

## **OGŁOSZENIE O WYNIKU POSTĘPOWANIA w części I, II oraz III**

Prezydent Miasta Lublin informuje, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na **wykonanie 54 operatów szacunkowych, w tym: 1 operatu szacunkowego określającego wartość części nieruchomości zabudowanej i 53 operatów szacunkowych określających wartość nieruchomości gruntowych – III części**

wybrana została oferta złożona przez:

### **Część I:**

**Biuro Wycen Nieruchomości Jolanta Saran ul. Karmelicka 3/5,  
20-081 Lublin**

Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, a jego oferta nie podlega odrzuceniu i jest najkorzystniejsza pod względem przyjętych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia kryteriów oceny ofert.

### **Część II**

**PIOTR ŻAK OBSŁUGA RYNKU NIERUCHOMOŚCI, ul. Chopina 8/15,  
20-026 Lublin**

Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, a jego oferta nie podlega odrzuceniu i jest najkorzystniejsza pod względem przyjętych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia kryteriów oceny ofert.

### **Część III**

**Genius Loci Maciej Smaga, ul. Willowa 21/33, 20-819 Lublin**

Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, a jego oferta nie podlega odrzuceniu i jest najkorzystniejsza pod względem przyjętych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia kryteriów oceny ofert.

Informacja o Wykonawcach, którzy złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu wraz ze streszczeniem oceny i porównania ofert:

### **Część I:**

<b>Numer oferty</b>	<b>Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy</b>	<b>Liczba punktów w kryterium cena</b>	<b>Razem</b>
<b>1</b>	<b>AJAN Arkadiusz Janicki,</b>	<b>xxx</b>	<b>xxx</b>

	<b>Aleja Spacerowa 11, 05-825 Książenice</b>		
<b>4</b>	<b>Genius Loci Maciej Smaga, ul. Willowa 21/33, 20-819 Lublin</b>	<b>65,43 pkt</b>	<b>65,43</b>
<b>5</b>	<b>Biuro Wycen Nieruchomości Jolanta Saran ul. Karmelicka 3/5, 20-081 Lublin</b>	<b>100 pkt</b>	<b>100</b>

## Część II:

<b>Numer oferty</b>	<b>Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy</b>	<b>Liczba punktów w kryterium cena</b>	<b>Razem</b>
<b>2</b>	<b>Patryk Leszczyński Wycena Nieruchomości i Przedsiębiorstwul. Celulozy 127 B, 04-986 Warszawa</b>	<b>xxx</b>	<b>xxx</b>
<b>3</b>	<b>PRZEDSIĘBIORSTWO HANDLOWE DACO Dariusz Ostrowski ul. J. Hauke-Bosaka 6, 20-737 Lublin</b>	<b>38,71 pkt</b>	<b>38,71</b>
<b>4</b>	<b>Genius Loci Maciej Smaga, ul. Willowa 21/33, 20-819 Lublin</b>	<b>67,01 pkt</b>	<b>67,01</b>
<b>5</b>	<b>Biuro Wycen Nieruchomości Jolanta Saran ul. Karmelicka 3/5, 20-081 Lublin</b>	<b>29,27 pkt</b>	<b>29,27</b>
<b>6</b>	<b>PIOTR ŻAK OBSŁUGA RYNKU NIERUCHOMOŚCI, ul. Chopina 8/15, 20-026 Lublin</b>	<b>100 pkt</b>	<b>100</b>

## Cześć III:

<b>Numer oferty</b>	<b>Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy</b>	<b>Liczba punktów w kryterium cena</b>	<b>Razem</b>
<b>1</b>	<b>AJAN Arkadiusz Janicki, Aleja Spacerowa 11, 05-825 Książenice</b>	<b>xxx</b>	<b>xxx</b>

