

**KUBATURA S.C.**

ul. B. Prusa 8/12, 20-064 Lublin

e-mail: [kubatura.sc@gmail.com](mailto:kubatura.sc@gmail.com)

tel: 784-619-903/tel: 791-666-261

# **PROJEKT WYKONAWCZY**

**ODBUDOWA BUDYNKU DOMU POMOCY  
SPOŁECZNEJ IM. MATKI TERESY Z KALKUTY (PO  
POŻARZE) W ZAKRESIE ARCHITEKTURY,  
KONSTRUKCJI, WEWNĘTRZNYCH INSTALACJI  
ORAZ DOSTOSOWANIA BUDYNKU DO PRZEPISÓW  
P.POŻ. - ETAP I ODBUDOWA DACHU  
PROJEKT ARCHITEKTONICZNY BUDYNKU**

Adres Inwestycji:

LUBLIN UL. BARTOSZA GŁOWACKIEGO 26

DZIAŁKA NR EW. 31/1

OBRĘB EWIDENCYJNY – RURY BRYGIDKOWSKIE

Inwestor

GMINA LUBLIN

20-109 LUBLIN

UL. PLAC KRÓLA W. ŁOKIETKA 1

Projektant:

nr uprawnień

podpis

mgr inż. arch. Sebastian Miszczuk

108/LBOKK/2013



Data opracowania:

październik 2019 r.

## SPIS TREŚCI

|  |           |
|--|-----------|
| <b>1. OPIS FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNY, INFORMACJE OGÓLNE.</b>   | <b>3</b>  |
| 1.1. Podstawa opracowania .....  | 3         |
| 1.2. Charakterystyka stanu istniejącego, przeznaczenie i program użytkowy obiektu.....   | 3         |
| <b>2. OPIS KONSTRUKCJI.....</b>  | <b>5</b>  |
| 2.1. Opis elementów konstrukcyjnych .....  | 5         |
| 2.2. Rozwiązania materiałowe .....   | 5         |
| <b>3. OPIS PRZEGRÓD i rozwiązań materiałowych .....</b>  | <b>6</b>  |
| 3.1. Dach .....  | 6         |
| 3.2. Ławy kominiarskie i stopnie kominiarskie z systemem mocowania do blachy na rąbek .....  | 7         |
| 3.3. Obudowa części okapowej.....  | 7         |
| 3.4. Posadzka w pom. maszynowni .....  | 8         |
| 3.5. Ściana oddzielenia p.poż. REI 120 .....   | 8         |
| 3.6. Obudowa szachtów instalacyjnych – kominy .....  | 8         |
| 3.7. Wyłazy dachowe .....  | 9         |
| 3.8. Kłapy oddymiające .....   | 9         |
| 3.9. Schody strychowe .....  | 9         |
| 3.10. Izolacja ścian maszynowni i klatki schodowej.....  | 9         |
| 3.11. Rynny i rury spustowe, obróbki blacharskie .....   | 9         |
| 3.12. Stolarka i ślusarka .....  | 10        |
| <b>4. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA .....</b>  | <b>12</b> |
| 4.1. Odległość od obiektów sąsiadujących i granicy działki .....   | 12        |
| 4.2. Klasa odporności pożarowej budynku i klasa odporności ogniowej elementów budowlanych, klasa odporności ogniowej elementów oddzielenia przeciwpożarowych ..... | 12        |
| 4.3. Wymagania przeciwpożarowe stawiane elementom wykończenia wnętrz i wyposażenia stałego 13  |           |
| 4.4. Drogi ewakuacyjne i warunki ewakuacji .....   | 13        |
| 4.5. Instalacje przeciwpożarowe .....  | 13        |
| 4.6. Wymagania przeciwpożarowe dla elementów wykończenia wnętrz wyposażenia stałego.....   | 13        |
| 4.7. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.....  | 14        |
| 4.8. Drogi pożarowe.....   | 14        |
| 4.9. Podręczny sprzęt gaśniczy .....   | 14        |
| <b>5. UWAGI KOŃCOWE .....</b>  | <b>15</b> |
| <b>6. CZĘŚĆ RYSUNKOWA .....</b>  | <b>16</b> |
| Spis rysunków: .....   | 16        |
| A1. RZUT STROPU NAD II PIĘTREM.....  | 16        |
| A2. RZUT DACHU .....   | 16        |
| A3. PRZEKRÓJ A-A.....  | 16        |
| A4. ELEWACJA WSCHODNIA CZĘŚĆ A .....   | 16        |
| A5. ELEWACJA PÓŁNOCNA .....  | 16        |

|  |    |
|--|----|
| A6. ELEWACJA POŁUDNIOWA.....                 | 16 |
| A7. ELEWACJA ZACHODNIA .....                 | 16 |
| A8. ELEWACJA WSCHODNIA CZĘŚĆ B .....         | 16 |
| A9. ZESTAWIENIE STOLARKI.....                | 16 |
| A10. DETAL CZĘŚCI OKAPOWEJ.....              | 16 |
| A11. DETAL KLAPY ODDYMIAJĄCEJ .....          | 16 |
| A12. DETAL PODESTU TECHNICZNEGO .....        | 16 |
| A13. DETAL DYLATAcji POŁACI DACHU .....      | 16 |
| A14. DETAL KALENICY .....                    | 16 |
| A14. DETAL POŁĄCZENIA ŚCIANY Z POŁACIĄ ..... | 16 |

# 1. OPIS FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNY, INFORMACJE OGÓLNE

## 1.1. Podstawa opracowania

- Umowa o prace projektowe,
- Wytyczne Inwestora,
- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym z dnia 25.09.2019 r. znak: AB-LA-I.6733.2.10.2019
- Wizja lokalna wraz z inwentaryzacją,
- *„EKSPERTYZA BUDOWLANA BUDYNKU DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ W LUBLINIE, PRZY UL. B. GŁOWACKIEGO 26, PO ZAISTNIAŁYM POŻARZE DACHU Z SIERPNIA 2019r.”*
- Ekspertyza przeciwpożarowa opracowana przez Fire - Design
- Obowiązujące Normy i Przepisy Budowlane,
- Podstawy prawne opracowania:
  1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 290)
  2. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 27 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
  3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
  4. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych
  5. Innymi przepisami, w tym przepisami prawa Unii Europejskiej
  6. Projekt wykonano w oparciu o obowiązujące normy i przepisy budowlane.

## 1.2. Charakterystyka stanu istniejącego, przeznaczenie i program użytkowy obiektu

Przedmiotem inwestycji jest projekt architektoniczno-budowlany odbudowy budynku Domu Pomocy Społecznej im. Matki Teresy z Kalkuty (po pożarze) w zakresie architektury, konstrukcji, wewnętrznych instalacji oraz dostosowania budynku do przepisów p.poż. – etap I odbudowa dachu na działce o nr ewidencyjnym 31/1 przy ul. Bartosza Głowackiego 26 w Lublinie.

### Stan istniejący:

Zabudowę istniejącą tworzy budynek DPS-u wraz z dobudowywanym skrzydłem według odrębnego opracowania. Budynek czterokondygnacyjny z częściowym podpiwniczeniem. W wyniku pożaru zniszczeniu uległo pokrycie dachu z jego konstrukcją. Uszkodzone zostały kominy. Z uwagi na brak drożności kanałów wentylacji grawitacyjnej przewidziano wykonanie nowej wentylacji. Konieczne jest wykonanie otworowań stropu nad II piętrem w celu przeprowadzenia nowych instalacji. Oprócz wentylacji w zakresie opracowania są również instalacje kanalizacji – wywiewki pionów, instalacja solarna na dachu w nawiązaniu do istniejącej instalacji solarnej wymiennikowni

oraz instalacja elektryczna: inst. odgromowa na dachu, inst. zasilania wentylatorów na dachu, inst. RTV - maszt antenowy.

**Parametry techniczne:**

**Budynek DPS (bez dobudowanego skrzydła według odrębnego opracowania):**

|  |                                   |
|--|-----------------------------------|
| Długość budynku –                          | 52,51 m                           |
| Szerokość elewacji południowej –           | 39,26 m                           |
| Wysokość budynku (przed pożarem) –         | 13,50 m                           |
| Wysokość budynku (projektowana) –          | 12,41 m                           |
| <b>Powierzchnia zabudowy -</b>             | <b>1083,00 m<sup>2</sup></b>      |
| <b>Powierzchnia użytkowa</b>               | <b>3418,00 m<sup>2</sup></b>      |
| <b>Kubatura (przed pożarem) brutto</b>     | <b>ok. 15610,00 m<sup>3</sup></b> |
| <b>Kubatura (stan projektowany) brutto</b> | <b>ok. 14862,00 m<sup>3</sup></b> |

**Stan projektowany:**

Projektuje się dach wielospadowy o kątach nachylenia połaci 15° i 15,8°. Konstrukcję dachu stanowią drewniane wiaźary kratowe. Pod oparcie kratownic konstrukcji dachu należy wymurować ścianę z bloczków betonowych zwieńczoną wieńcem żelbetowym. Pomiędzy częściami A i B przewiduje się wykonanie ściany oddzielenia pożarowego REI 120 wyprowadzonego ponad połac dachową na min. 35cm w każdym miejscu połaci.

Projektuje się wykonanie instalacji wentylacji oraz wywiewek pionów kanalizacji sanitarnej, w związku z tym należy wykonać nowe kominy jako murowane z bloczków gazobetonowych z ciągłą spoiną pionową i poziomą. Ściany kominów muszą spełniać wymagania odporności p.poż. określone w dokumentacji. Otwory po rozebranych pozostałościach kominów należy zasklepić poprzez zabetonowanie. Przewiduje się ustawienie paneli kolektorów słonecznych na połaci dachu zgodnie z oznaczeniem na rysunkach. Projektuje się dwa wyłazy dachowe oraz liniowe i schodkowe pomosty kominiarskie. Oprócz pokazanych traktów kominiarskich na rzutach, należy również wykonać dojścia do każdego komina poprzez stopnie kominiarskie. Projektuje się dwie klapy oddymiające z siłownikiem, typ E 100/150, Acz=1,04m<sup>2</sup>, wypełnienie skrzydła – kopuła akrylowa. W linii kalenicy dachu, na pasach dolnych kratownicy, wykonać podest techniczny o szerokości 100 cm, wykonany z materiałów NRO. Projektuje się dodatkowe podpory pod konstrukcję kratownic drewnianych w miejscach oznaczonych na rzucie – skrzydło A. W zakresie instalacji elektrycznych należy wykonać inst. odgromową na dachu, inst. zasilania wentylatorów na dachu, inst. RTV - maszt antenowy.

W maszynowni windy projektuje się belki stalowe HEB200 oparte na istniejących ścianach maszynowni za pośrednictwem poduszki betonowej określonej w części rysunkowej. Belki przewidziane są pod serwis i montaż windy. Nad maszynownią dach czterospadowy o kątach nachylenia połaci 18°. Kratownice dachu oparte na projektowanym wieńcu żelbetowym 25x24cm.

Zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym z dnia 25.09.2019 r. znak: AB-LA-I.6733.2.10.2019 projekt odbudowy dachu nie będzie zmieniał obrysu zewnętrznego budynku oraz ingerował w zagospodarowanie terenu (działka nr ew. 31/1). Powierzchnia użytkowa i całkowita budynku nie ulegają zmianie.

## 2. OPIS KONSTRUKCJI

### 2.1. Opis elementów konstrukcyjnych

Ściany budynku istniejące murowane z cegły ceramicznej pełnej o grubości minimum 44 cm (grubość łącznie z tynkiem), obwodowo wieniec w poziomie oparcia kratownic drewnianych. Ściany nośne nowoprojektowane pod oparcie kratownic murowane z bloczków betonowych B15 o grubości 24,0cm na zaprawę cementowo-wapienną M10. Nowoprojektowana ściana oddzielenia pożarowego REI 120 pomiędzy częściami A i B z bloczków gazobetonowych gr. 24 cm. Ściany maszynowni istniejące z bloczków gazobetonowych gr. 24 cm. W celu wykonania otworów w stropie należy ich część wzmocnić poprzez wykonanie belek stalowych obudowanych do klasy odporności przeciwpożarowej. Zdecydowana większość otworów w stropie jest do wykonania w miejscu pustaków stropu Akermana. Należy zachować szczególną ostrożność przy wybijaniu otworów i każdorazowo sprawdzić położenie żebier nośnych stropu. Na skraj skrzydła B występują stropy z płyt WPS układanych na belkach stalowych. W przypadku kolizji projektowanego otworu z żebierami należy skontaktować się z projektantem w celu ustalenia możliwości realizacji otworu w przewidywanym miejscu.

Kominy murowane z bloczków gazobetonowych grubości 12cm na pełne spoiny poziome i pionowe. W co 3 spoinie osadzić zbrojenie z płaskowników 2x30mm. Należy zwrócić uwagę na szczelność połączeń z uwagi na wymagane parametry przeciwpożarowe. Kominy od wierzchu stropu po spód czapki betonowej obłożone wyprawą z wełny mineralnej.

Wiązary dachowe w konstrukcji drewnianej, łączonej na płytki kolczaste. Podpory dla konstrukcji stanowi wieniec żelbetowy oraz ściana z bloczków betonowych. Kratownice oparte za pośrednictwem murlat opartych na wieńcu, pod murlatą izolacja pozioma z folii PCV gr. 0,5mm. Kratownice stężone przestrzennie, przy kominach wymiany drewniane. Wszystkie elementy konstrukcyjne drewniane więźby zabezpieczone do nierozprzestrzeniania ognia NRO oraz przeciw grzybom, pleśniom i owadom.

Przed montażem więźby dachowej należy wykonać zszywanie ścian osłonowych (elewacyjnych) z uwagi na fakt oparcia wiązarów na tych ścianach. Szczegółowe określenie sposobu zszywania zawarto w części rysunkowej.

### 2.2. Rozwiązania materiałowe

#### Konstrukcja:

- stal AIIIIN
- beton B25 (C20/25)
- drewno kl. C24
- stal kształtowa S235
- blacha płaska układana na rąbek gr. 0,5 mm, powlekana na poszyciu z tarcicy impregnowanej przeciwgrzybicznie i do stopnia NRO.

