

ARTECH PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA**IZABELLA TARKA**

ul. A. Struga 7 20-709 Lublin tel. 603 084 045 e-mail:izabeltar@wp.pl

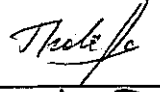

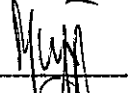
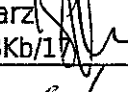


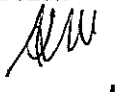
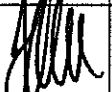

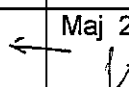
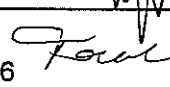
konto: GETIN Bank S.A. 04 1560 1195 0052 5090 2004 0001, NIP 661-100-18-71

Egz. 3

PROJEKT BUDOWLANY**ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO
JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA
ZBIOROWEGO (MIESZKANIA INTERWENCYJNE)****OBIEKT:** Budynek zamieszkania zbiorowego**ADRES:** ul. Północna 125
20-818 Lublin
dz. nr 59/9

jedn. ew. 0663.01_1 Lublin, obr. 3 Czechów I

Projekt budowy zatwierdził:
decyzją z dnia: 15.04.2019
znak: AB-DP-1.6740.1.230.0.19
bez zastrzeżeń i uwagami
Załącznik nr 111A do decyzji nr 742/19
w tym 59 rysunków opieczetowanych**INWESTOR:** Gmina Lublin
Plac Króla Władysława Łokietka 1
20-109 Lublin**KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:** XI**URZĄD MIASTA LUBLIN**Wydział Architektury i Budownictwa
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14**ZESPÓŁ PROJEKTOWY I SPRAWDZAJĄCY:**

SPECJALNOŚĆ	PROJEKTANT/NR UPRAWNIENI/PODPIS	DATA OPRACOW.	SPRAWDZAJĄCY/NR UPRAWNIENI/PODPIS
ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Izabella Tarka upr. bud. KL 400/88 	Maj 2019	mgr inż. arch. Małgorzata Wałęga, upr. 1478/Lb/91 
KONSTRUCJA	mgr inż. Hanna Iżycka upr. bud. 2215/Lb/93  mgr inż. Szymon Ślósarz upr. bud. LUB/0171/PWBKb/17 	Maj 2019	mgr inż. Krzysztof Kędzierski upr. bud. 560/Lb/88 
INSTALACJE SANITARNE:	mgr inż. Janusz Smyk upr. bud. 325/Lb/2000 	Maj 2019	mgr inż. Hanna Marczyk upr. bud. 61/Lb/97 
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	mgr inż. Michał Horyński upr. bud LUB/0149/PWOE/05 	Maj 2019	mgr inż. Damian Lipczyński upr. bud. LUB/0066/PWBE/15 
DROGOWA:	mgr inż. Marian Koch upr. bud. 1823/Lb/83 	Maj 2019	Ryszard Fornal upr. bud. 164/Lb/176 

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA PROJEKTU BUDOWLANEGO NA STRONIE 2

Lublin, maj 2019

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA PROJEKTU BUDOWLANEGO

Strona tytułowa	– str.1
Spis zawartości opracowania projektu budowlanego	– str.2
CZĘŚĆ I. ARCHITEKTURA	– str.3-53
CZĘŚĆ II. KONSTRUKCJA	– str.54-64
CZĘŚĆ III. INSTALACJE SANITARNE	– str.65-84
CZĘŚĆ IV. INSTALACJE ELEKTRYCZNE	– str.85-96
CZĘŚĆ V. DROGOWA	– str.97-111
CZĘŚĆ VI. BIOZ	– str.112-116
CZĘŚĆ VII. ZAŁĄCZNIKI	– str.1-

ARTECH PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA

IZABELLA TARKA

ul. A. Struga 7 20-709 Lublin tel. 603 084 045 e-mail:izabeltar@wp.pl

konto: GETIN Bank S.A. 04 1560 1195 0052 5090 2004 0001, NIP 661-100-18-71

PROJEKT BUDOWLANY

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO (MIESZKANIA INTERWENCYJNE)

CZĘŚĆ I. ARCHITEKTURA



OBIEKT: Budynek zamieszkania zbiorowego

ADRES : ul. Północna 125
20-818 Lublin
dz. nr 59/9
jedn. ew. 0663.01_1 Lublin, obr. 3 Czechów I

INWESTOR: Gmina Lublin
Plac Króla Władysława Łokietka 1
20-109 Lublin

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO : XI

ZESPÓŁ PROJEKTOWY I SPRAWDZAJĄCY:

SPECJALNOŚĆ	PROJEKTANT/NR UPRAWNIENI/PDPPIS	DATA OPRACOWANIA	SPRAWDZAJĄCY/NR UPRAWNIENI/PDPPIS
ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Izabella Tarka upr. bud. KL 400/88 	Maj 2019	mgr inż. arch. Małgorzata Wałęga, upr. 1478/Lb/91 

Lublin, maj 2019

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA CZĘŚĆ ARCHITEKTURA

STRONA TYTUŁOWA

ZWARTOŚĆ OPRACOWANIA

A. CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

B. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTURY

C. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA

SPIS RYSUNKÓW:

- A1. Projekt zagospodarowania terenu, skala 1:500
- A2. Rzut piwnic inwentaryzacja, skala 1:50
- A3. Rzut parteru inwentaryzacja, skala 1:50
- A4. Rzut piętra inwentaryzacja, skala 1:50
- A5. Rzut strychu inwentaryzacja, skala 1:50
- A6. Rzut dachu inwentaryzacja, skala 1:50
- A7. Przekrój A-A inwentaryzacja, skala 1:50
- A8. Elewacja zachodnia inwentaryzacja, skala 1:50
- A9. Elewacja wschodnia inwentaryzacja, skala 1:50
- A10. Elewacja południowa inwentaryzacja, skala 1:50
- A11. Elewacja północna inwentaryzacja, skala 1:50
- A12. Rzut piwnic, skala 1:50
- A13. Rzut parteru, skala 1:150
- A14. Rzut piętra, skala 1:50
- A15. Rzut strychu, skala 1:50
- A16. Rzut dachu, skala 1:100
- A17. Przekrój A-A, skala 1:100
- A18. Elewacja zachodnia, skala 1:50
- A19. Elewacja wschodnia, skala 1:50
- A20. Elewacja południowa, skala 1:50
- A21. Elewacja północna, skala 1:50
- A22. Wykaz okien i drzwi, skala 1:100
- A23. Murki oporowe, schody terenowe, skala 1:50
- A24a. Rzut ogrodzenia działki, skala 1:100
- A24b. Rozwinięcie ogrodzenia działki, skala 1:50
- A24c. Rozwinięcie ogrodzenia działki, skala 1:50
- A24d. Rozwinięcie ogrodzenia działki, skala 1:50
- A25. Śmietnik, skala 1:50

A. CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PODSTAWA OPRACOWANIA:

- zlecenie Inwestora
- Decyzja celu publicznego nr 50/19 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym z dnia 11 kwietnia 2019r.
- mapa do celów projektowych w skali 1:500
- wizja lokalna na terenie inwestycji

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA:

NAZWA INWESTYCJI:
ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO (MIESZKANIA INTERWENCYJNE)
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO
LUBLIN, UL. PÓŁNOCNA 125, DZ. NR EW. 59/9, OBRĘB: 3 Czechów I, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 0663.01_1 Lublin
NAZWA INWESTORA
GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1, 20-109 LUBLIN
JEDNOSTKA PROJEKTOWA
ARTECH PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA ZABELLA TARKA 20-709 LUBLIN, UL. A. STRUGA 7, NIP 6611001871

3) PRZEDMIOT INWESTYCJI, A W WYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO OBEJMUJĄCEGO WIĘCEJ NIŻ JEDEN OBIEKT BUDOWLANY - ZAKRES CAŁEGO ZAMIERZENIA ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI OBIEKTÓW;

Przedmiotem inwestycji jest zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego jednorodzinnego na obiekt zamieszkania zbiorowego (mieszkania interwencyjne) wraz z urządzeniami budowlanymi, infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu obejmującymi: budowę śmietnika, schodów terenowych, ciągów pieszych i kołowych, miejsc parkingowych, murków oporowych, ogrodzenia.

Przedmiotem inwestycji będzie również termomodernizacja budynku.

4) ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU Z OPISEM PROJEKTOWANYCH ZMIAN, W TYM ROZBIÓREK OBIEKTÓW I OBIEKTÓW PRZEZNACZONYCH DO DALSZEGO UŻYTKOWANIA.

Na działce zlokalizowany jest budynek mieszkalny, jednorodzinny obecnie nieużytkowany. Budynek przeznaczony do zmiany sposobu użytkowania na obiekt zamieszkania zbiorowego. Budynek o formie zwartej rozłożonej na rzucie równoległoboku z wysuniętym od północy parterowym wiatrołapem, posiada dwie kondygnacje nadziemne + kondygnacja piwnic i strych. Dach budynku kopertowy z odwodnieniem zewnętrznym, na tereny zielone. Działka zlokalizowana jest w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej oraz ulic Północnej i ulicy Generała Bolesława Ducha. Na działce znajdują się utwardzone kostką betonową: chodnik, placiki i opaski, utwardzony jest wjazd na działkę pasami betonowymi o szer. ok. 40cm. Działka posiada uzbrojenie w infrastrukturę techniczną wodę, kanalizację sanitarną, energię elektryczną, gaz. W ulicy przebiega kanalizacja deszczowa. Działka jest dostępna z ulicy Północnej istniejącym zjazdem. W niedalekim sąsiedztwie działki zlokalizowane są hydranty p. pożarowe. Działka jest obecnie opuszczona, zaniedbana. Istniejąca zieleń na działce wymaga odnowy.

Na działce znajdują się elementy przeznaczone do rozbiórki takie jak: altana, opaski wokół budynku, chodniki, placiki, utwardzony dojazd, płotki.

5) PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU, W TYM URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANymi, UKŁAD KOMUNIKACYJNY, W TYM OKRES LAJACY PARAMETRY TECHNICZNE DRÓG POŻAROWYCH, SIECI I URZĄDZENIA UZBROJENIA TERENU ZAPEWNIĄJĄCE PRZECIWPOŻAROWE ZAOPATRZENIE W WODĘ, UKSZTAŁTOWANIE TERENU I ZIELENI W ZAKRESIE NIEZBĘDNYM DO UZUPEŁNIENIA CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU.

Projektuje się zmianę sposobu użytkowania istniejącego budynku jednorodzinnego na obiekt zamieszkania zbiorowego (mieszkania interwencyjne) wraz z urządzeniami budowlanymi, infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu obejmującym budowę śmietnika, schodów terenowych, ciągów pieszych i kołowych, miejsc parkingowych, murków oporowych, ogrodzenia.

Budynek dostępny jest z istniejącego układu komunikacyjnego od strony ulicy Północnej przez istniejący, utwardzony wjazd. Przy budynku zaprojektowano opaski, chodniki, dojazdy i dwa miejsca postojowe o wymiarach 2,5x3,0m i 3,6x5,0m – dla osoby niepełnosprawnej, które należy przepisowo oznakować. Zaprojektowane ciągi komunikacyjne i opaski wykonane będą z kostki betonowej i EKO-KRATKI.

Na działce zaprojektowano śmietnik, schodu terenowe z kostki betonowej oraz żelbetowe murki oporowe. Od strony ulic: Północnej i Ducha projektuje się ogrodzenie działki.

Droga pożarowa istniejąca – ulica Północna i ulica Ducha, dwa hydrant zewnętrzny do gaszenia pożarów istniejące zlokalizowane w odległości : 17,54 i 49,65m od budynku.

Do budynku doprowadzona jest woda, kanalizacji sanitarna, gazowa, energia elektryczna.

Teren przeznaczony pod zieleni po wykonanych pracach budowlanych należy obsiać mieszkanką traw. Istniejącą zieleni poddać zabiegom regeneracji.

6) ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI BUDOWLANEJ LUB TERENU JAK: POWIERZCHNIA ZABUDOWY PROJEKTOWANYCH I ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANych, POWIERZCHNIE DRÓG, PARKINGÓW, PLACÓW I CHODNIKÓW, POWIERZCHNIA ZIELENI LUB POWIERZCHNIA BIOLOGICZNE CZYNNĄ ORAZ INNYCH CZĘŚCI TERENU NIEZBĘDNYCH DO SPRAWDZENIA ZGODNIŚCI Z USTALENIAMI MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO A W PRZYPADKU JEGO BRAKU Z DECYZJĄ O WARUNKACH ZABUDOWY LUB Z DECYZJĄ O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO.

Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej w granicach opracowania

Powierzchnia działki w obrębie opracowania A-B-C-B	417,00m ²
Powierzchnia zabudowy budynku	94,82m ²
Powierzchnia śmietnika	3,86m ²
Pow. zabudowy murków	2,95m ²
Powierzchnia opasek, chodników, z kostki betonowej	80,44m ²
Powierzchnia schodów terenowych z kostki betonowej	5,31m ²
Pow. miejsc postojowych z dojazdem z EKO-KRATKI	109,76m ²
Piejsce postojowe dla niepełnosprawnego	18,00m ²
Powierzchnia zieleni	101,86 m ²

ilość miejsc parkingowych projektowanych - 2 w tym 1 dla osoby niepełnosprawnej

Linia zabudowy – bez zmian

Pow. zabudowy w stosunku do pow. działki <25%

Udział powierzchni biologicznie czynnej >20%

Szerokość elewacji frontowej budynku - bez zmian

Wysokość budynku - bez zmian

Geometria dachu - bez zmian

Ogrodzenie ażurowe panelowe

Inwestycja nie będzie mieć niekorzystnego wpływu na działki sąsiednie

Projektowane rozwiązania odpowiadają aktualnym standardom techniczno-użytkowym.

7) DANE INFORMACYJNE, CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY, SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ CZY PODLEGAJĄ OCHRONIE NA PODSTAWIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.

Działka na której jest projektowany obiekt nie jest wpisana do rejestru zabytków i nie podlega ochronie.

8) DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO, ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO.

Nie dotyczy

9) INFORMACJĘ I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODREBNYMI.

Planowana budowa nie zagraża środowisku oraz higienie i zdrowiu przyszłych użytkowników budynku.

Inwestycja nie jest zaliczona do przedsięwzięć mogących rażąco oddziaływać na środowisko w rozumieniu rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 lipca 2010r. W sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowana inwestycja nie powoduje naruszeń interesów osób trzecich, nie ogranicza dojazdów oraz nie ogranicza dostępu do światła, nie powoduje ponadnormatywnego hałasu, drgań, nie ogranicza dostępności korzystania z dostaw mediów: wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności. Nie powoduje zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby. Prace budowlane prowadzone będą przez firmy specjalistyczne.

Inwestycja będzie wykonana z takich materiałów i wyrobów oraz w taki sposób, aby nie stanowił zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników lub sąsiadów, w szczególności w wyniku: 1) wydzielania się gazów toksycznych; 2) obecności szkodliwych pyłów lub gazów w powietrzu; 3) niebezpiecznego promieniowania; 4) zanieczyszczenia lub zatrucia wody lub gleby; 5) nieprawidłowego usuwania dymu i spalin oraz nieczystości i odpadów w postaci stałej lub ciekłej; 6) występowania wilgoci w elementach budowlanych lub na ich powierzchniach; 7) niekontrolowanej infiltracji powietrza zewnętrznego; 8) przedostawania się gryzoni do wnętrza; 9) graniczenia nasłonecznienia i oświetlenia naturalnego.

10) INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH.

Nie występują.



opracowała: mgr inż.arch. Izabella Tarka

B. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTURY

1. CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU

1.1. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO oraz, w zależności od rodzaju obiektu, jego charakterystyczne parametry techniczne, w szczególności: kubaturę, zestawienie powierzchni, wysokość i długość;

Obiekt użyteczności publicznej. Budynek mieszkalny zamieszkania zbiorowego, przeznaczony na mieszkania interwencyjne, który będzie świadczył całodobowe usługi bytowe dla osób wymagających wsparcia z powodu nieszczęśliwych zdarzeń losowych

Budynek dwukondygnacyjny, wolnostojący podpiwniczony z poddaszem z przeznaczeniem za funkcję gospodarczą. Konstrukcja tradycyjna murowana. Dach kopertowy o spadku połaci 20°, 22°. Odwodnienie wód deszczowych zewnętrzne. Na parterze budynku znajdują się: dwa pokoje, kuchnia, łazienka. Na piętrze znajdują się trzy pokoje i łazienka. W piwnicy znajdować się będzie: pomieszczenie gospodarcze - w którym przewidziano WC, pralkę, piecyk gazowy i podgrzewacz wody oraz dwa pomieszczenia gospodarcze w którym składowane będą sprzęty zakwaterowanych osób, w tym jedno pomieszczenie z bezpośrednim wyjściem na zewnątrz. Projektuje się wysokość piwnic 2,20m.

Poddasze przeznaczono na pomieszczenie gospodarcze do składowania sprzętów zakwaterowanych osób o obciążeniu do 100 kg/m²

W budynku może jednocześnie przebywać max. 20 osób.

Do budynku jest zapewniony swobodny dostęp.

1.2. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE BUDYNKU

Kubatura budynku	890,29m ³ +5,23m ³ (balkony,taras)= 895,52m ³
Powierzchnia zabudowy budynku	94,82m ²
Powierzchnia użytkowa brutto: Powierzchnia użytkowa podstawowa:	252,17m ² 74,97m ²
Powierzchnia wewnętrzna piwnic : Powierzchnia wewnętrzna parteru : Powierzchnia wewnętrzna piętra: Powierzchnia wewnętrzna poddasza :	65,24 m ² 70,28m ² 66,29m ² 74,74m ²
Wysokość budynku	9,44 m
Liczba kondygnacji	2kondygnacje nadziemne mieszkalne+ 1kondygnacja piwnic + poddasze

2. PROGRAM UŻYTKOWY I ZESTAWIENIE POWIERZCHNI DOBUDOWANYCH POMIESZCZEŃ:

PIWNICA

lp	nazwa pomieszczenia	rodzaj posadzki	pow. [m ²]
0.1	Kl. schodowa 1,73m ²	Wykładzina obiektowa PCV heterogeniczna, systemowa schodowa, cokół systemowy	1,73
0.2	Pom. gospodarcze	Wykładzina PCV heterogeniczna, cokół systemowy	0,84
0.3	Korytarz	Wykładzina PCV heterogeniczna, cokół systemowy	5,80
0.4	Pom.gospodarcze	Wykładzina PCV heterogeniczna, cokół systemowy, na ścianach g-h-i-j wykładzina heterogeniczna PCV od podłogi do sufitu	0,47

0.5	Pom.gospodarcze	Wykładzina PCV homogeniczna, cokół systemowy, na ścianach a-c-c-d-e-f wykładzina heterogeniczna PCV od podłogi do sufitu	10,04
0.6	Pom.gospodarcze	Wykładzina PCV heterogeniczna, cokół systemowy	22,95
0.7	Pom.gospodarcze	Wykładzina PCV heterogeniczna, cokół systemowy	13,92
	RAZEM		55,75m2

PARTER

lp	nazwa pomieszczenia	rodzaj posadzki	pow. [m2]
1.1	Wiatrołap	Pł. ceramiczne	2,80
1.2	Klatka schodowa	Wykładzina obiektowa PCV heterogeniczna, cokół systemowy/ istniejące lastriko	9,46
1.3	Korytarz	Wykładzina obiektowa PCV heterogeniczna, cokół systemowy	4,26
1.4	łazienka	Wykładzina obiektowa PCV homogeniczna, cokół systemowy, na ścianach wykładzina heterogeniczna PCV od podłogi do sufitu	4,59
1.5	Pokój	Wykładzina obiektowa PCV heterogeniczna, cokół systemowy	13,75
1.6	Pokój	Wykładzina obiektowa PCV heterogeniczna, cokół systemowy	17,31
1.7	Kuchnia	Wykładzina obiektowa PCV heterogeniczna, cokół systemowy, na ścianach wzdłuż ciągu kuchennego płytki ceramiczne od podłogi do wys. 2,0m	12,79
	RAZEM		64,96m2

1 PIĘTRO

lp	nazwa pomieszczenia	rodzaj posadzki	pow. [m2]
2.1	Kl. schodowa	Wykładzina obiektowa PCV heterogeniczna, cokół systemowy/ istniejące lastriko	8,88
2.2	Korytarz	Wykładzina obiektowa PCV heterogeniczna, cokół systemowy	4,26
2.3	łazienka	Wykładzina obiektowa PCV homogeniczna, cokół systemowy, na ścianach wykładzina heterogeniczna PCV od podłogi do sufitu	4,32
2.4	Pokój	Wykładzina obiektowa PCV heterogeniczna, cokół systemowy	16,31
2.5	Pokój	Wykładzina obiektowa PCV heterogeniczna, cokół systemowy	14,09
2.6	Pokój	Wykładzina obiektowa PCV heterogeniczna, cokół systemowy	13,51
	RAZEM		61,37m2

PODDASZE

lp	nazwa pomieszczenia	rodzaj posadzki	pow. [m2]
3.1	Kl. schodowa	Wykładzina obiektowa PCV heterogeniczna, cokół systemowy	1,99m2
3.2.a	Strych (powyżej 1,90m)	Posadzka betonowa malowana systemowymi farbami do betonu	6,33m2
3.2.b	Strych (poniżej 1,90m)	Posadzka betonowa malowana systemowymi farbami do betonu, cokół h=10cm malowany j.w	58,64m2
3.2.c	Schody	Wykładzina obiektowa PCV heterogeniczna, cokół systemowy	3,13m2
	RAZEM		70,09m2

Uwaga: Szczegółowy układ poszczególnych pomieszczeń przedstawiono na rzutach.

3. FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA OBIEKTU BUDOWLANEGO, SPOSÓB JEGO DOSTOSOWANIA DO KRAJOBRAZU I OTACZAJĄCEJ ZABUDOWY ORAZ SPOSÓB SPEŁNIENIA WYMAGAŃ ART. 5 UST.1.

3.1 Forma architektoniczna budynku pozostaje bez zmian. Bryła budynku jest prosta, zwarta, budynek wolnostojący, 2-kondygnacyjny, z podpiwniczeniem i ze strychem, architektura dostosowana jest do krajobrazu i otaczającej zabudowy.

3.2. Funkcja budynek mieszkalny zamieszkania zbiorowego – mieszkania interwencyjne.

Projektowana inwestycja spełnia wymagania bezpieczeństwa konstrukcji budynku.

Zapewniony jest dostęp do budynku dla jednostek Straży Pożarnej. Do prac budowlanych zastosowane będą atestowane materiały, spełniające wymagania dotyczące bezpieczeństwa użytkowania obiektu. Zakres projektu spełnia wymagania dotyczące warunków higienicznych i zdrowotnych. Obiekt nie ma negatywnego wpływu na środowisko naturalne, nie występują czynniki wymagające zastosowania dodatkowych uzgodnień i pozwoleń. Nie występują czynniki zewnętrzne powodujące konieczność zastosowania dodatkowych zabezpieczeń przed drganiami i hałasem. Obiekt posiada wszystkie konieczne przyłącza medialne – w zakresie przedstawionym w cz. instalacyjnej, obiekt zapewnia spełnienie wymogów normatywnych zgodnie z załączonymi częściami dokumentacji. Odprowadzenie ścieków do kanalizacji ściekowej – miejskiej. Odprowadzenie wód opadowych zewnętrzne na tereny zielone. Usuwaniem odpadów komunalnych zajmuje się właściwy zakład oczyszczania miasta. Projektowana budowa nie wymaga zabiegów konserwatorskich za wyjątkiem okresowych przeglądów zastosowanych urządzeń zgodnie z dostarczonymi przez producentów kartami technologicznymi. Budynek dostosowany jest dla osób niepełnosprawnych, poruszające się na wózkach inwalidzkich. Budynek znajduje się w przepisowych odległościach od granic działki i budynków sąsiednich. Poszanowane są interesy osób trzecich w obszarze oddziaływania obiektu, zapewniony jest dostęp do drogi publicznej istniejącym zjazdem z kierunku ulicy miejskiej.

W czasie trwania robót budowlanych należy zachować warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy. Przyjęte rozwiązania zapewniające w.w. wymagania przedstawione są w niniejszym projekcie budowlanym. Warunki BHP dostosowane będą do technologii wykonania robót budowlanych.

3.3. kategoria geotechniczna obiektu budowlanego: pierwsza

3.4. Rozwiązania i wyposażenie w instalacje przedstawione w częściach branżowych.

4. STAN ISTNIEJĄCY ORAZ PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO - MATERIAŁOWE PRZEBUDOWY BUDYNKU

Konstrukcja budynku tradycyjna. Ściany wewnętrzne i zewnętrzne murowane z betonu komórkowego i z cegły. Stropy Kleina oparte na ścianach zewnętrznych i wewnętrznych. Dach kopertowy z więźbą drewnianą, pokryty papą na lepiku. Odwodnienie dachów zewnętrzne na teren, wykonane w systemie stalowych rynien i rur spustowych. Stan techniczny budynku jest dobry. Na budynku brak widocznych spękań i ubytków.

Izolacyjność cieplna istniejących przegród zewnętrznych

W stanie obecnym budynek nie spełnia wymaganej izolacyjności cieplnej przegród zewnętrznych określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami i uzupełnieniami). Wymagana izolacyjność cieplna przegród zewnętrznych od 1 stycznia 2021 r. wynosić będzie:

1. ścian zewnętrznych stykających się z powietrzem zewnętrznym przy $t_j > 16^\circ$ budynku określona współczynnikiem przenikania ciepła **$U_c(\max) = 0,20 \text{ W/m}^2\text{K}$** .
Obecny współczynnik przenikania ciepła: ścian zewnętrznych budynku wynosi $U = 0,821 \text{ W/m}^2\text{K}$, ścian zewnętrznych wiatrołapów wynosi $U = 1,135 \text{ W/m}^2\text{K}$, ścian zewnętrznych piwnic $U = 1,31 \text{ W/m}^2\text{K}$ oraz ścian w gruncie $U = 1,38 \text{ W/m}^2\text{K}$. Ściany zewnętrzne nie spełniają wymaganej izolacyjności cieplnej.
2. Wymagana izolacyjność cieplna dachów i stropodachów przy $t_j > 16^\circ$ budynku użyteczności publicznej określona współczynnikiem przenikania ciepła **$U_c(\max) = 0,15 \text{ W/m}^2\text{K}$** .
Obecny współczynnik przenikania ciepła dachu wynosi $U = 2,956 \text{ W/m}^2\text{K}$ i nie spełniają wymaganej izolacyjności cieplnej.
3. Wymagana izolacyjność cieplna okien przy $t_j > 16^\circ$ wynosić będzie **$U_c(\max) = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$** . Obecne okna przeznaczone do wymiany posiadają współczynnik przenikania ciepła ok. $U = 2,0 \text{ W/m}^2\text{K}$.
4. Wymagana izolacyjność cieplna drzwi w przegrodach zewnętrznych wynosić będzie **$U_c(\max) = 0,1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$** . Obecne drzwi przeznaczone do wymiany posiadają współczynnik przenikania ciepła: drewniane ok. $U = 5,1 \text{ W/m}^2\text{K}$.
5. Wymagana izolacyjność cieplna podłogi na gruncie nie jest spełniona. Docieplenie podłogi na gruncie wiąże się jednak z dużymi kosztami i trudnościami technicznymi dotyczącymi wykonawstwa, dlatego też docieplenie posadzek nie będzie wykonane. Jedynie docieplona będzie posadzka w wiatrołapie

FUNDAMENTY pod budynkiem – żelbetowe istniejące. Rozwiązania projektowe przyjęte w niniejszym opracowaniu nie wpływają na zmianę istniejących fundamentów budynku. Fundamenty budynku pozostają bez zmian. Projektuje się nowe fundamenty żelbetowe pod wiatrołapem wg cz. konstrukcyjnej.

ŚCIANY ZEWNĘTRZNE PIWNIC – murowane z cegły ceramicznej pełnej gr. 41 cm, ściany otynkowane, brak izolacji termicznej ścian piwnic. Projektuje się ocieplenie ścian piwnic – opisane poniżej.

ŚCIANY ZEWNĘTRZNE kondygnacji nadziemnych

Ściany zewnętrzne istniejące murowane z bloczków z betonu komórkowego gr 38 cm, otynkowane całkowita grubość ściany z tynkiem ok. 41- 42cm. Brak izolacji termicznej ścian zewnętrznych.

Nowe ściany zewnętrzne wiatrołapu projektuje się z betonu komórkowego gr 24cm, ściany otynkowane, grubość ścian z tynkiem ok. 28 cm. Ściany ocieplone wełną mineralną gr 17cm wg opisu poniżej. Istniejący wiatrołap przeznacza się do rozbiórki i odbudowania.

ŚCIANY WEWNĘTRZNE

1. Ściany wewnętrzne piwnic murowane z cegły ceramicznej na zaprawie cementowo-wapiennej, ściany otynkowane. Ściany pozostawia się bez zmian.

2. Ściany wewnętrzne parteru i piętra murowane z betonu komórkowego na zaprawie cementowo - wapiennej, ściany otynkowane. W ścianach istniejących planuje się zmianę szerokości otworów drzwiowych oraz wykucie nowych otworów - po zabudowaniu klatki schodowej co przedstawiono w części rysunkowej.

3. Nowe ściany projektuje się z betonu komórkowego gr 12cm z obustronnym tynkiem cementowo – wapiennym (2 x 1,5cm). Łączna grubość ścian z tynkiem 15cm.

4. Zamurowania w ścianach należy wykonać z betonu komórkowego o szerokości ścian istniejących w których wykonane będą zamurowania (uwzględnić tynk).

STROPY w budynku nad piwnicami, parterem i piętrem typu Kleina na belkach stalowych. Stropy pozostają bez zmian. Nad wiatrołapem projektuje się strop żelbetowy wg części konstrukcyjnej.

WIEŻBA DACHOWA drewniana krokwiowo- płatwiowa. Elementy drewniane dachu należy

zabezpieczyć środkami przed owadami, grzybami i ogniem do NRO. Więźbę dachową należy ocieplić od wewnątrz wełną mineralną. Izolację termiczną więźby dachowej wykonujemy w 2-ch warstwach, 1 warstwę ocieplenia układamy pomiędzy krokwiami – ocieplenie z wełny mineralnej skalnej lub szklanej gr 10cm. Pomiedzy deskowaniem a wełną pozostawiamy 3cm szczelinę wentylacyjną. Pod krokwiami wykonujemy ruszt stalowy i wykonujemy drugą warstwę izolacji z wełny mineralnej skalnej lub szklanej gr 15cm. Do rusztu przykręcamy warstwę wykończeniową z płyty systemowej g-k zapewniającą klasę odporności ogniowej EI 30. Przy wykonaniu ocieplenia dachu stosować materiały i rozwiązania systemowe. Stosujemy folie paroprzepuszczalne i wiatroizolacyjne.

DACH kopertowy pokryty papą termozgrzewalną na deskowaniu pełnym. Należy usunąć luźne fragmenty papy i inne zanieczyszczenia, istniejące pęcherze i wybrzuszenia przeciąć na krzyż i podkleić lepikiem asfaltowym. Pod papę zastosować asfaltową emulsję anionową, środek przeznaczony do stosowania od strony zewnętrznej do gruntowania dojrzałych podłoży pod papy asfaltowe zgrzewalne. Wykonać należy nowe pokrycie dachowe - jednokrotne krycie papą zgrzewalną nawierzchniową (w pasach okapowych 2xpapa zgrzewalna w celu wklejenia nowych obróbek blacharskich pomiędzy warstwy papy). Zastosować papę asfaltową zgrzewalną, wierzchniego krycia, modyfikowaną SBS, na osnowie z włókniny poliestrowej o gr. miń. 5,6 mm odporną na zginanie, giętkość w niskiej temperaturze: - 25°C. Klasyfikacja ogniowa papy, w zakresie odporności na ogień NRO. Papę zewnętrznie pomalować farbą systemową. Nad wiatrolapem należy wykonać nowy dach o konstrukcji drewnianej pokryty 2x papą termozgrzewalną podkładową i wierzchniego krycia.

KOMIN murowany z cegły ceramicznej pełnej, komin otynkowany, przykryty czapą betonową. Obróbki komina - wykonać nowe obróbki papowe i blacharskie.

Wykonać obróbkę papową - komina (pod czapę komina) - opapę wywinąć na ściany komina i od góry zabezpieczyć płaskownikiem ocynkowanym, obróbkę wykonać papą nawierzchniową jak pokrycie dachu. Przed wykonaniem obróbek papowych: wyremontować zniszczone powierzchnie tynkowane na kominach.

Na czapie komina wykonać obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej powlekanej gr. 0,55 mm w kolorze szarym. Przewody kominowe wykorzystane w planowanej przebudowie na etapie robót budowlanych należy sprawdzić ich drożność i szczelność. Kanały kominowe niedrożne należy udrożnić.

WYŁAZ DACHOWY

Istniejący wyłaz dachowy do wymiany na nowy. Nowy wyłaz systemowy kwadratowy przeznaczony do dachów nachylonych, światło przejścia 80x80cm. Podstawa płaska o wysokości 30 cm wykonana z blachy stalowej ocynkowanej. Dolna część podstawy wyposażona w obwodowy kołnierz dzięki któremu podstawa jest montowana do konstrukcji dachu. Górna część podstawy wyprofilowana w sposób umożliwiający odprowadzenie wody. Izolacja termiczna podstawy z twardej wełny mineralnej. Współczynnik przenikania ciepła dla całego urządzenia $U \leq 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$. Wypełnienie wyłazu nieprzeziernie.

KLAPA ODDYMIAJĄCA

Nad klatką schodową należy wykonać klapę oddymiającą o powierzchni czynnej $A_{cz} = 0,65\text{m}^2$. Minimalna powierzchnia otworu pod klapę miń. $1,0\text{m}^2$. Klapa termoizolacyjna' współczynnik przenikania ciepła dla całego urządzenia $U \leq 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$.

STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA

Istniejące okna i drzwi wewnętrzne i zewnętrzne w budynku przeznacza się do wymiany na nowe. Projektuje się okna PVC o współczynniku przenikania ciepła dla całego okna $U = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$. Okna na klatce schodowej (parapet poniżej 85cm od podłoża) bezpieczne - stałe kwatery okien, wykonane ze szkła bezpiecznego zabezpieczonego przed wypadnięciem (P4). Okna wyposażone w system otwierania tylko do mycia.

Okna w kolorze białym wyposażone w nawiewniki higrosterowane montowane w górnej ramie okna. Okucia standardowe. Okna w pokojach, drzwi balkonowe dźwiękoszczelne, nawiewniki z wytłumieniem akustycznym.

Wszystkie drzwi zewnętrzne i wewnętrzne w budynku planuje się do wymiany na nowe drzwi. Drzwi zewnętrzne wejściowe do budynku - aluminiowe „ciepłe” – współczynnik przenikania ciepła dla całych drzwi – $U \leq 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$. Drzwi dwuskrzydłowe, uchylne, przeszklone, szkło

P4. W drzwiach dołem panel pełny o wys. ok. 20cm. W drzwiach aluminiowych należy zastosować standardowe okucia wg. przyjętego systemu drzwi. Ponadto każde skrzydło drzwiowe należy wyposażyć w 3 komplety zawiasów. Drzwi należy wyposażyć w samozamykacz bez blokady, dwa zamki na wkładki patentowe. Drzwi dwuskrzydłowe należy wyposażyć w rygle blokujące węższe skrzydło. Okucia należy dostarczyć w kolorze profili aluminiowych.

Drzwi balkonowe PCV „ciepłe – współczynnik przenikania ciepła dla całych drzwi – max. $U \leq 1,3 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$. Drzwi balkonowe rozpatrywać łącznie z oknem balkonowym. Okucia standardowe.

Brama garażowa podnoszona do góry, systemowa, konstrukcja bramy stalowa, poszycie bramy z blachy, termoizolacyjna - współczynnik przenikania ciepła $U \leq 1,3 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$.

Drzwi wewnętrzne w budynku drewniane systemowe, ościeżnice systemowe. Wszystkie drzwi zamykane na zamek z wkładką patentową, za wyjątkiem drzwi do łazienek. Za drzwiami montować odboje. Drzwi do pokoi akustyczne $RA1 \geq 25 \text{ dB}$, $Rw \geq 27 \text{ dB}$.

Drzwi na klatce schodowej drewniane p. pożarowe EI 30 S systemowe.

Drzwi i okna na parterze, drzwi wejściowe wyposażyć w system antywłamaniowy.

• Rodzaje wykończenia ścian i sufitów wewnętrznych

Na ścianach istniejących i sufitach rozebrać wykończenia z boazerii drewnianej oraz usunąć tapety i okleiny. W łazienkach i kuchni skuć płytki ceramiczne, usunąć odwarstwione od ściany tynki. Ściany wykończyć tynkiem cementowo - wapienne kat. III.

Na parterze, piętrze i w części wejściowej we wszystkich pomieszczeniach na ścianach i sufitach po oczyszczeniu nawierzchni i uzupełnieniu tynków - wykonać gładzie cementowo - wapienne. Ściany po nałożeniu gładzi muszą być suche, czyste i równe.

Gładzi nie wykonywać na ścianach pod płytkami i wykładzinami PCV.

W łazienkach, w pomieszczeniach piwnicznych nr 0.4 i 0.5 na ścianach wykonać systemowe okładziny łazienkowe, heterogeniczne PCV o parametrach: grubość całkowita 0,92mm; grubość warstwy użytkowej 0,12mm; waga całkowita 1500m/m², reakcja na ogień Bf1s2d0.

W kuchni (w ciągu kuchennym) ściany od posadzki do wys. 2,00m wykończyć płytkami ceramicznymi zmywalnymi, gładkimi, nasiąkliwość płytek nie powinna być większa niż 10%, płytki w kolorach pastelowych, jasnych. Nie poleca się stosowanie płytek o wzorze "marmurek". Stosować 1 gatunek płytek.

Piony i ciągi kanalizacyjne obudować płytą g-k gr 2x15mm p.wilgociową.

Ściany nie wykończone płytkami i wykładzinami PCV malować lateksową farbą do wnętrz. Stosować farbę która jest podatna na czyszczenie, nie zawiera składników powodujących osadzanie kurzu, stopień połysku – mat, ilość warstw malarskich 2, kolory jasne, ciepłe, pastelowe dobrane do koloru podłóg. Sufity malować w kolorze białym.

• Posadzki i podłogi, balkony - wg zestawienia pomieszczeń

Poziom wykonanych posadzek powinien być równy, nie dopuszcza się progów. Płytki ceramiczne skuć, wykonać warstwę wyrównawczą, izolację p. wilgociową. Istniejące parkiety oraz wykładziny zlikwidować, wszystkie podłoża podłogowe (wylewki) naprawić, wyrównać, wykonać warstwę wyrównawczą. Istniejące lastryko pozostawić.

1. Posadzki istniejące wewnętrzne lastrykowe przeznacza się do pozostawienia. Należy wykonać renowację lastryka: wyszlifować, oczyścić, uzupełnić ubytki w kolorystyce lastryka istniejącego, wypolerować, zaimpregnować preparatami antypoślizgowymi nie zmieniającymi koloru (R9). Nie zaleca się pastowania posadzek lastrykowych.

Na balkonach wykonać renowację lastryka, uzupełnić ubytki, uzupełnić (odtworzyć) zniszczone pasy czołowe, wykonać powierzchnię lastryka antypoślizgową (np. groszkowanie), posadzkę zaimpregnować preparatami antypoślizgowymi do stosowania zewnętrznego.

2. Posadzka na strychu. Wykonać renowację istniejącej posadzki. Oczyścić istniejące rysy i ubytki, wypełnić systemową zaprawą renowacyjną do miejscowego naprawiania ubytków. Plamy po olejach itp. oczyścić środkiem do usuwania plam. Posadzkę oczyścić i odpylić, zagruntować preparatem systemowym, pomalować dwukrotnie farbą do betonu odporną na ścieranie i zabrudzenia. Na ścianie wykonać malowany cokół o wysokości 10cm. Kolor farby jasno szary.

3. Posadzka w łazienkach na parterze i piętrze:

Istniejące płytki ceramiczne skuć i wylewką skuć, podłoże wyrównać, wykonać izolację p. wilgociową i akustyczną (mata akustyczna gr 10mm), wykonać nową wylewkę betonową gr 4,0cm, zbrojona siatką. Natrysk otwarty w łazience przystosowanej dla osoby niepełnosprawnej wykonać z wyprofilowanym spadkiem posadzki 1,5% w kierunku spustu. Całość posadzki (łącznie z przestrzenią pod natryskiem) wykończyć wykładziną PCV homogeniczną do pomieszczeń mokrych o parametrach: klasa użytkowa 31; typ I; całkowita grubość wykładziny: 2,5mm; grubość warstwy użytkowej 2,0mm, klasa palności: Bf1s1, antystatyczna, antypoślizgowa R10, chropowatość powierzchni $\geq 0,3$, tekst gołej stopy klasa C(27), o dobrej odporności chemicznej.

Wykładzina musi być przyklejana na podłożu suchym dla podkładów cementowych $< 2\% \text{CCM}$, czystym równym. Zainstalowana zgodnie z zaleceniem producenta

Natrysk zabezpieczyć kotarą na poręczy z rury nierdzewnej przymocowanej do ściany i sufitu. Posadzki w łazienkach powinny być wykonane w jednej płaszczyźnie z posadzkami w korytarzach przyległych.

4. Posadzka w pom. piwnicznych: posadzkę skuć obniżyć o 4cm (wysokość pomieszczeń po wykończeniu miń. 2,20m. Podłoże wyrównać, ułożyć izolację p. wilgociową z papy termozgrzewalnej (skleić na zakładach i istniejącą izolacją p. wilgociową), wykonać nową wylewkę betonową gr 4,0cm zbrojoną siatką, ułożyć wykładzinę PCV obiektową. W obecnym garażu zlikwidować kanał który należy zasypać piaskiem stabilizowanym cementem ubitym warstwami co 30 cm, następnie wykonać chudy beton B-10 o gr. 10cm zagruntowany roztworem asfaltowym, wykonać izolację p.wilgociową z papy termozgrzewalnej i nową posadzkę betonowa zbrojoną siatką. Pomieszczenie wykończyć wykładziną obiektową PCV. W pomieszczeniu 05 ułożyć wykładzinę homogeniczną do pomieszczeń mokrych. Opisaną powyżej. W pom. 0.3 ułożyć wykładzinę obiektową heterogeniczną.

5. Wykładziny obiektowe heterogeniczne ułożone w pokojach, w piwnicy, w kuchni, w pom. gospodarczych (w pomieszczeniach mokrych układać wykładzinę homogeniczną opisaną powyżej). Przed ułożeniem wykładzin przygotować podłoże, wyremontować, wykonać warstwę wyrównawczą. Wykładzina musi być przyklejana na podłożu suchym dla podkładów cementowych $< 2\% \text{CCM}$, czystym równym. Zainstalowana zgodnie z zaleceniami producenta. Parametry wykładziny obiektowej PCV, heterogenicznej: heterogeniczna kompaktowa wykładzina PCV, klasa użytkowa 34/34; zawartość spoiwa: typ I; grubość całkowita 2,0mm, grubość warstwy użytkowej 0,80mm, zabezpieczona poliuretanem zapewniającym odporność na użytkowanie, reakcja na ogień Bf1s1; oddziaływanie mebli i kółek krzeseł – brak uszkodzeń; redukcja dźwięków uderzenia 3 dB; antypoślizgowa R10, wgniecenie reszkowe 0,03mm; wzór drewnopodobny, antystatyczna; trwałość barwy ≥ 6 .

PROJEKTOWANE PARAMETRY ENERGETYCZNE PRZEGRÓD ZEWNĘTRZNYCH

Ściany zewnętrzne piwnic w gruncie:

Warstwa przegrody	d [cm]	λ (W/m·K)	R (m ² ·K/W)
tynk cementowo – wapienny	2,0	0,82	0,024
mur z cegły ceramicznej pełnej	42,0	0,77	0,545
tynk cementowo – wapienny	2,0	0,82	0,024
opór przejmowania ciepła od wewnątrz (m ² ·K/W) – R_{si}			0,13
ekwiwalentny współczynnik przenikania ciepła (W/m ² ·K) – U			1,383

odkopanie budynku;

technologia docieplenia: przyklejenie płyt ze styropianu ekstrudowanego „grafitowy” jako materiału izolacyjnego;

wykonanie izolacji przeciwwilgociowej;

współczynnik przewodzenia ciepła dla materiału izolacyjnego – $\lambda_{izol} \leq 0,031 \text{ W/m·K}$;

grubość docieplenia – $d=15\text{cm}$;

współczynnik przenikania ciepła po dociepleniu – $U=0,18 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$

Ściany zewnętrzne piwnic:

Warstwa przegrody	d [cm]	λ (W/m·K)	R (m ² ·K/W)
tynk cementowo – wapienny	2,0	0,82	0,024

mur z cegły ceramicznej pełnej	42,0	0,77	0,545
tynk cementowo – wapienny	2,0	0,82	0,024
opór przejmowania ciepła od wewnątrz ($m^2 \cdot K/W$) – R_{si}			0,13
opór przejmowania ciepła na zewnątrz ($m^2 \cdot K/W$) – R_{se}			0,04
współczynnik przenikania ciepła ($W/m^2 \cdot K$) – U			1,31

technologia docieplenia: system ETICS (bezspoinowy system ociepleń – BSO; technologia „lekka mokra”) przy zastosowaniu styropianu „szarego” jako materiału izolacyjnego;
współczynnik przewodzenia ciepła dla materiału izolacyjnego – $\lambda_{izol} \leq 0,034 W/m \cdot K$;
grubość docieplenia – $d=15cm$;
współczynnik przenikania ciepła po dociepleniu – $U=0,193 W/m^2 \cdot K$

Ściany zewnętrzne budynku :

Warstwa przegrody	d [cm]	λ (W/m·K)	R ($m^2 \cdot K/W$)
tynk cementowo – wapienny	2,0	0,82	0,024
Beton komórkowy	38,0	0,38	1,00
tynk cementowo – wapienny	2,0	0,82	0,024
opór przejmowania ciepła od wewnątrz ($m^2 \cdot K/W$) – R_{si}			0,13
opór przejmowania ciepła na zewnątrz ($m^2 \cdot K/W$) – R_{se}			0,04
współczynnik przenikania ciepła ($W/m^2 \cdot K$) – U			0,821

technologia docieplenia: system ETICS (bezspoinowy system ociepleń – BSO; technologia „lekka mokra”) przy zastosowaniu wełny mineralnej skalnej (kamiennej) lub szklanej jako materiału izolacyjnego;
współczynnik przewodzenia ciepła dla materiału izolacyjnego – $\lambda_{izol} \leq 0,037 W/m \cdot K$;
grubość docieplenia – $d=15cm$;
współczynnik przenikania ciepła po dociepleniu – $U=0,19 W/m^2 \cdot K$

Ściany pocienione budynku (na podeście kl. schodowej, za hydrantem) ocieplić od zewnątrz materiałem izolacyjnym o współczynniku $\lambda_{izol} \leq 0,032 W/m \cdot K$;

Ściany zewnętrzne wiatrolapu:

Warstwa przegrody	d [cm]	λ (W/m·K)	R ($m^2 \cdot K/W$)
tynk cementowo – wapienny	2,0	0,82	0,024
Beton komórkowy	24,0	0,38	0,631
tynk cementowo – wapienny	2,0	0,82	0,024
opór przejmowania ciepła od wewnątrz ($m^2 \cdot K/W$) – R_{si}			0,13
opór przejmowania ciepła na zewnątrz ($m^2 \cdot K/W$) – R_{se}			0,04
współczynnik przenikania ciepła ($W/m^2 \cdot K$) – U			1,135

technologia docieplenia: system ETICS (bezspoinowy system ociepleń – BSO; technologia „lekka mokra”) przy zastosowaniu wełny mineralnej skalnej (kamiennej) lub szklanej jako materiału izolacyjnego;
współczynnik przewodzenia ciepła dla materiału izolacyjnego – $\lambda_{izol} \leq 0,037 W/m \cdot K$;
grubość docieplenia – $d=17cm$;
współczynnik przenikania ciepła po dociepleniu – $U=0,184 W/m^2 \cdot K$

Dach nad budynkiem :

Przegrody dachu istniejącego

Warstwa przegrody	d [cm]	λ (W/m·K)	R ($m^2 \cdot K/W$)
pokrycie z papy	1,0	0,18	0,055
Deskowanie pełne	2,5	0,3	0,083
opór przejmowania ciepła od wewnątrz ($m^2 \cdot K/W$) – R_{si}			0,10

opór przejmowania ciepła na zewnątrz ($m^2 \cdot K/W$) – R_{se}	0,10
współczynnik przenikania ciepła ($W/m^2 \cdot K$) – U	2,956

Projektowane przegrody dachu

Warstwa przegrody	d [cm]	λ (W/m·K)	R ($m^2 \cdot K/W$)
pokrycie z papy	1,5	0,18	-
Deskowanie pełne	2,5	0,3	-
Szczelina wentylacyjna	2,5	-	-
Wełna mineralna pomiędzy krokiewiami	0,10	0,039	2,55
Wełna mineralna	0,15	0,035	4,50
Folia paroizolacyjna		-	-
Płyta g-k	1,25	0,23	0,054
opór przejmowania ciepła od wewnątrz ($m^2 \cdot K/W$) – R_{si}			0,10
opór przejmowania ciepła na zewnątrz ($m^2 \cdot K/W$) – R_{se}			0,10
współczynnik przenikania ciepła ($W/m^2 \cdot K$) – U			0,137

technologia docieplenia: wełna mineralna skalnej (kamiennej) lub szklanej jako materiału izolacyjnego;

wykonanie paroizolacji z folii paroizolacyjnej;

wykonanie podbicia z płyty g-k;

wykonanie pokrycia z papy termozgrzewalnej;

współczynnik przewodzenia ciepła dla materiału izolacyjnego – $\lambda_{izol} \leq 0,035 W/m \cdot K$;

grubość docieplenia po stabilizacji – $d=10cm+15cm=25cm$;

współczynnik przenikania ciepła po dociepleniu – $U=0,137 W/m^2 \cdot K$

ŚCIANY ZEWNĘTRZNE NADZIEMNE

Ocieplenie ścian zewnętrznych nadziemnych wykonać w technologii docieplenia: system ETICS (bezpoinowy system ociepleń – BSO; technologia „lekka mokra”) przy zastosowaniu wełny mineralnej skalnej (kamiennej) lub szklanej jako materiału izolacyjnego.

