

UMOWA SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ
NR ____/ZE/20

zawarta w dniu _____ 2020 r. pomiędzy:

- 1) **Gminą Lublin** z siedzibą w Lublinie, Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, NIP: 9462575811, REGON: 431019514, którą reprezentuje:
Krzysztof Żuk – Prezydent Miasta Lublin;
- 2) **Lubelskim Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej sp. z o.o.** z siedzibą w Lublinie, ul. Różana 1 lok. 2A, 20-538 Lublin, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000218698, NIP: 7122890671, REGON: 432727727;
- 3) **Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji "Bystrzyca" w Lublinie sp. z o.o.** z siedzibą w Lublinie, ul. Filaretów 44, 20-609 Lublin, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000390895, NIP: 7123253742, REGON: 060972765;
- 4) **Miejskim Przedsiębiorstwem Komunikacyjnym - Lublin - sp. z o.o.** z siedzibą w Lublinie, ul. Antoniny Grygowej 56, 20-260 Lublin, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000013941, NIP: 7120157966, REGON: 430901523;
- 5) **Targami Lublin S.A.** z siedzibą w Lublinie, ul. Dworcowa 11, 20-406 Lublin, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000061116, NIP: 9462183910, REGON: 431097230;
- 6) **Towarzystwem Budownictwa Społecznego "Nowy Dom" sp. z o.o.** z siedzibą w Lublinie, ul. Głęboka 11, 20-612 Lublin, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000025601, NIP: 7122314074, REGON: 430880880;
- 7) **Centrum Kultury w Lublinie** z siedzibą w Lublinie, ul. Peowiaków 12, 20-007 Lublin, NIP: 7120162269, REGON: 000281536;
- 8) **Dzielnicowym Domem Kultury "Bronowice"** z siedzibą w Lublinie, ul. Krańcowa 106, 20-320 Lublin, NIP: 9461830856, REGON: 001041745;
- 9) **Dzielnicowym Domem Kultury "Węglin"** z siedzibą w Lublinie, ul. Judyma 2A, 20-716 Lublin, NIP: 7123238406, REGON: 060732297;
- 10) **Galerią Labirynt** z siedzibą w Lublinie, ul. Księdza Jerzego Popiełuszki 5, 20-052 Lublin, NIP: 9461829801, REGON: 000276506;
- 11) **Miejską Biblioteką Publiczną im. Hieronima Łopacińskiego w Lublinie** z siedzibą w Lublinie, ul. Peowiaków 12, 20-007 Lublin, NIP: 7122703002, REGON: 432318420;
- 12) **Ośrodkiem "Brama Grodzka-Teatr NN" w Lublinie** z siedzibą w Lublinie, ul. Grodzka 21, 20-112 Lublin, NIP: 9462119912, REGON: 430939371;
- 13) **Teatrem Starym w Lublinie** z siedzibą w Lublinie, ul. Jezuicka 18, 20-113 Lublin, NIP: 9462622479, REGON: 060746709;
- 14) **Zespołem Pieśni i Tańca "Lublin" im. Wandy Kaniorowej** z siedzibą w Lublinie, ul. Żołnierzy Niepodległej 3, 20-078 Lublin, NIP: 7121933929, REGON: 001103736;
- 15) **Ośrodkiem Leczenia Uzależnień Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej** z siedzibą w Lublinie, ul. Mieczysława Karłowicza 1, 20-027 Lublin, NIP:

w imieniu i na rzecz których działa Gmina Lublin, którą reprezentuje

Krzysztof Żuk – Prezydent Miasta Lublin,

zwanymi dalej „**Zamawiającym**”,

a

którą reprezentuje:

zwaną dalej „**Wykonawcą**”

łącznie zwanymi „**Stronami**”.

Niniejszą Umowę (zwaną dalej „Umową”) zawarto po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz.U.2019.1843 ze zm.), w wyniku którego ofertę Wykonawcy wybrano jako najkorzystniejszą.

Ilekoć w Umowie jest mowa o Zamawiającym należy przez to rozumieć każdy z podmiotów wymienionych w pkt 1-15 komparycji Umowy, w części dotyczącej określenia Zamawiającego.

Ilekoć w Umowie jest mowa o Nabywcy należy przez to rozumieć podmiot określony w załączniku nr 1 do Umowy w sekcji pn. „Nabywca”.

Ilekoć w Umowie jest mowa o Odbiorcy należy przez to rozumieć podmiot określony w załączniku nr 1 do Umowy w sekcji pn. „Odbiorca”.