### 3. OPIS PRZEGRÓD I ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH

#### 3.1. Dach

**Warstwy dachu według symbolu D1 na rysunkach:**

- panele z blachy powlekanej na rąbek typu „click” kolor RAL 7024 - 0,5 mm
- strukturalna mata rozdzielająca – wysoko paroprzepuszczalna membrana dachowa, paroprzepuszczalność 1300g/m<sup>2</sup>/24h
- poszycie z desek gr. 25mm, impregnowanych przeciwgrzybicznie i do NRO, mocować do kratownic na wkręty Ø5 mm, L=65 mm, min. Dwa wkręty na deskę w miejscu oparcia, wkręty ocynkowane
- kratownica drewniana/przestrzeń dachu wentylowanego
- zabudowa z płyt g-k, o odporności EI 30, do pasa dolnego kratownic łącznie ze szpachlowaniem gipsem z włóknem szklanym – rozwiązania wg systemu z deklaracją do EI30
- izolacja termiczna - wełna mineralna  $\lambda \geq 0,036$  W/mK układana na stropie, dwie warstwy po 15 cm – łącznie 30 cm
- papa termozgrzewalna podkładowa i nawierzchniowa istniejąca – 9mm
- strop gęstożebrowy istniejący Akermana – odporność p.poż. R 60
- tynki istniejące częściowo do skucia w miejscu belek stalowych

**Warstwy dachu według symbolu D2 na rysunkach:**

- panele z blachy powlekanej na rąbek typu „click” kolor RAL 7024 - 0,5 mm
- strukturalna mata rozdzielająca – wysoko paroprzepuszczalna membrana dachowa, paroprzepuszczalność 1300g/m<sup>2</sup>/24h
- poszycie z desek gr. 25mm, impregnowanych przeciwgrzybicznie i do NRO, mocować do kratownic na wkręty Ø5 mm, L=65 mm, min. Dwa wkręty na deskę w miejscu oparcia, wkręty ocynkowane
- kratownica drewniana
- izolacja termiczna - wełna mineralna  $\lambda \geq 0,036$  W/mK układana na stropie, dwie warstwy po 15 cm – łącznie 30 cm układana pomiędzy kratownicami,

- folia paroizolacyjna na stelażu z wymaganiami dla EI60
- zabudowa z płyt g-k, o odporności EI 60, do pasa dolnego kratownic łącznie ze szpachlowaniem gipsem z włóknem szklanym – rozwiązania wg systemu z deklaracją do EI60
- farba emulsyjna akrylowa biała

### **3.2. Ławy kominiarskie i stopnie kominiarskie z systemem mocowania do blachy na rąbek**

W celu sprawnej i bezpiecznej obsługi wentylatorów i kanałów wentylacji mechanicznej zaprojektowano liniowy podest wzdłuż kalenicy dachu oraz stopnie kominiarskie które należy zamocować jako dojście do każdego komina na dachu. System komunikacji dachowej składa się ze wspornika ławy, mocownika oraz ławy kominiarskiej o różnej długości. Wspornik z mocownikiem stanowi rozwiązanie umożliwiające montaż ławy w poziomie w zakresie od 10 do 80 stopni kąta nachylenia dachu. Wszystkie elementy wykonane są z aluminium grubości 5 mm. Ława kominiarska musi posiadać dużą antypoślizgową powierzchnię.

### **3.3. Obudowa części okapowej**

Część okapowa, która kończy się poniżej istniejącego gzymsu została zaprojektowana jako elewacja wentylowana na stelażu. Poszycie stanowi blacha powlekana na rąbek mocowana w układzie pionowym. W części okapowej zastosować kratki stalowe malowane proszkowo w kolorze poszycia dachu, rozmiar i rozstaw krutek wg części rysunkowej. Od spodu części okapowej wykonać obróbkę blacharską zamykającą elewację wentylowaną. Układ warstw patrząc od zewnątrz:

- blacha powlekana na rąbek w układzie pionowym,
- strukturalna mata rozdzielająca – wysoko paroprzepuszczalna membrana dachowa, paroprzepuszczalność 1300g/m<sup>2</sup>/24h,
- stelaż do mocowania wiatroizolacji z poszyciem z blachy, w przestrzeni stelażu pustka powietrzna,
- membrana paroprzepuszczalna
- izolacja termiczna - wełna mineralna  $\lambda \geq 0,036$  W/mK układana w przestrzeni stelażu elewacji wentylowanej, gr.18 cm,
- paroizolacja mocowana do deskowania



- poszycie z desek gr. 25mm, impregnowanych przeciwgrzybicznie i do NRO, mocować do kratownic na wkręty Ø5 mm, L=65 mm, min. Dwa wkręty na deskę w miejscu oparcia, wkręty ocynkowane,

### **3.4. Posadzka w pom. maszynowni**

#### **Warstwy posadzki w maszynowni:**

- 2xpapa – warstwa do rozbiórki i utylizacji
- Istniejąca wylewka cementowa o gr. ~5cm (spękana) do skucia i usunięcia
- gruntowanie podłoża preparatami o dobrych właściwości szczepnych
- wyrównanie ubytków i nierówności w posadzce masami samopoziomującymi
- wykonanie nowej posadzki jastrychowej o nośności 10MPa, zbrojonej siatką stalową fi 2mm oczko 15x15cm
- płytki gresowe na kleju elastycznym łącznie z cokołem.

### **3.5. Ściana oddzielenia p.poż. REI 120**

Murowaną ścianę oddzielenia p.pż. – poniżej wierzchu pasa górnego kratownicy - obłożyć wełną mineralną twardą o grubości zgodnej z częścią rysunkową, wełnę wyprawić siatką z klejem, jednokrotnie przemaalować farbą akrylową białą. Powyżej wierzchu pasa górnego kratownicy wykonać elewację wentylowaną na stelażu w poszyciu z blachy powlekanej na rąbek. Wierzch ściany ocieplić 5cm warstwą wełny mineralnej na stelażu, od wierzchu obróbka blacharska z blachy powlekanej.

### **3.6. Obudowa szachtów instalacyjnych – kominy**

Murowaną obudowę kominów – poniżej wierzchu pasa górnego kratownicy - obłożyć wełną mineralną twardą o grubości zgodnej z częścią rysunkową, wełnę wyprawić siatką z klejem, jednokrotnie przemaalować farbą akrylową białą. Powyżej wierzchu pasa górnego kratownicy wykonać elewację wentylowaną na stelażu w poszyciu z blachy powlekanej na rąbek. Czapki kominów betonowe zbrojone siatką stalową fi 6mm o oczku 10x10cm, Czapka o min. grubości 6cm. Na wierzchu czapki grunt SBS i izolacja z papy podkładowej, obwodowa obróbka blacharska z kapinosem, całość przykryta papą nawierzchniową. W przypadku zbierania kanałów w zbiorcze układy wpinane w komin (dotyczy sytuacji niepokrywania się otworu w stropie z obudową komina) należy wykonać obudowę poziomych odcinków kanałów do stopnia REI60.

### **3.7. Wyłazy dachowe**

Zaprojektowano dwa wyłazy dachowe przeziernie, z zespoloną szybą hartowaną, do pomieszczeń nieogrzewanych, o wymiarach 54x75cm z drabinką stalową mocowaną do wiązara kratowniczowego, długość drabinki 250cm. Rama z drewna sosnowego impregnowanego próżniowo, obudowa od strony połaci dachu z blachy powlekanej w kolorze połaci dachu. Wyłaz musi posiadać deklarację dla NRO.

### **3.8. Klapy oddymiające**

Dwie klapy oddymiające o powierzchni czynnej  $>1,04\text{m}^2$ . Klapy z siłownikami i możliwością podłączenia do centralki przeciwpożarowej. Podstawa prosta o wysokości 300mm z blachy ocynkowanej gr. 1,25mm. Dolna część podstawy wyposażona w obwodowy kołnierz o szerokości 100 mm, za pomocą którego podstawa jest montowana do konstrukcji obudowy szachtu. Górna część podstawy o kształcie zapewniającym odprowadzenie wody. Izolacja termiczna podstawy z twardej wełny mineralnej o grubości 20 mm, współczynnik przenikania ciepła  $U=1,41\text{ W/m}^2\text{K}$

### **3.9. Schody strychowe**

W sekcji B zaprojektowano schody strychowe nożycowe w klasie odporności pożarowej EI 60,  $U=1,8\text{W/m}^2\text{K}$ . Schody należy zamocować w uprzednio przygotowanym otworze – należy powiększyć istniejący otwór w celu zapewnienia miejsca na montaż. Całość osadzić wg wytycznych dostawcy schodów strychowych.

### **3.10. Izolacja ścian maszynowni i klatki schodowej**

Murowane ściany– poniżej wierzchu pasa górnego kratownicy - obłożyć wełną mineralną twardą o grubości zgodnej z częścią rysunkową, wełnę wyprawić siatką z klejem, jednokrotnie przemaalować farbą akrylową białą. Powyżej wierzchu pasa górnego kratownicy wykonać elewację wentylowaną na stelażu w poszyciu z blachy powlekanej na rąbek, łącznie z obróbkami blacharskimi schodzącymi na połac dachu.

### **3.11. Rynny i rury spustowe, obróbki blacharskie**

Należy wykonać nowe rynny fi 150mm, rury spustowe fi 120mm oraz obr. blacharskie w kolorze zgodnym z poszyciem dachu. Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, kosze dachu wykonać z ciągłego arkusza blachy o szerokości min. 1,0m (po 0,5m na bok od linii kalenicy).

Zastosować systemowe łączenia kompensacyjne na rynnach w celu zabezpieczenia przed deformacją od wydłużania lub działań skurczu w wyniku zmian temperatury.

### **3.12. Stolarka i ślusarka**

- Drzwi techniczne p.poż. stalowe w klasach odporności zgodnych z zestawieniem stolarki, wyposażone w samozamykacze. Kierunek i rozmiar skrzydeł podano w zestawieniu stolarki i na rzutach. Wyłaz techniczny do maszynowni do wymiany na nowy w konstrukcji aluminiowej o odporności EI60.

### **3.13. Warstwy ścian i obudowy kominów**

**Warstwy ściany według symbolu S1 na rysunkach:**

- wełna mineralna twarda  $\lambda \geq 0,036$  W/mK – 18 cm
- stelaż stalowy lub aluminiowy do konstrukcji elewacji wentylowanych ponad połacią dachu poniżej połaci siatka + klej na wełnie mineralnej
- istniejąca ściana – 25 cm
- tynk cementowo-wapienny – do wykonania
- malatura ścian – farba olejna do wysokości 2,0 m – 30 cm

**Warstwy ściany według symbolu S2 na rysunkach:**

- wełna mineralna twarda  $\lambda \geq 0,036$  W/mK z wyprawą siatka + klej – 15 cm
- istniejąca ściana z cegły ceramicznej pełnej oraz część ściany do wykonania z gazobetonu – 24 cm
- tynk istniejący częściowo do uzupełnienia

**Warstwy ściany według symbolu S3 na rysunkach:**

- wieniec żelbetowy istniejący – 38 cm
- ocieplenie wieńca i ścian - wełna mineralna  $\lambda \geq 0,036$  W/mK – 2 x 15 cm

**Warstwy ściany według symbolu S4 na rysunkach:**

- ściana murowana z bloczków betonowych – 24 cm

**Warstwy ściany według symbolu S5 na rysunkach:**

- wełna mineralna twarda  $\lambda \geq 0,036$  W/mK z wyprawą siatka + klej do poziomu wierzchu dachu – 10 cm
- ściana z bloczków gazobetonowych zwieńczoną wieńcem – 25 cm
- wełna mineralna twarda  $\lambda \geq 0,036$  W/mK z wyprawą siatka + klej do poziomu wierzchu dachu – 10 cm
- \* powyżej połaci dachu wełna mineralna na stelażu obłożona blachą powlekaną na rąbek

### **3.14. Podest techniczny**

#### **Warstwy ściany według symbolu PT1 na rysunkach:**

- podest techniczny z trudnozapalnego materiału – deski impregnowane do NRO – 32 mm mocowany do wierzchu pasów dolnych kratownicy, deski układać na mijankę – nie łączyć wszystkich desek w jednym miejscu

- profil systemowy do płyt gk z poszycie z płyt gk o odporności p.poż. do EI30

#### **Warstwy ściany według symbolu PT2 na rysunkach:**

- podest techniczny z trudnozapalnego materiału – deski impregnowane do NRO – 32 mm mocowane do profili systemowych sufitu gk.
- profil systemowy do płyt gk z poszycie z płyt gk o odporności p.poż. do EI30

## 4. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

### 4.1. Odległość od obiektów sąsiadujących i granicy działki

W miejscu najmniejszego oddalenia budynku od obiektów sąsiadujących odległość wynosi:

- od strony północnej – ok. 27 m (budynek ZL IV)
- od strony południowej – działka drogowa (ul. Księdza Jerzego Popiełuszki)
- od strony zachodniej – działka drogowa (ul. Klemensa Junoszy)
- od strony wschodniej – ok. 9,5 m (budynek PM)

### 4.2. Klasa odporności pożarowej budynku i klasa odporności ogniowej elementów budowlanych, klasa odporności ogniowej elementów oddzielenia przeciwpożarowych

Klasa odporności pożarowej budynku i klasa odporności ogniowej elementów budowlanych. Wymaganą klasą odporności pożarowej budynku średniowysokiego (SW) kategorii zagrożenia ludzi ZL II jest klasa „B” odporności pożarowej. Część podziemna budynku jest w klasie odporności pożarowej : „B”.

Odporność ogniowa elementów budowlanych budynków wynosi nie mniej niż:

- główna konstrukcja nośna - R 120,
- stropy nad strefą ZL- REI 60,
- stropy na których oparte są ściany oddzielenia pożarowego – REI 120,
- stropy nad częścią podziemną i pomieszczeniami technicznymi- REI 120,
- elementy budowlane, na których oparte są ww. stropy – R 120,
- ściany zewnętrzne (dotyczy pasa międzykondygnacyjnego) EI 60 (o<->i)
- ściany wewnętrzne – EI 30 (nie dotyczy ścian działowych oddzielających od siebie pomieszczenia dla których określa się łącznie długość przejścia ewakuacyjnego)
- konstrukcja dachu - R 30,
- przekrycie dachu - RE 30,
- biegi, spoczniki - R 60,
- obudowa klatek schodowych - REI 60 (REI 120 w przypadku kondygnacji podziemnej)

Wszystkie elementy budynku projektuje się, jako nierozprzestrzeniające ognia (NRO).