Współczynnik przewodzenia ciepła dla materiału izolacyjnego – $\lambda_{izol} \leq 0,037 W/m \cdot K$;

grubość docieplenia – **d = 15 cm**; w wiatrołapie $d=17cm$ (ściany boczne pilastrów – $d=5cm$)

Przyjęty system musi posiadać aprobatę techniczną ITB i klasę odporności ogniowej NRO .

Ocieplenie ścian wykonać wg instrukcji ITB nr 447 z 2009 roku

Uwaga: ostateczne kolory ścian uzgodnić z projektantem w trakcie realizacji robót budowlanych.

Wykonanie ocieplenia polega na umocowaniu do istniejącej ściany od zewnątrz warstwowego układu składającego się z przyklejonej do ściany i kołkowanej wełny mineralnej jako materiału termoizolacyjnego oraz warstwy zbrojonej wykonanej z zaprawy klejącej, siatki oraz wyprawy tynkarskiej. Zaprojektowano ocieplenie ścian zewnętrznych wełną mineralną klejoną do podłoża z wyprawą tynkarską mineralną malowaną o gr. ziarna 1,5 do 2 mm. Zaprojektowano ocieplenie ścian zewnętrznych budynku metodą bezpoinową w systemie który nie rozprzestrzenia ognia – wełna mineralna klejona do ściany i powlekana szczelną wyprawą tynkarską. Termomodernizację wykonywać w sposób eliminujący mostki termiczne. Zwrócić szczególną uwagę na docieplenie gzymsów okiennych i drzwiowych, pasm podparapetowych, wieńców i gzymsów.

1) Przygotowanie podłoża i mocowanie płyt

Przed przystąpieniem do termomodernizacji ścian należy sprawdzić stan techniczny konstrukcji mocowania ścian budynku. W przypadku stwierdzenia złego stanu technicznego należy skontaktować się z projektantem. Podłoże powinno być stabilne, nośne, suche, czyste i pozbawione kurzu, pyłu i innych warstw zmniejszających przyczepność.

Zdemontować istniejące obróbki blacharskie, parapety podokienne zewnętrzne oraz rynny i rury spustowe. Wykonać wykucia i montaż projektowanych otworów okiennych i drzwiowych, zlikwidować węgarki, podmurować ścianę pod oknami (wg cz. graficznej), ścianę otynkować. Wykonać zamurowania wnek, likwidowanych otworów (w wiatrołapie), ścianę otynkować.

Wykonać przedłużenie gzymsów. Skuć istniejące cokoły z płyt elewacyjnych imitujących kamień. miejsca po cokołach uzupełnić tynkiem, ściany wyrównać do jednej płaszczyzny.

Tynk na ścianach powierzchniowo uszkodzony lub odwarstwiony należy usunąć a następnie uzupełnić, otynkować i wyrównać. Ścianę oczyścić z kurzu, pyłu i cienkich powłok. Ściana powinna być wolna od wykwitów, grzybów i pleśni oraz powinna być czysta i sucha, nieprzemrożona.

Po oczyszczeniu ściany należy zagruntować emulsją gruntującą w celu zmniejszenia wchłaniania wody przez podłoże.

Wełnę mineralną mocować do ścian za pomocą zaprawy klejącej przeznaczonej do mocowania wełny mineralnej oraz mocować za pomocą łączników dopuszczonych do stosowania (o długości uwzględniającej grubość izolacji, istniejących starych tynków i długość zakotwienia w ścianie).

Na wełnie mineralnej wykonać warstwę zbrojoną wykonaną z zaprawy klejącej i siatki zbrojącej. Do przyklejania płyt termoizolacyjnych z wełny mineralnej stosować wyłącznie suche mineralne zaprawy klejące. Masę klejącą nakładać na wełnę metodą obwodowo – punktową (na obrzeżach pasami o szerokości 5 cm a następnie na pozostałej powierzchni płyty 3-6 owalnych placków o średnicy ok. 8 cm) lub na całej powierzchni płyty. W celu poprawienia przyczepności płyty do podłoża, przed przystąpieniem do właściwego klejenia na miejsca kontaktu z klejem wciera się warstwę masy klejącej jako łącznika.

Płyty przyklejać mijankowo w „cegiełkę” w układzie poziomym szczelnie na docisk (nie dopuścić do krzyżowania się spoin). Oklejanie narożników wykonywać naprzemiennie aby powstało „przewiązanie”. Wykonując docieplenia ościeży drzwi i okien należy tak dobrać grubość płyty aby z dwóch stron była widoczna taka sama szerokość ramy okna i aby krawędzie gładów otworów zachowywały pion i poziomy. Położenie kabli itp. ułożonych na ścianach należy oznakować na płytach, aby uniknąć ich uszkodzenia podczas kołkowania.

Powierzchnia przyklejonych płyt powinna być wyrównana a powstające ewentualnie szczeliny należy wypełnić klinami z wełny mineralnej lub środkiem uszczelniającym do wełny stosowanym na zewnątrz. W miejscach w których przebiegają złącza lub spoiny budynku prefabrykowanego.

Zamocowane przez klejenie płyty z wełny mineralnej należy kołkować statycznie na całej powierzchni dopuszczonymi łącznikami z talerzykiem grzybkowym. Stosować 6- 8 szt. łączników /m².

Stosować materiały systemowe do wykańczania miejsc szczególnych elewacji takie jak: listwy, taśmy, siatki narożnikowe, materiały uszczelniające – stosowane zgodnie z przyjętym systemem.

Warstwę zbrojoną na wełnie mineralnej wykonać z zaprawy klejąco – szpachlowej naniesionej na powierzchnię płyty ciągłą warstwą. Po nałożeniu masy całkowicie wcisnąć w nią tkaninę szklaną. Następnie nanieść drugą warstwę zaprawy, którą należy dokładnie wyrównać. W miejscach narażonych na uderzenia i zniszczenia tynku stosować podwójną siatkę. Po wykonaniu wyrównanej warstwy zbrojonej ścianę zagruntować środkiem gruntującym i nakładać na powierzchnię ściany wyprawy elewacyjnej tynk mineralny cienkowarstwowy, malowany garbami elewacyjnymi.

Do ocieplenia stosować płyty z wełny mineralnej dopuszczonej do obrotu wchodzące w skład przyjętego systemu.

2) Rodzaj i ilość rozmieszczenia łączników mechanicznych

Płyty z wełny mineralnej należy przyklejać z zachowaniem układu mijankowego. Do mocowania płyt przy wykonywaniu ociepleń stosować łączniki mechaniczne (z rdzeniem stalowym) dopuszczone do stosowania z talerzykiem grzybkowym. Na grzybek kołka nasadzić podkładkę przy płytach z wełny mineralnej o średnicy 90 mm, przy płytach lamelowych z wełny mineralnej o średnicy 140 mm. Stosować łączniki mechaniczne dopuszczone do stosowania, dobrane do rodzaju istniejącej ściany, w ilości 6 - 8szt/m². Głębokość zakotwienia w podłożu nośnym zgodnie z zaleceniami producenta kołków.

3) Siatka

z włókna szklanego o splocie gazejskim, wymiar oczek 4 x 4 mm, masa powierzchniowa 165 g/m², wydłużenie względne wzdłuż osi osnowy i wątku, przy wymaganej wartości siły zrywającej w stanie dostawy i po działaniu alkaliów $\leq 3,5$, ciepło spalania 1,31 MJ/m²

4) Sposób obróbki miejsc szczególnych elewacji (ościeżki okiennych i drzwiowych, cokołów, dylatacji)

Ościeżnice okienne i drzwiowe ocieplić płytami z wełny mineralnej gr. 2 - 3 cm. Następnie styk ocieplenia ściany z ościeżem należy uszczelnić. Dolne ościeża okienne w przypadku braku możliwości ocieplenia, wzmocnić przyklejając tkaninę zbrojącą i wykonać podokiennik wystający poza lico ocieplonej ściany miń. 3 cm. Podokienniki na bokach wywinąć na ościeża pionowe pod wełnę. Styki podokienników z ościeżami uszczelnić. Przy montażu parapetów z ramą okna nie zasłaniać ewentualnych otworów odwadniających stolarkę okienną.

Narożniki wszystkich otworów wzmocnić ukośnymi wkładkami z siatki zbrojącej o wymiarach miń. 20X35cm.

Przerwy technologiczne w trakcie wykonywania tynków zaplanować tak aby pokrywały się z liniami rozgraniczeń elewacji lub wykonać je z dużą dokładnością stosując samoprzylepne taśmy malarskie.

W części cokołowej, parterowej i w częściach narażonych na uszkodzenia mechaniczne w warstwie zbrojonej wykonanej na wełnie mineralnej (w części cokołowej na styropianie) stosować podwójną tkaninę szklaną. Narożniki wypukłe pionowe na parterze oraz narożniki drzwi na wszystkich kondygnacjach zabezpieczyć perforowanymi kształtownikami aluminiowymi.

ŚCIANY ZEWNĘTRZNE PIWNIC – COKÓŁ

Ocieplenie ścian zewnętrznych piwnic wykonać w technologii docieplenia: system ETICS (bezsponowy system ociepleń – BSO; technologia „lekka mokra”) przy zastosowaniu styropianu „szarego” jako materiału izolacyjnego;

współczynnik przewodzenia ciepła dla materiału izolacyjnego – $\lambda_{\text{izol}} \leq 0,034 \text{ W/m}\cdot\text{K}$;

grubość docieplenia – $d=15\text{cm}$;

współczynnik przenikania ciepła po dociepleniu – $U=0,193 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$

Stosować się do zaleceń opisanych powyżej (przygotowanie ścian, siatka, wzmocnienia, ocieplenie gładzi, sposób układania płyt izolacyjnych,...). Ocieplenie wykonać ze styropianu szarego, stosować rozwiązania systemowe. Stosować łączniki mechaniczne do styropianu dopuszczone do stosowania, dobrane do rodzaju istniejącej ściany, w ilości 6 - 8 szt/m². Głębokość zakotwienia w podłożu nośnym zgodnie z zaleceniami producenta kołków. Po wykonaniu wyrównanej warstwy zbrojonej ścianę zagruntować środkiem gruntującym i nakładać na powierzchnię ściany wyprawy elewacyjnej - tynk żywiczny kamyczkowym o uziarnieniu ok. 1,5 mm w kolorze szarym. Cokół o wysokości ok. 80cm, w części wiatrołapu o wysokości 35cm.

ŚCIANY ZEWNĘTRZNE W GRUNCIE

Przed przystąpieniem do ocieplenia budynku rozebrać istniejące powierzchnie utwardzone wzdłuż ścian zewnętrznych budynku, budynek odkopać do fundamentów, skuć istniejący tynk, ścianę oczyścić, wykonać nowy tynk cementowy z domieszką preparatu uszczelniającego beton. Po wyschnięciu tynku (z zachowaniem terminu podanego przez producenta preparatu uszczelniającego) wykonać pionową izolację przeciwwilgociową bitumiczną dwuskładnikową pod płyty ze styropianu ekstrudowanego (dobrać odpowiednią izolację p. wilgociową). Izolację p. wilgociową wykonać na obwodzie ścian od fundamentów do wysokości 35cm nad poziom podestu. Stosować płyt ze styropianu ekstrudowanego „grafitowego” o współczynniku przewodzenia ciepła dla materiału izolacyjnego – $\lambda_{\text{izol}} \leq 0,031 \text{ W/m}\cdot\text{K}$ o grubości docieplenia – $d = 15 \text{ cm}$ – w gruncie. Płyty izolacji termicznej kleić do podłoża klejami przystosowanymi do klejenia płyt ze styropianu. Nad terenem wykonać systemową warstwę zbrojącą opisaną powyżej. Warstwę zbrojącą wyciągnąć poniżej poziomu terenu ok. 5 -10cm, tynk wykonać nieco poniżej terenu (tynk żywiczny kamyczkowy opisany powyżej)

TERMOMODERNIZACJĘ WYKONAĆ WG INSTRUKCJI WYKONANIA SYSTEMU OCIEPLEŃ I APROBAT TECHNICZNYCH ITB WYDANYCH DLA PRODUCENTA PRZYJĘTEGO SYSTEMU

WENTYLACJA

Wentylacja pomieszczeń grawitacyjna z wykorzystaniem istniejących kanałów wentylacyjnych komina. Wentylacja nawiewna pomieszczeń realizowana będzie poprzez nawiewniki okienne

higrosterowane umieszczone w ramie okiennej o podwyższonych parametrach akustycznych. W łazienkach i WC wentylację grawitacyjną wspomagać mechanicznie.

PRZEJŚCIA I PRZEPUSTY

Należy wykonać zgodnie z projektami branżowymi oraz i wymogami przepisów p-poż.

W otworach montować przepusty z rury PCV lub stalowe – zgodnie z przepisami. Średnicę przepustu dobrać do średnicy rur.

PARAPETY WEWNĘTRZNE

Parapety wewnętrzne do demontażu. Nowe parapety projektuje się z konglomeratu gr. 3cm w kolorze ciepłym, jasnym. Boki wyokrąglone, wypolerowane. Głębokość parapetów ok.45 cm (sprawdzić w naturze).

OBRÓBKI BLACHARSKIE, PARAPETY ZEWNĘTRZNE

Nowe obróbki blacharskie oraz parapety zewnętrzne wykonać z blachy stalowej obustronnie ocynkowanej, powlekanej powłoka organiczną (miń. 25µm), o grubości rdzenia stalowego miń. 0,6 mm, w kolorze szarym. Parapety i obróbki blacharskie należy dostosować do grubości ścian po termomodernizacji. Parapety zewnętrzne wpuścić pod okna w tym celu skuć tynk i cegłę pod docieplenie i parapety.

Obróbki blacharskie i parapety mocować do kołków drewnianych osadzonych w trakcie przyklejania płyt z wełny mineralnej, w miejscach zapewniających trwałe i szczelne mocowanie.

RYNNY I RURY SPUSTOWE

Wykonać nowe rynny i rur spustowe wykonać z blachy stalowej obustronnie ocynkowanej, powlekanej powłoka organiczną (miń. 25µm), o grubości rdzenia stalowego miń. 0,6 mm, w kolorze szarym. o przekrojach wg zaleceń producenta. Powierzchnia spływu dla całego dachu ok.100 m²

WYPOSAŻENIE ŁAZIENEK I WC

W łazience dla osoby niepełnosprawnej wykonać przy umywalce, misce wc, natrysku pochwyt dla niepełnosprawnych – systemowe, ze stali nierdzewnej polerowanej. Łazienkę wyposażać w: 2 uchwyty uchylne dł.60cm, 2 uchwyty stałe dł. 60cm, krzeselko prysznicowe składane ok. 37-40cm x 46cm, uchwyt natryskowy (30x60x80cm), wc (wiszący na stelażu) o wymiarach ok.36cmx70cm i umywalkę o wymiarach ok.55x55cm - przystosowane dla osób niepełnosprawnych. Drażek kątowy podwieszany do sufitu i zasłona prysznicowa.

Ze względu na ograniczone wymiary łazienki na piętrze i WC w piwnicy stosować wąskie stelaże pod podwieszoną misę WC oraz misę WC o dł. max 60cm.

Stosować umywalki o wymiarach ok.55cmx45cm.

Deski do WC wolnoopadające z duroplastu na metalowych zawiasach

SCHODOŁAZ

Budynek wyposażać w schodołaz przeznaczony dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach inwalidzkich.

BALUSTRADY WEWNĘTRZNE I ZEWNĘTRZNE

Balustrady wewnętrzne na klatce schodowej o wys. 110cm wykonane ze stali nierdzewnej polerowanej, Balustrady systemowe. Słupki, poręcze i pasy dolne balustrad wykonane ze stali nierdzewnej fi 42mm. Wypełnienie balustrady z prętów fi 16 oddalonych od siebie max. co 12cm .

Balustrady zewnętrzne na balkonach (parter i piętro) i schodach zewnętrznych o wys. 110cm wykonane ze stali nierdzewnej polerowanej. Słupki, poręcze i pasy dolne balustrad wykonane z rury fi 42mm. Wypełnienie balustrady wykonane z prętów ze stali nierdzewnej fi 16 oddalonych od siebie max. co 12cm .

Pochwyt przy schodach zewnętrznych terenowych (zejście do piwnicy) w odległości 5 cm od ściany oporowej, wykonany ze stali nierdzewnej fi 42mm mocowanej do ściany oporowej za pośrednictwem dystansów z prętów fi 16. na wysokości 110cm.

Przy połączeniach słupków do schodów i balkonów oraz przy połączeniach pochwytów do ścian stosować systemowe stopki montażowe oraz śruby ze stali nierdzewnej.

WIATROŁAP

Istniejący wiatrołap ze względu na widoczne poprzeczne pęknięcia ścian przeznacza się w całości do rozbiórki i odtworzenia (odbudowania).

Fundamenty żelbetowe – wg części konstrukcyjnej ocieplane styrodurem

Ściany fundamentowe murowane z bloczków betonowych gr 25cm do wysokości 35cm nad terem, otynkowane, zaizolowane p.wilgociowo, ocieplone styrodurem gr.17cm. Izolacja pozioma na ścianach fundamentowych wykonana z folii PE. Powyżej ściany murowane z betonu komórkowego gr 24cm, otynkowane, ocieplone od zewnątrz wełną mineralną gr 17cm. Nadproże nad drzwiami żelbetowe – wg części konstrukcyjnej. Dach: namurnice i krokwie, deskowanie pełne - drewniane, dach kryty papą termozgrzewalną 2x. Ocieplenie dachu wełną mineralną wg cz. graficznej.

W wiatrołapie projektuje się nową posadzkę. Projektowane warstwy posadzkowe:

- płytki ceramiczne mrozoodporne o fakturze drewna, antypoślizgowe R10, odporne na ścieranie
- warstwa klejowa gr. ok.0,5cm
- posadzka betonowa zbrojona siatką stalową gr 5cm, dylatowana obwodowo
- styropian twardy – podłoga gr 10cm
- 1x folia izolacyjna PE gr 0,3 mm
- podkład z chudego betonu B-10 gr 10cm, zagruntowany roztworem asfaltowym
- piasek stabilizowany cementem zagęszczany mechanicznie warstwami co 30cm.

Istniejący dach nad wiatrołapem odtworzyć.

Elementy drewniane zabezpieczyć od grzybów, robaków i środkami ogniochronnymi NRO

Hydroizolacja dachu:

Stosować papę termozgrzewalną podkładową i wierzchniego krycia. Zastosować papę asfaltową zgrzewalną, wierzchniego krycia, modyfikowaną SBS, na osnowie z włókniny poliestrowej o gr. miń. 5,6 mm odporną na zginanie, giętkość w niskiej temperaturze: - 25°C. Klasyfikacja ogniowa papy, w zakresie odporności na ogień NRO. Papę zewnętrznie pomalować farbą systemową.

Izolacja termiczna: wełna mineralna – dach - 25cm, $\lambda = 0,035 \text{ W/mK}$.

Paroizolacja systemowa z folii PE

Podbitka z płyty g-k

WYCIERACZKA

Wycieraczka zewnętrzna, umieszczona na podeście przed wejściem głównym do wiatrołapu o wymiarach ok. 150x90cm. Wycieraczka stalowa ocynkowana, wpuszczana, antypoślizgowe. Wymiary dostosować do szerokości drzwi wejściowych oraz do modułu kostki betonowej (kostka betonowa dookoła wycieraczki nie może być docinana). Pod wycieraczkę należy wykonać podkonstrukcję z profili zamkniętych.

ELEWACJE - KOLORYSTYKA

Elewacje wykończone:

- Tynkiem cienkowarstwowym – drobna kaszka w kolorze jasnym beżu (RAL 9001) i szarym (RAL7040). W górnej części elewację podzielić boniami wklejanymi, podziały wg części graficznej
- Tynkiem kamyczkowym (cokoły) w kolorze szarym, zbliżonym do RAL 7040.
- Obróbki blacharskie w kolorze szarym, RAL 7040
- Parapety zewnętrzne w kolorze szarym, RAL 7040
- Rynny i rury spustowe w kolorze szarym, RAL 7040
- Stolarka okienne drewniana w kolorze RAL 9010
- Drzwi wejściowe aluminiowe w kolorze RAL 7040

Kolorystykę pokazano w czci graficznej.

V. DANE TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIĘDNI

- Budynek wyposażony jest w wodę pitną, energię elektryczną, instalację c.o, gaz, kocioł gazowy do 30KW i kanalizację sanitarną z odprowadzeniem ścieków do sieci miejskiej,
- Budynek nie emituje ponadnormatywnych zapachów, pyłowych i płynnych.
- Odpady stałe bez zmian gromadzone będą w istniejących pojemnikach z zamykanymi otworami wrzutowymi, opróżniane na bieżąco przez uprawniony zakład zewnętrzny.
- Właściwości akustyczne zachowane, nie występują: emisja drgań, promieniowania i inne zakłócenia.
- Obiekt budowlany nie wpływa na powierzchnie ziemi, gleby, wody podziemne, wody powierzchniowe.
- Przyjęte rozwiązania zapewniają warunki ochrony środowiska, spełniają wymagania ochrony zdrowia ludzi i innych obiektów budowlanych. W rozwiązaniach projektowanej dobudowy budynku zachowane są warunki bezpieczeństwa i higieny pracy, poszanowane są interesy osób trzecich.
- W czasie trwania robót budowlanych należy zachować warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy.
- **Budynek powinien być użytkowany zgodnie z jego przeznaczeniem, powinien być utrzymywany z zachowaniem właściwego stanu technicznego.**

VI. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Warunki ochrony pożarowej oraz rozwiązania stanowiące odstępstwa od warunków technicznych są zawarte są w ekspertyzie pożarowej.

Budynek ze względu na pełnioną funkcję klasyfikowany jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL V. Budynek nie zawiera pomieszczenia przeznaczonego do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób niebędących jego stałymi użytkownikami.

Przewidywana liczba osób:

- w piwnicy nie znajdują się pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi.
- na parterze może przebywać 8 osób w pokojach noclegowych,
- na I piętrze może przebywać 12 osób w pokojach noclegowych,
- na poddaszu nie znajdują się pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi.

W budynku może przebywać maksymalnie 20 lokatorów.

Pomieszczenia techniczne, sanitarne, magazynowe, gospodarcze nie są przeznaczone na pobyt ludzi. Gęstość obciążenia ogniowego w pomieszczeniach gospodarczych, magazynowych i technicznych nie przekracza 500 MJ/m².

W budynku nie występują pomieszczenia i strefy zagrożenia wybuchem.

Budynek stanowi jedną strefę pożarową o powierzchni wewnętrznej wynoszącej 276,55 m². Dopuszczalna powierzchnia strefy wynosi 4000 m² zgodnie z § 227 rozporządzenia [1]. Powierzchnia strefy stanowi 6,9 % dopuszczalnej powierzchni.

Przejścia instalacyjne przez ściany i stropy o średnicy większej niż 0,04 m stanowiące obudowę pomieszczeń zamkniętych tj. klatka schodowa w myśl § 234 ust. 3 rozporządzenia [1], zostaną zabezpieczone przepustami w klasie odporności ogniowej EI 60. Przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne w miejscu przejścia przez obudowę pomieszczeń zamkniętych będą wyposażone w klapy odcinające o klasie odporności ogniowej EI 60.

Ze względu na zaliczenie budynku do kategorii zagrożenia ludzi ZL V i do grupy wysokości budynków średniowysokich (kondygnacja piwnicy powiązana funkcjonalnie z resztą budynku i znajdująca się w jednej strefie pożarowej z resztą budynku) klasa odporności pożarowej budynku powinna wynosić „B” zgodnie z § 212 ust. 2 i 5 rozporządzenia [1].

Elementy budowlane spełniają wymagania klasy odporności ogniowej oraz stopnia rozprzestrzeniania ognia dla budynku klasy „B” odporności pożarowej wynikające z rozporządzenia [1].

Analizę w zakresie istniejących i wymaganych klas odporności ogniowej dla elementów budowlanych w budynku:

Lp	Rodzaj elementu budowlanego	Klasa odporności ogniowej [min]		Stopień rozprzestrzeniania ognia	
		wymagana	istniejąca	wymagany	istniejący
1.	Ściany zewnętrzne istniejące murowane z bloczków z betonu komórkowego o grubości 38 cm, otynkowane, całkowita grubość ściany z tynkiem to ok. 41- 42cm.	REI 120	REI 240	NRO	NRO
2.	Ściany konstrukcyjne wewnętrzne o grubości 25-42 cm murowane z betonu komórkowego lub cegły ceramicznej (piwnica) na zaprawie cementowo-wapiennej.	REI 120	REI 240	NRO	NRO
3.	Ściany wewnętrzne parteru i piętra murowane z betonu komórkowego na zaprawie cementowo – wapiennej, ściany otynkowane. Ściany wewnętrzne piwnic murowane z cegły ceramicznej na zaprawie cementowo-wapiennej, ściany otynkowane. Ściany wewnętrzne o grubości 16 cm.	EI 30	EI 120	NRO	NRO
4.	Stropy Kleina na belkach stalowych. Tynki wapienno-cementowe. Grubość całego stropu wynosi 17 – 32 cm.	REI 60	REI 60	NRO	NRO
5.	Schody wykonane jako wylewana płyta żelbetowa.	R 60	R 120	NRO	NRO
6.	Konstrukcja dachu - więźba drewniana o konstrukcji krokwiowo – płatwiowa z drewna sosnowego.	R 30	-	NRO	NRO
7.	Przekrycie dachu papą na deskowaniu pełnym.	RE 30	-	NRO	NRO

Więźba dachowa zostanie ocieplona od wewnątrz wełną mineralną i wykończona rozwiązaniem systemowym zapewniającym klasę odporności ogniowej EI 30.

W ścianach zewnętrznych znajdują się pasy międzykondygnacyjne o wysokości co najmniej 0,8 m zgodnie z § 223.1 [1].

VII. CHARAKTERYSTYKA ENEGRETYCZNA

Projektowane współczynniki przenikania ciepła dla projektowanych przegród zewnętrznych:

- współczynnik przenikania ciepła ścian nadziemna po dociepleniu – $U = 0,19 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$, $0,184 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$
- współczynnik przenikania ciepła ścian piwnic po dociepleniu – $U = 0,193 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$
- współczynnik przenikania ciepła ścian piwnic w gruncie po dociepleniu – $U = 0,18 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$
- współczynnik przenikania ciepła dachu po dociepleniu – $U = 0,137 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$, $0,142 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$ (wiatrołap)
- Drzwi zewnętrzne - współczynnik przenikania ciepła dla całych drzwi – $U \leq 1,3 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$
- Okna zewnętrzne- współczynnik przenikania ciepła dla całego okna – $U \leq 0,9 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$

Przegrody zaprojektowane w niniejszym projekcie odpowiadają wymaganiom izolacyjności cieplnej określonym w załączniku nr 2 do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Budownictwa w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. z późniejszymi zmianami.

Na podstawie § 328 ust.1 , p.2 p., p.1a w.w. rozporządzenia "wymagania minimalne, uznaje się za spełnione dla budynku podlegającego przebudowie, jeżeli przegrody oraz wyposażenie techniczne budynku podlegające przebudowie odpowiadają przynajmniej .wymaganiom izolacyjności cieplnej określonym w załączniku nr 2 do rozporządzenia".

VIII. SPOSÓB ZAPEWNIENIA WARUNKÓW NIEZBĘDNYCH DO KORZYSTANIA OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Budynek dostosowane jest do korzystania przez osoby niepełnosprawne. Część pomieszczeń ma bezkolizyjny dostęp dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach inwalidzkich. Wejście od budynku odbywa się poprzez wykorzystanie schodolazu będącego w stałym wyposażeniu budynku. W obiekcie zaprojektowano jedną łazienkę przystosowaną dla osób niepełnosprawnych, wyposażoną w urządzenia i poręcze specjalistyczne. Przed budynkiem niedaleko wejścia wydzielone będzie miejsce postojowe dla samochodów osobowych przystosowane dla osób niepełnosprawnych. W pomieszczeniach przystosowanych wszystkie drzwi będą wykonane bezprogowo.

IX. ELEMENTY ZEWNĘTRZNE, MAŁA ARCHITEKTURA. NAWIERZCHNIE UTWARDZONE:

PODESTY I OPASKI WOKÓŁ BUDYNKU, CHODNIKI, MIEJSCE POSTOJOWE DLA NIEPEŁNOSPRAWNEGO wykonać z kostki betonowej o grubości 6 i 8cm – wg cz. drogowej. Dojazd z miejscem postojowym wykonać z EKO-KRATKI gr. 5cm
W miejscu rur deszczowych w opaskach wykonać systemowe korytka ściekowe betonowe ze spływem wyprofilowanym w kierunku trawnika (1 element korytka: szerokość 50cm, wysokość 20 cm, długość 50cm). Korytek nie wykonywać w poprzek ciągów pieszych.

SCHODY TERENOWE ZEWNĘTRZNE

Przed wykonaniem termomodernizacji rozebrać schody żelbetowe prowadzące z terenu na balkon zlokalizowany w poziomie parteru budynku. Po wykonaniu termomodernizacji budynku wykonać nowe schody terenowe na balkon z kostki betonowej i obrzeży betonowych. W takim samym systemie wykonać schody terenowe zewnętrzne do piwnicy . Konstrukcję schodów pokazano w części graficznej.

ŚMIETNIK

Śmietnik - pojemniki z zamkniętymi komorami wrzutowymi ustawione będą pod zadaszeniem – śmietnikiem. Osłona śmietnika składa się z murku klinkierowego i daszku podpartego na profilach stalowych, zamkniętych spawanych. Daszek wykonany z blachy trapezowej ocynkowanej, powlekanej w kolorze szarym. Elementy stalowe osłony śmietnika należy oczyścić , zabezpieczyć od rdzy malować farbami do metalu w kolorze szarym. Osłona śmietnika ustawiona jest na płacyku utwardzonym kostką betonową.

OGRODZENIE DZIAŁKI

Ogrodzenie działki wykonać systemowe panelowe. Wysokość ogrodzenia od terenu nie może przekraczać 1,80cm. Ogrodzenie wykonać w granicy działki Inwestora

Słupy bramy i furtek wykonane z rury kwadratowej 140x140mm. Brama dwuskrzydłowa, skrzydła rozwierne. bramy o różnej szerokości. Wysokość bramy 170cm, szerokość w osiach słupków 280cm. Skrzydło bramy wykonane z rury kwadratowej 50x50mm, każde skrzydło bramy zawieszone na trzech zawiasach, brama wyposażona w rygiel i ogranicznik. Zabezpieczenie antykorozyjne: elementy cynkowane ogniowo+ mechaniczne chropowacenie + poliester w kolorze szarym. Furtki o wysokości 170cm i szerokości w świetle przejścia 150cm wykonane w systemie bramy. Skrzydła furtek zawieszone na trzech zawiasach. Przy furtce zamontowany domofon. Furtki i bramy wyposażone w zamki patentowe.

Wypełnienie bramy i furtek: panel zgrzewany (4W). Słupki umocowane w monolitycznym fundamencie żelbetowym (wykonane na głębokość do lokalnej strefy przemarzania gruntu). Wysokość słupków z częścią wpuszczaną w fundament 280cm.

Przęsła ogrodzeniowe i słupki ogrodzeniowe – systemowe. Przęsła: panel zgrzewany (4W) o wysokości 156cm. Słupki ogrodzeniowe panelowe wykonane z rury stalowej kwadratowej 40x60x2mm. Przęsła panelowe o wysokości 176cm Przęsła mocowane do słupków za pomocą uchwytów stalowych. (obejma montażowa 40x60, śruba zamkowa M8x25, nakrętka zrywalna, dystans PE) . Słupki kotwione w monolitycznym fundamencie żelbetowym (wykonane na głębokość do lokalnej strefy przemarzania gruntu). Wysokość słupków z

częścią wpuszczaną w fundament 260cm. Słupki ogrodzeniowe na murku oporowym montowane wg rozwiązań systemowych - za pośrednictwem blachy 110x150mm o gr 6mm, przyspawanej do stopki słupka i mocowanej do murku za pomocą kotew wklejanych. Wysokość słupków mocowanych na murku oporowym 161cm. Wszystkie słupki przykryte kapturkami nawierzchniowymi PE. Zabezpieczenie antykorozyjne: elementy cynkowane ogniowo+ mechaniczne chropowacenie + poliestr w kolorze szarym. Pod panelami ogrodzeniowymi pomiędzy słupkami wykonać murek z obrzeży betonowych 6x30cm.

Konstrukcja obrzeży:

- obrzeża betonowe 6x30cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 – 5cm
- ława betonowa B-10 – 10cm
- podsypka piaskowa 5cm

MURKI OPOROWE

Murki oporowe żelbetowe wykonane wg części konstrukcyjnej. Stosować beton KL.B i W8. Murek od strony ulicy wykonać w granicy działki Inwestora. Murki od strony schodów wykończyć tynkiem dekoracyjnym na warstwie klejowej wzmocnionej siatką. Na ścianach pionowych i poziomych wykonać warstwę zbrojoną wykonaną z zaprawy klejaco – szpachlowej naniesionej na powierzchnię ściany ciągłą warstwą. Po nałożeniu masy całkowicie wcisnąć w nią tkaninę szklaną (w dwóch warstwach). Następnie nanieść następną warstwę zaprawy, którą należy dokładnie wyrównać. Po wykonaniu wyrównanej warstwy zbrojonej nakładać na powierzchnię ściany tynk żywiczny kamyczkowy w kolorze szarym. Warstwę zbrojącą oraz tynk kamyczkowy wyciągnąć poniżej poziomu terenu ok. 5 -10cm.

X. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Zasięg obszaru oddziaływania obiektu mieści się w całości na działce na której został zaprojektowany na działce o nr ew. 59/9. Przepisy prawa w oparciu o który dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu: Podstawa prawna: rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690), z uwzględnieniem zmian wprowadzonych. Inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących pogorszyć stan środowiska w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9.11.2004 (Dz.U. Nr257 poz. 2573 z późn. Zmianami).

XI. BEZPIECZEŃSTWO I HIGIENA PRACY

Zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia w spełniać normy bezpieczeństwa p-poż. i bhp (posiadać odpowiednie aprobaty techniczne, obowiązujące certyfikaty zgodności i oznaczenia znakiem bezpieczeństwa B. Świadectwo dopuszczenia urzędu dozoru technicznego oraz urządzeń poddozorowych. Dobrowolny certyfikat zgodności i oznaczenie nadanymi znakami zgodności (PN, E, O). Deklarację zgodności z obowiązującymi przepisami oraz polskimi normami i aprobatą techniczną.

XII. TEREN I ZIELEŃ

Teren wokół budynku po wykonaniu przebudowy należy uporządkować. Roboty brukarskie i z EKOKRATKI należy wykonać wg projektu zagospodarowania. Wykonać spadek poprzeczny od budynku min. 2%. Pozostałe nawierzchnie zniszczone w trakcie prowadzenia robót budowlanych oraz po wykonanych rozbiórkach: altany, wygrodzień, murków i utwardzonych nawierzchni zagospodarować wg projektu. Tereny przeznaczone pod zieleń uzupełnić ziemią i ustabilizować warstwami co 30cm, doprowadzić podłoże do projektowanych poziomów, po uzupełnieniu humusu obsiać mieszkanką traw. Istniejącą zieleń wysoką i niską zabezpieczyć przed zniszczeniem, po pracach budowlanych trawniki pozostawione poddać zabiegom regeneracji.

XIII. UWAGI KOŃCOWE

Projekt budowlany należy rozpatrywać łącznie z częściami branżowymi architektoniczną, konstrukcyjną, projektami instalacji. W przypadku jakichkolwiek wątpliwości lub rozbieżności

należy zwrócić się do głównego projektanta obiektu przed przystąpieniem do robót.

- Zastosowane materiały budowlane powinny posiadać wszystkie wymagane prawem atesty i aprobaty.
- Urządzenia i wyposażenie technologiczne obiektu powinny posiadać certyfikaty jakości dopuszczające ich użytkowanie w Polsce.
- Roboty budowlane i rzemieślnicze wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz wytycznymi producentów materiałów i urządzeń.
- W drzwiach wejściowych należy zainstalować samozamykacze.
- W projekcie budowlanym mogą wystąpić rozbieżności pomiędzy opracowaniami branżowymi a rysunkami architektury na podkładach budowlanych. W takich przypadkach obowiązuje wersja podkładów budowlanych z części architektonicznej.
- Na rysunkach architektury nie pokazano wszystkich otworów i przebiegów. Ze względu na niewielkie rozmiary otwory będą wykonywane w trakcie robót budowlanych.
- Wszelkie podane w projekcie rozwiązania i wymiary należy zweryfikować na budowie.
- Wszelkie rozbieżności, wątpliwości oraz zmiany wynikłe w trakcie budowy należy wyjaśniać i uzgadniać z projektantem przed przystąpieniem do wykonania danych robót.
- Wszystkie roboty specjalistyczne należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami i poprzez sprawdzonych wykonawców.
- Szczegółowe rozwiązania techniczne i kolorystyczne wymagają akceptacji architekta głównego obiektu w porozumieniu z Inwestorem.
- Przygotowanie dokumentacji powykonawczej obiektu leży po stronie generalnego wykonawcy.
- Po wykonaniu prac budowlanych teren oraz budynek należy uporządkować, wywieść gruz i inne materiały niepotrzebne pozostałe przy wykonywaniu prac budowlanych.

Do zakresu robót należy:

- naprawa wszelkich zniszczeń terenu oraz obiektów sąsiadujących, uszkodzonych w trakcie realizacji inwestycji
- ubytki ziemi obsypać urodzajną ziemią ustabilizować warstwami co 30cm i obsiać trawą.
- dopełnienie formalności związanych z zajęciem pasa drogowego na czas robót
- wykonanie rozbiórek (altana, wygradzenia, istniejące nawierzchnie utwardzone), uporządkowanie terenu
- wywóz i utylizacji materiałów z rozbiórki
- wykonanie nasadzeń nowej trawy
- nowe nawierzchnie wykonać ze spadkiem od budynku

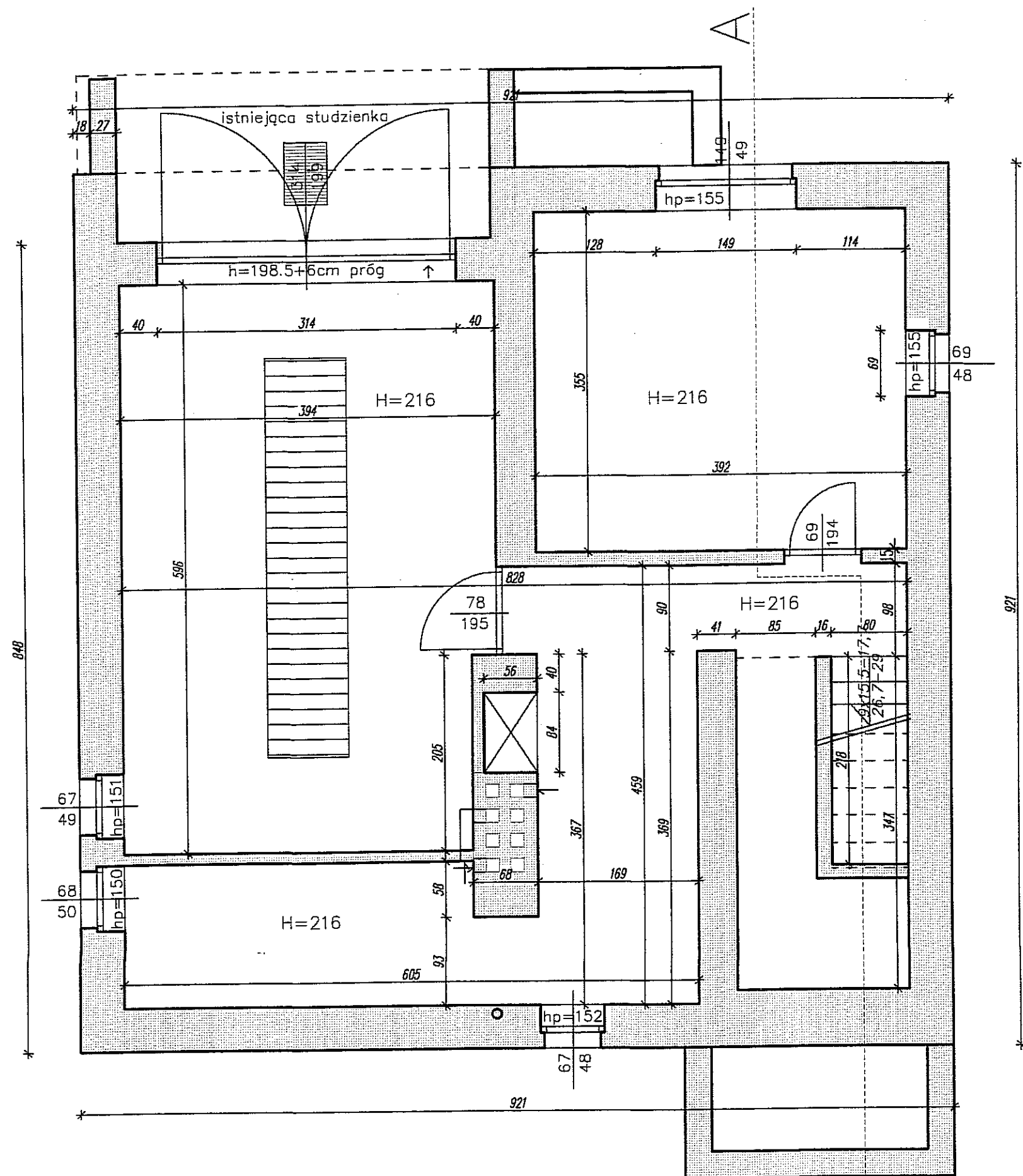
Obiekt budowlany należy użytkować zgodnie z jego przeznaczeniem oraz w czasie jego użytkowania wykonywać zalecenia określone w Prawie Budowlanym.

Projektowała:

mgr inż. arch. Izabella Tarka



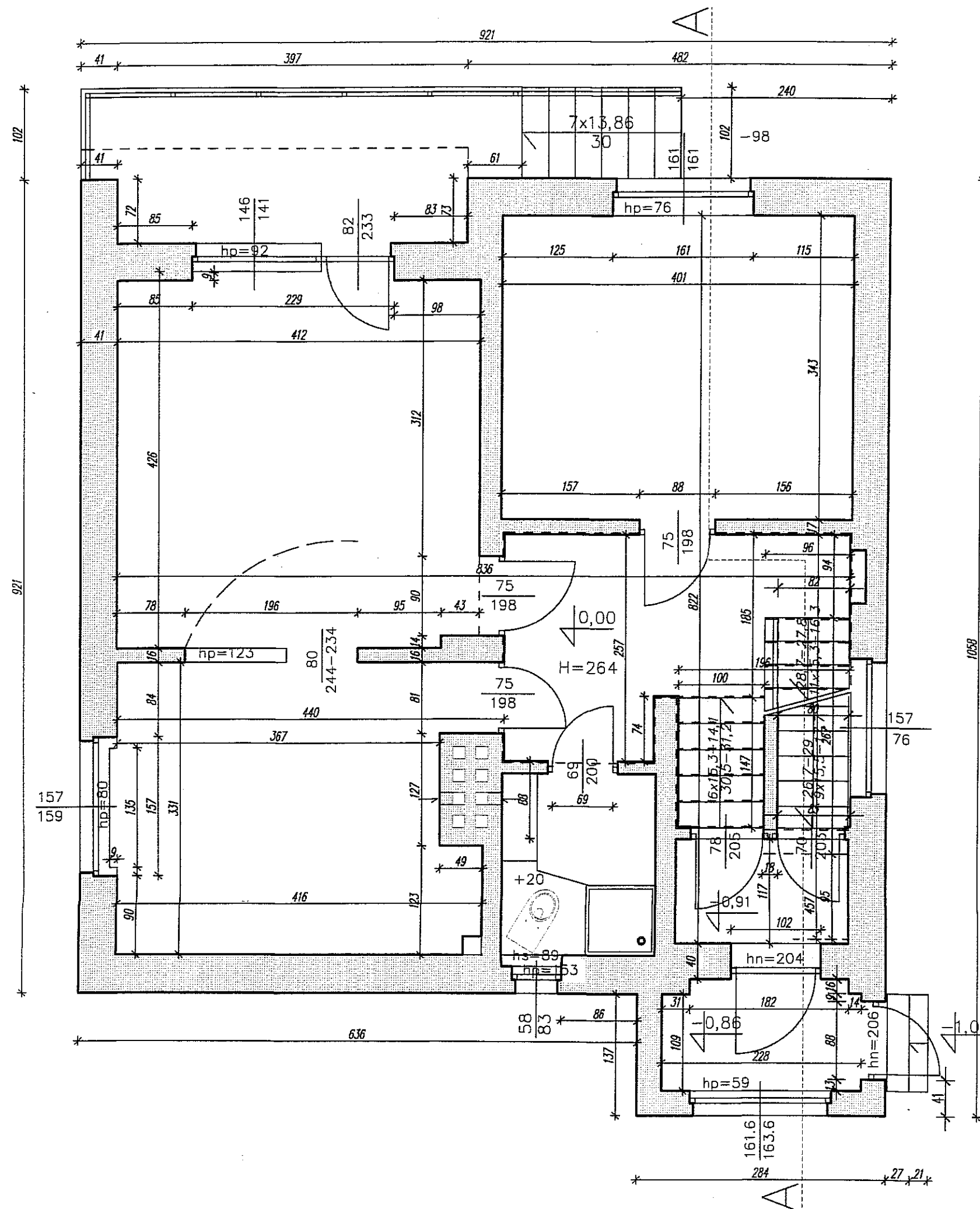
26



URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14

ARTECH PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELLA TARKA 20-709 LUBLIN UL. ASTRIGA 7, tel. 603084045, NIP: 6611001671, EMAIL: izabella@wp.pl				Data oprac. 2019-04		Stadium projektu: INWENTARYZACJA	
INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA LOKALNOŚĆ: 1 20-109 LUBLIN				Zawartość rysunku:			
Opis, nazwa i adres: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO (MIESZKANIA INTERWENCYJNE) LUBLIN, UL. PÓŁNOCNA 125				RZUT PIWNIC			
FUNKCJA	SPECJALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN	PODPIS	Skala 1:50		
Projektant	ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. IZABELLA TARKA	KL400/88	<i>Izabella</i>	Nr rysunku: A2		
Sprawdził	ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. MAŁGORZATA WAŁĘGA	1478/Lb/91	<i>M. Wałęga</i>			
ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. z 2006r. nr 90, poz.631, nr 94, poz.658, nr 121 poz.843)							

UWAGA: WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

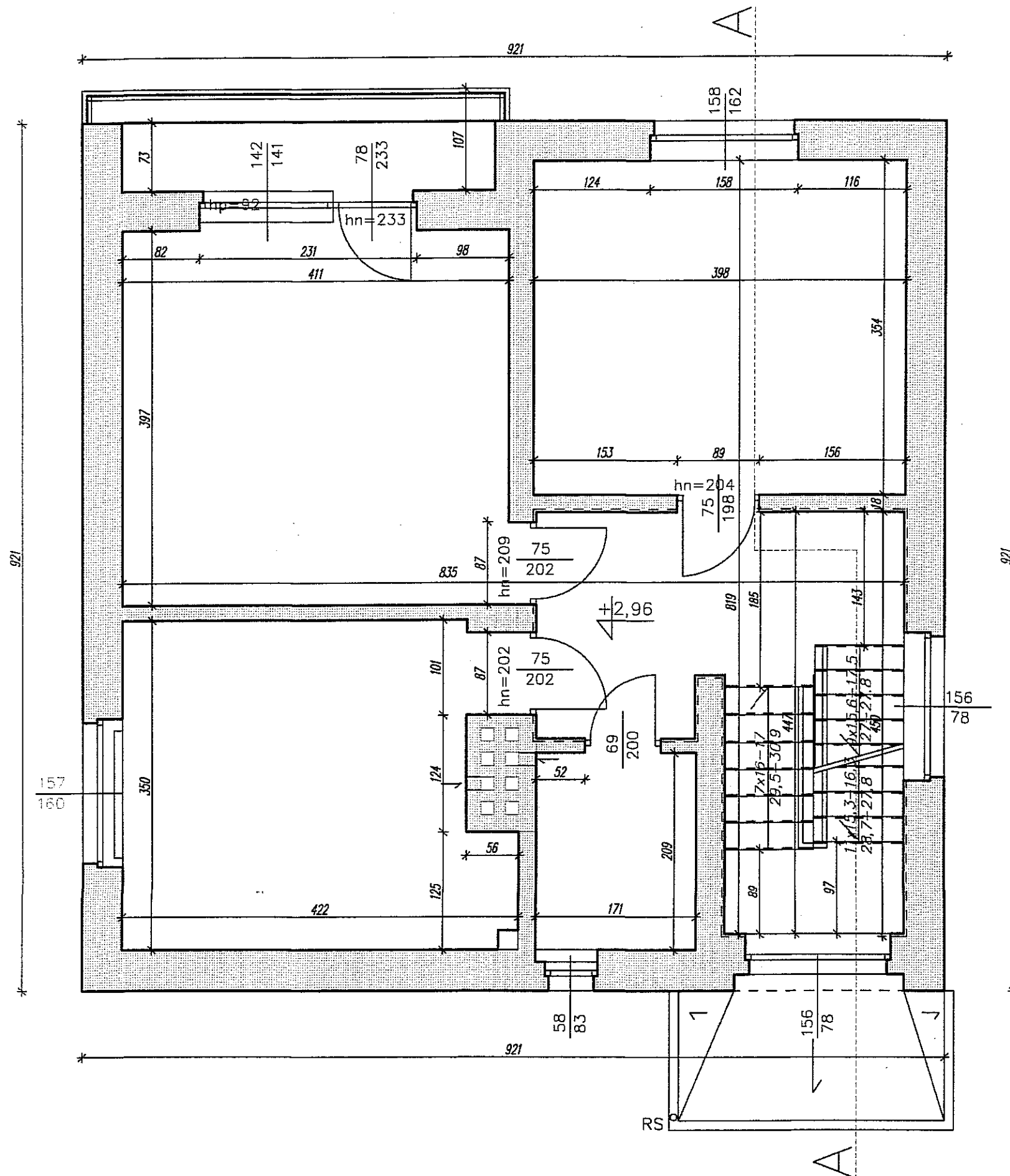


ŚCIANY PIWNIC: CEGŁA CERAMICZNA PEŁNA GR 38cm
 ŚCIANY KONDYGNACJI NADZIEMNYCH: BETON KOMÓRKOWY GR 38cm
 ŚCIANY PODDASZA: BETON KOMÓRKOWY GR 24cm

URZĄD MIASTA LUBLIN
 Wydział Architektury i Budownictwa
 20-571 Lublin, ul. Wieniawskiego 14

