

Załącznik nr 3 do ogłoszenia wzór umowy

UMOWA Nr/KL/19

zawarta w dniu 2019 r. pomiędzy:

Gminą Lublin, Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, NIP 946-257-58-11, REGON 431019514, reprezentowaną przez:

1)

.....,

2)

.....,

zwaną dalej "Zamawiającym"

a

.....

.....

.....

reprezentowanym/ą przez:

.....,

zwanym/ą dalej "Wykonawcą",

zwanymi dalej łącznie „Stronami”, osobno „Stroną”.

Umowa została zawarta po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w oparciu o art. 138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 poz. 1986, 2215, z 2019 r. poz. 53, 730), oraz rozdział 6a Regulaminu postępowania przy udzielaniu zamówień publicznych oraz organizacji, składu, trybu pracy i zakresu obowiązków członków komisji przetargowych stanowiącego załącznik do Zarządzenia nr 19/6/2015 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 8 czerwca 2015 r. ze zm., o następującej treści:

ZP-P-I.271.109.2019

Nr dokumentu Mdok: 78752/06/2019

Strona 1 z 6



Projekt współfinansowany w ramach programu Unii Europejskiej „Kreatywna Europa”

Co-funded by the Creative Europe Programme of the European Union



§ 1

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie przez Wykonawcę usługi hotelarskiej ze śniadaniem dla maksymalnie 16 uczestników konferencji organizowanej jako część projektu „CreArt. Sieć miast na rzecz twórczości artystycznej” („CreArt. Network of Cities for Artistic Creation”) współfinansowanego w ramach programu Unii Europejskiej „Kreatywna Europa” w, przy ul. w dniach 22-25 września 2019 r.

2. Zakres zamówienia obejmuje:

2.1. usługę hotelarską ze śniadaniem dla maksymalnie 16 uczestników konferencji organizowanej jako część projektu „CreArt. Sieć miast na rzecz twórczości artystycznej” („CreArt. Network of Cities for Artistic Creation”) współfinansowanego w ramach programu Unii Europejskiej „Kreatywna Europa”:

2.2. Świadczenie usług noclegowych ze śniadaniem spełniających poniższe wymagania:

2.2.1. usługa noclegowa w dniach 22 - 25 września 2019 r. ze śniadaniem (3 doby hotelowe);

2.2.2. standard hotelu minimum 3 gwiazdki (w rozumieniu przepisów § 2 ust. 2 pkt. 1 Rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 19 sierpnia 2004 r. w sprawie obiektów hotelarskich i innych obiektów, w których świadczone są usługi hotelarskie).

2.2.3. 16 pokoi jednoosobowych;

2.2.4. powierzchnia pokoju minimum 10 m² łącznie z łazienką;

2.2.5. łazienki wyposażone w kabiny prysznicowe lub wanny, suszarki do włosów, ręczniki, ręczniki kąpielowe;

2.2.6. w pokojach: TV, telefon;

2.2.7. świadczenie ww. usług noclegowych obejmuje śniadania w formie bufetu szwedzkiego lub serwowane;

2.2.8. bezpłatny dostęp do Internetu;

2.2.9. usługa hotelarska obejmująca nocleg i śniadanie winna być świadczona na terenie jednego obiektu.

2.3. Hotel, w którym usługa hotelarska ze śniadaniem będzie świadczona, winien być usytuowany w Lublinie, w promieniu nie większym niż 1300 m od Galerii Labirynt, tj. ul. ks. Jerzego Popiełuszki 5, 20-052 Lublin.

3. Termin świadczenia usługi: 22 – 25 września 2019 r.

4. Doba hotelowa rozpoczyna się o godz. w dniu przyjazdu i trwa do godz.



Handwritten signature or mark.

w dniu wyjazdu.

5. Za wyrządzenie szkód w mieniu Wykonawcy przez gości odpowiedzialność ponoszą wyłącznie goście dopuszczający się naruszeń. Wykonawca będzie dochodził swych ewentualnych roszczeń bezpośrednio od tych osób.
6. Zamawiający nie pokrywa kosztów ewentualnych zamówień i usług złożonych przez uczestników, które nie zostały objęte niniejszą umową, takich jak korzystanie z telefonów w pokojach, minibarów i innych.
7. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia, w zakresie realizacji przedmiotu umowy, na podstawie umów o pracę osób wykonujących określone czynności recepcjonisty, tj. meldowanie i obciążanie gości za pobyt, przyjmowanie płatności w formie gotówkowej i bezgotówkowej, wystawianie FV i PF.
8. Wykonawca w terminie 3 dni, licząc od dnia zawarcia niniejszej umowy zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających zatrudnienie osób, o których mowa w ust. 7, tj. zanonimizowane kserokopie umów o pracę oraz oświadczenia tych osób, że są zatrudnione na podstawie umowy o pracę.
9. W celu kontroli zatrudnienia osób wykonujących czynności wskazane w ust. 7 Zamawiający może w szczególności żądać od Wykonawcy pisemnych wyjaśnień co do sposobu i stanu zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 7, okazania dokumentów potwierdzających bieżące opłacanie składek i należnych podatków z tytułu zatrudnienia w/w osób wyznaczając mu w tym stosowny termin nie dłuższy niż 7 dni.

