

GEODEZYJNO-DOKUMENTACYJNA  
SPÓŁDZIELNIA PRACY  
**technoplan**  
ROK ZAŁOŻENIA 1949



20-069 Lublin  
ul. Leszczyńskiego 5  
tel./fax: (0-81)-5329555  
(0-81)-5329588  
PKO S.A. III Oddział Lublin  
Nr konta:  
10701281-5874-2221-0100

# ANEKS DO PROJEKTU BUDOWLANO - WYKONAWCZEGO

## ULICY LIPSKIEJ W LUBLINIE

km 0+000 ÷ 1+176

### BRANŻA DROGOWA

Inwestor :

Urząd Miasta Lublin

ul. Wieniawska 14

Komitety Budowy ul. Lipskiej

ul Lipska 37

20-510 Lublin

Projekt budowy zatwierdził:  
decyzją z dnia: 10 sierpnia 2010 r.  
znak: AB. ID. II. 4353.2-31/10  
bez zastrzeżeń, uwagami  
Załącznik nr 76 do decyzji nr 2/2010  
w tym 3 rysunków opieczetowanych

Projektant:

inż. Halina Grzeszczyk

LUB/0060/PWOK/05

inż. Halina Grzeszczyk  
upr. bud. Nr 103/0060/PWOK/05  
§4 ust. 2, §5 ust. 3d

Zatwierdzam do wydania  
Wykonawcom

ZASTĘPCA DYREKTORA  
Wydziału inwestycji

mgr inż. Marek Młynarczyk

Lublin, luty 2009r.

## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Strona tytułowa	str. 1
2. Zawartość opracowania	str. 2
3. Opis techniczny	str. 3÷ 4
- Tabela wykazu zjazdów	str. 5

### **Załączniki:**

- decyzja Nr 80/05 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydana przez Urząd Miasta Lublin Wydział architektury i Administracji Budowlanej z dnia 23.05.2006r. Znak: AAB.V.JP.7331/105/2005	str. 6
- warunki techniczne do opracowania projektu budowlano - wykonawczego ul. Lipskiej w Lublinie wydane przez Urząd Miasta Lublin Departament Pierwszego Zastępcy Prezydenta Wydział Dróg i Mostów z dnia 17.07.2007r. Znak: Gk.2.1.2/5542/L-15/83/07	str.7
- Uzgodnienie projektu budowlano - wykonawczego ulicy Lipskiej w Lublinie przez Wydział Dróg i Mostów Urzędu Miasta Lublin Departament Pierwszego Zastępcy Prezydenta z dnia 17.10.2007r. Znak: Gk.2.1.2/5542/L-15/1243/07	str.8
- Uzgodnienia aneksu do projektu budowlano-wykonawczego budowy ulicy Lipskiej W Lublinie z dnia 05.03.2009r. Znak: DM.UD.I.5541-17.09	str. 9
- Uprawnienia budowlane	str. 10
- Zaświadczenia o przynależności do Izby	str. 11
- Oświadczenie projektantów	str. 12

### 6. Część rysunkowa

Orientacja 1:10 000	Rys. Nr 1
Plan sytuacyjny	Rys. Nr 2
Przekroje normalne i konstrukcyjne	Rys. Nr 3

# OPIS TECHNICZNY

do projektu budowlano - wykonawczego ulicy Lipskiej w Lublinie  
od km 0+000 do km 1+176

## 1. Podstawa opracowania

- umowa z Inwestorem
- uzgodnienia ze Zleceniodawcą
- mapa sytuacyjno - wysokościowa w skali 1:500
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r.  
w sprawie warunków technicznych , jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich  
usytuowanie Dz. U. Nr 43,poz.430
- literatura fachowa
- pomiary z natury wykonane w terenie

## 2. Stan istniejący

Trasa ulicy Lipskiej oznaczona w miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego jako droga gminna o Nr 0064232 łączy ulicę Janowską z ulicą Świeżą .

Istniejąca ulica o szerokości jezdni 3,00 - 4,00 m posiada nawierzchnię z tłuczni kamienno-żwiłowego o grubości warstwy ~ 10 cm , pod którą znajduje się warstwa żużla o grubości od 9 do 15 cm, a następnie grunt rodzimy.

Droga przebiega po terenie równinnym o gęstej zabudowie gospodarczej.

Wzdłuż pasa drogowego zlokalizowane są: linia telekomunikacyjna, gazociąg oraz linia energetyczna napowietrzna i kable energetyczne podziemne biegnące od słupów przydrożnych.

## 3. Stan projektowany

Aneks ma na celu doprojektowanie ośmiu zjazdów do posesji położonych przy ulicy Lipskiej.

Zjazdy doprojektowane zaznaczono na planie sytuacyjnym kolorem niebieskim (Rys Nr 2 ).

Niweletę zjazdów zaprojektowano w dowiązaniu do zaprojektowanej już wcześniej ulicy Lipskiej oraz istniejącego ukształtowania teren.

Spadek podłużny na długości 5m nie może przekraczać 5%, na pozostałym odcinku 15%.

**Zjazdy indywidualne (gospodarcze)** zaprojektowano o szer. 4,00 m ze skosami 1:1

Konstrukcję zjazdów przyjęto następującą :

- nawierzchnia z kostki brukowej betonowej gr. 8 cm
- podsypka cementowo -piaskowa 1:4 gr. 3cm
- podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem o  $R_m = 5$  MPa gr. 20 cm
- warstwa odsączająca z piasku średnioziarnistego grubości 10 cm

Lokalizację oraz szczegóły przedstawiono na planie sytuacyjnym oraz przekrojach normalnych i konstrukcyjnych (patrz Rys. Nr 2 i 3) .



