

---

## PRZEDMIAR ROBOTY SANITARNE

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania  
45332200-5 Roboty instalacyjne hydrauliczne  
45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne  
45331210-1 Instalowanie wentylacji  
45331200-8 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych  
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

NAZWA INWESTYCJI : Nadbudowa Łącznika Domu Pomocy Społecznej "KALINA"  
ADRES INWESTYCJI : Lublin, ul. Kalinowszczyzna 84  
INWESTOR : Gmina Lublin  
ADRES INWESTORA : Plac Króla Łokietka 1, 20-109 Lublin  
BRANŻA : SANITARNA

Kosztorysant

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Anna Głazczka (SANITARNA)  
DATA OPRACOWANIA : maj 2014

Anna Głazczka

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
maj 2014

Data zatwierdzenia

## PRZEDMIAR

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>Instalacja centralnego ogrzewania</b>			
1	SST.S.2	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur tworzywowych z wkładką aluminiową o śr. zewnętrznej 16 mm	m		
d.1		350	m	350,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>350,00</b>
2	SST.S.2	Rurociągi w instalacjach c.o. ze stali węglowej cienkościenne o śr. nominalnej 20 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m		
d.1		10	m	10,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,00</b>
3	SST.S.2	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych	urząd.		
d.1		Obmiar dodatkowy - ilość prób	próba		1,00
		1			
		11	urząd.	11,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,00</b>
4	SST.S.2	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	próba		
d.1		1	próba	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
5	SST.S.2	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - dodatek za próbę w budynkach mieszkalnych	urząd.		
d.1		11	urząd.	11,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,00</b>
6	SST.S.2	Grzejniki stalowe jednopłytkowe 11KV-600/920	szt.		
d.1		4	szt.	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
7	SST.S.2	Grzejniki stalowe jednopłytkowe 11KV-600/1000	szt.		
d.1		1	szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
8	SST.S.2	Rury przyłączone z tworzyw sztucznych o śr. zewn. 16 mm do grzejników	kpl.		
d.1		11	kpl.	11,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,00</b>
9	SST.S.2	Szafki z rozdzielaczami typu SWP-4, SWN-4 do instalacji c.o. o ilości obwodów	szt.		
d.1		11	szt.	1,00	
		1			
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
10	SST.S.2	Włączenie w istniejącą instalację	szt.		
d.1		2	szt.	2,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
11	SST.S.2	Zestaw przyłączeniowy do grzejników dolnozasilanych	szt.		
d.1		11	szt.	11,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,00</b>
12	SST.S.2	Główce termostaticzne o zakresie nastaw 6-28 st. C	szt.		
d.1		11	szt.	11,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,00</b>
13	SST.S.2	Isolacja rurociągów śr. 16 mm otulinami gr. 6 mm metodą wstępnego izolowania podczas montażu rurociągu	m		
d.1		poz. 1	m	350,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>350,00</b>
14	SST.S.2	Isolacja rurociągów śr. 20 mm otulinami gr. 6 mm metodą wstępnego izolowania podczas montażu rurociągu	m		
d.1		poz. 2	m	10,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,00</b>
2		<b>Wymiana grzejników</b>			
15	SST.S.2	Wymiana grzejnika łazienkowego z głowicą termostaticzną komplet - typ UK	kpl.		
d.2		85	kpl.	85,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>85,00</b>
3		<b>Instalacja wod-kan</b>			
16	SST.S.1	Rurociągi z tworzyw sztucznych z wkładką aluminiową o śr. zewnętrznej 16 mm	m		
d.3		16	m	16,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>16,00</b>
17	SST.S.1	Rurociągi z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 20 mm	m		
d.3		6	m	6,00	

## PRZEDMIAR

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>6,00</b>
18	SST.S.1 d.3	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		
		poz.16+poz.17	m	22,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>22,00</b>
19	SST.S.1 d.3	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	prob.		
		1	prob.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
20	SST.S.1 d.3	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - dodatek w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
		poz.18	m	22,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>22,00</b>
21	SST.S.1 d.3	Izolacja rurociągów śr.16 mm otulinami gr.6 mm metodą wstępnego izolowania podczas montażu rurociągu	m		
		poz.16	m	16,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>16,00</b>
22	SST.S.1 d.3	Izolacja rurociągów śr.20 mm otulinami gr.6 mm metodą wstępnego izolowania podczas montażu rurociągu	m		
		poz.17	m	6,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,00</b>
23	SST.S.1 d.3	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. zewnętrznej 16 mm	szt.		
		3*2+1	szt.	7,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,00</b>
24	SST.S.1 d.3	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 16 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
25	SST.S.1 d.3	Baterie umywalkowe jednouchwytowe z dwoma zaworami o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		3	szt.	3,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
26	SST.S.1 d.3	Zawory do WC o śr.nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
27	SST.S.1 d.3	Zawory czepalne o śr. nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
28	SST.S.1 d.3	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		9	m	9,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,00</b>
29	SST.S.1 d.3	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
30	SST.S.1 d.3	Montaż czyszczaków kanalizacyjnych z PCW o śr.zewn. 110 mm łączonych metodą wciskową	szt.		
		1	szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
31	SST.S.1 d.3	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		4	szt.	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
32	SST.S.1 d.3	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		1	szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
33	SST.S.1 d.3	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
		3	kpl.	3,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
34	SST.S.1 d.3	Półpostument porcelanowy do umywarek	kpl.		
		3	kpl.	3,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
35	SST.S.1 d.3	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		