Ilekoć w Umowie jest mowa o Gminie Lublin należy przez to rozumieć:

- 1) Odbiorców, w przypadku których Gmina Lublin jest Nabywcą, tj. samorządowy zakład budżetowy Gminy Lublin (Zarząd Nieruchomości Komunalnych w Lublinie) oraz samorządowe jednostki budżetowe Gminy Lublin, a w przypadku Urzędu Miasta Lublin, komórki organizacyjne Urzędu Miasta Lublin;
- 2) Miejski Urząd Pracy w Lublinie.

§ 1.

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem Umowy jest zakup przez Zamawiającego od Wykonawcy energii elektrycznej w okresie od 1 lipca 2020 r. do 30 czerwca 2022 r.
2. Wykonawca zobowiązany jest względem Zamawiającego sprzedawać, a Zamawiający zobowiązany jest względem Wykonawcy kupować energię elektryczną w maksymalnej wielkości _____ **kWh**, z zastrzeżeniem ust. 3, o strukturze określonej w załączniku nr 2 do Umowy, z zastrzeżeniem ust. 4.

3. Określenie maksymalnej wielkości kWh energii elektrycznej, wskazanej w ust. 2, nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do jej zakupu w podanej wielkości, lecz informację dla Wykonawcy o przewidywanym zapotrzebowaniu na energię elektryczną przez Zamawiającego w okresie 1 lipca 2020 r. - 30 czerwca 2022 r.
4. Strefy czasowe w grupach taryfowych (zwane dalej „Strefami Czasowymi”) określone są w aktualnie obowiązującej „Taryfie dla usług dystrybucji energii elektrycznej PGE Dystrybucja S.A.”.

§ 2.

POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się do objętych Umową punktów poboru energii elektrycznej Zamawiającego (zwanych dalej „PPE”), na warunkach określonych w Umowie oraz w szczególności w:
 - 1) koncesji na obrót energią elektryczną udzielonej Wykonawcy decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki;
 - 2) aktualnie obowiązującej Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A.
2. Wykonawca oświadcza, że ma zawartą Generalną Umowę Dystrybucji z PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, adres: 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A. PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie jest operatorem systemu dystrybucyjnego, zwaną dalej „OSD”.
3. Zamawiający oświadcza, że poprzez zawarcie Umowy wskazuje Wykonawcę jako podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe na rynku bilansującym. Ryzyko i koszty związane z niezbilansowaniem energii elektrycznej ponosi Wykonawca.
4. Zamawiający oświadcza że:
 - 1) jest nabywcą końcowym w rozumieniu ustawy z dnia 6 grudnia 2008 r. o podatku akcyzowym (j.t. Dz.U.2019.864 ze zm.);
 - 2) jest odbiorcą końcowym w rozumieniu ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (j.t. Dz.U.2019.755 ze zm.);
 - 3) posiada zawarte lub zawrze umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej z OSD (zwane dalej „UD”) przed rozpoczęciem sprzedaży energii elektrycznej.

§ 3.

WARTOŚĆ UMOWY

Maksymalna wartość Umowy w okresie jej obowiązywania nie przekroczy kwot _____ **zł brutto** (słownie: _____ brutto). Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia maksymalnej wielkości kWh energii elektrycznej, o której mowa w § 1 ust. 2, kupowanej w ramach Umowy do wysokości środków finansowych określonych w planach finansowych Zamawiającego.

§ 4.

POWIADOMIENIA OSD O ZAWARCIU UMOWY, PROCEDURA ZMIANY SPRZEDAWCY ORAZ INFORMOWANIE OSD O ZMIANACH DOKONANYCH W UMOWIE

1. Wykonawca:
 - 1) na podstawie odrębnie podpisanego pełnomocnictwa, którego wzór stanowi załącznik nr 3 do Umowy, zobowiązany jest:
 - a) dokonywać powiadomień OSD o zawarciu Umowy,
 - b) dokonywać uzupełnień lub poprawy powiadomień OSD o zawarciu Umowy w terminach, o których mowa w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej OSD,
 - c) przeprowadzać procedurę zmiany sprzedawcy;

