

Umowa nr .....

W dniu .....r. w Lublinie pomiędzy Gminą Lublin z siedzibą w Lublinie, Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, NIP 9462575811, REGON 431019514, reprezentowaną przez:

.....  
zwaną dalej „Zamawiającym”

– a .....  
z siedzibą w .....  
reprezentowanym przez .....  
– zwanym dalej „Wykonawcą” –

W wyniku przeprowadzenia przez Zamawiającego postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 roku (t.j. Dz. U. z 2018 poz. 1986 z późniejszymi zmianami), w którym oferta Wykonawcy uznana została za najkorzystniejszą, zawarta została Umowa następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest usługa transmisji danych świadczona w 113 relacjach o parametrach określonych w załączniku nr 1.
2. Zakres umowy obejmuje kompleksowe wykonanie prac niezbędnych dla realizacji usługi transmisji danych oraz doprowadzenie łączы transmisyjnych.

§ 2

Usługa transmisji danych świadczona będzie w terminach wskazanych w załączniku nr 2 do umowy.

§ 3

1. Wykonawca gwarantuje dostępność usługi na poziomie nie gorszym niż ..... % w skali miesiąca.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przyjmowania i potwierdzania zgłoszeń awarii lub usterki usługi faksem pod nr ....., drogą mailową na adres e-mail: ..... przez całą dobę.
3. Usługę uznaje się za niedostępną w przypadku, gdy z przyczyny leżącej po stronie Wykonawcy nastąpi przerwa w świadczeniu usługi na wymaganym poziomie jakości, określonym w załączniku nr 1 do umowy.

§ 4

1. Na podstawie testów zostaną sporządzone protokoły uruchomienia usługi dla każdej relacji w terminach wynikających z załącznika nr 2.
2. Uruchomienie łączы musi nastąpić przed terminem rozpoczęcia świadczenia usługi.

§ 5

1. Zgodnie z art 29 ust.3a ustawy, **Zamawiający** wymaga, aby **Wykonawca** oraz

**Podwykonawca** zatrudniał na podstawie umów o pracę osoby wykonujące czynności polegające na instalacji urządzeń niezbędnych do świadczenia usługi oraz konfiguracji urządzeń niezbędnych do świadczenia usługi.

2. Zatrudnienie, o którym mowa w ust. 1 powinno trwać przez okres niezbędny do wykonania wskazanych czynności / cały okres realizacji zamówienia/. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, **Wykonawca lub podwykonawca** niezwłocznie zatrudni na to miejsce inną osobę z zastrzeżeniem ust.8.
3. Wykonawca w terminie 5 dni roboczych od dnia zawarcia niniejszej umowy, przekaże **Zamawiającemu** oświadczenie o spełnieniu wymogu, o którym mowa w ust. 1 ze wskazaniem ilu pracowników zatrudnionych na umowę o pracę wykonuje czynności określone w ust.1.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia pracowników wykonujących czynności określone w ust.1 przez cały okres realizacji wykonywanych przez nich czynności. W tym celu **Wykonawca** , na każde żądanie **Zamawiającego**, w terminie 5 dni roboczych, zobowiązuje się przedłożyć kopie zanonimizowanych umów o pracę zawartych przez **Wykonawcę lub Podwykonawcę** z pracownikami.
5. **Zamawiający** może żądać od **Wykonawcy** pisemnych wyjaśnień co do sposobu i stanu zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 1.
6. Nieprzedłożenie przez **Wykonawcę** dokumentów, o których mowa w ust. 3 oraz 4 w terminie tam wskazanym, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na umowę o pracę oraz będzie skutkować naliczeniem kary umownej w wysokości 5 000,00 zł lub odstąpieniem, w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie, od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy i naliczeniem kary umownej w wysokości określonej w § 8 ust.1 pkt 3.
7. W przypadku opóźnienia zleceńbiorcy w realizacji obowiązku, o którym mowa w ust.3 oraz ust.4, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki.
8. W przypadku konieczności zmiany pracowników zatrudnionych na umowę o pracę wykonujących czynności określone w ust.1, Zleceńbiorca każdorazowo przekazuje Zleceniodawcy w terminie 5 dni roboczych, nowe oświadczenie, o którym mowa w ust. 3.



## § 6

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za każdy miesiąc kalendarzowy świadczenia usługi opłatę miesięczną w kwocie stanowiącej sumę opłat miesięcznych za uruchomione relacje.
2. Opłata za miesiąc świadczenia usługi obejmuje wszelkie koszty związane ze świadczeniem usługi w tym koszty uruchomienia.
3. Całkowita kwota wynagrodzenia za cały okres świadczenia usługi nie może przekroczyć kwoty ..... - zł brutto.
4. Wynagrodzenie określone w ust. 1 Wykonawca otrzymywał będzie na podstawie miesięcznych faktur VAT wystawionych po zakończeniu miesiąca, którego dotyczy

- płatność.
5. Podstawę do wystawiania faktur stanowi protokół uruchomienia usługi, o którym mowa w § 4 ust. 1.
  6. W przypadku świadczenia usługi przez niepełny miesiąc opłata obliczana będzie jako iloczyn liczby dni w miesiącu, przez które usługa jest świadczona i ilorazu kwoty opłaty miesięcznej, i liczby dni danego miesiąca.
  7. Zamawiający zobowiązuje się płacić za każdy miesiąc obowiązywania umowy w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury VAT, wystawionej po zakończeniu miesiąca którego dotyczy płatność. Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo doręczyć Zamawiającemu fakturę w terminie 9 dni od dnia jej wystawienia. W razie nie zachowania tego terminu przez Wykonawcę termin płatności zostanie automatycznie przedłużony o czas opóźnienia. W przypadku niedotrzymania terminu płatności zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
  8. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez swojego podpisu.
  9. Naliczone za dany miesiąc kary umowne Zamawiający potrąci wykonawcy z opłaty należnej Wykonawcy za dowolny miesiąc obowiązywania umowy.
  10. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy w poszczególnych latach kalendarzowych jej obowiązywania nie może przekroczyć środków budżetowych przewidzianych w budżecie miasta na te lata.

