



Rewitalizacja części Śródmieścia Miasta Lublin
Przebudowa istniejącego Deptaka na działkach o nr ewid:
47, 41/1, 11/3 (obręb 36, ark. 3) i 121/1, 122, 130 (obr. 34,
ark. 2), 62/1, 47, 63/8, 63/7, 63/6, 63/4 (obręb 36, ark. 3).
Kategoria obiektu budowlanego: IV - Projekt budowlany

INWESTOR: Gmina Lublin

Plac Króla Władysława Łokietka 1,
20-109 Lublin

PROJEKTANCI:

URZĄD MIASTA LUBLIN

Wydział Architektury i Budownictwa
 20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14

Projekt budowy zatwierdził:
 decyzją z dnia: 02.06.2017
 znak: AB-ID-II. 6340.1. 39. 2017
 bez zastrzeżeń, z uwagami
 Załącznik nr 1 do decyzji nr 376/17
 w tym 15 rysunków opieczetowanych

ARCHITEKTURA:

projektant: mgr inż. arch. Jacek Ciepliński
 upr. nr 2692/Lb/85 LOIA nr LB-0151
 mgr sztuki Urszula Cieplińska
 sprawdzający: mgr inż. arch. Andrzej Skiba
 upr. nr St.937/76 LOIA nr LB-0109

DROGI:

projektant: inż. Grzegorz Rudnicki
 upr. nr 1732/Lb/82
 sprawdzający: inż. Anna Rudnicka
 upr. nr 387/Lb/76

INST. SANITARNE:

projektant: mgr inż. Jolanta Kędzierska
 upr. nr 2734/Lb/86, 1535/Lb/91, 254/Lb/99
 LUB/IS/2259/01
 sprawdzający: mgr inż. Jacenty Jarocki
 upr. nr 2314/Lb/74 LUB/IS/2248/01

INST. ELEKTRYCZNE:

projektant: mgr inż. Stanisław Sowiński
 upr. nr 2721/Lb/94 LUB/IE/0897/01
 sprawdzający: inż. Tadeusz Korulczyk
 upr. nr LUB/0210/POOE/14 LUB/IE/0984/03

TELEKOMUNIKACJA:

projektant: inż. Janusz Korbaś
 upr. nr DTT-TU/02249/02/U LUB/BT/0549/04

ZIELEŃ : mgr inż. arch. krajobrazu Wojciech Wójcicki

URZĄD MIASTA LUBLIN
 Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków
 ul. Złota 2
 20-112 Lublin

ZAŁĄCZNIK
 do pisma/postanowienia/decyzji
 organu ochrony zabytków
 znak MUZ-Inv.1.4700.372.2017
 z dnia 26.05.2017

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

STRONA TYTUŁOWA

strona 1

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

strona 2

DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE

strony: 3-32

- oświadczenie projektantów i sprawdzających
- kopie zaświadczeń o przynależności do Izby
- kopie uprawnień projektowych
- kopia Decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji
- inne dokumenty i oświadczenia

ARCHITEKTURA:

strony:33-62

II. OPIS TECHNICZNY

III. INFORMACJA BIOZ

IV. PROJEKTOWANA CHARAKTERYSTYKA

ENERGETYCZNA OBIEKTU

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- | | | |
|------------|---|-------------|
| Ark. Nr 1 | Projekt zagospodarowania terenu | skala 1:250 |
| Ark. Nr 2 | Plansza uzbrojenia terenu (uzgodn. ZUDP 1) | skala 1:500 |
| Ark. Nr 2a | Plansza uzbrojenia terenu (uzgodn. ZUDP 2) | skala 1:500 |
| Ark. Nr 3 | Projekt zagospodarowania Placu Króla wł. Łokietka | skala 1:200 |
| Ark. Nr 4 | Rzut fragmentu nawierzchni z obudową drzewa | skala 1:50 |
| Ark. Nr 5 | Wizualizacja | |
| Ark. Nr 6 | Projekt latarni | |
| Ark. Nr 7 | Listwy prowadzące | |
| Ark. Nr 8 | Wzory ławek i koszy na śmieci | |
| Ark. Nr 9 | Platan "Alphens Globe" | |
| Ark. Nr 10 | Donica na zieleń z siedziskiem | |

BRANŻA DROGOWA:

strony:63-77

I. DOKUMENTY I OPIS TECHNICZNY

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

INSTALACJE SANITARNE WOD-KAN.:

strony:78-91

I. OPIS TECHNICZNY

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

INSTALACJE ELEKTRYCZNE:

strony:92-127

I. DOKUMENTY I OPIS TECHNICZNY

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

TELEKOMUNIKACJA:

I. DOKUMENTY I OPIS TECHNICZNY

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

ZIELEŃ - SZACZEGÓŁOWA INWENTARYZACJA DRZEWOSTANU

I PROJEKT GOSPODARKI DRZEWOSTANEM:

strony: 146-180

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
20-071 Lublin, Wieniawska 1
strony:128-145

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane
(Dz. U. z 2003r nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami), niniejszym
oświadczamy, że:

Projekt budowlany p.t.: Rewitalizacja części Śródmieścia Miasta
Lublin - Przebudowa istniejącego Deptaka na działkach
o nr ewid: 47, 41/1, 11/3 (obręb 36, ark. 3) i 121/1, 122, 130
(obr.34, ark.2), 62/1, 47, 63/8, 63/7, 63/6, 63/4 (obręb 36, ark.3).

INWESTOR: Gmina Lublin
Plac Króla Władysława Łokietka 1,
20-109 Lublin

został sporządzony i sprawdzony zgodnie z obowiązującymi normami
i przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ARCHITEKTURA:

projektant: mgr inż. arch. Jacek Ciepliński
upr.nr 2692/Lb/85 LOIA nr LB-0151
sprawdzający: mgr inż. arch. Andrzej Skiiba
upr.nr St.937/76 LOIA nr LB-0109

DROGI: projektant: inż. Grzegorz Rudnicki
upr. nr 1732/Lb/82
sprawdzający: inż. Anna Rudnicka
upr. nr 387/Lb/76

INST. SANITARNE:

projektant: mgr inż. Jolanta Kędzierska
upr. nr 2734/Lb/86, 1535/Lb/91, 254/Lb/99
LUB/IS/2259/01
sprawdzający: mgr inż. Jacenty Jarocki
upr. nr 2314/Lb/74 LUB/IS/2248/01

INST. ELEKTRYCZNE:

projektant: mgr inż. Stanisław Sowiński
upr.nr 2721/Lb/94 LUB/IE/0897/01
sprawdzający: inż. Tadeusz Korulczyk
upr.nr LUB/0210/POOE/14 LUB/IE/0984/03

TELEKOMUNIKACJA:

projektant: inż. Janusz Korbas
upr, nr DTT-TU/02249/02/U LUB/BT/0549/04

ZIELEŃ : mgr inż. arch. krajobrazu Wojciech Wójcicki

Lublin maj 2017 r.



IZBA ARCHITEKTÓW
IZBA ARCHITEKTÓW RP

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. architekt Jacek Andrzej Ciepliński

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **2692/Lb/85**, jest wpisany na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LB-0151**.

Członek czynny od: 07-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 24-02-2017 r. Lublin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2017 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Maria Baławejder-Kantor, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LB-0151-YF27-8AFY-46FA-67Y5

NR 2032/1975

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 1 i 2 i § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 1 lit. 1 -
rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza

się, że: Obywatel(ka) Jacek - Andrzej CIEPLIŃSKI
(imię i nazwisko)

inżynier architekt

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 24 lipca 1956 r. w Lublinie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

PROJEKTANTA

(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

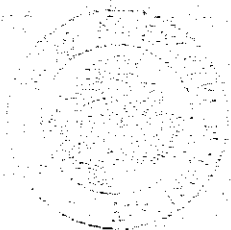
(specjalizacja zawodowa)

Obywatel(ka) Jacek - Andrzej CIEPLIŃSKI jest upoważniony(a) do
(imię i nazwisko)

1/ do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:

- a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
- b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,

2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.



[Signature]
M. P.

M. P.

(podpis i pieczęć)

STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38, pozycja 229) oraz § 2 ust. 1 pkt 1, § 4 ust. 1 i 2, § 7, § 13 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46).

STWIERDZAM

ze Ob. ANDRZEJ SIAWOMIR SKIBA s. Władysława
magister inżynier architekt

urodzony(a) dnia 27.09.1948 r. w Warszawie
posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji
projektanta

w specjalności architektonicznej

- 1/ do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznych niewymagalnych,
2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewymagalnych.



mgr inż. arch. Sławomir Skiba
Z-ca Kierownika Architektury



Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZASWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. architekt Andrzej Sławomir Skiba

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr St 937/76, jest wpisany na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: LB-0109.

Czynny od: 07-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 27-12-2016 r. Lublin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: 30-06-2017 r.

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Maria Balawejder-Kantor, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LB-0109-7BD4-D769-7113-9AF6

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Nr 1732/Lb/B2

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie 14 ust. 2, 3, 7 i 13 ust. 1 pkt. 3 lit. c

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

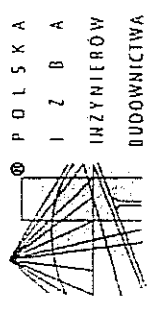
Obywatel (ka) Grzegorz Ignacy R U D N I C K I inżynier budownictwa drogowego (inż. drogowy - architekt) urodzony (a) dnia 26 kwietnia 1949 r. w Chełmie posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnej funkcji P R O J E K T A N T A konstrukcyjno - inżynierskiej (inż. drogowy - architekt) w specjalności mostów w zakresie

Obywatel (ka) Grzegorz Ignacy RUDNICKI jest upoważniony (a) do:

- 1/ sporządzania projektów budowli mostów, wiaduktów, przepustów, tuneli, estakad, nadziemnych i podziemnych przejazdów komunikacyjnych oraz nieskomplikowanych odcinków dróg, stanowiących dojazdów do tych budowli,
- 2/ w zakresie budowli nie będących budynkami w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytworzenia konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego budowli.

Z upoważnienia
WOJEWODY LUBELSKIEGO

[Signature]



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
LUB-MX9-VPB-216 *

Pan Grzegorz Rudnicki o numerze ewidencyjnym LUB/BM/1165/01 adres zamieszkania Zapolskiej 3c/3, 20-834 Lublin jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-01-01 do 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-12-14 roku przez:

Wojciech Szewczyk, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do poñnienia samodzielných funkcji technicznych w budownictwie

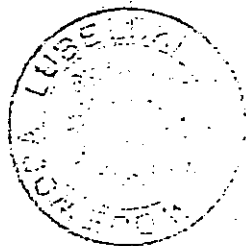
Na podstawie § 4 ust. 2, § 5 ust. 1, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 3 lit. b rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. Nr 8 poz. 46/ stwierdzam, że

Obywatelka Anna Irene Rudnicka
inżynier budownictwa drogowego
urodzony dnia 10 września 1951 r. w Ładzinie, podlaskim

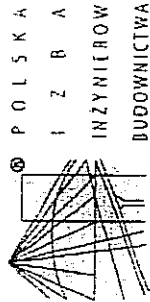
poświada, przystawanie, że w odwo

upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót w szczególności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg i lotniskowych dróg startowych oraz manipulacyjnych.

Obywatelka Anna Irene Rudnicka jest upoważniona do:
1/ sporządzania projektów budowlanych dróg, lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych oraz typowych przepustów,
2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytworzenia konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceny i badania stanu technicznego w zakresie budowlanych dróg, lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych oraz typowych przepustów.



Z up. WÓJCIWODY
Z-ca Dykt. C. C. C. C.
mgr Władysław Jarnas



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
LUB-APZ-RC6-YJ8 *

Pani Anna Rudnicka o numerze ewidencyjnym LUB/BD/1164/01
adres zamieszkania Zapolskiej 3c/3, 20-834 Lublin
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-01-01 do 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-12-14 roku przez:
Wojciech Szewczyk, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Lublin, dnia 29 czerwca 1999 r.

Znak: ABU.OU.7342/7599

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4, art. 15 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. Nr 69, poz. 414 z późn. zmianami) oraz: 53 ust. 1 i 4, art. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 31 grudnia 1995 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 38 z 1995 r. z późn. zmianami), w związku z art. 104 § 1 i 2 KPA Akst. jednolity w Dz. U. Nr 9 z 1980 r. poz. 26 z późn. zmianami - po rozpatrzeniu wniosku Pani Jolanty Barbary Kędzierskiej z dnia 01 maja 1999 r. wobec złożenia egzaminu z wynikiem pozytywnym:

Nadaję

Pani Jolancie Barbarze KĘDZIERSKIEJ
magistrowi Inżynierowi Inżynierii Środowiska
ur. dnia 07 maja 1957 r. w Lublinie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. 254/Lb/99

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych
i gazowych

Uzasadnienie

Przeprowadzone postępowanie administracyjne wykazało, że Pani Jolanta Barbara Kędzierska:

1. Spełnia warunki w zakresie praktyki i przygotowania zawodowego niezbędnego do uzyskania uprawnień budowlanych;
2. Złożyła egzamin z wynikiem pozytywnym.

Wobec powyższego, decyzją niniejszą postanowiono jak na wstępie.

Od decyzji niniejszej służy wniesienie odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Lubelskiego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji

Otrzymał:

1. Pani Jolanta Barbara Kędzierska
ul. Szaserów 1/12
20-653 Lublin
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. as



Z up. Wojewody Lubelskiego

mgr inż. Andrzej Chłapczyński

Dyrektor

Wydział Architektury Budownictwa i Urbanistyki



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym

LUB-DPW-SSK-4R4 *

Pani Jolanta Kędzierska o numerze ewidencyjnym LUB/IS/2259/01

adres zamieszkania ul. Morawian 8, 20-828 Lublin

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-01-01 do 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-12-09 roku przez:

Wojciech Szewczyk, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

[Zgodnie z art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem dowodowym dokumentom opatrzonym podpisem własnoręcznym.]

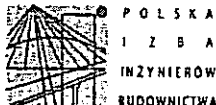
* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zamieszczonego na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl/kub/kontakt.aspx lub z biurowo Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

URZĄD WOJEWÓDZKI
w LUBLINIE
Wydział Gospodarki Przestrzennej
Geologii i Ochrony Środowiska

Lublin, dnia 23 kwietnia 2017 r.

Nr ewid. upraw. 2314/Lb/74

UPRAWNIENIA BUDOWLANE



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
LUB-L7V-BIF-LC7 *

Pan Jacenty Jarczyński o numerze ewidencyjnym LUB/15/2248/01
adres zamieszkania Śnieżynskiego 45, 20-706 Lublin
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-01-01 do 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-12-20 roku przez:

Wojciech Szewczyk, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

[Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 2450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisem własnoręcznym.]

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy
z dnia 31 stycznia 1981 r. - prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 40)
oraz § 29 i § 8 ust. 1 p.1 rozporządzenia Przewodniczącego Ko-
mitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września
1982 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje
techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53, poz. 260)

(in.) **Jacenty Roman J A R C Y Ń S K I**
magister inżynier urządzeń sanitarnych
urodzony dnia 16 grudnia 1947 r. w Borowie pow. Krasnostaw

o r z y m u j e

w szczególności **instalacji i urządzeń sanitarnych**
uprawnienia budowlane do **sporządzania projektów instalacji**
i urządzeń sanitarnych oraz prostych projektów budowlano-
konstrukcyjnych w zakresie w jakim projekty te wchodzi jako
elementy budowlane do projektów instalacji i urządzeń
sanitarnych.



Za Wojewodę
DYREKTOR WYDZIAŁU
mgr inż. arch. **Olgierd Olszewski**
Główny Architekt Województwa

* Weryfikacja przeprowadzona została w trybie nadzwyczajnym na wniosek Pana Jacenty Jarczyńskiego o numerze ewidencyjnym LUB/15/2248/01, adres zamieszkania Śnieżynskiego 45, 20-706 Lublin, który jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Lubelska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
ul. M. C. Skłodowskiej 3
20-039 Lublin
e-mail: lub@oib.lublin.pl
www.oib.lublin.pl

OIK-0059-01722008

Lublin, dnia 21.04.2017 r.

Pan
Jacenty Jarczyński
20-706 Lublin
ul. Śnieżynskiego 45

W odpowiedzi na Pana pismo z dnia 10.12.2008 r. w sprawie
zakresu uprawnień budowlanych nr ewid. 2314/Lb/74 z dnia 23 kwietnia 1974 r.
w szczególności instalacji i urządzeń sanitarnych informujemy, że stanowią one
podstawę do sporządzania projektów instalacji i urządzeń sanitarnych.

Przewodniczący
Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
dr inż. **Wojciech Szewczyk**

Otrzymał:
6) Adresat.
2) ad.



Instalacje:
Zakresu uprawnień budowlanych nr ewid. 2314/Lb/74 z dnia 23 kwietnia 1974 r.
Przewodniczący Rady
ul. Śnieżynskiego 45
20-039 Lublin
e-mail: lub@oib.lublin.pl
www.oib.lublin.pl
Olgierd Olszewski
Główny Architekt Województwa
ul. Śnieżynskiego 45
20-039 Lublin
e-mail: olsz@oib.lublin.pl
www.olsz@oib.lublin.pl
Olgierd Olszewski
Główny Architekt Województwa
ul. Śnieżynskiego 45
20-039 Lublin
e-mail: olsz@oib.lublin.pl
www.olsz@oib.lublin.pl

/pieczęć/

Lublin dnia 24-12-1994r

Nr 2721/Lb/94

DECYZJA

O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. d rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. Nr 8 poz. 46/; - stwierdza się, że:

Pan Stanisław, Jerzy Sowiński i

magister inżynier elektryk

urodzony dnia 1 stycznia 1961 r w Zadybiu Starym

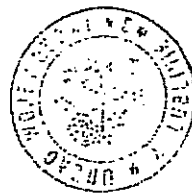
posiada przygotowania zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji:

P R O J E K T A N T A

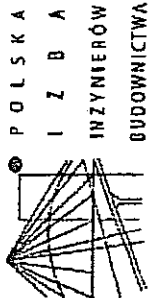
w specjalności: Instalacyjno-Inżynierskiej w zakresie: sieci i instalacje elektryczne.

Pan Stanisław, Jerzy Sowiński jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów sieci i instalacji elektrycznych - obejmujących instalacje elektryczne, napowietrzne i kablowe linie energetyczne, stacje i urządzenia elektroenergetyczne.



K. M. Kubiś
Zastępca
Główny Inżynier Budownictwa



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-M28-148-VD5 *

Pan Stanisław Sowiński o numerze ewidencyjnym LUB/IE/0897/01

adres zamieszkania Rycerska 2/34, 20-552 Lublin

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

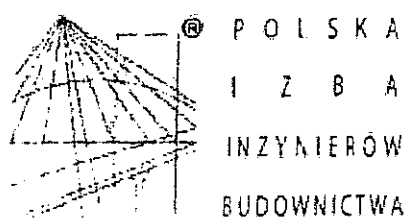
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-01-01 do 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-12-13 roku przez:

Wojciech Szwedzik, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilib.org.pl lub kontaktując się z Biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-I95-5WY-SJM *

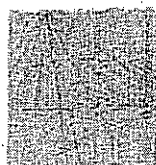
Pan Tadeusz Korulczyk o numerze ewidencyjnym LUB/IE/0984/03
 adres zamieszkania Polskowola 71, 21-302 Kąkolewnica
 jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
 ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
 Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-10-01 do 2017-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
 weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-08-08 roku przez:

Wojciech Szewczyk, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
 elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
 równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
 stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
 Budownictwa.



LUBELSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 2 grudnia 2014 r.

LOIB. OKK.7131/92/14

DECYZJA

Na podstawie: art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 13 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 932 ze zm./, art. 12 ust. 3 i 3, art. 12 ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm./, § 10 i § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielných funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. poz. 1278/, po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Tadeusz KORULCZYK

magister inżynier

urodzony dnia 21 lipca 1960 r. w Kąkolewnicy

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny: LUB/0210/POOE/14

*do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych*

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na oderwaniu decyzji.

Powinno być:

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

dr inż. Bolesław Horyński

Członek

mgr inż. Maria Kosler

Przewodniczący

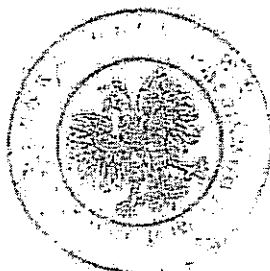
dr inż. Andrzej Pichla

Otrzymują:

1. Pan Tadeusz Korulczyk
ul. Konstytucji 3 Maja 4,
21-300 Radzyń Podlaski

2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego

3. s.a.



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

Pan Tadeusz KORULCZYK

- I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- bez ograniczeń.**
- II. Na mocy § 10 i § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2014 r. poz. 1278/, uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń uprawniają do projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.
Sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

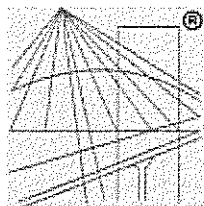
dr inż. Dariusz Horyński

Członek

mgr inż. Maria Koslar

Przewodniczący

dr inż. Andrzej Pichla



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ő W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-SW3-4ZD-BM4 *

Pan Janusz Jacek Korbaś o numerze ewidencyjnym LUB/BT/0549/04
adres zamieszkania m. Piotrków I 105a/2, 23-114 Jabłonna
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-12-01 do 2017-11-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-11-08 roku przez:

Wojciech Szewczyk, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



P R E Z E S
URZĘDU REGULACJI TELEKOMUNIKACJI

DECYZJA Nr DTT-TU/02249/02/U

z dnia 28 lutego 2002 r.

Na podstawie art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071) oraz § 11 rozporządzenia Ministra Łączności z dnia 10 października 1995 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie telekomunikacyjnym (Dz.U. z 1995 r. Nr120, poz 581z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana Janusza Korbasia z dnia 10.10.2000 r., w sprawie nadania uprawnień budowlanych w telekomunikacji

Nadaję Panu
urodzonemu

Januszowi Korbasiowi
21.11.1964 r. w Lublinie

uprawnienia budowlane w telekomunikacji

do

Projektowania
w specjalnościach instalacyjnych
w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą

w zakresie

linii, instalacji i urządzeń liniowych

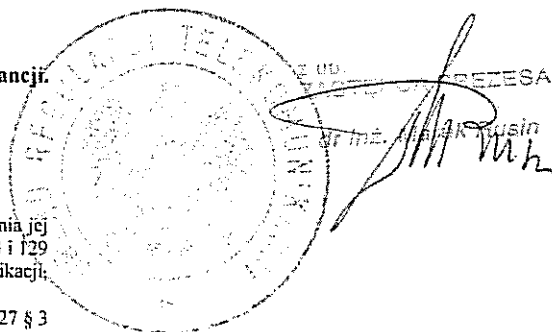
UZASADNIENIE

Na podstawie złożonych dokumentów, przez ubiegającego się o uprawnienia budowlane w telekomunikacji Komisja Egzaminacyjna w postępowaniu kwalifikacyjnym stwierdziła, że spełnił on warunki w zakresie przygotowania zawodowego niezbędnego do uzyskania uprawnień we wnioskowanym zakresie. Jednocześnie ubiegający się złożył egzamin przed Komisją Egzaminacyjną z pozytywnym wynikiem. Wobec powyższego należało orzec jak na wstępie.

Decyzja jest ostateczna w administracyjnym toku instancji.

Pouczenie

Stronie niezadowolonej z decyzji służy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia wniosek o ponowne rozpatrzenie sprawy (art.127 § 3 i 129 § 2 Kpa) do Prezesa Urzędu Regulacji Telekomunikacji, ul. Kasprzaka 18/20 01-211 Warszawa
Po wydaniu decyzji na skutek wniosku, o którym mowa w art. 127 § 3 Kpa, stronie przysługiwać będzie prawo wniesienia skargi bezpośrednio do Naczelnego Sądu Administracyjnego w Warszawie, w terminie 30 dni od daty doręczenia tej decyzji na podstawie art. 35 ust.1 w związku z art. 34 ust.1 ustawy z dnia 11 maja 1995 r. o Naczelnym Sądzie Administracyjnym - Dz.U. z 1995 r. Nr 74, poz.368 z późn. zm.).





LUBLIN 2017
700 LAT
MIASTA

PREZYDENT MIASTA LUBLIN

ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin, tel.: 81 466 2200, fax 81 466 2201

AB-ID-II.6733.2.9.2016

Lublin, 26 września 2016 r.

DECYZJA nr 93/16
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
o znaczeniu gminnym

Na podstawie :

- art. 4, ust. 2, pkt 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt. 1, art. 53 ust. 3, 4 i 5 oraz art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r., poz. 778 ze zm),
- art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2015 r., poz. 1774 ze zm),
- art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23 ze zm).

Po rozpatrzeniu wniosku z dnia: 03 sierpnia 2016 r.

Wnioskodawcy: Gminy Lublin reprezentowanej przez Zastępcę Dyrektora Wydziału Inwestycji i Remontów

W sprawie: rewitalizacji części Śródmieścia Miasta Lublina – przebudowa istniejącego Deptaka obejmująca Krakowskie Przedmieście i Plac Króla Władysława Łokietka w zakresie wymiany nawierzchni, oświetlenia, zasilenia imprez masowych w energię elektryczną, urządzenia zieleni, budowy obiektów małej architektury, dostosowania do potrzeb osób niepełnosprawnych

USTALAM LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

dla inwestycji budowlanej polegającej na: przebudowie i uzupełnieniu urządzeń drogowych, infrastruktury oraz obiektów małej architektury i form zieleni w pasie drogowym z pasażem pieszym

- na działkach nr ewid. 47, 41/1, 11/3 (obr. 36, ark. 3) i 121/1, 122, 130 (obr. 34, ark. 2)
- położonych w Lublinie w pasie drogowym ulic: Krakowskie Przedmieście (droga powiatowa), Świętoduska (droga powiatowa), Stanisława Staszica (droga gminna), Królewska (droga powiatowa), Lubartowska (droga powiatowa) oraz plac Króla Władysława Łokietka (droga powiatowa)

1. Linie rozgraniczające teren inwestycji.

Teren inwestycji / działkę oznaczono linią koloru czerwonego oraz literami: A B C D E-F-G-H-I-J-K-L-M-N-O-P– A, na mapie zasadniczej w skali 1:500, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

2. Ustalenia dotyczące rodzaju, funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu.

- Teren dróg publicznych,
- przebudowa śródmiejskiego pasażu pieszego z wymianą nawierzchni, oświetlenia, uzupełnieniem zasilenia w energię elektryczną dla potrzeb imprez masowych, urządzeniem zieleni, budową obiektów małej architektury i dostosowaniem do obsługi osób niepełnosprawnych

3. Warunki i wymagania kształtowania ładu przestrzennego.

- a) projektowane rozwiązania odpowiadać powinny aktualnym standardom techniczno-użytkowym, zapewniając harmonijną aranżację obiektów i urządzeń przestrzeni publicznej.

4. **Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu.**
 - 4.1. Przedmiotowej inwestycji nie dotyczą zakazy, nakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenu wynikające z potrzeb ochrony środowiska.
 - 4.2. W trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić wymogi ochrony środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych.
 - 4.3. W przypadku kolizji projektowanego zagospodarowania terenu z niską zielenią i drzewostanem w obrębie nieruchomości objętej inwestycją, należy uzyskać uzgodnienie z Miejskim Konserwatorem Zabytków w Lublinie oraz zezwolenie na ewentualną wycinkę drzew i krzewów.
5. **Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.**
 - 5.1. Teren inwestycji jest objęty ochroną konserwatorską na mocy wpisu zespołu urbanistycznego Zespołu Starego Miasta i Śródmieścia Lublina do rejestru zabytków pod numerem A/153 i A/915, stąd zgodnie z art. 36.1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 ze zm) wszelkie prace przy zabytku wymagają uzgodnień z Miejskim Konserwatorem Zabytków w Lublinie i uzyskania jego pozwolenia na prowadzenie prac na podstawie art. 39.1 prawa budowlanego (Dz. U. z 2016 r., poz. 290 ze zm).
 - 5.2. Teren inwestycji jest objęty ochroną konserwatorską jako stanowisko archeologiczne nr.77-81/11-2a ujęte w gminnej ewidencji zabytków.
 - 5.3. Zgodnie z art. 32 i 33 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 ze zm) odkrycie w trakcie prac ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, że jest zabytkiem, jest podstawą do obowiązkowego wstrzymania wszelkich prac mogących uszkodzić odkryty przedmiot, zabezpieczenia go i niezwłocznego powiadomienia Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Lublinie.
 - 5.4. Zgodnie z art. 27 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 ze zm) na wniosek właściciela lub posiadacza zabytku Miejski Konserwator Zabytków w Lublinie przedstawia, w formie pisemnej, zalecenia konserwatorskie, określające sposób korzystania z zabytku, jego zabezpieczenia i wykonania prac konserwatorskich, a także zakres dopuszczalnych zmian, które mogą być wprowadzone w tym zabytku.
 - 5.5. Na podstawie porozumienia nr 140/2012 zawartego w dniu 30 marca 2012 r. w Lublinie, pomiędzy Wojewodą Lubelskim, a Gminą Lublin reprezentowaną przez Prezydenta Miasta Lublin ustalono, że Gmina Lublin, powołując Miejskiego Konserwatora Zabytków, przyjmuje do wykonania prowadzenie części spraw z zakresu właściwości Wojewody Lubelskiego, realizowanych przez Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, dotyczących ochrony i opieki nad zabytkami z terenu Gminy Lublin.
6. **Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu wynikające z przepisów odrębnych.**
 - 6.1. Teren objęty inwestycją nie jest położony na terenach górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.
 - 6.2. Teren inwestycji nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.
7. **Warunki obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej.**
 - 7.1. Obsługa komunikacyjna terenu inwestycji od ul. Krakowskie Przedmieście, Świętoduskiej, Stanisława Staszica, Królewskiej, Lubartowskiej; pl. Króla Stanisława Łokietka na warunkach uzgodnionych z Zarządem Dróg i Mostów w Lublinie.
 - 7.2. Projekty budowlane dróg i zjazdów, elementy urządzeń budowlanych (w tym również schody, pochylnie itp.) występujących w pasie drogowym wymagają uzgodnienia z właściwymi zarządcami dróg.
 - 7.3. Zasilanie i zaopatrzenie w media infrastruktury technicznej (energię elektryczną, wodę, gaz, kanalizację sanitarną, kanalizację deszczową, telekomunikację) wnioskowanej inwestycji (o ile jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego) należy projektować zgodnie z warunkami określonymi przez dysponentów poszczególnych czynników.
 - 7.4. Zabezpieczenie kolidującego z projektowaną inwestycją uzbrojenia technicznego rozwiązać na warunkach i w uzgodnieniu z zarządzającymi poszczególnych sieci.
 - 7.5. Urządzenia budowlane związane z projektowanym obiektem budowlanym (np. oczyszczalnie ścieków, place postojowe itd.) należy projektować przy uwzględnieniu wymogów zawartych w § 7 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02 marca 1999 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r., poz. 124).

8. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich.

Obiekt budowlany wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi należy, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, projektować i budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym :

- zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
- zabezpieczenie możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności,
- określenie warunków ochrony przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- zapewnienie warunków ochrony przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

9. Informacje dodatkowe.

- 9.1. Decyzja niniejsza (zgodnie z art. 65 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) wygasa jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę lub jeśli dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.
- 9.2. Warunki zagospodarowania terenu ustalone w decyzji wiążą organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę (art. 55 cyt. wyżej ustawy).
- 9.3. Dla terenu objętego niniejszą decyzją może być wydana innym wnioskodawcom decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Dla przedmiotowego terenu decyzja taka nie została wydana.
- 9.4. **Decyzja ta nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.**
- 9.5. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
- 9.6. Decyzja niniejsza nie upoważnia do rozpoczęcia robót budowlanych. Roboty te mogą być prowadzone po wydaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.
- 9.7. O pozwolenie na budowę można wystąpić do Wydziału Architektury i Budownictwa Urzędu Miasta Lublin gdy decyzja stanie się ostateczna.

10. Warunki wynikające z przeprowadzonych uzgodnień.

W toku postępowania administracyjnego dokonano następujących uzgodnień z:

- Zarządem Dróg i Mostów w Lublinie, pismem, znak: IU-DE.4302.84.2016 z dnia 12 września. 2016 r. *bez uwag*
- Miejskim Konserwatorem Zabytków w Lublinie – w związku z art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uznaje się za dokonane. Mając na uwadze, że projekt decyzji został doręczony do uzgodnienia w dniu 07 września 2016 r. i Miejski Konserwator Zabytków w Lublinie do dnia 26 września 2016 r. nie wypowiedział się w sprawie uzgodnienia, zgodnie z cyt. powyżej przepisem uzgodnienie uznaje się za dokonane.

Integralną częścią niniejszej decyzji są niżej wymienione **załączniki** i pozostają do wglądu w aktach sprawy, w Wydziale Architektury i Budownictwa Urzędu Miasta Lublin:

1. załącznik graficzny z oznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren inwestycji
2. wyniki analizy:
 - załącznik nr 2 – część tekstowa
 - załącznik nr 3 – część graficzna

Projekt decyzji sporządziła:
mgr inż. arch. Dagmara Plewik

UZASADNIENIE

Inwestor wniósł o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia, polegającego na rewitalizacji części Śródmieścia Miasta Lublina – przebudowa istniejącego Deptaka obejmująca Krakowskie Przedmieście i Plac Króla Władysława Łokietka w zakresie wymiany nawierzchni, oświetlenia, zasilenia imprez masowych w energię elektryczną, urządzenia zieleni, budowy obiektów małej architektury, dostosowania do potrzeb osób niepełnosprawnych na działkach nr ewid. 47, 41/1, 11/3 (obr. 36, ark. 3) i 121/1, 122, 130 (obr. 34, ark. 2) położonych w Lublinie na placu Króla Władysława Łokietka oraz w ulicach: Krakowskie Przedmieście, Świętoduskiej, Stanisława Staszica, Królewskiej, Lubartowskiej.

Zgodnie z art. 50 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r., poz. 778 ze zm) inwestycja celu publicznego, w przypadku braku planu miejscowego lokalizowana jest w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Przeprowadzona w oparciu o art. 53 ust.3 analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji, wykazała możliwość realizacji planowanego zamierzenia zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej decyzji.

Na podstawie przeprowadzonego postępowania administracyjnego stwierdzono, że przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z wymogami wynikającymi z przepisów odrębnych i warunkami wynikającymi z przeprowadzonych uzgodnień oraz spełnia wymagania inwestora zawarte we wniosku. Projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego uzyskał (patrz punkt 10 niniejszej decyzji) wszystkie niezbędne uzgodnienia wynikające z przepisów prawa i nie narusza interesu osób trzecich.

W toku przeprowadzonego postępowania administracyjnego zapewniono stronom czynny w nim udział.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie : Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lublinie, ul. Tomasza Zana 38 c, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Lublin w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Odwołanie zgodnie z art. 53 ust. 6 winno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.



Z up. Prezydenta Miasta Lublin
Kierownik referatu ds. infrastruktury i dróg
mgr inż. Anna Rybak-Krasnodębska

Otrzymują :

1. Wydział Inwestycji i Remontów UM Lublin
20-117 Lublin, ul. Podwale 3
2. Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie
20-401 Lublin, ul. Krochmalna 13j
3. Wydział Gospodarowania Mieniem UM Lublin
4. Miejski Konserwator Zabytków w Lublinie
20-112 Lublin, ul. Złota 2/20
5. aa.

Do wiadomości :

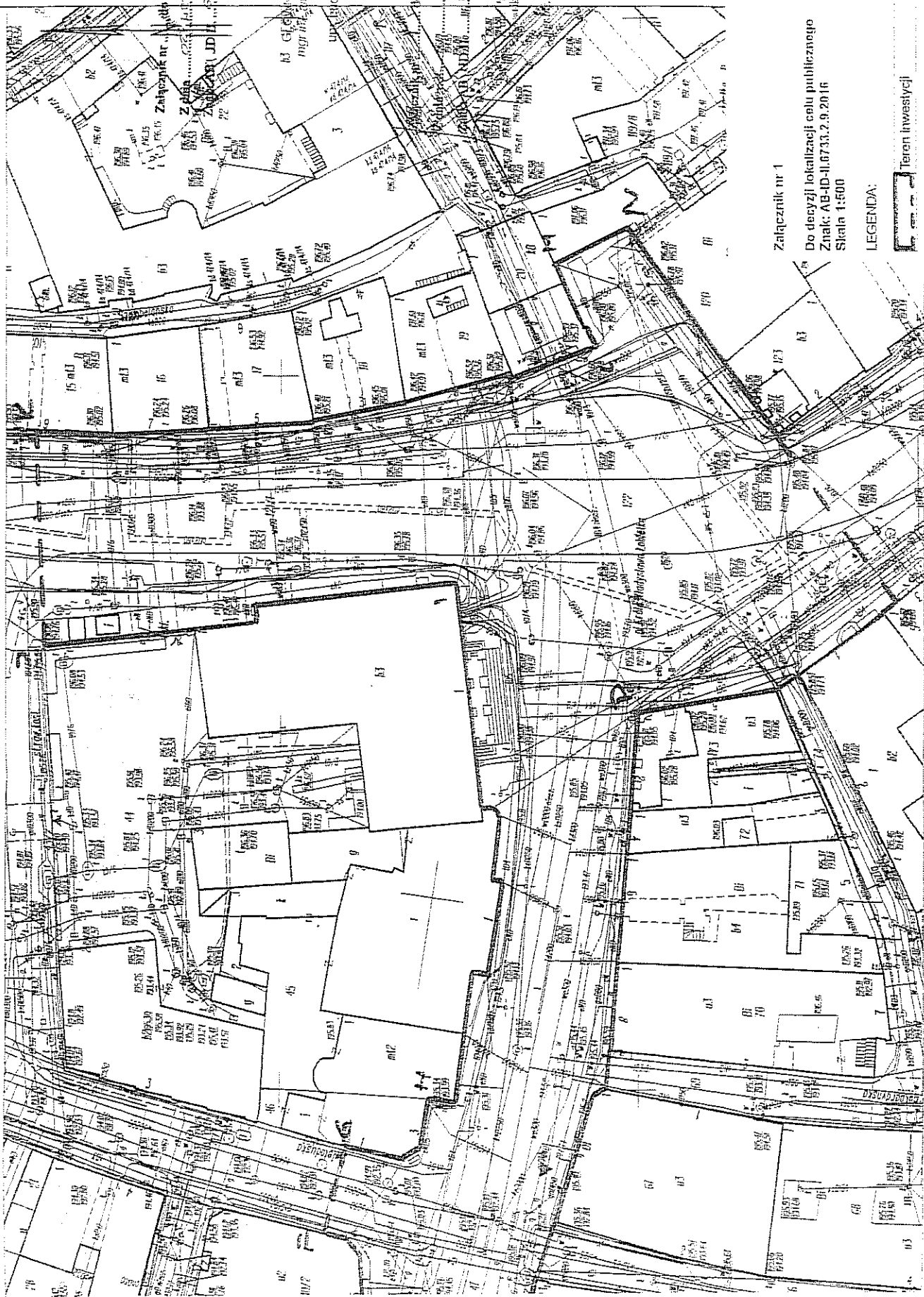
1. Marszałek Województwa Lubelskiego
20-029 Lublin, ul. Artura Grottgera 4
zgodnie z art. 57 ust. 4 u.p.z.p.

GS

NIE PODRANO OPŁATY SKANOWEJ ZGODNIE

z *ALT 7*





Załącznik nr 1
Do decyzji nr 95/16
Do decyzji lokalizacji celu publicznego
Znak: AB-ID-11.6733.2.9.20.16
Skala 1:500

MI GŁÓWNY SPECJALISTA
mgr inż. Andrzej Dąbrowski
ul. Wolności 100/100
00-000 Warszawa

Do decyzji nr 95/16
Do decyzji lokalizacji celu publicznego
Znak: AB-ID-11.6733.2.9.20.16
Skala 1:500

Wydział Miasta Lublin
ul. Wolności 100/100
00-000 Warszawa

Załącznik nr 1

Do decyzji lokalizacji celu publicznego
Znak: AB-ID-11.6733.2.9.20.16
Skala 1:500

LEGENDA:

Teren inwestycji



LUBLIN 2017
700 LAT
MIASTA

Urząd Miasta Lublin

Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków

ul. Złota 2, 20-112 Lublin, tel.: +48 81 466 2650, fax: +48 81 466 2651
e-mail: zabytki@lublin.eu, ePUAP: /UMLublin/skrytka, www.um.lublin.eu

MKZ-IN-I.4120.177.2017

Lublin, 29. 03. 2017.

Pani Marzena Szczepańska
Z-ca Dyrektora
Wydziału Inwestycji i Remontów
UM Lublin

Do sprawy: IR-OB-II.7011.4.2015

Szanowna Pani,

Odpowiadając na Pani pismo w sprawie wytycznych dotyczących koncepcji przypominam, że na etapie przygotowywania zlecenia, przygotowywania koncepcji, jak i później, ani Wydział Inwestycji i Remontów UM Lublin, ani Projektant, nie wystąpił do MKZ o wydanie zaleceń konserwatorskich w tej sprawie. Już ponad rok temu, w dniu 11 lutego 2016 roku, MKZ przekazał Wydziałowi Inwestycji i Remontów UM Lublin uwagi w sprawie zaprezentowanej koncepcji (pismo znak: MKZ-IN-I.4120.4.2016, nr Mdok: 191101/02/2016). Uwagi zawarte w tym piśmie zostały powtórzone w piśmie Pana Prezydenta do Wydziału Inwestycji i Remontów z dnia 5 sierpnia 2016 roku. Prezentowane przez P. J. Cieplińskiego informacje jednoznacznie wskazują, że dotychczasowe uwagi konserwatorskie nie zostały uwzględnione, poza kosmetycznymi poprawkami, nie dotyczącymi istoty problemu. W dalszym ciągu uwagi wyrażone w poprzednich, ww. pismach, pozostają aktualne.

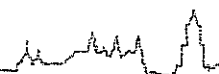
Pragnę przy tym podkreślić, że w tym przypadku Miejski Konserwator Zabytków działa nie tylko jako komórka organizacyjna Urzędu Miasta ale także w zakresie upoważnień wynikających z Porozumienia Nr 140/2012 z dnia 30 marca 2012 roku, zawartego między Wojewodą Lubelskim a Prezydentem Miasta Lublin, realizując zadania Wojewody.

Ulica Krakowskie Przedmieście na odcinku do ul. Staszica i Kapucyńskiej znajduje się na obszarze uznanym w 2007 roku przez Prezydenta RP za Pomnik Historii, co jest potwierdzeniem wyjątkowej w skali ogólnopolskiej wartości tego zespołu zabytkowego. Fakt objęcia tego obszaru ochroną jako Pomnika Historii zobowiązuje dysponenta zabytku (w tym przypadku Gminę Lublin) do szczególnej staranności w odniesieniu do zachowania historycznego, autentycznego, krajobrazu kulturowego Pomnika.

Fakt objęcia ochroną krajobrazu miejskiego wskazuje na potrzebę zrozumienia, że w granicach ochrony to on jest głównym aktorem, zaś działania podejmowane w stosunku do niego powinny podporządkowywać się takim zasadom, jak:

- po pierwsze nie szkodzić,
- nic nie czynić ponad niezbędną konieczność,
- dostosowywać funkcję do obiektu, a nie obiekt do funkcji,
- uwzględniać kontekst, w którym zabytek występuje i dostosowując otoczenie zabytku uwzględniać jego wartości w celu harmonijnej kontynuacji.

Odnosząc się bezpośrednio do rozwiązań projektowych zaproponowanych w przedstawionej na spotkaniu roboczym w dniu 15 marca 2017 roku, w sprawie których Wydział Inwestycji i Remontów w dniu 22 marca 2017 roku skierował do Biura MKZ wnioski o wydanie wytycznych, informuję, że:



1. **Kompozycja nawierzchni** ulicy Krakowskie Przedmieście w Lublinie na odcinku tzw. deptaka powinna stanowić integralną całość, nie przyporządkowaną podziałom geodezyjnym otaczających kwartałów zabudowy. Aktualnie istniejąca kompozycja nawierzchni spełnia te warunki w sposób właściwy. Istotne jest także, że aktualna kompozycja nawierzchni tzw. deptaka jest kontynuowana w ulicach sąsiednich, nie tylko o mniejszym znaczeniu, ale także tych w istotny sposób stanowiących o obrazie historycznej części Lublina, w tym m.in. ul. Królewskiej, bezpośrednio powiązanej przez Plac Łokietka z ul. Krakowskie Przedmieście. Nie jest zasadne fragmentowanie przestrzeni miasta poprzez wprowadzanie teraz nowej kompozycji nawierzchni, ignorującej istniejącą nawierzchnię w sąsiednich ulicach. Zamiast integralnego obecnie obrazu tej przestrzeni – wprowadzi to zamieszanie. Należy uznać potrzebę wymiany istniejącej nawierzchni, ze względu na jej znaczące zużycie. Dopuszczalne, a nawet wskazane jest poprawienie jej jakości, m.in. poprzez zastosowanie większego rozmiaru płyty w posadzce ulicy, jednak należy mieć na uwadze skalę wnętrza, jakim jest omawiana ulica. Proponowany rozmiar płyt wydaje się zbyt duży w stosunku do charakteru i skali wnętrza, zaleca się zastosowanie wyższej jakości materiałów, jak i mniejszych płyt, które zarówno będą wygodne dla osób pieszych, w szczególności tych mających problemy z poruszaniem się, jak i będą dostosowane wielkością do rysunku i przestrzeni nawierzchni.

2. **Oświetlenie** powinno być dostosowane skalą i formą do wnętrza ulicy oraz jej w pełni historycznej, zabytkowej, autentycznej oprawy architektonicznej pochodzącej z XVI-I poł. XX wieku:

- dopuszczalne jest pozostawienie istniejących latarni, o formie współczesnej, ale nawiązującej do historycznych cech otoczenia;
- dopuszczalne jest użycie oświetlenia LED o naturalnej barwie światła, np. białej ciepłej (2700 - 3200K), które w znacząco lepszy sposób wydobywają z otoczenia jego właściwą kolorystykę, w przeciwieństwie do np. oświetlenia sodowego;
- szczególnie istotna jest forma i skala latarni. Ze względu na wartość krajobrazową historycznych widoków percypowanych z ulicy Krakowskie Przedmieście (w szczególności widoku w stronę wschodnią, na zespół wież tworzących panoramę Starego Miasta i Śródmieścia Lublina oraz w stronę zachodnią, z wydobytym podczas tegorocznych prac budowlanych na Placu Litewskim Pomnikiem Unii Lubelskiej, uhonorowanym Znakem Dziedzictwa Europejskiego, wskazane jest, aby wystudiować maksymalną wysokość latarni biorąc pod uwagę ich proponowaną lokalizację oraz oś ulicy i wysokość, z której pieszy percypuje omówione widoki (średnio określa się taką wysokość jako ok. 1,50 m nad poziomem terenu). Wysokość latarni powinna być określona w taki sposób, aby w widoku percypowanym z osi ulicy, latarnie nie wychodziły ponad tzw. linię nieba ścian wnętrza ulicy. Ponieważ ściany wnętrza ulicy nie są równe, są zróżnicowane wysokością, jako odniesienie powinny być traktowane niższe obiekty przy ulicy, nie zaś wyższe.
- zaleca się, aby zastosować latarnie o formie tradycyjnej, nawiązującej do historycznych form utrwalonych na historycznej ikonografii miasta lub zachowanych w Lublinie lub wprowadzanych. W szczególności wskazane jest zastosowanie tradycyjnych kloszy latarni miejskich (mogą być w razie potrzeby grupowane na jednym słupie po dwie lub trzy).

3. **Mała architektura:**

- ze względu na integralność historycznej oprawy wnętrza, powinna mieć charakter nawiązujący do form historycznych, powinny to być formy ażurowe, lekkie wizualnie, stanowiące element dodany do przestrzeni, jej „umeblowanie” a nie jej stały wizualnie element;
- nie dopuszcza się lokalizowania w przestrzeni ulicy wyniesień, murków i innych elementów tego typu;
- zdecydowanie negatywnie opiniuję propozycję utworzenia murowanych klombów



wyniesionych ponad powierzchnię ulicy, co jest sprzeczne z jej historycznym charakterem, tożsamością i tradycją miejsca;

- poszerzenie przestrzeni dla proponowanych nowych drzew w stosunku do otoczenia drzew obecnie istniejących należy uznać za odpowiednie, pod warunkiem utrzymania sposobu sadzenia drzew w poziomie nawierzchni; zaleca się wykorzystanie istniejących krat odlanych w nieistniejącej już dziś lubelskiej odlewni Ursus.

4. Plac Łokietka:

- przestrzeń Placu Łokietka należy omówić odrębnie, bowiem jest to przestrzeń reprezentacyjna, ale przede wszystkim wnętrze urbanistyczne o wysokich walorach historycznych i wysokiej jakości historycznego krajobrazu kulturowego, przestrzeń, otoczona obiektami o charakterze landmarków miasta, ze względu na swoją historię i wartości zabytkowe, także niematerialne, takich jak: Brama Krakowska i Ratusz;

- Plac Króla Władysława Łokietka charakteryzuje się określonymi cechami ukształtowania. Trzeba podkreślić, że jest to miejsce uformowane historycznie, posiadające skonkretyzowaną formę urbanistyczną i architektoniczną, a także formę krajobrazu. Charakteryzuje się również określonymi relacjami przestrzennymi (jak historyczne parametry geometryczne, ale także widokowe związane zarówno z ekspozycją czynną /widoku z/ jak i ekspozycją bierną /widoku na/). Jego forma ma charakter integralny, jakkolwiek złożony z historycznych nawarstwień. Mamy do czynienia z krajobrazem, który należy określić, jako historyczny nawarstwiony, czytelny;

- istotnym problemem jest kwestia powiązania Palcu Łokietka z ul. Królewską. Zmiana zagospodarowania Placu Łokietka przy pozostawieniu obecnego – należy zaznaczyć, udanego z konserwatorskiego punktu widzenia, zagospodarowania ul. Królewskiej, spowoduje niepotrzebną fragmentację dziś integralnie i poprawnie zagospodarowanej przestrzeni, tym bardziej, że proponowane jest pozostawienie aktualnie istniejących latarni – pastorałów – co należy uznać za w pełni właściwe, jednak w związku z tym nie należy zmieniać innych elementów małej architektury Placu, które dziś są właściwie dostosowane do ww. latarni;

- negatywnie opiniuje się propozycję zastosowania chowanych słupków o ciężkiej optycznie i niedostosowanej do otoczenia formie;

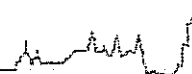
- dopuszcza się lokalizację wskazanych w koncepcji donic dla drzew wraz z ławkami, zasadne jest dokładne wystudiowanie ich lokalizacji, tak, by korespondowały z otaczającymi budynkami, ich kompozycją architektoniczną elewacji, wejściami, etc.;

- negatywnie opiniuje się propozycję użycia mebli miejskich wzorowanych na rozwiązaniach z Wiednia, użytych tamże w zupełnie innym kontekście przestrzennym, tutaj niedostosowanych ani skalą ani formą do historycznego, integralnego otoczenia;

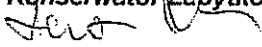
- podsumowując, zaleca się utrzymanie istniejącej kompozycji Placu Łokietka wraz z elementami małej architektury takimi jak latarnie, wygrodzienia ulicy (słupki), przy jednoczesnym dopuszczeniu wymiany istniejącej nawierzchni.

Podsumowując pragnę podkreślić, że przedstawiony w przekazanej koncepcji sposób zmiany zagospodarowania Krakowskiego Przedmieścia, nie będzie mógł być uzgodniony przez organ ochrony zabytków.

