

UMOWA nr/WSP/21

zawarta dnia 2021 r. w Lublinie pomiędzy:

Gminą Lublin, z siedzibą w Lublinie, 20–109 Lublin, Plac Króla Władysława Łokietka 1, REGON: 431019514, NIP: 9462575811, reprezentowaną przez:

.....
.....
zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

.....
.....
zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

łącznie zwane „**Stronami**”, a każda z osobna „**Stroną**”.

Niniejsza Umowa została zawarta w wyniku rozstrzygniętego postępowania przeprowadzonego zgodnie z zasadą konkurencyjności dla zamówień, których wartość jest mniejsza niż 130 000 złotych, zgodnie z przepisami art. 2 ust. 1 pkt 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (Dz.U.2019.2019).

Przedmiot niniejszej Umowy jest współfinansowany ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014–2020 oraz budżetu państwa.

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest opracowanie przez Wykonawcę Raportu Smart City Lublin w ramach projektu „Wyśmyślimy wspólnie Lublin. Partycypacyjnie tworzymy inteligentną Strategię Lublin 2030”.
2. Szczegółowy opis przedmiotu Umowy zawarty jest w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia (SOPZ), stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy.

§ 2

Realizacja Umowy

1. Zamawiający do kontaktów z Wykonawcą wyznacza:
 - 1), e-mail:, tel.:
 - 2), e-mail:, tel.:
2. Wykonawca do kontaktów z Zamawiającym wyznacza:
 - 1), e-mail:, tel.:
 - 2), e-mail:, tel.:
3. Zmiana osób wyznaczonych do kontaktów, o których mowa w ust. 1 i 2, będzie następować bez konieczności sporządzania aneksu do Umowy.
4. Wykonawca wykona zamówienie w terminie 10 tygodni od dnia zawarcia Umowy, zgodnie z harmonogramem:
 - 1) przygotowanie przez Wykonawcę projektu Raportu Smart City Lublin zgodnego ze Szczegółowym Opisem Przedmiotu Zamówienia oraz przedłożenie go do akceptacji Zamawiającego w terminie do 5 tygodni od dnia zawarcia Umowy;
 - 2) akceptacja przez Zamawiającego projektu Raportu Smart City Lublin, o którym mowa w pkt 1 powyżej lub przedstawienie ewentualnych uwag, w ciągu maksymalnie 1 tygodnia od dnia otrzymania projektu raportu;
 - 3) przedłożenie przez Wykonawcę Zamawiającemu Raportu Smart City Lublin w terminie do 8 tygodni od dnia zawarcia Umowy do weryfikacji i akceptacji ostatecznej wersji dokumentu Raportu Smart City Lublin;

- 4) akceptacja przez Zamawiającego Raportu Smart City Lublin lub przedstawienie ewentualnych uwag, w ciągu maksymalnie 1 tygodnia od dnia otrzymania;
- 5) przedłożenie ostatecznej wersji przedmiotu Umowy w ciągu maksymalnie 10 tygodni od dnia zawarcia Umowy.