## WYKAZ ZJAZDÓW GOSPODARCZYCH

Km	Szer.zjazdu m	Dług.zjazdu m	Pow. zabrukowa nia m2	Rodzaj kolizji zabezpieczenia ; długość
1	2	3	4	5
0+210 L	4,00	4,5	18	g,t(dł.5.00m)
0+227 L	4,00	4,5	18	g,t(dł.5.00m)
0+450 L	4,00	12	48	
0+816 L	4,00	12	48	g,t(dł.5.00m)
0+924 P	4,00	2,5	10	t(dł.5.00m)
0+947L	4,00	7	28	t(dł.5.00m)
0+980L	4,00	12	48	t,eNN(dł.5.00m)
1+014 L	4	12	48	t,eNN(dł.5,00 m)
			266	

**Pouczenie**

1. Projekt budowlany powinien być wykonany przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane (do wniosku o pozwolenie na budowę projektant winien dołączyć zaświadczenie o przynależności do odpowiedniej Izby Zawodowej).
2. Projekt budowlany powinien spełniać wymagania określone w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.
3. Zakres i treść projektu budowlanego powinny być dostosowane do specyfiki i charakteru obiektu i oraz stopnia skomplikowania robót budowlanych.
4. Projekt budowlany, stanowiący podstawę do wydania pozwolenia na budowę, powinien zawierać:
  - a) określenie granic działki lub terenu, usytuowanie, obrys i układ istniejących projektowanych obiektów budowlanych, sieć uzbrojenia terenu, (przylączy) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków, układ komunikacyjny i układ zieleni, ze wskazaniem charakterystycznych elementów, wymiarów, rzędnych i wzajemnych odległości obiektów, w nawiązaniu do istniejącej i projektowanej zabudowy terenów sąsiednich,
  - b) projekt architektoniczno-budowlany, określający funkcję, formę i konstrukcję obiektu budowlanego, jego charakterystykę energetyczną i ekologiczną oraz proponowane niezbędne rozwiązania techniczne, a także materiałowe, ukazujące zasady nawiązania do otoczenia, a w stosunku do obiektów budowlanych, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 4 - również opis dostępności dla osób niepełnosprawnych,
  - c) stosownie do potrzeb, oświadczenia właścicieli jednostek organizacyjnych o: zapewnieniu dostaw energii, wody, ciepła i gazu; odbioru ścieków oraz o warunkach przyłączenia obiektu do sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych, elektroenergetycznych, telekomunikacyjnych oraz ładowych,
  - d) w zależności od potrzeb, wyniki badań geologiczno-inżynierskich oraz geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych,
  - e) wymagane opinie, uzgodnienia, zezwolenia i sprawdzenia,
  - f) projekt budowlany winien spełniać wymagania Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 03 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. Nr 120 z 2003r., p.1133).

**URZĄD MIASTA LUBLIN**  
Wydział Architektury  
(Administracji Budowlanej)  
20-071 Lublin, ul. Wieniawskiego 14  
AAB.V.JP.9331 / 105 / 2005  
44-35-391

Lublin, 2006 - 05 - 23

**DECYZJA nr 80/05**

**o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**

**Na podstawie:**

- art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 52, art. 53, oraz art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. O planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym / Dz.U. 2003 r., Nr 80, poz. 717, z późn. zm. /
- art. 6, ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. 1997 r., Nr 115, poz. 741 z późn. zm. /
- art. 104, art. 106 i art. 107 ustawy z dn. 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego / tekst jednolity Dz.U. 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. /

Po rozpatrzeniu wniosku z dnia : 2005-08-24

Wniosekodawca : Wydział Strategii i Rozwoju działający z upoważnienia Gminy Lublin

W sprawie : budowy ulicy Lipskiej w Lublinie na odcinku od ulicy Janowskiej do ulicy Janowskiej do ulicy Letniskowej wraz z odwodnieniem i oświetleniem.

**USTALAM LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

dla inwestycji budowlanej polegającej na : budowie ulicy Lipskiej w Lublinie na odcinku od ulicy Janowskiej do ulicy Letniskowej wraz z odwodnieniem i oświetleniem.

- na działkach o numerze ewidencyjnym :  
26 (obręb: 20 ark. 7), 1/1, 1/2, 1/3, 1/4, 1/5, 1/6, 1/7, 18, 37, 38 (obręb: 20 ark. 8), 10/3, 10/4, 10/5, 11/3, 11/4, 11/5, 11/6, 12/1, 12/3, 13, 14, 15, 16, 17, 18 (obręb: 20 ark. 9), 1/1, 1/2, 1/3, 2/1, 2/2, 2/4, 2/5, 3/1, 3/2, 3/3, 4/2, 5/1, 6/4, 6/7, 6/8, 7/2, 7/4, 8/1, 8/3, 9/1, 9/3, 10, 11/1, 12/1, 13/1, 13/2, 14, 15 (obręb: 20 ark. 10), 1/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 17 (obręb: 48, ark. 1), 1/2, 18, 19, 20, 21/4, 21/2, 21/3, 21/4, 22/1, 22/2, 23/1, 23/2, 23/3, 24/1, 24/2, 25, 26/1, 26/2, 26/2, 49, (obręb: 48, ark. 2), 1/6, 27, 28, 29/1, 29/2, 30/1, 30/2, 30/3, 30/4, 31/1, 31/2, 31/3, 31/4, 32, 33 (obręb: 48, ark. 3), 2, 36, 55 (obręb: 49, ark. 1), 33 (obręb: 49, ark. 2)

**1. Linie rozgraniczające teren inwestycji.**

linie rozgraniczające ulicę oznaczono linią ciągłą koloni czerwonego na mapach syl.-wys. w skali 1:500 i 1:1000, stanowiących załączniki nr 1 i 2 do niniejszej decyzji.

