



ARCHIKON

PRACOWNIA PROJEKTOWA

mgr inż.. JANUSZ PIETRZAK

ul. SPÓŁDZIELCZOŚCI PRACY 36c I piętro, 20-147 LUBLIN tel/fax 81/443 95 45

PROJEKT WYKONAWCZY ARCHITEKTURY

przebudowy budynku

Zespołu Szkół Ekonomicznych im. A. i J. Vetterów

dz. nr 18/2 Obr. 34 przy ul. Bernardyńskiej 14 w Lublinie

kategoria budynku IX

Inwestor: Gmina Lublin

Plac Króla Władysława Łokietka 1

20-109 Lublin

Projektował:

mgr inż. Paweł Pietrzak

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Opis techniczne do architektury 39 str.

Rysunki:

AW-1 Rzut niska piwnica

AW-2 Rzut piwnicy

AW-3 Rzut - niski parter

AW-4 Rzut - wysoki parter

AW- 5 Rzut I piętra

AW-6 Rzut II piętra

AW-7 Rzut poddasza

AW-8 Rzut dachu

AW-9 Przekrój A-A

AW-10 Przekrój B-B

AW-11 Przekrój C-C i Przekrój D-D

AW-12 Przekrój E-E – szczegół schodów I piętro

AW-13 Szczegół mocowania stropu

AW-14 Rozminięcie ścian auli – niski parter

AW-15 Remont elewacja zachodnia

AW-16 Remont elewacja wschodnia

AW-17 Remont elewacja północna i południowa

AW-18 Zestawienie stolarki

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO

1. Przedmiot opracowania:

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany przebudowy oraz remontu budynku dydaktycznego przy ul. Bernardyńskiej 14 w Lublinie.

2. Podstawa opracowania

- 2.1. Zlecenie Urzędu Miasta Lublin Wydział Inwestycji i Remontów, ul. Podwale 3a, 20-117 Lublin, który jest właścicielem budynku.
- 2.2. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 ze zmianami).
- 2.3. Ekspertyza techniczna określająca warunki ochrony przeciwpożarowej budynku użyteczności publicznej zlokalizowanego w Lublinie przy ul. Bernardyńskiej 14.
- 2.4. Istniejąca dokumentacja techniczna dotycząca inwentaryzacji architektonicznej.
- 2.5. Wizja lokalna.
- 2.6. Pomiary inwentaryzacyjne uzupełniające.
- 2.7. Zalecenia konserwatorskie wydane przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Lublinie z dnia 21.04.2015r.
- 2.8. Ekspertyza techniczna określająca warunki ochrony przeciwpożarowej budynku użyteczności publicznej zlokalizowanego w Lublinie przy ul. Bernardyńskiej 14 wykonana przez mgr inż. Grzegorza Kononiuka.
- 2.9. Ekspertyza budowlana określająca możliwości przebudowy i stan techniczny obiektu wykonana przez mgr inż. Janusza Pietrzak.
- 2.10. Zakres i forma niniejszego projektu odpowiadają wytycznym określonym w rozporządzeniach:
 - Ministra Infrastruktury w sprawie zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. nr 120 z 2003r, poz. 1133 z późniejszymi zmianami)
 - Ministra Spraw wewnętrznych i Administracji, w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony p.poż. (Dz. U. nr 121 z 2003r, poz. 1137 z późniejszymi zmianami)

Zaproponowane rozwiązania są też zgodne z obowiązującymi przepisami, a w szczególności:

- Ustawą z dnia 07.07.1994r. „Prawo budowlane” (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623) z późniejszymi zmianami.
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny

odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

- Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 7 czerwca 2010 r. (Dz. U. Nr 109, poz.719) w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.

Przyszły wykonawca prac budowlanych i użytkownik, każdy w swoim zakresie, obowiązany jest zapoznać się i przestrzegać tych samych przepisów.

3. Własność:

Gmina Lublin, Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109, Lublin

4. Rys historyczny.

Budynek szkoły wybudowano w latach 1906 – 1907. Jak o główny materiał użyto czerwonej cegły. Kształt budynku – litera „u”. Usytuowanie budynku frontem do ul. Bernardyńskiej – strona zachodnia. W budynku mieści się Zespół Szkół Ekonomicznych, któremu patronują dwaj kupcy, główni fundatorzy bracia August i Juliusz Vetterowie.

Budynek wybudowano w stylu architektury eklektycznej. Konkurs na projekt wygrali architekci z Warszawy Teofil Wiśniewski i Józef Holewiński.

5. Przeznaczenie obiektu

Budynek wpisany jest do rejestru zabytków województwa lubelskiego pod numerem A/774 decyzją Wojewody Lubelskiego o znaku KL.IV-7/27/78 z 10 października 1978 r. Ze względu na to, że obiekt jest istniejący – program został wkomponowany w istniejący układ konstrukcyjny budynku z zachowaniem wielkości poszczególnych pomieszczeń wynikających z przepisów oraz zapewniający odpowiednie doświetlenie istniejącymi oknami. Od strony południowej przylega do istniejącej kamienicy usytuowanej w pierzei ulicy. Pośrodku obiektu znajduje się dziedziniec, a po obu jego stronach znajdują się skrzydła obiektu. Od strony zachodniej gmach graniczy z ulicą miejską (ul. Bernardyńska), z której to jest istniejący zjazd na teren szkoły oraz na dziedziniec.

Obiekt składa się zasadniczo z 3 części:

Pierwsza – główna część budynku, usytuowana od ulicy.

Druga i trzecia to boczne skrzydła tej samej wysokości co część główna. Widoczne od strony dziedzińca.

Budynek od strony ul. Bernardyńskiej jest 5 kondygnacyjny (z czego ostatnia stanowi poddasze). Cały budynek jest podpiwniczony. Ze względu na ukształtowanie terenu (teren opada w kierunku ul. Żmigród) kondygnacje nie stanowią jednej płaszczyzny, ale szereg pół poziomów połączonych schodami. Obiekt zachował się w dobrym stanie technicznym, wykonany w technologii tradycyjnej, z dachem wielospadowym. Lokalizacja obiektu warunkuje zachowanie jego pierwotnego wyglądu zewnętrznego, podziału okien, drzwi, zachowanie oryginalnych wielkości otworów, elementów dekoracyjnych.

Istniejący dach, kryty dachówką ceramiczną pozostaje zachowany bez zmian. Forma dachu rozrzeżbiona została poprzez lukarny. Daszki lukarn wykonane w konstrukcji drewnianej, kryte dachówką. Od strony boiska w klatce schodowej zostanie zamontowane okno połaciowe oddymiające, celem spełnienia przepisów ppoż. Obróbka blacharska, rynny, rury spustowe, instalacja odgromowa wymaga sprawdzenia oraz w razie potrzeby wymiany. Mogą wyniknąć problemy z szczelnością w systemie odprowadzania wody na wysokości wieńczących gzymsów, powodujące zawilgocenia, zacieki tynku.

Istniejąca elewacja w dużej mierze zachowana w dobrym stanie, remontem należy objąć prace polegające na oczyszczeniu z widocznych zacieków i zabrudzeń, uzupełnienia ubytków, rys i spękań, a także uzupełnić kolorystykę elewacji.

Ślusarka okienna i drzwiowa, która ze względu na swój niedostateczny stan: zmarszczenia wywołane słabym zabezpieczeniem przed wilgocią, wypaczenia, widoczne ślady gnicia i dużą stratę ciepła zostanie wymieniona.

Ze względu na brak izolacji przegród zewnętrznych, budynek należy oraz wykonać hydroizolację w poziomie fundamentów i części podziemnych.

Brama wjazdowa na dziedziniec od strony ul. Bernardyńskiej zostanie odremontowana. Istniejące ciągi pieszo jezdne zewnętrzne od strony dziedzińca zostaną odremontowane. Balustrady zewnętrzne, należy odremontować i zabezpieczyć przed korozją. Charakter i forma wnętrza dziedzińca pozostaje zachowana.

Obiekt istniejący nie jest przystosowany dla osób niepełnosprawnych. W ramach przebudowy projektuje się pochylnię wewnątrz budynku oraz nowy układ dojść przy budynku oraz schodolaz krzeselkowy w południowej klatce schodowej.

Obiekt ze względu na różne poziomy samych kondygnacji, udostępniony będzie osobom niepełnosprawnym tylko w częściach dostępnych dla uczniów – bez części technicznych.

6. Funkcja obiektu

Główną funkcję budynku pełni dydaktyka (w zakresie prowadzenia zajęć z uczniami). Przy wejściu od strony bramy prowadzącej na dziedziniec projektuje się pochylnię dostosowaną dla osób niepełnosprawnych.

Południowa klatka schodowa została zamknięta celem spełnienia warunków ppoż. Na każdej kondygnacji zostały przewidziane toalety w tym również dla osób niepełnosprawnych oraz zaplecze z sanitariatami przy sali gimnastycznej.

W poziomie niskiego parteru sala gimnastyczna zmienia swoją funkcję na aulę dydaktyczną dla ok 70 osób. Druga sala gimnastyczna pozostaje bez zmian.

Poddasze natomiast przeznaczone będzie na czasowy pobyt ludzi – do 4 godzin.

Przeznaczenie piwnicy pozostaje bez zmian - przebywanie osób w ciągu doby na tej kondygnacji trwa do 4 godzin na dobę.

7. Roboty rozbiórkowe i modernizacyjne

Ze względu na stan techniczny budynku, który opisany jest w opracowaniu pt. „Ekspertyza oceniająca stan techniczny budynku” niniejszego opracowania, planuje się roboty remontowe, modernizacyjne i rozbiórkowe. Przy rozbiórce obiektów należy postępować w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót rozbiórkowych i demontażu jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót.

W ramach projektu przewidziana jest rozbiórka/wyburzenia i demontaż: (realizowana sposobem ręcznym):

- wykucie otworów w ścianach pod otwory drzwiowe;
- częściową rozbiórkę ścian działowych;
- demontaż instalacji;
- demontaż drzwi;
- demontaż istniejących warstw posadzki, okładzin ściennych;
- rozbiórka zew. posadzek przy budynku oraz patio (dziejnińca);
- rozbiórkę budynku śmietnika na dziedzińcu.

Ponadto, w odniesieniu do instalacji w budynku przewiduje się :

- wymianę instalacji centralnego ogrzewania,
- wymianę instalacji ciepłej i zimnej wody, a także kanalizacji,
- wymianę instalacji hydrantowej,
- wymianę instalacji elektrycznej i teletechnicznej,

Główne wytyczne robót rozbiórkowych/demontażu.

- teren, na którym prowadzone są prace rozbiórkowe/demontażu, powinien być ogrodzony i oznakowany w sposób zabezpieczający osoby niezatrudnione na budowie przed wejściem na teren.
- przed rozpoczęciem rozbiórki należy odłączyć ewentualne, wszelkie instalacje i media; miejsca odłączenia, wyłączniki, zawory, winny znajdować się poza obrębem robót budowlanych.
- roboty powinny być prowadzone tak, aby nie została naruszona stateczność rozbieranego obiektu oraz tak, aby usuwanie jednego elementu konstrukcyjnego nie wywołało utraty stateczności i przewrócenia się innego fragmentu konstrukcji. W razie potrzeby stosować montażowe podparcia.
- niedopuszczalne jest dokonywanie rozbiórki przez podkopywanie lub podcinanie konstrukcji od dołu.

- w czasie rozbiórki/demontażu niedozwolona jest praca na różnych kondygnacjach obiektu (np. wewnątrz i na dachu).
- gruz i materiały drobnicowe należy usuwać na bieżąco poza rejon robót, do kontenerów, w sposób zabezpieczający przed pyleniem.
- niedopuszczalne jest okresowe gromadzenie większych ilości materiałów i gruzu na stropach.
- roboty rozbiórkowe/demontażu należy wykonywać z zachowaniem maksimum ostrożności, należy przestrzegać przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy, a w szczególności:
 - stosować odpowiednie narzędzia i sprzęt,
 - stosować urządzenia zabezpieczające i ochronne,
 - stosować środki zabezpieczające pracowników,
 - zapewnić bezpieczeństwo publiczne.

8. Gabaryty budynku:

- Długość budynku – 64,5 m,
- Szerokość budynku – 36,3 m,
- Wysokość budynku – 25,71 m,
- Powierzchnia zabudowy – 1280,37 m²,
- Powierzchnia użytkowa – 4716,55 m²,
- Powierzchnia wewnętrzna – 6174 m²,
- Kubatura całkowita – 20485,92 m³,

Wysokość kondygnacji w świetle – 1,97 m w piwnicy (-2), 2,25 m – 3,23 m w piwnicy (-1), 3,00m – 3,55 m na niskim parterze, 3,90 m – 4,35 m na parterze, 3,70 m – 4,10 m na I piętrze, 3,94 m – 4,45 m na II piętrze, 2,62 m – 3,28 m na poddaszu.

9. Zestawienie powierzchni

PIWNICA		
-2.01	pom. przeciwwybuchowe	150,74 m ²
-2.02	klatka schodowa	6,40 m ²
-2.03	pom. gospodarcze	51,80 m ²
-2.04	magazyn depozytowy	28,76 m ²
-2.05	klatka schodowa	23,44 m ²
-2.06	sala komputerowa	30,73 m ²
-2.07	zaplecze	12,49 m ²
-2.08	kotłownia	46,39 m ²
-2.09	klatka schodowa	8,50 m ²
-2.10	pom. konserwatora	25,69 m ²

-2.11	sala komputerowa	37,46 m ²
-2.12	sala komputerowa	40,69 m ²
-2.13	korytarz	2,71 m ²
-2.14	magazyn	13,62 m ²
-2.15	pom. gospodarcze	1,40 m ²
-2.16	WC damskie	6,31 m ²
-2.17	WC	4,45 m ²
-2.18	WC męskie	7,11 m ²
Razem		893,48 m²

POZIOM NISKIEGO PARTERU		
-1.01	szatnia	44,04 m ²
-1.02	wiatrołap	8,69 m ²
-1.03	korytarz	17,55 m ²
-1.04	szatnia	48,36 m ²
-1.05	szatnia	25,00 m ²
-1.06	pom. socjalne	2,85 m ²
-1.07	pom. socjalne	6,49 m ²
-1.08	pom. socjalne	4,28 m ²
-1.09	pom. socjalne	9,75 m ²
-1.10	korytarz	19,97 m ²
-1.11	szatnia	27,41 m ²
-1.12	szatnia	25,08 m ²
-1.13	przedsionek	8,42 m ²
-1.14	sala komputerowa	53,76 m ²
-1.15	sala komputerowa	31,80 m ²
-1.16	zaplecze komputerowe	18,53 m ²
-1.17	sala komputerowa	30,95 m ²
-1.18	sala komputerowa	53,83 m ²
-1.19	korytarz	130,88 m ²
-1.20	magazyn	4,34 m ²
-1.21	wiatrołap	4,77 m ²
-1.22	sala komputerowa	57,40 m ²
-1.23	klatka schodowa	37,79 m ²
-1.24	korytarz	9,62 m ²
-1.25	hol	49,37 m ²
-1.26	WC niepełnosprawni	4,77 m ²

-1.27	WC damskie	11,49 m ²
-1.28	WC męskie	7,45 m ²
-1.29	komunikacja	22,72 m ²
-1.30	aula	170,91 m ²
-1.31	pokój nauczycieli w-f	14,16 m ²
Razem		998,77 m²

POZIOM WYSOKIEGO PARTERU		
0.01	szatnia	9,82 m ²
0.02	szatnia	30,16 m ²
0.03	biblioteka	41,30 m ²
0.04	izba pamięci	50,55 m ²
0.05	klatka schodowa	17,57 m ²
0.06	wiatrołap	4,31 m ²
0.07	pokój kierownika	20,03 m ²
0.08	gabinet dyrektora	32,42 m ²
0.09	sekretariat	30,19 m ²
0.10	gabinet v-ce dyrektora	19,25 m ²
0.11	hol i korytarz	255,11 m ²
0.12	sala lekcyjna nr 109	53,74 m ²
0.13	sala lekcyjna nr 110	51,94 m ²
0.14	sala lekcyjna nr 111	54,00 m ²
0.15	magazynek	1,26 m ²
0.16	klatka schodowa	37,46 m ²
0.17	sala lekcyjna nr 112	50,38 m ²
0.18	korytarz	23,91 m ²
0.19	WC męskie	6,69 m ²
0.20	pom. gospodarcze	1,97 m ²
0.21	WC niepełnosprawni	4,36 m ²
0.22	WC damskie	11,06 m ²
Razem		807,48 m²

POZIOM PIERWSZEGO PIĘTRA		
1.01	zaplecze	11,31 m ²
1.02	sala lekcyjna nr 208	56,56 m ²
1.03	sala lekcyjna nr 207	52,00 m ²
1.04	gabinet lekarski	21,82 m ²

1.05	klatka schodowa	30,96 m ²
1.06	pokój nauczycielski	85,62 m ²
1.07	sala lekcyjna nr 205	54,68 m ²
1.08	sala lekcyjna nr 204	51,66 m ²
1.09	sala lekcyjna nr 203	56,97 m ²
1.10	sala lekcyjna nr 202	55,91 m ²
1.11	sala lekcyjna nr 201	57,48 m ²
1.12	magazynek	1,12 m ²
1.13	korytarz	163,02 m ²
1.14	klatka schodowa	38,25 m ²
1.15	szatnia damska	33,72 m ²
1.16	sanitariat damska	14,52 m ²
1.17	pom. gospodarcze	2,83 m ²
1.18	szatnia męska	22,00 m ²
1.19	korytarz	11,44 m ²
1.20	WC niepełnosprawnie	6,87 m ²
1.21	sanitariat męska	12,01 m ²
1.22	sala gimnastyczna	172,58 m ²
Razem		1.013,33 m²

POZIOM DRUGIEGO PIĘTRA		
2.01	sala lekcyjna nr 308	69,37 m ²
2.02	gabinet stomatologiczny	16,35 m ²
2.03	sala lekcyjna nr 307	52,00 m ²
2.04	klatka schodowa	31,07 m ²
2.05	sala lekcyjna nr 306	84,54 m ²
2.06	sala lekcyjna nr 305	55,31 m ²
2.07	sala lekcyjna nr 304	51,83 m ²
2.08	sala lekcyjna nr 303	55,66 m ²
2.09	sala lekcyjna nr 302	57,88 m ²
2.10	sala lekcyjna nr 301	54,46 m ²
2.11	magazynek	1,83 m ²
2.12	korytarz	168,43 m ²
2.13	klatka schodowa	38,26 m ²
2.14	sala lekcyjna nr 310	52,32 m ²
2.15	korytarz	25,26 m ²
2.16	pom. gospodarcze	2,42 m ²

2.17	WC męskie	9,50 m ²
2.18	WC niepełnosprawnie	4,33 m ²
2.19	WC damskie	9,77 m ²
2.20	korytarz	5,69 m ²
2.21	sala lekcyjna nr 314	84,70 m ²
2.22	pokój xero	11,61 m ²
2.23	sala lekcyjna nr 313	70,89 m ²
Razem		1.013,48 m²

POZIOM PODDASZA		
3.01	sala lekcyjna nr 430	81,37 m ²
3.02	zaplecze	9,49 m ²
3.03	pokój	8,49 m ²
3.04	pokój	11,57 m ²
3.05	pokój	3,09 m ²
3.06	sala lekcyjna nr 429	30,70 m ²
3.07	korytarz	33,14 m ²
3.08	klatka schodowa	33,44 m ²
3.09	archiwum	16,40 m ²
3.10	pokój	18,59 m ²
3.11	sala lekcyjna nr 424	42,87 m ²
3.12	przedsionek	5,55 m ²
3.13	pokój biurowy nr 422	12,00 m ²
3.14	pokój biurowy nr 421	14,80 m ²
3.15	pokój biurowy nr 420	19,69 m ²
3.16	korytarz	125,70 m ²
3.17	sala lekcyjna nr 419	19,53 m ²
3.18	sala lekcyjna nr 418	19,85 m ²
3.19	archiwum	18,40 m ²
3.20	hol	62,05 m ²
3.21	pokój hotelowy	18,26 m ²
3.22	sala lekcyjna nr 412	46,14 m ²
3.23	magazyn	11,08 m ²
3.24	korytarz	7,60 m ²
3.25	korytarz	48,79 m ²
3.26	klatka schodowa	36,85 m ²
3.27	korytarz	39,44 m ²

3.28	pokój po	57,84 m ²
3.29	WC damskie	1,58 m ²
3.30	WC męskie	1,99 m ²
3.31	pokój	16,97 m ²
3.32	poddasze nieużytkowe	15,20 m ²
3.33	pokój biurowy	18,80 m ²
3.34	klatka schodowa	8,03 m ²
3.35	pokój biurowy	29,04 m ²
3.36	kasa	10,04 m ²
3.37	pokój biurowy	10,37 m ²
3.38	pokój biurowy	18,71 m ²
3.39	poddasze nieużytkowe	39,70 m ²
Razem		1.023,15 m²

10. Rozwiązania architektoniczno – budowlana - zakres prac remontowych

10.1 Roboty wewnątrz budynku.

a) Poziom Piwnicy

Naprawa posadzek betonowych w piwnicy o powierzchni około 350m².

Istniejące posadzki w piwnicy po ich oczyszczeniu przez piaskowanie oraz naprawie betonu skorodowanego zaprawą cementową po uprzednim nawilżeniu istniejącego betonu wodą, należy pokryć warstwą grubości 4cm z zaprawy cementowej (mieszanina cementu z wypełniaczami mineralnymi o uziarnieniu 0÷8mm i modyfikatorami) samopoziomującej, wykonanej zgodnie z normą PN-EN13813:2003 o wytrzymałości na ściskanie min. C32, wytrzymałości na zginanie min. F6, skurczu max 1,6mm/m oraz ścieralności A22.

Pomieszczenie nr -2.20 jest to bunkier – skład opału pomieszczenie wtórne wykonane jako odrębne działania budowlane poza obrysem obiektu szkoły, nie podlegające ochronie konserwatorskiej. Wizja lokalna wykazała, że konstrukcja żelbetowa jest w złym stanie technicznym, są liczne ubytki betonu odsłaniające mocno skorodowane zbrojenie oraz występuje korozja biologiczna betonu. Z tego powodu pomieszczenie zostanie całkowicie zasypane piaskiem z dodatkiem cementu, lub wypełnione pianobetonem pod sam strop aby szczelnie wypełnić kubaturę. Należy również zabezpieczyć wejście – zamurować wejście do w/w pomieszczenia od strony klatki schodowej, ścianą gr. 24cm z bloczków betonowych.

Pomieszczenie -2.05 – klatka schodowa – należy wymienić standardowe drzwi na przeciwpożarowe drewniane o odporności EI30, oraz zamontować system pod schodolaz krzeselkowy.

Pomieszczenie -2.14, -2.15, -2.16 – zespół sanitarny – wc męskie, damskie oraz pomieszczenie gospodarcze. W istniejących pomieszczeniach usunąć istniejącą armaturę oraz glazurę i terakotę ze ścian. Należy zamontować umywalki oraz wykonać instalacje towarzyszące: instalację wodno-kanalizacyjną, wykonanie okładziny ściennej i podłogowej w celu zachowania jednolitości pomieszczenia (np. glazura i terakota) wraz z płynną hydroizolacją podpłytkową. W pomieszczeniach zostanie wykonana również nowa instalacja elektryczna wraz z osprzętem i wentylacją a także sufit podwieszany na całej ich powierzchni. Wejścia do pomieszczeń wykonać od strony korytarza (nr -2.17). Nowoprojektowane ścianki lekkie z wodoodpornych płyt gipsowo-kartonowej, na systemowych profilach stalowych w kształcie litery C, pomalowanych farbami odpornymi na grzyby i pleśń. Kolor jasny – preferowany biały. W pomieszczeniu gospodarczym zamontować zlew gospodarczy na wysokości 50cm wraz z instalacjami towarzyszącymi wod. - kan. Przy zlewie należy wykonać „fartuch” z okładziny zmywalnej i nienasiąkliwej (60cm poza obrys urządzenia).

b) Poziom Niskiego Parteru

Pomieszczenie -1.02 – wiatrołap – należy wykonać nową pochylnię. Po wylaniu warstwy betonu wyrównawczego (beton C25/30) należy ułożyć na uformowanej pochylni gres na zaprawie klejowej w kolorze jasno szaro beżowym na klej, dostępną dla osób niepełnosprawnych, w tym na wózkach inwalidzkich. Pochylnia przechodzi w stronę korytarza -1.03. W wiatrołapie należy również zabezpieczyć kantorek przeznaczony dla ochrony obiektu materiałem o właściwościach przeciwpożarowych EI30 – w naszym przypadku będzie to obudowa z profili stalowych ze szkłem ppoż.

Pomieszczenie -1.03, -1.10 – korytarz – należy zdemontować wszystkie kraty do pomieszczeń szatniowych. W ich miejscu zamontować drzwi wraz z fragmentami ścianek lekkich z bloczków gazobetonowych, aby uzupełnić szczeliny powstałe po demontażu krat, gdyż projektowane drzwi do pomieszczeń są węższe niż istniejące kraty.

Całość pomieszczeń należy doprowadzić do stanu sprzed przebudowy wraz z uzupełnieniem tynków jeśli zajdzie taka potrzeba. Wszystkie ściany wraz z sufitem po skończonych pracach należy pomalować farbą silikatową o wysokiej paro przepuszczalności.

Pomieszczenie 1.13 – przedsionek do pomieszczenia -1.15 komunikacja i -1.25 – hol – należy usunąć przegrody architektoniczne, wyburzyć ściany na całej szerokości komunikacji. Powstanie w ten sposób jednolity korytarz z holem od pomieszczenia -1.19

do -1.25. Całość pomieszczeń należy doprowadzić do stanu sprzed przebudowy wraz z uzupełnieniem tynków jeśli zajdzie taka potrzeba. Wszystkie ściany wraz z sufitem po skończonych pracach należy pomalować farbą systemową silikatową o wysokiej dyfuzyjności.

Kolorystyka powstałego w trakcie prac rozbiórkowych pomieszczenia, została opracowana na podstawie badań sondażowych polichromii ściennych. Oto co zostało ustalone:

Należy przywrócić pierwotną kolorystykę ścian obecnej sali gimnastycznej, foyer oraz stolarki drzwiowej (schemat układu kolorów przedstawiono na planszach kolorystycznych opracowania).

Konieczne jest poddanie zabiegom konserwatorskim wystroju architektonicznego obu pomieszczeń tj. portali drzwiowych, obramień okien, cokołu i parapetów.

Detal architektoniczny należy oczyścić metodami konserwatorskimi tak, aby przywrócić mu pierwotny rysunek formy.

Konieczne jest wykonanie uzupełnień formy detalu metodami konserwatorskimi z użyciem zapraw mineralnych.

Kolorystyka sali gimnastycznej i foyer powinna być uzgodniona ze służbami konserwatorskimi na podstawie prób koloru wykonanych w obiekcie.

Wskazana kolorystyka:

FOYER Ściany i pilastry - NCS S 4010-G10Y Kolumny - NCS S 4030-Y30R
z mazerunkiem Sufit - NCS S 0300-N Sztukateria - NCS S 0300-N.

Pomieszczenie. -1.20 - magazyn – ścianę do magazynku należy usunąć. Całość pomieszczeń należy doprowadzić do stanu sprzed przebudowy wraz z uzupełnieniem tynków jeśli zajdzie taka potrzeba. Wszystkie ściany wraz z sufitem po skończonych pracach należy pomalować farbą silikatową o wysokiej paro przepuszczalności.

Pomieszczenie -1.21 – wiatrolap – przeprowadzić prace konserwatorskie oraz doprowadzić strop pod w/w pomieszczeniem do użytkowania. Dokładne rozwiązanie zostanie przedstawione podczas prac remontowych gdy zostaną odsłonięte części konstrukcyjne. Całość pomieszczeń należy doprowadzić do stanu sprzed przebudowy wraz z uzupełnieniem tynków jeśli zajdzie taka potrzeba. Wszystkie ściany wraz z sufitem po skończonych pracach należy pomalować farbą systemową silikatową o wysokiej dyfuzyjności.

Pomieszczenie – 1.23 – klatka schodowa - należy wymienić standardowe drzwi na przeciwpożarowe drewniane o odporności EIS60 i EIS30, oraz zamontować system pod schodolaz krzeselkowy wraz z krzeselkiem.

Powstanie nowa przegroda pomiędzy pomieszczeniem -1.23, a -1.19 – czyli korytarzem,

umożliwiająca właściwą ewakuację podczas pożaru. W ścianie lekkiej z bloczków gazobetonowych o odporności ogniowej EI60 zostaną zamontowane drzwi przeciwpożarowe o odporności ogniowej EI30.

Wszystkie ściany wraz z sufitem po skończonych pracach należy pomalować farbą systemową silikonową o wysokiej dyfuzyjności. Forma i rodzaj drzwi zostaną uzgodnione z Konserwatorem Zabytków przed ich montażem.

Drzwi prowadzące na zewnątrz budynku zostaną wyposażone w siłownik odpowiedzialny za otwieranie drzwi w razie pożaru.

Pomieszczenie -1.26 do -1.29 – zaplecze sanitarne, w istniejących pomieszczeniach usunąć istniejącą armaturę oraz glazurę i terakotę ze ścian. Należy zamontować umywalki oraz wykonać instalacje towarzyszące: instalację wodno-kanalizacyjną, wykonanie okładziny ściennej i podłogowej w celu zachowania jednolitości pomieszczenia (np. glazura i terakota) wraz z płynną hydroizolacją podpłytkową. W pomieszczeniach zostanie wykonana również nowa instalacja elektryczna wraz z osprzętem i wentylacją a także sufit podwieszany na całej ich powierzchni. Wejścia do pomieszczeń wykonać od strony korytarz (nr -2.17). Nowoprojektowane ścianki lekkie z wodoodpornych płyt gipsowo – kartonowych, (na systemowych profilach stalowych w kształcie litery C), pomalowanych farbami odpornymi na grzyby i pleśń. Kolor jasny – preferowany biały.

Pomieszczenie -1. 30. – Aula – pomieszczenie sali gimnastycznej zmieni swoją funkcję na aulę reprezentacyjną dla ok. 70 osób. W pomieszczeniu zostaną zamontowane urządzenia multimedialne, wymienione oświetlenie, wykonana nowa wentylacja mechaniczna oraz podwieszony sufit kasetonowy na wysokości ok 80 cm pod stropem auli. W oknach zastosowane zostaną elektryczne rolety zaciemniające pomieszczenie. Wszelkie prace należy prowadzić pod szczególną ostrożnością z uwagi na historyczną wartość pomieszczenia. W pomieszczeniu zostały przeprowadzone badania strato graficzne aby ustalić kolorystykę wnętrza. Oto wnioski:

Należy przywrócić pierwotną kolorystykę ścian obecnej sali gimnastycznej, foyer oraz stolarki drzwiowej (schemat układu kolorów przedstawiono na planszach kolorystycznych opracowania).

Konieczne jest poddanie zabiegom konserwatorskim wystroju architektonicznego oby pomieszczeń tj. portali drzwiowych, obramień okien, cokołu i parapetów.

Detal architektoniczny należy oczyścić metodami konserwatorskimi tak, aby przywrócić mu pierwotny rysunek formy.

Konieczne jest wykonanie uzupełnień formy detalu metodami konserwatorskimi z użyciem zapraw mineralnych.

Kolorystyka sali gimnastycznej i foyer powinna być uzgodniona z służbami konserwatorskimi na podstawie prób koloru wykonanych w obiekcie.

