

ZAŁĄCZNIK NR 6 do SIWZ
– wzór umowy na wykonanie Diagnozy społecznej LOF

UMOWA Nr

zawarta w dniu 2019 r. w Lublinie, pomiędzy:

Gminą Lublin z siedzibą w Lublinie Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20 – 109 Lublin,
 REGON: 431019514, NIP: 946-25-75-811, reprezentowaną przez:

.....
 zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

.....
 zwanym dalej „**Wykonawcą**”

łącznie zwane „**Stronami**”, a każda z osobna „**Stroną**”.

Niniejsza Umowa zostaje zawarta w wyniku wyboru oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego znak: ZP-P-I.271.87.2019 na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2018 r., poz. 1986 ze zm.).

Przedmiot niniejszej Umowy jest współfinansowany ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020 oraz budżetu Państwa.

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest usługa wykonania „Diagnozy społecznej Lubelskiego Obszaru Funkcjonalnego”.
2. Wykonawca w ramach realizacji Przedmiotu Umowy zobowiązany jest do:
 - 1) opracowania narzędzi badawczych zgodnie z zakresem przedstawionym w SOPZ;
 - 2) przeprowadzenia badań na podstawie opracowanych narzędzi;

- 3) opracowania raportu z badań (zwanego w dalszej części Umowy również raportem końcowym lub Diagnozą Społeczną LOF);
 - 4) druku raportu Diagnozy Społecznej LOF;
 - 5) zaprezentowania wyników badań podczas spotkania.
3. Badanie będące Przedmiotem Umowy obejmować będzie Lubelski Obszar Funkcjonalny (LOF), który składa się z 16 jednostek samorządu terytorialnego wyszczególnionych w SOPZ.
 4. Szczegółowy opis Przedmiotu Umowy zawiera SOPZ będący załącznikiem nr 1 do niniejszej Umowy.

§ 2

Terminy realizacji Przedmiotu Umowy

1. Wykonawca zrealizuje Przedmiot Umowy w terminie do 15 grudnia 2019 r.
2. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji Umowy zgodnie z poniższym harmonogramem:
 - 1) opracowanie narzędzi badawczych oraz przekazanie ich Zamawiającemu – w terminie do 21 dni od daty zawarcia Umowy;
 - 2) przeprowadzenie badania w oparciu o opracowane narzędzia badawcze oraz:
 - a) dostarczenie raportu częściowego, obejmującego czynności wykonane dotychczas w ramach realizacji Umowy – w terminie do 45 dni od daty zawarcia Umowy.;
 - b) przekazanie ostatecznej wersji raportu końcowego - Diagnozy Społecznej LOF, w formie elektronicznej – w terminie do 2 grudnia 2019 r.;
 - 3) druk i dostarczenie ostatecznej wersji raportu - Diagnozy Społecznej LOF – w terminie do 4 grudnia 2019 r.;
 - 4) prezentacja wyników badania podczas spotkania w miejscu i czasie wskazanym przez Zamawiającego w IV kwartale 2019 r., ale nie później niż do 15 grudnia 2019 r.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i przekazać Zamawiającemu raport końcowy Diagnozy społecznej LOF w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, w 17 egzemplarzach w terminie do 4 grudnia 2019 r.

§ 3

Oświadczenia i obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że:

- 1) znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej prawidłową realizację Umowy,
 - 2) nie występują żadne przeszkody natury prawnej, ani faktycznej, które uniemożliwiają zawarcie Umowy oraz wykonywanie jej postanowień,
 - 3) posiada wymagane uprawnienia, niezbędną wiedzę i doświadczenie, a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania Umowy oraz, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji Umowy będą posiadały umiejętności i doświadczenie odpowiednie do zakresu czynności im powierzonych;
 - 4) Przedmiot Umowy zostanie wykonany zgodnie z SOPZ;
 - 5) niniejszą Umowę będzie wykonywać w sposób bezstronny i obiektywny, w celu zapewnienia jak najlepszej ochrony interesu Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się:
- 1) wykonać Umowę z najwyższą starannością wymaganą od profesjonalisty, zgodnie ze swoją najlepszą wiedzą i doświadczeniem oraz przy zachowaniu obowiązujących przepisów prawa, z uwzględnieniem uwag zgłoszonych przez Zamawiającego,
 - 2) realizować Umowę zgodnie z harmonogramem,
 - 3) sporządzić Przedmiot Umowy w oparciu o wszelkie, niezbędne i dostępne dane,
 - 4) stosować procedurę dotyczącą wymagań w zakresie opisanym w SOPZ,
 - 5) stosować elementy informacyjno-promocyjne dotyczące źródeł finansowania zgodnie z „Wytycznymi w zakresie wykorzystania środków pomocy technicznej na lata 2014-2020” oraz „Wytycznymi w zakresie informacji i promocji programów operacyjnych polityki spójności na lata 2014-2020”, przekazane przez Zamawiającego, na wszystkich materiałach wytworzonych w ramach niniejszej umowy.
3. Wykonawca użyje do wykonania Przedmiotu Umowy materiałów własnych lub dokona zakupu materiałów niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy. Koszty zakupu materiałów zostały wliczone w wynagrodzenie z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy.