**2. Ustalenia dotyczące rodzaju i funkcji zabudowy i zagospodarowania :**

- a) drogi publiczne
- b) komunikacja

**3. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu.**

Projekt budowlany musi spełniać wymagania i ograniczenia w zagospodarowaniu terenu wynikające z polzabochrony, środowiska, o których mowa w szczególności w art. 73-75 ustawy z dn. 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska / Dz.U. 2001 r. Nr 62, poz. 627, z późn. zm./ oraz z obowiązujących ustawień planów ochrony i innych form ochrony przyrody, o których mowa w przepisach o ochronie przyrody /ustawa z dn. 16 kwietnia 2004 r. O ochronie przyrody - Dz.U. 2004 r. Nr 92, poz. 880 / a w szczególności:

- w trakcie przygotowywania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu;
- w trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych,
- przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłączenia w takim zakresie, w jakim jest to konieczne z realizacją konkretnych inwestycji,
- jeżeli ochrona elementów przyrodniczych nie jest możliwa, należy podjąć działania mające na celu naprawienie wyrządzonych szkód, w szczególności przez kompensację przyrodniczą.

**4. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.**

4.1. Odkryta w trakcie prac ziemnych przedmioty, co do którego istnieje przypuszczenie, że jest on zabytkiem, jest podstawą do obowiązującego wyznaczenia wszelkich prac budowlanych oraz innych mogących uszkodzić odkryty przedmiot. Należy niezwłocznie zabezpieczyć ten przedmiot i zawiadomić o tym fakcie

5. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu wynikające z przepisów odrębnych:  
5.1. Projekt budowlany powinien spełniać warunki techniczne określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /Dz. U. Nr 75 z 2002 r., p.690 z późn. zm./

5.2. Projekt budowlany winien być opracowany na podstawie:  
- ustawy z dn.21 marca 1985r. O drógach publicznych /tekst jednolity Dz.U. 2004 r., Nr 204, p. 2086 /  
- spólniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dn. 02 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie / Dz. U. 1999 r., Nr 43 r., p. 130 /

6. Warunki obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej.

6.1. Sieć infrastruktury technicznej należy projektować zgodnie z warunkami określonymi przez dysponentów poszczególnych sieci. Zabezpieczenie kolidującego z projektowaną inwestycją urządzenia technicznego rozwiązać na warunkach i w uzgodnieniu z zarządzającymi poszczególnych sieci. Projektowane trasy poszczególnych sieci należy uzgodnić z Zespołem Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Miasta Lublina.

6.2. Komunikacja:

- ul. Lipską (droga gminna 0064232) na odcinku od ul. Janowskiej do ul. Świeżej
- projektować w klasie lokalnej (KDL) o szer. w liniach rozgraniczających 20 – 15 m. (wzrost lasu w rejonie posesji Lipska 40 - 10 m.), na pozostałym odcinku (od ul. Świeżej do ul. Leśnikowej) w klasie dojazdowej (KDD) o szer. w liniach rozgraniczających min. 10 m.
- ul. Janowska - droga powiatowa w klasie ul. lokalnej 1351 L
- ulice: Świeża, Leśnikowa - drogi gminne w klasie ul. lokalnej
- ulice: Stary Gaj, Tęczowa - drogi gminne w klasie dojazdowej

Projekt budowlany wymaga uzgodnienia z zarządcą dróg (WGGK U.M. Lublin).

7. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich.

Zgodnie z art.5. ust. 1 pkt. 9 ustawy z 07.07.1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz.U. 2003r., Nr 207, poz. 2016 z późn. zm./ - obiekt budowlany wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi należy, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, projektować i budować sposobem określonym w przepisach, w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając poszanowanie występujących w obszarze obiektu uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym:

- zapewnienie dostępu do drogi publicznej
- zabezpieczenie możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności
- zapewnienie dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi
- określenie warunków ochrony przed uciążliwościami: powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie
- zapewnienie warunków ochrony przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

8. Informacje dodatkowe.

8.1. Decyzja niniejsza zgodnie z art.65.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wygasa jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę lub jeśli dla tego terenu uchwalono plan miejscowy; którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

8.2. Warunki zagospodarowania terenu ustalone w decyzji władz organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę.

8.3. Dla terenu objętego niniejszą decyzją może być wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu innym wnioskodawcom. W przedmiotowej sprawie decyzja nie została wydana

8.4. Decyzja ta nie rodzi praw do terenów oraz nie narusza praw własności i uprawnień osób trzecich.

8.5. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługują roszczenia o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją ustalającą warunki zabudowy i zagospodarowania terenu.

8.6. Decyzja niniejsza nie upoważnia do rozpoczęcia robót budowlanych. Roboty te mogą być prowadzone po wydaniu odrębnej decyzji o pozwoleniu na budowę.

8.7. O pozwolenie na budowę należy wystąpić do Wydziału Architektury i Administracji Budowlanej Urzędu Miasta Lublin po uprzednim uzgodnieniu się z niniejszą decyzją.

8.8. Do wniosku o pozwolenie na budowę inwestor zobowiązany jest dołączyć:

1. Cztery egzemplarze projektu budowlanego spełniającego warunki art.34 ustawy Prawo budowlane /Dz. U. 2003 r., Nr 207, poz. 2016 / oraz przepisy zawarte w Rozp. Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /Dz. U. 2002r., Nr 75, poz. 690 z późn. zm. /
2. Oświadczenie o posiadanych prawach do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
3. Decyzję o warunkach zabudowy i/lub uzgodnienia kopii /
4. Decyzję Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami i/lub Wydziału Inżynierii w sprawie planicznego /
5. Zgodę zarządcy terenu na zajęcie gruntu pod inwestycję na gruntach stanowiących drogę.

