

UMOWA nr .../IPS/19

Zawarta w dniu**2019** roku w Lublinie pomiędzy:

Gminą Lublin z siedzibą w Lublinie, Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin,
REGON: 431019514, NIP: 946-25-75-811, reprezentowaną przez:

1

2

zwaną w dalej „**Zamawiającym**”,

a

zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

została zawarta umowa o treści następującej:

§ 1

Umowa niniejsza zawarta została po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w oparciu o art. 138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) oraz Rozdział 6a Regulaminu postępowania przy udzieleniu zamówień publicznych oraz organizacji, składu, trybu pracy i zakresu obowiązków członków komisji przetargowych stanowiącego załącznik do Zarządzenia Nr 19/6/2015 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 08 czerwca 2015 roku zmienionego Zarządzeniami Prezydenta Miasta Lublin Nr 66/1/2017 z dnia 26 stycznia 2017 roku oraz nr 139/3/2017 z dnia 30 marca 2017, w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.

§ 2

1. Przedmiot umowy obejmuje noclegi ze śniadaniem dla 6 osób w hotelu o nazwie znajdującym się przy ulicy

2. Zakres umowy obejmuje świadczenie usług hotelarskich, spełniających następujące wymogi:

- 1) standard hotelu minimum 3 gwiazdki (w rozumieniu przepisów § 2 ust. 2 pkt. 1 Rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 19 sierpnia 2004 roku w sprawie obiektów hotelarskich i innych obiektów, w których świadczone są usługi hotelarskie),
- 2) powierzchnia pokoju nie mniej niż 15 mkw.,
- 3) pokoje jednoosobowe lub dwuosobowe do pojedynczego wykorzystania,
- 4) hotel usytuowany w Lublinie w promieniu nie większym niż 2 300 m od Trybunału Koronnego, Rynek 1 w Lublinie,
- 5) świadczenie usług noclegowych obejmuje śniadanie w formie bufetu szwedzkiego lub serwowane,

ZP-P-I.271.126.2019	Wzór umowy	Strona 1 z 4
---------------------	------------	--------------

Zadanie pod nazwą: Konferencja edukacyjna „Społeczność romska - tradycja i współczesność” realizowane dzięki dotacji przyznanej przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w ramach "Programu integracji społeczności romskiej w Polsce na lata 2014-2020".

Mi-

8

- 6) darmowy dostęp do Internetu w pokojach,
7) możliwość korzystania z bezpłatnego parkingu hotelowego dla każdej z 6 osób.
3. Listę gości Zamawiający przekaze Wykonawcy najpóźniej 1 dzień przed rozpoczęciem świadczenia usług hotelowych.
4. Doba hotelowa rozpoczyna się o godz. w dniu przyjazdu i trwa do godz. w dniu wyjazdu.
5. Za wyrządzenie szkód w mieniu Wykonawcy przez gości odpowiedzialność ponoszą wyłącznie goście dopuszczający się naruszeń. Wykonawca będzie dochodził swych ewentualnych roszczeń bezpośrednio od tych osób.
6. Zamawiający nie pokrywa kosztów ewentualnych zamówień i usług złożonych przez uczestników nieobjętych umową takich jak korzystanie z telefonów w pokojach, minibarów i innych.
7. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia, w zakresie realizacji przedmiotu umowy, na podstawie umów o pracę osób wykonujących czynności polegające na:
- meldowaniu i obciążaniu gości za pobyt,
 - przyjmowaniu płatności w formie gotówkowej i bezgotówkowej,
 - wystawianiu FV i PF.
8. Wykonawca w terminie 3 dni, licząc od dnia zawarcia niniejszej umowy zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających zatrudnienie osób, o których mowa w ust.7, tj. zanonimizowaną kserokopię umów o pracę oraz oświadczenia tych osób, że są zatrudnione na podstawie umowy o pracę.
9. W celu kontroli zatrudnienia osób wykonujących wskazane w ust. 7 czynności Zamawiający może w szczególności żądać od Wykonawcy pisemnych wyjaśnień co do sposobu i stanu zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 7, okazania dokumentów potwierdzających bieżące opłacanie składek i należnych podatków z tytułu zatrudnienia w/w osób wyznaczając mu w tym celu stosowny termin nie dłuższy niż 7 dni.
10. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 8 i 9 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę oraz będzie skutkować naliczeniem kary umownej w wysokości 2 000 zł (słownie: dwa tysiące złotych).
11. Zamawiający informuje, że zadanie pod nazwą: Konferencja edukacyjna „Społeczność romska - tradycja i współczesność” realizowane jest dzięki dotacji przyznanej przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w ramach "Programu integracji społeczności romskiej w Polsce na lata 2014-2020".

