



Rok założenia
1951

Elektroprojekt® S.A.

Oddział w Lublinie

20-447 Lublin, ul. Diamentowa 4

Centr. (081) 744 00 11, tel./fax (081) 744 19 45

lublin@elektroprojekt.pl, www.elektroprojekt.pl, www.elektroprojekt.eu

Załącznik Nr 1 do pisma,

opinii, postanowienia, decyzji

z dnia 01.06.2009

znak: DH.05.1.7044/5/30/09

	Nr projektu: EP9-2071/09	tom 1
--	---------------------------------	--------------

Tytuł projektu

DOKUMENTACJA

BUDOWY OŚWIETLENIA DROGOWEGO FRAGMENTU ULICY LAURY

w Lublinie

Tom1. Projekt budowlano – wykonawczy

INWESTOR:

GMINA MIASTA LUBLIN

20-950 Lublin ul. Plac Łokietka 1

ZLECENIODAWCA:

GMINA MIASTA LUBLIN

20-950 Lublin ul. Plac Łokietka 1

PROJEKTANT:

inż. Wojciech Sadowski

Nr upr. 1619/Lb/92

inż. Wojciech Sadowski

upr. bud. do proj. i kier. robotami bud. bez ogr.

spec. inst. i sieci elektryczne

i elektroenergetyczne

nr ewid. 1514/Lb/92; 1619/Lb/92

WERYFIKOWAŁ:

inż. Piotr Zając

Nr upr. 114/Lb/97

mgr inż. Piotr Zając

upr. bud. do proj. i kier. robotami bud. bez ogr.

spec. inst. i sieci elektryczne

i elektroenergetyczne

Nr ewid. 113/Lb/97; 114/Lb/97

KIEROWNIK PRACOWNI: inż. Piotr Zając

DYREKTOR ODDZIAŁU

inż. Marian Dąca

Lublin, czerwiec 2009 r.



Rok założenia
1951

Elektroprojekt® S.A.

Oddział w Lublinie

20-447 Lublin, ul. Diamentowa 4

Centr. (081) 744 00 11, tel./fax (081) 744 19 45

lublin@elektroprojekt.pl, www.elektroprojekt.pl, www.elektroprojekt.eu

	Nr projektu: EP9-2071/09	tom 1
--	---------------------------------	--------------

Tytuł projektu

DOKUMENTACJA

BUDOWY OŚWIETLENIA DROGOWEGO FRAGMENTU ULICY LAURY

w Lublinie

Tom1. Projekt budowlano – wykonawczy

INWESTOR:

GMINA MIASTA LUBLIN

20-950 Lublin ul. Plac Łokietka 1

ZLECENIODAWCA:

GMINA MIASTA LUBLIN

20-950 Lublin ul. Plac Łokietka 1

PROJEKTANT:

inż. Wojciech Sadowski

Nr upr.1619/Lb/92

WERYFIKOWAŁ:

inż. Piotr Zając

Nr upr. 114/Lb/97

KIEROWNIK PRACOWNI: inż. Piotr Zając

inż. Wojciech Sadowski
upr. bud. do proj. i kier. robotami bud. bez ogł.
spec. inst. i sieci elektryczne
i elektroenergetyczne
Nr ewid. 1619/Lb/92, 1619/Lb/92
mgr inż. Piotr Zając
upr. bud. do proj. i kier. robotami bud. bez ogł.
spec. inst. i sieci elektryczne
i elektroenergetyczne
Nr ewid. 113/Lb/97, 114/Lb/97

PGE Dystrybucja LUBZEL Sp. z o.o.

Zakład Energetyczny Lublin-Miasa

Niniejszą dokumentację techniczną sprawdzono
w zakresie zgodności z warunkami przyłączenia

Pismo z dnia 07.06.2009

L.dz. 7162/TU/KS/2009

Sprawdzenie ważne do 25.06.2010

Lublin, dnia 15.06.2009

W dokumentacji nie sprawdzono spraw, które
są uregulowane obowiązującymi normami
technicznymi.

DYREKTOR ODDZIAŁU

inż. Marian Dąca

Lublin, czerwiec 2009 r.

Elektroprojekt S.A. 00-052 Warszawa, ul. Świętokrzyska 18, Oddział w Lublinie 20-447 Lublin, ul. Diamentowa 4
Dokumentacja Spółki jest przechowywana w Sądzie Rejonowym dla M. ST. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego,
pod numerem KRS 0000016516, kapitał zakładowy i wpłacony: 780 000 zł

NIP-525-21-95-773

REGON-013052165



PGE DYSTRYBUCJA LUBEL Sp. z o.o.
20-040 Lublin, ul. Gołkowska 21b
ZAKŁAD ENERGETYCZNY LUBLIN-MIASTO
20-447 Lublin, ul. Własko 12
tel. 081 445 10 90 fax. 081 445 41 33
e-mail: dystrybucja_lub@pge.lublin.pl

Lublin, dn. 15.06.2009r.

L.dz. 7162 / TU / KS / 2009

Elektroprojekt S.A.

20-447 Lublin

ul. Diamentowa 4

Dotyczy: Uzgodnienia projektów budowlano-wykonawczych – „budowa oświetlenia drogowego ul. Laury, ul. Boryny, ul. Orlanda, ul. Związkowa w Lublinie.