4. Wykonawca oświadcza, że zrealizuje Przedmiot Umowy *bez udziału podwykonawców / z udziałem podwykonawców* (nazwa podwykonawcy) w następującym zakresie
5. Przy wykonywaniu Umowy Wykonawca nie może, bez zgody Zamawiającego, powierzyć jej wykonania innym podmiotom.
6. Przy realizacji umowy Wykonawca lub podwykonawca zatrudni na podstawie umowy o pracę, co najmniej przez okres trwania umowy osoby wykonujące czynności przewidziane dla kierownika zespołu badawczego, tj. kierowanie pracą zespołu oraz czuwanie nad prawidłową i terminową realizacją umowy. Na potwierdzenie niniejszego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia podpisania Umowy wykaz osób zatrudnionych przy realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę, wraz ze wskazaniem czynności jakie będą oni wykonywać. W przypadku zmian osób zatrudnionych przy realizacji zamówienia Wykonawca lub Podwykonawca obowiązany jest przedstawić Zamawiającemu uaktualnienie wykazu.
7. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dowody potwierdzające spełnienie wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 6. Dowód może mieć formę:
 - 1) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy.
 - 2) do wglądu – poświadczonej za zgodność z oryginałem, odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę, kopii umowy/umów o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów

powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. Informacje takie jak: imię i nazwisko zatrudnionej osoby, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu i zakres obowiązków pracownika powinny być możliwe do zidentyfikowania.

- 3) do wglądu – innych dokumentów np.:
 - a) zaświadczenia właściwego oddziału ZUS, potwierdzającego opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - b) poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopii dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. Informacje takie jak: imię i nazwisko zatrudnionej osoby, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu i zakres obowiązków pracownika powinny być możliwe do zidentyfikowania.
8. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia aktywnego i stałego udziału osób wskazanych w Załączniku nr 2 do Umowy (Kierownik zespołu, Eksperci) w realizacji zadań, o których mowa w SOPZ.
9. Wykonawca może dokonać zmiany osób, o których mowa w ust. 8, tylko w uzasadnionych sytuacjach określonych poniżej za pisemną zgodą Zamawiającego. Zmiana taka nie będzie stanowiła zmiany Umowy.
10. Zmiana osób, o których mowa w ust. 8, może nastąpić w przypadku:
 - 1) śmierci, choroby lub innego istotnego zdarzenia losowego,
 - 2) nienależytego wywiązywania się z obowiązków wynikających z Umowy,
 - 3) zaistnienia innej obiektywnej przyczyny niezależnej od Wykonawcy, która powoduje konieczność dokonania zmiany.
11. Wraz z wnioskiem o zmianę osoby, o której mowa w ust. 8, Wykonawca przedstawi dane osoby, która ma ją zastąpić, w zakresie niezbędnym do weryfikacji, czy dana osoba spełnia wymagania wskazane w SIWZ.
12. Strony Umowy wyznaczają do bezpośredniego kontaktu:

1) ze strony Zamawiającego – p. _____; e-mail: _____,
tel. _____

2) ze strony Wykonawcy – p. _____; e-mail: _____,
tel. _____

§ 4

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się:
 - 1) do usuwania przeszkód zależnych od Zamawiającego, utrudniających realizację Umowy, w terminie gwarantującym wykonanie usług zapewniających prawidłowe jej wykonanie;
 - 2) do udostępnienia Wykonawcy na jego wnioski i w terminie z nim uzgodnionym, materiałów będących w jego posiadaniu niezbędnych do wykonania Umowy;
 - 3) do współdziałania z Wykonawcą w zakresie niezbędnym do realizacji Przedmiotu Umowy;
 - 4) do odebrania Przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
 - 5) do terminowej zapłaty wynagrodzenia.

§ 5

Sposób realizacji Umowy

1. Strony zobowiązane są do współpracy na każdym etapie realizacji Umowy. Zakres współpracy obejmuje przede wszystkim konsultacje z Zamawiającym istotnych kwestii dotyczących Przedmiotu Umowy i uwzględnianie uwag Zamawiającego.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo organizacji spotkań roboczych (maksimum 4) w siedzibie Zamawiającego, na które będą zaproszeni Kierownik zespołu oraz w razie potrzeby Eksperti wskazani przez Wykonawcę w ofercie. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia uczestnictwa w/w osób w spotkaniu.
3. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o organizacji spotkania roboczego na co najmniej 3 dni robocze przed wyznaczoną datą.
4. Dokument Diagnoza społeczna LOF (raport końcowy) powinien zawierać elementy opisane w SOPZ.
5. Wykonawca udostępni Zamawiającemu wraz z raportem końcowym zgromadzone w trakcie procesu badawczego materiały (w tym zgromadzoną dokumentację,

wywiady). Przed podpisaniem protokołu odbioru Wykonawca prześle Zamawiającemu bazy danych wyników z przeprowadzonych badań w formacie elektronicznym.

