

Opis przedmiotu zamówienia

Utrzymanie miejsc pamięci narodowej obejmuje (numeracja wg załącznika nr 1 do umowy):

1 Prace wykonywane w trybie ciągłym, bez zlecenia, wynagrodzenia ryczałtowe:

1.1 powierzchniowe oczyszczanie terenu (7956 m²):

1.1.1 zbieranie zanieczyszczeń - w tym gabarytowych i bytowych, gruzu, gałęzi, papierów, szkła i wygrabienie zanieczyszczeń drobnych np. niedopałków papierosów i kapsli; na bieżąco usuwanie podrzuconych zanieczyszczeń, liści, gałęzi, gruzu i innych; gromadzenie zebranych zanieczyszczeń oraz ich wywóz; w ramach powyższego zadania Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego patrolowania terenu i usuwania zanieczyszczeń tak, aby teren był stale czysty; utrzymywany teren winien mieć wygląd estetyczny.

1.1.2 oczyszczanie ciągów komunikacyjnych (alejek, placów, schodów – 1044 m²) – ręczne oczyszczanie skutkujące czystością; zmiatanie; mycie; usuwanie ziemi i powstałych zachwaszczeń (darni), gromadzenie zebranych zanieczyszczeń oraz ich wywóz; w uzgodnieniu z Zamawiającym dopuszcza się użycie środków chemicznych do usunięcia zachwaszczeń (Wykonawca ponosi koszt środka); przy zabrudzeniach trudno zmywalnych zaleca się użycie myjki ciśnieniowej (ciśnienie powyżej 100 barów) z możliwością podgrzania wody do temperatury 80°C; prace należy wykonywać w okresie od wiosny do jesieni, jak również w okresie ustąpienia warunków zimowych

1.2 powierzchniowe oczyszczanie pomników – mycie i usuwanie graffiti wodą i środkami chemicznymi (koszt ponosi Wykonawca) odpowiednimi dla materiałów z których wykonane są pomniki (granit, beton, piaskowiec, kamień naturalny, mosiądz, brąz); zbieranie zanieczyszczeń np. wieńców, wiązanek, zniczy; gromadzenie zebranych zanieczyszczeń oraz ich wywóz; w ramach powyższego zadania Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego patrolowania terenu i usuwania zanieczyszczeń tak, aby teren był stale czysty; utrzymywane obiekty winny mieć wygląd estetyczny; w przypadku poz. 19 w okresie gdy temperatura powietrza przekracza 0°C mycie min. 1 raz w tygodniu

1.3 zimowe oczyszczanie ciągów komunikacyjnych (dot. poz. 5, 10, 13, 14, 16 – 545 m²) i

pomników (dot. poz. 16, 18, 19 – 46 m²) – ręczne usuwanie śniegu i lodu prowadzące do usunięcia śliskości wraz ze sprzymowaniem śniegu w miejscach nieutrudniających ruchu pieszego (zabronione jest formowanie przyzm pod drzewami lub w ich najbliższym otoczeniu); wywożenie śniegu na własny koszt: (usunięty z pomników – na bieżąco po oczyszczeniu, pozostałe – w razie potrzeby); zapobieganie śliskości poprzez posypanie oczyszczonej ze śniegu i wszelkich zanieczyszczeń powierzchni ciągów komunikacyjnych piaskiem lub innym materiałem uszorstniającym (drobne kruszywa mineralne); jeśli opady ustały pomiędzy godziną 6 a 15, prace należy wykonać w ciągu trzech godzin od ustania opadów, natomiast jeśli ustały później – do godz. 8 następnego dnia;