§ 3

Oświadczenia i obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej prawidłową realizację Umowy;
 - 2) nie występują żadne przeszkody natury prawnej ani faktycznej, które uniemożliwiają zawarcie Umowy oraz wykonywanie jej postanowień;
 - 3) posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania Umowy, oraz że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji Umowy będą posiadały umiejętności i doświadczenie odpowiednie do zakresu powierzonych im czynności;
 - 4) niniejszą Umowę będzie wykonywać w sposób bezstronny i obiektywny, w celu zapewnienia jak najlepszej ochrony interesu Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) wykonać Umowę z najwyższą starannością wymaganą od profesjonalisty, zgodnie ze swoją najlepszą wiedzą i doświadczeniem oraz przy zachowaniu obowiązujących przepisów prawa, z uwzględnieniem uwag zgłoszonych przez Zamawiającego;
 - 2) rzetelnie i terminowo realizować Umowę;
 - 3) stosować elementy informacyjno-promocyjne zgodnie z wytycznymi zawartymi w Podręczniku wnioskodawcy i beneficjenta programów polityki spójności 2014–2020 w zakresie informacji i promocji – dla umów podpisanych od 1 stycznia 2018 r.;
 - 4) stosować się do zasad Systemu Identyfikacji Wizualnej (SIW) projektu;
 - 5) wykonać Umowę zgodnie z wymaganiami zawartymi w SOPZ.
3. Wykonawca użyje do wykonania przedmiotu Umowy materiałów własnych lub dokona zakupu materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy oraz poniesie koszty związane z wykorzystaniem SIW projektu i zakupem licencjonowanych czcionek z rodziny Klavika i Klavika Condensed. Koszty zakupu materiałów zostały wliczone w wynagrodzenie z tytułu wykonania przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca może powierzyć wykonanie prac wchodzących w zakres przedmiotu Umowy Podwykonawcom.
5. Przed rozpoczęciem realizacji Umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu listę Podwykonawców zawierającą co najmniej nazwę i adres Podwykonawców wraz z zakresem zamówienia i czynności powierzonych Podwykonawcom, którymi zamierza posługiwać się w celu realizacji Umowy.
6. Po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca może dokonać zmiany lub rezygnacji z Podwykonawcy w trakcie realizacji Umowy. Aktualizacja listy Podwykonawców nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga dla swej skuteczności zawierania aneksu.
7. Wykonawca zobowiązuje się do udzielania Zamawiającemu informacji niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu Umowy, określonego w § 1 oraz bieżącego informowania o stanie realizacji i o pojawiających się problemach w realizacji zadań stanowiących przedmiot Umowy.
8. Wykonawca do realizacji zadań w roli Koordynatora Projektu, o którym mowa w pkt 3.8 SOPZ wyznaczy:
.....

§ 4

Prawa i obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający ma prawo do przeprowadzenia kontroli realizacji zamówienia na każdym z etapów jego realizacji poprzez kontakt telefoniczny, mailowy lub osobisty.
2. Zamawiający zobowiązuje się:
 - 1) do przekazania wytycznych oraz plików związanych z zastosowaniem SIW projektu;

- 2) do współdziałania z Wykonawcą w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu Umowy;
 - 3) do odebrania przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
 - 4) do terminowej zapłaty wynagrodzenia.
3. Pozostałe prawa i obowiązki Wykonawcy zawiera SOPZ.

§ 5

Odbiór usługi

1. Przekazanie przedmiotu Umowy nastąpi drogą elektroniczną, w formatach określonych w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy, na adres: biznes@lublin.eu.
2. Zamawiający w terminie 1 tygodnia od dnia otrzymania przedmiotu Umowy dokona weryfikacji przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 2 ust. 4 pkt 3 celem ostatecznego zaakceptowania.
3. W przypadku stwierdzenia w przedmiocie Umowy wad, Wykonawca zobowiązany jest dokonać stosownych poprawek w terminie 1 tygodnia.
4. Ostateczny termin wykonania Umowy po wniesieniu ewentualnych poprawek, o których mowa w § 5 ust. 2 ustala się na dzień 2021 r., zgodnie z § 2 ust. 4 pkt 5.
5. Datą wykonania Raportu Smart City Lublin, jest dzień przekazania przez Wykonawcę ostatecznej wersji Raportu bez wad i błędów.
6. Dowodem wykonania przez Wykonawcę przedmiotu Umowy będzie Protokół odbioru, podpisany bez zastrzeżeń przez Zamawiającego i Wykonawcę, opracowany zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 2 do Umowy.

