

ARTECH PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA

IZABELLA TARKA

ul. A. Struga 7 20-709 Lublin tel. 603 084 045 e-mail:izabeltar@wp.pl

konto: GETIN Bank S.A. 04 1560 1195 0052 5090 2004 0001, NIP 661-100-18-71

PROJEKT WYKONAWCZY

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO (MIESZKANIA INTERWENCYJNE)

CZEŚĆ V DROGOWA

OBIEKT: Budynek zamieszkania zbiorowego

ADRES : ul. Północna 125
20-818 Lublin
dz. nr 59/9
jedn. ew. 0663.01_1 Lublin, obr. 3 Czechów I

INWESTOR: Gmina Lublin
Plac Króla Władysława Łokietka 1
20-109 Lublin

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO : XI

ZESPÓŁ PROJEKTOWY I SPRAWDZAJĄCY:

DROGOWA:	mgr inż. Marian Koch upr. bud. 1823/Lb/83	Czerwiec 2019	Ryszard Fornal upr. bud. 164/Lb/76
----------	--	---------------	---------------------------------------

Lublin, czerwiec 2019

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

OPIS TECHNICZNY

SPIS RYSUNKÓW:

Rys. D1. Plan orientacyjny, skala 1:25 000

Rys. D2. Projekt zagospodarowania terenu – branża drogowa, skala 1:500

Rys. D3. Projekt zagospodarowania terenu – branża drogowa, skala 1:250

Rys. D4. Profil podłużny

Rys. D5 – D10. Przekroje konstrukcyjne, skala 1:10

OPIS TECHNICZNY

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Podkład sytuacyjno – wysokościowy w skali 1:500 i 1:250
- Wizja w terenie
- Uzgodnienia
- Dziennik ustaw poz. 124 z dnia 29.01.2016 r.

2. WPROWADZENIE

Opracowaniem objęto teren działki nr 59/9 w Lublinie. Działka znajduje się przy ul. Północnej i Ducha. Projektuje się zmianę sposobu użytkowania budynku na obiekt zamieszkania zbiorowego – mieszkania interwencyjne z tym wiąże się projekt dojazdu, dojść i miejsc postojowych.

Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki 59/9

Powierzchnia działki w obrębie opracowania A-B-C-B	417,00m ²
Powierzchnia zabudowy budynku	94,82m ²
Powierzchnia śmietnika	3,86m ²
Pow. zabudowy murków	2,95m ²
Powierzchnia opasek, chodników, z kostki betonowej	80,44m ²
Powierzchnia schodów terenowych z kostki betonowej	5,31m ²
Pow. miejsc postojowych z dojazdem z EKOKRATKI	109,76m ²
Piejsce postojowe dla niepełnosprawnego	18,00m ²
Powierzchnia zieleni	101,86 m ²

Ilość miejsc parkingowych projektowanych - 2 w tym 1 dla osoby niepełnosprawnej
Szerokość dojazdu z dojściem od ulicy Północnej wynosi ok. 4,20m. Wjazd na działkę istniejący przez istniejący zjazd z ulicy Północnej – zgodnie z warunkami obsługi komunikacyjnej działki 59/9 z Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie z dnia 16.-5.2019r. , znak: IU-UD.4332.113.2019r.

3. PLAN SYTUACYJNY

Projektuje się dojazd o szerokości 2,70m z ciągiem pieszym w poziomie jezdni o szerokości 1,5m o nawierzchni wzmocnionej . Na terenie placu miejsce postojowe o wymiarach 2,5 x 5,0m z placem nawrotowym o szerokości 7,0m o nawierzchni z EKOKRATKI i parking dla osoby niepełnosprawnej o wymiarach 3,60x5,0m z kostki betonowej. Dojścia o szerokości min.1,5m, opaska o szerokości 0,5m oraz podest prze wejściem głównym wykonane z kostki betonowej.

4. PROFILE PODŁUŻNE

Dojazd od ulicy Północnej o spadkach od 0,3 do 1,5%. Na terenie placu spadki podłużne od 0,5 do 2%. Spadek poprzeczny dojazdu 1-2%, ciąg pieszy 3%.

5. ODWODNIENIE

Odwodnienie powierzchniowe przez zastosowanie nawierzchni dojazdu i miejsca postojowego z EKOKRATKI i częściowo powierzchniowo na tereny zielone znajdujące się na działce Inwestora.

6. PRZEKROJE KONSTRUKCYJNE

Nawierzchnie dojazdu i dróg wewnętrznych projektuje się zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999 r i Dziennik Ustaw poz. 124 z dnia 29.01.2016r.

Przewidywany ruch lekki, podłoże G-3

Konstrukcja dojazdu, placu z miejscem postojowym

- Nawierzchnia z EKO-KRATKI grubości 5 cm
- wyrównanie mieszanką grys i piasku grubości 2-3cm
- podbudowa tłuczniowa 0/32-0/45mm, gr 35cm
- tkanina separacyjna o wytrzymałości 12 kN/m

Wypełnienie oczek kratki mieszanką ziemi i trawy.

Całkowita grubość: 42-43 cm.

Krawężnik wystający 15x30cm i wtopiony 12x25cm na ławie betonowej C-8/10.

Ciąg pieszy przy dojeździe i miejsce postojowe dla niepełnosprawnych

- kostka brukowa gr 8cm
- podsypka grysowa 2-5mm gr 4cm
- podbudowa chudy beton o grubości 15cm
- wzmocnienie podłoża stabilizacja piasku cementem 2,5 MPa grubości 15cm

Całkowita grubość dojazdu 42 cm.

Ciągi piesze z kostki brukowej gr 6cm.