Wskazana kolorystyka:

SALA GIMNASTYCZNA - AULA Ściany - kolor jasnougrowy – NCS S 1005-Y40R
 Detal architektoniczny – portale drzwiowe – NCS S 4030-Y30R z mazerunkiem Cokół – brąz - NCS S 4030-Y30R Parapet i krata okienna – czerni - NCS S 8010-G90Y Drzwi – stolarka – NCS S 6030-Y50R z mazerunkiem.

c) Poziom Wysokiego Parteru:

Pomieszczenie 0.06. wiatrolap – w pomieszczeniu zostanie zamontowany przeciwpożarowy wyłącznik prądu. Całość należy doprowadzić do stanu sprzed przebudowy wraz z uzupełnieniem tynków jeśli zajdzie taka potrzeba. Wszystkie ściany wraz z sufitem po skończonych pracach należy pomalować farbą systemową silikatową o wysokiej dyfuzyjności.

Pomieszczenie 0.11 – Hol i korytarz - w pomieszczeniu zostanie zamontowane nowe oświetlenie oraz przeprowadzone ogólne prace konserwatorskie. Do pomieszczenia 0.02 zostanie wykonana nowa stolarka drzwiowa wraz z systemową ościeżnicą i nadprożem w miejscu istniejącej kraty. Ściana o odporności ogniowej EI30. Do pomieszczenia 0.04 – izba pamięci zostaną również wykonane nowe drzwi po uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków. Całość należy doprowadzić do stanu sprzed przebudowy wraz z uzupełnieniem tynków jeśli zajdzie taka potrzeba. Wszystkie ściany wraz z sufitem po skończonych pracach należy pomalować farbą systemową silikatową o wysokiej dyfuzyjności.

Pomieszczenie 0.07 – pok. Kierownika – w danym pomieszczeniu zostaną zamontowane urządzenia elektroenergetyczne, alarmowe, monitoring itp. Całość należy doprowadzić do stanu sprzed przebudowy wraz z uzupełnieniem tynków jeśli zajdzie taka potrzeba. Wszystkie ściany wraz z sufitem po skończonych pracach należy pomalować farbą systemową silikatową o wysokiej dyfuzyjności.

Pomieszczenie 0.08 – pok. Dyrektora - w danym pomieszczeniu zostaną przeprowadzone ogólne prace konserwatorskie. Należy uzupełnić tynki jeśli zajdzie taka potrzeba. Wszystkie ściany wraz z sufitem po skończonych pracach należy pomalować farbą systemową silikatową o wysokiej dyfuzyjności.

Pomieszczenie 0.12, 0.13, 0.14, 0.17 – sale lekcyjne - w danych pomieszczeniach zostaną wymienione instalacje elektryczne wraz z nowym oświetleniem. Całość należy doprowadzić do stanu sprzed przebudowy wraz z uzupełnieniem tynków jeśli zajdzie taka potrzeba. Wszystkie ściany wraz z sufitem po skończonych pracach należy pomalować farbą systemową silikonową o wysokiej dyfuzyjności.

Pomieszczenie 0.16 – klatka schodowa - należy wymienić standardowe drzwi na przeciwpożarowe drewniane o odporności EI60 i EI30, oraz zamontować system pod schodolaz krzeselkowy wraz z krzeselkiem.

Powstanie nowa przegroda pomiędzy pomieszczeniem 0.11, a 0.16 – czyli korytarzem, umożliwiającą właściwą ewakuację podczas pożaru. W ścianie lekkiej z bloczków gazobetonowych o odporności ogniowej EI60 zostaną zamontowane drzwi przeciwpożarowe o odporności ogniowej EI30. Forma i rodzaj drzwi zostaną uzgodnione z Konserwatorem Zabytków przed ich montażem.

W oknie od strony zewnętrznej należy zamontować roletę przeciwpożarową o odporności ogniowej EW60.

Wszystkie ściany wraz z sufitem po skończonych pracach należy pomalować farbą systemową silikonową o wysokiej dyfuzyjności. Forma i rodzaj drzwi zostaną uzgodnione z Konserwatorem Zabytków przed ich montażem.

Pomieszczenie 0.19 do 0.22 – zaplecze sanitarne, W istniejących pomieszczeniach usunąć istniejącą armaturę oraz glazurę i terakotę ze ścian. Należy zamontować umywalki oraz wykonać instalacje towarzyszące: instalację wodno-kanalizacyjną, wykonanie okładziny ściennej i podłogowej w celu zachowania jednolitości pomieszczenia (np. glazura i terakota) wraz z płynną hydroizolacją podpływową. W pomieszczeniach zostanie wykonana również nowa instalacja elektryczna wraz z osprzętem i wentylacją a także sufit podwieszany na całej ich powierzchni. Wejścia do pomieszczeń wykonać od strony korytarz (nr 0.18). Nowoprojektowane ścianki lekkie z wodoodpornych płyt gipsowo – kartonowych, (na systemowych profilach stalowych w kształcie litery C), pomalowanych farbami odpornymi na grzyby i pleśń. Kolor jasny – preferowany biały. Do prac modernizacyjnych zaliczyć trzeba również montaż drzwi wraz z ościeżnicami i systemowymi nadprożami. W pomieszczeniu gospodarczym zamontować zlew gospodarczy na wysokości 50cm wraz z instalacjami towarzyszącymi wod. - kan. Przy zlewie należy wykonać „fartuch” z okładziny zmywalnej i nienasiąkliwej (60cm poza obrys urządzenia).

d) Poziom Pierwszego Piętra:

Pomieszczenie 1.02, 1.03, 1.07, 1.08, 1.09, 1.10, 1.11 – sale lekcyjne - w danych pomieszczeniach zostaną wymienione instalacje elektryczne wraz z nowym oświetleniem. Całość należy doprowadzić do stanu sprzed przebudowy wraz z uzupełnieniem tynków jeśli zajdzie taka potrzeba. Wszystkie ściany wraz z sufitem po skończonych pracach należy pomalować farbą systemową silikatową o wysokiej dyfuzyjności.

Pomieszczenie 1.13 – korytarz – wykonane zostanie nowe wejście do pomieszczeniu 1.15 – szatnia damska, na wysokości istniejących drzwi do pomieszczeniu 1.10. w danym pomieszczeniu zostaną wymienione instalacje elektryczne wraz z nowym oświetleniem. Całość należy doprowadzić do stanu sprzed przebudowy wraz z uzupełnieniem tynków jeśli zajdzie taka potrzeba. Wszystkie ściany wraz z sufitem po skończonych pracach należy pomalować farbą systemową silikonową o wysokiej dyfuzyjności.

Pomieszczenie 1.14 – klatka schodowa - należy wymienić standardowe drzwi na przeciwpożarowe drewniane o odporności EI60 i EI30, oraz zamontować system pod schodolaz krzeselkowy wraz z krzeselkiem.

Powstanie nowa przegroda pomiędzy pom. 0.14, a 0.13 – czyli korytarzem, umożliwiającą właściwą ewakuację podczas pożaru. W ścianie lekkiej z bloczków gazobetonowych o odporności ogniowej EI60 zostaną zamontowane drzwi przeciwpożarowe o odporności ogniowej EI30. Forma i rodzaj drzwi zostaną uzgodnione z Konserwatorem Zabytków przed ich montażem.

W oknie od strony zewnętrznej należy zamontować roletę przeciwpożarową o odporności ogniowej EW60.

Pomieszczenie 1.18, 1.20, 1.21 – zaplecze sanitarne, W istniejących pomieszczeniach usunąć istniejącą armaturę oraz glazurę i terakotę ze ścian. Należy zamontować umywalki oraz wykonać instalacje towarzyszące: instalację wodno-kanalizacyjną, wykonanie okładziny ściennej i podłogowej w celu zachowania jednolitości pomieszczenia (np. glazura i terakota) wraz z płynną hydroizolacją podpłytkową. W pomieszczeniach zostanie wykonana również nowa instalacja elektryczna wraz z osprzętem i wentylacją a także sufit podwieszany na całej ich powierzchni. Wejścia do pomieszczeń wykonać od strony korytarz (nr 1.19). Nowoprojektowane ścianki lekkie z wodoodpornych płyt gipsowo – kartonowych, na systemowych profilach stalowych w kształcie litery C, pomalowanych farbami odpornymi na grzyby i pleśń. Kolor jasny – preferowany biały. Do prac modernizacyjnych zaliczyć trzeba również montaż drzwi wraz z ościeżnicami i systemowymi nadprożami.

Pomieszczenie 1.16, 1.17 – zaplecze sanitarne, W istniejącym pomieszczeniu należy zamontować umywalki oraz wykonać instalacje towarzyszące: instalację wodno-kanalizacyjną, wykonanie okładziny ściennej i podłogowej w celu zachowania jednolitości pomieszczenia (np. glazura i terakota) wraz z płynną hydroizolacją podpłytkową. W pomieszczeniach zostanie wykonana również nowa instalacja elektryczna wraz z osprzętem i wentylacją a także sufit podwieszany na całej ich powierzchni. Wejścia do pomieszczeń wykonać od strony szatni (nr 1.15). Nowoprojektowane ścianki lekkie z wodoodpornych płyt gipsowo – kartonowych,

na systemowych profilach stalowych w kształcie litery C, pomalowanych farbami odpornymi na grzyby i pleśń. Kolor jasny – preferowany biały. Do prac modernizacyjnych zaliczyć trzeba również montaż drzwi wraz z ościeżnicami i systemowymi nadprożami. W pomieszczeniu gospodarczym (1.17) zamontować zlew gospodarczy na wysokości 50cm wraz z instalacjami towarzyszącymi wod. - kan. Przy zlewie należy wykonać „fartuch” z okładziny zmywalnej i nienasiąkliwej (60cm poza obrys urządzenia).

Z pomieszczenia 1.15 do pomieszczenia 1.22 wykonać przebicie w ścianie z nadprożem systemowym oraz drzwiami o odporności ogniowej EI60. Do prac modernizacyjnych zaliczyć trzeba również montaż drzwi wraz z ościeżnicą. Całość należy doprowadzić do stanu sprzed przebudowy wraz z uzupełnieniem tynków jeśli zajdzie taka potrzeba. Wszystkie ściany wraz z sufitem po skończonych pracach należy pomalować farbą silikatową o wysokiej paro przepuszczalności.

Pomiędzy pomieszczeniem 1.15, a 1.22 wykonać należy schody 4 schody betonowe o wymiarach 14,25x34cm i szerokości 140cm według rysunku WA-6. Istniejące schody wykonać analogicznie jak projektowane.

e) Poziom Drugiego Pietra:

Pomieszczenie 2.03, 2.06, 2.08 – sale lekcyjne - w danych pomieszczeniach zostaną wymienione instalacje elektryczne wraz z nowym oświetleniem. Całość należy doprowadzić do stanu sprzed przebudowy wraz z uzupełnieniem tynków jeśli zajdzie taka potrzeba. Wszystkie ściany wraz z sufitem po skończonych pracach należy pomalować farbą silikatową o wysokiej paro przepuszczalności.

Pomieszczenie 2.12 – korytarz – w danym pomieszczeniu zostaną wymienione instalacje elektryczne wraz z nowym oświetleniem. Całość należy doprowadzić do stanu sprzed przebudowy wraz z uzupełnieniem tynków jeśli zajdzie taka potrzeba. Wszystkie ściany wraz z sufitem po skończonych pracach należy pomalować farbą systemową silikatową o wysokiej dyfuzyjności.

Pomieszczenie 2.13 – klatka schodowa - należy wymienić standardowe drzwi na przeciwpożarowe drewniane o odporności EIS60 i EIS30, oraz zamontować system pod schodołaz krzeselkowy wraz z krzeselkiem.

Powstanie nowa przegroda pomiędzy pom. 2.13, a 2.12 – czyli korytarzem, umożliwiającą właściwą ewakuację podczas pożaru. W ścianie lekkiej z bloczków gazobetonowych o odporności ogniowej EI60 zostaną zamontowane drzwi przeciwpożarowe o odporności ogniowej EI30. Forma i rodzaj drzwi zostaną uzgodnione

z Konserwatorem Zabytków przed ich montażem.

W oknie od strony zewnętrznej należy zamontować roletę przeciwpożarową o odporności ogniowej EW60.

Całość należy doprowadzić do stanu sprzed przebudowy wraz z uzupełnieniem tynków jeśli zajdzie taka potrzeba. Wszystkie ściany wraz z sufitem po skończonych pracach należy pomalować farbą systemową silikonową o wysokiej dyfuzyjności.

Pomieszczenie 2.16, 2.17, 2.18, 2.19 – zaplecze sanitarne, W pomieszczeniach należy zamontować umywalki oraz wykonać instalacje towarzyszące: instalację wodno-kanalizacyjną, wykonanie okładziny ściennej i podłogowej w celu zachowania jednolitości pomieszczenia (np. glazura i terakota) wraz z płynną hydroizolacją podpłytkową. W pomieszczeniach zostanie wykonana również nowa instalacja elektryczna wraz z osprzętem i wentylacją a także sufit podwieszany na całej ich powierzchni. Wejścia do pomieszczeń wykonać od strony korytarza (nr 2.15). Nowoprojektowane ścianki lekkie z wodoodpornych płyt gipsowo – kartonowych, na systemowych profilach stalowych w kształcie litery C, pomalowanych farbami odpornymi na grzyby i pleśń. Kolor jasny – preferowany biały. Do prac modernizacyjnych zaliczyć trzeba również montaż drzwi wraz z ościeżnicami i systemowymi nadprożami. W pomieszczeniu gospodarczym (2.16) zamontować zlew gospodarczy na wysokości 50cm wraz z instalacjami towarzyszącymi wod. - kan. Przy zlewie należy wykonać „fartuch” z okładziny zmywalnej i nienasiąkliwej (60cm poza obrys urządzenia).

Pomieszczenie 2.15 – korytarz – należy wykonać przebicie w ścianie wraz z systemowym nadprożem jako dojście do pomieszczeń sanitarnych. Całość należy doprowadzić do stanu sprzed przebudowy wraz z uzupełnieniem tynków jeśli zajdzie taka potrzeba. Wszystkie ściany wraz z sufitem po skończonych pracach należy pomalować farbą systemową silikonową o wysokiej dyfuzyjności. Istniejące schody należy dostosować do wymiarów zawartych w Warunkach technicznych dla budynków §68.

f) Poziom Poddasza

Pomieszczenie 3.26 – klatka schodowa - należy wymienić standardowe drzwi na przeciwpożarowe drewniane o odporności EIS60 i EIS30, oraz zamontować system pod schodolaz krzeselkowy wraz z krzeselkiem.

Wszystkie ściany wraz z sufitem po skończonych pracach należy pomalować farbą systemową silikonową o wysokiej dyfuzyjności. Forma i rodzaj drzwi zostaną uzgodnione z Konserwatorem Zabytków przed ich montażem.

W pomieszczeniu wykonana zostanie kłapa dymowa o wym. 120x240cm o powierzchni czynnej oddymiania 2,12 m².

Pomieszczenie 3.25 - korytarz - umożliwiający komunikację do części poddasza oraz właściwą ewakuację podczas pożaru na klatkę schodową należy wyposażać w drzwi przeciwpożarowe o odporności ogniowej EI60 jako rozdzielenie stref pożarowych.

Pomieszczenie 3.20 – hol, 3.23 - magazyn, 3.24– korytarz – w pomieszczeniach należy wykonać strop, który będzie wykonany z 6cm wełny mineralnej + blacha trapezowa T135 gr. 0,88mm przy rozpiętości do 6,50m i T92 gr. 0,75mm przy rozpiętości 2-3,5m oparta na kątownikach stalowych L75x75x5mm zamocowanych do ścian istniejących za pomocą kotew M12 dł. 15cm, chemicznie wklejanych w rozstawie co 70cm – kątowniki należy zabezpieczyć powłoką anty korozyjną wykonaną z farby epoksydowej chemoodpornej x1 oraz farby nawierzchniowej poliuretanowej x2 oraz od spodu 2x płyta silikatowo cementowa, ogniochronna – niepalna – bezazbestowa gr. 15mm, d=2 x 15mm. Całość stropu spełnia wymagania odporności ogniowej REI60 – jest rozwiązaniem systemowym posiadającym aprobatę techniczną. Całość należy doprowadzić do stanu sprzed przebudowy wraz z uzupełnieniem tynków jeśli zajdzie taka potrzeba. Wszystkie ściany wraz z sufitem po skończonych pracach należy pomalować farbą systemową silikatową o wysokiej dyfuzyjności.

Pomieszczenie 3.07, 3.16, 3.25, 3.27 – pomieszczenie komunikacji oraz pomieszczenie 3.09., 3.10., 3.11. tj. pokój , archiwum i sala lekcyjna – po wymianie instalacji elektrycznych wraz z oświetleniem całość należy doprowadzić do stanu sprzed przebudowy wraz z uzupełnieniem tynków jeśli zajdzie taka potrzeba. Wszystkie ściany wraz z sufitem po skończonych pracach należy pomalować farbą silikatową o wysokiej paro przepuszczalności. Istniejące schodki drewniane w komunikacji należy rozebrać i wykonać nową konstrukcję na belkach stalowych zabezpieczoną farbami pięcioletnimi o odporności ogniowej R30 lub płytami ogniochronnymi. Dokładne rozwiązanie zostanie przedstawione podczas prac rozbiórkowych z uwagi na brak możliwości rozebrania fragmentów posadzki w pomieszczeniu Komunikacji.

Pomieszczenie 3.08. - klatka schodowa – w niniejszej klatce zostanie wykonane okno połaciowe oddymiające o wym. 120x240cm o pow. czynnej oddymiania min. 1,55m² co stanowi 5 % powierzchni klatki schodowej.

Rodzaj poszczególnych drzwi wykonać po wcześniejszej akceptacji Inwestora co do zaproponowanych rozwiązań zgodnych z rysunkiem architektury, a także po wcześniejszym uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków.

Przewiduje się wykonanie lekkich ścian działowych z płyt wodoodpornych kartonowi-gipsowej z wypełnieniem z twardej wełny mineralnej w obrębie sanitariatów oraz lekkie systemowe ścianki z płyty HPL pomiędzy kabinami.

g) Posadzki

Naprawa podłóg w salach lekcyjnych - podłogi istniejące są wykonane z klepek drewnianych (parkiet) dębowych grubości 22mm, ułożonych za pośrednictwem kleju –

lepiku na drewnianym ślepych pułapie, wykonanym z desek grubości 32mm ułożonych na drewnianych legarach o przekroju #14x14cm i rozstawie co około 1,0m.

Zniszczony parkiet w ilości około 450m² (powierzchnia odnosi się do całości parkietu w salach lekcyjnych ok. 1368,79m² wg wizji lokalnej z 2015r.) należy wymienić na nowe klepki drewniane dębowe lub bukowe z drewna kl.C35, o wymiarach zbliżonych do klepek istniejących, przyklejonych do istniejącego ślepego pułapu systemowym klejem wg normy PN-EN-13226:2004.

W przypadku stwierdzenia w ramach naprawy parkietu, że ślepy pułap jest zbutwiał lub porażony owadami – należy go wymienić na nowy z drewna sosnowego kl.C30 o przekroju jak elementy istniejące – drewno ślepego pułapu należy zaimpregnować pod ciśnieniem preparatem grzybo i owadobójczym.

Naprawa posadzek w pomieszczeniach sanitarnych, porządkowych i gospodarczych - należy usunąć istniejące warstwy do konstrukcji nośnej; na konstrukcji nośnej należy położyć warstwę styropianu akustycznego gr. 30mm, folię izolacji PE (min. gr. 0,3mm), wylewkę betonową 4,5cm (grubość wylewki betonowej dopasować na budowie), następnie na warstwę wylewki betonowej położyć folię w płynie na podkładzie warstwę wykończeniową stanowić będą płytki gresowe.

Płytki gresowe układane w pom. sanitarnych w kolorze jasno szaro - beżowym na klej wodoodporny. Antypoślizgowość płytek R10, klasa ścierania min. klasa IV. Podłogi uzupełnione 10cm cokołami, do spoin - zaprawy fugowe wodoodporne. Spadki posadzki w kierunku wpustów podłogowych.

h) Przegrody.

Ściany wewnętrzne nośne murowane istniejące w miejscach spękanych należy otynkować tynkiem gipsowym i pomalować farbą lateksową.

Ściany wewnętrzne działowe systemowe gipsowo - kartonowe gr.12cm na ocynkowanym stelażu, profil 100mm wypełnienie wełną mineralną, płyty gipsowo – kartonowe 12,5mm, wodoodporne obustronnie, izolacyjność akustyczna min. 50dB.

Ściany wewnętrzne działowe systemowe gipsowo - kartonowe gr.12cm na ocynkowanym stelażu, profil 100mm wypełnienie wełną mineralną, płyty gipsowo – kartonowe 12,5 mm; izolacyjność akustyczna min. 50 dB, zapewniające odpowiednią klasę odporności ogniowej (min REI60).

i) Wycieraczki wewnętrzne

- w przygotowanym otworze w warstwach wykończeniowych posadzki zamontowane wycieraczki z profili aluminiowych z wkładem szczotkowo-rypsowym, (z możliwością łatwego demontażu) w poziomie niskiego parteru przy wejściu do szatni.

Uwaga

- wszystkie powłoki malarskie wykonywać zgodnie z instrukcją producenta, po wcześniejszym zagruntowaniu powierzchni,
- elementy stalowe przed pomalowaniem, po oczyszczeniu zabezpieczyć farbą podkładową chlorokauczukową, cynkową - 2 warstwy i emalią chlorokauczukową ogólnego

stosowania - 3 warstwy.

- elementy drewniane a także więźbę dachową zabezpieczyć zgodnie z instrukcją ITB „Ochrona drewna budowlanego przed korozją biologiczną środkami chemicznymi - wymagania i badania”.

j) Ślusarka okienna

Okno połaciowe oddymiające na zamkniętej klatce schodowej, wymiary 120x240cm, wykonane z drewna sosnowego impregnowanego próżniowo, dwukrotnie malowane lakierem akrylowym; posiada siłownik elektryczny, który poprzez sygnał elektryczny podany z systemu sterowania, podnoszą skrzydło o powierzchni czynnej oddymiania nie mniejszej niż $1,95\text{m}^2$, co jest wynikiem równania: $5\% \times 39\text{m}^2$ (pow. klatki schodowej) = $1,95\text{m}^2$.

Okno połaciowe na środkowej – głównej klatce schodowej, wymiary 120x240cm, wykonane z drewna sosnowego impregnowanego próżniowo, dwukrotnie malowane lakierem akrylowym; posiada siłownik elektryczny, który poprzez sygnał elektryczny podany z systemu sterowania, podnoszą skrzydło o pow. czynnej oddymiania nie mniejszej niż $1,55\text{m}^2$, co jest wynikiem równania: $5\% \times 31\text{m}^2$ (pow. klatki schodowej) = $1,55\text{m}^2$.

Wymiary okien oddymiających można dobierać tak aby łączna powierzchnia czynna oddymiania na każdą klatkę schodową była nie mniejsza niż jej 5% powierzchni klatki.

k) Ślusarka i stolarka drzewiowa

- Drzwi wejściowe od strony boiska w konstrukcji ramowej z drewna litego klejonego warstwowo, wykończone w dębinie malowanej farbami typu lazur na bazie żywic alkidowych o połysku na kolor zbliżony do RAL 8003. Okucia stalowe systemowe. Drzwi wyposażona w zamki oraz samozamykacz i siłownik do otwierania w razie sygnalizacji pożaru. Ewentualnie drzwi drewniane poddać pracom konserwatorskim: usunąć stare powłoki malarskie, ubytki w drewnie uzupełnić, całość gruntować i malować farbami typu lazur na bazie żywic alkidowych na kolor zbliżony do RAL8003. Drzwi zaopatrzyć w zamki i samozamykacze
- Drzwi wewnętrzne płytowe, pełne, gładkie, bez przetłoczeń, o podwyższonej izolacyjności akustycznej z odbojnicami. Ościeżnice systemowe. Drzwi i ościeżnice w tym samym kolorze, zaopatrzone w zamki.
- Drzwi do toalet i łazienek płytowe, pełne, gładkie, bez przetłoczeń, z samozamykaczami i otworami nawiewnymi o min. pow. $0,022\text{m}^2$ i odbojnicami. Ościeżnice systemowe. Drzwi i ościeżnice w tym samym kolorze.
- Drzwi z komunikacji na klatki schodowe systemowe - ppoż. (EI 30) 2-skrzydłowe drewniane z samozamykaczami i odbojnicami, ościeżnice systemowe ze stopką

blokującą - ppoż. (EI30) i (EI60). Drzwi i ościeżnice w tym samym kolorze.

- Ościeżnice regulowane, systemowe (materiał zależy od materiału danych drzwi).
- Wszystkie drzwi wewnętrzne będą posiadały zamek centralny "master key".

Uwaga

- wszystkie wymiary drzwi podane na rysunkach dotyczą min. wielkości światła przejścia, po otwarciu skrzydła (maksymalnie wychylone skrzydło drzwiowe nie może zawężać tego przejścia),
- wszystkie drzwi otwierające się na drogi ewakuacyjne muszą mieć możliwość otwarcia się o kąt 180° (maksymalnie wychylone skrzydło drzwiowe nie może zawężać drogi ewakuacyjnej) lub posiadać samozamykacz,
- wszystkie drzwi wyposażać należy w systemowe odbojniki,
- wszystkie drzwi ppoż. mają być też dymoszczelne i posiadać samozamykacze,
- wszystkie samozamykacze muszą być dostosowane do ciężaru drzwi i ukryte (np. szynowe, ew. w zawiasach).

Sposób zapewnienia osobom niepełnosprawnym warunków do korzystania z obiektu.

Zapewniono dostępność do budynku dla osób niepełnosprawnych. Główne wejście do obiektów z dostępem dla osób niepełnosprawnych poprzez rampy, pochylnie i podjazdy. Szerokość drzwi zewnętrznych min. 0,90 cm z progiem max 2cm. W budynku zlokalizowano toalety wyposażone w system poręczy i pochwyty dla osób niepełnosprawnych. Dostęp na wyższe kondygnacje budynku został zapewniony poprzez systemowy schodolaz krzeselkowy do przewozu osób niepełnosprawnych.

Budynek jest istniejący, ze względu na różne poziomy poszczególnych kondygnacji, został on częściowo udostępniony osobom niepełnosprawnym. W tym celu zaprojektowano pochylnię o spadku 6% wewnątrz w holu od strony bramy. Pomieszczenia dydaktyczne, z których swobodnie mogą korzystać powyższe osoby, w tym także specjalnie przystosowane toalety, (specjalne miski ustępowe, umywalki, system poręczy).

10.2 Roboty zewnętrzne

a) Opaska

Opaska przy cokole budynku powinna będzie odtworzona wg projektu branży drogowej.

b) Roboty blacharskie

Obróbki blacharskie pionowe i poziome wykonać z blachy miedzianej w kolorze naturalnym, min. gr. 0,5mm.

c) Zakres prac dotyczących renowacji elewacji budynku.

Działając dla dobra obiektu zabytkowego i w celu jego przywrócenia oraz technologii wykonania wyprawy ścian zewnętrznych, łącznie z rekonstrukcją pierwotnej kolorystyki, należy wstępnie usunąć przyczyny destrukcji elewacji. W tym celu należy oczyścić całą elewację.

Naprawa zmurszałego tynku cementowo-wapiennego grubości 2,0cm w ilości 275m² (wschodniej, elewacjach skrzydła południowego, zachodniej) zaprawą tynkarską cementowo-wapienna, winna spełniać wymogi normy PN-EN 998-1-2012 (przyczepność do podłoża $\geq 0,3\text{MPa}$ wytrzymałość na ściskanie CS-II $\geq 3\text{MPa}$, współczynnik przepuszczalności pary wodnej $\mu 15/35$) oraz posiadać winna atest higieniczny PZH, a gzymsy i parapety po ich naprawie zaprawą tynkarską jw. należy pokryć – opierzyć blachą miedzianą gr.0,5mm

Tynki cementowe i betonowe uzupełniające mury budowli i powodujących przyspieszoną degradację tynków.

Należy pamiętać aby podczas robót od strony frontowej na styku cokołu z nawierzchnią chodnika, zachować przeciw spadek w stosunku do budynku aby nie doprowadzać do utrzymywania się wody na istniejącym chodniku po deszczach lub opadach śniegu.

W przypadku gdy nie ma innej możliwości zabezpieczenia cokołu, w pierwszej kolejności należy pomalować tynk środkiem hydrofobowym jednocześnie pozwalając na dyfuzję pary wodnej np. preparatem do hydrofobizującej impregnacji porowatych, mineralnych materia-łów budowlanych.

W przypadku gdy ta metoda będzie nieskuteczna i na tynkach pojawią się wykwyty soli należy wymienić skorodowane tynki cokołowe na tynki renowacyjne, lecz również zabezpieczone preparatem hydrofobowym w strefie bezpośredniego oddziaływania wilgoci od strony chodnika.

Po dokonaniu badań kolorystyki dotychczasowych warstw tynków na elewacji wprowadza się zmianę obecnej poszarzałej kolorystyki elewacji frontowej. Przywracając pierwotną kolorystykę obiektu, należy oczyścić elewację. W miejscach narażonych na zbytne zawilgocenie zaimpregnować preparatem hydrofobowym pozwalającym na dyfuzję pary wodnej.

Przywracając pierwotny kolor należy oczyścić całą elewację, ubytki w tynku uzupełnić masą cementowo-wapienną.

Zastosować np. tynk cementowo-wapienny z dodatkiem trasu.

Renowacji należy poddać elementy sztukaterii przywracając im pierwotną kolorystykę, pod nadzorem Konserwatora Zabytków.

Ustalając pierwotną kolorystykę elewacji posłużono się widocznymi na ścianach odkrywkami po pęknięciach.

Ustalając pierwotną kolorystykę elewacji posłużono się widocznymi na ścianach odkrywkami po pęknięciach.

Kolorystyka została porównana do wzornika kolorów RAL:

- cokol przypomina barwę nr RAL 1015

- detal przypomina barwę nr RAL 1015,

- jasne ściany kondygnacji przypominają barwę nr RAL 1015. Na tej podstawie została dobrana kolorystyka remontu elewacji.

Dla budynku głównego sugerowany kolor na powierzchni:

- ścian, tła, filarów i pilastrów w powinien przypominać barwę nr RAL 1015,

- elementów architektonicznych, gzymsów i kapiteli, opasek okiennych i portali powinien przypominać barwę RAL 1015,

- tło cokołu powinno przypominać barwę RAL 1015,

- przejazd przez bramę na dziedziniec pomalować w kolorze przypominającym barwę nr RAL 1015.

Balustrady i elementy stalowe na zewnątrz obiektu malować farbą antykorozyjną w kolorze grafitowym.

Niniejszy projekt obejmuje kolorystykę jedynie elewacji.

Barwy przedstawione na rysunku elewacji budynku nie odzwierciedlają wiernie kolorów wybranych przez autora opracowania. Należy je rozpatrywać łącznie z Konserwatorem Zabytków.

Przed wykonaniem prac należy wykonać na murze opracowywanego budynku próbki kolorystyki w naturze, o kolorach jak najbardziej zbliżonych do zaprezentowanych w opracowaniu pod nadzorem Konserwatora Zabytków. Po wyschnięciu próbek należy wybrać najbardziej przypominający pierwotny kolor oraz optymalny do elewacji oraz powtórzyć je do barwienia elewacji.

Sytuacje kolizyjne oraz niemożliwość spełnienia warunków projektu należy konsultować z autorem opracowania.

Przedstawione w niniejszej dokumentacji prace budowlane należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i pod nadzorem osoby upoważnionej.