6. Raporty oraz inne dokumenty związane z badaniem, dostarczone przez Wykonawcę, w tym prezentacje multimedialne przygotowane na potrzeby prezentacji wyników badań na spotkaniu stają się własnością Zamawiającego i mogą być przez niego wykorzystywane.
7. Strony zobowiązują się wzajemnie informować o wszelkich okolicznościach mogących mieć istotny wpływ na wykonanie Umowy, w tym zwłaszcza o okolicznościach mogących mieć wpływ na terminowość wykonania Przedmiotu Umowy.

§ 6

Odbiory etapów realizacji Umowy

1. Potwierdzenie opracowania przez Wykonawcę raportu z badań Diagnozy społecznej LOF wymaga sporządzenia protokołu odbioru.
2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego braku dokumentów lub danych, wymaganych zgodnie z realizacją Przedmiotu Umowy, Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że Przedmiot Umowy nie zostanie odebrany.
3. Wykonawca jest zobowiązany przesłać w postaci elektronicznej projekt raportu Diagnozy społecznej LOF (nieostateczna wersja dokumentu) Zamawiającemu na adres e-mail wskazany w § 15 ust. 5 Umowy, najpóźniej do 7 dni przed upływem terminu, o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt 2 lit b Umowy, do wstępnej akceptacji.
4. Zamawiający przeprowadzi weryfikację jego treści pod względem formalnym, w ciągu 3 dni, od dnia otrzymania projektu raportu Diagnozy społecznej LOF i prześle ewentualne uwagi Wykonawcy na adres e-mail wskazany w § 15 ust. 5 Umowy.
5. Wykonawca dokona niezwłocznie korekty projektu raportu Diagnozy społecznej LOF i dostarczy poprawioną wersję najpóźniej w terminie określonym w § 2 ust. 2 pkt 2 lit. b Umowy.
6. Ostateczną wersję raportu Diagnozy społecznej LOF Wykonawca prześle Zamawiającemu w 17 egzemplarzach - w postaci papierowej wraz z załącznikami, o których mowa w § 5 ust. 5 Umowy, na adres korespondencyjny Zamawiającego,

wskazany w § 15 ust. 5 Umowy oraz w postaci elektronicznej w formacie *.docx lub równoważnym oraz *.pdf na nośniku elektronicznym (CD/DVD/inny nośnik danych).

7. Datą wykonania zadania, o którym mowa w ust. 6 powyżej jest dzień przekazania raportu końcowego Diagnozy społecznej LOF przez Wykonawcę bez wad i błędów, potwierdzona protokołem odbioru.
8. Datą wykonania całego Przedmiotu Umowy jest dzień zaprezentowania przez Wykonawcę wyników badań Diagnozy społecznej LOF, na spotkaniu, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 5 Umowy, co zostanie potwierdzone stosownym protokołem.

§ 7

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy łączne wynagrodzenie ryczałtowe w kwociezł brutto (słownie:), na które składa się kwota zł netto (słownie:) plus należny podatek VAT w kwocie zł (słownie:.....), w tym:
 - a) za wykonanie zakresu zamówienia określonego w § 1 ust. 2 pkt 1 Umowy wynagrodzenie w wysokości zł brutto, na które składa się kwota zł netto plus należny podatek VAT w kwocie zł;
 - b) za wykonanie zakresu zamówienia określonego w § 1 ust. 2 pkt 2 Umowy wynagrodzenie w wysokości zł brutto, na które składa się kwota zł netto plus należny podatek VAT w kwocie zł;
 - c) za wykonanie zakresu zamówienia określonego w § 1 ust. 2 pkt 3 i 4 Umowy wynagrodzenie w wysokości zł brutto, na które składa się kwota zł netto plus należny podatek VAT w kwocie zł;
 - d) za wykonanie zakresu zamówienia określonego w § 1 ust. 2 pkt 5 Umowy wynagrodzenie w wysokości zł brutto, na które składa się kwota zł netto plus należny podatek VAT w kwocie zł.
2. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty poniesione przez Wykonawcę w celu wykonania Przedmiotu Umowy, w tym wynagrodzenie z tytułu przeniesienia na Zamawiającego majątkowych praw autorskich, praw pokrewnych do utworu, na wszystkich polach eksploatacji; przeniesienia na Zamawiającego wyłącznego prawa

zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do utworu; przeniesienia na Zamawiającego własności nośników, na których utrwalono utwór; nie wykonywania praw autorskich osobistych do utworu. Wynagrodzenie wyczerpuje wszystkie roszczenia Wykonawcy z tym związane. Wykonawcy nie przysługuje zwrot przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów, opłat, poniesionych w związku z realizacją Umowy.