Zakład Energetyczny Lublin-Miasto, w załączeniu przesyła projekty budowlano-wykonawcze „budowa oświetlenia drogowego ul. Laury, ul. Boryny, ul. Orlanda, ul. Związkowa w Lublinie z uwagami:

1. Stosować tabliczki słupowe ze śrubami m8 do podłączenia kabli zakończonych końcówkami oczkowymi.
2. dot. ul. Laury – oświetlenie w ul. Laury zasilić z ist. Sz.O. 1037 (ul. Julii), podział sieci wykonać na ul. Laury st. nr 14 w kierunku st. nr 1 ul. Nataszy, wykonać podział na st. nr 4 ul. Heloizy w kierunku st. nr 16 ul. Laury, st. projektowane wpiąć w obwód ul. Heloizy (Sz.O. 761) – Załącznik graficzny

Sprawdzenia dokonano w zakresie spraw nie objętych przepisami technicznymi i rozwiązaniami typowymi.

Do odbioru należy przekazać dokumentację projektową z kompletem dokumentów prawnych zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego.

Kopię pisma sprawdzającego załączyć do poszczególnych egzemplarzy projektu.

Realizację robót budowlanych wykonać zgodnie ze standardami technicznymi w budownictwie sieciowym obowiązującymi w PGE Dystrybucja Lubel Sp. z o.o.

Sprawdzenie projektów ważne do dn. 25.06.2010r.

Rozdzielnik:

1 x adresat

1 x TU a/a

Sprawę prowadzi Wydział TU – Krzysztof Skwarek

Z poważaniem

mgr inż. Krzysztof Skwarek

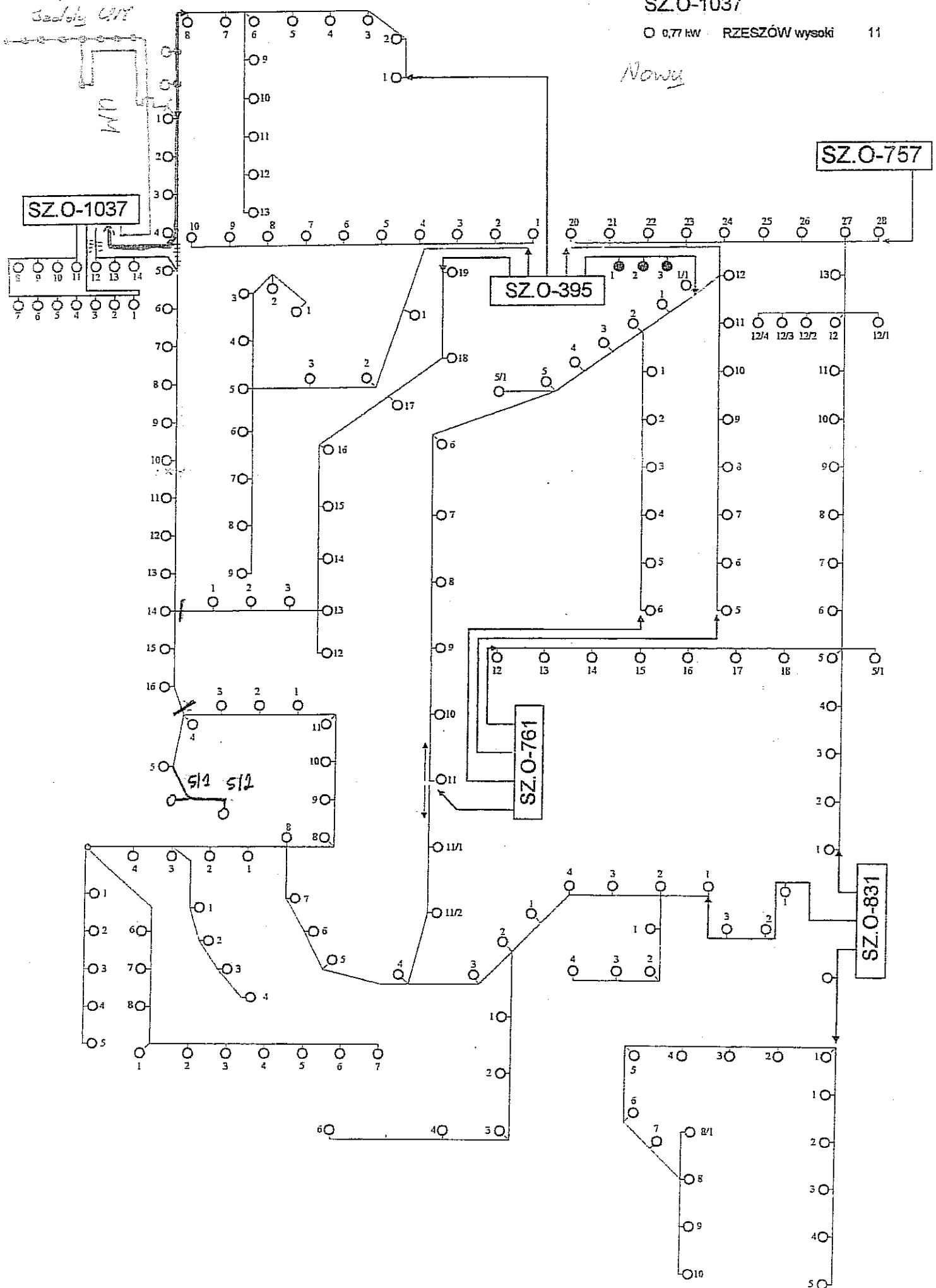
Krzysztof Skwarek

☎ 081-445 11 48

PGE DYSTRYBUCJA LUBEL Sp. z o.o. ul. Gołkowska 21b, 20-040 Lublin, tel. 081 445 10 90, fax. 081 445 41 33, e-mail: dystrybucja_lub@pge.lublin.pl
Załącznik nr 1 do projektu budowlano-wykonawczego „budowa oświetlenia drogowego ul. Laury, ul. Boryny, ul. Orlanda, ul. Związkowa w Lublinie”

Uwagi wprowadzone do projektu

mgr inż. Piotr Zajac
spec. inst. bud. elektrycznej
i elektroenergetycznej
nr ewid. 1122/07 114/LB/07





Rok założenia
1951

Elektroprojekt® S.A.

Oddział w Lublinie

20-447 Lublin, ul. Diamentowa 4

Centr. (081) 744 00 11, tel./fax (081) 744 19 45

lublin@elektroprojekt.pl, www.elektroprojekt.pl, www.elektroprojekt.eu

Załącznik Nr do pisma,

opinii, postanowienia, decyzji

z dnia 01-06-2009

znak: DH.OS.1.7044/5/30/09

	Nr projektu: EP9-2071/09	tom 1
--	---------------------------------	--------------

Tytuł projektu

DOKUMENTACJA

BUDOWY OŚWIETLENIA DROGOWEGO FRAGMENTU ULICY LAURY

w Lublinie

Tom1. Projekt budowlano – wykonawczy

INWESTOR:

GMINA MIASTA LUBLIN

20-950 Lublin ul. Plac Łokietka 1

ZLECENIODAWCA:

GMINA MIASTA LUBLIN

20-950 Lublin ul. Plac Łokietka 1

PROJEKTANT:

inż. Wojciech Sadowski

Nr upr.1619/Lb/92

inż. Wojciech Sadowski
upr. bud. do proj. i kier. robotami bud. bez ogr
spec. inst. i sieci elektryczne
i elektroenergetyczne
nr ewid. 1510/Lb/92; 1619/Lb/92

WERYFIKOWAŁ:

inż. Piotr Zając

Nr upr. 114/Lb/97

mgr inż. Piotr Zając
upr. bud. do proj. i kier. robotami bud. bez ogr
spec. inst. i sieci elektryczne
i elektroenergetyczne
Nr ewid. 113/Lb/97; 114/Lb/97

KIEROWNIK PRACOWNI: inż. Piotr Zając

DYREKTOR ODDZIAŁU

inż. Marian Dąca

Lublin, czerwiec 2009 r.



Urząd Miasta Lublin

Departament Pierwszego Zastępcy Prezydenta
Wydział Dróg i Mostów

ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin, tel.: +48 81 466 2550, fax: +48 81 446 2551, e-mail: drogi@lublin.eu

DM.OS.I.7044/ 5/ 30 /09

Lublin, dn. 01.06.2009

Elektroprojekt SA. O/Lublin

20-447 Lublin

ul. Diamentowa 4


Dot. budowy oświetlenia drogowego

Wydział Dróg i Mostów UM przekazuje w załączeniu uzgodnione bez uwag dokumentacje projektowe budowy oświetlenia drogowego ul. Laury, ul. Boryny, ul. Związkowej oraz skweru w rej. ul. Orlanda.

Załącznik:
4 x PBW

AO

DYREKTOR
Wydziału Dróg i Mostów
inż. Eugeniusz Janicki

ELEKTROPROJEKT Oddział w Lublinie	UWAGI ORAZ DECYZJE CZYNNIKÓWKONTROLI I ZATWIERDZENIA DOKUMENTACJI	Str. 2 t. 1 EP9-2071/09
	<p>KATEGORIA WARTOŚCI ARCHIWALNEJ</p> <p>Wstępna: B 5 lat (termin przechowywania)</p> <p>..... (Przewodniczący RT)</p> <p>Ostateczna: </p> <p>..... (Przew. Komisji Archiw.)</p> <p>Dotyczy opracowań, których gen. projektantem jest „Elektroprojekt”</p>	
UZGODNIENIA:		

ELEKTROPROJEKT Oddział w Lublinie	3. Spis tomów	Str. 3 tom 1 EP9-2071/09
--------------------------------------	---------------	-----------------------------

**EP9-2071/09 DOKUMENTACJA
BUDOWY FRAGMENTU OŚWIETLENIA DROGOWEGO ULICY LAURY
w Lublinie**

Tom1. Projekt budowlano – wykonawczy

Tom 2. Zgody właścicieli działek

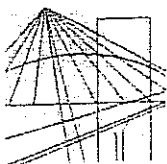
Tom 3. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.