9. Warunki wynikające z przeprowadzonych uzgodnień.

W toku postępowania administracyjnego dokonano następujących uzgodnień z:

- Zarządcą drogi postanowieniem z dnia 21.05.2004 r. /P.10/14/008 - bez uwag.
- Wydziałem Geodezji i Gospodarki Gruntami U.M. postanowieniem zn. :GGN.07.2.1.6014/34/2006

Załącznik graficzny nr 1 stanowiący integralną część niniejszej decyzji jest do wglądu w aktach sprawy w Wydziale Architektury i Administracji Budowlanej Urzędu Miasta Lublin.

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 50 ust.2 pkt. 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym / Dz.U. 2003 r., Nr 80, poz.717 z późn. zm. / wnioskowana inwestycja wymaga ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego w drodze decyzji.

Przeprowadzona w oparciu o Art. 53.3. analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji, wykazała możliwość planowanego zamierzenia zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej decyzji oraz po spełnieniu wymogów wynikających z prawa budowlanego, na etapie postępowania o uzyskanie pozwolenia na budowę.

Na podstawie przeprowadzonego postępowania administracyjnego stwierdzono, że przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z wymogami wynikającymi z przepisów odrębnych i warunkami wynikającymi z przeprowadzonych uzgodnień oraz spełnia wymagania inwestora zawarte we wniosku.

W toku przeprowadzonego postępowania administracyjnego zapewniono stronom czynny w nim udział /zgłoszone lub nie/ zaszczerania – ewentualnie kłódkę opis oraz informacja o sposobie zawiadomienia stron, wynikająca z Art. 53.1 Ustawy /

Mając na uwadze iż wnioskowana inwestycja na omawianym terenie nie jest sprzeczna z przepisami odrębnymi, spełnia warunki określone w art. 61 ust. 1 pkt 1-5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz nie narusza interesu osób trzecich, orzeczono jak na wstępie decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lublinie, ul. Żana 38 c za pośrednictwem Wydziału Architektury i Administracji Budowlanej U.M. w Lublinie, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Wnoszący odwołanie /zażalenie/ obowiązany jest do uiszczenia opłaty skarbowej w wysokości 5,00 zł od odwołania /zażalenia/ oraz 0,50 zł od każdego załącznika i 15,00 zł od pełnomocnictwa /ustawa o opłacie skarbowej z dn.09 września 2000r., Dz. U. 2000 r., nr 86 p. 980 z późn. zm./

Projekt decyzji sporządziła:  
mgr inż. arch. Jadwiga Barbara Ciszewska  
Lubelska Okręgowa Izba Architektów  
Nr LB 0054

Z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. arch. *Janusz Mioduszyński*  
DYREKTOR WYDZIAŁU  
Architektury i Administracji Budowlanej

## URZĄD MIASTA LUBLIN

Wydział Architektury  
i Administracji Budowlanej  
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14  
za zgodność z oryginałem

### Orzucumula:

1. Wydział Strategii i Rozwoju U.M. w/m.
2. a/a.

### Do wiadomości:

1. Wydział GIGN U.M. w/m.
2. Wydział Gospodarki Komunalnej U.M. w/m.
3. zgodnie z wydrukiem z ewidencji gruntów, właściciele lub współwłaściciele nieruchomości biorący udział w postępowaniu administracyjnym.

*insp. *Janusz Mioduszyński**  
mgr inż. arch. *Janusz Mioduszyński*  
DYREKTOR WYDZIAŁU  
Architektury i Administracji Budowlanej

mgr inż. arch. *Janusz Mioduszyński*



# Urząd Miasta Lublin

Departament Pierwszego Zastępcy Prezydenta  
Wydział Dróg i Mostów

ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin, tel.: +48 81 443 5229, fax: +48 81 443 5342, e-mail: drogi@lublin.eu

Gk.2.1.2/5542/L - 15/83/07

Lublin, dn. 17 - 07-2007r.

**Komitet Budowy ul. Lipskiej**  
**Pan Mieczysław Gwiazda**  
ul. Lipska 37  
20 - 510 Lublin

dot. ul. Lipskiej

W odpowiedzi na pismo z dnia 09.07.2007 roku, dotyczące określenia warunków technicznych do opracowania projektu budowlano-wykonawczego ulicy Lipskiej w Lublinie Wydział Dróg i Mostów Urzędu Miasta Lublin informuje jak niżej:

1. Projekt budowlano-wykonawczy powinien być opracowany zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. Z 1999r., Nr 43, poz. 430 z późn. zm.), w oparciu o decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w nawiązaniu do uzgodnionego projektu ul. Lipskiej uzgodnionego pismem znak Gk.2.1.2/5542/L-15/1060/2001 z dnia 06.11.2001 roku.
2. Zakres projektu budowlano-wykonawczego ul. Lipskiej winien obejmować branżę: drogową (wraz z projektem organizacji ruchu), oświetlenia ulicy i jej odwodnienia.
3. Projekt organizacji ruchu powinien być wykonany zgodnie ze „Szczegółowymi warunkami technicznymi dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunkami ich umieszczeniu na drogach” Załączniki 1-4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury Dz.U. 220 poz. 2181 z dnia 23 grudnia 2003r.
4. Zjazdy do posesji zaprojektować w poziomie chodnika.
5. Należy zapewnić prawidłowe odwodnienie pasa drogowego.
6. Projektowany odcinek ulicy znajdujący się na działkach niebędących własnością gminy Lublin należy uzgodnić z właściwym zarządcą terenu.
7. Projekt należy uzgodnić w Wydziale Dróg i Mostów, oraz zatwierdzić projekt stałej organizacji ruchu.