Na zakończenie wypada dodać, że przestrzeń ul. Krakowskie Przedmieście (także na odcinku tzw. Deptaka) ma charakter przestrzeni wspólnej, w której obszarze realizowane są różnorodne przedsięwzięcia od kulturalnych (wystawy, prezentacje, incydentalnie koncerty) do gospodarczych (np. sezonowe ogródki gastronomiczne, jarmarki). To nie tylko przestrzeń komunikacyjna. W związku z powyższym, jej potrzeby obecnie, o ile obszar ten ma prowadzić do przeciwdziałania zamieraniu Śródmieścia Lublina, nie tylko w sensie gospodarczym, ale także społecznym, muszą zostać uwzględnione w opracowywanych projektach rewaloryzacji i



rewitalizacji. Sprostanie temu zadaniu wymaga pogłębionej wiedzy o potrzebach tego obszaru w rozwiązania techniczne i technologiczne, które umożliwią wykorzystanie tej ważnej przestrzeni (witryny Lublina tworzonej wspólnie ze Starym Miastem) zgodnie ze współczesnymi wymogami i oczekiwaniami bez naruszania tożsamości tego miejsca, a w konsekwencji bez naruszania tożsamości Lublina.

Dyrektor
Miejski Konserwator Zabytków

Hubert Mąciak

Otrzymują:

1. Adresat,
2. A/a



LUBLIN 2017
700 LAT
MIASTA

PREZYDENT MIASTA LUBLIN

ul. Ziota 2, 20-112 Lublin, tel.: +48 81 466 2650, fax: +48 81 466 2651
e-mail: zabytki@lublin.eu, ePUAP: /UMLublin/skrytka, www.um.lublin.eu

MKZ-IN-I.4120.376.2017

Lublin, 24. 05. 2017.

Sprawa: wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na przebudowie ul. Krasowskie Przedmieście na odcinku tzw. deptaka.

Obiekt: działki nr 47, 41/1, 11/3 (ark.3 obr. 36), 121/1, 122, 130 (ark. 2, obr. 34), 62/1, na obszarze zespołu urbanistycznego Starego Miasta i Śródmieścia Lublina wpisanego do rejestru zabytków woj. lubelskiego decyzją znak: KI. V-7/4/67 z 27 stycznia 1967 r., decyzją znak: KI.IV-42/82 z 28 maja 1985 roku i decyzją znak: KD.5140.31.4.2013 z 18 listopada 2013 r. pod nr A/153. Inwestycja objęta jest ochroną konserwatorską jako stanowisko archeologiczne nr 77-81/14-3b (ujęte w gminnej ewidencji zabytków)

DECYZJA

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1i ust. 3, art. 89 pkt 2, art. 93 ust. 1 Ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. 2014.1446 z późn. zm.), § 14 ust.1-3 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U.2015.1789 r.), art. 39 ust. 1 ustawy prawo budowlane z 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 290 tj.), art.104 i 107 kpa oraz § 2, ust. 1, pkt 2 porozumienia nr 140/2012 zawartego w Lublinie 30 marca 2012 r. pomiędzy Wojewodą Lubelskim a Prezydentem Miasta Lublin (Dz. Urz. Woj. Lub. z 30 marca 2012 r., poz. 1329 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku P. Marzeny Szczepańskiej, Z-cy Dyrektora Wydziału Inwestycji i Remontów UM Lublin,

orzekam

wydać pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych dotyczących przebudowy istniejącego deptaka w ciągu ulicy Krakowskie Przedmieście w Lublinie działki nr 47, 41/1, 11/3, 62/1 (ark.3 obr. 36), 121/1, 122, 130 (ark. 2, obr. 34) wg zakresu prac zawartego w projekcie pn.: „Rewitalizacja części Śródmieścia Miasta Lublin – Przebudowa istniejącego Deptaka”, autorstw arch. J. Cieplińskiego z zespołem, na terenie zespołu urbanistycznego Starego Miasta i Śródmieścia miasta Lublina wpisanego do Rejestru zabytków woj. lubelskiego pod nr A/153 następującymi decyzjami Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków: decyzją znak: KI. V-7/4/67 z dnia 27 stycznia 1967 r., decyzją znak: KI. IV-42/82 z dnia 28 maja 1985 r. i decyzją znak: KD.5140.31.4.2013 z dnia 18 listopada 2013 r., ujętego w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Lublin oraz znajdującego się na terenie stanowiska archeologicznego nr 77-81/16-4b, ujętego w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Lublin.

W celu zapobiegnięcia uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku, dla niniejszego pozwolenia określam następujące warunki:

- podczas realizacji prac ziemnych związanych z inwestycją należy prowadzić badania archeologiczne w formie nadzoru. Nadzór należy powierzyć uprawnionemu specjalście archeologowi
- na prowadzenie badań archeologicznych należy uzyskać odrębne zezwolenie LWKZ zgodnie z art. 36. ust. 1 pkt 5 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Ponadto określam warunek polegający na szczegółowym uzgodnieniu na etapie projektu wykonawczego formy i skali mebli miejskich (ławek etc.), z dostosowaniem ich do skali przestrzeni omawianej ulicy oraz szczegółowego doboru kolorystyki poszczególnych elementów wystroju małej architektury.

Określam termin ważności pozwolenia na okres jednego roku od uprawomocnienia się niniejszej decyzji, a w przypadku uzyskania pozwolenia na budowę zgodnie z ważnością tego pozwolenia.

Orzeczenie dotyczy zakresu wynikającego z formy ochrony konserwatorskiej ww. obszaru. Pozwolenie nie obejmuje wpisanego indywidualnie do rejestru zabytków wraz z obiektem Ratusza portyku i schodów wejściowych do ww. obiektu, które pozostały we właściwości Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora zabytków.

Uzasadnienie

Przedmiotowe nieruchomości usytuowane są w granicach historycznego zespołu urbanistycznego Starego Miasta i Śródmieścia Lublina chronionego poprzez wpis do rejestru zabytków województwa lubelskiego (nr rej. A/153). Stąd prowadzenie robót budowlanych objętych zakresem wniosku, zgodnie z art. 36.1. wyżej przywołanej ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie i opiece nad zabytkami, wymaga uprzedniego uzyskania pozwolenia konserwatorskiego.

Na podstawie treści § 1 ust. 1 pkt 1 i § 2, ust. 1, pkt 2 Porozumienia nr 140/2012 zawartego 30 marca 2012 roku między Wojewodą Lubelskim a Prezydentem Miasta Lublin, właściwym organem do wydania pozwoleń na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków historycznego układu urbanistycznego, jest Prezydent Miasta Lublin, z upoważnienia którego działa Miejski Konserwator Zabytków w Lublinie (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2012 r., poz. 1329 z późn. zm.).

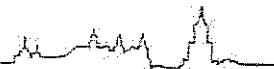
W dniu 23 maja 2017 roku do Biura MKZ wpłynął wniosek działającej z upoważnienia Prezydenta Miasta Lublin P. Marzeny Szczepańskiej, Z-cy Dyrektora Wydziału Inwestycji i Remontów UM Lublin dotyczący wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych dotyczących przebudowy istniejącego deptaka w Lublinie działki nr 47, 41/1, 11/3 (ark. 3 obr. 36), 121/1, 122, 130 (ark. 2, obr. 34), 62/1, 47, 63/8, 63/7, 63/6, 63/4 (ark. 3, obr. 36) wg zakresu prac zawartego w projekcie pn.: „Rewitalizacja części Śródmieścia Miasta Lublin – Przebudowa istniejącego Deptaka”, autorstw arch. J. Cieplińskiego. W dniu 24 maja 2017 roku do Biura MKZ wpłynęła korekta wniosku – wyłączenie z wnioskowanego zakresu pozwolenia nieruchomości o nrach 63/8, 63/7, 63/6 i 63/4 (ark. 3, obr. 36).

Wnioskowana inwestycja była w okresie poprzedzającym wniosek P. M. Szczepańskiej, przedmiotem zaleceń, wydawanych przez MKZ na wniosek Wydziału Inwestycji i Remontów, w dniach: 29 marca 2017 roku (znak: MKZ-IN-I.4120.177.2017, nr Mdok: 38890/03/2017) oraz dodatkowo, w odniesieniu do proponowanego oświetlenia, w dniu 6 kwietnia 2017 roku (znak jw., nr Mdok: 43969/04/2017).

Historyczny krajobraz miejski jest współcześnie definiowany w światowej doktrynie konserwatorskiej jako obszar urbanistyczny rozumiany jako efekt nawarstwiania się na przestrzeni dziejów wartości kulturowych i przyrodniczych oraz występowania atrybutów, wykraczający poza pojęcie „historyczne centrum” czy „zespół”, postrzegany w szerszym kontekście miasta i uwzględniający jego położenie geograficzne. Ten szerszy kontekst obejmuje przede wszystkim topografię, geomorfologię, hydrologię i cechy przyrodnicze danego miejsca; jego zabudowę, zarówno historyczną, jak i współczesną; infrastrukturę podziemną i naziemną; otwarte przestrzenie i tereny zielone; formy użytkowania terenu i organizację przestrzenną; percepcję i relacje widokowe, a także wszystkie inne elementy struktury miejskiej. Obejmuje również działania i wartości społeczne i kulturowe, procesy ekonomiczne oraz niematerialny wymiar dziedzictwa jako wyznacznik różnorodności i tożsamości (definicja wg Rekomendacji o Historycznym Krajobrazie Miejskim – Historic Urban Landscape Recommendation, przyjętej w listopadzie 2011 roku przez UNESCO).

Zespół urbanistyczny Starego Miasta i Śródmieścia Lublina, wpisany do rejestru zabytków Województwa Lubelskiego, jest obszarem historycznym zróżnicowanym, o specyficznej morfologii, drobnej skali urbanistycznej i „mozaikowej” strukturze, złożonej z drobnych jednostek, powstałych w toku rozwoju historycznego miasta, liczących od kilku nawet, działek geodezyjnych. Ta złożona struktura zespołu powoduje, że należy z dużą ostrożnością traktować różnorodne jednostki z których składa się zespół Starego Miasta i Śródmieścia Lublina, jak i poszczególne wnętrza urbanistyczne wchodzące w ich skład.

Najcenniejsza z punktu widzenia wartości zabytkowych część tego zespołu, o powierzchni ok. 25 ha, została uznana w 2007 roku Rozporządzeniem Prezydenta RP Lercha Kaczyńskiego, za Pomnik Historii. Wyróżnienie to świadczy o wyjątkowej w skali ogólnopolskiej randze zabytkowej tego obszaru.



Przestrzeń Krakowskiego Przedmieścia na odcinku tzw. „deptaka” - od Pl. Łokietka do ul. Kapucyńskiej, wchodzi w skład obszaru Pomnika Historii.

W aktualnie stosowanej metodologii waloryzacji obiektów i obszarów historycznych/zabytkowych, w szczególności w kontekście dokumentów programowych UNESCO, ale także w polskim dyskursie konserwatorskim, podkreśla się rolę autentyzmu i integralności zabytku, jako istotnych wymogów określenia jego wartości (<http://www.unesco.pl/kultura/dziedzictwo-kulturowe/swiatowe-dziedzictwo/kryteria/>). Autentyczny – to słowo pochodzące z łaciny (authenticus), pochodzące z greckiego (authenticos) oznacza: prawdziwy, rzeczywisty, wiarygodny, niepodrobiony, niezafalszowany (za: B. Rouba, Autentyczność i integralność zabytków, „Ochrona Zabytków”, nr 4/2008, s. 43). Autentyczność zabytku określana jest przez prof. B. Roubę jako: „Autentyczność to prawda zabytku – to zachowana oryginalna materia wraz z charakterystycznymi cechami jej wytworzenia i obróbki, oryginalny układ tej materii – np. rozplanowanie wnętrza budowli, cechy struktury ołtarza, złącza konstrukcyjne, obraz w swojej niezmienionej formie, rama obrazu i sposób jej zamontowania. Oryginalna materia zawiera więc w sobie wszystko; stanowi świadectwo procesu wytworzenia, funkcjonowania, relacji zabytek – człowiek na przestrzeni czasu. Ochrona autentyczności ma tak wielkie znaczenie, ponieważ tylko autentyczny zabytek jest nośnikiem wartości historycznych i naukowych.” (tamże, s. 43)

Z kolei integralność jest definiowana jako: „jednorodność zabytku – to zachowane rozwiązania techniczne i estetyczne typowe dla czasu, w którym on powstał, niekiedy wzbogacone jeszcze o cenne elementy przyrosłe na przestrzeni wieków.” (tamże, s. 49) Integralność zabytku analizuje się zarówno w aspekcie technicznym, jak i wizualnym.

Mówiąc w tym przypadku o autentyczności i integralności Krakowskiego Przedmieścia w Lublinie, rozważamy wskazane cechy nie dla poszczególnych zabytków architektury i budownictwa, położonych przy tej ulicy, ale w stosunku do pewnego obszaru, w szczególności, w sytuacji omawiania zakresu planowanych przekształceń, w odniesieniu do przestrzeni wewnątrz ulicy Krakowskie Przedmieście i Placu Łokietka. Wnętrza z których złożony jest zespół Starego Miasta i Śródmieścia Lublina mają różnorodny stopień autentyzmu substancji i integralności. Wśród nich niewątpliwie, oprócz wewnątrz położonych na Starym Mieście, Krakowskie Przedmieście na odcinku między Placem Łokietka a ul. Kapucyńską, jest jednym z najbardziej autentycznych i integralnych, z punktu widzenia zachowanej zabudowy historycznej. Powoduje to, z punktu widzenia ochrony konserwatorskiej istotne implikacje, bowiem działania związane z nowym zagospodarowywaniem tej przestrzeni, także nie dotycząc bezpośrednio substancji zabytków architektury sensu stricto, mimo że nie będą wpływać na stopień autentyzmu zabytków przy Krakowskim Przedmieściu położonych, to mogą spowodować znaczące zmiany jego autentyzmu i integralności jako całości.

Wartość omawianej przestrzeni, jako istotnego – co więcej, jednego z najważniejszych składników tożsamości historycznej Lublina, zawartych w przestrzeni miasta, powoduje, że nadrzędną zasadą, przy projektowaniu ewentualnych zmian jego zagospodarowania powinien być szacunek dla zastanego krajobrazu historycznego. Przekształcenia, jakim poddano Plac Łokietka i wschodnią część Krakowskiego Przedmieścia w I. 90. XX wieku nie spowodowały zatarcia jego cech historycznych – przeciwnie, dzięki umiejętnemu działaniu projektanta wydobyły te cechy, tworząc przy tym przestrzeń atrakcyjną estetycznie. W ciągu 20 niemal lat użytkowania niewątpliwie doszło do zużycia poszczególnych elementów wystroju ulicy, w szczególności nawierzchni z płyt betonowych, jesteśmy też znacznie bogatsi o doświadczenia dwóch dekad użytkowania tej przestrzeni w zróżnicowanych i dynamicznych uwarunkowaniach.

Odnosząc się do krajobrazu omawianego obszaru należy zaznaczyć wagę powiązań widokowych, jakie tu występują. Są to widoki, które ze względu na ich popularność w wędzuchach przedstawiających Lublin od co najmniej I poł. XIX w., można uznać za kanoniczne. Taki widokiem jest przede wszystkim widok w kierunku zachodnim z przestrzeni ulicy Krakowskie Przedmieście, który percypowany dynamicznie, w trakcie poruszania się od Placu Litewskiego w kierunku Starego Miasta, zmienia się stopniowo, ze względu na lekko zakrzywiony przebieg ulicy. Z początku tzw. deptaka widoczna jest jako kulminacja widoku – jego dominanta – sylweta wieży trynarskiej, z towarzyszącymi jej po obu stronach widoku drobniejszymi akcentami, w postaci wieży północnej archikatedry po prawej i wieży ratusza oraz kościoła św. Ducha po lewej stronie widoku. W trakcie przemieszczania się na wschód stopniowo ukazuje się jako dominanta Brama Krakowska – landmark Lublina. Aktualne ukształtowanie elementów zagospodarowania ulicy, takich jak w szczególności latarnie i drzewa, ze względu na ich niewielką wysokość, nie stanowi żadnej konkurencji wizualnej dla tego widoku. Na skutek zaleceń MKZ, z pierwotnej koncepcji usunięto pomysł wprowadzenia silnego rytmu wysokich

latarni, które mogłoby spowodować silną wizualną konkurencję dla konstytutywnych elementów jednego z najistotniejszych i najwartościowszych widoków historycznych w krajobrazie miejskim Lublina. Wystudiuowano maksymalną dopuszczalną wysokość latarni (do wysokości 550 cm) i ich lokalizację w przestrzeni ulicy, aby nie dopuścić do wprowadzenia infrastruktury technicznej – oświetlenia – do roli dominującego wizualnie elementu w krajobrazie historycznym. Dostosowano także formę latarni – słupów i kloszy, do historycznego krajobrazu ulicy w większym stopniu, niż w przypadku latarni proponowanych w koncepcji przekazanej wraz z wnioskiem o wydanie zaleceń konserwatorskich. Z tą kwestią wiąże się także sprawa oświetlenia jako takiego, bowiem także istotny obok widoku percypowanego w dzień, jest ten sam widok percypowany nocą. Dopuszczalne, a nawet wskazane jest stosowanie oświetlenia LED, ze względu na jego własności optyczne.

Tradycyjna ulica miejska europejskiego miasta historycznego – przedmodernistycznego charakteryzuje się, jak powszechnie wiadomo, stosunkowo ścisłym podziałem funkcjonalno-własnościowym, opartym na relacji zabudowa pierzejowa – ulica. W tym układzie zabudowa stanowi przestrzeń prywatną, użytkowaną pierwotnie na funkcje mieszkalne i gospodarcze, z czasem coraz częściej także publiczne – kulturalne etc. w przypadku budynków użyteczności publicznej, zaś ulica – przestrzeń publiczną, której jedną z głównych funkcji (choć oczywiście nie jedyną) jest szeroko pojęta komunikacja, ale także działalność ekonomiczna. Istotną cechą przestrzeni ulicy jest w tym przypadku jej możliwie szeroka dostępność dla wszystkich użytkowników miasta. Ten czytelny podział funkcjonalny, uwarunkowany genetycznie od powstania miasta, jest jego cechą tożsamości na równi z widocznymi, materialnymi cechami krajobrazu, stąd istotne jest aby w mieście historycznym nie doprowadzać do jego zaburzenia. W związku z zaleceniami konserwatorskimi zrezygnowano z wprowadzania dzielących przestrzeni ulicy murów wokół drzew.

Co do zasady, przekazane zalecenia konserwatorskie zostały uwzględnione. Pozostałe wątpliwości, dotyczące strony estetycznej planowanych działań (meble miejskie i szczegółowa kolorystyka omawianych elementów wystroju) mogą zostać doprecyzowane, w konsultacji z organami ochrony zabytków, na etapie opracowania projektu wykonawczego.

Ze względu na fakt, iż obszar planowanej inwestycji to teren użytkowany intensywnie co najmniej od okresu wczesnego średniowiecza, w pełni zasadne jest założenie, że jest to teren, na którym można się spodziewać istotnych danych na temat historii osadnictwa Lublina w średniowieczu i w czasach nowożytnych, w postaci m. in. zabytków ruchomych i warstw kulturowych, a także zabytków nieruchomych. Z tego względu konieczne z konserwatorskiego punktu widzenia jest uwarunkowanie prowadzenia robót budowlanych przeprowadzeniem badań archeologicznych w formie nadzoru. Prowadzenie badań archeologicznych zapobiegnie ewentualnym zniszczeniom odkrytych zabytków archeologicznych. Istnieje bowiem zagrożenie, że podczas prowadzenia prac ziemnych związanych z inwestycją mogą ulec destrukcji lub depozycji odsłonięte nawarstwienia i obiekty archeologiczne oraz zabytki ruchome związane ze wspomnianym wyżej osadnictwem.

Możliwość określenia warunku konserwatorskiego wynika z art. 36 ust. 3 ustawy z 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami i jest motywowana koniecznością zapobieżeniu uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Mając na uwadze powyższe postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia wymaganego przez przepisy prawa budowlanego.

Pozwolenie niniejsze może być cofnięte lub zmienione w trybie przewidzianym art. 47 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w razie ujawnienia, po jego wydaniu nowych okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac lub innych działań.

Na podstawie art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 kpa od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków w Lublinie.

Zał. 3 egz. dok. proj.

Otrzymują:

1. Wydział Inwestycji i remontów UM Lublin
2. a/a
3. Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

Do wiadomości:

1. Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków

Z up. Prezydenta Miasta Lublin
MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTEKOW

Hubert Macik
Hubert Macik

Lublin, dn. 30.12.2016 r.

PREZYDENT MIASTA LUBLIN

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
W SPRAWIE NR GD-DP.6630.975.2016

Na podstawie art. 28a-28g ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2015 r. poz. 520 z późn. zm..)

Przedmiot narady:	kanalizacja deszczowa, oświetlenie terenu ze słupami, kanalizacja teletechniczna i przyłącze wodociągowe
Lokalizacja:	Krakowskie Przedmieście w Lublin
Wnioskodawca:	BIURO ARCHITEKTONICZNE "IDEA" URSZULA I JACEK CIEPLIŃSCY ul. Władysława Stanisława Reymonta 12 20-432 Lublin
Przewodniczący:	Kierownik Referatu ds. koordynacji dokumentacji projektowej Joanna Werykowska
Miejsce narady:	Wydział Geodezji Urzędu Miasta Lublin przy ul. Wieniawskiej 14, pok. 511 (Vp)
Opłata nr:	17716/16/1
Sposób przeprowadz.:	stacjonarny
Data wpływu:	20.12.2016
Rozp. narady:	30.12.2016
Zakończ. narady:	30.12.2016
Charakterystyka:	Usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu uczestnicy narady uzgodnili pozytywnie z uwagami.

U W A G I:

1. Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.
2. W rejonie istniejących punktów osnowy geodezyjnej wykopy należy prowadzić ręcznie. W przypadku naruszenia, uszkodzenia lub zniszczenia punktów inwestor na własny koszt zleci ich odtworzenie jednostce wykonawstwa geodezyjnego.
3. W przypadku braku inwentaryzacji sieci na mapach i braku informacji branżowych o ich przebiegu za ewentualne uszkodzenie sieci w trakcie prac ziemnych odpowiedzialność ponosi zarządzający daną siecią.
4. Przed przystąpieniem do realizacji w terenie uzgodnionych obiektów budowlanych należy dokonać stosownego zgłoszenia lub uzyskać wymagane prawem pozwolenie na budowę z Urzędu Miasta Lublin.
5. W projekcie budowlanym należy przewidzieć wykonanie zbliżeń i skrzyżowań z innymi urządzeniami zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami technicznymi.
6. Roboty ziemne w rejonie istniejących urządzeń podziemnych należy wykonywać ręcznie.

Stanowiska uczestników narady koordynacyjnej

Lp	Nazwa instytucji	Uwagi
1	Wydział Architektury i Budownictwa U.M. Lublin	-
2	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego Miasta Lublin	-
3	Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie	Na podstawie art. 39 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych na lokalizację uzgodnionej trasy konieczne jest uzyskanie stosownej decyzji / opinii zezwalającej na lokalizację projektowanego uzbrojenia terenu w pasie drogowym.
4	NETIA S.A. w Lublinie	W miejscach skrzyżowań i zbliżeń do istniejącej sieci telekomunikacyjnej Netia S.A. (poniżej 2m). prace ziemne prowadzić ręcznie ze szczególną ostrożnością. Miejsca te przed zasypianiem podlegają odbiorowi przez NETIA S.A.: email nadzory@netia.pl
5	PGE Dystrybucja SA Oddział Lublin Rejon Energetyczny Lublin Miasto.	W miejscach skrzyżowań projektowanych sieci (przyłączy) z istniejącymi kablami energetycznymi, kable zabezpieczyć rurami osłonowymi zgodnie z obowiązującymi normami. Zabezpieczenie podlega odbiorowi przez R.E. Lublin Miasto.
6	PSG Sp. z o.o. w Warszawie Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie	W miejscach skrzyżowań i zbliżeń do istniejącej sieci gazowej (do 2m) prace prowadzić wyłącznie ręcznie, ze szczególną ostrożnością. Podlegają one zgłoszeniu do Rejon Dystrybucji Gazu w Lublinie, ul. Diamentowa 15 tel. 81 445 21 02, faks 81 445 21 06 który dokona protokolarnego odbioru robót przy czynnej sieci gazowej. W przypadku odkrycia gazociągu i elementów jego uzbrojenia podczas prac ziemnych należy bezwzględnie powiadomić o tym fakcie ZG w Lublinie i odebrać protokółarnie stan techniczny sieci gazowej. Prace w bezpośredniej bliskości gazociągu prowadzić ręcznie.
7	Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie Sp. z o.o.	Należy wystąpić do MPWiK o warunki obsługi i zabezpieczenie wod. - kan.
8	Lubelskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. w Lublinie	W miejscach skrzyżowań i zbliżeń projektowanych sieci (przyłączy) z istniejącą siecią ciepłowniczą roboty ziemne należy prowadzić ręcznie z zachowaniem ostrożności. Miejsca te przed zasypianiem podlegają odbiorowi przez LPEC S.A.
9	Biuro Miejskiego Architekta Zieleni U.M. Lublin	-
10	Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne w Lublinie Sp. z o.o.	-
11	-	-

Przewodniczący narady koordynacyjnej m. Lublin

Z up. PREZYDENTA MIASTA
mgr Joanna Bercowska
Kierownik Referatu
ds. gospodarki komunalnej i projektowania

OPIS PROJEKTU

URZĄD MIASTA LUBLIN

Wydział Architektury i Urbanistyki

ul. Wileńska 14

Projekt przebudowy istniejącego Deptaka w Lublinie obejmującego odcinek ulicy Krakowskie Przedmieście od Bramy Krakowskiej do ulicy Kapucyńskiej

stanowi kontynuację koncepcji projektowej opracowanej przez Biuro Architektoniczne IDEA s.c. Urszuli i Jacka Cieplińskich w Lublinie, nagrodzonej drugą nagrodą w konkursie architektoniczno-urbanistycznym zorganizowanym w roku 1995 przez Gminę Lublin przy udziale Stowarzyszenia Architektów Polskich, w którym pierwszej nagrody nie przyznano.

Idea przebudowy lubelskiego Deptaka oparta na w/w wcześniejszym opracowaniu autorskim przekształcenia głównej ulicy śródmieścia Lublina w pieszy pasaż, zgodnie z aktualnym opisem przedmiotu zamówienia stanowi kontynuację projektu przebudowy Placu Litewskiego opracowanego w latach 2013-2014 w zakresie kompozycji poszczególnych elementów wystroju plastycznego i architektonicznego, wyposażenia, rozwiązań materiałowych i technologicznych a w szczególności kontynuację promenady zaprojektowanej po śladzie ulicy Krakowskie Przedmieście wzdłuż Placu Litewskiego od ulicy Hugona Kołłątaja do ulicy Kapucyńskiej.

Projekt przebudowy Deptaka zakłada jego modernizację i udoskonalenie z uwagi na zużycie techniczne spowodowane dwudziestoletnim okresem eksploatacji przy zachowaniu w jak największym zakresie pozytywnie zweryfikowanych przez jego krótką historię założeń funkcjonalnych, architektonicznych i kompozycyjnych, pozytywnie odbieranych przez większość jego użytkowników, mieszkańców Lublina i turystów

Bezpośrednim bodźcem do podjęcia projektowanej modernizacji jest podkreślenie funkcjonalnej i architektonicznej kontynuacji ciągu Promenady zaprojektowanej i wyznaczonej w przestrzeni Placu Litewskiego na odcinku od ulicy Kapucyńskiej do Kołłątaja i uzyskanie architektonicznie spójnej koncepcji nowego przedłużonego Deptaka obejmującego tak zwane "wąskie" Krakowskie Przedmieście wraz z placem Króla Władysława Łokietka oraz nowy Plac Litewski.

PRACE ROZBIÓRKOWE

1. Demontaż osłon na drzewa, ławek, koszy na śmieci, słupków żeliwnych, latarni.
2. Przesadzenie istniejących drzewek do nowej lokalizacji wskazanej przez Inwestora poza kilkoma uszkodzonymi zakwalifikowanymi w projekcie gospodarki drzewostanem do usunięcia.
3. Rozbiórka nawierzchni z betonowej kostki brukowej i płyt betonowych wibroprasowanych wraz z warstwami podbudowy. Najlepiej zachowane płyty i bruk z rozbiórki zachować do wykorzystania na fragmenty chodników ul. Królewskiej i Lubartowskiej w miejscu zlikwidowanego pasa dla autobusów.
4. Demontaż istniejących korytek odwadniających

Utrzymano pierwotnie zaprojektowany układ plastyczny nawierzchni Deptaka oparty na zaznaczeniu nawierzchni zlikwidowanej jezdni kostką brukową przechodzącą w jednej płaszczyźnie, bez krawężników, w płaszczyzny dawnych chodników wyłożone kamiennymi płytami.

W nawiązaniu do Promenady przy nowym Placu Litewskim nawierzchnie brukowane zaprojektowano z rzędowej kostki granitowej z ciemnoszarego, drobnoziarnistego granitu strzelińskiego, grafitowego granitu G684 i szaro-beżowego granitu strzegomskiego o wymiarach 14x21x10cm, ciętej z płyt i łupanej na krawędziach, a nawierzchnie "chodników" z płyt jasno - beżowego granitu chińskiego G682 o wymiarach 40x80x10cm. Wszystkie elementy granitowej nawierzchni zaprojektowano o wierzchniej płaszczyźnie płomieniowanej antypoślizgowo.

Nawierzchnie układane na systemowych zaprawach drogowych i podbudowie do ciężkiego ruchu kołowego na całej powierzchni Deptaka, szczelnie spoinowane w celu uzyskania równych i gładkich płaszczyzn ruchu wygodnych dla każdego użytkownika w tym także dla osób niepełnosprawnych.

Odwodnienie nawierzchni Deptaka z uwagi na zachowany przekrój poprzeczny nawierzchni oraz obecne rzędne odbywać się będzie za pośrednictwem korytek odwodnienia liniowego usytuowanych w obecnych lokalizacjach na osi Deptaka, wymienionych na nowe z kratkami wyposażonymi w podłużne listwy. Środkowy pas z płyt kamiennych o szerokości 60 cm poza odcinkami pięciometrowych korytek odwadniających uzbrojony zostanie w ciąg stalowych listew prowadzących dla osób niedowidzących i niewidomych tworząc wraz z podłużnymi listwami na pokrywach korytek czytelną trasę przejścia dla osób niepełnosprawnych pomiędzy Placem Litewskim a Starym Miastem.

Utrzymana została także autorska idea nasadzenia szpaleru niewielkich, ozdobnych drzew po północnej, nasłonecznionej stronie Deptaka uzupełnionych kamiennymi obramieniami z płyt 45x90x10cm ułożonych w płaszczyźnie terenu, wyposażonych w cztery doziemne oprawy LED RGB do iluminacji koron drzew. Powierzchnie z ziemia ogrodową wokół drzew wypełnione zostaną istniejącymi, dobrze zachowanymi, żeliwnymi kratami wykonanymi w roku 1996 według naszego projektu w nieistniejącej już Odlewni Ursus w Lublinie, które poddane zostaną renowacji.

Projektowane drzewa, podobnie jak te istniejące wyposażone zostaną w drenaż nawadniający służący do podlewania i nawożenia w poziomie bryły korzeniowej, a w miejscach zbliżeń do istniejących sieci instalacyjnych w specjalne ekrany ochronne oraz podziemne ażurowe skrzynki zwiększające przestrzeń dla przerostu korzeni.

Kilkanaście istniejących klonów-jaworów zastąpionych zostanie czternastoma płatanami odmiany kulistej (*Platanus ×hispanica* 'Alphen's Globe'), szlachetnymi drzewkami odpornymi na warunki miejskie i klimatyczne o wyrazistej koronie ozdobnej z powodu regularnego kształtu, gęstego pokroju, dekoracyjnej kory i liści.

Drzewka o obwodzie pnia 40-50 cm zostaną posadzone z zastosowaniem techniki stabilizowania brył korzeniowych pasami pod ziemią co pozwala zrezygnować z obecnie istniejących cylindrycznych pionowych krat osłonowych.

Nowo projektowane oświetlenia Deptaka zakłada redukcję ilości latarni poprzez rezygnację z istniejących na odcinku pomiędzy ulicą Kapucyńską i Świętoduską dwudziestu dwóch podwójnych i pojedynczych mało wydajnych sodowych opraw parkowych ustawionych po obu stronach ulicy na niskich czterometrowych słupkach i zastąpienie ich trzynastoma nowoczesnymi podwójnymi oprawami w technologii LED na stożkowych słupach ustawionych wzdłuż południowej strony Deptaka oraz dwiema dodatkowymi po stronie północnej w rejonie skrzyżowania z ulicą Świętoduską. Każda z projektowanych latarni wyposażona zostanie w dwie oprawy ledowe o ciepłej barwie światła 3000K i asymetrycznym rozsyłe światła co pozwoli dobrze doświetlić środkowy ciąg pieszy. Zmniejszenie ilości latarni po stronie południowej i całkowita ich likwidacja po stronie północnej w połączeniu z rezygnacją z pionowych osłon na drzewach spowoduje pozytywny efekt redukcji barier przestrzennych tworzących w perspektywie Deptaka rodzaj parkanu wydzielającego część środkową od części bocznych, co znacząco poprawi ekspozycję architektury poszczególnych kamienic. Decyzja o zastosowaniu latarni na słupach drewnianych sugeruje, że stanowią one wraz z drewnianymi ławkami i koszami na śmieci bardziej element umeblowania przestrzeni miejskiej niż wyposażenie techniczne. Ledowe oprawy oświetleniowe o barwie światła zbliżonej do dziennego, nie tylko znakomicie oddają szczegóły i kolory oświetlanych obiektów, ale pozwalają sterować natężeniem światła dostosowując optymalną ilość lumenów do potrzeb użytkowych i zapobiegając efektowi olśnienia.

Przebieg placu Króla Władysława Łokietka zostanie oświetlony istniejącymi oprawami na "pastorałach" służących jednocześnie jako słupy podtrzymujące trakcję trolejbusową na linii Królewska - Lubartowska, w których wymienione zostaną źródła światła na nowoczesne, bardziej wydajne i energooszczędne wkłady ledowe.

Wymiana oświetlenia na źródła oparte na technologii ledowej poza poprawą natężenia światła oraz oczywistymi technicznymi i ekonomicznymi zaletami tej technologii, podyktowana została doskonałą współpracą z oświetleniem iluminacyjnym stosowanym do podświetlenia obiektów architektonicznych, bez niepożądanego efektu olśnienia i "zaśmiecania światłem".

Przy słupach oświetleniowych zainstalowane zostaną nowe drewniane kosze na śmieci.

Po obu stronach projektowanych drzew zaprojektowano proste drewniane ławki bez oparć pozwalające na siadanie po ich obu stronach i na wykorzystywanie ich jako miejsc chwilowego odpoczynku zarówno przez pojedyncze osoby jak i grupy przechodniów chcących usiąść naprzeciw siebie w cieniu korony drzewa.

W rejonie skrzyżowania z ulicą Świętoduską, w miejscu wyraźnego poszerzenia Deptaka zaprojektowano po jego obu stronach zestawione w grupy, większe, dwustronne ławki z wygodnymi oparciami zachęcające do dłuższego odpoczynku.

Oba typy ławek, podobnie jak kosze na śmieci nawiązują ściśle do stylistyki wyposażenia Placu Litewskiego i zaprojektowane zostały w konstrukcji ze stali nierdzewnej i odpornego na nasze warunki klimatyczne drewna egzotycznego.

PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA

W obrębie Placu Króla Władysława Łokietka zaprojektowano większe zmiany w stosunku do stanu obecnego w celu przestrzennego i architektonicznego ujednolicenia oraz korekty jego funkcjonowania w kierunku przestrzeni publicznej bardziej przyjaznej dla ruchu pieszego i rowerowego. W tym celu zlikwidowano istniejący buspas i jezdnię ulicy Królewskiej - Lubartowskiej zwięzono do dwóch pasów ruchu o łącznej szerokości 7 metrów. Wiąże się to z poszerzeniem chodników na łuku zakrętu ul. Bajkowskiego i w miejscu przejścia projektowanej dwupasmowej części jezdni ul. Królewskiej w istniejącą zatokę przystankową komunikacji miejskiej przy kościele Jezuitów.

Nawierzchnie placu zaprojektowano w oparciu o zachowaną ikonografię jako jednolitą powierzchnię pokrytą kamienną kostką brukową, bez typowych krawężników. Ciąg istniejącej jezdni o dwóch pasach wydzielony został w przestrzeni bruków placu Łokietka pasami z płyt granitowych o szerokości 60 cm i grubości 10cm wyniesionymi 6 cm ponad płaszczyznę jezdni o wierzchniej płaszczyźnie grawerowanej w podłużne rowki dla zaznaczenia krawędzi dla osób słabo widzących i niewidomych. Takimi samymi pasami z płyt frezowanych zaznaczono przebieg osi Deptaka aż do wlotu Bramy Krakowskiej.

Płyty kamienne na pasach dzielących nawierzchnie placu Łokietka oraz w osi Deptaka zaprojektowano podobnie jak na placu przed hotelem Europa z ciemnoszarego, drobnoziarnistego granitu strzelińskiego o wymiarach 60x90x10 cm, a ciąg bruku na środkowej części Deptaka oraz na pieszej powierzchni Placu Króla Władysława Łokietka z rzędowej kostki granitowej z ciemnoszarego, drobnoziarnistego granitu strzelińskiego, grafitowego granitu G684 i szaro-beżowego granitu strzegomskiego o wymiarach 14x21x10cm ciętej i łupanej na krawędziach.

Pas jezdni na kierunku Królewska-Lubartowska w obrębie placu, zgodnie z załoženiami Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie wybrukowany zostanie identyczną kostką brukową, ale dla dodatkowego wyróżnienia w jednolitym ciemnografitowym kolorze z granitu G684. Wszystkie płyty i kostki brukowe o wierzchniej płaszczyźnie płomieniowanej antypoślizgowo.

Nawierzchnie placu podobnie jak na Deptaku układane na systemowych zaprawach drogowych i podbudowie do ciężkiego ruchu kołowego na jego całej powierzchni. Bruki szczelnie spoinowane w płaszczyźnie nawierzchni w celu uzyskania równych i gładkich płaszczyzn ruchu.

Kierowcy przejeżdżający w ciągu ulicy Królewskiej i Lubartowskiej przez jednolicie zaprojektowany plac odniosą wrażenie przemieszczania się po obszarze przeznaczonym głównie dla ruchu pieszego, w wyniku czego odruchowo zmniejszą prędkość i zwiększą ostrożność jazdy co automatycznie wpłynie na podniesienie bezpieczeństwa komunikacji pieszej pomiędzy Deptakiem i Starym Miastem.

Z uwagi na wszechobecne trasy sieci instalacyjnych w obrębie placu Króla Władysława Łokietka trudno byłoby zrealizować postulat zwiększenia ilości drzew wysadzanych do gruntu toteż proponuje się zastosowanie dziesięciu dużych donic betonowych o średnicy 2,0 m z siedziskami z drewna egzotycznego mocowanymi po ich obwodzie z nasadzeniem dekoracyjnych wiśni kulistych (*Prunus cerasus 'Umbraculifera'*) przypominających niewielkie strzyżone drzewa utrwalone na przedwojennych zdjęciach placu.

Do potrzeb imprez organizowanych na placu Króla Władysława Łokietka oraz na skrzyżowaniach Deptaka z bocznymi ulicami tj. ul. Staszica, ul. Wróblewskiego, ul. Świętoduska / Przechodnia przewiduje się montaż sześciu podziemnych rozdzielnic (słupków) elektrycznych chowanych w nawierzchni połączonych z projektowaną na ciągu Deptaka instalacją światłowodową z przyłączem do budynku Ratusza i z punktami dostępowymi wi-fi według projektu branży teletechnicznej. Studnie kablowe zostaną wyposażone w pokrywy antywłamaniowe, zabezpieczone systemem rygla z indywidualnym kluczem.

W ciągu dwudziestu lat funkcjonowania Deptaka i powiązanego z nim placu Łokietka miejsce to pełniło z powodzeniem funkcję przestrzeni ekspozycyjnej do plenerowej prezentacji obiektów sztuki, rzeźb, instalacji, grafiki itp. Proponujemy zachowanie i utrwalenie tej pożądanej tendencji i pozostawienie przestrzeni na przedpolu Ratusza w formie "Wyspy Sztuki" - plenerowej platformy ekspozycyjnej do prezentacji artystycznych o charakterze przestrzennym, zorientowane na prezentację wielkogabarytowych form architektonicznych i plastycznych przeznaczonych do aranżacji i meblowania współczesnych przestrzeni publicznych.

Obszar ten wyznaczony został symbolicznie eliptyczną linią z ciemnoszarych płyt granitowych o szerokości 60 cm i grubości 10 cm oraz trapezową płaszczyzną chodnika z jasno beżowych płyt chodnikowych 40x80x10cm.

Powierzchnia obszaru opracowania obejmujący wymianę nawierzchni na Deptaku i Placu Króla Władysława Łokietka wynosi: 9 230,0 m²

W ramach tego opracowania wykonano również projekt wymiany stopni schodów Ratusza miejskiego obejmujący inwentaryzację istniejących bloków z dwóch odmian granitu: szarego i czerwonego w celu ich wymiany na jednolicie zaprojektowane stopnie z jasno beżowego granitu G682 o górnej i czołowej powierzchni groszkowanej antypoślizgowo oraz fazowanej krawędzi zewnętrznej. Z uwagi na zachowanie obecnego kształtu schodów wymiary stopni przyjęto identyczne jak w oryginale: wysokość 13 cm , szerokość 31 cm

PROJEKTOWANE INSTALACJE

Przebudowa Deptaka obejmuje wymianę i budowę następujących instalacji;

- wymianę oświetlenia poprzez zastosowanie nowych opraw ledowych z asymetrycznym rozsyłem światła oraz iluminację projektowanych drzew doziemnymi oprawami kierowanymi a także wyposażenie istniejących latarni typu "pastorał" na placu Łokietka w nowe źródła światła w technologii LED.
- budowę instalacji podziemnych rozdzielnic elektrycznych do obsługi imprez plenerowych
- budowę sieci teletechnicznej ze studniami rozdzielczymi
- korektę istniejącej sieci odwodnienia poprzez wymianę korytek i krat odwadniających
- budowę kropelkowej instalacji nawadniającej do projektowanych drzewek

OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU I WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANEGO OBIEKTU

Z uwagi na charakter robót i zakres opracowania obejmujący wymianę nawierzchni, oświetlenia i zieleni obszar oddziaływania obiektu nie zmienia się i nie wykracza poza granice opracowania. Projektowana inwestycja nie należy do mogących pogorszyć środowisko naturalne i nie wymaga sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko naturalne nie będzie miała negatywnego wpływu na ludzi. Projektowany obiekt nie wpłynie niekorzystnie na wody powierzchniowe i podziemne. Wody opadowe odprowadzone zostaną do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej. Ze względu na funkcję obiektu nie przewiduje się wystąpienia jakichkolwiek szkodliwych emisji hałasu, wibracji czy promieniowania elektromagnetycznego. Projektowana przebudowa nie będzie powodować negatywnego oddziaływania na środowisko i działki sąsiednie, nie przewiduje się montażu żadnych maszyn i urządzeń infrastruktury technicznej a także wyposażenia technicznego powodującego szkodliwe promieniowanie i oddziaływanie

pola magnetycznego, nie przewiduje się żadnych maszyn i urządzeń infrastruktury technicznej obiektu powodujących emisję hałasu i wibracji wykraczające poza normy dopuszczalne, Planowana inwestycja w żaden sposób nie wpływa na zanieczyszczenie powietrza, gruntu i wód, nie przewiduje się wycinki zdrowych drzew, nie zmienia stosunku nasłonecznienia dla działek sąsiednich oraz nie powoduje naruszenia istniejących stosunków wodnych. Zachowana według poprzedniego projektu zagospodarowania środkowa część pasażu wolna od przeszkód i elementów wyposażenia małej architektury itp. spełnia tak jak do tej pory wymogi drogi pożarowej dla całego Deptaka z możliwością wjazdu z ulic: Kapucyńskiej, Królewskiej lub Lubartowskiej.

Akty prawne przyjęte do analizy i wyznaczenia obszaru oddziaływania projektowanego obszaru:

- a) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2013.1409 j.t. ze zm.) art. 3, pkt 20): "obszar oddziaływania obiektu - należy przez to rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu";
- b) Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2015.199 j.t.)
- c) Ustawa z dn. 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U.2013.260 j.t. ze zm.)
- d) Rozporządzenie MI z dn. 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2015 ze zm.)
- e) Rozporządzenie RM z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2010.213.1397 ze zm.)
- f) Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2014 poz. 1446)


Opracował: architekt Jacek Ciepliński

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

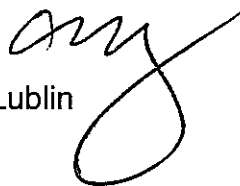
Na podstawie art. 21a ust 4 Ustawy z dn. 07.07.1994 Prawo budowlane
(Dz.U.z 2000r nr 106 poz.1126 z późniejszymi zmianami) oraz Rozporządzenie
Ministra Infrastruktury z 23.06.2003 (Dz.U. z 2003 r nr 120 poz. 1126)

NAZWA OBIEKTU :

Rewitalizacja części Śródmieścia Miasta Lublin
Przebudowa istniejącego Deptaka na działkach o nr ewid:
47, 41/1, 11/3 (obręb 36, ark. 3) i 121/1, 122, 130 (obr.34,
ark.2), 62/1, 47, 63/8, 63/7, 63/6, 63/4 (obręb 36, ark.3).
Kategoria obiektu budowlanego: IV

INWESTOR: Gmina Lublin Pl. Króla Władysława Łokietka 1,
20-950 Lublin

PROJEKTANT : mgr. inż. arch Jacek Ciepliński
zam; ul. Reymonta 12, 20-432 Lublin



Lublin maj 2017 r.

1. Dane ogólne

- Podstawa opracowania:
- Umowa z Inwestorem
- Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania
- Wytyczne projektowe podane przez Inwestora
- Projekt budowlany przedmiotowej inwestycji
- Wizja w terenie
- Opracowania branżowe

2. Zakres i kolejność robót

Zakres robót przy realizacji projektowanego przedsięwzięcia obejmuje zadania w następującej kolejności:

Dla wszystkich branż

- Roboty przygotowawcze i porządkowe
- Zabezpieczenie terenu budowy przed osobami nieupoważnionymi
- Roboty rozbiórkowe
- Geodezyjne wytyczenie elementów przedsięwzięcia
- Dostawa materiałów
- Prace budowlane i instalacyjne
- Uporządkowanie terenu budowy po wykonaniu wszystkich czynności (robót budowlanych) związanych z inwestycją
- Inwentaryzacja powykonawcza

Branża budowlana

- Demontaż elementów małej architektury
- Rozbiórka nawierzchni wraz z podbudową
- Wykonanie wykopów pod instalacje oraz nasadzenia drzew
- Prace drogowe: podłoża i podbudowy
- Prace brukarskie
- Montaż małej architektury
- Prace wykończeniowe

Wymienione roboty należy wykonywać przez wykwalifikowany personel i pod nadzorem osób posiadających odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia budowlane.

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych : zabytkowe kamienice i obiekty publiczne: ratusz, kościół, hotel, elementy małej architektury.

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14

4. Elementy zagospodarowania terenu mogące stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Na terenie placu budowy nie znajdują się elementy stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia.

5. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót

- możliwość przysypania ziemią
- możliwość przygniecenia ciężkimi elementami
- zagrożenie od spadających z wysokości materiałów budowlanych i narzędzi,
- zagrożenie katastrofą budowlaną wywołaną prowadzeniem robót niezgodnie z projektem lub obowiązującymi przepisami i wiedzą techniczną,
- zagrożenie porażeniem prądem elektrycznym,
- zagrożenie od niewłaściwego posługiwania się narzędziami i urządzeniami oraz nieprzestrzegania wymogów technologicznych,
- zagrożenie wypadkami komunikacyjnymi,
- zagrożenie wynikające z niewłaściwego transportu i składowania materiałów budowlanych,
- zagrożenie wywołane niezdolnością do pracy,
- zagrożenia dla osób przebywających w terenie publicznym
- wszystkie inne nie wymienione, lub będące wynikiem nałożenia się na siebie ww.

Powyższe zagrożenia są niebezpieczne dla zdrowia i życia osób przebywających na budowie oraz w jej pobliżu i występują przez cały czas trwania budowy.

Czas zagrożenia katastrofą budowlaną – nie dający się przewidzieć trwający przez cały okres budowy. Skala zagrożeń jest wprost proporcjonalna do ilości pracowników, ilości sprzętu, skomplikowania procesów technologicznych, ilości niebezpiecznych materiałów i tempa pracy, a odwrotnie proporcjonalna do intensywności i jakości nadzoru oraz kwalifikacji pracowników.

6. Instruktaż pracowników

Pracownicy biorący udział w procesie budowlanym powinni być przeszkoleni w ramach okresowych szkoleń BHP, zgodnie z przepisami szczegółowymi. Ponadto, bezpośrednio przed przystąpieniem do realizacji robót związanych z inwestycją należy przeprowadzić indywidualny instruktaż polegający na:

- określeniu sposobu bezpiecznego wykonywania prac
- szczegółowym poinformowaniu pracowników o występujących zagrożeniach

7. Techniczno-organizacyjne środki zapobiegawcze

Dla zapobieżenia przewidywanym zagrożeniom należy przedsięwziąć następujące środki:

- oznakować i zabezpieczyć teren przed dostępem osób postronnych
- stosować odzież ochronną oraz ochronne nakrycia głowy i okulary
- zadbać o dobrą komunikację na terenie budowy (wyznaczenie dojścia pracowników, dostawy i miejsca składowania materiałów budowlanych, zejścia do wykopów oraz uwzględnić możliwość ewentualnej ewakuacji osób zagrożonych lub poszkodowanych)

Ponadto prace należy przeprowadzać w sposób zapewniający bezpieczeństwo a w szczególności:

- Wykopy i roboty ziemne

Roboty ziemne prowadzone będą na podstawie projektu zagospodarowania terenu, określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót.

Prowadzenie robót ziemnych w pobliżu instalacji podziemnych, a także głębienie wykopów odbywać się będzie ręcznie.

Poręcze balustrad znajdować się będą na wysokości 1,1 m nad terenem i w odległości nie mniejszej niż 1 m od krawędzi wykopu.

W przypadku przykrycia wykopu, zamiast balustrad teren robót będzie oznaczony za pomocą balustrad z lin lub taśm z tworzyw sztucznych umieszczonych wzdłuż wykopu na wysokości 1,1 m w odległości 1 m od krawędzi wykopu.

Jeżeli teren, na którym wykonywane są roboty ziemne nie może być ogrodzony, wykonawca robót zapewni stały jego dozór.

W czasie wykonywania wykopów ze skarpami o bezpiecznym nachyleniu, zgodnym z przepisami odrębnymi, należy: w pasie terenu przylegającego do górnej krawędzi skarpy, na szerokości równej trzykrotnej głębokości wykopu, wykonać spadki umożliwiające łatwy odpływ wód opadowych w kierunku od wykopu,

likwidować naruszenia struktury gruntu skarpy, usuwając naruszony grunt z zachowaniem bezpiecznego nachylenia w każdym punkcie skarpy,

sprawdzać stan skarpy po deszczu, mrozie lub po dłuższej przerwie w pracy.

Jeżeli wykop osiągnie głębokość większą niż 1 m od poziomu terenu wykonane zostaną zejścia do wykopu. Każdorazowe rozpoczęcie robót w wykopie wymaga sprawdzenia stanu jego skarp. Składowanie urobku, materiałów i wyrobów jest zabronione na skarpie w odległości mniejszej niż 0,6 m od krawędzi wykopu, jeżeli ściany wykopu są obudowane oraz jeżeli obciążenie urobku jest przewidziane w doborze obudowy, w strefie klina naturalnego odłamu gruntu, jeżeli ściany wykopu nie są obudowane.

Ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu. W czasie wykonywania robót ziemnych nie powinno dopuszczać się do tworzenia się nawisów gruntu. Koparka w czasie pracy powinna być ustawiona w odległości od wykopu co najmniej 0,6 m poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu. Przy wykonywaniu robót ziemnych sprzętem zmechanizowanym należy wyznaczyć w terenie strefę niebezpieczną i odpowiednio ją oznakować. Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką, nawet w czasie postoju jest zabronione.

Zakładanie obudowy lub montaż rur w uprzednio wykonanym wykopie o ścianach pionowych i na głębokości poniżej 1m wymaga tymczasowego zabezpieczenia osób klatkami osłonowymi. Stanowiska pracy na otwartym powietrzu powinny być wydzielone, właściwie oznakowane i zabezpieczone przed wejściem osób postronnych.