Tom 4. Przedmiar robót

Tom 5. Kosztorys inwestorski

ELEKTROPROJEKT Oddział w Lublinie	4. Zawartość dokumentacji	Str. 4 tom 1 EP9-2071/09
--------------------------------------	---------------------------	-----------------------------

1. Strona tytułowa	str. 1
2. Uwagi oraz decyzje czynników kontroli i uzgadniania dokumentacji	str. 2
3. Spis tomów	str. 3
4. Zawartość dokumentacji	str. 4
5. Dane wejściowe do projektowania	str. 5
6. Opis techniczny	str. 6/1 – 6/2
7. Tabele montażowe i demontażowe	str. 7/1 - 7/3
8. Obliczenia	str. 8/1
9. Zestawienie materiałów	str. 9/1 – 9/2
10. Informacja o BIOZ	str.10/1 – 10/2
11. Spis rysunków	str. 11



LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA W LUBLINIE

ul. M. C. Skłodowskiej 3, 20-029 Lublin
tel./fax (081) 534-78-12

Pieczęć Izby Okręgowej
Lubelska Okręgowa Izba
Inżynierów Budownictwa
20-029 Lublin, ul. M.C.Skłodowskiej 3
tel/fax 534-78-12

Lublin, dnia 2008-12-15

ZAŚWIADCZENIE

Pan Sadowski Wojciech nr ewidencyjny LUB/IE/1190/01
adres zamieszkania 20-860 Lublin Paderewskiego 4/157
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2009-01-01 do 2009-12-31
Kopię dołączono do akt osobowych.

Przewodniczący
Lubelskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
mgr inż. Zbigniew Mitura

Wojciech S.A.D.O.W.S.K.I.
/imię i nazwisko/

(pieczęć)

...Lublin..., dnia ...15.01.1992r.

Nr ...1619/Lb/92...

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2 i § 5 ust. 1 pkt 1 i § 13 ust. 1
które w sprawie samodzielnego wytworzenia konstrukcyjnych
elementów sieci oraz oceniania i badania stanu technicz-
nego w zakresie sieci elektrycznych - obejmujących napo-
wietrzne i kablowe linie energetyczne, stacje i urządzenia
elektroenergetyczne.

Obywatel(ka) Wojciech S.A.D.O.W.S.K.I.
/imię i nazwisko/

...inżynier elektryk
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia ...17.01.1951 r. w ...Lublinie...
posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania
samodzielnych funkcji PROJEKTANTA ORAZ KIEROWNIKA BUDOWY.
I. ROBOTY

.../rodzaj funkcji/

w specjalności: ...inżynier elektryk
/rodzaj specjalności techniczno-budowlanej/

w zakresie sieci i instalacji elektrycznych z ogranicze-
niem do sieci elektrycznych
/specjalizacja zawodowa/

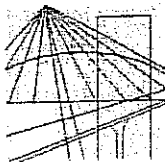
Obywatel(ka) Wojciech S.A.D.O.W.S.K.I. jest upoważniony(a)
/imię i nazwisko/

- 1/ sporządzenia projektów sieci szeregowej - obejmujących
napowietrzne i kablowe linie energetyczne, stacje i urz-
dzenia elektroenergetyczne,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót,
kierowania i kontrolowania wytworzenia konstrukcyjnych
elementów sieci oraz oceniania i badania stanu technicz-
nego w zakresie sieci elektrycznych - obejmujących napo-
wietrzne i kablowe linie energetyczne, stacje i urządzenia
elektroenergetyczne.



Wojciech S.A.D.O.W.S.K.I.
/imię i nazwisko/

(podpis i pieczęć)



**LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
W LUBLINIE**

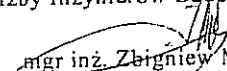
ul. M. C. Skłodowskiej 3, 20-029 Lublin
tel./fax (081) 534-78-12

Pieczęć Izby Okręgowej
Lubelska Okręgowa Izba
Inżynierów Budownictwa
20-029 Lublin, ul. M.C.Skłodowskiej 3
tel/fax 534-78-12

Lublin, dnia 2008-12-15

ZAŚWIADCZENIE

Pan Zając Piotr nr ewidencyjny LUB/IE/3974/02
adres zamieszkania 20-470 Lublin Nałkowskich 219
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2009-01-01 do 2009-12-31
Kopię dołączono do akt osobowych.

Przewodniczący
Lubelskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Zbigniew Mitura

Lublin, dnia 16 grudnia 1997 r.

Znak: GPNB.UBR.7342/40/97

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 5, ust. 3 pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane /Dz.U nr 89, poz. 414/ oraz § 3 ust. 1 i § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 1995 r. nr 8, poz. 38/, w związku z art. 104 § 1 i 2 KPA /tekst jednolity w Dz.U. nr 9 z 1980 r., poz. 26, z późn. zmianami/ - po rozpatrzeniu wniosku **Pana Piotra Zająca** z dnia 15 kwietnia 1996 r., wobec złożenia egzaminu z wynikiem pozytywnym -

n a d a j ę

Panu Piotrowi ZAJĄCOWI
magistrowi inżynierowi elektrykowi
ur. dnia 11 lutego 1958 r. w Lublinie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr 114/Lb/97

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych.**

Uzasadnienie

Przeprowadzone postępowanie administracyjne wykazało, że **Pan Piotr Zając**:

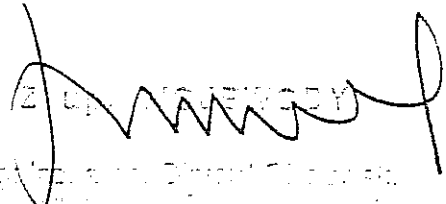
1. Spełnił warunki w zakresie przygotowania zawodowego niezbędnego do uzyskania uprawnień budowlanych;
2. Złożył egzamin z wynikiem pozytywnym.