Pas międzykondygnacyjny budynku wraz z połączeniem ze stropem projektuje się w klasie odporności ogniowej, co najmniej EI 60. Wysokość pasa międzykondygnacyjnego, co najmniej 0,8 m. Przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego w klasie odporności

ogniowej (EI / EIS) wymagana dla tych elementów. Otwory wentylacyjne w ścianie zewnętrznej pomieszczeń technicznych, wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające o klasie odporności ogniowej, co najmniej EIS 60.

#### **4.3. Wymagania przeciwpożarowe stawiane elementom wykończenia wnętrza i wyposażenia stałego**

Do wykończenia wnętrza i stałego wyposażenia, nie projektuje się materiałów lub wyrobów łatwo zapalnych oraz intensywnie dymiących. Nie przewiduje się magazynowania materiałów niebezpiecznych pożarowo.

#### **4.4. Drogi ewakuacyjne i warunki ewakuacji**

Z uwagi na zakres opracowania – odbudowa dachu – oraz brak pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi w I etapie - nie wymaga się wydzielenia dróg ewakuacyjnych z części technicznej dachu wentylowanego. Określenie zasad ewakuacji zostanie wykonane w 2 etapie prac projektowych dotyczących termomodernizacji i dostosowania budynku do wymogów p.poż.

#### **4.5. Instalacje przeciwpożarowe**

Dach będzie wyposażony w następujące elementy przeciwpożarowe:

- kalpy oddymiające
- instalacja odgromowa

Opisy szczegółowe instalacji i wyposażenia przeciwpożarowego zawarto w projektach branżowych instalacji sanitarnych i elektrycznych.

#### **4.6. Wymagania przeciwpożarowe dla elementów wykończenia wnętrza wyposażenia stałego**

Dla wykończenia wnętrza i stałego wyposażenia, nie projektuje się materiałów lub wyrobów łatwo zapalnych oraz intensywnie dymiących. Sufity podwieszane z materiałów niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia. Nie przewiduje się magazynowania materiałów niebezpiecznych ogniowo.

#### **4.7. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru**

Wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi  $20 \text{ dm}^3/\text{s}$  z co najmniej 2 hydrantów DN 80. Hydranty zewnętrzne zapewniające ochronę projektowanego budynku pochodzą z istniejącego wodociągu przeznaczonego do celów bytowych oraz przeciwpożarowych i zasilanego z sieci wodociągowej miejskiej. Istniejące hydranty znajdują się na pierścieniu ww. sieci, hydranty zewnętrzne nadziemne i podziemne DN 80 rozmieszczone wg. zasad:

- odległość najbliższego hydrantu od chronionych budynków nie większa niż 75 m
- odległość drugiego hydrantu od chronionego budynku do 150 m
- odległość hydrantów od zewnętrznej krawędzi drogi – nie więcej niż 15 m
- odległość hydrantów od ścian chronionych budynków - nie mniejsza niż 5 m

#### **4.8. Drogi pożarowe**

Zaprojektowana komunikacja wewnętrzna wg opracowania „Budowa nowego Skrzydła Domu Pomocy Społecznej” autorstwa mgr inż. arch. Piotra Pędzisa zakłada dojazd wozów straży pożarnej od ul. B. Głowackiego.

#### **4.9. Podręczny sprzęt gaśniczy**

Podręczny sprzęt gaśniczy w ilości: jedna jednostka masy środka gaśniczego  $2 \text{ kg}/3 \text{ dm}^3$  na  $100 \text{ m}^2$  chronionej powierzchni.

## 5. UWAGI KOŃCOWE

Projekt ten na mocy umowy o prace projektowe w momencie przekazania staje się własnością Inwestora.

Produkty i materiały występujące w opisie projektu są przykładowym standardem niezbędnym do uzyskania pożądanego efektu końcowego. Dopuszcza się ich zastąpienie innymi wyrobami o nie gorszych parametrach technicznych po uprzednim przedstawieniu do akceptacji projektantów i Inwestora.

W czasie robót budowlanych używane materiały muszą być wysokiej jakości oraz posiadać odpowiednie atesty lub certyfikaty zezwalające na ich stosowanie na terytorium Polski. Prace budowlane należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz sztuką budowlaną. Przed przystąpieniem do robót wszystkie wymiary sprawdzić w naturze.



Projekt chroniony jest przez polskie Prawo Autorskie – kopiowanie, publikowanie czy używanie projektu do jakichkolwiek innych celów bez zgody Właściciela jest zabronione.





PRZEKRÓJ PRZES KMIN K1  
(ROZWIĄZANIE ANALOGICZNE DLA KOMINÓW K2 I K3)  
SKALA 1:100



|   |   |
|---|---|
|  | - PŁOTEK PRZECIWNIEGOWY   |
|  | - DRABINA KOMINIARSKA   |
| K01, K02  | - KLAPA ODDYMAJĄCA Z SIŁOWNIKIEM<br>Acr=1,04m2, WYPŁENIENIE SKÓRZYDŁA |
| PS  | - PANEL SŁONECZNY   |
| WD  | - WYŁĄZ DACHOWY   |

OBRYŚ CZAPKI KOMINA

OBRYŚ KOMINA Z WYKOŃCZENIEM

ZE WZGLĘDU NA DŁUGIE ODCINKI RYNIEN ORAZ CIEMNY KOLOR  
ZASTOSOWAĆ SYSTEMOWE POŁĄCZENIA KOMPENSACYJNE RYNIEN  
ZGODNIE Z WYTYCZNYMI DOSTAWCY SYSTEMU ODWODNIENIA DACHU

|                            |        |       |    |
|----------------------------|--------|-------|----|
| RZUT DACHU                 |        |       | A2 |
| LUBLIN, PAŹDZIERNIK 2019R. | Skala: | 1:100 |    |

A2

ZE WZGLĘDU NA DŁUGIE ODCINKI RYNIEŃ ORAZ CIEŃNY KOLOR  
WZASTOSOWAĆ SYSTEMOWE POŁĄCZENIA KOMPENSACYJNE RYŃEN  
W ZGODNIE Z WYTYCZNYMI DOSTAWCY SYSTEMU ODWODNIENIA DACHU

ISTNIEJĄCĄ ŚCIANĘ ODDZIELENIA P.POŻ.  
OBUDOWAĆ OBUSTRONNIE WĘZŁA MINERALNĄ GR. 10CM  
ORAZ OBLÓŻYĆ BŁACHĄ POLEWKANĄ NA RĄBEK NA STELAŻU  
DO KLASY ODPORNOŚCI RH120  
Z UWAGI NA POŁOŻENIE ŚCIANY POZA DYŁATACJĄ NALEŻY  
POŁĄCZENIE OBLÓŻKI PIONOWEJ I POZIOMEJ ŚCIANY P.POŻ.  
W SPOSÓB UMOŻLIWIAJĄCY PRZESWU POZIOMY

DYLACJA POSZYCIA DACHU ZGODNA Z PRZEBIEGIEM DYLACJI BUDYNKU  
WYKONAĆ ŁĄCZENIE OBÓRBEK ZGODNIE Z DETALEM (RYS. A13)

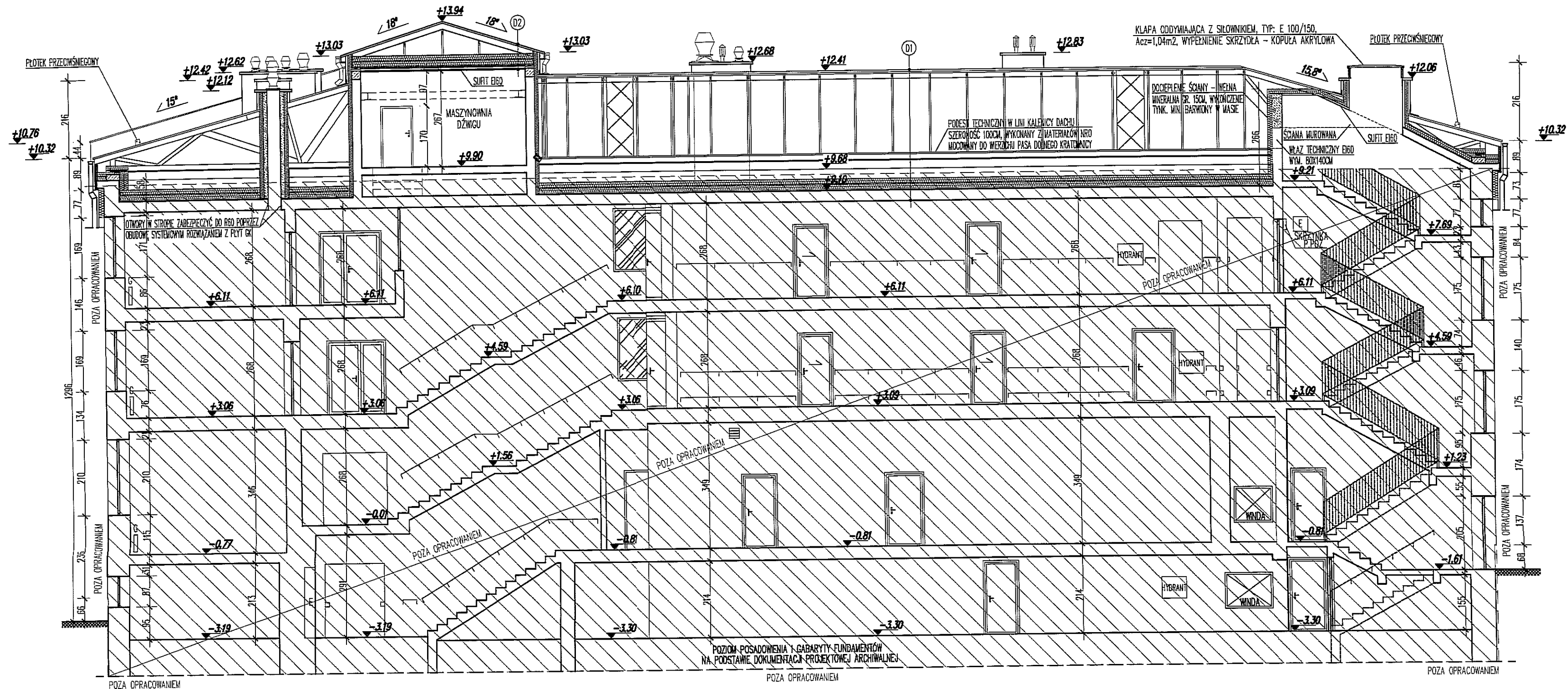
ZE WZGLĘDU NA DŁUGIE ODCINKI RYNIEN ORAZ CIEPŁY KOLOR  
ZASTOSOWAĆ SYSTEMOWE POŁĄCZENIA KOMPENSACYJNE RYNIEN  
ZGODNIE Z WYTYCZNYMI DOSTAWCY SYSTEMU ODPOWIEDNIA DACHU

ZE WZGLĘDU NA DŁUGIE ODCINKI RYNIEN ORAZ CIEMNY KOLOR  
ZASTOSOWAĆ SYSTEMOWE POŁĄCZENIA KOMPENSACYJNE RYNIEN  
ZGODNIE Z WYTYCZNYMI DOSTAWCY SYSTEMU ODWODNIENIA DACHU

ZE WZGLĘDU NA DŁUGIE ODCINKI RYNIEN ORAZ CIEMNY KOŁOR  
ZASTOSOWAĆ SYSTEMOWE POŁĄCZENIA KOMPENSACYJNE RYNIEN  
ZGODNIE Z WYTYCZNYMI DOSTAWCY SYSTEMU ODWOĐNIENIA DACHU

UWAGA:  
DO WSZYSTKICH KOMINÓW O GŁÓWNYM PODESTU TECHNICZNEGO WYKONAĆ STOPNIE KOMINIARSKIE/DRABNIKI  
WSZYSTKIE KAMINY NA KOMINACH WYKONAĆ JAKO BETONOWE O GR. MIN. 6CM Z SPALNIEK O OSI KOMINA NA ZEWNĄTRZ  
ZEBIEROENIE SIĄTKA STALOWA Ø 6MM O OCZKU 10X10CM  
PO OBRZĘCZ KAPINOWE WYKONAĆ OBRZĘCZ BLACHARSKĄ NA KANALISTE PAPA PODKŁADOWEJ, NASTĘPNIE CAŁOŚĆ CZAPKI POKRYĆ PAPA NAWIERZCHNIOWĄ  
WSZYSTKIE RURY SPUSZTOWE WPIĄĆ DO ISTNIEJĄCEGO UKŁADU KANALIZACJI DESZCZOWEJ  
POKRYCZKI DACHU – PANELE NA RABEK CIŁIK KOLOR RAL 7024  
SDARY KAMINÓW – PANELE NA RABEK CIŁIK KOLOR RAL 7024  
OBRZĘDKI BLACHARSKIE – BLACHA POEWLEKANA GR. 0,5 MM

PRZEKRÓJ A-A  
SKALA 1:100

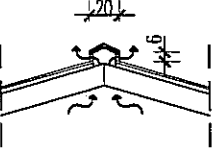


ściana z gazobetonu  
poza opracowaniem (II Etap)

