

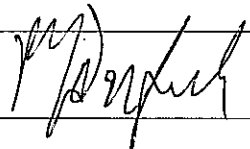
Przedsiębiorstwo Budowlane ABACUS
Piotr Józefczuk
Snopków 67D
21-002 Jastków

PROJEKT NASADZEŃ ZAMIENNYCH

<i>Nazwa inwestycji:</i>	Projekt nasadzeń zamiennych podczas rozbudowy budynku Szkoły Podstawowej Nr 48 o łącznik między budynkami głównym Szkoły, świetlicy oraz zerówki przy ul. J. Kasprowicza 112 Lublinie, działka Nr 13/5, obr. 38 ark. 4.
<i>Adres:</i>	Szkoła Podstawowa Nr 48, ul. J. Kasprowicza 112, Lublin
<i>Inwestor:</i>	Gmina Lublin, Plac Łokietka 1, 20-950 Lublin

Klasyfikacja robót wg wspólnego słownika zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

<i>Autorzy opracowania</i>		
	mgr inż. Piotr Józefczuk Nr upr. bud. LUB/0240/POOK/08	

Lublin, listopad 2012 r.

Opis

do projektu nasadzeń zamiennych podczas
rozbudowy budynku Szkoły Podstawowej Nr 48
o łącznik między budynkami głównym Szkoły, świetlicy oraz zerówki
przy ul. J. Kasprowicza 112 Lublinie

Inwestor: Gmina Lublin,
Plac Łokietka 1, 20-109 Lublin

Użytkownik: Szkoła Podstawowa Nr 48 im. J. Piłsudskiego,
ul. J. Kasprowicza 112, Lublin

1. Podstawa opracowania

- 1.1. Umowa z Inwestorem,
- 1.2. Uzgodnienia robocze z Inwestorem,
- 1.3. Decyzja o zezwoleniu na usunięcie drzew i krzewów Nr OŚ-OZ-I.6131.835.2012
z dn. 28.09.2012 r.

2. Cel i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest wykonanie projektu nasadzeń kompensacyjnych podczas wykonania rozbudowy budynku Szkoły Podstawowej Nr 48 o łącznik między budynkami głównym Szkoły, świetlicy oraz zerówki przy ul. J. Kasprowicza 112 Lublinie.

3. Dane ogólne

Na terenie działki Nr 13/5 przy ul. J. Kasprowicza 112 w Lublinie znajdują się budynki:

- budynek Szkoły Podstawowej Nr 48,
- budynek świetlicy,
- budynek zerówki,
- budynki gospodarcze,
- obiekty sportowe.

Teren działki jest ogrodzony i zagospodarowany.

Działka posiada infrastrukturę techniczną.

Powierzchnie dróg wewnętrznych – bez zmian.

Powierzchnie parkingów – bez zmian.

4. Opis stanu istniejącego

Na działce Nr 13/5 przy ul. Kasprowicza 112 w Lublinie znajdują się budynki Szkoły Podstawowej Nr 48, budynek pełniący funkcję świetlicy, oraz budynek mieszczący grupę zerówki, budynki gospodarcze.

Wjazd na działkę z ul. Kasprowicza.

Budynki znajdujące się na działce – realizowane metodą tradycyjną, murowane.

W miejscu planowanego łącznika znajdują się przeznaczone do usunięcia drzewa i krzewy (wymieniowe w piśmie Nr OŚ-OZ-I.6131.835.2012 z dn. 28.09.2012 r).

5. Opis planowanych nasadzeń

Zgodnie z pismem jw. projektuje się wykonanie nasadzeń kompensujących zgodnie z Rys. Nr 1 (Projekt nasadzeń).

W wyniku uzgodnień z Użytkownikiem uzgodniono następujący zakres nasadzeń:

- 20 drzew gatunku brzoza brodawkowata (*Betula pendula*) – sadzonki I klasy, obwód pnia min. 16 cm na wys. 100 cm,
- ok. 48,5 mb krzewów gatunku berberys (*Berberis*) sadzonki I klasy – przy założeniu ok. 3 szt. krzewów na 1 mb – 145 szt. sadzonek.

6. Zakres projektowanych prac

- wyznaczenie miejsca nasadzeń
- nasadzenie i pielęgnacja nasadzonych drzew i krzewów

7. Sadzenie i pielęgnacja

Roboty związane z zakładaniem zieleni określone są przez CPV 45200000-9 - roboty w zakresie zakładania terenów zieleni.

Po wyznaczeniu miejsc sadzenia i przygotowaniu gleby można sadzić rośliny. Drzewa należy sadzić w doły o wielkości 0,7x0,7m zaprawionych ziemią żyzną. Z roślin sadzonych z bryłką, po ustawieniu w dołku na odpowiedniej głębokości, należy rozciąć lub rozpiąć kontener, jeżeli jest to doniczka, to roślinę należy z niej wyjąć. Dołek z prawidłowo ustawioną rośliną obsypuje się glebą i udeptuje lub kilkakrotnie zalewa wodą by ziemia opadła.

Misy drzew należy wykorować korą mieloną drzew iglastych. Kora powinna być odsiewana o grubszej granulacji, składowana minimum 2 lata.