- Roboty na wysokościach

Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczone przed upadkiem z wysokości. Przepis stosuje się do przejść i dojść do tych stanowisk.

Pomosty robocze, wykonywane z desek lub bali, powinny być dostosowane do zaprojektowanego obciążenia, szczelne i zabezpieczone przed zmianą położenia.

- Rusztowania robocze

Rusztowania systemowe powinny być montowane zgodnie z dokumentacją z elementów poddanych przez producenta badaniom na zgodność z wymaganiami konstrukcyjnymi i materiałowymi, określonymi w kryteriach oceny wyrobów pod względem bezpieczeństwa.

Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonywane zgodnie z instrukcją producenta albo projektem indywidualnym.

Osoby zatrudnione przy montażu i demontażu rusztowań powinny posiadać wymagane uprawnienia. Użytkowanie rusztowania jest dopuszczalne po dokonaniu jego odbioru przez kierownika budowy lub uprawnioną osobę. Na rusztowaniu powinna być umieszczona tablica określająca:

wykonawcę montażu rusztowania lub ruchomego podestu roboczego z podaniem imienia i nazwiska albo nazwy oraz numer telefonu, dopuszczalne obciążenia pomostów i konstrukcji rusztowania.

Rusztowania powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem.

Rusztowania powinny:

- posiadać pomost o powierzchni roboczej wystarczającej dla osób wykonujących roboty oraz składowania narzędzi i niezbędnej ilości materiałów,
- posiadać stabilną konstrukcję dostosowaną do przeniesienia obciążeń,
- zapewniać bezpieczną komunikację i swobodny dostęp do stanowisk pracy,
- posiadać poręcz ochronną.

Rusztowania stojakowe powinny mieć wydzielone bezpieczne pionowy komunikacyjne.

Rusztowania należy ustawiać na podłożu ustabilizowanym i wyprofilowanym ze spadkiem umożliwiającym odpływ wód opadowych.

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14

W przypadku odsunięcia rusztowania od ściany ponad 0,2 m należy stosować balustrady od strony tej ściany.

Udźwig urządzenia do transportu materiałów na wysięgnikach mocowanych do konstrukcji rusztowania nie może przekraczać 1,5 kN. Przed montażem lub demontażem rusztowań należy wyznaczyć i ogrodzić strefę niebezpieczną.

Montaż, eksploatacja i demontaż rusztowań są zabronione:

- jeżeli o zmroku nie zapewniono oświetlenia pozwalającego na dobrą widoczność,
- w czasie gęstej mgły, opadów deszczu, śniegu oraz gołoledzi,
- w czasie burzy lub wiatru, o prędkości przekraczającej 10 m/s.

Pozostawianie materiałów i wyrobów na pomostach rusztowań po zakończeniu pracy jest zabronione.

Zrzucanie elementów demontowanych rusztowań jest zabronione.

8.Instalacje i urządzenia elektromagnetyczne

Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być zaprojektowane i wykonywane oraz utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, a także chroniły w dostatecznym stopniu pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym.

Roboty związane z podłączaniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

Miejsca wykonania robót powinny być dostatecznie oświetlone.

Punkty świetlne rozmieszcza się w sposób zapewniający odczytanie tablic i znaków ostrzegawczych.

9.Maszyny i inne urządzenia techniczne

Wykonawca zapoznaje pracowników z dokumentacją techniczno-ruchową przed dopuszczeniem ich do wykonywania robót.

Maszyny i inne urządzenia techniczne eksploatuje się, konserwuje i naprawia zgodnie z instrukcją producenta, w sposób zapewniający ich sprawne funkcjonowanie.

Maszyny i inne urządzenia techniczne powinny być:

- utrzymywane w stanie zapewniającym ich sprawność,
- stosowane wyłącznie do prac, do jakich zostały przeznaczone,
- obsługiwane przez przeszkolone osoby.

Operatorzy maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje. W przypadku stwierdzenia w czasie pracy uszkodzenia maszyny lub innego urządzenia technicznego należy je niezwłocznie unieruchomić i odłączyć dopływ energii.

Na stanowiskach pracy przy maszynach i urządzeniach technicznych powinny być dostępne instrukcje bezpiecznej obsługi i konserwacji, z którymi zapoznaje się osoby upoważnione do pracy na tych stanowiskach.

Wszelkie samowolne przeróbki narzędzi są zabronione. Narzędzia do pracy udarowej nie mogą mieć:

- uszkodzonych zakończeń roboczych,
- pęknięć, zadr i ostrych krawędzi w miejscu ręcznego uchwytu,
- rękojeści krótszych niż 0,15 m.

Narzędzia ręczne o napędzie elektrycznym należy kontrolować zgodnie z instrukcją producenta.

10.Nadzór i organizacja budowy

W zakresie nadzoru należy wymienić kierowników robót i numery ich uprawnień, kierowników obiektów oraz generalnego wykonawcę i podwykonawców oraz koordynatora robót)

Do poszczególnych prac przewiduje się skierowanie przez generalnego wykonawcę na budowę mistrzów budowlanych.

Rodzaje zawodów, występujących na budowie:

kopacze, betoniarze, murarze, brukarze, operatorzy wężła betoniarskiego, dźwigów, maszyn do robót ziemnych, urządzeń zmechanizowanych, malarze, elektrycy, blacharze, kierowcy, dozorczy, cieśle, zbrojarze, instalatorzy robót sanitarnych, elektrycznych i teletechnicznych.

11.Odpowiedzialność

Kierownik budowy odpowiada za koordynację prac i kontakty z inwestorem oraz za organizację dostaw na budowę materiałów i sprzętu we współpracy z bazą generalnego wykonawcy. Organizuje też pracę w taki sposób, aby była ona bezpieczna. Kopia uprawnień i szczegółowy zakres obowiązków znajduje się w biurze budowy. Kierownik jest też uprawniony do kontaktów na szczeblu osób odpowiedzialnych za bieżące w poszczególnych firmach podwykonawczych.

Koordynator ds. bhp kontroluje wszystkich wykonawców w zakresie przestrzegania zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia i planu bioz. Spostrzeżenia i wnioski w sprawie nieprzestrzegania przepisów w zakresie bioz koordynator przedkłada kierownikowi na

bieżąc, wpisując je w zeszyt i podając datę i stanowisko pracy, którego te spostrzeżenia dotyczą. Kierownik budowy zapoznaje się z nimi, potwierdzając ten fakt swoim podpisem.

Kierownik bazy sprzętowej odpowiada za przeglądy techniczne sprzętu mechanicznego generalnego wykonawcy pracującego na budowie, zaś za bieżącą konserwację – operatorzy. Kierownik budowy ma prawo żądać od podwykonawców przedstawienia opinii technicznej o eksploatowanym przez nich sprzęcie, a zwłaszcza decyzję dopuszczającą urządzenie do ruchu.

12.Normy

W stosunku do zatrudnionych przez generalnego wykonawcę decyzje kadrowe w sprawie kar, nagród i urlopów są podejmowane przez biuro spraw osobowych generalnego wykonawcy na wniosek kierownika budowy. Dla podwykonawców właściwym biurem będą komórki spraw osobowych firm macierzystych. Podwykonawcy są zobowiązani do rozpatrywania w powyższych sprawach wniosków generalnego wykonawcy.

Ustalanie norm dla poszczególnych rodzajów prac i stanowisk pracy podlega wyłącznie wymaganiom ustawowym.

13.Informacje dla podwykonawców:

Spotkania koordynacyjne będą się odbywać w wyznaczonym czasie w biurze kierownika budowy, natomiast spotkania na szczeblu szefów produkcji poszczególnych wykonawców odbywać się będą w wyznaczonym czasie w siedzibie generalnego wykonawcy.

Przedstawiciele podwykonawców przed podjęciem robót podpisują dokument, w którym potwierdzają fakt zapoznania się z warunkami bioz na budowie i deklarują pracę zgodną z przepisami bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Kierownik budowy ma obowiązek wskazać każdemu podwykonawcy miejsca składowania na określony czas materiałów i parkowania maszyn budowlanych.

Przed wprowadzeniem na budowę podwykonawca otrzymuje instrukcję, określającą powyższe miejsca, oraz informację o zagrożeniach, wynikających z lokalizacji prac, warunków gruntowo-wodnych, sąsiedztwa budynków i pracujących maszyn.

14.Procedury i zagrożenia

Każdy podwykonawca oraz pracownik budowy ma obowiązek zapoznać się z przedstawionymi przez kierownika budowy następującymi instrukcjami:

- na wypadek zagrożenia, awarii i pożaru
- przeciwpożarową dla zaplecza budowy
- organizacji pierwszej pomocy w nagłych wypadkach
- wykonywania prac szczególnie niebezpiecznych, tzn.z właściwościami pożarowymi i wybuchowymi materiałów, surowców i substancji, używanych przy budowie, transporcie i magazynowaniu i ich właściwościami żrącymi i toksycznymi

- praca w wykopach
- praca mechanicznych środków transportu
- praca na wysokości
- sposobu postępowania w sytuacji, która wymaga natychmiastowego odcięcia mediów: elektryczności i wody.

Do wykonywania prac szczególnie niebezpiecznych będą dopuszczeni pracownicy, którzy oprócz wymogów regulowanych przepisami bhp przy tych pracach, będą dodatkowo przeszkoleni w zakresie bhp przy tych pracach z uwzględnieniem konkretnych warunków na budowie. Bezpośredni nadzór nad tymi pracami sprawuje kierownik budowy, który udzieli pracownikom instruktażu i ustali imienny podział pracy, kolejność wykonywania zadań oraz przypomni wymagania bhp przy poszczególnych czynnościach.

Kierownik budowy może uznać procedury podwykonawcy za obowiązujące.

15. Komunikacja i współpraca

W biurze kierownika budowy znajduje się aparat telefoniczny a ponadto kierownik budowy i koordynator budowy ds. bhp posiadają telefony komórkowe.

Każdy z podwykonawców ma obowiązek zgłosić posiadanie telefonu i podać jego numer. Nadzór nad pracami liniowymi, na wysokości, operator dźwigu, ochrona i i szef ochrony budowy będą dodatkowo wyposażeni w aparaty krótkofalowe.

16. Kontrola bhp

Podwykonawcy będą kontrolowani przez koordynatora budowy ds. bhp. Z kontroli będzie sporządzany krótki protokół, składający się z samych zaleceń. Nie wykonanie tych zaleceń może być podstawą dla kierownika budowy dla wstrzymania robót, realizowanych przez podwykonawcę z winy podwykonawcy.

W przypadkach nie wykonywania prac zgodnie z przepisami bhp kierownik ma prawo wnioskować o zmianę podwykonawcy na podstawie klauzuli w umowie, którą generalny wykonawca wprowadza do każdej umowy z podwykonawcą.

Godziny dostaw należy uzgadniać z szefem ochrony budowy. Wszyscy realizatorzy budowy przy zamówieniach materiałowych powinni wziąć pod uwagę fakt dopuszczalności zamówień najwyżej na 3 dni pracy.

Wszyscy podwykonawcy mają prawo używania mediów za odpłatnością. Podwykonawcy zakładają na swój koszt liczniki odbioru energii elektrycznej i wody.

Podwykonawcy biorą udział w kosztach eksploatacji WC TOI proporcjonalnie do ilości zatrudnionych na budowie pracowników.

Dla zapewnienia przejezdności dróg ewakuacyjnych na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń ustala się następujące zachowania:

Ochrona odpowiada za niedopuszczenie do sytuacji przebywania na drogach więcej niż 2 - ch samochodów jednocześnie. Następne można wpuścić na teren budowy po wyjeździe poprzednich.

Koparki, betonowozy itp. nie mogą pracować „z drogi”. lecz z utworzonych zatoczek.

Przed bramą wjazdową generalny wykonawca przygotuje miejsca wyczekiwania dla transportu kołowego przed wjazdem na budowę.

Konstrukcja ogrodzenia przewiduje szybką rozbiórkę przęseł ogrodzenia po obu stronach bramy.

W wypadkach awaryjnych ruchem kierują: Kierownik Budowy lub osoba upoważniona przez kierownika budowy.

Wypadek przy pracy musi być zgłoszony, poza formalnościami regulowanymi przepisami, w trybie natychmiastowym do kierownika budowy, a pod jego nieobecność do koordynatora budowy ds. bhp z jednoczesnym wstrzymaniem robót w miejscu wypadku.

Punkt pierwszej pomocy znajduje się w biurze kierownika budowy.

Najbliższy punkt lekarski znajduje się w Pogotowiu Ratunkowym.

Straż Pożarna tel. 998. Komisariat Policji tel. 997 lub numer alarmowy 112

Powyższe telefony i adresy winne być wywieszone na tablicy informacyjnej, a ponadto znane każdemu podwykonawcy i pracownikowi nadzoru technicznego, co potwierdzają we wspomnianym protokole wprowadzenia, wynikającym z informacji dla podwykonawców.

17.Szkolenia

Przed przystąpieniem do realizacji prac szczególnie niebezpiecznych będą przeprowadzone szkolenia stanowiskowe bez względu na fakt ich wcześniejszego przeprowadzenia na podobnym stanowisku.

To samo dotyczy zapoznania pracowników z ryzykiem.

W stosunku do kierowników robót podwykonawcy, nie stosujących i nie egzekwujących stosowania przez pracowników odzieży i sprzętu ochronnego i przepisów bież, wymaganych na stanowisku pracy, będą wyciągane następujące konsekwencje: wstrzymanie robót z winy podwykonawcy, powiadomienie kierownictwa firmy podwykonawczej o wykroczeniu kierownika robót, usunięciu kierownika robót z budowy z wnioskiem do kierownictwa firmy podwykonawczej o zmianę kierownika robót. Pracownicy, nie stosujący się do przepisów bież na budowie, będą usuwani z budowy. Ponadto kierownik budowy i koordynator budowy ds. bhp mają prawo żądać od podwykonawców okazania dokumentów aktualnych badań pracowników, szkoleń i odpowiednich uprawnień.

Wszelkie dokumenty budowy znajdują się w biurze kierownika budowy, a są to:
dziennik budowy, uprawnienia kierownika budowy, decyzja o pozwoleniu na budowę,
instrukcje postępowania, dokumentacja budowy, dokumenty niezbędne do prawidłowej
eksploatacji maszyn i urządzeń technicznych, kopie uprawnień operatorów itp.
W przypadku uruchomienia pracy na drugiej zmianie kierownicy robót przekazują sobie
stanowiska pracy i teren działania protokolarnie. Kopie tych protokołów są przechowywane
w biurze kierownika budowy.

18. Monitoring

Raz na kwartał, w dniu ustalonym przez kierownika budowy, odbędą się przeglądy
warunków bioz na budowie przez komisję, składającą się z kierownika budowy lub jego
przedstawiciela – koordynatora budowy ds. bhp, z udziałem przedstawicieli wszystkich
podwykonawców. Powyższa komisja przedstawi kierownikowi budowy protokół z
przeglądu i zaproponuje ustalenia co do metod osiągnięcia odpowiedniego stopnia
bezpieczeństwa wykonywania zadań. Na ich podstawie kierownik budowy może
wprowadzić korektę planu bioz na warunkach, jak w rozporządzeniu.

Powyższe kontrole są przeprowadzane zgodnie z wymaganiami prawa i przepisami
generalnego wykonawcy.

Ponadto koordynator budowy ds. bhp prowadzi kontrole bieżące.

Wyniki badań wypadków przy pracy są podawane do publicznej wiadomości na tablicy
informacyjnej przed biurem kierownika budowy.

Opracował: mgr inż. architekt Jacek Ciepliński





BIURO ARCHITEKTONICZNE IDEA s.c. Urszula i Jacek Ciepliński 20-432 Lublin ul. Reymonta 12				
INWESTOR: Gmina Lublin 20-450 Lublin Plac Króla Władysława Łokietka 1				
PROJEKT REWITALIZACJI CZĘŚCI ŚRODMIEŚCIA MIASTA LUBLIN PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO DEPTAKA				
ARCHITEKTURA		PROJEKT BUDOWLANY		
Funkcja	nr upraw. nr ewid.	imię i nazwisko	Data	Podpis
Projektant	upr. proj. nr 2892/Lb/85 nr ew. LOIA LB 0151	mgr inż. Jacek Ciepliński	01.12.2018	[Signature]
Sprawdził	upr. proj. nr 51937/78 nr ew. LOIA LB 0109	mgr inż. arch. Andrzej Skiba	01.12.2018	[Signature]
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA			skala 1:200	

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14

URZĄD MIASTA LUBLIN
Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków
ul. Żoła 2
20-112 Lublin
ZAŁĄCZNIK
do pisma/postanowienia/decyzji
organu ochrony zabytków
znak ...
z dnia ...
Z up. Prezydenta Miasta Lublin
MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
[Signature]

PROJEKT REWITALIZACJI CZĘŚCI
ŚRODMIEŚCIA MIASTA LUBLIN
PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA

PAS KOSTKI RZĘDOWEJ 14X21X10cm CIĘTEJ Z PŁYTY I ŁUPANEJ
PO BOKACH Z 3 ODCIENI GRANITU STRZELIN, STRZEGOM I G684

45

PŁASZCZYZNY Z BEŻOWYCH PŁYT
GRANITOWYCH G682 40X80X10cm

PAS 45 cm Z KOSTKI RZĘDOWEJ: 14x21x10 cm, CIĘTEJ Z PŁYTY I ŁUPANEJ
PO BOKACH Z TRZECH ODCIENI GRANITU: STRZELIN, STRZEGOM I G684

LATARNIA NA DREWNIANYM, STOŻKOWYM SŁUPIE
WYSOK. 5,0 m Z DWIEMA OPRAWAMI LEDOWYMI
O ASYMETRYCZNYM ROZSYŁE ŚWIATŁA

PŁASZCZYZNY Z BEŻOWYCH PŁYT
GRANITOWYCH G682 40X80X10cm

URZĄD MIASTA LUBLIN
Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków
ul. Złota 2
20-112 Lublin

ZALĄCZNIK
do pisma/postanowienia/decyzji
organu ochrony zabytków
znak *MUZ-1W-1.112.526.2017*
z dnia *24.06.2017*

Z up. Prezydenta Miasta Lublin
MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
Hubert Macik

45 230-240 60 220-230 45
510-530

PAS ŚRODKOWY Z KOSTKI RZĘDOWEJ 14X21X10 cm CIĘTEJ Z PŁYTY I ŁUPANEJ
PO BOKACH Z 3 ODCIENI GRANITU STRZELIN, STRZEGOM I G684 PRZEDZIELONY
W OSI RYNSZTOKIEM Z PŁYT Z GRANITU STRZELIN O WYMIARACH 60x90x10 cm
ŚRODKIEM KRATKI ŚCIEKOWE Z LISTWAMI PODŁUŻNYMI I LISTWY PROWADZĄCE
DLA NIEWIDOMYCH I NIEDOWIDZĄCYCH WYKONANE ZE STALI NIERDZEWNEJ

FRAGMENT NAWIERZCHNI DEPTAKA skala 1: 50

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14

PŁASZCZYZNY Z BEŻOWYCH PŁYT
GRANITOWYCH G682 40X80X10cm

240
45 150 45

ŁAWKA DREWNIANA

PAS Z KOSTKI RZĘDOWEJ: 14 x 21 x 10 cm, CIĘTEJ
Z PŁYTY, ŁUPANEJ PO BOKACH Z TRZECH ODCIENI
SZAREGO GRANITU: STRZELIN, STRZEGOM I G684

45 150 45
240
KRATA ŻELIWNIA 150X150 cm OBRAMIONA
PŁYTAMI Z GRANITU STRZELIN O WYM.
45x45x10 cm I 150x45x10 cm Z OPRAWAMI
DO ILUMINACJI DRZEW WPUSZCZANYMI
W NAWIERZCHNIĘ W NAROŻACH OPASKI

240
ŁAWKA DREWNIANA

4 LEDOWE OPRAWY KIEROWANE
DOZIEMNE DO ILUMINACJI DRZEW

PŁASZCZYZNY Z BEŻOWYCH PŁYT
GRANITOWYCH G682 40X80X10cm

45

45

BIURO ARCHITEKTONICZNE IDEA s.c. Urszula i Jacek Cieplińscy
20-432 Lublin ul. Reymonta 12

INWESTOR: Gmina Lublin 20-950 Lublin Plac Króla Władysława Łokietka 1

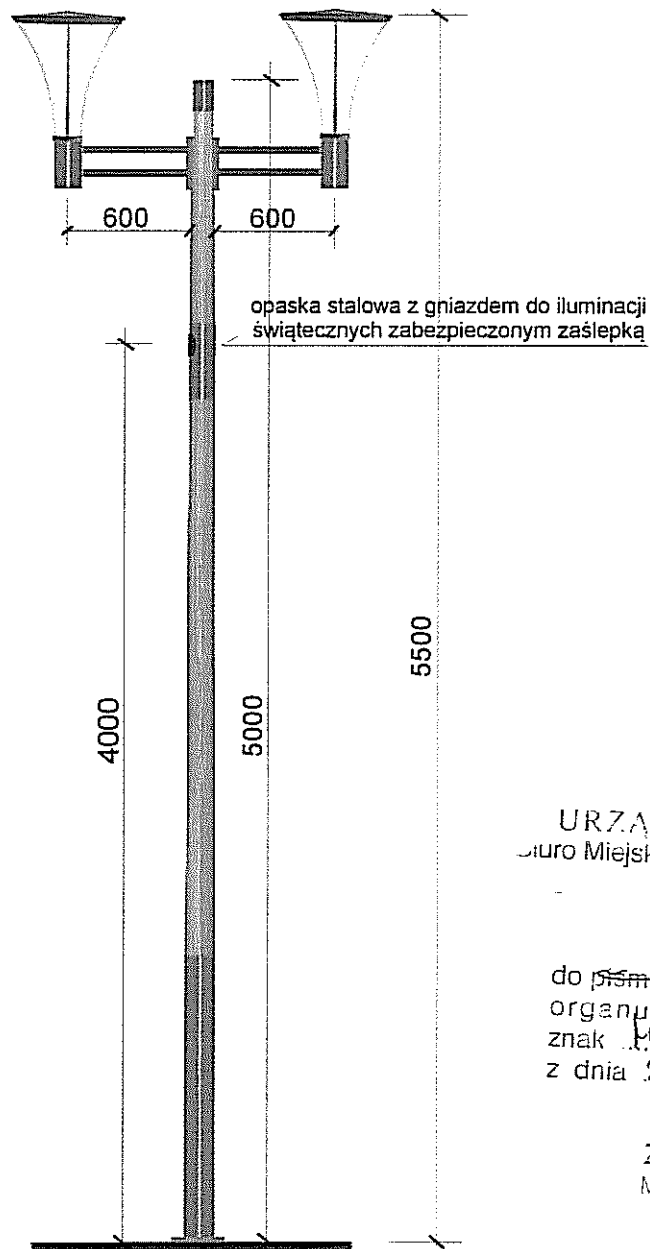
PROJEKT REWITALIZACJI CZĘŚCI ŚRODMIEŚCIA MIASTA LUBLIN
PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO DEPTAKA

ARCHITEKTURA		PROJEKT BUDOWLANY		
Funkcja	nr uprawn. nr ewid.	Imię i Nazwisko	Data	Podpis
Projektant	upr. proj.nr 2692/Lb/85 nr ew. LOIA LB 0151	mgr inż. arch. Jacek Ciepliński	maj 2017	<i>[Signature]</i>
Sprawdził	upr. proj.nr 937/76 nr ew. LOIA LB 0109	mgr inż. arch. Andrzej Skiba	maj 2017	<i>[Signature]</i>

FRAGMENT NAWIERZCHNI DEPTAKA Z OBUŁOWĄ DRZEWA skala 1: 50 rvs. 4



PROJEKT NOWEJ LATARNI DO ZASTOSOWANIA
NA ODNOWIONYM DEPTAKU W LUBLINIE



URZĄD MIASTA LUBLIN
Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków
ul. Złota 2
20-112 Lublin

ZAŁĄCZNIK
do pisma/postanowienia/decyzji
organu ochrony zabytków
znak *MUZ-IN-1.1422.316.2017*
z dnia *24.05.2017*

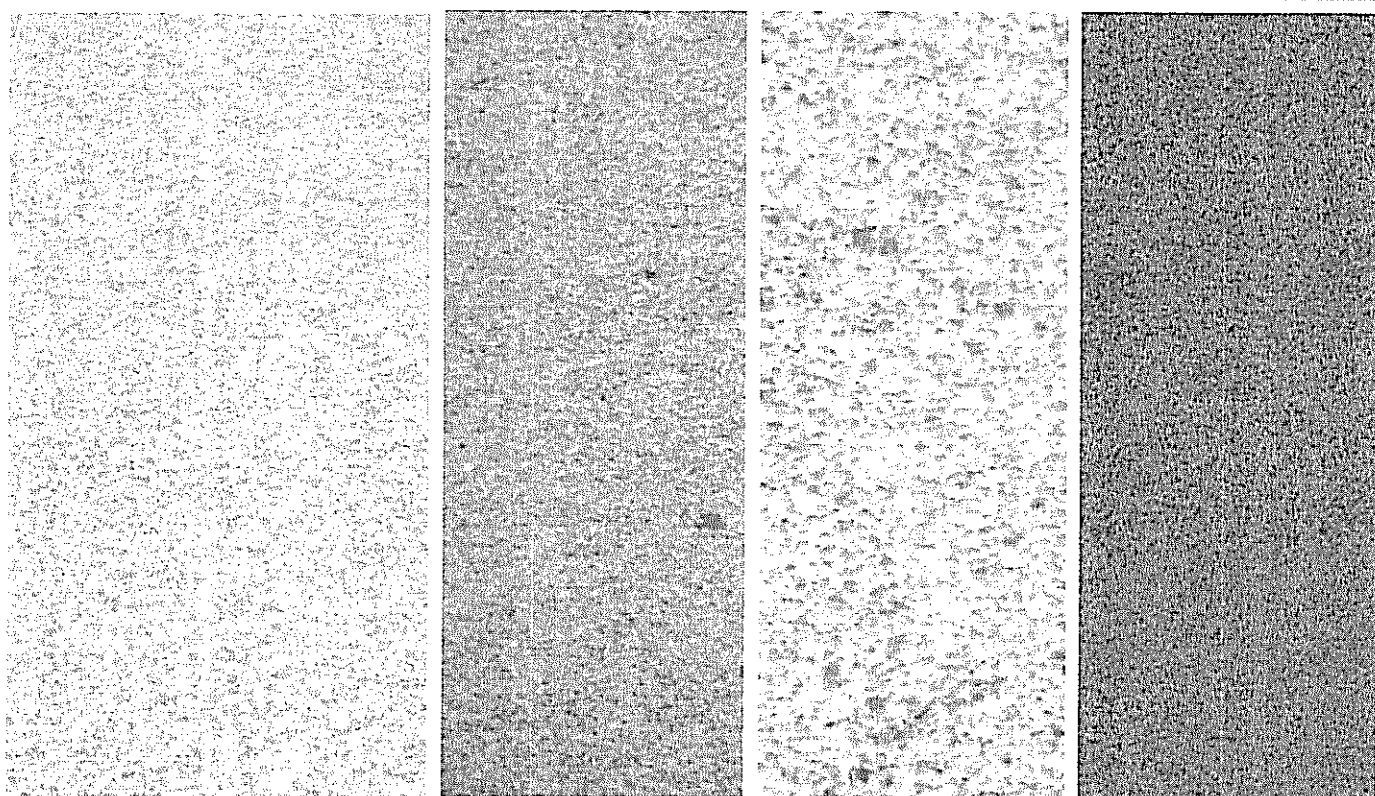
Z up. Prezydenta Miasta Lublin
MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

Hubert Mąciak

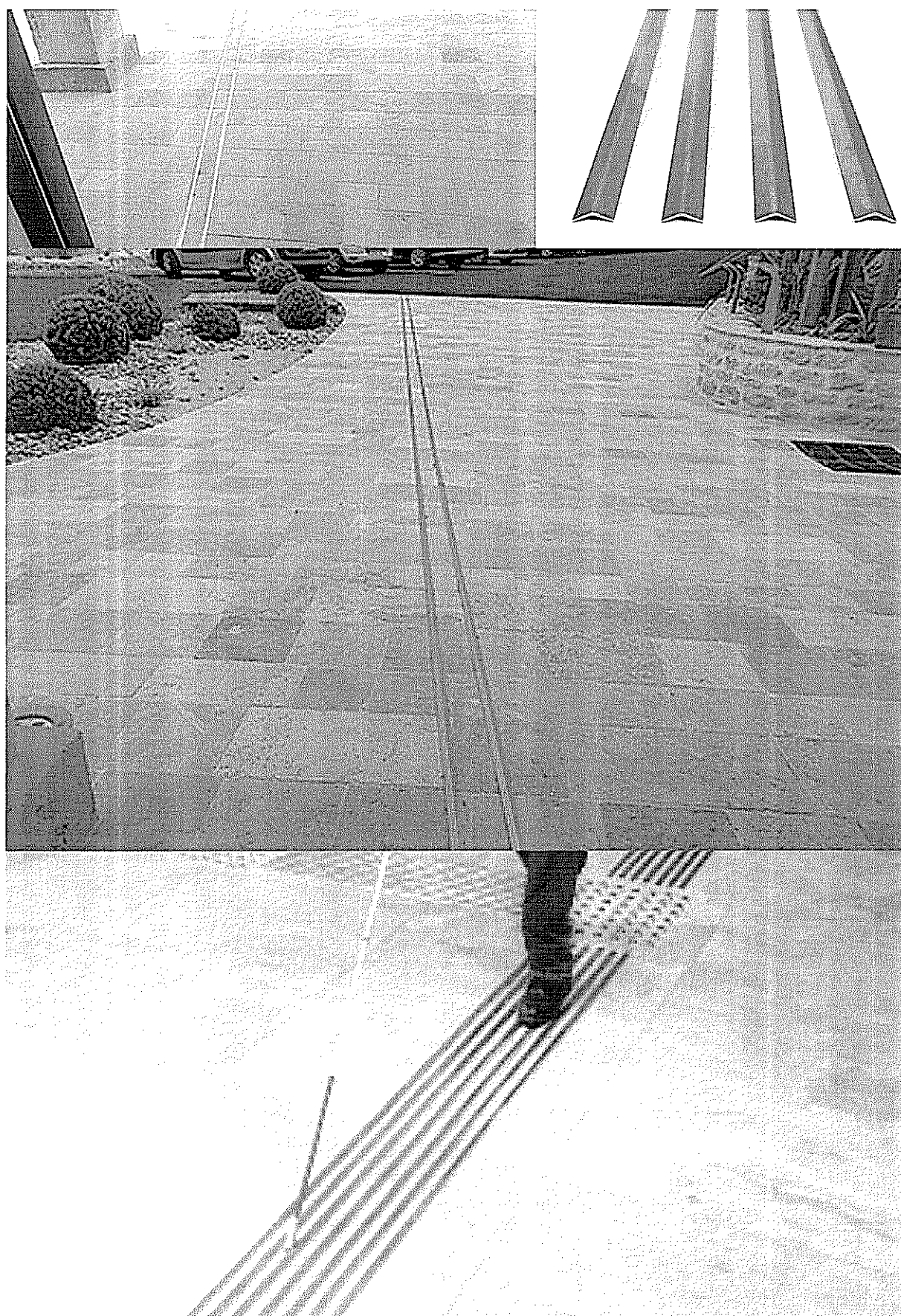
PROJEKTOWANA LATARNIA Z DWIEMA OPRAWAMI
Z LEDOWYM ASYMETRYCZNYM ŹRÓDŁEM ŚWIATŁA

TECHNOLOGIA LED - ŹRÓDŁO ŚWIATŁA
ZABUDOWANE POZIOMO POD SKŁEPNIENIEM
OPRAWY ROZSYŁA ŚWIATŁO W DÓŁ, WPROST
NA NAWIERZCHNIĘ, A W PRZYPADKU TEJ
OPRAWY ASYMETRYCZNIE NA ŚRODEK ULICY.
MLECZNA OSŁONA LEDÓW ZAPOBIEGA
OLŚNIENIU, A STEROWANIE POZWALA
NA ICH PRZYGASZANIE I ROZJAŚNIANIE
STOSOWNIE DO POTRZEB UŻYTKOWNIKA

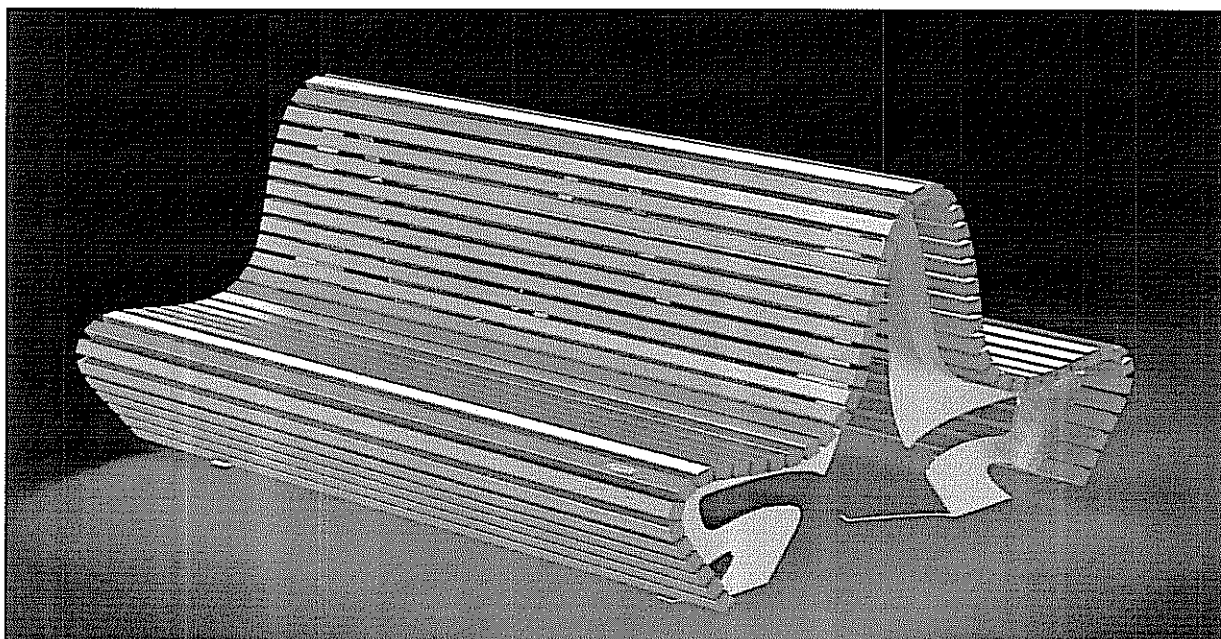




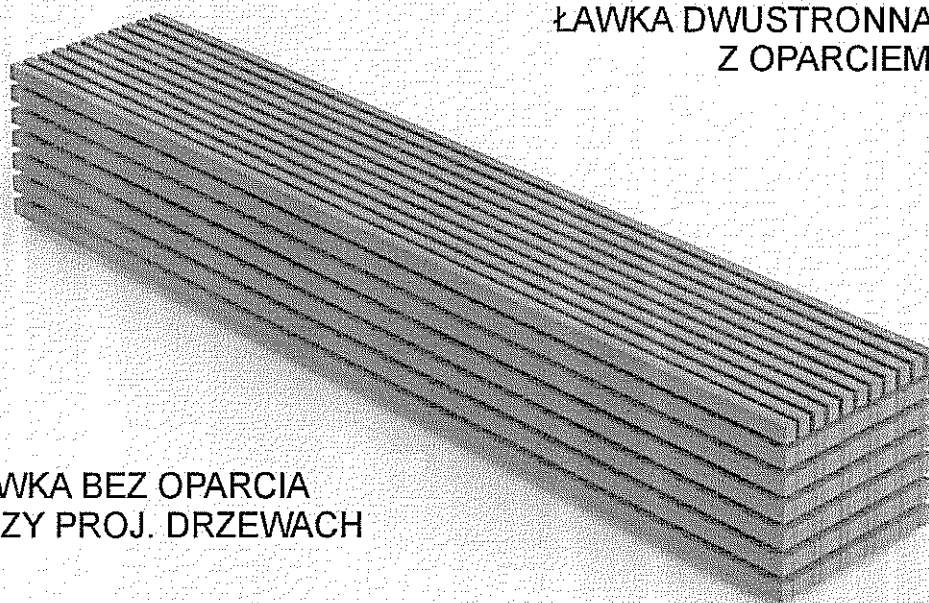
PŁYTY CHODNIKOWE 40x80x10 cm Z JASNOBEŻOWEGO GRANITU G682
KOSTKA RZĘDOWA 14x21x10 cm Z TRZECH RODZAJÓW GRANITÓW:
JASNOSZAROŻÓŁTEGO GRANITU STRZEGOMSKIEGO, CIEMNOSZAREGO
GRANITU STRZELIŃSKIEGO I CIEMNO GRAFITOWEGO GRANITU G684



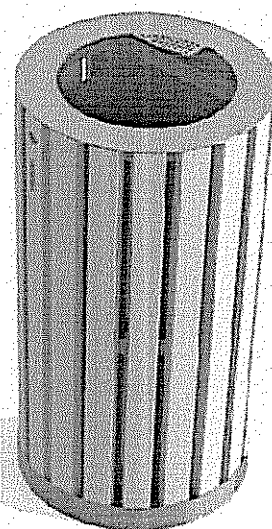
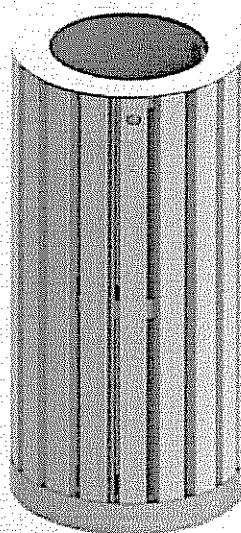
LISTWY PROWADZĄCE DLA NIEWIDOMYCH I NIEDOWIDZĄCYCH



ŁAWKA DWUSTRONNA
Z OPARCIEM



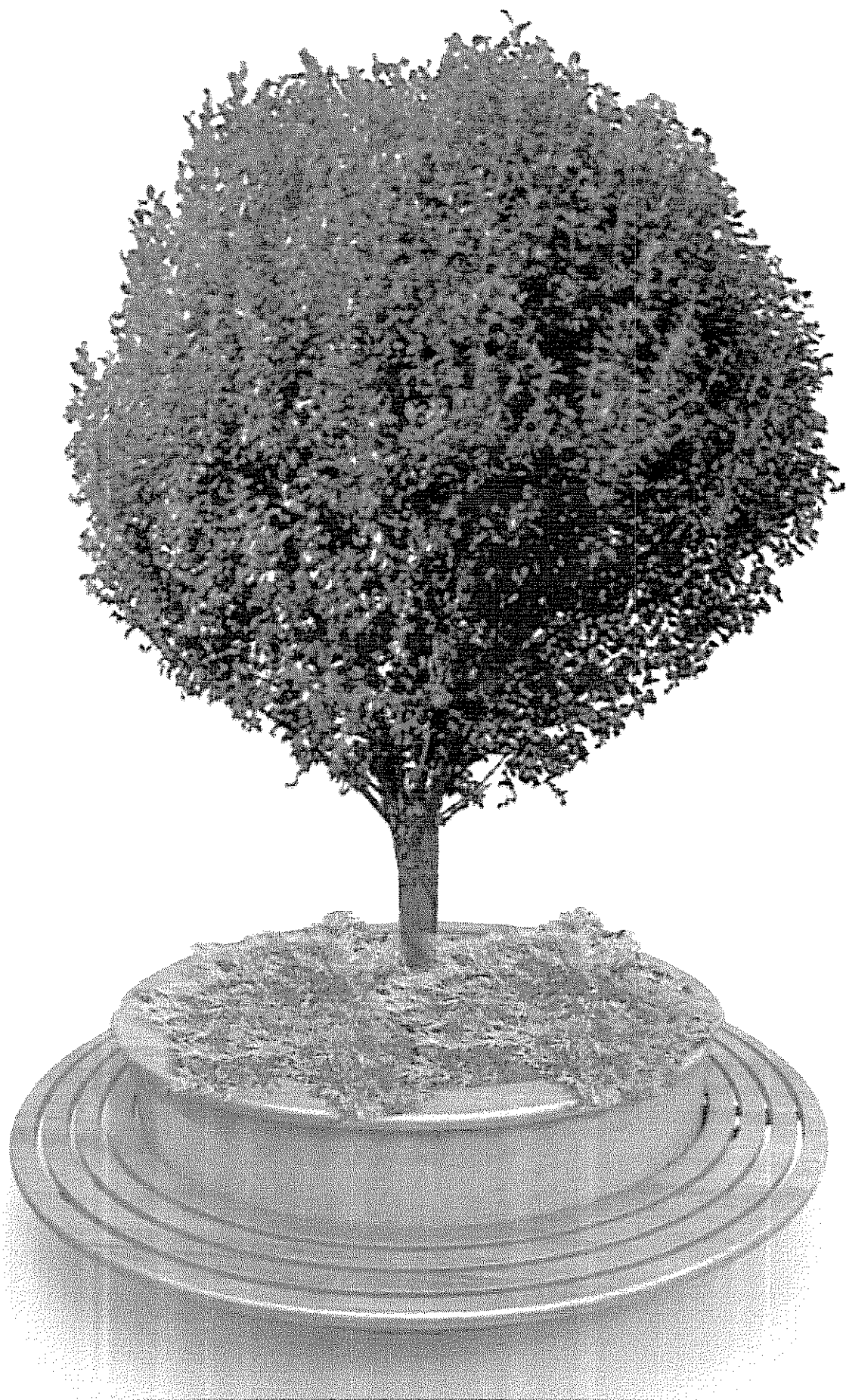
ŁAWKA BEZ OPARCIA
PRZY PROJ. DRZEWACH



KOSZE NA ŚMIECI



Platan klonolistny – *Platanus acerifolia* "Alphens Globe"



WIŚNIA KULISTA W DONICY BETONOWEJ O ŚREDN, 2,0 m Z SIEDZISKIEM
Z DREWNA EGZOTYCZNEGO NA PLACU KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA



inż. GRZEGORZ RUDNICKI - PROJEKTOWANIE DRÓG, ULIC I MOSTÓW

20-834 LUBLIN ul. G. Zapolskiej 3c/3

tel: 81 742 35 30 / fax: 81 742 67 65

Konto bankowe: - mbank 73 1140 2004 0000 3502 3050 1068

e-mail: g.rudnicki@xl.wp.pl

NIP 712-158-17-26

REWITALIZACJA CZĘŚCI ŚRÓDMIEŚCIA MIASTA LUBLIN PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO „DEPTAKA”

Adres: Lublin, ul. Krakowskie Przedmieście

Działki nr ewid: 47, 41/1, 11/3 obręb: 36 – Śródmieście, ark. 3

121/1, 122, 130 obręb: 34 – Stare Miasto, ark. 2

62/1, 63/8, 63/7, 63/6, 63/4 obręb: 36 – Śródmieście, ark. 3

Inwestor: Gmina Miasta Lublin

Plac Króla Władysława Łokietka 1; 20-109 Lublin

Kategoria obiektu budowlanego: IV

Inwestor: Gmina Lublin Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin

Faza: **PROJEKT BUDOWLANY**

Branża: **DROGI**

Projektant: **inż. Grzegorz Rudnicki;**
upr. nr 1732/Lb/82

RUDNICKI GRZEGORZ
inżynier budownictwa drogowego
upr. nr 1732/Lb/82
§ 4 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1, pkt 3 lit. c
PSOZ nr 39/P/95

Sprawdzający: **inż. Anna Rudnicka ;**
upr. nr 387/Lb/76

RUDNICKA ANNA
inżynier budownictwa drogowego
upr. nr 387/Lb/76
§ 4 ust. 2, § 5 ust. 1, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 3 lit. b
PSOZ nr 58/P/96

Lublin, maj 2017 r.

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO

A. CZĘŚĆ OPISOWA

-Strona tytułowa zawierająca podstawowe dane Inwestycji	str. 1
-Spis zawartości projektu budowlanego	str. 2
-Uzgodnienie Koncepcji „Rewitalizacji części śródmieścia miasta Lublin przebudowa istniejącego „Deptaka” wydane przez Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie pismem IU-UD.4331.9.2017 z 17.05.2017	str. 3

I. Opis techniczny

1.1. Podstawa opracowania	str. 5
1.2. Stan istniejący	str. 5
1.3. Stan projektowany	str. 7

C. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

-Rys. Nr 1D. Plan sytuacyjny	skala 1:500	str. 9
-Rys. Nr 2.1D Profil podłużny a-b	skala 1:100/500	str. 11
-Rys. Nr 2.2D Profil podłużny c-d	skala 1:100/500	str. 13
-Rys. Nr 3.1D Przekrój normalny A-A	skala 1:100 i 1:10	str. 15
-Rys. Nr 3.2D Przekrój normalny B-B	skala 1:100 i 1:10	str. 17

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

ul. Krochmalna 13J, 20-401 Lublin, tel.: 81 466 5700, fax: 81 466 5701
e-mail: drogi@zdm.lublin.eu, www.zdm.lublin.eu

IU-UD.4331.9.2017

Lublin, dnia 17.05.2017 r.

**GRZEGORZ RUDNICKI - PROJEKTOWANIE
DRÓG, ULIC I MOSTÓW
ul. G. Zpolskiej 3c/3
20-834 Lublin**

dot. Projekt rewitalizacji części śródmieścia miasta Lublina – przebudowa istniejącego „Deptaka”

W nawiązaniu do złożonego w dniu 21.04.2017 r. pisma w sprawie uzgodnienia koncepcji projektu rewitalizacji części śródmieścia miasta Lublina – przebudowa istniejącego „Deptaka”, Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie wstępnie opiniuje pozytywnie przedłożone opracowanie w zakresie rozwiązań geometrycznych.

Jednocześnie informuję, że zastrzegamy sobie prawo do wnoszenia uwag na dalszych etapach opracowywania projektu budowlanego i wykonawczego.

Zastępca Dyrektora
ds. Przygotowania Inwestycji
mgr inż. *Mirosław Łuciuk*

W załączeniu:

1. Plan sytuacyjny do koncepcji przebudowy istniejącego „Deptaka” - 1 egz. (3 rys.)

Za zgodność
z oryginałem

Grzegorz Rudnicki



Gregg R. Rich.

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

ul. Krochmalna 13J, 20-401 Lublin, tel.: 81 466 5700, fax: 81 466 5701
e-mail: drogi@zdm.lublin.eu, www.zdm.lublin.eu

IU-UD.4331.9.2017

Lublin, dnia 26.05.2017 r.

**GRZEGORZ RUDNICKI - PROJEKTOWANIE
DRÓG, ULIC I MOSTÓW
ul. G. Zpolskiej 3c/3
20-834 Lublin**

dot. Projekt rewitalizacji części śródmieścia miasta Lublina – przebudowa istniejącego „Deptaka”

W nawiązaniu do złożonego w dniu 24.04.2017 r. pisma w sprawie uzgodnienia projektu budowlanego „Rewitalizacji części śródmieścia miasta Lublina – przebudowa istniejącego „Deptaka”, Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie uzgadnia przedłożone opracowanie w zakresie branży drogowej z następującymi uwagami do uwzględnienia na etapie projektu wykonawczego:

1. Ujednolicić rzędne wysokościowe na profilach podłużnych i planie sytuacyjnym.
2. Konstrukcje nawierzchni powinny spełniać warunek wymaganej grubości ze względu na odporność na wysadzinę.

Zastępca Dyrektora
ds. Przygotowania Inwestycji

mgr inż. Mirosław Łuciuk

W załączeniu:

1. Projekt budowlany - 1 egz.

A. CZĘŚĆ OPISOWA

1. OPIS TECHNICZNY

REWITALIZACJI CZĘŚCI ŚRÓDMIEŚCIA MIASTA LUBLIN PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO „DEPTAKA”

1.1. Podstawa opracowania

- Umowa z Inwestorem na wykonanie dokumentacji projektowej **Rewitalizacja części śródmieścia miasta Lublin - przebudowa istniejącego „deptaka”**.
- Mapa do celów projektowych w skali 1 : 500
- Projekt budowlany i wykonawczy Zmiany zagospodarowania Placu Litewskiego w Lublinie opracowany przez Konsorcjum Projektowe pod kierunkiem Lidera :
Biura Architektonicznego IDEA sc w Lublinie w latach 2013-2014
- Uzgodnienia i ustalenia międzybranżowe oraz konsultacje z rzeczoznawcami
- "Katalog typowych konstrukcji podatnych i półsztywnych nawierzchni ulic"

1.2. Stan istniejący

Opracowaniem niniejszym objęto:

- a) - ulicę Krakowskie Przedmieście od ul. Kapucyńskiej do pl. Króla Władysława Łokietka.
- b) - ciąg ulic Lubartowskiej i Królewskiej od ul. Wacława Bajkowskiego do końca pl. Króla Władysława Łokietka.

Wymienione powyżej odcinki ulic znajdują się w centrum miasta, w strefie ochrony konserwatorskiej.

1.2.1. Plan sytuacyjny

ad. a - ulica Krakowskie Przedmieście na odcinku od ulicy Kapucyńskiej do pl. Króla Wł. Łokietka jest to pasaż pieszy utworzony na całej szerokości pomiędzy liniami zabudowy ulicy ze spadkiem poprzecznym do środka ulicy gdzie założony jest ściek podłużny. Dawny charakter ulicy przypominają różne rodzaje nawierzchni (kostka drobnowymiarowa w pasie środkowym szer. 6,0 m imitująca bruk jezdni i po bokach płyty betonowe 50 x 50 jako chodniki).

1.2.2. Profil podłużny

Istniejące pochylenie niwelety ul. Krakowskie Przedmieście jest minimalne i waha się około 0,5%). Ogólnie, ulica Krakowskie Przedmieście przebiega wzdłuż grzbietu wzniesienia, osiągając najniższy punkt na skrzyżowaniu z ulicami Świętoduską i Przechodnią, a wszystkie ulice poprzeczne leżą na zboczach tego wzniesienia.

Odnosi się to również do ciągu ulic Lubartowska – Królewska gdzie pochylenia podłużne na przebudowywanym odcinku dochodzą do 1,8%.

1.2.3. Dane ruchowe

Ulica Krakowskie Przedmieście jest ciągiem pieszym.

Wzdłuż ulic Lubartowska - Królewska przebiegają linie komunikacji zbiorowej (2 linie trolejbusowe i 8 linii autobusowych) – łącznie 27 poj/ h.

1.2.4. Konstrukcja istniejącej nawierzchni

20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14

Konstrukcje nawierzchni określono na podstawie projektu modernizacji ul. Krakowskie Przedmieście wraz z ulicami przyległymi wykonanej w latach ubiegłych:

Istniejąca konstrukcja nawierzchni ul. Krakowskie Przedmieście:

pas środkowy ulicy i chodnik po stronie parzystej

- 6 cm - (pas środkowy szer. 6,00 m) kostka betonowa wibroprasowana lub - 5 cm płyty betonowe 50 x 50 cm (chodnik)
- 4 lub 5 cm - podsypka z piasku drobnego
- 15 cm - grunt stabilizowany cementem o $R_m = 5,0$ MPa wytworzony w betoniarnie
- 15 cm - grunt stabilizowany cementem o $R_m = 2,5$ MPa wytworzony w betoniarnie
- 10 cm - piasek średnioziarnisty

chodnik po stronie nieparzystej

- 5 cm - płyty betonowe 50 x 50 wibroprasowane
- 5 cm - podsypka z piasku drobnego
- 10 cm - grunt stabilizowany cementem o $R_m = 2,5$ MPa wytworzony w betoniarnie

Istniejąca konstrukcja nawierzchni jezdni ulicy Lubartowskiej i Królewskiej:

- 8 cm - kostka betonowa wibroprasowana
- 4 cm - podsypka z piasku drobnego
- 15 cm - chudy beton B 10 wg BN-70/8933-03
- 15 cm - grunt stabilizowany cementem o $R_m = 5,0$ MPa wytworzony w betoniarnie
- 15 cm - grunt stabilizowany cementem o $R_m = 2,5$ MPa wytworzony w betoniarnie

Konstrukcja chodników jak wyżej.