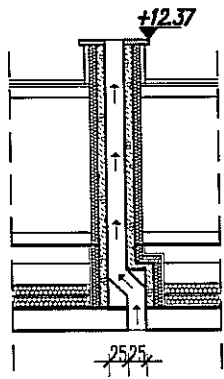
|    |  |       |
|----|--|-------|
| 01 | panele dachowe na rąbek click kolor RAL 7024                                 | 0,5mm |
|    | strukturalna mata rozdzielająca - wysoka paroprzepuszczalna membrana dachowa |       |
|    | paroprzepuszczalność 1300g/m2/24h  |       |
|    | poszycie z desek impregnowanych do NRO                                       | 2,5cm |
|    | mocowań do kratownic na wkręty Ø 5mm, L=65mm, ocynkowane                     |       |
|    | kratownica drewniana/przestrzeń wentylowana                                  |       |
|    | zabudowa z płyt gk o odporności do E30                                       |       |
|    | wetna mineralna 0,036 ≥ λ W/mK ułożona na strapiu, dwie warstwy po 15cm      | 30cm  |
|    | papa termozgrzewalna istniejąca  | 4mm   |
|    | strop gęstożebrowy istniejący Akermiana - nośność p.poz. R60                 |       |

|    |  |       |
|----|--|-------|
| 02 | panele dachowe na rąbek click kolor RAL 7024                                 | 0,5mm |
|    | strukturalna mata rozdzielająca - wysoka paroprzepuszczalna membrana dachowa |       |
|    | paroprzepuszczalność 1300g/m2/24h  |       |
|    | poszycie z desek impregnowanych do NRO                                       | 2,5cm |
|    | mocowań do kratownic na wkręty Ø 5mm, L=65mm, ocynkowane                     |       |
|    | kratownica drewniana/przestrzeń wentylowana                                  |       |
|    | wetna mineralna 0,036 ≥ λ W/mK ułożona na strapiu, dwie warstwy po 15cm      | 30cm  |
|    | zabudowa z płyt gk na stelażu o odporności p.poz. do E60                     |       |

PODWYŻSZENIE KALENICY W CELU ZAPEWNIENIA  
WŁASNOŚCI WENTYLACJI PRZESTRZENI DACHOWEJ  
SKALA 1:50



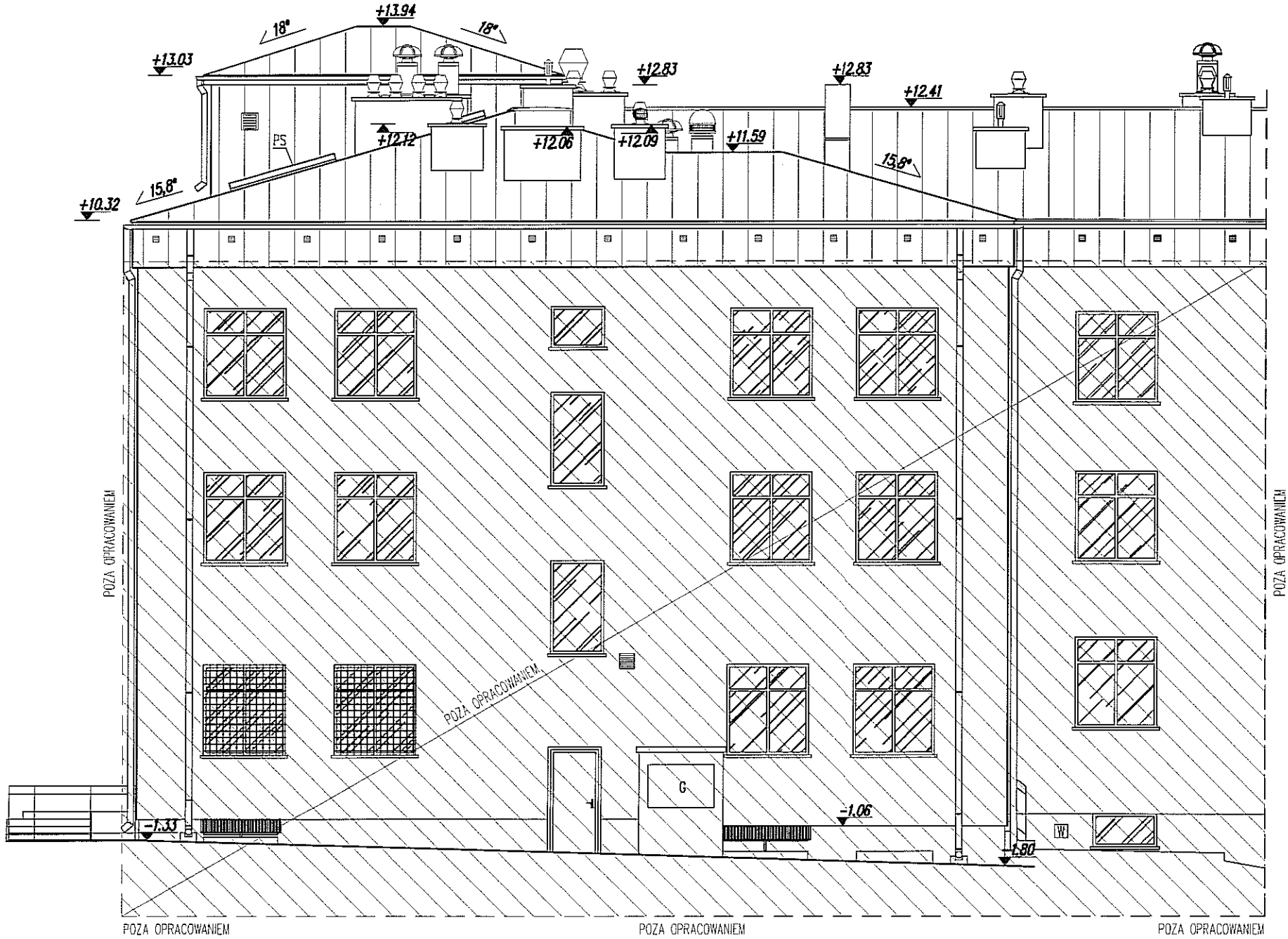
PRZEKRÓJ PRZYZ KANAŁ DO  
ZASILANIA PANELI SŁONECZNYCH  
SKALA 1:100



|   |                            |                  |             |
|---|----------------------------|------------------|-------------|
| KUBATURA S.C.<br>UL. BOLESŁAWA PRUSA 8/12, 20-064 LUBLIN<br>KONTAKT 608 689 331   |                            |                  |             |
| PROJEKT WYKONAWCZY  |                            |                  |             |
| Inwestor:<br>GMINA LUBLIN<br>UL. PLAC KRÓLA W. ŁOKIETKA 1, 20-109 LUBLIN  |                            |                  |             |
| Nazwa i adres inwestycji:<br>ROBÓTNA BUDYNKU DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ IM. MATKI TERESY<br>Z KALKUTY (PO POŻARZE) W ZAKRESIE ARCHITEKTURY, KONSTRUKCJI,<br>WENETRZYNYCH INSTALACJI ORAZ DOSTOSOWANIU BUDYNKU DO PRZEPISÓW<br>P.P.OZ. - ETAP I ODBUDOWA DACHU<br>DZ. NR EWID. 31/1, UL. GŁOWACKIEGO 26, 20-060 LUBLIN |                            |                  |             |
| Funkcja   | Imię, nazwisko,            | nr uprawnień     | Podpis      |
| Projektował:  | mgr inż. arch. S. WISZCZUK | 108/LBOK/2013    |             |
| Opracował:  | mgr inż. S. NAZARUK        | LUB/0100/PWOK/13 |             |
| Nazwa rysunku:  |                            |                  | Nr rysunku: |
| PRZEKRÓJ A-A  |                            |                  | A3          |
| LUBLIN, PAŹDZIERNIK 2019R.  |                            | Skala:           | 1:100       |



ELEWACJA WSCHODNIA CZĘŚCI A  
SKALA 1:100

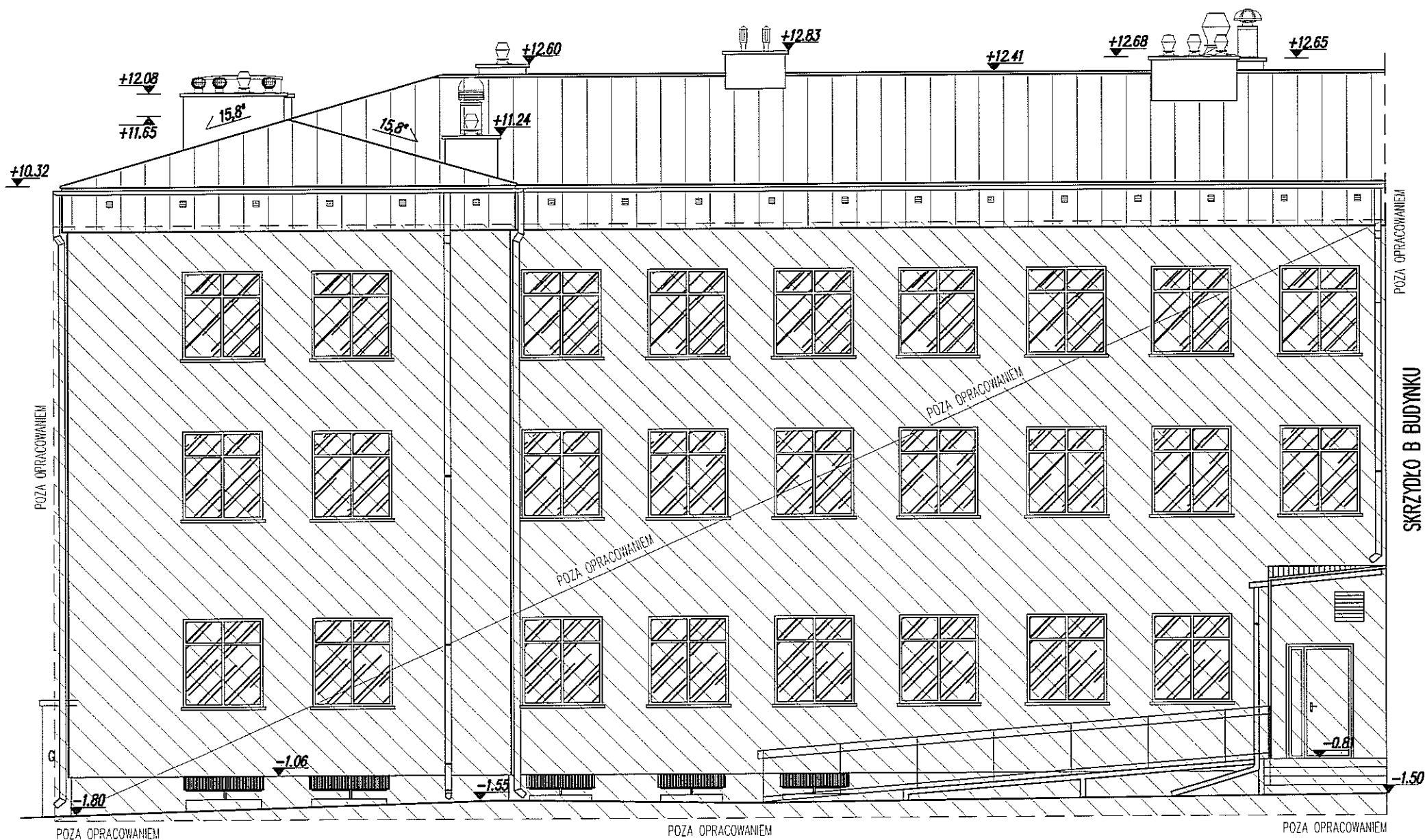


- LEGENDA:
- - kratka wentylacji poddasza 12x12 cm
  - PS - panele salarne
  - ▨ - poza opracowaniem (II Etap)

UWAGA:  
Pokrycie dachu - panele na rąbek click kolor RAL 7024.  
Ściany kominów - panele na rąbek click kolor RAL 7024.

|   |                            |                  |                   |
|---|----------------------------|------------------|-------------------|
| KUBATURA S.C.<br>UL. BOLESŁAWA PRUSA 8/12, 20-064 LUBLIN<br>KONTAKT 608 689 331   |                            |                  |                   |
| PROJEKT WYKONAWCZY  |                            |                  |                   |
| Inwestor:<br>GMINA LUBLIN<br>UL. PLAC KRÓLA W. ŁOKIETKA 1, 20-109 LUBLIN  |                            |                  |                   |
| Nazwa i adres inwestycji:<br>ODBUDOWA BUDYNKU DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ IM. MATKI TERESY<br>Z KALKUTY (PO POŻARZE) W ZAKRESIE ARCHITEKTURY, KONSTRUKCJI,<br>WEWNĘTRZNYCH INSTALACJI ORAZ DOSTOSOWANIU BUDYNKU DO PRZEPISÓW<br>P.POŻ. - ETAP I ODBUDOWA DACHU<br>DZ. NR EWID. 31/1, UL. GŁOWACKIEGO 26, 20-060 LUBLIN |                            |                  |                   |
| Funkcja   | Imię, nazwisko,            | nr uprawnień     | Podpis            |
| Projektował:  | mgr inż. arch. S. MISZCZUK | 108/LBOKK/2013   |                   |
| Opracował:  | mgr inż. S. NAZARUK        | LUB/0100/PWOK/13 |                   |
| Nazwa rysunku:<br>ELEWACJA WSCHODNIA<br>CZĘŚCI A  |                            |                  | Nr rysunku:<br>A4 |
| LUBLIN, PAŹDZIERNIK 2019R.  | Skala:                     | 1:100            |                   |