UWAGA: WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

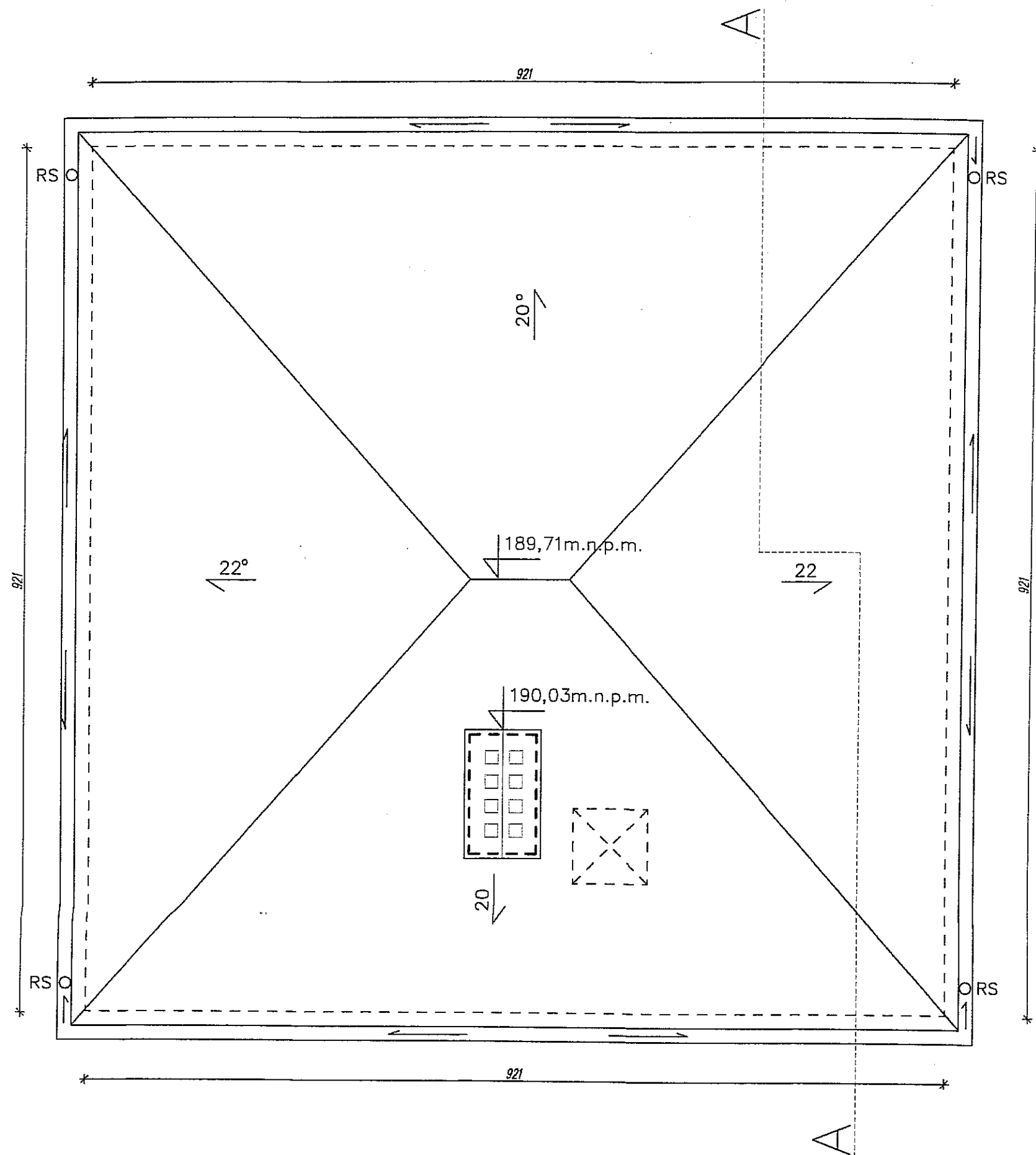
ARTECH PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELLA TARKA 20-709 LUBLIN UL. ASTRUGA 7, tel. 603084045, NIP: 6611001871, EMAIL: izabella@wp.pl				Data oprac. 2019-04		Stadium projektu: INWENTARYZACJA	
INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1 20-109 LUBLIN				Zawartość rysunku: RZUT PARTERU			
Opis: nazwa i adres: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO (MIESZKANIA INTERENCYJNE) LUBLIN, UL. POLNOCHNA 125							
FUNKCJA	SPECJALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN	PODPIS	Skala 1: 50		
Projektant	ARCHITEKTURA	mgr inż.arch. IZABELLA TARKA	KL400/88	<i>[Podpis]</i>	Nr rysunku: A3		
Sprawdził:	ARCHITEKTURA	mgr inż.arch. MAŁGORZATA WAŁĘGA	1478/Lb/91	<i>[Podpis]</i>			
ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNÝCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWÓREM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. z 2006r. nr 90, poz.631. nr 94, poz.658, nr 121 poz.843)							



URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
20-071 Lublin, ul. Wiskawska 14

ARTECH PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELLA TARKA 20-709 LUBLIN UL. ASTRUGA 7, tel. 603084045, NIP:6611001871, EMAIL: izabella@artech.pl				Data oprac. 2019-04	Stadium projektu: INWENTARYZACJA
INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1 20-109 LUBLIN				Zawartość rysunku: RZUT PIĘTRA	
Obiekt, nazwa i adres: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO (MIESZKANIA INTERWENCYJNE) LUBLIN, UL.PÓŁNOCNA 125					
FUNKCJA SPECJALNOŚĆ IMIĘ I NAZWISKO NR UPRAWNIEN PODOPIIS					
Projektant	ARCHITEKTURA	mgr inż.arch. IZABELLA TARKA	KL400/88	Nr rysunku: A4	
Sprawdził:	ARCHITEKTURA	mgr inż.arch. MAŁGORZATA WAŁĘGA	147B/Lb/91		
ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. z 2006r. nr 90, poz.631. nr 94, poz.658, nr 121 poz.843)					

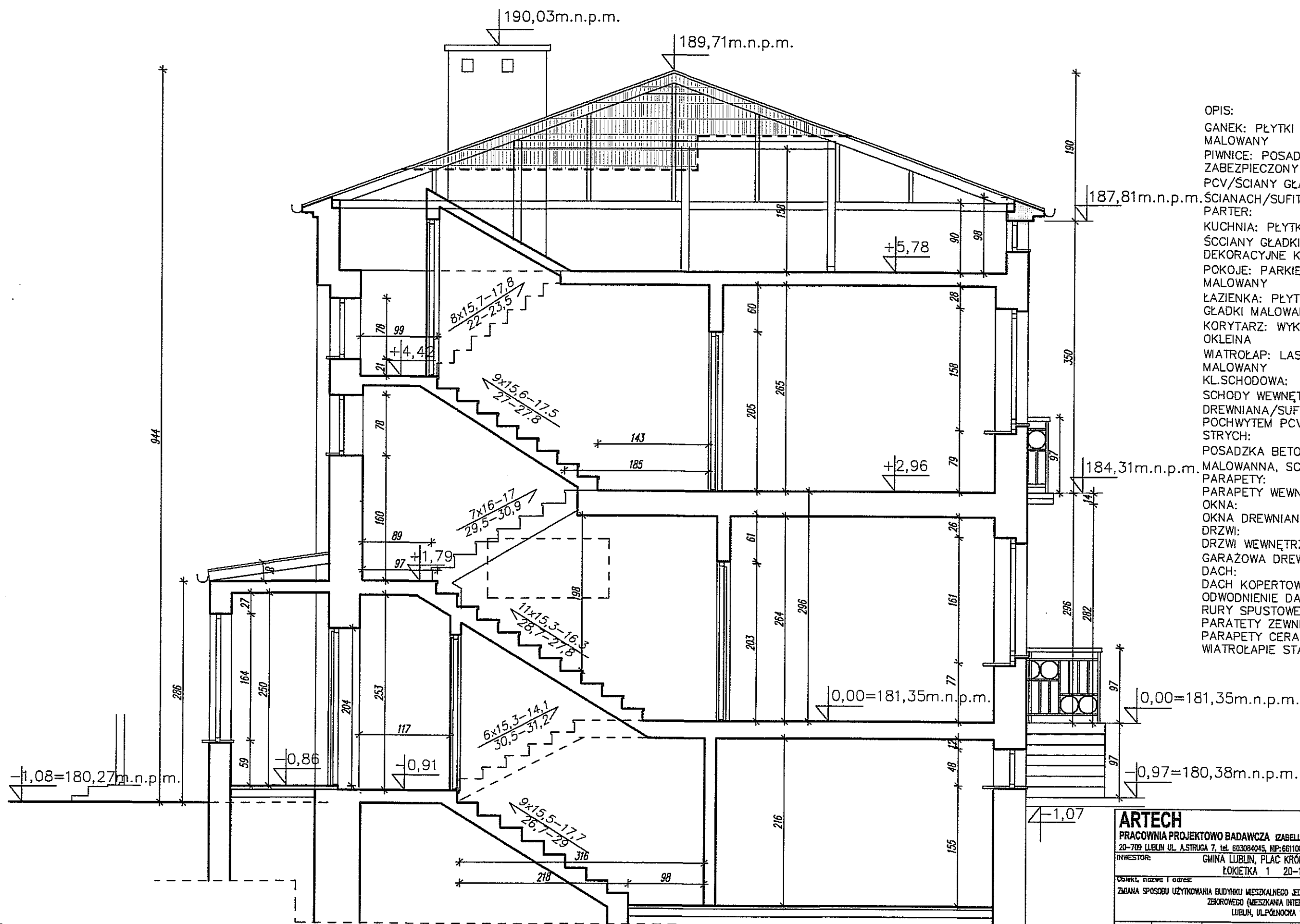
UWAGA: WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE



URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
20-071 Lublin, ul. Włocławska 14

UWAGA: WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

ARTECH PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELLA TARKA 20-709 LUBLIN UL. ASTRUGA 7, tel. 603084045, NIP: 6611001871, EMAIL: izabella@wp.pl				Data oprac. 2019-04	Stadium projektu: INWENTARYZACJA
INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1 20-109 LUBLIN				Zawartość rysunku:	
Opis, nazwa i adres: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO (MIESZKANIA INTERWENCYJNE) LUBLIN, UL. PÓŁNOČNA 125				SCHEMAT DACHU	
FUNKCJA	SPECJALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN	PODPIS	Skala 1:50
Projektant	ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. IZABELLA TARKA	KL400/88	<i>[Signature]</i>	Nr rysunku: A6
Sprawdził	ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. MAŁGORZATA WAŁĘGA	1478/Lb/91	<i>[Signature]</i>	
ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. z 2006r. nr 90, poz.631. nr 94, poz.658, nr 121 poz.843)					



OPIS:

GANIEK: PŁYTKI CERAMICZNE/ŚCIANY TAPETA/SUFIT GŁADKI MAŁOWANY

PIWNICE: POSADZKA BETONOWA, W GARŻU KANAŁ ZABEZPIECZONY DESKAMI, W JEDNYM POM. WYKŁADZINA PCV/ŚCIANY GŁADKIE MAŁOWANE LUB TAPETA NA

PARTER: ŚCIANACH/SUFITY GŁADKIE MAŁOWANE

KUCHNIA: PŁYTKI CERAMICZNE/ŚCIANY: BOZARIA DREWNIANA, ŚCIANY GŁADKIE MAŁOWANE, GLAZURA/SUFIT: PŁYTKI DEKORACYJNE KLEJONE

POKOJE: PARKIET DREWNIANY/ŚCIANY TAPETA/SUFIT GŁADKI MAŁOWANY

ŁAZIENKA: PŁYTKI CERAMICZNE/ŚCIANY GLAZURA/SUFIT GŁADKI MAŁOWANY

KORYTARZ: WYKŁADZINA PCV /ŚCIANY BOAZERIA/SUFIT OKLEINA

WIATROŁAP: LASTRIKO/ŚCIANY TAPETA/SUFIT GŁADKI MAŁOWANY

KL.SCHODOWA:

SCHODY WEWNĘTRZNE LASTRIKO/ŚCIANY BOZARIA DREWNIANA/SUFIT OKLEINA/BALUSTRA METALOWA Z POCHWYTEM PCV

STRYCH:

POSADZKA BETONOWA, ŚCIANA KOLANKOWA TYNKOWANA MAŁOWANNA, SCHODY BETONOWE, WIĘZBA DACH. DREWNIANA

PARAPETY: PARAPETY WEWNĘTRZNE LASTRIKOWE

OKNA:

OKNA DREWNIANE I PCV,

DRZWI:

DRZWI WEWNĘTRZNE I ZEWNĘTRZNE DREWNIANE, BRAMA GARAŻOWA DREWNIANA, PROGI W DRZWIACH

DACH:

DACH KOPERTOWY KRYTY PAPA TERMOZGRZEWALNA, ODWODNIENIE DACHU: ZEWNĘTRZNE NA TEREN DZIAŁKI, RURY SPUSTOWE I RYNNY: Z BLACHY OCYNKOWANEJ




PARAPETY ZEWNĘTRZNE:

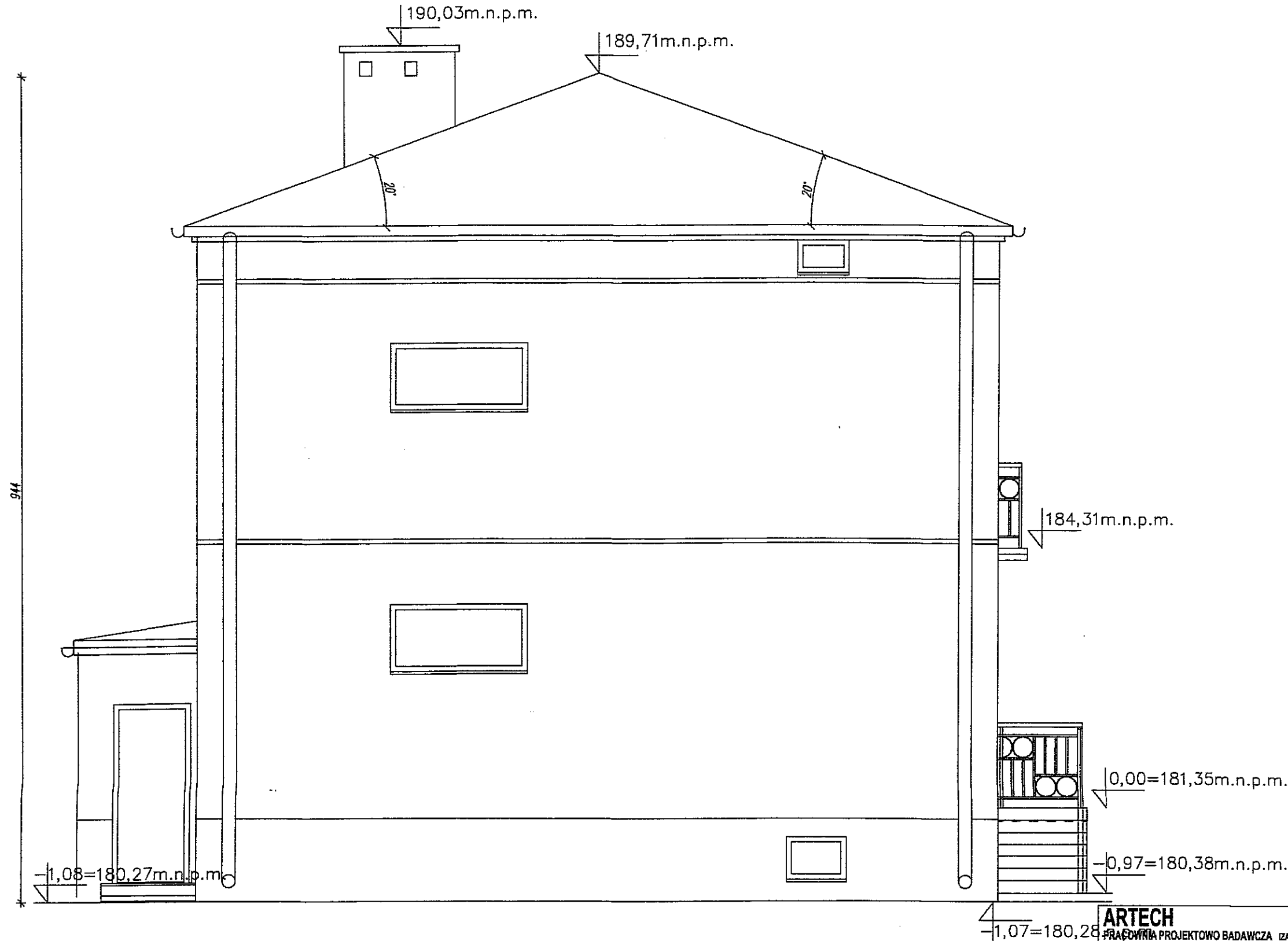
PARAPETY CERAMICZNE, W CZ. PODPIWNICZENIA I WIATROŁAPIE STALOWE

URZĄD MIASTA LUBLIN

Wydział Architektury i Budownictwa
30-071 Lublin, ul. Wieniawskiego 14

UWAGA: WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

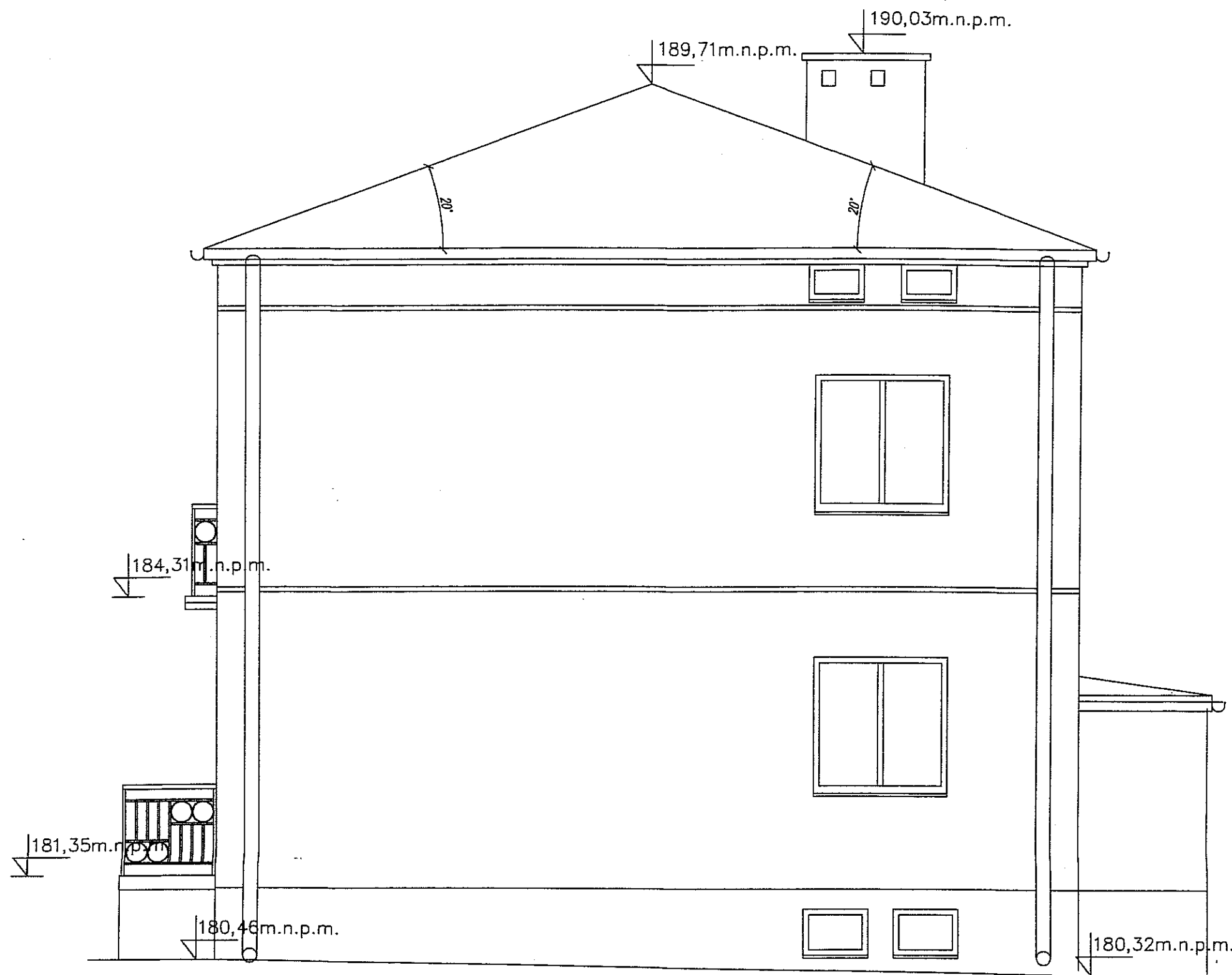
ARTECH PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELA TARKA 20-709 LUBLIN UL. ASTRUGA 7, tel. 603084045, NIP: 6611001871, EMAIL: izabela@artech.pl					Data oprac.		Stadium projektu: INWENTARYZACJA				
INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1 20-109 LUBLIN					Zawartość rysunku:						
OBJEKT, nazwa i adres: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO (MIESZKANIA INTERWENCYJNE) LUBLIN, UL.PÓŁNOCA 125					PRZEKRÓJ A-A						
FUNKCJA		SPECJALNOŚĆ		IMIĘ I NAZWISKO		NR UPRAWNIEN		PODPIS		Skala 1:50	
Projektant		ARCHITEKTURA		mgr inż.arch. IZABELA TARKA		KL400/88				Nr rysunku: 	
Sprawdził		ARCHITEKTURA		mgr inż.arch. MAŁGORZATA WAŁĘGA		1478/Lb/91					
ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNÝCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. z 2006r. nr 90, poz.631. nr 94, poz.658, nr 121 ppz.843)											



URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14

UWAGA: WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

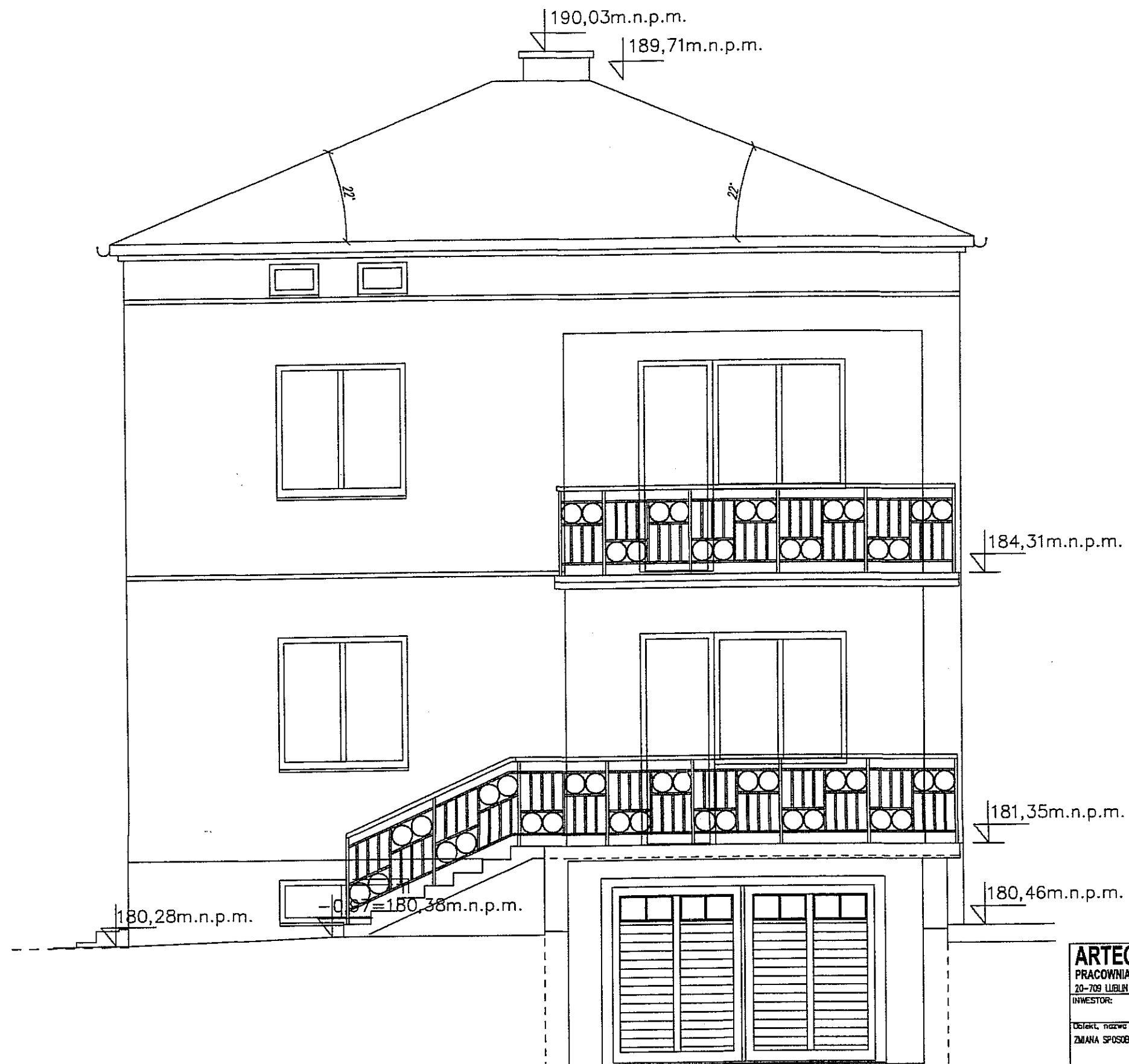
ARTECH FIRMOWA PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELLA TARKA 20-709 LUBLIN UL. ASTRUGA 7, tel. 603084045, NIP: 6611001671, EMAIL: izabella@wp.pl					Data oprac. 2019-04	Stadium projektu: INWENTARYZACJA
INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA LOKIETKA 1 20-109 LUBLIN					Zawartość rysunku:	
Opis: nazwa i adres: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO (MIESZKANIA INTERWENCYJNE) LUBLIN, UL. POŁNOČNA 125					ELEWACJA ZACHODNIA	
FUNKCJA	SPECJALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	PODPIS	Skala 1:50	
Projektant	ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. IZABELLA TARKA	KL400/88	<i>Izabella</i>	Nr rysunku: A8	
Sprawił	ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. MAŁGORZATA WALEGA	1478/Lb/91	<i>M. Walega</i>		
ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. z 2006r. nr 90, poz.631. nr 94, poz.658, nr 121 poz.843)						



URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14

UWAGA: WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

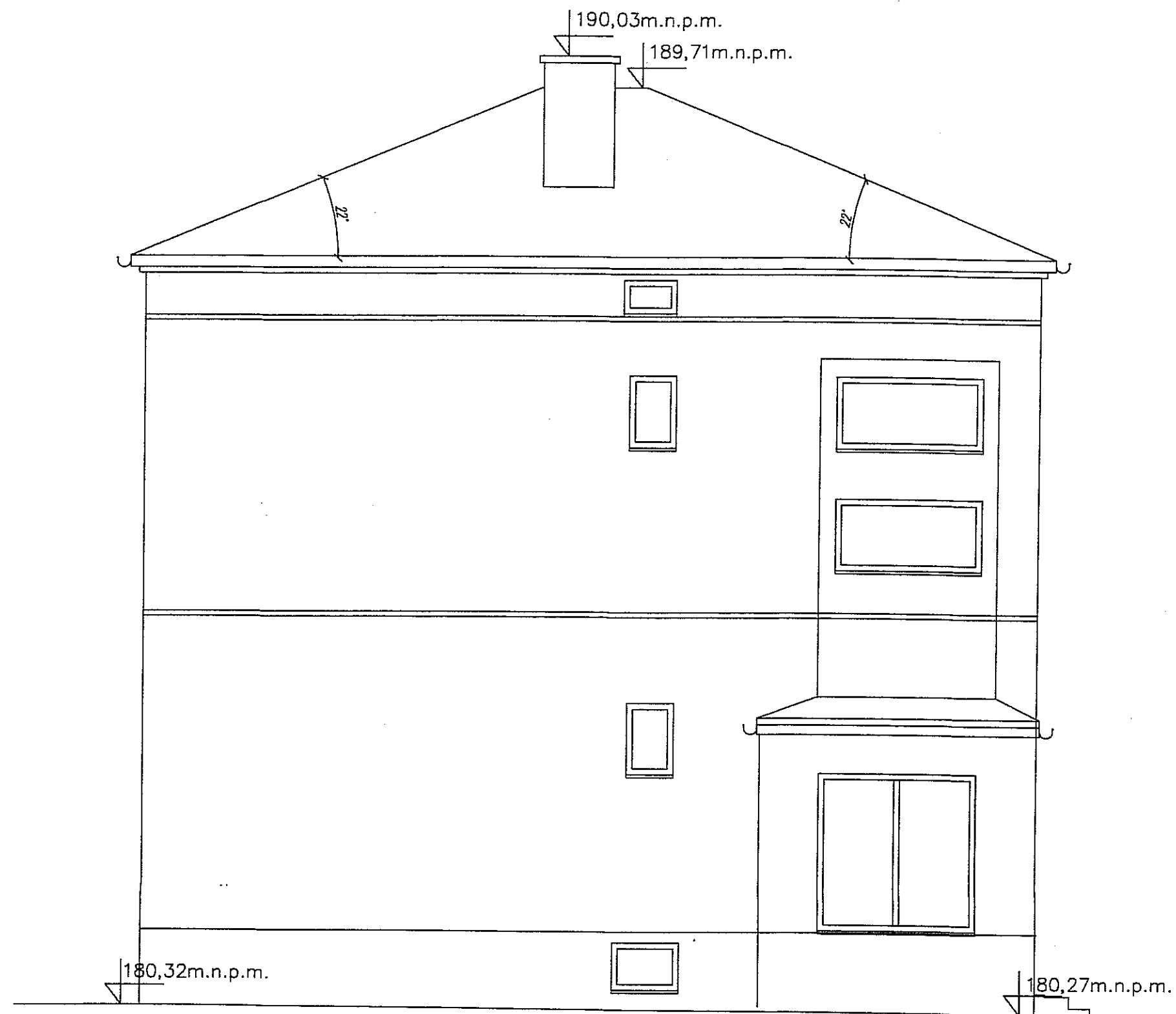
ARTECH PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELLA TARKA 20-709 LUBLIN UL. ASTRUGA 7, tel. 603084045, NIP: 6611001871, EMAIL: izabella@wp.pl				Data oprac. 2019-04		Stadium projektu: INWENTARYZACJA					
INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1 20-109 LUBLIN				Zawartość rysunku:							
Opis: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO (MIESZKANIA INTERENCYJNE) LUBLIN, UL. PÓŁNOCHA 125				ELEWACJA WSCHODNIA							
FUNKCJA		SPECJALNOŚĆ		IMIĘ I NAZWISKO		NR UPRAWNIENIA		PODPIS		Skala 1:50	
Projektant		ARCHITEKTURA		mgr inż. arch. IZABELLA TARKA		KL400/88		<i>[Signature]</i>		Nr rysunku:	
Sprawdził		ARCHITEKTURA		mgr inż. arch. MAŁGORZATA WĄŁĘGA		1478/Lb/81		<i>[Signature]</i>		A9	
ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. z 2006r. nr 90, poz.631. nr 94, poz.658, nr 121 poz.843)											



URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14

ARTECH PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELLA TARKA 20-709 LUBLIN UL. ASTRUGA 7, tel. 603084045, NF:6611001871, EMAIL: izabella@wp.pl					Data oprac.	Stadium projektu:
INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA LOKALNOŚĆ 1 20-109 LUBLIN					2019-04	INWENTARYZACJA
Opis: zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego jednorodzinnego na obiekt zamieszkania zbiorowego (mieszkania interencyjne) LUBLIN, UL. PÓŁNOČNA 125					Zawartość rysunku:	
					ELEWACJA POŁUDNIOWA	
FUNKCJA	SPECJALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN	PODPIS	Skala 1:50	
Projektant	ARCHITEKTURA	mgr inż.arch. IZABELLA TARKA	KL400/88	<i>[Signature]</i>	Nr rysunku:	
Sprawdził	ARCHITEKTURA	mgr inż.arch. MAŁGORZATA WAŁĘGA	1478/Lb/91	<i>[Signature]</i>	A10	
ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNÝCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. z 2006r. nr 90, poz.631. nr 94, poz.658, nr 121 poz.843)						

UWAGA: WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE



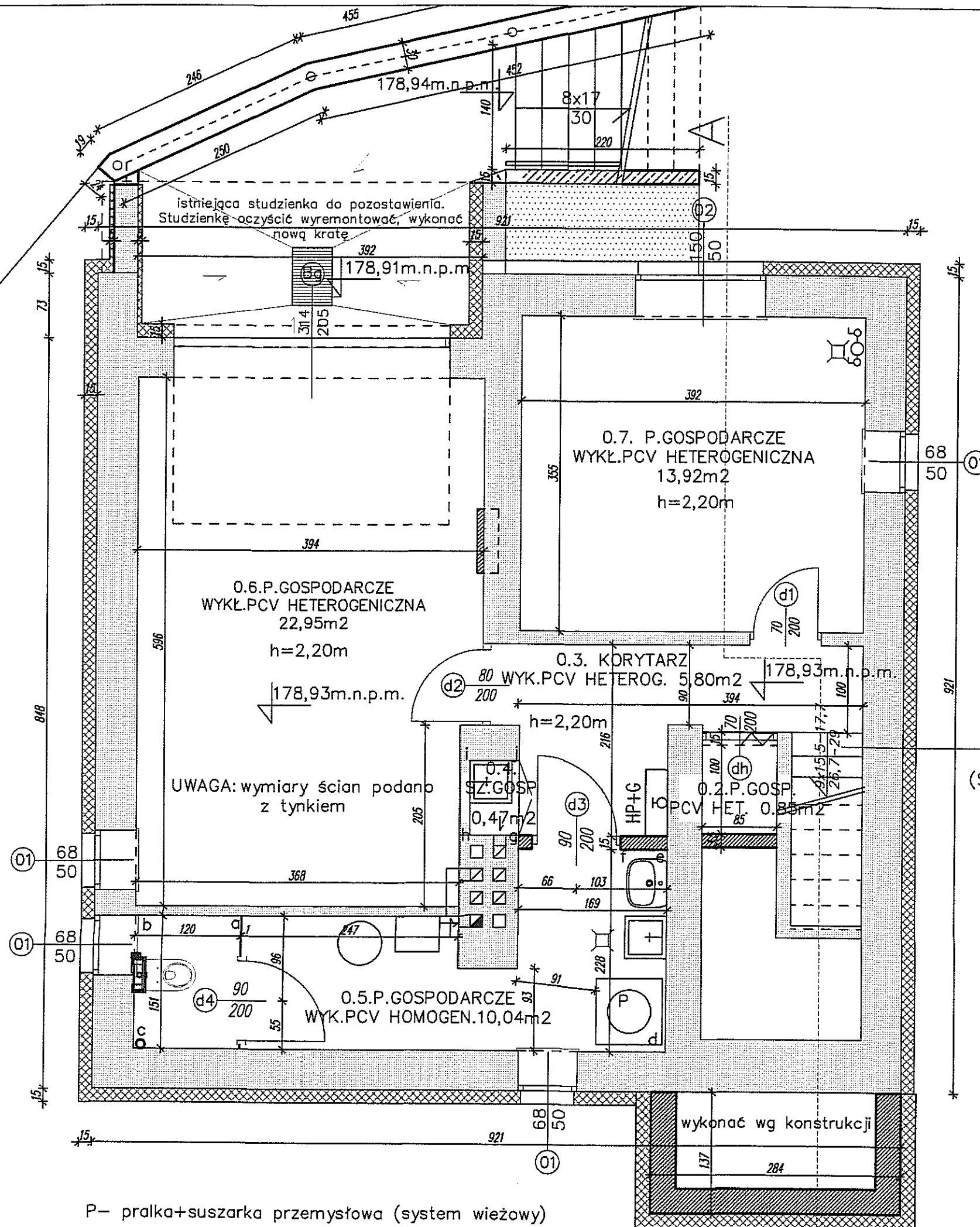
URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14

UWAGA: WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

ARTECH PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELLA TARKA 20-709 LUBLIN UL. A.STRUGA 7, tel. 603084045, HP-6611001871, EMAIL: izabella@wp.pl					Data oprac. 2019-04	Stadium projektu: INWENTARYZACJA
INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1 20-109 LUBLIN					Zawartość rysunku:	
Opis: nazwa i adres: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO (MIESZKANIA INTERWENCYJNE) LUBLIN, UL.PÓŁNOČNA 125					ELEWACJA PÓŁNOČNA	
FUNKCJA	SPECJALNOŚĆ	IMIE I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS	Skala 1:50	
Projektant	ARCHITEKTURA	mgr inż.arch. IZABELLA TARKA	KL400/88	<i>[Signature]</i>	Nr rysunku: A11	
Sprawdził:	ARCHITEKTURA	mgr inż.arch. MĄŁGORZATA WAŁĘGA	1478/Lb/91	<i>[Signature]</i>		
ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. z 2006r. nr 90, poz.631. nr 94, poz.658, nr 121 poz.843)						

RZUT PIWNIC SKALA 1:50

granica działki od ul. Ducha



ŚCIANY ISTNIEJĄCE PIWNIC MUROWANE Z CEGŁY CERAMICZNEJ PEŁNEJ
 PROJEKTOWANE OCIEPLENIE ŚCIAN PIWNIC ZAGŁĘBIONYCH W GRUNCIE STYROPIANEM EKSTUDOWANYM GR 15cm, NAD TERENEM WEŁNĄ MINERALNĄ GR 15CM
 OKNA I DRZWI ISTNIEJĄCE DO DEMONTAŻU
 PROJEKTOWANA WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ, OKNA WYPOSAŻONE W NAWIEWNIKI HIGROSTEROWANE
 POSADZKI: WSZYSTKIE OKŁADZINY ISTNIEJĄCE USUNĄĆ, POZIOM POSADZKI W CAŁEJ PIWNICY OBNIŻYĆ O 4cm (WYSOKOŚĆ POM. 2,20m)
 ZLIKWIDOWAĆ KANAŁ W GARAŻU: ISTNIEJĄCY KANAŁ OCZYŚCIĆ, USUNĄĆ DESKI ORAZ OBRZEŻA, ZASYPAĆ PIASKIEM STABILIZOWANYM CEMENTEM, UBITYM WARSTWAMI CO 30cm. WYKONAĆ NASTĘPNIE CHUDY BETON B10 gr 10cm IZOLACJĘ P.WILGOCIOWĄ ORAZ POSADZKĘ BETONOWĄ ZBROJONĄ SIATKĄ POSADZKI W PIWNICY WYKONAĆ W JEDNYM POZIOMIE
 CZTERY NAJNIŻSZE SCHODY – SKUĆ WIERZCHNIĄ WARSTWĘ I WYRÓWNAĆ



0.1. KL.SCHODOWA
 WYK.PCV HETERO.
 (SYSTEM SCHODOWY)
 1,73m2

URZĄD MIASTA LUBLIN
 Wydział Architektury i Budownictwa
 20-071 Lublin, ul. Włocławska 14

OZNACZENIA

- ŚCIANY ISTNIEJĄCE
- ŚCIANY PROJEKTOWANE I ZAMUROWANIA
- OCIEPLENIE ŚCIAN
- ELEMENTY DO ROZBIÓRKI

UWAGA: WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

ARTECH PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELLA TARKA 20-709 LUBLIN UL. ASTRUGA 7, tel. 603084045, HP: 6611001871, EMAIL: izabella@artech.pl				Data oprac. 2019-05		Stadium projektu: PROJEKT BUDOWLANY	
INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA LOKALNOŚĆ 1 20-109 LUBLIN				Zawartość rysunku:			
Opis, nazwa i adres: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO (MIESZKANIA INTERENCYJNE) LUBLIN, UL. PÓŁNOCNA 125				RZUT PIWNICY			
FUNKCJA	SPECJALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	PODPIS	Skala 1:50		
Projektant	ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. IZABELLA TARKA	KL400/88		Nr rysunku:		
Sprawdził	ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. MAŁGORZATA WAŁĘGA	1478/Lb/91		A12		
ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. z 2006r. nr 90, poz.631. nr 94, poz.658, nr 121 poz.843)							

RZUT PARTERU SKALA 1:50

OPIS:

ŚCIANY ISTNIEJĄCE PARTERU MUROWANE Z BETONU KOMÓRKOWEGO

PROJEKTOWANE OCIEPLENIE ŚCIAN PARTERU
WEŁNA MINERALNA GR 15cm, WIATROKAP WEŁNA MINERALNA GR 17cm

OKNA I DRZWI ISTNIEJĄCE DO DEMONTAŻU
PROJEKTOWANA WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ. OKNA PODMUROWAĆ – WYSOKOŚĆ PARAPETU OD PODŁOGI 85cm

NA KLATCE SCHODOWEJ OKNA ZABEZPIECZYĆ BARIERKAMI

OKNA W POKOJACH DŹWIEKOSZCZELNE

WYPOSAŻONE W NAWIEWNIKI HIGROSTEROWANE WYŁUMIENIEM AKUSTYCZNYM, W POZOSTAŁYCH POKOJACH NAWIEWNIKI STANDARDOWE

POSADZKI: WSZYSTKIE OKŁADZINY ISTNIEJĄCE

USUNĄĆ, UBYTKI UZUPEŁNIĆ, WYREMONTOWAĆ

POSADZKI WYRÓWNAĆ

WYMIENIĆ BALUSTRADY NA KLATCE SCHODOWEJ I BALKONACH

rozbiórka ścianki i wymurowanie nowej – po wykończeniu ścianki zachować odległość min. 1,0m od schodów (balustrady). wysokość powstałej wnęki min. 2,20m

OZNACZENIA

- ŚCIANY ISTNIEJĄCE
- ŚCIANY PROJEKTOWANE I ZAMUROWANIA
- OCIEPLENIE ŚCIAN
- ELEMENTY DO ROZBIÓRKI

WZGODNIŁO NA PODSTAWIE
ODSTANOWIENIA LKW 816 U
WUBINIE O ZNAKU WL-5585-SD.2019.10
Z DNIA 3-06-2019

UWAGA: WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

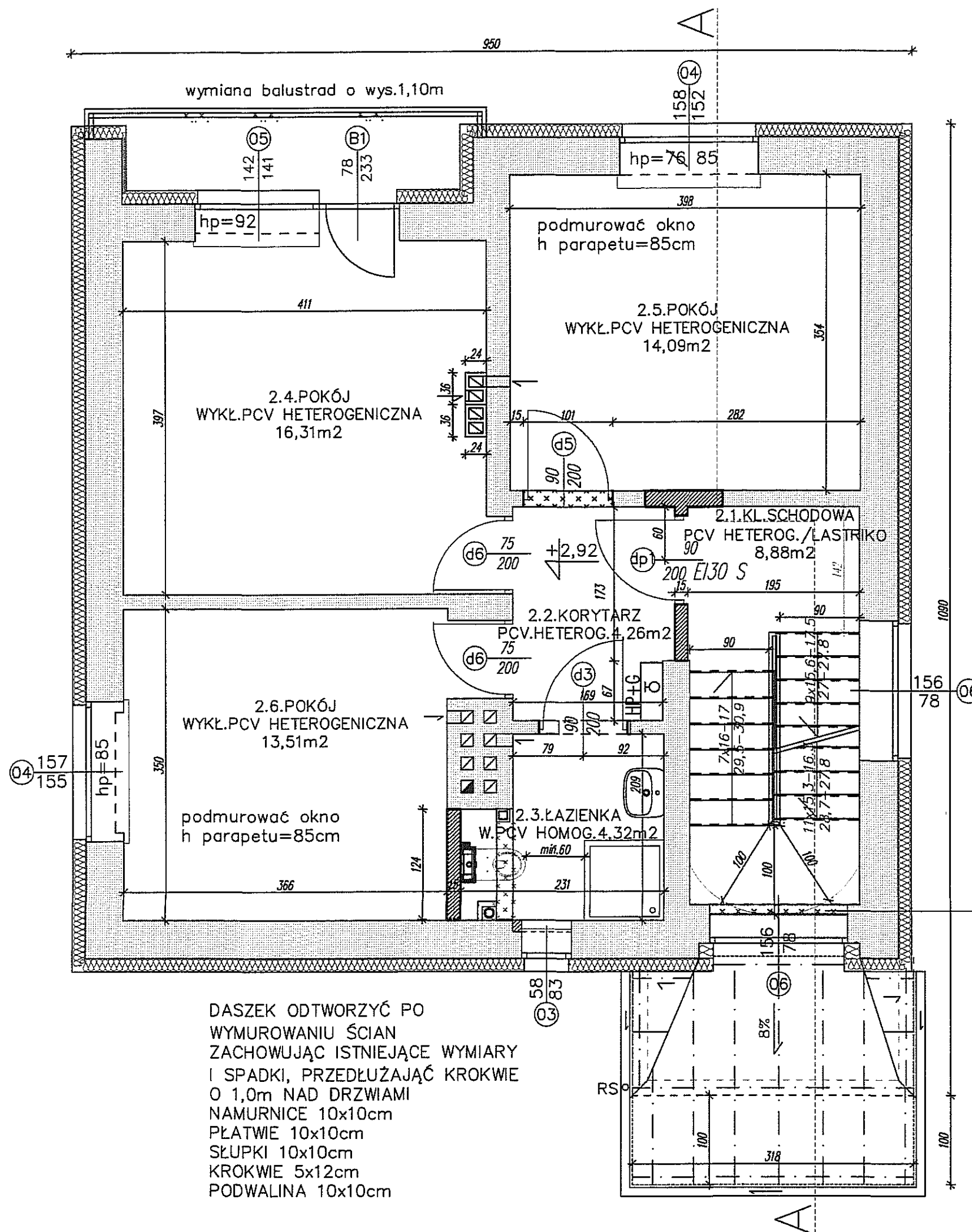
ARTECH PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELLA TARKA 20-709 LUBLIN UL. ASTRUGA 7, tel. 603084045, NP: 6611001871, EMAIL: izabella@artech.pl INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1 20-109 LUBLIN				Data oprac.: 2019-05	Stadium projektu: PROJEKT BUDOWLANY
ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO (MIESZKANIA INTERWENCYJNE) LUBLIN, UL. PÓŁNOCNA 125				Zawartość rysunku: RZUT PARTERU	
FUNKCJA	SPECJALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	PODPIS	Skala 1:50
Projektant	ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. IZABELLA TARKA	KL400/88	<i>[Podpis]</i>	Nr rysunku: A13
Sprawdził	ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. MAŁGORZATA WAŁĘGA	1478/Lb/91	<i>[Podpis]</i>	
ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. z 2008r. nr 90, poz.631, nr 94, poz.658, nr 121 poz.843)					

granica działki od ul. Ducha

UWAGA: wymiary ścian podano z tynkiem

Z-W – zmywarko-wyparzarka
L-Z – lodówko-zamrażarka
posadzka wyprofilowana ze spadkiem w kierunku kratki
rura podwieszona do sufitu do zawieszenia kotły
ściany do odtworzenia po istniejącym obrysie

RZUT PIĘTRA SKALA 1:50



OZNACZENIA

- ŚCIANY ISTNIEJĄCE
- ŚCIANY PROJEKTOWANE I ZAMUROWANIA
- Ocieplenie ścian
- ELEMENTY DO ROZBIÓRKI

UWAGA: wymiary ścian podano z tynkiem

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14

OPIS:

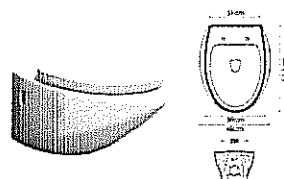
ŚCIANY ISTNIEJĄCE PIĘTRA MUROWANE Z BETONU KOMÓRKOWEGO
PROJEKTOWANE OCIEPLENIE ŚCIAN: WEŁNA MINERALNA GR 15cm,
OKNA I DRZWI ISTNIEJĄCE DO DEMONTAŻU
PROJEKTOWANA WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ. OKNA PODMUROWAĆ DO WYSOKOŚCI PARAPETY (MIŃ85cm), OKNA NA KLATCE SCHODOWEJ ZABEZPIECZYĆ BARIERKAMI
OKNA W POKOJACH DŹWIEKOSZCZELNE
WYPOSAŻONE W NAWIENNIKI HIGROSTEROWANE Z WYTŁUMIENIEM AKUSTYCZNYM, W POZOSTAŁYCH POMIĘSZCZENIACH NAWIENNIKI STANDARDOWE
POSADZKI: WSZYSTKIE OKŁADZINY ISTNIEJĄCE USUNĄĆ, UBYTKI UZUPEŁNIĆ, WYREMONTOWAĆ, POSADZKI WYRÓWNAĆ. WYMIENIĆ BALUSTRADY NA KLATCE SCHODOWEJ

pocienie ścianki pod oknem - po wykończeniu ścianki miń. zachować 1,0m od schodów (balustrady), paratet zlicowany ze ścianą

UWAGA: WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

DASZEK ODTWORZYĆ PO WYMUROWANIU ŚCIAN ZACHOWUJĄC ISTNIEJĄCE WYMIARY I SPADKI, PRZEDŁUŻAJĄC KROKIE O 1,0m NAD DRZWIAMI
NAMURNICE 10x10cm
PŁATWIE 10x10cm
SŁUPKI 10x10cm
KROKIE 5x12cm
PODVALINA 10x10cm

ARTECH PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELLA TARKA 20-709 LUBLIN UL. ASTRUGA 7, tel. 603084045, NP:6611001671, EMAIL: izabella@artech.pl				Data oprac. 2019-05	Stadium projektu: PROJEKT BUDOWLANY
INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1 20-109 LUBLIN				Zawartość rysunku:	
Opis, nazwa i adres: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO (MIESZKANIA INTERWENTYJNE) LUBLIN, UL.PÓŁNOCNA 125				RZUT PIĘTRA 	

