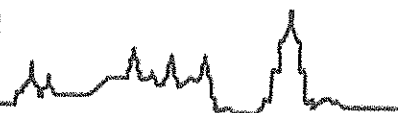




# Prezydent Miasta Lublin



ISO 9001:2008  
PZ 002555

ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin, tel.: 81 466 2300, fax: 81 466 2301  
email: planowanie@lublin.eu, ePUAP: /GminaLublin/skrytka, www.um.lublin.eu

PL-WZ-I.6727.860.2016  
dot. IR-OB-PI.7011.23.2016

Lublin, dnia 11.08.2016 r.

## WYRYS I WYPIS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Działając w oparciu o:

- art. 30 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. - o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym / tekst jednolity z dnia 5 lutego 2015 r. Dz. U. z 2015 r. poz. 199 ze zm. /;
- Uchwałę nr 1688/LV/2002 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 26 września 2002 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublina - część II, obejmującego południowo - zachodni obszar miasta, zawarty między Al. Kraśnicką, ulicami Głęboką i Muzyczną, rzeką Bystrzycą do mostu kolejowego na szlaku Lublin - Warszawa, linią kolejową Lublin - Warszawa / Dziennik Urzędowy Województwa Lubelskiego z 24 października 2002 r., Nr 124, poz. 2671 /, z wyłączeniem § 3, pkt. 11, który utracił moc obowiązującą wyrokiem Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Lublinie z dnia 5 grudnia 2012 r. - Sygn. akt II SA/Lu 830/12, prawomocnego od dnia 9 lutego 2013 r.

Informuję, że działka nr ewidencyjny 10/2 / arkusz 1, obręb 30 - Rury Witytkowskie /, położona przy ul. Husarskiej 10 w Lublinie, znajduje się w następujących obszarach:

- tereny sportowo - rekreacyjne - SR2 z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod terenowe urządzenia sportowo - rekreacyjne, z dopuszczeniem obiektów kubaturowych wyłącznie w zakresie obsługi programu podstawowego / § 35 /.

Ponadto działka znajduje się w następujących strefach polityki przestrzennej:

- Strefa Rekultywacji i Kontynuacji Tradycji SRIK 4 / § 69 /;
- Strefa miejska - Y2 / § 72 /;
- Strefa ochrony zrealizowanych osiedli mieszkaniowych budownictwa wielorodzinnego przed dogaszczaniem ich programem mieszkaniowym - V1 / § 75 /.

Pozostałe ustalenia obowiązujące oraz informacyjne zgodnie z oznaczeniami graficznymi użytymi w tekście uchwały oraz rysunku planu.

Sposób zagospodarowania w/w działki określają dołączone wyrisy i wypisy z planu zagospodarowania przestrzennego. Tekst i rysunek planu w skali 1:2000 stanowią integralną całość.

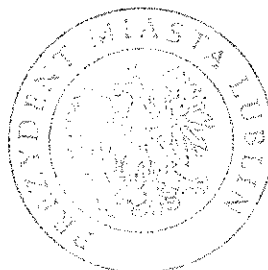
Zgodnie z § 81 planu ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 30%.

Załączniki dotyczące wnioskowanej działki:

1. odbitki ksero z tekstu planu - szt. 31
2. odbitki ksero z rysunku planu - szt. 1

Otrzymują:

1. Gmina Lublin  
w imieniu której występuje  
Dyrektor Wydziału Inwestycji i Remontów  
ul. Podwale 3a  
20-117 Lublin
2. a/a