ELEWACJA PÓŁNOCNA  
SKALA 1:100



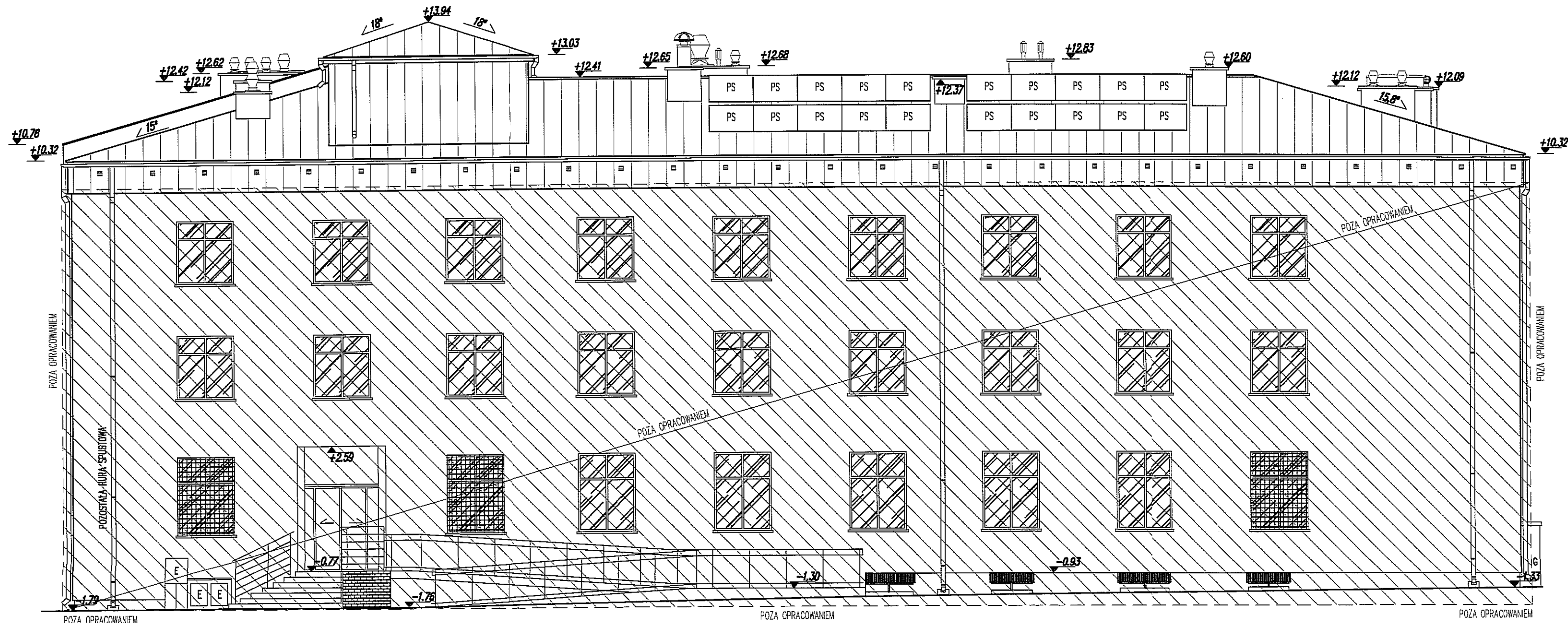
LEGENDA:

- kratka wentylacji poddasza 12x12 cm
- PS - panele solarne
- poza opracowaniem (II Etap)

UWAGA:  
Pokrycie dachu - panele na rąbek click kolor RAL 7024.  
Ściany kominów - panele na rąbek click kolor RAL 7024.

|   |                            |                 |             |
|---|----------------------------|-----------------|-------------|
| KUBATURA S.C.<br>UL. BOLESŁAWA PRUSA 8/12, 20-064 LUBLIN<br>KONTAKT 608 689 331   |                            |                 |             |
| PROJEKT WYKONAWCZY  |                            |                 |             |
| Inwestor:<br>GMINA LUBLIN<br>UL. PLAC KRÓLA W. ŁOKIETKA 1, 20-109 LUBLIN  |                            |                 |             |
| Nazwa i adres inwestycji:<br>ROBUDOWA BUDYNKU DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ IM. MATKI TERESY<br>Z KALKUTY (PO POŻARZE) W ZAKRESIE ARCHITEKTURY, KONSTRUKCJI,<br>WEWNĘTRZNYCH INSTALACJI ORAZ DOSTOSOWANIU BUDYNKU DO PRZEPISÓW<br>P.POŻ. - ETAP I ODBUDOWA DACHU<br>DZ. NR EWID. 31/1, UL. GŁOWACKIEGO 26, 20-060 LUBLIN |                            |                 |             |
| Funkcja   | Imię, nazwisko,            | nr uprawnień    | Podpis      |
| Projektował:  | mgr inż. arch. S. MISZCZUK | 108/LBOKK/2013  |             |
| Opracował:  | mgr inż. S. NAZARUK        | LB/0100/PWOK/13 |             |
| Nazwa rysunku:  |                            |                 | Nr rysunku: |
| ELEWACJA PÓŁNOCNA   |                            |                 | A5          |
| LUBLIN, PAŹDZIERNIK 2019R.  |                            | Skala:          | 1:100       |

ELEWACJA POŁUDNIOWA  
SKALA 1:100

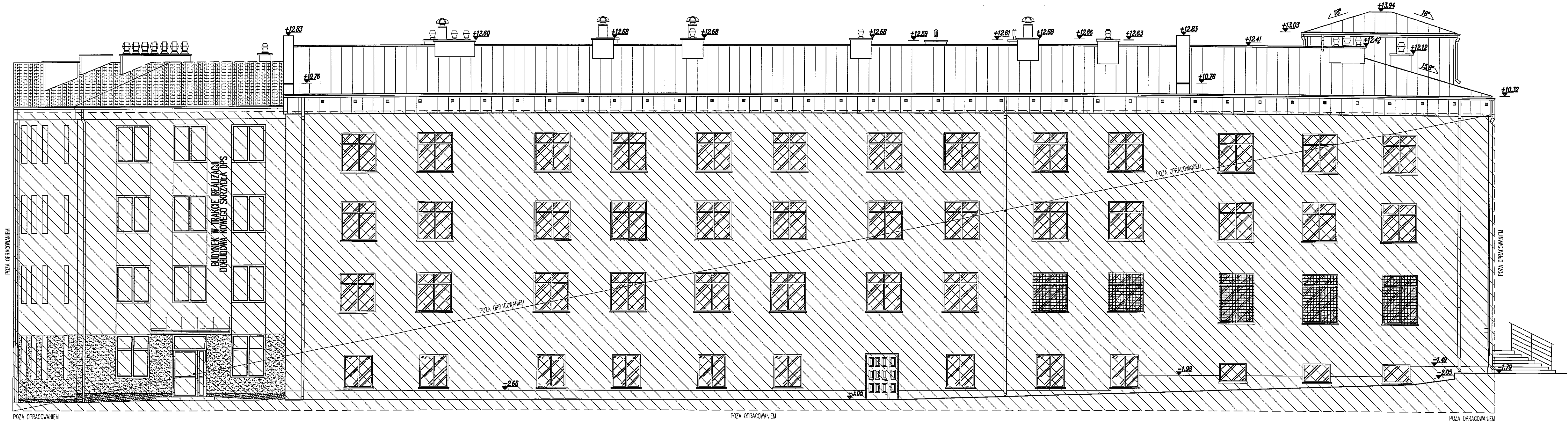


LEGENDA:  
■ - kratka wentylacji poddasza 12x12 cm  
PS - panele solarne  
▨ - poza opracowaniem (II Etap)

UWAGA:  
Pokrycie dachu - panele na rąbek click kolor RAL 7024.  
Ściany kominów - panele na rąbek click kolor RAL 7024.

|   |                            |                  |             |
|---|----------------------------|------------------|-------------|
| KUBATURA S.C.<br>UL. BOLESŁAWA PRUSA 8/12, 20-064 LUBLIN<br>KONTAKT 608 689 331   |                            |                  |             |
| PROJEKT WYKONAWCZY  |                            |                  |             |
| Inwestor:<br>GMINA LUBLIN<br>UL. PLAC KRÓLA W. ŁOKIETKA 1, 20-109 LUBLIN  |                            |                  |             |
| Nazwa i adres inwestycji:<br>ROBOTA BUDOWY BUDYNKU DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ IM. MATKI TERESY<br>Z KALKULACJI (PO POŻARZE) W ZAKRESIE ARCHITEKTURY, KONSTRUKCJI,<br>WEWNĘTRZNYCH INSTALACJI ORAZ DOSTOSOWANIU BUDYNKU DO PRZEPISÓW<br>P.POŻ. - ETAP I ODBUDOWA DACHU<br>DZ. NR EWID. 31/1, UL. GŁÓWACKIEGO 26, 20-060 LUBLIN |                            |                  |             |
| Funkcja   | Imię, nazwisko,            | nr uprawnień     | Podpis      |
| Projektował:  | mgr inż. arch. S. WISZCZUK | 108/LBOKK/2013   |             |
| Opracował:  | mgr inż. S. NAZARUK        | LUB/0100/PWNK/13 |             |
| Nazwa rysunku:  |                            |                  | Nr rysunku: |
| ELEWACJA POŁUDNIOWA   |                            |                  | A6          |
| LUBLIN, PAŹDZIERNIK 2019R.  | Skala:                     | 1:100            |             |

ELEWACJA ZACHODNIA  
SKALA 1:100



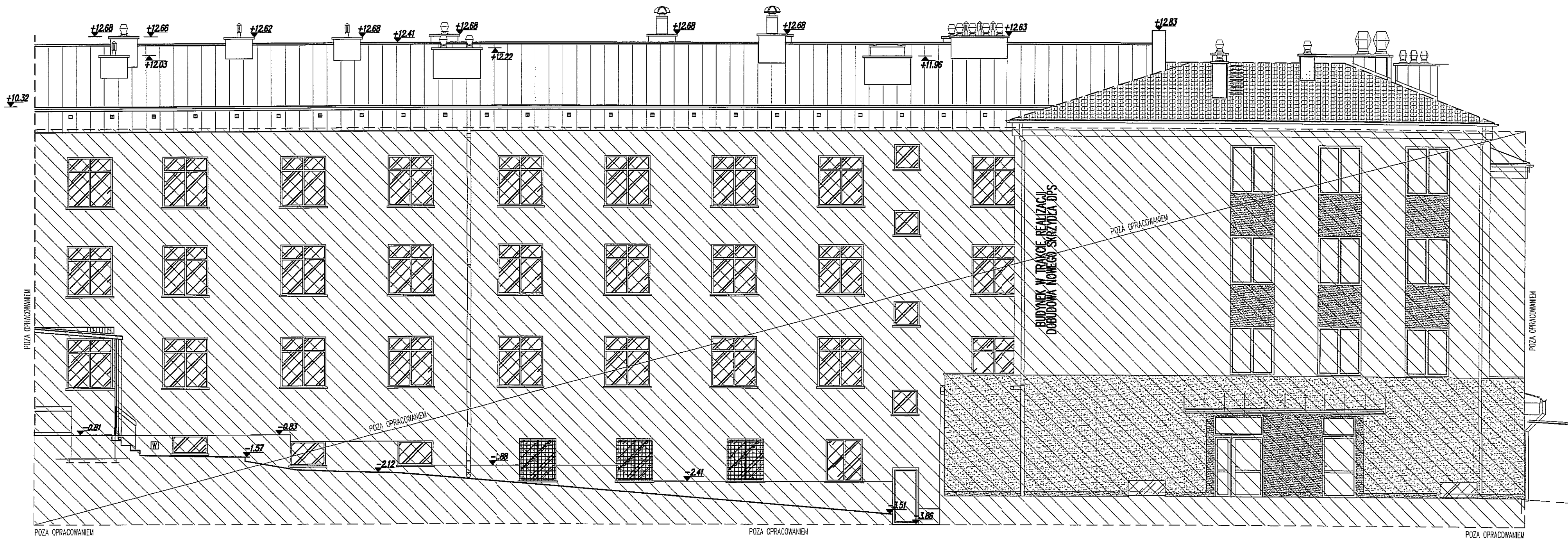
- LEGENDA:
- - kratka wentylacji poddasza 12x12 cm
  - PS - panele solarne
  - SSS - poza opracowaniem (II Etap)

UWAGA:  
Pokrycie dachu - panele na rąbek click kolor RAL 7024.  
Ściany kominów - panele na rąbek click kolor RAL 7024.

|   |                            |                |             |
|---|----------------------------|----------------|-------------|
| KUBATURA S.C.<br>UL. BOLESŁAWA PRUSA 8/12, 20-064 LUBLIN<br>KONTAKT 608 689 331   |                            |                |             |
| PROJEKT WYKONAWCZY  |                            |                |             |
| Inwestor:<br>GMINA LUBLIN<br>UL. PLAC KRÓLA W. ŁOKIETKA 1, 20-109 LUBLIN  |                            |                |             |
| Nazwa i adres inwestycji:<br>ROBOTA BUDOWY DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ IM. MATKI TERESY<br>Z KALKUTY (PO POŻARZE) W ZAKRESIE ARCHITEKTURY, KONSTRUKCJI,<br>WENIEZTRZNYCH INSTALACJI ORAZ DOSTOSOWANIU BUDYNKU DO PRZEPISÓW<br>P.POZ. - ETAP I ODBUDOWA DACHU<br>DZ. NR EWID. 31/1, UL. GŁOWACKIEGO 26, 20-060 LUBLIN |                            |                |             |
| Funkcja   | Imię, nazwisko,            | nr uprawnień   | Podpis      |
| Projektował:  | mgr inż. arch. S. MISZCZUK | 108/LBOKK/2013 |             |
| Opracował:  | mgr inż. S. NAZARUK        | LB/0100/PWK/13 |             |
| Nazwa rysunku:  |                            |                | Nr rysunku: |
| ELEWACJA ZACHODNIA  |                            |                | A7          |
| LUBLIN, PAŹDZIERNIK 2019R.  |                            | Skala:         | 1:100       |



ELEWACJA WSCHODNIA CZĘŚCI B  
SKALA 1:100



- LEGENDA:
- - kratka wentylacji poddasza 12x12 cm
  - PS - panele solarne
  - ▨ - poza opracowaniem (II Etap)

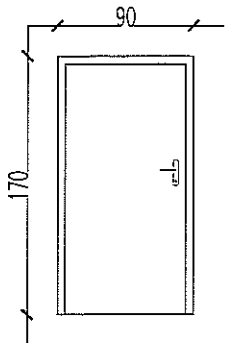
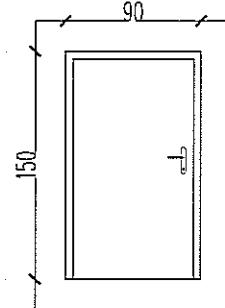
UWAGA:  
Pokrycie dachu - panele na rąbek click kolor RAL 7024.  
Ściany kominów - panele na rąbek click kolor RAL 7024.