§ 3

Termin wykonania przedmiotu umowy: 2-3 października 2019 r.

§ 4

1. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją usługi niezbędne do jego wykonania z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków (w tym podatek VAT w wysokości 8 % – dotyczy podmiotu będącego czynnym podatnikiem podatku VAT).

ZP-P-I.271.126.2019	Wzór umowy	Strona 2 z 4
---------------------	------------	--------------

Zadanie pod nazwą: Konferencja edukacyjna „Społeczność romska - tradycja i współczesność” realizowane dzięki dotacji przyznanej przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w ramach "Programu integracji społeczności romskiej w Polsce na lata 2014-2020".

M.T.

8

2. Za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w kwocie:zł brutto (słownie:.....), na którą składa się kwota: zł netto (słownie:), należny podatek VAT 8% w kwocie:zł (słownie:).
3. Cena jednostkowa noclegu ze śniadaniem za 1 pokój dla 1 osoby wynosi zł brutto (słownie:) w tym kwota netto w wysokości zł (słownie:.....) i zależny podatek VAT 8% w wysokości zł (słownie:)
4. Wynagrodzenie określone w ust. 2. zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu wykonania umowy.
5. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca wystawi Zamawiającemu fakturę VAT na dane: Gmina Lublin, 20-109 Lublin, plac Władysława Łokietka 1, NIP: 946-25-75-811.
6. Zapłata dokonana zostanie przelewem w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury VAT.
7. Zamawiający zastrzega możliwość zmniejszenia liczby miejsc noclegowych maksymalnie o 2 osoby do 3 dni przed terminem realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca wystawi fakturę za usługę noclegową ze śniadaniem za faktyczną liczbę osób korzystających z w/w usługi.
8. Z tytułu realizacji przedmiotu umowy Wykonawca oświadcza, iż wyśle/nie wyśle ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną w sposób, o którym mowa w art. 4 ust.1 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 2191) z uwzględnieniem właściwego numeru GLN 5907653870019 Zamawiającego.
9. Wynagrodzenie płatne będzie ze środków: dział 854, rozdział 85495, §4300, zadanie budżetowe: realizacja zadań w związku z „Programem integracji społeczności romskiej w Polsce na lata 2014-2020”.

§ 5

1. Zamawiający do kontaktów z Wykonawcą wyznacza Justynę Czyż-Michowską, tel.: 81 466 20 64, e-mail: jczyz@lublin.eu - pracownika Wydziału Inicjatyw i Programów Społecznych w Urzędzie Miasta Lublin.
2. Wykonawca do kontaktów z Zamawiającym wyznacza, tel..... email:.....

§ 6

1. Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% kwoty brutto określonej w § 4 ust. 2 niniejszej umowy.
2. Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% kwoty brutto określonej w § 4 ust. 2 niniejszej umowy.
3. Odstąpienie od umowy wymaga złożenia pisemnego oświadczenia Stronie przeciwnej w terminie 6 dni od dnia wystąpienia przyczyny odstąpienia.
4. Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.

ZP-P-I.271.126.2019	Wzór umowy	Strona 3 z 4
---------------------	------------	--------------

Zadanie pod nazwą: Konferencja edukacyjna „Społeczność romska - tradycja i współczesność” realizowane dzięki dotacji przyznanej przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w ramach "Programu integracji społeczności romskiej w Polsce na lata 2014-2020".

M.T.



5. W razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonanie umowy może zagrażać istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

6. W razie niewykonania lub niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2.

§ 7

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem art. 144 ust. 1 pkt 2-6 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 8

1. Wszystkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Zakazana jest zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych i inne obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa.
4. Ewentualne spory wynikłe w toku realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez właściwy sąd powszechny w Lublinie.
5. Umowę spisano w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

1.

2.

.....

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....
KONTRASYGNATA SKARBNIKA MIASTA

GŁÓWNY SPECJALISTA
Małgorzata Toczko

ZP-P-I.271.126.2019	Wzór umowy	Strona 4 z 4
---------------------	------------	--------------

Zadanie pod nazwą: Konferencja edukacyjna „Społeczność romska - tradycja i współczesność” realizowane dzięki dotacji przyznanej przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w ramach "Programu integracji społeczności romskiej w Polsce na lata 2014-2020".

*Radca Przewodny
Paweł Kozłowski
LD-115*