## § 7

1. W przypadku wykonywania przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców, Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego za wszystkie działania lub zaniechania podwykonawców, jak za własne.
2. Wykonawca na dzień zawarcia niniejszej umowy zgodnie z oświadczeniem złożonym w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, zamierza powierzyć niżej wskazanym podwykonawcom następujący zakres zamówienia:
  1. ....
  2. ....
  3. ....
3. W przypadku wykonywania przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców, podwykonawcy zobowiązani są do posiadania wszelkich stosownych wpisów do właściwych rejestrów umożliwiających wykonywanie postanowień umowy w sposób zgodny z jej treścią i odpowiednimi przepisami prawa.
4. Wykonawca zawrze z podwykonawcą umowę o świadczenie usług, które mają być powierzone podwykonawcy, pod warunkiem uprzedniej akceptacji treści tej umowy przez Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu projektu umowy z podwykonawcą wraz z oświadczeniem podwykonawcy, iż znana jest mu treść niniejszej umowy.
6. Zamawiający uprawniony jest do zgłoszenia w terminie 2 dni od daty otrzymania projektu umowy opisanej w ust. 5., sprzeciwu co do powierzenia przez Wykonawcę wykonywania usług objętych umową przez wskazanego w niej podwykonawcę.

## § 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) w wysokości 25 złotych za każdą rozpoczętą godzinę niedostępności usługi powyżej ....% w skali miesiąca wskazanej w § 3 ust 1, liczonej oddzielnie dla każdego łącza
  - 2) w przypadku nie dotrzymania przez Wykonawcę terminu określonego w § 2 z przyczyn leżących po jego stronie – w wysokości 100 złotych za każdy dzień zwłoki;
  - 3) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego z zastrzeżeniem §9 ust. 1.
3. Odstąpienie od umowy będzie wywierało skutek pomiędzy stronami umowy z momentem doręczenia drugiej stronie oświadczenia o odstąpieniu i będzie wywierało skutek na przyszłość, przy zachowaniu w pełni przez Zamawiającego wszystkich uprawnień, które Zamawiający nabył przed datą złożenia oświadczenia o odstąpieniu, w tym w szczególności uprawnień kar umownych i odszkodowania.
4. Strony mogą odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie

## §9

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

## §10

1. Zmiana postanowień niniejszej Umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Strony przewidują następujące rodzaje i warunki zmiany treści Umowy:
  - 1) zmiana terminu wykonania zamówienia w przypadku działania siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie prac w wyznaczonym terminie.
  - 2) wystąpienia niezależnego od Wykonawcy przedłużania się pozyskiwania uzgodnień i warunków do projektowania od dysponentów mediów, ZUDP i innych właściwych organów czy instytucji oraz przedłużanie się pozyskiwania wszelkich decyzji niezbędnych do otrzymania koniecznych uzgodnień i pozwolenia na budowę, trwającego ponad jeden miesiąc od daty złożenia kompletnych opracowań lub dokumentów do uzgodnienia we właściwej instytucji.
  - 3) zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany:
    - a) zmiana kwoty podatku VAT oraz wynagrodzenia brutto określonego w §6 ust. 1 i 3,

- b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
  - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.
    - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.
- 4) zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy i wynagrodzenia w przypadku likwidacji lub zmian organizacyjnych jednostek wymienionych w załączniku nr 1 i 2 do umowy
3. Zmiany Umowy przewidziane w ust. 2 dopuszczalne są na następujących warunkach:
- 1) ad ust.2 pkt.1 zmiana terminu wykonania zamówienia o okres działania siły wyższej oraz o czas potrzebny do usunięcia skutków tego działania,
  - 2) ad ust.2 pkt.2 zmiana terminu wykonania zamówienia o okres czasu przez jaki okoliczności te wystąpiły.
  - 3) ad ust.2 pkt 3 w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, pod warunkiem wykazania przez Wykonawcę, że zmiany te mają wpływ na koszty wykonania zamówienia wraz z pełnym uzasadnieniem i wskazaniem procentowego wzrostu tych cen.
  - 4) ad ust. 2 pkt 4 zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy i wynagrodzenia w zakresie niezbędnym do dostosowania do struktury organizacyjnej jednostek.

#### § 11

Strony mają prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne na zasadach ogólnych.

#### § 12

W sprawach nie uregulowanych w umowie stosuje się przepisy Prawa Zamówień Publicznych, Kodeksu cywilnego i innych obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa.

#### § 13

Ewentualne spory powstałe w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy będą rozpatrywane przez właściwe rzeczowo sądy powszechne w Lublinie.

#### § 14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

.....  
(Zamawiający)

.....  
(Wykonawca)

.....  
(Kontrasygna Skarbnika)

Załącznik do Umowy:

1. Szczegółowe wymagania i warunki techniczne łączy.
2. Wycena