Uwaga.

Wszystkie uzupełnienia detali powinny być wykonane pod nadzorem Konserwatora Zabytków.

Należy stosować zaprawy murarskie na bazie trasu aby ograniczyć występowanie wykwitów w przyszłości na elewacji.

d) Ściana z okładziną klinkierowa

Uzupełnienie okładziny klinkierowej w ilości około 75m² - powierzchnia odnosi się do całości wg wizji lokalnej z 2015r.) kształtkami o wymiarach 25x6,5cm grubości 2,0÷3,0cm układanymi na zaprawie cementowej po uprzednim usunięciu – wykuciu kształtek uszkodzonych i nawilżeniu muru wodą. Zaprawa cementowa do murowania i spoinowania kształtek klinkierowych winna zawierać dodatek trasu (minerału pochodzenia wulkanicznego) spełniać wymogi normy PN-EN 998-2-2004

(przyczepność do podłoża $\geq 0,3\text{MPa}$, wytrzymałość na ściskanie M10, współczynnik przepuszczalności pary wodnej $\mu 15/35$ – wyżej wymienione parametry spełnia Cement pucolonowy CEM IV/ B(P) 32,5 N

Impregnacja okładziny klinkierowej (istniejącej i uzupełnionej) w ilości około 750m^2 silikonowym impregnatem fasadowym bezbarwnym o współczynniku nasiąkliwości $< 0,5\text{kg/m}^2 \times \text{h}^{1/2}$.

e) Ściany murowane istniejące:

Od strony zewnętrznej skuć odparzone tynki oraz cementowe uzupełnienia, całość elewacji oczyścić mechaniczne, w miejscach trudno usuwalnych użyć środka zmywającego do tynków i farb organicznych., miejsca zaatakowane przez mikroorganizmy dezynfekować, uzupełnienia tynków przy pomocy zapraw o tym samym uziarnieniu jak oryginalna wykonać dwuetapowo: obrzutka wstępna z zapraw trasowych, warstwa wykańczająca z tynków wapienno-trasowych, całość zagruntować, elewacje malować farbami wodoszczelnymi i paro przepuszczalnymi na bazie żywic silikonowych dwuetapowo: warstwa gruntująca rozcieńczona, powłoka nawierzchniowa.

Naprawa – uszczelnienie zarysowanych nadproży i ścian w ilości 100m^2 (rysy – pęknięcia szerokości do 3mm) przez iniekcję tych zarysowań zaczynem cementowym na bazie cementu pucolanowego, po uprzednim oczyszczeniu i przemyciu istniejących zarysowań – pęknięć oraz skuciu tynku istniejącego w obrębie pasem szerokości do 30cm. Po wykonaniu iniekcji rys – pęknięć należy ścianę w obrębie tych zarysowań otynkować tynkiem cementowo – wapiennym wg. pkt. c), wzmocnionym siatką drucianą tynkarską o oczkach max $16 \times 16\text{mm}$ z drutu grubości min. 1,0 mm galwanizowaną , zgrzewaną, mocowaną do muru na systemowe zszywki.

Malowanie ścian otynkowanych (tynki istniejące i uzupełnione) w ilości 2.050m^2 należy wykonać farbą silikatową, odporną na warunki atmosferyczne oraz na rozwój grzybów, alg i pleśni po uprzednim usunięciu istniejących powłok malarskich. Farba silikatowa winna spełniać wymogi normy PN-EN 1062-1 oraz posiadać atest higieniczny PZH.

f) Ściany fundamentowe istniejące

Ściany fundamentowe należy zabezpieczyć systemem hydroizolacyjnym typu ciężkiego z wykorzystaniem 2 warstw masy bitumicznej polimerowej zbrojonej siatką, cokoły: skuć odparzone tynki oraz cementowe uzupełnienia, całość czyścić mechaniczne, miejsca zaatakowane przez mikroorganizmy dezynfekować, uzupełnienia tynków zaprawą cementowo-wapienną, cokoły malować farbami wodoszczelnymi i paro przepuszczalnymi na bazie żywic silikonowych dwuetapowo: warstwa gruntująca rozcieńczona, powłoka nawierzchniowa, kolorystyka wg dokumentacji rysunkowej. Ściany fundamentowe należy odkopać do gł. 1,20m i wykonać ich naprawę i izolacje przeciw wilgociową wg opisu

powyżej, a następnie wykop zasypać gliną dobrze ją zagęszczając tj. do stopni $J \geq 0,95$.

g) Strop nowoprojektowany

Obniżenie stropu nad poddaszem o powierzchni ok. 90 m² polegać będzie na:

- w danym miejscu mocowania kątowników stalowych o przekroju $L=75 \times 75 \times 5$ mm do ścian za pomocą kotew M12 dł. 15 cm, chemicznie wklejanych w rozstawie co 70 cm – kątowniki należy zabezpieczyć powłoką anty korozyjną wykonaną z farby epoksydowej chemoodpornej x1 oraz farby nawierzchniowej poliuretanowej x2,
- między kątownikami zostanie ułożona blacha trapezowa T135 gr. 0,88 mm przy rozpiętości do 6,50 m i T92 gr. 0,75 mm przy rozpiętości 2-3,5 m,
- na blasze trapezowej zostanie ułożona wełna mineralna gr. 6 cm,
- od spodu do blachy trapezowej będą montowane płyty silikatowo cementowe, ogniochronne – niepalne – bezazbestowe gr. 15 mm za pomocą wkrętów, w dwóch warstwach $d=2 \times 15$ mm,
- szpachlowanie i siatkowanie styku płyt szpachlą gipsową, a następnie malowanie sufitu farbą akrylową wg pkt. 2.

h) Konstrukcja i pokrycie dachu istniejące (dach kryty dachówką ceramiczną)

Istniejący dach jest pokryty dachówką ceramiczną zakładkową oraz lokalnie nad salą gimnastyczną – dachówką karpiówką.

Złą dachówkę należy wymienić na nową (ok. 300 m² - powierzchnia odnosi się do całości dachu ok. 1840 m² wg wizji lokalnej z 2015 r.) dachówkę ceramiczną. W przypadku stwierdzenia po zdjęciu uszkodzonych istniejących dachówek, że łaty dachowe oraz ewentualnie kontrłaty dachowe są porażone korozją biologiczną należy je wymienić na nowe o tym samym przekroju z drewna sosnowego kl.C35 zaimpregnowanego preparatem grzybo i owadobójczym.

Docieplenie istniejącej połaci dachowej należy wykonać w ilości ok. 75% tj. 1.380 m² matą z wełny mineralnej gr. 16 cm. Docieplenie dachu 2x po 8 cm wełną układaną na zakład. Wełna max $\lambda=0,036$ W/m*K.

Dach od wewnątrz należy zabezpieczyć 2x płytą GKF 12,5 mm; w poziomie nowoprojektowanego stropu w holu przy południowej klatce schodowej. Strop znajdujący się nad najwyższą użytkową kondygnacją będzie spełniał klasę odporności ogniowej REI60 lub równoważną. Powyższe rozwiązanie sprawi, że budynek będzie miał wysokość 24,90 m i tym samym zostanie zaliczony do grupy budynków średniowysokich (SW). Przyjmuje się iż ok. 50% więźby dachowej zostanie wymieniona na nową. Dokładna proporcja będzie znana w momencie prac rozbiórkowych na obiekcie.

- docieplenie stropu na całej powierzchni poddasza wełną mineralną miękką gr. 16 cm układaną pomiędzy istniejącymi krokwiami na systemowym ruszcie stalowym pod płyty g-k wodoodporne. Wełna układana 2x po 8 cm na zakład, max $\lambda=0,036$ W/m*K.

Lukarny istniejące bez zmian;

i) System rynien i rur spustowych – istniejące - bez zmian

Obróbki blacharskie z blachy tytanowo - cynkowej gr.0,8mm wykonane analogicznie do normy PN-61/B-10245 „Roboty blacharskie budowlane z blachy stalowej ocynkowanej i cynkowej”.

j) Pochylnia

Projektowana - należy po wylaniu warstwy wylewki wyrównawczej 0,5cm, położyć płytki gresowe w kolorze jasno szarobeżowym na klej;

k) Wycieraczki

Zewnętrzne - systemowe wycieraczki z ocynkowanej stali, (z możliwością łatwego demontażu); wycieraczki należy montować w specjalnie przygotowanej wnęce.

Uwaga:

- elementy konstrukcji stykające się z gruntem zabezpieczyć odpowiednią hydroizolacją, w pionie i poziomie, dostosowaną do występujących warunków gruntowych. Prace wykonać zgodnie z instrukcją producenta,
- elementy stalowe (do pomalowania) po oczyszczeniu zabezpieczyć farbą podkładową chlorokauczukową, cynkową - 2 warstwy i emalią chlorokauczukową ogólnego stosowania - 3 warstwy.
- elementy stalowe (bez malowania) - ocynkować ogniowo, zgodnie z normą DIN 50976.

11. Charakterystyka energetyczna i parametry cieplne budynków.

Parametry sprawności energetycznej instalacji grzewczych i wentylacyjnych:

Przyjęte rozwiązania są zgodne z pkt. 328 i 329. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 ze zmianami w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Rozwiązania instalacji i urządzeń sanitarnych, grzewczych, wentylacyjnych, elektrycznych, założenia przyjęte do obliczeń instalacji oraz wyniki tych obliczeń, uzasadnienie doboru, rodzaju i wielkości urządzeń, charakterystyka energetyczna budynku, bilanse mocy urządzeń, właściwości cieplne przegród zewnętrznych, parametry sprawności energetycznej instalacji grzewczej itp. zawarte są odpowiednio w projektach branżowych, które są integralną częścią niniejszego projektu budowlanego

12. Charakterystyka ekologiczna obiektu.

Planowana inwestycja zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. nr 92, poz.769) została zakwalifikowana do przedsięwzięć nie mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Inwestycja, ze względu na rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, nie spowoduje przekroczenia standardów jakości środowiska. Wszelki wpływ na środowisko zamyka się w granicach działki Inwestora. Ewentualne zagrożenie występować może w czasie przebudowy i remontu. Zagrożenie to wynikać będzie z powstania zapylenia, hałasów i drgań od środków transportu i sprzętu budowlanego, z emisji zanieczyszczeń z silników tych urządzeń. Będą to zmiany bezpośrednie, krótkoterminowe, związane wyłącznie z etapem przebudowy.

EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH, PYŁOWYCH I PŁYNNYCH

Nie przewiduje się wytwarzania ponadnormatywnych zanieczyszczeń gazowych, czy płynnych. Nie przewiduje się również emisji nieprzyjemnych zapachów, emisji widocznych dymów, oparów itp.

EMISJA HAŁASU, WIBRACJI I PROMIENIOWANIA

Nie przewiduje się ponadnormowej emisji hałasu (poza etapem budowy). Wszelkie hałaśliwe prace można będzie wykonywać jedynie w porze dziennej. Nie przewiduje się emisji wibracji i promieniowania.

WPŁYW NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE

Nie przewiduje się negatywnego wpływu na zielen, glebę czy wodę.

13. Warunki ochrony przeciwpożarowej.

Warunki ochrony przeciwpożarowej zostały szczegółowo omówione w opracowaniu Ekspertyzy technicznej.

Informacje ogólne

13.1 Sprzęt gaśniczy

Budynek wyposażony w gaśnice proszkowe ABC o masie środka gaśniczego 4kg lub 6kg i śniegowe CO₂ o masie środka gaśniczego 2kg w salach komputerowych. Rozmieszczenie i ilość gaśnic odpowiadająca wymogowi stawianemu w rozporządzeniu [2]. Umieszczenie gaśnic oznakowane zgodnie z Polską Normą.

13.2 Odległość od obiektów sąsiadujących

Budynek w kształcie zbliżonym do litery „U”. Oś budynku przebiega wzdłuż linii północny-zachód – południowy-wschód. Południowo-zachodni (dłuższy) bok budynku przylega do ul. Bernardyńskiej, jest od niej oddalony o 6,3m – 10,4m. W kierunku północno-zachodnim znajduje się murowany budynek Młodzieżowego Domu Kultury przy ul. Bernardyńskiej 14a w odległości 20m. W kierunku południowo-zachodnim do budynku przylega murowany budynek mieszkalny z usługami na parterze o zbliżonej wysokości przy ul. Bernardyńskiej 16. Obok niego znajduje się boisko sportowe przynależne do szkoły. W kierunku północno-wschodnim znajduje się 3-kondygnacyjny, murowany budynek

mieszkalny w odległości 7,2m od ściany stanowiącej oddzielenie przeciwpożarowe. Wzdłuż północnej granicy działki przebiega jednokondygnacyjna zabudowa gospodarcza w odległości 12m od budynku, a wewnątrz działki szkoły jednokondygnacyjne budynki garażowy i magazynowe w odległości 6m (garaż), 7,3m (magazyn z materiałami budowlanymi) i 10m (magazyn). Do wschodniego rogu budynku przylega jednokondygnacyjny budynek gospodarczy (połączenie ścianą stanowiącą oddzielenie przeciwpożarowe) z dachem wykonanym z płyty żelbetowej. Wzdłuż północnej granicy działki znajduje się mur sięgający wysokości dachów budynków przyległych. Odległość budynku od granic działki to:

- kierunek południowo-wschodni: 0m (od działki o nr 19 z budynkiem przy ul. Bernardyńskiej 16), 57m poprzez boisko sportowe;
- kierunek północno-wschodni: 0m (od działki o nr 17 z budynkami mieszkalnymi i gospodarczymi przy ul. Żmigród 7), 14,3m (od działki o nr 13 z budynkami przy ul. Królewskiej 15), 12,2m (od działki o nr 12/2 z budynkami przy ul. Królewskiej 13), 0m i 4m (od działki o nr 11 z budynkami przy ul. Królewskiej 11),
- kierunek północno-zachodni: 12,2m od działki o nr 18/1 z budynkiem przy ul. Bernardyńskiej 14a z częścią placu wewnętrznego,
- kierunek południowo-zachodni: 3,7 m – 7,6 m od działki o nr 39 z ul. Bernardyńską.
- przewidywana gęstość obciążenia ogniowego.
- budynek zaliczony do ZL III i ZL I w związku z czym obciążenia ogniowego nie oblicza się.

Gęstość obciążenia ogniowego w pomieszczeniach gospodarczych i technicznych nie przekracza 500 MJ/m^2

13.3 Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, w których jednocześnie przebywać mogą większe grupy ludzi.

Budynek ze względu na pełnioną funkcję klasyfikowany jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL I i ZL III. Ewakuację stanowią dwie klatki schodowe prowadzące na zewnątrz budynku. Klatki schodowe nie spełniają wymogów rozporządzenia [1], ze względu na brak wydzielenia i oddymiania. Budynek zawiera pomieszczenia przeznaczone do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób niebędących jego stałymi użytkownikami (sala gimnastyczna na niskim parterze – pomieszczenie nr 32 i sala gimnastyczna na pierwszym piętrze). Pomieszczenie (niski parter) to posiada trzy wyjścia – do pokoju nauczycielskiego i z niego na zewnątrz, do szatni i z niej na korytarz oraz do siłowni, a z niej na korytarz. W sali gimnastycznej może przebywać maksymalnie 150 osób. Pomieszczenie (I piętro) posiada jedno wyjście ewakuacyjne na korytarz poprzez szatnię. W sali może przebywać maksymalnie 150 osób. Na niskim parterze (-1) może przebywać maksymalnie 145 osób, na parterze (0) 115 użytkowników, na I piętrze 210 osób, na II piętrze 315 osób, a na poddaszu

160 użytkowników, na kondygnacji -2 80 osób. Kondygnacja -3 nie jest przeznaczona na pobyt ludzi. Reasumując, w budynku może przebywać maksymalnie 865 osób (750 uczniów, 90 nauczycieli i 25 pracowników administracyjnych).

13.4 Projektowany podział na strefy pożarowe budynku:

- **STREFA nr 1** - podziemną PM o gęstości obciążenia ogniowego mniejszej niż 500 MJ/m^2 (kondygnacje -3 i część niższa -2), o powierzchni 412 m^2
- **STREFA nr 2** - PM zawierającą kotłownię gazową, o powierzchni 47 m^2
- **STREFA nr 3** - ZL III (część wyższa kondygnacji -2), o powierzchni 241 m^2
- **STREFA nr 4** - ZL III (północne skrzydło budynku, kondygnacje od -1 do poddasza) z wydzieloną pożarowo klatką schodową, o powierzchni 4201 m^2
- **STREFA nr 5** - ZL III (południowe skrzydło budynku na kondygnacjach II piętra i poddasza), o powierzchni 536 m^2
- **STREFA nr 6** - ZL I obejmującą sale gimnastyczne na kondygnacjach -1 i 1 (pomieszczenia nr 32 i 39), o powierzchni 698 m^2

STREFY POŻAROWE



STREFA NR 1 – KOLOR ZIELONY



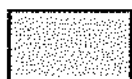
STREFA NR 2 – KOLOR CZERWONY



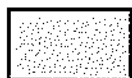
STREFA NR 3 – KOLOR ŻÓŁTY



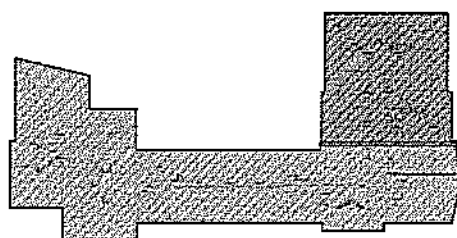
STREFA NR 4 – KOLOR FIOLETOWY



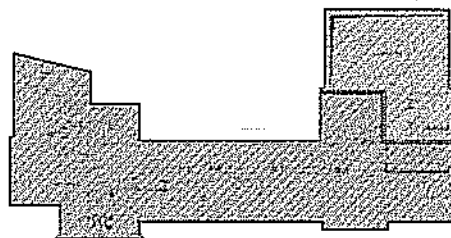
STREFA NR 5 – KOLOR NIEBIESKI



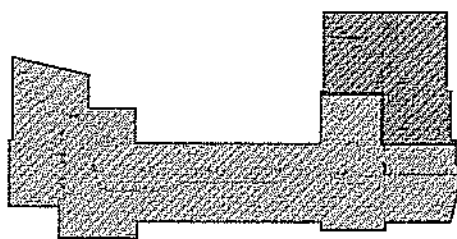
STREFA NR 6 – KOLOR POMARAŃCZOWY



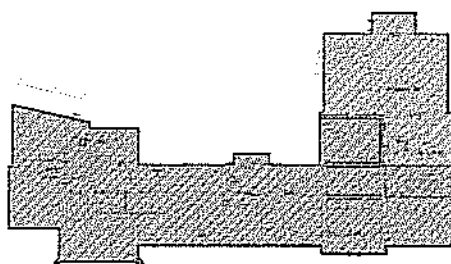
PODDASZE



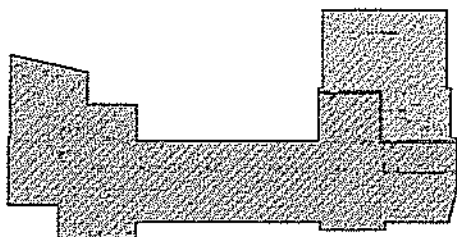
WYSOKI PARTER



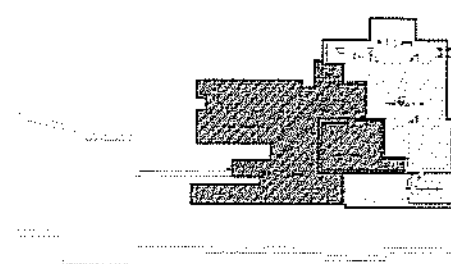
POZIOM +2



NISKI PARTER



POZIOM +1



PIWNICA

Dopuszczalna powierzchnia stref wynosi 5000 m² zgodnie z § 227 i § 228 rozporządzenia [1]. Powierzchnie stref stanowią odpowiednio 8,2% (1), 1% (2), 4,8% (3), 84% (4), 10,7% (5) i 14% (6) dopuszczalnej powierzchni. Przejścia instalacyjne przez ściany i stropy stanowiące oddzielenie ppoż. zostaną zabezpieczone przepustami w klasie odporności ogniowej EI 120. Przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne w miejscu przejścia przez elementy oddzielenia ppoż. będą wyposażone w klapy odcinające o klasie odporności ogniowej EIS 120.

Ze względu zaliczenia budynku do kategorii zagrożenia ludzi ZL I i do grupy wysokości budynków średniowysokich klasa odporności pożarowej budynku powinna wynosić „B” zgodnie z § 212 rozporządzenia [1].

Elementy budowlane spełniają wymagania klasy odporności ogniowej oraz stopnia rozprzestrzeniania ognia dla budynku klasy „B” odporności pożarowej wynikające z § 216 ust. 1 i 2, § 219, § 220, § 232, § 235, § 241 ust. 1 i 2, § 249 rozporządzenia [1].

Analizę w zakresie istniejących i wymaganych klas odporności ogniowej dla elementów budowlanych w budynku wykonano w oparciu o instrukcje [5] i [6], a przedstawia ją poniższa tabela.

Lp.	Rodzaj elementu budowlanego	Klasa odporności ogniowej [min]		Stopień rozprzestrzeniania ognia	
		wymagana	istniejąca	wymagany	istniejący
1.	Ściany zewnętrzne budynku murowane z cegły ceramicznej palonej na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 25cm – 77cm (z każdą kondygnacją ściana coraz cieńsza). Tynk wewnętrzny cementowo-wapienny i gipsowy. Elewacja zewnętrzna wykonana z tynku mineralnego.	R 120 EI 60	REI 240	NRO	NRO
2.	Ściany wewnętrzne nośne murowane z cegły ceramicznej palonej o grubości 4cm – 77cm (im wyżej, tym cieńsze ściany). Tynk wewnętrzny cementowo-wapienny i gipsowy.	R 120	REI 240	NRO	NRO
3.	Strop żelbetowy (WPS) na poddaszu o grubości 42cm. Tynk wewnętrzny cementowo-wapienny i gipsowy. Klepka dębowa, lastriko lub terakota.	REI 60	REI 60	NRO	NRO
4.	Pozostałe stropy żużłobetonowe oparte na belkach stalowych dwuteowych i linach o grubości 38cm – 48cm. Tynk wewnętrzny cementowo-wapienny i gipsowy. Klepka dębowa, lastriko lub terakota	REI 60	REI 240	NRO	NRO
5.	Wieżba dachowa płatwiowo-kleszczowa, dwu stolcowa konstrukcji drewnianej, pokrycie dachówką zakładkową i dachówką karpiówką.	-	-	NRO	-
6.	Klatka schodowa z betonu żużłowego zbrojone. Płyta oparta na żebrach żelbetowych tworząc kaseton. Na płycie odlane stopnie o wymiarach 15x34cm.	R 60	R 120	NRO	NRO
7.	Ściany stanowiące obudowę klatki schodowej jak dla ścian wewnętrznych nośnych	REI 60	REI 240	NRO	NRO
8.	Ściany wewnętrzne i zewnętrzne stanowiące oddzielenie przeciwpożarowe wykonane z cegły ceramicznej o grubości co najmniej 25cm. Tynk mineralny.	REI 120	REI 180	niepalna	niepalna
9.	Ściany wewnętrzne stanowiące obudowę poziomych dróg ewakuacyjnych wykonane z cegły ceramicznej o grubości 12cm – 62cm. Tynk wewnętrzny cementowo-wapienny i gipsowy.	EI 30	EI 60	NRO	NRO

W ścianach zewnętrznych znajdują się pasy międzykondygnacyjne o wysokości co najmniej 0,8m zgodnie z § 223.1 [1].

13.5 Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru w ilości 20 dm³/s zapewni sieć wodociągowa miejska z hydrantami. Jeden hydrant podziemny o średnicy 80 mm znajduje się w pasie drogowym ulicy Bernardyńskiej w odległości 20m od budynku (przy posesji o adresie Bernardyńska 5) na sieci miejskiej o średnicy 250mm. Drugi hydrant podziemny o średnicy 80mm znajduje się w pasie zieleni pomiędzy ul. Bernardyńską a Placem Wolności w odległości 115m od budynku na sieci miejskiej o średnicy 250mm. Tym samym warunki zawarte w rozporządzeniu [3] są spełnione.

13.6 Wskazanie niezgodności w zakresie przepisów techniczno - budowlanych i przeciwpożarowych, które zostaną doprowadzone w budynku do stanu zgodnego z przepisami.

Niezgodności występujące w budynku wymienione w pkt 6.1, które zostaną doprowadzone do stanu zgodnego z przepisami:

- a) Klatki schodowe są nieobudowane i brak w nich oddymiania, co jest niezgodne z § 246 ust. 1 i 2 rozporządzenia [1]. *Klatka schodowa nr 2 (południowa) zostanie wydzielona pożarowo i oddymiana. Klatka schodowa nr 1, pełniąca funkcję reprezentacyjną, pozostanie otwarta ze względu na zalecenia Lubelskiego Konserwatora Zabytków (pismo stanowi załącznik do niniejszego opracowania).*
- b) Brak jest oddymiania poziomych dróg ewakuacyjnych, co nie jest zgodne z § 247 ust. 1 rozporządzenia [1]. *Obniżenie stropu budynku, a co za tym idzie zakwalifikowanie go do grupy budynków średniowysokich zwalnia z obowiązku spełnienia powyższego wymogu.*
- c) Powierzchnia strefy pożarowej wynosi 6174 m² przy dopuszczalnej wynoszącej 2500 m², zgodnie z § 227 ust. 1 i 2 rozporządzenia [1]. *Budynek zostanie podzielony na 6 stref pożarowych zgodnie z pkt 5.7, co pozwoli spełnić powyższy wymóg.*
- d) Długość dojścia ewakuacyjnego wynosi 110 m przy dopuszczalnej wynoszącej 10 m, co jest niezgodne z § 256 ust. 3 rozporządzenia [1]. *Wydzielenie pożarowe i oddymianie klatki schodowej nr 2 pozwoli skrócić maksymalną długość dojścia ewakuacyjnego do 50 m (przy dopuszczalnej 30 m) przy ewakuacji z pomieszczeń znajdujących się w północnym skrzydle budynku (pomieszczenia o nr 206, 207, 208, 209, 306, 307, 308, 309, 430 i pokoje prowadzące do tego pomieszczenia), dla pozostałych pomieszczeń w budynku długość dopuszczalnego dojścia ewakuacyjnego jest spełniona.*
- e) Brak systemu sygnalizacji pożaru obejmującego swoim zasięgiem cały obiekt, co jest niezgodne z § 28 ust. 1 pkt 10) rozporządzenia [2]. *Obniżenie stropu budynku, a co za tym idzie zakwalifikowanie go do grupy budynków średniowysokich zwalnia z obowiązku*

spełnienia powyższego wymogu. Niemniej jednak SSP zostanie zastosowane w budynku jako rozwiązanie zastępcze.

- f) Brak dźwiękowego systemu ostrzegawczego, co jest niezgodne z § 29 ust. 1 pkt 5) rozporządzenia [2]. *Obniżenie stropu budynku, a co za tym idzie zakwalifikowanie go do grupy budynków średniowysokich zwalnia z obowiązku spełnienia powyższego wymogu. Niemniej jednak DSO zostanie zastosowany w budynku jako rozwiązanie zastępcze.*
- g) Pozioma droga ewakuacyjna nie jest obudowana ścianami w klasie EI30 (dotyczy: sali tradycji na parterze, szatni na parterze, pomieszczenia ochrony na niskim parterze, szatni na niskim parterze, siłowni na niskim parterze, sklepiu na niskim parterze i pomieszczenia xero pomiędzy 2 piętrem a poddaszem), co nie jest zgodne z § 241 ust. 1 i § 216 ust. 1 rozporządzenia [1]. *Powyższy wymóg zostanie spełniony, natomiast kraty (wskazane w załączniku graficznym) pełniące zamknięcie pomieszczeń zostaną wymienione na przeszklenie w klasie EI30 i drzwi. Ściany siłowni na niskim parterze zostaną usunięte, podobnie jak ścianki sklepiu prze wejściu na niski parter.*
- h) Długość korytarzy stanowiących drogę ewakuacyjną przekracza 50 m, co nie jest zgodne z § 243 ust. 1 rozporządzenia [1]. *Powyższy wymóg zostanie spełniony poprzez wydzielenie i oddymianie klatki schodowej oraz przez zastosowanie drzwi dymoszczelnych.*
- i) Drewniana konstrukcja dachu nie jest zaimpregnowana do stopnia nierozprzestrzeniania ognia, co nie jest zgodne z § 216 ust. 2 i § 219 ust. 1 rozporządzenia [1]. *Powyższy wymóg zostanie spełniony poprzez oczyszczenie i zabezpieczenie więźby odpowiednimi środkami zgodnie z instrukcją ITB „Ochrona drewna budowlanego przed korozją biologiczną środkami chemicznymi - wymagania i badania”.*
- j) Poddasze użytkowe nie jest oddzielone od palnej konstrukcji i palnego przekrycia dachu przegrodami w klasie odporności ogniowej EI 60, co nie jest zgodne z § 219 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia [1]. *Powyższy wymóg zostanie spełniony. Zastosowana zostanie przegroda w klasie odporności ogniowej REI 60, w celu zakwalifikowania budynku do SW.*
- k) Szerokość niektórych drzwi wewnętrznych jednoskrzydłowych wynosi 0,8 m, co nie jest zgodne z § 239 ust.1 i § 75 ust. 2 rozporządzenia [1]. *Drzwi niebędące pod ochroną konserwatorską (drzwi na poddaszu poza prowadzącymi do pomieszczeń sanitarnych) zostaną wymienione na spełniające powyższy wymóg.*
- l) Wysokość niektórych drzwi wewnętrznych i zewnętrznych wynosi 1,68 m (drzwi zewnętrzne prowadzące ze schodów z pomieszczenia konserwatora), 1,8 m (pomieszczenie PO i archiwum na poddaszu), 1,9 m (pokój 409 i znajdujące się obok pomieszczenia sanitarne na poddaszu), co jest niezgodne z § 75 ust. 2 rozporządzenia [1]. *Drzwi niebędące pod ochroną konserwatorską (drzwi na poddaszu poza prowadzącymi do pomieszczeń sanitarnych) zostaną wymienione na spełniające powyższy wymóg.*

- m) Pomieszczenie sali gimnastycznej na I piętrze przeznaczone dla ponad 50 osób posiada jedno wyjście ewakuacyjne, co jest niezgodne z § 238 pkt 1 rozporządzenia [1]. *Zostanie wykute dodatkowe wyjście umożliwiające przeprowadzenie ewakuacji na korytarz poprzez salę lekcyjną nr 210.*
- n) Brak awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego na drogach ewakuacyjnych oświetlonych wyłącznie światłem sztucznym, co nie jest zgodne z § 181 ust. 3 pkt 2) lit. b) rozporządzenia [1]. *Powyższy wymóg zostanie spełniony. Dodatkowo zastosowane zostanie awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o wyższym natężeniu (5 lx) jako rozwiązanie zastępcze.*
- o) Podłoga na poddaszu wykonana z drewna oparta na prawdopodobnie drewnianych belkach (nie wykonano odkrywki). Wysokość podłogi wynosi ponad 0,45m (65cm, 55cm, 47cm i 45cm – zgodnie z rzutem poddasza stanowiącym załącznik nr 7 do niniejszego opracowania). Przy tak podniesionej podłodze konstrukcja powinna spełniać stopień niepalności, a drewniana podłoga powinna być oddzielona od stropu płytami w klasie REI30. Warunek niespełniony, co jest niezgodne z § 259 ust. 1 pkt 1) rozporządzenia [1]. *Powyższy wymóg zostanie spełniony.*
- p) Drewniane schodki pomiędzy poziomami stropu poddasza, a podniesioną podłogą nie spełniają klasy R 60, co jest niezgodne z § 249 ust. 3 pkt 1) rozporządzenia [1]. *Powyższy wymóg zostanie spełniony.*
- q) Piwnica budynku nie jest oddzielona od części nadziemnej drzwiami w klasie odporności ogniowej EI 30 i stropem REI 60, co nie jest zgodne z § 250 ust. 1 rozporządzenia [1]. *Piwnica zostanie oddzielona jako osobna strefa pożarowa oddzielona od części nadziemnej ścianami i stropami REI 120 z przepustami EI 120 i klapami odcinającymi EIS 120.*
- r) Pomieszczenia znajdujące się w piwnicy pod dziedzińcem posiadają w stropie włazy otwierane, które oddalone są od budynku w odległości mniejszej niż 8 m. Włazy nie posiadają klasy odporności pożarowej E 30, co jest niezgodne z § 218 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia [1]. *Włazy zostaną zamurowane lub wymienione na spełniające powyższy wymóg.*
- s) Hydranty wewnętrzne 25 wyposażone w węże płasko składane, co nie jest zgodne z § 18 ust. 1 pkt 1) i ust. 2 rozporządzenia [2]. *Zostaną zastosowane hydranty 25 z wężem półsztywnym o długości 30 m zapewniające zasięg w całym budynku poza kondygnacją podziemną stanowiącą osobną strefę pożarową [9].*
- t) Hydranty wewnętrzne nie obejmują swoim zasięgiem całej powierzchni strefy pożarowej, co nie jest zgodne z § 20 ust. 3 rozporządzenia [2]. *Hydranty 25 będą zabezpieczały całą powierzchnię stref ZL, dodatkowo w piwnicy, przy kotłowni, zostanie zastosowany hydrant 52 jako rozwiązanie zastępcze.*

- u) Brak zaworów hydrantowych w budynku, co nie jest zgodne z § 20 ust. 2 rozporządzenia [2]. *Obniżenie stropu budynku, a co za tym idzie zakwalifikowanie go do grupy budynków średniowysokich zwalnia z obowiązku spełnienia powyższego wymogu. Niemniej jednak pion z ZH 52 przy klatce schodowej nr 1 (północnej) zostanie zastosowany w budynku jako rozwiązanie zastępcze.*
- v) Brak instrukcji postępowania na wypadek pożaru umieszczonych w widocznych miejscach, co nie jest zgodne z § 4 ust. 2 pkt 3 rozporządzenia [2]. *Powyższy wymóg zostanie spełniony. Pomiędzy drogą pożarową (ul. Bernardyńska), a zachodnią elewacją budynku (dłuższy bok) znajdują się trzy rozłożyste drzewa o wysokości przekraczającej 3 m, które ograniczają dostęp do 100% elewacji, co stanowi niezgodność z § 12 ust. 2 rozporządzenia [3]. Powyższy warunek zostanie spełniony poprzez wycięcie drzew lub ich „ogolenie” w sposób pozwalający na dotarcie do 100% elewacji budynku przy użyciu drabin mechanicznych.*

13.7 Przyjęte rozwiązania (ponadstandardowe) zastępcze i zamiennie inne niż określają to przepisy techniczno-budowlane i przeciwpożarowe zapewniające zabezpieczenie przeciwpożarowe obiektu (rekompensujące niezgodności niemożliwe do usunięcia w zabezpieczeniu przeciwpożarowym w stosunku do wymagań przepisów) – wyszczególnienie proponowanych rozwiązań zastępczych i zamiennych.