3. Wykonawca wystawi fakturę VAT/rachunek, niezwłocznie po podpisaniu protokołu odbioru Przedmiotu Umowy potwierdzającego wykonanie Umowy przez Strony.
4. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT/rachunku niezgodnie z zapisami w Umowie lub obowiązującymi wymogami prawa, bieg terminu płatności rozpoczyna się w dacie wyjaśnienia nieprawidłowości, w szczególności dacie uzupełnienia brakujących dokumentów lub dacie otrzymania faktury VAT korygującej (o ile niezgodność dotyczyła treści faktury VAT).
5. Fakturę VAT/rachunek należy wystawić na: Gmina Lublin, Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, NIP: 946-25-75-811.
6. Wykonawca oświadcza, iż z tytułu realizacji Umowy wyśle/nie wyśle ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną w sposób, o którym mowa w art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 2191) z uwzględnieniem właściwego numeru GLN 5907653870019 Zamawiającego.* *(niewłaściwe skreślić)*
7. Wynagrodzenie Wykonawcy, określone w ust. 1, Zamawiający zapłaci jednorazowo w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT/rachunku, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT/rachunku.
8. Strony ustalają, że datą spełnienia świadczenia pieniężnego przez Zamawiającego jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Wynagrodzenie płatne: dział 750, rozdział 75095, § 4398 i 4399 – zadanie budżetowe ZIT/W/717/00/10/0001 - wydatki bieżące w ramach działalności Biura Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych.

§ 8

Gwarancja

1. Wykonawca udziela gwarancji co do jakości Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej Umowy, na okres 12 miesięcy od daty protokolarnego odbioru raportu Diagnostyki społecznej LOF.
2. Wykonawca w ramach obowiązków wynikających z gwarancji zobowiązuje się usunąć wady i braki, własnym staraniem i na własny koszt, bez prawa żądania dodatkowego wynagrodzenia. Wady i braki to w szczególności:
 - 1) niezgodności z aktualnymi, na dzień przekazania dokumentacji objętej Przedmiotem Umowy, przepisami prawa,
 - 2) braki, niezgodności zastosowanych rozwiązań z przepisami prawa oraz wiedzą,
 - 3) niezgodności wersji papierowej przekazanej dokumentacji z wersją elektroniczną.
3. Strony ustalają następujący sposób postępowania w przypadku ujawnienia wad Przedmiotu Umowy w okresie gwarancji:
 - 1) w razie ujawnienia wad, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, Zamawiający zgłosi Wykonawcy wady na piśmie;
 - 2) Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w przedmiocie umowy w terminie 14 dni od dnia otrzymania zgłoszenia, a w uzasadnionym przypadku w innym uzgodnionym przez Strony terminie.

§ 9

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu Przedmiotu Umowy lub jego części – w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego odpowiednio w § 7 ust. 1 lit. a-d niniejszej Umowy za daną część Przedmiotu Umowy, której opóźnienie dotyczy - za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad lub usterek, stwierdzonych przy odbiorach oraz w okresie gwarancji – w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego odpowiednio w § 7 ust. 1 lit. a-d niniejszej Umowy, za daną część Przedmiotu Umowy, którego opóźnienie dotyczy, za każdy dzień opóźnienia, liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad lub usterek,
 - 3) za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust.1 Umowy,

- 4) za brak obecności Kierownika zespołu lub Ekspertów wskazanych przez Wykonawcę w ofercie na spotkaniach roboczych organizowanych przez Zamawiającego w wysokości 1 000,00 zł (*słownie: tysiąc złotych*) za każdy nieusprawiedliwiony przypadek (przy czym za usprawiedliwione niestawiennictwo uznaje się nieobecność spowodowaną okolicznościami zatwierdzonymi uprzednio przez Zamawiającego);
 - 5) w przypadku stwierdzenia wykonywania czynności, dla których zastrzeżony został wymóg wykonywania ich w oparciu o umowę o pracę, przez osoby nie wskazane w wykazie, o którym mowa w § 3 ust. 6 Umowy lub w przypadku wykonywania tych czynności na innej podstawie niż umowa o pracę - w wysokości 1 000,00 zł (*słownie: tysiąc złotych*) za każde takie zdarzenie.
 - 6) za nieprzedłożenie dokumentów wskazanych w § 3 ust. 6 - w wysokości 500,00 zł (*słownie: pięćset złotych*) za każde takie nieprzedłożenie,
 - 7) za nieprzedłożenie dokumentów wskazanych w § 3 ust. 7 - w wysokości 500,00 zł (*słownie: pięćset złotych*) za każde takie nieprzedłożenie,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust.1 Umowy, z wyjątkiem sytuacji opisanej w art. 145 Pzp.
 3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kwoty kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia bez konieczności uzyskiwania odrębnej akceptacji.
 4. Zapłata danej kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z wykonania jakiegokolwiek obowiązku wynikającego z niniejszej Umowy.
 5. Zamawiający zachowuje prawo dochodzenia kar umownych przewidzianych Umową, mimo jej rozwiązania z jakichkolwiek przyczyn.
 6. Zamawiający niezależnie od nałożonych kar umownych może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym.
 7. Obowiązek zapłaty kar umownych powstaje niezależnie od wykazania zaistniałej szkody lub możliwości udowodnienia jej wysokości.

