

Załącz. nr 7c-wzór umowy  
**UMOWA SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ**  
**NR .....**

zawarta w dniu \_\_\_\_\_ 2020 r. pomiędzy:

1. **„Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie” Sp. z o.o.** z siedzibą w Lublinie, al. Józefa Piłsudskiego 15, 20-407 Lublin, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000017728, NIP: 712-015-02-95, REGON: 430981982, kapitał zakładowy 254 448 000 złotych, którą reprezentują:

- 1) \_\_\_\_\_  
2) \_\_\_\_\_

zwaną dalej **„Zamawiającym”**

a

2. ....  
.....

którą reprezentuje:

.....

zwaną dalej **„Wykonawcą”**

łącznie zwanymi **„Stronami”**.

Niniejszą Umowę (zwaną dalej „Umową”) zawarto po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, w wyniku którego ofertę Wykonawcy wybrano jako najkorzystniejszą.

**§ 1.**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem Umowy jest zakup przez Zamawiającego od Wykonawcy energii elektrycznej w okresie od 1 lipca 2020 r. do 30 czerwca 2022 r.;
2. Wykonawca zobowiązany jest względem Zamawiającego sprzedawać, a Zamawiający zobowiązany jest względem Wykonawcy kupować energię elektryczną w maksymalnej wielkości **35 642 079 kWh**, z zastrzeżeniem ust. 3, o strukturze określonej w załączniku nr 2 do Umowy, z zastrzeżeniem ust. 4.
3. Określenie maksymalnej wielkości kWh energii elektrycznej, wskazanej w ust. 2, nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do jej zakupu w podanej wielkości, lecz informację dla Wykonawcy o przewidywanym zapotrzebowaniu na energię elektryczną przez Zamawiającego w okresie od 1 lipca 2020 r. do 30 czerwca 2022 r.
4. Strefy czasowe w grupach taryfowych (zwane dalej „Strefami Czasowymi”) określone są w obowiązujących Taryfach dla usług dystrybucji energii elektrycznej przez Operatorów Systemów Dystrybucyjnych (zwanym dalej „OSD”), tj.:
  - 1) PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, adres: 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A oraz

- 2) Towarzystwo Inwestycyjne Elektrownia Wschód S.A., adres: 20-209 Lublin, ul. Frezerów 13.

## § 2.

### POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się do objętych Umową punktów poboru energii elektrycznej Zamawiającego (zwanych dalej „PPE”), na warunkach określonych w Umowie oraz w szczególności w:
  - 1) koncesji na obrót energią elektryczną udzielonej Wykonawcy decyzją Prezesa URE;
  - 2) ustawie Prawo energetyczne;
  - 3) obowiązujących Instrukcjach Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej OSD.
2. Wykonawca oświadcza, że ma zawarte (lub zawrze do czasu rozpoczęcia sprzedaży energii) Generalne Umowy Dystrybucji z OSD.
3. Zamawiający oświadcza że:
  - 1) nie jest nabywcą końcowym w rozumieniu ustawy z dnia 6 grudnia 2008 r. o podatku akcyzowym;
  - 2) jest odbiorcą końcowym w rozumieniu ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne oraz posiada koncesję Nr WEE/431/11923/W/3/2004/MG na wytwarzanie energii elektrycznej na okres od 5 listopada 2004 r. do 31 grudnia 2030 r.;
  - 3) kupiona przez Zamawiającego na podstawie Umowy energia elektryczna nie zostanie przeznaczona do dalszej odsprzedaży;
  - 4) posiada zawarte lub zawrze umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej z OSD (zwane dalej „UD”) przed rozpoczęciem sprzedaży energii elektrycznej.
  - 5) w razie utraty lub cofnięcia wszystkich posiadanych koncesji, Zamawiający, w dacie zaistnienia tych zmian, staje się nabywcą końcowym w rozumieniu przepisów ustawy o podatku akcyzowym. Podatnikiem i płatnikiem podatku akcyzowego, począwszy od potwierdzonej daty utraty lub cofnięcia ww. koncesji, jest Wykonawca na zasadach określonych w ustawie o podatku akcyzowym. W takim przypadku cała wielkość energii elektrycznej sprzedana Zamawiającemu, w okresie od daty utraty lub cofnięcia ww. koncesji do daty ponownego uzyskania co najmniej jednej z nich, rozliczona zostanie na podstawie cen energii elektrycznej dla odbiorców końcowych, w poszczególnych grupach taryfowych z uwzględnieniem stawki akcyzy w obowiązującej wysokości.