Obszar przed Bramą Krakowską

- ~10 cm - kostka granitowa nieregularna
- 5 cm - podsypka z piasku drobnego
- 10 cm - grunt stabilizowany cementem o $R_m = 2,5$ MPa wytworzony w betoniarnie

oraz

- 6 cm - kostka betonowa wibroprasowana
- 4 cm - podsypka z piasku drobnego
- 15 cm - grunt stabilizowany cementem o $R_m = 2,5$ MPa wytworzony w betoniarnie

W podłożu występują grunty wysadzinowe w postaci pyłów piaszczystych i glin pylastych.

W granicach zabudowy ulic objętych opracowaniem znajduje się uzbrojenie terenu w postaci kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej, wodociągu, gazociągu, kabli energetycznych i kabli telekomunikacyjnych.

1.2.5. Odwodnienie

Wody opadowe odprowadzane są powierzchniowo do rynienek odwodnienia liniowego usytuowanych w ulicy Krakowskie Przedmieście oraz do kratki ściekowych kanalizacji deszczowej zlokalizowanych w ulicy Lubartowska i Królewska.

1.2.6. Urządzenia obce

W granicach zabudowy ulic objętych opracowaniem znajduje się następujące uzbrojenie terenu - kanalizacja deszczowa, kanalizacja sanitarna, wodociąg, gazociąg, kable energetyczne i kable telekomunikacyjne.

1.3. Stan projektowany

1.3.1. Plan sytuacyjny

- ulica Krakowskie Przedmieście

W ramach przebudowy zaprojektowano nową, jednolitą nawierzchnię kamienną o podziałach będących nawiązaniem do geometrii nawierzchni Placu Litewskiego oraz do istniejącego deptaka. W pasie środkowym o szerokości łącznej 5,7 m zaprojektowano nawierzchnię z kostki brukowej granitowej 14x21 cm ciemnoszarej, ciemnografitowej i szarożółtej. Nawierzchnię deptaka pomiędzy pasem środkowym a linią zabudowy zaprojektowano z płyt 400x80 cm z granitu jasnobłękitnego podzielonego pasami z kostki granitowej jak wyżej. W osi zaprojektowano „rysztok” z płyt granitowych 60x90x10 cm.

- ulica Lubartowska i ulica Królewska

Projektuje się zwężenie jezdni w/w ulic na odcinku od ul. Bajkowskiego do końca pl. Króla Władysława Łokietka do szerokości 7,0 m przez likwidację jednego pasa ruchu (buspasa). Ponadto na długości opisanego odcinka jezdni projektuje się krawędź jezdni z pasów płyt granitowych szerokości 60 cm wyniesionych 6 cm ponad poziom jezdni. Nawierzchnię powstałego w ten sposób placu projektuje się z granitowej kostki brukowej 14x21 cm ciemnoszarej, ciemnografitowej i szarożółtej, a pasa jezdni z granitowej kostki brukowej 14x21 w kolorze ciemnografitowym

1.3.2. Profil podłużny

Projektowane niwelety ulic znajdujących się w obrębie opracowania dowiązane zostały do istniejących rzędnych jezdni.

Omawiając kolejno :

- niweleta pasaży dostosowana do istniejących rzędnych ulicy. Spadki podłużne w granicach 0,4 % - 1,25 %. Rzędne podane na profilu dotyczą niwelety teoretycznej. Rzeczywiste rzędne dna ścieku przebiegającego w osi ulicy niższe są o 1 cm od podanych na profilu, co daje ściek o wypadkowej głębokości 2 cm.

- niweleta ulic Lubartowska - Królewska jest wypadkową wielu założeń - ograniczenia do minimum zasięgu zmian, zachowania minimalnych pochyłeń na placu przed Ratuszem oraz zachowania istniejących rzędnych przy budynkach w ciągu ww ulic. Spadki podłużne zmieniają się od 2,91 do 1,82 %. Zmiana spadku podłużnego wyokrąglona łukiem pionowym $R = 2000$ m. Istniejąca konstrukcja nawierzchni wykorzystana została jedynie na początku i na końcu proj. odcinka (wg opisu na profilu podłużnym).

1.3.3. Przekrój normalny

Dla całości opracowania zaproponowano nawierzchnie kamienne w systemie związanym. Jest to system który zapewnia uzyskanie wysoko obciążalnych nawierzchni z kostki kamiennej, kamienia naturalnego i płyt kamiennych. Poprzez związanie warstw konstrukcji nawierzchni umożliwia rozkład obciążeń jednorodnie na całej powierzchni. Dzięki temu otrzymujemy nawierzchnie

spełniające najwyższe wymagania techniczne oraz zapewniające pożądane walory estetyczne.

URZĄD MIASTA
Wydział Architektury i Dł - Lublin
20-471 Lublin, ul. Wileńska 14

20-Konstrukcja nawierzchni z dopuszczeniem ruchu (KR 3):

- 10 cm - kostka kamienna rzędowa lub płyty kamienne spoinowane wodoszczelną zaprawą do spoinowania
- elastyczny szlam kontaktowo-szczepny na bazie cementu z dodatkiem trasy reńskiego i modyfikatorów
- 5 cm - wodoszczelna zaprawa podkładowa
- 10 cm - górna warstwa podbudowy z chudego betonu
- 20 cm - dolna warstwa podbudowy z piasku stabilizowanego cementem o $R_m = 5,0$ MPa
- 20 cm – wzmocnione podłoże z piasku stabilizowanego cementem o $R_m = 2,5$ MPa

Kolorystykę oraz układ i wymiary dla wszystkich rodzajów nawierzchni podano w części architektonicznej opracowania.

1.3.4. Odwodnienie

Dla całości opracowania zaprojektowano odwodnienie powierzchniowe z odprowadzeniem wód opadowych do projektowanych i istniejących wpustów kanalizacji deszczowej oraz do rynienek odwodnienia liniowego.

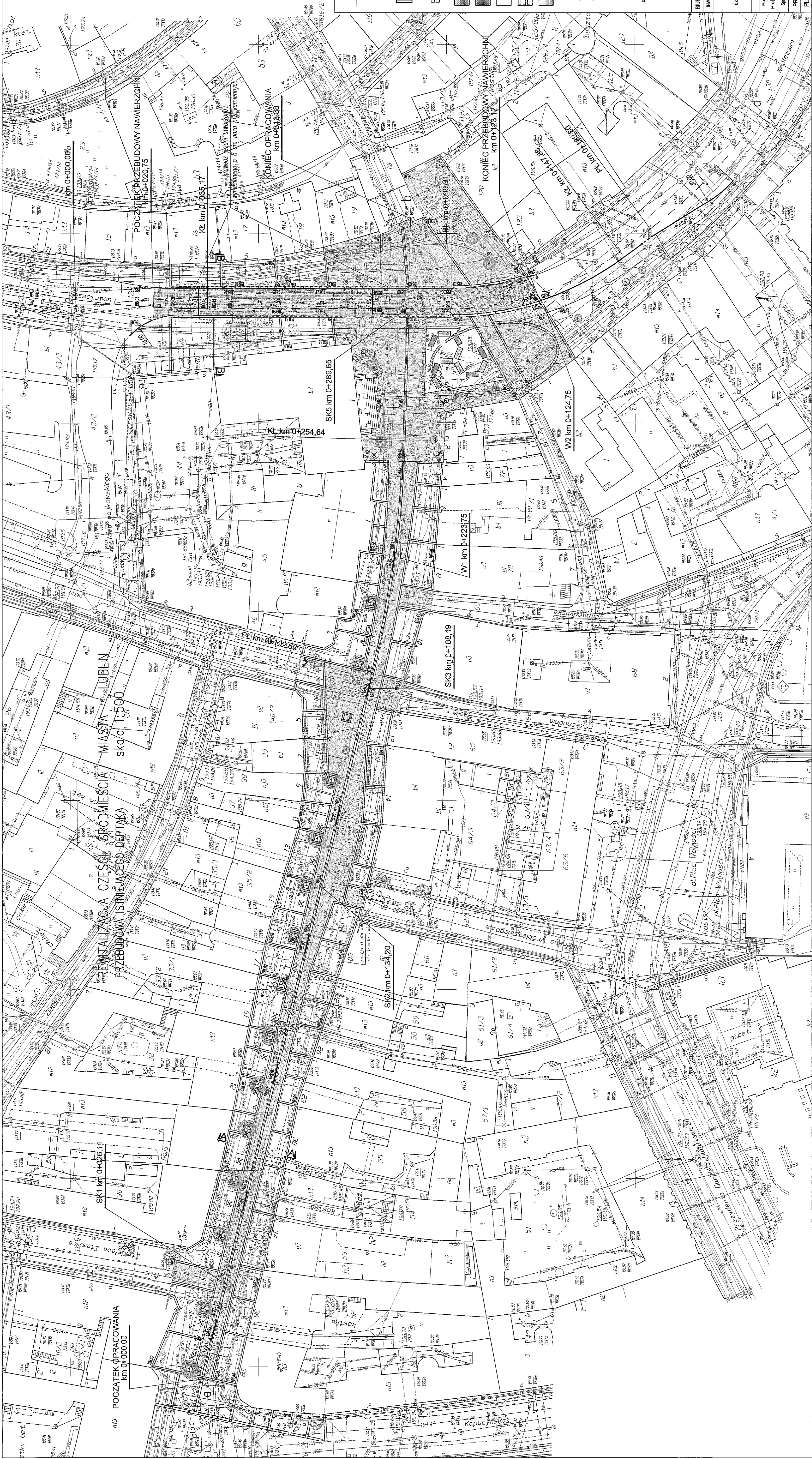
Odwodnienie pasażu do rynienek z rusztem z listwami podłużnymi umieszczonych w ścieku otwartym biegnącym środkiem ulicy w miejscu rynienek istniejących.

Wody opadowe z ulicy Lubartowskiej i Królewskiej odprowadzane są przez istniejące i projektowane studzienki ściekowe do kanalizacji deszczowej. Rozmieszczenie wpustów i rynienek podano na planie sytuacyjnym i profilach podłużnych.

1.3.5. Roboty ziemne

Roboty ziemne ograniczają się do pogłębienia koryta pod nawierzchnię po wykonaniu robót rozbiórkowych.

Roboty ziemne wykonywać należy zgodnie z normą PN-S-02205/1998 "Budowle drogowe i kolejowe roboty ziemne". W miejscach, gdzie znajduje się uzbrojenie podziemne, roboty ziemne należy wykonywać ręcznie z zachowaniem maksymalnej ostrożności. Ze względu na rodzaj gruntu zaleca się wykonywanie wykopów w czasie suchej pory roku, oraz szczególną ochronę przed zalaniem wodą opadową lub technologiczną. Spowodować to może zmianę struktury gruntu.



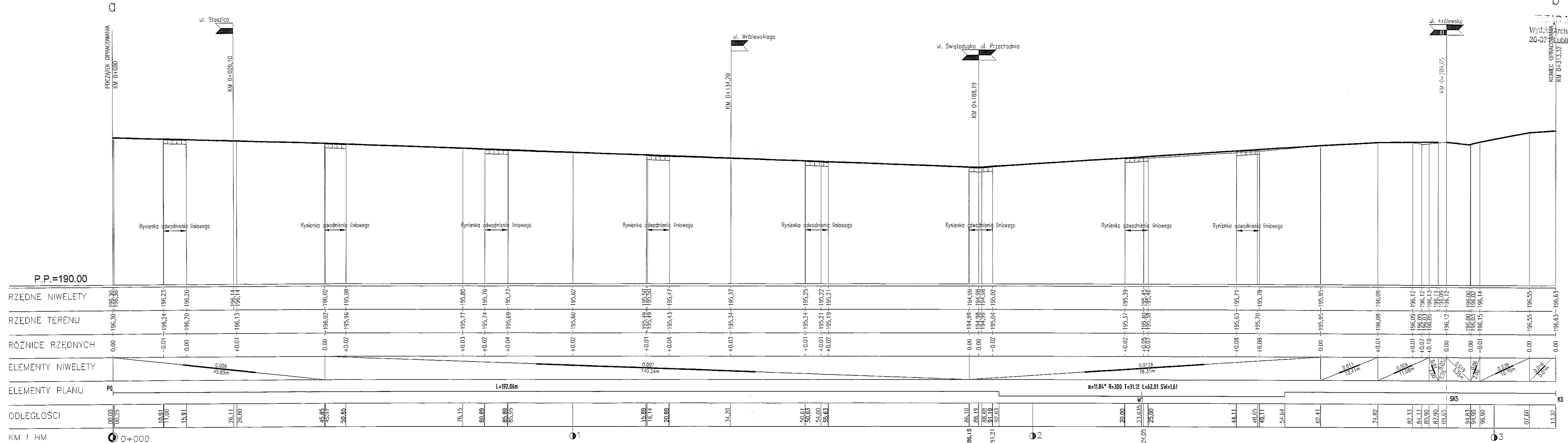
MAPA DO CELAN PROJEKTOVÝCH		Návrhová mapa vzniká na posúdenie realizability a účelu objektu navrhovanej výstavby podľa požiadavky (OP-05647-1/0287) č. 122/2001 Z. z. o územnom plánovaní a územnej organizácii územia nariadením vlády SR	
Príloha č. 1	Príloha č. 2	Príloha č. 3	Príloha č. 4
Príloha č. 5	Príloha č. 6	Príloha č. 7	Príloha č. 8
Príloha č. 9	Príloha č. 10	Príloha č. 11	Príloha č. 12
Príloha č. 13	Príloha č. 14	Príloha č. 15	Príloha č. 16
Príloha č. 17	Príloha č. 18	Príloha č. 19	Príloha č. 20
Príloha č. 21	Príloha č. 22	Príloha č. 23	Príloha č. 24
Príloha č. 25	Príloha č. 26	Príloha č. 27	Príloha č. 28
Príloha č. 29	Príloha č. 30	Príloha č. 31	Príloha č. 32
Príloha č. 33	Príloha č. 34	Príloha č. 35	Príloha č. 36
Príloha č. 37	Príloha č. 38	Príloha č. 39	Príloha č. 40
Príloha č. 41	Príloha č. 42	Príloha č. 43	Príloha č. 44
Príloha č. 45	Príloha č. 46	Príloha č. 47	Príloha č. 48
Príloha č. 49	Príloha č. 50	Príloha č. 51	Príloha č. 52
Príloha č. 53	Príloha č. 54	Príloha č. 55	Príloha č. 56
Príloha č. 57	Príloha č. 58	Príloha č. 59	Príloha č. 60
Príloha č. 61	Príloha č. 62	Príloha č. 63	Príloha č. 64
Príloha č. 65	Príloha č. 66	Príloha č. 67	Príloha č. 68
Príloha č. 69	Príloha č. 70	Príloha č. 71	Príloha č. 72
Príloha č. 73	Príloha č. 74	Príloha č. 75	Príloha č. 76
Príloha č. 77	Príloha č. 78	Príloha č. 79	Príloha č. 80
Príloha č. 81	Príloha č. 82	Príloha č. 83	Príloha č. 84
Príloha č. 85	Príloha č. 86	Príloha č. 87	Príloha č. 88
Príloha č. 89	Príloha č. 90	Príloha č. 91	Príloha č. 92
Príloha č. 93	Príloha č. 94	Príloha č. 95	Príloha č. 96
Príloha č. 97	Príloha č. 98	Príloha č. 99	Príloha č. 100
Príloha č. 101	Príloha č. 102	Príloha č. 103	Príloha č. 104
Príloha č. 105	Príloha č. 106	Príloha č. 107	Príloha č. 108
Príloha č. 109	Príloha č. 110	Príloha č. 111	Príloha č. 112
Príloha č. 113	Príloha č. 114	Príloha č. 115	Príloha č. 116
Príloha č. 117	Príloha č. 118	Príloha č. 119	Príloha č. 120
Príloha č. 121	Príloha č. 122	Príloha č. 123	Príloha č. 124
Príloha č. 125	Príloha č. 126	Príloha č. 127	Príloha č. 128
Príloha č. 129	Príloha č. 130	Príloha č. 131	Príloha č. 132
Príloha č. 133	Príloha č. 134	Príloha č. 135	Príloha č. 136
Príloha č. 137	Príloha č. 138	Príloha č. 139	Príloha č. 140
Príloha č. 141	Príloha č. 142	Príloha č. 143	Príloha č. 144
Príloha č. 145			

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
20-071 Lublin, ul. Wieniawskiego 14

LEGENDA

GRANICE OPRACOWANIA

- Projekowane latarnie z trzema oprawami LED
na drewnianych, stożkowych słupach
Istniejące latarnie typu PASTORAL do modernizacji i wymiany



BIURO ARCHITEKTONICZNE IDEA s.c. U.J. Cieplifscy 20-432 Lublin ul. Reymonta 12

INWESTOR: Gmina Lublin Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin

REWITALIZACJA CZĘŚCI ŚRODMIEŚCIA MIASTA LUBLIN
PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO DEPTAKA

człatki nr ewid.: 47, 41/1, 11/3 (obręb 36, ark.3), 121/1, 122, 130 (obręb 34, ark. 2),
62/1, 47, 63/8, 63/7, 63/6, 63/4 (obręb 36, ark. 3)

DROGI		PROJEKT BUDOWLANY	
Funkcja	nr uprawn. nr ewid.	Imię i Nazwisko	Data
Projektant	upr. proj.nr 1732/Lb/82	inż. Grzegorz Rudnicki	05.2017
Sprawdził	upr. proj.nr 387/Lb/76	inż. Anna Rudnicka	05.2017

PROJEKT DRÓG I UKSZTAŁTOWANIA TERENU

PROFIL PODŁUŻNY c-d
(w osi Deptaka)

skala 1:100/500 rysunek nr D2.1



PROFIL PODŁUŻNY c-d (ulica Królewska)	skala 1:100/500	rysunek nr D2.2
--	-----------------	-----------------

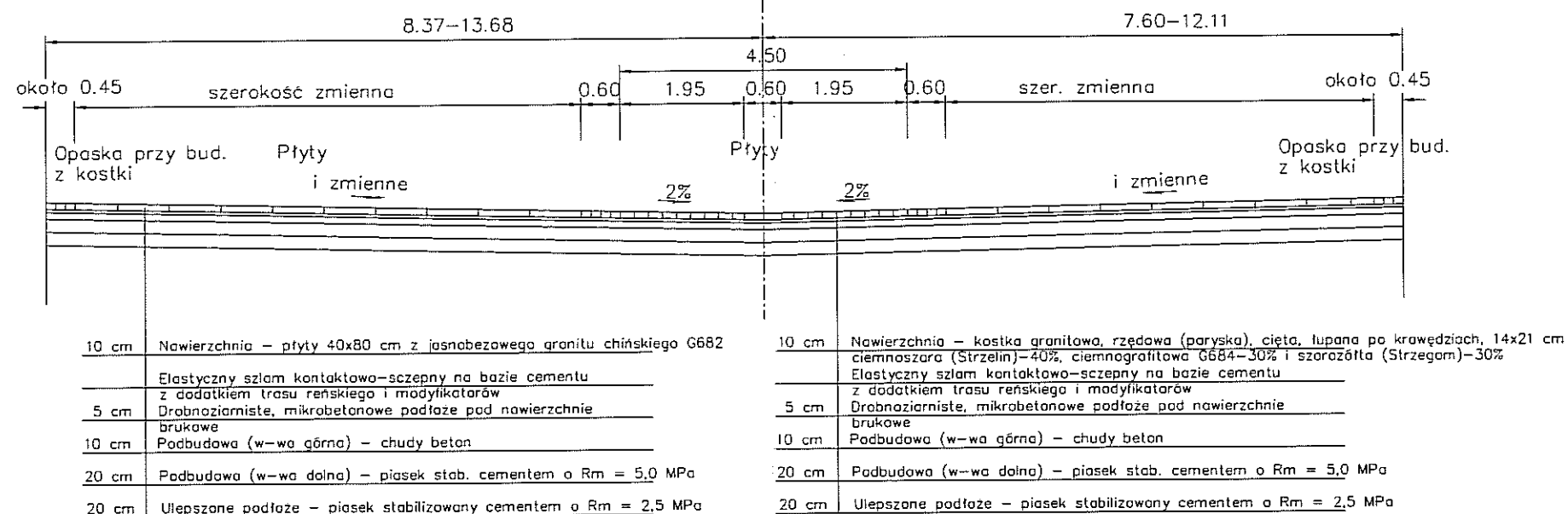
KATEGORIA RUCHU KR3

KATEGORIA GRUNTU G4

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14

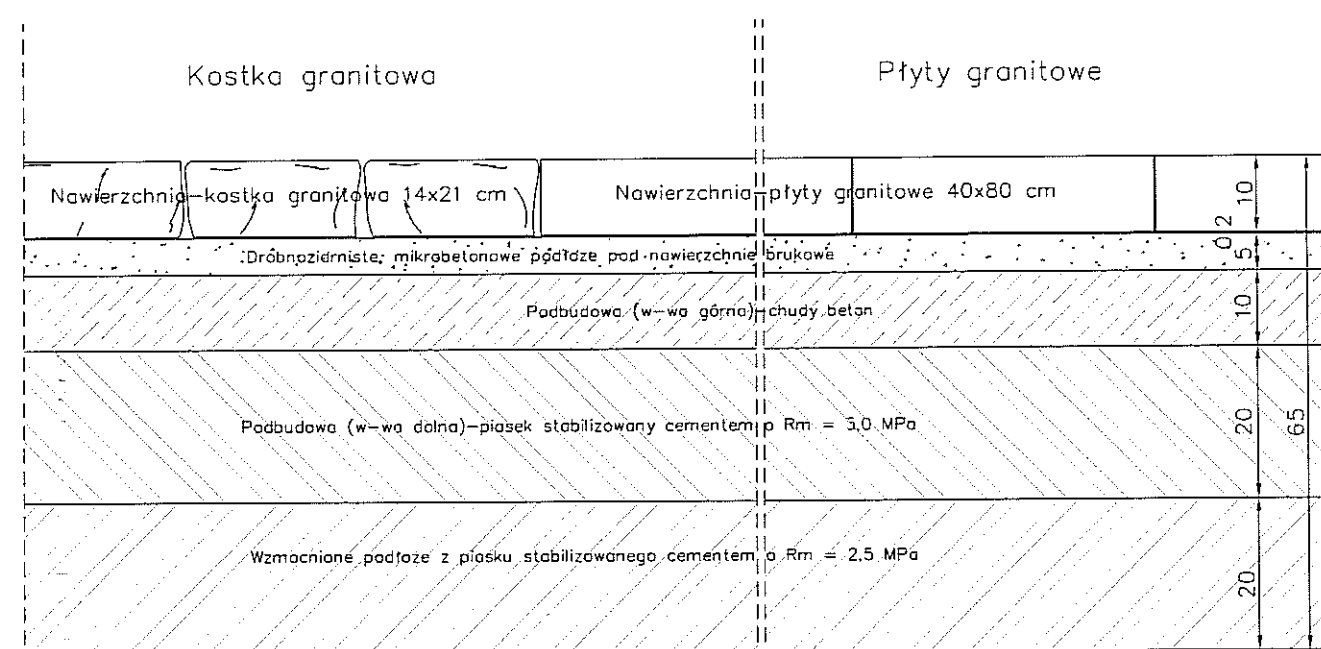
PRZĘKRÓJ NORMALNY A-A

SKALA 1:100



SZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE

SKALA 1:10



BIURO ARCHITEKTONICZNE IDEA s.c. U.J. Ciepliński 20-432 Lublin ul. Reymonta 12

INWESTOR: Gmina Lublin Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin

REWITALIZACJA CZĘŚCI ŚRODMIEŚCIA MIASTA LUBLIN
PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO DEPTAKAdziałki nr ewid.: 47, 41/1, 11/3 (obręb, 36 ark.3), 121/1, 122, 130 (obręb 34, ark. 2),
62/1, 47, 63/8, 63/7, 63/6, 63/4 (obręb 36, ark. 3)

DROGI		PROJEKT BUDOWLANY		
Funkcja	nr uprawn. nr ewid.	Imię i Nazwisko	Data	Podpis
Projektant	upr. proj.nr 1732/Lb/62	inż. Grzegorz Rudnicki	05.2017	
Sprawdził	upr. proj.nr 387/Lb/76	inż. Anna Rudnicka	05.2017	

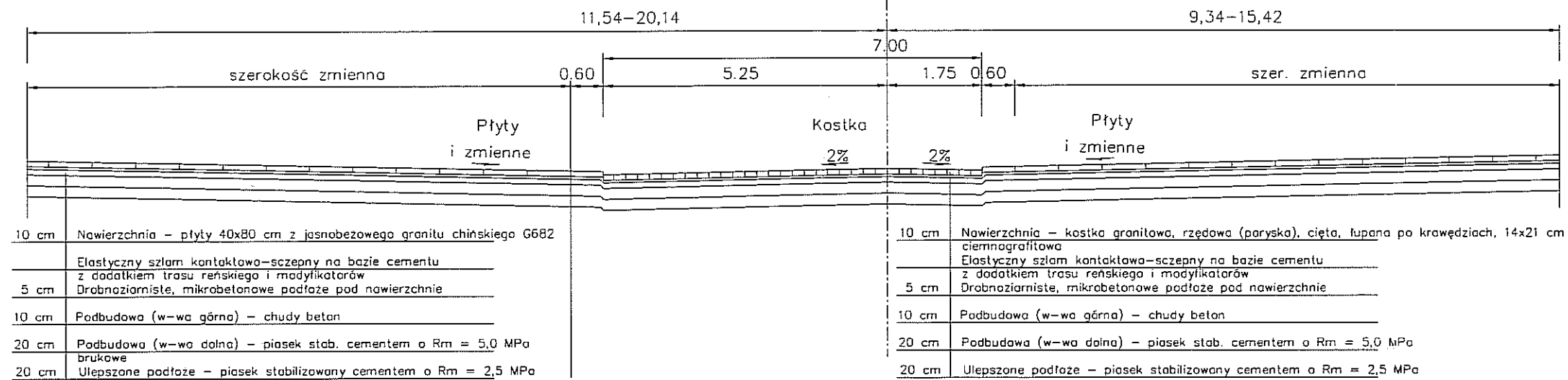
PROJEKT DRÓG I UKSZTAŁTOWANIA TERENU

PRZĘKRÓJ NORMALNY A-A skala 1:100 i 1:10 rysunek nr D3.1

KATEGORIA GRUNTU G4

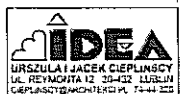
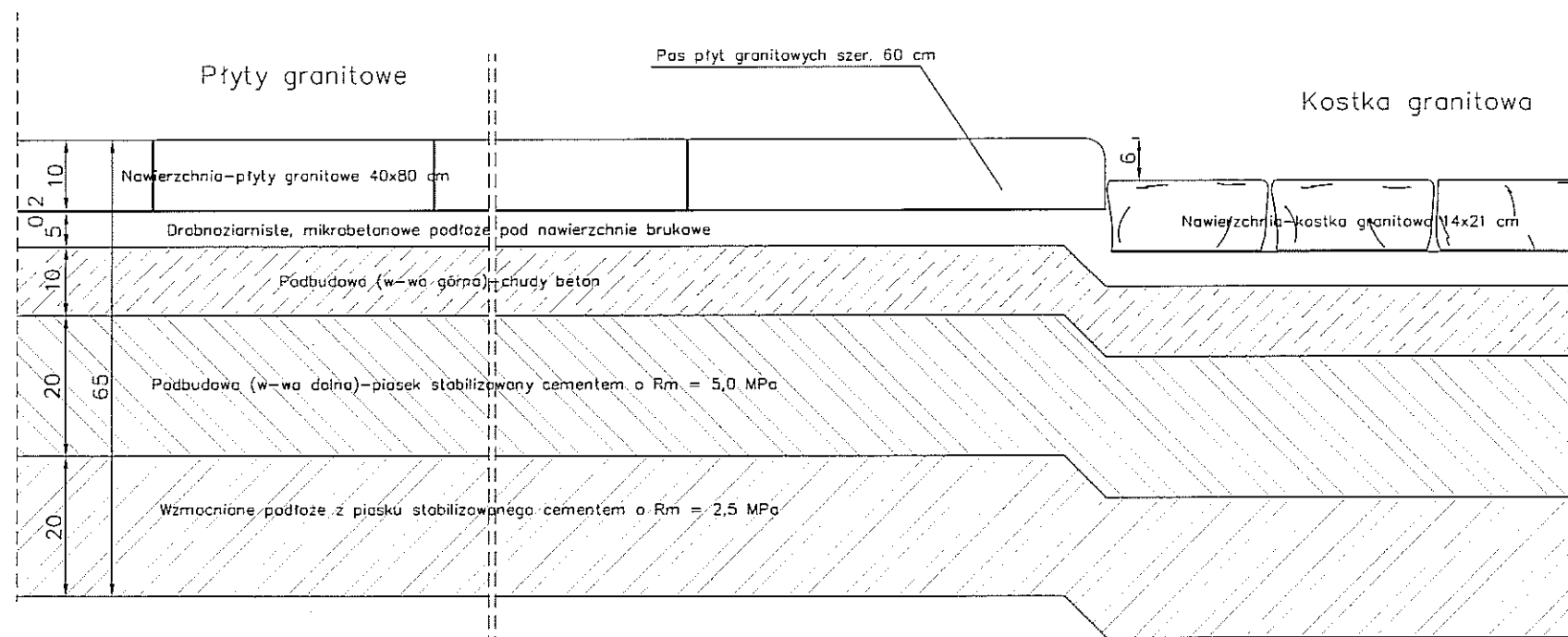
PRZEKRÓJ NORMALNY, B-B

SKALA 1:100



SZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE

SKALA 1:10





BIURO ARCHITEKTONICZNE IDEA s.c. U.J. Ciepliński 20-432 Lublin ul. Reymonta12

INWESTOR: Gmina Lublin Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin

REWITALIZACJA CZĘŚCI ŚRODMIEŚCIA MIASTA LUBLŃ PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO DEPTAKA

działki nr ewid.: 47, 41/1, 11/3 (obręb, 36 ark.3), 121/1, 122, 130 (obręb 34, ark. 2),
62/1, 47, 63/8, 63/7, 63/6, 63/4 (obręb 36, ark. 3)

DROGI		PROJEKT BUDOWLANY		
Funkcja	nr uprawn. nr ewid.	Imię i Nazwisko	Data	Podpis
Projektant	upr. proj.nr 1732/Lb/82	inż. Grzegorz Rudnicki	05.2017	
Sprawdził	upr. proj.nr 387/Lb/76	inż. Anna Rudnicka	05.2017	

PROJEKT DRÓG I UKSZTAŁTOWANIA TERENU

PRZEKRÓJ NORMALNY B-B skala 1:100 i 1:10		rysunek nr	D3.2
--	--	------------	------



**instalacja nawadniająca i odwodnienie Deptaka w związku z
rewitalizacją części Śródmieścia Miasta Lublin**
Przebudowa istniejącego Deptaka na działkach o nr ewid:
47, 41/1, 11/3 (obręb 36, ark. 3) i 121/1, 122, 130 (obr. 34,
ark. 2), 62/1, 47, 63/8, 63/7, 63/6, 63/4 (obręb 36, ark. 3).
Kategoria obiektu budowlanego: IV

Inwestor: Gmina Lublin
Plac Króla Władysława Łokietka 1,
20-109 Lublin

BRANŻA: SANITARNA

Projektowała: mgr inż. Jolanta Kędzierska
upr. nr 254/Lb/99, LUB/IS/2259/01

Sprawdzający: mgr inż. Jacenty Jaroński
upr. nr 2314/Lb/74, LUB/IS/2248/01

Lublin maj 2017 r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

I. OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania
2. Zakres opracowania i charakterystyka ogólna
3. Dane materiałowe.
4. Technologia wykonania robót
 - 4.1. Roboty ziemne
 - 4.2. Roboty montażowe
 - 4.3. Próby i odbiory
5. Uwagi końcowe
6. Zestawienie przykładowych elementów instalacji kropelkowej

II. OBLICZENIA

III. CZĘŚĆ GRAFICZNA

Rys. nr S/1	Projekt zagospodarowania terenu – kan. deszczowa i inst. nawadniająca	1 : 500
Rys. nr S/2	Profil podłączenia wpustów wp-1÷wp-2 i odwodnienia liniowego od.p.-2	1 : 100/500
Rys. nr S/3	Przykładowy ruszt odwodnienia liniowego z profili podłużnych	b/s
Rys. nr S/4	Istniejąca studnia wodomierzowa	1 : 25

I. OPIS TECHNICZNY

do projektu budowlanego instalacji nawadniającej i odwodnienia
Deptaka w związku z rewitalizacją części Śródmieścia Miasta
Lublin - przebudowa istniejącego Deptaka na działkach o nr ewid:
47, 41/1, 11/3 (obręb 36, ark. 3) i 121/1, 122, 130 (obr.34, ark.2), 62/1,
47, 63/8, 63/7, 63/6, 63/4 (obręb 36, ark.3)

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- zlecenie Inwestora,
- mapa do celów projektowych,
- warunki techniczne wydane przez MPWiK w Lublinie,
- Protokół Zespołu Koordynacyjnego,
- inwentaryzacja i wizja lokalna w terenie dla potrzeb projektu,
- „Wytyczne techniczne do projektowania i realizacji sieci, przyłączy oraz urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych” – oprac. MPWiK Lublin
- obowiązujące normy i normatywy projektowania.

2. ZAKRES OPRACOWANIA I CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA

Obszar objęty projektem leży na Krakowskim Przedmieściu między ulicą Kapucyńską i Bramą Krakowską.

W związku z rewitalizacją części śródmieścia Miasta Lublin (wymiana nawierzchni wraz z podbudową i nowe nasadzenia) na w/w odcinku niniejsze opracowanie obejmuje:

- odwodnienie Deptaka:
 - ✓ 6 istniejących odwodnień liniowych należy zdemontować i w ich miejsce zamontować nowe **od.w.-1÷od.w.6** (patrz pkt 3); wykorzystując istniejące podłączenia do kanalizacji deszczowej,
 - ✓ projektowane odwodnienie liniowe **od.p.-1** (istniejące w pobliżu odwodnienie liniowe zlikwidować) należy podłączyć do istniejącego podłączenia (**W1**) do kanalizacji deszczowej,
 - ✓ projektowane odwodnienie liniowe **od.p.-2** należy podłączyć do istniejącej studni **Di1** na kanalizacji deszczowej o średnicy 300mm,
 - ✓ projektowany (w pobliżu Bramy Krakowskiej) wpust uliczny **wp.-2** (istniejący w pobliżu wpust wraz z podejściem zlikwidować) należy podłączyć do istniejącej studni **Di2** na kanalizacji deszczowej o średnicy 300mm,
- instalacja nawadniająca (podlewanie drzew na ul. Krakowskie Przedmieście) będzie zasilana z istniejącej (pomiędzy ulicą Kapucyńską a ul. Staszica) studni wodomierzowej - **Sw**. Do tej studni doprowadzony jest przewód o dn63-PE, a obecnie zasilany jest istniejący źródł uliczny. W studni tej będzie zlokalizowany między innymi wodomierz.

Stan techniczny kanałów deszczowych na tym terenie (informacja od Inwestora) jest dobry. Ilość odprowadzanych wód nie ulegnie zmianie.

Naziemne elementy istniejącego uzbrojenia wod.-kan. są dostosowane do projektowanej niwelety w projekcie branży drogowej. Niweleta ulegnie zmianie od 1cm do 5cm.

W kosztorysie przewidziano wymianę (bez zakupu) pokryw na włazach (demontaż i montaż) – pokrywy w posiadaniu MPWiK wg ich wzoru. Wymiana dotyczy 10-ciu studni wodociągowych i 11-stu studni na kan. sanit. – patrz mapa.

W istn. studni wodomierzowej przewidziano zawór do podłączenia sprężarki, przy pomocy której *na zimę* będzie *odwadniana* instalacja nawadniająca.

DEMONTAŻ ISTNIEJĄCEGO UZBROJENIA:

- Należy zdemontować 7 odwodnień liniowych, a w ich miejsce zamontować nowe **od.w.-1÷od.w.6** i **od.p.-1**.

- 2 istniejące wpusty uliczne zlikwidować – wykopać, a likwidowany odcinek przewodu o średnicy 200mm i L=10,5m (od jednego z wpustów) wypełnić pianobetonem.

3. DANE MATERIAŁOWE

Wszystkie materiały użyte do budowy instalacji wodociągowej i kanalizacji deszczowej oraz sposób prowadzenia robót powinien być zgodny z „Wytycznymi technicznymi do projektowania i realizacji sieci, przyłączy oraz urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych” dostępnymi na stronie internetowej MPWiK.

3.1. Kanalizacja deszczowa:

- wykonać z rur kanalizacyjnych o dn 200 mm, kielichowych, z niezmiekczonego (litego) PVC-U klasy SN 8 o średnicy dn 200x5,9 łączonych na uszczelki gumowe; o długości $1+9,7+4,4+7,4+6*0,75=27m$
- włączenia poprzez istn. podłączenia lub do istn. studni Di1 i Di2,
- zastosować jednolity system odwodnienia liniowego o L = 5m, szt. 8. Zastosować korytka bez spadku, szerokości 13÷16 cm i wysokości 18÷20cm np. z polimerobetonu, ze skrzynką odpływową dn 200 (bez syfonu) i osadnikiem. Całość przykryta rusztem ze stali nierdzewnej klasy B 125 z rusztem z profilu podłużnych – patrz rys. przykładowy.
- typowe wpusty uliczne typu ciężkiego (szt. 2), ϕ 500, z osadnikami (H=1,0m) i z kratami żeliwnymi o wytrzymałości do 40 t oraz z zawiasem i rygłem.

3.2. Instalacja nawadniają (podlewanie drzew):

- instalację nawadniającą zasilić z istniejącego przewodu dn63-PE w istn. studni wodomierzowej - Sw. W studni (wym. 0,9x1,7x2,07m dno÷teren) tej będzie zlokalizowany:
 - ✓ wodomierz mokrobieżny MN XN 1,5 o średnicy DN 15 mm o L=165 mm (długość zabudowy). Wszystkie zawory odcinające przed i za wodomierzem to zawory grzybkowe skośne o DN25
 - ✓ do ściany przytwierdzić konsole ($L_{kons.}=290mm$) ze stali nierdzewnej z gwintem G-1 i z regulacją przesuwną,
 - ✓ za zestawami wodomierzowymi zamontować zawór antyskażeniowy o DN 25 typu EA z możliwością nadzoru, zabezpieczające instalację przed wtórnym zanieczyszczeniem wody zgodnie z normą PN-EN-1717: 2003;
 - ✓ podejście pod zestaw wykonać z rur stalowych ocynkowanych,
 - ✓ szybkołączkę do podłączenia sprężarki,
- instalację zasilającą linię kroplującą wykonać z rur o dn32-PE HD 100, PN10 (rolka 100m – 2,5 szt.),
- linia kroplująca to (w pkt 7 podano przykładowe zestawienie materiałów):
 - ✓ podziemne rury uniemożliwiające wnikanie korzeni do przewodów (miedziane ekrany), z rozstawem emiterów co 33cm, o wydatku 2,3 l/h każdego z nich, przy ciśnieniu 0,59÷4,14 bar (rolka 100m – 2 szt.)
 - ✓ elektrozawór główny 1" o zwiększonej odporności na zanieczyszczenia, z zakresem przepływu 0,38÷151 l/min przy ciś. rob. 0,7÷12 bara i ciśnieniu rozerwania 69 bara,
 - ✓ elektrozawór sekcyjny 1" – konstrukcja bez śrub umożliwiającą łatwy serwis, o zakresie przepływu 0,9÷114 l/min przy ciś. rob. 0,7÷10 bara
 - ✓ filtr dyskowy 1", przepływie 5 m³/h i ilości oczek na siatce filtracyjnej – 120 mesh,

- ✓ sterownik do nawadniania – zewnętrzny zamykany na kluczyk (4 sekcyjny), 3 programy z 3 czasami startów na program z możliwością ustawienia budżetu wodnego na dany miesiąc),
- ✓ przewodowy wyłącznik deszczowy.

4. TECHNOLOGIA WYKONANIA ROBÓT

Przed przystąpieniem do robót ziemnych, na trasie projektowanych przewodów wyznaczyć miejsca występujących kolizji oraz sprawdzić rzędne dna istniejących studni kanalizacji deszczowej, do których nastąpi włączenie.

Należy zwrócić szczególną uwagę na prawidłową i staranną podsypkę i obsypkę rur.

4.1. Roboty ziemne

Przewiduje się wykonywanie większości robót ziemnych ręcznie.

Wykopy należy wykonać jako ciągłe, wąsko przestrzenne. Przy montażu wpustów ulicznych wykopy o ścianach pionowych odeskowanych i rozpartych. Należy pamiętać o zabezpieczeniu przed napływem wód powierzchniowych. Odkład urobku powinien być dokonywany tylko po jednej stronie wykopu, w odległości co najmniej 0,60 m od krawędzi wykopu. Rozszalowywanie powinno nastąpić bez naruszenia obsypki.

Dna wykopów należy wykonać ze spadkiem określonym w projekcie. Należy unikać zbędnego rozspajania gruntu w obrębie dna wykopu.

Pod przewody należy wykonać podsypkę o grubości min. 10 cm zagęszczoną przy pomocy ubijaków.

Zasyp reszty wykopu dokonać wyłącznie piaskiem, warstwami co 20÷30 cm z jednoczesnym zagęszczaniem i rozbiórką odeskowań oraz rozpór ścian wykopu. Zасыпkę zagęścić do wskaźnika $I_s=0,98$.

Roboty należy prowadzić zgodnie z warunkami technicznymi określonymi PN-B-10736:1999 „Roboty ziemne. Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych. Warunki techniczne wykonania.”

4.2. Roboty montażowe

Rury wodociągowe PE HD układać w gruncie rodzimym na zagęszczonym podłożu z piasku grubości 15 cm, na głębokości 20 cm pod podbudową Deptaka. Rury PE łączyć za pomocą zgrzewania doczołowego.

Rury kanalizacji deszczowej PVC układać na podłożu z piasku. W miejscach złączy kielichowych należy wykonać dołki montażowe (o głębokości ok. 10 cm) dla umożliwienia montażu bosego końca rury w kielich. Kształt i wielkość dołka montażowego musi zapewniać warunki czystości – piasek nie powinien dostać się do wnętrza kielicha. Rury kanalizacyjne PVC łączone na uszczelki gumowe.

Roboty montażowe przewodów z tworzyw sztucznych można wykonywać w temperaturze od 0÷25⁰ C.

Niedopuszczalne jest spuszczenie mas piachu z samochodów bezpośrednio na rury.

4.3. Próby i odbiory

Rury wodociągowe: Dla sprawdzenia rur i szczelności złączy w rurociągu należy przeprowadzić próbę ciśnieniową-hydrauliczną. Próbę hydrauliczną należy przeprowadzić po ułożeniu przewodu i wykonaniu warstwy ochronnej. Wszystkie złącza powinny być odkryte dla możliwości sprawdzenia ewentualnych

przecieków. Wymagania odnośnie szczelności rurociągów wodociągowych ujęte są w normie: PN-B-10725:1997 „Wodociągi. Przewody zewnętrzne. Wymagania i badania przy odbiorze”. Rury należy poddać próbie na ciśnienie, które powinno być wyższe o 50% od najwyższego ciśnienia roboczego, lecz nie mniejsze niż 1,0 MPa zgodnie z normą PN-EN 805. :2002

Uwaga: projektowany wodociąg może być poddawany próbie szczelności, po włączeniu do czynnej sieci wodociągowej.

Rurociągi, przed ich oddaniem do eksploatacji podlegają dokładnemu przepłukaniu czystą wodą, przy szybkości przepływu dostatecznej do wypłukania wszystkich zanieczyszczeń mechanicznych.

Przewody kanalizacji: poddaje się próbie szczelności na eksfiltrację do gruntu i infiltrację wód gruntowych do przewodu kanalizacyjnego.

Próbę szczelności na eksfiltrację wykonać zgodnie z PN-EN 1610/2002/Ap1:2007 „Budowa i badania przewodów kanalizacyjnych”.

5. UWAGI KOŃCOWE

Służby geodezyjne wyznaczają w sposób trwały w terenie oś projektowanych przewodów i projektowaną lokalizację drzew.

Wykonawca wszystkie roboty budowlano-montażowe powinien wykonywać zgodnie z:

- „Wytycznymi technicznymi do projektowania i realizacji sieci, przyłączy oraz urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych” dostępne na stronie internetowej MPWiK,
- „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru sieci wodociągowych” – oprac. COBRTI INSTAL
- „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru sieci kanalizacyjnych ”– oprac. COBRTI INSTAL,
- następującymi normami:

PN-B-10736:1999	Roboty ziemne. Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych. Warunki techniczne wykonania.
PN-85/B-01700: 1999	Wodociągi i kanalizacja. Urządzenia i sieć zewnętrzna. Oznaczenia graficzne.
PN-81/B-03020	Grunty budowlane – Posadowienie bezpośrednie budowli – Obliczenia statyczne i projektowanie.
PN-EN 752-1:2000	Zewnętrzne systemy kanalizacyjne. Pojęcia ogólne i definicje.
PN-92/B-10729	Kanalizacja. Studzienki kanalizacyjne.
PN-EN 752-1:2008	Zewnętrzne systemy kanalizacyjne. Pojęcia ogólne i definicje.
PN-EN 124:2000	Zwieńczenia wpustów i studzienek kanalizacyjnych do nawierzchni dla ruchu pieszego i kołowego. zasady konstrukcji, badania typu, znakowanie, sterowanie jakością.
PN-EN 476:2001	Wymagania ogólne dotyczące elementów stosowanych w systemach kanalizacji grawitacyjnej.
PN-EN 1610:2002	Budowa i badania przewodów kanalizacyjnych.
PN-EN 1610:2002/Ap1: 2007	Budowa i badania przewodów kanalizacyjnych
PN-87/B-01060	Sieć wodociągowa zewnętrzna. Obiekty i elementy wyposażenia. Terminologia”.
PN-EN 805	Zaopatrzenie w wodę. Wymagania dotyczące systemów zewnętrznych i ich części składowych

Przed przystąpieniem do wykonywania robót sprawdzić rzędne terenu, oś istniejącego uzbrojenia kanalizacji deszczowej oraz rzędne istniejącego uzbrojenia podziemnego w miejscach skrzyżowań z projektowanym uzbrojeniem.

Na 7 dni przed rozpoczęciem robót wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia o terminie rozpoczęcia i sposobie wykonywania robót wszystkich użytkowników urządzeń podziemnych na odnośnym terenie.

Po wykonaniu montażu wodociągu i kanalizacji deszczowej należy przeprowadzić inwentaryzację powykonawczą przez uprawnionego geodetę.

Teren po zasypaniu wykopów ukształtować do stanu projektowanego.

Wszystkie prace należy wykonywać pod nadzorem uprawnionych do tego osób.

6. ZESTAWIENIE PRZYKŁADOWYCH ELEMENTÓW INSTALACJI KROPELKOWEJ

Lp	Nazwa	Ilość
1	Linia kroplująca podziemna, 33cm, 100m	2,000
2	Rura PE 32x2.4 PN 10 rola 100m	250,000
3	Sterownik zewnętrzny	1,000
4	Elektrozawór TPV 1"GW	1,000
5	Elektrozawór EZP 1"GW	1,000
6	Filtr dyskowy 1"	1,000
7	Trójnik 32x32x32	15,000
8	Przelot 32x3/4"	15,000
9	Kołano 32x32	2,000
10	Wyłącznik deszczowy	1,000
11	RL Trójnik wciskany 16x3/4"	15,000
12	Kołano wciskane 16x3/4"	15,000
13	Trójnik wciskany 16-16-16	90,000
14	RL Kołano wciskany 16mm	60,000
15	Przelot wciskany 16mm	20,000
16	Okular 16mm	20,000
17	Nypel 1 cal	1,000
18	Kabel sterowniczy 3x1,50mm ² 300/500V	250,000
19	Przelot 32x1"	1,000
20	Przelot 32x1"	1,000
21	Zawór kulowy 1"	1,000
22	Trójnik 32x3/4"x32	1,000
23	Zawór kulowy wodny 3/4	1,000
24	Przelot 32x32	2,000
25	Szpilka do linii kroplującej	200,000
26	Łącznik żelowy żółty	3,000
27	Taśma teflon 1/2x10x0,0075mm	10,000

II. OBLICZENIA

1. ZAPOTRZEBOWANIE WODY ZIMNEJ I DOBÓR WODOMIERZA

Zapotrzebowanie zimnej wody do podlewania. Podziemna linia kroplująca jest o długości 200m z rozstawem emiterów co 33 cm i wydatku każdego z nich 2,3 l/h, czyli zapotrzebowanie wody wynosi:

$$q = 200 : 0,33 \times 2,3 = 1.394 \text{ (l/h)} = 1,4 \text{ (m}^3\text{/h)} = 0,39 \text{ (l/s)}$$

Dobrano wodomierz mokrobieżny MN XN 1,5 o średnicy Dn 15 mm ($Q_n=1,5 \text{ m}^3\text{/h}$ i $Q_{\max}=3 \text{ m}^3\text{/h}$) o L=165 mm (długość zabudowy).

Wszystkie zawory odcinające mają być zaworami grzybkowymi skośnymi o DN25.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 1 Ustawy z dnia 16.04.2004 roku o zmianie ustawy - Prawo Budowlane (Dz.U. nr 93, poz. 888) oświadczam, że projekt budowlany pt.:

Nazwa opracowania:

**PROJEKT BUDOWLANY INSTALACJI NAWADNIAJĄCEJ I
ODWODNIENIA DEPTAKA
REWITALIZACJA CZĘŚCI ŚRÓDMIEŚCIA MIASTA LUBLIN -
PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO DEPTAKA**

Adres obiektu:

DEPTAK w Lublinie, ul. Krakowskie Przedmieście, pl. Łokietka
działki o nr ewid: 47, 41/1, 11/3 (obręb 36, ark. 3) i 121/1, 122,
130 (obr.34, ark.2), 62/1, 47, 63/8, 63/7, 63/6, 63/4 (obręb 36,
ark.3)

Nazwa i adres Inwestora

**Gmina Lublin
Plac Króla Władysława Łokietka 1
20-109 LUBLIN**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Jolanta Kędzierska
upr. nr 2734/Lb/86, 1535/Lb/91
upr. bud. nr ewid. 254/Lb/99

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w
specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i
kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych

.....
imię i nazwisko projektanta, nr uprawnień i podpis

mgr inż. Jacek Jarocki
upr. nr 2314/Lb/74

do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i
gazowych

.....
imię i nazwisko sprawdzającego, nr uprawnień i podpis

maj 2017



Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie Sp. z o.o.

al. J. Piłsudskiego 15, 20-407 Lublin

www.mpwik.lublin.pl

Sekretariat
tel. 81 532 37 56
fax 81 532 19 10

Centrala
tel. 81 532 42 81

Biuro
Obsługi Klienta
al. J. Piłsudskiego 15
20-407 Lublin
tel./fax 81 532 01 80

Pogotowie Wod.-Kan.
tel. 81 534 19 94
tel. 994

Baza Zemborzyska
ul. Zemborzyska 114a
20-445 Lublin
tel. 81 744 36 41
fax 81 744 32 80

Oczyszczalnia
Ścieków "Majdów"
ul. Łagiewnicka 5
20-228 Lublin
tel. 81 746 01 01
fax 81 746 03 33

Centralne
Laboratorium
ul. Zawilcowa 10
20-245 Lublin
tel. 81 746 03 24
fax 81 746 30 83

Dział Zamówień
Publicznych
tel. 81 532 42 81
www.288



EMAS
Zweryfikowany
system zarządzania
środowiskowego
REG. NO. PL-2-M-007-01



AB 383

KT/4004/143/2017

Lublin, 2.03.2017

Gmina Lublin
Plac Króla Władysława Łokietka 1
20-950 Lublin

Za pośrednictwem

IDEA Urszula i Jacek Ciepliński
ul. Reymonta 12
20-432 Lublin

Dotyczy: warunków technicznych podłączenia i budowy instalacji wodociągowej nawadniania kropelkowego drzew na odcinku ul. Krakowskie Przedmieście.

Odpowiadając na wystąpienie w sprawie jw. uprzejmie informujemy, że dostawę wody do instalacji wodociągowej nawadniania kropelkowego należy projektować poprzez istniejące podłączenie do poidelka w rejonie ul. Staszica.