§ 10

Prawa autorskie

1. Z dniem odbioru przez Zamawiającego Przedmiotu Umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe i wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do utworu stanowiącego Przedmiot Umowy na polach eksploatacji wskazanych w ust. 4, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy.
2. Wykonawca zapewnia i gwarantuje, że utwory wytworzone w ramach niniejszej Umowy nie będą obciążone żadnymi prawami, ani roszczeniami osób trzecich, oraz że korzystanie przez Zamawiającego z tych utworów nie będzie naruszało jakichkolwiek praw własności intelektualnej osób trzecich. W przypadku gdyby zapewnienie to okazało się nieprawdziwe, Wykonawca pokryje wszelkie szkody, koszty, opłaty, zadośćuczynienia poniesione przez Zamawiającego z tego tytułu.
3. W przypadku, gdy poszczególne części Przedmiotu Umowy będą realizowane przez osoby trzecie, w szczególności przez podwykonawców, Wykonawca zobowiązuje się nabyć autorskie prawa majątkowe od osób uprawnionych w zakresie umożliwiającym przeniesienie ich na Zamawiającego.
4. Zamawiający, bez żadnych ograniczeń czasowych, ilościowych i terytorialnych, może korzystać z Przedmiotu Umowy na następujących polach eksploatacji:
 - 1) przekazać go lub dowolną jego część, w tym także jego kopie podmiotom trzecim, w tym zwłaszcza Gminom wchodzącym w skład LOF,
 - 2) wykorzystywać go lub jego dowolną część do prezentacji,
 - 3) wykorzystywać go lub jego dowolną część w postępowaniach przed właściwymi organami lub sądami,
 - 4) wykorzystywać go lub dowolną jego część jako element dokumentacji przetargowej,
 - 5) wykorzystywać go lub dowolną jego część jako element wniosku o dofinansowanie ze środków budżetowych lub funduszy UE,
 - 6) wprowadzać go lub jego część do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych i stanowisk komputerowych jednostek podległych,

- 7) utrwaląc i zwielokrotniać go lub jego część dowolną techniką (m. in. graficzną i cyfrową),
 - 8) wykorzystywać go lub dowolną jego część do ewentualnych przyszłych prac wykonywanych przez Zamawiającego lub na jego zlecenie, w tym dokonywać w nich ewentualnych zmian, przeróbek i uzupełnień z poszanowaniem autorskich praw osobistych.
 - 9) trwale lub czasowo zwielokrotniać w całości lub w części, jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, w tym także utrwalanie i zwielokrotnianie utworów dowolną techniką, w tym techniką zapisu magnetycznego lub techniką cyfrową, taką jak zapis na płycie CD, DVD, Blu-ray, urządzeniu z pamięcią flash lub jakimkolwiek innym nośniku pamięci;
 - 10) obrót utworami, w tym wprowadzanie do obrotu, użyczanie lub najem, a także rozpowszechnianie w inny sposób, w tym publiczne wykonywanie, wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie, a także publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, przesyłanie przez Internet, udostępnianie w Internecie poprzez umieszczenie na stronach www, wprowadzanie do pamięci komputerów i serwerów, udostępnianie za pośrednictwem sieci komputerowych.
5. Zamawiający ma prawo do wykonywania praw zależnych oraz prawo zezwalania podmiotom trzecim na ich wykonanie, w tym w szczególności prawo do korzystania dla własnych celów, tworzenia i zezwalania na tworzenie dowolnych opracowań, modyfikacji oraz korzystania i rozporządzania nimi w pełnym zakresie i na wszystkich polach eksploatacji wskazanych powyżej.
6. Po odbiorze Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego, Wykonawca nie będzie ponosił odpowiedzialności za treść przedmiotowych opracowań lub innego rodzaju zmian treści Przedmiotu Umowy jak również za wykorzystanie Przedmiotu Umowy dla innego celu niż został sporządzony.
7. Strony oświadczają, że przeniesienie Praw autorskich do utworu, w tym w szczególności Diagnozy społecznej LOF, ma na celu zapewnienie Zamawiającemu prawa do nieograniczonego w czasie prawa do korzystania z utworu oraz jego swobodnego udostępniania podmiotom trzecim, a także możliwości

rozwijania i zmian bez udziału Wykonawcy. Wykonawca gwarantuje, że zakres Praw autorskich, które zostają przeniesione na Zamawiającego, zapewni realizację tego celu.