§ 6

Wynagrodzenie oraz zasady płatności

1. Wykonawca, za wykonanie przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1, otrzyma wynagrodzenie (obejmujące również wynagrodzenie z tytułu przekazania praw autorskich) w wysokości zł brutto (słownie: 00/100), tj. zł netto (słownie: 00/100) i podatek VAT 23% w wysokości zł (słownie: 00/100).
2. Należność zostanie wypłacona na konto Wykonawcy w terminie 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionego przez Wykonawcę dowodu księgowego.
3. Podstawą do wystawienia dowodu księgowego za realizację Umowy będzie wykonanie przedmiotu Umowy potwierdzone Protokołem odbioru, podpisanym bez zastrzeżeń przez Zamawiającego i Wykonawcę, o którym mowa w § 5 ust. 6.
4. Dowód księgowy zostanie wystawiony na następujące dane: Gmina Lublin, Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, NIP: 9462575811.
5. Wykonawca oświadcza, iż z tytułu realizacji Umowy wyśle/nie wyśle¹ ustrukturyzowany/ego elektroniczny/ego dowód/u księgowy/ego w sposób, o którym mowa w art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U.2020.1666) z uwzględnieniem właściwego numeru GLN 5907653870019 Zamawiającego.
6. Strony ustalają, że datą spełnienia świadczenia pieniężnego przez Zamawiającego jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Należność płatna: dział 750, rozdział 75095, § 4398 EU, 4399 BP, 4399 DW (zadanie budżetowe: projekt „Wymyślimy wspólnie Lublin. Partycypacyjnie tworzymy inteligentną Strategię Lublin 2030”, WSP/W/982/00/10/0001).

¹ Niepotrzebne skreślić.

§ 7

Kary umowne i odpowiedzialność

1. W razie zwłoki w wykonaniu przedmiotu Umowy, w stosunku do terminów, o których mowa w § 2 ust. 4 i § 5 ust. 4 Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1, za każdy dzień zwłoki.
2. Za realizację zadań, przez osobę inną niż wskazana w § 3 ust. 8 w roli Koordynatora Projektu, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1, za każdy dzień wystąpienia zdarzenia.
3. W razie zwłoki w wykonaniu przedmiotu Umowy przekraczającego 20 dni kalendarzowych, w stosunku do terminu, określonego w § 2 ust. 4 pkt 5 i § 5 ust. 4 Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy bez wyznaczenia dodatkowego terminu. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie, a ponadto Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 40% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1.
4. W przypadku nie usunięcia wad, o których mowa w § 5 ust. 3, Zamawiający może odstąpić od Umowy bez wyznaczenia dodatkowego terminu. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie, a ponadto Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 40% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1.
5. W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu Umowy lub nie usunięcia wad wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w § 5 ust. 3, Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1.
6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony nie może przekroczyć 40% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kwoty kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia bez konieczności uzyskiwania odrębnej akceptacji.
8. W przypadku kar umownych naliczonych zgodnie z postanowieniami Umowy, Zamawiający wystawi stosowną notę księgową, na podstawie której, Zamawiający dokona potrącenia, o którym mowa w ust. 7, a w przypadku braku możliwości potrącenia, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić karę umowną w ciągu 10 dni roboczych od daty doręczenia noty, przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego.
9. Zapłata danej kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z wykonania jakiegokolwiek obowiązku wynikającego z niniejszej Umowy.
10. Strony zachowują prawo dochodzenia kar umownych przewidzianych Umową, mimo jej rozwiązania z jakichkolwiek przyczyn.
11. Strony niezależnie od nałożonych kar umownych mogą dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym.
12. Zapłata danej kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z wykonania jakiegokolwiek obowiązku wynikającego z niniejszej Umowy.
13. Obowiązek zapłaty kar umownych powstaje niezależnie od wykazania zaistniałej szkody lub możliwości udo-
wodnienia jej wysokości.

§ 8

Prawa autorskie

1. Z dniem odbioru przez Zamawiającego przedmiotu Umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe i wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do utworów stanowiących przedmiot Umowy na polach eksploatacji wskazanych w ust. 4, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy.
2. Wykonawca zapewnia i gwarantuje, że utwory wytworzone w ramach niniejszej Umowy nie będą obciążone żadnymi prawami, ani roszczeniami osób trzecich, oraz że korzystanie przez Zamawiającego z tych utworów nie będzie naruszało jakichkolwiek praw własności intelektualnej osób trzecich. W przypadku, gdyby zapew-

nienie to okazało się nieprawdziwe, Wykonawca pokryje wszelkie szkody, koszty, opłaty, zadośćuczynienia poniesione przez Zamawiającego z tego tytułu.