Ciągi piesze projektuje się z kostki brukowej grubości 6cm na podsypce grysowej 2-5mm o grubości 4cm. Podbudowa z piasku stabilizowanego cementem 2,5 MPa o grubości 10 cm.

Całkowita grubość 20cm.

Opaska przy budynku o szerokości 0,5m z kostki brukowej o grubości 6cm na podsypce cementowo – piaskowej 1:4 gr. 4cm i podbudowie z piasku stabilizowanego cementem 2,5 MPa gr 10cm.

Całkowita grubość ciągów pieszych i opaski 20cm

Krawężnik 15x30cm wystający przy granicy z działkami: 59/5 i 57/7 oraz pozostałe krawężniki wtopione 12x25cm. Krawężniki wykonać na ławach betonowych C-12/15

Obrzeża betonowe 20x6cm przy opaskach i chodnikach.

7. ROBOTY ZIEMNE

Roboty ziemne polegają na wykonaniu koryt pod konstrukcję jezdni i chodników z wywozem ziemi.

Istniejące nawierzchnie utwardzone do rozbiórki i wywozu.

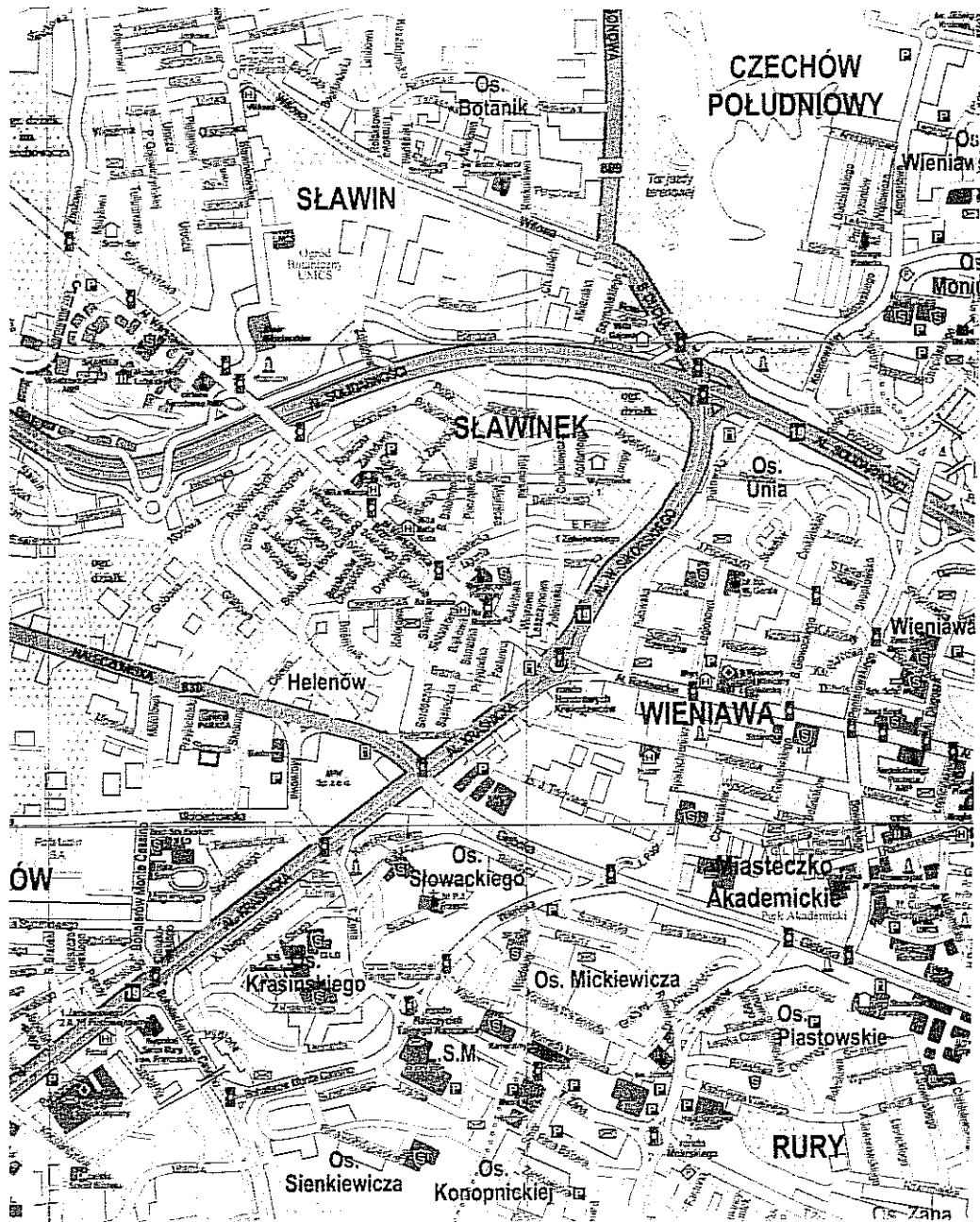
Projektant mgr inż. Marian Koch



PLAN ORIENTACYJNY

SKALA 1:25000

D-①



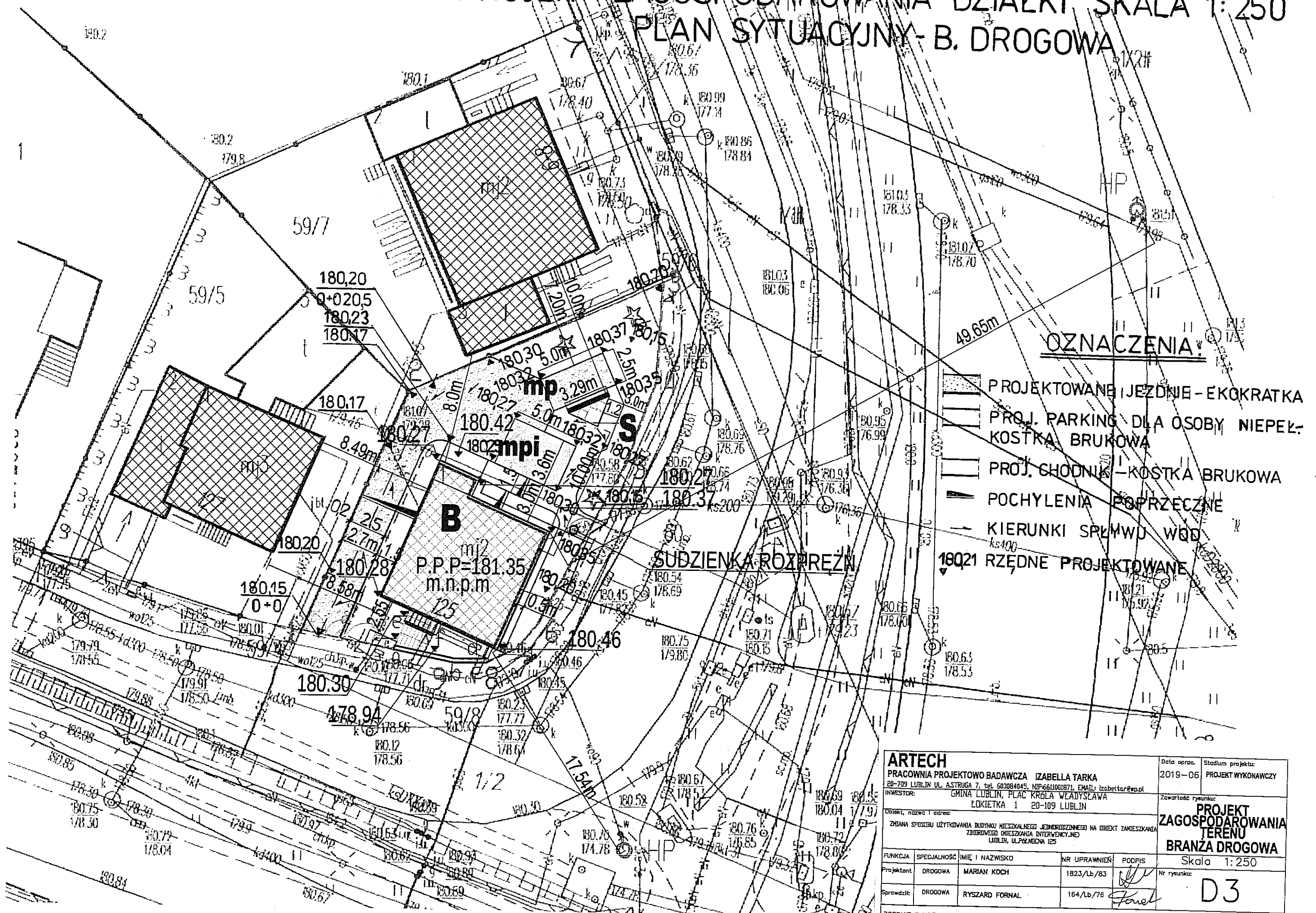
PROJEKTANT DRÓG


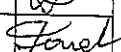