8. Przeniesienie praw autorskich oraz udzielenie zgód, o których mowa w niniejszym paragrafie, dotyczy zarówno utworu jako całości jak i jego poszczególnych części powstałych w ramach realizacji Umowy.

9. Zamawiający nie będzie powoływał się na Wykonawcę jako autora Przedmiotu Umowy w ramach sporządzonych przez Zamawiającego lub inne podmioty opracowań, modyfikacji, przystosowań lub innego rodzaju zmian treści operatu szacunkowego lub opinii lub inwentaryzacji lub analizy ekonomicznej.

10. Niezależnie od postanowień poprzednich punktów, Wykonawca zezwala Zamawiającemu na korzystanie z wiedzy zawartej w przekazanym Zamawiającemu raporcie końcowym i innych utworach. Wiedza ta może być wykorzystana w dowolny sposób przez Zamawiającego, w tym m. in. przekazana przez Zamawiającego osobom trzecim z nim współpracującym.

§ 11

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 10 % ceny oferty brutto, co stanowi kwotę w wysokości: zł (słownie złotych:).
2. Zabezpieczenie jest wniesione w formie:
3. Koszt uzyskania zabezpieczenia należytego wykonania umowy obciąża Wykonawcę.
4. W przypadku należytego wykonania Umowy – 70% zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni od daty podpisania protokołu końcowego wykonania Umowy. Pozostała część tj. 30% zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 14 dni po upływie okresu rękojmi.
5. W sytuacji, gdy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji zamówienia w stosunku do terminu przedstawionego w ofercie, Wykonawca przed podpisaniem aneksu lub najpóźniej w dniu jego podpisywania, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, albo jeśli

nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do Umowy.

6. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w SIWZ. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmiany jego wysokości.

7. Beneficjentem zabezpieczenia należytego wykonania niniejszej Umowy jest Zamawiający.

§ 12

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy:
 - 1) w przypadku opóźnienia Wykonawcy w realizacji Przedmiotu Umowy,
 - 2) jeżeli Wykonawca będzie realizował Umowę w sposób wadliwy albo sprzeczny z Umową, pomimo uprzedniego wezwania go przez Zamawiającego do zmiany sposobu jej wykonywania,
 - 3) jeżeli Wykonawca zaprzestał kontaktu z Zamawiającym mimo kierowania do niego zapytań, a brak kontaktu trwa dłużej niż 10 dni.
2. Jeżeli Wykonawca będzie realizował Umowę w sposób wadliwy albo sprzeczny z Umową, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zmiany sposobu jej wykonywania i wyznaczy mu w tym celu termin nie krótszy niż 3 dni. Po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy.
3. Wykonawca będzie uprawniony do odstąpienia od umowy jeżeli Zamawiający zaprzestał kontaktu z Wykonawcą mimo kierowania do niego zapytań drogą mailową na adres wskazany w § 3 ust. 12 pkt. 1, a brak kontaktu trwa dłużej niż 10 dni.
4. Ilekroć Umowa zastrzega dla Stron umowne prawo odstąpienia od Umowy, Strony są uprawnione do wykonania tego uprawnienia w terminie 3 miesięcy od daty, w której powzięły wiadomość o przyczynie uzasadniającej odstąpienie od Umowy, w każdym przypadku nie później niż w terminie do 31 grudnia 2019 r.
5. W razie wykonania przez Stronę prawa odstąpienia od całości Umowy, oświadczenie o odstąpieniu ma skutek w stosunku do całej Umowy. W takim przypadku:

- 1) Zamawiający zwróci Wykonawcy lub usunie w sposób uniemożliwiający wykorzystanie wszelkie przekazane przez Wykonawcę produkty lub inne świadczenia;
 - 2) Zamawiający w każdym przypadku będzie uprawniony do zatrzymania pojedynczych kopii produktów lub świadczeń, o których mowa powyżej, na potrzeby ewentualnego dochodzenia roszczeń przysługujących Zamawiającemu w stosunku do Wykonawcy lub osób trzecich, lub ochrony przed roszczeniami takich osób;
 - 3) z tytułu korzystania przez Zamawiającego z produktów, usług lub innych świadczeń w okresie od ich dostarczenia przez Wykonawcę, do dnia ich zwrotu lub zniszczenia, Wykonawcy nie przysługuje jakiejkolwiek wynagrodzenie lub odszkodowanie.
6. W razie wykonania przez Stronę prawa odstąpienia od Umowy w części, Strony uzgadniają, że oświadczenie o odstąpieniu ma skutek wyłącznie do nieodebranych produktów/usług/świadczeń. W takim przypadku:
- 1) Zamawiający zachowa produkty lub części, które zostały odebrane (w tym uprawnienia nabyte na podstawie Umowy, takie jak autorskie prawa majątkowe), a Wykonawca:
 - a) zachowa prawo do wynagrodzenia za odebrane produkty lub części;
 - b) ma prawo do wynagrodzenia za odebrane produkty lub części, które nie zostały zapłacone. Wysokość tego wynagrodzenia zostanie ustalona w oparciu o wynagrodzenie opisane w Umowie, a jeżeli będzie to niewystarczające (np. w przypadku niedokończonych prac) – proporcjonalnie do stanu zaawansowania prac;
 - 2) jeżeli do odebranych produktów lub części Zamawiający nie nabył praw zgodnie z zasadami opisanymi w paragrafach o prawach autorskich, Zamawiający – w ramach należnego Wykonawcy wynagrodzenia – nabywa do nich stosowne prawa na zasadach opisanych w paragrafach regulujących prawa własności intelektualnej, z chwilą złożenia oświadczenia o odstąpieniu;
 - 3) Zamawiający zwróci Wykonawcy lub usunie w sposób uniemożliwiający wykorzystanie innych produktów lub otrzymanych produktów;

