

- PROJEKT BUDOWLANY -

NAZWA INWESTYCJI: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU URZĘDU
MIASTA LUBLIN

ADRES: LUBLIN, UL. PODWALE 3,,a”

INWESTOR: GMINA LUBLIN
PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1
20-109 LUBLIN

NAZWA ZADANIA: REMONT POMIESZCZEŃ ZAPLECZA SALI
GIMNASTYCZNEJ

RODZAJ ROBÓT: INSTALACJA WOD.-KAN. I C.W.

BRANŻA: SANITARNA

PROJEKTOWAŁ: PIOTR SMUTEK upr. w specjalności inst.-inż.
w zakresie inst. sanit. nr 7/Lb/75

OPRACOWAŁ: mgr DOROTA BEMBNISTA

PROJEKTANT
instal. i urządz. sanit.

Piotr Smutek
upr. bud. 7/Lb/75 § 7 i 13 pkt lit. b



ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. Część opisowa

Strona tytułowa	str.1
Zawartość opracowania	str.2
Opis techniczny	str.3
1.0. Lokalizacja obiektu	str.3
2.0. Zakres opracowanej dokumentacji	str.3
3.0. Faza opracowania dokumentacji	str.3
4.0. Podstawa wykonania dokumentacji	str.3
5.0. Dane ogólne	str.3
6.0. Instalacja wod.-kan. i c.w.	str.3
7.0. Wytyczne branżowe	str.5

II. Załączniki

1. Oświadczenie projektanta	str.6
2. Zaświadczenie LOIIB projektanta	str.7
3. Uprawnienia projektanta	str.8

III. BIOZ	str.9
-----------	-------

IV. Część graficzna

1/S – Plan sytuacyjny	1:500	str.12
2/S - Rzut przyziemia – instalacja wod.-kan. i c.w.	1:50	str.13
3/S - Rozwinięcie wewnętrznej instalacji wod.-kan. i c.w.		str.14

OPIS TECHNICZNY

1.0. Lokalizacja obiektu

Budynek administracyjno-biurowy zlokalizowany jest przy ul. Podwale 3,,a” w Lublinie.

2.0. Zakres opracowanej dokumentacji

Niniejszą dokumentację opracowano w następującym zakresie:

- instalacja wod.-kan. i c.w w remontowanych pomieszczeniach zaplecza sali gimnastycznej.

3.0. Faza opracowania dokumentacji

Dokumentacja niniejsza opracowana jest w stadium projektu budowlanego i po zaopiniowaniu przez odpowiednie władze będzie podstawą do realizacji inwestycji.

4.0. Podstawa wykonania dokumentacji

- umowa
- mapa do celów projektowych
- projekt budowlany-architektura
- inwentaryzacja i informacje użytkownika
- uzgodnienia z inwestorem
- obowiązujące normy i przepisy w zakresie instalacji sanitarnych

5.0. Dane ogólne

Budynek administracyjno-biurowy przy ul. Podwale 3,,a” w Lublinie składa się ze zróżnicowanych segmentów (jedno-, dwu- i trzykondygnacyjnych).

Wykonany jest w technologii uprzemysłowionej, zalicza się do budynków niskich. Remontowane pomieszczenia zaplecza sali gimnastycznej znajdują się w przyziemiu budynku.

6.0. Instalacja wod.-kan. i c.w.6.1. Instalacja wod.-kan. i c.w. - stan istniejący

Budynek zasilany jest w wodę przyłączem wodociagowym z miejskiej sieci wodociagowej w ul. Podwale.

W pomieszczeniach zaplecza sali gimnastycznej przewody poziome instalacji wodociagowej prowadzone są pod stropem przyziemia. Instalacje wod.-kan. sanitariatów częściowo skryte są pod tynkiem, w części obudowane, a w części prowadzone po wierzchu ścian. Przewody wodociagowe wykonane są z rur stalowych ocynkowanych, łączonych przy pomocy kształtek i złączek ocynkowanych.

Poziomy i pionowy kanalizacyjny oraz podejścia do urządzeń sanitarnych wykonane są z rur żeliwnych. Stan techniczny instalacji kanalizacyjnej jest bardzo zły.