## § 3.

### WARTOŚĆ UMOWY

Maksymalna wartość Umowy w okresie jej obowiązywania nie przekroczy kwoty .....**zł brutto** (słownie: .....).

Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia maksymalnej wielkości kWh energii elektrycznej, o której mowa w § 1 ust. 2, kupowanej w ramach Umowy do wysokości środków finansowych określonych w planach finansowych Zamawiającego.

## § 4.

### POWIADOMIENIA OSD O ZAWARCIU UMOWY, PROCEDURA ZMIANY SPRZEDAWCY ORAZ INFORMOWANIE OSD O ZMIANACH DOKONANYCH W UMOWIE

1. Wykonawca:
  - 1) na podstawie odrębnie podpisanego pełnomocnictwa, którego wzór stanowi załącznik nr 3 do Umowy, zobowiązany jest:

- a) dokonywać powiadomień OSD o zawarciu Umowy,
  - b) dokonywać uzupełnień lub poprawy powiadomień OSD o zawarciu Umowy w terminach, o których mowa w Instrukcjach Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej OSD,
  - c) przeprowadzać procedurę zmiany sprzedawcy;
- 2) zobowiązany jest informować OSD o zmianach dokonanych w Umowie w zakresie wymaganym przez OSD.
2. Powiadomienia OSD o zawarciu Umowy, o których mowa w ust. 1 pkt 1 lit. a, zwane są dalej „Powiadomieniami”, przy czym jedno Powiadomienie dotyczy minimum jednego PPE.
3. Dokonywanie przez Wykonawcę czynności, o których mowa w ust. 1 pkt 1 lit. a i b odbywa się na podstawie danych od Zamawiającego, zwanych dalej „Danymi do Powiadomień”, przy czym Wykonawca zobowiązany jest do przyjmowania Danych do Powiadomień, zgodnie z zakresem, jaki jest wymagany przez OSD.
4. W zakresie, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 lit. a, Wykonawca zobowiązany jest:
- 1) dokonywać Powiadomień niezwłocznie;
  - 2) niezwłocznie informować Zamawiającego o fakcie dokonania Powiadomienia.
5. W zakresie, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 lit. b, Wykonawca zobowiązany jest:
- 1) w sytuacjach, w których konieczne jest, ze względu na skuteczność dokonania Powiadomienia, niezwłocznie zwracać się do Zamawiającego z żądaniem przekazania skorygowanych danych w celu dokonania uzupełnienia lub poprawy Powiadomienia oraz niezwłocznie przekazywać Zamawiającemu informacje o Powiadomieniach, w przypadku których OSD stwierdził, że zawierają one braki formalne lub błędy; Wykonawca zobowiązany jest ponadto wskazywać Zamawiającemu te braki formalne lub błędy oraz informacje, których PPE dotyczą te braki formalne lub błędy;
  - 2) niezwłocznie uzupełniać lub poprawiać Powiadomienia na podstawie posiadanych danych i/lub danych od Zamawiającego, o których mowa w pkt 1;
  - 3) w sytuacjach, w których konieczne było zwrócenie się do Zamawiającego z żądaniem przekazania skorygowanych danych w celu dokonania uzupełnienia lub poprawy Powiadomienia, niezwłocznie informować Zamawiającego o fakcie dokonania uzupełnienia lub poprawy Powiadomienia.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji u OSD dokonywania przez Wykonawcę Powiadomień, ich uzupełnienia lub poprawy.