3. W przypadku, gdy poszczególne części przedmiotu Umowy będą realizowane przez osoby trzecie, w szczególności przez podwykonawców, Wykonawca zobowiązuje się nabyć autorskie prawa majątkowe od osób uprawnionych w zakresie umożliwiającym przeniesienie ich na Zamawiającego.
4. Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe, o których mowa w niniejszym paragrafie z chwilą odbioru przedmiotu Umowy, co uprawnia go do wyłącznego korzystania i rozporządzania przedmiotem Umowy bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy i nośników, na następujących polach eksploatacji:
 - 1) utrwalanie – w szczególności drukiem, zapisem w pamięci komputera i na nośnikach elektronicznych, oraz zwielokrotnianie tak powstałych egzemplarzy dowolną techniką;
 - 2) rozpowszechnianie oraz publikowanie w dowolny sposób (w tym poprzez: wyświetlanie lub publiczne odtwarzanie lub wprowadzanie do pamięci komputera i sieci multimedialnych, w tym Internetu) – w całości lub w części, jak również w połączeniu z innymi utworami;
 - 3) udostępnianie, w szczególności poprzez prezentację na spotkaniach z udziałem Zamawiającego;
 - 4) wprowadzanie do obrotu (zarówno oryginału, jak i egzemplarzy utworów i nośników na których utwory zostały utrwalone), użyczanie przedmiotu Umowy (w całości lub w części) lub nośników, na których utwory utrwalono lub inne formy odpłatnego lub nieodpłatnego korzystania;
 - 5) wprowadzanie (w tym zlecanie wprowadzania osobom trzecim) dowolnych zmian w przedmiocie Umowy, w tym: przystosowywanie, dokonywanie zmian układu, sporządzanie wyciągów, streszczeń, skrótów, dokonywanie aktualizacji, łączenie z innymi utworami oraz tłumaczenie – w odniesieniu do całości lub części.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo do przenoszenia nabytych na mocy niniejszej Umowy praw, w całości lub w części, na osoby trzecie oraz udzielania licencji. Zamawiający samodzielnie ustala sposób, formę, miejsce i termin eksploatacji utworów stanowiących przedmiot Umowy. Zamawiający nabywa z chwilą odbioru przedmiotu Umowy własność dostarczonych przez Wykonawcę plików elektronicznych, na których przekazuje on Zamawiającemu przedmiot Umowy.
6. Wykonawca oświadcza, iż wyraża zgodę na dokonywanie zmian w przedmiocie Umowy, w szczególności wszelkich jego przeróbek i adaptacji, w tym dokonywania aktualizacji oraz skrótów.
7. Wykonawca zrzeka się wykonywania uprawnienia wynikającego z art. 2 ust. 5 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U.2021.1062 t.j.).
8. Wykonawca oświadcza, że utwory stanowiące przedmiot Umowy nie będą naruszać żadnych praw osób trzecich, a w szczególności praw autorskich. W przypadku zgłoszenia roszczeń o czyny nieuczciwej konkurencji lub naruszenie praw autorskich osób trzecich w stosunku do utworów, będących przedmiotem niniejszej Umowy Wykonawca przystąpi do postępowania w charakterze strony pozwanej, a w razie braku takiej możliwości wystąpi z interwencją uboczną po stronie pozwanej oraz poniesie wszelkie koszty związane z odszkodowaniami, kosztami procesu, kosztami zastępstwa procesowego niezbędnymi do zwolnienia Zamawiającego z odpowiedzialności.

§ 9

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy:
 - 1) w razie zwłoki w wykonaniu przedmiotu Umowy przekraczającego 20 dni kalendarzowych, w stosunku do terminu, określonego w § 5 ust. 4 Umowy;
 - 2) jeżeli Wykonawca będzie realizował Umowę w sposób wadliwy albo sprzeczny z Umową, pomimo uprzedniego wezwania go przez Zamawiającego do zmiany sposobu jej wykonywania;
 - 3) jeżeli Wykonawca zaprzestał kontaktu z Zamawiającym mimo kierowania do niego zapytań, a brak kontaktu trwa dłużej niż 10 dni roboczych.
2. Jeżeli Wykonawca będzie realizował Umowę w sposób wadliwy albo sprzeczny z Umową, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zmiany sposobu jej wykonywania i wyznaczy mu w tym celu termin nie krótszy niż 3 dni robocze. Po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy.