6.2. Projektowana instalacja wod.-kan. i c.w.

6.2.1. Dane ogólne

W związku z remontem pomieszczeń zaplecza sali gimnastycznej i przystosowaniem części pomieszczeń do funkcji biurowej użytkownik podjął decyzję o demontażu istniejących urządzeń sanitarnych i instalacji wod.-kan z wyjątkiem głównych poziomów zasilających w.z., c.w. i cyrkulacji.

C.w.u. przygotowywana będzie w pojemnościowym podgrzewaczu wody o pojemności 300 l usytuowanym w kotłowni.

6.2.2. Instalacja wody zimnej i c.w.

Montaż nowych pionów, poziomów i podejść wodociagowych wykonać z rur stalowych ocynkowanych, łączonych przy pomocy typowych kształtek i złączek ocynkowanych. Przewody powinny być tak wykonane, aby odpowiadały warunkom sanitarnym i higienicznym dla przewodów wody pitnej. Prowadzenie przewodów zasilających projektuje się na ścianach budynku. Wszystkie piony obudować a podejścia do urządzeń sanitarnych skryć pod tynkiem. Po wykonaniu instalację należy poddać próbie szczelności. Następnie należy wykonać próbę ciśnieniową na P-0,6 MPa. Instalację uważa się za szczelną, jeśli manometr w ciągu 15 min nie wykazuje spadku ciśnienia od 2% ciśnienia roboczego.

Przewody wodociagowe c.w. wykonać z rur st. oc. typ TWT-2. Winny być tak wykonane, aby odpowiadały warunkom sanitarnym i higienicznym dla przewodów wody pitnej. Prowadzenie przewodów projektuje się tak, jak przewodów wody zimnej. Przyjęto max. temp. wody w inst. c.w. +50°C.

Po wykonaniu instalacji należy wykonać pukanie i dezynfekcję oraz badanie wody instalacyjnej w kierunku jej przydatności do spożycia przez ludzi, które powinno zakończyć się wynikiem pozytywnym.

Piony wodociagowe, kanalizacyjne i ciepłej wody mogą być prowadzone w obudowanych węzłach sanitarnych, przy czym należy zapewnić dostęp do wszystkich zaworów odcinających odgałęzienia. Przewody należy mocować do elementów konstrukcji budynków za pomocą uchwytów lub wsporników.

Przy zaworze ze złączką do węża (w pom. natrysku) zamontować zawór antyskażeniowy typu HA216 ø20, zabezpieczający przed wtórnym zanieczyszczeniem wody.

Konstrukcja uchwytów lub wsporników powinna zapewnić łatwy i trwały montaż instalacji, odizolowanie od przegród budowlanych i ograniczenie rozprzestrzeniania się drgań i hałasów w przewodach i przegrodach budowlanych. Pomiedzy przewodem a obejmą uchwytu lub wspornika należy stosować podkładki elastyczne.

Po wykonaniu instalację należy poddać próbie szczelności. Następnie należy wykonać próbę ciśnieniową na P-0,6 MPa. Instalację uważa się za szczelną, jeśli manometr w ciągu 15 min nie wykazuje spadku ciśnienia od 2% ciśnienia roboczego.

Przewody ciepłej wody należy zaizolować termicznie.

6.2.3. Instalacja kanalizacji sanitarnej

Istniejące urządzenia i instalację kanalizacyjną w pomieszczeniach sanitariatów przy sali gimnastycznej należy zdemontować.

Projektuje się wykonanie przewodów kanalizacyjnych z rur trójwarstwowych PP-CO/PP-MV/PP-CO w klasie sztywności SN4, o połączeniach kielichowych z uszczelkami wargowymi.

Projektowane pionowy kanalizacyjny i podejścia pod nowe przybory montować przy ścianach, obudować lub osłonić w bruzdach.

Piony kanalizacyjne zaopatrzyć w dolnej części w rewizje i zakończyć wywiewkami wyprowadzonymi ponad dach. Pion kanalizacyjny nr II zakończyć zaworem napowietrzającym o średnicy 75mm.