- 1.4 uzupełnianie skupin żwirem (dot. poz. 11 – 27 m²) – obsypanie nasadzeń żwirem na poziomie 3 cm; przewiduje się min. 1 raz w roku
- 1.5 uzupełnianie skupin korą (dot. poz. 22 – 455 m²) - obsypanie nasadzeń korą na poziomie 3-5 cm; przewiduje się min. 1 raz w roku,
- 1.6 odchwaszczanie skupin z wywozem biomasy (dot. poz. 5, 6, 9, 11, 12, 22 – 625,5 m²) - usunięcie chwastów z korzeniami z jednoczesnym wzruszeniem gleby wokół krzewów, w okresie maj-wrzesień przewiduje się min. 2 razy w miesiącu,
- 1.7 pielęgnacja rabat kwiatowych z wywozem biomasy (dot. poz. 1-3, 6, 7, 20, 21 – 99 m²) – odchwaszczanie (w okresie czerwiec-wrzesień przewiduje się min. 2 razy w miesiącu), podlewanie (w okresie czerwiec-wrzesień przewiduje się 2-10 razy),
- 1.8 rozgrabywanie kretowisk;
- 1.9 malowanie koszy na flagi (7 szt) – konstrukcja stalowa; malowanie farbą białą z uprzednim wyrównaniem powierzchni; przewiduje się 2 razy w roku,
- 1.10 pełnienie codziennego dyżuru w godz. 6.00 do 20.00,
- 1.11 zmagazynowanie na własny koszt koszy i flag przeznaczonych do dekoracji w następującej ilości:
 - 7 koszy na flagi,
 - 26 flag 5m x 1,5m,
 - 26 flag 2m x 1,25m,
 - 122 flagi 1,1m x 0,7m,
 - 232 flagi 0,6m x 0,4m,
 - 48 drzewców dł. 1,5m,

- 232 drzewce dł 0,75 m
w przypadku dokupienia flag przez Zamawiającego podane wyżej ilości mogą ulec zwiększeniu;
- 2 Prace (według potrzeb), wykonywane na zlecenie (także w trybie interwencyjnym, podjęcie działań max. godziny [parametr do wstawienia z oferty] od zgłoszenia) i rozliczane w oparciu o kosztorys powykonawczy sporządzony na podstawie zlecenia:
- 2.1 prace porządkowe:
- 2.1.1 zimowe oczyszczanie ciągów komunikacyjnych i pomników - ręczne usuwanie śniegu i lodu prowadzące do usunięcia śliskości wraz ze sprzymowaniem śniegu w miejscach nieutrudniających ruchu pieszego (zabronione jest formowanie pryzm pod drzewami lub w ich najbliższym otoczeniu); w razie potrzeby wywiezienie śniegu na własny koszt; zapobieganie śliskości poprzez posypanie oczyszczonej ze śniegu i wszelkich zanieczyszczeń powierzchni ciągów komunikacyjnych piaskiem lub innym materiałem uszorstniającym (drobne kruszywa mineralne).
- 2.1.2 odcięcie darni przy krawężniku z wywozem biomasy – ręczne odcięcie trawnika od krawężnika na odległość ok. 5 cm
- 2.1.3 wiosenne oczyszczenie ciągów komunikacyjnych - ręczne oczyszczanie skutkujące czystością; zmiatanie; mycie; usuwanie piasku i błota, gromadzenie zebranych zanieczyszczeń oraz ich wywóz; przy zabrudzeniach trudno zmywalnych zaleca się użycie myjki ciśnieniowej (ciśnienie powyżej 100 barów) z możliwością podgrzania wody do temperatury 80°C
- 2.2 konserwacja trawników:
- 2.2.1 wygrabienie liści z trawników, skupin i żywopłotów z wywozem biomasy - wiosenne i jesienne grabienie liści i pozostałych zanieczyszczeń wraz z wywozem biomasy; grabienie liści z trawników, skupin krzewów i żywopłotów; grabienie winno również obejmować usunięcie biomasy (liście, gałęzie itp.) pozostawionej przez mieszkańców na zielenicach, wywóz wygrabionych liści i zanieczyszczeń winien odbywać się sukcesywnie.
- 2.2.2 koszenie trawników na terenie płaskim i skarpach z podkaszaniem w miejscach niedostępnych z wygrabieniem i wywozem biomasy - przed przystąpieniem do koszenia należy rozgrabić kretowiska w razie ich występowania; zmiatanie alejek, chodnika i schodów ze ściętej trawy natychmiast po wykoszeniu; wywóz biomasy

winien odbywać się w dniu wykonywanych prac.