Rozwiązania zastępcze i zamiennie zastosowane w budynku w wyniku występujących niezgodności wymienionych w pkt. 6.1 ekspertyzy:

- a) Zastosowanie niewymaganego systemu sygnalizacji pożaru (ochrona całkowita), którego celem jest zaalarmowanie użytkowników we wczesnej fazie powstania pożaru, gdy jeszcze możliwa jest bezpieczna ewakuacja oraz automatyczne przekazywanie alarmów pożarowych do obiektu wskazanego przez Komendanta Miejskiego PSP w Lublinie [12].
- b) Zastosowanie niewymaganego dźwiękowego systemu ostrzegawczego zgodnego z PN [13].
- c) Zastosowanie awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego na drogach ewakuacyjnych o średnim natężeniu oświetlenia na podłodze wzdłuż środkowej linii drogi ewakuacyjnej wynoszącej co najmniej 5 lx i w kotłowni 15 lx (jak dla strefy wysokiego ryzyka) zgodnie z PN [9].
- d) Zastosowanie niewymaganych zaworów hydrantowych 52 przy nieobudowanej i nieoddymianej klatce schodowej (po 1 szt. na kondygnację) na kondygnacjach od -1 do poddasza.
- e) Rolety przeciwpożarowe wewnętrzne o klasie EW 60 zamontowane w oknach klatki schodowej nr 2 (południowej).
- f) Klasa odporności pożarowej elementów budowlanych znaczenie przekracza wymaganą zgodnie z pkt. 5.8 niniejszej ekspertyzy.
- g) Szerokie i wysokie korytarze, które w większości przekraczają dwukrotnie (szerokość) i 1,5-krotnie (wysokość) minimalne wymagania.

h) Rozwiązania zastępcze w odniesieniu do kotłowni:

- Wydzielenie kotłowni gazowej jako osobnej strefy pożarowej.
- Zainstalowanie dodatkowego sygnalizatora dźwiękowo-optycznego na zewnętrznej ścianie budynku.
- Wyposażenie kotłowni w dodatkową gaśnicę proszkową ABC o masie 6 kg proszku.
- Zainstalowanie przeciwpożarowego wyłącznika prądu przy wejściu do kotłowni.
- Zastosowanie hydrantu wewnętrznego 52 z węzłem płasko składanym w pomieszczeniu konserwatora (przed kotłownią) [15].
- Dodatkowe przeszkolenie personelu z obsługi kotłowni i pod kątem występujących zagrożeń.
- Zastosowanie pkt. c).

14. Zagadnienia BHP.

Wszystkie prace związane z modernizacją wykonywać z zachowaniem przepisów BHP w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych.

- Pomieszczenia sanitarne oraz inne według opisu obłożyć płytkami ceramicznymi glazurowanymi do wysokości min. 2,05 m.
- W miejscach wyposażonych w umywalki przewidzieć możliwość osuszania rąk,
- Na drogach ewakuacyjnych nie gromadzić i nie ustawiać przedmiotów z materiałów łatwopalnych.
- W pomieszczeniu technicznych umieścić schematy technologiczne. Stosować barwy ochronne przesyłanych mediów wg Normy Polskiej.
- W zależności od warunków lokalnych użytkownik ustali częstotliwość wymiany filtrów oraz czyszczenia i dezynfekcji sufitów podwieszanych i kanałów wentylacyjnych.
- Urządzenia elektryczne zamontować, konserwować i eksploatować zgodnie z dokumentacją techniczno-ruchową.
- Skuteczność instalacji zabezpieczającej przed porażeniem sprawdzać przez upoważnione instytucje zgodnie z przepisami.
- Powstające odpady o charakterze bytowym (papier, opakowania) mogą być usuwane do pojemnika ogólnodostępnego.

15. Uwagi końcowe

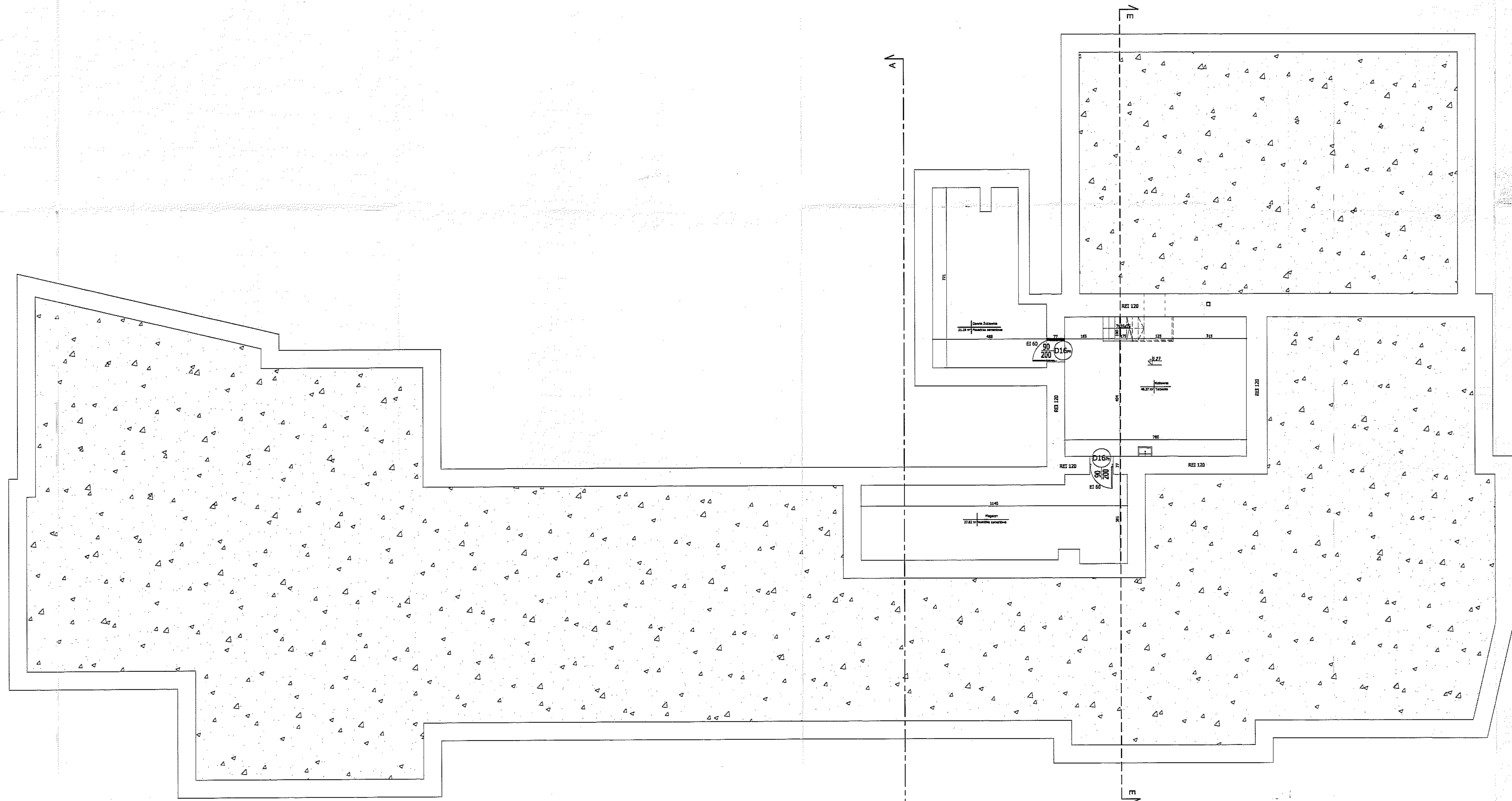
- Komplet dokumentacji stanowią wszystkie opracowania branżowe wraz z opisem.
- Niezależnie od informacji technicznych zawartych w projekcie, wykonawców poszczególnych robót budowlanych obowiązują: "Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych" wydawnictwa „Arkady”, stosowne polskie lub

europiejskie normy budowlane i stosowne wydawnictwa ITB oraz instrukcje producentów materiałów i urządzeń zastosowanych do budowy, które to materiały należy traktować jako uzupełnienie dokumentacji.

- W razie niejasności lub nieścisłości należy skontaktować się z projektantem. Kontakt taki powinien mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.
- Co najmniej na 7 dni przed zamierzonym terminem rozpoczęcia robót budowlanych należy pisemnie powiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego i projektanta.
- Przy wykonywaniu robót budowlanych można stosować jedynie wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie, zgodnie z art. 10 ustawy „Prawo budowlane”.
- Wszelkie zmiany, dokonane w toku wykonania robót, w stosunku do projektu muszą być uzgodnione z projektantem. Drobne zmiany projektant ma prawo wprowadzić wpisem do dziennika budowy, istotne zmiany wymagają wykonania aneksu i uzyskania decyzji o zmianie pozwolenia na budowę. Inwestor w wypadku wątpliwości co do kwalifikacji zmiany może zwrócić się z pytaniem do właściwego urzędu.
- W wypadku dokonania zmian bez powiadomienia projektanta, osoba decydująca o zmianie przejmuje na siebie odpowiedzialność nie tylko za wybrany fragment, ale za całą inwestycję, gdyż proces budowlany jest złożony i z pozoru błahе decyzje mogą mieć istotne konsekwencje w innym miejscu.
- W wypadku dokonania zmian za wiedzą, ale wbrew opinii projektanta, należy liczyć się z poważnymi konsekwencjami, łącznie z wstrzymaniem prac budowlanych i rozbiórką źle wykonanych robót.
- Po zakończeniu budowy kierownik budowy zobowiązany jest złożyć pisemne oświadczenie o wykonaniu robót zgodnie z projektem lub uzgodnionymi zmianami.
- Przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie właściwy organ przeprowadza obowiązkową kontrolę budowy, sprawdzając zgodności obiektu budowlanego z projektem budowlanym. Istotne odstępstwa od zatwierdzonego projektu budowlanego lub inne rażące naruszenia warunków pozwolenia na budowę skutkują poważnymi konsekwencjami.
- Właściciel lub zarządca zobowiązany jest zgodnie z rozdziałem 6 ustawy „Prawo budowlane” użytkować obiekt budowlany w sposób zgodny z jego przeznaczeniem, opisanym w niniejszej dokumentacji projektowej, a także zgodnie z wymaganiami ochrony środowiska oraz utrzymywać go w należyтым stanie technicznym i estetycznym, nie dopuszczając do nadmiernego pogorszenia jego właściwości użytkowych i sprawności technicznej.
- Projekt chroniony jest prawem autorskim, zgodnie z „Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych”. Wszelkie dokonywanie zmian, a także kopiowanie, powielanie, odstępowanie

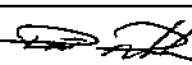
lub inne wykorzystanie na wszystkich znanych polach eksploatacji, określonych w art. 50 w/w ustawy, bez zgody lub wiedzy autora jest niedozwolone i może być egzekwowane z całą surowością prawa.

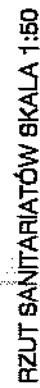
- Dopuszcza się stosowanie materiałów i systemów innych niż wymienione, o nie gorszych parametrach technicznych. W przypadku zmiany materiałów, Wykonawca przedstawi dane techniczne, w której zawarte są dokładne dane techniczne i aprobaty proponowanego materiału.



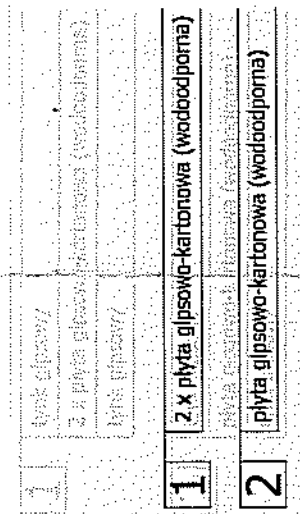
UWAGA: Projektant nie odpowiada za skutki zastosowania materiałów oraz urządzeń (systemów) niezatwierdzonych przez odpowiednie organy państwa. Wykonawca odpowiada za jakość wykonania i zgodność z projektem. Wykonawca odpowiada za jakość wykonania i zgodność z projektem. Wykonawca odpowiada za jakość wykonania i zgodność z projektem. Wykonawca odpowiada za jakość wykonania i zgodność z projektem.

Legenda:
Kolor szary
Kolor do wykonania

ARCHIKON PRACOWNIA PROJEKTOWA mgr inż. JANUSZ PIETRZAK ul. BOKSOWA 10, 20-109 Lublin		
ZAMÓWNIK: Gmina Lublin Plac Króla Władysława Łokietka 1 20-109 Lublin		
BUDOWA: PRZEBUDOWA BUDYNKU ZESPÓŁU SZKÓŁ EKSPERYMENTALNYCH im. A. J. VETTERÓW dla nr 142, ul. 24 przy ul. BERNARDYŃSKIEJ 14 w LUBLINIE		
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Arch. Paweł Pietrak wzrost: 180 cm	WYKONAŁ: ARCHITEKTURA 	
NASKA PIWNICA		
DATA: 03.2016	SKALA: 1:100	WYKONANO: AW-1

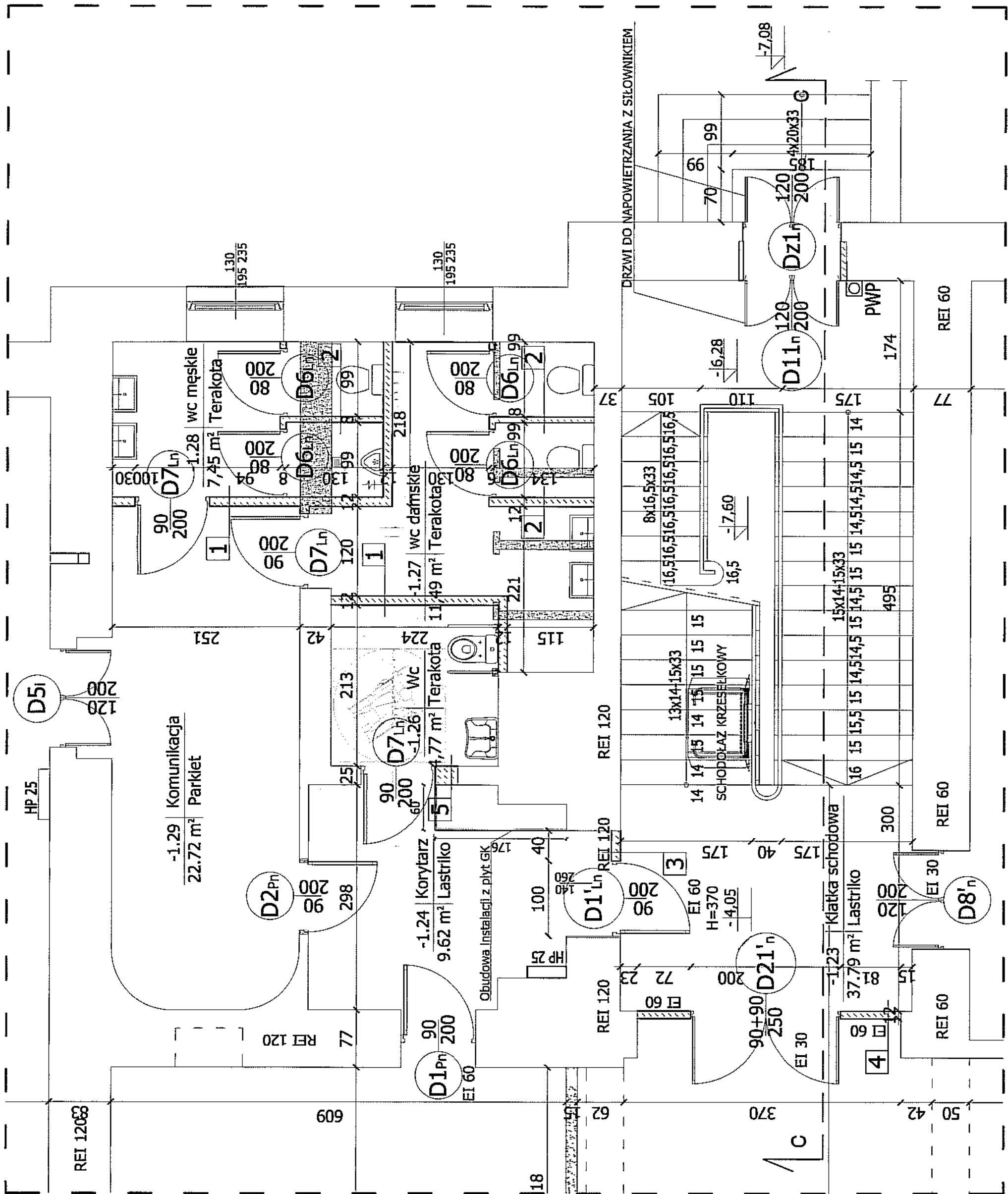


WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE !!!



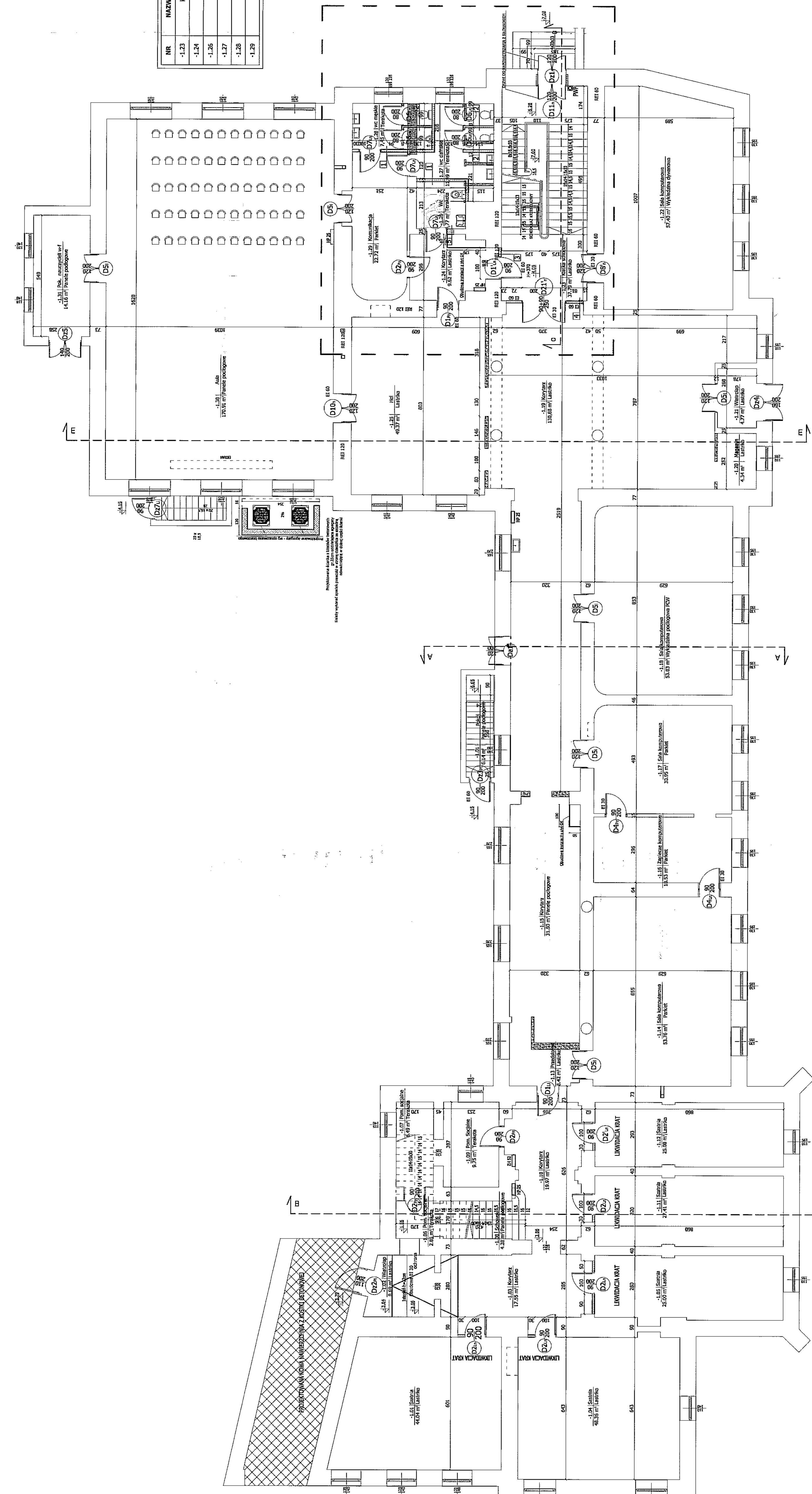
NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA UŻYTKU [m ²]	POSADZKA
-2.15	połn. gospodarcze	1,40	terakota
-1.24	wc domskie	6,31	terakota
-1.26	wc mieszkie	7,11	terakota

[illegible]



RZUT SANITARIATÓW I KLATKI SCHODOWEJ SKALA 1:50

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA [m²]	POSADZKA
-1.23	klatka schodowa	37,79	lastniko
-1.24	korytarz	9,62	lastniko
-1.25	wc	4,77	terakota
-1.27	wc damskie	11,49	terakota
-1.28	wc męskie	7,45	terakota
-1.29	kuchnia	22,72	parkiet



- 1 2 x płyta gipsowo-kartonowa (wodoodporna)
- 2 płyta gipsowo-kartonowa (wodoodporna)
- 3 2 x płyta gipsowo-kartonowa (ognioodporna)
- 4 2 x płyta gipsowo-kartonowa (ognioodporna)
- 5 tynk gipsowy

UWAGA:
Pomieszczenie niniejszy jest poddawane do wykończenia posadzek
zestawień oraz okładzin i rysunków warstwowanych.
Wszystkie ułożenia należy przeprowadzić z architektem.
Ponowne elementy winy posadzek świadczą i należy
Roboty wykonać zgodnie z zaleceniami producentów materiałów
oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.
WSPÓŁCZESNE WYMAGANIA SPRAWDZIĆ W NATURZE III

- ściany
- ściany
- ściany
- ściany
- ściany

ARCHIHON

PRACOWNIA PROJEKTOWA

ul. Armii Krajowej 100, 03-2016 Warszawa

Osoba: J. Lubiński

Plac: Kłosa, Władysława Łokietka 1

20-09 Lublin

PRACOWNIA PROJEKTOWA

ZBIÓRKA ARCH. KONCEPCYJNYCH I 11.11.2016

ul. Armii Krajowej 100, 03-2016 Warszawa

PROJEKT WYKONAWCZY

ARCHITEKTURA

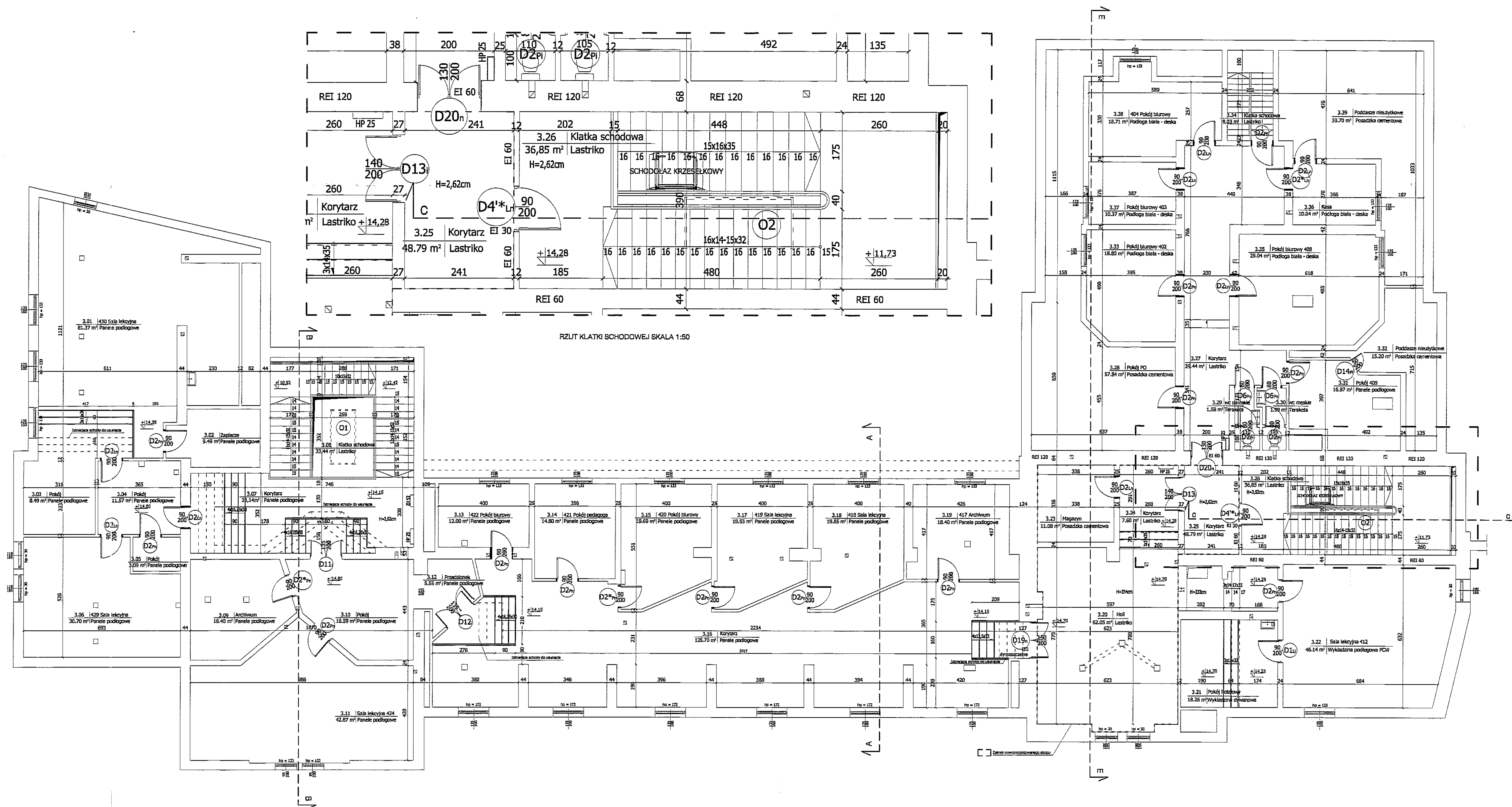
Opieka nad arch. Dariusz Paterek

RZUT - NISKI PARTER

03.2016

1:50

AW-3




UWAGA
 Rysunek niniejszy jest podstawą do sporządzenia pozostałych zestawień oraz obmiarów i rysunków warsztatowych. Wszystkie uzgodnienia należy przeprowadzić z architektem. Montowane elementy winny posiadać świadectwa i atesty dopuszczające do stosowania. Roboty wykonać zgodnie z zaleceniami producentów materiałów oraz zgodnie ze sztuką budowlaną. WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE !!!