Wszystkie podejścia do przyborów sanitarnych należy zamknąć syfonem. Syfony do urządzeń montować z tworzywa sztucznego o uszczelnieniu na uszczelki.

6.2.4. Remont przyłącza kanalizacji sanitarnej

Wg informacji użytkownika istniejące przyłącze kanalizacji sanitarnej odprowadzające ścieki do istniejącej studni kanalizacyjnej (rys. 1/S, 2/S) jest w bardzo złym stanie technicznym.

W związku z powyższym istn. przewód kanalizacyjny należy zdemontować i w jego miejsce zastosować rury kanalizacyjne wykonane z polipropylenu kopolimerowego blokowego PP-B; SN8; DN160mm.

7.0. Wytyczne branżowe

Branża budowlana

- Piony wodociągowe, kanalizacyjne i ciepłej wody obudować w węzłach sanitarnych, przy czym należy zapewnić dostęp do wszystkich zaworów odcinających odgałęzienia.

UWAGA!

1. W pomieszczeniu natrysku (bez okien) należy zamontować grzejnik 11-60/0,80 i włączyć go instalacji c.o. Usytuowanie grzejnika – patrz rys. 2/S.

Po zakończeniu prac w/w odcinek inst. c.o. należy wyphukać. Phukanie należy przeprowadzić silnym strumieniem wody przy całkowicie otwartych zaworach i korkach. Przy przeprowadzaniu phukania należy pozostawić instalację wypełnioną wodą na całym przekroju.

Po zakończeniu phukania odcinka instalacji c.o. należy wykonać próby ciśnieniowe na ciśnienie 0,6 MPa. Wynik próby należy uznać za dodatni jeżeli w ciągu 20 min manometr nie wykaże spadku ciśnienia oraz nie stwierdzono przecieków ani rosenia na połączeniach i dławicach. Następnie należy wykonać próbę na gorąco z ostatecznym przeglądem i usunięciem usterek.

2. Całość instalacji wykonać zgodnie z " Warunkami Technicznego Wykonania i Odbioru Robót Budowlano - Montażowych " cz. II , " Roboty instalacji sanitarnych i przemysłowych "

Opracował:

PROJEKTANT
instal. i urządz. sanit.

Piotr Smutek
dpr. bud. 7/Lb/75 § 7 i 13 pkt lit. b

OŚWIADCZENIE**I. Część ogólna**

Inwestor: GMINA LUBLIN
PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1
20-109 LUBLIN

Nazwa inwestycji: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU URZĘDU MIASTA
LUBLIN

Nazwa zadania: REMONT POMIESZCZEŃ ZAPLECZA SALI
GIMNASTYCZNEJ

Adres: LUBLIN, UL. PODWALE 3,,a”

Branża: SANITARNA – P.B. – INSTALACJA WOD.-KAN. I C.W.

Projektant: PIOTR SMUTEK, UPR. w specjalności inst.-inż.
w zakresie inst. sanit. NR 7/Lb/75

II. Część szczegółowa

Niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Podstawa: Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane, Dz. U. nr 93/2004,poz. 888, Art. 20, u. 4. oraz przepisy wykonawcze.

Projektant:

PROJEKTANT
instal. i urządz. sanit.
Piotr Smutek
upr. bud. 7/Lb/75 § 7 i 13 pkt lit. b

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

NAZWA INWESTYCJI: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU URZĘDU
MIASTA LUBLIN

ADRES: LUBLIN, UL. PODWALE 3,,a”

NAZWA ZADANIA: REMONT POMIESZCZEŃ ZAPLECZA SALI
GIMNASTYCZNEJ

BRANŻA: SANITARNA

INWESTOR : GMINA LUBLIN
PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1
20-109 LUBLIN

PROJEKTANT: Piotr Smutek upr.7/Lb/75
20-515 Lublin
Krężnica Jara 466

PROJEKTANT
instal. i urządz. sanit.
Piotr Smutek
upr. bud. 7/Lb/75 § 7 i 13 pkt lit. b

Lublin' 2013r.