mgr inż. Marian Koch
upr. nr 1823/Lb/83

54. PROJEKT JEST UTWOREM PODLEGA

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI SKALA 1:250

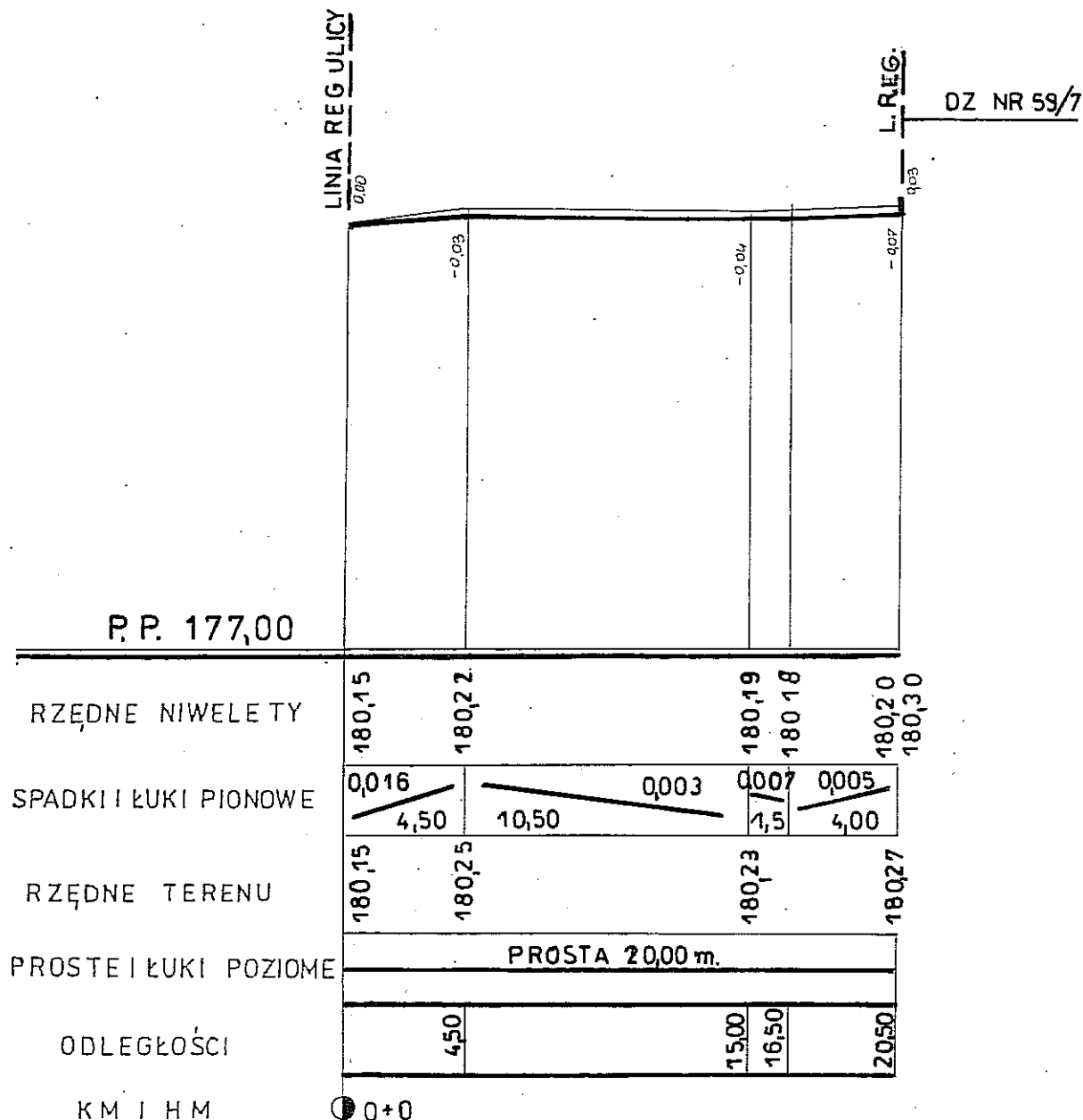
PLAN SYTUACYJNY- B. DROGOWA



ARTECH				Data oprac.	Stadium projektu:
PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELLA TARKA				2019-06	PROJEKT WYKONAWCZY
20-709 LUBLIN UL. ASTRUGA 7, tel. 603084045, NIP:661001871, EMAIL: izabellatarkap@wp.pl				Zawartość rysunku:	
INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA				PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU BRANŻA DROGOWA	
LOKIETKA 1 20-109 LUBLIN					
Objekt, nazwa i adres:					
ZMIANA SPOSÓBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA				Skala 1:250	
ZBUDOWANEGO OCHRONIANIA INTERWENCYJNEGO					
LUBLIN, UL. POŁKOWNIA 125					
FUNKCJA	SPECJALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN	PODPIS	Nr rysunku: D3
Projektant	DROGOWA	MARIAN KOCH	1823/Lb/83		
Sprawdził	DROGOWA	RYSZARD FORNAŁ	164/Lb/76		
ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. z 2006r. nr 90, poz.631. nr 94, poz.658, nr 121 poz.843)					

PROFIL PODŁUŻNY DOJAZDU

SKALA 1: $\frac{50}{250}$



ARTECH PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELLA TARKA 20-709 LUBLIN UL. ASTRUGA 7, tel. 603084045, NIP:6611001871, EMAIL: izabeltar@wp.pl					Data oprac.	2019-06	Stadium projektu:	PROJEKT WYKONAWCZY
INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1 20-109 LUBLIN					Zawartość rysunku:			
Opis: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO MIESZKANIA INTERWENCYJNEGO LUBLIN, UL. GŁĘBOKA 125					PROFIL PODŁUŻNY			
FUNKCJA	SPECJALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	PODPIS	Nr rysunku:			
Projektant	DROGOWA	MARIAN KOCH	1823/Lb/83	<i>[Signature]</i>	D4			
Sprawdził	DROGOWA	RYSZARD FORNAL	154/Lb/76	<i>[Signature]</i>				
ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. z 2006r. nr 90, poz.631. nr 94, poz.658, nr 121 poz.843)								

PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY

SKALA 1:10

KRAWEŹNIK BETONOWY 15x30 cm.