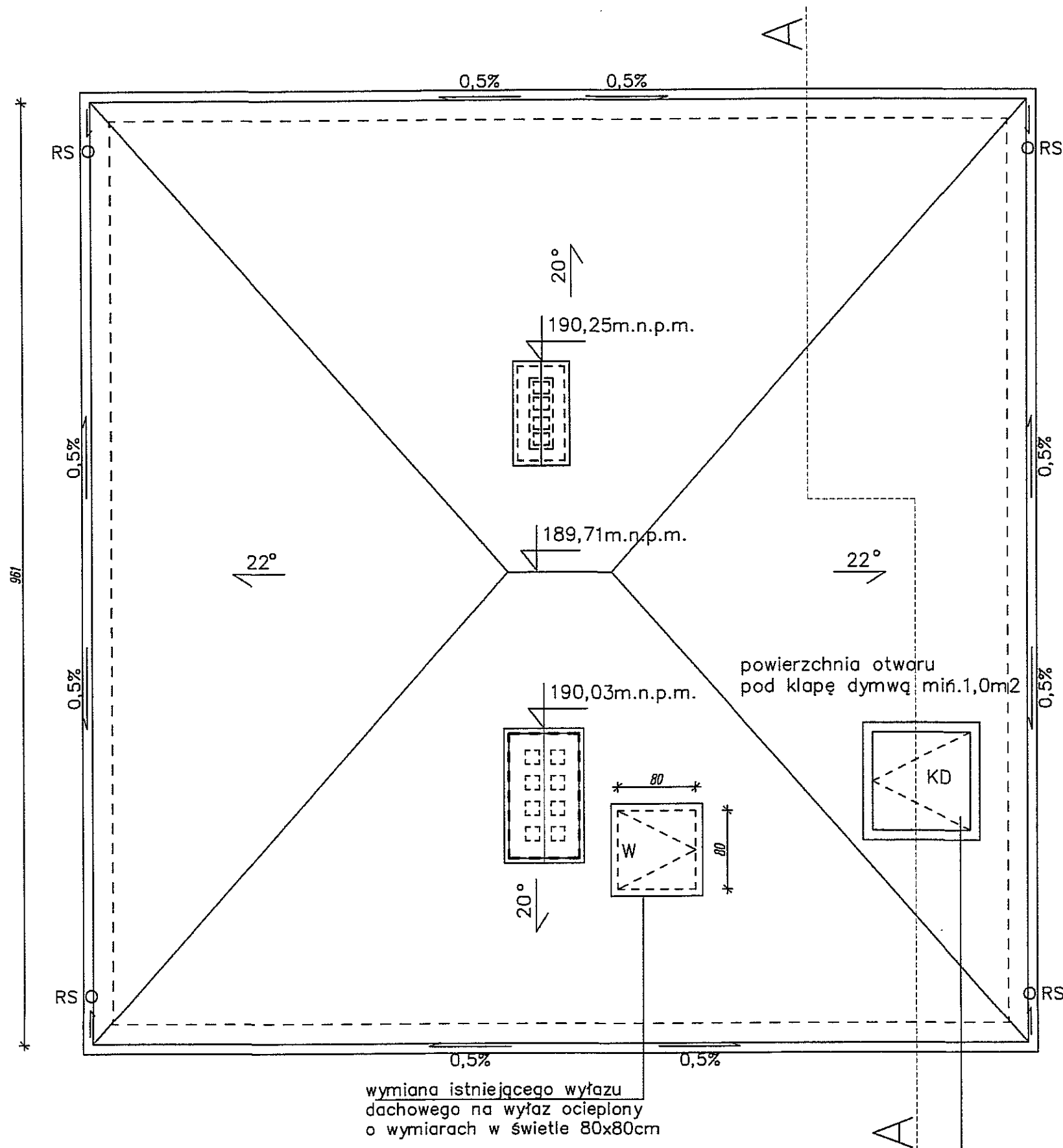




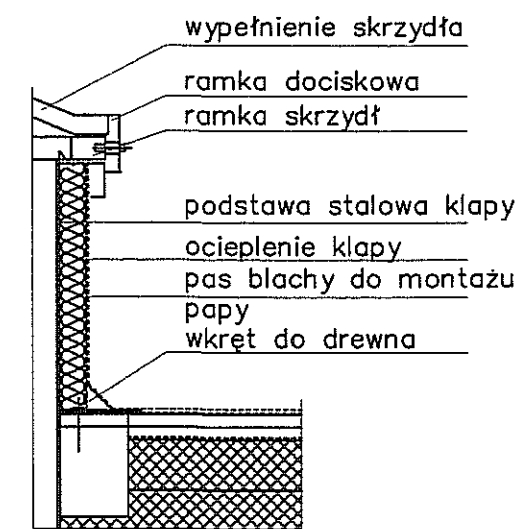
- konstrukcja drewniana pod
podstawę wyłazu (5x12cm)

ARTECH PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELLA TARKA 20-709 LUBLIN UL. ASTRUGA 7, tel. 603084045, NP:661001671, EMAIL: izabella@artech.pl			Data oprac. 2019-05 Stadium projektu: PROJEKT BUDOWLANY		
INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1 20-109 LUBLIN			Zawartość rysunku:		
Opis: nazwa i adres: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO (MIESZKANIA INTERWENCYJNE) LUBLIN, UL.PÓŁNOČNA 125			RZUT PODDASZA		
FUNKCJA	SPECJALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN	PODPIS	Skala 1:50
Projektant	ARCHITEKTURA	mgr inż.arch. IZABELLA TARKA	KL400/88	<i>[Signature]</i>	Nr rysunku: A15
Sprawdził	ARCHITEKTURA	mgr inż.arch. MAŁGORZATA WAŁĘGA	1478/Lb/91	<i>[Signature]</i>	
ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. z 2006r. nr 90, poz.631, nr 94, poz.658, nr 121 [poz.843])					

RZUT DACHU SKALA 1:50



KLAPA POMINNA MIEĆ MOŻLIWOŚĆ MONTAŻU NA DACHU DREWNIANYM
 KLAPĘ POSADOWIĆ NA ELEMENTACH DREWNIANYCH KONSTRUKCJI DACHU (KROKIEW, WYMIANY, PŁATWIE
 KLAPĘ MONTOWAĆ DO ELEMENTÓW NOŚNYCH DREWNIANYCH ŁĄCZNIKAMI O ŚREDNICY MIŃ.6mm, MONTOWANYCH W ROZSTAWIE MAX CO 50CM – STOSOWAĆ SIĘ DO ZALECEŃ PRODUCENTA KLAP



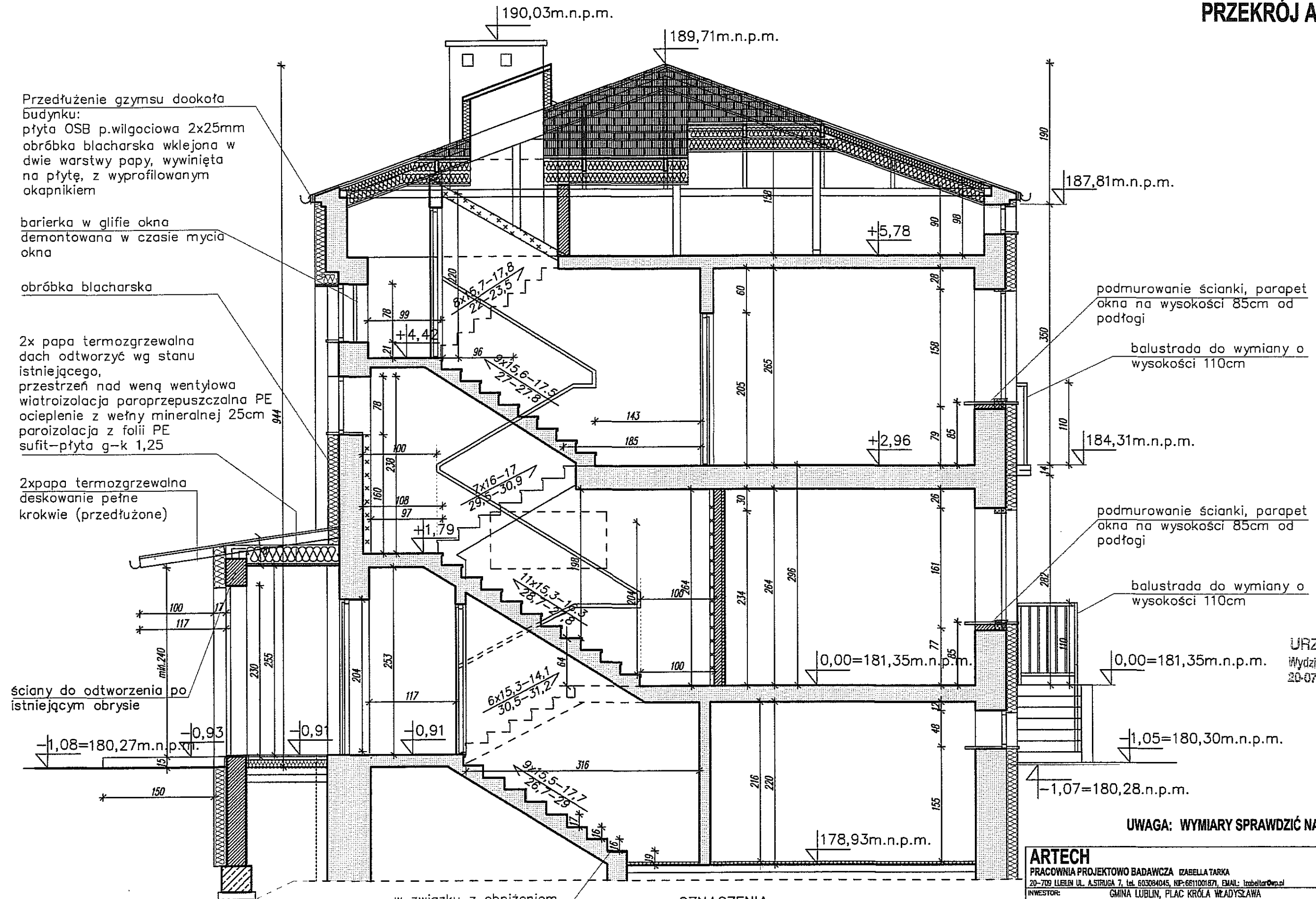
URZĄD MIASTA LUBLIN
 Wydział Architektury i Budownictwa
 20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14

OPIS:
 NA DACHU WYKONAĆ:
 NOWY WYŁAZ DACHOWY TERMOIZOLACYJNY 80x80cm
 TERMOIZOLACYJNĄ KLAPĘ ODDYMIAJĄCĄ USTAWIONĄ NA ELEMENTACH KONSTRUKCYJNYCH DACHU
 KOMIN WYREMONTOWAĆ: WYKONAĆ NOWY TYNK I CZAPKĘ BETONOWĄ OBROBIONĄ BLACHĄ, KANAŁY WENTYLACYJNE ZABEZPIECZYĆ PRZED PTAKAMI SIATKĄ W RAMCE Z BLACHY NIERDZEWNEJ
 DACH POKRYĆ 1x PAPĄ TERMOZGRZEWALNĄ
 WYKONAĆ NOWE OBRÓBKI BLACHARSKIE, RYNNY I RURY SPUSTOWE

UWAGA: WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

ARTECH PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELLA TARKA 20-709 LUBLIN UL. ASTRUCJA 7, tel. 603084045, NIP: 6611001671, EMAIL: izabella@artech.pl				Data oprac. 2019-05	Stadium projektu: PROJEKT BUDOWLANY
INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1 20-109 LUBLIN				Zawartość rysunku:	
Opis: nazwa i adres: ZAGADNIENIE: SPOSÓB UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIĘT ZAMIESZKANIA ZBÓROWEGO (MIESZKANIA INTERWENCYJNE) LUBLIN, UL. PÓŁNOCNA 125				SCHEMAT DACHU	
FUNKCJA	SPECJALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	RODZIS	Skala 1:50
Projektant	ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. IZABELLA TARKA	KL400/BB		nr rysunku: A16
Sprawdził	ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. MAŁGORZATA WAŁĘGA	1478/Lb/gt		
ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. z 2006r. nr 90, poz.631. nr 94, poz.658, nr 121 poz.843)					

PRZEKRÓJ A-A SKALA 1:50



URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14

UWAGA: WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

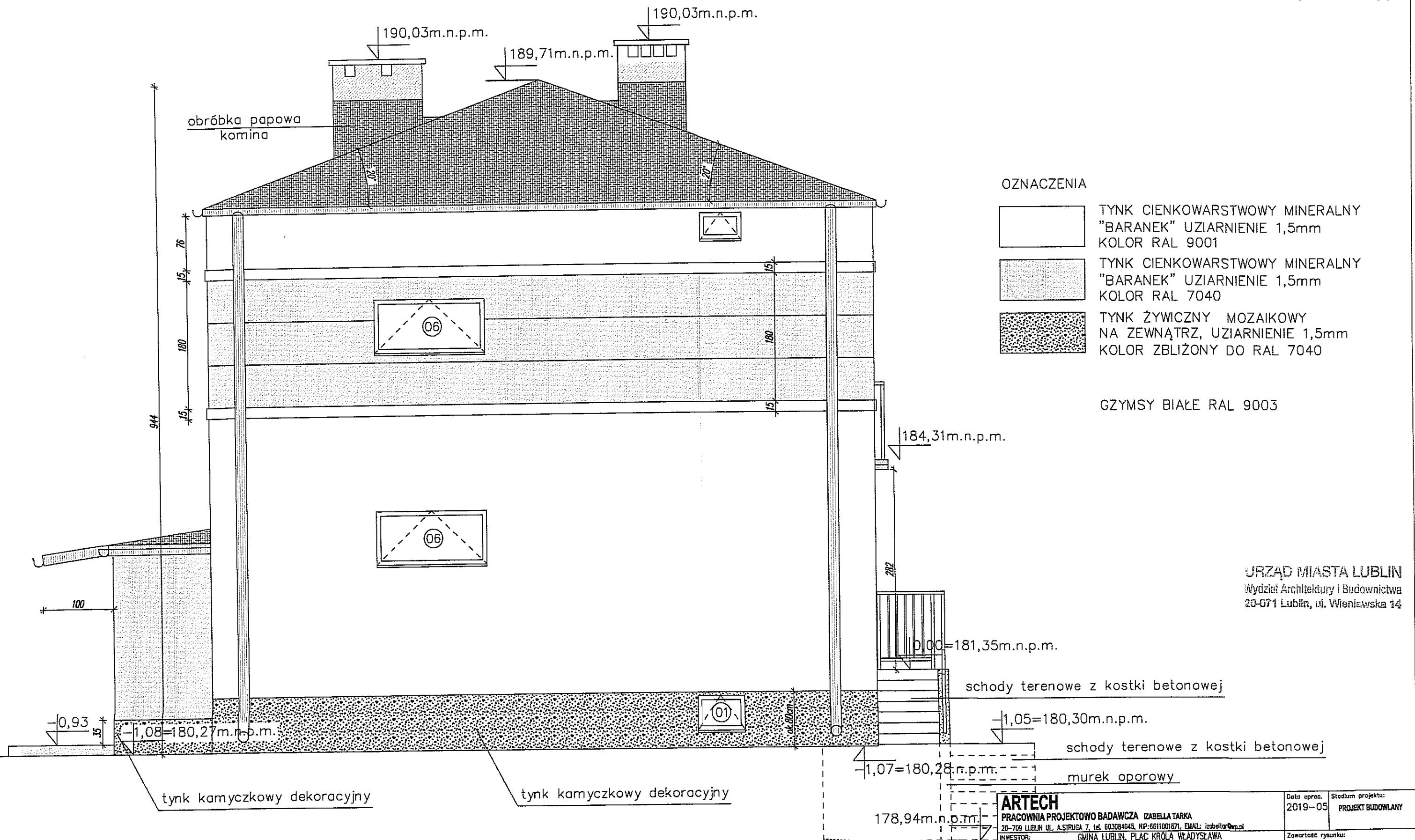
OZNACZENIA

- ŚCIANY, STROPY ISTNIEJĄCE
- ŚCIANY PROJEKTOWANE
- OCIEPLENIE ŚCIAN
- ELEMENTY DO ROZBIÓRKI

w związku z obniżeniem
posadzki przeszlifować
4 stopnie schodowe i wyrównać
do wysokości h=ok.17cm
Pozostałe stopnie oczyścić,
ubytki zuzupełnić, wyrównać

ARTECH PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELLA TARKA 20-709 LUBLIN UL. ASTRUGA 7, tel. 603094045, NIP: 6611001671, EMAIL: izabella@wp.pl				Data oprac. 2019-05	Stadium projektu: PROJEKT BUDOWLANY
INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA LOKALNOŚĆ 1 20-109 LUBLIN				Zawartość rysunku:	
Opis: nazwa i adres: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO (MIESZKANIA INTERENCYJNE) LUBLIN, UL. PÓŁNOCNA 125				PRZEKRÓJ A-A	
FUNKCJA	SPECIALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN	PODPIS	Skala 1:50
Projektant	ARCHITEKTURA	mgr inż.arch. IZABELLA TARKA	KL400/88	<i>[Signature]</i>	Nr rysunku: A17
Sprawdzał	ARCHITEKTURA	mgr inż.arch. MAŁGORZATA WAŁĘGA	1478/Lb/91	<i>[Signature]</i>	
ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. z 2006r. nr 90, poz.631. nr 94, poz.658, nr 121 poz.843)					

ELEWACJA ZACHODNIA SKALA 1:50



OZNACZENIA

- TYNK CIENKOWARSTWOWY MINERALNY "BARANEK" UZIARNIENIE 1,5mm KOLOR RAL 9001
- TYNK CIENKOWARSTWOWY MINERALNY "BARANEK" UZIARNIENIE 1,5mm KOLOR RAL 7040
- TYNK ŻYWICZNY MOZAIKOWY NA ZEWNĄTRZ, UZIARNIENIE 1,5mm KOLOR ZBLIŻONY DO RAL 7040

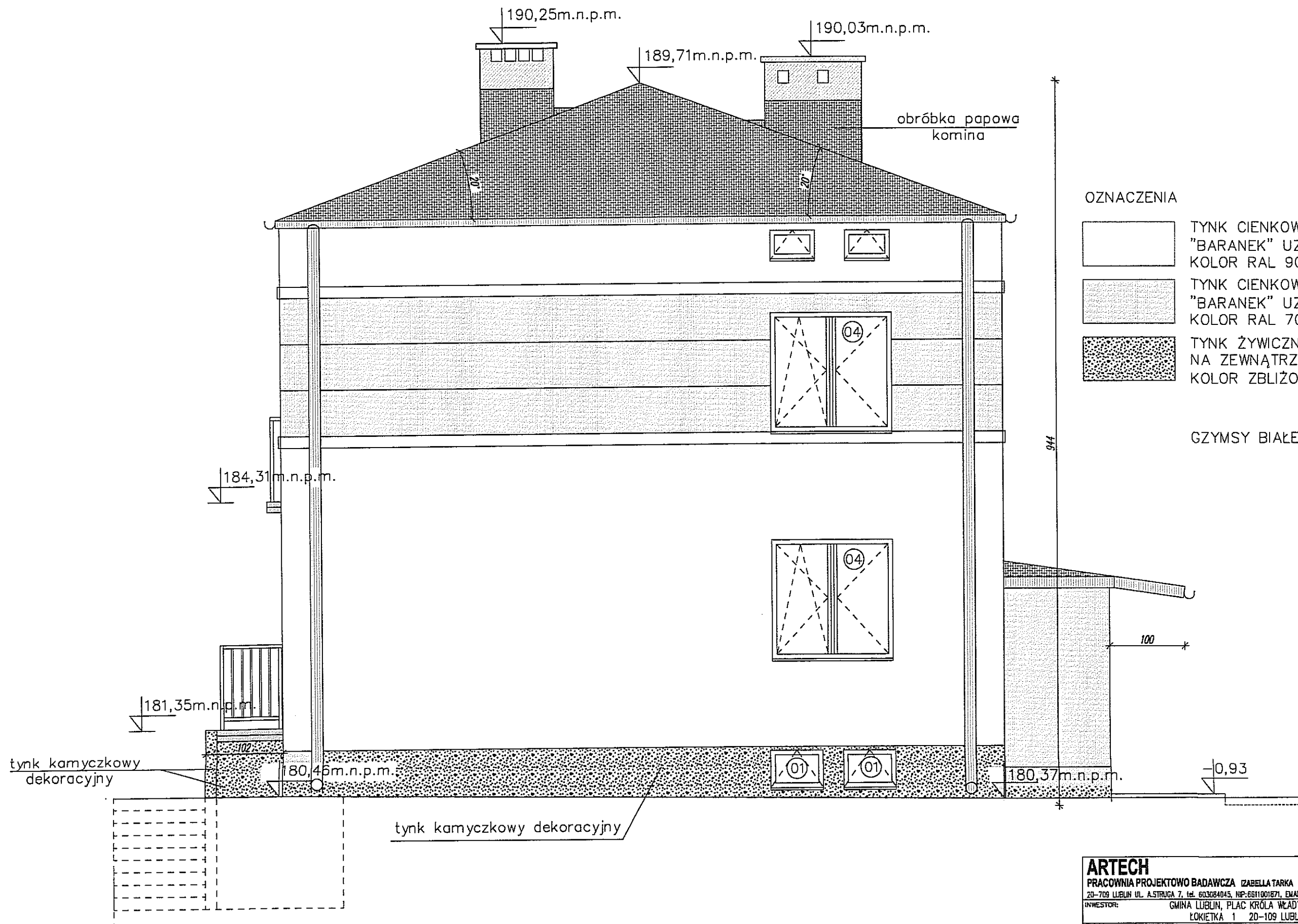
GZYMSY BIAŁE RAL 9003

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14


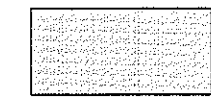
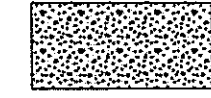
UWAGA: WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

ARTECH PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELLA TARKA 20-709 LUBLIN UL. A.STRUGA 7, tel. 603084043, NP:6611001871, EMAIL: izabella@artech.pl				Data oprac. 2019-05		Stadium projektu: PROJEKT BUDOWLANY					
INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1 20-109 LUBLIN				Zawartość rysunku:							
Opis, nazwa i adres: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO (MIESZKANIA INTERWENCYJNE) LUBLIN, UL.PÓŁNOČNA 125				ELEWACJA ZACHODNIA							
FUNKCJA		SPECJALNOŚĆ		IMIĘ I NAZWISKO		NR UPRAWNIEN		PODPIS		Skala 1:50	
Projektant		ARCHITEKTURA		mgr inż.arch. IZABELLA TARKA		KL400/88		<i>[Signature]</i>		Nr rysunku: A18	
Sprawdził		ARCHITEKTURA		mgr inż.arch. MAŁGORZATA WAŁĘGA		1478/Lb/91		<i>[Signature]</i>			
ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. z 2006r. nr 90, poz.631. nr 94, poz.658, nr 121 poz.843)											

ELEWACJA WSCHODNIA SKALA 1:50



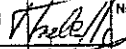
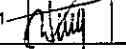
OZNACZENIA

-  TYNK CIENKOWARSTWOWY MINERALNY "BARANEK" UZIARNNIENIE 1,5mm KOLOR RAL 9001
-  TYNK CIENKOWARSTWOWY MINERALNY "BARANEK" UZIARNNIENIE 1,5mm KOLOR RAL 7040
-  TYNK ŻYWICZNY MOZAIKOWY NA ZEWNĄTRZ, UZIARNNIENIE 1,5mm KOLOR ZBLIŻONY DO RAL 7040

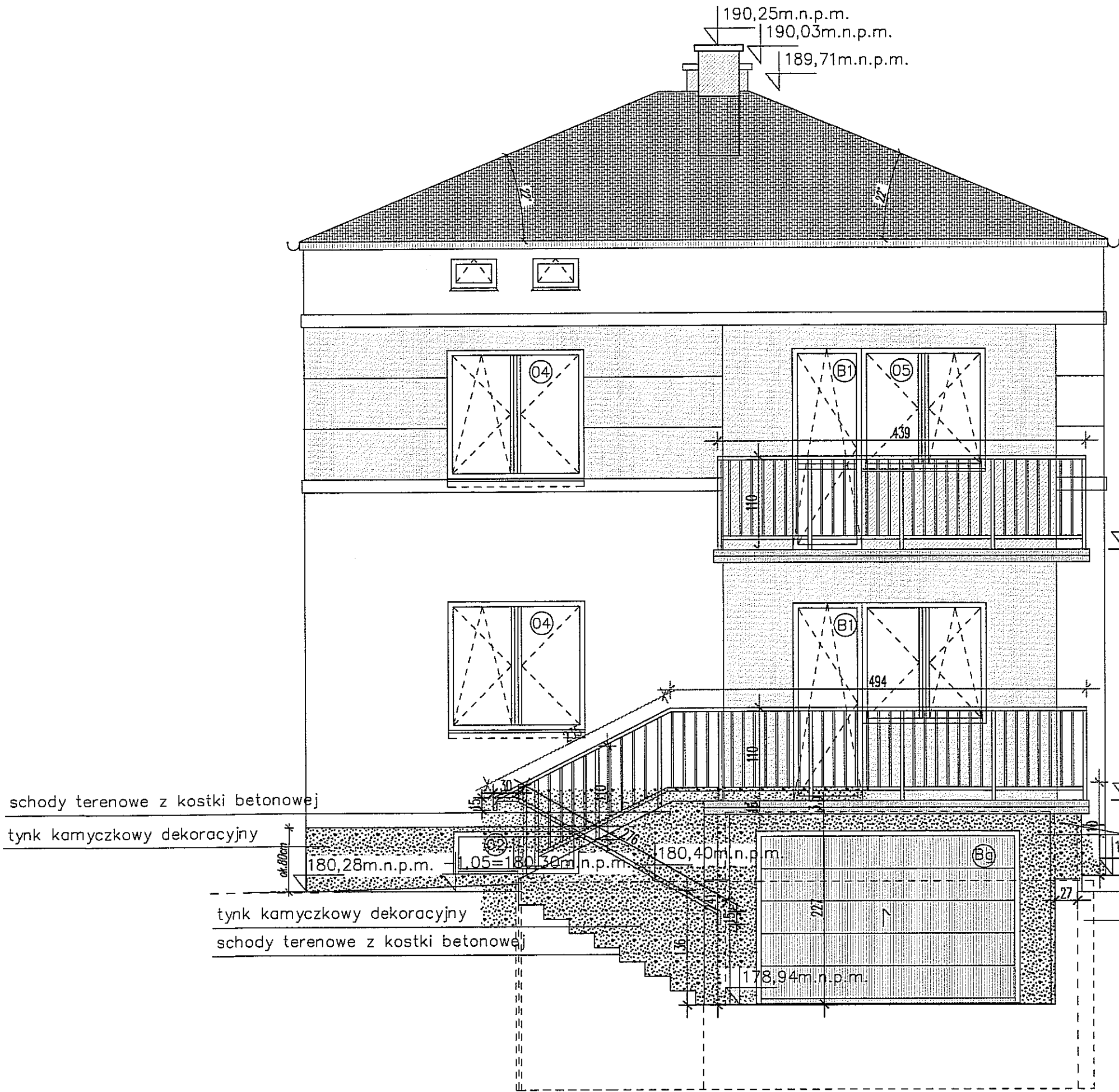
GZYMSY BIAŁE RAL 9003

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14

UWAGA: WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

ARTECH PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELLA TARKA 20-709 LUBLIN UL. A.STRUGA 7, tel. 603064045, NIP:661001871, EMAIL: izabella@wp.pl				Data oprac.: 2019-05		Stadium projektu: PROJEKT BUDOWLANY	
INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA LOKALNOŚĆ 1 20-109 LUBLIN				Zawartość rysunku:			
Opis: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZEBOROWEGO (MIESZKANIA INTERWENCYJNE) LUBLIN, UL.PÓŁNOCNA 125				ELEWACJA WSCHODNIA			
FUNKCJA	SPECJALNOŚĆ	IMIE I NAZWISKO	NR UPRAWNIENIA	PODPIS	Skala 1:50		
Projektant	ARCHITEKTURA	mgr inż.arch. IZABELLA TARKA	KL400/88		Nr rysunku: <div>A19</div>		
Sprawdził	ARCHITEKTURA	mgr inż.arch. MAŁGORZATA WĄŁĘGA	1478/Lb/91				
ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. z 2006r. nr 90, poz.631. nr 94, poz.658, nr 121 poz.843)							

ELEWACJA POŁUDNIOWA SKALA 1:50



OZNACZENIA

- TYNK CIENKOWARSTWOWY MINERALNY "BARANEK" UZIARNNIENIE 1,5mm KOLOR RAL 9001
- TYNK CIENKOWARSTWOWY MINERALNY "BARANEK" UZIARNNIENIE 1,5mm KOLOR RAL 7040
- TYNK ŻYWICZNY MOZAIKOWY NA ZEWNĄTRZ, UZIARNNIENIE 1,5mm KOLOR ZBLIŻONY DO RAL 7040



GZYMSY BIAŁE RAL 9003

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14

schody terenowe z kostki betonowej
tynk kamyczkowy dekoracyjny

tynk kamyczkowy dekoracyjny
schody terenowe z kostki betonowej




184,31m.n.p.m.
181,35m.n.p.m.
tynk kamyczkowy dekoracyjny
180,46m.n.p.m.
murek oporowy

ARTECH PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELLA TARKA 20-709 LUBLIN UL. ASTRUGA 7, tel. 603084045, NIP: 6611001871, EMAIL: izabella@wp.pl				Data oprac. 2019-05		Stadium projektu: PROJEKT BUDOWLANY					
INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1 20-109 LUBLIN				Zawartość rysunku:							
Opis, nazwa i adres: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO (MIESZKANIA INTERWENCYJNE) LUBLIN, UL.PÓŁNOČNA 125				ELEWACJA POŁUDNIOWA							
FUNKCJA		SPECJALNOŚĆ		IMIE I NAZWISKO		NR UPRAWNIENIA		PODPIS		Skala 1:50	
Projektant		ARCHITEKTURA		mgr inż.arch. IZABELLA TARKA		KL400/88				Nr rysunku: A20	
Sprawdził		ARCHITEKTURA		mgr inż.arch. MAŁGORZATA WAŁĘGA		1478/Lb/91					
ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. z 2006r. nr 90, poz.631. nr 94, poz.658, nr 121 poz.843)											

UWAGA: WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

[illegible]

OZNACZENIA

- | | |
|---|---|
|  | <p>TYNK CIENKOWARSTWOWY MINERALNY
 "BARANEK" UZIARNIENIE 1,5mm
 KOLOR RAL 9001</p> |
|  | <p>TYNK CIENKOWARSTWOWY MINERALNY
 "BARANEK" UZIARNIENIE 1,5mm
 KOLOR RAL 7040</p> |
|  | <p>TYNK ŻYWICZNY MOZAIKOWY
 NA ZEWNĄTRZ, UZIARNIENIE 1,5mm
 KOLOR ZBLIŻONY DO RAL 7040
 GZYMSY BIAŁE RAL 9003</p> |

UWAGA: WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

ARTECH PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELA TARKA 20-709 LUBLIN UL. ASTRUGA 7, tel. 603084045, NP:6611001871, EMAIL: izabella@artech.pl			Data oprac.: 2019-05		Stadium projektu: PROJEKT BUDOWLANY	
INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1 20-109 LUBLIN			Zawartość rysunku:			
Objekt, nazwa i adres: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZEBOROWEGO (MIESZKANIA INTERWENTYJNE) LUBLIN, UL.PÓŁNOČNA 125			ELEWACJA PÓŁNOČNA			
FUNKCJA	SPECJALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	PODPIS	Skala 1:50	
Projektant	ARCHITEKTURA	mgr inż.arch. IZABELA TARKA	KL400/B8	<i>[Signature]</i>	Nr rysunku: A21	
Sprawdził:	ARCHITEKTURA	mgr inż.arch. MAŁGORZATA WAŁĘGA	1478/Lb/91	<i>[Signature]</i>		
ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. z 2006r. nr 90, poz.631. nr 94, poz.658, nr 121 poz.843)						

WYKAZ OKIEN I DRZWI

OKNA I DRZWI ZEWNĘTRZNE

		OKNA PCV											
OZNACZENIE WG RYS.		01	02	03	04	05	06	07	B1	DZ1	Bg	KD	W
SCHEMAT													
WYMIAR W ŚWIECLE MURU [mm]	S	680	1500	580	1570(1580,1610)	1460(1420)	1570(1560,1600)	580(590)	780(820)	1620	3140		
	H	500	500	830	1520(1540,1550)	1410	760(780,750)	380	2330	2300	2050		
WYMIAR W ŚWIECLE OŚCIEŻNICY [mm]	S									1000+300	3040		
	H									2190	2000		
ILOŚĆ		4	1	2	4	2	4	6	2 pawa	1	1	1	1
KOLOR		BIAŁY RAL9010										KOLOR SZARY	KOLOR SZARY
OPIS		OKNA SYSTEMOWE PCV, PRZESZKŁONE, PROFIL CIEPLY, SYSTEMOWE, OKUCIA SYSTEMOWE, OKNA W POKOJACH ODMĘSKOCZĄCE, OKNA WYPOSAŻONE W NAMEWNIKI HIGROSTEROWANE, W POKOJACH Z WYŁUMIENIEM AKUSTYCZNYM										SYSTEMOWA KŁAPA ODDYMAJĄCA TERMIZOLACYJNA Acz.0,65m2	SYSTEMOWY WYŁĄZ NA DACH TERMIZOLACYJNY WYMIARY W ŚWIECLE : 80x80cm

DRZWI WEWNĘTRZNE

		d1		d2		d3		dh		d4		d5		d6		dp1		dp2		dp3		D1
OZNACZENIE WG RYS.																						
WYMIAR ZESTAWCZE W ŚWIECLE MURU [mm]		800		900		1000		800		1010		1000		850		1000		800		900		1620
WYMIAR W ŚWIECLE OŚCIEŻNICY [mm]		2050		2050		2050		2050		2080		2050		2050		2050		2050		2050		2100
WYMIAR W ŚWIECLE OŚCIEŻNICY [mm]		700		800		900		700		900		900		750		900		700		800		900+300
OZNACZENIE SKRZYDŁA		L	P	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P	
ILOŚĆ	PIWNICA	1	-	-	1	-	1	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	PARTER	1	-	-	-	1	-	-	-	-	-	2	-	-	-	1	-	1	-	-	-	1
	PIĘTRO	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	1	1	1	-	-	-	-	-	-
	PODDASZE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-
KOLOR		DĄB BIELONY										KOLOR JASNO SZARY		DĄB BIELONY		DĄB BIELONY		DĄB BIELONY		DĄB BIELONY		KOLOR JASNO SZARY
UWAGI		DRZWI SYSTEMOWE, DREWNIANE, Z OŚCIEŻNICĄ SYSTEMOWĄ, Z OKELINĄ CPL (odporna na ścieranie, zadrapania) DRZWI DO POKOI AKUSTYCZNE RA1 = 25dB, Rw=27dB										SYSTEMOWE Z PŁYTY HPL		DRZWI SYSTEMOWE, DREWNIANE, Z OŚCIEŻNICĄ SYSTEMOWĄ Z OKELINĄ CPL (odporna na ścieranie, zadrapania) DRZWI DO POKOI AKUSTYCZNE RA1 = 25dB, Rw=27dB		DRZWI P.POŻ EI30S DREWNIANE Z OŚCIEŻNICĄ SYSTEMOWĄ METALOWĄ						SYSTEMOWE ALUMINIOWE, WEWNĘTRZNE SZKŁANE SZCZEBELNIKI ROZWIĘSZE DŁUGOSZCZYNOWE 90+30

UWAGA: OSTATECZNE OTWORY DRZWIOWE W ŚWIECLE MURU USTALIĆ PO WYBRANIU SYSTEMU DRZWI
ZACHOWAĆ OPISANE ŚWIATŁO PRZEJŚCIA DRZWI
DRZWI WYPOSAŻONE W OKUCIA I ZAMKI PATEMTOWE
OKNA WYPOSAŻONE W OKUCIA PATEMTOWE
W POKOJACH MIESZKALNYCH NAMEWNIKI HIGROSTEROWANE Z WYŁUMIENIEM AKUSTYCZNYM PO 2szt. W OKNIE

UWAGA: WYMIARY, ILOŚCI SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

ARTECH

PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELLA TARKA
20-709 LUBLIN UL. ASTRUGA 7, tel. 603084045, NP: 6611001871, EMAIL: izabella@artech.pl
INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA
ŁOKIETKA 1 20-109 LUBLIN

Opis: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA
ZBIOROWEGO (MIESZKANIA INTERENCYJNE)
LUBLIN, UL. PÓŁNOCNA 125

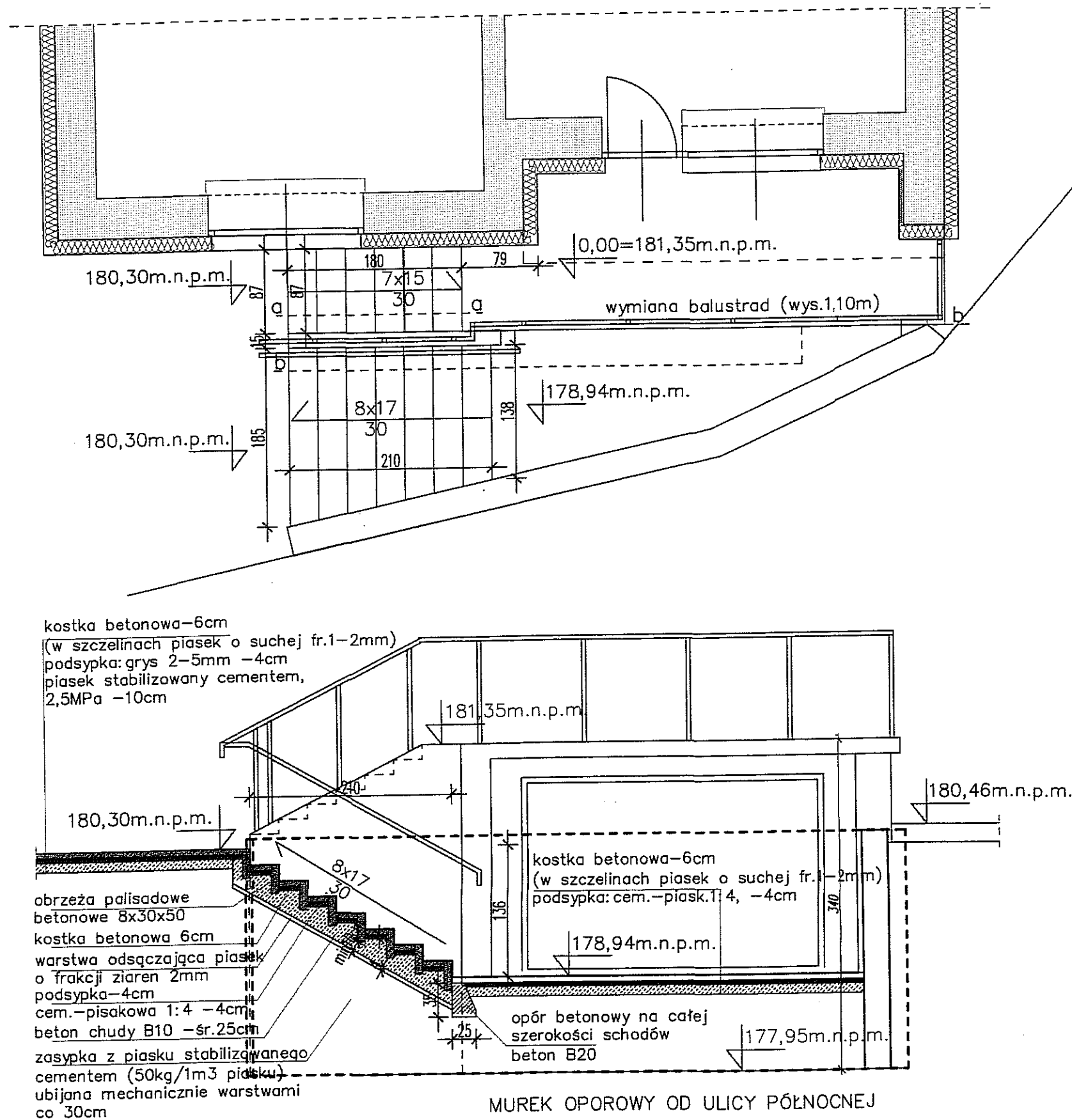
FUNKCJA	SPECJALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	PODPIS	Skala 1:100
Projektant	ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. IZABELLA TARKA	KL400/BB		A22
Sprawdził	ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. MAŁGORZATA WAŁĘGA	1478/Lb/91		

ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA
OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. z 2006r. nr 90, poz.631. nr 94, poz.658, nr 121 poz.843)

Data oprac. 2019-05
Stadium projektu: PROJEKT BUDOWLANY

Zawartość rysunku:
WYKAZ OKIEN I DRZWI

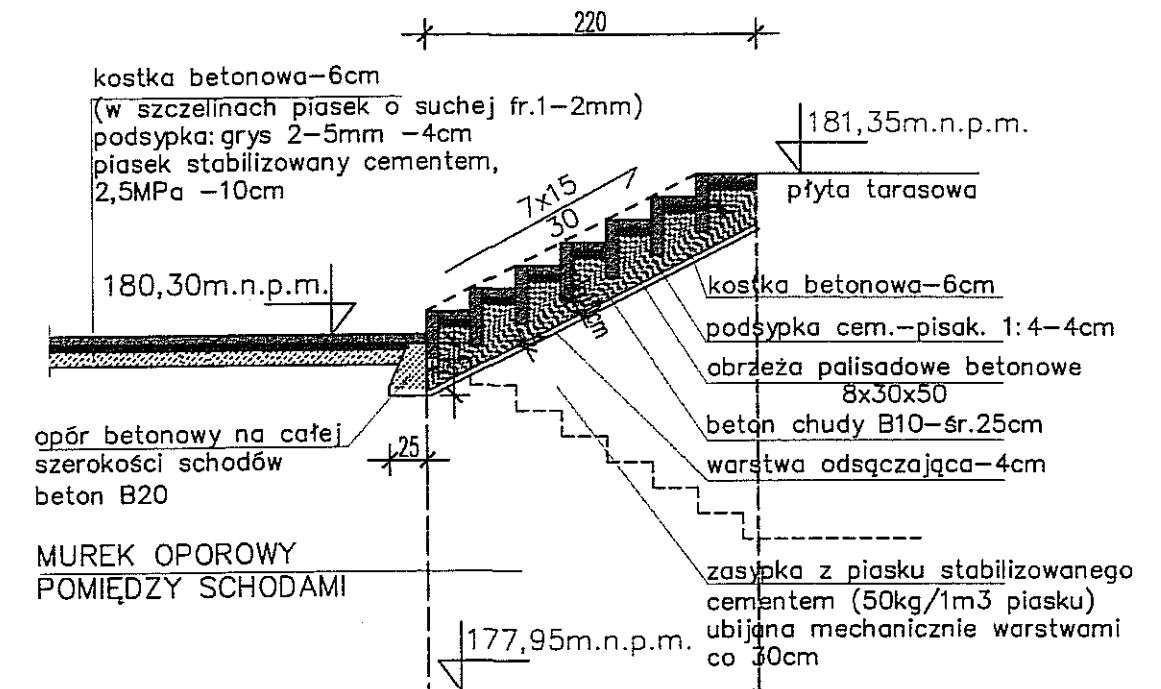
RZUT POZIOMY SCHODÓW TERENOWYCH I MURKÓW OPOROWYCH



SCHODY TERENOWE ZEWNĘTRZNE
ZEJŚCIE DO PIWNICY

PRZEKRÓJ PIONOWY b-b

SCHODY TERENOWE ZEWNĘTRZNE
WEJŚCIE NA TARAS

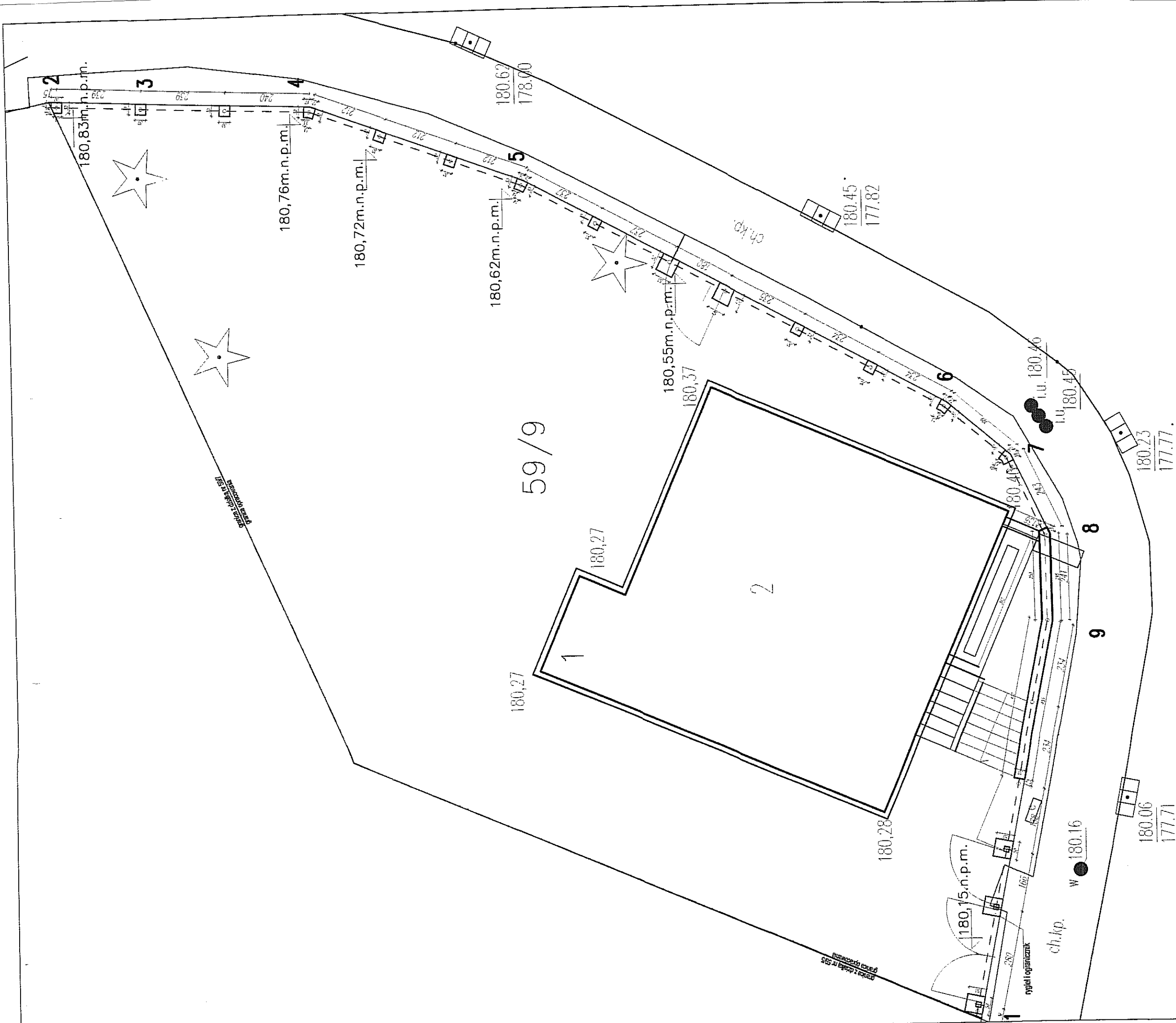


PRZEKRÓJ PIONOWY a-a

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
20-671 Lublin, ul. Włocławska 14

WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

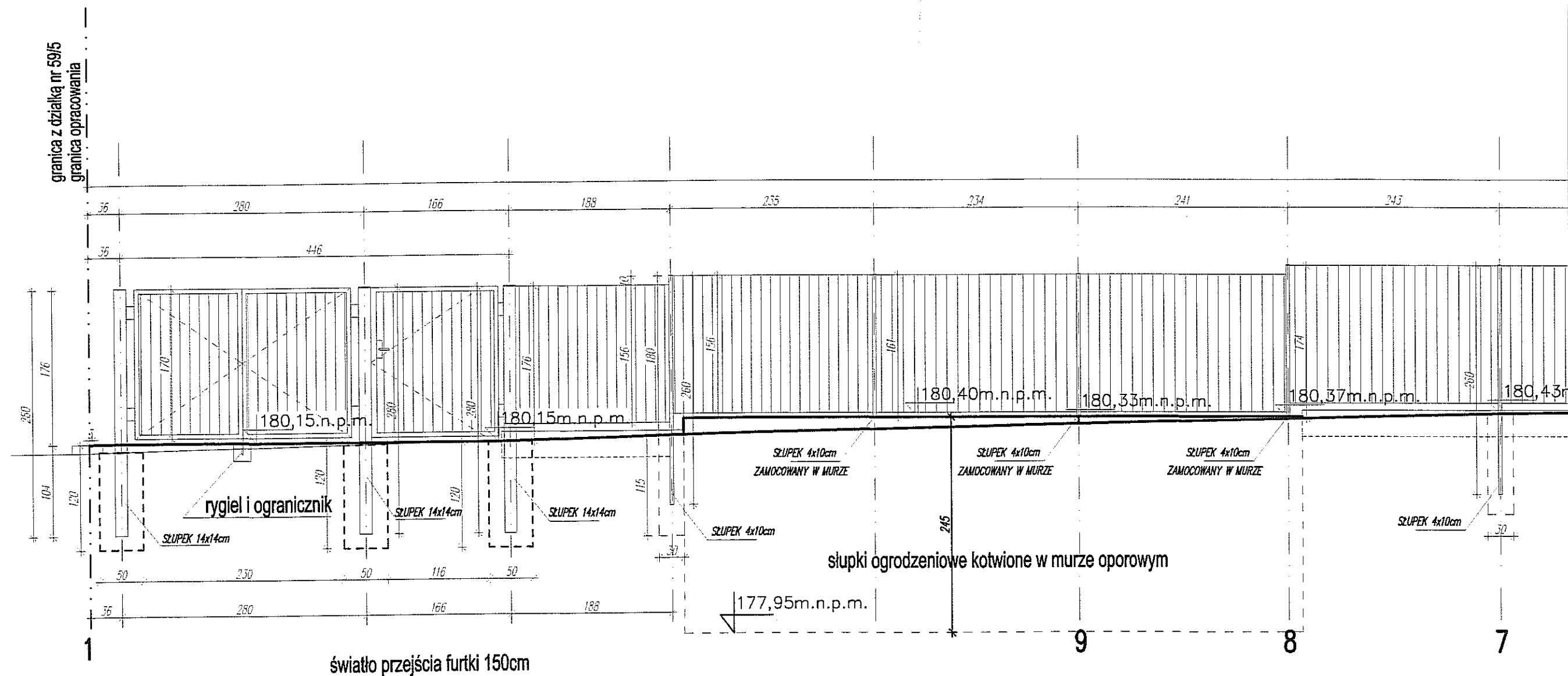
ARTECH PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELLA TARKA 20-709 LUBLIN UL. ASTRUGA 7, tel. 603084045, NIP: 6611001871, EMAIL: izabella@artech.pl				Data oprac. 2019-05		Stadium projektu: PROJEKT BUDOWLANY	
INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1 20-109 LUBLIN				Zawartość rysunku:			
Objekt, nazwa i adres: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO (MIESZKANIA INTERENCYJNE) LUBLIN, UL. PÓŁNOCNA 125				MURKI OPOROWE SCHODY TERENOWE			
FUNKCJA	SPECJALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN	PODPIS	Skala 1:50		
Projektant	ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. IZABELLA TARKA	KL400/88	<i>[Signature]</i>	Nr rysunku: A23		
Sprawdził	ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. MAŁGORZATA WAŁĘGA	1478/Lb/91	<i>[Signature]</i>			
ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. z 2009r. nr 90, poz.631. nr 94, poz.658, nr 121 poz.843)							