W załączeniu:

- plan sytuacyjny
- wyciąg z projektu ul. Lipskiej

DYREKTOR WYDZIAŁU

inż. Eugeniusz Szurliński

Za zgodą...  
inż. Hubert Gwiazdowski



# Urząd Miasta Lublin

Departament Pierwszego Zastępcy Prezydenta  
Wydział Dróg i Mostów

ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin, tel.: +48 81 443 5229, fax: +48 81 443 5342, e-mail: drogi@lublin.eu

Gk.2.1.2/5542/L - 15/1243/07

Lublin, dn. 17 - 10-2007r.

**Komitet Budowy ul. Lipskiej**  
**Pan Mieczysław Gwiazda**  
ul. Lipska 37  
20 – 510 Lublin

dot. ul. Lipskiej

W odpowiedzi na pismo z dnia 10.10.2007 roku, dotyczące uzgodnienia projektu budowlano-wykonawczego ulicy Lipskiej w Lublinie Wydział Dróg i Mostów Urzędu Miasta Lublin uzgadnia przedłożony projekt w zakresie branży drogowej – z uwagami jak niżej.

1. W przypadku zmian w projekcie budowlanym wynikających z zatwierdzenia stałej organizacji ruchu projekt należy powtórnie uzgodnić w tut. wydziale.
2. Projekt budowlany należy uzupełnić o projekt oświetlenia ulicy. Projekt należy uzgodnić w Wydziale Dróg i Mostów.

W załączeniu:

-- PB-W – 1 egz.

DYREKTOR WYDZIAŁU

*inż. Eugeniusz Janicki*

Starszy inżynier

*inż. Halina Górniewicz*



# Urząd Miasta Lublin

Departament Pierwszego Zastępcy Prezydenta  
Wydział Dróg i Mostów

ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin, tel.: +48 81 466 2550, fax: +48 81 466 2551, e-mail: drogi@lublin.eu

DM.UD.I.5541-17/09

Lublin, dn. 05.03.2009 r.

**Komitet Budowy ul. Lipskiej w Lublinie**

**Mieczysław Gwiazda**

**ul. Lipska 37**

**20-510 Lublin**

dot. ul. Lipska

W odpowiedzi na wniosek złożony dnia 13.02.2009 roku, dotyczący uzgodnienia aneksu do projektu budowlano-wykonawczego budowy ulicy Lipskiej w Lublinie, Wydział Dróg i Mostów Urzędu Miasta Lublin informuje, że uzgadnia przedłożony aneks w zakresie branży drogowej – bez uwag.

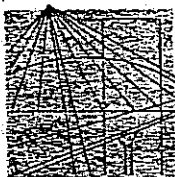
W załączeniu:  
- 1 egz. Aneksu

**DYREKTOR**  
**Wydziału Dróg i Mostów**

*inż. Eugeniusz Janicki*

*inż. Hanna Górecka*

ul. Lipska – L-015



LUBELSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 1 czerwca 2005 r.

LOIB.OKK.7131/20 /-7132/93/05

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm./, art. 12 ust. 3 art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późn. zm./, § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, z późn. zm./

**Lubelska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**

nadaje

**Pani Halinie GRZESZCZYK**

inżynierowi

urodzonej dnia 13 kwietnia 1962 r. w Krzczonowie

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**Nr ewidencyjny : LUB/0060/PWOK/05**

*do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

## POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dnia od daty jej doręczenia.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

Przewodniczący  
Składu Orzekającego OKK

dr inż. Wiesław Nurk

Członek

dr inż. Andrzej Pichla

Członek

mgr inż. Kazimierz Stelmaszczuk

Otrzymują:

① Pani Halina Grzeszczyk  
ul. Jana Pocka 23  
20-442 Lublin

2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego  
ul. Krucza 38/42  
00-515 Warszawa

3. a/a



Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1, 2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy – Prawo budowlane w związku z § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa

## **uprawnienia budowlane**

**Pani Haliny GRZESZCZYK**

### **uprawnniają do:**

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - kierowania robotami budowlanymi,
  - kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
  - wykonywania nadzoru inwestorskiego,
  - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 5 ust. 3d w związku z ust. 3a i ust. 3b rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie – niniejsze uprawnienia budowlane, uprawnniają również do projektowania i kierowania robotami budowlanymi przy wykonywaniu:

- a/ dróg wewnętrznych,
- b/ dróg dojazdowych (D), dróg lokalnych (L), dróg zbiorczych (Z) w rozumieniu przepisów w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
- c/ dróg nie przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
- d/ dróg o nawierzchni gruntowej lub trawiastej przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
- e/ rozbiórek obiektów budowlanych o których mowa w lit. a) – c),
- f/ budowy, przebudowy i remontu jednoprzęsłowych mostów, wiaduktów, estakad i kładek o rozpiętości przęsła do 20m,
- g/ budowy mostów składanych według stosownych instrukcji,
- h/ budowy rusztowań i kładek roboczych,
- i/ rozbiórek obiektów budowlanych o których mowa w lit. f) – h) nie wymagających uwzględnienia wpływów eksploatacji górniczej,

Przewodniczący  
Składu Orzekającego OKK

  
dr inż. Wiesław NUREK

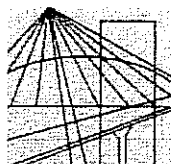
Za zgodą i podpisem  
podpisana  
inż. Halina Grzeszczyk

## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Ja niżej podpisana **Halina Grzeszczyk**, posiadająca uprawnienia budowlane **Nr LUB/0060/PWOK/05** w specjalności **konstrukcyjno - budowlanej** oświadczam, że **aneks do projektu budowlano - wykonawczego ulicy Lipskiej w Lublinie od km 0+000 do km 1+176 dla Komitetu Budowy Ulicy Lipskiej w Lublinie** sporządziłam zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (art.20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane).

inż. Halina Grzeszczyk  
upr. bud. Nr LUB/0060/PWOK/05  
§4 ust. 2 §5 ust. 3d

Lublin, dnia 10.03.2009r.



## LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA W LUBLINIE

ul. M. C. Skłodowskiej 3, 20-029 Lublin  
tel./fax (081) 534-78-12

Pieczęć Izby Okręgowej  
**Lubelska Okręgowa Izba  
Inżynierów Budownictwa**  
20-029 Lublin, ul. M.C.Skłodowskiej 3  
tel/fax 534-78-12

Lublin, dnia 2008-07-11

### ZAŚWIADCZENIE

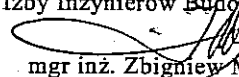
Pani **Grzeszczyk Halina** nr ewidencyjny **LUB/BO/0306/05**

adres zamieszkania **20-442 Lublin ul. Jana Pocka 23**

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od **2008-08-01** do **2009-07-31**

Kopię dołączono do akt osobowych.

Przewodniczący  
Lubelskiej Okręgowej  
Izby Inżynierów Budownictwa  
  
mgr inż. Zbigniew Mitura

Zaświadczam, że Halina Grzeszczyk  
jest członkiem  
mgr inż. Halina Grzeszczyk

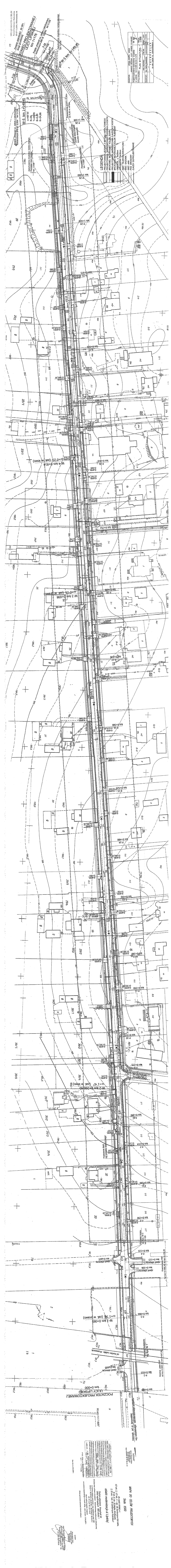
URZĄD MIASTA LUBLIN  
Wydział Architektury i Budownictwa  
20-071 Lublin, Wierzyńska 14

KONIEC PROJEKTOWANEJ ULICY LIPSKIEJ  
km 1+176

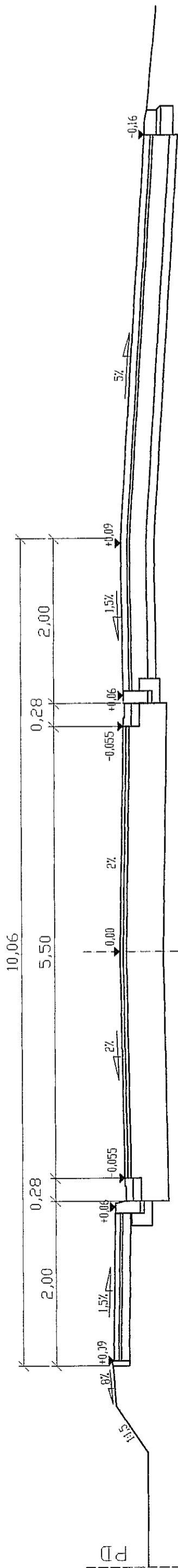
PRZEJAZD KOLEJOWY

POCZATEK PROJEKTOWANEJ ULICY LIPSKIEJ  
km 0+000

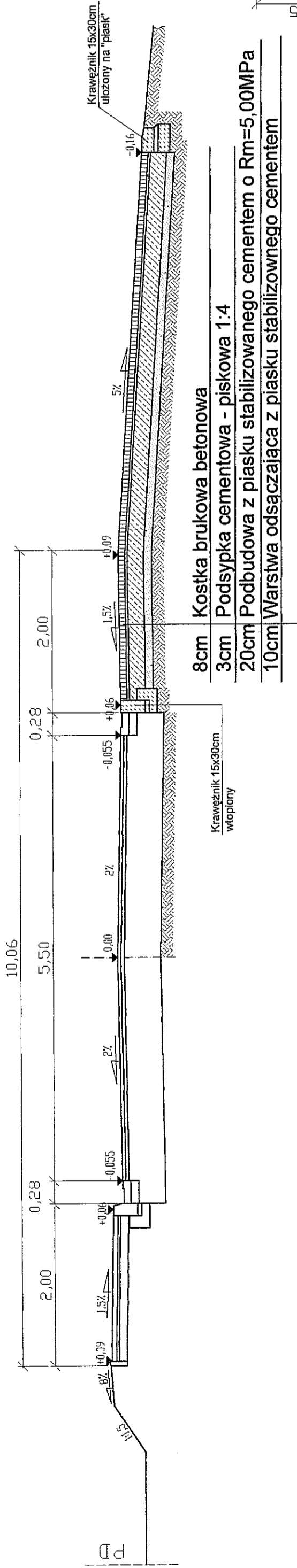
INWESTOR:		URZĄD MIASTA LUBLIN	
KOMITET BUDOWY ULICY LIPSKIEJ W LUBLINIE		NR RYS.	
Projekt budowlano-wykonawczy ul. Lipskiej w Lublinie - km 0+000 do km 1+176 ark. 5		1	
TYTUŁ RYSUNKU:		ORIENTACJA	
IMIE I NAZWISKO:		SKALA	
PROJEKOWAŁ: inż. Halina Grzesztyk		1:10000	
IMIE I NAZWISKO:		PODPISZCIE	
PROJEKOWAŁ: inż. Halina Grzesztyk		1	
20-069 LUBLIN, UL. PRZESZKOWSKA 14			