Wobec powyższego, decyzją niniejszą postanowiono jak na wstępie.

Od decyzji niniejszej służy wniesienie odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Lubelskiego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Otrzymują:

1. Pan Piotr Zając
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a.


ZŁUTY
Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
w Warszawie

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO

Na podstawie art. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (jednolity tekst Dz. U. nr 207 poz. 2016 z późniejszymi zmianami)

Oświadczamy,

że projekt Budowlano-Wykonawczy:

„Budowa fragmentu oświetlenia drogowego ulicy Laury w Lublinie”

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT:

inż. Wojciech Sadowski
upr. bud. do proj. i kier. robotami bud. bez ogr.
spec. inst. i sieci elektryczne
i elektroenergetyczne
nr ewid. 1514/Lb/82; 1519/Lb/92

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. Piotr Zając
upr. bud. do proj. i kier. robotami bud. bez ogr.
spec. inst. i sieci elektryczne
i elektroenergetyczne
Nr ewid. 113/Lb/97; 114/Lb/97

2.06.2009

ELEKTROPROJEKT Oddział w Lublinie	5. Dane wejściowe do projektowania	Str. 5 tom 1 EP9-2071/09
--------------------------------------	------------------------------------	-----------------------------

5.1. Podstawa prawna projektu.

Umowa Nr 700/DM/2009 z dnia 20.03.2009 r. zawarta pomiędzy Gminą Miasto Lublin, a "Elektroprojekt" S.A. Oddział w Lublinie.

5.2. Przedmiot i zakres opracowania.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest dokumentacja na budowę fragmentu oświetlenia ulicy Laury w Lublinie.

5.3. Podstawa techniczna opracowania.

Podstawę techniczną opracowania stanowią:

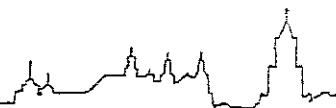
- Warunki przyłączenia urządzeń elektroenergetycznych do sieci nn Lubzel Dystrybucja Sp. z o.o. – 757/ZE-1/2008 z dnia 25.07.2008 r.
- Inwentaryzacja własna stanu istniejącego.
- Uzgodnienia z Inwestorem.
- Katalogi producentów osprzętu
- Obowiązujące przepisy oraz normy

5.4. Załączniki.

- Wrys i wypis miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z dnia 2009-05-27 znak; ABU.ID.I.1.7323w-1403/09
- Warunki przyłączenia urządzeń elektroenergetycznych do sieci nn Lubzel Dystrybucja Sp. z o.o. – 757/ZE-1/2008 z dnia 25.07.2008 r.
- Warunki UM Wydziału Dróg i Mostów na przebieg trasy kabla i lokalizację słupów – pismo z dnia 28.05.2009 r. znak: DM.UD.II.5548-1-360/09
- Sprawdzenie projektu przez Wydział Dróg i Mostów
- Opinia ZUDP nr 563/2009 z dnia 15.06.2009 r.



Urząd Miasta Lublin



Departament Pierwszego Zastępcy Prezydenta
Wydział Architektury, Budownictwa i Urbanistyki

ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin, tel.: +48 81 466 22 00, fax: +48 81 466 22 01, e-mail: architektura@lublin.eu

ABU.ID.I.1.7323W- 1403 /09

Lublin, 2009 - 05 - 27

WYRYS I WYPIS MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Działając w oparciu o:

- art. 30 Ustawy z dnia 23 marca 2003 r. – o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. nr 80 z 2003r. poz. 717 ze zm.)
- Uchwałę nr 1641/LIII/2002 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 29 sierpnia 2002 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublina - część I, obejmującego dwa rejon miasta: **obszar zachodni** - zawarty między Al. Kraśnicką, Al. Warszawską oraz granicą administracyjną miasta oraz **obszar północno-wschodni** - zawarty między Al. Spółdzielczości Pracy, Al. Władysława Andersa, rzeką Bystrzycą na odcinku od ul. Mełgiewskiej do mostu kolejowego linii Lublin - Łuków, linią kolejową Lublin - Łuków do granicy administracyjnej miasta oraz granicą administracyjną miasta od linii kolejowej do Al. Spółdzielczości Pracy (Dziennik Urzędowy Województwa Lubelskiego z 24 października 2002r., Nr 124, poz.2670).

informuję, że działki nr ewid. 156/1 (obr. 39, ark. 1), 95/5 (obr. 39, ark. 2) położone przy ul. Laury w Lublinie są przeznaczone pod:

- „tereny ulic KDD” – ulice dojazdowe o szerokości w liniach rozgraniczających 8 – 20 m – „(§58)”
- „tereny ogrodów działkowych R4” – „(§49)”

Ponadto działki znajdują się w następujących strefach polityki przestrzennej:

- Strefa Miejska „Y2” – „(§82)”
- Strefa Ochrony Krajobrazu Otwartego z Daleką Ekspozycją Zewnętrzną „EZ” – „(§76)”
- Strefa Rekultywacji i Kontynuacji Tradycji „SRiK4” – „(§75)”
- Strefa Ekologicznego Systemu Obszarów Chronionych „ESPOCH” – „(§70)”

Sposób zagospodarowania w/w działek określają dołączone wyrisy i wypisy z planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z § 90 planu ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 30%.