ściany istniejące
 ściany nowoprojektowane
 ściany do wyburzenia

ARCHIKON PRACOWNIA PROJEKTOWA mgr inż. JAROSŁAW PIETRZAK ul. BERNARDYŃSKIEJ 14 w LUBLINIE	
MIEJSCOWOŚĆ: Gmina Lublin Poczta: 20-109 Lublin	PRZEBUDOWA BUDYNKU ZESPÓŁU SZKÓŁ EKONOMICZNYCH im. A. I. VETTERÓW ul. BERNARDYŃSKIEJ 14 w LUBLINIE
PROJEKT WYKONAWCZY mgr inż. arch. Paweł Pietrak	ARCHITEKTURA
RZUT PODDASZA DATA: 03.2016 SKALA: 1:50 WYKONANIE: AW-7	

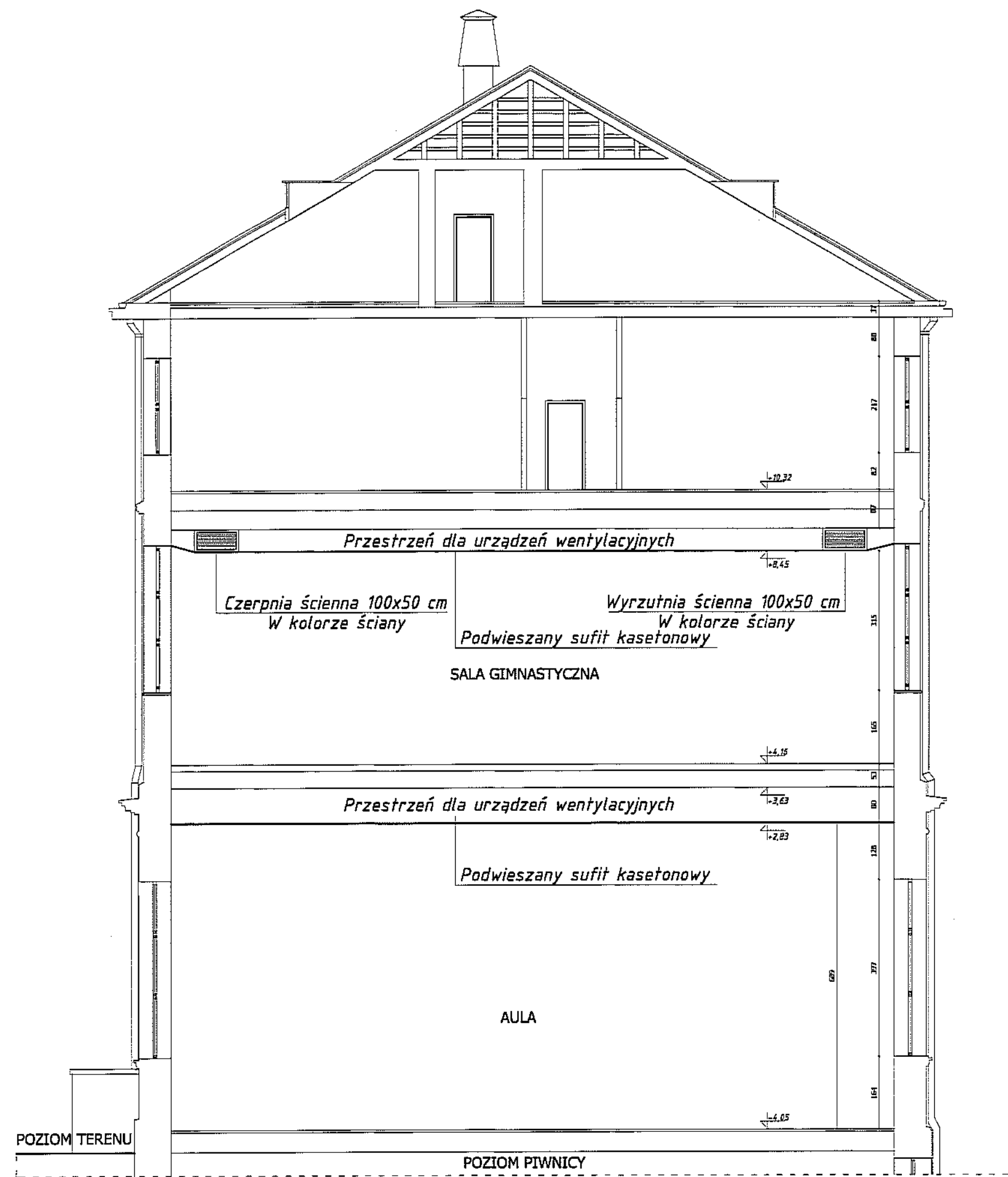


		ARCHIKON	
		PRACOWNIA PROJEKTOWA	
		mgr inż. JANUSZ PIETRZAK	
		ul. RÓDZIŃSKA 20B/21 PRACY 56c Spółdzielnia, 20-147 LUBLIN tel./fax 81/443 95 45	
INWESTOR:		Gimnazjum Lublin Plac Króla Władysława Łokietka 1 20-109 Lublin	
OBJEKT:		PRZEBUDOWA BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ EKONOMICZNYCH im. A. J. VETTERÓW dz. nr 18/2 obr. 34 przy ul. BERNARDYŃSKIEJ 14 w LUBLINIE	
Faza projektu:		PROJEKT WYKONAWCZY	
Specjalność:		ARCHITEKTURA	
Wykonawca:		mgr inż. arch. Paweł Pietrak	
Miejscowość:		LUBLIN	
Data:		03.2016	
Skala:		1:100	
Wzrost:		AW-9	
PRZEKRÓJ A-A			

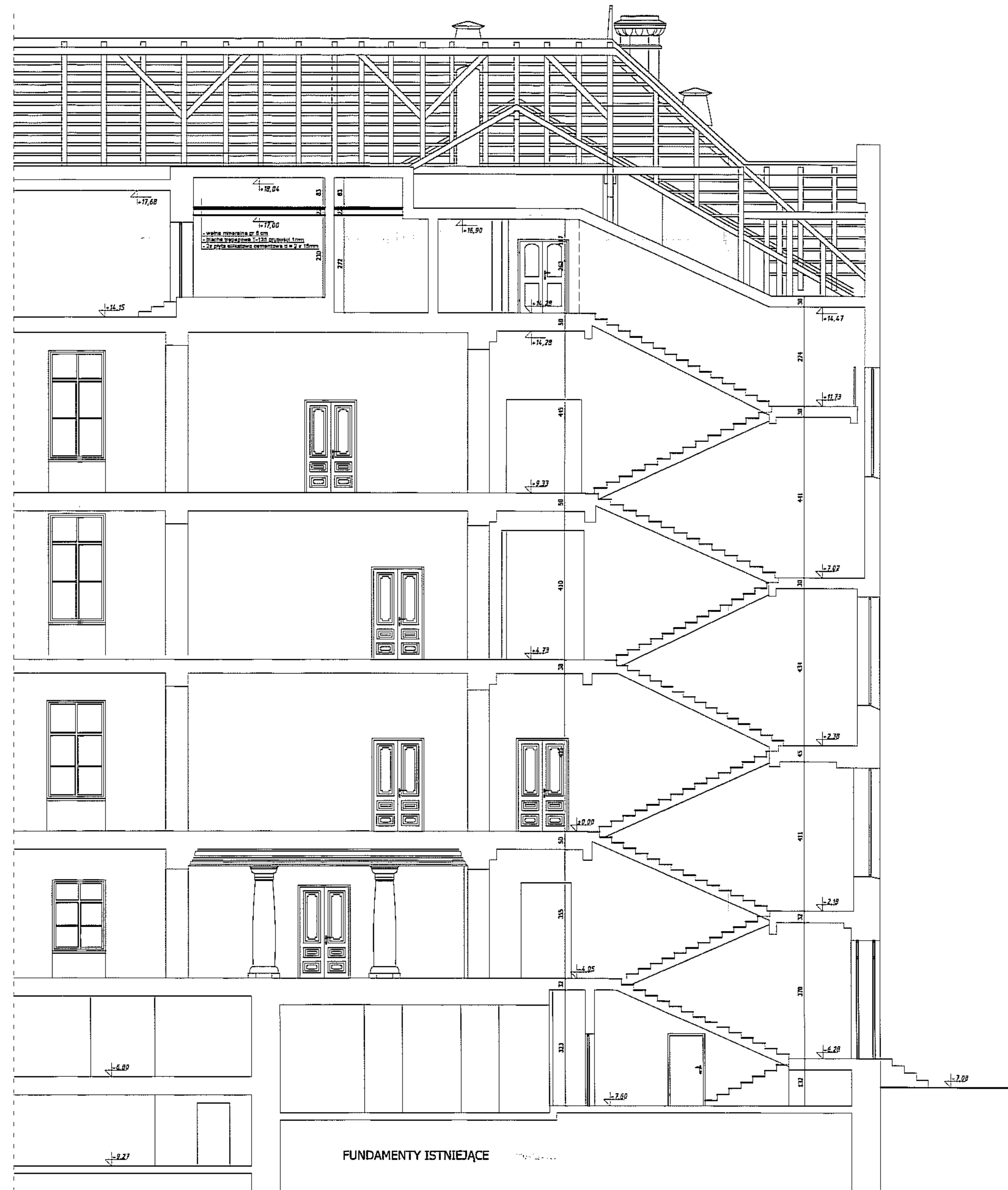


Odwzorowanie
Projektowane ławki z bloków betonowych
przebiegających zgodnie z widocznymi liniami
Należy wykonać spawanie konstrukcji w sposób zgodny z normą
odpowiednią w danym zakresie


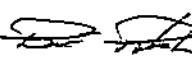
ARCHIKON PRACOWNIA PROJEKTOWA mgr inż. JANEK PIETRZAK ul. SPÓŁNOCNOE PRACY 36c I piętro, 20-147 LUBLIN tel./fax 81/443 95 45	
Gmina Lublin Plac Króla Władysława Łokietka I 20-109 Lublin	
PRZEBUDOWA BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ EKONOMICZNYCH im. A. J. VETTERÓW dz. nr 18/2 obr. 34 przy ul. BERNARDYŃSKIEJ 14 w LUBLINIE	
PROJEKT WYKONAWCZY	ARCHITEKTURA
mgr inż. arch. Paweł Pietrzak	
PRZEKRÓJ B-B	
DATA 03.2016	SKALA 1:100
AW-10	



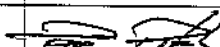
PRZEKRÓJ D-D

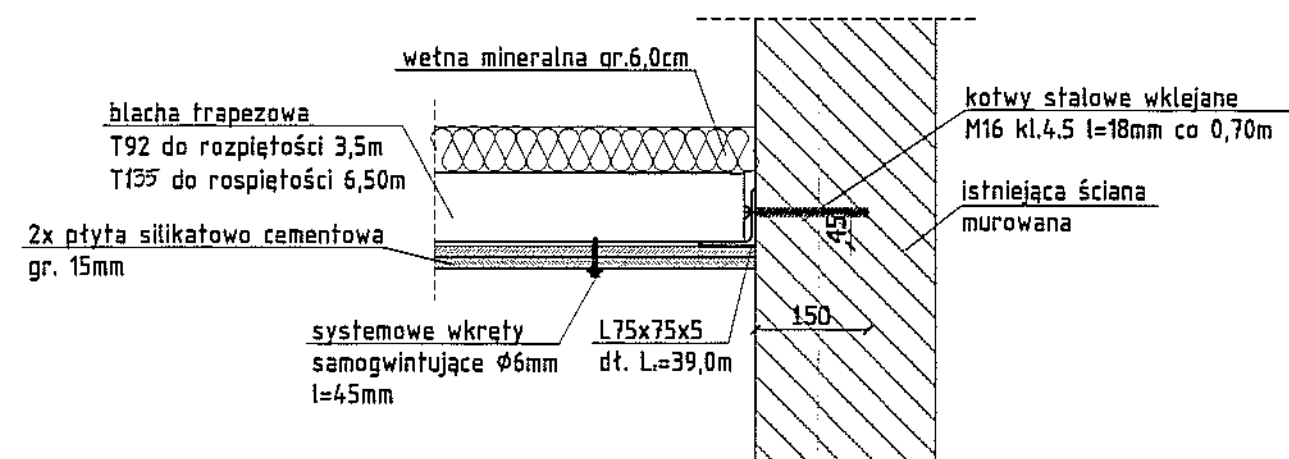
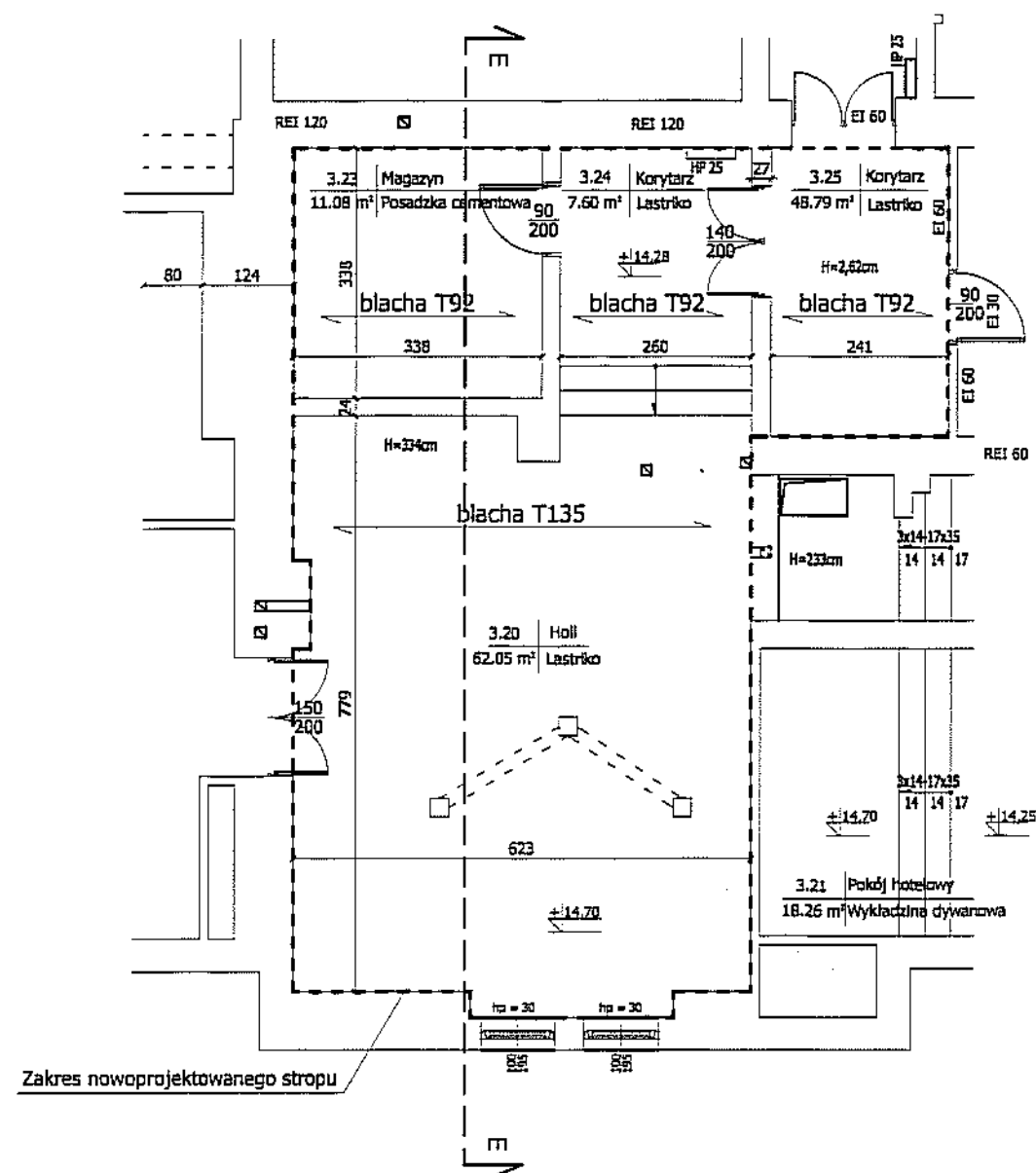


PRZEKRÓJ C-C


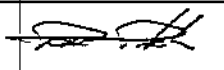
	
ul. SPÓŁNOŚCIOWA PRACE 36c Spółn. 20-141 Lublin tel./fax 81/443 95 45	
Gmina Lublin Plac Króla Władysława Łokietka 1 20-109 Lublin	
PRZEBUDOWA BUDYNKU ZESPÓŁU SZKÓŁ EKONOMICZNYCH im. A. J. VETTERÓW dz. nr 182 obr. 24 przy ul. BERNARDYŃSKIEJ 14 w LUBLINIE	
PROJEKT WYKONAWCZY	ARCHITEKTURA
mgr inż. arch. Paweł Pietrzak	
PRZEKRÓJ C-C i PRZEKRÓJ D-D	
03.2016	1:100
AW-11	

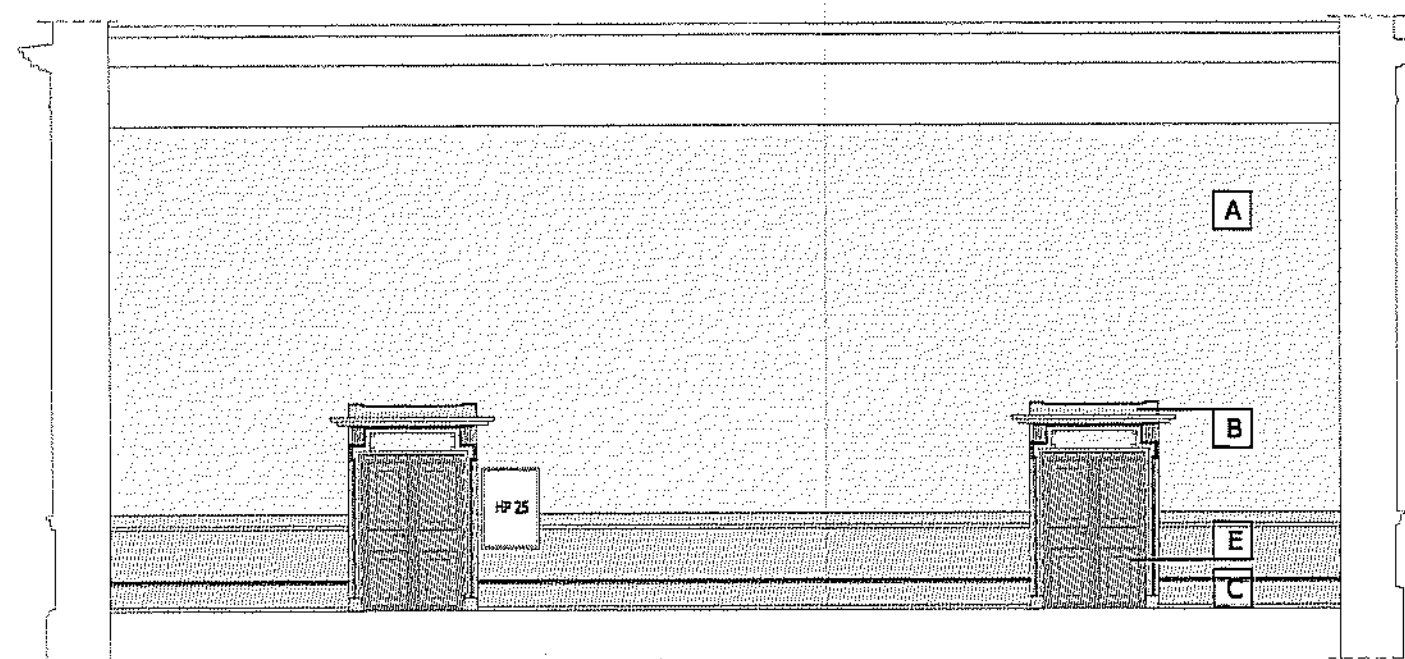
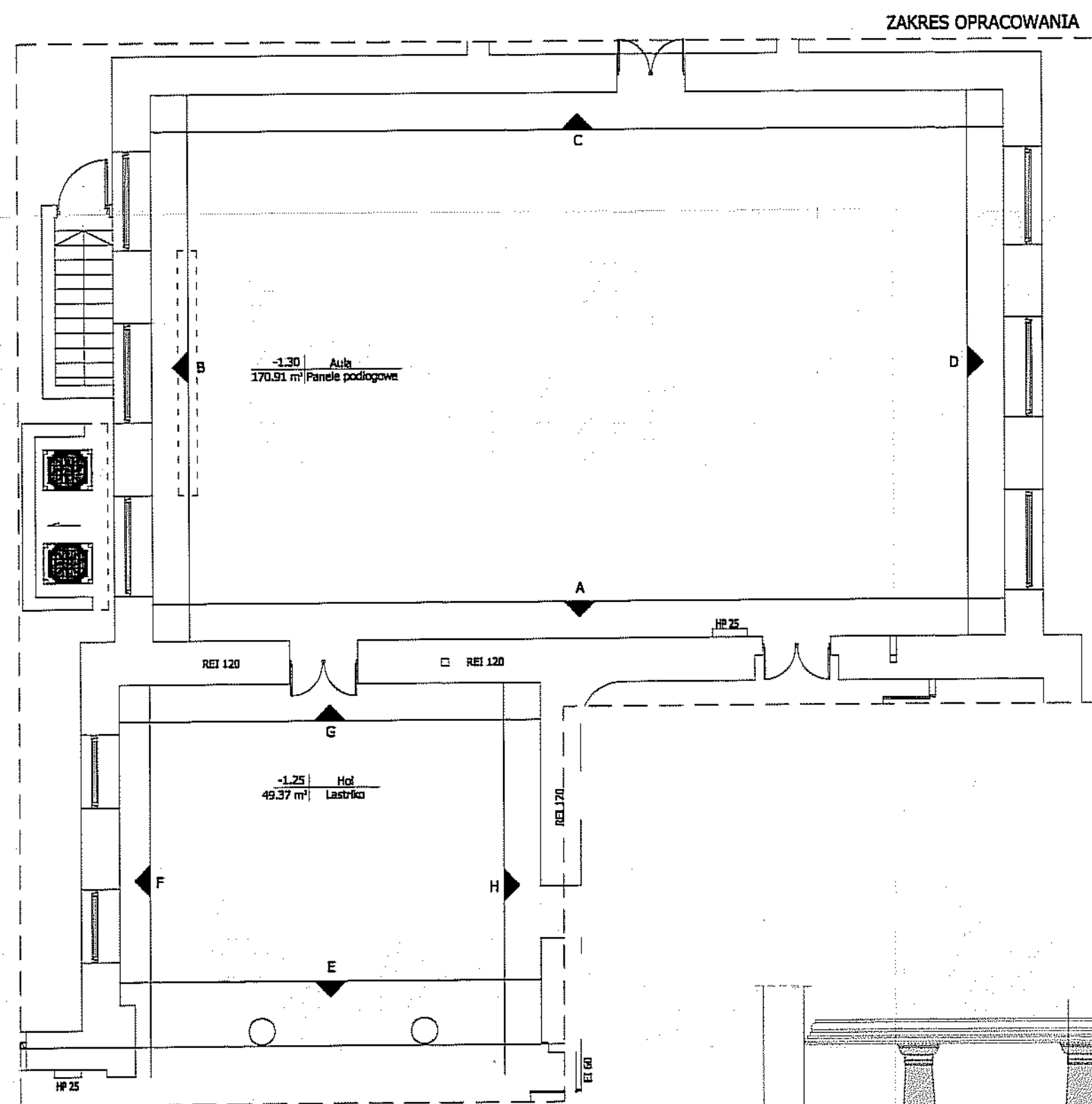


<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; width: 60px; height: 60px; margin-right: 10px;"></div> <div> <h1 style="margin: 0;">ARCHIKON</h1> <h2 style="margin: 0;">PRACOWNIA PROJEKTOWA</h2> <p style="margin: 0;">mgr inż. JANUSZ PIETRZAK</p> </div> </div>	
ul. SPÓŁNOZIELIŃSKIEJ PRACY 36c I piętro, 20-147 LUBLIN tel/fax 81/443 95 45	
INWESTOR: Gmina Lublin Plac Króla Władysława Łokietka 1 20-109 Lublin	
OBIEKT: PRZEBUDOWA BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ EKONOMICZNYCH im. A. J. VETTERÓW dz. nr 18/2 obr. 34 przy ul. BERNARDYŃSKIEJ 14 w LUBLINIE	
NAZWA PROJEKTU: PROJEKT WYKONAWCZY	GŁÓWNA: ARCHITEKTURA
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. arch. Paweł Pietrzak NR UPRAWNIENIA:	
<h2>PRZEKRÓJ E-E</h2> <h1>SZCZEGÓŁ SCHODÓW - I PIĘTRO</h1>	
DATA: 03.2016	SKALA: 1:100
NR RYSUNKU: AW-42	

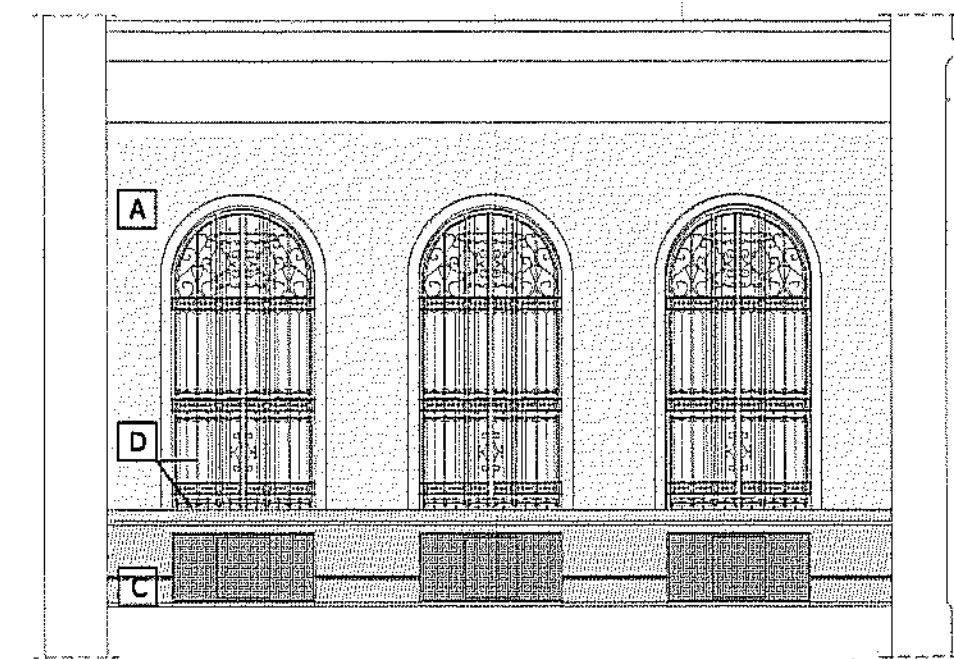


skala 1:10

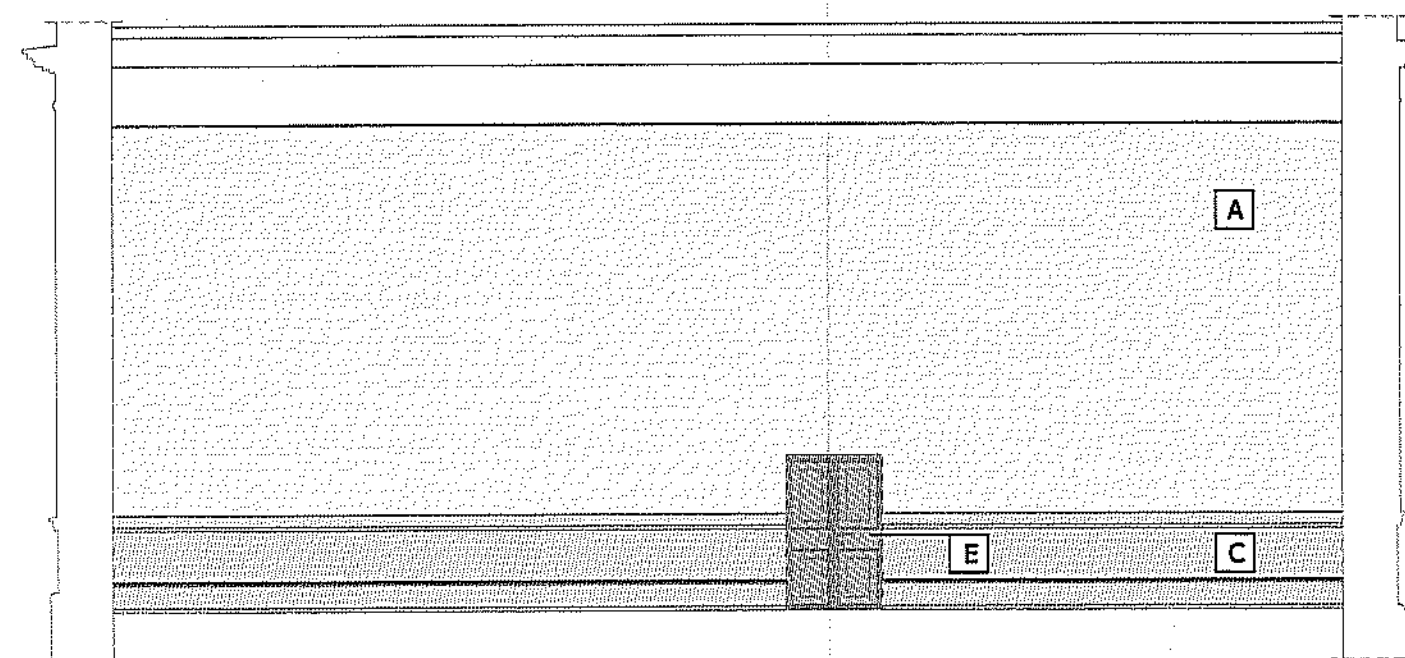
 ARCHIKON PRACOWNIA PROJEKTOWA mgr inż. JANUSZ PIETRZAK ul. KOPCZYŃSKA 35c I piętro, 20-147 LUBLIN tel/fax 81/443 95 45	
INWESTOR: Gmina Lublin Plac Króla Władysława Łokietka 1 20-109 Lublin	
OBIEKT: PRZEBUDOWA BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ EKONOMICZNYCH im. A. J. VETTERÓW dz. nr 18/2 obr. 34 przy ul. BERNARDYŃSKIEJ 14 w LUBLINIE	
NAZWA PROJEKTU: PROJEKT WYKONAWCZY	DZIAŁALNOŚĆ: ARCHITEKTURA
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. arch. Paweł Pietrzak	
SZCZEGÓŁ MOCOWANIA STROPU	
DATA: 03.2016	SKALA: 1:100
NR DOKUMENTU: AW-13	