## **§ 5.**

### **OBOWIĄZYWANIE UMOWY**

1. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia i obowiązuje do dnia 30 czerwca 2022 r., z zastrzeżeniem ust. 4.
2. Sprzedaż energii elektrycznej rozpoczyna się w terminach, o których mowa w ust. 3, jednak nie wcześniej niż po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy.
3. Dniem rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej jest:
- 1) dla PPE, w przypadku których dokonywane jest Powiadomienie przed dniem 1 lipca 2020 r.: dzień 1 lipca 2020 r. lub dzień późniejszy wskazany w Danych do Powiadomień, z zastrzeżeniem, że nie wcześniej niż po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy;
  - 2) dla PPE, w przypadku których dokonywane jest Powiadomienie po dniu 1 lipca 2020 r.:
    - a) w przypadkach, w których konieczne jest zawarcie/aktualizacja UD (w szczególności rozdział umowy kompleksowej, przyłączenie PPE do sieci dystrybucyjnej OSD, zmiana grupy przyłączeniowej w PPE, przejęcie przez Zamawiającego PPE przyłączonego do sieci dystrybucyjnej OSD):

- b) dzień wejścia w życie UD,  
w pozostałych przypadkach:  
dzień wskazany w Danych do Powiadomień, z zastrzeżeniem, że nie wcześniej niż po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy.
4. Dniem zakończenia sprzedaży energii elektrycznej dla każdego PPE jest:
- 1) dzień zakończenia świadczenia usług dystrybucji energii elektrycznej dla danego PPE, dla Zamawiającego lub
  - 2) dzień 30 czerwca 2022 r. lub
  - 3) dzień, w którym nastąpi wyczerpanie kwoty, o której mowa w § 3, w zależności co pierwsze nastąpi.