|  |                           |                  |                   |
|--|---------------------------|------------------|-------------------|
| KUBATURA S.C.<br>UL. BOLESŁAWA PRUSA 8/12, 20-064 LUBLIN<br>KONTAKT 608 689 331  |                           |                  |                   |
| PROJEKT WYKONAWCZY   |                           |                  |                   |
| Inwestor:<br>GMINA LUBLIN<br>UL. PLAC KRÓLA W. ŁOKIETKA 1, 20-109 LUBLIN   |                           |                  |                   |
| Nazwa i adres inwestycji:<br>ROBOTA BUDOWY DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ IM. MATKI TERESY<br>Z KALKUTY (PO POŻARZE) W ZAKRESIE ARCHITEKTURY, KONSTRUKCJI,<br>WEWNĘTRZNYCH INSTALACJI ORAZ DOSTOSOWANIU BUDYNKU DO PRZEPISÓW<br>P.POŻ. - ETAP I ODBUDOWA DACHU<br>DZ. NR EWID. 31/1, UL. GŁOWACKIEGO 26, 20-060 LUBLIN |                           |                  |                   |
| Funkcja  | Imię, nazwisko,           | nr uprawnień     | Podpis            |
| Projektował:   | mgr inż. arch. S. WSZCZUK | 108/LBOKK/2013   |                   |
| Opracował:   | mgr inż. S. NAZARUK       | LUB/0100/PWOK/13 |                   |
| Nazwa rysunku:<br>ELEWACJA WSCHODNIA<br>CZĘŚCI B   |                           |                  | Nr rysunku:<br>A8 |
| LUBLIN, PAŹDZIERNIK 2019R.   |                           | Skala:           | 1:100             |



# ZESTAWIENIE STOLARKI

## SKALA 1:50

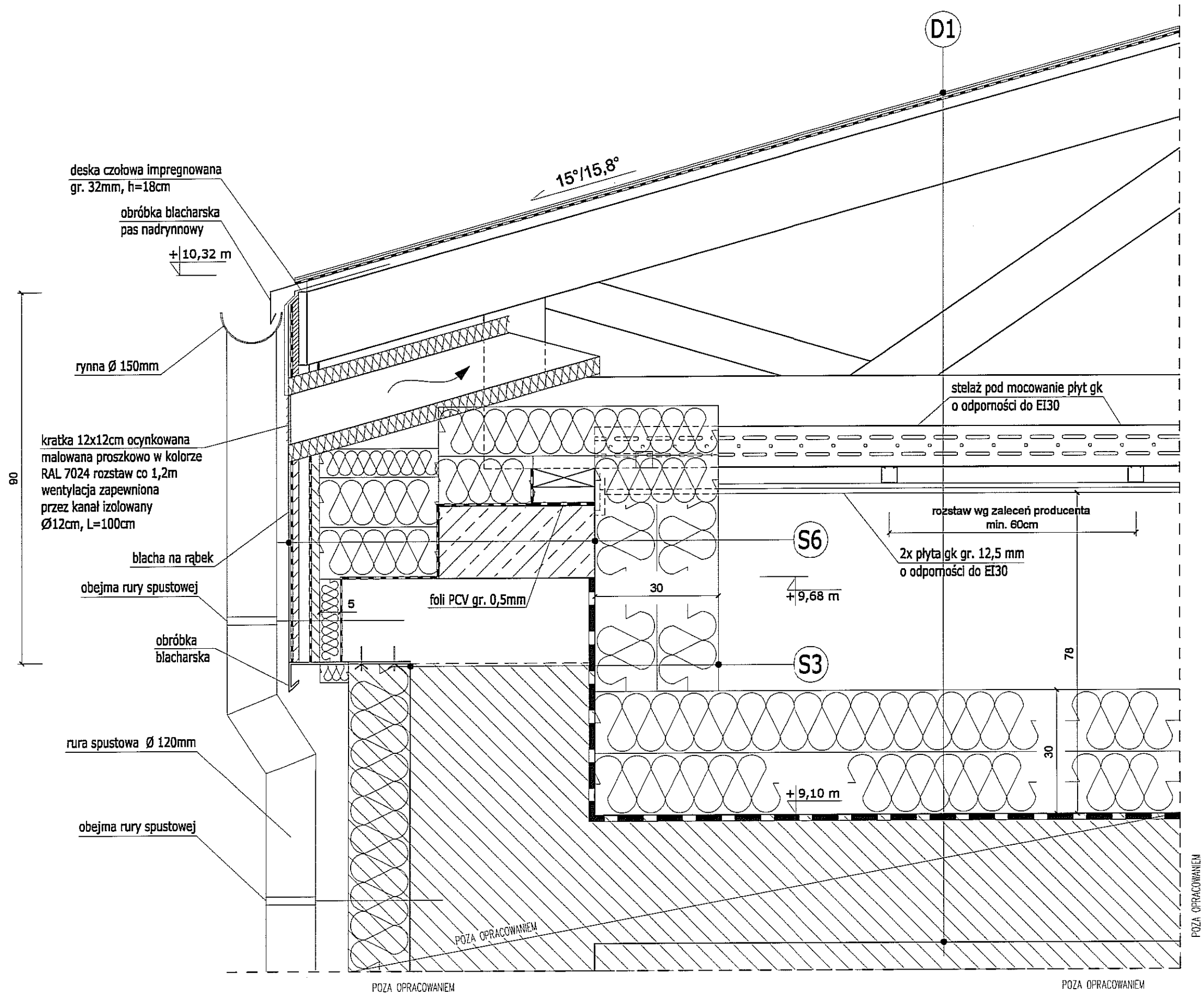
| SYMBOL                         |   | D1   | D2   |
|--------------------------------|---|--|--|
| SCHEMAT                        |   |   |   |
| WYMIAR W ŚWIETLE<br>OŚCIEŻNICY | S | 80   | 80   |
|                                | H | 165  | 145  |
| WYMIAR<br>OŚCIEŻNICY           | S | 90   | 90   |
|                                | H | 170  | 150  |
| WYMIAR OTWORU<br>BUDOWLANEGO   | S | 92   | 92   |
|                                | H | 172  | 152  |
| KOLOR SKRZYDŁA                 |   | biały lub wg wytycznych Inwestora  | biały lub wg wytycznych Inwestora  |
| KOLOR OŚCIEŻNICY               |   | biały lub wg wytycznych Inwestora  | biały lub wg wytycznych Inwestora  |
| RODZAJ SKRZYDŁA                |   | stalowe  | stalowe  |
| ILOŚĆ                          |   | 1  | 1  |
| UWAGI                          |   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- kolor stolarki biały lub wg wytycznych Inwestora</li> <li>- samozamykacz</li> <li>- ościeżnica stalowa</li> <li>- klasa odporności ogniowej EI60</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- kolor stolarki biały lub wg wytycznych Inwestora</li> <li>- samozamykacz</li> <li>- ościeżnica stalowa</li> <li>- klasa odporności ogniowej EI60</li> </ul> |

**UWAGA.**  
Przed zamówieniem stolarki drzwiowej sprawdzić rzeczywiste wymiary otworów budowlanych.

|   |                            |                     |   |
|---|----------------------------|---------------------|---|
| <b>KUBATURA S.C.</b><br>UL. BOLESŁAWA PRUSA 8/12, 20-064 LUBLIN<br>KONTAKT 608 689 331  |                            |                     |   |
| <b>PROJEKT WYKONAWCZY</b>   |                            |                     |   |
| <b>Inwestor:</b><br>GMINA LUBLIN<br>UL. PLAC KRÓLA W. ŁOKIETKA 1, 20-109 LUBLIN   |                            |                     |   |
| <b>Nazwa i adres inwestycji:</b><br>ODBUDOWA BUDYNKU DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ IM. MATKI TERESY Z KALKUTY (PO POŻARZE) W ZAKRESIE ARCHITEKTURY, KONSTRUKCJI, WEWNĘTRZNYCH INSTALACJI ORAZ DOSTOSOWANIU BUDYNKU DO PRZEPISÓW P.POŻ. – ETAP I ODBUDOWA DACHU<br>DZ. NR EWID. 31/1, UL. GŁOWACKIEGO 26, 20-060 LUBLIN |                            |                     |   |
| <b>Funkcja</b>  | <b>Imię, nazwisko,</b>     | <b>nr uprawnień</b> | <b>Podpis</b>   |
| Projektował:  | mgr inż. arch. S. MISZCZUK | 108/LBOKK/2013      |  |
| Opracował:  | mgr inż. S. NAZARUK        | LUB/0100/PWOK/13    |   |
| <b>Nazwa rysunku:</b>   |                            |                     | <b>Nr rysunku:</b>  |
| ZESTAWIENIE STOLARKI  |                            |                     | A9  |
| LUBLIN, PAŹDZIERNIK 2019R.  |                            | Skala:              | 1:100   |

# DETAL CZĘŚCI OKAPOWEJ

SKALA 1:10



|    |  |       |
|----|--|-------|
| D1 | panele dachowe na rąbek click kolor RAL 7024                                 | 0,5mm |
|    | strukturalna mata rozdzielająca – wysoko paroprzepuszczalna membrana dachowa |       |
|    | paroprzepuszczalność 1300g/m2/24h  |       |
|    | poszycie z desek impregnowanych do NRO                                       | 2,5cm |
|    | mocować do kratownic na wkręty Ø 5mm, L=65mm, ocynkowane                     |       |
|    | kratownica drewniana/przestrzeń wentylowana                                  |       |
|    | zabudowa z płyt gk o odporności do EI30                                      |       |
|    | wetna mineralna 0,036 > λ W/mK układana na strapie, dwie warstwy po 15cm     | 30cm  |
|    | papa termozgrzewalna istniejąca  | 4mm   |
|    | strap gęstożebrowy istniejący Akemana – nośność p.poż. R60                   |       |

|    |  |      |
|----|--|------|
| S3 | ściana murowana istniejąca   | 45cm |
|    | ocieplenie wieńca i ścian – wetna mineralna 0,036 > λ W/mK, dwie warstwy po 15cm | 30cm |

|    |   |           |
|----|---|-----------|
| S6 | panele dachowe na rąbek click kolor RAL 7024  | 0,5mm     |
|    | strukturalna mata rozdzielająca – wysoko paroprzepuszczalna membrana dachowa                  |           |
|    | paroprzepuszczalność 1300g/m2/24h   |           |
|    | stelaż do mocowania wiatroizolacji (deski impregnowane do NRO gr. 2,0cm) z poszyciem z blachy |           |
|    | w przestrzeni stelażu pusłka powietrzna   |           |
|    | membrana paroprzepuszczalna   |           |
|    | izolacja termiczna – wetna mineralna 0,036 > λ W/mK, układana w przestrzeni                   | min. 18cm |
|    | stelażu elewacji wentylowanej + folia paroizolacyjna  |           |
|    | wieniec żelbetonowy istniejący  | 38cm      |
|    | ocieplenie ścian – wetna mineralna 0,036 > λ W/mK, dwie warstwy po 15cm                       | 30cm      |

KUBATURA S.C.

UL. BOLESŁAWA PRUSA 8/12, 20-064 LUBLIN

KONTAKT 608 689 331

PROJEKT WYKONAWCZY

Inwestor:

GMINA LUBLIN

UL. PLAC KRÓLA W. ŁOKIETKA 1, 20-109 LUBLIN

Nazwa i adres inwestycji:

ODBUDOWA BUDYNKU DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ IM. MATKI TERESY

Z KALKUTY (PO POŻARZE) W ZAKRESIE ARCHITEKTURY, KONSTRUKCJI,

WEWNĘTRZNYCH INSTALACJI ORAZ DOSTOSOWANIU BUDYNKU DO PRZEPISÓW

P.POŻ. – ETAP I ODBUDOWA DACHU

DZ. NR EWID. 31/1, UL. GŁOWACKIEGO 26, 20-060 LUBLIN

| Funkcja      | Imię, nazwisko,            | nr uprawnień     | Podpis |
|--------------|----------------------------|------------------|--------|
| Projektował: | mgr inż. arch. S. MISZCZUK | 108/LBOKK/2013   |        |
| Opracował:   | mgr inż. S. NAZARUK        | LUB/0100/PWOK/13 |        |

Nazwa rysunku:

DETAL CZĘŚCI OKAPOWEJ

LUBLIN, PAŹDZIERNIK 2019R.

Skala:

1:10

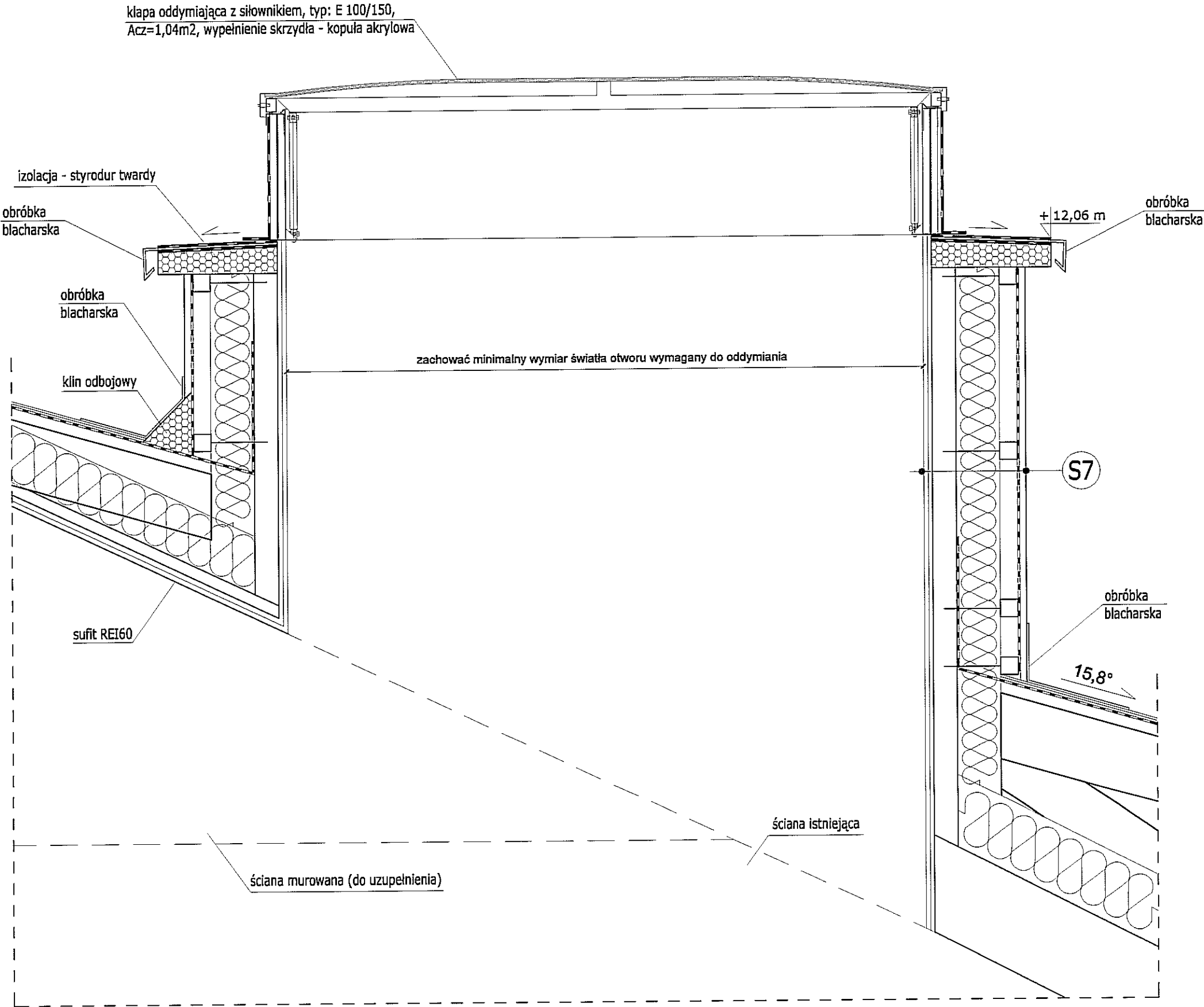
Nr rysunku:

A10

UWAGA:  
Przy montażu płyt gk stosować rozwiązania systemowe producentów.