3. Wykonawca będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy, jeżeli Zamawiający zaprzestał kontaktu z Wykonawcą mimo kierowania do niego zapytań drogą mailową na adres wskazany w § 2 ust. 1, a brak kontaktu trwa dłużej niż 10 dni roboczych.
4. W razie wykonania przez Stronę prawa odstąpienia od całości Umowy, oświadczenie o odstąpieniu ma skutek w stosunku do całej Umowy. W takim przypadku:
 - 1) Zamawiający zwróci Wykonawcy lub usunie w sposób uniemożliwiający wykorzystanie wszelkich przekazanych przez Wykonawcę produktów lub innych świadczeń;
 - 2) Zamawiający w każdym przypadku będzie uprawniony do zatrzymania pojedynczych kopii produktów lub świadczeń, o których mowa powyżej, na potrzeby ewentualnego dochodzenia roszczeń przysługujących Zamawiającemu w stosunku do Wykonawcy lub osób trzecich, lub ochrony przed roszczeniami takich osób;
 - 3) z tytułu korzystania przez Zamawiającego z produktów, usług lub innych świadczeń w okresie od ich dostarczenia przez Wykonawcę, do dnia ich zwrotu lub zniszczenia, Wykonawcy nie przysługuje jakiegokolwiek wynagrodzenie lub odszkodowanie.
5. W razie wykonania przez Stronę prawa odstąpienia od Umowy w części, Strony uzgadniają, że oświadczenie o odstąpieniu ma skutek wyłącznie do nieodebranych produktów, usług, świadczeń. W takim przypadku:
 - 1) Zamawiający zachowa produkty lub części, które zostały odebrane (w tym uprawnienia nabyte na podstawie Umowy, takie jak autorskie prawa majątkowe), a Wykonawca:
 - a) zachowa prawo do wynagrodzenia za odebrane produkty lub części,
 - b) ma prawo do wynagrodzenia za odebrane produkty lub części, które nie zostały zapłacone; wysokość tego wynagrodzenia zostanie ustalona w oparciu o wynagrodzenie opisane w Umowie, a jeżeli będzie to niewystarczające (np. w przypadku niedokończonych prac) – proporcjonalnie do stanu zaawansowania prac;
 - 2) jeżeli do odebranych produktów lub części Zamawiający nie nabył praw zgodnie z zasadami opisanymi w paragrafach o prawach autorskich, Zamawiający – w ramach należnego Wykonawcy wynagrodzenia – nabywa do nich stosowne prawa na zasadach opisanych w paragrafach regulujących prawa autorskie, z chwilą założenia oświadczenia o odstąpieniu;
 - 3) Zamawiający w każdym przypadku będzie uprawniony do zatrzymania pojedynczych kopii produktów lub świadczeń, o których mowa powyżej, na potrzeby ewentualnego dochodzenia roszczeń przysługujących Zamawiającemu w stosunku do Wykonawcy lub osób trzecich lub ochrony przed roszczeniami takich osób;
 - 4) z tytułu korzystania przez Zamawiającego z produktów, usług lub innych świadczeń, o których mowa powyżej, w okresie od ich dostarczenia przez Wykonawcę do dnia ich zwrotu lub zniszczenia, Wykonawcy nie przysługuje jakiegokolwiek wynagrodzenie lub odszkodowanie.
6. Niezależnie od powyższego, Zamawiający jest uprawniony do wskazania w oświadczeniu o odstąpieniu od Umowy, które z przekazanych mu, a nieodebranych produktów, chce zatrzymać ponad odebrane produkty. W takim przypadku:
 - 1) Zamawiający wskaże, które z nieodebranych świadczeń (nawet nieukończonych), mają dla niego samodzielne znaczenie i chce je zatrzymać;
 - 2) Wykonawca ma prawo do wynagrodzenia za świadczenia, które zostały przez Zamawiającego zatrzymane, o ile nie zostały wcześniej zapłacone; wysokość tego wynagrodzenia zostanie ustalona w oparciu o wynagrodzenie opisane w Umowie, a jeżeli będzie to niewystarczające (np. w przypadku niedokończonych prac) – proporcjonalnie do stanu zaawansowania prac;
 - 3) w ramach wynagrodzenia zapłaconego zgodnie z poprzednim ustępem, Zamawiający nabywa, na zasadach opisanych w paragrafach regulujących prawa autorskie, prawa do utworów wchodzących w zakres zatrzymanych produktów oraz prawa do utworów, do których nie nabył takich praw do dnia odstąpienia, w takim przypadku nabycie takich praw nastąpi z chwilą złożenia oświadczenia o zatrzymaniu danego produktu lub świadczenia.
7. Oświadczenie o odstąpieniu należy złożyć na piśmie w terminie 10 dni od powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia.