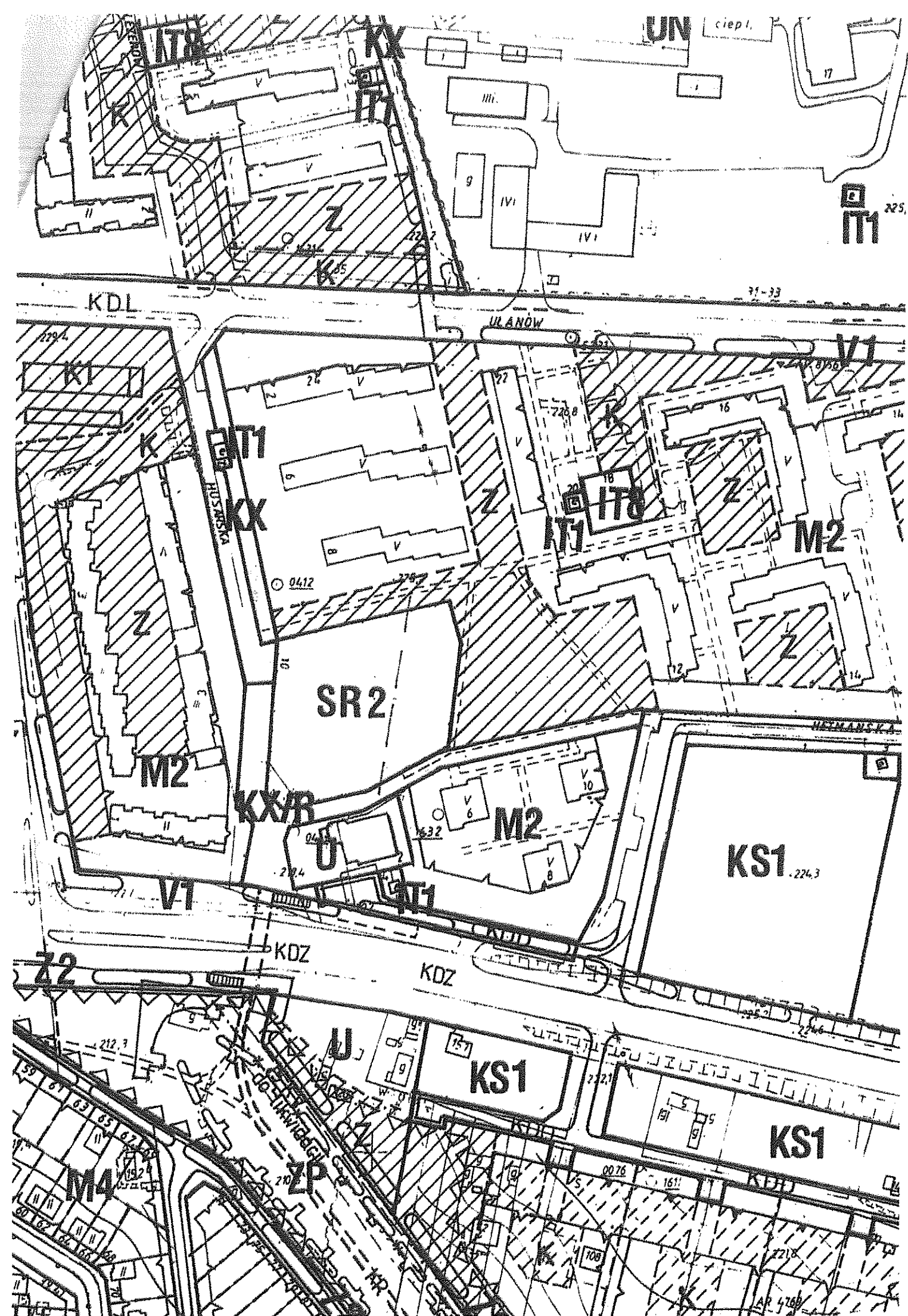
Z up. PREZYDENTA MIASTA LUBLIN

mgr Aneta Borkowska-Staniak  
KIEROWNIK REFERATU

PODINSPEKTOR  
*Ilona Chawryło*  
inż. arch. Ilona Chawryło

NIE POBRANO OPŁATY SKARBOWEJ ZGODNIE

z ..... 11.08.2016 .....



**UCHWAŁA Nr 1688 / LV / 2002**

**Rady Miejskiej w Lublinie**

**z dnia 26 września 2002 r.**

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublina  
– część II**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 13 grudnia 2001 r., poz.1591) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. Nr 15 z 1999r. poz. 139 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Lublinie uchwala co następuje:

**§ 1**

1. Uchwala się zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących w obszarze miasta Lublina – część II, obejmujące południowo-zachodni obszar miasta, zawarty między Al. Kraśnicką, ulicami Głęboką i Muzyczną, rzeką Bystrzycą do mostu kolejowego na szlaku Lublin-Warszawa, linią kolejową Lublin-Warszawa.
2. Z obszaru, o którym mowa w ust. 1, wyłącza się tereny pokazane na załącznikach graficznych i oznaczonych kolejno numerami: II/1 do II/12.  
Dla obszarów tych obowiązują dotychczasowe ustalenia planistyczne, procedura związana z uchwaleniem wznowiona zostanie po zakończeniu postępowań odwoławczych przed NSA.
3. Ustalenia planu wyrażone zostają w postaci niniejszej uchwały oraz rysunków planu:
  - plansza podstawowa w skali 1: 2000 jako załącznik Nr 1,
  - plansza koordynacyjna w skali 1: 10 000 jako załącznik Nr 2,
  - plansza polityki przestrzennej w skali 1: 10 000 jako załącznik Nr 3,
  - ideogram uzbrojenia w skali 1:10 000 jako załącznik Nr 4,
  - rysunki uszczegółowiające fragment terenu objętego strefą Y2A przy ul. Zana w skali 1:1000 – plansza poziom "0" jako załącznik Nr 5,
    - plansza poziom „-1” jako załączniki Nr 6stanowiących integralną całość.

~~WYKRES~~ / WYPIS  
z miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin  
nr pisma 1688/LV/2002  
data 11.09.2002  
dot. działki nr 10/2, obręb 39, arkusz 4  
zawiera stron 31, opracował PODINSPEKTOR

inż. arch. Iłona Chawryło







450 lat  
**UNII**  
LUBELSKIEJ

# Urząd Miasta Lublin

294. nr. 4



## Wydział Gospodarowania Mieniem

ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin, tel.: + 48 81 466 2700, fax: +48 81 466 2701  
ePUAP: /UMLublin/SkrytkaESP, e-mail: [mienie@lublin.eu](mailto:mienie@lublin.eu), [www.um.lublin.eu](http://www.um.lublin.eu)

GM-ZA-I.6845.38.2019

Lublin, 14 czerwca 2019 r.

za zgodność kopii z dokumentem elektronicznym  
w systemie Mdok nr 83773/06/2019

inspektor .....  
data uwierzytelnienia ..... 18.06.2019

## Wydział Inwestycji i Remontów

### Urząd Miasta Lublin

wm.

W nawiązaniu do dotychczasowej korespondencji w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie gruntem na cele budowlane związane z realizacją siłowni i remontem boiska na stanowiącej własność Gminy Lublin, oddanej w dzierżawę Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji „Bystrzyca” w Lublinie Sp. z o.o., nieruchomości oznaczonej jako działka nr 10/2 (obr. 30, ark. 1) położona w Lublinie przy ul. Husarskiej, a także realizacji siłowni, piłkochwyty oraz części ogrodzenia na fragmencie stanowiącej własność Gminy Lublin działki nr 33 (obr. 30, ark. 1) położonej w Lublinie przy ul. Władysława Orkana, Wydział Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin informuje, że wyraża zgodę na realizację ww. inwestycji.

Jednocześnie tutejszy Wydział informuje, że z uwagi na obowiązującą umowę dzierżawy, obiekty zrealizowane w ramach planowanej inwestycji zostaną przekazane do utrzymania MOSiR, natomiast w stosunku do części działki nr 33 (obr. 30, ark. 1), na której planowana jest inwestycja, zostanie zawarta umowa dzierżawy na rzecz MOSiR. Mając na uwadze powyższe szczegółowe ustalenia co do zakresu prac i szczegółów rozwiązań winny zostać przeprowadzone pomiędzy Wydziałem Inwestycji i Remontów a MOSiR.

Zastępca Dyrektora  
Wydziału Gospodarowania Mieniem

Agnieszka Mochol-Dul

#### Do wiadomości:

1. Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji „Bystrzyca” Sp. z o.o. w Lublinie, ul. Filaretów 44, 20-609 Lublin;
2. Wydział Sportu i Turystyki UM Lublin.

Z klauzulą informacyjną dotyczącą przetwarzania danych osobowych można zapoznać się w siedzibie Wydziału Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin przy ul. Wieniawskiej 14 lub w Biuletynie Informacji Publicznej ([www.bip.lublin.eu](http://www.bip.lublin.eu)).



