

CMENTARZ PRZY UL. BIAŁEJ W LUBLINIE

OGRODZENIE

STAN TECHNICZNY ISTNIEJĄCY

Ogrodzenie Cmentarza na odcinku I-J, K-L, L-M, M-N, N-O, O-P - w stanie złym, na odcinku P-A i A-B - w stanie katastrofalnym. Odcinek J-K i odcinki po remoncie B-C i od C do stróżówki wraz z bramą - w stanie dobrym.

Odcinek muru I-J wykonany w technologii tradycyjnej, słupy i przęsła murowane z cegły pełnej, tynkowane. Słupy i przęsła pomiędzy nimi zwieńczone czapami betonowymi. Przęsło w narożniku J na podmurówce murowanej ażurowe z prętów stalowych. Ściany ogrodzenia w znacznej części pozbawione tynków, porażone korozją biologiczną, zawilgocone, z licznymi spękaniem i ubytkami. Elementy metalowe ogrodzenia w stanie dobrym.

Odcinek J-K to w dobrym stanie, utworzona na bazie ściany ogrodzenia, ściana kolumbarium z pomnikiem Józefa Czechowicza w środkowym przęśle. Zawilgocenia strefy przyziemia wskazują na brak izolacji przeciwwilgociowej części podziemnej.

Odcinek K-L przebiega od narożnika z bramą na Cmentarz Rzymskokatolicki do narożnika z Pomnikiem Katyńskim. Słupy bramy, słupki ogrodzenia, podbudowa przęseł, przęsła arkadowe murowane z cegły pełnej, tynkowane. Skrzydła bramy i górna część przęseł ogrodzenia - ażurowe, stalowe. Elementy murowane przykryte czapami betonowymi, a łuki przęseł arkadowych blachą ocynkowaną. Ściany ogrodzenia w znacznej części pozbawione tynków, porażone korozją biologiczną, zawilgocone, z licznymi spękaniem i ubytkami. Górna ażurowa część przęseł z profili stalowych w stanie dobrym. Słupy bramy odchylone od pionu, pozbawione szczególnie od strony Cmentarza Rzymskokatolickiego tynków, z wykruszonymi narożnikami u podstawy, popękane, zawilgocone, porażone korozją biologiczną. Elementy stalowe skrzydeł bramy pokrzywione, blachy przerdzewiałe. Groby wzdłuż ogrodzenia wybudowano w jego bezpośrednim sąsiedztwie, albo oparto o mur ogrodzenia.

Odcinek ogrodzenia L-M, N-O, O-P w stanie jak na odcinku K-L. W tej części ogrodzenia przęsło arkadowe w narożniku O w roku 2012 odnowiła Okręgowa Rada Adwokacka w Lublinie, wmontowując w nie tablicę upamiętniającą „PAMIĘCI ADWOKATÓW LUBELSZCZYŹNY”.

Odcinek P-A, A-B ogrodzenie w stanie katastrofalnym. Ogrodzenie w przebiegu pomiędzy terenami cmentarza, a terenami Radia i Telewizji pełni również rolę muru oporowego zabezpieczającego różnice poziomów terenu. Woda z terenu Radia i Telewizji spływa na ogrodzenie, ogrodzenie przewraca się, została zerwana ciągłość i powiązanie elementów ogrodzenia. Stan ogrodzenia zagraża sąsiadującym z nim grobom i ludziom ich odwiedzającym. Na odcinku O-P i P-A od strony Radia i Telewizji ustawiono siatki przesłaniające.

Odcinki ogrodzenia B-C i C od C do stróżówki wraz z bramą są wyremontowane od strony Cmentarza i mają stan techniczny dobry.

ZALECENIA DO DZIAŁAŃ REWALORYZACYJNYCH

Wyremontowane odcinki B-C i od C do stróżówki wraz z bramą, wymagają bieżącej konserwacji, zwłaszcza w strefach przyziemia (z uwagi na podciąganie wilgoci od niezaizolowanych części podziemnych) oraz remontu od strony Radia i Telewizji.

Na pozostałych odcinkach I-J, K-L, L-M, M-N, N-O, O-P, a najpilniej na odcinku P-A i A-B zalecane są pilne kompleksowe prace budowlane zapewniające bezpieczeństwo konstrukcji i użytkowników.

Na odcinkach L-M, M-N, N-O, O-P, P-A, A-B ogrodzenie należy przebudować, ze zharmonizowaniem formy ogrodzenia z pozostałymi jego odcinkami. Należy zwrócić szczególną uwagę na kształtowanie części przyziemnej uwzględniającej różnicę poziomów pomiędzy terenem cmentarza i działki sąsiedniej (TV).

Należy zwrócić uwagę na odprowadzenie wód deszczowych od ścian ogrodzenia. Na odcinkach O-P i P-A gdzie umieszczono siatki maskujące, części ażurowe ogrodzenia należy ukształtować tak aby nie ograniczając przepływu powietrza, wykluczyć przezierność, zapobiegającym tym samym stosowania rozwiązań tymczasowych i nieestetycznych (jak obecnie). Do wykonanie ogrodzenia zaleca się użycie betonów wodoszczelnych.