Drzewa po posadzeniu należy dobrze podlać.

Jeżeli dojdzie do naruszenia systemów korzeniowych drzew należy zastosować mieszanki mikoryzowe.

Pielęgnacja drzew polega na: kilkakrotnym odchwaszczeniu, odpowiednim nawożeniu, przycięciu koron (w zależności od gatunku i odmiany), podlewaniu oraz obcinaniu brzegów trawnika.

Jesienią rośliny wymagają obfitego podlania.

Wymagania dotyczące materiału roślinnego stosowanego przy realizacji zamówienia.

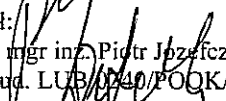
Sadzonki drzew powinny: być prawidłowo uformowane, posiadać charakterystyczny pokrój dla gatunku i odmiany oraz następujące cechy:

- materiał roślinny zgodny z normą i oznaczony etykietą;
- pąk szczytowy przewodnika wyraźnie uformowany; pędy boczne korony drzewa gęste, rozmieszczone równomiernie; pień przewodnik prosty;
- do nasadzeń wskazane jest użycie starszego materiału roślinnego (drzewa liściaste o obwodach pni 12-14cm;);
- system korzeniowy skupiony i prawidłowo rozwinięty (na korzeniach szkieletowych powinny występować liczne drobne korzenie);
- do nasadzeń należy użyć materiału roślinnego z bryłą korzeniową – bryła korzeniowa powinna być zdrowa (nie uszkodzona), dobrze przerośnięta korzeniami i nieprzesuszone
- materiał roślinny pierwszego wyboru zgodny z PN-R-67022(2):1987 i PN-R-67023 (3) oraz BN-76/9125-01 [6].

Sadzonki roślin nie mogą posiadać następujących wad:

- uszkodzeń mechanicznych części nadziemnej i korzeni,
- śladów żerowania szkodników i oznak chorobowych,

- odrostów poniżej miejsca szczepienia,
- martwic i pęknięć kory oraz zmarszczeń kory,
- uszkodzeń przewodnika i pąka szczytowego,
- przesuszeń systemu korzeniowego,
- zwiędnięcie liści i kwiatów.

Opracował: 
mgr inż. Piotr Józefczuk
upr. bud. LUB/0240/POOK/08

"KARTOMETR" s.c.
USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
T. Zaborski, J. Chamera
20-403 Lublin, ul. Radzikowska 26/2
pocz. 25 686
NIP 712-19-32-019, REGON 430311399
tel. 01 534-25-35

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH D16

obr. 38, ark. 4

dotyczy części dz. 13/5

ul. Kasprowicza 112 w Lublinie D17

Skala 1: 500

Niniejszą mapę wykonano na podstawie zaktualizowanej
na obszarze objętym zamówieniem (oznaczonym kolorem żółtym)
mapy zasadniczej m. Lublina w skali 1:500,
wg stanu na dzień 31.07.2012 r
układ współrzędnych 2000/8
Poziom odniesienia Kronasztadt 60

Rob. Nr 3824/202/2012

Wykonał:

TADEUSZ ZABORSKI
GEODETA
20-541 Lublin, ul. Tatarska 8/13
upr. geod. Nr 3824

Lublin, dnia: 08.08.2012 r

URZĄD MIASTA LUBLIN
MIEJSKI OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
W obszarze oznaczonym kolorem żółtym dokonano aktualizacji
mapy zasadniczej. Dokumenty z planu
przyjęte do załatwienia sprawy w dniu
zawieszenia pod nr
Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych.
Projektowane budowle budowane w powyższym terenie na budowę
podlegają wytyczeniu i inwestycji, powołanej przez
jednostkę uprawnioną do wykonywania prac geodezyjnych.
Lublin dn. 2012-08-14

Z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. Wojciech Kijowski
KIEROWNIK
Miejskiego Ośrodka Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej

Legenda:

1. budynek Szkoły - istn.
2. budynek harcówki - istn.
3. budynek zerówki - istn.
4. łącznik - proj.
5. bud. gosp. - istn.

Oznaczenia:



budynek łącznika - proj.

ABCD

granicę działki (część)

0,00 = 174,32

poziom posadowienia parteru

wo63

przyłącze wodociągowe - proj.

##wo63##

przyłącze wodociągowe - do likwidacji

drzewa do wycinki

chodniki i dojścia z kostki brukowej

nasadzenia krzewów

- berberys (Berberis)

drzewa do nasadzenia - proj.

brzoza brodawkowata (Betula pendula)

Projekt nasadzeń

dz.Nr 13/5, ul. Kasprowicza 112, Lublin

Inwestor: Gmina Miasto Lublin, Plac Łokietka 1,
20-950 Lublin

Projekt dobudowy łącznika między budynkami Szkoły Podstawowej
Nr 48 im. J. Piłsudskiego przy ul. Kasprowicza 112 w Lublinie, dz.Nr 13/5
Inwestor: Gmina Miasto Lublin, Plac Łokietka 1, 20-950 Lublin

Oprac.: mgr inż. Piotr Józefczuk
upr. bud. LUB/0240/POOK/08

Projekt nasadzeń

Skala 1:500

11.2012 r

Rys. Nr
1