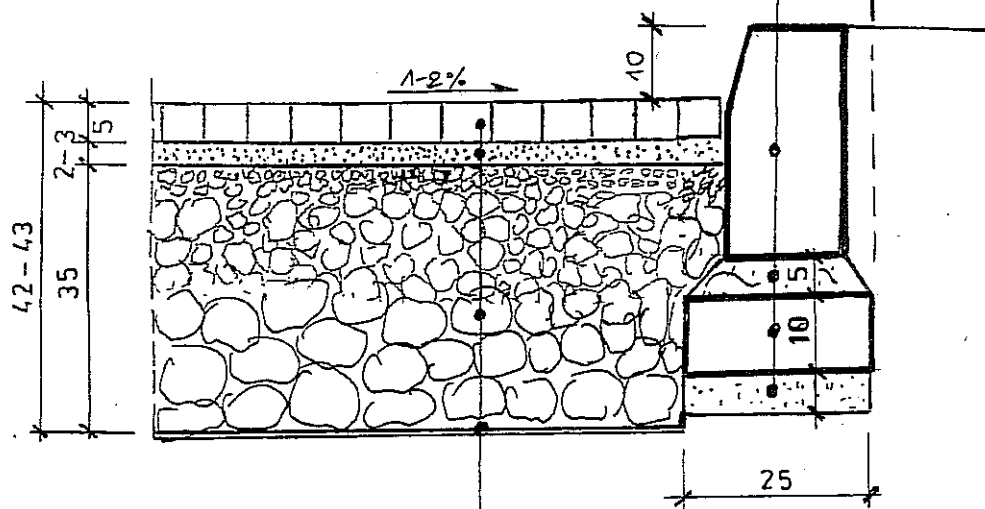
PODSYPKA CEM.-PIASKOWA 1:4

KAWA BETONOWA C-12/15

PODSYPKA PIAŠKOWA

1ST 0680DZ

GRANICA Z DZ. NR. 59/51 59/7



NAWIERZCHNIA

EKO-KRATKA


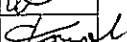
WYRÓWNANIE MIEŚZ, GRYSU I PIASKU

PODBUDOWA TŁUCZNIOWA Q/32-Q/45

TKANINA SEPARACYJNA

WYPEŁNIENIE OCZEK KRAT

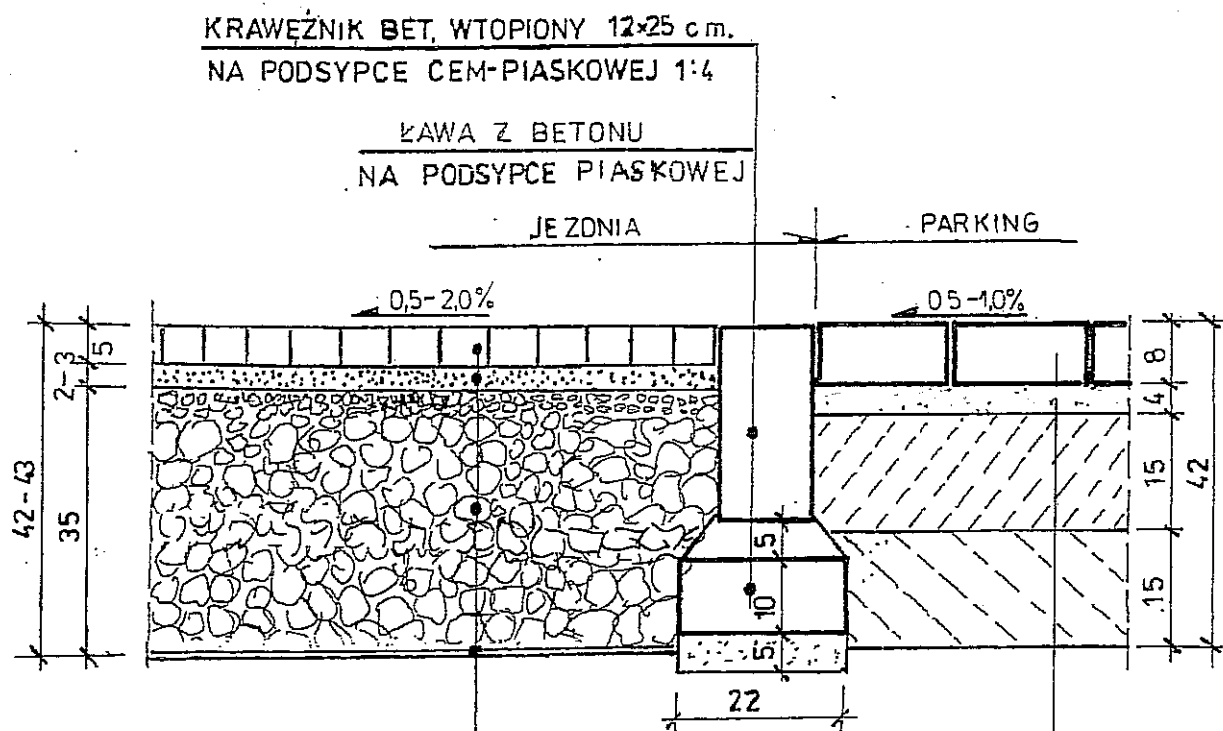
MIESZANKA, ZIEMI I TRAWY

ARTECH PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELLA TARKA 20-709 LUBLIN UL. ASTRUGA 7, tel. 663084045, NIP:6611001871, EMAIL: izabellat@wp.pl				Data oprac.: Stadium projektu: 2019-06 PROJEKT WYKONAWCZY							
INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1 20-109 LUBLIN				Zawartość rysunku: <div style="text-align: center;"> PRZEKROJE KONSTRUKCYJNE </div>							
Opis: obiekt, nazwa i adres: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO GOSZCZENIA INTERWENCJO LUBLIN, UL. POLNOCHOWA 125											
FUNKCJA		SPECJALNOŚĆ		IMIĘ I NAZWISKO		NR UPRAWNIENIA		PODPIS		Skala 1:10	
Projektant		DROGOWA		MARIAN KOCH		1823/Lb/83				Nr rysunku:	
Sprawdził:		DROGOWA		RYSZARD FORNAL		164/Lb/76				<div style="font-size: 48px; font-weight: bold;">D5</div>	
ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNÝCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. z 2006r. nr 90, poz.631. nr 94, poz.658, nr 121 poz.843)											

PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY

SKALA 1:10

POŁĄCZENIE DROGI Z PARKINGIEM



NAWIERZCHNIA

EKO-KRATKA

WYRÓWNIANIE MIESZ. GRYSU I PIASKU

PODBUDOWA TŁUCZNIOWA 0/32-0/45

TKANINA SEPARACYJNA

KOSTKA BRUKOWA B-50

PODSYPKA GRYSOWA 2-5 mm.