CZĘŚĆ OPISOWA - INFORMACJA „BIOZ”

(wg Rozp. Ministra Infrastruktury z dn. 3.06.2003r.)

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Przy realizacji zadania będą wykonywane następujące roboty:

- a) demontaż istniejącej instalacji wod.-kan.
- b) montaż projektowanej instalacji wod.-kan. i c.w.
- c) montaż grzejnika c.o. i włączenie do instalacji c.o.

Kolejność realizacji robót powinna być ustalona z użytkownikiem obiektu.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Budynek biurowy przy ul. Podwale 3,,a” w Lublinie składa się ze zróżnicowanych segmentów (jedno-, dwu- i trzykondygnacyjnych). Teren działki jest ogrodzony i zagospodarowany.

3. Elementy zagospodarowania terenu

W pobliżu przeprowadzanych prac znajdują się czynne instalacje elektryczne.

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

Zagrożeniem przy wykonywaniu robót budowlanych na budowie przedmiotowego obiektu mogą być wyłącznie roboty wyszczególnione w punkcie 1a)-c) niniejszej informacji, ale skala ich wystąpienia przy prawidłowym przestrzeganiu ogólnych i szczegółowych zasad bhp oraz prawidłowym użytkowaniu sprzętu jest nieduża. Wszystkie przewody elektryczne znajdujące się pod napięciem muszą zostać odpowiednio zaizolowane przed rozpoczęciem prac montażowych.

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników

W czasie prac montażowych należy zawsze przestrzegać BHP oraz wszelkich innych norm bezpieczeństwa. Pracowników odpowiedzialnych za montaż przeszkolić w zakresie prac spawalniczych: spawarką elektryczną i zestawem lutowniczym.

Dla robót obowiązuje ogólne przeszkolenie pod względem bhp szczególnie, gdy używane będą narzędzia zasilane prądem elektrycznym.

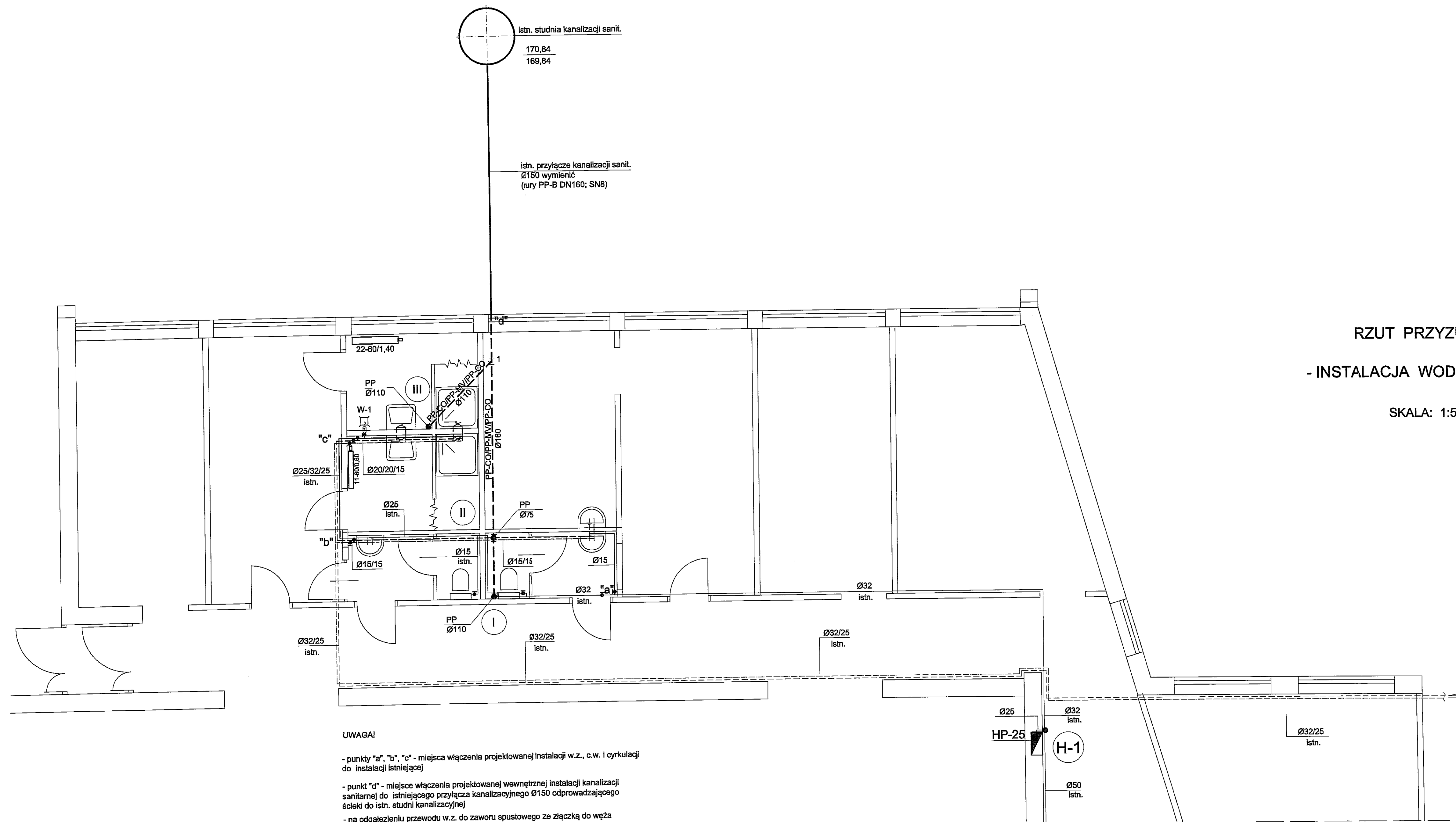
6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniające bezpieczną sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