2.2.3 pielenie trawników z wywozem biomasy - usuwanie chwastów z terenu trawnika, zebranie chwastów, wywiezienie; w uzgodnieniu z Zamawiającym dopuszcza się użycie oprysku przeciw chwastom (Wykonawca ponosi koszt środka);

2.2.4 renowacja trawników - usunięcie warstwy starej gleby na głębokość min. 10 cm, wywóz, dowóz i rozplantowanie ziemi urodzajnej, wysianie mieszanki traw, uwałowanie, przykrycie nasion 2 cm warstwa torfu, podlanie; wykonawca udziela 12- miesięcznej gwarancji.

2.2.5 nawożenie trawników nawozami mineralnymi - materiał Wykonawcy; nawożenie wykonać zgodnie z zaleceniami producenta;

2.3 pielęgnacja kwietników:

2.3.1 przygotowanie rabat kwiatowych do obsady - przekopanie rabaty, wymodelowanie rabaty, uzupełnienie ziemi rabaty ziemią kompostową, nawożenie rabaty, zagrabienie,

2.3.2 sadzenie kwiatów - przed przystąpieniem do sadzenia roślin rabatę należy podlać, sadzenie kwiatów zgodnie ze sztuką ogrodniczą, po posadzeniu roślin podlanie rabat; koszt wody ponosi Wykonawca

2.3.3 zakupienie materiału roślinnego (Begonia Semperflorens Ascot Scarlet, Begonia Semperflorens Volumnia White, Cineraria maritima – Silverdust, Salvia splendens – Flamex 2000) - rośliny powinny być w pierwszym wyborze, wykwitnięte do 50 %, jednolite w całej partii, zdrowe, czyste odmianowo nie zwiędnięte; pokrój rośliny, barwa kwiatów i liści powinna być charakterystyczna dla gatunków i odmian; stopień rozwoju, wielkość i sposób uformowania powinny być jednakowe w całej partii; bryła korzeniowa powinna być dobrze przerośnięta korzeniami, wilgotna nie uszkodzona; niedopuszczalne jest występowanie w partii roślin innych gatunków i odmian; niedopuszczalne jest występowanie na roślinach oznak porażenia przez wirusy, bakterie czy grzyby oraz występowania szkodników; materiał roślinny wyprodukowany na pełnej dawce nawozów otoczkowanych z mikroelementami.

2.3.4 obcinanie przekwitłych kwiatostanów i zbędnych pędów z wywozem biomasy – obcięcie i wywiezienie wymienionych części roślin

2.3.5 nawożenie rabat - koszt materiału ponosi Wykonawca, nawożenie należy wykonać zgodnie z zaleceniami producenta oraz odpowiednio do gatunku roślin

2.3.6 usuwanie starych roślin z wywozem biomasy – usunięcie i wywiezienie roślin po przekwitnięciu.

2.3.7 ochrona przed chorobami i szkodnikami – koszt materiału ponosi Wykonawca; zabieg należy wykonać zgodnie z zaleceniami producenta oraz odpowiednio do gatunku roślin;

2.4 pielęgnacja drzew i krzewów:

2.4.1 ścinanie drzew z wywozem biomasy – ścinanie drzew przy powierzchni gruntu, z uwzględnieniem wywozu drewna w miejsce zapewnione przez Wykonawcę; wywóz biomasy najpóźniej 2 dni po wykonaniu zabiegu oraz uprzątnięcie terenu; drewno po ściętym drzewie należy do Wykonawcy.

2.4.2 karczowanie drzewek o obwodzie do 20 cm oraz krzewów - usunięcie drzew lub krzewów wraz z karpiną, wywiezienie biomasy i karpin w dniu wykonania zabiegu; zasypanie dołów i wyrównanie powierzchni.

2.4.3 zabiegi pielęgnacyjne krzewów oraz drzew nieprzekraczające 30% objętości korony - kształtowanie koron, wycinanie pędów starych, krzyżujących się, skrócenie pędów, przycinanie koron, zebranie i wywóz gałęzi.

