



Urząd Miasta Lublin



ISO 9001:2008
FS 56355

Wydział Inwestycji i Remontów

ul. Podwale 3a, 20-117 Lublin, tel.: 81 466 2400, fax: 81 466 2401
e-mail: inwestycje@lublin.eu. ePUAP: /GminaLublin/skrvka. www.um.lublin.eu

IR-OB-I.7013.1.2018

Lublin, dnia 16.01.2018 r.

Architekci Krajobrazu
W. Januszczyk P. Szkołut Sp.J.
ul. J. Śnieżyńskiego 1
20-706 LUBLIN
info@gardenconcept.pl

ZAPROSZENIE OFERTOWE

Wydział Inwestycji i Remontów Urzędu Miasta Lublin prosi o przesłanie oferty cenowej na: **aktualizację dokumentacji projektowej na zagospodarowanie ogrodu i placu zabaw przy Przedszkolu Integracyjnym Nr 39 przy ul. Balladyny 14 w Lublinie wraz ze sprawowaniem nadzorów autorskich.**

Inwestycja realizowana będzie w ramach budżetu obywatelskiego 2018 - M-78 "Dzieci niepełnosprawne są wśród nas. Wyposażenie placu zabaw przy Przedszkolu Integracyjnym nr 39 w sprzęt dostosowany do potrzeb dzieci."

Koszt projektu nie może przekroczyć górnej wartości małego projektu budżetu obywatelskiego tj. 282 000,00 zł – w związku z tym zakres projektu musi być dostosowany do tej kwoty.

1. Zakres rzeczowy prac projektowych winien być zgodny z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami, w tym m. in.:
 - 1.1. ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - „Prawo Budowlane” ;
 - 1.2. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno– użytkowego;
 - 1.3. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym;
 - 1.4. Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. (Dz. U. 2012.462) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
 - 1.5. Normy z grupy PN-EN 1176 odnoszące się do wyposażenia publicznych placów zabaw oraz określające wymogi dla bezpiecznej nawierzchni na placach zabaw
2. Zakres rzeczowy przedmiotowej dokumentacji obejmuje:
 - 2.1 prace przedprojektowe - pozyskanie mapy do celów projektowych;
 - 2.2 prace projektowe:
 - 2.2.1 opracowanie projektu budowlano - wykonawczego (w 5 egz.) wg następujących wytycznych:
 - lokalizacja placu – działka nr 20 obręb 21 ark. 5
 - ilość urządzeń – 21 szt.



Urząd Miasta Lublin



ISO 9001:2008
PS 583555

Wydział Inwestycji i Remontów

ul. Podwale 3a, 20-117 Lublin, tel.: 81 466 2400, fax: 81 466 2401
e-mail: inwestycje@lublin.eu. ePUAP: /GminaLublin/skrvka. www.um.lublin.eu

IR-OB-I.7013.1.2018

Lublin, dnia 16.01.2018 r.

- wyposażenie dodatkowe – ławki 3 szt.
- wokół urządzeń należy zaprojektować normową nawierzchnię bezpieczną
- ścieżka na górkę widokową z kostki brukowej ze spocznikami, poręczą dla niepełnosprawnych i murkiem okalającym
- 2.2.2 opracowanie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (w 3 egz.);
- 2.2.3 opracowanie szczegółowych specyfikacji technicznych wyposażenia (w 3 egz.)
- 2.2.4 opracowanie przedmiarów robót (w 2 egz.);
- 2.2.5 opracowanie kosztorysów inwestorskich (w 2 egz.);
- 2.2.6 opracowanie zbiorczego zestawienia kosztów w formie tabeli elementów scalonych (w 2 egz.);
- 2.2.8 uzyskanie niezbędnych opinii, uzgodnień i zatwierdzeń projektów;
- 2.2.9 opracowanie całości dokumentacji w formie elektronicznej na nośniku CD – (2 egz.) - z zastrzeżeniem, że rysunki w plikach pdf i dwg, kosztorysy i przedmiary winny być możliwe do odczytania w programie NORMA lub innym kompatybilnym.
- 2.2.10 skuteczne zgłoszenie zamiaru wykonania robót do Wydziału Architektury
- 2.3 pełnienie kompleksowych nadzorów autorskich nad realizacją robót budowlanych prowadzonych w oparciu o dokumentację stanowiącą przedmiot niniejszego zamówienia, w zakresie obejmującym w szczególności:
 - 2.3.1 pełnienie nadzoru autorskiego zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa,
 - 2.3.2 wykonywanie czynności nadzoru autorskiego wynikających z art. 20 ust. 1 pkt 4 ppkt. a) i b) ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r.;
 - 2.3.3 wyjaśnianie wątpliwości dotyczących rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej pojawiających się w toku realizacji inwestycji,
 - 2.3.4 uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej,
 - 2.3.5 bieżące monitorowanie realizowanych robót budowlanych i przybywanie na teren budowy bądź do miejsca wskazanego przez Zamawiającego (celem wykonania czynności będących konsekwencją uzgodnień poczynionych na budowie) na każde jego wezwanie; przyjazd na budowę powinien nastąpić w terminie 2 dni od daty zawiadomienia (fax, telefon) lub w innym uzgodnionym z Zamawiającym terminie;
 - 2.3.6 ścisłą współpracę ze wszystkimi uczestnikami procesu budowlanego, w szczególności w zakresie dotyczącym uzgodnienia możliwości wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub rozwiązań zamiennych,
 - 2.3.7 udział w komisjach odbiorowych i naradach technicznych na budowie.
- 3. W przedmiotowej dokumentacji projektowej, w opisach technicznych projektu budowlano – wykonawczego, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiarach robót **nie mogą występować nazwy towarów pochodzących od konkretnych producentów**, a w przypadku kiedy jest to niemożliwe, towary takie muszą być dodatkowo opisane poprzez określenie ich minimalnych parametrów technicznych, użytkowych i jakościowych, spełniających wymagania projektowe. Dokumentacja projektowa i kosztorysowa musi uwzględniać roboty rozbiórkowe, demontażowe, odtwo-