## PRZEDMIAR

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
36	SST.S.1 d.3	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
4		<b>Instalacja wentylacji</b>			
37	SST.S.3 d.4	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr.125 mm - udział kształtek do 35 %	m <sup>2</sup>		
		13,11	m <sup>2</sup>	13,11	
				<b>RAZEM</b>	<b>13,11</b>
38	SST.S.3 d.4	Kratka wyciągowa higrosterowana	szt.		
		8	szt.	8,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,00</b>
39	SST.S.3 d.4	Nawiewnik okienny higrosterowany z okapem akustycznym	szt.		
		8	szt.	8,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,00</b>
40	SST.S.3 d.4	Podstawa dachowa	szt.		
		4	szt.	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
41	SST.S.3 d.4	Wyrzutnia dachowa	szt.		
		4	szt.	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
42	SST.S.3 d.4	Wentylator kanałowy V=150m <sup>3</sup> /h załączany razem z oświetleniem	szt.		
		1	szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
43	SST.S.3 d.4	Wentylator kanałowy V=50m <sup>3</sup> /h załączany razem z oświetleniem	szt.		
		1	szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
44	SST.S.3 d.4	Wentylator wyciągowy V=200m <sup>3</sup> /h	szt.		
		2	szt.	2,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
45	SST.S.3 d.4	Demontaż przewodów wentylacyjnych z blachy stalowej o przekroju prostokątnym lub okrągłym i obwodzie do 1000 mm	m		
		8	m	8,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,00</b>
5		<b>Instalacja klimatyzacji</b>			
46	SST.S.4 d.5	Rurociągi gazowe miedziane lutowane o śr.zew. 28 mm (grub.ścianek 1.5 mm) na ścianach w budynkach niemieszkalnych izolowane	m		
		12,3	m	12,30	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,30</b>
47	SST.S.4 d.5	Rurociągi miedziane o średnicy zewnętrznej 22mm i grubości ścianki 1,0mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych, gazowe, izolowane	m		
		10,6	m	10,60	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,60</b>
48	SST.S.4 d.5	Rurociągi miedziane o średnicy zewnętrznej 15mm i grubości ścianki 1,0mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych, izolowane	m		
		9,4	m	9,40	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,40</b>
49	SST.S.4 d.5	Rurociągi miedziane o średnicy zewnętrznej 12mm i grubości ścianki 1,0mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych, izolowane	m		
		22,9	m	22,90	
				<b>RAZEM</b>	<b>22,90</b>
50	SST.S.4 d.5	Rurociągi miedziane o średnicy zewnętrznej 10mm i grubości ścianki 1,0mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych, izolowane	m		
		9,4	m	9,40	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,40</b>
51	SST.S.4 d.5	Trójnik-rozdzielacz	szt.		
		7	szt.	7,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,00</b>
52	SST.S.4 d.5	Montaż pilotów przewodowych	szt.		
		8	szt.	8,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,00</b>

## PRZEDMIAR

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
53	SST.S.4 d.5	Przedmuchiwanie azotem urządzeń i instalacji chłodniczych freonowych o wydajności 30.0 tys.kcal/h 1	kpl. kpl.	 1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
54	SST.S.4 d.5	Napełnienie urządzeń i instalacji obiegu freonu i podobnych czynników czynników chłodniczych - wydajność 30.0 tys.kcal/h 1	kpl. kpl.	 1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
55	SST.S.4 d.5	Uruchomienie i uzyskanie niskich temperatur - wydajność 30.0 tys.kcal/h 1	kpl. kpl.	 1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
56	SST.S.1 d.5	Rurociągi z rur PE o średnicy 32mm łączonych metodą zgrzewania elektrooporowego na ścianach budynków mieszkalnych 27	m m	 27,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>27,00</b>
57	SST.S.1 d.5	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 32 mm 8	szt. szt.	 8,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,00</b>
58	SST.S.4 d.5	Demontaż i montaż istniejących jednostek klimatyzacyjnych Krotność = 2 7	szt. szt.	 7,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,00</b>
59	SST.S.4 d.5	Montaż i dostawa jednostki klimatyzacyjnej Q=2,5kW 1	szt. szt.	 1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
<b>6</b>		<b>Prace budowlane</b>			
60	SST.1 d.6	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 9	szt. szt.	 9,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,00</b>
61	SST.1 d.6	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg. 9	szt. szt.	 9,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,00</b>
62	SST.1 d.6	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie cementowej 9	szt. szt.	 9,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,00</b>
63	SST.1 d.6	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. ponad 1 ceg. 9	szt. szt.	 9,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,00</b>
64	SST.1 d.6	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu gruzowego o grubości do 30 cm 10	szt. szt.	 10,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,00</b>
65	SST.1 d.6	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.1 m2 przy głębokości ponad 10 cm 10	szt. szt.	 10,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,00</b>