Załączniki:

1. odbitki ksero z tekstu planu – szt. 18
2. odbitki ksero z rysunku planu – szt. 1

Otrzymują:

- 1) Elektroprojekt S.A. Oddział w Lublinie
20-447 Lublin, ul. Diamentowa 4
2. a/a

CA

ZASTĘPCA DOKŁADNICZKA
Wydziału Architektury, Budownictwa i Urbanistyki

mgr inż. Juliusz Maciejewski

POBRANO OPŁATĘ SKARBOWĄ W WYS. 10,-zł

DNA 20.05.09 NUMER POKWITOWANIA 3485899

NUMER RACHUNKU BANKOWEGO
BANK PEKAO S.A.

Nr 95124020929329920006200000

PODINSPEKTOR

mgr inż. Cezary Adamski

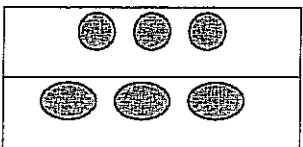


granica administracyjna miasta

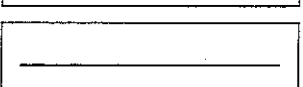


granice gmin sąsiedzkich

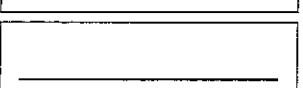
2) granice planistyczne



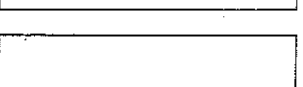
granice obszaru objętego I częścią zmiany planów



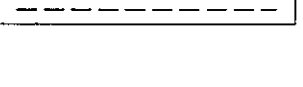
granice obszarów wyłączonych z uchwalenia



granice terenów o różnych kategoriach przeznaczenia

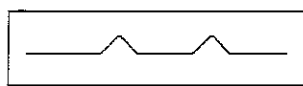


granice podziału terenu o tym samym przeznaczeniu – obowiązujące

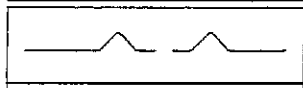


granice podziału terenu o tym samym przeznaczeniu – postulowane

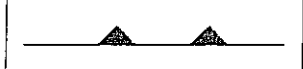
3) linie zabudowy



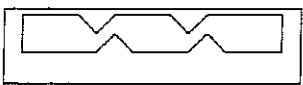
nieprzekraczalna linia zabudowy mieszkaniowej



nieprzekraczalna linia zabudowy usługowej



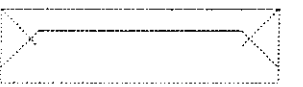
nakazana linia zabudowy



strefa zabudowy kubaturowej



elewacje i pierzeje ekspozycyjne (definiujące jednocześnie zwartość zabudowy),

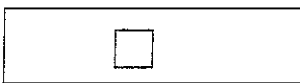


postulowany sposób kształtowania zabudowy

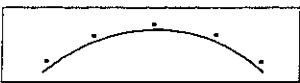


dominanty urbanistyczne (wymóg podporządkowania otoczenia ich dominującej roli w krajobrazie miejskim),

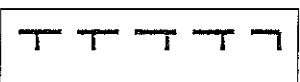
4) granice stref ochronnych



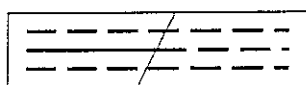
granice strefy ochrony bezpośredniej ujęcia wód podziemnych



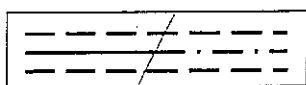
granice strefy ochrony pośredniej ujęcia wód - wewnętrzna



granice strefy ochrony pośredniej ujęcia wód - zewnętrzna projektowana



granice strefy bezpieczeństwa gazociągów wysokiego ciśnienia istniejących i projektowanych



granice strefy oddziaływania elektromagnetycznego linii napowietrznych WN istniejących i projektowanych

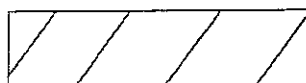
5) oznaczenia obiektów i terenów objętych ochroną prawną i planistyczną



