

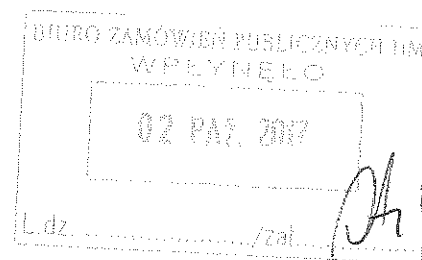
Lublin, dnia 27 września 2017 r.

Spis zawartości dokumentacji projektowej

(do wniosku o wszczęcie prac - mdok nr 108118/09/2017 - z dnia 05.09.2017 r.)

Nazwa zamówienia: **Przebudowa istniejącego deptaka - renowacja istniejącego ciągu pieszego na ul. Krakowskie Przedmieście na odcinku od ul. Kapucyńskiej do ul. Lubartowskiej wraz z Placem Króla Władysława Łokietka o pow. ok. 0,9 ha" w ramach projektu: "Rewitalizacja części Śródmieścia Miasta Lublin" planowanego do dofinansowania w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego 2014-2020.**

1. Projekt budowlany - Rewitalizacja części Śródmieścia Miasta Lublin - Przebudowa istniejącego Deptaka
2. Projekt budowlany - przyłącza kablowego z sz. o. do zasilania oświetlenia drogowego
3. Projekt wykonawczy - architektura
4. Projekt wykonawczy - oświetlenie deptaka instalacje elektryczne zewnętrzne
5. Projekt wykonawczy - usunięcie kolizji istn. linii kablowych SN i NN
6. Projekt wykonawczy - branża telekomunikacyjna
7. Projekt wykonawczy - instalacja nawadniająca i odwodnienia
8. Projekt wykonawczy - drogi
9. Projekt wykonawczy - stałej organizacji ruchu
10. Projekt wykonawczy - branża zieleni
11. SSTWiOR - mała architektura
12. SSTWiOR - branża elektryczna
13. SSTWiOR - branża telekomunikacyjna
14. SSTWiOR - branża sanitarna
15. SSTWiOR - branża drogowa
16. SSTWiOR - branża zieleni
17. Decyzja nr 576/17 z dnia 02.06.2017 r.
18. Decyzja nr 723/17 z dnia 05.07.2017 r.



Zatwierdzam do wydania

Wykonawcom

[Handwritten signature]
Miejscowość, data: _____
Podpis: _____



PREZYDENT MIASTA LUBLIN
ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin, tel.: 81 466 2200, fax 81 466 2201

AB-ID-IL6740.1.39.2017

Niniejsza decyzja jest ostateczna

21.06.2017

INSPEKTOR

mgr inż. Grzegorz Sadowski

Lublin, dnia 02 czerwca 2017 r.

DECYZJA NR 576/17

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1 art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290 ze zm.) art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 29 maja 2017 roku

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

**Gminy Lublin
reprezentowanej przez
Dyrektora Wydziału Inwestycji i Remontów UM Lublin**

obejmujące:

przebudowę pasażu pieszego w ulicach Krakowskie Przedmieście, Świętoduska, Stanisława Staszica, Królewska, Lubartowska, plac Króla Władysława Łokietka wraz z budową: oświetlenia ulicznego, instalacji iluminacji, instalacji nawadniającej, instalacji teletechnicznej, instalacji elektroenergetycznej do zasilania imprez masowych, obiektów małej architektury oraz przebudową i rozbudową sieci kanalizacji deszczowej na działkach nr ewid: 47, 41/1, 11/3, 62/1 (obr.36, ark. 3); 121/1, 122, 130 (obr. 34, ark. 2) w Lublinie.

kategoria obiektu - XXVI

projekt budowlany opracowany przez:

branża architektoniczna: mgr inż. arch. Jacek Ciepłiński
upr. bud. nr 2692/Lb/85 w specjalności architektonicznej,
członek izby sam. zawod.: nr LB-0151,

branża drogowa: inż. Grzegorz Rudnicki
upr. bud. nr 1732/Lb/82 w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie mostów,
członek izby sam. zawod.: nr LUB/BM/1165/01

branża elektroenergetyczna: mgr inż. Stanisław Sowiński
upr. bud. nr 2721/Lb/94 w specjalności instalacyjno-inż. w zakresie sieci i instalacji elektrycznych,
członek izby sam. zawod.: nr LUB/IE/0897/01

branża instalacyjna: mgr inż. Jolanta Kędzierska
upr. bud. nr 254/Lb/99 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych
członek izby sam. zawod.: nr LUB/IS/2259/01

branża teletechniczna: inż. Janusz Korbaś
upr. bud. nr DTT-TU/02249/U w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej z infrastrukturą towarzyszącą,
członek izby sam. zawod.: nr LUB/BT/0549/04

z zachowaniem następujących warunków:

1. zgodnie z decyzją z up. Prezydenta Miasta Lublin znak: MKZ-IN-I.4120.376.2017 z dnia 24.05.2017 r.,
2. zgodnie z decyzją z up. Prezydenta Miasta Lublin znak: IU-DE.4310.330.2017 z dnia 12.05.2017 r. zezwalającą na lokalizację linii kablowych zasilających oprawy do iluminacji i zasilających podziemne rozdzielnice nn, kanalizacji teletechnicznej wraz ze studniami, kropelkowej linii nawadniającej nowe drzewa w pasach drogowych ulic Krakowskie Przedmieście, Walerego Wróblewskiego, Świętoduskiej, plac Króla Stanisława Łokietka, Królewskiej, Lubartowskiej, Stanisława Staszica,

- Strona 2 z 3

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.
 2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane).
 3. ~~Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane).~~
 4. ~~Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane).~~
 5. ~~Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane).~~
- 1) Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.
 - 2) Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórkę”.
 - 3) Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).
 - 4) Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.
 - 5) Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.