## **§ 6.**

### **SPOSÓB PROWADZENIA ROZLICZEŃ**

1. Zamawiający rozliczany jest przez Wykonawcę za faktycznie pobraną z sieci przez Zamawiającego energię elektryczną.
2. Strony zobowiązane są regulować należności względem siebie wynikające z realizacji Umowy na podstawie dowodów księgowych wystawianych sobie na podstawie Umowy, w szczególności faktur VAT, zwanych dalej „FV”.
3. Podstawą do wystawiania FV są:
  - 1) udostępnione Wykonawcy przez OSD wielkości zużytej energii elektrycznej przez Zamawiającego, wyrażonej w kWh/MWh w okresach rozliczeniowych wynikających z UD, zwane dalej „Danymi Pomiarowymi”;
  - 2) załącznik nr 2 do Umowy, który zawiera ceny energii elektrycznej bez podatku akcyzowego.
4. Wykonawca zobowiązany jest:
  - 1) wystawiać FV po upływie okresu rozliczeniowego wynikającego z UD za ten okres rozliczeniowy, niezwłocznie po udostępnieniu Wykonawcy przez OSD Danych Pomiarowych, jednakże nie później niż w terminie 15 dni od dnia zakończenia miesiąca, w którym zakończył się ten okres rozliczeniowy, z zastrzeżeniem sytuacji nieudostępnienia przez OSD Danych Pomiarowych;
  - 2) wystawiać FV w zestawieniach zbiorczych, oddzielnie dla dwóch grup PPE Odbiorcy ujętych w załączniku nr 1 do Umowy;
  - 3) określać w FV w szczególności:
    - a) dane PPE zgodnie z danymi określonymi w załączniku nr 1 do Umowy, tj. nazwę, adres, kod identyfikacyjny PPE, grupę taryfową,
    - b) okres rozliczeniowy,
    - c) wielkości zużycia energii elektrycznej przez Zamawiającego, wyrażone w kWh/MWh w podziale na Strefy Czasowe,
    - d) stawki za energię elektryczną zgodnie z załącznikiem nr 2 do Umowy,
    - e) nr rachunku bankowego Wykonawcy, do uregulowania należności Wykonawcy wynikających z FV;
    - f) informację o wielkości energii elektrycznej, od której nie naliczono podatku akcyzowego.
  - 4) doręczać FV:
    - a) na adres Odbiorcy wskazany w załączniku nr 1 do Umowy/w sposób, o którym mowa w ust. 14\*, \* niewłaściwe skreślić,
    - b) niezwłocznie po ich wystawieniu, jednakże nie później niż w terminie 15 dni od dnia zakończenia miesiąca, w którym wystawił FV.
5. W przypadku nieudostępnienia Wykonawcy przez OSD Danych Pomiarowych, co uniemożliwi realizację przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w ust. 4 pkt 1, Wykonawca jest zobowiązany wystawić zaległe FV niezwłocznie po udostępnieniu Wykonawcy przez OSD Danych Pomiarowych.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji u OSD udostępnienia Wykonawcy przez OSD Danych Pomiarowych oraz zakresu tych Danych Pomiarowych.
7. Termin płatności:
  - 1) Zamawiający zobowiązany jest regulować należności Wykonawcy wynikające z FV w terminie 14 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę FV, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, o którym mowa w ust. 4 pkt 3 lit. e.
  - 2) Zapłata za realizację przedmiotu umowy nastąpi przelewem na rachunek bankowy rozliczeniowy Wykonawcy znajdujący się w elektronicznym wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie zawiadamiać Zamawiającego o każdej zmianie danych zawartych w ww. wykazie.
8. Za prawidłowo wystawione FV należy rozumieć FV wystawione zgodnie z przepisami obowiązującego prawa oraz postanowieniami ust. 4.
9. W przypadku niedotrzymania terminu płatności przez Zamawiającego, Wykonawca może naliczyć odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia w transakcjach handlowych, z zastrzeżeniem ust. 10 pkt 2.
10. Wykonawca zobowiązany jest wystawić fakturę VAT korygującą w szczególności w przypadkach wystawienia przez Wykonawcę:
  - 1) nieprawidłowej FV, tj. niespełniającej wymagań, o których mowa w ust. 8;
  - 2) FV na podstawie błędnych Danych Pomiarowych, które spowodowały niewłaściwe określenie należności Wykonawcy.
11. W przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa w:
  - 1) ust. 10 pkt 1: Zamawiający:
    - a) zobowiązany jest niezwłocznie dokonać korekty nieprawidłowo wystawionej FV, w której wskaże powody uznania FV za nieprawidłowo wystawioną,
    - b) wstrzyma się z uregulowaniem należności Wykonawcy wynikającej z nieprawidłowo wystawionej FV do czasu wystawienia i doręczenia przez Wykonawcę faktury VAT korygującej;
  - 2) ust. 10 pkt 2: Wykonawca zobowiązany jest wystawić fakturę VAT korygującą na podstawie prawidłowych Danych Pomiarowych.
12. Wykonawca zobowiązany jest do wystawiania wszelkich dowodów księgowych związanych z realizacją Umowy, w tym faktur VAT korygujących, zgodnie z zasadami określonymi w ust. 4.
13. Należności Wykonawcy wynikające z dowodów księgowych, o których mowa w ust. 12 regulowane są przez Zamawiającego według zasad określonych w ust. 7.
14. Z tytułu wykonywania umowy Wykonawca oświadcza, iż wyśle/nie wyśle\* (niewłaściwe skreślić) ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną w sposób, o którym mowa w art. 4 ust.1 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 2191) z uwzględnieniem właściwego numeru PEPPOL ..... Zamawiającego oraz numeru PEPPOL ..... Wykonawcy.
15. Spółka oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2019 r. poz. 118 z późn. zm.).