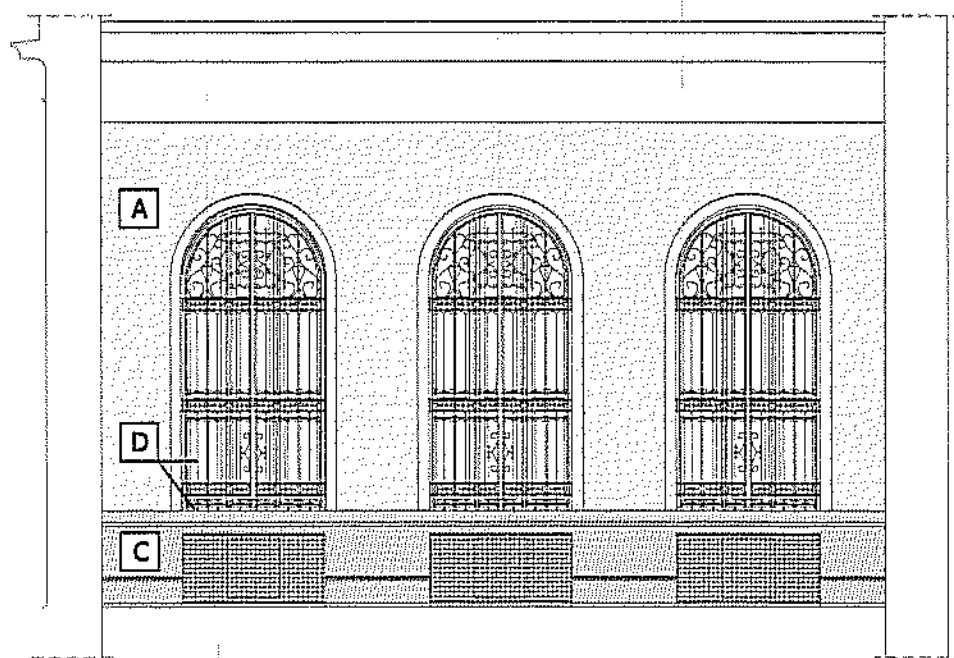
WIDOK A
Skala 1:100



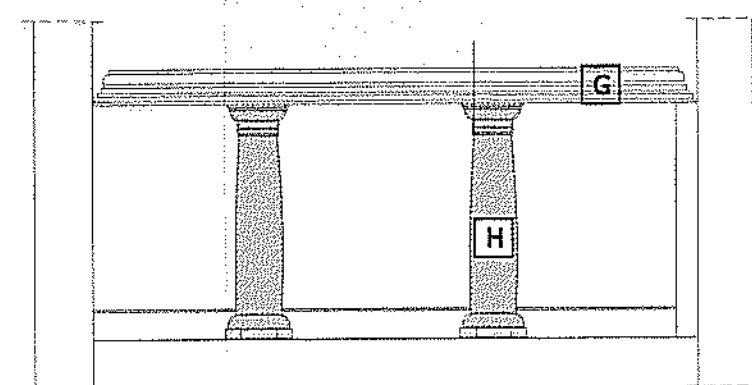
WIDOK B
Skala 1:100



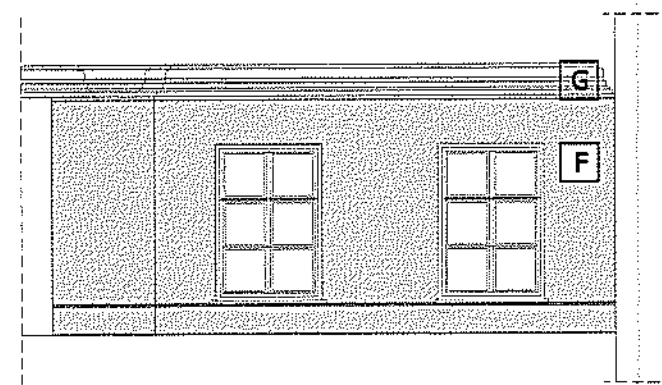
WIDOK C
Skala 1:100



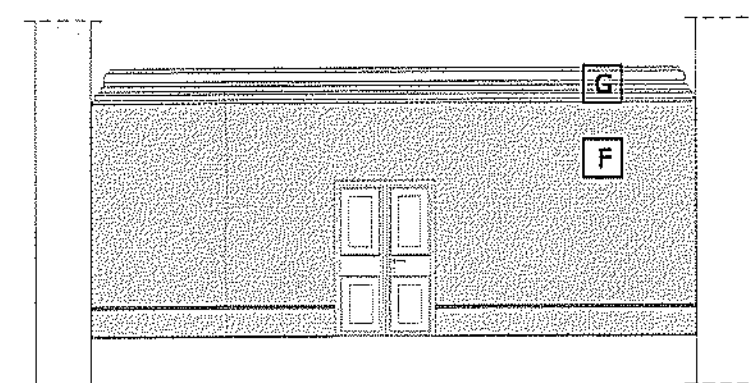
WIDOK D
Skala 1:100



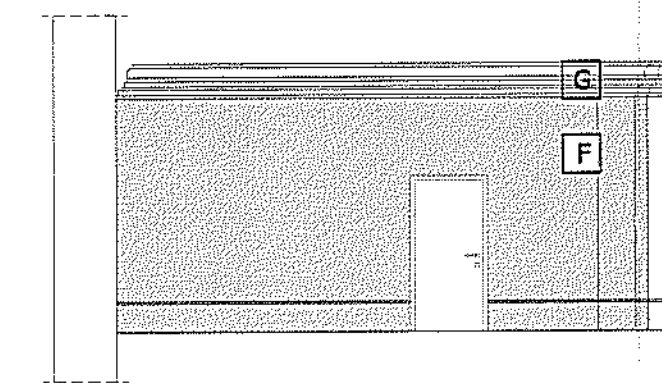
WIDOK E
Skala 1:100



WIDOK F
Skala 1:100



WIDOK G
Skala 1:100

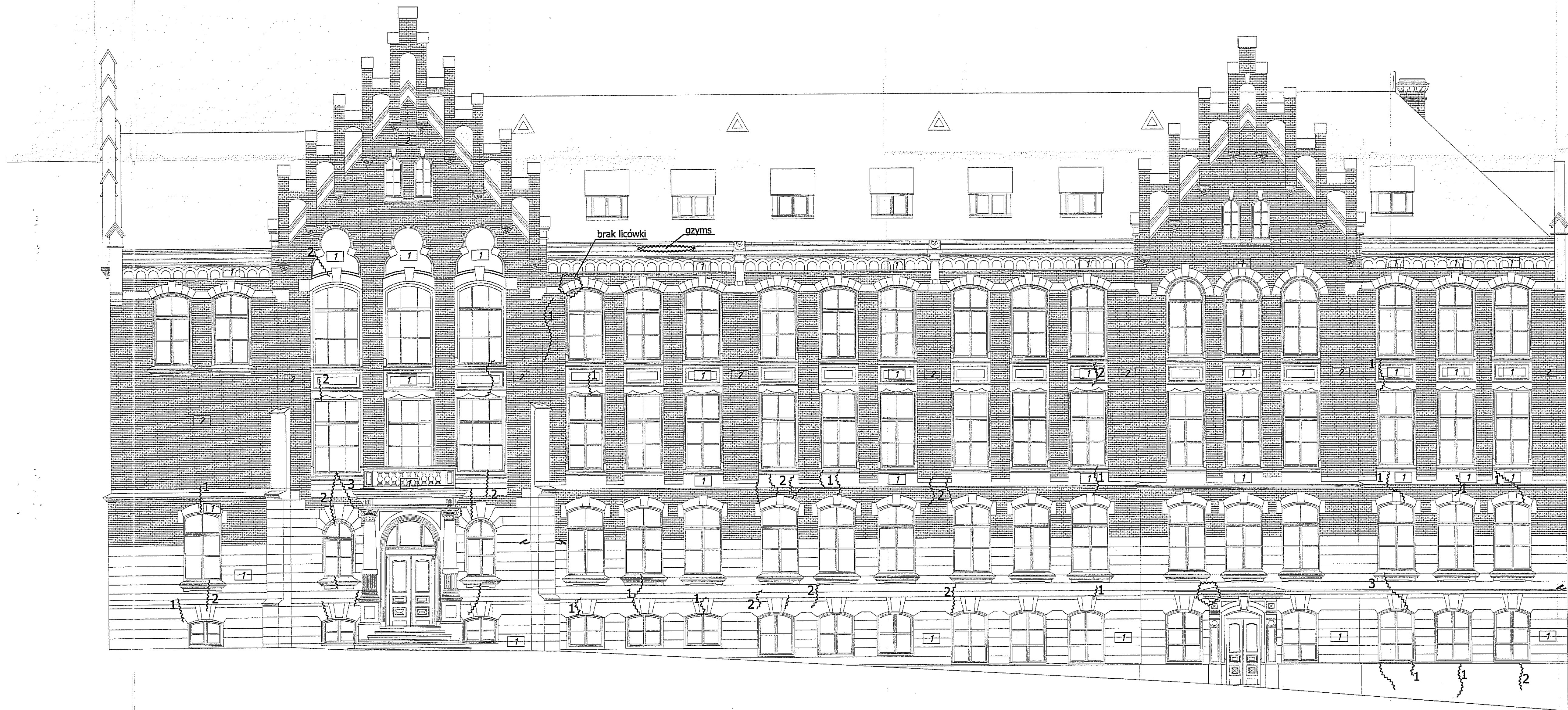


WIDOK H
Skala 1:100

- LEGENDA:
- F kolorystyka ścian, obramienia okien - szarozielony - NCS S 4010 - G10Y
 - G kolorystyka sufitu, sztukaterii - NCS S 0300 - N
 - H kolorystyka kolumn, głowic - NCS S 4030 - Y30R z mazerunkiem

- LEGENDA:
- A kolorystyka ścian - jasnougrowy - NCS S 1005 - Y40R
 - B kolorystyka portali drzwi - NCS S 4030 - Y30R z mazerunkiem
 - C kolorystyka cokołu - brąz - NCS S 4030 - Y30R
 - D kolorystyka parapetu i krat - czerni - NCS S 8010 - G90Y
 - E kolorystyka stolarki drzwiowej - NCS S 6030 - Y50R z mazerunkiem

ARCHIKON PRACOWNIA PROJEKTOWA mgr inż. JANUSZ PIETRZAK ul. BPOWOLNOŚCI PRACY 36a: 1płom, 20-147 LUBLIN tel./fax 81/443 95 45	
ZAMÓWNIK: Gmina Lublin Plac Króla Władysława Łokietka 1 20-109 Lublin	
CELESTWO: PRZEBUDOWA BUDYNKU ZESPÓŁU SZKÓŁ EKONOMICZNYCH im. A. I. VETTERÓW dla nr 187, ul. 24 przy ul. BERNARDYŃSKIEJ 14 w LUBLINIE	
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. arch. Paweł Pietrak	WYKONAŁ: ARCHITEKTURA
ROZWINIĘCIA ŚCIAN AULI NISKI PARTER	
DATA: 03.2016	SKALA: 1:100
AW-14	

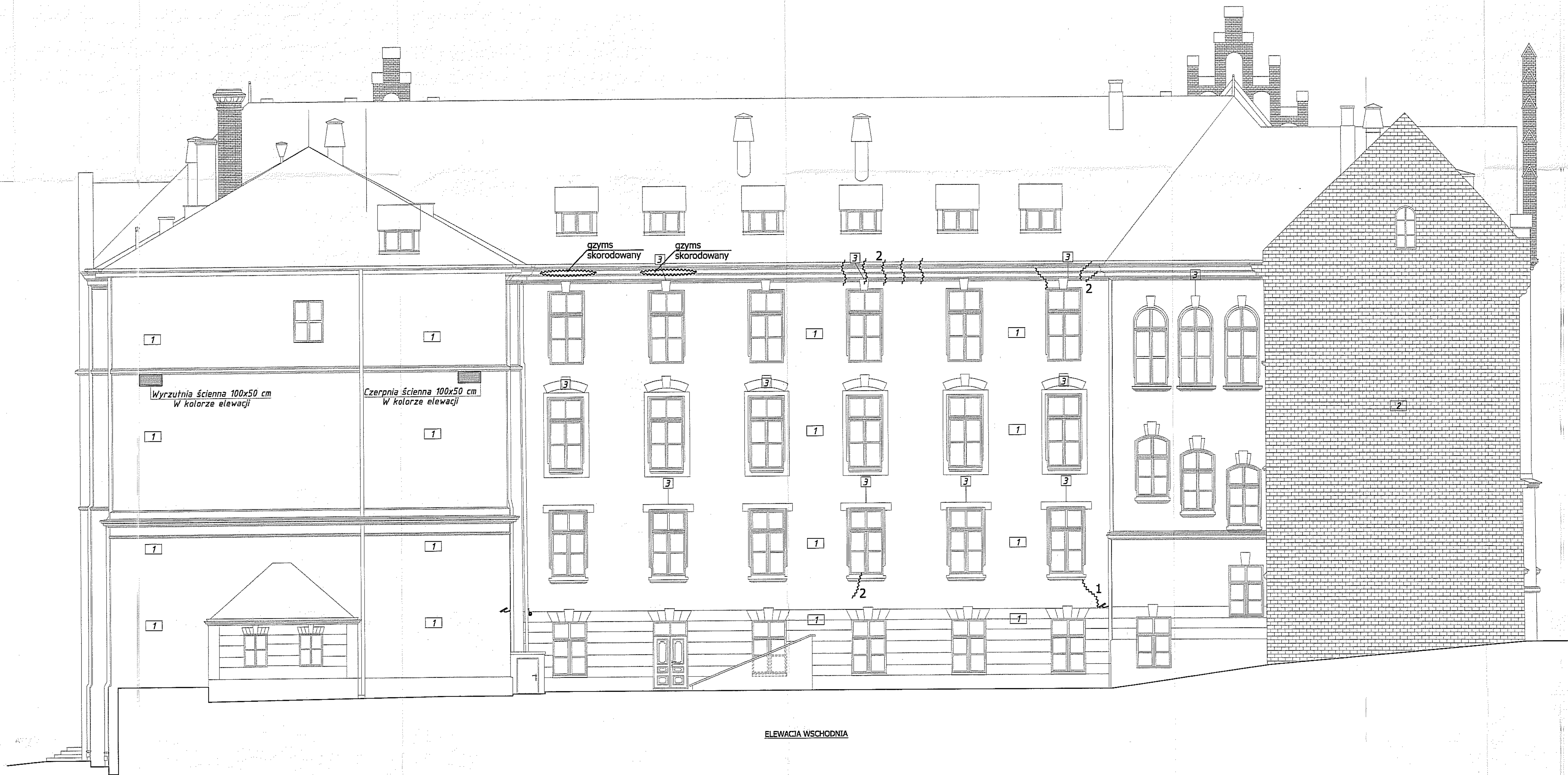


ELEWACJA ZACHODNIA

LEGENDA:

- 1 - barwa nr RAL 1015
2 - cegła - kolor naturalny
1 - rysy szerokości 1mm
2 - rysy szerokości 2mm
3 - rysy szerokości 3mm

ARCHIKON PRACOWNIA PROJEKTOWA mgr inż. JAROSŁAW PIETRZAK ul. BOKULOWSKA 30-32 20-147 LUBLIN tel./fax 81/443 95 48	
ZAMÓWNIK Gmina Lublin Plac Króla Władysława Łokietka 1 20-109 Lublin	
CEL PRZEBUDOWA BUDYNKU ZESPÓŁU SZKÓŁ EKONOMICZNYCH im. A. J. VETTERÓW ul. nr 18/2 ul. 34 przy ul. BERNARDYŃSKIEJ 14 w LUBLINIE	
PROJEKTOWY mgr inż. arch. Paweł Pietrzak	ARCHITEKTURA
REMONT ELEWACJA ZACHODNIA	
DATA 03.2016	WYKONANIE AW-15



ELEWACJA WSCHODNIA

LEGENDA:

- 1 barwa nr RAL 1015
- 2 cegła - kolor naturalny
- 3 kolor naturalnej cegły
- 1 - rysy szerokości 1mm
- 2 - rysy szerokości 2mm
- 3 - rysy szerokości 3mm

ARCHIKON PRACOWNIA PROJEKTOWA mgr inż. JAKUB PIETRZAK ul. BERNARDYŃSKIEJ 14A, 20-147 LUBLIN tel./fax 81/443 95 49	
Miejscowość: Gmina Lublin Plac Króla Władysława Łokietka 1 20-109 Lublin	
Odbiorca: PRZEDSIĘWZIENIE PRACY ZESPÓŁ SZKÓŁ EKONOMICZNYCH im. A. J. VETTERÓW ul. nr 18/2, etp. 34 przy ul. BERNARDYŃSKIEJ 14 w LUBLINIE	
Nazwa projektu: PROJEKT WYKONAWCZY	Strona: ARCHITEKTURA
Projektant: mgr inż. arch. Paweł Pietrzak	Wzrost: 1,70m
Data: 03.2016	
Skala: 1:100	
Nazwa: REMONT ELEWACJA WSCHODNIA	
Wzrost: 1,70m	
Data: 03.2016	
Skala: 1:100	
Nazwa: AW-16	




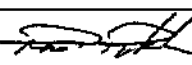
ELEWACJA POŁUDNIOWA



ELEWACJA PÓŁNOCNA

LEGENDA:

- 1 - barwa nr RAL 1015
2 - cegła - kolor naturalny
1 - rysy szerokości 1mm
2 - rysy szerokości 2mm
3 - rysy szerokości 3mm

 ul. BÓGUSZCZYŃSKIEJ PRACY 36a, Tybryn, 20-147 LUBLIN tel./fax 81/443 95 45	
ZAMÓWNIK: Gmina Lublin Plac Króla Władysława Łokietka 1 20-109 Lublin	
BUDOWLA: PRZEBUDOWA BUDYNKU ZESPÓŁU SZKÓŁ EKONOMICZNYCH im. A. J. VETTERÓW dla nr 18/2, ob. 34 przy ul. BERNARDYŃSKIEJ 14 w LUBLINIE	
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. arch. Paweł Pietrak WYKONAŁ:	PROJEKT WYKONAWCZY ARCHITEKTURA 
REMONT ELEWACJA PÓŁNOCNA I POŁUDNIOWA 03.2016 1:100 AW-17	

[illegible][illegible]

STANISŁAW	01		SZEROKOŚĆ 112 GŁĘBOKOŚĆ 80 MATERIAŁ ALUMINIUM NISKO PARITER NISKO PARITER WYSOKI PARITER II PŁYNO II PŁYNO PŁYNO LUB WYKŁADZIN	240 112 240 112
02		240 112 240 112	240 112 240 112	240 112 240 112

[illegible][illegible]

Przed wykonaniem bram, drzwi i okien, wykonac obmiar z natyry oraz sprawdzic stan istniejacej stolarki.

[illegible]



ARCHIKON

PRACOWNIA PROJEKTOWA

mgr inż.. JANUSZ PIETRZAK

ul. SPÓŁDZIELCZOŚCI PRACY 36c Ipiętro, 20-147 LUBLIN tel/fax 81/443 95 45

PROJEKT BUDOWLANY

przebudowy budynku

Zespołu Szkół Ekonomicznych im. A. i J. Vetterów

dz. nr 18/2 obr. 34 przy ul. Bernardyńskiej 14 w Lublinie.

kategoria budynku IX

Inwestor: Gmina Lublin

Plac Króla Władysława Łokietka 1

20-109 Lublin

BRANZA			NR UPR.BUD.	PODPIS
ARCHITEKTURA	PROJEKTANT	mgr inż. arch. Janusz Moniak	41/LOIA/07	
	upr. bud. w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń			
	SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Jacek Begiello	2249/Lb/93	
	upr. bud. w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń			
INSTALACJE SANITARNE	PROJEKTANT	mgr inż. Andrzej Przekora	2186/Lb/84	
	upr. bud. w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji sanitarnych			
	SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Przemysław Głazczka	LUB/0181/PWOS/09	
	upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych			
INSTALACJE ELEKTRYCZNE I TELETECHNICZNE	PROJEKTANT	mgr inż. Zygmunt Szymczyk	LUB/0022/PWOE/05	
	upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych			
	SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Paweł Wojczuk	LUB/0131/PWOE/10	
	upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych			
INSTALACJE TELEKOMUNIKACYJNE	PROJEKTANT	Janusz Korbaś	DTT-TU/02249/02/U	
	upr. budowlane w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą			
DROGOWA	PROJEKTANT	mgr inż. Marek Lopuszyński	LUB/037/POOD/10	
	upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej			
	SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Wojciech Grzybowski	PDL/0065/POOD/05	
	upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej			

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

a) Karta tytułowa.	
b) Zawartość opracowania.	str.2-2c
c) Oświadczenie projektantów.	str.3
d) Zaświadczenia o przynależności do Izby Inżynierów i Uprawnienia Budowlane.	str.4-12
e) Umowa o dostawie wody i odprowadzanie ścieków Nr T/06/WK 16119/01068 z dnia 02.11.2006 r.	str. 13-14
f) Umowa sprzedaży energii elektrycznej nr 248/IR/12 dnia 27.11.2012	str.15-20
g) Informacja BIOZ.	str.21-25
h) Decyzja Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 18.04.2016 r.	str.26
i) Opinia Państwowego Inspektoratu Sanitarnego z dnia 29.04.2016 r.	str.27
CZĘŚĆ I – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	str.1-7
j) Opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu.	str.8
k) Projekt zagospodarowanie terenu.	

CZĘŚĆ II – PROJEKT ARCHITEKTURY

l) Opis techniczne do architektury.	str.1-38
Rysunki:	str.39-74
I-1/14 – Rzut – niska piwnica	
I-1a/14 - Rzut piwnicy	
I-2/14 - Rzut - niski parter	
I-3/14 – Rzut - wysoki parter	
I-4/14 – Rzut I piętra	
I-5/14 - Rzut II piętra	
I-6/14 – Rzut poddasza	
I-7/14 - Rzut dachu	
I -8/14 Przekrój A-A	
I -9/14 Przekrój B-B	
I -10/14 Przekrój C-C	
I -11/14 Elewacja zachodnia	
I -12/14 Elewacja wschodnia	
I -13/14 Elewacja północna i południowa	
A-1/14 Rzut niskiej piwnicy	
A-1a/14 Rzut piwnicy	
A-2/14 Rzut - niski parter	
A-3/14 Rzut - wysoki parter	
A-4/14 Rzut I piętra	
A-5/14 Rzut II piętra	
A-6/14 Rzut poddasza	

A-7/14 Rzut dachu
 A-8/14 Przekrój A-A
 A-9/14 Przekrój B-B
 A -10/14 Przekrój C-C
 A -11/14 Elewacja zachodnia
 A -12/14 Elewacja wschodnia
 A -13/14 Elewacja południowa
 ZS -1/8 – Rzut – niska piwnica
 ZS -2/8 - Rzut piwnicy
 ZS -3/8 - Rzut - niski parter
 ZS -4/8 – Rzut - wysoki parter
 ZS -5/8 – Rzut I piętra
 ZS -6/8 - Rzut II piętra
 ZS -7/8 – Rzut poddasza
 ZS -8/8 – Zestawienie stolarki nowej i istniejącej

CZĘŚĆ III PROJEKT SANITARNY

- | | |
|--|-----------|
| m) Opis techniczny do projektu sanitarnego. | str.5-14 |
| n) Karta techniczna | str.15-37 |
| Rysunki: | str.38-47 |
| S1- Plan sytuacyjny | |
| S2 -Rzut piwnic – instalacje sanitarne | |
| S3 -Rzut niskiego Parteru – instalacje sanitarne | |
| S4 - Rzut - wysoki parter | |
| S5 – Rzut I piętra - instalacje sanitarne | |
| S6 - Rzut II piętra - instalacje sanitarne | |
| S7 - Rzut poddasza - instalacje sanitarne | |
| S8 - Rzut dachu - instalacje sanitarne | |

CZĘŚĆ IV – PROJEKT ELEKTRYCZNY

TOM I

- | | |
|--|-----------|
| o) Opis techniczny do instalacji elektrycznych. | str.5-23 |
| Rysunki: | str.24-49 |
| E1 – Plan sytuacyjny | |
| E2 - Plan instalacji oświetleniowej - rzut piwnicy poziom -2 | |
| E3 - Plan instalacji siły i gniazd - rzut piwnicy poziom -2 | |
| E4 - Plan instalacji oświetleniowej - rzut piwnicy poziom -1 | |
| E5 - Plan instalacji siły i gniazd - rzut piwnicy poziom -1 | |
| E6 - Plan instalacji oświetleniowej - rzut - niski parter | |
| E7 - Plan instalacji siły i gniazd - rzut - niski parter | |

- E8 - Plan instalacji oświetleniowej - rzut - wysoki parter
- E9 - Plan instalacji siły i gniazd - rzut - wysoki parter
- E10 - Plan instalacji oświetleniowej - rzut I piętra
- E11 - Plan instalacji siły i gniazd - rzut I piętra
- E12 - Plan instalacji oświetleniowej - rzut II piętra
- E13 - Plan instalacji siły i gniazd - rzut II piętra
- E14 - Plan instalacji oświetleniowej - rzut poddasza
- E15 - Plan instalacji siły i gniazd - rzut poddasza
- E16 - Schemat strukturalny zasilania
- E17 - Schemat ideowy rozdzielnic RG
- E18 - Schematy ideowe rozdzielnic TKG i rozdzielnic TK
- E19 - Schemat ideowy rozdzielnic RWC
- E20 - Schematy ideowe rozdzielnic RK, TS, TX
- E21 - Schematy ideowe rozdzielnic T0, T1, T2
- E22 - Schematy ideowe rozdzielnic T3A, T4A, T5A, T6A
- E23 - Schematy ideowe rozdzielnic T3B, T4B, T5B, T6B
- E24 - Schematy strukturalny sterowania oświetleniem DALI
- E25 - Schemat strukturalny połączeń punktów multimedialnych
- E26 - Legenda - instalacje elektryczne

TOM II

p) Opis techniczny do instalacji teletechnicznych.

str.53-91

Rysunki:

str. 93-105

- TE1 - Plan instalacji teletechnicznych SSP; IAS&ACS, CCTV, DSO - rzut piwnicy -2
- TE2 - Plan instalacji teletechnicznych SSP; IAS&ACS, CCTV, DSO- rzut piwnicy -1
- TE3 - Plan instalacji teletechnicznych SSP; IAS&ACS, CCTV, DSO - niski parter
- TE4 Plan instalacji teletechnicznych SSP; IAS&ACS, CCTV, DSO - wysoki parter
- TE5 Plan instalacji teletechnicznych SSP; IAS&ACS, CCTV, DSO - rzut I piętra
- TE6 Plan instalacji teletechnicznych SSP; IAS&ACS, CCTV, DSO - rzut II piętra
- TE7 Plan instalacji teletechnicznych SSP; IAS&ACS, CCTV, DSO- rzut poddasza
- TE8 Schemat strukturalny systemu sygnalizacji pożaru SSP
- TE9 Schemat strukturalny połączeń multimedialnych
- TE10 Schemat strukturalny instalacji DSO
- TE11 Schemat strukturalny instalacji oddymiania
- TE12 Schemat strukturalny instalacji CCTV
- TE13 Schemat strukturalny instalacji włamania i napadu u i kontroli dostępu IAS&ACS

TOM III

q) Opis techniczny do instalacji telekomunikacyjnych.

str.110-118

Rysunki:

str.120-128

- T1 -Plan instalacji okablowania strukturalnego rzut piwnic poziom -1

T2 - Plan instalacji okablowania strukturalnego rzut niskiego parteru

T3- Plan instalacji okablowania strukturalnego rzut - wysoki parter

T4 – Plan instalacji okablowania strukturalnego rzut I piętra

T5 - Plan instalacji okablowania strukturalnego rzut II piętra

T6 - Plan instalacji okablowania strukturalnego rzut poddasza

T7 – Schemat okablowania strukturalnego

T8 - Widoki i elewacje szaf logistycznych GPD

T9 - Widoki i elewacje szaf logistycznych LPDxxx

CZĘŚĆ V – PROJEKT DROGOWY

r) Opis techniczny do projektu drogowego.

str.4-8

Rysunki:

str.9-12

D1 Plan sytuacyjny

D2 Zagospodarowanie terenu


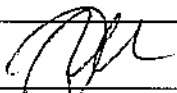
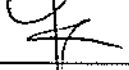
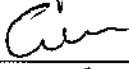


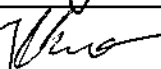


D3 Rozbiórki

D4 Przekroje poprzeczne

Lublin 03.2016

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, że „Projekt budowlany przebudowy budynku Zespołu Szkół Ekonomicznych im. A. i J. Vetterów dz. nr 18/2 obr. 34 przy ul. Bernardyńskiej 14 w Lublinie” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej art.20 ust. 4 ustawy z dnia 7.07.1994r. „Prawo Budowlane” z późniejszymi zmianami.

BRANŻA		PROJEKTANT	NR UPR.BUD.	PODPIS
ARCHITEKTURA	PROJEKTANT	mgr inż. arch. Janusz Moniak	41/LOIA/07	
	SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Jacek Begiello	2249/Lb/93	
SANITARNA	PROJEKTANT	mgr inż. Andrzej Przekora	2186/Lb/84	
	SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Przemysław Glaszczka	LUB/0181/PWOS/09	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE I TELETECHNICZNE	PROJEKTANT	mgr inż. Zygmunt Szymczyk	LUB/0022/PWOE/05	
	SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Paweł Wojczuk	LUB/0131/PWOE/10	
INSTALACJAE TELEKOMUNIKACYJNE	PROJEKTANT	Janusz Korbaś	DTT-TU/02249/02/U	
DROGOWA	PROJEKTANT	mgr inż. Marek Łopuszyński	LUB/037/POOD/10	
	SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Wojciech Grzybowski	PDL/0065/POOD/05	

42. 40246-40247. *Asplenium* sp. 1950
 43. 40248-40249. *Asplenium* sp. 1950
 44. 40250-40251. *Asplenium* sp. 1950
 45. 40252-40253. *Asplenium* sp. 1950
 46. 40254-40255. *Asplenium* sp. 1950
 47. 40256-40257. *Asplenium* sp. 1950
 48. 40258-40259. *Asplenium* sp. 1950
 49. 40260-40261. *Asplenium* sp. 1950
 50. 40262-40263. *Asplenium* sp. 1950
 51. 40264-40265. *Asplenium* sp. 1950
 52. 40266-40267. *Asplenium* sp. 1950
 53. 40268-40269. *Asplenium* sp. 1950
 54. 40270-40271. *Asplenium* sp. 1950
 55. 40272-40273. *Asplenium* sp. 1950
 56. 40274-40275. *Asplenium* sp. 1950
 57. 40276-40277. *Asplenium* sp. 1950
 58. 40278-40279. *Asplenium* sp. 1950
 59. 40280-40281. *Asplenium* sp. 1950
 60. 40282-40283. *Asplenium* sp. 1950
 61. 40284-40285. *Asplenium* sp. 1950
 62. 40286-40287. *Asplenium* sp. 1950
 63. 40288-40289. *Asplenium* sp. 1950
 64. 40290-40291. *Asplenium* sp. 1950
 65. 40292-40293. *Asplenium* sp. 1950
 66. 40294-40295. *Asplenium* sp. 1950
 67. 40296-40297. *Asplenium* sp. 1950
 68. 40298-40299. *Asplenium* sp. 1950
 69. 40300-40301. *Asplenium* sp. 1950
 70. 40302-40303. *Asplenium* sp. 1950
 71. 40304-40305. *Asplenium* sp. 1950
 72. 40306-40307. *Asplenium* sp. 1950
 73. 40308-40309. *Asplenium* sp. 1950
 74. 40310-40311. *Asplenium* sp. 1950
 75. 40312-40313. *Asplenium* sp. 1950
 76. 40314-40315. *Asplenium* sp. 1950
 77. 40316-40317. *Asplenium* sp. 1950
 78. 40318-40319. *Asplenium* sp. 1950
 79. 40320-40321. *Asplenium* sp. 1950
 80. 40322-40323. *Asplenium* sp. 1950
 81. 40324-40325. *Asplenium* sp. 1950
 82. 40326-40327. *Asplenium* sp. 1950
 83. 40328-40329. *Asplenium* sp. 1950
 84. 40330-40331. *Asplenium* sp. 1950
 85. 40332-40333. *Asplenium* sp. 1950
 86. 40334-40335. *Asplenium* sp. 1950
 87. 40336-40337. *Asplenium* sp. 1950
 88. 40338-40339. *Asplenium* sp. 1950
 89. 40340-40341. *Asplenium* sp. 1950
 90. 40342-40343. *Asplenium* sp. 1950
 91. 40344-40345. *Asplenium* sp. 1950
 92. 40346-40347. *Asplenium* sp. 1950
 93. 40348-40349. *Asplenium* sp. 1950
 94. 40350-40351. *Asplenium* sp. 1950
 95. 40352-40353. *Asplenium* sp. 1950
 96. 40354-40355. *Asplenium* sp. 1950
 97. 40356-40357. *Asplenium* sp. 1950
 98. 40358-40359. *Asplenium* sp. 1950
 99. 40360-40361. *Asplenium* sp. 1950
 100. 40362-40363. *Asplenium* sp. 1950
 101. 40364-40365. *Asplenium* sp. 1950
 102. 40366-40367. *Asplenium* sp. 1950
 103. 40368-40369. *Asplenium* sp. 1950
 104. 40370-40371. *Asplenium* sp. 1950
 105. 40372-40373. *Asplenium* sp. 1950
 106. 40374-40375. *Asplenium* sp. 1950
 107. 40376-40377. *Asplenium* sp. 1950
 108. 40378-40379. *Asplenium* sp. 1950
 109. 40380-40381. *Asplenium* sp. 1950
 110. 40382-40383. *Asplenium* sp. 1950
 111. 40384-40385. *Asplenium* sp. 1950
 112. 40386-40387. *Asplenium* sp. 1950
 113. 40388-40389. *Asplenium* sp. 1950
 114. 40390-40391. *Asplenium* sp. 1950
 115. 40392-40393. *Asplenium* sp. 1950
 116. 40394-40395. *Asplenium* sp. 1950
 117. 40396-40397. *Asplenium* sp. 1950
 118. 40398-40399. *Asplenium* sp. 1950
 119. 40400-40401. *Asplenium* sp. 1950
 120. 40402-40403. *Asplenium* sp. 1950
 121. 40404-40405. *Asplenium* sp. 1950
 122. 40406-40407. *Asplenium* sp. 1950
 123. 40408-40409. *Asplenium* sp. 1950
 124. 40410-40411. *Asplenium* sp. 1950
 125. 40412-40413. *Asplenium* sp. 1950
 126. 40414-40415. *Asplenium* sp. 1950
 127. 40416-40417. *Asplenium* sp. 1950
 128. 40418-40419. *Asplenium* sp. 1950
 129. 40420-40421. *Asplenium* sp. 1950
 130. 40422-40423. *Asplenium* sp. 1950
 131. 40424-40425. *Asplenium* sp. 1950
 132. 40426-40427. *Asplenium* sp. 1950
 133. 40428-40429. *Asplenium* sp. 1950
 134. 40430-40431. *Asplenium* sp. 1950
 135. 40432-40433. *Asplenium* sp. 1950
 136. 40434-40435. *Asplenium* sp. 1950
 137. 40436-40437. *Asplenium* sp. 1950
 138. 40438-40439. *Asplenium* sp. 1950
 139. 40440-40441. *Asplenium* sp. 1950
 140. 40442-40443. *Asplenium* sp. 1950
 141. 40444-40445. *Asplenium* sp. 1950
 142. 40446-40447. *Asplenium* sp. 1950
 143. 40448-40449. *Asplenium* sp. 1950
 144. 40450-40451. *Asplenium* sp. 1950
 145. 40452-40453. *Asplenium* sp. 1950
 146. 40454-40455. *Asplenium* sp. 1950
 147. 40456-40457. *Asplenium* sp. 1950
 148. 40458-40459. *Asplenium* sp. 1950
 149. 40460-40461. *Asplenium* sp. 1950
 150. 40462-40463. *Asplenium* sp. 1950
 151. 40



SECRET

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
LUBELSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW
ul. Grodzka 3, 20-112 Lublin

Lublin, dnia 24 czerwca 2007 r.