§ 10

Zmiana postanowień Umowy

1. Strony przewidują możliwość istotnych zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, mających na celu prawidłową realizację przedmiotu zamówienia, w następujących przypadkach:
 - 1) gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Umowy – w zakresie objętym zmianą;
 - 2) nastąpi zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług; jeżeli zmiana stawki podatku VAT będzie powodować zwiększenie wartości przedmiotu Umowy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku VAT do zapłacenia na rzecz Wykonawcy, przy czym wynagrodzenie netto pozostanie niezmienione; jeżeli zmiana stawki podatku VAT będzie powodować zmniejszenie wartości przedmiotu Umowy, Strony dopuszczają możliwość zmniejszenia wartości wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku VAT do zapłacenia na rzecz Wykonawcy, przy czym wynagrodzenie netto pozostanie niezmienione; zmiany powyższe skutkują na waloryzację w wartości przedmiotu Umowy proporcjonalnie od daty obowiązywania nowych stawek podatku VAT;
 - 3) dopuszcza się zmianę Koordynatora Projektu, o którym mowa w § 3 ust. 8 skierowanego przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, na osobę o takich samych kwalifikacjach oraz takim samym lub większym doświadczeniu, po uprzedniej akceptacji Zamawiającego, w przypadkach:
 - a) śmierci, choroby lub innego istotnego zdarzenia losowego,
 - b) nienależytego wywiązywania się z obowiązków wynikających z Umowy,
 - c) zaistnienia innej obiektywnej przyczyny niezależnej od Wykonawcy, która powoduje konieczność dokonania zmiany;
 - 4) dopuszcza się zmianę terminu wykonania Umowy, w przypadkach:
 - a) działania siły wyższej – termin wykonania przedmiotu Umowy może wówczas zostać przedłużony o czas trwania okoliczności,
 - b) wystąpienia przestojów i opóźnień niezawinionych przez Zamawiającego – termin wykonania przedmiotu Umowy może wówczas zostać przedłużony o czas trwania okoliczności.
2. W przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu Umowy wynikającej z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Strony zgodnie dopuszczają możliwość zmiany treści Umowy.
3. Strona występująca o zmianę postanowień niniejszej Umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1. Wniosek o zmianę postanowień Umowy musi być sporządzony na piśmie.
4. Zmiany niniejszej Umowy pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. Spory jakie mogą wynikać w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy, Strony poddadzą rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
2. Wierzytelności wynikające z niniejszej Umowy nie mogą być przedmiotem cesji bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie w szczególności odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz Ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
4. Jeżeli którekolwiek z postanowień Umowy okaże się nieważne lub bezskuteczne z jakiegokolwiek przyczyny, nie wpływa to na ważność i skuteczność pozostałych postanowień Umowy.
5. Oświadczenia Stron i wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem Umowy kierowane będą na adresy:
 - 1) adres korespondencyjny Zamawiającego: Urząd Miasta Lublin, Wydział Strategii i Przedsiębiorczości, plac Litewski 1, 20-080 Lublin; e-mail: biznes@lublin.eu; ePUAP: /UMLublin/ SkrytkaESP;

- 2) adres korespondencyjny Wykonawcy:
6. Następujący Załączniki do Umowy stanowi jej integralną część:
- 1) Załącznik nr 1 do Umowy: Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia (SOPZ);
 - 2) Załącznik nr 2 do Umowy: Wzór Protokołu odbioru.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i jeden egzemplarz dla Zamawiającego.

Zamawiający

Wykonawca

Kontrasygndata Skarbnika Miasta