- 2) zobowiązany jest informować OSD o zmianach dokonanych w Umowie w zakresie wymagany przez OSD.
2. Powiadomienia OSD o zawarciu Umowy, o których mowa w ust. 1 pkt 1 lit. a, zwane są dalej „Powiadomieniami”, przy czym jedno Powiadomienie dotyczy minimum jednego PPE.
3. Dokonywanie przez Wykonawcę czynności, o których mowa w ust. 1 pkt 1 lit. a i b odbywa się na podstawie danych od Zamawiającego, zwanych dalej „Danymi do Powiadomień”, przy czym Wykonawca zobowiązany jest do przyjmowania Danych do Powiadomień, zgodnie z zakresem, jaki jest wymagany przez OSD.
4. W zakresie, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 lit. a, Wykonawca zobowiązany jest:
 - 1) dokonywać Powiadomień niezwłocznie, nie później jednak niż:
 - a) w terminie 9 dni od dnia przekazania przez Zamawiającego Danych do Powiadomień, w przypadku Powiadomień dokonywanych przed dniem 1 lipca 2020 r., przy czym za dzień wywiązania się z przedmiotowego zobowiązania uznaje się dzień przekazania informacji, o której mowa w pkt 2,
 - b) w terminie 2 dni roboczych od dnia przekazania przez Zamawiającego Danych do Powiadomień, w przypadku Powiadomień dokonywanych po dniu 1 lipca 2020 r. przy czym za dzień wywiązania się z przedmiotowego zobowiązania uznaje się dzień przekazania informacji, o której mowa pkt 2;
 - 2) niezwłocznie informować Zamawiającego o fakcie dokonania Powiadomienia.
5. W zakresie, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 lit. b, Wykonawca zobowiązany jest:
 - 1) w sytuacjach, w których konieczne jest, ze względu na skuteczność dokonania Powiadomienia, niezwłocznie zwracać się do Zamawiającego z żądaniem przekazania skorygowanych danych w celu dokonania uzupełnienia lub poprawy Powiadomienia oraz niezwłocznie przekazywać Zamawiającemu informacje o Powiadomieniach, w przypadku których OSD stwierdził, że zawierają one braki formalne lub błędy; Wykonawca zobowiązany jest ponadto wskazywać Zamawiającemu te braki formalne lub błędy oraz informacje, których PPE dotyczą te braki formalne lub błędy;
 - 2) niezwłocznie uzupełniać lub poprawiać Powiadomienia na podstawie posiadanych danych i/lub danych od Zamawiającego, o których mowa w pkt 1;
 - 3) w sytuacjach, w których konieczne było zwrócenie się do Zamawiającego z żądaniem przekazania skorygowanych danych w celu dokonania uzupełnienia lub poprawy Powiadomienia, niezwłocznie informować Zamawiającego o fakcie dokonania uzupełnienia lub poprawy Powiadomienia.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji u OSD dokonywania przez Wykonawcę Powiadomień, ich uzupełnienia lub poprawy.

§ 5.

OBOWIĄZYWANIE UMOWY

1. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia i obowiązuje do dnia 30 czerwca 2022 r., z zastrzeżeniem ust. 4.
2. Sprzedaż energii elektrycznej rozpoczyna się w terminach, o których mowa w ust. 3, jednak nie wcześniej niż po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy.
3. Dniem rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej jest:
 - 1) dla PPE, w przypadku których dokonywane jest Powiadomienie przed dniem 1 lipca 2020 r.: dzień 1 lipca 2020 r. lub dzień późniejszy wskazany w Danych do Powiadomień, z zastrzeżeniem, że nie wcześniej niż po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy;

- 2) dla PPE, w przypadku których dokonywane jest Powiadomienie po dniu 1 lipca 2020 r.:
 - a) w przypadkach, w których konieczne jest zawarcie/aktualizacja UD (w szczególności rozdział umowy kompleksowej, przyłączenie PPE do sieci dystrybucyjnej OSD, zmiana grupy przyłączeniowej w PPE, przejęcie przez Zamawiającego PPE przyłączonego do sieci dystrybucyjnej OSD): dzień wejścia w życie UD,
 - b) w pozostałych przypadkach: dzień wskazany w Danych do Powiadomień, z zastrzeżeniem, że nie wcześniej niż po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy.
4. Dniem zakończenia sprzedaży energii elektrycznej dla każdego PPE jest:
 - 1) dzień zakończenia świadczenia usług dystrybucji energii elektrycznej dla danego PPE, dla Zamawiającego lub
 - 2) dzień 30 czerwca 2022 r. lub
 - 3) dzień, w którym nastąpi wyczerpanie kwoty, o której mowa w § 3, w zależności co pierwsze nastąpi.

§ 6.