# DETAL KLAPY ODDYMIAJĄCEJ

SKALA 1:10



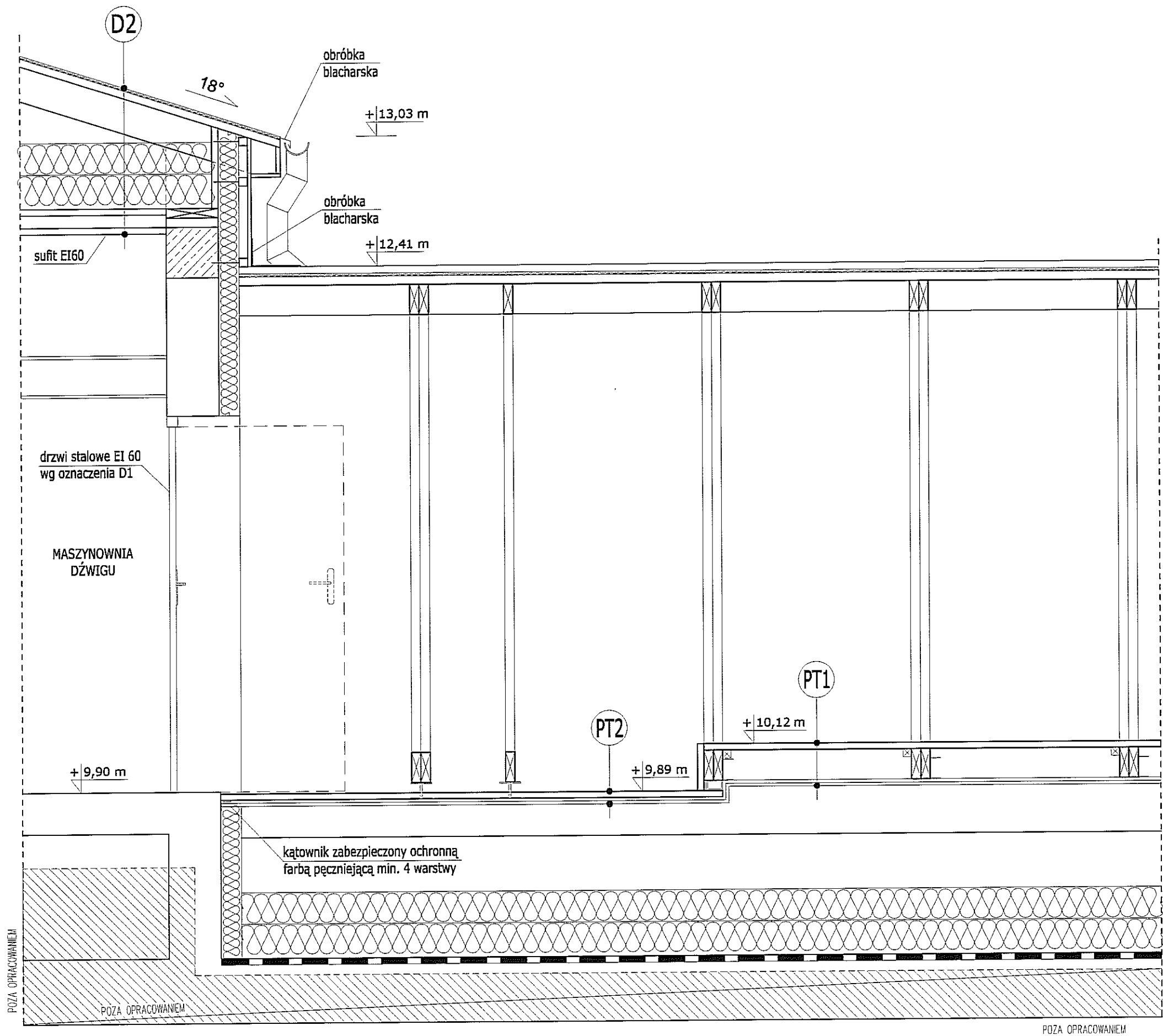
|  |       |
|--|-------|
| panele dachowe na rąbek click kolor RAL 7024                                 | 0,5mm |
| strukturalna mata rozdzielająca – wysoko paroprzepuszczalna membrana dachowa |       |
| paroprzepuszczalność 1300g/m <sup>2</sup> /24h                               |       |
| stelaż do mocowania blachy na rąbek  | 5cm   |
| ocieplenie ścian – wełna mineralna 0,036 ≥ λ W/mK                            | 10cm  |
| podkonstrukcja stalowa   | 6cm   |
| obudowa ścianek płytą gk REI60   |       |

UWAGA:  
CZAPKE WYKONAĆ ZE SPADKIEM OD OSI KOMINA NA ZEWNĄTRZ  
PO OBRYSIE CZAPKI KOMINU WYKONAĆ OBRÓBKĘ BLACHARSKĄ NA WARSTWIE PAPY PODKŁADOWEJ NA GRUNCIE SBS, NASTĘPNE CAŁOŚĆ CZAPKI POKRYĆ PAPĄ NAWIERZCHNIOWĄ  
POKRYCIE DACHU – PANELE NA RĄBEK CLICK KOLOR RAL 7024  
ŚCIANY KOMINÓW – PANELE NA RĄBEK CLICK KOLOR RAL 7024  
OBRÓBKĘ BLACHARSKIE – BLACHA POWLEKANA GR. 0,5 MM  
PRZY MONTAŻU PŁYT GK STOSOWAĆ ROZWIĄZANIA SYSTEMOWE PRODUCENTÓW

|   |                            |                  |             |
|---|----------------------------|------------------|-------------|
| KUBATURA S.C.<br>UL. BOLESŁAWA PRUSA 8/12, 20-064 LUBLIN<br>KONTAKT 608 689 331   |                            |                  |             |
| PROJEKT WYKONAWCZY  |                            |                  |             |
| Inwestor:<br>GMINA LUBLIN<br>UL. PLAC KRÓLA W. ŁOKIETKA 1, 20-109 LUBLIN  |                            |                  |             |
| Nazwa i adres inwestycji:<br>ROBUDOWA BUDYNKU DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ IM. MATKI TERESY<br>Z KALKUTY (PO POŻARZE) W ZAKRESIE ARCHITEKTURY, KONSTRUKCJI,<br>WEWNĘTRZNYCH INSTALACJI ORAZ DOSTOSOWANIE BUDYNKU DO PRZEPISÓW<br>P.POŻ. – ETAP I ROBUDOWA DACHU<br>DZ. NR EWID. 31/1, UL. GŁOWACKIEGO 26, 20-060 LUBLIN |                            |                  |             |
| Funkcja   | Imię, nazwisko,            | nr uprawnień     | Podpis      |
| Projektował:  | mgr inż. arch. S. MISZCZUK | 108/LBOKK/2013   |             |
| Opracował:  | mgr inż. S. NAZARUK        | LUB/0100/PMDK/13 |             |
| Nazwa rysunku:  |                            |                  | Nr rysunku: |
| DETAL KLAPY ODDYMIAJĄCEJ  |                            |                  | A11         |
| LUBLIN, PAŹDZIERNIK 2019R.  | Skala:                     | 1:10             |             |

# DETAL PODESTU TECHNICZNEGO

SKALA 1:20



|    |  |       |
|----|--|-------|
| D2 | panele dachowe na rąbek click kolor RAL 7024   | 0,5mm |
|    | strukturalna mata rozdzielająca – wysoko paroprzepuszczalna membrana dachowa paroprzepuszczalność 1300g/m2/24h |       |
|    | poszycie z desek impregnowanych do NRO   | 2,5cm |
|    | mocować do krośownic na wkręty $\varnothing$ 5mm, L=65mm, ocynkowane   |       |
|    | krośownica drewniana/przestrzeń wentylowana  |       |
|    | wetna mineralna 0,036 $\geq$ $\lambda$ W/mK ukladana na stropie, dwie warstwy po 15cm                          | 30cm  |
|    | zabudowa z płyt gk na stelażu o odporności p.poż. do EI60  |       |

|     |  |      |
|-----|--|------|
| PT1 | podest techniczny z trudnospalnego materiału – deski impregnowane do NRO | 32mm |
|     | podkonstrukcja dla podestu technicznego – profile 4x4cm                  |      |
|     | profil systemowy do płyt gk o odporności p.poż. do EI30                  |      |
|     | zabudowa z płyt gk o odporności p.poż. do EI30                           |      |

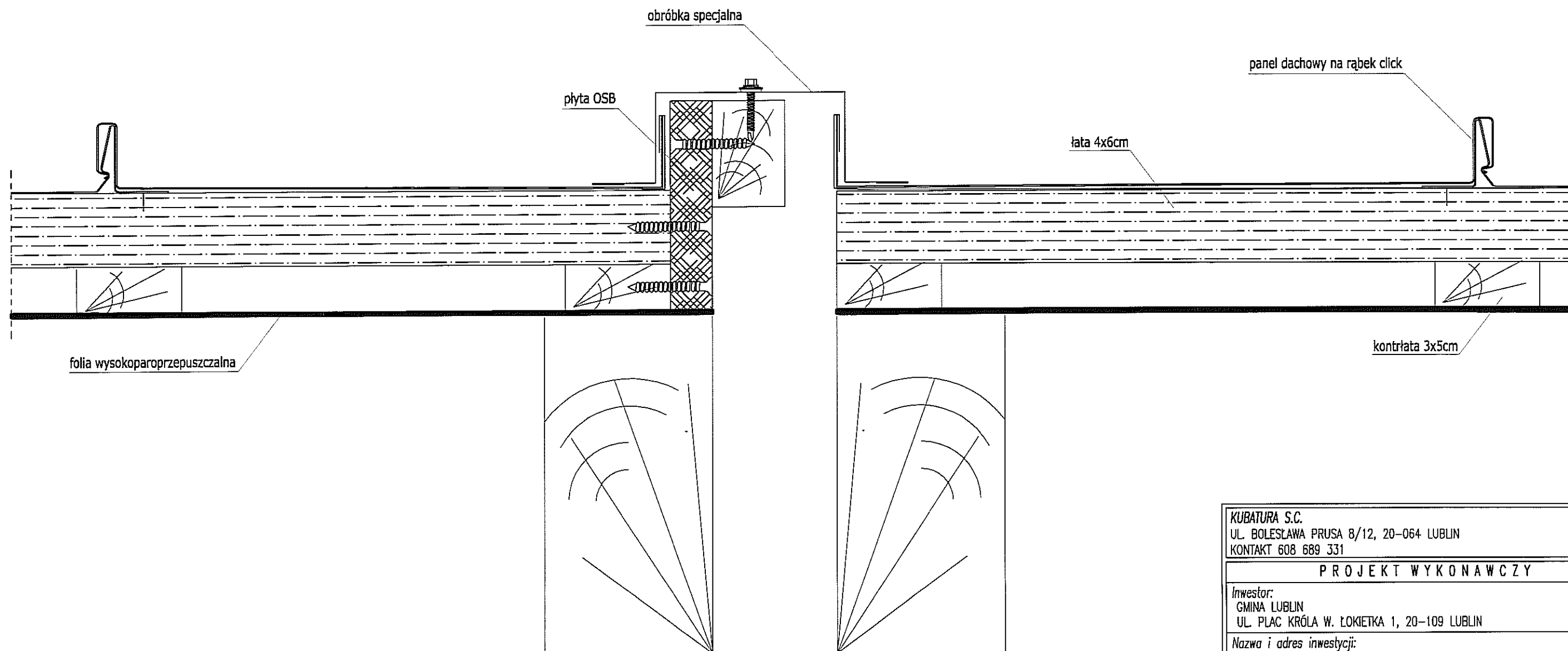
|     |  |      |
|-----|--|------|
| PT2 | podest techniczny z trudnospalnego materiału – deski impregnowane do NRO | 32mm |
|     | profil systemowy do płyt gk o odporności p.poż. do EI30                  |      |
|     | zabudowa z płyt gk o odporności p.poż. do EI30                           |      |

UWAGA:  
Przy montażu płyt gk stosować rozwiązania systemowe producentów.