1. Rzędna linii ciśnień w sieci wodociągowej w rejonie miejsca włączenia wynosi aktualnie ok. 226-230 m n. p. m.
2. Wodomierz lokalizować obok istniejącego w studni wodomierzowej obsługującej zdroj, z zachowaniem wymagań Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.02r. (Dz. U. 02.75.690 z późn. zm.) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Za zestawem wodomierzowym przewidzieć stosowne zabezpieczenie przed wtórnym zanieczyszczeniem wody w sieci, wynikające z wymagań normy PN-EN 1717:2003. Wodomierz sytuować na konsoli.
3. W projekcie przedstawić sposób odwodnienia instalacji.
4. Projektowane wpusty deszczowe i odwodnienia liniowe projektować do istniejącej w rejonie inwestycji kanalizacji deszczowej.
5. W przypadku wymiany nawierzchni deptaka, naziemne elementy uzbrojenia wod.-kan. należy dostosować do projektowanej niwelety. W dokumentacji przedkładanej do uzgodnienia w MPWiK przedstawić rozwiązania w tym zakresie.

Uwagi:

1. Przy projektowaniu uwzględnić wymagania zawarte w „Wytocznych technicznych do projektowania i realizacji sieci, przyłączy oraz urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych” (dostępnych na stronie internetowej www.mpwik.lublin.pl lub w Biurze Obsługi Klienta).
2. Lokalizacja sieci i przyłączy wod.-kan. podlega opiniowaniu przez Zespół ds. Koordynacji Dokumentacji Projektowej UM Lublin.
3. Projekt podlega uzgodnieniu w MPWiK.
4. Niniejsze warunki pozostają aktualne przez okres jednego roku od daty ich wydania i należy je załączyć do projektu przedstawianego do uzgodnienia.
5. W sprawach dotyczących warunków technicznych można kontaktować się z Działem Technicznym MPWiK Sp. z o. o. Lublin, al. Piłsudskiego 15, budynek B, pokój nr 123 (tel. 81-53-68-207, Marek Lisiewicz).

Otrzymują:

1. Adresat
2. TS
3. a/a

KIEROWNIK
Działu Technicznego
Joanna Bąkowska

kapitał zakładowy, stan na dzień 05.01.2017 r. 283.447,800,00 PLN

KRS 000017728. SR LUBLIN-WSCHÓD W LUBLINIE
Z SIEDZIBĄ W ŚWIDNIKU, VI Wł Gosp. KRS
REGON 430981982 NIP 712-015-02-95

PeKeO S.A. III O/Lublin 28 1248 2382 1111 0010 0273 1404

DZIAŁ TECHNICZNY

L. dz. KT 1. 231; 17

Zgodniono z MPWiK Sp. z o.o. w Lublinie
projekt budowlany instalacji kanalizacyjnej
na odwodnienie Deptaka w związku
z neutralizacją części ścieków miasto
na następujących warunkach: Lublin.

- 1) O rozpoczęciu robót należy powiadomić
lubejsze Przedsiębiorstwo z wyprzedzeniem
7-dniowym.
- 2) Odbiory międzyoperacyjne i odbiory częściowe
zakończonych elementów lub obiektów wymagają
zgłoszenia do MPWiK Sp. z o.o.

3) Uwagi:

Na studniach odwodnieniu
kanalizacji kanalizacyjnej
młyny okolicznościowe - 1 m tym celu
należy zwrócić się do Hydrauliki
Ścieku Kanalizacyjnej MPWiK.

2017 -05- 2 9

Projekt został wykonany
zgodnie z warunkami
technicznymi MPWiK Sp. z o.o.
sprawdził SPECJALISTA

Agata Okońska
mgr inż. Agata Okońska

KIEROWNIA
Działu Technicznego
mgr inż. Joanna Bąkowska

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14



 - proj. kanalizacja deszczowa

od.w.-1÷ od.w.-6 - proj. odwodnienia liniowe (patrz część opisowa) o L=5m w miejsce istniejących odwodnień liniowych

od.p.-1÷ od.p.-2 - proj. odwodnienia liniowe (patrz część opisowa) o L=5m

wp-1, wp-2 - proj. wpust uliczny.

Di1 - istn. studnia na kan. deszczowej

- proj. instalacja wodociągowa

Sw - istn. studnia wodomierzowa - lokalizacja wodomierza dla instalacji nawadniającej

- włączy do wymiany na studniach wodociagowych
- włączy do wymiany na studniach kanalizacji sanitarne

za zgodność z oryginałem mapy do celów projektowych



mgr inż. Jolanta Kędzierska; upr. bud. nr 254/Lb/99
specj. inst. w zakresie sieci, inst. i urządzeń: wod. i kan., ciepł., went. i gaz.

BIURO ARCHITEKTONICZNE IDEA s.c. Urszula i Jacek Cieplifscy
20-432 Lublin ul. Reymonta 12

INWESTOR: Gmina Lublin 20-950 Lublin Plac Króla Władysława Łokietka 1

PROJEKT REWITALIZACJI CZĘŚCI ŚRODMIEŚCIA MIASTA LUBLŃ
PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO DEPTAKA

YS. S1

ARCHITEKTURA		PROJEKT BUDOWLANY		
Funkcja	nr uprawn. nr ewid.	Imię i Nazwisko	Data	Podpis
Projektowała	upr. proj.nr 254/LB/99 nr ew. LUB/IS/2259/01	mgr inż. Jolanta Kędzierska	maj 2017	
Sprawdził	upr. proj.nr 2314/LB/74 nr ew. LUB/IS/2246/01	mgr inż. Jacek Jaroński	maj 2017	

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - kan. deszczowa i inst. nawadniająca	sl
---	----

Skala 1: 500

DZIAŁ
TECHNICZNY

L. dz. KT 7. 231 / 17

Zgodniono z MPWiK Sp. z o.o. w Lublinie
projekt budowlany ~~inwestycji modernizacyjnej~~
~~i modernizacji~~ ~~separacji~~ ~~w związku~~
~~z modernizacją części studium~~ ~~planu~~
na następujących warunkach: ~~Lublin~~.

- 1) O rozpoczęciu robót należy powiadomić
lubejsze Przedsiębiorstwo z wyprzedzeniem
7-dniowym.
- 2) Odbiory międzyoperacyjne i odbiory częściowe
zakończonych elementów lub obiektów wymagają
zgłoszenia do MPWiK Sp. z o.o.

3) Uwagi:

Na ~~studium~~ ~~modernizacji~~
~~kanalizacji~~ ~~sanitarnej~~ ~~studium~~
~~studium~~ ~~okoliczności~~ - ~~in tym celu~~
~~należy zwrócić się do Dyrektora~~
~~Biura Kanalizacji~~ ~~MPWiK~~

2017-05-29

Projekt został wykonany
zgodnie z warunkami
technicznymi MPWiK Sp. z o.o.
sprawdził **SPECJALISTA**

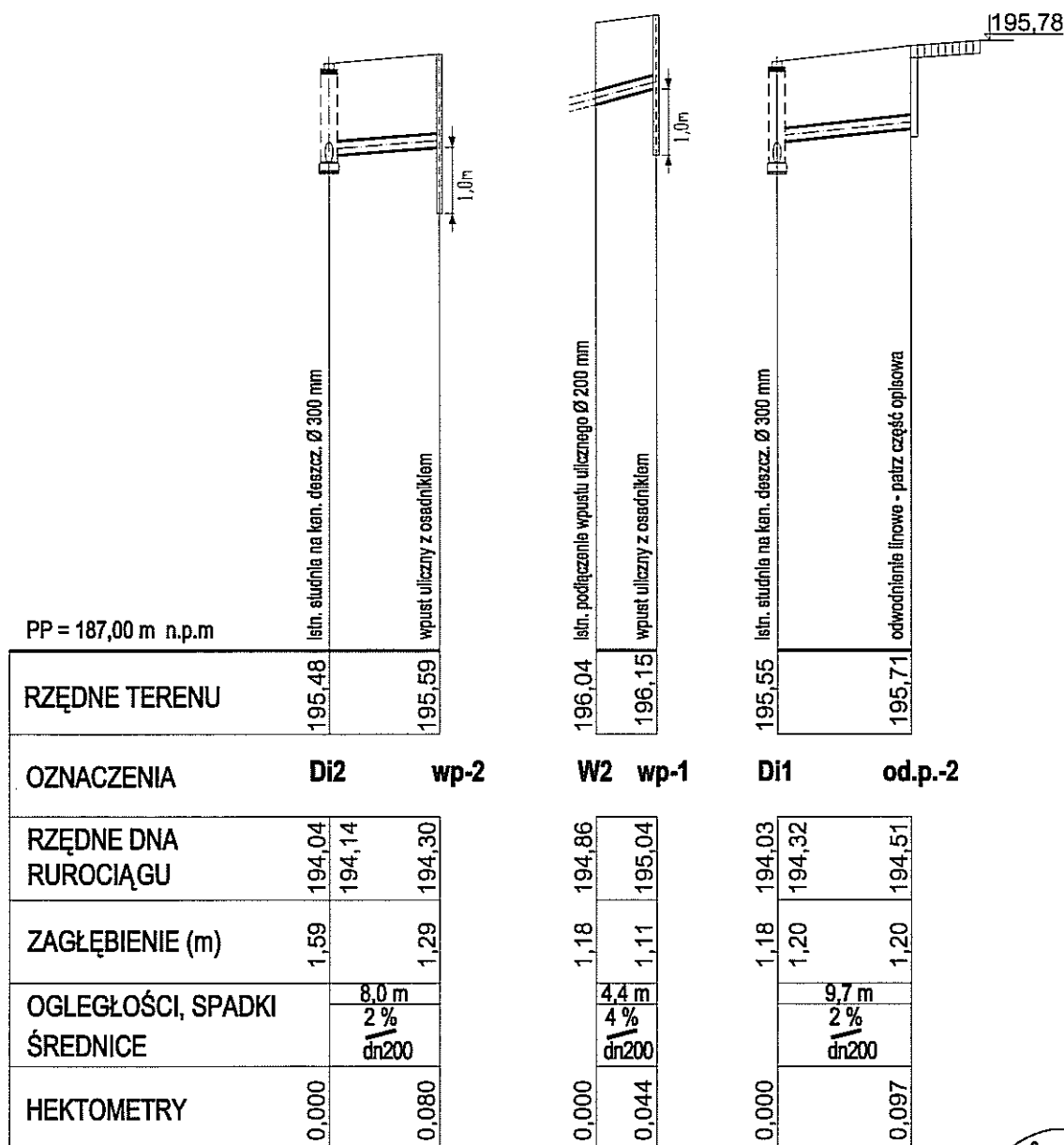
mgr inż. Agata Okońska

KIEROWNIK
Działu Technicznego

mgr inż. Joanna Bąkowska

PROFILE PODŁĄCZENIA WPUSTÓW ULICZNYCH wp1÷wp2 i ODWODNIENIE LINIOWE od.p.-2

skala 21:100/500



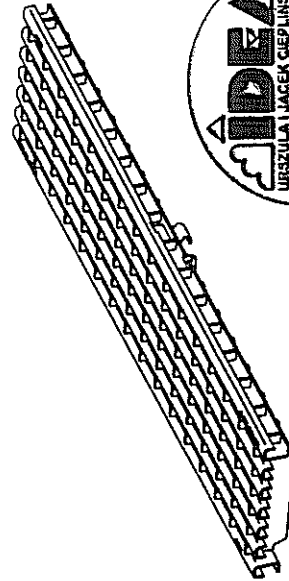
BIURO ARCHITEKTONICZNE IDEA s.c. Urszula i Jacek Cieplińscy
20-432 Lublin ul. Reymonta12

INWESTOR: Gmina Lublin 20-950 Lublin Plac Króla Władysława Łokietka 1

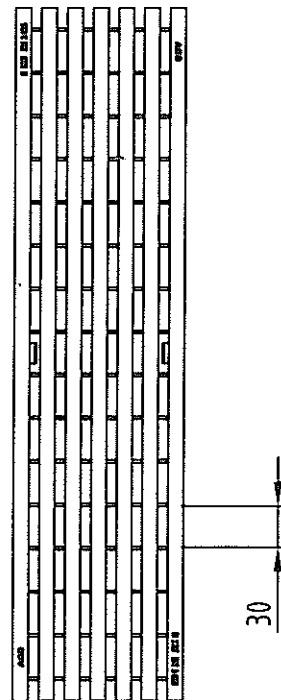
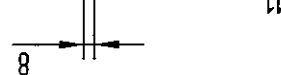
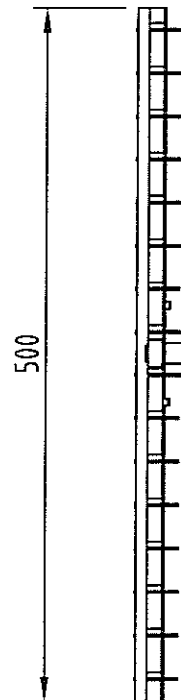
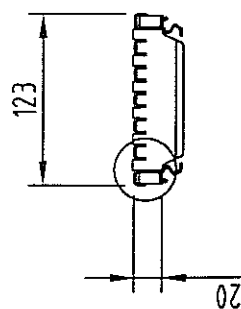
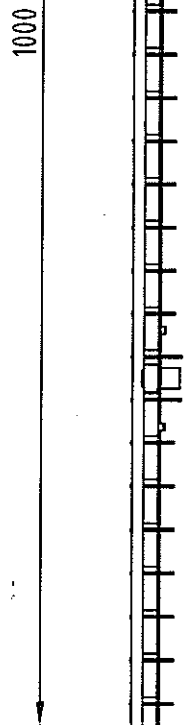
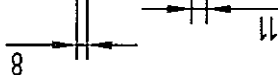
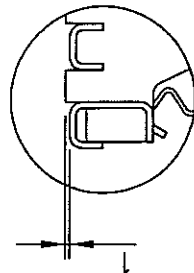
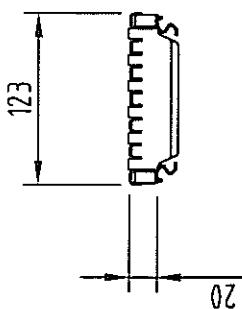
PROJEKT REWITALIZACJI CZĘŚCI ŚRODMIEŚCIA MIASTA LUBLIN
PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO DEPTAKA

RYS. S2

ARCHITEKTURA		PROJEKT BUDOWLANY		
Funkcja	nr uprawn. nr ewid.	Imię i Nazwisko	Data	Podpis
Projektowała	upr. proj.nr 254/Lb/99 nr ew. LUB/IS/2259/01	mgr inż. Jolanta Kędzierska	maj 2017	
Sprawdził	upr. proj.nr 2314/Lb/74 nr ew. LUB/IS/2248/01	mgr inż. Jacenty Jarocki	maj 2017	
PROFILI POŁĄCZENIA WPUSTÓW ULICZNYCH wp1 oraz wp2				skala 1: 100/500



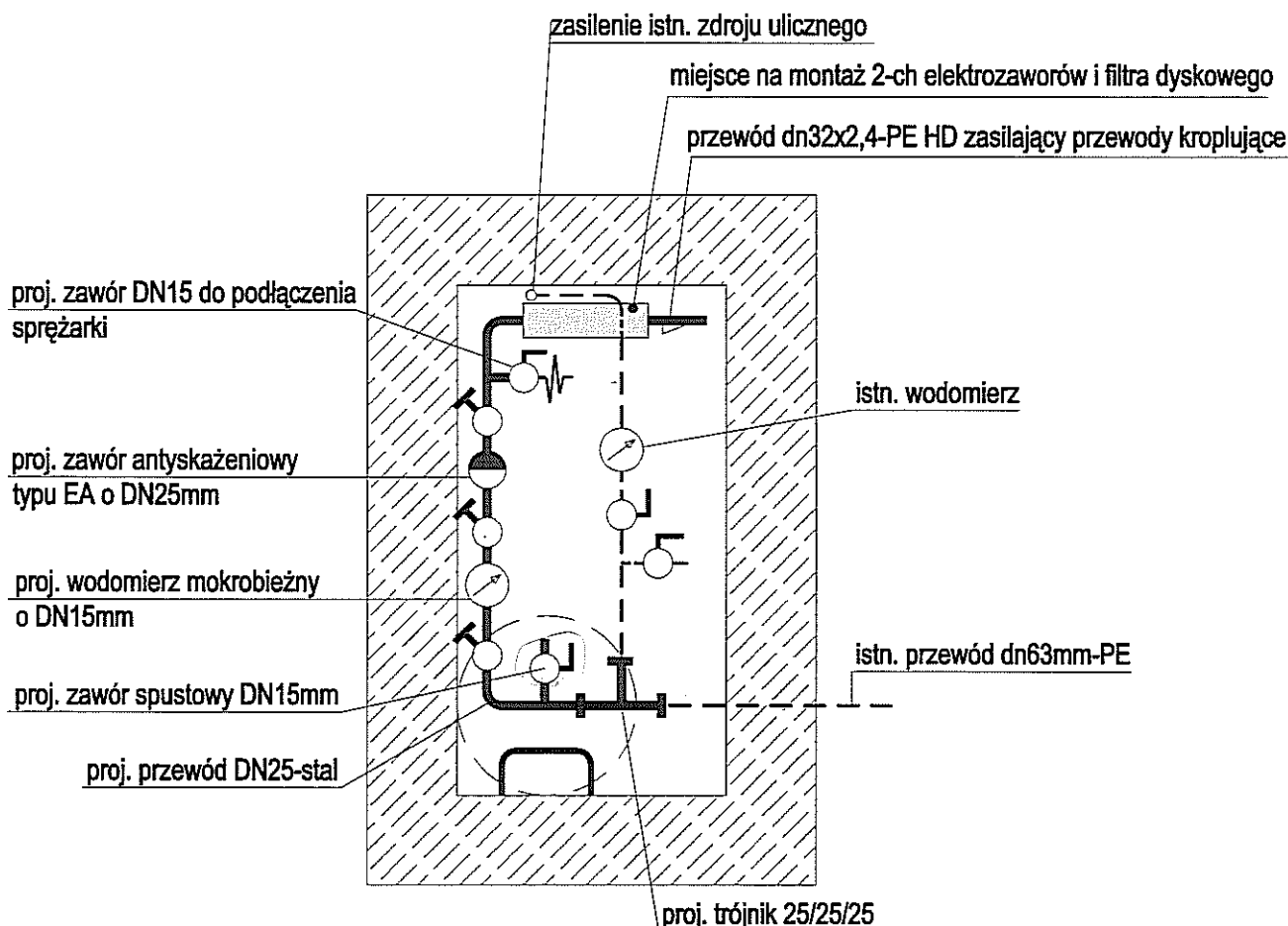
BIURO ARCHYTEKTONICZNE IDEAL s.c. Urszula i Jacek Ciepiński 20-432 Lublin ul. Reymonta 12		RYS. 53	
INWESTOR: Gmina Lublin 20-050 Lublin Plac Króla Władysława Łokietka 1		PROJEKT REWITALIZACJI CZĘŚCI ŚRODMIEŚCIA MIASTA LUBLIN PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO DEPTAKA	
ARCHITEKTURA		PROJEKT BUDOWLANY	
Funkcja	nr uprawn. nr ewid.	Instal. Nazwisko	Data
Projekciowała	ur. projekt 25413366 nr ew. LUB/95/2259/01	mgr inż. Jolanta Kędzierska	maj 2017
Sprawił	ur. projekt 23143374 nr ew. LUB/95/2248/01	mgr inż. Jacek Jaroński	maj 2017
PRZYRZĄDOWY RUSZT DO ODWODNIENIA LINIOWEGO Z PROFILI PODŁUŻNYCH			
skala -			



ISTNIEJĄCA STUDNIA WODOMIERZOWA - SW

skala 1:25

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14



UWAGA:

- wysokość komory w świetle wynosi 1,75m
- przed i za wodomierzem zamontować odcinające, grzybkowe zawory skośne o DN25mm
- wodomierz zamontować na konsoli ze stali nierdzewnej zamontowanej do ściany - patrz część opisowa



za zgodność z oryginałem mapy do celów projektowych

mgr inż. Jolanta Kędzińska; upr. bud. nr 254/Lb/99

spec. inst. w zakresie sieci, inst. i urządzeń: wod. i kan., ciepł., went. i gaz.

BIURO ARCHITEKTONICZNE IDEA s.c. Urszula i Jacek Cieplińscy
20-432 Lublin ul. Reymonta 12

Gmina Lublin 20-950 Lublin Plac Króla Władysława Łokietka 1

PROJEKT REWITALIZACJI CZĘŚCI ŚRODMIEŚCIA MIASTA LUBLIN
PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO DEPTAKA

RYS. S4

ARCHITEKTURA		PROJEKT BUDOWLANY		
Funkcja	nr uprawn. nr ewid.	Imię i Nazwisko	Data	Podpis
Projektowała	upr. proj. nr 254/Lb/99 nr ew. LUB/IS/2259/01	mgr inż. Jolanta Kędzińska	maj 2017	
Sprawdził	upr. proj. nr 2314/Lb/74 nr ew. LUB/IS/2248/01	mgr inż. Jacenty Jarocki	maj 2017	
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - kan. deszczowa i inst. nawadniająca				skala 1: 500

Załącznik Nr 1... do pisma,
opinii, postanowienia, decyzji
z dnia 30.05.2017
znak: 05-05.4331.1.29.2017



**REWITALIZACJA CZĘŚCI ŚRÓDMIEŚCIA MIASTA LUBLIN - PRZEBUDOWA
ISTNIEJĄCEGO DEPTAKA NA DZIAŁKACH NR EWID: 47, 41/1, 11/3 (OBRĘB 36,
ARK. 3) I 121/1, 122, 130 (OBR.34, ARK.2), 62/1, 47, 63/8, 63/7, 63/6, 63/4 (OBRĘB
36, ARK. 3).**

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: IV

**INSTALACJE ELEKTRYCZNE
FAZA OPRACOWANIA: PROJEKT BUDOWLANY**

**INWESTOR: Gmina Lublin
Plac Króla Władysława Łokietka 1,
20-950 Lublin**

BRANŻA: ELEKTRYCZNA

TYTUŁ OPRACOWANIA

**OŚWIETLENIE DEPTAKA
INSTALACJE ELEKTRYCZNE ZEWNĘTRZNE
USUNIĘCIE KOLIZJI ISTN. LINII KABLOWYCH SN I NN
PROJEKTANT**

Projektant: mgr inż. Stanisław Sowiński
mgr inż. Stanisław Sowiński
upr. bud. i proj. i robótami bud.
upr.nr 2721/Lb/94 LUB/IE/0897/01
specjalizacja w spec. instalacyjno-inżynierskiej
sieci i inst. elektryczne: 848/Lb/89,2721/Lb/94

Sprawdzający: mgr inż. Tadeusz Korulczyk
mgr inż. Tadeusz Korulczyk
upr.nr LUB/0210/POOE/14 LUB/IE/0984/03
inż. i bud. i proj. i robótami bud.
specjalizacja w spec. instalacyjno-inżynierskiej
sieci i inst. elektryczne: 848/Lb/89,2721/Lb/94

PGE Dystrybucja S.A. Oddział Lublin
Rejon Energetyczny Lublin-Miasto
Niniejszą dokumentację techniczną sprawdzono
w zakresie zgodności z warunkami usunięcia kolizji
Pismo z dnia 21.05.2017
Ldż. 1976/24/AS/2017
Sprawdzenie wykonane dn. 18.01.2018
Lublin, dnia 1.06.2017
PGE Dystrybucja S.A.
Rejon Energetyczny Lublin-Miasto
W dokumentacji nie zostały uwzględnione warunki
regulowane obowiązującymi normami
technicznymi.
Robert Krokowski

MAJ 2017 r.

Lublin, dn. 1.06.2017r.

L. dz. 4976/RM/AS/2017

IDEA

Urszula i Jacek Cieplińscy
20-432 Lublin, ul. Reymonta 12

Dotyczy: sprawdzenia projektu budowlanego.

W odpowiedzi na pismo z dnia 31.05.2017r. w załączeniu przesyłamy sprawdzoną dokumentację projektową: Projekt Budowlany. Oświetlenie deptaka. Instalacje elektryczne zewnętrzne. Usunięcie kolizji istn. linii kablowych SN i nN.

Projekt sprawdzono pod względem zgodności z warunkami usunięcia kolizji nr 4/11769/K/RM/2017 z dnia 12.01.2017r. oraz warunkami przyłączenia nr 17-C1/S/00080 z dnia 25.01.2017r.

Do przedłożonego opracowania uwag nie wnosimy.

Do sprawdzenia należy przedłożyć projekty wykonawcze.

Sprawdzenia dokonano w zakresie spraw nie objętych przepisami technicznymi i rozwiązaniami typowymi. Do realizacji i odbioru urządzeń elektroenergetycznych należy przekazać dokumentację projektową z kompletem oryginalnych dokumentów prawnych zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego.

Realizację robót budowlanych wykonać zgodnie ze standardami w budownictwie sieciowym i specyfikacjami obowiązującymi w PGE Dystrybucja S.A. Oddział Lublin.

Sprawdzenie projektu ważne do dnia 12.01.2019r.

Z poważaniem
PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Lublin
Rejon Energetyczny Lublin-Miasto
Dyrektor
Robert Krolowski

Do wiadomości:

1. Adresat
2. RM a/a

Załączniki:

1. 1x PB j.w.

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

Wydział Utrzymania Oświetlenia i Sygnalizacji

ul. Krochmalna 13J, 20-401 Lublin, tel.: 81 466 5700, fax: 81 466 5701

e-mail: drogi@zdm.lublin.eu, www.zdm.lublin.eu

OS-OS.4331.1. *29* .2017

Lublin, dnia 30.05.2017

**"IDEA" Urszula i Jacek Cieplińscy
ul. Reymonta 12
20 - 432 Lublin**

Dot. budowy oświetlenia deptaka w Lublinie

Wydział Utrzymania Oświetlenia i Sygnalizacji tut. Zarządu przesyła w załączeniu uzgodnioną dokumentację projektową - Projekt Budowlany budowy oświetlenia deptaka na ul. Krakowskie Przedmieście w Lublinie. Jednocześnie należy przedstawić poprawiony Projekt Wykonawczy uwzględniający następujące uwagi :

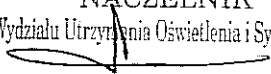
- wykopy pod kable układane w nawierzchniach utwardzonych zasypywać wyłącznie piaskiem stosując warstwowe zagęszczanie,
- opisać sposób mufowania kabli projektowanych z istniejącymi - kabli miedzianych z aluminiowymi, pięciorzędowych z czterorzędowymi itp.,
- przedstawić sposób mocowania i lokalizację puszek rozgałęźnych oraz opraw stosowanych w obwodach iluminacji drzew,
- przedstawić rozwiązania nowo projektowanej szafki oświetleniowej Sz.O 1238,
- brak obliczeń fotometrycznych potwierdzających spełnienie wymagań w tym zakresie,

Informujemy ponadto, że z uzgodnień tut. Zarządu wyłączono usunięcie kolizji linii kablowych Sn i nn, zasilanie studni kablowych i łącz kablowych do zasilania imprez masowych, zasilania rozdzielnic nawadniania RN wraz z urządzeniami zasilanymi tj.: studniami i łączami kablowymi ZK do zasilania imprez masowych oraz rozdzielnicą nawadniania RN.

Powyższe należy uzgodnić z właściwymi gestorami tych urządzeń.

Załącznik :

- 1 x PB oświetlenia, kolizje
- 2 x PW oświetlenia
- 2 x PW kolizje

NACZELNIK
Wydziału Utrzymania Oświetlenia i Sygnalizacji

mgr inż. Stanisław Wąsiel

1.SPIS ZAWARTOŚCI

Oświadczenie Projektanta i Sprawdzającego

1. Spis zawartości

2. Podstawy prawne i techniczne

3. Opis techniczny

4. Obliczenia techniczne

5. Tabele montażowe

6. Zestawienie materiałów

7.Rysunki

Plan trasy linii kablowych ze słupami i rozdz. podziemnymi

rys. nr 1

Karty materiałowe:

-słup parkowy-typu"A"

-oprawa ośw.-typu"B"

-oprawa ośw.-typu"C"

2. PODSTAWY PRAWNE I TECHNICZNE

- a) Zlecenie Inwestora
- b) Warunki przyłączenia nr 17-C1/S/00020 z dn. 05.01.2017r.
- c) Warunki przyłączenia nr 17-C1/S/00080 z dn. 25.01.2017r.
- d) Warunki usunięcia kolizji nr 4/11769/K/RM/2017z dn. 12.01.2017r.
- e) Pismo nr IR-IE-I.7011.7.2016 z dn. 13.05.2016r. wydane przez WK UM Lublin
- f) Pismo nr OS-OS.4330.1.78.2016 z dn. 15.12.2016r. wydane przez WUOiS ZDiM w Lublinie
- g) Decyzja nr IU-DE.4310.330.2017 z dn. 12.05.2017r. wydana przez ZDiM w Lublinie
- h) Pismo nr IU-DE.4310.22.2017 z dn. 12.05.2017r. wydana przez ZDiM w Lublinie
- i) Opinia z NK nr GD-DP.6630.975.2016 z dn. 30.12.2016r.
- j) aktualne podkłady mapowe
- k) inwentaryzacja sieci elektroenergetycznych i uzbrojenia terenu w zakresie niezbędnym do opracowania projektu

Lublin, 05-01-2017 r.

17-C1/S/00020

Załącznik nr 1 do Umowy nr 17-C1/UP/00020 o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej

GMINA LUBLIN

Pl. Króla Władysława Łokietka 1

20-109 LUBLIN

Warunki przyłączenia nr 17-C1/WP/00020 dla Podmiotu IV grupy przyłączeniowej
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: rozdzielnice imprez masowych

Lokalizacja: gmina Lublin, miejscowość Lublin, ul. Krakowskie Przedmieście, nr dz. 47

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 03-01-2017, określa się następujące warunki przyłączenia:

1. Miejsce przyłączenia: linia nN 4xYKXS 1x300mm² ul. Wróblewskiego / Krakowskie Przedmieście ; stacja transformatorowa K-1238.
2. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: zaciski odejściowe rozłącznika za układem pomiarowo-rozliczeniowym w złączu ZK+P, w kierunku instalacji odbiorcy.
3. Moc przyłączeniowa: 70,00 kW – zasilanie podstawowe
4. Rodzaj przyłącza: wybudować złącze kablowo-pomiarowe ZK-2L3+1L2+P z usytuowaniem przy ul. Wróblewskiego / Krakowskie Przedmieście w miejscu ogólnie dostępnym i dogodnym do obsługi (lokalizację złącza należy uzgodnić na etapie projektowania w RE Lublin-Miasto) ; zasilanie projektowanego złącza wykonać poprzez przelotowe wpięcie w linię kablową 4xYKXS 1x300mm² relacji: stacja transformatorowa K-1238 ÷ ZK ul. Krakowskie Przedmieście 13,
5. Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem: nie dotyczy,
6. Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
 - 6.1. Od złącza pomiarowego do miejsca odbioru wybudować zalicznikową linię zasilającą o przekroju dobranym do obciążenia spełniającą wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami.
7. Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: złącze kablowo-pomiarowe ZK+P.
8. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 8.1. zastosować półpośredni układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV z licznikiem 3-fazowym energii elektrycznej zapewniającym jednokierunkowy pomiar energii czynnej i dwukierunkowy pomiar energii biernej z rejestracją profili obciążenia. Układ pomiarowo-rozliczeniowy dostarcza i instaluje PGE Dystrybucja S.A.,
 - 8.2. układ pomiarowo-rozliczeniowy winien spełniać wymagania dla kategorii C2 określone w „Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” (IRIESD) obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. oraz „Wytycznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”,



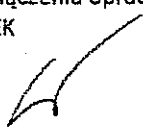
- 8.3. licznik energii elektrycznej powinien posiadać klasę dokładności nie gorszą niż B lub 1 dla energii czynnej i nie gorszą niż 2 dla energii biernej,
- 8.4. licznik energii elektrycznej powinien rejestrować i przechowywać w pamięci przebiegi obciążenia w programowalnym okresie uśredniania od 15 do 60 min oraz umożliwiać półautomatyczny odczyt lokalny w przypadku awarii łączy transmisyjnych lub w celach kontrolnych. Licznik energii elektrycznej powinien automatycznie zamykać okresy obrachunkowe zgodnie z taryfą dla energii elektrycznej lub umową oraz przechowywać dane pomiarowe przez okres min. 63 dni kalendarzowych (dla cykli całkowania 15'),
- 8.5. urządzenia wchodzące w skład każdego układu pomiarowego muszą spełniać wymagania prawa, w szczególności powinny posiadać: legalizację i/lub certyfikat zgodności z wymaganiami zasadniczymi (MID) i/lub homologację, zgodnie z wymaganiami określonymi dla danego urządzenia. W przypadku urządzeń, dla których nie jest wymagana legalizacja lub homologacja, urządzenie musi posiadać odpowiednie świadectwo potwierdzające poprawność pomiaru (świadectwo wzorcowania). Powyższe badania powinny być wykonane przez uprawnione laboratoria posiadające akredytację w przedmiotowym zakresie zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami. Okres pomiędzy kolejnymi wzorcowaniami tych urządzeń (za wyjątkiem przekładników prądowych i napięciowych) nie powinien przekraczać okresu ważności cech legalizacyjnych lub zabezpieczających (MID) licznika energii czynnej zainstalowanego w tym samym układzie pomiarowym,
- 8.6. licznik energii elektrycznej musi posiadać zabezpieczenie przed wpływem zewnętrznych pól magnetycznych (z wyjątkiem pola magnetycznego Ziemi) lub konstrukcja licznika powinna zapewniać podwyższoną odporność na wpływ zewnętrznego pola magnetycznego wraz z systemem informującym o wystąpieniu takiego wpływu na licznik (poprzez np. rejestrowanie, wskazanie, świecenie, przemieszczenie lub zniszczenie). System ten ma wykazywać wyłącznie czy na licznik oddziaływało polem magnetycznym, o którym mowa powyżej. Zadziałanie systemu musi być widoczne „gołym okiem” bez potrzeby demontażu licznika,
- 8.7. układ pomiarowy powinien być wyposażony w układ transmisji danych pomiarowych do Lokalnego Systemu Pomiarowo - Rozliczeniowego (LSPR) PGE Dystrybucja S.A.,
- 8.8. wszystkie elementy członu zasilającego oraz osłony i urządzenia wchodzące w skład układu pomiarowego energii elektrycznej muszą być przystosowane do plombowa
9. Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:
 - 9.1. rozłącznik o wartości prądu znamionowego 125 A usytuowany w złączu kablowo-pomiarowym.
10. Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączanie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: TN
11. Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż $\tan \phi = 0,4$.
12. Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
13. Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.
14. Informacje dodatkowe:
 - warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,
 - realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie,
 - w przypadku kolizji zgłoszonego obiektu z istniejącą siecią elektroenergetyczną PGE Dystrybucja S.A. kolidujące urządzenia należy przebudować po trasie bezkolizyjnej ; w celu określenia „Warunków usunięcia kolizji” oraz zawarcia umowy należy wystąpić do PGE Dystrybucja S.A. RE Lublin-Miasto odrębnym pismem,
 - na powyższe przedłożyć do sprawdzenia w RE Lublin-Miasto dokumentację projektową opracowaną w oparciu o obowiązujące przepisy budowy urządzeń energetycznych i rozwiązania typowe,
 - zastosować zamki z wkładką typu "MASTER-KEY" ; urządzenia powinny posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty ; zastosować złącze z tworzywa termoutwardzalnych, lakierowane,



- w przypadku zainstalowania odbiorów wymagających dużej pewności zasilania należy zainstalować dodatkowe źródło energii - agregat prądowórczy z którego zasilanie wykonać w sposób uniemożliwiający podanie napięcia na sieć PGE Dystrybucja S.A. ; szczegóły związane z zasilaniem oraz schemat ideowy należy uzgodnić na roboczo w RE Lublin-Miasto na etapie prac projektowych ; należy opracować instrukcje współpracy agregatu prądowórczego z siecią PGE Dystrybucja S.A. która uzgodnić w RE Lublin-Miasto.
 - zainstalowane urządzenia i instalacje Odbiorcy nie mogą wprowadzać zakłóceń w sieci PGE Dystrybucja S.A. W celu zabezpieczenia sieci przed wprowadzaniem zakłóceń z urządzeń lub instalacji odbiorcy należy zastosować odpowiednie urządzenia zabezpieczające i ochronne eliminujące wprowadzanie zakłóceń. Przewidziane do zastosowania urządzenia, aparaturę zabezpieczającą oraz nastawy zabezpieczeń należy uzgodnić w RE Lublin-Miasto,
15. Uwagi dodatkowe: szczegóły techniczne uzgodnić w Rejonie Energetycznym przed przystąpieniem do prac projektowych.
- W planie zagospodarowania terenu należy przewidzieć:
- działkę pod stację transformatorową z bezpośrednim dostępem do drogi (w przypadku konieczności budowy stacji),
 - pasy technologiczne o szerokości min. 1 [m] umożliwiające bezkolizyjną lokalizację elektroenergetycznej linii kablowej wraz ze złączami. W przypadku niezarezerwowania odpowiednich pasów technologicznych zgodnie z N SEP-E-004, złącza zasilające zostaną zaprojektowane przy stacjach transformatorowych.
- W przypadku, gdy wskazana w warunkach przyłączenia lokalizacja złącza kablowego lub kablowo-pomiarowego jest niemożliwa z przyczyn prawnych (brak zgód właścicieli gruntów) lub technicznych, PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo do usytuowania go w pasie drogowym drogi publicznej. Przed przystąpieniem do projektowania należy uzgodnić z PGE Dystrybucja S.A. Rejon Energetyczny Lublin-Miasto lokalizację sieci energetycznej.

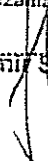
PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń. Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.

Warunki przyłączenia opracował:
MAREK MAŁEK



zatwierdził:
Kierownik Wydziału
Przyłączania i Rozwoju

Sławomir Skupiński



Lublin, 25-01-2017 r.

17-C1/S/00080

Załącznik nr 1 do Umowy nr 17-C1/UP/00080 o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej

GMINA LUBLIN

Lublin

pl. Króla Władysława Łokietka 1

20-109 LUBLIN

Warunki przyłączenia nr 17-C1/WP/00080 dla Podmiotu V grupy przyłączeniowej
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: oświetlenie uliczne

Lokalizacja: gmina Lublin, miejscowość Lublin, ul. Krakowskie Przedmieście, nr dz. 47

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 23-01-2017, określa się następujące warunki przyłączenia:

1. Miejsce przyłączenia: rozdzielnica nN stacji transformatorowa K1238.
2. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczeń w rozdzielnicy nN stacji transformatorowej K1238 w kierunku instalacji odbiorcy.
3. Moc przyłączeniowa: 11,00 kW – zasilanie podstawowe
4. Rodzaj przyłącza: kablowe.
5. Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
 - 5.1. przyłączenie nie wymaga wprowadzenia zmian w sieci
6. Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
 - 6.1. zaprojektować oświetlenie wydzielone kablowe, kable miedziane 5 x przekrój jak wyjdzie z obliczeń lecz nie mniejszy niż 16 mm² w rurach osłonowych DVR 75 na całej długości trasy.
 - 6.2. zaprojektować słupy posadowione na fundamentach dla oświetlenia.
 - 6.3. zaprojektować oprawy w II klasie izolacji, o mocy dającej natężenie oświetlenia jak dla danej kategorii drogi zgodnie z dyrektywami UE.
 - 6.4. zaprojektować tabliczki bezpiecznikowe tłoczone z tworzywa termoutwardzalnego w II klasie izolacji ze śrubami M8 do podłączenia kabli.
 - 6.5. zaprojektować szafkę oświetlenia drogowego z tworzywa termoutwardzalnego przystosowaną do sterowania kaskadą.
 - 6.6. zaprojektować kabel zasilający Sz.O.1238 typu kabel aluminiowy 4x120 mm² (minimum).
 - 6.7. zaprojektować połączenia z istniejącym oświetleniem w tym rejonie.
 - 6.8. wykonawca robót dostarczy protokół z pomiarów impedancji pętli zwarcia.
 - 6.9. na powyższe opracować dokumentację projektową i przedstawić do sprawdzenia w Zarządzie Dróg i Mostów Miasta Lublin Wydział Utrzymania Oświetlenia i Sygnalizacji przed sprawdzeniem w RE Lublin – Miasto.
7. Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: szafka oświetleniowa.
8. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 8.1. zastosować bezpośredni układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV z licznikiem 3-fazowym energii elektrycznej zapewniającym jednokierunkowy pomiar energii czynnej. Układ pomiarowo-rozliczeniowy dostarcza i instaluje PGE Dystrybucja S.A.,

- 8.2. układ pomiarowo-rozliczeniowy winien spełniać wymagania dla kategorii C1 określone w „Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” (IRiESD) obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. oraz „Wytocznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”,
- 8.3. licznik energii elektrycznej powinien posiadać klasę dokładności nie gorszą niż A lub 2 dla energii czynnej,
- 8.4. wszystkie elementy członu zasilającego oraz osłony i urządzenia wchodzące w skład układu pomiarowego energii elektrycznej muszą być przystosowane do plombowania.
9. Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:
- 9.1. rozłącznik bezpiecznikowy o wartości prądu znamionowego 20 [A], usytuować w szafce oświetleniowej.
10. Jako system dodatkowej ochrony od porażień przyjąć samoczynne wyłączenie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: TN
11. Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż $\tan \phi = 0,4$.
12. Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
13. Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.
14. Informacje dodatkowe:
- warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,
 - realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.
15. Uwagi dodatkowe:
- 15.1. PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń. Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.

Warunki przyłączenia opracował:

Ireneusz Parzyszek

Inżynier
ds. Utrzymywania Sieci
Elektroenergetycznych

Inż. Ireneusz Parzyszek

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Lublin
Rejon Energetyczny Lublin-Miasto
Z-ca Dyrektora
Krzysztof Klempka

Lublin, dnia 12.01.2017r.

Nr 4/11769/K/RM/2017

Urząd Miasta Lublin
Wydział Inwestycji i Remontów
ul. Podwale 3a
20-117 Lublin

WARUNKI USUNIĘCIA KOLIZJI

Odpowiadając na wniosek nr 11769/RM/MZ/2017 określa się następujące warunki przeniesienia, odtworzenia lub przebudowy urządzeń elektroenergetycznych będących własnością PGE Dystrybucja S.A., kolidujących z projektowaną budową oświetlenia drogowego.

1. Miejsce występującej kolizji: Lublin, ul. Krakowski Przedmieście (Deptak), działka nr 47.

2. Urządzenia wchodzące w kolizję z projektowaną inwestycją, będące własnością Spółki:

- 1) Linia kablowa oświetlenia drogowego typu YAKY 4x25mm² relacji szafka oświetleniowa Sz. O. 4 ÷ słup oświetleniowy nr 3 – 1 – 20 ul. Królewska, L = 120m.
- 2) Linia kablowa oświetlenia drogowego typu YAKY 4x25mm² relacji szafka oświetleniowa Sz. O. 4 ÷ ZK ośw. 1 ul. Świętoduska, L = 180m.
- 3) Linia kablowa oświetlenia drogowego typu YAKY 4x25mm² relacji szafka oświetleniowa Sz. O. 4 ÷ ZK ośw. 2 ul. Świętoduska, L = 160m.
- 4) Linie oświetleniowe (oświetlenie deptaka) własność Gmina Lublin.
- 5) Linia kablowa YHAKxs 3x1x120 + XRUHAKxs 3x1x120 relacji K – 25 do K – 104, L = 50m.
- 6) Linia kablowa YHAKxs 3x1x120 + RHDPE relacji K – 16 do K – 1238, L = 150m.
- 7) Linia kablowa HAKnFta 3x120 + XRUHAKxs 3x1x120 relacji K – 104 do K – 701, L = 50m.
- 8) Linia kablowa HAKnFta 3x120 + XRUHAKxs 3x1x120 + RHDPE relacji K – 4 do K – 1238, L = 31m.
- 9) Linia kablowa HAKnFta 3x120 + XRUHAKxs 3x1x120 relacji K – 701 do K – 1238, L = 56.
- 10) Linia kablowa HAKnFta 3x120 + XRUHAKxs 3x1x120 + RHDPE relacji K – 4 do K – 20, L = 20m.
- 11) Linia kablowa YKXS 1x4x300 relacji K – 1238 do ZK ul. Wróblewskiego 2, L = 2m.
- 12) Linia kablowa YKXS 1x4x300 relacji K – 1238 do ZK ul. Krakowskie Przedmieście 2, L = 2m.
- 13) Linia kablowa YKXS 1x4x300 relacji K – 1238 do ZK ul. Krakowskie Przedmieście 15, L = 2m.
- 14) Linia kablowa YKXS 1x4x300 relacji K – 1238 do ZK ul. Krakowskie Przedmieście 23, L = 2m.
- 15) Linia kablowa YKXS 1x4x300 relacji K – 1238 do ZK ul. Krakowskie Przedmieście 28, L = 2m.
- 16) Linia kablowa YKXS 1x4x300 relacji K – 1238 do ZK ul. Krakowskie Przedmieście 26, L = 2m.
- 17) Linia kablowa YAKY 4x240 relacji ZK Wróblewskiego 2 do ZK Wróblewskiego 1, L = 2m.
- 18) Linia kablowa YAKY 4x120 relacji K – 4 do ZK Świętoduska 3, L = 2m.
- 19) Linia kablowa YAKY 4x240 relacji ZK Krakowskie Przedmieście 1 do ZK Krakowskie Przedmieście 11, L = 2m.
- 20) Linia kablowa YAKY 4x240 relacji K – 4 do ZK Staszica 1, L = 2m.
- 21) Linia kablowa YAKY 4x240 relacji K – 16 do ZK Krakowskie Przedmieście 23, L = 2m.
- 22) Linia kablowa YKXS 1x4x300 relacji K – 16 do ZK Krakowskie Przedmieście 19, L = 2m.
- 23) Linia kablowa YKXS 1x4x300 relacji K – 16 do ZK Krakowskie Przedmieście 28, L = 2m.
- 24) Linia kablowa YKXS 1x4x300 relacji K – 16 do ZK Krakowskie Przedmieście 15, L = 2m.
- 25) Linia kablowa YKXS 1x4x300 relacji K – 16 do ZK Krakowskie Przedmieście 24, L = 2m.
- 26) Linia kablowa YKXS 1x4x240 relacji K – 16 do ZK Staszica 2, L = 2m.
- 27) Linia kablowa YKXS 1x4x240 relacji K – 16 do ZK Krakowskie Przedmieście 29, L = 2m.
- 28) Linia kablowa YKXS 1x4x240 relacji ZK Krakowskie Przedmieście 23 do ZK Staszica 1, L = 2m.

- 29) Linia kablowa YKXS 1x4x240 relacji ZK1 Staszica 1 do ZK2 Staszica 1, L =2m.
- 30) Linia kablowa YKXS 1x4x300 relacji K – 4 do ZK Krakowskie Przedmieście 8, L =2m.
- 31) Linia kablowa YKXS 1x4x240 relacji K – 4 do ZK Łokietka 5, L =2m.
- 32) Linia kablowa YKXS 1x4x300 relacji K – 4 do ZK Kozia 5, L =2m.
- 33) Linia kablowa YKXS 1x4x300 relacji K – 4 do ZK Bernardyńska 6, L =2m.
- 34) Linia kablowa YKXS 1x4x240 relacji K – 4 do ZK Kozia 2, L =2m.
- 35) Linia kablowa YKXS 1x4x240 relacji K – 4 do ZK Łokietka 3, L =2m.
- 36) Linia kablowa YKXS 1x4x240 relacji K – 4 do ZK Królewska 2, L =2m.

Stan techniczny przedmiotowych urządzeń elektroenergetycznych jest dobry oraz umożliwia ich wykorzystywanie do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców zgodnie z przepisami prawa i wymogami dla tego typu urządzeń oraz celem, dla którego mają służyć. Przedmiotowe urządzenia elektroenergetyczne są stale wykorzystywane do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców.

3. Ewentualna zmiana lokalizacji urządzeń wskazanych w punkcie 2 jest możliwa wyłącznie w przypadku zawarcia ze Spółką umowy i pokrycia wszystkich kosztów związanych ze zmianą lokalizacji ww. urządzeń.

4. W celu usunięcia przewidywanej (występującej) kolizji należy:

- a) przenieść/odtworzyć urządzenia związane z usunięciem kolizji, stosując „Wytyczne do budowy systemów elektroenergetycznych PGE Dystrybucja S.A.”, w zakresie:
 1. Linia kablowa oświetlenia drogowego typu YAKY 4x25mm² relacji szafka oświetleniowa Sz. O. 4 ÷ słup oświetleniowy nr 3 – 1 – 20 ul. Królewska, L =120m.
 2. Linia kablowa oświetlenia drogowego typu YAKY 4x25mm² relacji szafka oświetleniowa Sz. O. 4 ÷ ZK ośw. 1 ul. Świętoduska, L =180m.
 3. Linia kablowa oświetlenia drogowego typu YAKY 4x25mm² relacji szafka oświetleniowa Sz. O. 4 ÷ ZK ośw. 2 ul. Świętoduska, L =160m.
 4. Linie oświetleniowe (oświetlenie deptaka) własność Gmina Lublin.
 5. Linia kablowa YHAKxs 3x1x120 + XRUHAKxs 3x1x120 relacji K – 25 do K – 104, L =50m.
 6. Linia kablowa YHAKxs 3x1x120 + RHDPE relacji K – 16 do K – 1238, L =150m.
 7. Linia kablowa HAKnFta 3x120 + XRUHAKxs 3x1x120 relacji K – 104 do K – 701, L =50m.
 8. Linia kablowa HAKnFta 3x120 + XRUHAKxs 3x1x120 + RHDPE relacji K – 4 do K – 1238, L =31m.
 9. Linia kablowa HAKnFta 3x120 + XRUHAKxs 3x1x120 relacji K – 701 do K – 1238, L =56.
 10. Linia kablowa HAKnFta 3x120 + XRUHAKxs 3x1x120 + RHDPE relacji K – 4 do K – 20, L =20m.
 11. Linia kablowa YKXS 1x4x300 relacji K – 1238 do ZK ul. Wróblewskiego 2, L =2m.
 12. Linia kablowa YKXS 1x4x300 relacji K – 1238 do ZK ul. Krakowskie Przedmieście 2, L =2m.
 13. Linia kablowa YKXS 1x4x300 relacji K – 1238 do ZK ul. Krakowskie Przedmieście 15, L =2m.
 14. Linia kablowa YKXS 1x4x300 relacji K – 1238 do ZK ul. Krakowskie Przedmieście 23, L =2m.
 15. Linia kablowa YKXS 1x4x300 relacji K – 1238 do ZK ul. Krakowskie Przedmieście 28, L =2m.
 16. Linia kablowa YKXS 1x4x300 relacji K – 1238 do ZK ul. Krakowskie Przedmieście 26, L =2m.
 17. Linia kablowa YAKY 4x240 relacji ZK Wróblewskiego 2 do ZK Wróblewskiego 1, L =2m.
 18. Linia kablowa YAKY 4x120 relacji K – 4 do ZK Świętoduska 3, L =2m.
 19. Linia kablowa YAKY 4x240 relacji ZK Krakowskie Przedmieście 1 do ZK Krakowskie Przedmieście 11, L =2m.
 20. Linia kablowa YAKY 4x240 relacji K – 4 do ZK Staszica 1, L =2m.
 21. Linia kablowa YAKY 4x240 relacji K – 16 do ZK Krakowskie Przedmieście 23, L =2m.
 22. Linia kablowa YKXS 1x4x300 relacji K – 16 do ZK Krakowskie Przedmieście 19, L =2m.
 23. Linia kablowa YKXS 1x4x300 relacji K – 16 do ZK Krakowskie Przedmieście 28, L =2m.