SPÓSÓB PROWADZENIA ROZLICZEŃ

1. Zamawiający rozliczany jest przez Wykonawcę za faktycznie zużytą przez Zamawiającego energię elektryczną.
2. Zamawiający zobowiązany jest regulować należności Wykonawcy wynikające z realizacji Umowy na podstawie dowodów księgowych wystawianych przez Wykonawcę na podstawie Umowy, w szczególności faktur VAT, zwanych dalej „FV”, przy czym rozliczenia na podstawie dowodów księgowych:
 - 1) w których jako Nabywca określona jest Gmina Lublin, będą realizowane przez określonych na dowodach księgowych Odbiorców;
 - 2) w których jako Nabywca określony jest podmiot wymieniony w pkt 2-15 komparcji Umowy lub Miejski Urząd Pracy w Lublinie, będą realizowane odpowiednio przez ten podmiot lub przez Miejski Urząd Pracy w Lublinie.
3. Podstawą do wystawiania FV są:
 - 1) udostępnione Wykonawcy przez OSD wielkości zużycia energii elektrycznej przez Zamawiającego, wyrażone w kWh/MWh w okresach rozliczeniowych wynikających z UD, zwane dalej „Danymi Pomiarowymi”;
 - 2) załącznik nr 2 do Umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest:
 - 1) wystawiać FV po upływie okresu rozliczeniowego wynikającego z UD za ten okres rozliczeniowy, niezwłocznie po udostępnieniu Wykonawcy przez OSD Danych Pomiarowych, jednakże nie później niż w terminie 15 dni od dnia zakończenia miesiąca, w którym zakończył się ten okres rozliczeniowy, z zastrzeżeniem sytuacji nieudostępnienia przez OSD Danych Pomiarowych;
 - 2) wystawiać FV:
 - a) oddzielnie dla każdego PPE dotyczącego Odbiorcy: „Urząd Miasta Lublin, Wydział Gospodarki Komunalnej”,
 - b) zbiorczo dla wszystkich PPE dotyczących danego Odbiorcy z zastrzeżeniem lit. a; Zamawiający dopuszcza możliwość wystawiania FV zbiorczo w podziale na okresy rozliczeniowe lub grupy taryfowe B, C2x, C1x, G;
 - 3) określać w FV w szczególności:
 - a) Nabywcę zgodnie z danymi określonymi w załączniku nr 1 do Umowy, tj. nazwę, adres, NIP,

- b) Odbiorcę zgodnie z danymi określonymi w załączniku nr 1 do Umowy, tj. nazwę, adres,
 - c) dane PPE zgodnie z danymi określonymi w załączniku nr 1 do Umowy, tj. nazwę, adres, kod identyfikacyjny PPE, grupę taryfową,
 - d) okres rozliczeniowy,
 - e) wielkości zużycia energii elektrycznej przez Zamawiającego, wyrażone w kWh/MWh w podziale na Strefy Czasowe,
 - f) stawki za energię elektryczną zgodnie z załącznikiem nr 2 do Umowy,
 - g) nr rachunku bankowego Wykonawcy, do uregulowania należności Wykonawcy wynikających z FV;
- 4) doręczać FV:
- a) na adresy Odbiorców wskazane w załączniku nr 1 do Umowy/w sposób, o którym mowa w ust. 14*,
* *niewłaściwe skreślić*
 - b) niezwłocznie po ich wystawieniu, jednakże nie później niż w terminie 15 dni od dnia zakończenia miesiąca, w którym wystawił FV.
5. W przypadku nieudostępnienia Wykonawcy przez OSD Danych Pomiarowych, co uniemożliwi realizację przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w ust. 4 pkt 1, Wykonawca jest zobowiązany wystawić zaległe FV niezwłocznie po udostępnieniu Wykonawcy przez OSD Danych Pomiarowych.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji u OSD udostępnienia Wykonawcy przez OSD Danych Pomiarowych oraz zakresu tych Danych Pomiarowych.
7. Zamawiający zobowiązany jest regulować należności Wykonawcy wynikające z FV w terminie 21 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę FV, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, o którym mowa w ust. 4 pkt 3 lit. g.
8. Za prawidłowo wystawione FV należy rozumieć FV wystawione zgodnie z przepisami obowiązującego prawa oraz postanowieniami ust. 4.
9. W przypadku niedotrzymania terminu płatności przez Zamawiającego, Wykonawca może naliczyć odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia, z zastrzeżeniem ust. 10 pkt 2.
10. Wykonawca zobowiązany jest wystawić fakturę VAT korygującą w szczególności w przypadkach wystawienia przez Wykonawcę:
- 1) nieprawidłowej FV, tj. niespełniającej wymagań, o których mowa w ust. 8;
 - 2) FV na podstawie błędnych Danych Pomiarowych, które spowodowały niewłaściwe określenie należności Wykonawcy.
11. W przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa w:
- 1) ust. 10 pkt 1: Zamawiający:
 - a) zobowiązany jest niezwłocznie dokonać reklamacji nieprawidłowo wystawionej FV, w której wskaże powody uznania FV za nieprawidłowo wystawioną,
 - b) wstrzyma się z uregulowaniem należności Wykonawcy wynikającej z nieprawidłowo wystawionej FV do czasu wystawienia i doręczenia przez Wykonawcę faktury VAT korygującej;
 - 2) ust. 10 pkt 2: Wykonawca zobowiązany jest wystawić fakturę VAT korygującą na podstawie prawidłowych Danych Pomiarowych.
12. Wykonawca zobowiązany jest do wystawiania wszelkich dowodów księgowych związanych z realizacją Umowy, w tym faktur VAT korygujących, zgodnie z postanowieniami ust. 4.
13. Należności Wykonawcy wynikające z dowodów księgowych, o których mowa w ust. 12 regulowane są przez Zamawiającego według zasad określonych w ust. 7.
14. Z tytułu realizacji zamówienia Wykonawca oświadcza, iż wyśle/nie wyśle* ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną w sposób, o którym mowa w art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach

publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 2191 ze zm.) przy czym fakturowanie:

- 1) na rzecz Gminy Lublin odbywa się z uwzględnieniem numerów GLN Odbiorców korzystających z NIP Gminy Lublin określonych w załączniku nr 5 do Umowy;
- 2) na rzecz podmiotów wymienionych w pkt 2-15 komparycji Umowy oraz na rzecz Miejskiego Urzędu Pracy w Lublinie odbywa się z uwzględnieniem nr NIP odpowiednio tych podmiotów oraz Miejskiego Urzędu Pracy w Lublinie.

* *niewłaściwe skreślić*

§ 7.

RAPORTY Z REALIZACJI UMOWY

1. Wykonawca zobowiązany jest sporządzać i przekazywać Zamawiającemu raporty z realizacji Umowy (zwane dalej „Raportami”).
2. Wykonawca zobowiązany jest sporządzać Raporty w formie elektronicznej (w formacie ods, xls lub xlsx), zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do Umowy. Wykonawca zobowiązany jest sporządzać Raporty, które:
 - 1) dotyczą niżej określonych okresów, zwanych dalej „Okresami Raportowania”:
 - a) pierwszy Raport: okres od 1 lipca 2020 r. do 15 stycznia 2021 r.,
 - b) drugi Raport: okres od 1 lipca 2020 r. do 15 maja 2021 r.,
 - c) trzeci Raport: okres od 1 lipca 2020 r. do 15 września 2021 r.,
 - d) czwarty Raport: okres od 1 lipca 2020 r. do 15 stycznia 2022 r.,
 - e) piąty Raport: okres od 1 lipca 2020 r. do 15 marca 2022 r.,
 - f) szósty Raport: okres od 1 lipca 2020 r. do 30 czerwca 2022 r.;
 - 2) zawierają dane, zwane dalej „Danymi do Raportu”, tj.:
 - a) wielkości zużycia energii elektrycznej przez Zamawiającego, wyrażone w kWh w każdej Strefie Czasowej osobno oraz we wszystkich Strefach Czasowych łącznie,
 - b) koszty zakupu przez Zamawiającego energii elektrycznej,
 - c) ramy czasowe, w których nastąpiło zużycie przez Zamawiającego energii elektrycznej, o której mowa w lit. a, przy czym te ramy czasowe zawierają się w Okresie Raportowania aktualnie sporządzanego Raportu;Dane do Raportu, jako pochodna udostępnionych Wykonawcy przez OSD Danych Pomiarowych, zawierane są w aktualnie sporządzanym Raporcie tylko w takim zakresie, w jakim udostępnione zostały Wykonawcy przez OSD Dane Pomiarowe;
- 3) przedstawiają Dane do Raportu w układzie PPE (tj. dla każdego PPE oddzielnie) za okres od dnia rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej do dnia zakończenia najpóźniejszego okresu rozliczeniowego wynikającego z UD, mieszczącego się w ramach Okresu Raportowania aktualnie sporządzanego Raportu, przy czym:
 - a) kolejność PPE jest identyczna jak w załączniku nr 1 do Umowy,
 - b) każdy PPE przedstawiony jest tylko jeden raz,
 - c) Raporty są kompletne, tj. na dzień sporządzanego Raportu zawierają wszystkie PPE wyszczególnione w aktualnej wersji załącznika nr 1 do Umowy, również PPE:
 - które były objęte Umową i zostały z Umowy usunięte (w takim przypadku Raport ma uwzględniać zrealizowane w PPE zużycie energii elektrycznej wraz z ramami czasowymi, w których to zużycie nastąpiło),
 - z zerowym zużyciem energii elektrycznej,
 - nieujęte w udostępnionych Wykonawcy przez OSD Danych Pomiarowych (w takim przypadku Raport ma zawierać Dane do Raportu będące w posiadaniu Wykonawcy na podstawie poprzednio