Wszelkie prace na wysokościach wykonywać z pomostów. Prace przy czynnych urządzeniach energetycznych wykonać po zgłoszeniu odpowiednim służbom Inwestora. W ogólnie dostępnym miejscu powinna znajdować się apteczka pierwszej pomocy oraz sprzęt gaśniczy, a w widocznym miejscu na tablicy budowy powinny być wypisane numery telefonów alarmowych. Organizacja placu budowy powinna zapewniać sprawną i skuteczną komunikację, a materiały budowlane muszą na nim być składowane w taki sposób, aby nie narazić osób przebywających na placu budowy na przypadkowe urazy, a sprzętu na zniszczenie.

Opracował:

PROJEKTANT
instal. i urządz. sanit.

Piotr Smutek
opr. bud. 7/Lb/75 § 7 i 13 pkt lit. b



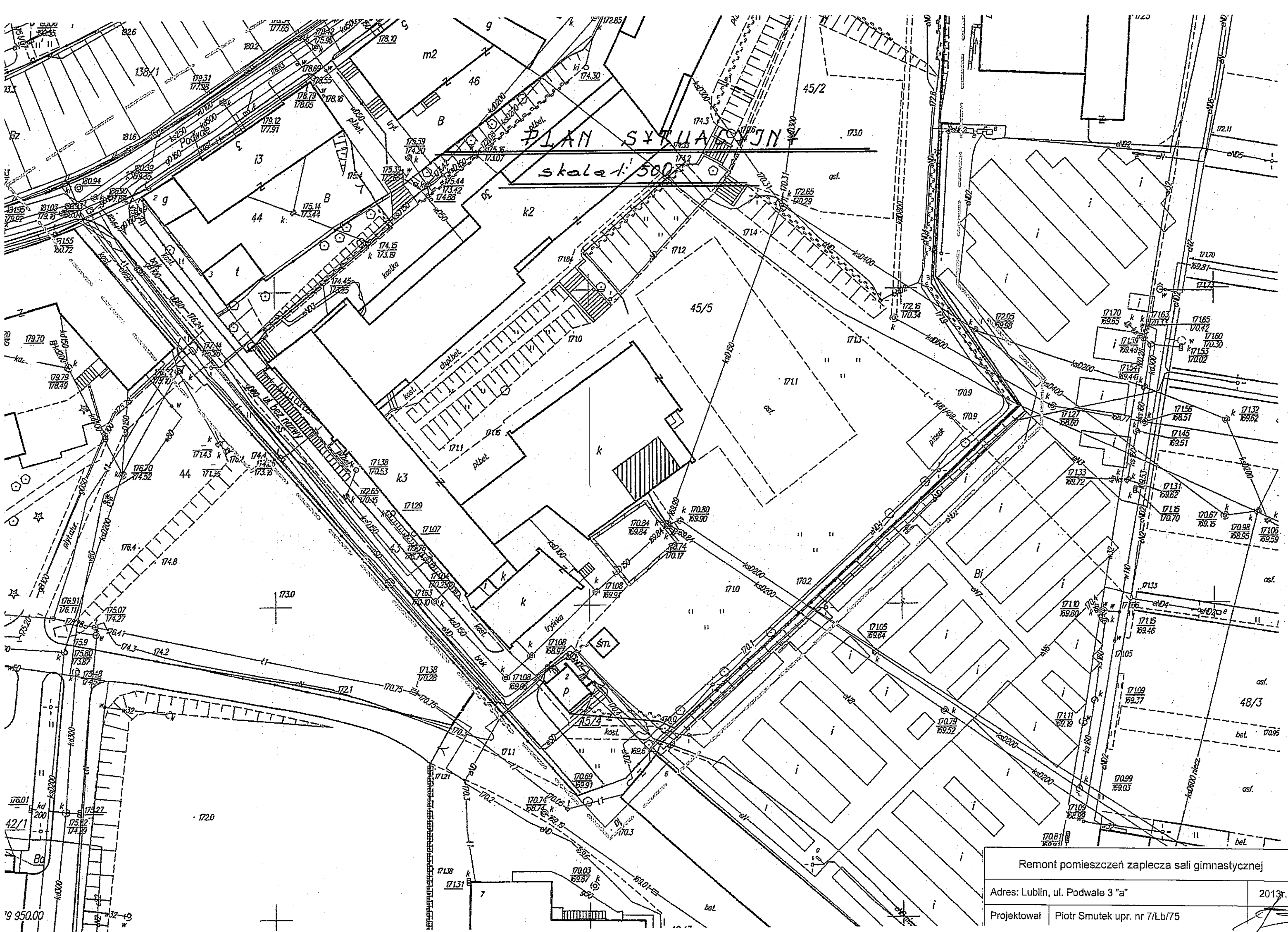
RZUT PRZYZIEMIA
- INSTALACJA WOD.-KAN. I C.W.

SKALA: 1:50

UWAGA!

- punkty "a", "b", "c" - miejsca włączenia projektowanej instalacji w.z., c.w. i cyrkulacji do instalacji istniejącej
- punkt "d" - miejsce włączenia projektowanej wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej do istniejącego przyłącza kanalizacyjnego Ø150 odprowadzającego ścieki do istn. studni kanalizacyjnej
- na odgałęzieniu przewodu w.z. do zaworu spustowego ze złączką do węża należy zamontować zawór antyskażeniowy typu HA216
- przy wszystkich urządzeniach sanitarnych należy zamontować zawory odcinające
- w pom. natrysku (bez okien) zamontować grzejnik 11-60/0,80 i włączyć go do inst. c.o.

Inwestor: Gmina Lublin 20-109 Lublin, Plac Króla Władysława Łokietka 1		
Nazwa inwestycji: Termomodernizacja budynku UM Lublin Adres: Lublin, ul. Podwale 3 ^a		Skala: 1:50
Zadanie: Remont pomieszczeń zaplecza sali gimnastycznej		Nr rys.: 2 / S
Tytuł rysunku: RZUT PRZYZIEMIA - INSTALACJA WOD.-KAN. I C.W.		
	imię i nazwisko	uprawnienia
Projektował:	Piotr Smutek	spec. Inst. Arch. w zakresie inst. sanit. nr 7/Lb/75
Opracował:	mgr Dorota Bembińska	
		data
		2013R