Ogrodzenie systemowe panelowe
Ogrodzenie wykonać od strony ulicy w granicach działki Inwestora
Przed zamówieniem ogrodzenia wytyczyć lokalizację słupków ogrodzeniowych i teren a następnie domierzyć szerokości i wysokości przęseł
Ogrodzenie nie może być wyższe od 180cm
Pod przęsłami ogrodzeniowymi wykonać obrzeża betonowe pk. 30x6cm na podsypce cementowo piaskowej
Ogrodzenie wykonać uskokowo w nawiązaniu do ukształtowania terenu
Słupki kotwić w fundamencie betonowym
Wymiary sprawdzić na budowie

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14

ARTECH PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELA TARKA 20-709 LUBLIN UL. ASTRIDY 7, tel. 63280406, wpz-63100071, email: izabela@artech.pl INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA LOKALNOŚĆ: 1 20-109 LUBLIN	Data oprac.: 2019-05 Stadium projektu: PROJEKT BUDOWLANY	
	Zawartość rysunku:	
OBJEKT: nazwa i adres ZADANIE: SPOSÓB UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBEKT ZAMIESZKANIA ZGRZEWANEGO (MIESZKANIA INTERAKTYWNE) LUBLIN, UL. KŁOZOWA 125	RZUT OGRODZENIA DZIAŁKI	
	Skala 1:100 Nr rysunku: A24a	
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI
PROJEKTANT	IMIĘ I NAZWISKO	KL.400/88
SPRAWDZĄCY	IMIĘ I NAZWISKO	1478/Lb/91
ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. z 2006r. nr 90, poz.631, nr 94, poz.658, nr 121 poz.843)		

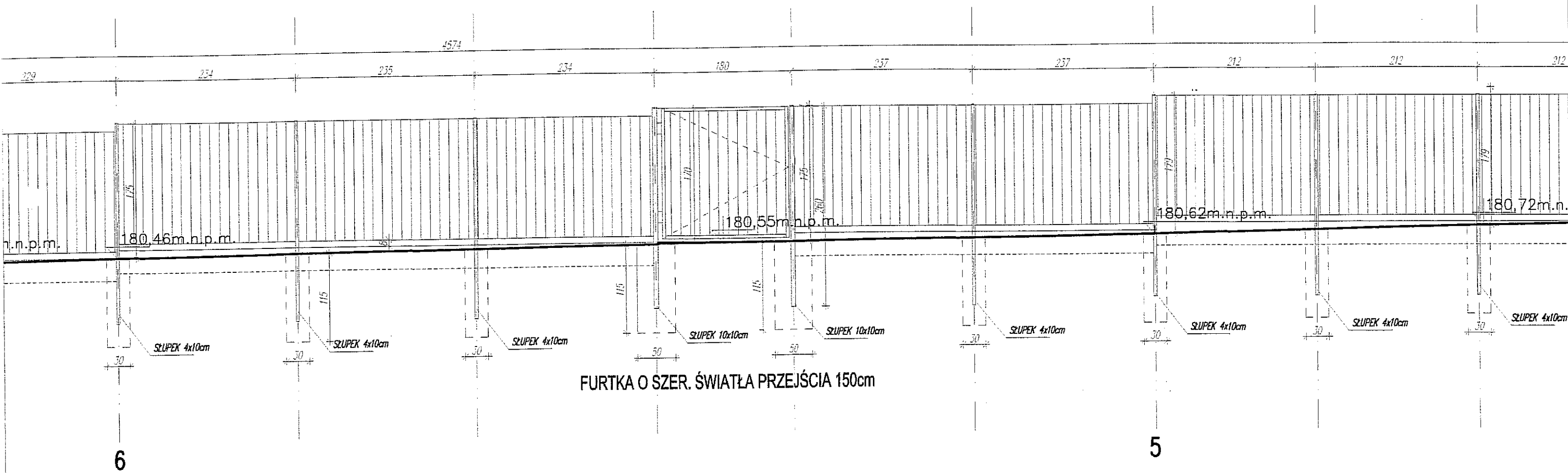


ROZWIĘCIE OGRODZENIA OD STRONY ULICY PÓŁNOCNEJ

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
20-071 Lublin, ul. Włocławska 14

Ogrodzenie systemowe panelowe
Ogrodzenie wykonać od strony ulicy w granicach działki Inwestora
Przed zamówieniem ogrodzenia wytyczyć lokalizację słupków ogrodzeniowych i teren a następnie domierzyć szerokości i wysokości przęseł
Ogrodzenie nie może być wyższe od 180cm
Pod przęsłami ogrodzeniowymi wykonać obrzeża betonowe pk. 30x6cm na podsypce cementowo-piaskowej
Ogrodzenie wykonać uskokowo w nawiązaniu do ukształtowania terenu
Słupki kotwić w fundamencie betonowym
Wymiary sprawdzić na budowie

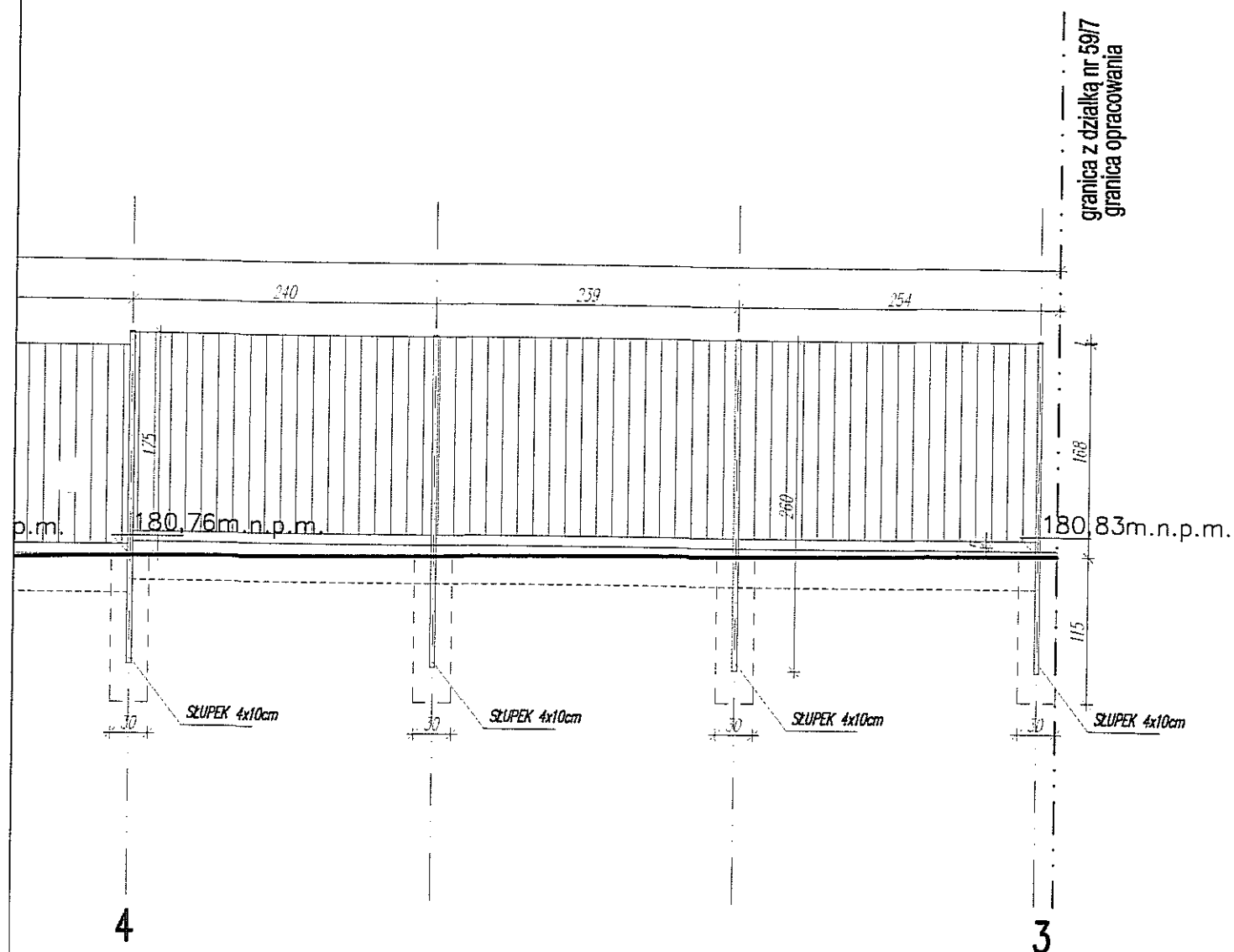
ARTECH PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELLA TARKA 20-709 LUBLIN UL. ASTRUGA 7, tel. 603084045, NP: 661001871, EMAIL: izabella@wp.pl					Data oprac. 2019-05	Stadium projektu: PROJEKT BUDOWLANY
INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1 20-109 LUBLIN					Zawartość rysunku:	
Opis: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO (MIESZKANIA INTERENYJNE) LUBLIN, UL.PÓŁNOCNA 125					ROZWIĘCIE OGRODZENIA DZIAŁKI	
FUNKCJA	SPECJALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENIA	PODPIS	Skala 1:50	
Projektant	ARCHITEKTURA	mgr inż.arch. IZABELLA TARKA	KL400/88	<i>Izabella Tarka</i>	Nr rysunku: A24b	
Sprawdził	ARCHITEKTURA	mgr inż.arch. MAŁGORZATA WAŁĘGA	1478/Lb/91	<i>M. Wałęga</i>		
ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. z 2008r. nr 90, poz.631. nr 94, poz.658, nr 121 poz.843)						



ROZWINIĘCIE OGRODZENIA OD STRONY ULICY PÓŁNOCNEJ

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14

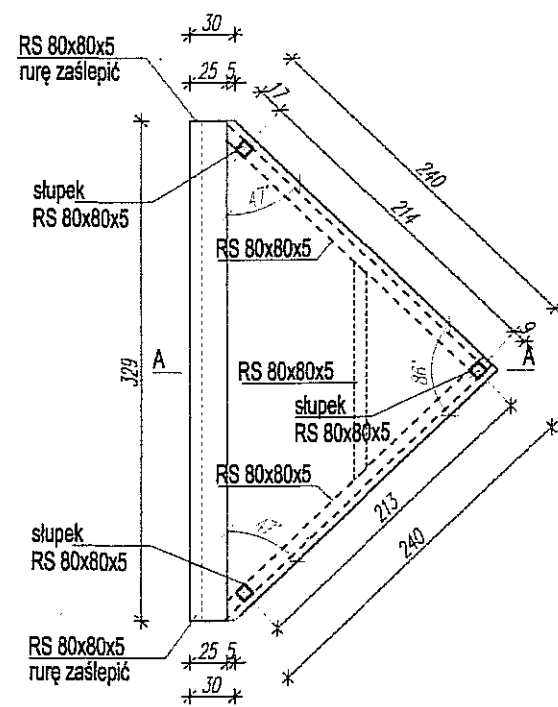
ARTECH PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELLA TARKA 20-709 LUBLIN UL. ASTRUGA 7, tel. 603084045, NP: 6511001871, EMAIL: izabella@wp.pl					Data oprac.	Stadium projektu:
INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA LOKALNOŚĆ 1 20-109 LUBLIN					2019-05	PROJEKT BUDOWLANY
Celem, nazwa i adres: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO (MIESZKANIA INTERMENCYJNE) LUBLIN, UL. PÓŁNOCNA 125					Zawartość rysunku:	
					ROZWINIĘCIE OGRODZENIA DZIAŁKI	
FUNKCJA	SPECJALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	PODPIS	Skala 1:50	
Projektant	ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. IZABELLA TARKA	KL400/88	<i>Izabella Tarka</i>	Nr rysunku: A24c	
Sprawdził:	ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. MAŁGORZATA WAŁĘGA	147B/Lb/91	<i>Małgorzata Wałęga</i>		
ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNÝCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. z 2006r. nr 90, poz.631. nr 94, poz.658, nr 121 poz.843)						



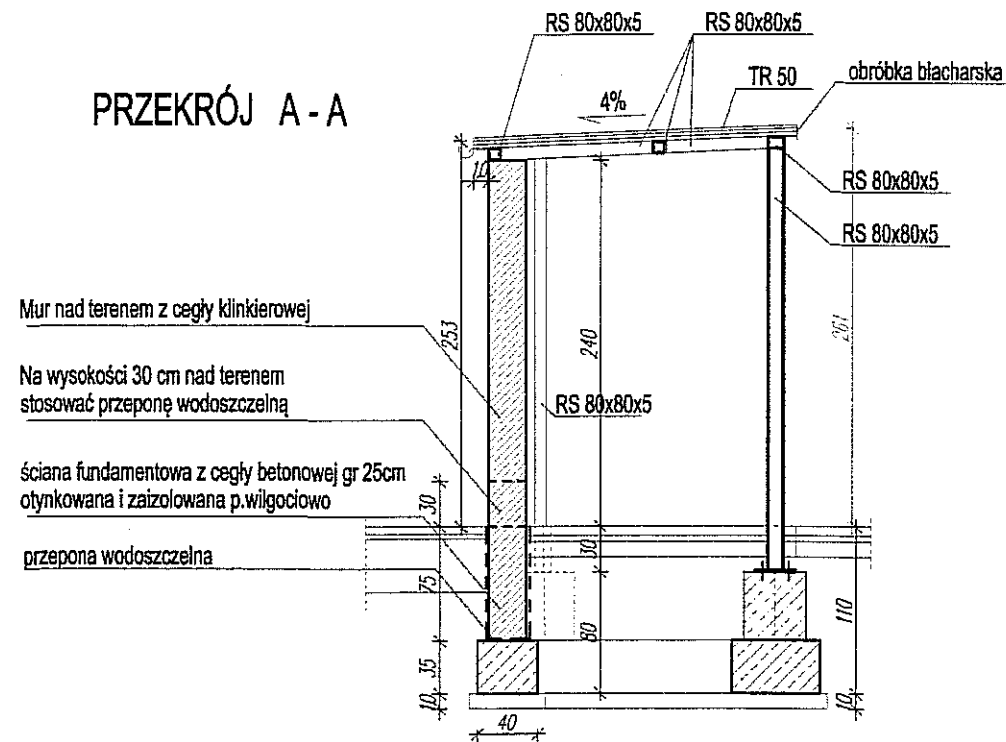
URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14

ARTECH PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELLA TARKA 20-709 LUBLIN UL. ASTRUGA 7, tel. 603084045, NIP: 6611001871, EMAIL: izabella@wp.pl					Data oprac.	Stadium projektu:
INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1 20-109 LUBLIN					2019-05	PROJEKT BUDOWLANY
Objekt, nazwa i adres: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO (MIESZKANIA INTERWENCYJNE) LUBLIN, UL. PÓŁNOČNA 125					Zawartość rysunku:	
					ROZWINĘCIE OGRODZENIA DZIAŁKI	
FUNKCJA	SPECJALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS	Skala 1:50	
Projektant	ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. IZABELLA TARKA	KL400/88	<i>Wesle</i>	Nr rysunku:	
Sprawdził	ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. MAŁGORZATA WAŁĘGA	1478/Lb/91	<i>Wu</i>	A24d	
ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. z 2006r. nr 90, poz.631. nr 94, poz.658, nr 121 poz.843)						

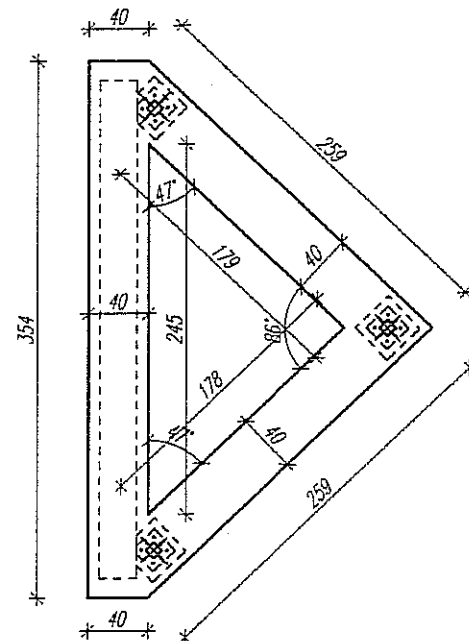
RZUT POZIOMY



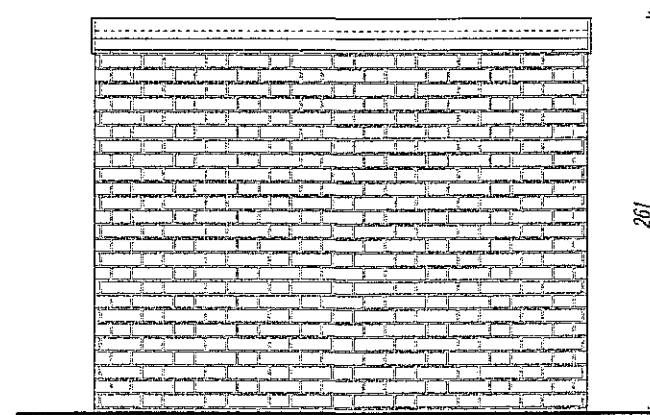
PRZEKRÓJ A - A



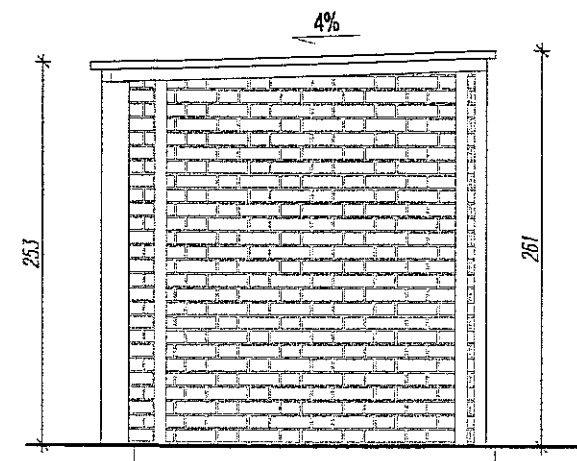
zatopionymi w fundamencie, nagwintowane od góry



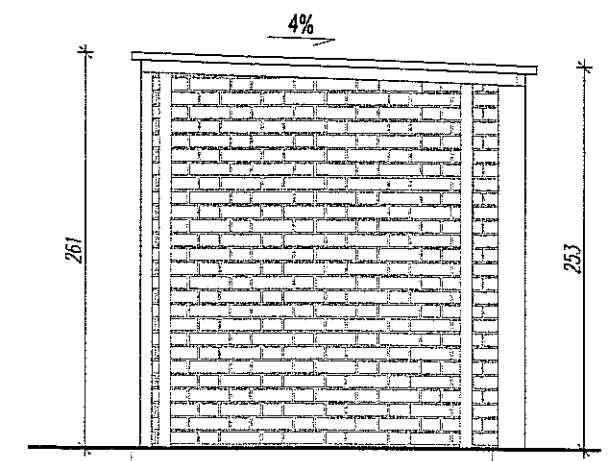
ELEWACJA PN-ZACH



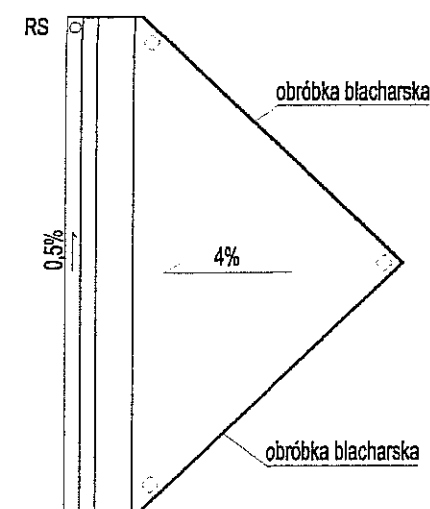
ELEWACJA PD



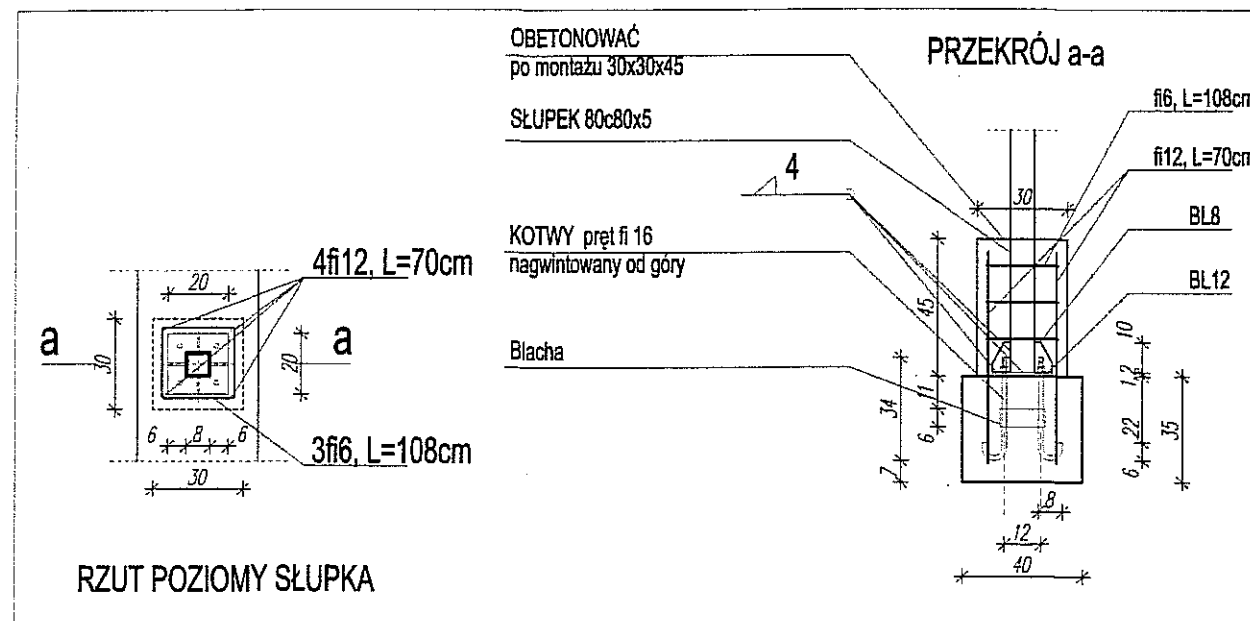
ELEWACJA WSCH



RZUT FUNDAMENTÓW



RZUT DACHU



URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14

ARTECH			Data oprac.		Stadium projektu:	
PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELA TARKA 20-709 LUBLIN UL. ASTRUGA 7, tel. 603084045, NP:6611001871, EMAIL: izabela@wp.pl			2019-05		PROJEKT BUDOWLANY	
INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA KOKIETKA 1 20-109 LUBLIN			Zawartość rysunku: ŚMIETNIK			
OBJEKT, nazwa i adres: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO (MIESZKANIA INTERENCYJNE) LUBLIN, UL.POLNOCHNA 125						
FUNKCJA	SPECJALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	PODPIS	Skala 1:50	
Projektant	ARCHITEKTURA	mgr inż.arch. IZABELA TARKA	KL.400/88	<i>Izabela Tarka</i>	Nr rysunku:	A25
Sprawdzik	ARCHITEKTURA	mgr inż.arch. MAŁGORZATA WAŁĘGA	1478/Lb/91	<i>Małgorzata Wałęga</i>		
ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. z 2006r. nr 90, poz.631. nr 94, poz.658, nr 121 poz.843)						

ARTECH PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA

IZABELLA TARKA

ul. A. Struga 7 20-709 Lublin tel. 603 084 045 e-mail:izabeltar@wp.pl

konto: GETIN Bank S.A. 04 1560 1195 0052 5090 2004 0001, NIP 661-100-18-71

PROJEKT BUDOWLANY

**ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO
JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO
(MIESZKANIA INTERWENCYJNE)**

CZEŚĆ II. KONSTRUKCJA

OBIEKT: Budynek zamieszkania zbiorowego

**ADRES : ul. Północna 125
20-818 Lublin
dz. nr 59/9; jedn. ew. 0663.01_1 Lublin, obr. 3 Czechów I**

**INWESTOR: Gmina Lublin
Plac Króla Władysława Łokietka 1
20-109 Lublin**

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO : XI

ZESPÓŁ PROJEKTOWY I SPRAWDZAJĄCY:

SPECJALNOŚĆ	PROJEKTANT NR UPRAWNIEN/ PODPIS	DATA OPRACOW.	SPRAWDZAJĄCY NR UPRAWNIEN/ PODPIS
KONSTRUCJA	mgr inż. Hanna Iżycka upr. bud. 2215/Lb/93	maj 2019	mgr inż. Krzysztof Kędzierski upr. bud. 560/Lb/88
	mgr inż. Szymon Ślósarz upr. bud. LUB/0171/PWB/17		

Lublin, maj 2019

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I CZĘŚĆ OPISOWA

1. Oświadczenie Projektantów
2. Kopie uprawnień, zaświadczenie o przynależności Projektantów do Izby Inżynierów,.
3. Opis techniczny

II CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. nr	K01	Rzut piwnic	skala 1:75
Rys. nr	K02	Rzut parteru	skala 1:75
Rys. nr	K03	Rzut piętra	skala 1:75
Rys. nr	K04	Rzut poddasza	skala 1:75

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO / CZ. KONSTRUKCYJNA /

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO
NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO (MIESZKANIA INTERWENCYJNE),
20-400 LUBLIN, UL. PÓŁNOCNA 125

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- zlecenie Inwestora
- projekt budowlany architektoniczny opracowany przez mgr inż. arch. Izabellę Tarkę
- inwentaryzacja budowlana do potrzeb projektu
- wizja lokalna połączona z oceną stanu technicznego wykonana w styczniu 2019r.
- obowiązujące normy i przepisy budowlane

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlany konstrukcyjny budynku jednorodzinnego wolnostojącego w zakresie jego remontu i dostosowania dla potrzeb zmiany sposobu użytkowania na obiekt zamieszkania zbiorowego. Budynek objęty projektem znajduje się w miejscowości Lublin przy ul. Północnej 125. Opracowaniem objęty jest remont istniejącego budynku mieszkalnego w celu przystosowania do nowej funkcji. Dodatkowo opracowaniem objęto mur oporowy od strony działki drogowej przy wejściu do garażu.

3. OGÓLNY OPIS BUDYNKU ISTNIEJĄCEGO

Budynek mieszkalny jednorodzinny z lat 60 ze ścianami w technologii tradycyjnej i stropami typu Kleina na belkach stalowych. Obiekt piętrowy, podpiwniczony z poddaszem nieużytkowym. Dach czterospadowy kryty papą termozgrzewalną na deskowaniu pełnym. Konstrukcja więźby dachowej drewniana o układzie krokwiowo – płatwiowym. Ściany zewnętrzne i wewnętrzne gr. 24cm z gazobetonu.

4. ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO OBLICZEŃ

Wymagane bezpieczeństwo konstrukcji (dział V warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, Dz. U. Nr 75, poz. 690) zapewniono przez spełnienie wymagań zawartych w Polskich Normach zgodnie z & 204 ust. 4 wyżej wymienionych warunków.

Obliczenia statyczne wykonano w oparciu o następujące normy:

- | | |
|------------------------------------|---|
| -PN-82/B-02000; /B-02001; /B-02003 | - Obciążenia budowli, |
| -PN-77/B-02011 | - Obciążenia wiatrem, |
| -PN-82/B-02010 | - Obciążenia śniegiem, |
| -PN-B-03150:2000 | - Konstrukcje drewniane. |
| -PN-90/B-03200 | - Konstrukcje stalowe, |
| -PN-B-03264:2002 | - Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone, |
| -PN-B-03002:1999 | - Konstrukcje murowe. |
| -PN-81/B-03020 | - Posadowienie bezpośrednie budowli. |

Przyjęto do obliczeń:

- obciążenia zmienne dla mieszkań / schronisk $q=1,5\text{kN/m}^2$
- I strefa wiatrowa – charakterystyczne ciśnienie prędkości wiatru $q = 0,30 \text{ kN/m}^2$
- III strefa śniegowa – obciążenie charakterystyczne śniegiem $q = 1,2 \text{ kN/m}^2$
- I kategoria geotechniczna
- głębokość przemarzania $h = 1,0 \text{ m}$

5. ZAKRES OPRACOWANIA

- wykonanie rozbiórki istniejącego wiatrołapu oraz wykonanie go od nowa w gabarytach istniejących na nowych ławach fundamentowych;
- wykonanie murów oporowych M1 oraz M2 od strony ulicy;
- wykonanie projektowanych otworów w ścianach budynku wraz założeniem nadproży;
- wykonanie rozbiórki istniejącej płyty przekrywającej bieg schodowy na poddasze;
- wykonanie zamurowań oraz ściana na poddaszu wydzielających klatkę schodową aż do poziomu dachu.

Wyburzenia należy wykonywać w sposób bezpieczny z zachowaniem przepisów BHP.

Do prac rozbiórkowych należy przystąpić po odłączeniu wszystkich instalacji wewnętrznych od zasilania. Prace wyburzeniowe wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej.

W trakcie prowadzenia prac budowlanych w przypadku wystąpienia rozbieżności stanu faktycznego z przyjętymi założeniami projektowymi, powiadomić projektanta konstrukcji.

6. OCENA TECHNICZNA BUDYNKU

Na podstawie wizji lokalnej przeprowadzonej w styczniu 2019 roku, mając na uwadze planowaną zmianę sposobu użytkowania obiektu stwierdza się, że stan techniczny głównych elementów konstrukcyjnych budynku jest zadowalający i nie budzi zastrzeżeń. Brak jest ukośnych spękań murów przy otworach oraz nadprożach, które zwykle występują jako skutek nierównomiernych osiadań. Jedyne spękania jakie stwierdzono znajdują się w kondygnacji piwnic i dotyczą jedynie ściany działowej, stojącej na posadzce. Wiatrołap budynku w żaden sposób nie jest przewiązany wieńcami i wykazuje znaczne zarysowania, co kwalifikuje go do rozbiórki odtworzenia w gabarytach istniejących.

Po przeprowadzaniu analizy porównawczej obciążeń istniejących i projektowanych stwierdza się, że wartość charakterystycznego obciążenia dla stropów nie zmienia się.

W ramach zmiany sposobu użytkowania i modernizacji pomieszczeń nie przewiduje się wzmocnienia konstrukcji stropów oraz wzmocnienia ław fundamentowych.

6.1 WNIOSKI I ZALECENIA

Na podstawie oceny stanu technicznego budynku stwierdza się, że istniejący budynek może być bezpiecznie eksploatowany po wykonaniu projektowanego remontu i zmiany sposobu użytkowania.

7. SZCZEGÓŁOWY OPIS KONSTRUKCJI –CZĘŚĆ PROJEKTOWANA

7.1 FUNDAMENTY

Ławy fundamentowe wiatrolapu żelbetowe z betonu B-25 (C20/25), zbrojone stalą A-IIIN (BSt500S) i A-0 (St0S). Wszystkie ławy zbrojone podłużnie 4#12 (A-IIIN), strzemiona ϕ 6 co 30cm (A0). Przekroje ław oraz szczegóły ich zbrojenia wg projektu wykonawczego.

Poziomy posadowienia tj. spód ław i stóp przyjęto w poziomie gruntów nośnych, a zarazem fundamentów istniejących tj. około -2,80 licząc od poziomu posadzki parteru. W trakcie realizacji, w przypadku rozbieżności założeń projektowych do stanu faktycznego, należy powiadomić projektanta.

Przy układaniu zbrojenia podłużnego należy zachować ciągłość prętów łącząc je na zakład dług. min. 70 cm. Ławy i stopy posadowić na warstwie chudego betonu grub. 10 cm.

UWAGA: Posadowienie nastąpi w poziomie istniejących ław w warstwie pyłów o $I_L=0,10$. W trakcie wykonywania odkrywek nie zaobserwowano wody gruntowej. Do obliczeń przyjęto w/w podłoże. W przypadku stwierdzenia w poziomie posadowienia gruntów nienośnych wykopy należy pogłębić, a powstałe miejsca uzupełnić chudym betonem.

W trakcie wykonywania fundamentów zaleca się:

- staranną ochronę wykopów fundamentowych przed zamoczeniem lub zalaniem wodami atmosferycznymi bądź technologicznymi. W przypadku zawilgocenia gruntu w wykopie, warstwę zamoczoną należy zdjąć bezpośrednio przed betonowaniem;
- wykonywanie wykopów w porze suchej, tak by nie natrafić na okresowo podniesiony poziom wód gruntowych;
- zabezpieczyć fundamenty przed dopływem do nich wód opadowych poprzez wykonanie opasek ze spadkiem od budynku.

Zgodnie z Rozporządzeniem Min. T B i G M z dnia 27.04.2012 r w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych – Dz. U. poz.463 inwestycję należy zaliczyć do **I kategorii geotechnicznej obiektu budowlanego**.

UWAGI I ZALECENIA DOTYCZĄCE ROBÓT ZIEMNYCH I FUNDAMENTOWYCH

1. Roboty ziemne i fundamentowe prowadzić w porze suchej.
2. Wykopy fundamentowe należy ochraniać przed zalewaniem wodami atmosferycznymi lub technologicznymi.
3. W trakcie wykonywania jakichkolwiek prac nie dopuszcza się podkopywania fundamentów istniejących (nie dotyczy robót podbiciowych).

7.2 ŚCIANY FUNDAMENTOWE

Ściany fundamentowe murowane z bloczków betonowych klasy B-20 na zaprawie cementowej 5MPa. W miejscach połączenia z budynkiem istniejącym ścianę łączyć na strzępia. Na ścianach układać izolację wg projektu architektury.

7.3 ŚCIANY PARTERU – WIATROLAP

Ściany parteru murowane z bloczków betonu komórkowego odmiany M600 kl. B-4,0 na zaprawie cem.-wap. 5MPa lub systemowej zaprawie cienkowarstwowej. W miejscach połączenia z budynkiem istniejącym ścianę łączyć na strzępia. Na ścianach układać izolację wg projektu architektury.

7.4 WIEŃCE

W poziomie wierzchu ścian wiatrolapu wykonać wieniec żelbetowy obwodowo na wszystkich ścianach konstrukcyjnych. Wieniec zaprojektowano z betonu B-25 jako zbrojony dołem i górą 2#12 (stal A-IIIIN), strzemiona $\phi 6$ co 30cm (stal St0S). Pręty zbrojenia podłużnego łączyć na zakład dłg. 60 cm. Szczegóły zbrojenia wieńców wg projektu wykonawczego

7.5 NADPROŻA I PODCIĄGI

W ramach przebudowy zaprojektowano w poziomie piwnic i parteru wykonanie otworów drzwiowych i okiennych, z przesklepieniem ich nadprożami projektowanymi z belek stalowych gorącowalcowanych o profilach dwuteowych opisanych na rzutach, wkuwanych w mury z obu stron. Ściany wycinać dopiero po wykonaniu belek stalowych. Belki wykonywać wg kolejności robót podanych poniżej.

Kolejność wykonywania czynności podczas zakładania nadproży i podciągów z belek stalowych:

1. W przypadku nadproży obciążonych stropem strop ten należy podstemplować przed przystąpieniem do jakichkolwiek wykuć.
2. Wyznaczyć na ścianie istniejącej usytuowanie projektowanego otworu wraz z zarysem nadproża (uwzględniając oparcie belek stalowych na murze na długości 30 cm).
3. Wykuć pod miejscem oparcia belek bruzdy wys. ok. 20 cm i szer. 10 cm pod każdą belkę, umożliwiające wykonanie pod belkami stalowymi podlewek z zaprawy cementowej M10.
4. Wykuć bruzdę na pierwszej belkę. Bruzdę po wykuciu dokładnie oczyścić z resztek zaprawy po kuciu, odpylić i obficie zwilżyć wodą.
5. Ostatnie zwilżenie należy wykonać bezpośrednio przed osadzeniem belki w bruzdzie i obetonowaniem jej. Belki przed montażem w bruzdach powinny być docięte na wymiar.
6. Po przygotowaniu belek i bruzd i ich zwilżeniu osadzić i obetonować w bruzdzie pierwszą belkę. Obetonowanie wykonać za pomocą betonu piaskowego B-15 o konsystencji umożliwiającej dokładne obetonowanie belki w bruzdzie.
7. Analogicznie przygotować bruzdę z drugiej strony ściany na drugą belkę.
8. Przed jej montażem przez otwory pierwszej belki (stanowiącej szablon) przewiercić otwory przelotowe na kotwy. Założyć kotwy przepuszczając je przez pierwszą belkę i skrócić je nakrętkami i obetonować do końca pierwszą belkę. Podczas montażu drugiej belki należy nasunąć ją na założone już kotwy a następnie częściowo obetonować. Potem założyć na kotwy nakrętki M 12 i skrócić do oporu. Skręcenie to musi być wykonane na świeżym jeszcze betonie aby uzyskać maksymalne skleszczenie belek i betonu pomiędzy sobą.
9. Po skręceniu belek obetonować do końca drugą belkę, oraz założyć trzecią w analogiczny sposób.
10. Po związaniu betonu w bruzdach należy wycinać mur pod nadprożem i po jego wycięciu przyspawać od spodu po 2-3 przewiązki z płaskownika 40x4mm w rozstawie co ok. 50cm, a następnie osiatkować i otynkować dolne stopki belek. Krawędzie murów po kuciu należy obrzucić zaprawą cementową i otynkować.

Wykucia w ścianach należy wykonywać ostrożnie aby nie wykuwać zbyt dużych powierzchni murów.

Zasada wykonywania nadproży i podciągów stalowych wg projektu wykonawczego.

Nad parterem (wiatrołap) przewiduje się również nadproże monolityczne żelbetowe POZ.2.3 wymiarach opisanych na rzucie. Przekroje oraz szczegóły zbrojenia nadproży i monolitycznych wg projektu wykonawczego. Beton elementów monolitycznych B-25 (C20/25), stal zbrojeniowa # - AIIIIN oraz ϕ - A0.

7.6 SŁUPY

W celu podparcia podciągu POZ.2.1 oraz POZ.2.2 projektuje się słupy stalowe zakończone blachami pod oparcie belek stalowych Słupy mocować do ścian / wieńca nad parterem na 4 kotwy M12 HILTI HIT HY-200A. Rysunki szczegółowe słupów stalowych oraz ich połączenia wg projektu wykonawczego.

7.7 SCHODY ZEWNĘTRZNE – MUR OPOROWY

Zejsście do kondygnacji piwnic z zewnątrz od strony Pd. budynku zaprojektowano jako schody zewnętrzne terenowe ograniczone murem oporowym M1. Mur zaprojektowano w kształcie litery L w całości znajdujący się na działce objętej opracowaniem. Ściana muru grub. 30cm, podeszwa grub. 40cm, z betonu B-25, zbrojona #12co 15cm (A-IIIIN). Zbrojenie rozdzielcze ϕ 6co 25cm (A-O). Mur posadowić w poziomie istniejących ław fundamentowych w rejonie garażu tj. na rzędnej około -3,40m. Dodatkowo zaprojektowano mur oporowy M2 w rejonie wejścia na balkon. Mur oporowy w kształcie litery L „zaparty” o fundament budynku. Przestrzeń pomiędzy ścianą a murem zasypać, uformować spadki i wykonać schody na gruncie. Po odkopaniu ścian w przypadku stwierdzenia złego stanu technicznego ściany ograniczającej wejście do garażu, strop wstemplować, ścianę rozebrać i wykonać ją razem z murem M2 w technologii monolitycznej. Przekrój muru oraz jego zbrojenie wg projektu wykonawczego.

7.8 KONSTRUKCJA DACHU

W ramach zmiany sposobu użytkowania nie przewiduje się ingerencji w konstrukcję dachu. Jedynie w miejscu projektowanej klapy dymowej założono wycięcie jednej z krokwi, w strefie przypodporowej, nie wpływające na stateczność i nośność dachu. W rejonie projektowanej klapy dymowej zaprojektowano wymiany drewniane oparte na ścianach murowanych o wymiarach 14x14cm. Elementy dodatkowe sytuować po wyborze dostawcy klapy dymowej. Rzut więźby dachowej wg części architektonicznej. Istniejące pokrycie w rejonie przejścia klapy dymowej przez strop rozebrać, a następnie uszczelnić poprzez wywiniecie pap na pionowe elementy klapy.

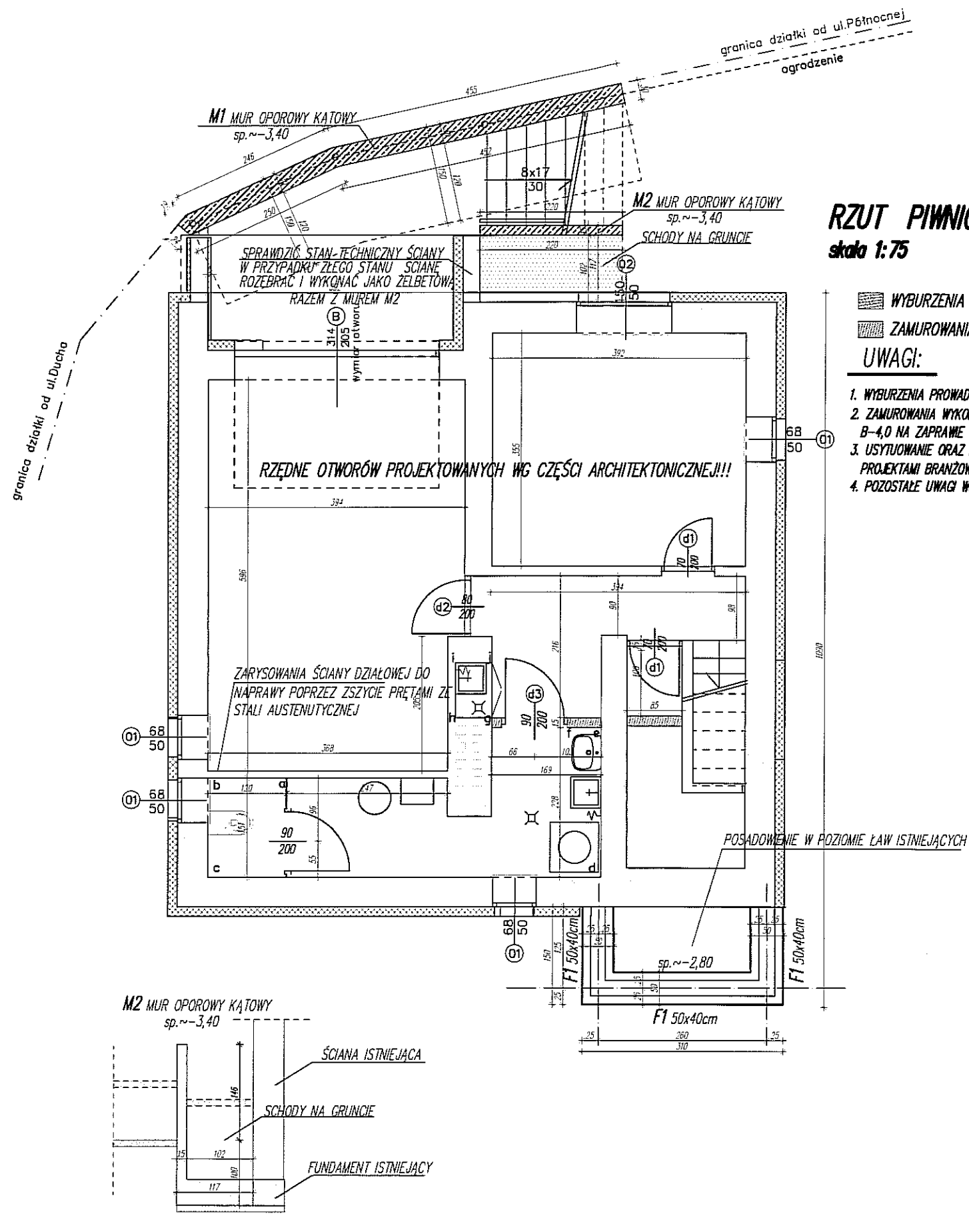
7.9 ZABEZPIECZENIE ANTYKOROZYJNE

Elementy stalowe zabezpieczyć antykorozyjnie poprzez:

- oczyszczenie do drugiego stopnia;
- malowanie 2x farbą podkładową miniową;
- malowanie farbą ftalowa ogólnego przeznaczenia;

Opracował:
mgr inż. Szymon Słószarz





RZUT PIWNIC skala 1:75

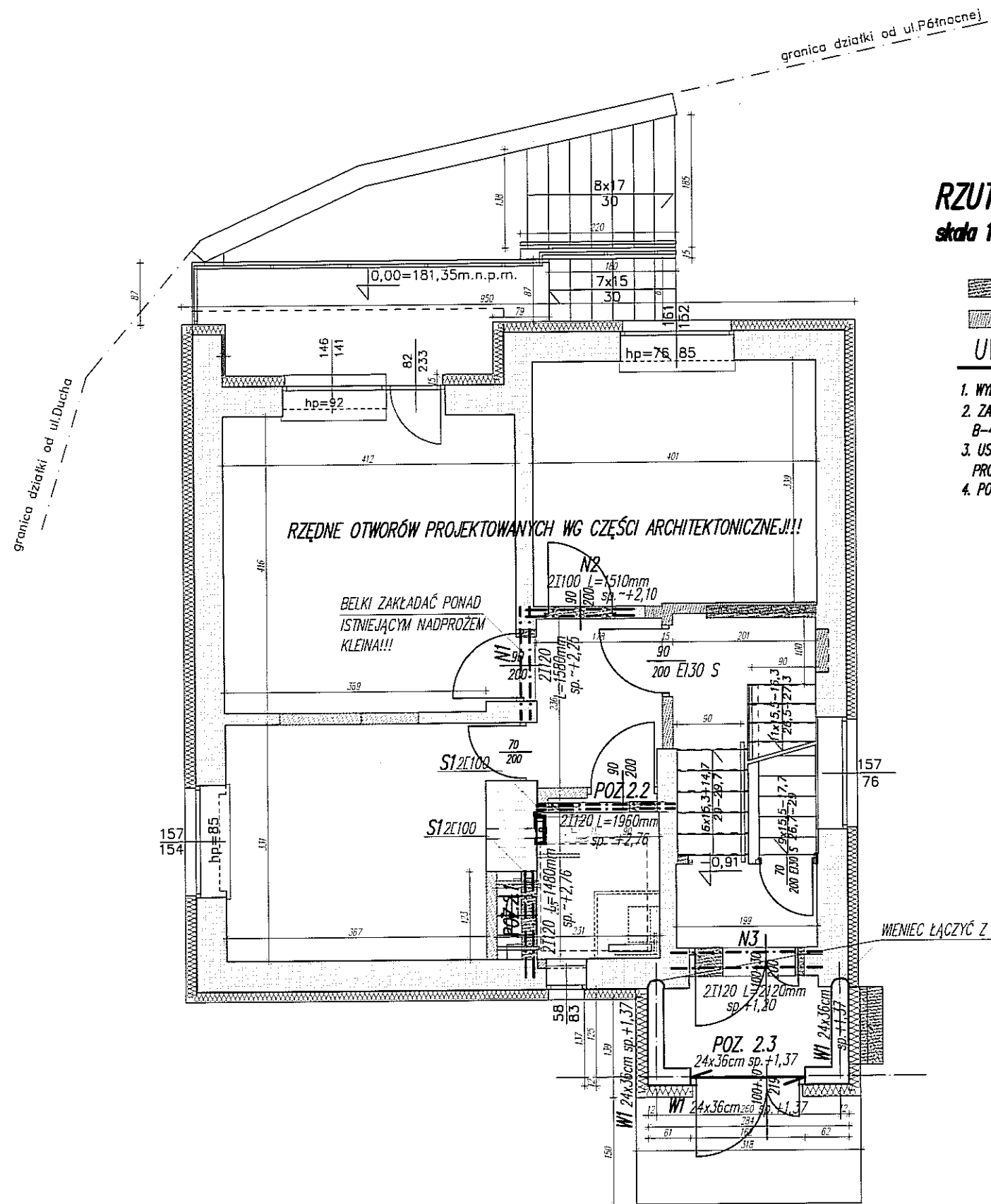
WYBURZENIA
ZAMUROWANIA

UWAGI:

1. WYBURZENIA PROWADZIĆ Z ZACHOWANIEM ZASAD BHP.
2. ZAMUROWANIA WYKONAĆ Z GAZOBETONU ODMIANY M600 KL. B-4,0 NA ZAPRAWIE CEM.-WAP. 5MPa
3. USYTUOWANIE ORAZ ROZMIARY OTWORÓW SPRAWDZIĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI
4. POZOSTAŁE UWAGI WG. OPISU TECHNICZNEGO.

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14

ARTECH PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELA TARKA 20-709 LUBLIN UL. A. STRUGA 7, tel. 603084045, NIP 6611001671, EMAIL: izabelat@wp.pl					Data sporz.	2019-05	Stadium projektu	PROJEKT BUDOWLANY
INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1 20-109 LUBLIN					Zawertwa rysunku			
Celem, nazwa i adres: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO (MIESZKANIA INTERWENCYJNE) LUBLIN, UL. PÓŁNOČNA 125					RZUT PIWNIC			
					Skala 1:75			
FUNKCJA	SPECJALNOŚĆ	IMIE I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN	PODPIS	Tę rysował K01			
Projektant	KONSTRUKCJA	mgr inż. HANNA IZYCKA	2215/Lb/93					
Projektant	KONSTRUKCJA	mgr inż. SZYMON ŚŁOŚARZ	LUB0171/PWBKb/17					
Sprawdził	KONSTRUKCJA	mgr inż. KRZYSZTOF KĘDZIERSKI	550/Lb/93					
ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POWIĄZANYCH NIEJ, PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. z 2006r. nr 90, poz. 631, nr 94, poz. 658, nr 121 poz. 843)								



RZUT PARTERU

skala 1:75

WYBURZENIA
ZAMUROWANIA

UWAGI:

1. WYBURZENIA PROWADZIĆ Z ZACHOWANIEM ZASAD BHP.
2. ZAMUROWANIA WYKONAĆ Z GAZOBETONU ODMIANY M600 KL. B-4,0 NA ZAPRAWIE CEM.-WAP. 5MPa
3. USYTUOWANIE ORAZ ROZMIARY OTWORÓW SPRAWDZIĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI
4. POZOSTAŁE UWAGI WG. OPISU TECHNICZNEGO.