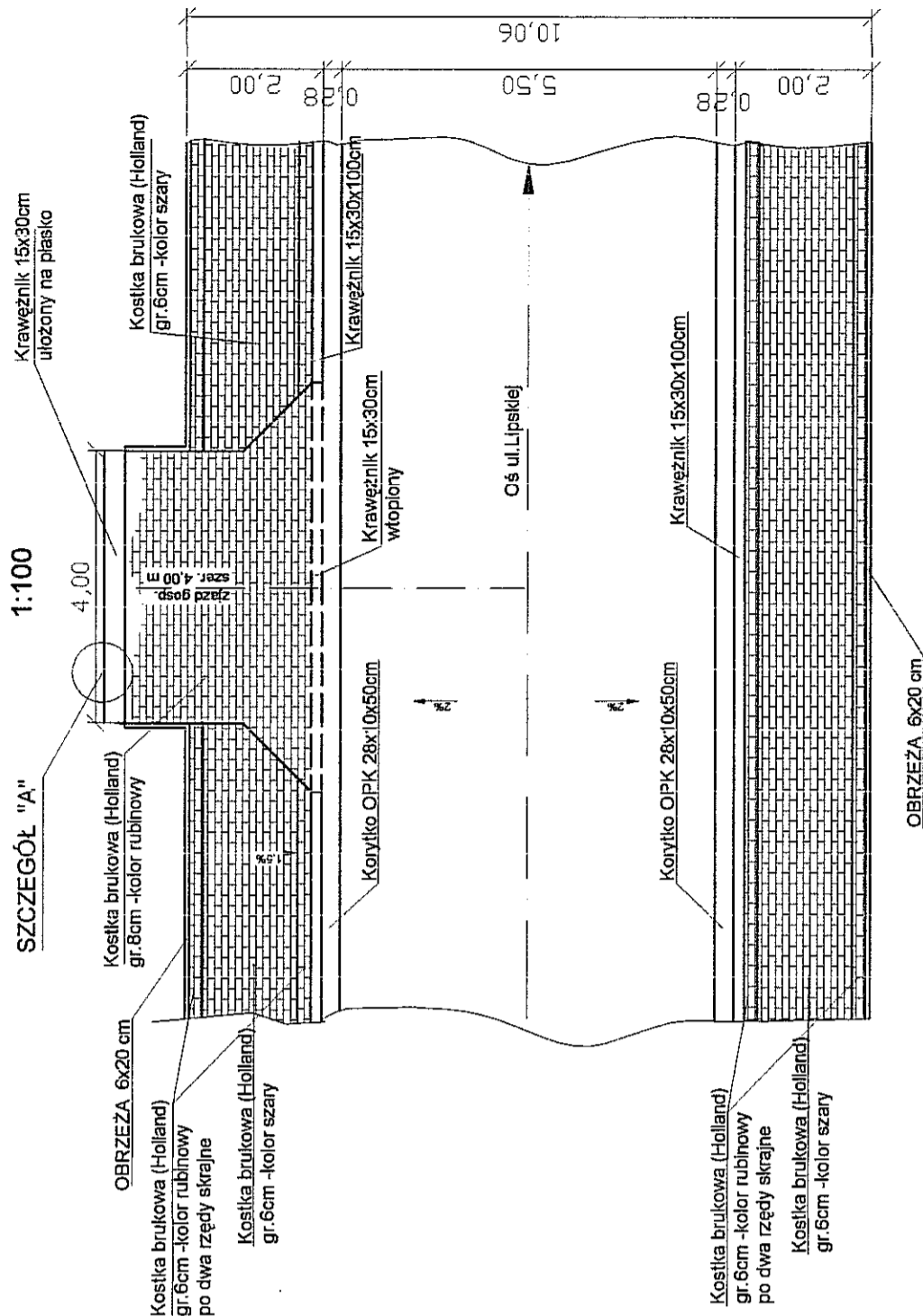
## PRZEKRÓJ NORMALNY NA ZJEŹDZIE



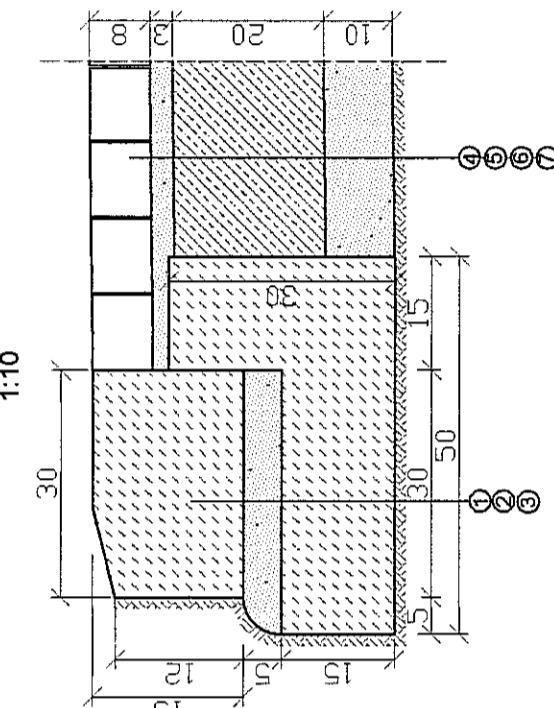
# PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY



## WIDOK Z GÓRY



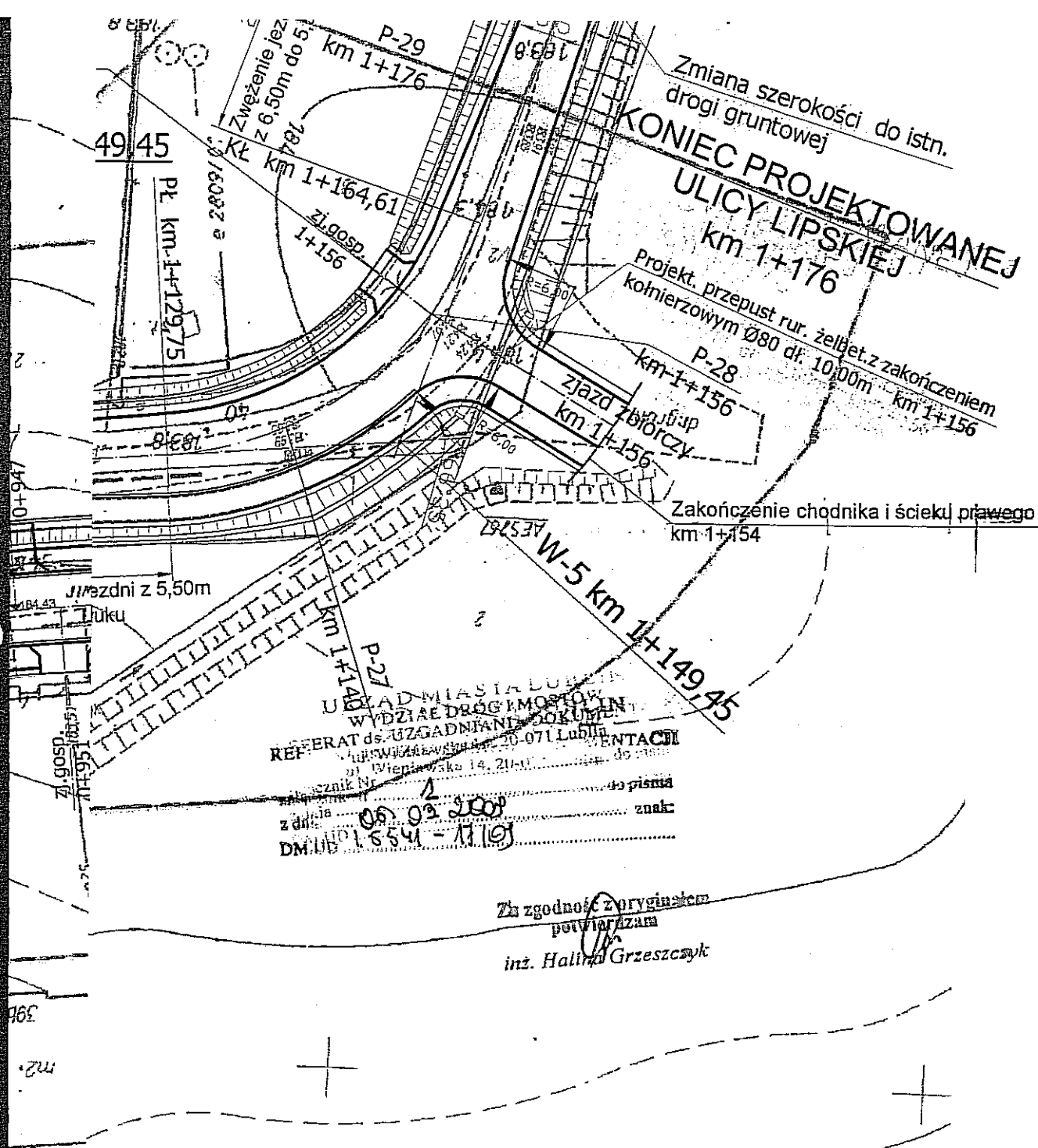
## SZCZEGÓŁ "A"



**LEGENDA:**

- 1 Krawężnik betonowy 150x30 cm ułożony na płasko
- 2 Podsyпка cementowo-piaskowa 1:4 gr. 5 cm
- 3 Ława betonowa z oporem z betonu B15MPa
- 4 Kostka brukowa betonowa gr. 8 cm
- 5 Podsyпка cementowo-piaskowa 1:4 gr. 3 cm
- 6 Podbudowa z piasku stabilizowanego centemem o Rm=5,0 MPa wg PN-S-96012:1997 gr.20cm
- 7 Warstwa odsączająca z piasku średnioziarnistego gr. 10cm

INWESTOR:	URZĄD MIASTA LUBLIN			
	KOMITET BUDOWY ULICY LPSKIEJ W LUBLINIE			
Projekt budowlano-wykonawczy ul. Lpskiej				
w Lublinie km 0+000 do km 1+176-ankas				
TYTUŁ RYSUNKU:		PRZEKROJE		NR RYS.
NORMALNE I KONSROJE		SKALA:		3
TYTUŁ NADZISKO:		NR UPR.		DATA
IMIE I NAZWISKO:		PODPIS		02.2008r.
PROJEKTOWAŁ:		inż. Halina Greszczyk		
T E C H N O P I A N				
20-009 LUBLIN UL. LESZCZYŃSKIEGO 5				



INWESTOR: URZĄD MIASTA LUBLIN				
KOMPLET BUDOWY ULICY LIPSKIEJ W LUBLINIE				
Projekt budowlano-wykonawczy ul. Lipskiej w Lublinie km 0+000 do km 1+176				NR RYS. 2
TYTUŁ RYSUNKU: PLAN SYTUACYJNY				SKALA: 1:500
PROJEKTANT:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPR.	PODRIS.	DATA
	inż. Halina Grzeszczyk	LUB/0050/PWOK/05	[Signature]	02.2009r.
TECHNOPLAN				
20-089 LUBLIN UL. LESZCZYŃSKIEGO 5				