24. Linia kablowa YKXS 1x4x300 relacji K – 16 do ZK Krakowskie Przedmieście 15, L =2m.
25. Linia kablowa YKXS 1x4x300 relacji K – 16 do ZK Krakowskie Przedmieście 24, L =2m.
26. Linia kablowa YKXS 1x4x240 relacji K – 16 do ZK Staszica 2, L =2m.
27. Linia kablowa YKXS 1x4x240 relacji K – 16 do ZK Krakowskie Przedmieście 29, L =2m.
28. Linia kablowa YKXS 1x4x240 relacji ZK Krakowskie Przedmieście 23 do ZK Staszica 1, L =2m.
29. Linia kablowa YKXS 1x4x240 relacji ZK1 Staszica 1 do ZK2 Staszica 1, L =2m.
30. Linia kablowa YKXS 1x4x300 relacji K – 4 do ZK Krakowskie Przedmieście 8, L =2m.
31. Linia kablowa YKXS 1x4x240 relacji K – 4 do ZK Łokietka 5, L =2m.
32. Linia kablowa YKXS 1x4x300 relacji K – 4 do ZK Kozia 5, L =2m.
33. Linia kablowa YKXS 1x4x300 relacji K – 4 do ZK Bernardyńska 6, L =2m.
34. Linia kablowa YKXS 1x4x240 relacji K – 4 do ZK Kozia 2, L =2m.
35. Linia kablowa YKXS 1x4x240 relacji K – 4 do ZK Łokietka 3, L =2m.
36. Linia kablowa YKXS 1x4x240 relacji K – 4 do ZK Królewska 2, L =2m.
- 37.

- b) wykonać projekt budowlany i wykonawczy, zawierający oddzielną część dotyczącą budowy/przeniesienia urządzeń elektroenergetycznych: oświetlenia drogowego, linii nN, linii SN a także przewidywać konieczność zabezpieczenia ciągłości dostaw energii elektrycznej,
- c) uzgodnić dokumentację projektową w Rejonie Energetycznym Lublin-Miasto w zakresie przeniesienia/odtworzenia urządzeń elektroenergetycznych,
- d) uzyskać pozwolenia na budowę przeniesionych/odtworzonych urządzeń lub dokonać zgłoszenia, o którym mowa w art. 30 Ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.),
- e) uzyskać zgody właścicieli gruntów, na których zostaną usytuowane urządzenia energetyczne, sporządzone w formie umów, gdy w wyniku usunięcia kolizji przenoszone/ odtworzone urządzenia zostaną umieszczone na nieruchomości, której właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nie jest Inwestor. Wymagane jest, by załącznikiem do umowy cywilno-prawnej – zgody zawartej z właścicielem działki było uwidocznione usytuowanie urządzeń na działce (ksero z trasy) potwierdzone podpisami stron,
- f) Pozyskać tytuł prawny do nieruchomości, na której zlokalizowane zostaną przebudowane/przenoszone/odtworzone urządzenia w postaci:
 - i. nieodpłatnego prawa służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie o treści wskazanej w umowie usunięcia kolizji. Integralną częścią aktu notarialnego zawierającego oświadczenie o ustanowieniu służebności przesyłu będzie załącznik graficzny określający położenie urządzeń na nieruchomości objętej służebnością przesyłu, przy czym akt notarialny zawierający oświadczenie o ustanowieniu na rzecz Spółki służebności przesyłu zostanie sporządzony przed demontażem urządzeń” ,
 - ii. decyzji zezwalającej PGE Dystrybucja S.A. na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym, w sytuacji, gdy przebudowywane urządzenia po zakończeniu procesu usunięcia kolizji zostaną w całości zlokalizowane w pasie drogowym. W sytuacji zaś, gdy przebudowywane urządzenia wykorzystywane są wyłącznie na cele związane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, a także na cele związane z potrzebami obsługi użytkowników ruchu, a koszt usunięcia kolizji zgodnie z przepisami prawa ponieść powinna Spółka – zobowiązanie Inwestora do nieodpłatnego, umownego użyczenia pasa drogowego w celu lokalizacji urządzeń elektroenergetycznych,

iii. W przypadku kolizji z drogami - pozyskaniu przez Inwestora tytułu prawnego do korzystania z nieruchomości, na których zlokalizowane zostaną przebudowane urządzenia, w oparciu o art. 124 lub art. 124a ustawy o gospodarce nieruchomościami,

iv. W przypadku kolizji z drogami - pozyskaniu przez Inwestora decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) wydany w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2015r. poz.2031 z późn. zm.);

Tytuł prawny, o którym mowa w lit. f) winien zostać dostarczony Spółce (łącznie z wpisem w stosownych księgach wieczystych dla przypadków, dla których to możliwe) przed dokonaniem demontażu urządzeń.

- g) przedłożyć do uzgodnienia harmonogram wykonywania prac,
 - h) przenieść/odtworzyć urządzenia związane z usunięciem kolizji,
 - i) zdemontować urządzenia związane z usunięciem kolizji,
 - j) rozliczyć się ze Spółką z materiałów pochodzących z demontażu urządzeń związanych z usunięciem kolizji,
5. Najpóźniej w dniu podpisania protokołu odbioru technicznego Inwestor udzieli Spółce lub zapewni udzielenie przez wykonawcę robót lub dostawcę materiałów 36-miesięcznej gwarancji, liczonej od dnia pozytywnego odbioru technicznego, na wykonane roboty budowlano-montażowe i dostarczone urządzenia elektroenergetyczne.
6. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy określającej sposób i warunki usunięcia kolizji oraz zawierającej oświadczenia, o których mowa w pkt 8 i 9 poniżej zgodnie ze wzorem umowy stanowiącym załącznik do niniejszych Warunków.
7. Zawarcie z PGE Dystrybucja S.A. umowy określającej sposób i warunki usunięcia kolizji zgodnie z załącznikiem do niniejszych Warunków jest warunkiem dopuszczenia do prac na kolidujących urządzeniach elektroenergetycznych.
8. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany przez Spółkę oraz przyjmuje do wiadomości, że urządzenia elektroenergetyczne, które podlegają przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie w ramach usunięcia kolizji stanowią własność Spółki zarówno w trakcie usuwania kolizji, jak i po usunięciu kolizji. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany oraz przyjmuje do wiadomości, iż nakłady na istniejące urządzenia Spółki, urządzenia odtworzone w całości bądź w części z innych elementów niż pochodzące z demontażu oraz nowo wybudowane urządzenia stają się własnością Spółki z chwilą połączenia z siecią elektroenergetyczną Spółki. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy, w której zawarta będzie informacja, iż w związku z powyższym usunięcie kolizji wiąże się z obowiązkiem wydania Spółce do niezakłóconego posiadania części sieci elektroenergetycznych (w tym urządzeń elektroenergetycznych), która uległa przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie wraz z nakładami oraz nowo wybudowanymi urządzeniami w ramach usunięcia kolizji, niezwłocznie po usunięciu kolizji. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż potwierdza i akceptuje powyższe.
9. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany przez Spółkę, że w przypadku współfinansowania planów inwestycyjnych Inwestora ze środków wspólnotowych, Inwestor zobowiązany jest zrealizować

inwestycję w sposób, który umożliwi Inwestorowi wydanie Spółce do niezakłóconego posiadania część sieci elektroenergetycznych (w tym urządzeń elektroenergetycznych), która uległa przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie wraz z nakładami oraz nowo wybudowanymi urządzeniami w ramach usunięcia kolizji, niezwłocznie po usunięciu kolizji. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż potwierdza i akceptuje powyższe.

10. Termin ważności Warunków ustala się na 24 miesiące od daty ich wydania.

11. Od niniejszych warunków usunięcia kolizji służy prawo wniesienia odwołania w terminie 21 dni od daty ich wydania.

Niniejsze Warunki Usunięcia Kolizji bez zawartej umowy na przeniesienie/odtworzenie nie stanowią podstawy do rozpoczęcia realizacji prac budowlano-montażowych. Warunkiem dopuszczenia do prac na kolidujących urządzeniach elektroenergetycznych jest zawarcie umowy pomiędzy Stronami.

Starszy Technik
ds. Urządzania Sieci Elektroenergetycznych

.....
Mariusz Zakowski.....
opracował

PGE Energopolis S.A.
Oddział Lublin
Rejon Energetyczny Lublin-Miasto

Z-ca Dyrektora
Krzysztof Kłempka

.....
zatwierdził



Urząd Miasta Lublin



Wydział Kultury

ul. Złota 2, 20-112 Lublin, tel.: 81 466 3700, fax: 81 466 3701
e-mail: kultura@lublin.eu, ePUAP: /UMLublin/skrytka, www.um.lublin.eu

Lublin, 13.05.2016 r.



Pan

Tadeusz Dziuba

Dyrektor Wydziału

Inwestycji i Remontów

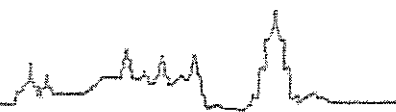
Do sprawy: IR-IE-I.7011.7.2016

Wydział Kultury przedstawia zapotrzebowanie mocy elektrycznej dla poszczególnych usytuowań podziemnych rozdzielnic elektrycznych, których budowa planowana jest w związku z przebudową ulicy Krakowskie Przedmieście:

1. U zbiegu Krakowskiego Przedmieścia z ul. Staszica – 2x gniazdo 230V + 32A – zabezpieczenie 32A, maksymalna moc 15KW,
2. U zbiegu Krakowskiego Przedmieścia z ul. Wróblewskiego – 2x gniazdo 230V + 32A – zabezpieczenie 32A, maksymalna moc 15 KW,
3. U zbiegu Krakowskiego Przedmieścia z ul. Świętoduską – 2x gniazdo 230V + 32A – zabezpieczenie 32A, maksymalna moc 15 KW,
4. Przy Ratuszu – 2x gniazdo 230V + 63A – zabezpieczenie 63A, maksymalna moc 35 KW,
5. **Przy Bramie Krakowskiej – 2x gniazdo 230 V + 63A – zabezpieczenie 63A, maksymalna moc 35 KW.**

Jednocześnie zwracamy uwagę na dwie lokalizacje, gdzie wskazane jest umieszczenie rozdzielnic.

- wylot ulicy Koziej przy Placu Łokietka, – 2x gniazdo 230V +63A, maksymalna



moc 35 KW, tak by nie przecinać przewodem głównego ciągu komunikacji pieszej prowadzącego na Stare Miasto. (zabezpieczenie przewodu specjalnymi najazdami często powoduje potknięcia przechodniów i przeszkody dla wózków dziecięcych i inwalidzkich).

- początek tzw. deptaka, w okolicach Hotelu Europa/Salonu Orange, jeśli projektant przebudowy Placu Litewskiego nie przewidział w bezpośrednim sąsiedztwie żadnego punktu przyłączeniowego. W tym miejscu wskazane jest umieszczenie rozdzielni cy 2x gniazdo 230V + 63A – zabezpieczenie 63A, maksymalna moc 35 KW.

Prosimy o uwzględnienie możliwości osobnego opomiarowania rozdzielnic, ponieważ w różnych częściach ul. Krakowskie Przedmieście mają miejsce wydarzenia organizowane przez odmienne i konkurencyjne podmioty w tym samym czasie.

**Dyrektor
Wydziału Kultury**

Michał Karapuda

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

Wydział Utrzymania Oświetlenia i Sygnalizacji

ul. Krochmalna 13J, 20-401 Lublin, tel.: 81 466 5700, fax: 81 466 5701
e-mail: drogi@zdm.lublin.eu, www.zdm.lublin.eu

OS-OS.4330.1. *MB*.2016

Lublin, dnia 15.12.2016

Urząd Miasta Lublin
Wydział Inwestycji i Remontów
ul. Podwale 3
20 – 117 Lublin

Dot. **budowy oświetlenia "Deptaka" - ul. Krakowskie Przedmieście w Lublinie**

W nawiązaniu do otrzymanej korespondencji Wydział Utrzymania Oświetlenia i Sygnalizacji tut. Zarządu informuje, że tzw. "Deptak" czyli fragment ulicy Krakowskie Przedmieście (odc. ul. Kapucyńska - Plac Łokietka) jest oświetlony.

Jeżeli jednak ze względów urbanistycznych istniejące oświetlenie podlegać likwidacji to niniejszym podajemy warunki do projektowania nowego oświetlenia :


- zakres oświetlenia winien obejmować wyłącznie tereny które są (będą) w zarządzie miasta,
- oświetlenie projektować w oparciu o wymogi normy PN – EN 13201 „oświetlenie dróg” przyjmując klasę oświetlenia - **S1**,
- słupy i oprawy projektować w oparciu o wytyczne określone przez służby Miejskiego Konserwatora Zabytków,
- stosować oprawy w II klasie izolacji, o optyce minimalizującej zjawisko olśnienia oraz zbędnego oświetlania fasad budynków,
- w przypadku stosowania opraw LED winny one spełniać następujące parametry techniczne :
 - stopień ochrony IP 66,
 - korpus oprawy oraz obudowa wykonana z ciśnieniowego aluminium,
 - temperatura barwowa < 4000 K, wskaźnik oddawania barw Ra > 70,
 - oprawy winny posiadać certyfikat ENEC,
 - zasilacze opraw winny posiadać uruchomioną opcję współpracy z szafkami oświetleniowymi z funkcją redukcji mocy oraz funkcję utrzymania stałego strumienia świetlnego w ciągu całego okresu eksploatacji,
- zachować podświetlenie (iluminację) Kościoła p.w. Św. Ducha przy Krakowskim Przedmieściu oraz Ratusza,
- w nowo projektowanych latarniach przewidzieć :
 - możliwość podłączania iluminacji świątecznych zabezpieczonych oddzielnymi zabezpieczeniami nadprądowymi,
 - montaż uchwyty do flag,
- w przypadku konieczności projektowania nowych (lub wymiany istniejących) szafek oświetlenia drogowego, stosować szafki sterujące z funkcją redukcji mocy, załączane i wyłączane kaskadą, z jednoczesną gwarancją (Dostawcy szafki) zaprogramowania jej wg wskazań tut. Zarządu,

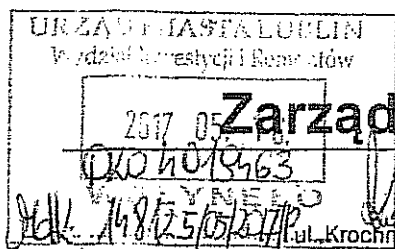
Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

- w szafkach stosować zabezpieczenia przedlicznikowe w max. zakresie do 63A włącznie,
- zwrócić szczególną uwagę na prowadzenie optyczne opraw,
- stosowane materiały jak również lokalizacja urządzeń oświetlenia drogowego winny zapewnić zachowanie aspektów środowiskowych, a także estetycznych tj. wyglądu oświetlenia w ciągu dnia i w nocy.
- w dokumentacji (oraz przedmiarze robót) uwzględnić konieczność wykonania pomiarów fotometrycznych w miejscach charakterystycznych kosztem i staraniem wykonawcy prac budowlanych, po zakończeniu prac i uruchomieniu całego oświetlenia.
- w przypadku gdy zakresem prac objęty będzie również Plac Łokietka zgłaszamy konieczność poprawy oświetlenia w rejonie przejścia dla pieszych relacji "Deptak" - Brama Krakowska.

Dokumentację projektową (opracowaną w oparciu o techniczne warunki przyłączenia określone przez PGE Dystrybucja S.A. Oddział Lublin, Rejon Energetyczny Lublin - Miasto), warunki określone przez służby konserwatorskie oraz powyższe wytyczne, należy złożyć w tuż. Wydziale (w 2 egz.) celem uzgodnienia.

Ważność niniejszych wytycznych upływa wraz z wygaśnięciem warunków technicznych przyłączenia wydanych przez PGE Dystrybucja S.A..

NACZELNIK
Wydziału Utrzymywania Oświetlenia i Sygnalizacji

mgr inż. Stanisław Wasiel



8.5.2017

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

ul. Krochmalna 13J, 20-401 Lublin, tel.: 81 466 5700, fax: 81 466 5701
e-mail: drogi@zdm.lublin.eu, www.zdm.lublin.eu

IU-DE.4310.330.2017

Lublin, dnia 12.05.2017r.

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2016 r. poz. 1440 z późn.zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks Postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2016 r. poz. 23 z późn.zm.) oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Lublin nr 29/3/2014 z dnia 10 marca 2014 roku w sprawie upoważnienia do załatwiania spraw należących do kompetencji zarządcy dróg na terenie miasta Lublina i wydawania decyzji administracyjnych, po rozpatrzeniu wniosku:

Urząd Miasta Lublin
Wydział Inwestycji i Remontów
ul. Podwale 3a
20-117 Lublin

zezwalam na lokalizację

linii kablowych zasilających oprawy do iluminacji
i zasilające podziemne rozdzielnice nn,
kanalizacji telekomunikacyjnej wraz ze studniami,
kropelkowej linii nawadniającej nowe drzewa
w pasach drogowych ul. Krakowskie Przedmieście – drogi powiatowej nr 2357L
tj. na działce nr ewid. 47 (obr. 36, ark. 3),
ul. Wróblewskiego – drogi powiatowej nr 2408L
tj. na działce nr ewid. 62/1 (obr. 36, ark. 3),
ul. Świętoduskiej – drogi powiatowej nr 2398L
tj. na działce nr ewid. 41/1 (obr. 36, ark. 3),
Plac Króla Władysława Łokietka – drogi powiatowej nr 2369L
tj. na działce nr ewid. 122 (obr. 34, ark. 2),
ul. Królewskiej – drogi powiatowej nr 2360L
tj. na działce nr ewid. 130 (obr. 34, ark. 2),
ul. Lubartowskiej – drogi powiatowej nr 2365L
tj. na działce nr ewid. 121/1 (obr. 34, ark. 2),
ul. Staszica – drogi gminnej nr 106693L
tj. na działce nr ewid. 11/3 (obr. 36, ark. 3),
zgodnie z zaznaczoną trasą na załączniku graficznym,
będącym integralną częścią niniejszej decyzji

z warunkami:

- na przejściach poprzecznych do osi pasa drogowego należy zastosować rury osłonowe na całej długości linii kablowej,
- na podstawie art. 28b ust. 7 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. *Prawo geodezyjne i kartograficzne* (Dz.U.z 2015 poz. 520 z późn. zm.) projektowane sieci uzbrojenia terenu należy uzgodnić na naradzie koordynacyjnej w referacie ds. koordynacji dokumentacji projektowej Wydziału Geodezji Urzędu Miasta Lublin,
- sposób odtworzenia naruszonych elementów pasa drogowego zostanie podany w pozwoleniu na prowadzenie robót w pasie drogowym.

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

1. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymagał będzie przełożenia w/w linii kablowej, kanalizacji telekomunikacyjnej i kropelkowej linii nawadniającej koszt ich przełożenia będzie ponosił właściciel urządzenia - art. 39 ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2016 r. poz. 1440 z późn. zm.).
2. Zezwolenie na lokalizację linii kablowej, kanalizacji telekomunikacyjnej i kropelkowej linii nawadniającej wyrażone w niniejszej decyzji nie jest równoznaczne z pozwoleniem na budowę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2016 r. poz. 290 z późn.zm.) Inwestor zobowiązany jest do uzyskania przed rozpoczęciem prac budowlanych pozwolenia na budowę bądź potwierdzenia przyjęcia zgłoszenia.
3. Zezwolenie na lokalizację linii kablowej, kanalizacji telekomunikacyjnej i kropelkowej linii nawadniającej wyrażone w niniejszej decyzji nie jest równoznaczne z pozwoleniem na prowadzenie robót w pasie drogowym, o które Inwestor albo Wykonawca powinien wystąpić do Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie, celem uzyskania decyzji na zajęcie pasa drogowego art. 40 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2016 r. poz. 1440 z późn.zm.). W decyzji tej za umieszczenie urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami naliczone będą stosowne opłaty.

Niniejsza decyzja stanowi jednocześnie zgodę na dysponowanie gruntem pasów drogowych ul. Krakowskie Przedmieście (działka nr ewid. 47 – obr. 36, ark. 3), ul. Wróblewskiego (działka nr ewid. 62/1 – obr. 36, ark. 3), ul. Świętoduskiej (działka nr ewid. 41/1 – obr. 36, ark. 3), Plac Króla Władysława Łokietka (działka nr ewid. 122 – obr. 34, ark. 2), ul. Królewskiej (działka nr ewid. 130 – obr. 34, ark. 2), ul. Lubartowskiej (działka nr ewid. 121/1 – obr. 34, ark. 2) oraz ul. Staszica (działka nr ewid. 11/3 – obr. 36, ark. 3) na cele budowlane związane z uzyskaniem zezwolenia na realizację w/w linii kablowej zasilającej oprawy do iluminacji oraz zasilające podziemne rozdzielnice nn, kanalizacji telekomunikacyjnej wraz ze studniami oraz kropelkowej linii nawadniającej nowe drzewa.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107, § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia niniejszej decyzji.

POUCZENIE

Od decyzji niniejszej stronom przysługuje prawo wniesienia odwołania za moim pośrednictwem do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lublinie w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Z up. Prezydenta Miasta Lublin
ZASTĘPCA DYREKTORA
Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie
ds. Przygotowywania Inwestycji
mgr inż. Mirosław Łuciuk

Załącznik nr 1 – mapa sytuacyjno-wysokościowa z naniesioną lokalizacją linii kablowych, kanalizacji telekomunikacyjnej, kropelkowej linii nawadniającej nowe drzewa.

Otrzymują:

1. Urząd Miasta Lublin, Wydział Inwestycji i Remontów
20-117 Lublin, ul. Podwale 3a
2. a/a

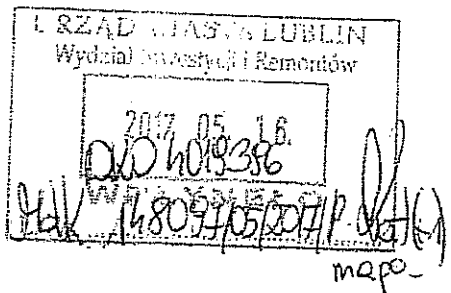
ul. Krakowskie Przedmieście – K – 043

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

ul. Krochmalna 13J, 20-401 Lublin, tel.: 81 466 5700, fax: 81 466 5701
e-mail: drogi@zdm.lublin.eu, www.zdm.lublin.eu

IU-DE.4320.22.2017

Lublin, dnia 12.05.2017 r.



Urząd Miasta Lublin
Wydział Inwestycji i Remontów
ul. Podwale 3a
20-117 Lublin

dot. lokalizacji linii kablowej oświetlenia drogowego ze słupami i elementów kanalizacji deszczowej w pasach drogowych ul. Krakowskie Przedmieście, ul. Staszica, ul. Wróblewskiego, ul. Świętoduskiej, Plac Króla Władysława Łokietka, ul. Królewskiej w Lublinie.

W odpowiedzi na wniosek złożony dnia 01.03.2017 r. (uzupełniony dnia 08.05.2017 r.) dotyczący uzgodnienia lokalizacji linii kablowej oświetlenia drogowego ze słupami i elementów kanalizacji deszczowej w pasach drogowych: dróg powiatowych nr 2357L – ul. Krakowskie Przedmieście, nr 2408L – ul. Wróblewskiego, nr 2398L – ul. Świętoduskiej, nr 2369L – Plac Króla Władysława Łokietka, nr 2360L – ul. Królewskiej, nr 2365L – ul. Lubartowskiej oraz drogi gminnej nr 106693L – ul. Staszica, Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie uzgadnia lokalizację w/w linii kablowej oświetlenia drogowego ze słupami i elementów kanalizacji deszczowej, zgodnie z załącznikiem graficznym z warunkiem:

- na przejściach poprzecznych do osi pasa drogowego należy zastosować rury osłonowe na całej długości linii kablowej.

Niniejsze pismo stanowi jednocześnie zgodę na dysponowanie gruntem pasów drogowych ul. Krakowskie Przedmieście (działka nr ewid. 47 – obr. 36, ark. 3), ul. Wróblewskiego (działka nr ewid. 62/1 – obr. 36, ark. 3), ul. Świętoduskiej (działka nr ewid. 41/1 – obr. 36, ark. 3), Plac Króla Władysława Łokietka (działka nr ewid. 122 – obr. 34, ark. 2), ul. Królewskiej (działka nr ewid. 130 – obr. 34, ark. 2), ul. Lubartowskiej (działka nr ewid. 121/1 – obr. 34, ark. 2) oraz ul. Staszica (działka nr ewid. 11/3 – obr. 36, ark. 3) na cele budowlane związane z uzyskaniem zezwolenia na realizację w/w linii kablowej oświetlenia drogowego ze słupami i elementów kanalizacji deszczowej.

Z up. Prezydenta Miasta Lublin
ZASTĘPCA DYREKTORA
Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie
ds. Przygotowania Inwestycji
mgr inż. Mirosław Łuciuk

Załącznik nr 1 – mapa sytuacyjno-wysokościowa z naniesioną lokalizacją linii kablowej oświetlenia i elementów kanalizacji deszczowej.

Lublin, dn. 30.12.2016 r.

PREZYDENT MIASTA LUBLIN

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
W SPRAWIE NR GD-DP.6630.975.2016

Na podstawie art. 28a-28g ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2015 r. poz. 520 z późn. zm..)

Przedmiot narady:	kanalizacja deszczowa, oświetlenie terenu ze słupami, kanalizacja teletechniczna i przyłącze wodociągowe
Lokalizacja:	Krakowskie Przedmieście w Lublin
Wnioskodawca:	BIURO ARCHITEKTONICZNE "IDEA" URSZULA I JACEK CIEPLIŃSCY ul. Władysława Stanisława Reymonta 12 20-432 Lublin
Przewodniczący:	Kierownik Referatu ds. koordynacji dokumentacji projektowej Joanna Werykowska
Miejsce narady:	Wydział Geodezji Urzędu Miasta Lublin przy ul. Wieniawskiej 14, pok. 511 (Vp)
Opłata nr:	17716/16/1
Sposób przeprowadz.:	stacjonarny
Data wpływu:	20.12.2016
Rozp. narady:	30.12.2016
Zakończ. narady:	30.12.2016
Charakterystyka:	Usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu uczestnicy narady uzgodnili pozytywnie z uwagami.

U W A G I:

1. Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.
2. W rejonie istniejących punktów osnowy geodezyjnej wykopy należy prowadzić ręcznie. W przypadku naruszenia, uszkodzenia lub zniszczenia punktów inwestor na własny koszt zleci ich odtworzenie jednostce wykonawstwa geodezyjnego.
3. W przypadku braku inwentaryzacji sieci na mapach i braku informacji branżowych o ich przebiegu za ewentualne uszkodzenie sieci w trakcie prac ziemnych odpowiedzialność ponosi zarządzający daną siecią.
4. Przed przystąpieniem do realizacji w terenie uzgodnionych obiektów budowlanych należy dokonać stosownego zgłoszenia lub uzyskać wymagane prawem pozwolenie na budowę z Urzędu Miasta Lublin.
5. W projekcie budowlanym należy przewidzieć wykonanie zbliżeń i skrzyżowań z innymi urządzeniami zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami technicznymi.
6. Roboty ziemne w rejonie istniejących urządzeń podziemnych należy wykonywać ręcznie.

Stanowiska uczestników narady koordynacyjnej

Lp	Nazwa instytucji	Uwagi
1	Wydział Architektury i Budownictwa U.M. Lublin	-
2	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego Miasta Lublin	-
3	Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie	Na podstawie art. 39 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych na lokalizację uzgodnionej trasy konieczne jest uzyskanie stosownej decyzji / opinii zezwalającej na lokalizację projektowanego uzbrojenia terenu w pasie drogowym.
4	NETIA S.A. w Lublinie	W miejscach skrzyżowań i zbliżeń do istniejącej sieci telekomunikacyjnej Netia S.A. (poniżej 2m). prace ziemne prowadzić ręcznie ze szczególną ostrożnością. Miejsca te przed zasypianiem podlegają odbiorowi przez NETIA S.A.: email nadzory@netia.pl
5	PGE Dystrybucja SA Oddział Lublin Rejon Energetyczny Lublin Miasto.	W miejscach skrzyżowań projektowanych sieci (przyłączy) z istniejącymi kablami energetycznymi, kable zabezpieczyć rurami osłonowymi zgodnie z obowiązującymi normami. Zabezpieczenie podlega odbiorowi przez R.E. Lublin Miasto.
6	PSG Sp. z o.o. w Warszawie Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie	W miejscach skrzyżowań i zbliżeń do istniejącej sieci gazowej (do 2m) prace prowadzić wyłącznie ręcznie, ze szczególną ostrożnością. Podlegają one zgłoszeniu do Rejon Dystrybucji Gazu w Lublinie, ul. Diamentowa 15 tel. 81 445 21 02, faks 81 445 21 06 który dokona protokolarnego odbioru robót przy czynnej sieci gazowej. W przypadku odkrycia gazociągu i elementów jego uzbrojenia podczas prac ziemnych należy bezzwzględnie powiadomić o tym fakcie ZG w Lublinie i odebrać protokółarnie stan techniczny sieci gazowej. Prace w bezpośredniej bliskości gazociągu prowadzić ręcznie.
7	Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie Sp. z o.o.	Należy wystąpić do MPWiK o warunki obsługi i zabezpieczenie wod. - kan.
8	Lubelskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. w Lublinie	W miejscach skrzyżowań i zbliżeń projektowanych sieci (przyłączy) z istniejącą siecią ciepłowniczą roboty ziemne należy prowadzić ręcznie z zachowaniem ostrożności. Miejsca te przed zasypianiem podlegają odbiorowi przez LPEC S.A.
9	Biuro Miejskiego Architekta Zieleni U.M. Lublin	-
10	Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne w Lublinie Sp. z o.o.	-
11	-	-

Przewodniczący narady koordynacyjnej m. Lublin

mgr inż. Andrzej Kozłowski
 Kierownik Wydziału Budownictwa
 Urzędu Miejskiego w Lublinie

3. OPIS TECHNICZNY

3.1. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest budowa:

- przyłącza kablowego do zasilania szafki ośw.,
- linii kablowych oświetlenia parkowego i iluminacji drzew,
- linii kablowych zalicznikowych do zasilania studni kablowych i rozdzielnic nawadniania oraz zabezpieczenie istniejących sieci elektroenergetycznych kolidujących z przebudową deptaka ul. Krakowskie Przedmieście w Lublinie.

3.2 Podstawa opracowania

Podstawą opracowania jest:

- zlecenie Inwestora
- aktualny podkład geodezyjny
- opinia z NK
- uzgodnienia międzybranżowe
- inwentaryzacja istn. urządzeń elektroenergetycznych
- obowiązujące przepisy i normy.

3.3 Zasilanie

Proj. szafkę oświetleniową Sz.O. należy zasilić kablem YAKXS 4x120 mm² od rozdzielnic nn w stacji transformatorowej **K-1238** Wróblewskiego.

Zasilanie słupów oświetlenia parkowego zaprojektowano kablem YKY 5x16 mm², od Sz.O.

Ponadto, z proj. Sz.O. należy wyprowadzić dodatkowe obwody, które powiązać z pozostałym w tym rejonie oświetleniem.

Zasilanie oświetlenia iluminacji drzew przewidziano z proj. złącza ZK-i, które z kolei zasilić z jednego z obwodów proj. szafki oświetleniowej, kablem YKY 5x16 mm².

Od ZK-i do puszek rozgałęźnych „p” zaprojektowano kabel YKY 5x6 mm², zaś od ww. puszek, bezpośrednio do opraw doziemnych, kabel YKY 5x6 mm².

Zasilanie studni kablowych SK oraz rozdzielnic nawadniania RN odbywać się będzie odpowiednio kablami YKXS5x16/25 i YKY3x4 z proj. złącza kablowego ZK (impregz masowych).

Zasilanie złącza ZK zaprojektowano kablem YAKXS 4x120 mm² z proj. (przez PGE) złącza kablowo-pomiarowego ZK+P.

Przebieg trasy linii kablowej pokazano na rysunku nr 1. Schemat zasilania pokazano w PW.

3.4 Opis wykonania

Istniejące oświetlenie parkowe

Istniejąca Sz.O. nr 4

Istniejącą szafkę oświetleniową nr 4, zlokalizowaną w lokalu „H&M” należy zdemontować wraz z wyposażeniem.

W miejscu po zdemontowanej szafce należy odtworzyć ścianę za pomocą płyt kartonowo-gipsowych i wykończyć (wyszpachlować i pomalować) z zachowaniem standardowych walorów estetycznych.

Po zdemontowaniu ww. szafki , za zewnątrz budynku, zmurować istniejące kable oświetleniowe, na sterowaniu od Sz. O. nr 20 w kier. Sz.O. nr 197/2.

Materiały z demontażu przekazać do ZDiM w Lublinie.

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14

Istniejące oświetlenie

Istniejące słupy parkowe od nr 1 do nr 28 przy ul. Krakowskie Przedmieście należy zdemontować.

Dla zachowania ciągłości zasilania, istniejące kable zasilające oprawy w ul. Wróblewskiego, Przechodniej i Bernardyńskiej oraz „pastorały” nr 15 i 16 zasilić z proj. Sz.O.1238.

Po zdemontowaniu słupów parkowych istniejące kable od Sz.O. nr 4 i 197/2 połączyć z proj. kablami, odpowiednio: za pomocą mufy kablowej termokurczliwej oraz przez wprowadzenie do proj. słupa nr 13.

Materiały z demontażu przekazać do ZDiM w Lublinie.

Przylącze kablowe z Sz.O.

ST K-1238

Pole nr 14 w rozdzielniczy nn stacji transformatorowej 1238 przy ul.Wróblewskiego, PGE Dystrybucja S.A. wyposażyć w wyłącznik o parametrach i typie wg stanu istn. pozostałych pól.

Proponowana wartość prądu znam. $I_n = 100A$. Lokalizację stacji pokazano na rys. nr 1 .

Przylącze kablowe

Zaprojektowano kabel: YAKXS 4x120mm².

Przy skrzyżowaniu z urządzeniami podziemnymi i pod podjazdem kabel układać w rurze karbowanej (z wewnętrzną ścianą gładką), wykonanej z polietylenu wysokiej gęstości HDPE o średnicy Ø110.

Kabel wprowadzony do stacji wykonać w przepuście kablowym, dostosowanym do średnicy kabla , zgodnie w wytycznymi obowiązującymi w PGE Dystrybucja S.A Oddział Lublin.

Kabel wychodzący z rury uszczelnić olkitem.

Kabel układać w wykopie na gł. 0,7m na podsypce z piasku o grubości 10cm. Kabel układać linią falistą z zapasem(1-3% dł. wykopu) wystarczającym do skompensowania możliwych przesunięć gruntu.

Na ułożony kabel założyć opaski informacyjne grawerowane na laminacie, rozmieszczone na załomach oraz przy wejściu do stacji transformatorowej oraz szafki oświetleniowej .

Pod kablem w gruncie rodzimym (w odległości min 20cm od kabla) ułożyć płaskownik uziemiający FeZn 25x4 .

W pobliżu urządzeń podziemnych prace wykonywać ręcznie. Przed przystąpieniem do robót trasa kabla winna być wytyczona, a po ułożeniu zainwentaryzowana przez uprawnionego geodetę.

Całość robót związanych z układaniem kabla wykonać zgodnie z PN-76/E-05125

Przebieg trasy przylącza kablowego pokazano na rys. nr 1 .

Szafa oświetleniowa Sz.O-1238

Projektuje się 8-obwodową szafę oświetleniową w obudowie i na fundamencie z tworzywa termoutwardzalnego w II kl. ochronności IP44, lakierowanej lakierem chroniącym obudowę przed zabrudzeniem oraz promieniowaniem UV, z układem sterowania na przekaźnikach ze sterowaniem kaskadowym, z funkcją redukcji mocy. Szafkę zaprogramować przez producenta (na etapie realizacji prac budowlanych) na podstawie zaleceń Wydziału Utrzymania Oświetlenia i Sygnalizacji ZDiM w Lublinie.

Szafkę wyposażyć w zamki typu Master Key.

Jako zabezpieczenie przedlicznikowe zastosować wyłącznik nadprądowy typu S303C20.

Szafkę wybudować wg odrębnego projektu.

Projektowane oświetlenie parkowe

Linie kablowe

Do zasilania słupów oświetleniowych przewidziano kabel typu YKY 5x16 mm², prowadzony na całej długości w rurze osłonowej HDPE o średnicy Ø75. Rury wyprowadzić 40cm ponad fund. słupa. Kabel układać w rurze osłonowej w wykopie o gł. 0,7m. Kabel układać linią falistą z zapasem (1-3% dł. wykopu) wystarczającym do skompensowania możliwych przesunięć gruntu. Na ułożony rurę osłonową z kablem założyć opaski informacyjne grawerowane na laminacie, rozmieszczone w odstępach co 10m oraz przy mufie, przy wejściu do Sz.O. i słupów oświetleniowych.

Po wykonaniu inwentaryzacji geodezyjnej kabel przysypać 25cm warstwą gruntu rodzimego, który należy wyrównać i ubić, a następnie ułożyć folię ostrzegawczą PCV szer.30cm koloru niebieskiego. W pobliżu urządzeń podziemnych prace wykonywać ręcznie.

Przy słupie w rowie kablowym pod kablem ułożyć płaskownik FeZn 25x4 jako uziom 10Ω.

Po ułożeniu płaskownika przysypać go 20cm warstwą gruntu rodzimego i układać kabel w rurze.

Kabel po ułożeniu w wykopie przed jego zasypaniem winien być zgłoszony do odbiorów etapowych w RE Lublin Miasto.

Całość robót związanych z układaniem kabla wykonać zgodnie z PN-76/E-05125 lub SEP-E-004 i obowiązującymi przepisami.

Przebieg trasy linii kablowych pokazano na rys. nr 1.

Słupy parkowe „A”

Zaprojektowano słupy drewniane o wysokości 5m o przekroju okrągłym, z bazą stalową, zakończone stalowym szczytem i przystosowane do montażu na fundamencie prefabrykowanym 100x30, o rozstawie kotew 200x200. Grunt niespoisty wokół słupa należy ubić warstwami o grubości 20cm do poziomu terenu.

Konstrukcja słupa powinna umożliwić montaż 2 opraw typu A, służących do oświetlenia podstawowego deptaka oraz (na wierzchołku) montaż dodatkowych opraw typu C, do iluminacji obiektów architektonicznych.

W obrębie opaski stalowej, na słupie zamontować 1-faz. gniazda 230V/IP67 (zabezpieczone zaślepką), dla zasilania iluminacji świątecznej. Gniazdo zabezpieczyć odrębnym wyłącz. nadprądowym 1pB6A.

Zaprojektowano złącza słupowe typu TB-I tłoczone z tworzywa termoutwardzalnego w II klasie ochronności ze śrubami M8 do podłączenia kabli.

Na słupie zainstalować uchwyty do flag.

Oprawa oświetlenia parkowego „A”

Zaprojektowano oprawy wyposażone w moduł LED o strumieniu min. 3150 lm i mocy max. 42W o następujących parametrach:

- temperatura barwowa -4000K, wskaźnik oddawania barw Ra > 70,
- II kl. ochronności, IP65, IK10
- oprawy powinny posiadać certyfikat ENEC,
- zasilacze opraw winny posiadać uruchomioną opcję współpracy z szafkami oświetleniowymi z funkcją redukcji mocy oraz funkcję utrzymania stałego strumienia świetlnego w ciągu całego okresu eksploatacji.

Instalację zasilającą opraw wykonać przewodem: YKY 3x1,5.

Oprawy zabezpieczyć wyłącznikiem nadprądowym 1pB6A.

Oprawa dla iluminacji kościoła Św. Ducha i ratusza „C”

Zgodnie z pismem ZDiM, zachowano iluminację kościoła i ratusza, poprzez zainstalowanie na wierzchołkach słupów nr 4, 5 i 6 naświetlaczy.

Należy zastosować oprawy wyposażone w moduł LED o mocy max. 70W, o następujących parametrach:

- temperatura barwowa = 4000K, wskaźnik oddawania barw $R_a > 80$,
- II kl. ochronności, IP66, IK09
- oprawy powinny posiadać certyfikat ENEC,

Instalację zasilającą opraw wykonać przewodem: YKY 2x2,5.

Oprawy zabezpieczyć wyłącznikiem nadprądowym 1pB6A.

Projektowane oświetlenie iluminacji drzew

Linie kablowe

Do zasilania obwodów iluminacji przewidziano kabel typu YKY 5x6, prowadzony na całej długości w rurze osłonowej HDPE o średnicy $\varnothing 50$ od ZK-i do puszek „p”.

Zasilanie opraw „B” od puszki rozg. do opraw „B” zaprojektowano kablem YKY 3x2,5, prowadzonym w rurze osłonowej HDPE o średnicy $\varnothing 32$.

Zaprojektowano puszki rozg. 100x100x50 z listwą zaciskową. Puszki wypełnić (zalać) elektroizolacyjną żywicą.

Kabel układać w wykopie o gł. 0,7m, linią falistą z zapasem (1-3% dł. wykopu) wystarczającym do skompensowania możliwych przesunięć gruntu. Na ułożoną rurę osłonową z kablem założyć opaski informacyjne grawerowane na laminacie, rozmieszczone w odstępach co 10m oraz przy wejściu do ZK-i i puszki rozg. „p”.

Po wykonaniu inwentaryzacji geodezyjnej kabel przysypać 25cm warstwą gruntu rodzimego, który należy wyrównać i ubić, a następnie ułożyć folię ostrzegawczą PCV szer. 30cm koloru niebieskiego. W pobliżu urządzeń podziemnych prace wykonywać ręcznie.

Kabel po ułożeniu w wykopie przed jego zasypaniem winien być zgłoszony do odbiorów etapowych w UM Lublin.

Całość robót związanych z układaniem kabla wykonać zgodnie z PN-76/E-05125 lub SEP-E-004 i obowiązującymi przepisami.

Przebieg trasy linii kablowych pokazano na rys. nr 1.

Oprawa iluminacji drzew „B”

Zaprojektowano oprawy doziemne wyposażone w diody LED o maks. mocy 30W, o min. strumieniu.

2950lm. Światło emitowane o temp. barwowej 4000K. Oprawy powinny być wykonane z ciśnieniowego odlewu aluminium i powinny być przystosowane do pracy na zewnątrz (IP67; IK10).

Oprawa powinna posiadać certyfikat ENEC lub UL.

Zasilanie studni kablowych SK

Linie kablowe

Zaprojektowano linie kablowe typu YKXS 5x16, do zasilania studni kablowych SK nr 1-3 oraz typu YKXS 5x25, do zasilania studni kablowych SK nr 4-6

Kabel na całej długości układać w rurze osłonowej HDPE Ø75, w wykopie o gł. 0,7m.

Przy skrzyżowaniu z drogą kabel układać przewiertem w rurze osłonowej z polietylenu wysokiej gęstości HDPE (o sztywności obwodowej $SN \geq 16 \text{ kN/m}^2$) o średnicy min 160mm (S), na głębokości 1,2m od najniższej rzędnej terenu na trasie przejścia.

Kabel układać linią falistą z zapasem (1-3% dł. wykopu) wystarczającym do skompensowania możliwych przesunięć gruntu. Na ułożoną rurę osłonową z kablem założyć opaski informacyjne grawerowane na laminacie, rozmieszczone w odstępach co 10m oraz przy wejściu do ZK i SK.

Po wykonaniu inwentaryzacji geodezyjnej kabel przysypać 25cm warstwą gruntu rodzimego, który należy wyrównać i ubić, a następnie ułożyć folię ostrzegawczą PCV szer. 30cm koloru niebieskiego. W pobliżu urządzeń podziemnych prace wykonywać ręcznie.

Przy studni i złączu, w rowie kablowym pod kablem ułożyć płaskownik FeZn 25x4 jako uziom 10Ω.

Po ułożeniu płaskownika przysypać go 20cm warstwą gruntu rodzimego i układać kabel w rurze.

Kabel po ułożeniu w wykopie przed jego zasypaniem winien być zgłoszony do odbiorów etapowych w UM Lublin.

Całość robót związanych z układaniem kabla wykonać zgodnie z PN-76/E-05125 lub SEP-E-004 i obowiązującymi przepisami.

Przebieg trasy linii kablowych pokazano na rys. nr 1.

Złaczne kablowe ZK (impregz masowych)

Projektuje się złącze kablowe ZK w obudowie termoutwardzalnej w II kl. ochronności, lakierowanej lakierem chroniącym obudowę przed zabrudzeniem oraz promieniowaniem UV.

Złącze wyposażać w podliczniki i rozłączniki bezpiecznikowe, z których zasilić proj. kable do studni kablowych (SK) oraz wyłącznik nadmiarowo-prądowy z wyzwalaczem samoczynnym dla zabezpieczenia kabla zasilającego rozdzielnicę nawadniania RN.

Zastosować trwałe fabryczne **przegrody przeciwwilgociowe**.

Na wyjściu lcz w kierunku odbiorcy zastosować listwy zaciskowe umieszczone pod osłonami izol.

Złącze wyposażać w zamki typu Master Key. Fundament złącza wypełnić piaskiem.

Studnie kablowe do zasilania impregz masowych

Zaprojektowano studnie kablowe SK, zlokalizowane bezpośrednio w gruncie. Właz studni ryglowany, otwieranie przy wspomaganiu siłowników gazowych lub za pomocą korby. Urządzenia zainstalowane w studni powinny posiadać odpowiedni stopień ochrony, przed dostępem wody do (IP65). Studnie kablowe SK nr 1- SK-3 o mocy min. 15kW, powinny zawierać wraz z zabezpieczeniami nadprądowymi:

- 1x gniazdo 32A (zabezp. 32A)
- 2x gniazda 16A

Studnie kablowe SK nr 4- 6 o mocy min. 35kW, powinny zawierać wraz z zabezpieczeniami nadprądowymi:

- 1x gniazdo 63A (zabezp. 63A)
- 2x gniazda 16A

Studnia kablowa powinna umożliwiać wyprowadzenie przewodów przy zamkniętej pokrywie. Studnie lokalizować z zagęszczonym mechanicznie żwirze z wyprowadzeniem drenażu do odwodnienia studni. Obudowę studni należy uziemić poprzez płaskownik uziemiający FeZn 25x4. Wymagana wartość rezystancji uziomu PE+N wynosi $R_u < 10 \Omega$.

Zasilanie rozdzielnic nawadniania RN

Od złącza kablowego ZK zaprojektowano linią kablową YKY 3x4 do zasilania rozdzielnic nawadniania drzew RN, wyposażonej w zewnętrzny elektryczny sterownik nawadniania. Kabel na całej długości układać w rurze osłonowej HDPE Ø50, w wykopie o gł. 0,7m. Kabel układać linią falistą z zapasem (1-3% dł. wykopu) wystarczającym do skompensowania możliwych przesunięć gruntu. Na ułożoną rurę osłonową z kablem założyć opaski informacyjne grawerowane na laminacie, rozmieszczone w odstępach co 10m oraz przy wejściu do ZK i RN. Po wykonaniu inwentaryzacji geodezyjnej kabel przysypać 25cm warstwą gruntu rodzimego, który należy wyrównać i ubić, a następnie ułożyć folię ostrzegawczą PCV szer. 30cm koloru niebieskiego. W pobliżu urządzeń podziemnych prace wykonywać ręcznie. Przy studni i złączu, w rowie kablowym pod kablem ułożyć płaskownik FeZn 25x4 jako uziom 10Ω. Po ułożeniu płaskownika przysypać go 20cm warstwą gruntu rodzimego i układać kabel w rurze. Kabel po ułożeniu w wykopie przed jego zasypaniem winien być zgłoszony do odbiorów etapowych w UM Lublin. Całość robót związanych z układaniem kabla wykonać zgodnie z PN-76/E-05125 lub SEP-E-004 i obowiązującymi przepisami. Przebieg trasy linii kablowych pokazano na rys. nr 1.

Usunięcie kolizji kabli zidentyfikowanych

W miejscu skrzyżowania z projektowanym uzbrojeniem terenu, na istniejących kablach energetycznych SN i nn założyć rury dwudzielne HDPE.

Przebudowę kolidujących linii energetycznych należy wykonać z uwzględnieniem następujących uwag:

- zasilanie i zabezpieczenie istniejących sieci energetycznych pozostawić bez zmian,
- końce rur uszczelnić olkitem lub kształtkami termokurczliwymi,
- rurę dwudzielną uszczelnić silikonem na łączeniach wzdłużnie i co 1m nałożyć opaski kablowe z poliamidu,
- dla zabezpieczenia istniejących kabli stosować rury gładkie dwudzielne wykonane polietylenu wysokiej gęstości HDPE (o sztywności obwodowej $SN \geq 4 \text{ kN/m}^2$), o średnicy podanej na planie,
- wszystkie materiały użyte do wykonawstwa winny posiadać stosowne certyfikaty a stosowane urządzenia i osprzęt winny odpowiadać standardom obowiązującym w PGE Dystrybucja S.A.,
- zabezpieczenie istniejących kabli podlega odbiorowi przez RE Lublin Miasto.

Kable niezidentyfikowane

Istniejące niezidentyfikowane ale czynne kable energetyczne, w miejscu skrzyżowania z projektowanym uzbrojeniem, należy zabezpieczyć rurą dwudzielną HDPE Ø 110 lub HDPE Ø 160. Końce rur uszczelnić olkitem.

3.5 Ochrona przeciwporażeniowa

Jako system ochrony przed porażeniem prądem elektrycznym zastosowano „samoczynne wyłączenie zasilania” oraz zastosowanie opraw oświetleniowych i rozdzielnic w drugiej klasie ochr.

W szafie oświetleniowej i złączu ZK (impreg masowych) należy dokonać rozdziału przewodu PEN na PE i N ze skutecznym uziemieniem miejsca dokonania rozdziału. Instalacje wykonać zgodnie z PN-HD 60364.

3.6 Ochrona przed przepięciami

W złączu ZK zaprojektowano ochronniki przeciwprzepięciowe typu 2.
Wymagana wartość rezystancji uziomu wynosi $R_u < 10\Omega$.
Zaprojektowano uziom wykonany z bednarki, który w razie konieczności rozbudować prętami stalowymi pomiedziowanymi.

3.7 Pomiar energii

Szafa oświetleniowa Sz.O-1238

Układ pomiarowy zlokalizowano w części pomiarowej Sz.O. i składa się z licznika energii czynnej 3-fazowego bezpośredniego 1 lub 2-strefowego (zgodnie z potrzebami odbiorcy).

Złącze kablowe imprez masowych ZK

Dla opomiarowania zużycia energii elektrycznej w poszczególnych rozdzielnicach SK przewidziano podliczniki.

Zaprojektowano liczniki do pomiaru bezpośredniego, 3-faz.230/400V, na prąd roboczy 0,08/ 100A, 1-taryfowy, kl.1, w obudowie modułowej na szynę TH35,

3.8 Wykonawstwo, odbiory, pomiary

Całość wykonać zgodnie ze „Standardami Technicznymi obowiązującymi w PBUE”. Wszystkie materiały użyte do wykonawstwa winny posiadać stosowne certyfikaty a zastosowane urządzenia i osprzęt winny odpowiadać standardom obowiązujących w PBUE. Przed zasypaniem kabel zgłosić do odbioru w Wydziale Inwestycji UM Lublin.

Po zakończeniu robót sporządzić dokumentację powykonawczą. Projektowane usytuowanie sieci podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez uprawnionego geodetę. Wykonawca robót zobowiązany jest do dostarczenia do RE Lublin-Miasto protokołu z pomiarów impedancji pętli zwarcia.

Po zakończeniu prac budowlanych i uruchomieniu oświetlenia wykonawca zobowiązany jest do wykonania w miejscach charakterystycznych pomiarów fotometrycznych.

3.9 Uwagi ogólne

Po zakończeniu robót sporządzić dokumentację powykonawczą. Całość wykonać zgodnie z „Technicznymi Warunkami Wykonawstwa i Odbioru Robót”.

Po demontażu słupów i unieczynnienia kabli dokonać inwentaryzacji geodezyjnej (**uaktualnić zasoby geodezyjne**).

Do budowy można przystąpić po uzyskaniu ostatecznej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej od organu wydającego to zezwolenie.

Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy szczegółowo zapoznać się z usytuowaniem urządzeń podziemnych wykazanych na zaktualizowanych podkładach geodezyjnych. W celu szczegółowego ustalenia lokalizacji uzbrojenia terenu należy wykonać poprzeczne przekopy kontrolne.

Identyfikację kabli wychodzących z demontowanej szafki Sz.O. nr 4 zlecić odpowiednim służbom energetycznym.

Prace związane z przebudową sieci energetycznych należy wykonać przed przystąpieniem do robót drogowych. Budowę poprzedzić szczegółowym wytyczeniem w terenie projektowanych elementów sieci telefonicznej oraz istniejących urządzeń infrastruktury podziemnej. Po zakończeniu budowy, w uzgodnieniu z inspektorem nadzoru, należy wykonać dokumentację powykonawczą w oparciu o inwentaryzację geodezyjną powykonawczą.

