, tel.: 81 466 25 83

Osoba fizyczna powinna w treści swojej oferty umieścić oświadczenie:

"Oświadczam, że rezygnuję z prawa do prywatności, o którym mowa w art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2018 r., poz. 1330) dotyczącego ochrony danych osobowych, w zakresie mojego imienia i nazwiska, na potrzeby odpowiedzi na wnioski o udzielenie informacji publicznej dotyczące niniejszego postępowania".

Niniejsze zapytanie nie stanowi czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w rozumieniu przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, ani nie stanowi zobowiązania do zawarcia umowy.

W niniejszym postępowaniu zamawiający przewiduje możliwość wezwania wykonawców do złożenia uzupełnień oraz wyjaśnień dotyczących przesłanych ofert, a także poprawienia, w uzgodnieniu z wykonawcą, oczywistych lub nieistotnych omyłek w ofercie wykonawcy.

Zamawiający zastrzega, że niniejsze zapytanie może zostać odwołane jeżeli nastąpi zmiana okoliczności powodująca, że udzielenie zamówienia nie leży w interesie publicznym.

Zamawiający zastrzega prawo do negocjacji z wybranym Wykonawcą, modyfikacji złożonych ofert w zakresie ostatecznej wartości oraz uszczegółowienia zakresu przedmiotu umowy i terminów jej wykonania.

O ewentualnym wybraniu Państwa oferty zostaniecie Państwo poinformowani drogą elektroniczną.

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania Państwa danych osobowych znajduje się w załączniku nr 1 do niniejszego ogłoszenia.