otrzymanych Danych Pomiarowych, lub jeśli Wykonawca nie posiada żadnych Danych do Raportu dot. PPE, w kolumnie „Uwagi” Raportu należy umieścić adnotację „Brak Danych Pomiarowych”);

- 4) zawierają wiersz z podsumowaniem Danych do Raportu, o których mowa w pkt 2 lit. a i b.
3. Wykonawca zobowiązany jest przekazywać Zamawiającemu prawidłowo sporządzone Raporty w terminach 21 dni od dnia zakończenia Okresu Raportowania aktualnie przekazywanego Raportu.
4. Za prawidłowo sporządzony Raport należy rozumieć Raport sporządzony zgodnie z postanowieniami ust. 2.
5. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może wystąpić do Wykonawcy o przekazanie Raportów za inne okresy niż wymienione w ust. 2 pkt 1 oraz terminach uzgodnionych między Stronami, w szczególności w sytuacjach związanych z likwidacją PPE lub zmianą grupy taryfowej.

§ 8.

ZMIANY UMOWY

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 2 oraz art. 144 ust. 1 pkt 2-6 i ust. 1a-1e ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Strony przewidują następujące rodzaje i zmiany treści Umowy lub załączników do Umowy:
 - 1) zmiana Umowy w zakresie zmiany cen jednostkowych brutto za energię elektryczną dopuszczalna w przypadku zmian w przepisach prawa stawki podatku VAT;
 - 2) zmiana Umowy w zakresie cen jednostkowych netto za energię elektryczną (oraz w konsekwencji zmiana Umowy w zakresie cen jednostkowych brutto za energię elektryczną) jest dopuszczalna w przypadku zmian w przepisach prawa stawki podatku akcyzowego;
 - 3) zmiana Umowy w zakresie zmiany cen jednostkowych określonych w załączniku nr 2 do Umowy jest dopuszczalna w przypadku zmian w przepisach prawa dotyczących stawek za energię elektryczną;
 - 4) zmiana polegająca na włączaniu do Umowy PPE w obrębie grup taryfowych, które zostały określone w załączniku nr 2 do Umowy, na potrzeby nieujętych w załączniku nr 1 do Umowy jednostek budżetowych Gminy Lublin lub samorządowych zakładów budżetowych Gminy Lublin;
 - 5) zmiana polegająca na przejęciu PPE określonych w załączniku nr 1 do Umowy przez nieujęte w załączniku nr 1 do Umowy jednostki budżetowe Gminy Lublin lub samorządowe zakłady budżetowe Gminy Lublin.
 - 6) zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany:
 - a) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - b) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - c) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych- jeżeli zmiany te będą miały istotny wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę;