DECYZJA

NR 011111, 11/10/11/07

[illegible]

31. 10. 2019

Pan mgr inż. architekt Janusz Moniak

Wydany dnia 21 listopada 1950 r. w Hrubieszowie

została odpowiednio wykształconie technicznie i praktykę zawodową

ପ୍ରାଣ ପ୍ରାଣୀ

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

W specjalności architektura i inżynieria do projektowania bez ograniczeń

Decyzja nielustrzajono uwzględniająca w całości trydant strony nie wymagana uwzględnienia.

14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów

Młodziej	Katarzyna	Jacek	Maria	Marzena	Myrosław
Zaluski	Sygnifida-Dziurcowska	Diegello	Tatiana	Kazborali	Myrosławowi
potrzebujemy	zadajcie pytanie	zobacz	zobacz	zobacz	zobacz



ආශ්වාතය

1. męz. ink. arch. Józef Marini ul. Różana 1726, 20.5.30 Lublin;
2. Łukasz Chępczowski Ruda Łęka Świebucka.
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Lubańska Okręgowa Rada Izby Architektów RP z siedzibą, 46:

mgr inż. architekt Janusz Moniak

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr 41/LOIA/07, jest wpisany na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: LB-0188.

Członek czynny od: 23-08-2007 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-09-2015 r. Lublin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: 30-06-2016 r.

Podpisano elektronicznie w systemie Informatycznym Izby Architektów RP przez:
Maria Balawejder-Kantor, Przewodniczącą Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LB-0188-9EFF-Y5C9-989D-2AAC

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Drogową Jstą Architektów RP.

(please)

Publin, ... dia .10.XI.1993E.

NR 2249/Lb/92

1. *Chlorophyll a* (Chl a) and *Chlorophyll b* (Chl b) are the two main types of chlorophyll found in plants. They are responsible for capturing light energy and converting it into chemical energy through the process of photosynthesis.

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4. ust. 1. § 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 83

urodzony(a) data 10.07.1961 r. w Imbrówce
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania
samodzielnych funkcji P.R.O.F.E.S.J.A.N.T.A.
/rodzaj funkcji/

Адрес: ...
/rodzaj specjalnosci technicznobudowlanej/

w zakresie

/specjalizacja zawodowa/



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKI**

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadczając, że:

mgr inż. architekt Jacek Beglallo

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej I w zakresie posiadanych uprawnień nr 2249/Lb/93,
jest wpisany na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: LB-0042.

Członek czynny od: 07-02-2002 r.

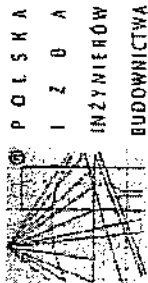
Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 05-08-2015 r., Lublin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: 30-06-2016 r.

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Maria Białawejder-Kantor, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczania:

LB-0042-98CD-1583-54E8-4B58



P O L S K A

I N Ż Y N I E R Ó W

B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacji (typu):

LUB-HEE-TSD-SMK *

Pan Andrzej Przekora o numerze ewidencyjnym LUB/IS/2347/01

adres zamieszkania: Włocławek 4/57, 20-543 Włocławek

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-01-01 do 2016-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-02-03 roku przez:

Wojciech Szewczyk, Przewodniczący Izby Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 16 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 110 poz. 1150) data w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikacja poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego określonego na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa: www.pbiu.org.pl lub kontaktując się z Biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Włocławek, dnia 19.05.16 r.

Nr 2186/LB/B4

DECYZJA O STWIĄDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, 3, 7 i § 13 ust. 1 pkt. 4, 4. Ur. b.

rozporządzenie Ministra Gospodarki Terebowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 6, poz. 46) stwierdza

ś/o. inż. Obywatelski) Andrzej - Antoni P R Z E K O R A
(imię i nazwisko)

...mgr inż. Andrzej Przekora, inżynier budowlany

urodzony(ego) dnia 13 czerwca 1954 r. w Włocławku

posiada przygotowania zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnych funkcji

PROJEKTANTA
(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjnej - inżynier budowlany

w zakresie instalacji sanitarnych

W.A. 52, 51-41 z. 21A-BWA/41 z. 21A

2016-05-19 11:41

LUBELSKA
OKRĘGOWA
KOMISJA Kwalifikacyjna
Przewodniczący
Zbigniew B. A.
Przewodniczący
Zbigniew B. A.
Przewodniczący
Zbigniew B. A.

Lublin, dnia 1 czerwca 2003 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2001 r. o zawodach architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2002 r. Nr 2, poz. 67, z późn. zm.) oraz art. 12 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 27 lipca 1991 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1569, z późn. zm.) oraz art. 9 ustawy z dnia 27 lipca 1991 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1569, z późn. zm.) oraz art. 9 ustawy z dnia 27 lipca 1991 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1569, z późn. zm.)

Lubelska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

podaje

Panu Zygmuntovi SZYMCIKOWI

magistrowi inżynierowi

urodzonemu dnia 02 maja 1973 r. w Polawach

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny: LUB/0022/PW/OE/05

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W wyniku przeprowadzenia w siedzibie Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej w Lublinie w terminie 14 dnia od daty jej utworzenia, a także na podstawie wyników konkursu budowlanego, wyrażonego w formularzu, który został przekazany do Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej w Lublinie w terminie 14 dnia od daty jej utworzenia.

POWODZENIE

Od niniejszej decyzji, której wykonanie do Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej w Lublinie w terminie 14 dnia od daty jej utworzenia, a także na podstawie wyników konkursu budowlanego, wyrażonego w formularzu, który został przekazany do Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej w Lublinie w terminie 14 dnia od daty jej utworzenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący
Zbigniew B. A.

Przewodniczący
Zbigniew B. A.

Przewodniczący
Zbigniew B. A.

Przewodniczący
Zbigniew B. A.

Przewodniczący
Zbigniew B. A.

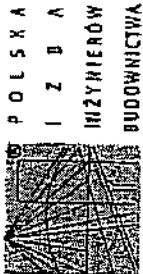
Przewodniczący
Zbigniew B. A.

Przewodniczący
Zbigniew B. A.



Przewodniczący
Zbigniew B. A.

Przewodniczący
Zbigniew B. A.



Zaświadczenie

o numerze ewidencyjnym:

LUB-616-4XL-HVB *

Pan Zygmunt Szymczyk o numerze ewidencyjnym LUB/AE/0345/05

adres zamieszkania ul. Dzieciom 21/24, 20-539 Lublin

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2015-09-01 do 2016-08-31.

Zaświadczenia zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-09-04 roku przez:

Wojciech Świeczyński, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 28 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej i podpisany elektronicznie dokument weryfikowany przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w celu potwierdzenia jego autentyczności i niezawisłości)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zawieszonego na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



P R E Z B

URZĘDU REGULACJI TELEKOMUNIKACJI

DECYZJA Nr DTI-TU/02249/02/U

z dnia 24 lutego 2002 r.

Na podstawie art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071) oraz § 11 rozporządzenia Ministra Łączności z dnia 10 października 1995 r. w sprawie samodzielných funkcji technicznych w budownictwie telekomunikacyjnym (Dz.U. z 1995 r. Nr 120, poz. 5812, późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana Józefa Korbaśa z dnia 10.10.2000 r., w sprawie nadania uprawnień budowlanych w telekomunikacji

Nadużę Pana Józefa Korbaśa
urodzonemu 21.11.1954 r. w Lublinie

uprawnienia budowlane w telekomunikacji

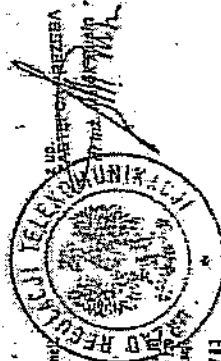
do Projektowania w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewidzianej przez infrastrukturę telekomunikacji
w zakresie Umiejętności i Urządzeń Instalacyjnych

UZASADNIENIE

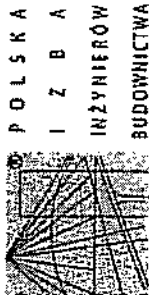
Na podstawie składowych dokumentów, przez ubiegającego się o uprawnienia budowlane w telekomunikacji Komisję Egzaminacyjną w podjęciu kwalifikacyjnym stwierdziła, że spełnił on warunki w zakresie przygotowania swobodnego odczytania do urządzenia urządzeń w telekomunikacji elektronicznej. Jednocześnie ubiegający się o prawo do uprawnienia budowlanego w telekomunikacji elektronicznej uzyskał na wytycznym

Dotyczy jest ogłoszenia w administracyjnym i stała Instancja

Powinno



Przebieg egzaminacji z dziedziny wiedzy w tematach 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym

LUB-DKA-MFI-852 *

Pan Janusz Jacek Korbaś o numerze ewidencyjnym LUB/BT/0549/04
adres zamieszkania m. Piotrków 1 105a/2, 23-114 Jabłonna
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2015-12-01 do 2016-11-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-10-14 roku przez:

Wojciech Szewczyk, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci
elektronicznej podpisu bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych do tych podpisów opatrzonego opatrzonego podpisem własnoręcznym.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego i zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z Biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

10



POLSKA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA



Pan WOJCIECH GRZYBOWSKI

Inżynier Inżynier

o kierunkach budownictwa

urodzony dnia 12 marca 1976 r. w Mieście Podlaskim

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny PDL/0065/POOD/05

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej

UZASADNIENIE

W trybie z uwzględnieniem w całości załącznika strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami) oddaję się do uzasadnienia decyzji. Stronę powyższą załącznikami i załącznikami budowlanymi określonymi w odpowiedzi na pytanie.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budowlanych w Warszawie, za pośrednictwem Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budowlanych, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

1. Trwałość Komisji Kwalifikacyjnej POIM
m. i. inż. Bogdan Siuda
2. 2. 1. Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIM
m. i. inż. Jakub Orzechowski
2. 2. 2. 1. Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIM
m. i. inż. Jerzy Drapa
4. Członki Komisji Kwalifikacyjnej POIM
m. i. inż. Bogdan Siuda
5. Członki Komisji Kwalifikacyjnej POIM
m. i. inż. Michał Małucha
6. Członki Komisji Kwalifikacyjnej POIM
m. i. inż. Wiesław Orzechowski
7. Członki Komisji Kwalifikacyjnej POIM
m. i. inż. Waldemar Mieczysławski



* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego i składowania na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Pan Wojciech Grzybowski o numerze ewidencyjnym PDL/BO/0074/06
adres zamieszkania ul. Andrukiewicza 4/116, 15-204 Białystok
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2015-04-01 do 2016-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-03-10 roku przez:

Waldemar Jasiełczuk, Zastępca Przewodniczącego Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 3 ustawy z dnia 16 września 2003 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2003 Nr 130 pol. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)



UMOWA

O DOSTARCZANIE WODY I ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW

Nr T /06/ WK 16119 / 01068

Egzemplarz
MPWiK

zawarta w dniu 02-11-2006 w Lublinie pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, 20-467 Lublin, ul. Józefa Piłsudskiego 15, zarejestrowanym w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr 000017728, o NIP 712-015-02-55, REGON 430981992, zwanym w umowie „Przedsiębiorstwem”, reprezentowanym przez

1. Joanna Reńska - Prokurent

z Mirosław Pluta - Z-ca Dyr. ds. Obsługi Klienta

z Zespół Szkół Ekonomicznych
ul. Bernardyńska 14, 20-950 Lublin
NIP 9461820303, Regon 000189760

zwany w umowie „Odbiorcą”, reprezentowany przez

Marzena Modrzewska - Michalczyk

§ 1

1. Umowa określa warunki dostawy wody z urządzeń wodociagowych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa oraz odbioru ścieków do urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa w odniesieniu do nieruchomości:

Bernardyńska 14

2. Umowa zostaje zawarta w trybie art. 67 ust. 1 pkt 1) w zw. z art. 143 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. Nr 19, poz. 177 z 2014).

§ 2

1. Przedsiębiorstwo oświadcza, że
- a) w jego utrzymaniu pozostaje przyłącze wodociągowe i kanalizacyjne, w zakresie wynikającym z protokołów odbioru poszczególnych przyłączy i przekazania na majątek Gminy Lublin lub Przedsiębiorstwa,
 - b) w jego utrzymaniu pozostają wodomierz główny o średnicy 40 wraz z zaworami

§ 3

1. Odbiorca oświadcza, że jest uprawniony do zawarcia umowy o dostarczanie wody i odprowadzanie ścieków do ustępy, o której mowa w § 1
2. Przedsiębiorstwo zobowiązuje się dostarczać wodę w ilości do 10 m³ na godzinę.

§ 4

Do obowiązków Przedsiębiorstwa należy w szczególności:

- 1) dostarczanie w sposób ciągły wody do nieruchomości, o której mowa w § 1, zgodnie z warunkami technicznymi przyłączenia do sieci, o ciśnieniu umożliwiającym normalne korzystanie z wody, na zasadach określonych w obowiązujących przepisach,
- 2) dostarczanie wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, o należytej jakości - badanej u wylotu przed zaworem za wodomierzem głównym - odpowiadającej warunkom określonym w obowiązujących przepisach
- 3) odbieranie w sposób ciągły ścieków z nieruchomości, o stanie i składzie zgodnym z aktualnie obowiązującymi przepisami i umową,
- 4) usuwanie awarii urządzeń będących w jego posiadaniu,
- 5) nabycie i zamontowanie wodomierza głównego w miejscu określonym w dokumentacji technicznej przyłącza oraz jego wymiana:
 - a) w związku z upływem okresu legalizacji
 - b) w każdym czasie w przypadkach uzasadnionych wielkością poboru wody,
- 6) utrzymanie i eksploatacja przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego, w zakresie przedstawionym w protokołach odbioru poszczególnych przyłączy i przekazania ich na majątek Gminy Lublin

§ 5

- Odbiorca zobowiązuje się do
- 1) terminowego regulowania należności związanych z realizacją niniejszej umowy,
 - 2) utrzymania właściwego stanu technicznego należących do niego instalacji i urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych,

- 3) niewykonywania bez upoważnienia z Przedsiębiorstwem jakichkolwiek czynności na instalacjach mogących wpłynąć negatywnie na zmianę stanu technicznego i funkcjonowanie przyłączy oraz urządzeń będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa, a w szczególności wodomierza głównego i jego użytkowania,
- 4) niezwłocznego powiadomienia Przedsiębiorstwa o wystąpieniu awarii na przyłączy wodociagowym lub kanalizacyjnym oraz konieczności zaniknięcia zasowy na przyłączy wodociagowym,
- 5) usuwania awarii przyłączy wodociagowych i kanalizacyjnych, o ile pozostają w jego utrzymaniu,
- 6) niewykonywania jakichkolwiek czynności powodujących zatrzymanie lub uszko uszkodzenia lub funkcji metrologicznych wodomierza głównego,
- 7) nieokonywania zabudowy nad przyłączami i trwałych nasadzeń w pasie o szerokości 1 m z każdej strony
- 8) utrzymania we właściwym stanie technicznym pomieszczenia, w którym zamontowany jest wodomierz główny lub szczerbiny studni wodomierzowej, w sposób zapewniający zabezpieczenie wodomierza przed wszelkimi uszkodzeniami: zniszczeniem i utratą, udostępnienia przedstawicielom Przedsiębiorstwa, po uprzednim okazaniu legitymacji służbowej i pisemnego upoważnienia, wstępu na teren nieruchomości i do pomieszczeń Odbiorcy w celu:
 - a) zainstalowania lub demontażu wodomierza głównego
 - b) przeprowadzenia kontroli wodomierza głównego, dokonanej odczytu jego wskazania oraz badań i pomiarów,
 - c) przeprowadzenia przeglądów i napraw urządzeń posiadanych przez Przedsiębiorstwo
 - d) sprawdzenia ilości i jakości ścieków wprowadzanych do sieci,
 - e) odłączenia przyłącza wodociagowego lub przyłącza kanalizacyjnego,
 - f) usunięcia awarii przyłącza wodociagowego lub kanalizacyjnego.
- 10) pokrycia kosztów nabycia i wymiany wodomierza głównego w przypadkach jego użycia uszkodzeń mechanicznych oraz uszkodzeń na skutek działania niskich temperatur powstałych z powodu niezabezpieczenia w sposób należyty pomieszczenia, w którym jest on zamontowany,
- 11) nie odprowadzania do urządzeń kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa wód opadowych i drenazowych oraz:
 - a) odpadów stałych, które mogą powodować zmniejszenie przepływowości przewodów kanalizacyjnych, a w szczególności żwiru, piasku, popiołu, szlamu, wydzieliny, drożdży, szczeciny, sznów, skor. tekstyliów, włókien, nawet jeżeli znajdują się one w stanie rozdrobnionym,
 - b) odpadów płynnych niemieszących się z wodą, a w szczególności szkodliwych: lakierów, mas bitumicznych, smół i ich emulsji, mieszanin cementowych,
 - c) substancji palnych i wybuchowych, których punkty zapłonu znajdują się w temperaturze poniżej 65°C, a w szczególności benzyny, nafty, oleju opałowego, kerozenu, trójortokrewnu,
 - d) substancji trujących i toksycznych, a w szczególności mocnych kwasów i zasad, formaliny, siarczków, cyjanów oraz rozcieńczonych amoniaku, siarczkowodoru i cyjanowodoru innych substancji, które wskutek swojego składu chemicznego lub temperatury mogłyby uszkodzić urządzenia kanalizacyjne Przedsiębiorstwa powodować zagrożenie pożarowe lub wybuchowe, oddziaływać szkodliwie na bezpieczeństwo i zdrowie osób obsługujących lub powodować zagrożenie środowiska naturalnego,
- 12) niezwłocznego pisemnego powiadomienia Przedsiębiorstwa o użyciu tytułu prawnego do nieruchomości lub o faktach skutkujących koniecznością zmiany umowy, a do czasu demontażu wodomierza głównego lub do dnia rozwiązania umowy regulowania należności za usługi,
- 13) niezwłocznego pisemnego powiadomienia Przedsiębiorstwa o zmianie adresu siedziby (miejscu zamieszkania) lub adresu do korespondencji.

§ 6

- 1. O planowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody i odbiorze ścieków, Przedsiębiorstwo powiadomi Odbiorcę w sposób zwyczajowo przyjęty co najmniej na dwa dni przed ich terminem.
- 2. W razie przerwy przekraczającej 12 godzin Przedsiębiorstwo zapewni zastępczy punkt poboru wody, informując Odbiorcę o jego lokalizacji

§ 7

- 1. Przedsiębiorstwo nie ponosi odpowiedzialności odszkodowawczej za przerwy w świadczeniu usług wywołane następującymi okolicznościami:
 - a) brakiem wody na ujęciu spowodowanym niekorzystnymi do przewidzenia zdarzeniami związanymi z górnictwem, ruchami tektonicznymi itp.,
 - b) zanieczyszczeniem wody na ujęciu w sposób niebezpieczny dla zdrowia wywołanym działaniem siły wyższej, działaniami przestępczymi, katastrofą górniczą lub ekologiczną, potrzebą zwiększenia dopływu wody do hydrantów przeciwpowodziowych,
 - c) koniecznością przeprowadzenia niezbędnych napraw urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych,
 - d) innymi przyczynami zależnymi od Odbiorcy
- 2. Przedsiębiorstwo nie ponosi również odpowiedzialności odszkodowawczej za szkody powstałe na skutek zalania wodą lub ściekami, a spowodowane:
 - a) wadliwym funkcjonowaniem lub awarią instalacji należących do Odbiorcy,
 - b) niezachowaniem przepisami prawa budowlanego urządzeń przeciwnawodowych na wewnętrznej instalacji kanalizacyjnej Odbiorcy,
 - c) niewykonywaniem lub nie należytych wykonywaniem przez Odbiorcę obowiązków wynikających z § 5,
 - d) odcięciem dopływu wody i wstrzymaniem odbioru ścieków, dokonanymi w warunkach wskazanych w § 14.

WPLYNEŁO

dnia

2012 -12- 13

UMOWA SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ

NR 248/IR/12

ZAREJESTROWANO
W WYDZIALE ORGANIZACJI URZĘDU

15

dnia 2012 -12- 13

podpis

Offen

L.dz. ...zawarta w dniu 27.11.2012 r. pomiędzy:

1. Gminą Lublin z siedzibą w Lublinie, Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, NIP 9462575811, REGON 431019514, reprezentowaną przez Pana Krzysztofa Żuka – Prezydenta Miasta Lublin,
2. Centrum Kultury, ul. Narutowicza 32, 20-016 Lublin, NIP 712-016-22-69, REGON 000281536
3. Dzielnicowym Domem Kultury "Bronowice", ul. Krańcowa 106, 20-320 Lublin, NIP 946-18-30-856, REGON 001041745,
4. Dzielnicowym Domem Kultury "Węglin", ul. Judyma 2A, 20-716 Lublin, NIP 712-323-84-06, REGON 060732297,
5. Galerią Labirynt, ul. Grodzka 5a, 20-112 Lublin, NIP 946-182-98-01, REGON 000276506,
6. Miejską Biblioteką Publiczną im. Hieronima Łopacińskiego w Lublinie, ul. Hempla 5, 20-008 Lublin, NIP 712-27-03-002, REGON 432318420,
7. Ośrodkiem "Brama Grodzka-Teatr NN", ul. Grodzka 21, 20-112 Lublin, NIP 946-21-19-912, REGON 430939371,
8. Teatrem im. H. Ch. Andersena w Lublinie, ul. Dominikańska 1, 20-111 Lublin, NIP 712-01-03-746, REGON 000279545,
9. Teatrem Starym w Lublinie, ul. Jezuicka 18, 20-113 Lublin, NIP 9462622479, REGON 060746709,
10. Zespołem Pieśni i Tańca "Lublin" im. Wandy Kaniorowej, ul. I Armii Wojska Polskiego 3, 20-078 Lublin, NIP 712-19-33-929, REGON 001103736,
11. Ośrodkiem Leczenia Uzależnień Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej, ul. Karłowicza 1, 20-027 Lublin, NIP 946-21-71-491, REGON 43101882200016,
12. Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji "Bystrzyca" Sp. z o. o., ul. Filaretów 44, 20-609 Lublin, NIP 712-325-37-42, REGON 060972765,
13. Towarzystwem Budownictwa Społecznego "Nowy Dom" Sp. z o. o., ul. Głęboka 11, 20-612 Lublin, NIP 712-23-14-074, REGON 430880880

w imieniu i na rzecz których działa Gmina Lublin, reprezentowana przez :

1. Krzysztofa Żuka – Prezydenta Miasta Lublin,

zwanymi dalej Odbiorcą,

a

PKP Energetyka S.A. z siedzibą w Warszawie, 00-681 Warszawa, ul. Hoża 63/67, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000322634, posiadająca NIP 526-25-42-704, REGON 017301607, kapitał zakładowy 788 193 790,00 zł, wpłacony w całości, działająca przez:

PKP Energetyka S.A. Oddział w Warszawie – Obrót Energią Elektryczną, 00-681 Warszawa, ul. Hoża 63/67, NIP 526-25-42-704, REGON 017301607-00240,

reprezentowana na podstawie pełnomocnictwa z dnia 10.01.2012 oraz 5.11.2012 przez:

1. Andrzej Wołosz – Dyrektor Oddziału Obrót Energią Elektryczną,
2. Szymon Skobel – Z-ca Dyrektora Oddziału ds. Sprzedaży Energii Elektrycznej

ZP-P-I.271.1.127.2012	umowa nr	Strona 1 z 6
-----------------------	----------	--------------

*Bp**Offen**1/1*

zwana dalej Sprzedawcą.

Ilekoć w umowie jest mowa o „Odbiorcy” należy przez to rozumieć każdy z podmiotów wymienionych w pkt 1-13 komparycji umowy, w części dotyczącej określenia Odbiorcy.

§ 1

Umowa niniejsza zostaje zawarta po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), w wyniku którego oferta Sprzedawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.

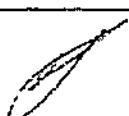

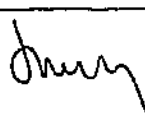
§ 2

1. Przedmiotem umowy jest zakup energii elektrycznej na potrzeby Odbiorcy oraz prawa i obowiązki stron wynikające z wykonania niniejszej umowy.
2. Sprzedawca zobowiązuje się względem Odbiorcy do sprzedaży, a Odbiorca zobowiązuje się względem Sprzedawcy do zakupu energii elektrycznej w ilości 47 113 446,00 kWh o strukturze oraz na warunkach określonych w załącznikach nr 1(1a-1n), 3, 5 do umowy.
3. Operatorem Systemu Dystrybucyjnego – zwanym w dalszej części umowy „OSD” jest przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesję Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w zakresie dystrybucji energii elektrycznej, pełniące funkcję OSD na obszarze Miasta Lublin. W rozumieniu niniejszej umowy jest nim PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21 A.
4. Sprzedawca zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej do obiektów Odbiorcy na podstawie generalnej umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Sprzedawcą a OSD.
5. Odbiorca oświadcza, że poprzez zawarcie niniejszej umowy wskazuje Sprzedawcę jako podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe na rynku bilansującym. Ryzyko i koszty związane z niezbilansowaniem energii elektrycznej ponosi Sprzedawca.
6. Odbiorca, na podstawie niniejszej umowy, zobowiązuje się do zawarcia z OSD umowy o świadczenie usług dystrybucji przed rozpoczęciem sprzedaży energii.
7. Odbiorca oświadcza, że niniejszym upoważnia Sprzedawcę do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy i złożenia w imieniu Odbiorcy zgłoszeń umowy sprzedaży na podstawie stosownych, odrębnie podpisanych, pełnomocnictw oraz przekaze wszelkie dane do uzupełnienia wniosków zmiany sprzedawcy.

§ 3

1. Określenie ilości energii elektrycznej, określonej w § 2 ust. 2, nie stanowi ze strony Odbiorcy zobowiązania do jej zakupu w podanych ilościach, lecz informację dla Sprzedawcy o wielkości przewidywanego zapotrzebowania na energię elektryczną.
2. Sprzedaż energii elektrycznej odbywać się będzie do punktów poboru energii wyszczególnionych w załączniku nr 2 do umowy na warunkach określonych w umowie, oraz:
 - 2.1. ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz. U. Nr 89 z 2006 r., poz. 625, z późn. zm.),
 - 2.2. przepisach wykonawczych wydanych na podstawie ustawy określonej w pkt. 2.1.,
 - 2.3. koncesji na obrót energią elektryczną wydanej Sprzedawcy przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki,
 - 2.4. ofercie cenowej Sprzedawcy,

ZP-P-I.271.1.127.2012	umowa nr	Strona 2 z 6
-----------------------	----------	--------------

- 2.5. kodeksie cywilnym oraz ogólnie obowiązujących przepisach prawa.
3. Odbiorca oświadcza że :
- 3.1. jest nabywcą końcowym w rozumieniu przepisów o podatku akcyzowym,
- 3.2. jest odbiorcą końcowym w rozumieniu ustawy Prawo energetyczne,
- 3.3. posiada lub zawrze umowę o świadczenie usług dystrybucji z właściwym OSD,
- 3.4. zakupiona energia zostanie w całości wykorzystana na własny użytek Odbiorcy.


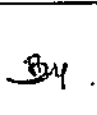


§ 4

1. Sprzedawca zobowiązany jest do przekazywania Odbiorcy informacji o ilości pobranej energii elektrycznej i kosztów ponoszonych przez Odbiorcę w formie zestawienia zbiorczego dla każdego punktu poboru energii wymienionego w załączniku nr 2 do umowy.
2. Strony ustalają, że zestawienie zbiorcze, o którym mowa w ust.1, będzie przekazywane w okresach kwartalnych, w terminie 14 dni po upływie każdego kwartału i będzie obejmowało okres od dnia rozpoczęcia sprzedaży do ostatniego dnia, zakończonego okresu rozliczeniowego, wyszczególnionego na fakturze.
3. W uzasadnionych przypadkach Odbiorca może wystąpić o przekazanie zestawienia zbiorczego za inny okres i w innym niż określony wyżej terminie, w szczególności związanych z likwidacją punktu poboru lub zmianą grupy taryfowej.