## **§ 7. RAPORTY Z REALIZACJI UMOWY**



1. Wykonawca zobowiązany jest sporządzać i przekazywać Zamawiającemu raporty z realizacji Umowy (zwane dalej „Raportami”).
2. Wykonawca zobowiązany jest sporządzać Raporty w formie elektronicznej (w formacie xls, xlsx lub ods), zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do Umowy. Wykonawca zobowiązany jest sporządzać Raporty, które:
  - 1) dotyczą niżej określonych Okresów Raportowania:
    - a) pierwszy Raport: okres od 1 lipca 2020 r. do 31 grudnia 2020 r.,
    - b) drugi Raport: okres od 1 stycznia 2021 r. do 31 grudnia 2021 r.;
    - c) trzeci Raport: okres od 1 stycznia 2022 r. do 30 czerwca 2022 r.
  - 2) zawierają dane, zwane dalej „Danymi do Raportu”, tj.:
    - a) wielkości zużycia energii elektrycznej przez Zamawiającego, wyrażone w kWh w każdej Strefie Czasowej osobno oraz we wszystkich Strefach Czasowych łącznie,
    - b) koszty zakupu przez Zamawiającego energii elektrycznej,
    - c) ramy czasowe, w których nastąpiło zużycie przez Zamawiającego energii elektrycznej, o której mowa w lit. a, przy czym te ramy czasowe zawierają się w Okresie Raportowania aktualnie sporządzanego Raportu;Dane do Raportu, jako pochodna udostępnionych Wykonawcy przez OSD Danych Pomiarowych, zawierane są w aktualnie sporządzanym Raporcie tylko w takim zakresie, w jakim udostępnione zostały Wykonawcy przez OSD Dane Pomiarowe;
  - 3) przedstawiają Dane do Raportu w układzie PPE (tj. dla każdego PPE oddzielnie) za okres od dnia rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej do dnia zakończenia najpóźniejszego okresu rozliczeniowego wynikającego z UD, mieszczącego się w ramach Okresu Raportowania aktualnie sporządzanego Raportu, przy czym:
    - a) kolejność PPE jest identyczna jak w załączniku nr 1 do Umowy,
    - b) każdy PPE przedstawiony jest tylko jeden raz,
    - c) Raporty są kompletne, tj. na dzień sporządzanego Raportu zawierają wszystkie PPE wyszczególnione w aktualnej wersji załącznika nr 1 do Umowy, również PPE:
      - które były objęte Umową i zostały z Umowy usunięte (w takim przypadku Raport ma uwzględniać zrealizowane przez PPE zużycie energii elektrycznej wraz z ramami czasowymi, w których to zużycie nastąpiło),
      - z zerowym zużyciem energii elektrycznej,
      - nieujęte w udostępnionych Wykonawcy przez OSD Danych Pomiarowych (w takim przypadku Raport ma zawierać Dane do Raportu będące w posiadaniu Wykonawcy na podstawie poprzednio udostępnionych Wykonawcy przez OSD Danych Pomiarowych, lub jeśli Wykonawca nie posiada żadnych Danych do Raportu dot. PPE, w kolumnie „Uwagi” Raportu należy umieścić adnotację „Brak Danych Pomiarowych”);
3. Wykonawca zobowiązany jest przekazywać Zamawiającemu prawidłowo sporządzone Raporty w terminach 25 dni od dnia zakończenia Okresu Raportowania aktualnie przekazywanego Raportu.
4. Za prawidłowo sporządzony Raport należy rozumieć Raport sporządzony zgodnie z postanowieniami ust. 2.
5. W przypadku przekazania Zamawiającemu przez Wykonawcę nieprawidłowo sporządzonego Raportu, tj. niespełniającego wymagań, o których mowa w ust. 4, Zamawiający niezwłocznie dokona reklamacji nieprawidłowo sporządzonego Raportu, w której wskaże powody uznania Raportu za nieprawidłowo sporządzony. W przypadku przekazania Zamawiającemu przez Wykonawcę nieprawidłowo

sporządzonego Raportu, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną, o której mowa w § 11 ust. 2 pkt 5.

6. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może wystąpić do Wykonawcy o przekazanie Raportów za inne okresy niż wymienione w ust. 2 pkt 1 oraz terminach uzgodnionych między Stronami, w szczególności w sytuacjach związanych z likwidacją PPE lub zmianą grupy taryfowej.