|   |                            |                  |             |
|---|----------------------------|------------------|-------------|
| KUBATURA S.C.<br>UL. BOLESŁAWA PRUSA 8/12, 20-064 LUBLIN<br>KONTAKT 608 689 331   |                            |                  |             |
| P R O J E K T W Y K O N A W C Z Y   |                            |                  |             |
| Inwestor:<br>GMINA LUBLIN<br>UL. PLAC KRÓLA W. ŁOKIETKA 1, 20-109 LUBLIN  |                            |                  |             |
| Nazwa i adres inwestycji:<br>ROBUDOWA BUDYNKU DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ IM. MATKI TERESY<br>Z KALKUTY (PO POŻARZE) W ZAKRESIE ARCHITEKTURY, KONSTRUKCJI,<br>WEWNĘTRZNYCH INSTALACJI ORAZ DOSTOSOWANIU BUDYNKU DO PRZEPISÓW<br>P.POŻ. – ETAP I ROBUDOWA DACHU<br>DZ. NR EWID. 31/1, UL. GŁOWACKIEGO 26, 20-060 LUBLIN |                            |                  |             |
| Funkcja   | Imię, nazwisko,            | nr uprawnień     | Podpis      |
| Projektował:  | mgr inż. arch. S. MISZCZUK | 108/LBOKK/2013   |             |
| Opracował:  | mgr inż. S. NAZARUK        | LUB/0100/PWOK/13 |             |
| Nazwa rysunku:  |                            |                  | Nr rysunku: |
| DETAL PODESTU TECHNICZNEGO  |                            |                  | A12         |
| LUBLIN, PAŹDZIERNIK 2019R.  |                            |                  |             |
| Skala:  | 1:20                       |                  |             |

# DETAL DYLATACJI

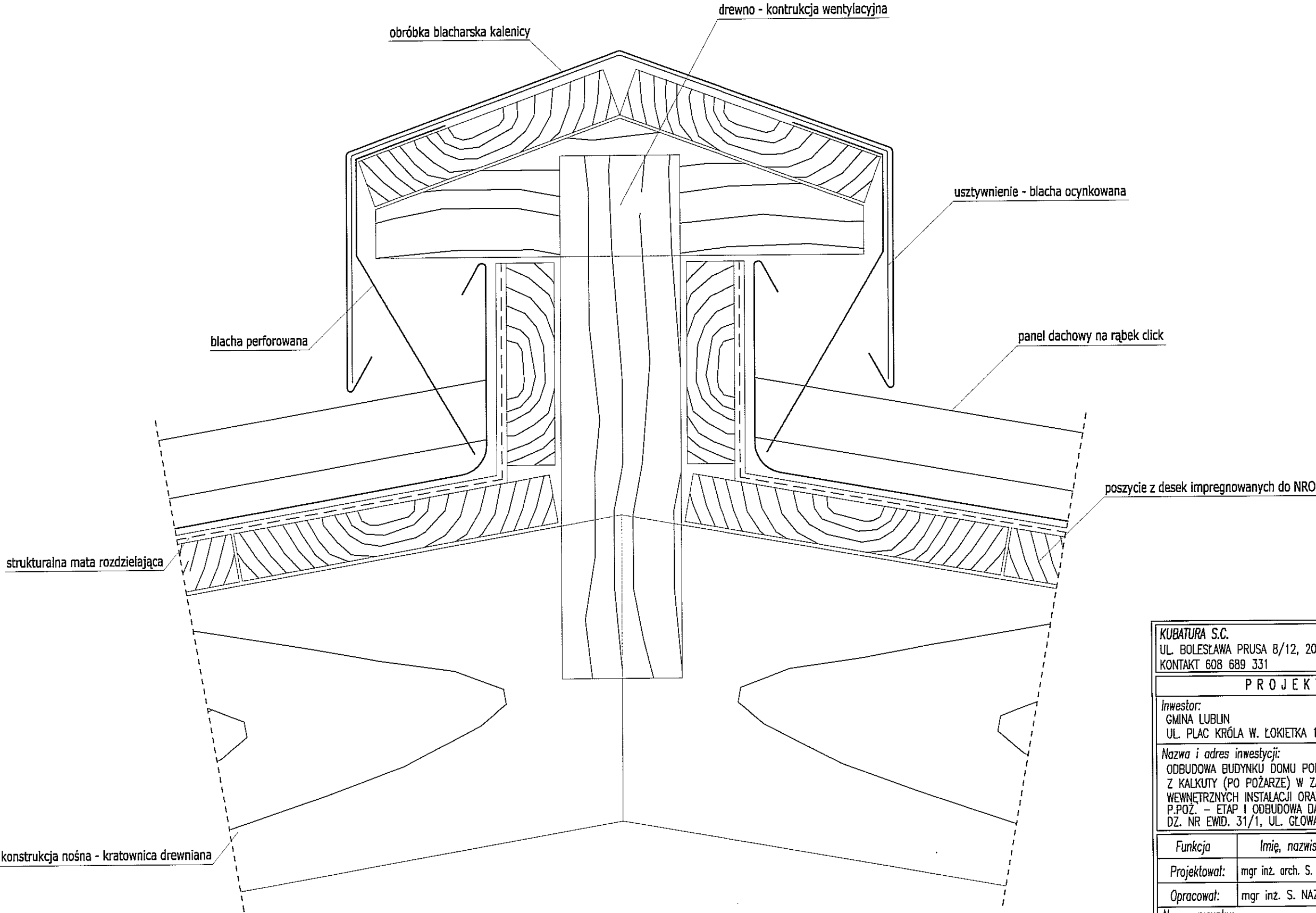
SKALA 1:2



|   |                            |                  |             |
|---|----------------------------|------------------|-------------|
| KUBATURA S.C.<br>UL. BOLESŁAWA PRUSA 8/12, 20-064 LUBLIN<br>KONTAKT 608 689 331   |                            |                  |             |
| PROJEKT WYKONAWCZY  |                            |                  |             |
| Inwestor:<br>GMINA LUBLIN<br>UL. PLAC KRÓLA W. ŁOKIETKA 1, 20-109 LUBLIN  |                            |                  |             |
| Nazwa i adres inwestycji:<br>ODBUDOWA BUDYNKU DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ IM. MATKI TERESY<br>Z KALKUTY (PO POŻARZE) W ZAKRESIE ARCHITEKTURY, KONSTRUKCJI,<br>WEWNĘTRZNYCH INSTALACJI ORAZ DOSTOSOWANIU BUDYNKU DO PRZEPISÓW<br>P.POŻ. – ETAP I ODBUDOWA DACHU<br>DZ. NR EWID. 31/1, UL. GŁOWACKIEGO 26, 20-060 LUBLIN |                            |                  |             |
| Funkcja   | Imię, nazwisko,            | nr uprawnień     | Podpis      |
| Projektował:  | mgr inż. arch. S. MISZCZUK | 108/LBOKK/2013   |             |
| Opracował:  | mgr inż. S. NAZARUK        | LUB/0100/PWOK/13 |             |
| Nazwa rysunku:  |                            |                  | Nr rysunku: |
| DETAL DYLATACJI   |                            |                  | A13         |
| LUBLIN, PAŹDZIERNIK 2019R.  | Skala:                     | 1:2              |             |

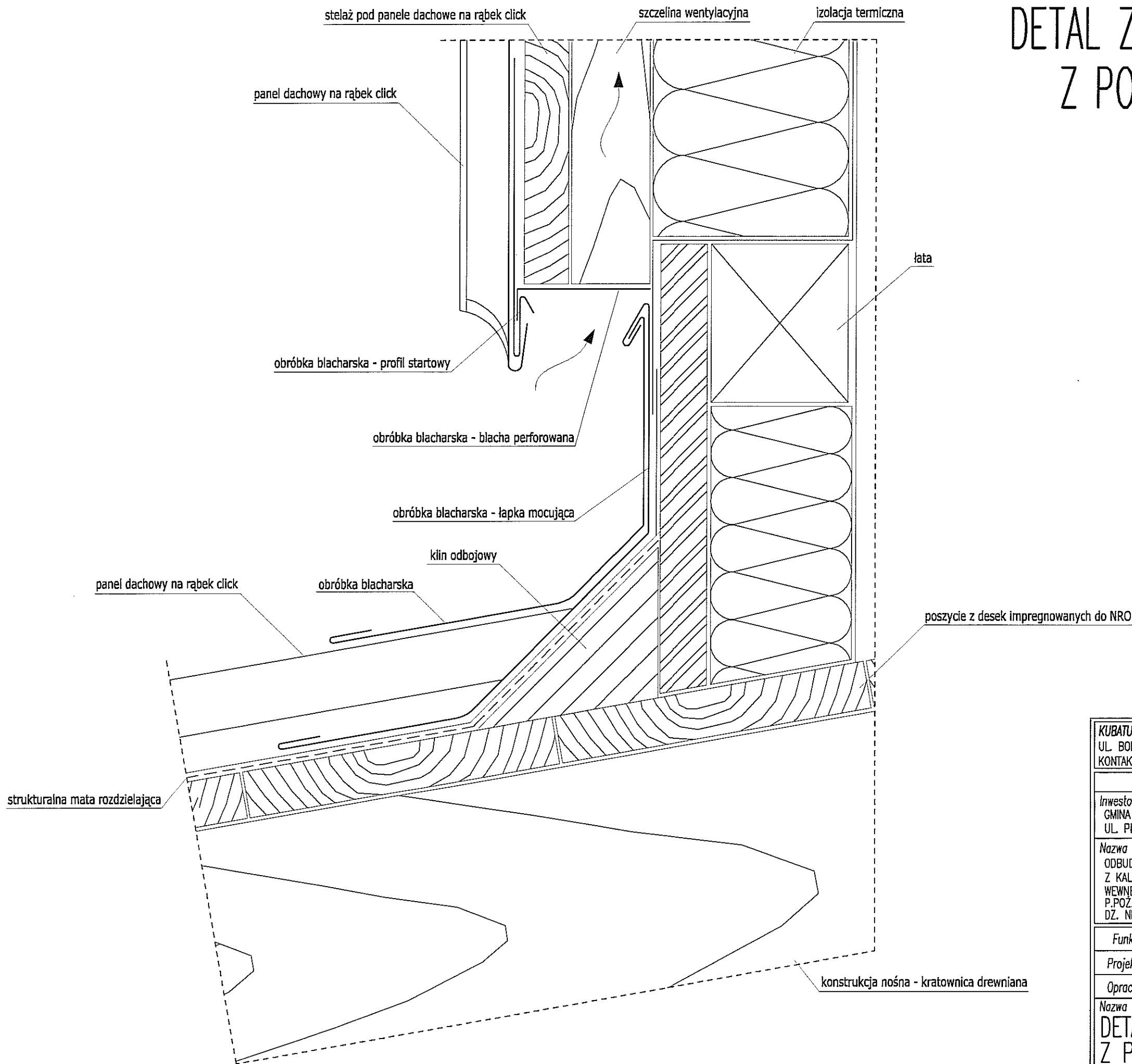
# DETAL KALENICY

SKALA 1:2



|   |                            |                  |             |
|---|----------------------------|------------------|-------------|
| KUBATURA S.C.<br>UL. BOLESŁAWA PRUSA 8/12, 20-064 LUBLIN<br>KONTAKT 608 689 331   |                            |                  |             |
| PROJEKT WYKONAWCZY  |                            |                  |             |
| Inwestor:<br>GMINA LUBLIN<br>UL. PLAC KRÓLA W. ŁOKIETKA 1, 20-109 LUBLIN  |                            |                  |             |
| Nazwa i adres inwestycji:<br>ROBUDOWA BUDYNKU DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ IM. MATKI TERESY<br>Z KALKUTY (PO POŻARZE) W ZAKRESIE ARCHITEKTURY, KONSTRUKCJI,<br>WEWNĘTRZNYCH INSTALACJI ORAZ DOSTOSOWANIU BUDYNKU DO PRZEPISÓW<br>P.POŻ. – ETAP I ROBUDOWA DACHU<br>DZ. NR EWID. 31/1, UL. GŁOWACKIEGO 26, 20-060 LUBLIN |                            |                  |             |
| Funkcja   | Imię, nazwisko,            | nr uprawnień     | Podpis      |
| Projektował:  | mgr inż. arch. S. MISZCZUK | 108/LBOKK/2013   |             |
| Opracował:  | mgr inż. S. NAZARUK        | LUB/0100/PWOK/13 |             |
| Nazwa rysunku:  |                            |                  | Nr rysunku: |
| DETAL KALENICY  |                            |                  | A14         |
| LUBLIN, PAŹDZIERNIK 2019R.  |                            | Skala: 1:2       |             |

DETAL ZAKOŃCZENIA ŚCIANY  
Z POŁACIĄ DACHOWĄ  
SKALA 1:2



|   |                            |                  |                    |
|---|----------------------------|------------------|--------------------|
| KUBATURA S.C.<br>UL. BOLESŁAWA PRUSA 8/12, 20-064 LUBLIN<br>KONTAKT 608 689 331   |                            |                  |                    |
| PROJEKT WYKONAWCZY  |                            |                  |                    |
| Inwestor:<br>GMINA LUBLIN<br>UL. PLAC KRÓLA W. ŁOKIETKA 1, 20-109 LUBLIN  |                            |                  |                    |
| Nazwa i adres inwestycji:<br>ODBUDOWA BUDYNKU DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ IM. MATKI TERESY<br>Z KALKUTY (PO POŻARZE) W ZAKRESIE ARCHITEKTURY, KONSTRUKCJI,<br>WEWNĘTRZNYCH INSTALACJI ORAZ DOSTOSOWANIU BUDYNKU DO PRZEPISÓW<br>P.POŻ. - ETAP I ODBUDOWA DACHU<br>DZ. NR EWID. 31/1, UL. GŁOWACKIEGO 26, 20-060 LUBLIN |                            |                  |                    |
| Funkcja   | Imię, nazwisko,            | nr uprawnień     | Podpis             |
| Projektował:  | mgr inż. arch. S. MISZCZUK | 108/LBOKK/2013   |                    |
| Opracował:  | mgr inż. S. NAZARUK        | LUB/0100/PWOK/13 |                    |
| Nazwa rysunku:<br>DETAL ZAKOŃCZENIE ŚCIANY<br>Z POŁACIĄ DACHOWĄ   |                            |                  | Nr rysunku:<br>A15 |
| LUBLIN, PAŹDZIERNIK 2019R.  | Skala:                     | 1:2              |                    |