- 7) zmiana polegająca na zwiększeniu lub zmniejszeniu liczby PPE w obrębie grup taryfowych, które zostały określone w załączniku nr 2 do Umowy, z wyłączeniem zwiększenia liczby PPE, o którym mowa w pkt 4;
 - 8) zmiana polegająca na zmianie Odbiorcy w PPE określonym w załączniku nr 1 do Umowy.
 - 9) zmiana danych Nabywców w zakresie określonym w załączniku nr 1 do Umowy;
 - 10) zmiana danych Odbiorców w zakresie określonym w załączniku nr 1 do Umowy;
 - 11) zmiana Danych PPE określonych w załączniku nr 1 do Umowy w zakresie określonym w załączniku nr 1 do Umowy, w tym zmiana grup taryfowych w PPE w obrębie grup taryfowych określonych w załączniku nr 2 do Umowy.
3. Zmiany Umowy przewidziane w ust. 2 dopuszczalne są na następujących warunkach:
- 1) dot. ust. 2 pkt 1 – ceny jednostkowe brutto za energię elektryczną ulegną zmianie o wartość wynikającą ze zmian w przepisach prawa stawki podatku VAT, przy czym ceny jednostkowe netto za energię elektryczną nie ulegną zmianie; zmiana przedmiotowa możliwa będzie od dnia wejścia w życie przepisów wprowadzających nowe stawki podatku VAT;
 - 2) dot. ust. 2 pkt 2 - ceny jednostkowe netto za energię elektryczną ulegną zmianie o wartość wynikającą ze zmian w przepisach prawa stawki podatku akcyzowego, przy czym ceny jednostkowe brutto za energię elektryczną ulegną zmianie o wartość wynikającą ze zmian w przepisach prawa stawki podatku akcyzowego; zmiana przedmiotowa możliwa będzie od dnia wejścia w życie przepisów wprowadzających nowe stawki podatku akcyzowego;
 - 3) dot. ust. 2 pkt 3 - w przypadku zmiany obowiązujących stawek za energię elektryczną: zmiana przedmiotowa możliwa będzie od dnia wejścia w życie przepisów dotyczących stawek za energię elektryczną ze skutkiem od dnia określonego w tych przepisach;
 - 4) dot. ust. 2 pkt 4 - stosownie do liczby włączanych do Umowy PPE w załączniku nr 1 do Umowy oraz stosownie do liczby włączanych do Umowy jednostek budżetowych Gminy Lublin lub samorządowych zakładów budżetowych Gminy Lublin w załączniku nr 5 do Umowy;
 - 5) dot. ust. 2 pkt 5 – stosownie do przejętych PPE w załączniku nr 1 do Umowy oraz stosownie do liczby włączanych do Umowy jednostek budżetowych Gminy Lublin lub samorządowych zakładów budżetowych Gminy Lublin w załączniku nr 5 do Umowy;
 - 6) dot. ust. 2 pkt 6 - w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, pod warunkiem wykazania przez Wykonawcę, że zmiany te mają istotny wpływ na koszty wykonania Umowy wraz z pełnym uzasadnieniem i wskazaniem kwotowego i procentowego wzrostu tych cen; jednocześnie Zamawiającemu przysługuje prawo do żądania przedstawienia stosownych dowodów w formie dokumentów celem stwierdzenia dopuszczalności zmiany cen za energię elektryczną;
 - 7) dot. ust. 2 pkt 7 – stosownie do zmiany liczby PPE w załączniku nr 1 do Umowy;
 - 8) dot. ust. 2 pkt 8 – stosownie do zmiany Odbiorcy w PPE w załączniku nr 1 do Umowy;
 - 9) dot. ust. 2 pkt 9 – stosownie do zmiany danych Nabywców w załączniku nr 1 do Umowy;
 - 10) dot. ust. 2 pkt 10 – stosownie do zmiany danych Odbiorców w załączniku nr 1 do Umowy;
 - 11) dot. ust. 2 pkt 11 – stosownie do zmiany Danych PPE w załączniku nr 1 do Umowy.

4. Zmiany postanowień Umowy określone w ust. 2 pkt 1-6 wymagają pisemnego aneksu, z zastrzeżeniem poniższym. O zmianach określonych w ust. 2 pkt 7-11 Zamawiający informuje Wykonawcę za pośrednictwem środków komunikacji teleinformatycznej. Zmiany te wchodzi w życie w terminie określonym w powyższej informacji Zamawiającego o zmianach.
5. Strony zgodnie postanawiają, że korespondencja w sprawach związanych z obiegiem aneksów kierowana będzie na adresy:
 - 1) Zamawiającego:
Urząd Miasta Lublin, Biuro Zarządzania Energią, ul. Tomasza Zana 38, 20-601 Lublin
 - 2) Wykonawcy:

§ 9.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

§ 10.

PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia będącego przedmiotem Umowy, Podwykonawcom.
2. W przypadku realizacji przedmiotu Umowy przy udziale Podwykonawców:
 - 1) Wykonawca zobowiązany jest wskazać Zamawiającemu części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom oraz podać firmy i adresy siedzib Podwykonawców;
 - 2) Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców;
 - 3) Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność na zasadach ogólnych za jakość i terminowość prac, które realizuje przy pomocy Podwykonawców.
 - 4) Wykonawca na dzień zawarcia Umowy zgodnie z oświadczeniem złożonym w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, zamierza powierzyć niżej wskazanym podwykonawcom następujący zakres zamówienia:
 - a) _____,
 - b) _____.