CHUDY BETON 7,5 MPa

PIASEK STAB CEMENTEM 2,5 MPa

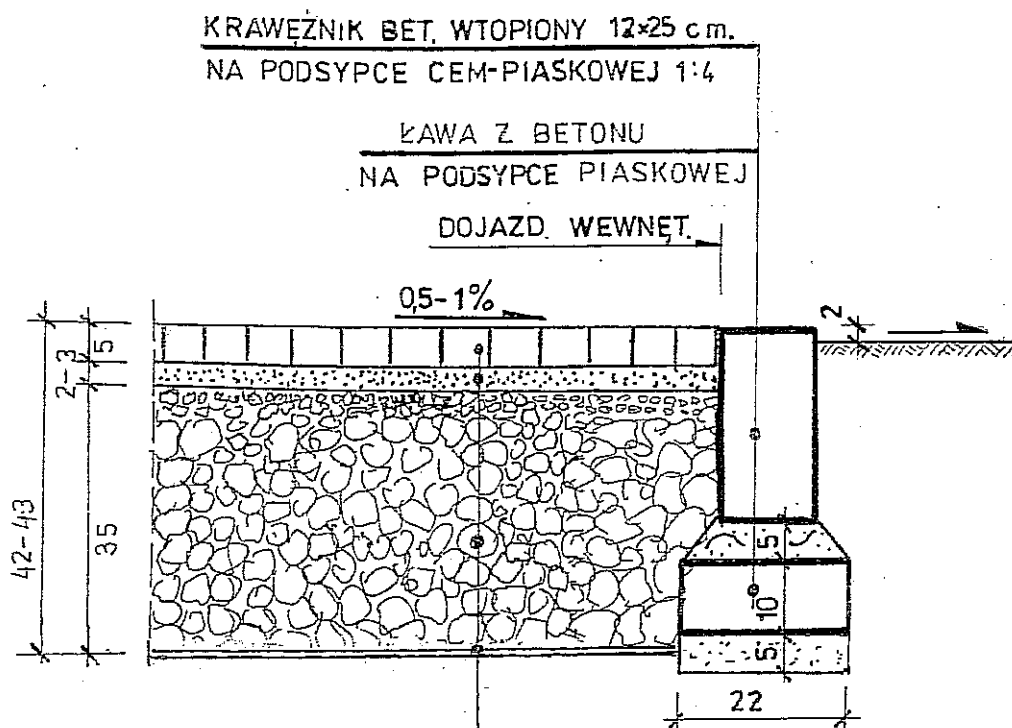
WYPEŁNIENIE OCZEK KRATKI

MIESZANKĄ ZIEMI I TRAWY

ARTECH					Date oprac.	Stadium projektu:
PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELLA TARKA					2019-06	PROJEKT WYKONAWCZY
20-709 LUBLIN UL. ASTRUGA 7, tel. 603084045, NIP:661001871, EMAIL: izabela@artech.pl						
INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA					Zawartość rysunku:	
LOKALNOŚĆ 1 20-109 LUBLIN						
Opis: nazwa i adres:					PRZESKROJE KONSTRUKCYJNE	
ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZBIOROWEJ MIESZKANIA INTERWENCYJNEJ LUBLIN, UL. POLNOCHNA 125						
FUNKCJA	SPECJALNOŚĆ	IMIE I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	PODPIS	Skala 1:10	
Projektant	DRÓGOWA	MARIAN KOCH	1823/Lb/83	<i>[Signature]</i>	Nr rysunku:	
Sprawdził	DRÓGOWA	RYSZARD FORNAL	164/Lb/76	<i>[Signature]</i>	D6	
ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNÝCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. z 2008r. nr 90, poz.631. nr 94, poz.658, nr 121 poz.843)						

PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY

SKALA 1:10



NAWIERZCHNIA

EKO-KRATKA

WYRÓWNIANIE MIESZ. GRYSU I PIASKU

PODBUDOWA TKUCZNIOWA Q/32-Q/45

TKANINA SEPARACYJNA

WYPEŁNIENIE OCZEK KRATKI

MIESZANKA ZIEMI I TRAWY

ARTECH

PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELLA TARKA

20-709 LUBLIN UL. ASTRUGA 7, tel. 603084045, NIP-6611001871, EMAIL: izabelta@wp.pl

INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA

ŁOKIETKA 1 20-109 LUBLIN

Opis: nazwa i adres:

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO MIESZKANIA INTERWENCYJNEGO LUBLIN, UL. POLNOĆNA 125

Data oprac.
2019-06

Stadium projektu:
PROJEKT WYKONAWCZY

Zawartość rysunku:

**PRZEKROJE
KONSTRUKCYJNE**

Skala 1:10

Nr rysunku:

D7

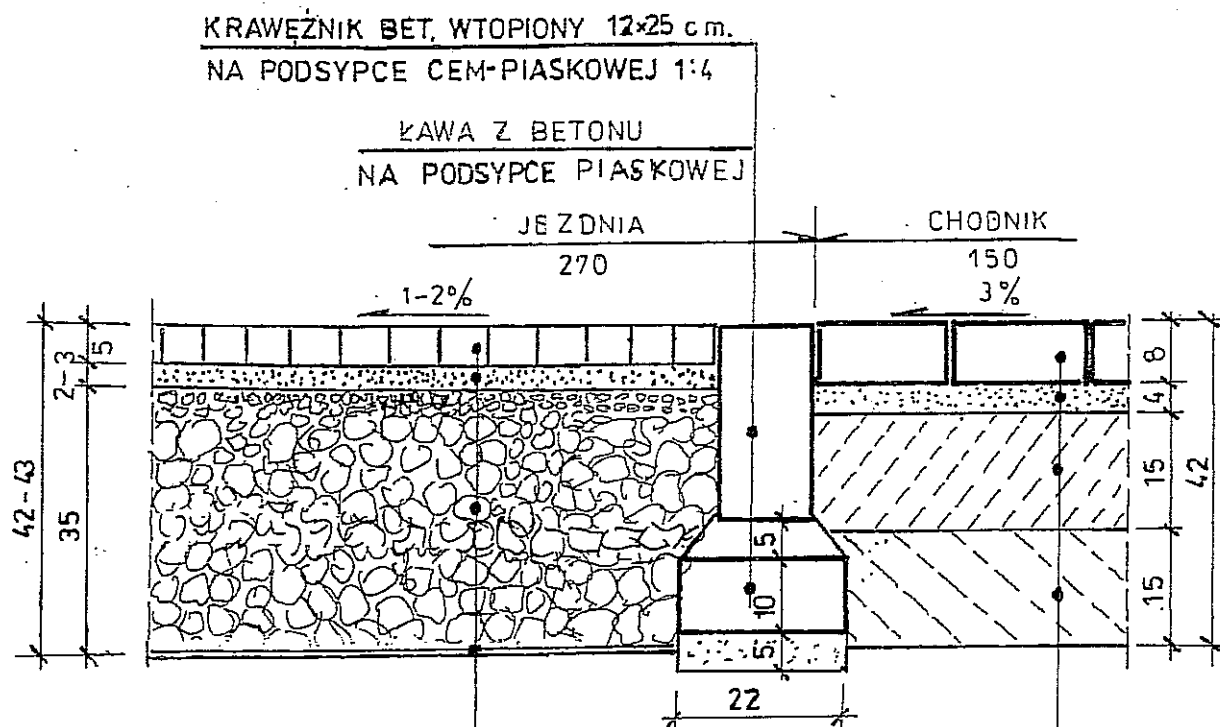
FUNKCJA	SPECJALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	PODPIS
Projektant	DROGOWA	MARIAN KOCH	1823/Lb/83	<i>[Signature]</i>
Sprawdził:	DROGOWA	RYSZARD FORNAL	164/Lb/76	<i>[Signature]</i>

ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. z 2006r. nr 90, poz.631. nr 94, poz.658, nr 121 poz.843)

PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY

SKALA 1:10

POŁĄCZENIE DROGI I CHODNIKA /DOJAZD Z ULICY/



NAWIERZCHNIA

EKO-KRATKA

WYRÓWNANIE MIESZ. GRYSU I PIASKU

PODBUDOWA TŁUCZNIOWA 0/32-0/45

TKANINA SEPARACYJNA

KOSTKA BRUKOWA B-50

PODSYPKA GRYSOVA 2-5 mm.

CHUDY BETON 7,5 MPa

PIASEK STAB CEMENTEM 2,5 MPa

WYPEŁNIENIE OCZEK KRATKI
MIESZANKĄ ZIEMI I TRAWY

ARTECH

PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELLA TARKA
20-709 LUBLIN UL. ASTRUGA 7, tel. 603084045, NIP:661001871, EMAIL: izabellat@wp.pl

INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA
ŁOKIETKA 1 20-109 LUBLIN

Opis: nazwa i adres:

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA
ZBIORNICZEGO CHIESZKANIA INTERWENCYJNEGO
LUBLIN, UL. POLNOCHNA 125

Data oprac. 2019-06
Stadium projektu: PROJEKT WYKONAWCZY

Zawartość rysunku:

**PRZEKROJE
KONSTRUKCYJNE**

FUNKCJA	SPECJALNOŚĆ	IMIE I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN	PODPIS
Projektant	DROGOWA	MARIAN KOCH	1823/Lb/83	
Sprawdził:	DROGOWA	RYSZARD FORNAL	164/Lb/76	

Skala 1:10

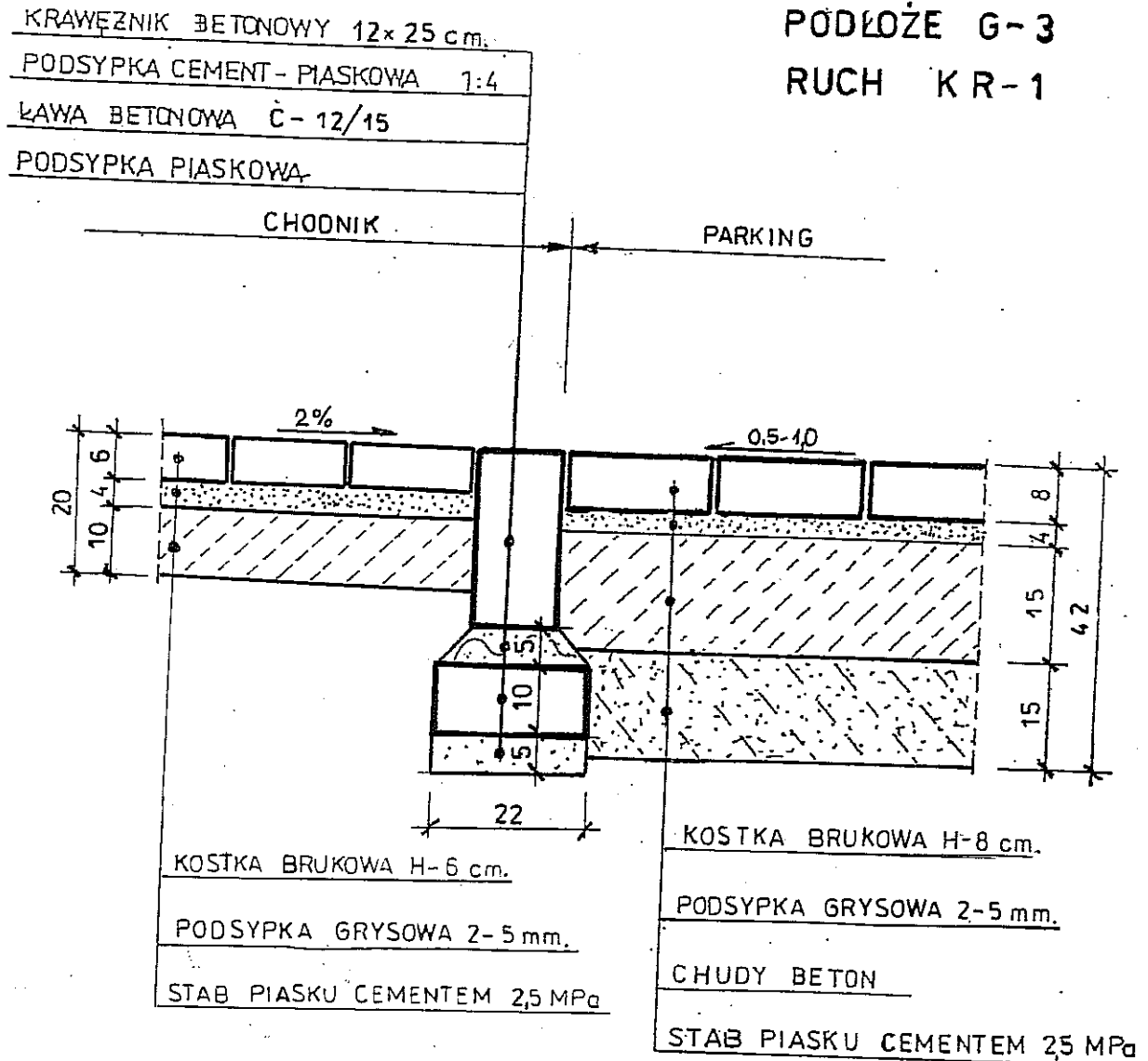
Nr rysunku:

D8

ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA
OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. z 2006r. nr 90, poz.631. nr 94, poz.658, nr 121 poz.843)

PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY

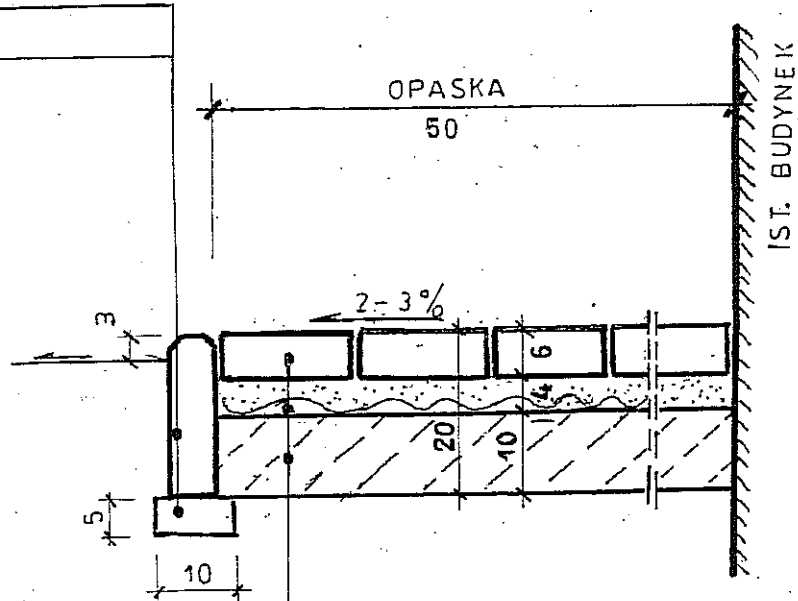
SKALA 1:10



ARTECH					Data oprac.		Stadium projektu:	
PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELLA TARKA					2019-06		PROJEKT WYKONAWCZY	
20-709 LUBLIN UL. ASTRUGA 7, tel. 603084045, NIP-6611001871, EMAIL: izabela@artech.pl								
INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA					Zawartość rysunku:			
ŁOKIETKA 1 20-109 LUBLIN								
Opis: nazwa i adres:					PRZESKROJE KONSTRUKCYJNE			
ZMIANA SPOSÓBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAKIESZKANIA ZBIOROWEGO KIESZKANIA INTERWENCYJNEGO LUBLIN, UL. POLSKA 125								
FUNKCJA	SPECJALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN	PODPIS	Skala 1:10			
Projektant	DRÓGOWA	MARIAN KOCH	1823/Lb/83	<i>[Signature]</i>	Nr rysunku:			
Sprawdził	DRÓGOWA	RYSZARD FORNAL	184/Lb/75	<i>[Signature]</i>	D9			
ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNÝCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. z 2006r. nr 90, poz.631. nr 94, poz.658, nr 121 poz.843)								

OPASKA

PODSYPKA PIASKOWA



STAB. PIASKU CEMENTEM 2,5 MPa

ARTECH PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELLA TARKA 20-709 LUBLIN UL. ASTRUKA 7, tel. 603084045, NIP:6611001871, EMAIL: izabellatar@wp.pl				Data oprac.: 2019-06 Stadium projektu: PROJEKT WYKONAWCZY	
INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1 20-109 LUBLIN				Zawartość rysunku:	
Obiekt, nazwa i adres: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZBÓRNEGO (MIESZKANIA INTERWENCYJNE) LUBLIN, UL. POLNOKRAJNA 125				PRZEKROJE KONSTRUKCYJNE	
FUNKCJA		SPECJALNOŚĆ		IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ
Projektant		DROGOWA		MARIAN KOCH	1823/Lb/83
Sprawdził:		DROGOWA		RYSZARD FORNAŁ	164/Lb/76
ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. nr 90, poz.631. nr 94, poz.658, nr 121 poz.843)					Skala 1:10 D10