2.4.4 zabiegi pielęgnacyjne w koronach drzew - usunięcie gałęzi obumarłych lub nadłamanych, utrzymywanie uformowanego kształtu korony drzewa, wykonanie specjalistycznego zabiegu w celu przywróceniu statyki drzewa

2.4.5 usuwanie odrostów u drzew (niezależnie od ilości odrostów) z wywozem biomasy - usuwanie odrostów odziomkowych i usuwanie odrostów na pniu wraz z wywozem biomasy; wywóz biomasy w dniu wykonania zabiegu.

2.4.6 usuwanie lub frezowanie pni z wywozem biomasy - frezowanie pni na głębokość 15 cm, miejsce po frezowaniu lub usunięciu pnia zasypać ziemią urodzajną, wyrównać, zwałować, wysiać trawę, zwałować i podlać; wywóz biomasy w dniu wykonania zabiegu.

2.4.7 cięcie formujące żywopłotów z wywozem biomasy - zgodnie ze sztuką ogrodniczą uformowanie kształtu i wywóz biomasy w dniu wykonania zabiegu.

2.4.8 cięcie odmładzające żywopłoty z wywozem biomasy - zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej tj.: wycięcie pędów w starych żywopłotach, zebranie i wywiezienie wyciętych pędów w dniu wykonania zabiegu.

2.4.9 odchwaszczanie żywopłotów z wywozem biomasy - odchwaszczanie

(spulchnianie ziemi i usuwanie chwastów), usuwanie obcych gatunków wraz z wywozem biomasy; wywóz biomasy w dniu wykonania zabiegu.

2.4.10 zabiegi pielęgnacyjne skupin z wywozem biomasy - cięcia sanitarne- usunięcie pędów martwych, chorych, połamanych i ocierających się między sobą; ochrona przed chorobami i szkodnikami według potrzeb w okresie wegetacyjnym; nawożenie

2.5 Dekoracja (na 1 listopada, w miejscach wskazanych przez Zamawiającego):

2.5.1 zakupienie i ustawienie chryzantem ogrodowych drobnokwiatowych (Jasoda) w doniczkach, w różnych kolorach, wys. łącznie z doniczką min. 45 cm, rośliny powinny być w pierwszym wyborze, wykwitnięte do 80 %, zdrowe, nie zwiędnięte, niedopuszczalne jest występowanie na roślinach oznak porażenia przez wirusy, bakterie czy grzyby oraz występowania szkodników

2.5.2 zakupienie i ustawienie wiązanek kwiatowych – podkład świerkowy lub jodłowy, gipsówka gałązka (3 szt.), margaretka santini gałązka min. 6 kwiatów (5 szt.), wstążka (1 szt.)

2.5.3 zakupienie i ustawienie zniczy szklanych palących się 96h w różnych kolorach naczynia

2.6 oflagowanie (w sposób zapewniający szacunek barwom narodowym):

2.6.1 wywieszenie flag na masztach na placu Litewskim

2.6.2 zdjęcie flag z masztów na placu Litewskim

2.6.3 ustawienie i zabranie koszy z flagami na terenie miasta (1-6 szt. w jednej lokalizacji; cały plac Zamkowy oraz cały plac Litewski traktowane są jako pojedyncze lokalizacje)

2.6.4 wywieszenie i zdjęcie flag na słupach oświetleniowych na terenie miasta

2.6.5 pranie i czyszczenie flag o wymiarach 5m x 1,5m, 1,1m x 0,7m, 0,6 x 0,4 m,

2.6.6 dokupienie flag biało-czerwonych o wymiarach 1,1m x 0,7m, 0,6 x 0,4 m

2.6.7 dokupienie drewnianych drzewców do flag o wymiarach 75 lub 150 cm,

2.6.8 dokupienie plastikowych obejm do masztów na placu Litewskim o długości 60 cm

2.7 naprawy i drobne prace remontowe:

2.7.1 remont cząstkowy nawierzchni z kostki kamiennej nieregularnej o wysokości 8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem,

2.7.2 wykonanie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowej (z uprzednim skuciem starych i wywiezieniem gruzu) wraz z pomalowaniem,

2.7.3 malowanie liter lub cyfr o wysokości do 3 cm wraz z kosztem farby i uprzednim oczyszczeniem podłoża