W trakcie prowadzenia robót ziemnych należy zachować ostrożność ze względu na możliwość napotkania nie wykazanych na mapach urządzeń podziemnych.

W rejonach zbliżeń i skrzyżowań projektowanych odcinków sieci z uzbrojeniem podziemnym, wszelkie prace ziemne należy wykonywać ręcznie pod nadzorem właścicieli urządzeń, stosując się do zaleceń podanych w uzgodnieniach.

Wszystkie prace objęte niniejszym projektem należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami, warunkami technicznymi, zarządzeniami, instrukcjami i obowiązującymi przepisami, z zachowaniem przepisów BHP i ppoż.

Przy pracach budowlanych, należy stosować ustalenia:

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych (Dz.U. z 2003 nr 47, poz. 401),
- Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz.U. z 1996 nr 62, poz. 288),
- Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz.U. z 1996 nr 62 poz. 287),

Kierownik budowy jest zobowiązany do sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 nr 120 poz. 1126).

The drawing is a detailed architectural plan of a city area in Lublin, Poland. It shows a dense urban layout with numerous buildings, streets, and infrastructure elements. The plan is oriented with North at the top. Key features include:

- Streets:** Major streets like "ul. Ś. Józefa" and "ul. Ś. Józefa" are visible, along with many smaller streets and alleys.
- Buildings:** Numerous buildings are shown, many with labels indicating their names or functions, such as "Kościół" (Church), "Szpital" (Hospital), and "Kościół" (Church).
- Infrastructure:** The plan shows a network of roads, including a main road "ul. Ś. Józefa" and several smaller roads. There are also numerous small squares and alleys.
- Labels:** The drawing is filled with numerous small labels in Polish, indicating various locations and features. These include street names, building names, and other descriptive text.
- Scale and Orientation:** The drawing includes a scale bar and a north arrow, indicating the orientation and scale of the plan.

The plan is a technical drawing, likely a master plan or a detailed site plan, used for urban planning and construction purposes. It shows a complex urban layout with many buildings and streets, and it is oriented with North at the top.

[illegible]

LEGENDA

PROJ. KABEL UKŁADANY W RURZE HDPEØ75
DO ZAŚLANIA LATARNI ROZDZIELNIC PODZIEMN.

PROJ. KABEL LUMINACJI DRZEW
UKŁADANY W RURZE HDPEØ60

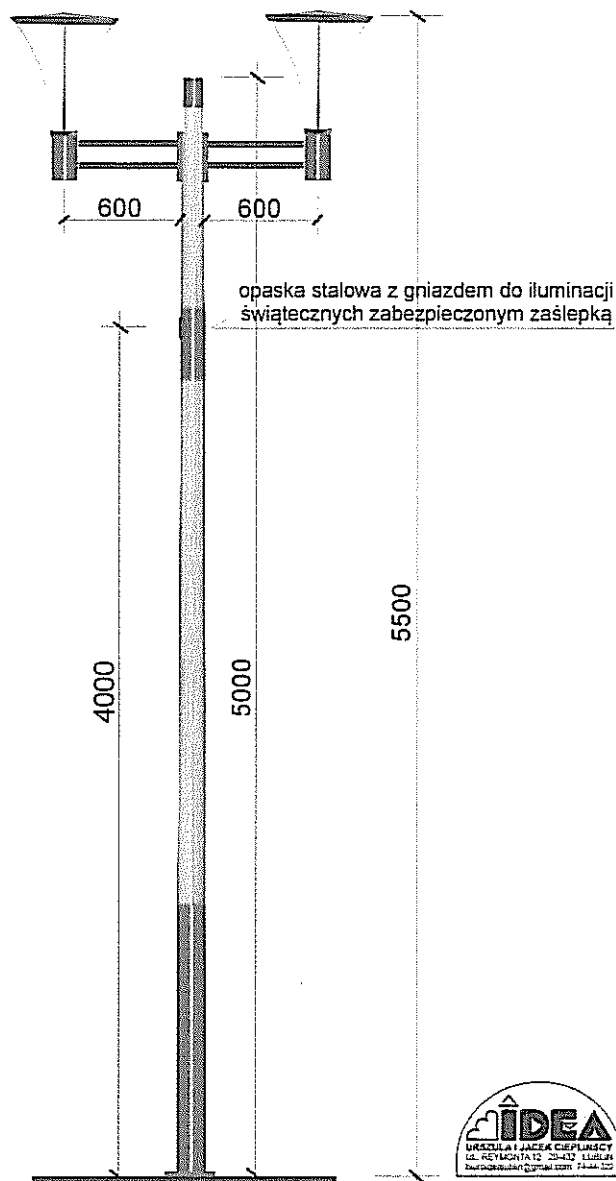
- PODZIEMNA ROZDZIELNICA ELEKTRYCZNA**
- Nr PROJ. SŁUP OŚWIETL. DREWNIANY 5M/
Z Z OPRAWAMI LED O MOCY 42W, Z ZABEZP. 1pB6A
- PROJ. OPRAWA DOZIEMNA LED DO ILUMINACJI DRZEŹ
PROJ. OPRAWA DO ILUMINACJI KOŚCIOŁ ŚW. AUCHA
Z ZABEZP. 1pB6A, ZAINSTALOWANA NA SŁUPIE "A"
- ISTN. SŁUP DO DEMONTAŻU i nowego SŁUPU "A"
z instalacją dokumentacji technicznej do nadzoru
Pracownia z dnia 18.09.2024 r.
- PROJ. MUFA PRZELOTOWA ZPOBIERAKIEM DO WYCIĄGANIA KABELÓW
z instalacją dokumentacji technicznej do nadzoru
Pracownia z dnia 18.09.2024 r.
- ROZDZIELNICA NAWADNIANIA 3x16mm² / 3x10mm² / 3x6mm²
z instalacją dokumentacji technicznej do nadzoru
Pracownia z dnia 18.09.2024 r.
- RURY OSOBNOWE:
- D140 - rura osłonowa HDPE Ø 140mm, długość 17,00m
- S40 - rura osłonowa HDPE ekspansyjna Ø 40mm, długość 17,00m
- A140 - obciążnik rury osłonowej HDPE Ø 140mm
- A214 - obciążnik rury osłonowej HDPE Ø 214mm
- A300 - obciążnik rury osłonowej HDPE Ø 300mm
- Nr KOLIZJI I ISTN. KABLA Z PROJ. UZBROJENIEM
URZĄD MIASTA LUBLINA
Wydział Architektury i Budownictwa
- (20)
- 14

Załącznik Nr 2... do pisma,
opinii, postanowienia, decyzji
z dnia 30.05.2017
znak: OS-DS 4331/1.29.2017

[illegible]

"A"

PROJEKT NOWEJ LATARNI DO ZASTOSOWANIA
NA ODNOWIONYM DEPTAKU W LUBLINIE



PROJEKTOWANA LATARNIA Z DWIEMA OPRAWAMI t."A"
Z LEDOWYM ASYMETRYCZNYM ŹRÓDŁEM ŚWIATŁA

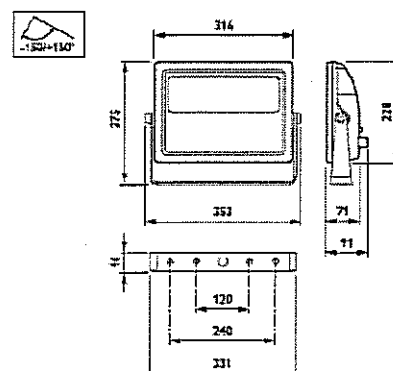
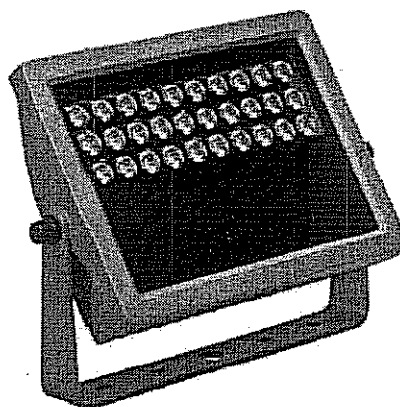
TECHNOLOGIA LED - ŹRÓDŁO ŚWIATŁA
ZABUDOWANE POZIOMO POD SKŁEPIENIEM
OPRAWY ROZSYŁA ŚWIATŁO W DÓŁ, WPROST
NA NAWIERZCHNIĘ, A W PRZYPADKU TEJ
OPRAWY ASYMETRYCZNIE NA ŚRODEK ULICY.
MŁECZNA OSŁONA LEDÓW ZAPOBIEGA
OLŚNIENIU, A STEROWANIE POZWALA
NA ICH PRZYGASZANIE I ROZJAŚNIANIE
STOSOWNIE DO POTRZEB UŻYTKOWNIKA

”C”

Oświetlenie iluminacyjne na słupach, TYP E I

Specyfikacja techniczna:

- Oprawa przystosowana do pracy na zewnątrz (IP66; IK09);
- Oprawa wykonana z ciśnieniowego odlewu aluminium, malowana w kolorze szarym;
- Oprawa wyposażona w diody LED;
- Szeroki rozsył obrotowo symetryczny ($1/2 I_{\max} = 2 \times 20^\circ$);
- Wyposażona w panel LED o mocy maximum 70W i strumieniu świetlnym minimum 5600 lm;
- Barwa światła – neutralna biała $T_b = 4000K$
- Współczynnik oddawania barw $R_a > 80$;
- Obudowa oprawy wykonana z ciśnieniowego odlewu aluminium;
- Trwałość źródła światła 50 000h przy spadku strumienia świetlnego do 70%;
- Szerokość oprawy nie większa niż 35 cm,
- Oprawa posiada certyfikat ENEC lub UL;





Rewitalizacja części Śródmieścia Miasta Lublin
Przebudowa istniejącego Deptaka na działkach o nr ewid:
47, 41/1, 11/3 (obręb 36, ark. 3) i 121/1, 122, 130 (obr.34,
ark.2), 62/1, 47, 63/8, 63/7, 63/6, 63/4 (obręb 36, ark.3).
Kategoria obiektu budowlanego: XXVI - sieci

Inwestor: Gmina Lublin
Plac Króla Władysława Łokietka 1,
20-109 Lublin

BRANŻA: TELEKOMUNIKACJA

Projektant: Janusz Korbaś
upr. nr DTT-TU/02249/02/U
LUB/BT/0549/04

Janusz Korbaś
*Upr. budowlane do projektowania
w telekomunikacji przewodowej w zakresie
linii, instalacji i urządzeń liniowych
nr DTT-TU/02249/02/U*

Lublin maj 2017 r.

SPIS TREŚCI

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa .3
20-071. Lublin, ul. Włocławska 14

Oświadczenie projektanta.....	3
<u>I. CZĘŚĆ OPISOWA</u>	
1 PODSTAWA OPRACOWANIA.....	4
2 DANE OGÓLNE.....	4
2.1 PRZEDMIOT INWESTYCJI.....	4
2.2 ADRES INWESTYCJI.....	4
2.3 UZASADNIENIE INWESTYCJI.....	4
2.4 INWESTOR.....	4
2.5 POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTACJAMI.....	4
3 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU - DZIAŁKI.....	5
3.1 ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO PROJEKTOWANIA INWESTYCJI.....	5
3.2 BUDOWA TELEKOMUNIKACYJNEJ KANALIZACJI KABLOWEJ	5
4 ZAKRES RZECZOWY INWESTYCJI.....	6
5 OBSZAR ODDZIAŁYWANIA PROJEKTOWANEGO OBIEKTU	6
6 DANE DOTYCZĄCE OCHRONY ZABYTKÓW.....	6
7 DANE DOTYCZĄCE WPŁYWU EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ	6
8 WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.....	6
9 CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA.....	6
10 BEZPIECZEŃSTWO I OCHRONA ZDROWIA.....	6
11 UWAGI KOŃCOWE.....	6
 12 UZGODNIENIA	
– warunki techniczne WliT UM Lublin znak IT-ST-II.1333.39.2015 z 11-09-2015.....	9-10
– opinia narady koordynacyjnej GD-DP.6630.975.2016 z 30-12-2016.....	11-12
– decyzja ZDiM Lublin znak IU-DE.4310.330.2017 z 12-05-2017	13-14
13 KSEROKOPIE UPRAWNIEŃ BUDOWLANÝCH I ZAŚWIADCZEŃ Z LOIB:	
– Projektanta branży telekomunikacyjnej.....	15-16
<u>II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA</u>	
- Rys. nr 1 - Plan sytuacyjny budowy telekomunikacyjnej kanalizacji kablowej	18

PROJEKT ZAWIERA 18 STRON

Oświadczenie projektanta branży telekomunikacyjnej

Janusz Korbaś

upr. nr DTT-TU/02249/02/U

*upr. budowlane w telekomunikacji do projektowania
w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej
wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych*

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z wymaganiami Art. 20 Prawo Budowlane oświadczam, że niniejszy projekt **"Rewitalizacja części śródmieścia m. Lublin – przebudowa istniejącego deptaka"**, opracowany w stadium Projektu Budowlanego w zakresie branży telekomunikacyjnej, został sporządzony zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu któremu ma służyć.

Lublin, 05.2017 r.

Janusz Korbaś
*Upr. budowlane do projektowania
w telekomunikacji przewodowej w zakresie
linii, instalacji i urządzeń liniowych
nr DTT-TU/02249/02/U*

I. CZĘŚĆ OPISOWA

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14

1 Podstawa opracowania.

- Umowa zawarta z Inwestorem – Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. RP Nr 89 z dnia 25 sierpnia 1994 r. – poz. 414).
- Zarządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30.12.1994 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Monitor Polski Nr 2 z 1995 r. – poz. 30).
- Warunki techniczne podane przez Inwestora w SIWZ.
- Dane zebrane w terenie.
- Obowiązujące normy i przepisy.

2 Dane ogólne.

2.1 Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem inwestycji jest budowa telekomunikacyjnej kanalizacji kablowej dla potrzeb Wydziału Informatyki i Telekomunikacji Urzędu Miejskiego w Lublinie.

2.2 Adres inwestycji.

Inwestycja zlokalizowana jest w m. Lublin.

2.3 Uzasadnienie inwestycji.

W związku z pracami budowlanymi na obszarze deptaka zachodzi konieczność budowy telekomunikacyjnej kanalizacji kablowej która będzie wykorzystana do rozbudowy miejskiego systemu teleinformatycznego oraz zapewni dostęp do usług szerokopasmowych do obsługi imprez i wydarzeń plenerowych.

2.4 Inwestor.

Inwestorem przedsięwzięcia jest:

**Gmina Lublin
Pl. Wł. Łokietka 1
20-109 Lublin**

2.5 Powiązania z innymi dokumentacjami.

Niniejsze opracowanie stanowi integralną część wielobranżowej dokumentacji projektowej i wiąże się ściśle z projektem branży elektroenergetycznej w zakresie lokalizacji słupków energetycznych do obsługi imprez plenerowych.

3 Projektowane zagospodarowanie terenu - działki.

3.1 Założenia przyjęte do projektowania inwestycji.

- warunki techniczne Wydziału Informatyki i Telekomunikacji UM Lublin

3.2 Budowa telekomunikacyjnej kanalizacji kablowej

W ramach przebudowy (rewitalizacji) deptaka projektuje się budowę telekomunikacyjnej kanalizacji kablowej wraz z infrastrukturą telekomunikacyjną do obsługi plenerowych imprez okolicznościowych oraz rozbudowy miejskiego systemu teleinformatycznego. Kanalizacja będzie budowana z zastosowaniem studni kablowych typu SKO-2g oraz rur typu DVK 110 i HDPE 40 – zgodnie z przebiegiem trasowym przedstawionym na planie sytuacyjnym – rys. nr 1. Studnie kablowe należy wyposażyć w pokrywy wewnętrzne z rygłem i zamkiem systemowym w celu zabezpieczenia przed ingerencją osób nieupoważnionych. Wietrzniki pokrywy winny posiadać logo miasta Lublin.

W miejscach skrzyżowania kanalizacji kablowej z urządzeniami uzbrojenia podziemnego założyć rury osłonowe grubościennego typu HDPE 125/7,1. Wykopy pozostałe po wybudowaniu odcinków kanalizacji powinny być zasypane zagęszczonym gruntem i wyrównane do poziomu terenu.

W rejonie budowywanych odcinków kanalizacji zlokalizowane są istniejące i projektowane: wodociągi, gazociągi, kable energetyczne zasilające i oświetleniowe. W miejscach zbliżeń i skrzyżowań projektowanej kanalizacji do istniejących i projektowanych sieci podziemnego uzbrojenia terenu należy zachować normatywne odległości określone normą **ZN-96/TP S.A. – 004 Zbliżenia i skrzyżowania z innymi urządzeniami uzbrojenia terenowego.**

Odległości podstawowe dla zbliżeń wynoszą:

- od wodociągu magistralnego 1,0 m
- od wodociągu rozdzielczego 0,5 m
- od ciepłociągu parowego 2,0 m
- od ciepłociągu wodnego 1,0 m

W miejscach zbliżenia kanalizacji kablowej do gazociągów o nadciśnieniu do 400 kPa powinny być zachowane następujące odległości podstawowe pomiędzy nimi:

- 1,5 m dla kanalizacji kablowej mającej połączenia z pomieszczeniami dla ludzi i zwierząt,
- 1,0 m dla kanalizacji kablowej nie mającej połączenia z pomieszczeniami dla ludzi i zwierząt.
- 0,5 m dla kanalizacji kablowej szczelnej nie mającej połączenia z pomieszczeniami dla ludzi i zwierząt lub uszczelnionej w sposób uniemożliwiający wnikanie przez nią gazu do pomieszczeń.

W razie skrzyżowania kanalizacji kablowej z rurociągami i urządzeniami do przesyłania płynów lub gazów najmniejsze dopuszczalne odległości między nimi powinny wynosić :

- od wodociągu magistralnego 0,25 m
- od wodociągu rozdzielczego 0,15 m
- od obudowy ciepłociągu 0,50 m
- skrzyżowania kanalizacji kablowej mającej połączenie z pomieszczeniami dla ludzi i zwierząt należy wykonywać, stosując na gazociągach rury ochronne. Odległość pionowa zewnętrznej ścianki rury ochronnej od kanalizacji kablowej powinna wynosić co najmniej 0,15 m.

Do wybudowanej kanalizacji zaciągnięte zostaną kable światłowodowe (jednomodowe) zakończone w specjalistycznych słupkach kablowych w lokalizacjach zwyczajowo przyjętych jako miejsca imprez plenerowych. Kable te posłużą do zapewnienia dostępu do usług szerokopasmowych organizatorom imprez masowych.

4 Zakres rzeczowy inwestycji.

- budowa telekomunikacyjnej kanalizacji kablowej - 396,0 m

5 Obszar oddziaływania projektowanego obiektu

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, zamierzone przedsięwzięcie budowlane polegające na budowie telekomunikacyjnej kanalizacji kablowej związane z przebudową infrastruktury drogowej nie powoduje ograniczeń w sposobie użytkowania lub zagospodarowania działek sąsiadujących z inwestycją, a także nie spowoduje zmiany standardów jakości środowiska oraz nie wprowadzi nowych czynników mających wpływ na jego degradację.

Inwestycja ta, jako telekomunikacyjna, zgodnie z Rozp. MOŚZNiL z 14 lipca 1998 nie została zaliczona do inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia lub mogących pogorszyć stan środowiska dlatego też nie wymaga obowiązku przeprowadzania postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko .

6 Dane dotyczące ochrony zabytków

Teren, po którym jest projektowana sieć telekomunikacyjna jest wpisany do rejestru zabytków jako obszar ochrony konserwatorskiej i podlega ochronie na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,

7 Dane dotyczące wpływu eksploatacji górniczej

Inwestycja nie przebiega w granicach terenu górniczego.

8 Warunki ochrony przeciwpożarowej.

Nie występują.

9 Charakterystyka energetyczna.

Nie występuje.

10 Bezpieczeństwo i ochrona zdrowia.

Przewidywane roboty budowlane będą trwać do 7 dni roboczych. Charakter robót (wykopy o głębokości do 1,5m,) i miejsce ich prowadzenia (przy drogach pod ruchem, na skrzyżowaniach z siecią elektroenergetyczną i gazową) stwarza wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Z powyższych względów kierownik budowy jest zobowiązany, przed rozpoczęciem budowy, sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych zgodnie z Rozp. Ministra Infrastruktury z dnia 23-06-2003 r. (Dz. U. nr 120 poz. 1126.).

11 Uwagi końcowe.

Całość prac wykonać zgodnie z niniejszym projektem, obowiązującymi normami oraz załączonymi warunkami technicznymi poszczególnych Operatorów telekomunikacyjnych. Roboty budowlane wykonać zgodnie z poniższymi przepisami i normami:

- ZARZĄDZENIE Ministra Łączności z dnia 2 września 1997 r. w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać linie i urządzenia telekomunikacyjne oraz urządzenia do przesyłania płynów lub gazów w razie ich skrzyżowania się lub zbliżenia (Mon. Pol. Nr 59 poz. 567)

- ZN-96/TP S.A. – 004 Zbliżenia i skrzyżowania z innymi urządzeniami uzbrojenia terenowego. Ogólne wymagania i badania.
- ZN-96/TP S.A. – 026 Telekomunikacyjne sieci miejscowe. Linie kablowe o żyłach metalowych Wymagania i badania.
- ZN-96/TPSA-012. Telekomunikacyjne linie kablowe. Kanalizacja kablowa pierwotna. Wymagania i badania.
- ZN-96/TPSA-014. Rury z polichlorku winylu (PCW). Wymagania i badania.
- ZN-96/TPSA-020. Złączki rur. Wymagania i badania.
- ZN-96/TPSA-021. Uszczelki końców rur. Wymagania i badania.
- ZN-96/TPSA-022. Przywieszki identyfikacyjne. Wymagania i badania.

Opracował:

Janusz Korbas

Upr. budowlane do projektowania
w telekomunikacji przewodowej w zakresie
linii, instalacji i urządzeń liniowych
nr. DTU-TU/02249/02/U

Lublin, maj 2017 r.

12 UZGODNIENIA

- warunki techniczne WIiT UM Lublin znak IT-ST-II.1333.39.2015 z 11-09-2015
- opinia narady koordynacyjnej GD-DP.6630.975.2016 z 30-12-2016
- decyzja ZDiM Lublin znak IU-DE.4310.330.2017 z 12-05-2017



Urząd Miasta Lublin



Wydział Informatyki i Telekomunikacji

ul. Okopowa 11, 20-022 Lublin, tel.: 81 466 1100, fax: 81 466 1101
e-mail: informatyka@lublin.eu, www.um.lublin.eu

IT-ST-II.1333.39.2015

Lublin, dnia 11.09.2015r.

Pan Tadeusz Dziuba
Dyrektor
Wydziału Inwestycji i Remontów
Urzędu Miasta Lublin

W odpowiedzi na pismo Wydziału Inwestycji i Remontów z dnia 07.08.2015r. znak: IR-OB-II.7011.4.2015 dotyczące projektu "Rewitalizacja części Śródmieścia Miasta Lublin - przebudowa istniejącego deptaka" Wydział Informatyki i Telekomunikacji poniżej przedstawia wytyczne dotyczące sieci teleinformatycznych, które powinny zostać uwzględnione w dokumentacji projektowej.

Na całym odcinku przebudowy od ul. Kapucyńskiej do Bramy Krakowskiej należy zaprojektować kanalizację kablową składającą z 2 rur polietylenowych o przekroju 110 mm.

Studzienki telekomunikacyjne typu SKO-2g należy umieścić na początku i końcu wykonanego rurociągu oraz przy skrzyżowaniu z ulicami bocznymi tj. ul. Staszica, ul. Wróblewskiego, ul. Świętoduska / Przechodnia oraz przy budynku Ratusza. Studnie kablone powinny być wyposażone w pokrywy antywłamaniowe typu PIOCH lub zabezpieczone systemem rygla z indywidualnym kluczem.

Od ciągu głównym kanalizacji kablowej zaprojektować przyłącze światłowodowe do budynku Ratusza oraz przyłącza światłowodowe i elektryczne do kamery monitoringu znajdującej się na budynku przy ul. Krakowskie Przedmieście 2 naprzeciw budynku Ratusza.

Należy również zaprojektować w ww. kanalizacji następujące kable światłowodowe z włóknami jednomodowymi:

The map illustrates the Lublin tram route 10, which runs from Staszica to Krakowska. The route is highlighted with a thick black line. Key stops along the route include 72J Ratusz - Staszica, studnia kablowa, 72J Ratusz - Brama Krakowska, and 12J Ratusz - K. Przedm 2. The map also shows various streets and landmarks, such as Staszica, Zielona, Świętochowska, Wałowa, and the Ratusz (City Hall) area. Other stops like 72J Ratusz - Brama Krakowska and 12J Ratusz - K. Przedm 2 are also marked. The map includes labels for various buildings and businesses, such as Cox Motel, Folk Hostel, Tencereczka Bistro, ABC Sp. z o.o., Sklep firmowy, Piko Bank Polski S.A., ING, mBank SA Oddział korporacyjny Lublin, and Urząd Miasta Lublin. The map also shows the location of the Ratusz (City Hall) and the Ratusz - Brama Krakowska stop. The map is oriented with North at the top.

- 10 -

Lublin, dn. 30.12.2016 r.

PREZYDENT MIASTA LUBLIN

**ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
W SPRAWIE NR GD-DP.6630.975.2016**

Na podstawie art. 28a-28g ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2015 r. poz. 520 z późn. zm..)

Przedmiot narady:	kanalizacja deszczowa, oświetlenie terenu ze słupami, kanalizacja teletechniczna i przyłącze wodociągowe
Lokalizacja:	Krakowskie Przedmieście w Lublin
Wnioskodawca:	BIURO ARCHITEKTONICZNE "IDEA" URSZULA I JACEK CIEPLIŃSCY ul. Władysława Stanisława Reymonta 12 20-432 Lublin
Przewodniczący:	Kierownik Referatu ds. koordynacji dokumentacji projektowej Joanna Werykowska
Miejsce narady:	Wydział Geodezji Urzędu Miasta Lublin przy ul. Wieniawskiej 14, pok. 511 (Vp)
Opłata nr:	17716/16/1
Sposób przeprowadz.:	stacjonarny
Data wpływu:	20.12.2016
Rozp. narady:	30.12.2016
Zakończ. narady:	30.12.2016
Charakterystyka:	Usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu uczestnicy narady uzgodnili pozytywnie z uwagami.

U W A G I :

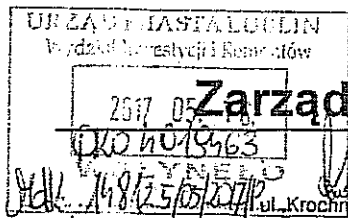
1. Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.
2. W rejonie istniejących punktów osnowy geodezyjnej wykopy należy prowadzić ręcznie. W przypadku naruszenia, uszkodzenia lub zniszczenia punktów inwestor na własny koszt zleci ich odtworzenie jednostce wykonawstwa geodezyjnego.
3. W przypadku braku inwentaryzacji sieci na mapach i braku informacji branżowych o ich przebiegu za ewentualne uszkodzenie sieci w trakcie prac ziemnych odpowiedzialność ponosi zarządzający daną siecią.
4. Przed przystąpieniem do realizacji w terenie uzgodnionych obiektów budowlanych należy dokonać stosownego zgłoszenia lub uzyskać wymagane prawem pozwolenie na budowę z Urzędu Miasta Lublin.
5. W projekcie budowlanym należy przewidzieć wykonanie zbliżeń i skrzyżowań z innymi urządzeniami zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami technicznymi.
6. Roboty ziemne w rejonie istniejących urządzeń podziemnych należy wykonywać ręcznie.

Stanowiska uczestników narady koordynacyjnej

Lp	Nazwa instytucji	Uwagi
1	Wydział Architektury i Budownictwa U.M. Lublin	-
2	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego Miasta Lublin	-
3	Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie	Na podstawie art. 39 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych na lokalizację uzgodnionej trasy konieczne jest uzyskanie stosownej decyzji / opinii zezwalającej na lokalizację projektowanego uzbrojenia terenu w pasie drogowym.
4	NETIA S.A. w Lublinie	W miejscach skrzyżowań i zbliżeń do istniejącej sieci telekomunikacyjnej Netia S.A. (poniżej 2m). prace ziemne prowadzić ręcznie ze szczególną ostrożnością. Miejsca te przed zasypianiem podlegają odbiorowi przez NETIA S.A.: email nadzory@netia.pl
5	PGE Dystrybucja SA Oddział Lublin Rejon Energetyczny Lublin Miasto.	W miejscach skrzyżowań projektowanych sieci (przyłączy) z istniejącymi kablami energetycznymi, kable zabezpieczyć rurami osłonowymi zgodnie z obowiązującymi normami. Zabezpieczenie podlega odbiorowi przez R.E. Lublin Miasto.
6	PSG Sp. z o.o. w Warszawie Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie	W miejscach skrzyżowań i zbliżeń do istniejącej sieci gazowej (do 2m) prace prowadzić wyłącznie ręcznie, ze szczególną ostrożnością. Podlegają one zgłoszeniu do Rejon Dystrybucji Gazu w Lublinie, ul. Diamentowa 15 tel. 81 445 21 02, faks 81 445 21 06 który dokona protokolarnego odbioru robót przy czynnej sieci gazowej. W przypadku odkrycia gazociągu i elementów jego uzbrojenia podczas prac ziemnych należy bezzwłocznie powiadomić o tym fakcie ZG w Lublinie i odebrać protokół stan techniczny sieci gazowej. Prace w bezpośredniej bliskości gazociągu prowadzić ręcznie.
7	Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie Sp. z o.o.	Należy wystąpić do MPWiK o warunki obsługi i zabezpieczenie wod. - kan.
8	Lubelskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. w Lublinie	W miejscach skrzyżowań i zbliżeń projektowanych sieci (przyłączy) z istniejącą siecią ciepłowniczą roboty ziemne należy prowadzić ręcznie z zachowaniem ostrożności. Miejsca te przed zasypianiem podlegają odbiorowi przez LPEC S.A.
9	Biuro Miejskiego Architekta Zieleni U.M. Lublin	-
10	Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne w Lublinie Sp. z o.o.	-
11	-	-

Przewodniczący narady koordynacyjnej m. Lublin

mgr inż. ...
...
...
...



P. Godek

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

ul. Krochmalna 13J, 20-401 Lublin, tel.: 81 466 5700, fax: 81 466 5701
e-mail: drogi@zdm.lublin.eu, www.zdm.lublin.eu

IU-DE.4310.330.2017

Lublin, dnia 12.05.2017r.

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2016 r. poz. 1440 z późn.zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks Postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2016 r. poz. 23 z późn.zm.) oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Lublin nr 29/3/2014 z dnia 10 marca 2014 roku w sprawie upoważnienia do załatwiania spraw należących do kompetencji zarządcy dróg na terenie miasta Lublina i wydawania decyzji administracyjnych, po rozpatrzeniu wniosku:

Urząd Miasta Lublin
Wydział Inwestycji i Remontów
ul. Podwale 3a
20-117 Lublin

zezwalam na lokalizację

linii kablowych zasilających oprawy do iluminacji
i zasilające podziemne rozdzielnice nn,
kanalizacji telekomunikacyjnej wraz ze studniami,
kropelkowej linii nawadniającej nowe drzewa
w pasach drogowych ul. Krakowskie Przedmieście – drogi powiatowej nr 2357L
tj. na działce nr ewid. 47 (obr. 36, ark. 3),
ul. Wróblewskiego – drogi powiatowej nr 2408L
tj. na działce nr ewid. 62/1 (obr. 36, ark. 3),
ul. Świętoduskiej – drogi powiatowej nr 2398L
tj. na działce nr ewid. 41/1 (obr. 36, ark. 3),
Plac Króla Władysława Łokietka – drogi powiatowej nr 2369L
tj. na działce nr ewid. 122 (obr. 34, ark. 2),
ul. Królewskiej – drogi powiatowej nr 2360L
tj. na działce nr ewid. 130 (obr. 34, ark. 2),
ul. Lubartowskiej – drogi powiatowej nr 2365L
tj. na działce nr ewid. 121/1 (obr. 34, ark. 2),
ul. Staszica – drogi gminnej nr 106693L
tj. na działce nr ewid. 11/3 (obr. 36, ark. 3),
zgodnie z zaznaczoną trasą na załączniku graficznym,
będącym integralną częścią niniejszej decyzji

z warunkami:

- na przejściach poprzecznych do osi pasa drogowego należy zastosować rury osłonowe na całej długości linii kablowej,
- na podstawie art. 28b ust. 7 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. *Prawo geodezyjne i kartograficzne* (Dz.U.z 2015 poz. 520 z późn. zm.) projektowane sieci uzbrojenia terenu należy uzgodnić na naradzie koordynacyjnej w referacie ds. koordynacji dokumentacji projektowej Wydziału Geodezji Urzędu Miasta Lublin,
- sposób odtworzenia naruszonych elementów pasa drogowego zostanie podany w pozwoleniu na prowadzenie robót w pasie drogowym.

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

1. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymagał będzie przełożenia w/w linii kablowej, kanalizacji telekomunikacyjnej i kropelkowej linii nawadniającej koszt ich przełożenia będzie ponosił właściciel urządzenia - art. 39 ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2016 r. poz. 1440 z późn. zm.).
2. Zezwolenie na lokalizację linii kablowej, kanalizacji telekomunikacyjnej i kropelkowej linii nawadniającej wyrażone w niniejszej decyzji nie jest równoznaczne z pozwoleniem na budowę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2016 r. poz. 290 z późn.zm.) Inwestor zobowiązany jest do uzyskania przed rozpoczęciem prac budowlanych pozwolenia na budowę bądź potwierdzenia przyjęcia zgłoszenia.
3. Zezwolenie na lokalizację linii kablowej, kanalizacji telekomunikacyjnej i kropelkowej linii nawadniającej wyrażone w niniejszej decyzji nie jest równoznaczne z pozwoleniem na prowadzenie robót w pasie drogowym, o które Inwestor albo Wykonawca powinien wystąpić do Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie, celem uzyskania decyzji na zajęcie pasa drogowego art. 40 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2016 r. poz. 1440 z późn.zm.). W decyzji tej za umieszczenie urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami naliczone będą stosowne opłaty.

Niniejsza decyzja stanowi jednocześnie zgodę na dysponowanie gruntem pasów drogowych ul. Krakowskie Przedmieście (działka nr ewid. 47 – obr. 36, ark. 3), ul. Wróblewskiego (działka nr ewid. 62/1 – obr. 36, ark. 3), ul. Świętoduskiej (działka nr ewid. 41/1 – obr. 36, ark. 3), Plac Króla Władysława Łokietka (działka nr ewid. 122 – obr. 34, ark. 2), ul. Królewskiej (działka nr ewid. 130 – obr. 34, ark. 2), ul. Lubartowskiej (działka nr ewid. 121/1 – obr. 34, ark. 2) oraz ul. Staszica (działka nr ewid. 11/3 – obr. 36, ark. 3) na cele budowlane związane z uzyskaniem zezwolenia na realizację w/w linii kablowej zasilającej oprawy do iluminacji oraz zasilające podziemne rozdzielnice nn, kanalizacji telekomunikacyjnej wraz ze studniami oraz kropelkowej linii nawadniającej nowe drzewa.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107, § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia niniejszej decyzji.

POUCZENIE

Od decyzji niniejszej stronom przysługuje prawo wniesienia odwołania za moim pośrednictwem do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lublinie w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Z up. Prezydenta Miasta Lublin
ZASTĘPCA DYREKTORA
Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie
ds. Przygotowania Inwestycji
mgr inż. Mirosław Łuciuk

Załącznik nr 1 – mapa sytuacyjno-wysokościowa z naniesioną lokalizacją linii kablowych, kanalizacji telekomunikacyjnej, kropelkowej linii nawadniającej nowe drzewa.

Otrzymują:

1. Urząd Miasta Lublin, Wydział Inwestycji i Remontów
20-117 Lublin, ul. Podwale 3a
2. a/a

ul. Krakowskie Przedmieście – K – 043

Znak sprawy: IU-DE.4310.330.2017

Lublin, dnia 12.05.2017r.
Strona 2 z 2

13 UPRAWNIENIA



P R E Z E S
URZĘDU REGULACJI TELEKOMUNIKACJI

DECYZJA Nr DTT-TU/02249/02/U

z dnia 28 lutego 2002 r.

Na podstawie art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071) oraz § 11 rozporządzenia Ministra Łączności z dnia 10 października 1995 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie telekomunikacyjnym (Dz.U. z 1995 r. Nr 120, poz. 581 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana Janusza Korbasia z dnia 10.10.2000 r., w sprawie nadania uprawnień budowlanych w telekomunikacji

Nadaję Panu Januszowi Korbasowi
urodzonemu 21.11.1964 r. w Lublinie

uprawnienia budowlane w telekomunikacji

do **Projektowania**
w specjalnościach instalacyjnych
w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą
w zakresie **linii, instalacji i urządzeń liniowych**

UZASADNIENIE

Na podstawie złożonych dokumentów, przez ubiegającego się o uprawnienia budowlane w telekomunikacji Komisja Egzaminacyjna w postępowaniu kwalifikacyjnym stwierdziła, że spełnił on warunki w zakresie przygotowania zawodowego niezbędnego do uzyskania uprawnień we wnioskowanym zakresie. Jednocześnie ubiegający się złożył egzamin przed Komisją Egzaminacyjną z pozytywnym wynikiem. Wobec powyższego należało orzec jak na wstępie.

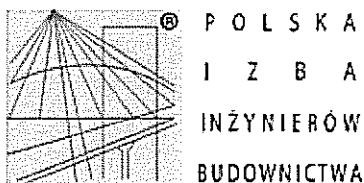
Decyzja jest ostateczna w administracyjnym toku instancji.

Pouczenie

Stronie niezadowolonej z decyzji służy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia wniosek o ponowne rozpatrzenie sprawy (art. 127 § 3 i 129 § 2 Kpa) do Prezesa Urzędu Regulacji Telekomunikacji, ul. Kasprzaka 18/20 01-211 Warszawa
Po wydaniu decyzji na skutek wniosku, o którym mowa w art. 127 § 3 Kpa, stronie przysługiwać będzie prawo wniesienia skargi bezpośrednio do Naczelnego Sądu Administracyjnego w Warszawie, w terminie 30 dni od daty doręczenia tej decyzji na podstawie art. 35 ust. 1 w związku z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 11 maja 1995 r. o Naczelnym Sądzie Administracyjnym - Dz.U. z 1995 r. Nr 74, poz. 368 z późn. zm.).



UP.
PREZESA
Ur. m.ż. M. K. Kusiński



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-SW3-4ZD-BM4 *

Pan Janusz Jacek Korbaś o numerze ewidencyjnym LUB/BT/0549/04
adres zamieszkania m. Piotrków I 105a/2, 23-114 Jabłonna
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-12-01 do 2017-11-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-11-08 roku przez:

Wojciech Szewczyk, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Polska Izba Inżynierów
Budownictwa

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- Rys. nr 1 - Plan sytuacyjny budowy telekomunikacyjnej kanalizacji kablowej

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14

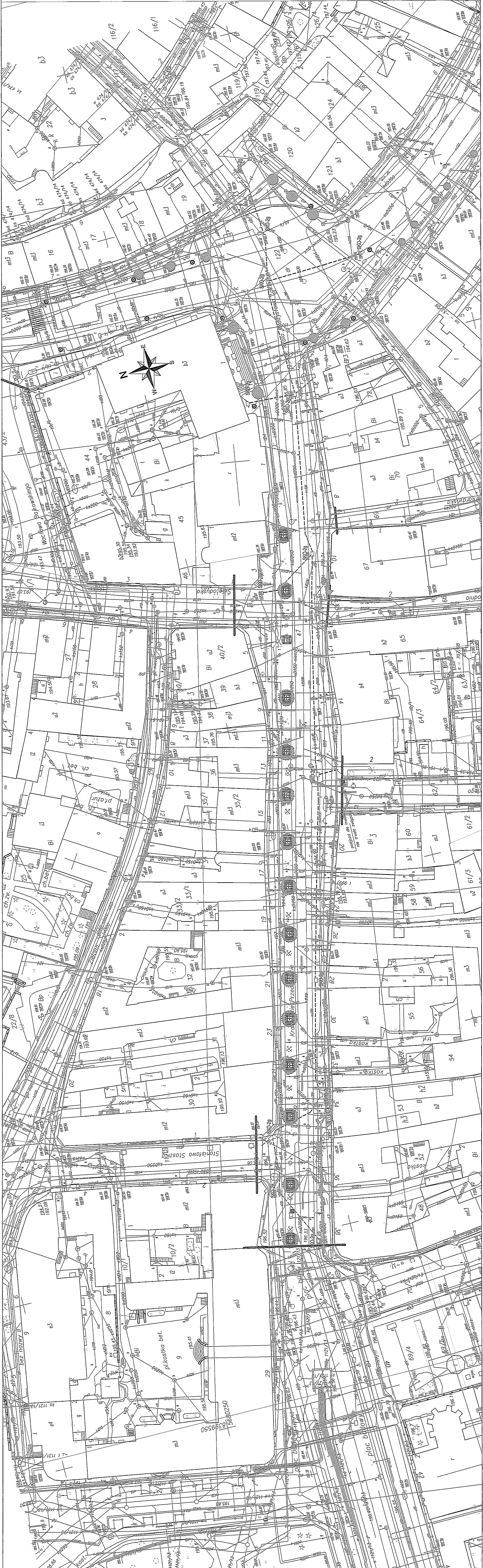


LEGENDA

GRANICE OPRACOWANIA – PROJEKTOWANE NAWIERZCHNIE

PROJEKTOWANA SIĘĆ
TELEKOMUNIKACYJNA

BIURO ARCHYTEKTONICZNE IDEA s.c. Urszula Jacek Ciapliński		URZĄD MIASTA LUBLIN	
INWESTOR:		URZĄD MIASTA LUBLIN	
Gmina Lublin		20-060 Lublin, ul. Reymonta 12	
PROJEKT REWITALIZACJI CZĘŚCI ŚRODOWISKA MIASTA LUBLIN		PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO DEPTAKA	
TELEKOMUNIKACJA		PROJEKT BUDOWLANY	
Funkcja		Inicjator i realizator	
Projektant		Janusz Korbas	
Data		06-2017	
Projektant		Janusz Korbas	
Projekt zagospodarowania terenu		skala 1:500	





Rewitalizacja części Śródmieścia Miasta Lublin
Przebudowa istniejącego Deptaka na działkach o nr ewid:
47, 41/1, 11/3 (obręb 36, ark. 3) i 121/1, 122, 130 (obr. 34,
ark. 2), 62/1, 47, 63/8, 63/7, 63/6, 63/4 (obręb 36, ark. 3).
Kategoria obiektu budowlanego: IV

Inwestor: Gmina Lublin
Plac Króla Władysława Łokietka 1,
20-109 Lublin

BRANŻA: ZIELEŃ

Projektant: mgr inż. arch. kraj. Wojciech Wójcicki

Lublin maj 2017 r.

CZEŚĆ OPISOWA
DO SZCZEGÓŁOWEJ INWENTARYZACJI DENDROLOGICZNEJ
I PROJEKTU GOSPODARKI DRZEWOSTANEM

1. Dane ogólne.

- 1.1. Przedmiot opracowania: Rewitalizacja części Śródmieścia Miasta Lublin
Przebudowa istniejącego Deptaka
- 1.2. Nr działek: 47, 41/1, 11/3 (obręb 36, ark. 3) i 121/1, 122, 130 (obr. 34, ark. 2),
62/1, 47, 63/8, 63/7, 63/6, 63/4 (obręb 36, ark. 3)
- 1.3. Inwestor: Gmina Lublin Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin
- 1.4. Podstawa opracowania
- Zlecenie inwestora
 - Mapa do celów projektowych w skali 1:500
 - Wizja lokalna i pomiary drzew
 - Dokumentacja fotograficzna

2. Cel i zakres opracowania

Celem opracowania jest wykazanie istniejącego drzewostanu i sporządzenie projektu gospodarki drzewostanem w związku z realizacją inwestycji

Szczegółową inwentaryzację dendrologiczną wykonano w miesiącu maju 2017 r., w okresie pełnego rozwoju wegetacyjnego drzew. Wszelkie prace inwentaryzacyjne wykonano w zakresie obowiązującym przy tego typu opracowaniach. Wyniki prac terenowych przedstawiono graficznie na planszy w skali 1:500 oraz w zestawieniu tabelarycznym obejmującym: nr inwentaryzacyjny zgodny z oznaczeniem na planszy, gatunek, obwód pnia w cm – mierzony na wys. pnia 1,30 m, zasięg rzutu korony w m, orientacyjną całkowitą wysokość w m oraz w kolumnie uwagi odniesiono się do stanu drzew.

Projekt gospodarki drzewostanem obejmować będzie wykaz drzew przewidzianych do przeprowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych, zestawienie drzew przewidzianych do usunięcia oraz drzew planowanych do przesadzenia wraz z programem proponowanych zabiegów pielęgnacyjnych i dokumentacją fotograficzną. Dla potrzeb sporządzenia kosztorysu inwestorskiego Wykazano drzewa przewidziane do usunięcia w rozbiciu na średnice pni

3. Położenie i stan istniejący

Teren inwestycji położony jest w obszarze śródmiejskiej zabudowy o różnorodnej strukturze funkcjonalnej obejmującej budynki: mieszkaniowe, usługowo-handlowe, użyteczności publicznej: usługi administracji samorządowej, publicznej, budynki sakralne.

Teren objęty opracowaniem to fragment ul. Krakowskie Przedmieście - jedna z głównych ulic Lublina. Otwiera ją plac Władysława Łokietka, przy którym usytuowana jest Brama Krakowska (otwierająca drogę do Starego Miasta) i budynek Nowego Ratusza. Cechą charakterystyczną jest niewielka szerokość traktu i silna zwartość zabudowy ulicy. Od Bramy Krakowskiej ulica prowadzi w stronę Placu Litewskiego a dalej w kierunku młodszej części centrum miasta.

Szatę roślinną placu tworzą drzewa pochodzące głównie z ostatnich dwóch dekad. Trudne warunki siedliskowe: mała powierzchnia biologicznie czynna wokół pni, niewielkie ilości wody dostarczane do korzeni, nagrzewanie się kostki brukowej w sezonie letnim, niekorzystny odczyn i skład gleby związany z dużą intensywnością użytkowania terenu skutkowałą koniecznością częstej wymiany kolejnych nasadzeń. Obecnie na deptaku znajdują się liniowe nasadzenia klonu polnego odm. 'Nanum' (*Acer campestre* 'Nanum') charakteryzującego się niewielkimi rozmiarami i stosunkowo dużą odpornością na niekorzystne warunki miejskie. W bocznych uliczkach odchodzących od głównego ciągu komunikacyjnego zachowało się kilka sztuk poprzedniego etapy zadrzewienia ulicy - robinie białe odm. 'Umbraculifera' (*Robinia pseudoacacia* 'Umbraculifera').

Zestawienie istniejących drzew i krzewów reprezentowanych przez 3 taksony obejmuje „Szczegółowa inwentaryzacja dendrologiczna”.

Wykaz alfabetyczny wg. nomenklatury łacińskiej z nazwami polskimi i ilościowym udziałem poszczególnych taksonów

Nazwa łacińska	Nazwa polska	Ilość sztuk
<i>Acer campestre</i> 'Nanum'	Klon polny 'Nanum'	15
<i>Acer platanoides</i> 'Globosum'	Klon pospolity 'Globosum'	1
<i>Fraxinus pensylvanica</i>	Jesion pensylwański	1
<i>Robinia pseudoacacia</i> 'Umbraculifera'	Robinia biała 'Umbraculifera'	1

I. SZCZEGÓŁOWA INWENTARYZACJA DENDROLOGICZNA

I.1. Ocena stanu zdrowotnego drzew

Stan zdrowotny drzew jest stosunkowo jednolity. Trudne warunki siedliskowe: susza fizjologiczna, niewielka powierzchnia biologicznie czynna w strefie korzeniowej, duże amplitudy temperatur i niewielkie ilości wody dostarczane do korzeni sprawiają iż drzewa nie mają właściwych warunków do prawidłowego rozwoju. Skutkuje to deformacjami młodych pędów i liści, karłowaceniem, a nawet zamieraniem. Drzewa poddawane są cyklicznym zabiegom pielęgnacyjnym lub wymieniane na ten sam gatunek i odmianę. Wyjątek stanowi klon pospolity którego obecność można wytłumaczyć jako pomyłkę przy wymianie martwego klona polnego odm. 'Nanum'.

Złą kondycję zdrowotną wykazuje drzewo nr 4 (klon polny 'Nanum'). Drzewo o najsilniej rozwiniętej koronie spośród wszystkich egzemplarzy gatunku występujących na terenie opracowania. Karłowacenie liści, zamieranie pędów i stopniowa deformacja korony wskazywać może na niewystarczającą ilość przestrzeni w strefie korzeniowej oraz bardzo niską jakość substratu glebowego znajdującego się w obrębie korzeni drzewa.

Obecnie na terenie opracowania znajdują się 2 drzewa martwe, są to klony polne 'Nanum' o nr inw. 5 i 10. Robinia biała 'Umbraculifera' o nr inw. 2 została uszkodzona (połamane konary i odarcie kory oraz pęknięcia wzdłużne). Widoczna destrukcja drewna w rozwidleniu konarów.

W zestawieniu tabelarycznym wykazującym inwentaryzację drzew i krzewów, kolumnie uwagi został określony stan zdrowotny drzew.

WYKAZ INWENTARYZOWANYCH DRZEW I KRZEWÓW

Nr inw.	Gatunek		Dane dendrologiczne			Uwagi
	Nazwa polska	Nazwa łacińska	Obwód pnia (cm)	Średnica korony (m)	Wysokość (m)	
1	Jesion pensylwański	<i>Fraxinus pensylvanica</i>	170	15	14	Dwa przewodniki od wys. 4 m, korona asymetryczna, drobny posusz, pochylony na wsch. na ulicę Lubartowską i trakcje trojelbusową
2	Robinia biała	<i>Robinia pseudoacacia</i> 'Umbraculifera'	90	8	6	Korona asymetryczna, posusz, drzewo uszkodzone - pęknięty pień, połamane konary, obdarta kora, widoczna destrukcja drewna w miejscu uszkodzenia.
3	Klon polny 'Nanum'	<i>Acer campestre</i> 'Nanum'	22	1,5	3	-
4	Klon polny 'Nanum'	<i>Acer campestre</i> 'Nanum'	31	2	3,5	Drzewo osłabione, widoczne opóźnienie rozwoju i zdrobnienie liści wskazuje na trudne warunki glebowe.
5	Klon polny 'Nanum'	<i>Acer campestre</i> 'Nanum'	20	1	3	Martwe drzewo
6	Klon polny 'Nanum'	<i>Acer campestre</i> 'Nanum'	23	1,5	3	-
7	Klon polny 'Nanum'	<i>Acer campestre</i> 'Nanum'	26	1,5	3	-
8	Klon polny 'Nanum'	<i>Acer campestre</i> 'Nanum'	27	1,5	3	-
9	Klon polny 'Nanum'	<i>Acer campestre</i> 'Nanum'	31	2	3	-
10	Klon polny 'Nanum'	<i>Acer campestre</i> 'Nanum'	22	- 1	3	Martwe drzewo
11	Klon polny 'Nanum'	<i>Acer campestre</i> 'Nanum'	24	1	3	-
12	Klon polny 'Nanum'	<i>Acer campestre</i> 'Nanum'	22	1,5	3	-
13	Klon pospolity 'Globosum'	<i>Acer platanoides</i> 'Globosum'	21	1,5	3	-
14	Klon polny 'Nanum'	<i>Acer campestre</i> 'Nanum'	21	1,5	3	-

15	Klon polny 'Nanum'	<i>Acer campestre</i> 'Nanum'	26	2	3	-
16	Klon polny 'Nanum'	<i>Acer campestre</i> 'Nanum'	22	1,5	3	-
17	Klon polny 'Nanum'	<i>Acer campestre</i> 'Nanum'	26	1,5	3	-
18	Klon polny 'Nanum'	<i>Acer campestre</i> 'Nanum'	24	1,5	3	Korona asymetryczna

II PROJEKT GOSPODARKI DRZEWOSTANEM

II.1. Opis gospodarowania istniejącą zielenią

W związku z przebudową fragmentu ul. Krakowskie Przedmieście zachodzi konieczność przeniesienia drzew kolidujących z realizacją tej inwestycji, usunięcia drzew martwych i uszkodzonych, , jak również objęcie zabiegami pielęgnacyjnymi drzew przewidzianych do zachowania. Gospodarka drzewostanem opiera się na aktualnej i szczegółowej inwentaryzacji dendrologicznej, sporządzonej według ogólnie obowiązujących zasad i uwzględnia analizy i oceny stanu zachowania drzewostanu i jego struktury.