§ 5

1. Maksymalna wartość zamówienia w okresie obowiązywania umowy nie może przekroczyć kwoty 13.603.074,65 brutto (słownie: trzynaście milionów sześćset trzy tysiące siedemdziesiąt cztery złote brutto 65/100). Odbiorca zastrzega sobie prawo do ograniczenia zakresu ilości zakupionej energii w ramach umowy do wysokości środków finansowych zaplanowanych w budżecie lub planie finansowym jednostki.
2. Podstawą do rozliczeń za energię elektryczną pobraną przez Odbiorcę będą:
- 2.1. odczyty wskazań układów pomiarowo – rozliczeniowych w okresach rozliczeniowych wynikających z umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej między Odbiorcą i OSD;
- 2.2. dane pomiarowo – rozliczeniowe zgromadzone w systemach rozliczeniowych Sprzedawcy;
- 2.3. oferta cenowa Sprzedawcy - zgodna z formularzem cenowym, stanowiącym załącznik nr 4 do umowy.
3. Odbiorca zobowiązuje się do powiadomienia Sprzedawcy o przewidywanej dacie wyczerpania środków na realizację umowy.
4. Strony zgodnie ustalają, że należności Sprzedawcy wynikające z niniejszej umowy regulowane będą przez Odbiorcę, a w przypadku Gminy Lublin przez poszczególne jednostki organizacyjne wymienione w części załącznika nr 2a, oraz załącznikach 2b i 2c do umowy, na podstawie faktur wystawianych przez Sprzedawcę bezpośrednio na Odbiorcę, a w przypadku Gminy Lublin na poszczególne jednostki organizacyjne wymienione w części załącznika nr 2a, oraz załącznikach 2b i 2c do umowy, w terminie do 21 dni od daty prawidłowo wystawionej faktury przez Sprzedawcę, przelewem na konto Sprzedawcy wskazane na fakturze z zastrzeżeniem, że Sprzedawca zobowiązany jest do doręczenia faktury co najmniej 14 dni przed wskazanym na fakturze terminem płatności. W razie niezachowania przez

ZP-P-1.271.1.127.2012	umowa nr	Strona 3 z 6
-----------------------	----------	--------------

Sprzedawcę terminu doręczenia, termin płatności wskazany na fakturze zostanie automatycznie przedłużony o czas zwłoki.

5. Strony określają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy Sprzedawcy.

6. W przypadku nie dotrzymania terminu płatności przez Odbiorcę, Sprzedawca może naliczyć odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.

7. Strony zobowiązują się do wzajemnego powiadomienia na piśmie o zmianach numerów kont bankowych pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.

8. W przypadku zapłaty kwoty niższej niż całość wymagalnych zobowiązań Odbiorcy i nie wskazanie przez Odbiorcę, jakich faktur lub punktów wymienionych w niniejszej umowie dotyczy wpłata, Sprzedawca zastrzega sobie prawo do swobodnego określenia, na poczet którego z zobowiązań wynikających ze sprzedaży energii na rzecz danego Odbiorcy, zaliczona zostanie wpłacona kwota.

§ 6

Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez obie Strony i obowiązuje do dnia 31.12.2013 r. Dniem rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej przez Wykonawcę do każdego punktu poboru wymienionego w załącznikach nr 2a, 2b i 2c jest dzień 1 stycznia 2013 r., z zastrzeżeniem, że nie wcześniej niż po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy. Dniem zakończenia sprzedaży energii elektrycznej jest dzień 31.12.2013 r. lub wyczerpanie kwoty, o której mowa w § 5 ust. 1, w zależności co pierwsze nastąpi.

§ 7

1. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Sprzedawcy, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Dopuszczalne są następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy lub załączników:

2.1. zmiana umowy w zakresie zmiany cen jest dopuszczalna w przypadku zmian w przepisach prawnych dotyczących podatku VAT i podatku akcyzowego.

2.2. zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku gdy wykonanie zamówienia w określonym pierwotnie terminie nie leży w interesie Odbiorcy,

2.3. zwiększenie lub zmniejszenie ilości punktów poboru energii elektrycznej w obrębie grup taryfowych, które zostały określone w załączniku nr 1 (1a-1n) do umowy.

3. Zmiany umowy przewidziane w ust. 2 dopuszczalne są na następujących warunkach:

3.1. ad pkt 2.1 – cena za energię elektryczną sprzedawaną na podstawie umowy ulegnie zmianie o wartość wynikającą z powyższych zmian. Sprzedawca ma obowiązek poinformowania Odbiorcy na piśmie o korekcie ceny za energię elektryczną wskazując równocześnie zmiany przepisów prawnych stanowiących podstawę tej korekty.

3.2. ad pkt 2.2 – zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy o okres umożliwiający osiągnięcie uzasadnionego interesu Odbiorcy,

3.3. ad pkt. 2.3 – stosownie do zmian ilości punktów poboru energii.

§ 8

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Odbiorca może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

2. W przypadku odstąpienia od umowy w terminie, o którym mowa w ust. 1,

ZP-P-1.271.1.127.2012	umowa nr	Strona 4 z 6
-----------------------	----------	--------------

Sprzedawca ma prawo żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 9

1. Sprzedawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody wynikłe z niewłaściwego stanu technicznego instalacji elektrycznych i innych urządzeń po stronie Odbiorcy.
2. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarach lub odczycie wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie bądź zawyżenie należności za pobraną energię elektryczną, sprzedawca dokonuje korekty uprzednio wystawionych faktur na podstawie danych pomiarowych otrzymanych od OSD.
3. Zasady określone w ust. 2 obowiązują również w przypadku utraty układu pomiarowo – rozliczeniowego.

§ 10

1. Integralną część umowy stanowią:
 - 1.1. załączniki nr 1a – 1n „Zestawienie ilości i struktura zakupu energii elektrycznej”.
 - 1.2. załączniki nr 2a, 2b, 2c – „Wykaz punktów poboru energii elektrycznej”.
 - 1.3. załącznik nr 3 – „Strefy czasowe grup taryfowych”
 - 1.4. załącznik nr 4 – „Formularz cenowy”.
 - 1.5. Załącznik nr 5 – „Tabela zapalania i gaszenia oświetlenia drogowego na terenie miasta Lublin”

§ 11

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych i innych obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa.

§ 12

Ewentualne spory wynikłe w toku realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez właściwy sąd powszechny w Lublinie.

§ 13

Umowa spisana w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Sprzedawcy i trzy egzemplarze dla Odbiorcy.

SPRZEDAWCA :

Dyrektor Oddziału Obrót
Andrzej Wołosz
Dyrektor Oddziału Obrót
Z-ca ds. Sprzedaży Skargi Elektrycznej
Szymon Skobel

ODBIORCA:

Prezydent Miasta Lublin

dr Krzysztof Żuk

SKARBNIK MIASTA LUBLIN

Irena Szumlak

ZP-P-I.271.1.127.2012	umowa nr	Strona 5 z 6
Radca Prawny Anna Bukowska		Dyrektor Wydziału Inwestycji i Remontów inż. Andrzej Dziuba

Załącznik nr 2a
do projektu umowy sprzedaży energii elektrycznej

DANE PUNKTU PUNKTU POBORU ENERGII


LP	DANE ODBIORCY	NIP	nazwa	adres	gr. taryf.	planowane zużycie energii strefa I kW·h	strefa II kW·h	łącznie kW·h
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
276.	Młodzieżowy Dom Kultury nr 2	9461838705	SO-B-1433 MŁODZIEŻOWY DOM KULTURY NR 2	UL. BERNARDYŃSKA 14a 20-109 LUBLIN	C11	14 804	0	14 804
277.	Młodzieżowy Dom Kultury	9461777004	SO-B-1431 MŁODZIEŻOWY DOM KULTURY "POD AKACJĄ"	UL. CHROBREGO 18 20-611 LUBLIN	C11	20 414	0	20 414
278.	Młodzieżowy Dom Kultury	9461777004	SO-B-1432 MŁODZIEŻOWY DOM KULTURY "POD AKACJĄ"	UL. GRODZKA 11 20-112 LUBLIN	C11	22 752	0	22 752
279.	Państwowa Szkoła Budownictwa i Geodezji	7122182862	SO-B-1314 PSBIG	AL. J. DŁUGOSZA 2 20-054 LUBLIN	C11	1 170	0	1 170
280.	Państwowe Szkoły Budownictwa i Geodezji	7122182862	SO-B-1315 PSBIG	AL. J. DŁUGOSZA 2a 20-054 LUBLIN	C21	41 219	0	41 219
281.	Państwowe Szkoły Budownictwa i Geodezji	7122182862	SO-B-1316 PSBIG	AL. RACŁAWICKIE 5 20-059 LUBLIN	C21	156 886	0	156 886
282.	Zespół Szkół Budowlanych	9461814343	SO-B-1318 ZESPÓŁ SZKÓŁ BUDOWLANYCH	UL. SŁOWICZA 3 20-338 LUBLIN	C21	124 425	0	124 425
283.	Zespół Szkół Ekonomicznych	9461820303	SO-B-1320 ZESPÓŁ SZKÓŁ EKONOMICZNYCH	UL. BERNARDYŃSKA 14 20-950 LUBLIN	C21	153 917	0	153 917
284.	Zespół Szkół Elektronicznych	7120104645	SO-B-1321 ZESPÓŁ SZKÓŁ ELEKTRONICZNYCH	UL. WOJCIECHOWSKA 38 20-704 LUBLIN	C21	196 404	0	196 404
285.	Zespół Szkół Energetycznych	9461817011	SO-B-1322 ZESPÓŁ SZKÓŁ ENERGETYCZNYCH	UL. DŁUGA 6 20-346 LUBLIN	C21	100 775	0	100 775
286.	Zespół Szkół Energetycznych	9461817011	SO-B-1323 ZESPÓŁ SZKÓŁ ENERGETYCZNYCH	UL. DŁUGA 8 20-346 LUBLIN	C11	4 125	0	4 125
287.	Zespół Szkół Transportowo-Komunikacyjnych	9461814320	SO-B-1346 ZESPÓŁ SZKÓŁ TRANSPORTOWO-KOMUNIKACYJ.	UL. ZEMBORZYCKA 82 20-445 LUBLIN	C11	18 489	0	18 489
288.	Zespół Szkół Transportowo-Komunikacyjnych	9461814320	SO-B-1347 ZESPÓŁ SZKÓŁ TRANSPORTOWO-KOMUNIKACYJ.	UL. ZEMBORZYCKA 82 20-445 LUBLIN	C21	240 726	0	240 726
289.	Zespół Szkół Chemicznych i Przemysłu Spożywczego	7121035271	SO-B-1319 ZESPÓŁ SZKÓŁ CHEMICZNYCH I PRZEM. SPOŻ.	AL. RACŁAWICKIE 7 20-059 LUBLIN	C21	244 831	0	244 831
290.	Zespół Szkół nr 1	9461829959	SO-B-1324 ZESPÓŁ SZKÓŁ NR 1	UL. PODWALE 11 20-117 LUBLIN	C11	8 431	0	8 431
291.	Zespół Szkół nr 1	9461829959	SO-B-1325 ZESPÓŁ SZKÓŁ NR 1	UL. PODWALE 11 20-117 LUBLIN	C21	144 197	0	144 197
292.	Zespół Szkół nr 3	9461915162	SO-B-1326 ZESPÓŁ SZKÓŁ NR 3	UL. WYŚCIGOWA 31 20-425 LUBLIN	C21	46 317	0	46 317
293.	Zespół Szkół nr 3	9461915162	SO-B-1327 ZESPÓŁ SZKÓŁ NR 3	UL. WYŚCIGOWA 31 20-425 LUBLIN	C21	79 508	0	79 508
294.	Zespół Szkół nr 4	946183291	SO-B-1328 ZESPÓŁ SZKÓŁ NR 4	UL. BRONOWICKA 21 20-301 LUBLIN	C21	91 975	0	91 975
295.	Zespół Szkół nr 5	7120104711	SO-B-1329 ZESPÓŁ SZKÓŁ NR 5	UL. ELSNERA 5 20-954 LUBLIN	C11	5 973	0	5 973
296.	Zespół Szkół nr 5	7120104711	SO-B-1330 ZESPÓŁ SZKÓŁ NR 5	UL. ELSNERA 5 20-954 LUBLIN	C21	103 088	0	103 088
297.	Zespół Szkół nr 5	7120104711	SO-B-1331 ZESPÓŁ SZKÓŁ NR 5	UL. ELSNERA 5 20-954 LUBLIN	C21	170 659	0	170 659
298.	Zespół Szkół nr 6	7120163122	SO-B-1332 ZESPÓŁ SZKÓŁ NR 6	UL. DIAMENTOWA 2 20-447 LUBLIN	C11	36 648	0	36 648
299.	Zespół Szkół nr 7	7120209206	SO-B-1278 ZESPÓŁ SZKÓŁ NR 7	UL. ROZTOCZE 14/20-722 LUBLIN	C21	159 674	0	159 674
300.	Zespół Szkół nr 8	9462532629	SO-B-1333 ZESPÓŁ SZKÓŁ NR 8	UL. KREŻNIKA 156 20-518 LUBLIN	C21	87 056	0	87 056
301.	Zespół Szkół nr 9	9462561275	SO-B-1334 ZESPÓŁ SZKÓŁ NR 9	UL. ZOROWA 120-383 LUBLIN	C11	44 395	0	44 395

INFORMACJA
BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONA ZDROWIA
przebudowy budynku
Zespołu Szkół Ekonomicznych im. A. i J. Vetterów
dz. nr 18/2 obr. 34 przy ul. Bernardyńskiej 14 w Lublinie.

Inwestor: Gmina Lublin
Plac Króla Władysława Łokietka 1
20-109 Lublin

Projektant: Janusz Moniak
Konopnica 291
21-030 Motycz

PROJEKTOWAŁ
mgr inż. arch. Janusz Moniak
upr. bud. 41/LOIA/07



1. Podstawa prawna.

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. W sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126 z dnia 10 07 2003r.).
Rozporządzenia Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28 marca 1972r. W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych – montażowych i rozbiórkowych (Dz. U. Z dnia 10 04 1972 r.).

2. Zakres robót.

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego obejmuje:

- przygotowania planu budowy
- roboty ziemne
- ustawienia rusztowań
- roboty betonowe i żelbetowe
- roboty murowe i tynkowe
- roboty ciesielskie
- roboty izolacyjne , antykorozyjne i dekarские
- roboty wykończeniowe

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Działka jest zabudowana i ogrodzona.

4. Elementy zagospodarowania działki mogące stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

- Skład materiałów budowlanych
- Przyłącze elektryczne

5. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych.

- Wejście na teren budowy osób postronnych.
- Wywrócenie się źle ułożonej sterty materiałów budowlanych.
- Porażenie prądem.
- Montaż konstrukcji stalowej
- Wywrócenie się nieprawidłowo ustawionych rusztowań.
- Uszkodzenie ciała spadającym przedmiotem z wysokości.
- Upadek z wysokości.
- Obiekt realizowany będzie w jednym etapie.

6. Instruktaż pracowników

Przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych, przy obsłudze i konserwacji budowlanego sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego oraz na placach składowych materiałów budowlanych na terenie budowy może być zatrudniony wyłącznie pracownik, który posiada kwalifikacje przewidziane odrębnymi przepisami dla danego stanowiska oraz uzyskał orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy. Przed przystąpieniem pracowników do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych należy przeprowadzić szkolenie pracowników przez uprawnionego specjalistę w dziedzinie BHP (Dz. Ust. Nr 62 poz.285 z 1996r.).

7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom podczas robót budowlanych.

- Ogrodzenie placu budowy winno być tak wykonane, aby nie stwarzało zagrożenia dla ludzi. Wysokość ogrodzenia min. 1,50m.
- Składowiska materiałów budowlanych i urządzeń technicznych powinny być wykonane w sposób zabezpieczający przed możliwością wywrócenia, zsunięcia lub rozsunięcia się składowanych materiałów i elementów.
- Opieranie składowanych materiałów i elementów o płoty, słupy linii napowietrznych, budynki wznoszone lub tymczasowe jest zabronione.
- Przy składowaniu materiałów odległości stosów nie powinna być mniejsza niż:
 - 0,75m – od ogrodzenia i zabudowań
 - 5,00m – od stałego stanowiska pracy
- Materiały powinny być składowane w miejscu wyrównanym do poziomu.
- Materiały drobnicowe powinny być ułożone w stosy o wysokości nie większej niż 2m, dostosowane do rodzaju i wytrzymałości tych materiałów.
- Stosy materiałów workowanych powinny być układane krzyżowo i nie przekraczać 10 warstw.
- Miejsca niebezpieczne, w których istnieje możliwość spadania z góry przedmiotów lub materiałów, należy oznakować i ogrodzić poręczami bądź zabezpieczyć daszkami ochronnymi. Strefa niebezpieczna nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty lub materiały- jednak nie mniej niż 6m. Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4m od terenu i ze spadkiem 45° w kierunku źródła zagrożenia. Pokrycie daszków powinno być szczelne i dostatecznie wytrzymałe na przebicie przez spadające przedmioty.

- Skrzynki rozdzielcze prądu do zasilania urządzeń mechanicznych na placu budowy powinny być zabezpieczone przed dostępem dla osób niepowołanych. Skrzynki te powinny być tak rozmieszczone na placu budowy aby odległości od urządzeń zasilanych była jak najkrótsza i nie większa niż 50,0m. Urządzenia elektryczne powinny być wykonane, utrzymywane i eksploatowane zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. Prace związane z podłączeniem, badaniem, konserwacją i naprawą urządzeń elektrycznych powinny być wykonywane przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.
- W czasie wykonywania wykopów ze skarpami o bezpiecznym nachyleniu należy w pasie terenu przylegającego do górnej krawędzi skarpy, na szerokości równej trzykrotnej głębokości wykopu, wykonać spadki umożliwiające łatwy odpływ wód opadowych w kierunku od wykopu. Teren przy skarpie wykopu nie może być obciążony w pasie równym głębokości wykopu. Wykopy o ścianach pionowych, o głębokości większej niż 1,0m należy umocnić.
- Rusztowania typowe powinny być wykonane zgodnie z wymaganiami norm. Rusztowania inwentaryzowane powinny być zaopatrzone w atest wytwórni, a ich montaż powinien być dokonywany zgodnie z instrukcją producenta. Pracownicy zatrudnieni przy ustawianiu i rozbiórce rusztowań powinni być przeszkoleni w zakresie wykonywania danego rodzaju rusztowań. Przy wykonywaniu robót na wysokości pracownicy powinni być zabezpieczeni pasami ochronnymi z linką umocowaną do stałych elementów konstrukcji budowli lub wznoszonych (rozbieralnych) rusztowań. Podłoże (grunt, konstrukcja itp.), na którym ustawia się rusztowanie, powinno zapewniać jego stabilność, mieć zapewnione stałe odwodnienie, oraz odpływ wód opadowych od budynku. Rusztowanie należy odpowiednio zakotwić. Rusztowanie na kozłach należy stosować zgodnie z wymaganiami norm państwowych. Opieranie kozłów na ceglach i innych materiałach lub przedmiotach jest zabronione. Rusztowanie z rur stalowych powinno być uziemione i posiadać instalację odgromową. Prace na rusztowaniach należy przerwać podczas gęstej mgły, opadów deszczu, śniegu, gołoledzi w czasie burzy lub wiatru o prędkości przekraczającej 10m/s.
- Zrzucanie materiałów, narzędzi i innych przedmiotów z wysokości lub do wykopów jest zabronione. Materiały składowe na dachu należy zabezpieczyć przed spadnięciem.
- Wykonywanie robót murowych i tynkowych z drabin przystawnych jest zabronione. Przy wykonywaniu pokrycia dachów płaskich w pobliżu krawędzi dachu należy zabezpieczyć pracownika za pomocą pasa ochronnego z linką zamocowaną do stałych części konstrukcji obiektu. Pracowników zatrudnionych na dachu o pochyleniu większym niż 20% jeżeli nie

stosuje się rusztowań ochronnych, należy zabezpieczyć przed upadkiem za pomocą pasów ochronnych lub innych urządzeń. Na dachach krytych elementami, których wytrzymałość nie zapewnia bezpiecznego przebywania na nich pracowników, należy układać przenośne mostki zabezpieczające.

- Wylane elementy stropów i schodów należy zabezpieczyć balustradami składającymi się z deski krawędziowej o wysokości 0,15m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,1m. Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawędziową a poręczą wypełnić w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem z wysokości. Chodzenie po świeżo wykonanych murach, przy sklepieniach, płytach, stropach, przykryciach otworów i niestabilnych deskowaniach oraz wychylanie się poza krawędzie konstrukcji bez dodatkowego zabezpieczenia jak również opieranie się o bariery – jest zabronione.

Lubelski Wojewódzki
Konservator Zabytków
ul. Archidiakońska 4
20-113 Lublin
-tel./fax 532-90-35, 532-59-37

Urząd Miasta Lublin
Wydział Inwestycji i Remontów
ul. Podwale 3a
20-117 Lublin

Nasz znak:
IN.5142. *47.3* 2016

Data:
2016-04-18

Sprawa: wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych i prac konserwatorskich przy zabytku
Obiekt: Szkoła Handlowa im. A i J. Vetterów położona przy ul. Bernardyńskiej 14 w Lublinie wpisana do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod nr A/774 na mocy decyzji WKZ w Lublinie z 10.10.1978
znak: KL.IV-7/27/78

DECYZJA

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 i ust. 3, art. 89 pkt 2, art. 93 ust. 1 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 z późn. zm.), § 13 ust. 1 i 2, § 14 ust. 1, 2 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2015 r., poz. 1789), art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016, poz. 23), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez: Urząd Miasta Lublin Wydział Inwestycji i Remontów z 10 marca 2016 r. uzupełnionego w dniu 31 marca 2016 r.

Lubelski Wojewódzki Konservator Zabytków orzeka :

wydać pozwolenie Urzędowi Miasta Lublin Wydział Inwestycji i Remontów z siedzibą przy ul. Podwale 3a w Lublinie na prowadzenie robót budowlanych i prac konserwatorskich przy zabytku – budynku Zespołu Szkół Ekonomicznych im. A i J. Vetterów usytuowanego przy ul. Bernardyńskiej 14 w Lublinie wpisanego do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod nr A/774,

w zakresie i sposób określony w projektach budowlanych wykonanych przez Pracownię Projektową ARCHIKON – mgr inż. Janusz Pietrzak:

- Część I – zagospodarowanie terenu – oprac. przez mgr inż. arch. Janusza Moniaka, marzec 2016;
- Część II – projekt budowlany architektura – oprac. przez mgr inż. arch. Janusza Moniaka, marzec 2016,
- Część III – projekt budowlany instalacji sanitarnej – oprac. przez mgr inż. Andrzeja Przekorę, marzec 2016
- Część IV – projekt budowlany instalacji elektrycznej, teletechnicznej i telekomunikacyjnej – oprac. przez mgr inż. Zygmunta Szymczyka, marzec 2016,
- Część V – projekt budowlany drogowy – oprac. przez mgr inż. Marka Łopuszańskiego, marzec 2016.

z zastrzeżeniem spełnienia warunków:

- kolorystykę ścian zewnętrznych oraz pomieszczenia auli (-1.30) i holu (-1.25) należy uzgodnić po wykonaniu próbek kolorystycznych na obiekcie,
- dokumentacja konserwatorskich badań sondażowych polichromii ściennych – gmach szkół ekonomicznych im. A i J. Vetterów w Lublinie (sala gimnastyczna) – oprac. przez mgr Małgorzatę Podgorską-Makal w lutym 2016 r.

Pozwolenie wydaje się pod warunkiem kierowania robotami budowlanymi i wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby posiadające kwalifikacje, o których mowa w art. 37c i 37g ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2014 r., poz. 1446 z późn.zm.) oraz zobowiązania wnioskodawcy do przekazania Lubelskiemu Wojewódzkiemu Konservatorowi Zabytków imion, nazwisk i adresów tych osób nie później niż w terminie 7 dni przed dniem rozpoczęcia robót –

zgodnie z § 14 ust. 1 pkt 4 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z 14 października 2015 r. (Dz.U. z 2015, poz. 1789).

Pozwolenie jest ważne w terminie roku od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna, chyba że przed jego upływem zostanie wydane pozwolenie na budowę, o ile jest wymagane (w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, obejmujące zakres prac, na które Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków udzielił pozwolenia). W takim przypadku termin ważności pozwolenia ulega przedłużeniu do czasu ważności ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.

Uzasadnienie

Budynek Zespołu Szkół Ekonomicznych im. A i J. Vetterów przy ul. Bernardyńskiej 14 w Lublinie został wpisany do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod nr A/774 na mocy decyzji WKZ w Lublinie z 10.10.1978 znak: KL.IV-7/27/78. Działka nr 18/2 na której zlokalizowano obiekt znajduje się w obrębie zespołu urbanistycznego Śródmieścia m. Lublina wpisanego do rejestru zabytków pod nr A/153 na podstawie decyzji WKZ w Lublinie znak: KL.V-7/4/67 z 27 stycznia 1967 i KL.IV.5349/42/85 z 28 sierpnia 1985 uznanego dodatkowo Rozporządzeniem Prezydenta RP z 25 kwietnia 2007 za Pomnik Historii. Z uwagi na powyższe obiekt ten wraz z terenem podlega prawnej ochronie konserwatorskiej i prace konserwatorskie, restauratorskie oraz roboty budowlane przy nim można prowadzić za pozwoleniem LWKZ, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Planowany zakres prac i robót budowlanych przewiduje remont i modernizację budynku głównego wraz ze zmianą funkcji pomieszczenia sali gimnastycznej na aulę reprezentacyjną. W obrębie działki przewiduje się usunięcie budynków gospodarczych zlokalizowanych wzdłuż północnej granicy działki oraz remont i wymianę nawierzchni na terenie przyległym do budynku zespołu szkół. Prace projektowe zostały poprzedzone badaniami konserwatorskimi w obrębie Sali gimnastycznej i sąsiadujących z nią pomieszczeń, zaleceniami i wytycznymi konserwatorskimi (znak: IN.5183.48.1.2015 z 21.04.2015) oraz roboczymi ustaleniami i konsultacjami na terenie działki i w obiekcie.

Jako generalną zasadę ochrony konserwatorskiej przedmiotowej budowli przyjęto zachowanie istniejącego układu przestrzennego, ekspozycji wewnątrz oraz wystroju architektonicznego i barwnego elewacji. Dodatkowo inwestor planuje odtworzenie pierwotnego wystroju malarskiego sali gimnastycznej oraz przedsionka.

Przedłożony projekt budowlany wypełnia warunki wskazane przez urząd konserwatorski i daje podstawy do realizacji inwestycji zgodnie ze sztuką budowlaną i konserwatorską.

W ramach planowanej inwestycji zostanie uporządkowany teren działki poprzez usunięcie wtórnych bezstylowych dobudówek o funkcji gospodarczej oraz ujednolicenie nawierzchni terenu przy użyciu kostki granitowej.

Sumując powyższe orzeczono jak w sentencji.

pouczenie

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia wymaganego przez przepisy prawa budowlanego.

Pozwolenie niniejsze może być cofnięte lub zmienione w trybie przewidzianym art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w razie ujawnienia, po jego wydaniu nowych okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac lub innych działań.

Na podstawie art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 Kpa od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji za pośrednictwem Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Załącz. 4 kpl.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

AK-52
BIP-zał.



Lubelski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
dr Dariusz Kopciowski

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
w Lublinie
ul. 3 Maja 4, 20-078 Lublin
NZ-7041/8853887/2016

Lublin dnia 2016 -04- 2 9

Biuro Projektów „ARCHIKON”
mgr inż. Janusz Pietrzak
Al. Spółdzielczości Pracy 36c
20-147 Lublin

OPINIA

W SPRAWIE SPEŁNIENIA WYMAGAŃ HIGIENICZNO-ZDROWOTNYCH W DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

Na podstawie

- art. 3 pkt 2 lit. a Ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2015 r. poz. 1412),
- art. 32 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290)

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lublinie

po rozpatrzeniu wniosku Biura Projektów „ARCHIKON” mgr inż. Janusz Pietrzak Al. Spółdzielczości Pracy 36c, 20-147 Lublin z dnia 19.04.2016 r. i po zapoznaniu się z projektem budowlanym – zagospodarowanie terenu, architektura oraz instalacje sanitarne

przebudowy budynku Zespołu Szkół Ekonomicznych im. A. i J. Vetterów

adres: Lublin, ul. Bernardyńska 14

autor:

zagospodarowanie terenu i architektura mgr inż. arch. Janusz Moniak
instalacje sanitarne mgr inż. Andrzej Przekora

inwestor: Gmina Lublin, Plac Wł. Łokietka 1, 20-109 Lublin

**uzgadnia przedmiotową dokumentację projektową pod względem wymagań
higieniczno- zdrowotnych bez uwag.**

UZASADNIENIE

Przedmiotowe opracowanie zawiera projekt budowlany (zagospodarowanie terenu, architektura, instalacje sanitarne) przebudowy wraz z modernizacją części pomieszczeń Zespołu Szkół Ekonomicznych im. A. i J. Vetterów zlokalizowanego przy ul. Bernardyńskiej 14 w Lublinie. Budynek wpisany jest do rejestru zabytków województwa lubelskiego. W związku z planowanym przedsięwzięciem układ funkcjonalno – przestrzenny terenu pozostaje bez zmian, za wyjątkiem planowanej rozbiórki istniejącego śmietnika i budynku gospodarczego. Na terenie posesji istnieje utwardzony teren przeznaczony pod kontenery i pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadów.

Zakres opracowania obejmuje również zmiany w wewnętrznej instalacji hydrantowej, wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w pomieszczeniach WC i łazienkach oraz wentylacji mechanicznej w pomieszczeniach auli na kondygnacji niskiego parteru, sali gimnastycznej na kondygnacji +1 oraz szatni damskiej z łazienką.

Zasilanie budynku w media odbywać się będzie tak jak dotychczas z sieci miejskich, a ciepła woda przygotowywana jest we własnym węźle cieplnym.

W budynku zaprojektowano nową instalację hydrantową wraz z zaworami antyskażeniowymi typu EA zaprojektowanymi na odejściu rurociągów na hydranty.

Zaprojektowano remont i przebudowę następujących pomieszczeń:

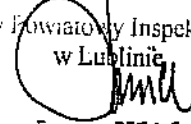
- piwnice: zespół pomieszczeń sanitarno-higienicznych z podziałem na damskie i męskie oraz pomieszczenie gospodarcze,
- niski parter: zespół pomieszczeń sanitarno-higienicznych z podziałem na damskie, męskie i dostosowane dla potrzeb osób niepełnosprawnych oraz zmiana funkcji sali gimnastycznej na aulę dla 70 osób,
- wysoki parter: zespół pomieszczeń sanitarno-higienicznych z podziałem na damskie, męskie oraz dostosowane dla potrzeb osób niepełnosprawnych,
- I piętro: sala gimnastyczna z przyległymi do niej szatniami damską i męską oraz łazienkami, WC dla osób niepełnosprawnych oraz pomieszczenie gospodarcze,
- II piętro: zespół pomieszczeń sanitarno-higienicznych z podziałem na damskie, męskie, dostosowane dla potrzeb osób niepełnosprawnych oraz pomieszczenie gospodarcze,
- poddasze: 2 x WC.

Dodatkowo zaprojektowano instalację wentylacji mechanicznej nawiewno-wyciągowej dla potrzeb auli oraz sali gimnastycznej i szatni damskiej z umywalnią, która zostanie zapewniona przez dwa odrębne układy wentylacyjne składające się z centrali wentylacyjnej nawiewno-wywiewnej z wymiennikiem krzyżowym, nagrzewnice oraz chłodnicę freonową. Powietrze czerpane będzie przez czerpnię ścienną, a usuwane przez wyrzutnię ścienną. Nagrzewnice i chłodnice central wentylacyjnych zasilane będą przez 2 agregaty zamontowane na terenie przy budynku. W pozostałych pomieszczeniach wentylacja pozostaje nie zmieniona.

Biorąc pod uwagę powyższe, stwierdzono jak w sentencji.

Niniejsza opinia jest ważna łącznie z planszą rysunkową uzgadnianej dokumentacji, na której znajduje się klauzula stwierdzająca uzgodnienie dokumentacji przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie.

Załącznik – 4 egz. dokumentacji projektowej

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
w Lublinie

Ewa Nideł

Otrzymuje :

1. Adresat x4
2. Inwestor - Gmina Lublin, Plac Wł. Łokietka 1, 20-109 Lublin
3. aa.