- 4) Zamawiający w każdym przypadku będzie uprawniony do zatrzymania pojedynczych kopii produktów lub świadczeń, o których mowa powyżej, na potrzeby ewentualnego dochodzenia roszczeń przysługujących Zamawiającemu w stosunku do Wykonawcy lub osób trzecich lub ochrony przed roszczeniami takich osób;
 - 5) z tytułu korzystania przez Zamawiającego z produktów, usług lub innych świadczeń, o których mowa powyżej, w okresie od ich dostarczenia przez Wykonawcę do dnia ich zwrotu lub zniszczenia, Wykonawcy nie przysługuje jakiejkolwiek wynagrodzenie lub odszkodowanie.
7. Niezależnie od powyższego, Zamawiający jest uprawniony do wskazania w oświadczeniu o odstąpieniu od Umowy, które z przekazanych mu a nieodebranych produktów lub świadczeń chce zatrzymać ponad odebrane koncepcje, części, świadczenia. W takim przypadku:
- 1) Zamawiający wskaże, które z nieodebranych świadczeń (nawet nieukończonych), mają dla niego samodzielne znaczenie i chce je zatrzymać;
 - 2) Wykonawca ma prawo do wynagrodzenia za świadczenia, które zostały przez Zamawiającego zatrzymane, o ile nie zostały wcześniej zapłacone. Wysokość tego wynagrodzenia zostanie ustalona w oparciu o wynagrodzenie opisane w Umowie, a jeżeli będzie to niewystarczające (np. w przypadku niedokończonych prac) – proporcjonalnie do stanu zaawansowania prac;
 - 3) w ramach wynagrodzenia zapłaconego zgodnie z poprzednim ustępem, Zamawiający nabywa, na zasadach opisanych w paragrafach regulujących prawa autorskie, prawa do utworów, wchodzących w zakres zatrzymanych produktów lub do których nie nabył takich praw do dnia odstąpienia. W takim przypadku nabycie takich praw nastąpi z chwilą złożenia oświadczenia o zatrzymaniu danego produktu lub świadczenia.

§ 13

Zmiana postanowień Umowy

1. Dopuszcza się możliwość zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, mających na celu prawidłową realizację przedmiotu zamówienia, w następujących przypadkach:

- a) gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Umowy – w zakresie objętym zmianą,
 - b) zmiany podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca realizuje Przedmiot Umowy na innego legitymującego się takimi samymi kwalifikacjami/doświadczeniem zawodowym po uprzedniej akceptacji Zamawiającego;
 - c) w sytuacji powierzenia realizacji części zamówienia Podwykonawcom, mimo niewskazania w postępowaniu o udzielenie zamówienia takiej części do powierzenia Podwykonawcom - zmiany zakresu Podwykonawstwa na inny niż przedstawiony w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub w Umowie w sprawie zamówienia publicznego, rezygnacji z podwykonawstwa;
 - d) dopuszcza się zmianę terminu wykonania Umowy, w przypadkach:
 - działania siły wyższej – termin wykonania Przedmiotu Umowy może wówczas zostać przedłużony o czas trwania okoliczności;
 - udokumentowania niezależnej od Zamawiającego i Wykonawcy przewlekłości postępowania o uzyskanie od instytucji, urzędów, innych podmiotów dokumentów (np. pozwoleń, decyzji, uzgodnień) niezbędnych do realizacji Umowy – termin wykonania Przedmiotu Umowy może wówczas zostać przedłużony o czas trwania okoliczności;
 - wystąpienia przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego – termin wykonania Przedmiotu Umowy może wówczas zostać przedłużony o czas trwania okoliczności;
 - inne przyczyny zewnętrzne uniemożliwiające lub utrudniające realizację Przedmiotu Umowy.
2. Strona występująca o zmianę postanowień niniejszej Umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1. Wniosek o zmianę postanowień Umowy musi być wyrażony na piśmie.
3. Zmiana i uzupełnienia niniejszej Umowy pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej.