2	<b>Patryk Leszczyński</b> <b>Wycena Nieruchomości i</b> <b>Przedsiębiorstw,</b> <b>ul. Celulozy 127 B,</b> <b>04-986 Warszawa</b>	<b>xxx</b>	<b>xxx</b>
3	<b>PRZEDSIĘBIORSTWO</b> <b>HANDLOWE</b> <b>DACO</b> <b>Dariusz Ostrowski</b> <b>ul. J. Hauke-Bosaka 6,</b> <b>20-737 Lublin</b>	<b>20,33 pkt</b>	<b>20,33 pkt</b>
4	<b>Genius Loci</b> <b>Maciej Smaga,</b> <b>ul. Willowa 21/33,</b> <b>20-819 Lublin</b>	<b>100 pkt</b>	<b>100</b>
5	<b>Biuro Wycen</b> <b>Nieruchomości</b> <b>Jolanta Saran</b> <b>ul. Karmelicka 3/5,</b> <b>20-081 Lublin</b>	<b>19,51 pkt</b>	<b>19,51</b>
6	<b>PIOTR ŻAK</b> <b>OBSŁUGA RYNKU</b> <b>NIERUCHOMOŚCI, ul.</b> <b>Chopina 8/15, 20-026</b> <b>Lublin</b>	<b>xxx</b>	<b>xxx</b>

#### **Uzasadnienie prawne:**

Działając na podstawie art. 92 ust. 1 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) w związku z art. 91 ust. 1 ww. ustawy Zamawiający wybrał ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w SIWZ.

#### **Uzasadnienie faktyczne – dotyczy części I:**

Oferta nr 4 złożona przez **Genius Loci Maciej Smaga, ul. Willowa 21/33, 20-819 Lublin**

- Cena ofertowa brutto: **4 700,00 zł** – zgodnie z wzorem zawartym w SIWZ = 65,43 pkt

Oferta nr 5 złożona przez **Biuro Wycen Nieruchomości Jolanta Saran, ul. Karmelicka 3/5, 20-081 Lublin**

- Cena ofertowa brutto: **3 075,00 zł** zgodnie z wzorem zawartym w SIWZ = 100 pkt

#### **Uzasadnienie faktyczne – dotyczy części II:**

Oferta nr 3 złożona przez **PRZEDSIĘBIORSTWO HANDLOWE DACO Dariusz Ostrowski, ul. J. Hauke-Bosaka 6, 20-737 Lublin**

- Cena ofertowa brutto: **81 364,50 zł** – zgodnie z wzorem zawartym w SIWZ = 38,71 pkt

Oferta nr 4 złożona przez **Genius Loci Maciej Smaga, ul. Willowa 21/33, 20-819 Lublin**  
- Cena ofertowa brutto: **47 005,00 zł** zgodnie z wzorem zawartym w SIWZ = **67,01 pkt**

Oferta nr 5 złożona przez **Biuro Wycen Nieruchomości Jolanta Saran, ul. Karmelicka 3/5, 20-081 Lublin**  
- Cena ofertowa brutto: **107 625,00 zł** zgodnie z wzorem zawartym w SIWZ = **29,27 pkt**

Oferta nr 6 złożona przez **PIOTR ŻAK OBSŁUGA RYNKU NIERUCHOMOŚCI, ul. Chopina 8/15, 20-026 Lublin**  
- Cena ofertowa brutto: **31 500,00 zł** zgodnie z wzorem zawartym w SIWZ = **100 pkt**.

**Uzasadnienie faktyczne – dotyczy części III:**

Oferta nr 3 złożona przez **PRZEDSIĘBIORSTWO HANDLOWE DACO Dariusz Ostrowski ul. J. Hauke-Bosaka 6, 20-737 Lublin**  
- Cena ofertowa brutto: **53 136,00 zł** – zgodnie z wzorem zawartym w SIWZ = **20,33 pkt**

Oferta nr 4 złożona przez **Genius Loci Maciej Smaga, ul. Willowa 21/33, 20-819 Lublin**  
- Cena ofertowa brutto: **10 800,00 zł** zgodnie z wzorem zawartym w SIWZ = **100 pkt**

Oferta nr 5 złożona przez **Biuro Wycen Nieruchomości Jolanta Saran, ul. Karmelicka 3/5, 20-081 Lublin**  
- Cena ofertowa brutto: **55 350,00 zł** zgodnie z wzorem zawartym w SIWZ = **19,51 pkt**