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
20-011 Lublin, ul. Wieniawska 14

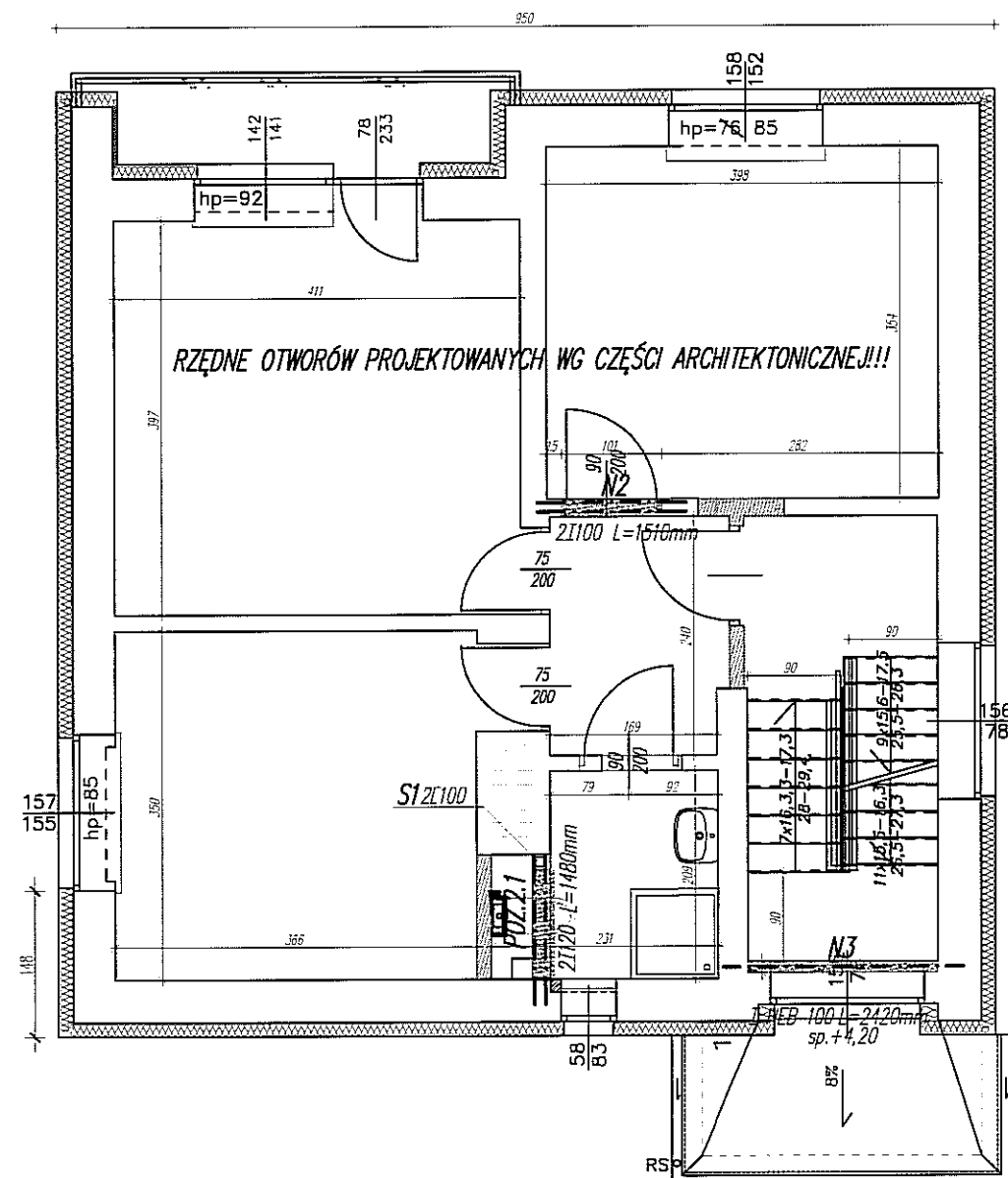
ARTECH PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELA TARKA 20-709 LUBLIN UL. A. STRUGA 7, tel. 603084045, NIP: 6611001871, EMAIL: izabelatarka@wp.pl					Data oprac:	2019-05	Stadium projektu:	PROJEKT BUDOWLANY
INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1 20-109 LUBLIN					Zawartość rysunku:			
Opis, nazwa i adres: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO (MIESZKANIA INTERWENCYJNE) LUBLIN, UL. PÓŁNOCNA 125					RZUT PARTERU			
					Skala 1:75			
FUNKCJA	SPECJALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN	PODPIS	Nr rysunku: K02			
Projektant	KONSTRUKCJA	mgr inż. HANNA IŻYCKA	2215/Lb/93					
Projektant	KONSTRUKCJA	mgr inż. SZYMON ŚŁÓSZARZ	LUB/0171/PWBKb/17					
Sprawdzik	KONSTRUKCJA	mgr inż. KRZYSZTOF KĘDZIEŃSKI	560/Lb/88					
ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNÝCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz. U. z 2006r. nr 90, poz. 531, nr 94, poz. 658, nr 121 poz. 843)								

RZUT PIĘTRA **skala 1:75**




 **WYBURZENIA**
 **ZAMUROWANIA**

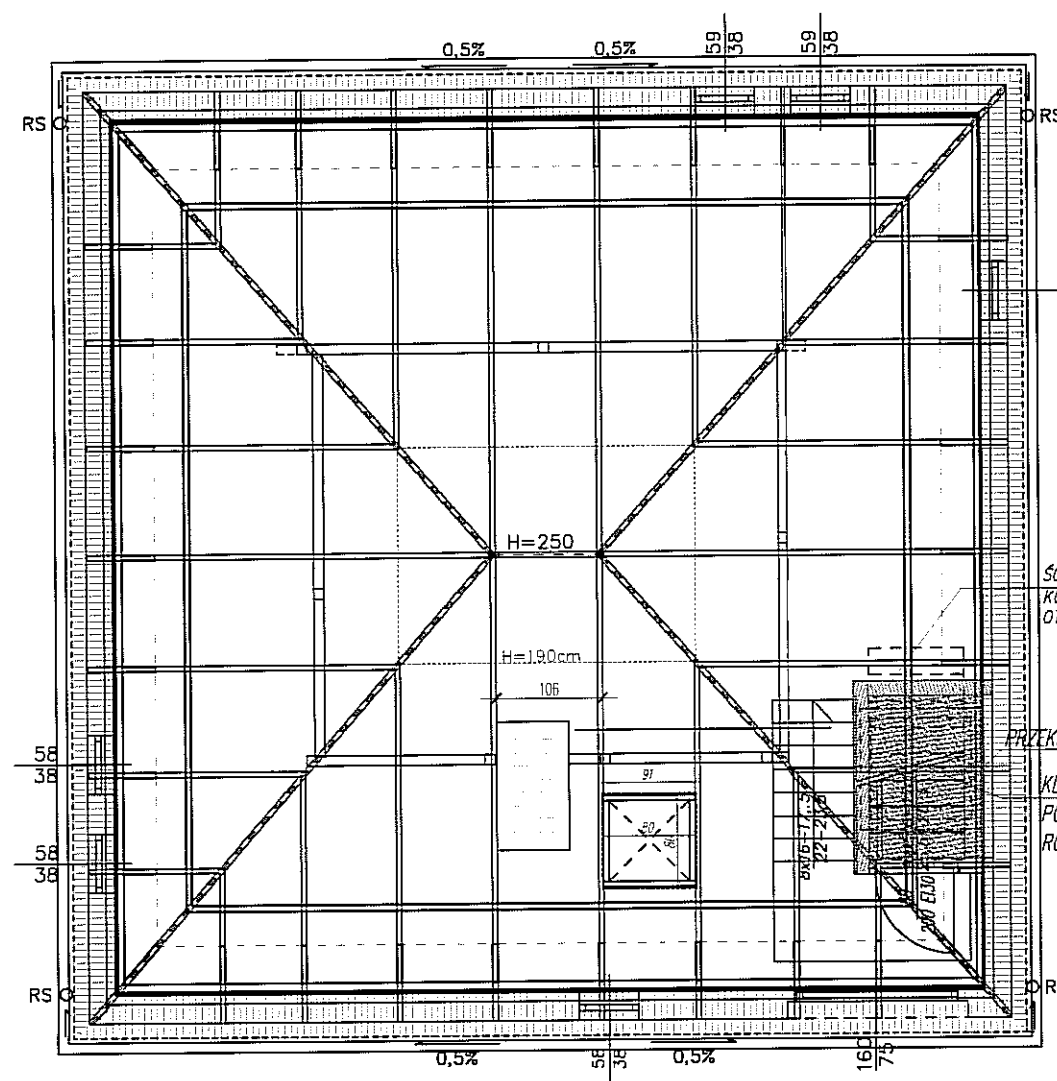
UWAGI:

1. WYBURZENIA PROWADZIĆ Z ZACHOWANIEM ZASAD BHP.
2. ZAMUROWANIA WYKONAĆ Z GAZOBETONU ODMIANY M600 KL. B-4,0 NA ZAPRAWIE CEM.-WAP. 5MPa
3. USYTUOWANIE ORAZ ROZMIARY OTWORÓW SPRAWDZIĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI
4. POZOSTAŁE UWAGI WG. OPISU TECHNICZNEGO.



URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
20-071 Lublin, ul. Wieniewska 14

ARTECH PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELA TARKA 20-709 LUBLIN UL. A. STRUGA 7, tel. 603084045, NIP:6611001871, EMAIL: izabelatar@wp.pl				Data oprac.	Stadium projektu
INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1 20-109 LUBLIN				2019-05	PROJEKT BUDOWLANY
Opisł, naczył i adres: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO (MIESZKANIA INTERWENCYJNE) LUBLIN, UL.PÓLNOČNA 125				Zawartość rysunku	
				RZUT PIĘTRA	
				Skala 1:75	
FUNKCJA	SPECIALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN	PODPIS	Nr rysunku: K03
Projektował:	KONSTRUKCJA	mgr inż. HANNA IŻYCKA	2215/Lb/93		
Projektował:	KONSTRUKCJA	mgr inż. SZYMON ŚŁÓSZARZ	LUB0171/PWSKb/17		
Sprawdził:	KONSTRUKCJA	mgr inż. KRZYSZTOF KĘDZIEJSKI	560/Lb/68		
ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. z 2006r. nr 90, poz.631, nr 94, poz.658, nr 121 poz.643)					

skala 1:75

ZAMUROWANIA

UWAGI:

1. WYBURZENIA PROWADZIĆ Z ZACHOWANIEM ZASAD BHP.
2. ZAMUROWANIA WYKONAĆ Z GAZOBETONU ODMIANY M600 KL. B-4,0 NA ZAPRAWIE CEM.-WAP. 5MPa
3. USYTUOWANIE ORAZ ROZMIARY OTWORÓW SPRAWDZIĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI
4. POZOSTAŁE UWAGI WG. OPISU TECHNICZNEGO.

ŚCIANKA MUROWANA Z BETONU
KOMÓRKOWEGO GR.12CM OBUSTRONNIE
OTYNKOWANA TYNKIEM CEM-WAP.

PRZEKSKLEPIENIE KLATKI SCHODWEJ DO ROZBIÓRKI

KLAPĘ DYMOWĄ MOCOWAĆ W
POŁACI DACHU WG
ROZWIĄZAŃ SYSTEMOWYCH

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
20-071 Lublin, ul. Wieniewska 14

<h1 style="margin: 0;">ARTECH</h1> <h2 style="margin: 0;">PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELA TARKA</h2> <p style="margin: 0;">20-709 LUBLIN UL. A. STRUGA 7, tel. 603084045, NIP: 6611001871. EMAIL: izabelart@wp.pl</p>		Data oprac.: <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;">2019-05</div>	Studium projektu: <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;">PROJEKT BUDOWLANY</div>
INWESTOR: <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;">GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1 20-109 LUBLIN</div>		Zamawiający rysownik: <div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div>	
Obiekt, nazwa i adres: <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;">ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO (MIESZKANIA INTERWENCYJNE) LUBLIN, UL. PÓŁNOČNA 125</div>		<h1 style="margin: 0;">RZUT PODDASZA</h1>	
Funkcja Specjalność Imię i nazwisko Nr uprawnień Podpis		Skala 1:75 Nr rysunku:	
Projektant:	KONSTRUKCJA	mgr inż. HANNA IZYCKA	2215/LB/53
Projektant:	KONSTRUKCJA	mgr inż. SZYMON ŚLÓSZAR	LUB0171P/WKb/17
Sprawdził:	KONSTRUKCJA	mgr inż. KRZYSZTOF KĘDZIERSKI	560/LB/65
ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. z 2008r. nr 90, poz.631, nr 94, poz.656, nr 121 poz.643)			

ARTECH PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA

IZABELLA TARKA

ul. A. Struga 7 20-709 Lublin tel. 603 084 045 e-mail:izabeltar@wp.pl

konto: GETIN Bank S.A. 04 1560 1195 0052 5090 2004 0001, NIP 661-100-18-71

Egz.

PROJEKT BUDOWLANY

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO (MIESZKANIA INTERWENCYJNE)

w zakresie: architektury, konstrukcji, wewnętrznych instalacji sanitarnych: wod - kan, c.o., gazu, zewnętrznej instalacji wodociągowej, kanalizacji deszczowej i sanitarnej, gazu, wewnętrznych instalacji elektrycznych i teletechnicznych, zewnętrznej instalacji elektrycznej i teletechnicznej, ciągów komunikacyjnych, ogrodzenia.

ADRES OBIEKTU: 20-818 LUBLIN, UL.PÓŁNOCNA 125, NR EW.DZ.:59/9, 19, OBREB

EWIDENCYJNY: 3 CZECHÓW I, JED EWIDENCYJNA: 0663.01_1 LUBLIN,

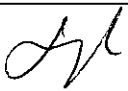
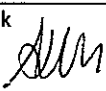
INWESTOR : GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1, 20-109 LUBLIN

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XIII

CZĘŚĆ IV. INSTALACJE SANITARNE

INSTALACJE WEWNĘTRZNE WOD.-KAN., CENTRALNEGO OGRZEWANIA, GAZOWA

ZESPÓŁ PROJEKTOWY I SPRAWDZAJĄCY:

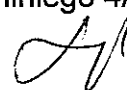
SPECJALNOŚĆ	PROJEKTANT/NR UPRAWNIENI/PODPIS	DATA OPRACOWANIA	SPRAWDZAJĄCY/NR UPRAWNIENI/PODPIS
INSTALACJE SANITARNE:	mgr inż. Janusz Smyk upr. bud. 325/Lb/2000 	Kwiecień 2019	mgr inż. Hanna Marczuk Upr. bud. 61/Lb/97 

Lublin kwiecień 2019 r.

Oświadczenie

Oświadczam, że dokumentacja techniczna projektu budowlanego wewnętrznych instalacji wod.-kan., centralnego ogrzewania i gazowej do istniejącego budynku w związku ze zmianą jego sposobu użytkowania na budynek z mieszkaniami interwencyjnymi ul. Północna 125, Lublin dz. nr 59/9 została sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant: mgr inż. Janusz Smyk
Upr. nr 325/Lb/2000
20-850 Lublin
ul. Paganiniego 4/155



Sprawdziła: mgr inż. Hanna Marczuk
Upr. nr 61/Lb/97



ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Podstawa opracowania
2. Zakres opracowania
3. Opis techniczny
4. Część graficzna

Dla budowlanego

Rys. nr 1	Sytuacja	1:500
Rys. nr 2	Rzut piwnicy Instalacja wod.-kan.	1:50
Rys. nr 3	Rzut parteru Instalacja wod.-kan.	1:50
Rys. nr 4	Rzut I piętra Instalacja wod.-kan	1:50
Rys. nr 5	Rzut poddasza. Instalacja wod.-kan	1:50
Rys. nr 6	Rzut piwnicy Instalacja c.o.	1:50
Rys. nr 7	Rzut parteru Instalacja c.o.	1:50
Rys. nr 8	Rzut I piętra Instalacja c.o.	1:50
Rys. nr 9	Rzut poddasza. Instalacja c.o.	1:50
Rys. nr 10	Rzut piwnicy. Instalacja gazu.	1:50
Rys. nr 11	Aksonometria instalacji gazowej.	1:100

1. Podstawa opracowania;

- Zlecenie Inwestora
- Projekt architektoniczny budynku
- Warunki techniczne wod.-kan.
- Mapa sytuacyjna 1:500
- Inwentaryzacja
- Normy, normatywy i przepisy dotyczące zagadnienia
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 75 z 2002 r.)

ZESTAWIENIE NORM

PN-EN ISO 6946 Opór cieplny i współczynniki przenikania ciepła.

PN-82/B-02403 Ogrzewnictwo. Temperatuty obliczeniowe zewnętrzne.

PN-92/B-01706 Instalacje wodociągowe. Wymagania w projektowaniu.

PN-92/B-01707 Instalacje kanalizacyjne. Wymagania w projektowaniu.

PN-B-02431-1 Kotłownie wbudowane na paliwo gazowe o gęstości względnej mniejszej niż 1. Wymagania.

PN-92/34503 Gazociągi i instalacje gazownicze. Próby gazociągów.

2. Zakres opracowania.

Opracowanie obejmuje projekt instalacji ciepłej i zimnej wody, kanalizacji sanitarnej, instalacji centralnego ogrzewania oraz gazu dla potrzeb obiektu zamieszkania zbiorowego (mieszkania interwencyjne) przy ul. Północna 125 w Lublinie, dz. nr 59/9.

3. Opis techniczny

3.1. Instalacje wodociągowa.

Sekundowe zapotrzebowanie wody dla budynku wylicza się z ilości zamontowanych przyborów (PN-92/B-01706)

Rodzaj przyboru	Ilość	q _i	q _c
Umywalka	3	0,14	0,42
Miska ustępowa	3	0,13	0,39
Pralka	1	0,25	0,25
Natrysk	2	0,3	0,6
Zlewozmywak	5	0,14	0,7
Zmywarka	1	0,15	0,15
Zawór ze złączką dn15	1	0,3	0,3
Razem			2,81

$$q_{goss} = 0,682 (\sum q_n)^{0,45} - 0,14$$

$$\sum q_n = 2,51 \text{ l/s}$$

$$q_{gosp} = 0,682 \times (\sum 2,81)^{0,45} - 0,14 = 0,95 \text{ l/s}$$

Zapotrzebowanie wody na cele wewn. instalacji p.poż.

Przyjęto zgodnie z PN jednoczesność działania 1 hydrantu wewnętrznego p.poż. dn 25

$$q_s = 1,0 + 0,15 \times 0,95 = 1,14 \text{ l/s}$$

Woda do budynku dostarczana będzie istniejącym przyłączem wodociągowym dn63/50 do pomieszczenia gospodarczego (pom. nr 0.7) w piwnicy budynku. Do pomiaru ilości zużytej wody służyć będzie wodomierz wg projektu przyłącza.

Jako źródło ciepłej wody projektuje się zasobnik ciepłej wody o poj. 200 l. Podgrzew wody użytkowej w zasobniku realizowany będzie przy pomocy wody grzewczej z kotła c.o. gazowego.

Zapotrzebowanie mocy na c.w.u.

$$Q = 200 \times (55 - 10) \times 1,163 = 10,5 \text{ kW.}$$

Instalacje wodociągową bytowo-gospodarczą ciepłej i zimnej wody oraz cyrkulacji zaprojektowano z rur wielowarstwowych PE-RT/AL/PE-HD PN(12) w zwoju, instalację ppoż. i przy wodomierzu z rur stalowych ocynkowanych łączonych na łączniki gwintowane wg PN 74200 S.

Instalacje prowadzić w brzdach ściennych. Przejścia przez przegrody budowlane w tulejach ochronnych stalowych.

Rury zaizolować termicznie otuliną z PU o współczynniku $\lambda=0,035 \text{ W/mk}$ gr. 9 mm na zimnej wodzie i o gr. 20 mm na ciepłej wodzie i cyrkulacji.

Jako armaturę odcinającą zastosować zawory kulowe. Do regulacji obiegu instalacji cyrkulacji c.w.u. zastosować zawór termostatyczny do regulacji cyrkulacji ciepłej wody użytkowej wg DVGW, arkusz W551 i W553.

Regulacja termiczna: zalecany zakres regulacji: 55°C - 60°C (max. zakres regulacji 40°C - 65°C) Nastawa temperatury zabezpieczona przed nieuprawnioną manipulacją.

Zawór powinien posiadać funkcję automatycznej dezynfekcji termicznej. Faza dezynfekcji termicznej rozpoczyna się ok. 6 K powyżej ustawionej temperatury roboczej zaworu.

Niezależnie od nastawionej temperatury roboczej po osiągnięciu temperatury ok. 73 st.C następuje redukcja natężenia przepływu do wartości resztkowej, zapewniającej zdezynfekowanie fragmentu instalacji za zaworem regulacyjnym.

Przed zaworem ze złączką do węża zamontować zawór antyskażeniowy typu HA dn15.

Wybór armatury i urządzeń zależy od Inwestora. Po zmontowaniu instalację poddać próbie na ciśnienie 0.9MPa, przepłukać i poddać dezynfekcji.

Instalację wodociągową przechodzącą przez ścianę oddzielenia pożarowego poprowadzić w tulei stalowej a przestrzeń pomiędzy rurami z jednej i drugiej strony przegrody zabezpieczyć ogniochronnie o odporności ogniowej przegrody. Dodatkowo należy ww masą zaizolować 40 cm rury przed i za przegrodą zgodnie z wytycznymi producenta przepustu. Zamiast tulei można zastosować przy przejściu przez przegrody wypełnienie pomiędzy rurą a przegrodą przy pomocy wełny mineralnej. Masa ogniochronna powinna spełniać kryteria klasy EI 60 odporności ogniowej.

INSTALACJA HYDRANTOWA

Sieć wodociągowa zapewnia dostawę wody zarówno dla celów p.poż. jak i socjalno-bytowych. Projektowana instalacja hydrantowa zapewnia normatywne ciśnienie na hydrantach p.poż w wysokości 0,2 MPa przy wypływie na hydrantach DN 25 1,0 l/s. Hydranty wewnętrzne DN 25 o zasięgu 23 m, przy zastosowaniu odcinka węża o długości 20m z węzłem półsztywnym i dyszą prądownicy Ø10 mm. Zawory hydrantowe DN 25 instalować w szafkach hydrantowych, na wysokości 1,35 m od poziomu posadzki w szafkach naściennych i jednej w kutej.

Wyposażenie :

- Zawór hydrantowy DN 25 ,
- Prądownica PW-25/D6/D8/D10 wg EN-671,

- Zwijadło kompletne wychylne o 180°- wyposażone w oś wodną umożliwiającą rozwinięcie węża będącego pod ciśnieniem wody, na żadaną długość ,
- Wąż półsztywny DN 25 wg EN-694 - 20 mb.

3.2. Kanalizacja sanitarna.

Sekundowy odpływ ścieków dla całego budynku podaje się z ilości zainstalowanych przyborów:

Rodzaj przyboru	Ilość	AWS	Σ AWS
Umywalka	3	0,5	1,5
Miska ustępowa	3	2,5	7,5
Natrysk	2	1,0	2,0
Zlewozmywak	5	0,14	0,7
Pralka	1	1,0	1,0
Zmywarka	1	2,0	2,0
Wpust podłogowy 0,5	2	1,0	2,0
Razem			16,7

$$q = 0,7 \times 16,7^{0,5} = 2,86 \text{ [l/s]}$$

Odbiornikiem ścieków z budynku będzie sieć kanalizacji sanitarnej. Odprowadzenie do sieci poprzez istniejące przyłącze kanalizacyjne.

Odprowadzenie ścieków z parteru i piętra grawitacyjnie pionem nr 1. Odprowadzenie ścieków z piwnicy do przepompowni i dalej do projektowanej kanalizacji w budynku. Pion 2 zakończyć w piwnicy zaworem napowietrzającym.

Poziomy kanalizacyjne prowadzone pod poziomem posadzki piwnicy wykonać rurami klasy S pozostałe klasy N. Na pionie nr 1 zastosować rewizje w miejscach pokazanych na rysunku. Pion ten prowadzić w szachcie instalacyjnym. Przewody kanalizacyjne prowadzone pod stropem piwnicy obudować. Podejścia kanalizacyjne prowadzić w obudowie lub w bruzdach ściennych. Pod posadzką w piwnicy zamontować urządzenie do przetłaczania ścieków do kanalizacji sanitarnej przy pomocy przewodu ciśnieniowego PE dn32. Wydajność przepompowni 4,0 m³/h przy wys. podnoszenia 3,5 mH₂O.

Całość instalacji kanalizacyjnej wykonać z rur z tworzywa sztucznego PVC lub PP w systemie niskosumowym lub w przypadku prowadzenia pionów kanalizacyjnych w szachtach o konstrukcji lekkiej, dwie przyległe ściany szachtu należy wyłożyć materiałem absorbującym dźwięki, np. wełną mineralną o gr. 3cm. Zastosować rury kielichowe z uszczelkami EPDM, łączonymi na wcisk.

Pion kanalizacyjny zakończony wywiewką na dachu będzie dodatkowo zabezpieczony przed propagacją hałasu powietrznego poprzez ich obudowanie.

Podejścia do urządzeń należy prowadzić ze spadkiem 2%.

Do łączenia podejść kanalizacyjnych na pionach należy stosować zoptymalizowane pod względem hydraulicznym trójniki 45°.

Rurociągi prowadzić zgodnie z dokumentacją graficzną opracowania.

Wszystkie przewody (piony, przewody odpływowe, podejścia kanalizacyjne) należy mocować do konstrukcji wyłącznie przy użyciu systemowych obejm rurowych z wkładką, zapewniających po pełnym skręceniu optymalne pod względem akustycznym i statycznym ściśnięcie obejm na rurze. Pion należy mocować na każdej kondygnacji, stosując po dwa

uchwyty, w tym jeden przy kielichu jako punkt stały. Kształtki powinny mieć znacznik głębokości wsunięcia do mufy.

Projektowaną instalację wod.-kan. wykonać zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano -montażowych cz II Instalacje sanitarne", "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych, Wymaganiami technicznymi COBRTI INSTAL Zeszyt 12. „Warunki techniczne wykonania i odbioru instalacji kanalizacyjnych”, Wymaganiami technicznymi COBRTI INSTAL Zeszyt 7. „Warunki Techniczne wykonania i odbioru instalacji wodociągowych” (wyd. I, wrzesień 2003 r.).

3.3. Instalacja c.o.

Instalację c.o. w budynku zaprojektowano jako dwururową, wodną systemu zamkniętego o parametrach 70/50°C. Zapotrzebowanie na ciepło do centralnego ogrzewania wynosi 11,1 kW.

Instalacja zasilana z projektowanego kotła gazowego usytuowanej w pomieszczeniu gospodarczym w piwnicy budynku.

Obieg wyposażony jest w pompę c.o. z płynnie regulowaną prędkością obrotową na wyposażeniu kotła.

Instalację c.o. wykonać z rur PE-Xc z osłoną antydyfuzyjną w systemie zaciskowym.

Przewody poziome prowadzone po wierzchu ścian. Przebieg przewodów pokazano na rysunkach poszczególnych kondygnacji. W projekcie zastosowano grzejniki boczno-zasilane. W przypadku zastosowania grzejników dolno-zasilanych przewody prowadzić w listwach przypodłogowych.

Przejścia rur c.o. przez przegrody budowlane wykonać w tulejach ochronnych wypełnionych materiałem plastycznym. Zasilenie grzejników na klatce schodowej nie muszą być izolowane pożarowo ze względu na średnicę otworu w ścianie mniejszą od 4 cm.

Jako elementy grzejne zaprojektowano grzejniki stalowe profilowane płytowe zasilane z boku.

Przy grzejnikach zasilanych bokiem na śrubunek zaprojektowano termostaticzne zawory odcinające – regulacyjne z głowicami termostaticznymi.

Na powrotach zastosowano zawory powrotne odcinające z możliwością spustu wody.

Po płukaniu instalacji należy wykonać nastawę wstępną na zaworach grzejnikowych według rysunku rozwinięcia instalacji. Jeżeli warunki obliczeniowe nie będą odpowiadać rzeczywistym, w trakcie eksploatacji instalacji należy dokonać korekt w nastawach wstępnych.

Stosować armaturę gwintowaną na minimalne ciśnienie PN 10.

Odpowietrzenie instalacji według normy PN-91/B-02420 przez automatyczne zawory odpowietrzające z zaworem stopowym $\phi 15$, montowane na zakończeniu pionu zasilającego, a także ręczne zawory odpowietrzające montowane standardowo na grzejnikach.

Po pomyślnym zakończeniu prób ciśnieniowych wszystkie przewody należy zaizolować termicznie. Izolacja powinna odpowiadać wymaganiom normy PN-B-02421:2000. Przyjęto izolację o wsp. $\lambda=0,042$ W/mK.

Instalację zaizolować elementami z pianki PE.

Minimalna grubość izolacji [mm]:

Średnica wewnętrzna do 22 mm

grubość izolacji 20 mm

Średnica wewnętrzna od 22 do 35 mm grubość izolacji 30 mm

Izolacją na gałązkach grzejnikowych pominąć.

Po zakończeniu robót montażowych należy przeprowadzić płukanie instalacji mieszaniną wody i sprężonego powietrza. Płukanie prowadzić do momentu, aż stężenie zanieczyszczeń będzie mniejsze niż $5,0 \text{ mg/dm}^3$.

Próby, badania, regulację oraz odbiory wykonywać zgodnie z „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Instalacji Ogrzewczych” zeszyt 6 wydanie COBRTI INSTAL – 05.2003r.

Próby ciśnieniowe wykonać przed zaizolowaniem termicznym i ewentualnym przykryciem instalacji.

Próbę szczelności na zimno przeprowadzić pod ciśnieniem 6,0 bar.

Po zakończeniu prób należy instalację zaizolować termicznie, a w miejscach przewidzianych projektem zakryć.

Próbę na gorąco przeprowadza się po osiągnięciu maksymalnych parametrów. Przed przystąpieniem do badania budynek powinien być ogrzewany, przez co najmniej 72 godziny. Wynik prób jest pozytywny, jeżeli nie zaobserwuje się przecieków.

Po zakończonych próbach szczelności należy dokonać regulacji instalacji, przy zdjętych głowicach termostatycznych. W pierwszej kolejności wykonać nastawy wstępne według projektu. Następnie zmierzyć temperatury w pomieszczeniach przy zachowaniu parametrów zasilania i powrotu dla danej temperatury zewnętrznej. Pomiary prowadzić dla temperatury zewnętrznej poniżej $+5^{\circ}\text{C}$. Regulację uznaje się za poprawną, jeżeli temperatury w pomieszczeniach wykazują odchyłki w granicach od -1°C do $+2^{\circ}\text{C}$. Jeśli odchyłki przekraczają dopuszczalny zakres należy wykonać dodatkową regulację. Instalacja zabezpieczona zaworem bezpieczeństwa i naczyniem wzbiorczym na wyposażeniu kotła.

3.4. Instalacja gazowa.

Gaz do budynku dostarczany jest do szafki gazowej na ścianie budynku.
Opracowanie dotyczy instalacji gazowej wewnętrznej w budynku.

Wyposażenie w urządzenia:

Kocioł gazowy jednofunkcyjny o mocy 35,0 kW – 1szt

Bilans potrzeb cieplnych wynosi:

instalacja co - **11,8 kW**

instalacja c.w.u. - **10,5 kW**.

Przewody instalacji gazowej stosunku do innych przewodów instalacyjnych stanowiących wyposażenie budynku (c.o., woda, kanalizacja, inst.elekt., inst. piorunochronna itp.) należy lokalizować w sposób zapewniający bezpieczeństwo ich użytkowania.

Odległość między przewodami instalacji gazowej a innymi przewodami powinna umożliwić wykonanie prac konserwacyjnych. Poziome odcinki instalacji gazowej powinny być usytuowane w odległości co najmniej 0,1m powyżej innych przewodów.

instalacyjnych. Przewody instalacji gazowej krzyżujące się z innymi przewodami instalacyjnymi powinny być od nich oddalone co najmniej o 20mm.

Przewody gazowe należy prowadzić po wierzchu ścian. Przy przejściu przez przegrody budowlane przewody gazowe prowadzić w tulejach ochronnych.

Urządzenie należy połączyć na stałe ze stalowymi przewodami instalacji gazowej.

Kurek odcinający dopływ gazu do urządzenia należy umieścić w miejscu łatwo dostępnym maksimum 1,0 m od kotła.

Instalację należy wykonać z rur stalowych czarnych bez szwu wg PN-80/H-74219 łączonych przez spawanie lub miedzianych łączonych przez lutowanie.

Przewody gazowe z rur stalowych, po wykonaniu próby szczelności powinny być zabezpieczone przed korozją.

Instalacja gazowa po jej wykonaniu powinna być sprawdzona przez wykonawcę wypróbowana na szczelność. Próbę szczelności przeprowadza się przed pomalowaniem i wykonaniem izolacji antykorozyjnej przewodów.

Przed próbą szczelności należy instalację przedmuchać powietrzem w celu usunięcia ewentualnych zanieczyszczeń i sprawdzenia drożności.

Próbie szczelności przeprowadza się powietrzem na ciśnienie 0,05 MPa.

Kanały spalinowe

Odprowadzenie spalin z kotła poprzez kanał spalinowy ze stali kwasoodpornej $\phi 60/100$ zaopatrzony w dolnej części w wyczystkę zamontowany w kanale o wym. 17,5 x 25 cm.

Wszystkie roboty dotyczące instalacji gazowej należy wykonać zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych cz.II. Roboty instalacji sanitarnych i przemysłowych", oraz przy uwzględnieniu innych przepisów i norm obowiązujących w tym zakresie.

Pomieszczenie techniczne na kocioł gazowy

Źródłem ciepła dla potrzeb centralnego ogrzewania i przygotowania ciepłej wody użytkowej będzie kotłownia gazowa zlokalizowana w pomieszczeniu gospodarczym w piwnicy budynku.

W pomieszczeniu tym zaprojektowano kocioł gazowy kondensacyjny jednofunkcyjny z zamkniętą komorą spalania z poborem powietrza z zewnątrz z regulatorem pogodowym o mocy 35 kW oraz zasobnikiem ciepłej wody o poj. 200 l.

Przygotowanie ciepłej wody przewidziano w zasobnika o poj. 200l. Podgrzew wody użytkowej przewidziano poprzez kocioł grzewczy.

Odprowadzenie spalin

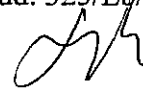
Odprowadzenie spalin poprzez przewód powietrzno-spalinowy ze stali kwasoodpornej, o średnicy 60/100 mm. Komin wyprowadzić min. 60cm ponad dach. Odprowadzenie skroplin poprzez przewody odpływowe kondensatu wyprowadzone z kotła do instalacji kanalizacyjnej.

Wentylacja pomieszczenia kotła.

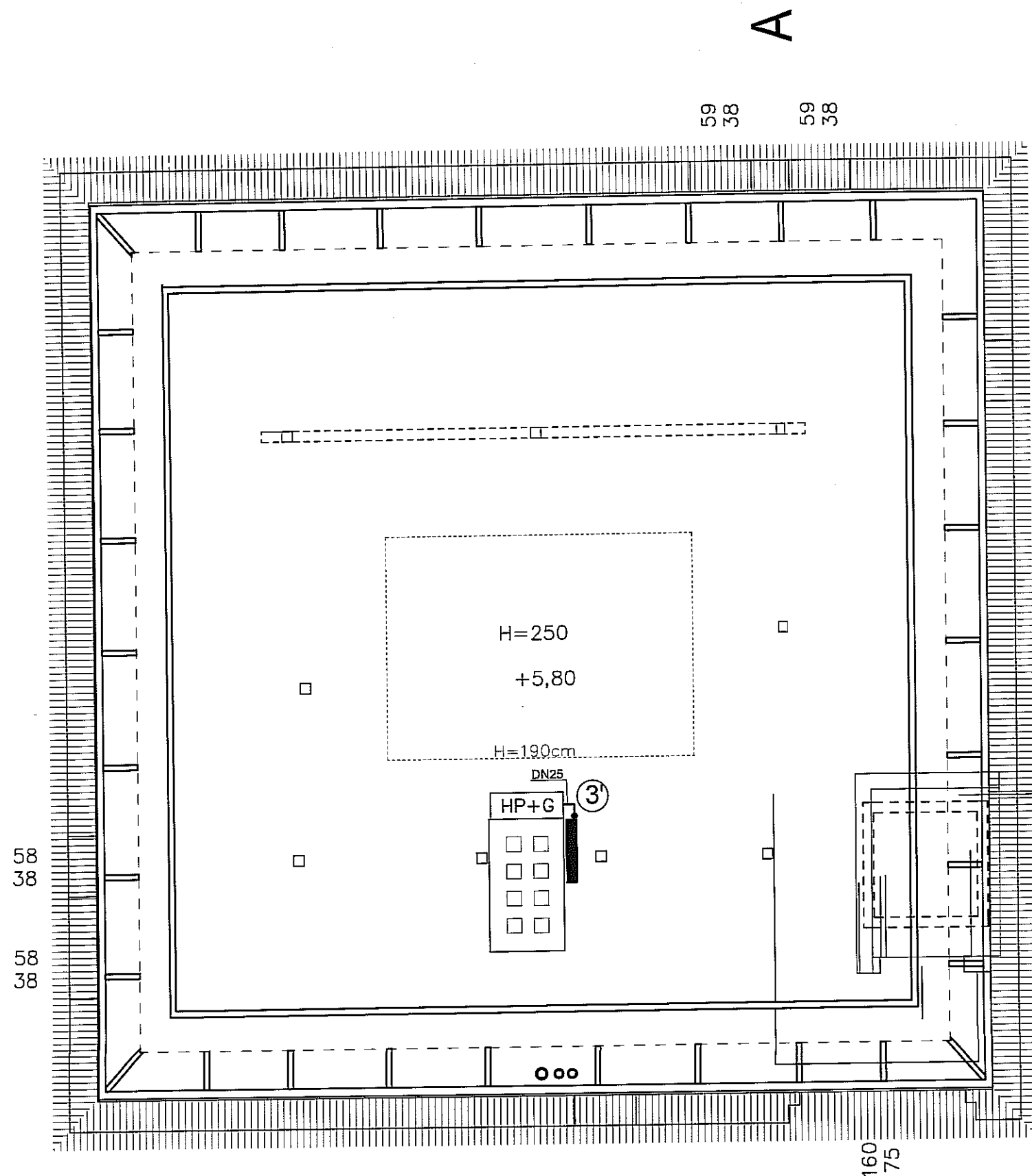
Wentylacja wywiewna pomieszczenia kotłowni istniejąca grawitacyjna z wykorzystaniem istniejącego kanału wentylacyjnego.

Całość robót wykonać zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano -montażowych cz II Instalacje sanitarne" oraz „ Warunkami wykonania i odbioru kotłowni gazowych i olejowych”.

Opracował: mgr inż. Janusz Smyk
upr. bud. 325/Lb/2000

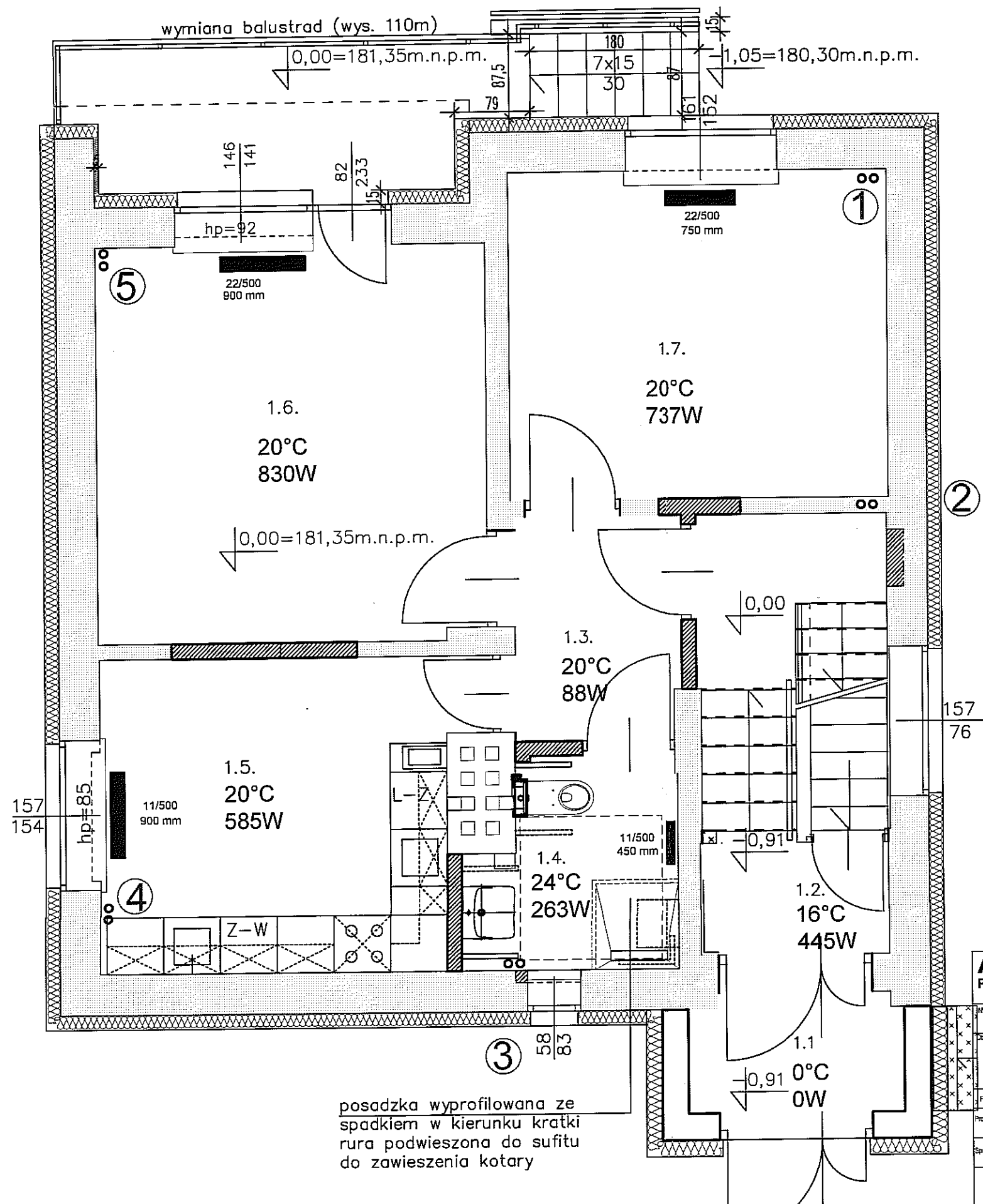


70





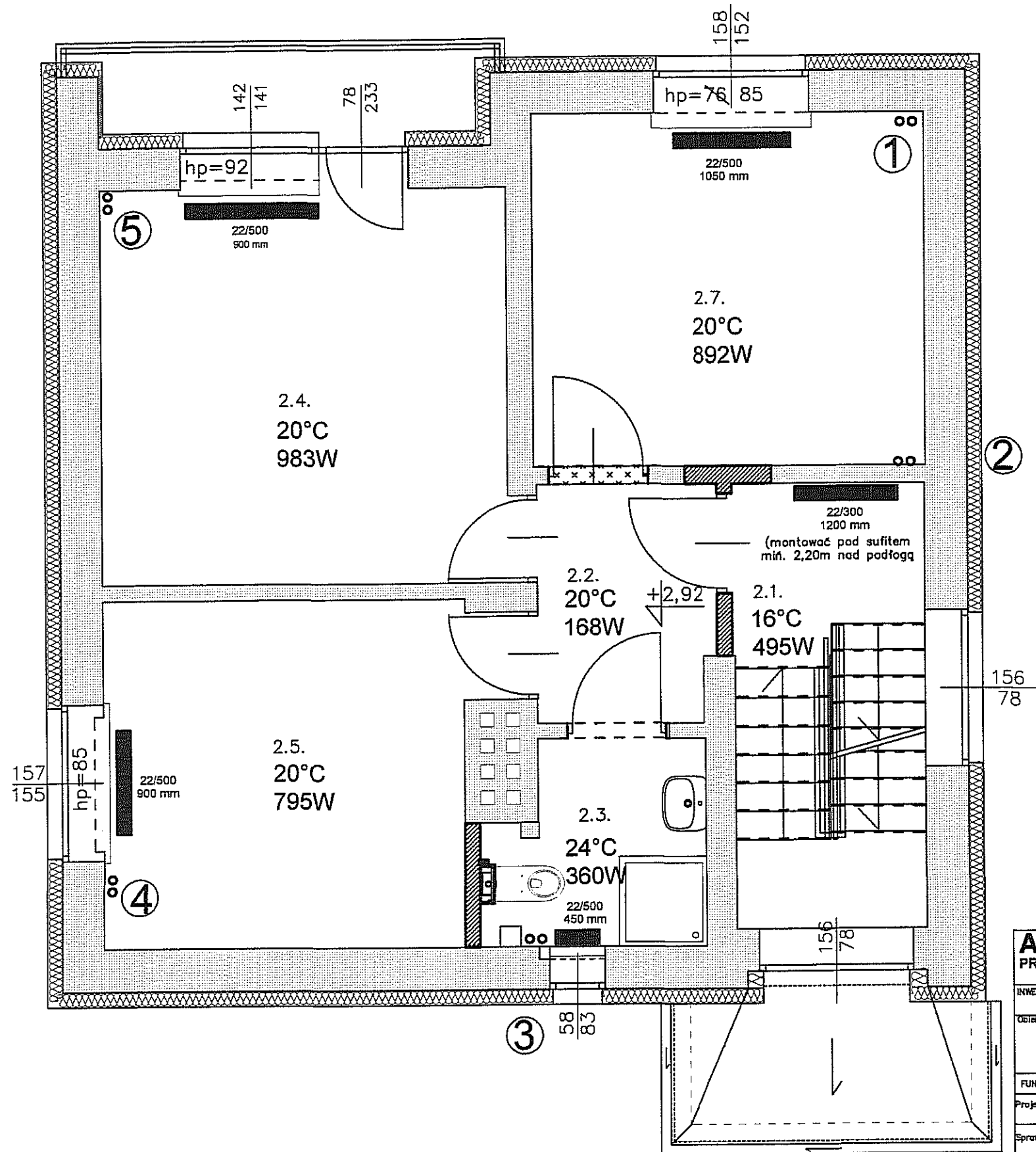
URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14

ARTECH PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELLA TARKA					Data oprac.: 2019-04	Stadium projektu: PROJEKT BUDOWLANY
INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1 20-109 LUBLIN					Zawartość rysunku:	
Opis: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO (MIESZKANIA INTERWENCYJNE) LUBLIN, UL. PÓŁNOCNA 125					RZUT PIĘTRA INST. WOD-KAN	
					Skala 1:50	
FUNKCJA	SPECJALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN	PODPIS	Nr rysunku:	
Projektant	INSTALACJE SANITARNE	mgr inż. JANUSZ SMYK	325/Lb/00	<i>[Signature]</i>	5	
Sprowadził	INSTALACJE SANITARNE	mgr inż. HANNA MARCZUK	51/Lb/87	<i>[Signature]</i>		
ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. z 2009r. nr 90, poz.631, nr 94, poz.658, nr 121 poz.843)						





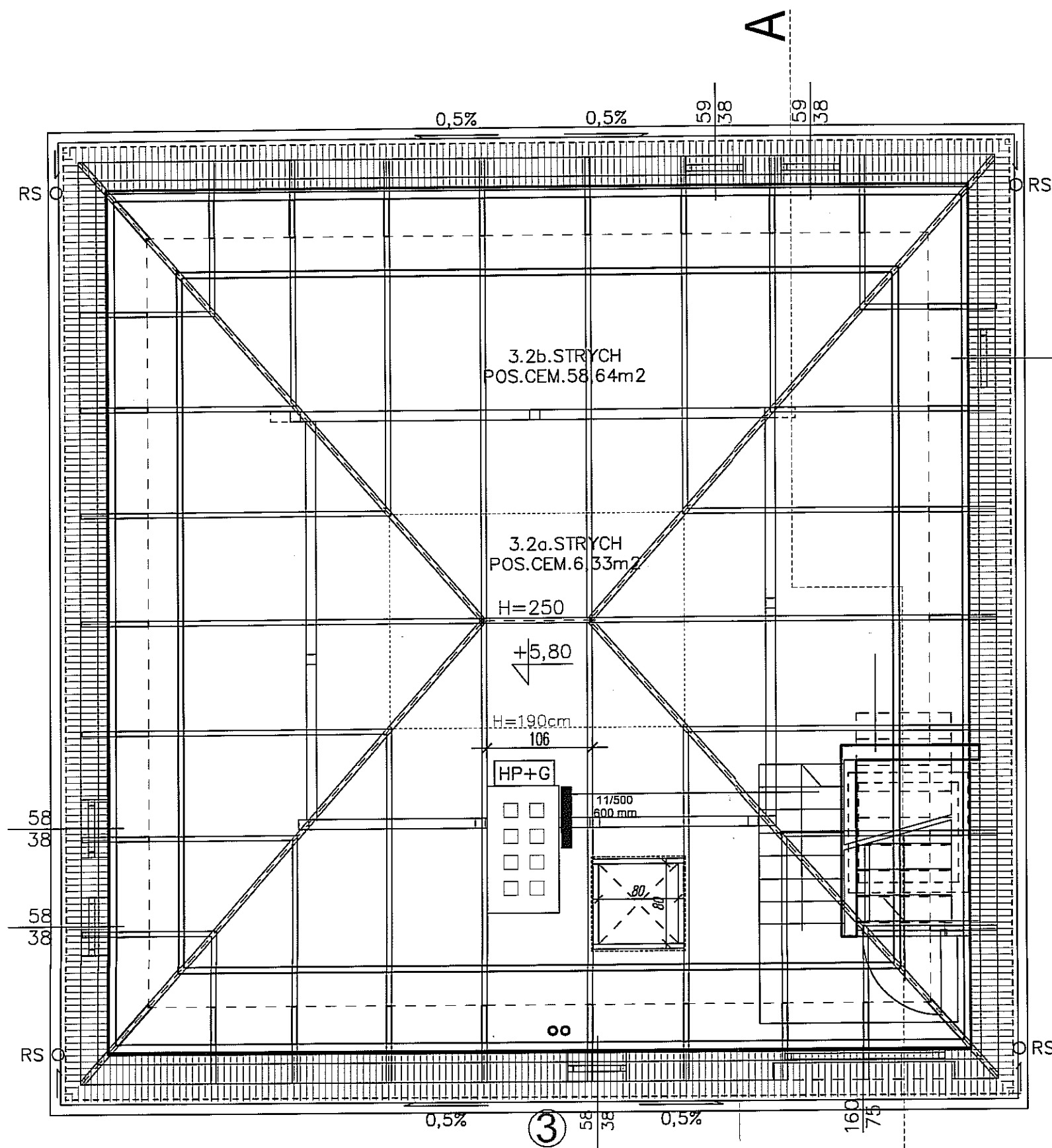
URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14