§ 14

RODO

1. Zamawiający oświadcza, iż jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych reprezentujących Wykonawcę oraz osób fizycznych wskazanych przez ten podmiot jako osoby do kontaktu i inne osoby odpowiedzialne za wykonanie niniejszej Umowy.
2. Zamawiający wyznaczył inspektora ochrony danych; kontakt: drogą elektroniczną iod@lublin.eu lub na adres Administratora danych: plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin.
3. Zamawiający informuje, iż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest:
 - 1) art. 6 ust.1 lit. b) RODO – spełnienie wymogów kontraktowych, tj. konieczność dysponowania danymi na potrzeby wykonania zawartej Umowy,
 - 2) art. 6 ust. 1 lit. c) RODO – spełnienie wymogów ustawowych, tj. konieczność wypełnienia przez Zamawiającego obowiązków prawnych wynikających z przepisów prawa,
 - 3) art. 6 ust. 1 lit. f) RODO – konieczność realizacji prawnie uzasadnionych interesów Zamawiającego.
4. Dane osobowe, o których mowa w ust. 1, nie będą przekazywane podmiotom trzecim, jednakże zgodnie z obowiązującym prawem Zamawiający może przekazywać dane podmiotom przetwarzającym je na zlecenie Zamawiającego np. na podstawie umów o powierzenie przetwarzania danych osobowych dostawcom usług IT, audytorom, doradcom, oraz na podstawie obowiązujących przepisów prawa podmiotom uprawnionym do uzyskania danych np. sądom lub organom ścigania – tylko gdy wystąpią z żądaniem uzyskania danych osobowych i wskażą podstawę prawną swego żądania.
5. Dane osobowe osób o których mowa w ust. 1 nie będą przekazywane do państwa trzeciego, ani organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO.

6. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez okres wykonywania umowy, a po jej zakończeniu przez czas związany z wygaśnięciem roszczeń związanych z umową oraz przez czas zastrzeżony przepisami prawa, w tym przepisami podatkowymi i archiwizacyjnymi.
7. Osobom, o których mowa w ust. 1, przysługuje prawo do żądania od administratora danych dostępu do ich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych. Uprawnienia te będą realizowane przez administratora w granicach obowiązujących przepisów prawa.
8. Osobom, o których mowa w ust. 1, w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, właściwego ze względu na miejsce pobytu lub naruszenia przepisów o ochronie danych osobowych.
9. Podanie danych osobowych, o których mowa w ust. 1, było wymagane do zawarcia niniejszej Umowy. Wniesienie przez wyżej opisaną osobę fizyczną żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych skutkuje obowiązkiem Wykonawcy niezwłocznego wskazania innej osoby w jej miejsce.
10. W oparciu o dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, Zamawiający nie będzie podejmował zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania w rozumieniu RODO.
11. W przypadku udostępnienia Zamawiającemu przez Wykonawcę, danych osobowych osób związanych z Wykonawcą w szczególności pracowników, pełnomocników, członków zarządu, kontrahentów, dostawców, a także innych osób nie podpisujących niniejszej Umowy, w związku z wykonaniem niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązany jest w imieniu Zamawiającego poinformować te osoby o:
 - 1) zakresie danych osobowych dotyczących tych osób przekazanych Zamawiającemu,
 - 2) tym, że Zamawiający jest administratorem ich danych osobowych oraz że przetwarza ich dane osobowe na zasadach określonych powyżej, tym, że Wykonawca jest źródłem, od którego Zamawiający pozyskał ich dane,
 - 3) treści niniejszego paragrafu.

§ 15

Postanowienia końcowe

1. Spory jakie mogą wynikać w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy, Strony poddadzą rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
2. Wierzytelności wynikające z niniejszej Umowy nie mogą być przedmiotem cesji bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie w szczególności odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
4. Jeżeli którekolwiek z postanowień Umowy okaże się nieważne lub bezskuteczne z jakiegokolwiek przyczyny, nie wpływa to na ważność i skuteczność pozostałych postanowień Umowy.
5. Oświadczenia Stron i wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem Umowy kierowane będą na adresy:
 - Biuro Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych, ul. Leszczyńskiego 1, 20-069 Lublin,
 - (adres korespondencyjny Wykonawcy:).
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

Zamawiający:**Wykonawca:****Kontrasygnata Skarbnika:**

Załączniki:

1. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia,
2. Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego.



RADCA PRAWNY
Joanna Kopciak-Bodio



LUBELSKI
OBSZAR
FUNKCYJONALNY
Dyrektor

Biura Zintegrowanych
Inwestycji Terytorialnych

Ewa Rewakowicz

Unia Europejska
Fundusz Spójności