## **§ 8.**

### **ZMIANY UMOWY**

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 2 oraz art. 144 ust. 1 pkt 2-6 i ust. 1a-1e ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Strony przewidują następujące rodzaje i zmiany treści Umowy lub załączników do Umowy:
  - 1) zmiana Umowy w zakresie zmiany cen jest dopuszczalna w przypadku zmian w przepisach prawa stawki podatku VAT;
  - 2) zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany:
    - a) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
    - b) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
    - c) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę;
  - 3) zmiana polegająca na zwiększeniu lub zmniejszeniu liczby PPE w obrębie grup taryfowych, które zostały określone w załączniku nr 2 do Umowy.
3. Zmiany Umowy przewidziane w ust. 2 dopuszczalne są na następujących warunkach:
  - 1) dot. ust. 2 pkt 1 - w przypadku zmiany obowiązującej stawki podatku VAT:
    - a) jeżeli zmiana stawki podatku VAT będzie powodować zwiększenie wartości przedmiotu umowy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia, o którym mowa w § 3, o kwotę równą różnicy w kwocie podatku VAT do zapłacenia na rzecz Wykonawcy, przy czym wynagrodzenie netto nie pozostanie zmienione,
    - b) jeżeli zmiana stawki VAT będzie powodować zmniejszenie wartości przedmiotu umowy, Strony dopuszczają możliwość zmniejszenia wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 3, o kwotę różnicy w kwocie podatku VAT do zapłacenia na rzecz Wykonawcy, przy czym wynagrodzenie netto nie zostanie zmienione;zmiany powyższe skutkują na waloryzację w wartości przedmiotu umowy proporcjonalnie od daty obowiązywania nowych stawek VAT;
  - 2) dot. ust. 2 pkt 2 - w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, pod warunkiem wykazania przez Wykonawcę, że zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy wraz z pełnym uzasadnieniem i wskazaniem kwotowego i procentowego wzrostu tych cen; jednocześnie Zamawiającemu przysługuje prawo do żądania przedstawienia stosownych dowodów w formie dokumentów celem stwierdzenia dopuszczalności zmiany cen energii elektrycznej;
  - 3) dot. ust. 2 pkt 3 – stosownie do zmiany liczby PPE.

4. Zmiany postanowień ust. 2 pkt 1 i 2 wymagają pisemnego aneksu, z zastrzeżeniem poniższym. O zmianach określonych w ust. 2 pkt 3 Zamawiający informuje Wykonawcę za pośrednictwem poczty elektronicznej. Zmiany te wchodzi w życie w terminie określonym w powyższej informacji Zamawiającego o zmianach.
5. Strony zgodnie postanawiają, że korespondencja w sprawach związanych z obiegiem aneksów kierowana będzie na adresy:
  - 1) Zamawiającego:  
Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie Sp. z o.o.  
al. Józefa Piłsudskiego 15, 20-407 Lublin
  - 2) Wykonawcy:  
.....

## **§ 9.**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

## **§ 10.**

### **PODWYKONAWSTWO**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia będącego przedmiotem Umowy, Podwykonawcom z zastrzeżeniem § 2 ust. 1.
2. W przypadku realizacji przedmiotu Umowy przy udziale Podwykonawców:
  - 1) Wykonawca zobowiązany jest wskazać Zamawiającemu części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom oraz podać firmy i adresy siedzib Podwykonawców;
  - 2) Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców;
  - 3) Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność na zasadach ogólnych za jakość i terminowość prac, które realizuje przy pomocy Podwykonawców;
  - 4) Wykonawca na dzień zawarcia Umowy zgodnie z oświadczeniem złożonym w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, zamierza powierzyć niżej wskazanym podwykonawcom następujący zakres zamówienia:
    - a) .....