PREZYDENT MIASTA LUBLIN

ul. Włocławska 14, 20-071 Lublin, tel.: 81 466 2200, fax 81 466 2201

AB-ID-L6740.1.181.2017

Wniejsza decyzja jest ostateczna

od dnia 10.07.2017

KIEROWNIK REFERATU
ds. Infrastruktury i Dróg

mgr inż. Anna Rybak-Krasnodębska

Lublin, dnia 05 lipca 2017 r.

DECYZJA NR 723 /17

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1 art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290 ze zm.) art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 07 czerwca 2017 roku,

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

Gminy Lublin

reprezentowanej przez

Zastępcę Dyrektora Wydziału Inwestycji i Remontów UM Lublin

20-117 Lublin, ul. Podwale 3a

obejmujące:

energetyczne przyłącze kablowe z szafką oświetleniową do zasilenia oświetlenia drogowego, na działkach nr ewid. 62/1, 63/4, 63/6, 63/7, 63/8 (obr. 36, ark. 3) przy ul. Walerego Wróblewskiego w Lublinie

kategoria obiektu - XXVI

projekt budowlany opracowany przez: mgr inż. Stanisława Sowińskiego
upr. bud. nr 2721/Lb/94 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych, członek izby sam. zawod.: nr LUB/IE/0897/01

z zachowaniem następujących warunków:

1. ujętych w protokole z narady koordynacyjnej nr GD-DP.6630.975.2016 z dnia 30.12.2016 r.
2. ujętych w decyzji wydanej z up. Prezydenta miasta Lublin przez Miejskiego Konserwatora Zabytków znak MKZ-IN-I.4120.428.2017 z dnia 26.06.2017 r.
3. kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy, wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1, 4 i 5 oraz art. 42 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane³⁾.

Uzasadnienie:

Zastępca Dyrektora Wydziału Inwestycji i Remontów Urzędu Miasta Lublin reprezentujący Gminę Lublin w dniu 07 czerwca 2017 roku wystąpił o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę energetycznego przyłącza kablowego z szafką oświetleniową do zasilenia oświetlenia drogowego, na działkach nr ewid. 62/1, 63/4, 63/6, 63/7, 63/8 (obr. 36, ark. 3) przy ul. Walerego Wróblewskiego w Lublinie.

O wszczęciu postępowania administracyjnego powiadomiono strony postępowania. W toku prowadzonego postępowania nie wpłynęły żadne uwagi i zastrzeżenia do rozpatrywanej sprawy.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę, sprawdzono zgodność projektu zagospodarowania terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi. Ponadto: kompletność projektu budowlanego i posiadanie przez inwestora wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń, a także wykonanie i sprawdzenie projektu przez osoby posiadające właściwe uprawnienia budowlane, należące do izby samorządu zawodowego.

Przedłożony projekt budowlany wykonany i sprawdzony został przez osoby posiadające właściwe uprawnienia budowlane, należące do izby samorządu zawodowego. Posiada wszystkie wymagania i uzgodnienia, wobec czego spełnia warunki art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Lubelskiego za pośrednictwem Prezydenta Miasta Lublin w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.



(pieczęć okrągła)

Z up. Prezydenta Miasta Lublin
Kierownik referatu ds. infrastruktury i dróg

mgr inż. Anna Rybak-Krasnodębska

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Nie podlega opłacie skarbowej zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r., o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 1827)

Otrzymują strony postępowania:

1. Wydział Inwestycji i Remontów UM Lublin
20-117 Lublin, ul. Podwale 3a
(wraz z 2 egz. zatwierdzonego projektu budowlanego)
2. Wydział Gospodarowania Mieniem UM Lublin,
3. PGE Dystrybucja S.A. Oddział Lublin
Rejon Energetyczny Lublin-Miasto
20-411 Lublin, ul. Wolska 12
4. Lubelska Spółdzielnia Spożywców „Społem”
20-102 Lublin, ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 15
5. Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie
20-401 Lublin, ul. Krochmalna 13j
6. aa.

Do wiadomości:

1. Wydział Podatków UM Lublin
2. Miejski Konserwator Zabytków w Lublinie
20-112 Lublin, ul. Złota 2
3. PINB miasta Lublin
20-026 Lublin, ul. Fryderyka Chopina 5

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).⁴⁾

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).⁵⁾

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX, XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki magazynowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstaje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
 - 1) Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.
 - 2) Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórkowy”.
 - 3) Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).
 - 4) Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.
 - 5) Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.