Projekt gospodarki drzewostanem obejmuje:

- Wykaz drzew przewidzianych do usunięcia
- Wykaz krzewów przewidzianych do usunięcia
- Wykaz drzew przewidzianych do przeprowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych
- Wykaz drzew przewidzianych do przesadzenia
- Dokumentację fotograficzną

Niniejsza dokumentacja zawiera szczegółowy opis zabiegów pielęgnacyjnych.

Z uwagi na przewidywane kolizje budowy infrastruktury podziemnej z systemem korzeniowym drzew w niniejszym opracowaniu wskazano sposoby zabezpieczenia drzew na placu budowy.

Zestawienie tabelaryczne wykazu drzew przewidzianych do usunięcia obejmuje: liczbę porządkowa, nr inwentaryzacyjny, gatunek drzewa, obwód pnia w cm. orientacyjną wysokość w m oraz lokalizację drzewa.

WYKAZ DRZEW PRZEWIDZIANYCH DO PRZESADZENIA

LP	Nr inw.	Gatunek		Dane dendrologiczne			Uwagi
		Nazwa polska	Nazwa łacińska	Obwód pnia (cm)	Średnica korony (m)	Wysokość (m)	
1	3	Klon polny 'Nanum'	<i>Acer campestre</i> 'Nanum'	22	1,5	3	
2	4	Klon polny 'Nanum'	<i>Acer campestre</i> 'Nanum'	31	2	3,5	
3	6	Klon polny 'Nanum'	<i>Acer campestre</i> 'Nanum'	23	1,5	3	
4	7	Klon polny 'Nanum'	<i>Acer campestre</i> 'Nanum'	26	1,5	3	
5	8	Klon polny 'Nanum'	<i>Acer campestre</i> 'Nanum'	27	1,5	3	
6	9	Klon polny 'Nanum'	<i>Acer campestre</i> 'Nanum'	31	2	3	
7	11	Klon polny 'Nanum'	<i>Acer campestre</i> 'Nanum'	24	1	3	
8	12	Klon polny 'Nanum'	<i>Acer campestre</i> 'Nanum'	22	1,5	3	
9	13	Klon pospolity 'Globosum'	<i>Acer platanoides</i> 'Globosum'	21	1,5	3	
10	14	Klon polny 'Nanum'	<i>Acer campestre</i> 'Nanum'	21	1,5	3	
11	15	Klon polny 'Nanum'	<i>Acer campestre</i> 'Nanum'	26	2	3	
12	16	Klon polny 'Nanum'	<i>Acer campestre</i> 'Nanum'	22	1,5	3	
13	17	Klon polny 'Nanum'	<i>Acer campestre</i> 'Nanum'	26	1,5	3	
14	18	Klon polny 'Nanum'	<i>Acer campestre</i> 'Nanum'	24	1,5	3	

WYKAZ DRZEW PRZEWIDZIANYCH DO USUNIĘCIA

LP	Nr inw.	Gatunek		Dane dendrologiczne		Lokalizacja
		Nazwa polska	Nazwa łacińska	Obwód pnia (cm)	Wysokość (m)	
1	2	Robinia biała	<i>Robinia pseudoacacia</i> 'Umbraculifera'	90	6	41/1 i 47
2	5	Klon polny 'Nanum'	<i>Acer campestre</i> 'Nanum'	20	3	47
3	10	Klon polny 'Nanum'	<i>Acer campestre</i> 'Nanum'	22	3	47

Jak wynika z zestawienia tabelarycznego do usunięcia przewiduje się 3 drzewa.

**WYKAZ DRZEW PRZEWIDZIANYCH DO PRZEPROWADZENIA ZABIEGÓW
PIELĘGNACYJNYCH**

Nr inw.	Gatunek		Dane dendrologiczne			Proponowane zabiegi pielęgnacyjne
	Nazwa polska	Nazwa łacińska	Obwód pnia (cm)	Średnica korony (m)	Wysokość (m)	
1	Jesion pensylwański	<i>Fraxinus pennsylvanica</i>	170	15	14	Formowanie korony w celu przywrócenia prawidłowego pokroju drzewa (redukcja średnicy korony), wiązanie elastyczne dopasowane do wielkości konarów. Powiększenie przestrzeni biologicznie czynnej wokół korzeni i wymiana zdegradowanego substratu glebowego.

<p align="center">WYKAZ DRZEW PRZEWIDZIANYCH DO USUNIĘCIW W ROZBICIU NA ŚREDNICĘ PNI (dla sporządzenia kosztorysu inwestorskiego)</p>
--

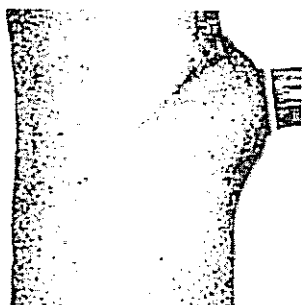
Srednice pni w cm	Nr inwentaryzacyjny drzewa	Ilość pni szt
16-25	5, 10	2
≥ 76	2	1
Razem:		3

II.1.1.Zabiegi pielęgnacyjne przy drzewach

Dokonanie cięć sanitarnych w koronie drzewa

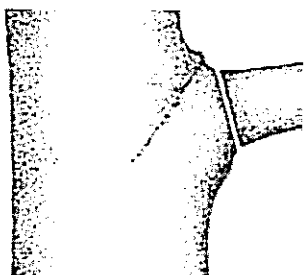
Cięcia sanitarne polegają na usunięciu z korony drzewa gałęzi suchych, chorych nadłamanych i ocierających się o inne. Przy usuwaniu gałęzi martwych należy zwrócić szczególną uwagę na to, aby nie uszkodzić tkanki żywej wytworzonej zazwyczaj u nasady tkanki martwej. Obecnie prace tego typu przeprowadzić należy na jesionie pensylwańskim (nr inw. 1)

Usuwanie suchej lub obumierającej gałęzi.



Płaszczyzna cięcia powinna znajdować się jak najbliżej wydartej obrączki (zwanej w tym stadium już „kołnierzem pożegnalnym”) i prowadzona bez jej naruszenia.

Usuwanie gałęzi bez widocznej obrączki



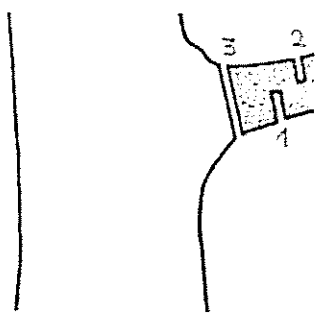
Płaszczyzna cięcia zaczyna się u góry na zewnątrz krawędzi kory i prowadzona jest jak najbliżej pnia, ale bez jego naruszenia. W przypadku wątpliwości lepiej jest prowadzić ją bardziej „na zewnątrz”.

Usuwanie gałęzi z wrastającą gałęzią korowiny



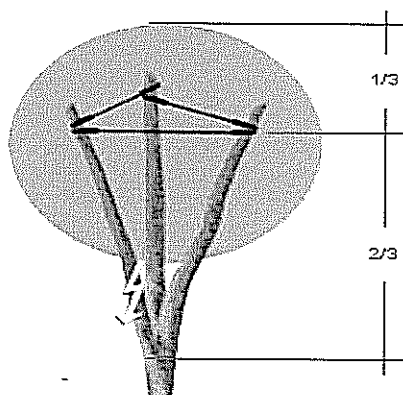
Płaszczyzna cięcia zaczyna się u góry, tam gdzie zaczyna się krawędź korowiny, i jest prowadzona jak najbliżej pnia, bez naruszenia go. Należy ciąć raczej pod niewielkim kątem od pnia

Skrócenie ciętej gałęzi – technika cięcia



Dla uniknięcia uszkodzenia pnia (tzw. „obrywu”) cięta gałąź musi być wstępnie skrócona. Wykonuje się podcięcie 1, następnie nadcięcie 2. Dopiero pozostałą małą nasadę gałęzi usuwamy cięciem ostatecznym

Montaż wiązania elastycznego



Montaż w 2/3 wysokości zabezpieczanego fragmentu drzewa. System powinien znajdować się w możliwie najbardziej poziomym położeniu. Wiązanie należy zamontować przy możliwie największym naprężeniu liny

Dokonanie cięć korygujących

Cięcia korygujące mają na celu poprawienie statyki drzewa, niwelują wady korony, zapobiegają rozłamaniem.

Cięcia korygujące polegają na dokonaniu w ukształtowanej już koronie drzewa radykalnych zmian mających na celu poprawienie jej konstrukcji.

Przeprowadzenie cięć redukcyjnych jest bardzo trudne, gdyż wiąże się z usuwaniem nieproporcjonalnie rozciągających się grubszych gałęzi. W przypadku drzewa nr inw.1 (jesion pensylwański) należy przeprowadzić cięcia korygujące głównie od strony ul. Lubartowskiej.

Przy wykonywaniu cięć korygujących należy pamiętać, aby w trakcie jednorazowego zabiegu nie usuwać więcej niż 20% całej masy wegetacyjnej korony. Zbyt radykalne cięcie może przyczynić się do zachwiania procesów fizjologicznych drzewa, a poza tym zwiększa się prawdopodobieństwo infekcji ran powstałych po cięciach.

Dokonanie przesadzenia drzew

Przesadzenia drzew należy dokonać na podstawie projektu gospodarki drzewostanem. Przesadzanie może nastąpić po uzyskaniu prawomocnej decyzji wydanej przez Miejskiego Konserwatora Zabytków w Lublinie.

Zakres robót w przypadku przesadzenia drzew obejmuje następujące prace:

- Zabezpieczenie korony drzewa, w sposób wykluczający uszkodzenie konarów w trakcie wykopywania, transportu i sadzenia
- Zdjęcie wszystkich warstw otaczających bryłę tj. osłona pnia, kratownica, nawierzchnia itp.
- Wykopanie drzewa z uwzględnieniem wielkości bryły korzeniowej
- Zabezpieczenie bryły korzeniowej siatką stalową i matą jutową
- Transport roślin
- Przygotowanie dołów do posadzenia roślin w wyznaczonym miejscu. W miejscu sadzenia należy uwzględnić istniejącą infrastrukturę i umiejscowić drzewa w jak największej odległości od sieci. Doły przygotowane pod nasadzenia powinny mieć średnicę dwukrotnie większą od średnicy bryły korzeniowej.
- Nasadzenie, i stabilizacja drzew
- Obsypanie brył korzeniowych żyzną ziemią. Należy pamiętać o zachowaniu odpowiedniego poziomu podczas zasypywania dołów, w żadnym wypadku nie należy sadzić roślin głębiej lub płycej niż pierwotnie rosły. Szyjka korzeniowa nie może być przysypana.
- Ściółkowanie terenu wokół drzewa warstwą min 5 cm.
- Intensywne podlanie drzewa.
- Sugeruje się wykorzystanie mikoryzy dostosowanej do gatunku drzewa w celu poprawy warunków i lepszego utrzymania przesadzanych drzew

Dokonanie usunięcia drzew

Usunięcia drzew należy dokonać na podstawie projektu gospodarki drzewostanem.

Wycinka może nastąpić po uzyskaniu prawomocnej decyzji wydanej przez Miejskiego Konserwatora Zabytków w Lublinie. Usunięcia drzew może dokonać specjalistyczna firma, po zapoznaniu się z „Instrukcją BHP przy podcinaniu i ścinie drzew”, która to określa kto może dokonywać ścinki drzew, jakie należy mieć uprawnienia i badania w jaki sposób dokonywać ścinki, kiedy nie można wykonywać ścinki itp.

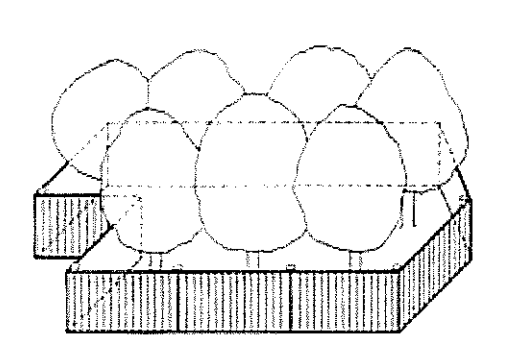
Zakres robót w przypadku wycinki drzew obejmuje następujące prace:

- Ścięcie drzew przez wstępne podcięcie i obalenie za pomocą odciągów z bezpiecznej odległości w przypadku pozostałych drzew
- Przewrócenie reszty pnia przy użyciu liny.
- Wyfrezowanie karpy przypadku występowania drzewa w
- Pocięcie pnia na odcinki dogodne do transportu.
- Ułożenie gałęzi i konarów w stosy..
- Ubicie i wyrównanie zasypanego dołu.
- Wywiezienie urobku do miejsc do tego przeznaczonych i zagospodarowanie części urobku na miejscu wg szczegółowych wskazań w specyfikacji lub inspektora nadzoru.

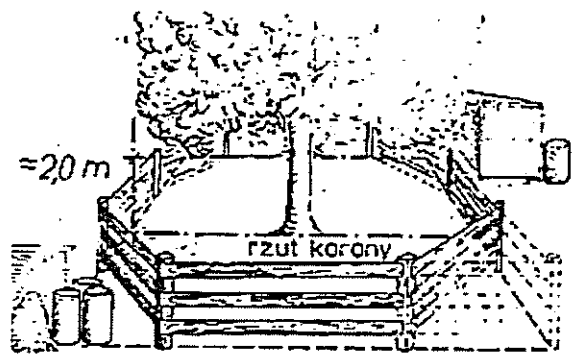
Zabezpieczenie drzew na placu budowy

W celu uniknięcia uszkodzeń mechanicznych i termicznych korzeni, pnia i korony - oraz uduszenia lub zatrucia korzeni podczas wykonywanych robót budowlanych należy zabezpieczyć korzenie, pnie i korony drzew adoptowanych.

W tym celu należy wytyczyć z otoczenia placu budowy wszystkie egzemplarze, najlepiej w skupinie, i otoczyć je litym ogrodzeniem bez możliwości penetracji wnętrza. Ogrodzenie powinno być poprowadzone po linii rzutów koron drzewa/skupiny drzew powiększonych o ca 2m. Schemat poglądowy przedstawiają rys. 1 i 2:

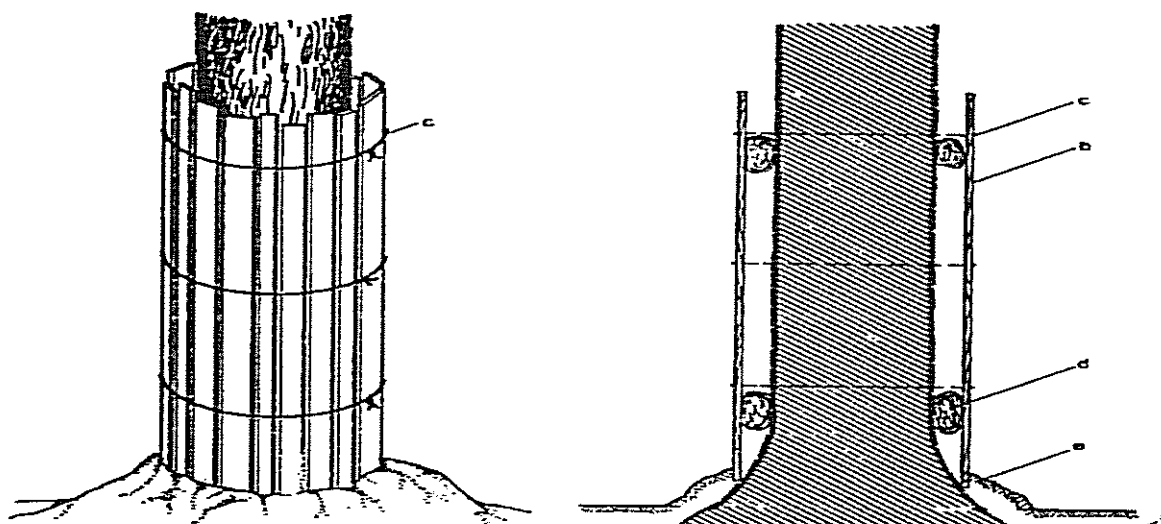


Rys. 1 Sposób prawidłowego oszalowania pni drzew (Chachulski Z. 2000. Chirurgia i pielęgnacja drzew. Józefów-Michalin. Legraf)



Rys. 2. Zabezpieczenie powierzchni pod koroną drzewa poprzez odpowiednie ogrodzenie (Chachulski Z. 2000. Chirurgia i pielęgnacja drzew. Józefów-Michalin. Legraf)

Nie wolno dopuścić do zagęszczenia gleby szczególnie w obrębie rzutu korony powiększonego o 2m, gdyż doprowadzi to do uduszenia się systemu korzeniowego drzewa. W tym celu należy zminimalizować, a najlepiej wykluczyć całkowicie, poruszanie się we wskazanym wyżej obszarze pojazdami i maszynami budowlanymi. Jeśli nie jest możliwe wyгородzenie drzewa lub w razie konieczności składowania materiałów budowlanych w obszarze mniejszym, niż rzut korony drzewa powiększony o ca 2m, pień drzewa musi być chroniony oszalowaniem z desek o dł. min. 150cm, a ziemia powinna być pokryta 20 cm warstwą żwiru ($\phi 10-30\text{mm}$), drobnego tłucznia lub gysu z kamieni nie alkalizujących gleby. Deski powinny być zdystansowane od pnia za pomocą np. elastycznych rur drenarskich, rozciętych jednostronnie opon, zwiniętej juty lub torfu. Przy szalowaniu pnia należy zwrócić uwagę, aby deski szczelnie przylegały na całej powierzchni pnia, a dolna część deski miała oparcie w podłożu. Deska nie powinna opierać się na nabiegach korzeniowych. Opaski mocujące szalowanie do pnia należy stosować w odległości co 40-60 cm od siebie, a więc minimum 3 na pniu. Schemat oszalowania przedstawia rys.3:

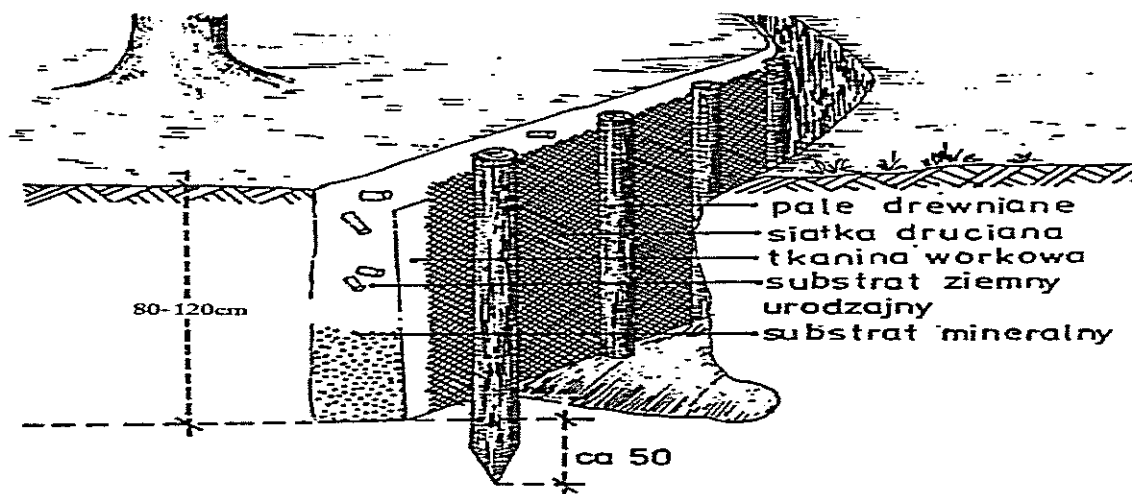


Rys. 3 – Sposób prawidłowego oszalowania pni drzew. a), b) oszalowanie z desek, c) drut lub opaska stalowa mocująca deski do pnia, d) juta wyrównująca płaszczyznę/oparcie desek, e) warstwa niealkalizującego kruszywa grubości 20cm (Chachulski Z. 2000. Chirurgia i pielęgnacja drzew. Józefów-Michalin. Legraf)

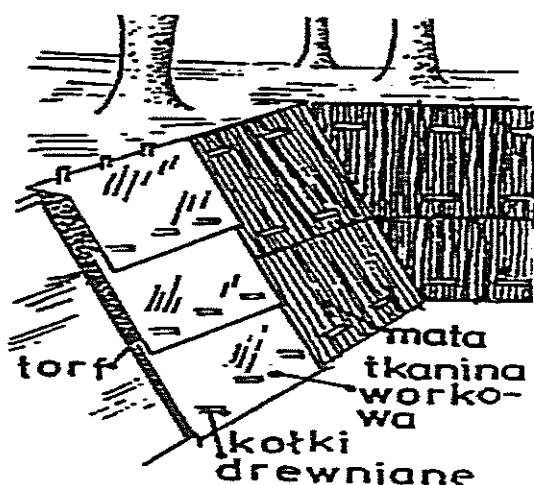
W przypadku wykonywania w pobliżu drzewa wykopów należy zabezpieczyć odsłonięte i uszkodzone korzenie. W tym celu należy wykonać ekrany korzeniowe.

Ekranowanie rozpoczyna się przed pracami budowlano-ziemnymi. Pomiedzy miejscem przyszłego wykopu a drzewem prowadzi się rów o szerokości 0,5m i głębokości 0,8-1,2m (kopany ręcznie) w zależności od układu systemu korzeniowego. Korzenie należy odcinać pod kątem prostym tak, aby uzyskać możliwie najmniejsze powierzchniowo rany. Rany powinny cechować się dużą gładkością powierzchni. Odsłonięte korzenie zabezpiecza się wilgotnymi tkaninami, które należy stale zwilżać. Po drugiej stronie wykopu budujemy ekran. Wbijamy pale, na których rozwieszamy druty i tkaninę workową. Cały rów wypełniamy poniżej zasięgu korzeni pospółką żwirowo-piaskową, powyżej - ziemią urodzajną (ziemia kompostowa 60%, piasek 20%, torf 20%). Górną warstwę ziemi wypełniającą wykop wraz z obszarem do pnia należy przykryć korowiną w celu ograniczenia utraty wody i zranienia systemu korzeniowego. Zabieg zaleca się wykonać na całej powierzchni pod koroną drzewa. Nie wolno dopuścić do przesuszenia wyżej opisanej warstwy ziemi wypełniającą wykop ani obszaru zajmowanego przez system korzeniowy. Należy systematycznie wykonywać zabieg podlewania zgodnie z aktualnymi potrzebami rośliny. Ekrany korzeniowe wymagane są przy drzewach o nr inwentaryzacyjnych 97, 82, 105, 116.

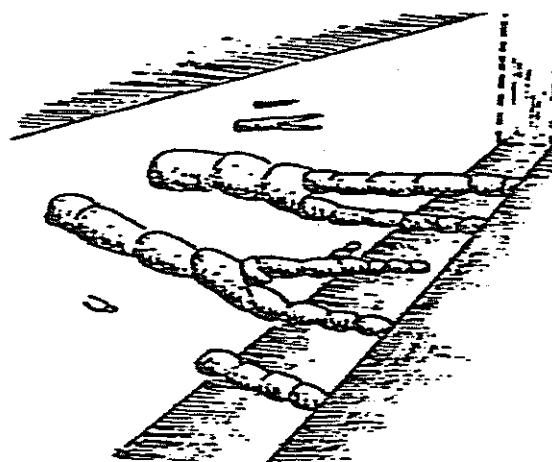
Schemat ekranowania przedstawia rys. 4.



Rys. 4 . Ekranowanie korzeni drzew (Chachulski Z. 2000. Chirurgia i pielęgnacja drzew. Józefów-Michalin. Legraf)



Rys. 5 Sposób ochrony odsłoniętych korzeni matą (Chachulski Z. 2000. Chirurgia i pielęgnacja drzew. Józefów-Michalin. Legraf)



Rys. 6 Sposób bandażowania grubych (Chachulski Z. 2000. Chirurgia i pielęgnacja drzew. Józefów-Michalin. Legraf)

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

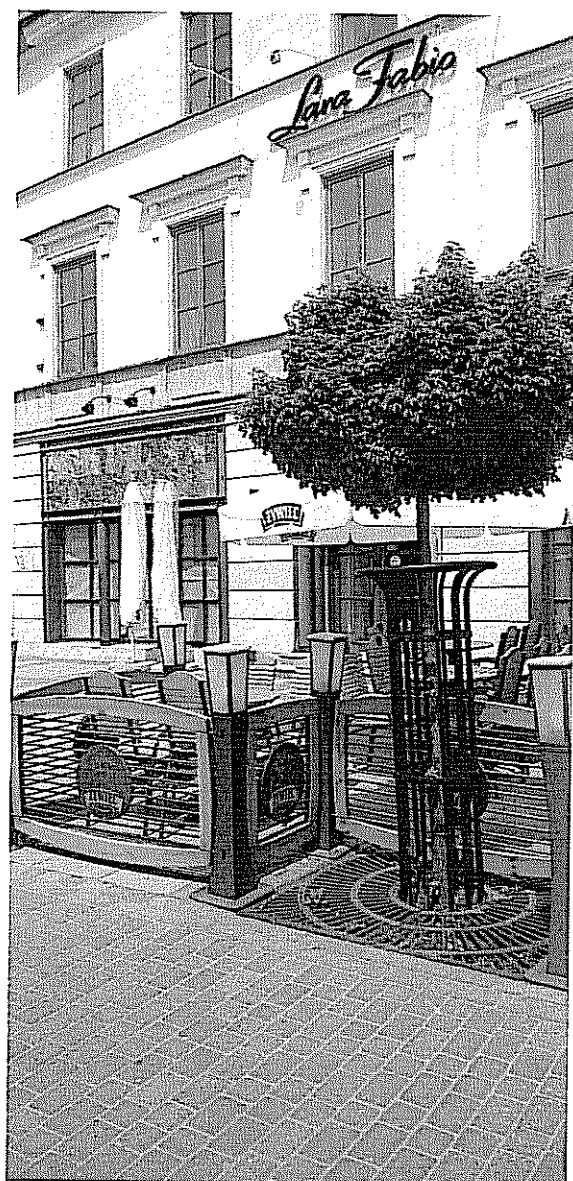
Fot. Wojciech Wójcicki

Maj 2017

Drzewa przewidziane do przesadzenia:



Fot 1 i 2. Drzewa nr 3 i 4 (Klon polny 'Nanum'- *Acer campestre* 'Nanum')



Fot 3 i 4. Drzewa nr 6 i 7 (Klon polny 'Nanum'- *Acer campestre* 'Nanum')



Fot 5 i 6. Drzewa nr 8 i 9 (Klon polny 'Nanum'- *Acer campestre* 'Nanum')



Fot 7 i 8. Drzewa nr 11 i 12 (Klon polny 'Nanum'- *Acer campestre* 'Nanum')



Fot 9 i 10. Drzewa nr 14 i 15 (Klon polny 'Nanum'- *Acer campestre* 'Nanum')



Fot 11 i 12. Drzewa nr 17 i 18(Klon polny 'Nanum'- *Acer campestre* 'Nanum')

Drzewa przewidziane do usunięcia:



Fot 13, 14 i 15. Drzewo nr 2 (Robinia biała 'Umbraculifera'- *Robinia pseudoacacia* 'Umbraculifera')



Fot 16 i 17. Drzewa nr 5 i 10 (Klon polny 'Nanum'- *Acer campestre* 'Nanum')

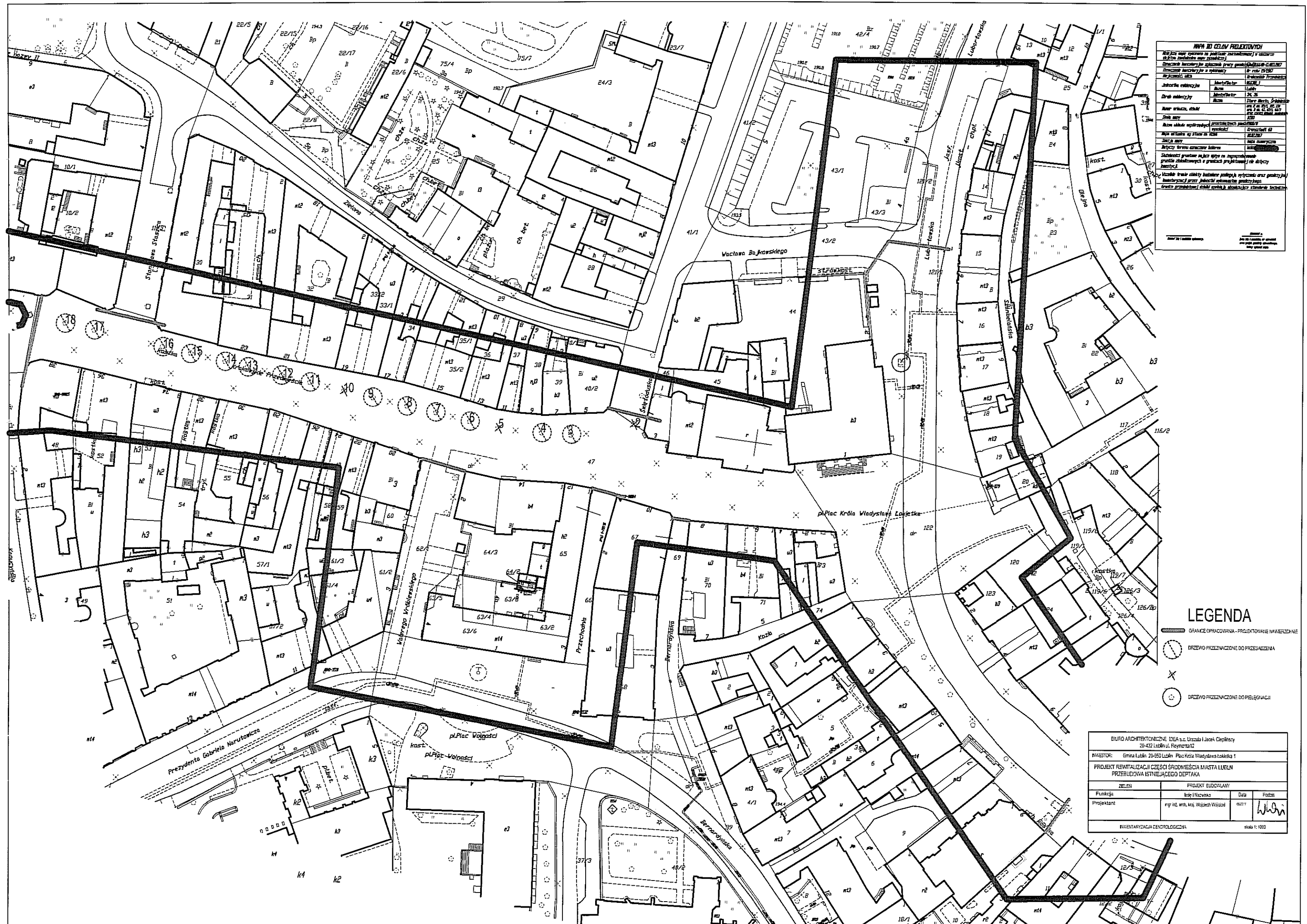
Drzewa przewidziane do zabiegów pielęgnacyjnych:






Fot 18. Drzewo nr 1 (Jesion pensylwański - *Fraxinus pensylvanicum*)




Fot 19. Drzewo nr 1 (Jesion pensylwański - *Fraxinus pensylvanicum*).
Zdegradowana gleba w obrębie donicy.

[illegible]

LEGENDA

- WIDOK PRZECIWNOSTRÓJNY** GRANICE OPRACOWANIA - PROJEKTOWANE NAWIERZCHNE
- | | |
|---|-------------------------------------|
|  | DRZEWO PRZEZNACZONE DO PRZESADZENIA |
|  | |
|  | DRZEWO PRZEZNACZONE DO PIELĘGNACII |

BUREAU ARCHYTEKTONICZNE, IDEA s.c. Urszula i Jacek Ciapliński 20-432 Lublin ul. Reymonta 12			
INWESTOR: Gmina Lublin 20-550 Lublin Plac Koła Władysława Łokietka 1			
PROJEKT REWITALIZACJI I CZĘŚCI ŚRODOWISKA MIASTA LUBLIN PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO DEPTAKA			
ZESZYN		PROJEKT BUDOWLANY	
Funkcja	Imię i Nazwisko	Data	Podpis
Projektant	mgr inż. arch. mgr. Włodzisław Wójcik	02.07.17	
INWENTARYZACJA DEMOLOGICZNA			strona 1 z 1000

CZEŚĆ OPISOWA
**DO SZCZEGÓŁOWEJ INWENTARYZACJI DENDROLOGICZNEJ
I PROJEKTU GOSPODARKI DRZEWOSTANEM**

1.Dane ogólne.

- 1.1. Przedmiot opracowania: Rewitalizacja części Śródmieścia Miasta Lublin
Przebudowa istniejącego Deptaka
- 1.2. Nr działek: 47, 41/1, 11/3 (obręb 36, ark. 3) i 121/1,122, 130 (obr.34, ark.2),
62/1, 47, 63/8, 63/7, 63/6, 63/4 (obręb 36, ark. 3)
- 1.3. Inwestor: Gmina Lublin Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin
- 1.4. Podstawa opracowania
- Zlecenie inwestora
 - Mapa do celów projektowych w skali 1:500
 - Szczegółowa inwntaryzacja dendrologiczna wraz z projektem
gospodarki drzewostanem – opracowanie własne (maj 2017)
 - Projekt zagospodarowania terenu BIURO ARCHITEKTONICZNE
IDEA s.c. Jacek Ciepliński, Urszula Cieplińska

2.Położenie i stan istniejący

Teren inwestycji położony jest w obszarze śródmiejskiej zabudowy o różnorodnej strukturze funkcjonalnej obejmującej budynki: mieszkaniowe, usługowo-handlowe, użyteczności publicznej: usługi administracji samorządowej, publicznej, budynki sakralne.

Teren objęty opracowaniem to fragment ul. Krakowskie Przedmieście - jedna z głównych ulic Lublina. Otwiera ją plac Władysława Łokietka, przy którym usytuowana jest Brama Krakowska (otwierająca drogę do Starego Miasta) i budynek Nowego Ratusza. Cechą charakterystyczną jest niewielka szerokość traktu i silna zwartość

zabudowy ulicy. Od Bramy Krakowskiej ulica prowadzi w stronę Placu Litewskiego a dalej w kierunku młodszej części centrum miasta.

3. Cel i zakres opracowania

Celem opracowania jest kompleksowa przebudowa ul. Krakowskie Przedmieście. Zakres niniejszego opracowania obejmuje zagadnienia związane z nasadzeniami drzew i krzewów w obrębie deptaka oraz powiązanej z tym infrastruktury mającej na celu poprawę warunków nowo nasadzanych drzew wzdłuż ulicy Krakowskie Przedmieście oraz na obszarze Placu Władysława Łokietka.

3.1 Opis projektu zieleni

Reprezentacyjny charakter jednej z głównych ulic miasta narzuca wprowadzenie rozwiązań zapewniających odpowiedni efekt wizualny. W przypadku zieleni nie wystarczy dobór właściwego materiału. Równie istotnym elementem jest zapewnienie takiego efektu w długim okresie czasu poprzez stworzenie rozwiązań które pozwolą na swobodny wzrost roślin oraz ochronią je przed niesprzyjającymi czynnikami zewnętrznymi.

Projekt urządzenia zieleni zakłada wymianę drzewostanu znajdującego się na deptaku. Obecne zadrzewienia z klonu polnego odm. 'Nanum' (*Acer campestre* 'Nanum') zostaną zastąpione przez nasadzenia platana klonolistnego w odm. 'Alphen's Globe' (*Platanus xhispanica* 'Alphen's Globe') w rozstawie dostosowanej do nowego projektu zagospodarowania. Na terenie Placu Władysława Łokietka zaprojektowano grupę donic z nasadzeniami z wiśni osobliwej odm. 'Umbraculifera' (*Prunus xeminens* 'Umbraculifera') oraz zadarnieniem donic trzmieliną Fourtun'a odm. 'Emerald Gaiety' (*Euonymus fortunei* 'Emerald Gaiety') w centrum donicy oraz jałowcem pospolitym odm. 'Green Carpet' (*Juniperus communis* 'Green Carpet') po obwodzie. W miejscu przeznaczonej do usunięcia robinii białej 'Umbraculifera' (nr inw. 2 -*Robinia pseudoacacia* 'Umbraculifera') proponuje się wprowadzić drzewo tego samego gatunku i odmiany.

Wszystkie drzewa projektowane są z kotwieniem podziemnym, pełną wymianą gleby oraz zastosowaniem grzybni mikoryzowej. Drzewa przewidziane do nasadzeń powinny być szkółkowane minimum 3 -5 razy. Wielkość materiału roślinnego

uwzględniona została w zestawieniu tabelarycznym, obejmującym, wykaz projektowanego materiału roślinnego.. Sadzone w szpalerze drzewa winny mieć jednakowe parametry.

Aby zminimalizować ilość usuwanych drzew w mieście sugeruje się przesadzenie drzew istniejących w inne miejsce, wskazane przez inwestora. Całość prac powinna odbywać się w odpowiednim momencie sezonu wegetacyjnego pod nadzorem Inspektora Nadzoru Terenów Zieleni.

Aby zapewnić możliwość rozwoju nowym drzewom proponuje się zastosowanie szeregu rozwiązań dzięki którym rośliny będą miały większe szanse na prawidłowy wzrost a co za tym idzie ich walor estetyczny i przyrodniczy zostanie zachowany.

Podstawowym czynnikiem ograniczającym możliwości rozwoju drzew w mieście jest brak wystarczającej przestrzeni dla swobodnego wzrostu korzeni które kotwią roślinę w gruncie, pobierają i transportują wodę oraz składniki odżywcze. W warunkach ścisłego centrum miasta, swobodne powiększanie powierzchni biologicznie czynnej jest praktycznie niemożliwe ze względu na gęstą sieć infrastruktury i komunikacji.

Proponuje się zastosowanie rozwiązań które powiększają obszar potrzebny do rozwoju korzeni, jednocześnie pozwalają zachować dotychczasowe parametry nośności nawierzchni. Dzięki temu uzyskujemy nawierzchnię zdolną przenosić duże obciążenia a podziemny system antykompresyjny chroni korzenie przed zniszczeniem. Kolejnym elementem ochrony drzew jest system barier korzeniowych chroniących sieci infrastruktury podziemnej przed penetracją korzeni a korzenie przed uszkodzeniem w trakcie prac konserwacyjnych infrastruktury.

Ważnym czynnikiem determinującym rozwój drzewa jest dostępność wody. W projekcie zastosowano system nawadniający zapewniający potrzebną ilość wilgoci.

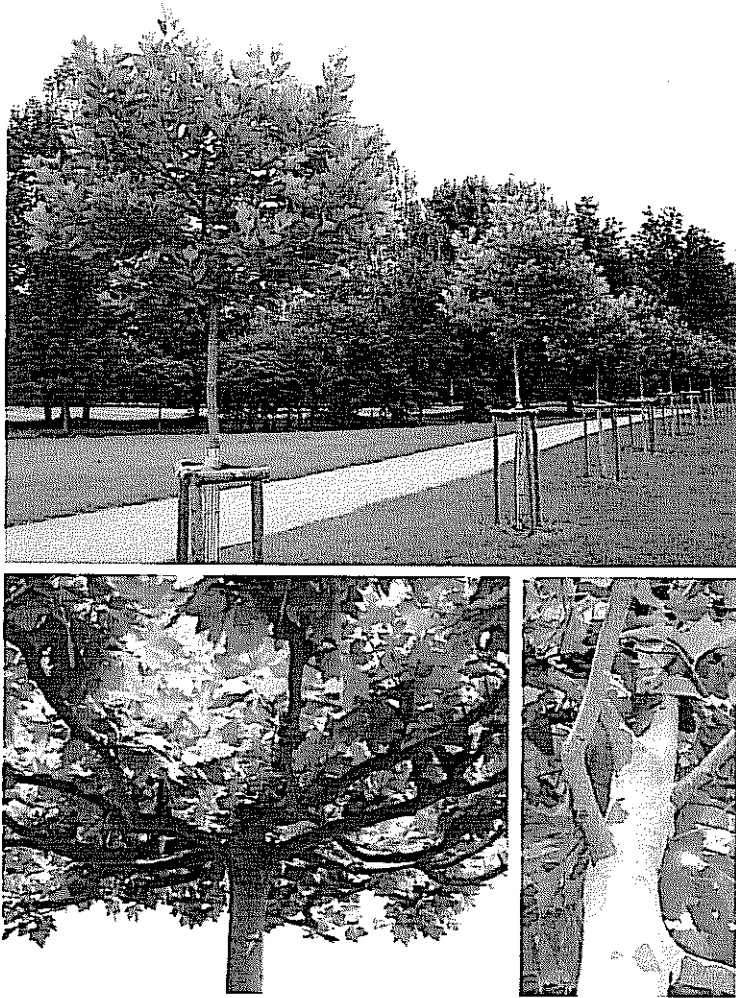
W związku z brakiem barier zabezpieczających drzewa przed wodą z roztopów mogącą zawierać szkodliwe dla drzew substancje m. in. sól drogową zaleca się w toku eksploatacji kontrole jakości substratu a w razie potrzeby wymianę gleby metodą nieszkodliwą dla korzeni drzew.

WYKAZ PROJEKTOWANEGO MATERIAŁU ROŚLINNEGO

Nr	Nazwa łacińska	Nazwa polska	Rozstawa / ilość szt. na m2/	Wymagania jakościowe (ilość przesadzeń w szkółce, wys. obwód pnia, bryła, pojemnik)	Ilość szt.
Drzewa					
1d	<i>Platanus ×hispanica</i> 'Alphen's Globe'	platan klonolistny 'Alphen's Globe'	1	3xp, 4m, 30-35 cm, Ø 80cm	14
2d	<i>Prunus ×eminens</i> 'Umbraculifera'	wiśnia osobliwa 'Umbraculifera'	1	220-240 Pa 14-16 cm, Co 95	10
3d	<i>Robinia pseudoacacia</i> 'Umbraculifera'	robinia biała 'Umbraculifera'	1	3xp, 4m, 30-35 cm, Ø 80cm	1
Krzewy					
1k	<i>Euonymus fortunei</i> 'Emerald Gaiety')	trzmielina Fourtun'a 'Emerald Gaiety'	50x50cm/4 szt na m2	Co3	50
2k	<i>Juniperus communis</i> 'Green Carpet'	jałowiec pospolity 'Green Carpet'	50x50cm/4 szt na m2	Co3	100

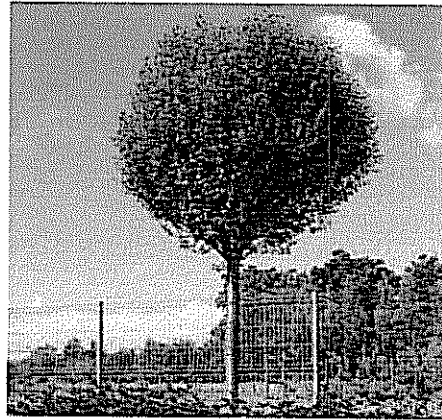
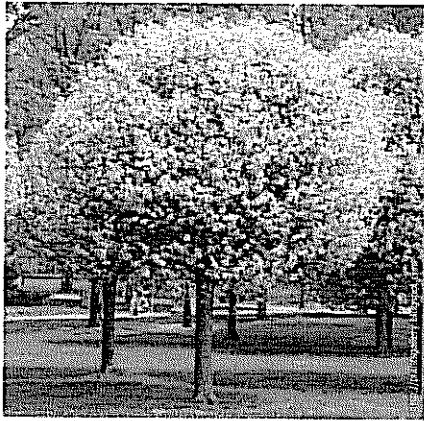
Istotnym kryterium przy doborze materiału roślinnego były walory estetyczne, stopień pielęgnacji danej rośliny, odporność na warunki miejskie i zanieczyszczenie powietrza oraz mrozoodporność.

3.2 Opis projektowanego materiału roślinnego



Platan klonolistny – *Platanus acerifolia* "Alphens Globe"

Małe drzewo o regularnej, gęstej, kulistej koronie. Pędy ułożone promieniście od miejsca szczepienia. Dorasta do 6 m śr., ale w miastach zwykle jest corocznie ogławiane w celu ograniczenia wielkości. Liście zielone, duże, do 25 cm dł., dłoniastokłapowane, z wierzchu błyszczące, od spodu kutnerowate, jesienią żółtobrązowe. Dużą atrakcję stanowi łuszcząca się płatami kora oraz kuliste zwisające na długich szypułkach owoce. Dobrze znosi klimat miejski, przesadzanie i przycinanie. Odmiana idealna do miast do parków, zieleni osiedlowej i ogrodów oraz jako drzewo alejowe do obsadzania szerokich ulic i placów.



WIŚNIA OSOBLIWA ODMIANA KULISTA - (*Prunus x emines Umbraculifera*)

Bardzo ciekawa odmiana zazwyczaj ma postać bardzo gęstej, zwartej kuli, zaszczerpionej na prostym, wysokim pniu. Jest to odmiana wyjątkowo regularna pod względem wzrostu. Średnica korony może dochodzić do 2-3 metrów, po wielu latach więcej. Roślina doskonała do nasadzeń miejskich, całkowicie bezproblemowa, nie wymaga cięcia ani żadnych zabiegów poza zgrabieniem liści jesienią. Wprowadza do przestrzeni ładną kulistą formę, pewną dozę zieleni, a do tego jest niewymagająca i nie potrzebuje cięcia dla zachowania pokroju.



Robinia akacjowa 'Umbraculifera' - Niewielkie, wolnorosnące drzewo o regularnej, kulistej koronie do 4 m średnicy. Zazwyczaj oferowane w formie piennej. Liście złożone, do 15 cm dł. Nie kwitnie. Stanowisko słoneczne. Gatunek mało wymagający i dobrze znoszący suszę. Podstawowe drzewo do obsadzania ulic i parkingów.



Trzmielina Fothergilla 'Fountain' -

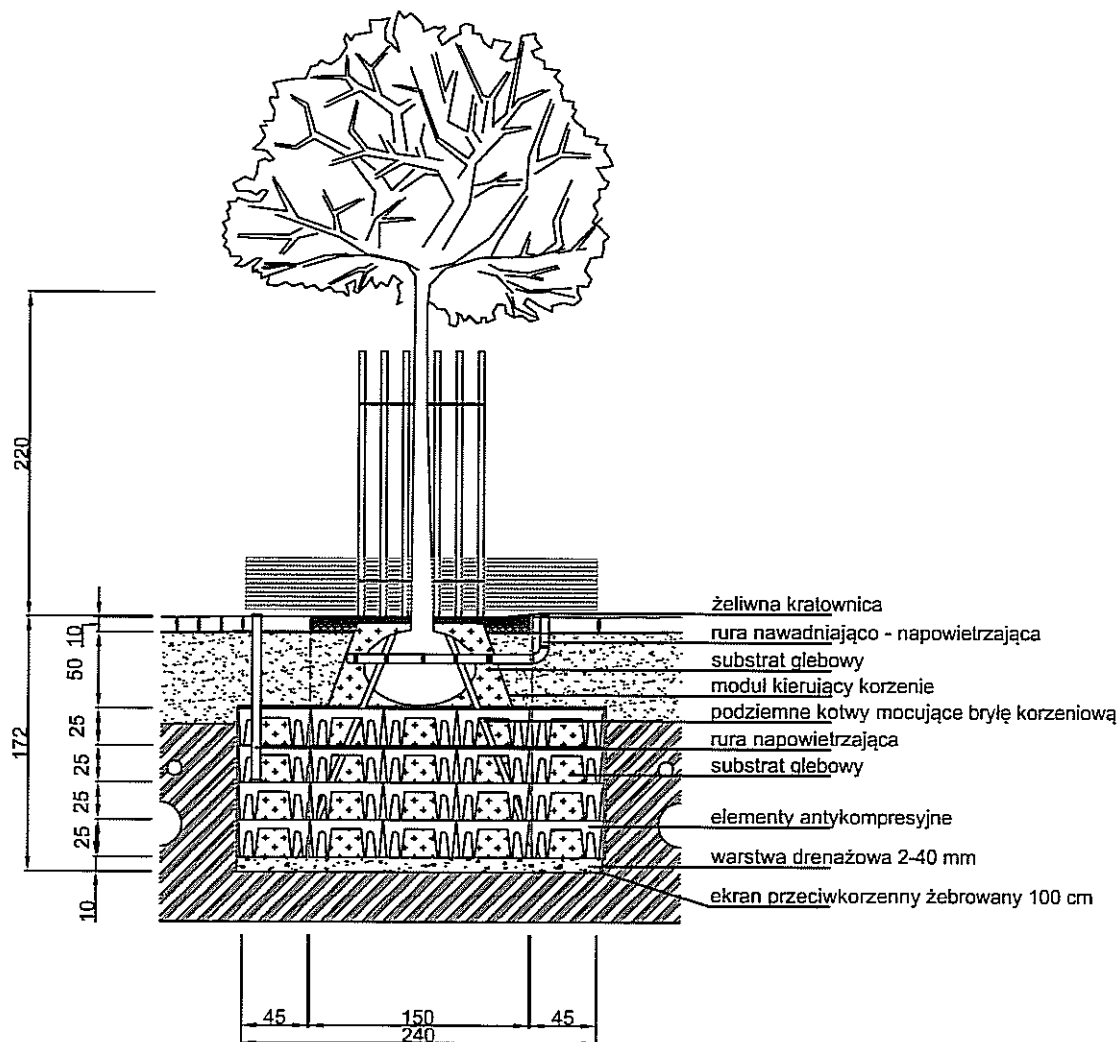
Zimozielony, płożący krzew, ze ścielącymi się pędami. Na otwartym terenie osiąga wys. 0,25 m. Liście zielone, otoczone białym marginesem. Toleruje stanowisko od słonecznego do pełnego cienia oraz wszystkie próchniczne gleby ogrodowe. Może

rosnąć pod koronami dużych drzew. Tworzy zwarte dywany. W osłoniętych miejscach może wspinać się na drzewa, ściany, kamienie do ok. 2 m wys.




Jałowiec pospolity 'Green Carpet' - Wolno rosnąca, karłowa odmiana jałowca o płójącym pokroju i zielonym ulistnieniu, tworząca zwarte maty okrywające podłoże. Po 10 latach uprawy krzewy osiągają zaledwie 0,1 m wysokości przy 1,5 m średnicy. Latem barwa igieł jest żywozielona, zimą ciemnozielona.

Wojciech Wojcik



BIURO ARCHITEKTONICZNE IDEA s.c. Urszula i Jacek Ciepłińscy 20-432 Lublin ul. Reymonta 12			
INWESTOR: Gmina Lublin 20-950 Lublin Plac Króla Władysława Łokietka 1			
PROJEKT REWITALIZACJI CZĘŚCI ŚRODMIEŚCIA MIASTA LUBLIN PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO DEPTAKA			
ZIELEŃ	PROJEKT BUDOWLANY		
Funkcja	Imię i Nazwisko	Data	Podpis
Projektant	mgr inż. arch. kraj. Wojciech Wójcicki	22.05.2017	
PRZĘKRÓJ PRZESZYSTOŚCI SYSTEMU ANTYKOMPRESYJNEGO			skala 1: 50

[illegible][illegible]

BUREAU ARCHITECTONICZNE IDEA s.c. Urszula i Jacek Olejniczy 20-432 Lublin ul. Reymonta 12			
INWESTOR: Gmina Lublin 20-050 Lublin Plac Kości Wniebowstąpienia 1			
PROJEKT REWITALIZACJI CZĘŚCI ŚRÓDMIEŚCIA MIASTA LUBLIN PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO DEPTAKA			
ZEBL		PROJEKT BUDOWLANY	
Funkcja	Imię i Nazwisko	Data	Podpis
Projektant	mjr inż. Andrzej Kraj, Wojciech Wojcik	05.04.2017	
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		skala: 1:1250	

THE END OF THE LINE