## **§ 11.**

### **KARY UMOWNE**

1. Strony zgodnie postanawiają o stosowaniu kar umownych za niewłaściwe wykonanie postanowień Umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu naliczoną przez Zamawiającego karę umowną:
  - 1) w kwocie równej 5% wartości Umowy określonej w § 3 w przypadkach:
    - a) odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
    - b) odstąpienia przez Wykonawcę od Umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca;
  - 2) w kwocie 500,00 zł brutto (słownie: pięćset złotych brutto) za każdy dzień opóźnienia w dokonaniu Powiadomienia dokonywanego przed dniem 1 lipca



2020 r., jego uzupełnienia lub poprawy dokonywanego przed dniem 1 lipca 2020 r. licząc od dnia następującego po upływie terminów, o których mowa odpowiednio w § 4 ust. 4 pkt 1 lub § 4 ust. 5 pkt 2;

- 3) w kwocie 50,00 zł brutto (słownie: pięćdziesiąt złotych brutto) za każdy dzień opóźnienia w dokonaniu Powiadomienia dokonywanego po dniu 1 lipca 2020 r., jego uzupełnienia lub poprawy dokonywanego po dniu 1 lipca 2020 r. licząc od dnia następującego po upływie terminów, o których mowa odpowiednio w § 4 ust. 4 pkt 1 lub § 4 ust. 5 pkt 2;
  - 4) w kwocie 25,00 zł brutto (słownie: dwadzieścia pięć złotych brutto) za każdy dzień opóźnienia w doręczeniu Zamawiającemu FV za każdą FV licząc od dnia następującego po upływie terminu, o którym mowa w § 6 ust. 4 pkt 4 lit. b;
  - 5) w kwocie 100,00 zł brutto (słownie: sto złotych brutto) za każdy dzień opóźnienia w przekazaniu Zamawiającemu Raportu, zgodnego z wymaganiami określonymi w § 7, licząc od dnia następującego po upływie terminu, o którym mowa w § 7 ust. 3.
3. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od Umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający w kwocie równej 5% wartości Umowy określonej w § 3, z wyjątkiem zaistnienia sytuacji przewidzianej w § 9 ust. 1.
  4. Zamawiający zastrzega sobie prawo, a Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy bez uprzedniego wezwania do zapłaty, po powiadomieniu Wykonawcy przez Zamawiającego o naliczeniu kary umownej.
  5. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych, o których mowa wyżej, na zasadach ogólnych określonych przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, do wysokości poniesionej szkody.

## **§ 12.**

### **SPOSÓB KOMUNIKACJI ORAZ DANE KONTAKTOWE STRON**

1. Strony zgodnie postanawiają, że komunikacja dotycząca realizacji Umowy odbywa się za pośrednictwem poczty elektronicznej.
2. Zamawiający oświadcza, że Umowę realizują (imiona i nazwiska, nr tel., adresy e-mail co najmniej dwóch osób):
  - 1) dla PPE nr 8,9,37,38,39 z załącznika 1:
    - a) Marek Okoń, tel. +48 81 5312603, e-mail: Marek.Okon@mpwik.lublin.pl
    - b) Janusz Siedlecki, tel. +48 81 5312610, e-mail: Janusz.Siedlecki@mpwik.lublin.pl
  - 2) dla pozostałych PPE z załącznika 1:
    - a) Marek Jarzab, tel. +48 81 5049480, e-mail: Marek.Jarzab@mpwik.lublin.pl
    - b) Mariusz Majchrowski, tel. +48 81 5049483, e-mail: Mariusz.Majchrowski@mpwik.lublin.pl
3. Wykonawca oświadcza, że Umowę realizują (imiona i nazwiska, nr tel., adresy e-mail co najmniej dwóch osób):
  - 1) ....., tel. ...., e-mail: .....
  - 2) ....., tel. ...., e-mail: .....

## **§ 13.**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Integralną część umowy stanowią:
  - 1) załącznik nr 1 - „Wykaz PPE „Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie” Sp. z o.o.”;

- 2) załącznik nr 2 - „Zestawienie planowanego zużycia energii elektrycznej oraz cen jednostkowych netto i brutto za energię elektryczną”;
  - 3) załącznik nr 3 - „Pełnomocnictwo”;
  - 4) załącznik nr 4 - „Wzór Raportu”.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy obowiązującego prawa, a w szczególności ustawy Kodeks cywilny, ustawy Prawo zamówień publicznych.
  3. Ewentualne spory wynikłe w toku realizacji Umowy rozstrzygane są przez właściwy sąd powszechny w Lublinie.
  4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**