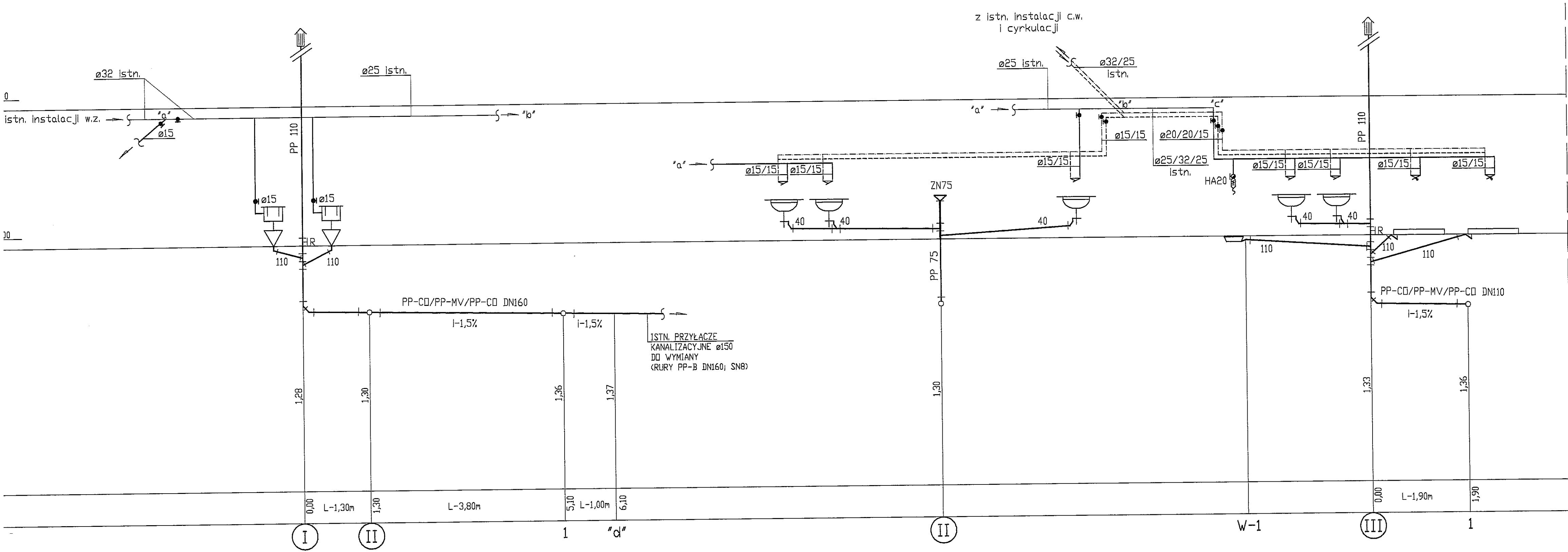
Remont pomieszczeń zaplecza sali gimnastycznej

Adres: Lublin, ul. Podwale 3 "a"

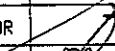
2013r.

Projektował: Piotr Smutek upr. nr 7/Lb/75

ROZWINIĘCIE WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI WOD.-KAN. I C.W.



UWAGA!
Rzeczywistną rzędną istniejącego przyłącza kanalizacyjnego Ø150 w miejscu włączenia projektowanej instalacji kanalizacji sanitarnej ustalić po dokonaniu odkrywki

Inwestor: Gmina Lublin 20-109 Lublin, Plac Króla Władysława Łokietka 1				
Nazwa inwestycji: Termomodernizacja budynku UM Lublin		Skala: —		
Adres: Lublin, ul. Podwale 3'a		Nr rys.: 3 / S		
Zadanie: Remont pomieszczeń zaplecza sali gimnastycznej				
Tytuł rysunku: ROZWINIĘCIE WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI WOD.-KAN. I C.W.				
	Imię i nazwisko	uprawnienia	data	podpis
projektował:	Piotr Smutek	spec. inst.-mz. w zakresie inst. sanit. nr 7/Lb/75	2013R	
opracował:	mgr Dorota Bembińska		2013R	