ARTECH PRACOWNIA PROJEKTOWO BUDOWLANA					Data oprac. 2019-04	Stadium projektu PROJEKT BUDOWLANY
INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1 20-109 LUBLIN					Zawartość rysunku:	
OBJEKT, NAZWA I ADRES: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO (MIESZKANIA INTERWENCYJNE) LUBLIN, UL.PÓŁNOCNA 125					RZUT PARTERU INST. C.O.	
					Skala 1:50	
FUNKCJA	SPECJALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN	PODPIS	Nr rysunku:	
Projektant	INSTALACJE SANITARNE	mgr inż. JANUSZ SMYK	325/LB/00		7	
Sprawdz.	INSTALACJE SANITARNE	mgr inż. HANNA MARCZUK	61/LB/97			
ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. z 2009r. nr 90, poz.631, nr 94, poz.658, nr 121 poz.843)						



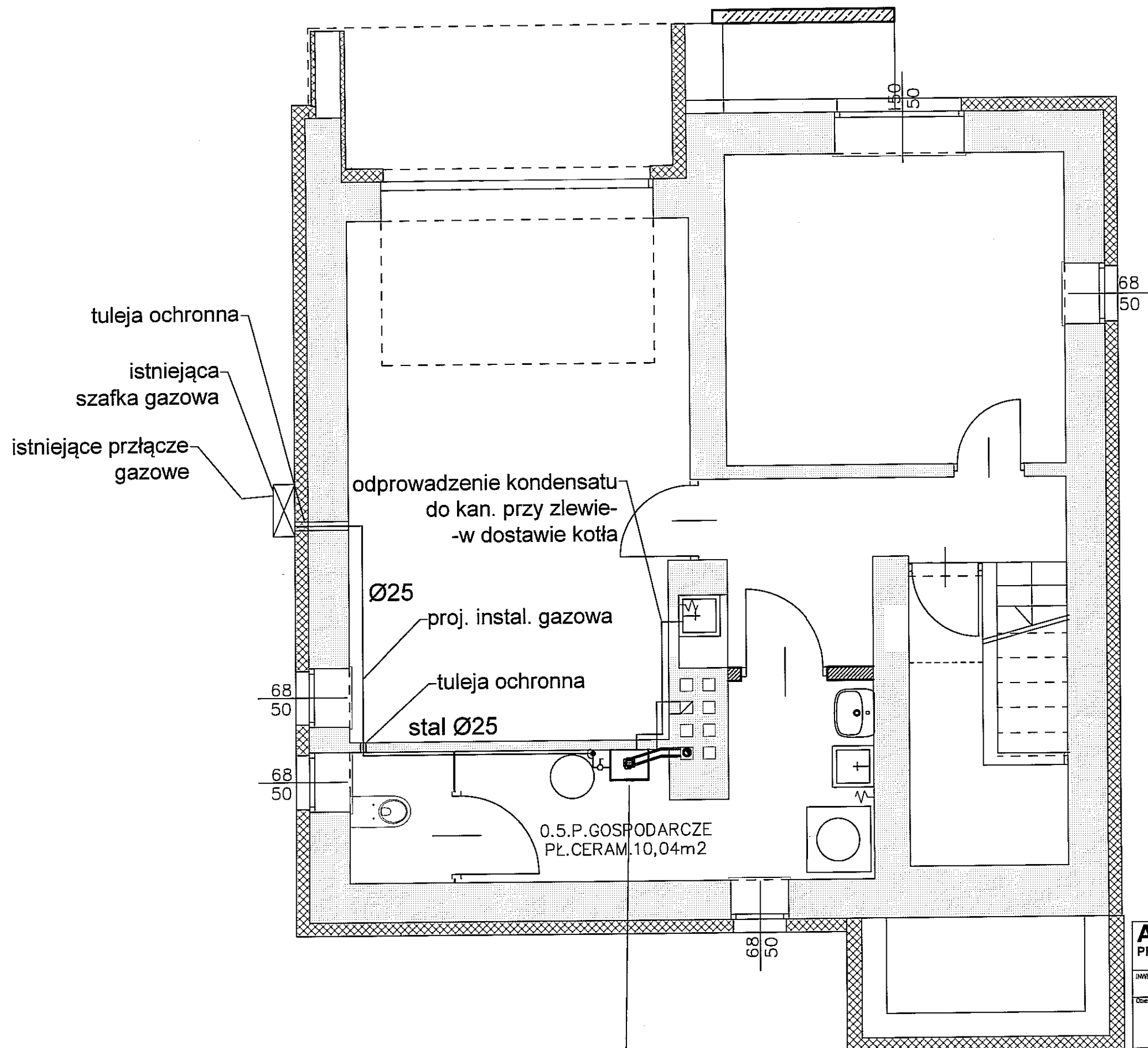
URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14

ARTECH PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELLA TARKA				Data oprac. 2019-04		Stadium projektu: PROJEKT BUDOWLANY					
INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1 20-109 LUBLIN				Zawartość rysunku:							
Opis: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO (MIESZKANIA INTERWENCYJNE) LUBLIN, UL. PÓŁNOCNA 125				RZUT PIĘTRA INST. C.O.							
FUNKCJA		SPECJALNOŚĆ		IMIĘ I NAZWISKO		NR UPRAWNIENIA		PODPIS		Skala 1:50	
Projektant		INSTALACJE SANITARNE		mgr inż. JANUSZ SMYK		325/Lb/09				Nr rysunku: 8	
Sprawdził		INSTALACJE SANITARNE		mgr inż. HANNA MARCZUK		61/Lb/97					
ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. z 2006r. nr 90, poz.631, nr 94, poz.658, nr 121 poz.843)											





URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14

ARTECH PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELLA TARKA					Data oprac.: 2019-04	Stadium projektu: PROJEKT BUDOWLANY
INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1 20-109 LUBLIN					Zawierający rysunek:	
Czynność i opis: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO (MIESZKANIA INTERWENCYJNE) LUBLIN, UL. PÓŁNOCNA 125					RZUT PODDASZA	
FUNKCJA	SPECJALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN	PODPIS	Skala 1:50	
Projektant	INSTALACJE SANITARNE	mgr inż. JANUSZ SMYK	325/Lb/00	<i>[Signature]</i>	9	
Sprawca	INSTALACJE SANITARNE	mgr inż. HANNA MARCZUK	61/Lb/97	<i>[Signature]</i>		
ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz. U. z 2006r. nr 90, poz. 631, nr 94, poz. 658, nr 121 poz. 843)						

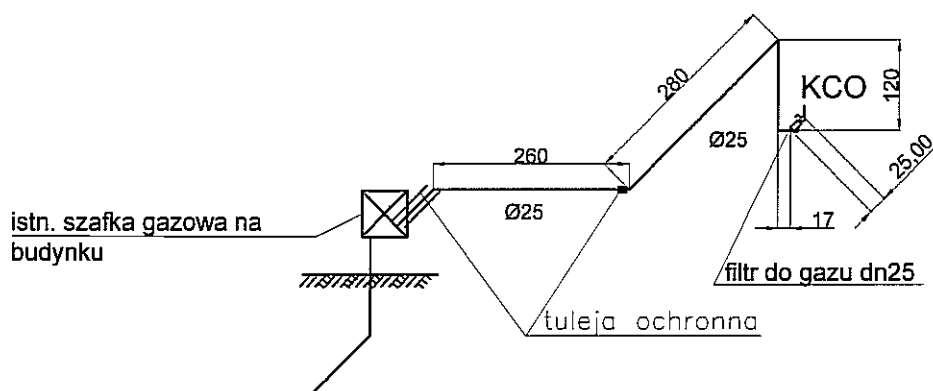


proj. kocioł gazowy kondensacyjny
z zamkniętą komorą spalania mocy 35 kW;
zużycie gazu około 3,5 m³/h

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14

ARTECH PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA					Data oprac.: 2019-04	Stadium projektu: PROJEKT BUDOWLANY
INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1 20-109 LUBLIN					Zawartość rysunku: INST.GAZOWA PIWNICA	
Opis: zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego jednorodzinnego na obiekt zamieszkania zbiorowego (mieszkania interwencyjne) LUBLIN, UL. PÓŁNOCNA 125						
FUNKCJA		SPECJALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS	Skala 1:50
Projektant	INSTALACJE SANITARNE	mgr inż. JANUSZ SMYK	325/Lb/00			Nr rysunku: 10
Sprawdzający	INSTALACJE SANITARNE	mgr inż. HANNA MARCZUK	61/Lb/97			
ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. z 2009r. nr 90, poz.631. nr 94, poz.658, nr 121 poz.843)						

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 141



ARTECH PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELLA TARKA					Data oprac. 2019-04	Stadium projektu PROJEKT BUDOWLANY
INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1 20-109 LUBLIN					Zawartość rysunku	
Opis: nazwa i adres: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO (MIESZKANIA INTERWENCYJNE) LUBLIN, UL. PÓŁNOCNA 125					AKSONOMETRIA INST.GAZOWEJ	
FUNKCJA	SPECJALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	PODPIS	Skala 1:100	
Projektant	INSTALACJE SANITARNE	mgr inż. JANUSZ SMYK	325/Lb/00		Nr rysunku: 11	
Sprowadzająca	INSTALACJE SANITARNE	mgr inż. HANNA MARCZUK	61/Lb/97			
ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. z 2006r. nr 90, poz.631. nr 94, poz.658, nr 121 poz.843)						

ARTECH PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA

IZABELLA TARKA

ul. A. Struga 7 20-709 Lublin tel. 603 084 045 e-mail:izabeltar@wp.pl

konto: GETIN Bank S.A. 04 1560 1195 0052 5090 2004 0001, NIP 661-100-18-71

PROJEKT BUDOWLANY

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO (MIESZKANIA INTERWENCYJNE)

CZĘŚĆ IV. INSTALACJE ELEKTRYCZNE

OBIEKT: Budynek zamieszkania zbiorowego

ADRES : ul. Północna 125
20-818 Lublin
dz. nr 59/9
jedn. ew. 0663.01_1 Lublin, obr. 3 Czechów I

INWESTOR: Gmina Lublin
Plac Króla Władysława Łokietka 1
20-109 Lublin

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO : XI

ZESPÓŁ PROJEKTOWY I SPRAWDZAJĄCY:

SPECJALNOŚĆ	PROJEKTANT/NR UPRAWNIEN/PODPIS	DATA OPRACOW.	SPRAWDZAJĄCY/NR UPRAWNIEN/PODPIS
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	mgr inż. Michał Horyński upr. bud LUB/0149/PWOE/05 <i>mgr inż. Michał Horyński</i> Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. LUB/0149/PWOE/05	Maj 2019	mgr inż. Damian Lipczyński upr. bud. LUB/0066/PWBE/15 <i>mgr inż. Damian Lipczyński</i> Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. LUB/0066/PWBE/15

Lublin, maj 2019

1. WSTĘP

Podstawa opracowania

- zlecenie umowa zawarta z Inwestorem
- konsultacje z branżami uczestniczącymi w realizacji zadania
- przepisy i normy związane
- wytyczne Inwestora

1.1. Zakres opracowania

Przedmiot inwestycji obejmuje zmianę sposobu użytkowania budynku mieszkalnego jednorodzinnego na obiekt zamieszkania zbiorowego (mieszkania interwencyjne) wraz z urządzeniami budowlanymi, infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu obejmującym budowę śmietnika, schodów terenowych, ciągów pieszych i kołowych, miejsc parkingowych, murków oporowych, ogrodzenia

w Lublinie przy ul. Północnej 125, działka nr ew. 59/9, jedn. ew. 0663.01_1 Lublin, obr. 3 Czechów I

Zakres opracowania obejmuje projekt budowlany w zakresie: architektury, konstrukcji, wewnętrznych instalacji sanitarnych: wod - kan, c.o., instalacji elektrycznych i teletechnicznych.

1.2. LOKALIZACJA:

Inwestycja zlokalizowana jest w Lublinie przy ul. Północnej 125, działka nr ew. 59/9, jedn. ew. 0663.01_1 Lublin, obr. 3 Czechów I,

1.3. JEDNOSTKA PROJEKTOWA

ARTECH Pracownia Projektowo Badawcza Izabella Tarka,
20-709 Lublin, ul. A. Struga 7, NIP 6611001871

1.4. INWESTOR

GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1, 20-109 LUBLIN

Opracowanie stanowi projekt budowlany dla wewnętrznych instalacji elektrycznych i telekomunikacyjnych w budynku mieszkalnym. Opracowanie obejmuje projekty instalacji elektrycznych w tym:

- wóz i rozdzielni głównej
- wyłącznika głównego pożarowego
- oświetlenia ogólnego
- oświetlenia awaryjnego, ewakuacyjnego dla ciągów komunikacyjnych
- gniazd użytku ogólnego 230 V~
- instalacji odgromowej
- teletechnicznej

- domofonowej
- GSPW i miejscowych połączeń wyrównawczych
- ochrony przeciw-przepięciowej
- ochrony od porażeń

Zasilenie budynku w energię elektryczną jest istniejące, moc przyłączeniowa 14kW i jest wystarczająca do przedmiotowej realizacji.

1.1.Charakterystyka techniczna

1.1.1.Dane dotyczące obiektu:

- ilość kondygnacji: - 2kondygnacje nadziemne mieszkalne+
1kondygnacja piwnic + poddasze

Budynek będzie wyposażony w instalację wody zimnej i ciepłej, kanalizacji
Konstrukcja budynku – ściany nośne murowane, belki i nadproża betonowe, ławy fundamentowe i stropy zbrojone i wylewane betonem.

1. OPIS TECHNICZNY – Budynek szkoły

1.1.Rozdzielnica główna TG-poż

Rozdzielnię główną TG-poż należy rozbudować o automatykę wyłącznika p-poż zgodnie z rysunkiem E-5.

Z rozdzielni TG-poż zasilana będzie tablica główna TG.

1.1.1.Pomiar energii elektrycznej

Rozliczenie z Zakładem Energetycznym za zużytą energię będzie realizowane na podstawie wskazań pobranej energii przez istniejący układ bezpośredni.

1.2.Rozdzielnica główna TG

Projektuje się wykonanie i montaż głównej rozdzielnicy TG.

Rozdzielnicę usytuowano na poziomie „0” budynku w wiatrołapie– dostępnej dla obsługi technicznej wewnętrznej budynku. Rozdzielnica w wykonaniu p/t o wymiarach SxWxG 550x800x25 i o liczbie modułów 120. Rozdzielnię należy montować na wysokości 1,4 m licząc od poziomu „0” posadzki.

1.3. Budowa instalacji wewnętrznych

1.3.1. Instalacja oświetleniowa, gniazd wtyczkowych i siłowe

Projektowana instalacja oświetlenia typu Led zapewnia odpowiednie natężenie oświetlenia w poszczególnych pomieszczeniach, ciągach komunikacyjnych itp. zgodnie z **PN-EN 12464-1:2012**. Oprawy, osprzęt rozdzielczy i instalacyjny wg opisów szczegółowych na rysunkach – rzutach. Instalacje należy wykonać przewodami wielożyłowymi, kabelkowymi, typu $YDYp/Un=750V\sim$ układanymi pod tynkiem i szlachcie posadzki. Wypusty instalacyjne zakończyć łącznikami świecznikowymi lub pojedynczymi. W pomieszczeniach i korytarzach oprawy wg doboru użytkownika. W łazienkach i WC instalować oprawy o stopniu szczelności min. IP44.

Osprzęt odgałęźny podtynkowy. Osprzęt łączeniowy podtynkowy, instalowany w puszkach podtynkowych $\varnothing 60$. Łączniki instalowane na wysokości + 1.50 m od poziomu podłogi.

W wejściu głównym oświetlenie załączane za pomocą czujnika ruchu.

Instalacja gniazd użytku ogólnego

Stosować zestawy gniazd ze stykiem ochronnym 10A/PE, IP20. Gniazda instalować w puszkach podtynkowych $\varnothing 60$. W łazienkach oraz w części „mokrej” instalować gniazda podtynkowe o szczelności IP44. Obwody zasilające wykonać przewodami $YDYp 3 \times 2.5/750V\sim$ pod tynkiem, w szlachcie posadzki.

Montaż gniazd +1,60m od podłogi. W węzłach sanitarnych i łazienkach +1,6m od poziomu podłogi. Montaż gniazd w korytarzach +1,60m od podłogi. Stosować gniazda pojedyncze podtynkowe IP44

Montaż gniazd w pomieszczeniach technicznych i gospodarczych +1,4m od poziomu podłogi. Stosować gniazda podwójne, 2x10A/PE/IP44 natynkowe.

1.3.2. Instalacja odgromowa

Dach kryty będzie papą termozgrzewalną. Na połaci dachu zaprojektowano zwód poziomy drutem $DFeZN \varnothing 8mm$. Ochronę kominów oraz innych elementów, mocowanych na dachach i wystających ponad połac dachu, należy zapewnić przez zastosowanie masztów odgromowych. Przewody odprowadzające wykonać z $FeZn \varnothing 8$ w rurach instalacyjnych RL28/wt. (w warstwie docieplenia budynku). Połączenie przewodów odprowadzających z uziomem fundamentowym wykonać poprzez złącza kontrolne umieszczone w skrzynkach kontrolnym wpuszczonych w warstwę ocieplającą ściany budynku. Wymagana rezystancja uziomu instalacji odgromowej $R < 10\Omega$. Szczegóły wykonania instalacji ujęte będą w projekcie wykonawczym.

1.3.3.Instalacja teletechniczna

Projektuje się jedną linię teletechniczną. W budynku przewidziano 3 punkty dostępne sieci Wifi. Szczegóły wykonania instalacji ujęte będą w projekcie wykonawczym.

1.3.4.Instalacja domofonowa

Zaprojektowano instalację domofonową obejmującą:

- zasilacz domofonu umieszczoną w tablicy TG na parterze
- kasetę domofonową umieszczoną przy drzwiach wejściowych od zewnątrz i wewnątrz od szkoły,
- rygle elektromagnetyczne umieszczone przy drzwiach wejściowych
- unifony na każdej kondygnacji

Połączenia pomiędzy poszczególnymi urządzeniami należy wykonać:

- przewodami YTKSY 5x2x0,8mm² układanymi wewnątrz budynku

Dodatkowo między zasilaczem a urządzeniami zewnętrznymi należy położyć przewód YKY 2x,1,5 mm²

1.3.5.Instalacja przeciw-przebieciowa.

Zaprojektowano system ochrony przeciw-przebieciowej składający się z ochronników zainstalowanych na poziomie rozdzielnic TG. Część urządzeń (urządzenia elektroniczne i informatyczne) jest standardowo wyposażona w elektroniczne systemy ochrony przebieciowej.

1.3.6.Instalacja miejscowych uziemień wyrównawczych

Styki ochronne gniazd instalowanych w pomieszczeniach przejściowo wilgotnych, obudowy metalowe opraw itp. umieszczone w sąsiedztwie instalacji wod.-kan. przyłączyć przewodem DYżo2,5² do szyny głównej instalacji połączeń wyrównawczych lub do instalacji wody zimnej, wykonanej w rurach stalowych. Stalową konstrukcję kanałów wentylacyjnych i systemy metalowych elementów instalacji przyłączyć do głównej szyny połączeń wyrównawczych.

1.3.7.Instalacja uziemień wyrównawczych

Zaprojektowano wykonanie głównej szyny połączeń wyrównawczych na poziomie piwnicy w pomieszczeniu technicznym. Szynę wykonać z bednarki FeZn 30x4 i połączyć ze zbrojeniem ław fundamentowych (lub wykonać nowy uziom) oraz metalowymi rurociągami wody

1.3.8.Ochrona od porażen

System sieci zasilającej **TN-C**. Przyjęty system instalacji **TN-CS**.

Instalację wewnętrzną wykonać w układzie: $L_1+L_2+L_3+N+PE$ dla obwodów 3-f oraz L_1+N+PE dla obwodów 1-f.

Podstawowym środkiem ochrony jest izolacja urządzeń i aparatury. Dodatkowym środkiem ochrony od porażen jest szybkie wyłączenie zasilania przez zastosowanie wyłączników instalacyjnych nadmiarowych i różnicowoprądowych o prądzie upływu 30 mA.

Przewody N izolować na równi z roboczymi, natomiast przewody PE przyłączyć do styków ochronnych gniazd, korpusów metalowych urządzeń technologicznych, obudów metalowych opraw oraz do szyny uziemień wyrównawczych .

W poszczególnych tablicach, przewody ochronne PE przyłączyć do zacisków PE. Szyny PE w rozdzielnicy TGP przyłączyć do głównej szyny uziemień wyrównawczych. W/w roboty wykonać zgodnie z IEC (PN-91/E-05009).

1.4.Ochrona przeciwpożarowa

Dla zapewnienia możliwości wyłączenia energii elektrycznej w razie pożaru tablicę TG-poż należy wyposażyć w główny wyłącznik prądu sterowany za pomocą przycisku pożarowego.

Przejścia instalacji elektrycznych przez ściany i stropy stanowiące oddzielenia pożarowe projektuje się w taki sposób, aby odbudować odporność ogniową ściany, stropu. Trasy kabli przechodzących przez korytarze ewakuacyjne, projektuje się osłonić obudową ognioodporną systemową.

Dodatkowo zaprojektowano oświetlenie awaryjne oraz ewakuacyjne o czasie podtrzymania 1h. Oświetlenie awaryjne oraz ewakuacyjne musi spełniać wymagania natężenia oświetlenia min. 5lx.

1.5.Wyłącznik przeciwpożarowy

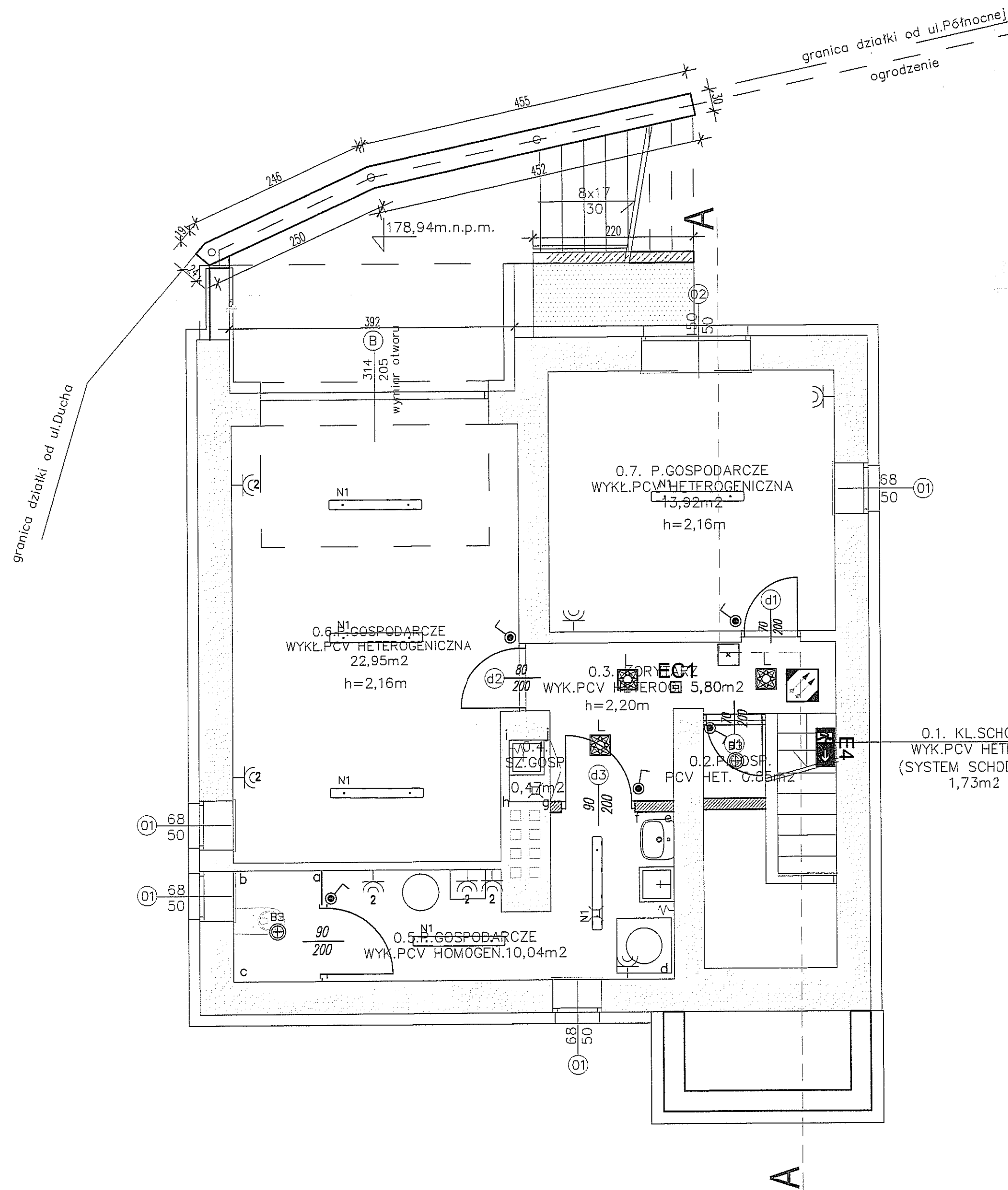
W tablicy TG-poż zaprojektowano montaż rozłącznika mocy z cewką wzrostową na napięcie 230 VAC. Na zewnątrz przy wejściu z budynku projektuje się montaż przycisku sterowniczego p.poż. (z szybką). W przypadku pożaru i podjęcia decyzji o wyłączeniu zagrożonej kondygnacji spod napięcia, nastąpi wyłączenie napięcia za pomocą omawianego przycisku.

1.6.Oddymianie klatki schodowej

Schemat oddymiania ujęty będzie w projekcie wykonawczym. System oddymiania stanowią: czujki dymu, przyciski oddymiania i centrala oddymiania, wyposażona w akumulator o podtrzymaniu 72h.

Instalację wykonać kablami niepalnymi typu YntKSY oraz HDGS. Szczegóły wykonania instalacji ujęte będą w projekcie wykonawczym.

Centrale oddymiania należy zasilić przed wyłącznika głównego prądu przewodem PH90. Szczegóły zostaną ujęte w projekcie wykonawczym.



LEGENDA

- Oprawa n/t LED 2400/840 IP54 24W
- Oprawa n/t LED V1 4000/840 IP65 32W
- Oprawa oświetlenia awaryjnego 1W/1h/SE/AT
- OPRAWA AWARYJNA EXIT IP65 ETE/1W/1h/SE/AT
- OPRAWA AWARYJNA EXIT IP65 ETE/3W/1h/SA/AT
- HTR -25st. C
- Gniazdo z uzemnieniem podwójne 230V
- Gniazdo z uzemnieniem pojedyncze 230V
- Gniazdo z uzemnieniem pojedyncze 230V IP 44
- Gniazdo z uzemnieniem podwójne 230V IP 44
- Gniazdo RTV-SAT końcowe
- Łącznik dwugrupowy (świecznikowy)
- Optyczna czujka dymu
- Przycisk oddymiania
- Łącznik jednobiegunowy 1-P (IP44)
- Łącznik jednobiegunowy 1-P (IP20)

1. KLATKA SCHODOWA:

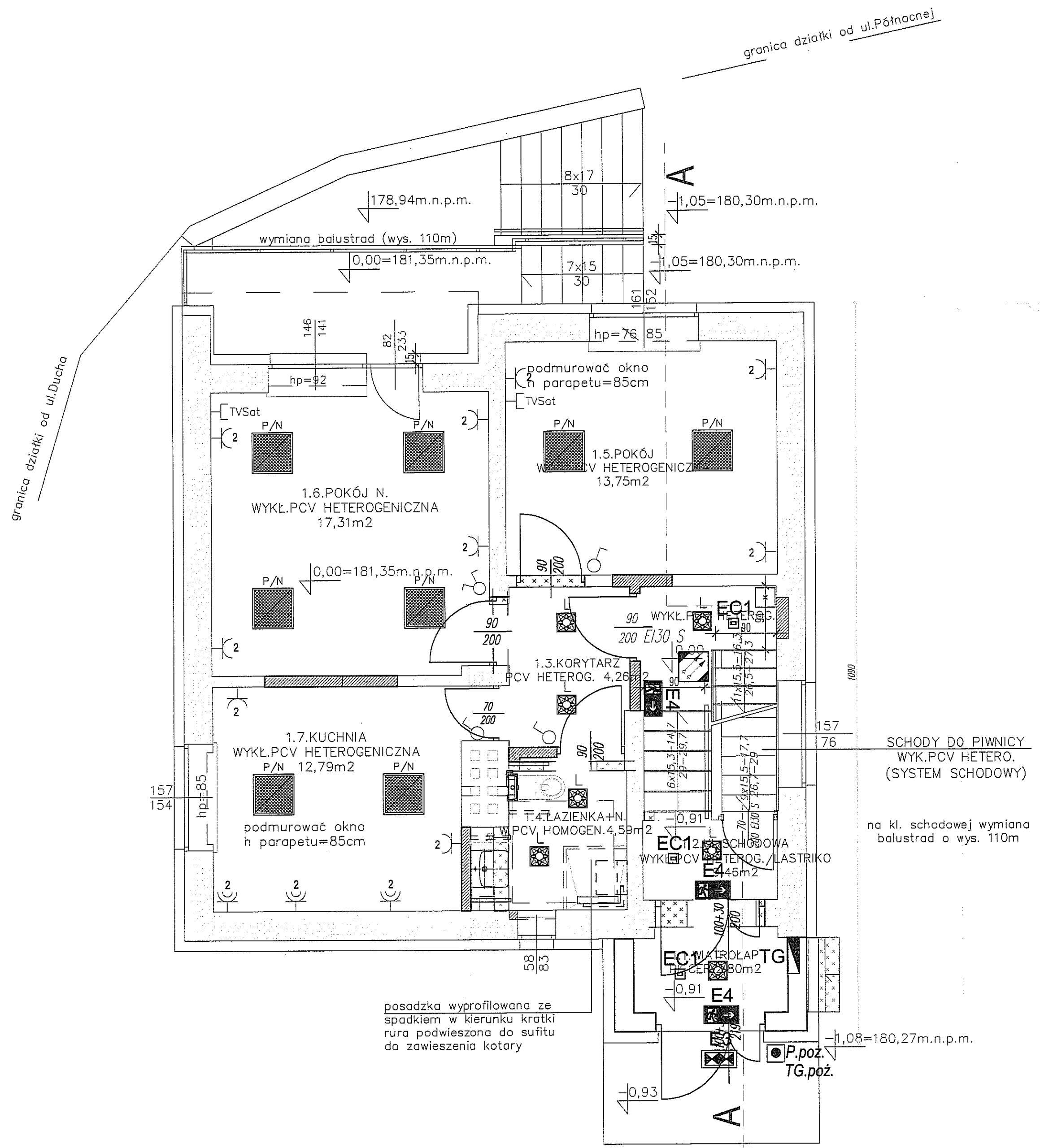
- a) Oprawy oświetlenia klatki zasilane z tablicy TG
- b) Sterowanie pracą oświetlenia za pomocą czujników ruchu PIR wmontowanych w oprawy
- c) Oprawy oświetlenia awaryjnego, jak w legendzie (wykaz oprav)

2. CIĄGI KOMUNIKACYJNE:

- a) Oprawy oświetlenia zasilane z tablicy TG
- b) Sterowanie pracą oświetlenia za pomocą czujników ruchu PIR
- c) Oprawy oświetlenia awaryjnego, jak w legendzie (wykaz oprav)

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
20-071 Lublin, ul. Wieniewska 14

ARTECH PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA				IZABELLA TARKA	
20-709 LUBLIN UL. A. STRUGA 7, tel. 803084045, NIP:6611001871, EMAIL: izabella@wp.pl				2019-02	
INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1 20-109 LUBLIN				PROJEKT BUDOWLANY	
OPIS: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO (MIESZKANIA INTERWENCYJNE); LUBLIN, UL. PÓŁNOCNA 125				Zawartość rysunku:	
RZUT PIWNICY				Skala 1:50	
FUNKCJA	SPECJALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	POD	Wzrost
Projektant	ELEKTRYCZNA	mgr inż. MICHAŁ HORYŃSKI	LUB/0146/PWO/065		E-1
Wykonawca	ELEKTRYCZNA	mgr inż. DAWID LIPCIŃSKI	LUB/0068/PWB/16		
ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSTWA I PRAWACH POŘEWNYCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. z 2009, nr 90, poz.831, nr 94, poz.858, nr 121, poz.845)					



LEGENDA

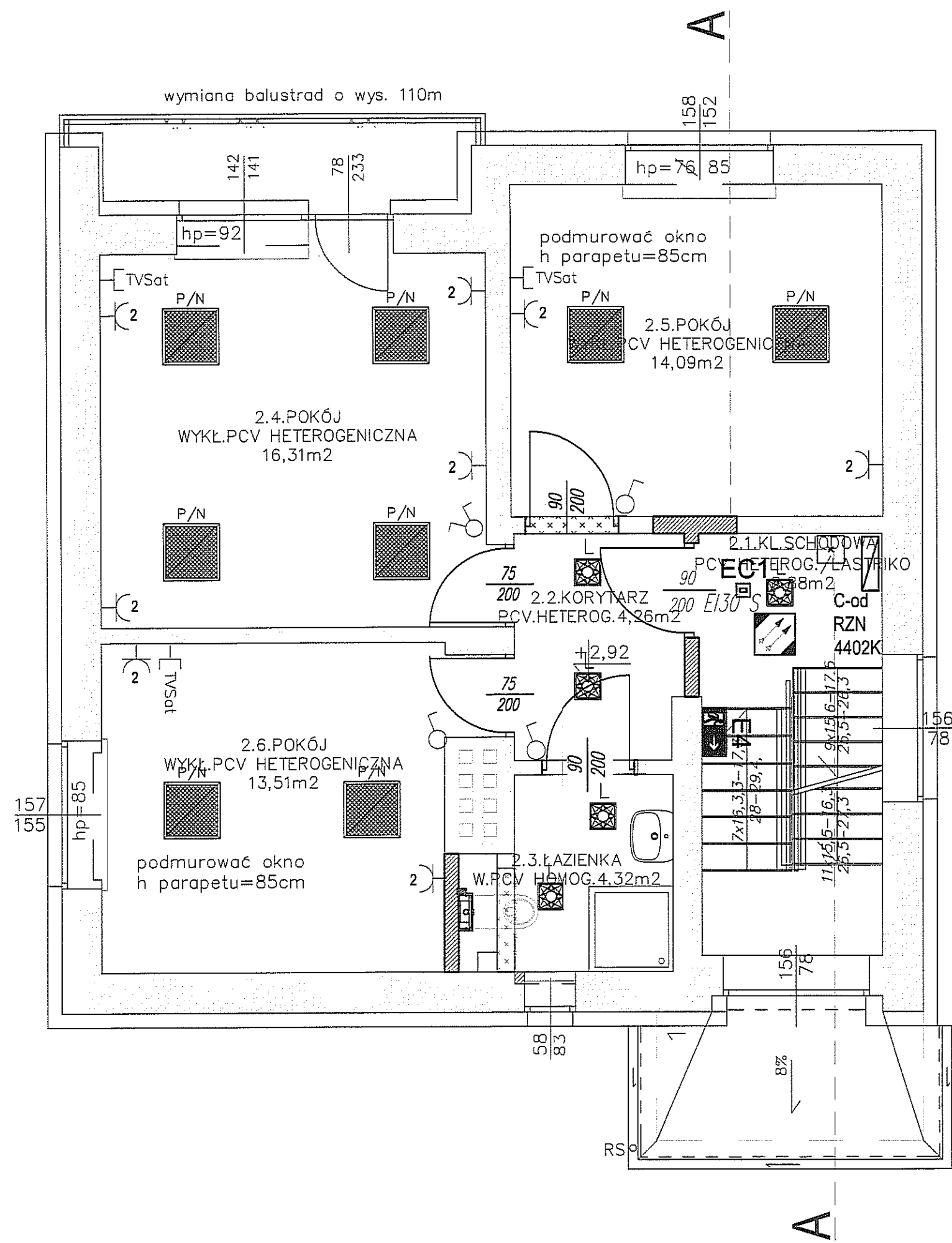
- TG Tablica mieszkaniowa główna
- Oprawa n/t LED 2400/840 IP54 24W
- Oprawa n/t LED V1 4000/840 IP65 32W
- EC1 Oprawa oświetlenia awaryjnego 1W/1h/SE/AT
- E4 OPRAWA AWARYJNA EXIT IP65 ETE/1W/1h/SE/AT
- E3 OPRAWA AWARYJNA EXIT IP65 ETE/3W/1h/SA/AT
- HTR -25st. C
- Gniazdo z uzziemieniem podwójne 230V
- Gniazdo z uzziemieniem pojedyncze 230V
- Gniazdo z uzziemieniem pojedyncze 230V IP 44
- Gniazdo z uzziemieniem podwójne 230V IP 44
- Gniazdo RTV-SAT końcowe
- Łącznik dwugrupowy (świecznikowy)
- Optyczna czujka dymu
- Przycisk oddymiania
- Łącznik jednobiegunowy 1-P (IP44)
- Łącznik jednobiegunowy 1-P (IP20)

URZĄD MIASTA LUBŁIN
Wydział Architektury i Budowl.
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 1-

1. KLATKA SCHODOWA:
- a) Oprawy oświetlenia klatki zasilane z tablicy TG
 - b) Sterowanie pracą oświetlenia za pomocą czujników ruchu PIR wmontowanych w oprawy
 - c) Oprawy oświetlenia awaryjnego, jak w legendzie (wykaz opraw)
2. CIĄGI KOMUNIKACYJNE:
- a) Oprawy oświetlenia zasilane z tablicy TG
 - b) Sterowanie pracą oświetlenia za pomocą czujników ruchu PIR
 - c) Oprawy oświetlenia awaryjnego, jak w legendzie (wykaz opraw)

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ
PRZECIWPÓŻAROWYCH
mgr inż. Grzegorz Kononiuk
upr. 547/2011
10 CZE 2019
Zgodność projektu z wymaganiami
ochrony przeciwpożarowej
stwierdzam
bez uwag z uwagami:

ARTECH PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELLA TARKA 20-709 LUBLIN UL. A STRUGA 7, tel. 803084045, NIP:6611001871, EMAIL: izabella@wp.pl		Data oprac.	Stadium projektu:
INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1 20-109 LUBLIN		2019-02	PROJEKT BUDOWLANY
Opis przedmiotu: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO (MIESZKANIA INTERWENCYJNE); LUBLIN, UL.PÓŁNOCNA 125		Zawartość rysunku: RZUT PARTERU	
FUNKCJA	SPECJALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI
Projektant	ELEKTRYCZNA	mgr inż. MICHAŁ HORYŃSKI	LUB/0146/PW/0065
Executant	ELEKTRYCZNA	mgr inż. DAMIAN LIPCIŃSKI	LUB/0086/PW/0016
ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. z 2006r. nr 90, poz.831, nr 94, poz.858, nr 121 poz.843)		Skala 1:50 E-2	



okno – zabezpieczone przed wypadnięciem
okno otwierane tylko do mycia

na kl. schodowej wymiana
balustrad o wys. 110cm

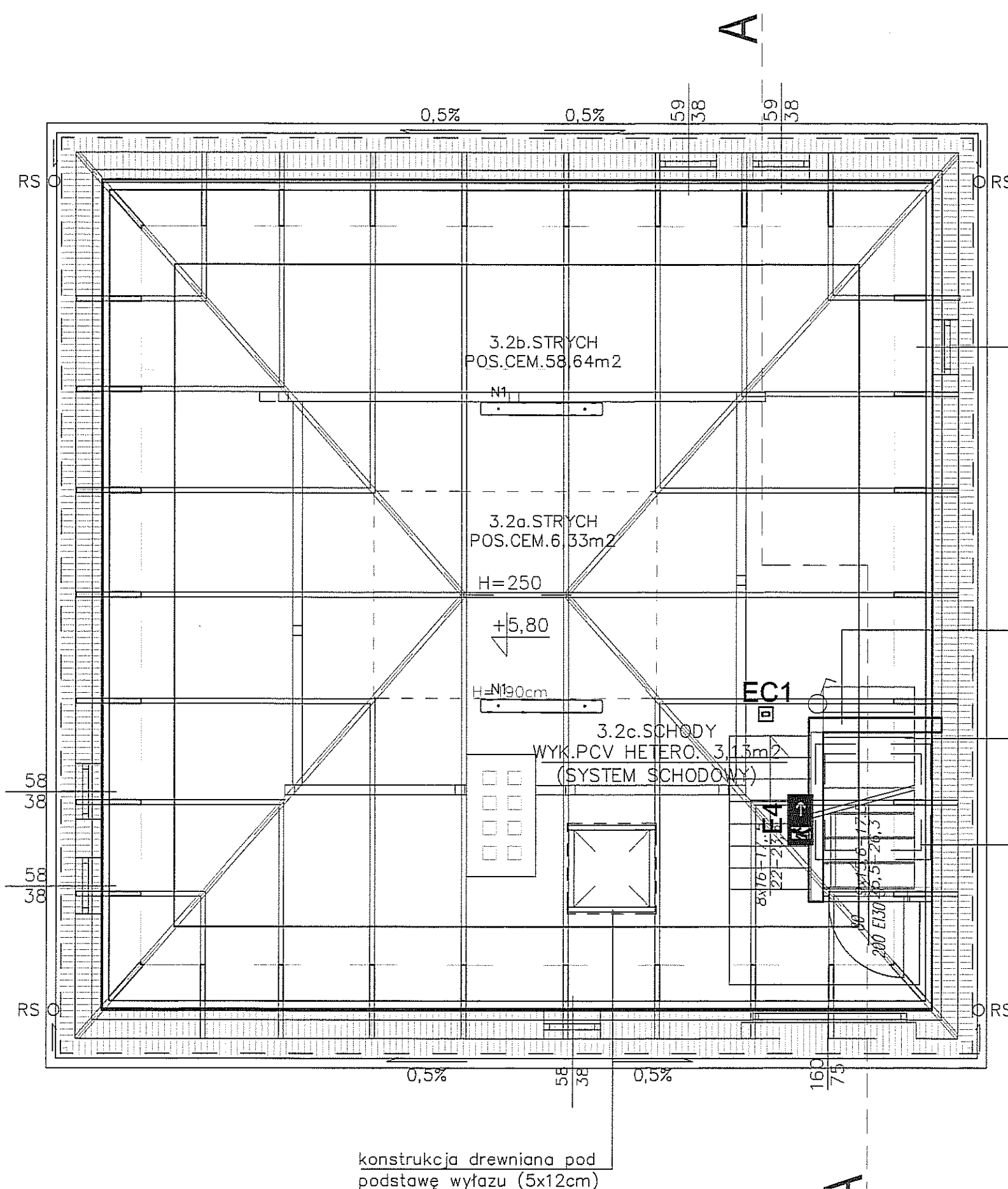
LEGENDA

- TG Tablica mieszkaniowa główna
- Oprawa n/t LED 2400/840 IP54 24W
- Oprawa n/t LED V1 4000/840 IP65 32W
- EC1 Oprawa oświetlenia awaryjnego 1W/1h/SE/AT
- E4 OPRAWA AWARYJNA EXIT IP65 ETE/1W/1h/SE/AT
- E3 OPRAWA AWARYJNA EXIT IP65 ETE/3W/1h/SA/AT
- HTR -25st. C
- Gniazdo z uziemieniem podwójne 230V
- Gniazdo z uziemieniem pojedyncze 230V
- Gniazdo z uziemieniem pojedyncze 230V IP 44
- Gniazdo z uziemieniem podwójne 230V IP 44
- Gniazdo RTV-SAT końcowe
- Łącznik dwugrupowy (świecznikowy)
- Optyczna czujka dymu
- Przycisk oddymiania
- Łącznik jednobiegunowy 1-P (IP44)
- Łącznik jednobiegunowy 1-P (IP20)

1. KLATKA SCHODOWA:
- a) Oprawy oświetlenia klatki zasilane z tablicy TG
 - b) Sterowanie pracą oświetlenia za pomocą czujników ruchu PIR wmontowanych w oprawy
 - c) Oprawy oświetlenia awaryjnego, jak w legendzie (wykaz oprav)
2. CIĄGI KOMUNIKACYJNE:
- a) Oprawy oświetlenia zasilane z tablicy TG
 - b) Sterowanie pracą oświetlenia za pomocą czujników ruchu PIR
 - c) Oprawy oświetlenia awaryjnego, jak w legendzie (wykaz oprav)

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
20-071 Lublin, ul. Włodowska 14

ARTECH PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELLA TARKA 20-700 LUBLIN UL. A. STRUGA 7, tel. 803084045, NIP:6611001671, EMAIL: izabela@artech.pl					Data oprac.	2019-02	Stadium projektu:	PROJEKT BUDOWLANY
INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1 20-108 LUBLIN					Zawertłość projektu:			
CZYM, TAJNĄ I INNY: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO (MIESZKANIA INTERWENCYJNE); LUBLIN, UL. POŁNOČNA 125								RZUT PIĘTRA
FUNKCJA	SPECJALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN	PODPISE	Skala 1:50			
Projektant	ELEKTRYCZNA	mjr inż. MICHAŁ HORYŃSKI	LUB/0148/PWCE05					E-3
Sprawdz.	ELEKTRYCZNA	mjr inż. DAMIAN LIPCIŹYŃSKI	LUB/0036/PWBE15					
ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNÝCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOROM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. z 2006r. nr 90, poz.831, nr 94, poz.858, nr 121 poz.843)								



ELEMENTY DREWNIANE WIĘŻBY DACHOWEJ:
NAMURNICE 10x10cm
PŁATWIE 10x10cm
SŁUPKI 10x10cm
KROKWIE 5x12cm
PODWALINA 10x10cm
KROKWIE NAROŻNE 5x12-11,5cm

WIĘŻBA DACHOWA ZABEZPIECZONA OD
GRZYBÓW I ROBAKÓW, ORAZ P.POŻ.
OCIEPLONA WEŁNĄ MINERALNĄ
SUFIT Z PŁYTY G-K

LEGENDA

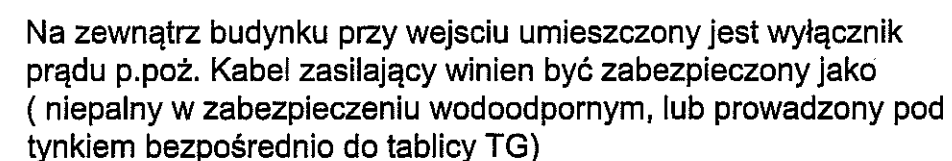
- TG Tablica mieszkaniowa główna
- OPRAWA n/t LED 2400/840 IP65 24W
- OPRAWA n/t LED V1 4000/840 IP65 32W
- OPRAWA oświetlenia awaryjnego 1W/1h/SE/AT
- OPRAWA AWARYJNA EXIT IP65 ETE/1W/1h/SE/AT
- OPRAWA AWARYJNA EXIT IP65 ETE/3W/1h/SA/AT
- HTR -25st. C
- Gniazdo z uzziemieniem podwójne 230V
- Gniazdo z uzziemieniem pojedyncze 230V
- Gniazdo z uzziemieniem pojedyncze 230V IP 44
- Gniazdo z uzziemieniem podwójne 230V IP 44
- Gniazdo RTV-SAT końcowe
- Łącznik dwugrupowy (świecznikowy)
- Optyczna czujka dymu
- Przycisk oddymiania
- Łącznik jednobiegunowy 1-P (IP44)
- Łącznik jednobiegunowy 1-P (IP20)

1. KLATKA SCHODOWA:
- a) Oprawy oświetlenia klatki zasilane z tablicy TG
- b) Sterowanie pracą oświetlenia za pomocą czujników ruchu PIR wmontowanych w oprawy
- c) Oprawy oświetlenia awaryjnego, jak w legendzie (wykaz opraw)
2. CIĄGI KOMUNIKACYJNE:
- a) Oprawy oświetlenia zasilane z tablicy TG
- b) Sterowanie pracą oświetlenia za pomocą czujników ruchu PIR
- c) Oprawy oświetlenia awaryjnego, jak w legendzie (wykaz opraw)



URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
20-074 Lublin, ul. Włodowska 14

ARTECH PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELLA TARKA 20-709 LUBLIN UL. A.STRUGA 7, tel. 603084045, NIP:6611001871, EMAIL: izabella@wp.pl		Data oprac.: 2019-02	Stadium projektu: PROJEKT BUDOWLANY
INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1 20-109 LUBLIN		Zawartość rysunku:	
ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO (MIESZKANIA INTERWENCYJNE); LUBLIN, UL. PÓLNOCCNA 125		RZUT PODDASZA	
FUNKCJA: SPECJALNOŚĆ: IMIĘ I NAZWISKO: NR UPRAWNIEN: PODPIS:		Skala 1:50	
Projektant: ELEKTRYCZNA mgr inż. MICHAŁ HORYŃSKI LUB0148/PW0605		Nr rysunku: E-4	
Sprawdził: ELEKTRYCZNA mgr inż. DAMIAN LIPCIŃSKI LUB0066/PW0615			
ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POZOSTAŁYCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. z 2006, nr 80, poz.681, nr 84, poz.858, nr 121, poz.843)			

SCHEMAT I KONFIGURACJA TABLICY TG



URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
20-071 Lublin, ul. Włeniewska 14

ARTECH				Data oprac. 2019-02		Stadium projektu: PROJEKT BUDOWLANY	
PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELA TARKA							
20-709 LUBLIN UL. A.STRUGA 7, tel. 603084045, NIP:6611001871, EMAIL: izabelatar@wp.p							
INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1 20-109 LUBLIN				Zawartość rysunku:			
Czynność nadana przez: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO (MIESZKANIA INTERWENCYJNE); LUBLIN, UL.POŁNOCA 125				TABLICA GŁÓWNA		TG	
Funkcja	Specjalność	Imię i Nazwisko	Nr Uprawnnień	Podpis	Skala 1:50		
Projektant	ELEKTRYCZNA	mgr inż. MICHAŁ HORYŃSKI	LUB/0140/PWO/E/05		Nr rysunku: E-5		
Sprawdzist	ELEKTRYCZNA	mgr inż. DAMIAN LIPCZYŃSKI	LUB/0066/PWBE/16				
ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKRĘWNYCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. z 2008r. nr 90, poz.631, nr 94, poz.658, nr 121 poz.643)							

ARTECH PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA

IZABELLA TARKA

ul. A. Struga 7 20-709 Lublin tel. 603 084 045 e-mail:izabeltar@wp.pl

konto: GETIN Bank S.A. 04 1560 1195 0052 5090 2004 0001, NIP 661-100-18-71

PROJEKT BUDOWLANY

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO (MIESZKANIA INTERWENCYJNE)

CZEŚĆ VIII DROGOWA

OBIEKT: Budynek zamieszkania zbiorowego

ADRES : ul. Północna 125
20-818 Lublin
dz. nr 59/9
jedn. ew. 0663.01_1 Lublin, obr. 3 Czechów I

INWESTOR: Gmina Lublin
Plac Króla Władysława Łokietka 1
20-109 Lublin

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO : XI

ZESPÓŁ PROJEKTOWY I SPRAWDZAJĄCY:

DROGOWA:	mgr inż. Marian Koch upr. bud. 1823/Lb/83	Maj 2019	Ryszard Fornal upr. bud. 164/Lb/76
-----------------	--	----------	---------------------------------------

Lublin, maj 2019

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

OPIS TECHNICZNY

SPIS RYSUNKÓW:

Rys. D1. Plan orientacyjny, skala 1:25 000

Rys. D2. Projekt zagospodarowania terenu – branża drogowa, skala 1:500

Rys. D3. Projekt zagospodarowania terenu – branża drogowa, skala 1:250

Rys. D4. Profil podłużny

Rys. D5 – D10. Przekroje konstrukcyjne, skala 1:10

OPIS TECHNICZNY

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Podkład sytuacyjno – wysokościowy w skali 1:500 i 1:250
- Wizja w terenie
- Uzgodnienia
- Dziennik ustaw poz. 124 z dnia 29.01.2016 r.