§ 11.

KARY UMOWNE

1. Strony zgodnie postanawiają o stosowaniu kar umownych za niewłaściwe wykonanie postanowień Umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu naliczoną przez Zamawiającego karę umowną:
 - 1) w kwocie równej 5% wartości Umowy określonej w § 3 w przypadkach:
 - a) odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
 - b) odstąpienia przez Wykonawcę od Umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca;

- 2) w kwocie 500,00 zł brutto (słownie: pięćset złotych brutto) za każdy dzień opóźnienia w dokonaniu Powiadomienia dokonywanego przed dniem 1 lipca 2020 r., jego uzupełnienia lub poprawy, dokonywanego przed dniem 1 lipca 2020 r., licząc od dnia następującego po upływie terminu, o którym mowa w § 4 ust. 4 pkt 1 lit. a;
 - 3) w kwocie 50,00 zł brutto (słownie: pięćdziesiąt złotych brutto) za każdy dzień opóźnienia w dokonaniu Powiadomienia dokonywanego po dniu 1 lipca 2020 r., licząc od dnia następującego po upływie terminu, o którym mowa w § 4 ust. 4 pkt 1 lit. b;
 - 4) w kwocie 25,00 zł brutto (słownie: dwadzieścia pięć złotych brutto) za każdy dzień zwłoki w doręczeniu Zamawiającemu FV za każdą FV, licząc od dnia następującego po upływie terminu, o którym mowa w § 6 ust. 4 pkt 4 lit. b, przy czym kary umowne za nieterminowe doręczenie przez Wykonawcę FV naliczane są przez Zamawiającego, którego dotyczy nieterminowo doręczona przez Wykonawcę FV;
 - 5) w kwocie 150,00 zł brutto (słownie: sto pięćdziesiąt złotych brutto) za każdy dzień opóźnienia w przekazaniu Zamawiającemu prawidłowo sporządzonego Raportu, licząc od dnia następującego po upływie terminów, o których mowa w § 7 ust. 3.
3. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od Umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający w kwocie równej 5% wartości Umowy określonej w § 3, z wyjątkiem zaistnienia sytuacji przewidzianej w § 9 ust. 1.
 4. Zamawiający zastrzega sobie prawo, a Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy bez uprzedniego wezwania do zapłaty, po powiadomieniu Wykonawcy przez Zamawiającego o naliczeniu kary umownej.
 5. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych, o których mowa wyżej, na zasadach ogólnych określonych przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (j.t. Dz.U.2019.1145 ze zm.), do wysokości poniesionej szkody.

§ 12.

SPOSÓB KOMUNIKACJI ORAZ DANE KONTAKTOWE STRON

1. Strony zgodnie postanawiają, że komunikacja dotycząca realizacji Umowy odbywa się za pośrednictwem środków komunikacji teleinformatycznej.
2. Zamawiający wskazuje dane kontaktowe przeznaczone do realizacji Umowy:
 - 1) w zakresie czynności, o których mowa w § 1 ust. 2, § 4, § 7, § 8, § 11 ust. 2 pkt 1-3 i 5:
 - a) tel.: _____,
 - b) tel.: _____;
 - 2) w zakresie czynności, o których mowa w § 6, § 11 ust. 2 pkt 4: odpowiedni Odbiorcy wymienieni w załączniku nr 1 do Umowy.
3. Wykonawca wskazuje dane kontaktowe przeznaczone do realizacji Umowy: nr tel.: _____.

§ 13.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Integralną część umowy stanowią:
 - 1) załącznik nr 1 - „Wykaz PPE Zamawiającego”;
 - 2) załącznik nr 2 - „Zestawienie przewidywanego zużycia energii elektrycznej oraz cen jednostkowych netto i brutto za energię elektryczną”;
 - 3) załącznik nr 3 - „Pełnomocnictwo”;

- 4) załącznik nr 4 - „Wzór Raportu”;
 - 5) załącznik nr 5 - „Wykaz numerów GLN Odbiorców korzystających z NIP Gminy Lublin”.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy obowiązującego prawa, a w szczególności ustawy Kodeks cywilny, ustawy Prawo zamówień publicznych.
 3. Ewentualne spory wynikłe w toku realizacji Umowy rozstrzygane są przez właściwy sąd powszechny w Lublinie.
 4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

KONTRASYGNA TA SKARBNIKA MIASTA LUBLIN