Urząd Miasta Lublin



ISO 9001:2009
FS 583555

Wydział Inwestycji i Remontów

ul. Podwale 3a, 20-117 Lublin, tel.: 81 466 2400, fax: 81 466 2401
e-mail: inwestycje@lublin.eu, ePUAP: /GminaLublin/skrvka. www.um.lublin.eu

IR-OB-I.7013.1.2018

Lublin, dnia 16.01.2018 r.

rzeniowe niezbędne do realizacji przedmiotowej inwestycji. Przedmiary robót winny zawierać kolumnę z odniesieniem do numeru specyfikacji technicznej, bez numerów KNR.

4. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania wszelkich uzupełnień i poprawek wynikłych w trakcie uzyskania uzgodnień oraz trwania procedur przetargowych.
5. Wykonawca zobowiązany jest opracować przedmiary robót zgodnie z dokumentacją projektową. Na okoliczność potwierdzenia zachowanej zgodności Wykonawca złoży stosowne oświadczenie. Zgodność ta jest wymagana w aspekcie: zestawienia wszystkich rodzajów robót, ilości robót i ich opisu. Przedmiary robót powinny być sporządzone ze szczególną starannością, tak aby skutki ewentualnych nieprawidłowości nie naruszyły interesu gospodarczego Zamawiającego i przyszłego Wykonawcy robót.
6. Dokumentację należy na roboczo uzgadniać z Zamawiającym.
7. Terminy wykonania przedmiotu zamówienia: **6 tygodni** od podpisania umowy
 - **pełnienie kompleksowych nadzorów autorskich - od dnia zawarcia umowy z Wykonawcą robót budowlanych realizowanych w oparciu o dokumentację projektową stanowiącą przedmiot niniejszej umowy, do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego tych robót, jednak nie dłużej niż do dnia 30.11.2018 r.**

Podpisaną ofertę, zawierającą koszt opracowania oraz termin jego wykonania, prosimy dostarczyć do dnia **19.01.2018 r.** do godz. 12.00 drogą mailową na adres inwestycje@lublin.eu, lub pisemną w zamkniętej kopercie z dopiskiem „OFERTA – aktualizacja dokumentacji projektowej placu zabaw przy Przedszkolu Integracyjnym Nr 39 w Lublinie” na adres: Wydział Inwestycji i Remontów UM Lublin, 20-117 Lublin, ul. Podwale 3A.

Urząd Miasta Lublin zastrzega sobie prawo zmiany lub odwołania niniejszego zaproszenia ofertowego.

Kryterium wyboru oferty - cena

Osoby do kontaktu:

- Aurelia Nowak tel. (81) 466-24- 69

Załączniki:

1. Formularz ofertowy
2. Wzór umowy do akceptacji

Dyrektor
Wydziału Inwestycji i Remontów

inż. Tomasz Dziuba



Urząd Miasta Lublin



Wydział Inwestycji i Remontów

ul. Podwale 3a, 20-117 Lublin, tel.: 81 466 2400, fax: 81 466 2401
e-mail: inwestycje@lublin.eu. ePUAP: /GminaLublin/skrvka. www.um.lublin.eu

IR-OB-I.7013.1.2018

Lublin, dnia 16.01.2018 r.

Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego:

.....
/Wykonawca/

OFERTA

Nawiązując do zaproszenia do złożenia oferty na **aktualizację dokumentacji projektowej na zagospodarowanie ogrodu i placu zabaw przy Przedszkolu Integracyjnym Nr 39 przy ul. Balladyny 14 w Lublinie wraz ze sprawowaniem nadzorów autorskich**, oferujemy wykonanie przedmiotowego zadania w zakresie zgodnym z jego opisem i warunkami realizacji zamówienia zamieszczonymi w/w zaproszeniu:

1. za łączną **cenę netto** zł
(słownie: zł),
brutto zł,
(słownie: zł),

w tym:

- za dokumentację projektową - **netto** zł
(słownie: zł),
brutto zł,
(słownie: zł),
- za nadzór autorski **netto** zł
(słownie: zł),
brutto zł,
(słownie: zł)

2. oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zaproszeniem do złożenia oferty i uznajemy się za związanych określonymi w nim zasadami postępowania,
3. oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze wzorem umowy, który został załączony do zaproszenia i zobowiązujemy się w przypadku wybrania naszej oferty do zawarcia umowy na określonych w niej warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

.....
(podpis osoby upoważnionej)