2. WPROWADZENIE

Opracowaniem objęto teren działki nr 59/9 w Lublinie. Działka znajduje się przy ul. Północnej i Ducha. Projektuje się zmianę sposobu użytkowania budynku na obiekt zamieszkania zbiorowego – mieszkania interwencyjne z tym wiąże się projekt dojazdu, dojeżdż i miejsc postojowych.

Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki 59/9

Powierzchnia działki w obrębie opracowania A-B-C-B	417,00m ²
Powierzchnia zabudowy budynku	94,82m ²
Powierzchnia śmietnika	3,86m ²
Pow. zabudowy murków	2,95m ²
Powierzchnia opasek, chodników, z kostki betonowej	80,44m ²
Powierzchnia schodów terenowych z kostki betonowej	5,31m ²
Pow. miejsc postojowych z dojazdem z EKOKRATKI	109,76m ²
Piejsce postojowe dla niepełnosprawnego	18,00m ²
Powierzchnia zieleni	101,86 m ²

Ilość miejsc parkingowych projektowanych - 2 w tym 1 dla osoby niepełnosprawnej
Szerokość dojazdu z dojeżdżiem od ulicy Północnej wynosi ok. 4,20m. Wjazd na działkę istniejący przez istniejący zjazd z ulicy Północnej – zgodnie z warunkami obsługi komunikacyjnej działki 59/9 z Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie z dnia 16.-5.2019r. , znak: IU-UD.4332.113.2019r.

3. PLAN SYTUACYJNY

Projektuje się dojazd o szerokości 2,70m z ciągiem pieszym w poziomie jezdni o szerokości 1,5m o nawierzchni wzmocnionej . Na terenie placu miejsce postojowe o wymiarach 2,5 x 5,0m z placem nawrotowym o szerokości 7,0m o nawierzchni z EKOKRATKI i parking dla osoby niepełnosprawnej o wymiarach 3,60x5,0m z kostki betonowej. Dojeżdża o szerokości min.1,5m, opaska o szerokości 0,5m oraz podest prze wejściem głównym wykonane z kostki betonowej.

4. PROFILE PODŁUŻNE

Dojazd od ulicy Północnej o spadkach od 0,3 do 1,5%. Na terenie placu spadki podłużne od 0,5 do 2%. Spadek poprzeczny dojazdu 1-2%, ciąg pieszy 3%.

5. ODWODNIENIE

Odwodnienie powierzchniowe przez zastosowanie nawierzchni dojazdu i miejsca postojowego z EKOKRATKI i częściowo powierzchniowo na tereny zielone znajdujące się na działce Inwestora.

6. PRZEKROJE KONSTRUKCYJNE

Nawierzchnie dojazdu i dróg wewnętrznych projektuje się zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999 r i Dziennik Ustaw poz. 124 z dnia 29.01.2016r.

Przewidywany ruch lekki, podłoże G-3

Konstrukcja dojazdu, placu z miejscem postojowym

- Nawierzchnia z EKO-KRATKI grubości 5 cm
- wyrównanie mieszanką grys i piasku grubości 2-3cm
- podbudowa tłuczniowa 0/32-0/45mm, gr 35cm
- tkanina separacyjna o wytrzymałości 12 kN/m

Wypełnienie oczek kratki mieszanką ziemi i trawy.

Całkowita grubość: 42-43 cm.

Krawężnik wystający 15x30cm i wtopiony 12x25cm na ławie betonowej C-8/10.

Ciąg pieszy przy dojeździe i miejsce postojowe dla niepełnosprawnych

- kostka brukowa gr 8cm
- podsypka grysowa 2-5mm gr 4cm
- podbudowa chudy beton o grubości 15cm
- wzmocnienie podłoża stabilizacja piasku cementem 2,5 MPa grubości 15cm

Całkowita grubość dojazdu 42 cm.

Ciągi piesze z kostki brukowej gr 6cm.

Ciągi piesze projektuje się z kostki brukowej grubości 6cm na podsypce grysowej 2-5mm o grubości 4cm. Podbudowa z piasku stabilizowanego cementem 2,5 MPa o grubości 10 cm.

Całkowita grubość 20cm.

Opaska przy budynku o szerokości 0,5m z kostki brukowej o grubości 6cm na podsypce cementowo – piaskowej 1:4 gr. 4cm i podbudowie z piasku stabilizowanego cementem 2,5 MPa gr 10cm.

Całkowita grubość ciągów pieszych i opaski 20cm

Krawężnik 15x30cm wystający przy granicy z działkami: 59/5 i 57/7 oraz pozostałe krawężniki wtopione 12x25cm. Krawężniki wykonać na ławach betonowych C-12/15

Obrzeża betonowe 20x6cm przy opaskach i chodnikach.

7. ROBOTY ZIEMNE

Roboty ziemne polegają na wykonaniu koryt pod konstrukcję jezdni i chodników z wywozem ziemi.

Istniejące nawierzchnie utwardzone do rozbiórki i wywozu.

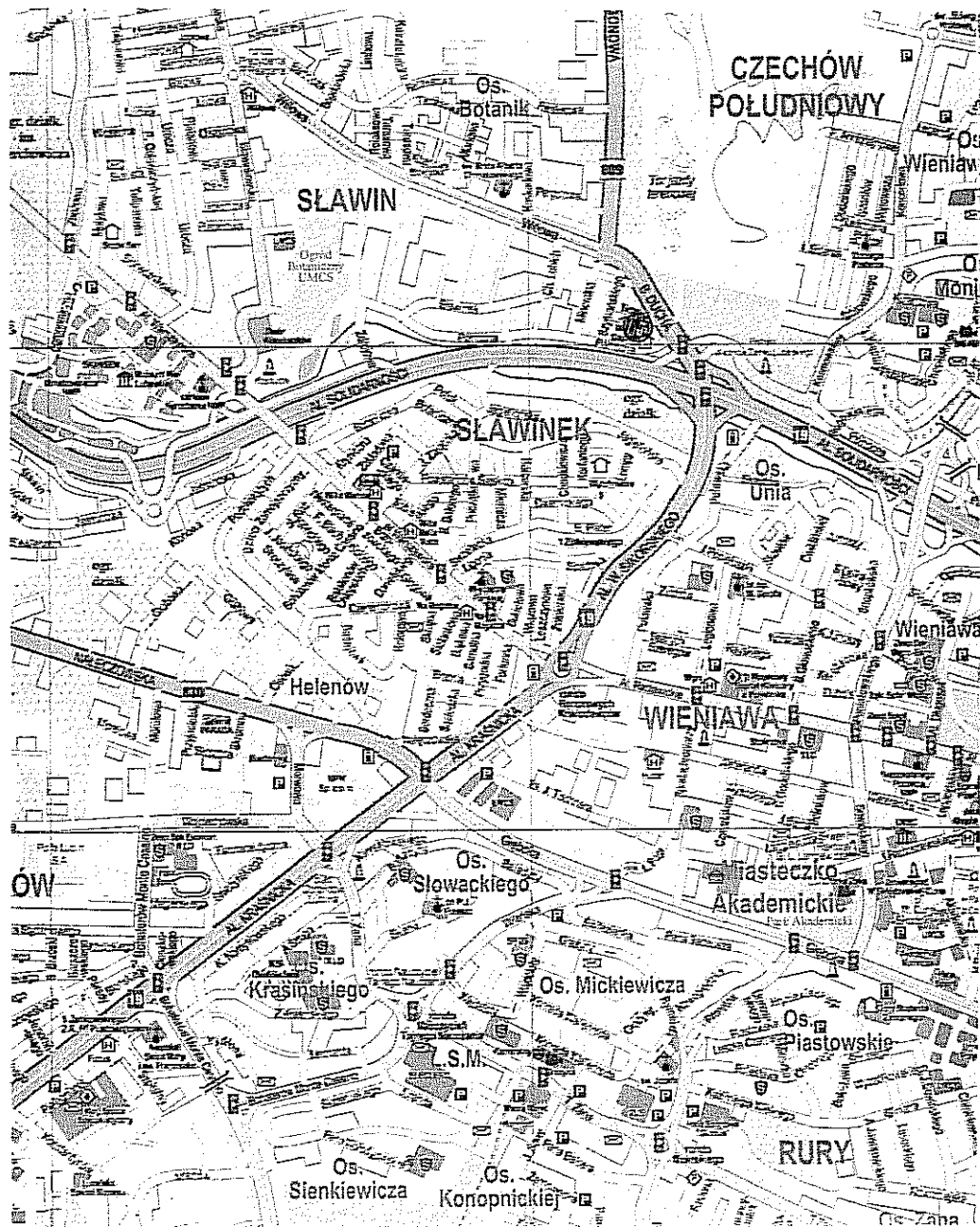
Projektant mgr inż. Marian Koch



PLAN ORIENTACYJNY

SKALA 1:25000

D-①



PROJEKTANT DRÓG

mgr inż. Marian Koch
upr. nr 1823/Lb/83

ZY PROJEKT JEST UTWOREM (PODLEGA
poz.843)

PLAN SYTUACYJNY- B. DROGOWA



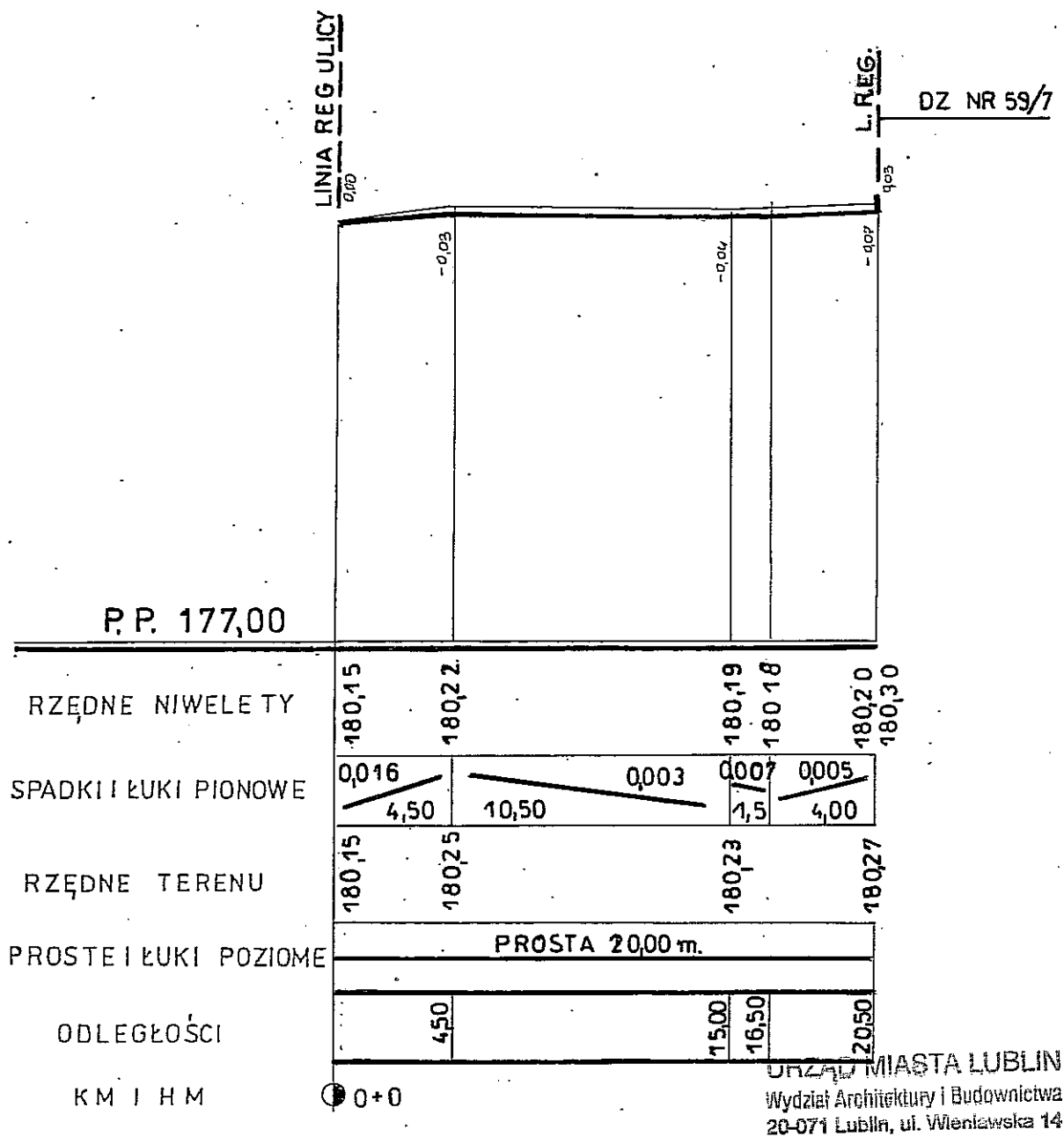
- SUDZIENKA ROZPREŻA

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Wieniawska 14

ARTECH				Data oprac. : 2019-05		Stadium projektu : PROJEKT BUDOWLANY	
PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELLA TARKA							
20-709 LUBLIN UL. ASTRUCZA 7, tel. 603084045, NIP:66100071, EMAIL: izabella.tarka@wp.pl							
INWESTOR : GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA				Zawarcie rysunku : PROJEKT			
LOKALNOŚĆ : LUBELSKA 1 20-109 LUBLIN				ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
Tytuł, nazwa i adres : ZMIANA SPECJALNOŚCI UŻYTKOWANIA RZUTNICY NIEZAKŁADNEJ JEDNORÓDNIENIA NA OBIĘK ZAGOSPODAROWANIA ZBIOROWEGO OŚCIEŻANIE INTERWENCYJNE LUBLIN, UL. PRĄDOWA 125				BRANŻA DROGOWA			
FUNKCJA		SPECIALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	PODPIS	/ Skala : 1:250	
Projektant	DRUGOWA		MARIAN KOCH	4823/L4/B3	<i>[Signature]</i>	Nr rysunku : D-3	
Sprawdził	DRUGOWA		RYSZARD FORNAŁ	1614/L4/76	<i>[Signature]</i>		
ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKECNYCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. z 2006r. nr 90, poz.831. nr 94, poz.658, nr 121 poz.843)							

PROFIL PODŁUŻNY DOJAZDU

SKALA 1: $\frac{50}{250}$



ARTECH PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELLA TARKA 20-709 LUBLIN UL. ASTRUGA 7, tel. 603084045, NIP:6611001871, EMAIL: izabelta@wp.pl				Data oprac.	Stadium projektu
INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA KOKIETKA 1 20-109 LUBLIN				2019-05	PROJEKT BUDOWLANY
Opis: nazwa i adres ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDYNOOSOBOWEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO CHIESZKANIA INTERWENCYJNEGO LUBLIN, UL. PAZIŃCZNA 125				Zawartość rysunku: PROFIL PODŁUŻNY BRANŻA DROGOWA	
FUNKCJA	SPECJALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	PODPIS	Skala 1:50/250
Projektant	DROGOWA	MARIAN KOCH	1823/LB/83	<i>[Signature]</i>	Nr rysunku: D-4
Sprawdził	DROGOWA	RYSZARD FORNAL	164/LB/76	<i>[Signature]</i>	
ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNÝCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. z 2006r. nr 90, poz.631. nr 94, poz.658, nr 121 poz.843)					

PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY

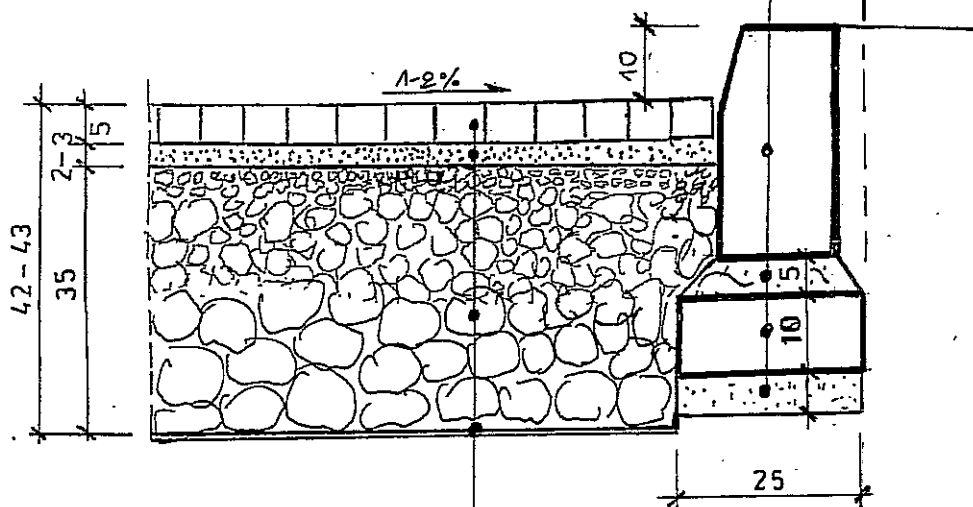
SKALA 1:10

KRAWĘŻNIK BETONOWY 15×30 cm,

PODSYPKA CEM.-PIASKOWA 1:4

KAWA BETONOWA C-12/15

PODSYPKA PIASKOWA



IST. OGRODZ.
GRANICA Z DZ. NR. 59/5 I 59/7

NAWIERZCHNIA Ecoraster, P.L.
LUB INNA EKO-KRATKA

WYRÓWNANIE MIESZ. GRYSU I PIASKU

PODBUDOWA TŁUCZNIOWA 0/32-0/45

TKANINA SEPARACYJNA

WYPEŁNIENIE OCZEK KRATKI

MIESZANKĄ ZIEMI I TRAWY

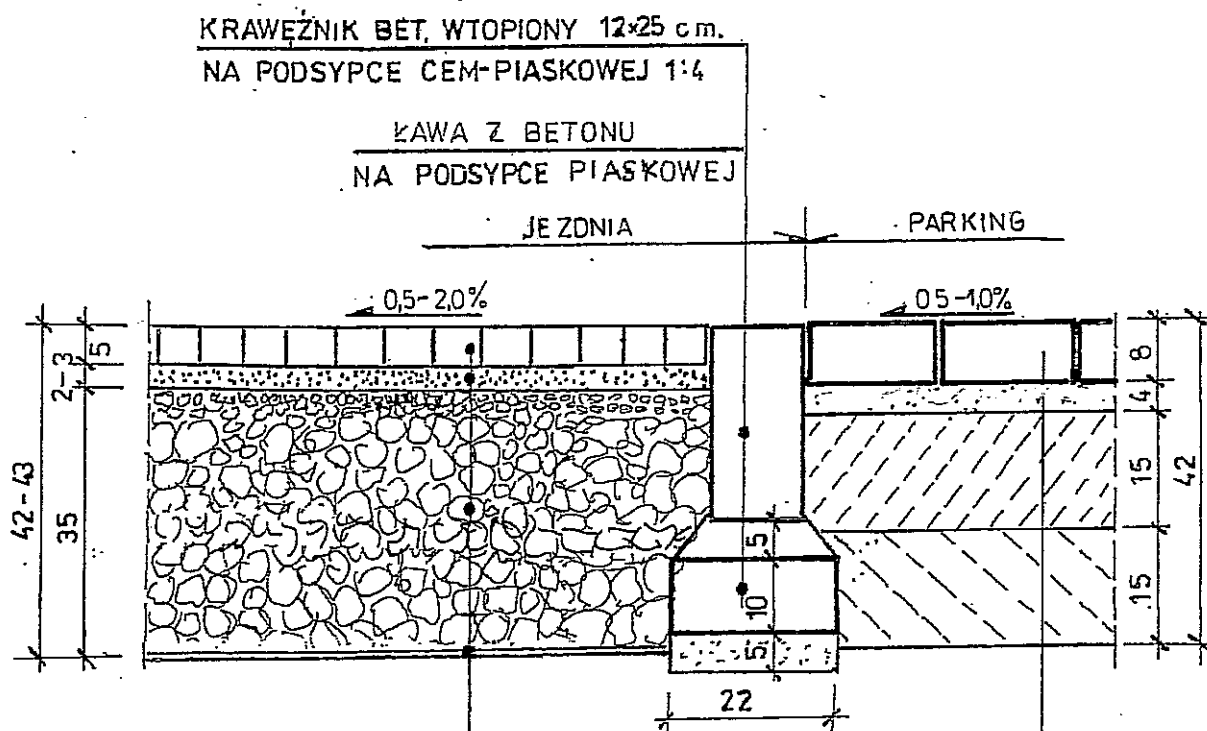
URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14

ARTECH					Data oprac.		Stadium projektu	
PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELLA TARKA					2019-05		PROJEKT BUDOWLANY	
20-709 LUBLIN UL. ASTRUGA 7, tel. 603084045, NIP-661001671, EMAIL: izabellatarka@o2.pl								
INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA					Zawartość rysunku:			
LOKALNOŚĆ 1 20-109 LUBLIN					PRZEKRÓJ			
OBJEKT, TŁCZWA I OGRÓDZ.					KONSTRUKCYJNY			
ZGŁOSZENIE UŻYTKOWNIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNOSTANOWISKOWEGO NA OBIĘT ZAMIESZKANIA					BRANŻA DROGOWA			
ZBIOROWOŚĆ OGRĘZKANIA INTERWENTYJNEGO								
LUBLIN, UL. POLSKA 125								
FUNKCJA	SPECJALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENIA	PODPIS	Skala 1:10			
Projektant	DROGOWA	MARIAN KOCH	1825/Lb/23	<i>[Signature]</i>	Nr rysunku			
Sprawdził	DROGOWA	RYSZARD FORNAL	164/Lb/16	<i>[Signature]</i>	D-5			
ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. z 2008r. nr 60, poz.631, nr 94, poz.658, nr 121 poz.843)								

PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY

SKALA 1:10

POŁĄCZENIE DROGI Z PARKINGIEM



NAWIERZCHNIA ECOMASTER.PL
LUB INNA EKO-KRATKA

WYRÓWNANIE MIESZ. GRYSU I PIASKU

PODBUDOWA TŁUCZNIOWA 0/32-0/45

TKANINA SEPARACYJNA

WYPEŁNIENIE OCZEK KRATKI

MIESZANKĄ ZIEMI I TRAWY

KOSTKA BRUKOWA B-50

PODSYPKA GRYSOVA 2-5 mm.

CHUDY BETON 7,5 MPa

PIASEK STAB CEMENTEM 2,5 MPa

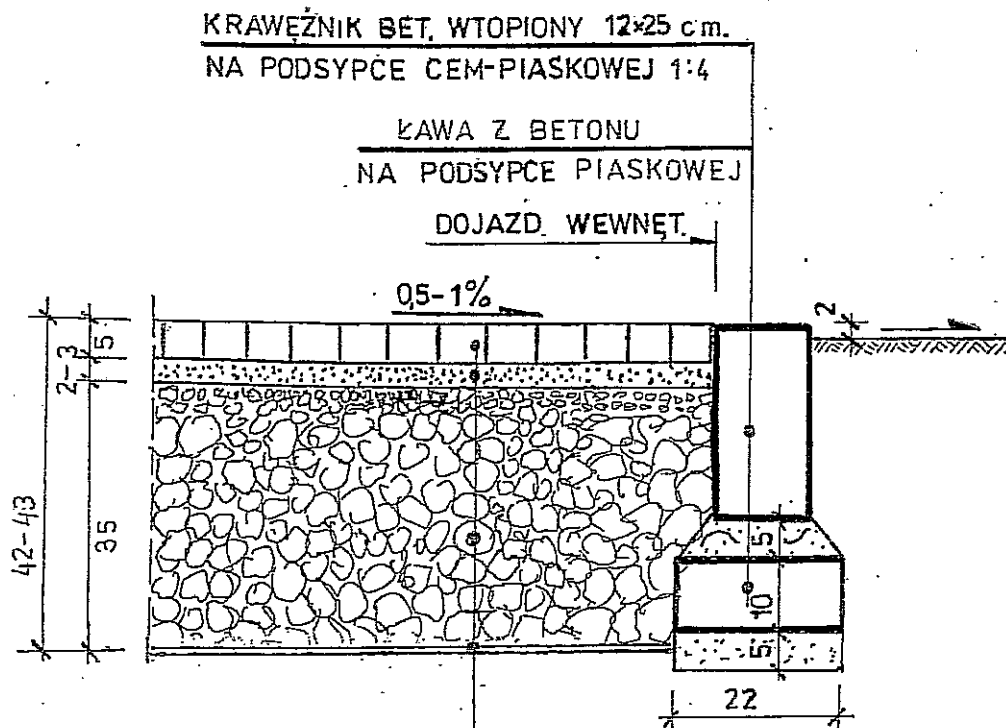
URZĄD MIASTA LUBLIN

Wydział Architektury i Budownictwa
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14

ARTECH					Data oprac. 2019-05		Stadium projektu PROJEKT BUDOWLANY	
PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELLA TARKA 20-709 LUBLIN UL. ASTRUGA 7, tel. 603084045, NIP:661001871, EMAIL: izabella@artech.pl								
INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA LOKIETKA 1 20-109 LUBLIN								
Ciepłota, rezerva i opłata: ZJAWA SPISZTU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKANIEGO JEDNOSTANOWISKOWY NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZBUDOWANY WOKALIZACJA INTERWENCYJNEJ LUBLIN, UL. POLSKA 125								
FUNKCJA	SPECJALNOŚĆ	IMIE I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN	PODPIS	Skala 1:10			
Projektant	DRÓGOWA	MARIAN KOCH	1823/Lb/93	<i>[Signature]</i>	Nr rysunku D-6			
Sprawdził	DRÓGOWA	RYSZARD FORNAL	164/Lb/76	<i>[Signature]</i>				
ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. z 2006r. nr 80, poz.831, nr 84, poz.858, nr 121 poz.843)								

PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY

SKALA 1:10



NAWIERZCHNIA ECORASTER.P.L
LUB INNA EKO-KRATKA

WYRÓWNIANIE MIĘSZ. GRYSU I PIASKU

PODBUDOWA TŁUCZNIOWA 0/32-0/45

TKANINA SEPARACYJNA

WYPEŁNIENIE OCZEK KRATKI

MIESZANKĄ ZIEMI I TRAWY

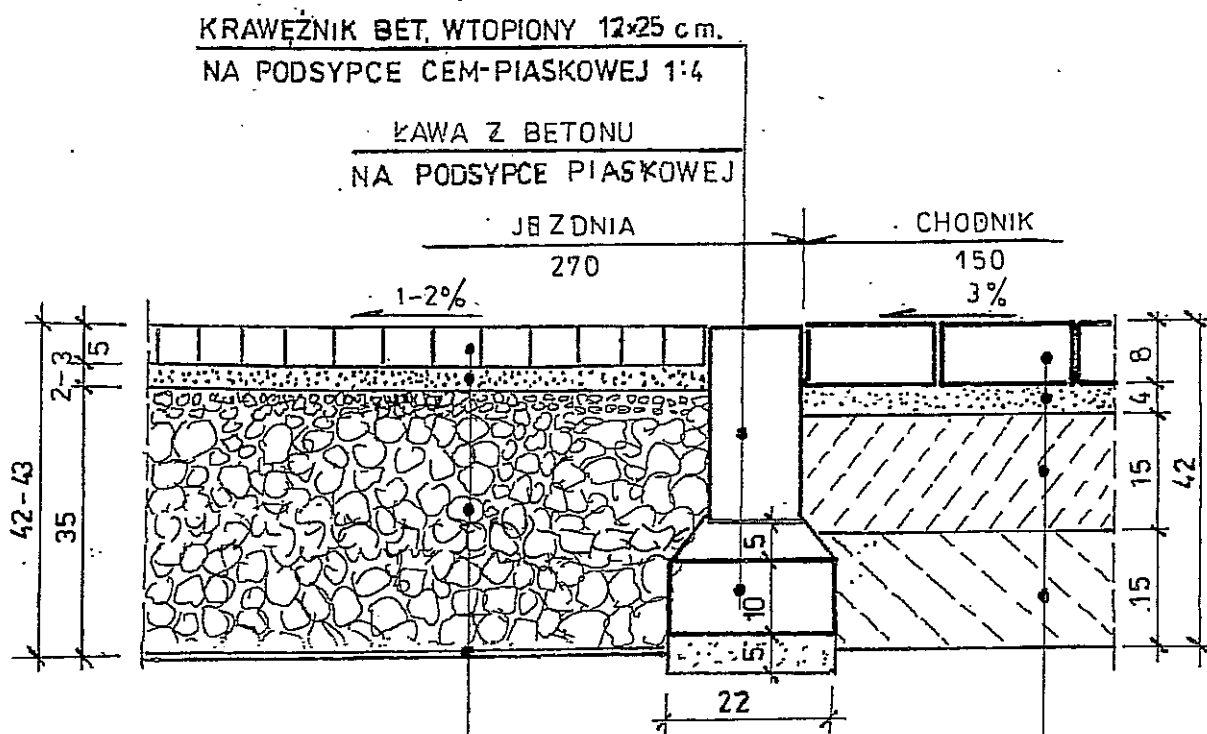
URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
20-071 Lublin, ul. Wileńska 14

ARTECH					Data oprac.		Stadium projektu	
PRACOWNIA PROJEKTOWO-BADAWCZA IZABELLA TARKA 20-709 LUBLIN UL. ASTRUKA 7, tel. 663084245, NIP-6610001671, EMAIL: izabela@artech.pl					2019-05		PROJEKT BUDOWLANY	
INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1 20-109 LUBLIN					Zawartość rysunku:			
Opis: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNOSTANOWISKOWEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZBIÓRNIKI OCHRONY INTERWENCYJNEJ LUBLIN, UL. PRZEMYSŁOWA 125					PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY BRANŻA DROGOWA			
FUNKCJA	SPECJALNOŚĆ	IMIE I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN	PODPIS	Skala 1:10			
Projektant	DROGOWA	MARIAN KOCH	1823/LB/83	<i>[Signature]</i>	Nr rysunku:			
Sprawdzik	DROGOWA	RYSZARD FORNAŁ	164/LB/76	<i>[Signature]</i>	D-7			
ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNÝCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. z 2006r. nr 90, poz.631, nr 94, poz.655, nr 121 poz.843)								

PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY

SKALA 1:10

POŁĄCZENIE DROGI I CHODNIKA /DOJAZD Z ULICY/



NAWIERZCHNIA ECORASTER, P L
LUB INNA EKO-KRATKA

WYRÓWNANIE MIEŚZ. GRYSU I PIASKU

PODBUDOWA TŁUCZNIOWA 0/32-0/45

TKANINA SEPARACYJNA

WYPEŁNIENIE OCZEK KRATKI.

MIESZANKA, ZIEMI I TRAWY

KOSTKA BRUKOWA B-50

PODSYPKA GRYSOWA 2-5 mm.

CHUDY BETON 7,5 MPa

PIASEK STAB CEMENTEM 2,5MPa

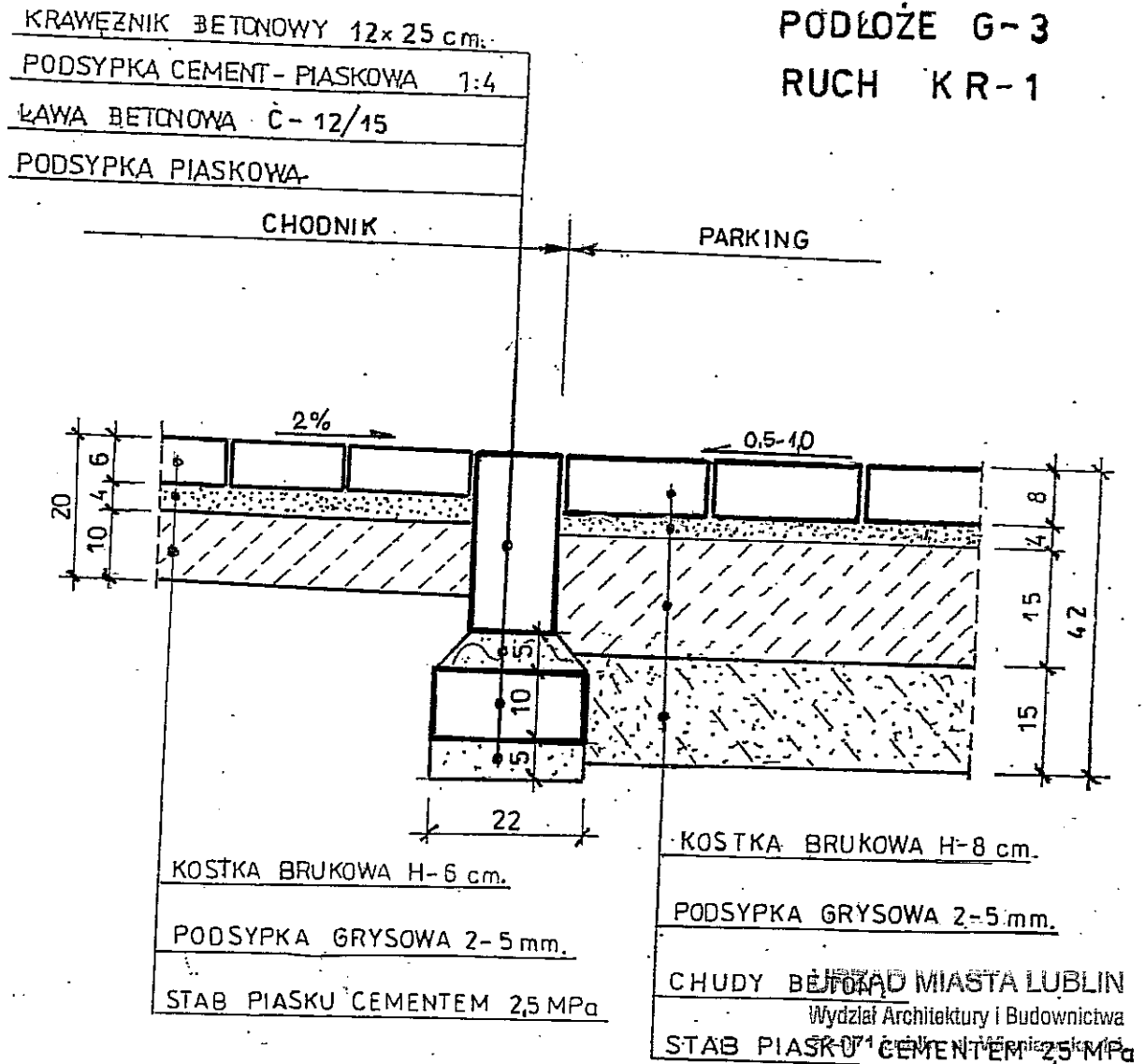
URZĄD MIASTA LUBLIN

Wydział Architektury i Budownictwa
20-071 Lublin, ul. Włeniawska 14

ARTECH PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELLA TARKA 20-709 LUBLIN UL. ASTRUKA 7, tel. 603084045, NP661001571, EMAIL izabella@artech.pl INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1 20-109 LUBLIN				Data oprac. 2019-05 Stadium projektu: PROJEKT BUDOWLANY			
Uwaga: Zbiórka danych i opracowanie projektu wykonano na podstawie danych przekazanych przez Inwestora.				Zawartość rysunku:			
Tytuł, nazwa i adres: ZJAWIA SPINĄCZNIK UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNOSTANOWISKOWY NA OBIEKT ZAMKNIĘTY ZBIÓRNIKOWI MIESZKANIA INTERAKCYJNEGO LUBLIN, UL. POLNOJAZDNI 125				PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY BRANŻA DROGOWA			
FUNKCJA		SPECJALNOŚĆ		IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN	PODPIS	Skala 1:10 Nr rysunku: D-8
Projektant		DROGOWA		MARIAN KOCH	1823/Lb/93	<i>[Signature]</i>	
Sprawdził		DROGOWA		RYSZARD FORNAŁ	1614/Lb/75	<i>[Signature]</i>	
ZGODNIE Z LISTĄ OCHRONIEN PRAWNĄ (Pz.U. z 2009r. nr 90, poz.831. nr 84, poz.658. nr 121 poz.843)							

PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY

SKALA 1:10



ARTECH					Data oprac.		Stadium projektu	
PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELLA TARKA					2019-05		PROJEKT BUDOWLANY	
20-709 LUBLIN UL. ASTRUGA 7, tel. 603084045, NIP:6611001871, EMAIL: izabellat@wp.pl					Zawartość rysunku			
INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA					PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY BRANŻA DRÓGOWA			
LOKALNOŚĆ: LOKALNOŚĆ 1 20-109 LUBLIN								
Opis, nazwa i adres:					Skala 1:10			
ZMIANA SPISU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNOSTANOWE NA OBIEKT ZAMIESZKANIA					Nr rysunku:			
ZBIOROWO OCHRONA INTERWENCYJNEJ								
LUBLIN, UL. POLNOŚCI 125					D-9			
FUNKCJA	SPECJALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN	PODPIS				
Projektant	DRÓGOWA	MARIAN KOCH	1823/Lb/93	<i>[Signature]</i>				
Sprawdził	DRÓGOWA	RYSZARD FORNAL	164/Lb/76	<i>[Signature]</i>				
ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. z 2006r. nr 90, poz.631, nr 94, poz.658, nr 121 poz.843)								

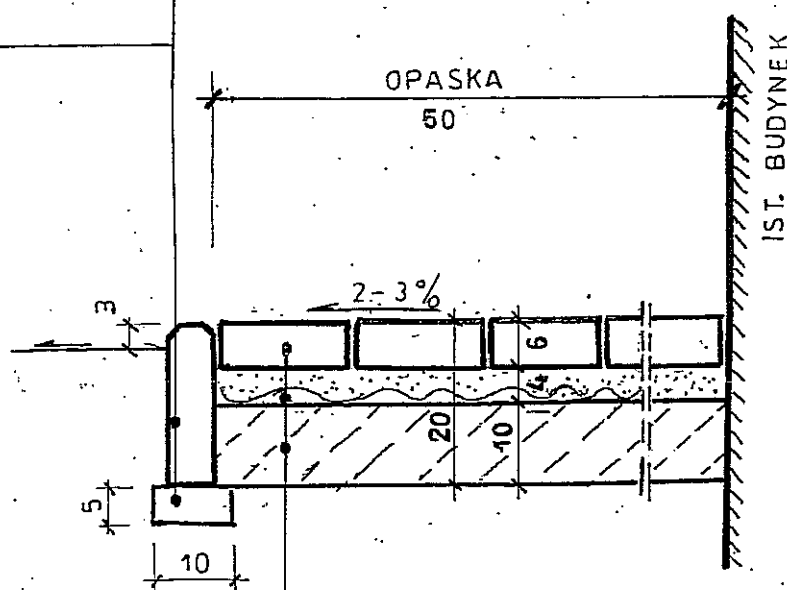
PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY

SKALA 1:10

OPASKA

OBRZEŻE BETONOWE 20×6 cm.

PODSYPKA PIASKOWA



KOSTKA BRUKOWA H=6 cm

PODSYPKA CEM.-PIASKOWA 1:4

STAB. PIASKU CEMENTEM 2,5 MPa

URZĄD MIASTA LUBLIN

Wydział Architektury i Budownictwa

20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14

ARTECH					Data oprac.		Stadium projektu	
PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA IZABELLA TARKA					2019-05		PROJEKT BUDOWLANY	
20-709 LUBLIN UL. ASTRUGA 7, tel. 603084045, NIP:661001871, EMAIL: izabellat@wp.pl								
INWESTOR: GMINA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA					Zawartość rysunku			
ŁOKIETKA 1 20-109 LUBLIN					PRZEKRÓJ			
Objekt, nazwa i adres:					KONSTRUKCYJNY			
ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA					BRANŻA DROGOWA			
ZBIOROWEGO MIESZKANIA INTERWENCYJNEGO								
LUBLIN, UL. POLNOCA 125								
FUNKCJA	SPECJALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN	PODPIS	Skala 1:10			
Projektant	DROGOWA	MARIAN KOCH	1823/Lb/83	<i>[Signature]</i>	Nr rysunku:			
Sprawdził	DROGOWA	RYSZARD FORNAŁ	164/Lb/76	<i>[Signature]</i>	D-10			
ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH NINIEJSZY PROJEKT JEST UTWOREM I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ (Dz.U. z 2006r. nr 90, poz.631. nr 94, poz.658, nr 121 poz.843)								

ARTECH PRACOWNIA PROJEKTOWO BADAWCZA

IZABELLA TARKA

ul. A. Struga 7 20-709 Lublin tel. 603 084 045 e-mail:izabeltar@wp.pl

konto: GETIN Bank S.A. 04 1560 1195 0052 5090 2004 0001, NIP 661-100-18-71

BIOZ

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA OBIEKT ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO (MIESZKANIA INTERWENCYJNE)

CZĘŚĆ VI.

OBIEKT: Budynek zamieszkania zbiorowego

ADRES : ul. Północna 125
20-818 Lublin
dz. nr 59/9
jedn. ew. 0663.01_1 Lublin, obr. 3 Czechów I

INWESTOR: Gmina Lublin
Plac Króla Władysława Łokietka 1
20-109 Lublin

Projektant:

mgr. inż. arch. Izabella Tarka, upr. bud. KL 400/88



Lublin, maj 2019

- **Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejności realizacji poszczególnych obiektów.**

Zakres robót obejmuje roboty budowlane związane ze zmianą sposobu użytkowania budynku mieszkalnego jednorodzinnego na obiekt zamieszkania zbiorowego (mieszkania interwencyjne) w zakresie architektury z instalacjami wewnętrznymi (wod-kan, inst. elektryczne), urządzeniami budowlanymi, infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu obejmujące: budowę śmietnika, schodów terenowych, ciągów pieszych i kołowych, miejsc parkingowych, murów oporowych, ogrodzenia działki.

Przedmiotem inwestycji będzie również termomodernizacja budynku.

Lokalizacja inwestycji: Lublin, ul. Północna 125, dz. nr. ew. 59/9, obręb: 3 Czechów I, jednostka ewidencyjna: 0663.01_1 Lublin.

- **Wykaz istniejących obiektów budowlanych.**

Inwestycja zlokalizowana jest w Lubinie w północno - zachodniej części miasta na terenie zabudowy mieszkaniowej.

Na działce zlokalizowany jest budynek mieszkalny, jednorodzinny obecnie nieużytkowany. Budynek przeznaczony do zmiany sposobu użytkowania, termomodernizacji i dalszego użytkowania z przeznaczeniem na mieszkania „interwencyjne”. Budynek o formie zwartej rozłożonej na rzucie równoległoboku z wysuniętym od północy parterowym wiatrołapem, posiada dwie kondygnacje nadziemne + kondygnacja piwnic i strych. Dach budynku kopertowy z odwodnieniem zewnętrznym, na tereny zielone. Działka dostępna jest od strony ulicy Północnej poprzez istniejący utwardzony wjazd, zlokalizowana jest w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej oraz ulic Północnej i Ducha. Na działce znajdują się tereny utwardzone kostką betonową: chodnik, placiki i opaski. Działka posiada uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: wodę, kanalizację sanitarną, energię elektryczną, gaz. W niedalekim sąsiedztwie działki zlokalizowane są hydranty p. pożarowe. Działka jest obecnie opuszczona, zaniedbana. Istniejąca zieleń na działce wymaga odnowy.

Na działce znajdują się elementy przeznaczone do rozbiórki takie jak: altana, opaski wokół budynku, chodniki, placiki, utwardzony dojazd, płotki.

- **Wskazanie elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

Zagospodarowanie terenu: zabudowa, układ komunikacyjny, sieci i urządzenia uzbrojenia terenu zapewniające przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę, ukształtowanie zieleni pozostają bez zmian. Roboty budowlane przy obiektach i urządzeniach infrastruktury technicznej należy prowadzić z zachowaniem bezpieczeństwa i przepisów BHP. Przed rozpoczęciem prac budowlanych należy wykonać zagospodarowanie placu budowy w zakresie:

- - ogrodzenia terenu i wyznaczenie stref niebezpiecznych
- - wykonania dróg, wejść i wyjść dla pieszych
- - urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych
- - zapewnienia oświetlenia naturalnego, sztucznego oraz właściwej wentylacji
- - urządzenia składowisk materiałów i wyrobów
- Teren budowy należy zabezpieczyć przed osobami postronnymi.
- W ogrodzeniu placu budowy i robót powinny być wykonane oddzielne bramy dla ruchu pieszego oraz pojazdów mechanicznych i maszyn budowlanych.
- Wydzielić ciągi piesze (jednokierunk. powinny wynosić co najmniej 75 cm, dwukierunkowe 120 cm)
- Wyznaczyć i oznakować miejsca postojowe na terenie budowy dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych oraz zapewnić odpowiednią

szerokość dróg komunikacyjnych do używanych środków transportu.

- Drogi i ciągi piesze na placu budowy powinny być utrzymywane we właściwym stanie technicznym, nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów.
- Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek, pochylnie nie powinny mieć spadków większych niż 10%.
- Przejścia o pochyleniu większym niż 15% należy zaopatrzyć w listwy umocowane poprzecznie (w odstępach nie mniejszych niż 40 cm), schody o szerokości min. 75 cm należy z jednej strony zabezpieczyć balustradą odpowiednio wykonaną w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem.
- Przejścia i strefy niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub zakazu i odpowiednio zabezpieczone.
- Strefa niebezpieczna w której istnieje możliwość spadania z wysokości przedmiotów powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym.
- Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45 stopni w kierunku źródła zagrożenia.
- Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być zaprojektowane i wykonywane oraz utrzymywane w sposób bezpieczny nie stwarzający zagrożenia pożarowego oraz wybuchowego.
- Roboty związane z podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.
- Rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego znajdujące się na terenie budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych.
- Przewody elektryczne zasilające urządzenia mechaniczne powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi, a ich połączenia z urządzeniami mechanicznymi wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia.
- Należy przeprowadzać okresowe kontrole stacjonarnych urządzeń elektrycznych.
- Na terenie budowy powinny być wyznaczone oznakowane, utwardzone i odwodnione miejsca do składowania materiałów budowlanych w sposób bezpieczny.
- Teren budowy należy wyposażać w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów zgodnie z wymaganiami przepisów p. pożarowych.
- **Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.**

W części realizacji inwestycji należy zachować bezpieczeństwo robót. Roboty budowlane w pobliżu infrastruktury technicznej należy wykonywać ze szczególną ostrożnością. Zatrudnionych pracowników należy przeszkolić w zakresie BHP. Roboty budowlane wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej dla poszczególnych branż. W pobliżu uzbrojenia technicznego roboty budowlane należy prowadzić w sposób bezpieczny. Uzbrojenie techniczne zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

- Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlano - montażowych i wykończeniowych:
 - upadek pracownika z wysokości
 - uderzenie spadającym przedmiotem osoby korzystającej z ciągu pieszego
 - zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i

- urządzeń technicznych (pochwycenie kończyn przez napęd – brak osłony napędu)
- porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi)
- Zagrożenia występujące z przyczyny organizacyjnych realizacji inwestycji.
- Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.
- Nieprzestrzeganie przepisów bhp na terenie budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.
- Podstawa prawna opracowania:
 - Kodeks Pracy
 - Prawo Budowlane
 - Ustawa o dozorze technicznym
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
 - Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej.
 - Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby.
 - Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie uprawnień rzeczoznawców do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy, zasad opiniowania projektów budowlanych, w których przewiduje się pomieszczenia pracy oraz trybu powoływania członków Komisji Kwalifikacyjnej do Oceny Kandydatów na Rzeczoznawców.
 - Rozporządzenie Rady ministrów w sprawie profilaktycznych posiłków i napojów.
 - Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
 - Rozporządzenie Ministra Gospodarki w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych.
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.
- **Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.**

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako: - szkolenie wstępne i szkolenie okresowe. Szkolenia wstępne ogólne przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy. Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy. Szkolenie wstępne na stanowisku pracy powinno zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku. Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy. Fakt odbycia przez pracownika szkolenia powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika. Szkolenia wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 – miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy. Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na

stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 – lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku. Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów maszyn budowlanych o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje. Powyższy wymóg nie dotyczy betoniarek z silnikami elektrycznymi jednofazowymi oraz silnikami trójfazowymi o mocy do 1 KW. Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące: - wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników, - obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych, - postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi. W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników. Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

- **Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:**

Przed przystąpieniem do robót przygotowawczych, należy teren zabezpieczyć przed wejściem osób trzecich poprzez wyгородzenie i umieszczenie tablic ostrzegawczych. Przed rozpoczęciem robót ziemnych drogowych, wykonawca robót winien sporządzić i zatwierdzić u Zarządcy drogi i na Policji projekt organizacji ruchu na czas budowy. Podczas wykonywania robót należy zwrócić szczególną uwagę na właściwe oznakowanie robót drogowych w godzinach dziennych, także nocnych poprzez wyгородzenie i właściwe zabezpieczenie terenu podczas i po zakończeniu prac – szczególnie przez oświetlenie barierek w godzinach nocnych. Wszystkie prace w pobliżu urządzeń elektroenergetycznych, wykonywać po ich wyłączeniu spod napięcia. Podłączenie do istniejącej sieci energetycznej musi odbywać się po uprzednim powiadomieniu Zarządcy sieci energetycznej i po wyłączeniu zasilania. W czasie prowadzenia robót należy przestrzegać przepisy dotyczące ochrony środowiska, przeciwpożarowe, bhp, ochrony interesów trzecich oraz przepisy związane z wykonywanymi robotami. W czasie prowadzenia robót należy przestrzegać ustaleń zawartych w planie bioz.

opracowała: mgr inż.arch. Izabella Tarka