§ 2

1. Zamawiający potwierdzi rezerwację pokoi w terminie do 3 dni przed planowaną datą przyjazdu gości.
2. Zamawiający jest odpowiedzialny za uregulowanie wszystkich płatności związanych z zakwaterowaniem i świadczeniem usługi gastronomicznej.
3. Za koszty dodatkowego zakwaterowania i dodatkowych indywidualnych wydatków gości Zamawiającego goście płacą indywidualnie, o czym Zamawiający zobowiązany jest poinformować swoich gości.

§ 3

W zakresie ochrony i przetwarzania danych osobowych strony zobowiązują się do przestrzegania i realizacji celów określonych Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych



Handwritten signature/initials in blue ink.

w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) (Dz. U. UE. L z 2016 r. Nr 119).

§ 4

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za faktycznie wykorzystane pokoje w wysokości stanowiącej iloczyn ilości wykorzystanych pokoi i ceny.
2. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie łączne w wysokości **brutto** (słownie: złotych brutto), w tym kwota netto w wysokości PLN (słownie: złotych) i należny podatek VAT 8% w wysokości PLN (słownie: złotych).
3. Cena jednostkowa za 1 dobę hotelową ze śniadaniem za pokój 1 osobowy wynosi zł brutto (słownie:) w tym kwota netto w wysokości zł (słownie:) i należny podatek VAT 8% w wysokości zł (słownie:)
4. Wynagrodzenie będzie płatne ze środków zaplanowanych w budżecie miasta Lublin na rok 2019, dział 921 rozdział 92105 § 4301 i § 4302 zadanie: CreArt. Sieć miast na rzecz twórczości artystycznej.
5. Wykonawca wystawi fakturę za usługę noclegową ze śniadaniem za faktyczną liczbę osób korzystających z w/w usługi.
6. Z tytułu realizacji przedmiotu umowy Wykonawca oświadcza, iż wyśle/ nie wyśle ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną w sposób, o którym mowa w art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 2191) z uwzględnieniem właściwego numeru GLN 5907653870019 Zamawiającego.
7. Zamawiający zobowiązany jest dokonać płatności za realizację przedmiotowej usługi w terminie do 14 dni od dnia otrzymania poprawnie wystawionej faktury od Wykonawcy.

§ 5

1. Zamawiający i Wykonawca mogą odstąpić od umowy z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia, jeśli druga strona rażąco naruszy postanowienia niniejszej umowy.
2. Przez rażące naruszenie rozumie się:



a) ze strony Wykonawcy:

- wykonanie usługi niezgodnie z przepisami BHP;
- brak miejsc noclegowych we wskazanym przez Zamawiającego terminie

b) ze strony Zamawiającego:

- minimum 3-krotne odwołanie rezerwacji miejsca/miejsc noclegowego/-ych później niż na 1 dobę hotelową przed planowanym terminem wykonania tej części usługi.

3. W przypadku odstąpienia od realizacji umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 20% kwoty brutto, określonej w § 4 ust. 2.

4. W przypadku odstąpienia od realizacji umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci karę umowną w wysokości 20% kwoty brutto, określonej w § 4 ust. 2.

5. Wypowiedzenie umowy będzie wywierało skutek pomiędzy stronami umowy z momentem doręczenia drugiej stronie oświadczenia o wypowiedzeniu i będzie wywierało skutek na przyszłość, przy zachowaniu w pełni przez Zamawiającego wszystkich uprawnień, które Zamawiający nabył przed datą złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu, w tym w szczególności uprawnień dotyczących kar umownych.

6. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa, lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Odstąpienie powinno mieć formę pisemną pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.

7. Nie przedłożenie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 7 i 8 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę oraz będzie skutkować naliczeniem kary umownej w wysokości 2000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych).

8. Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.

§ 6

1. Zamawiający do kontaktów z Wykonawcą wyznacza pracownika/ów Wydziału Kultury w Urzędzie Miasta Lublin:, tel..... email:.....



Ad
ou

2. Wykonawca do kontaktów z Zamawiającym wyznacza, tel.....
email:.....

§ 7

1. Wszelkie zmiany do niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zakazana jest zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych i inne obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa.
4. Wszelkie spory prawne wynikłe z niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez rzeczowo właściwy Sąd Powszechny w Lublinie.
5. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

KONTRASYGNATA SKARBNIKA MIASTA LUBLIN

.....

Magdalena Szlachetka
Szlachetka
radca prawny
LB-2047

Zastępca Dyrektora
Wydziału Kultury
A. Szamryk
Agnieszka Barańska-Szamryk

ZP-P-I.271.109.2019
Nr dokumentu Mdok: 78752/06/2019

Strona 6 z 6



Projekt współfinansowany w
ramach programu Unii Europejskiej
„Kreatywna Europa”

Co-funded by the
Creative Europe Programme
of the European Union

