

## Odpowiedzi na pytania

**Dotyczy: Termomodernizacja budynku szkoły z bursą Zespołu Szkół Budowlanych przy ul. Słowiczej 3 w Lublinie - zadanie inwestycyjne współfinansowane z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020**

Prezydent Miasta Lublin informuje, że w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły następujące zapytania:

1. Z uwagi na brak udostępnienia przedmiarów przez Zamawiającego zwracam się z prośbą o ich zamieszczenie w wersji edytowalnej – pdf lub ath) – pozwoli to aby oferty Wykonawców były na porównywalnym poziomie. Ułatwi to także wycenę przedmiotu zamówienia w wyznaczonym terminie mając na uwadze obecną sytuację gdzie część pracowników pracuje zdalnie.
2. W związku z ogłoszeniem przetargu nieograniczonego (znak sprawy ZP-P-I.271.29.2020) na realizację inwestycji pn: "Termomodernizacja budynku szkoły z bursą Zespołu Szkół Budowlanych przy ul. Słowiczej 3 w Lublinie" proszę o udostępnienie przez zamawiającego przedmiarów branży budowlanej, sanitarnej oraz elektrycznej dla przedmiotowej inwestycji.
3. W związku zamieszczonym ogłoszeniem przetargowym dotyczącym termomodernizacji szkoły i bursy przy ul. Słowiczej 3 w Lublinie proszę o potwierdzenie zapisu SIWZ o braku wadium.

### W odpowiedzi na pytania wyjaśniam:

Ad. 1 i 2 Zamawiający wyjaśnia, że w przedmiotowym postępowaniu nie ma obowiązku udostępnienia przedmiarów robót, gdyż przyjęto zasadę wynagrodzenia ryczałtowego (§ 7 wzoru umowy).

Zgodnie z § 4 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, jeśli w istotnych postanowieniach umowy na roboty budowlane przyjęto zasadę wynagrodzenia ryczałtowego dokumentacja projektowa może nie obejmować przedmiaru robót.

Wyceny robót należy dokonać na podstawie załącznika nr 1 do SIWZ- dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych oraz ekspertyza ornitologiczna i chiropterologiczna.

Ad. 3 Zgodnie z pkt 8 SIWZ nie ma wymogu wnoszenia wadium przez wykonawców.

**Zapisy SIWZ pozostają bez zmian**

	Odpowiedzi na pytania	Strona 1 z 1
ZP-P-I.271.29.2020		

**Nr dokumentu mdok 48911/04/2020**