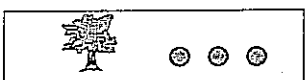
obiekty wpisane do rejestru zabytków woj. lubelskiego



nieruchomości wpisane do rejestru zabytków woj. lubelskiego



obiekty o charakterze zabytkowym posiadające znaczenie ze względu na lokalny charakter zabudowy (ewidencjonowane)



pomniki przyrody istniejące/ projektowane; chronione przydrożne szpalery drzew

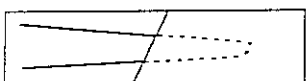
6) granice obszarów przyrodniczych



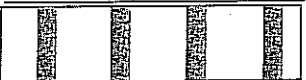
granice użytków ekologicznych



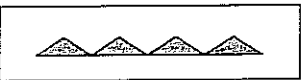
granice Ekologicznego Systemu Obszarów Chronionych ESOCH i kierunki powiązań



dna dolin rzecznych i suchych dolin



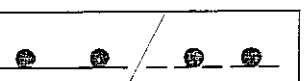
strefa nadzwyczajnych zagrożeń zalewowych



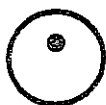
zbocza dolin rzecznych i suchych dolin objęte ochroną krajobrazową



skarpy chronione



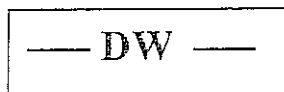
granice obszaru górniczego „Świdnik” /postulowana korekta granicy/



odwiert ropy naftowej ze strefą bezpieczeństwa - 60 m.

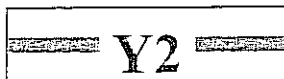
7) granice obszarów kulturowych

— SOK 2 —	strefa ochrony i kształtowania krajobrazu kulturowego historycznych obszarów osadniczych wzdłuż doliny rzeki Czechówki
— SOK 4a —	strefa ochrony i kształtowania krajobrazu kulturowego obszarów osadniczych wzdłuż północnego odcinka doliny rzeki Bystrzycy
— SOK 4b —	strefa ochrony i kształtowania krajobrazu kulturowego obszarów osadniczych wzdłuż północnego odcinka doliny rzeki Bystrzycy
— B 3 —	strefa o charakterze parku kulturowego, ochrony i kształtowania krajobrazu kulturowego założenia dworsko-parkowego w Woli Sławińskiej
— B 4 —	strefa o charakterze parku kulturowego, ochrony i kształtowania krajobrazu kulturowego założenia dworskiego na Sławinie, łącznie z terenem Muzeum Wsi Lubelskiej
— B 12 —	strefa o charakterze parku kulturowego, ochrony i kształtowania krajobrazu kulturowego założenia dworsko-parkowego w Rudniku
— B 13 —	strefa o charakterze parku kulturowego, ochrony i kształtowania krajobrazu kulturowego siedliska wsi Jakubowice Murowane wraz z reliktnami założenia dworskiego i ruinami pałacu
— B 28 —	strefa o charakterze parku kulturowego, ochrony krajobrazu kulturowego zespołu cmentarzy rzymsko-katolickiego wraz z kaplicą i żydowskiego.
— SRiK 1 —	strefa rekultywacji i kontynuacji tradycji
— SRiK 4 —	strefa rekultywacji i kontynuacji tradycji
— KNT 5 —	strefa kontynuacji tradycji (osiedle mieszkaniowe Ponikwoda)
— ARO6 i 13 —	strefa obserwacji archeologicznych
— EZ —	strefa ochrony krajobrazu otwartego z daleką ekspozycją zewnętrzną
— ET 2 —	strefa ochrony dalekiego tła panoramy Śródmieścia

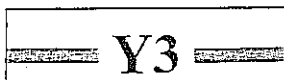


strefa ochrony dalekich widoków sylwety miasta historycznego

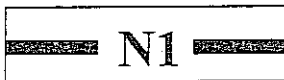
8) strefy polityki przestrzennej



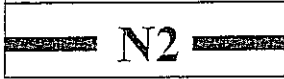
strefa miejska



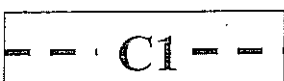
strefa podmiejska



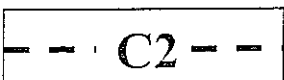
strefa zabudowy mieszkaniowej osiedla „Lipniak” - N1



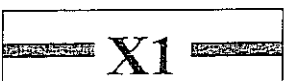
strefa zabudowy mieszkaniowej osiedla „Szerokie” - N2



strefa ochrony sanitarnej zespołu cmentarzy przy ul. Walecznych - C1



strefa ochrony sanitarnej cmentarza mariawickiego - C2



strefa lokalizacji wielkokubaturowych obiektów handlowo-usługowych X1.

2. Oznaczenia graficzne wniesione linią przerywaną są postulowanymi ustaleniami planu.
3. Oznaczenia graficzne wniesione szrafem obwiedzionym linią przerywaną określają tereny, których granice mogą ulegać korektom przestrzennym z wykluczeniem zmniejszenia obszarów przeznaczonych pod zieleni i komunikację.
4. Podstawowe przeznaczenie terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi oznaczone zostało w rysunku planu symbolami:

1) tereny mieszkaniowe i mieszkaniowo-usługowe:

- M 2 - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
- M 3 - tereny zabudowy mieszkaniowej mieszanej (wielo- i jednorodzinnej),
- M 4 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o maksymalnej wysokości budynku 2 kondygnacje z możliwością realizacji poddasza użytkowego,
- M4/1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o maksymalnej wysokości budynku 2 kondygnacje z możliwością realizacji poddasza użytkowego, przy całkowitej wysokości budynku 9.0m mierzonej od poziomu terenu do poziomu kalenicy,
- M4/1n/n-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o maksymalnej wysokości budynku 2 kondygnacje z możliwością realizacji poddasza użytkowego, z zakazem zwiększania intensywności zabudowy,
- M 4a - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o maksymalnej wysokości budynku 1 kondygnacja z możliwością realizacji poddasza użytkowego,

- M 4b - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na zabudowę o maksymalnej wysokości budynków 1 kondygnacja z możliwością realizacji poddasza użytkowego,
- M 4d - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z preferencją zabudowy atrialnej,
- M 4/AG - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z możliwością realizacji usług produkcyjnych,
- M 5 - tereny zabudowy mieszkaniowej rezydencjalnej,
- M 6 - tereny zabudowy podmiejskiej,

2) tereny usługowe:

- UC - tereny koncentracji funkcji usługowych z wykluczeniem obiektów supermarketów,
- UP - tereny usług publicznych,
- UPo - tereny usług publicznych przewidziane pod realizację obiektów oświaty,
- U - tereny usług komercyjnych,
- Ua - tereny usług komercyjnych z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej,
- Ub - tereny usług komercyjnych bez możliwości realizacji dużych obiektów handlowych /domy towarowe, pasaże handlowe, koncentracje funkcji handlowo-usługowej/,
- UN - tereny uczelni wyższych i usług nauki,
- u - strefa usług w terenach mieszkaniowych,
- SR 2 - tereny sportowo-rekreacyjne z możliwością realizacji terenowych urządzeń sportowo-rekreacyjnych,

3) tereny aktywności gospodarczej

- AG - tereny aktywności gospodarczej obejmujące obszary zgrupowań przemysłowo-składowych,
- AGc - tereny aktywności gospodarczej z wykluczeniem obiektów produkcyjnych, zapleczy technicznych oraz baz i składów materiałowych,
- AG/M4 - tereny aktywności gospodarczej na działkach wydzielonych z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej.

4) tereny zieleni i tereny otwarte:

- ZP - tereny miejskiej zieleni publicznej (parki, skwery, zieleńce),
- ZC - tereny cmentarzy,
- ZI - tereny zieleni stref ochronnych i pasów izolacyjnych od obiektów uciążliwych dla otoczenia,
- ZŁ - tereny zieleni łęgowej obejmujące dna dolin rzecznych i obniżeń dolinnych,
- z - strefa zieleni wydzielona w granicach terenów o różnych przeznaczeniach,
- R 1 - tereny upraw polowych bez prawa zabudowy,
- R 2 - tereny upraw polowych z zachowaniem istniejącej zabudowy,

- R 3 - tereny upraw polowych z możliwością realizacji nowej zabudowy w wyznaczonej strefie,
- R 4 - tereny pracowniczych ogrodów działkowych,
- W - tereny wód otwartych.

5) tereny o specjalnym znaczeniu dla kultury i środowiska kulturowego miasta:

- UK2 - tereny muzeum na wolnym powietrzu

6) komunikacja i transport:

- KK - tereny kolejowe,
- KS - tereny urządzeń komunikacji samochodowej obejmujące parkingi, stacje benzynowe, gazowe i obsługi, zajezdnie, bazy samochodowe,
- KS 1 - parkingi, parkingo-garaże, garaże,
- KS 2 - tereny urządzeń komunikacji miejskiej,
- KX - tereny komunikacji pieszej,
- KX 1 - tereny komunikacji pieszo-jezdnej,
- KR - wydzielone ścieżki rowerowe,
- K.../R - ścieżki rowerowe towarzyszące innym terenom komunikacji,
- k - strefa parkowania wydzielona w granicach terenów o różnych przeznaczeniach, bez prawa przekształceń zmierzających do zmniejszania liczby miejsc postojowych,
- k 1 - strefa garażowania w terenach mieszkaniowych z możliwością realizacji obiektów kubaturowych wielopoziomowych (garaże lub parkingo-garaże),
- KD - tereny dróg publicznych oznaczone wg klas:
 - KDGP – ulice główne ruchu przyspieszonego,
 - KDG – ulice główne,
 - KDZ – ulice zbiorcze,
 - KDL – ulice lokalne,
 - KDD – ulice dojazdowe,

7) tereny infrastruktury technicznej:

- IT 1 - stacje transformatorowe,
- IT 2 - rozdzielnie sieciowe,
- IT 3 - główne punkty zasilające,
- IT 5 - tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę,
- IT 6 - tereny urządzeń odprowadzania i oczyszczania ścieków deszczowych,
- IT 7 - tereny urządzeń odprowadzania i oczyszczania ścieków sanitarnych,
- IT 8 - tereny urządzeń energetyki cieplnej,
- IT 9 - tereny urządzeń gazownictwa,
- IT 10 - tereny urządzeń telekomunikacji,
- O s - studnie awaryjne lub specjalne,
- IT/AG - tereny innych urządzeń technicznych obsługi miasta (bazy zieleni miejskiej, transportu miejskiego, zaplecza technicznego dysponentów sieci miejskich),

KXL - pasy techniczne uzbrojenia.

§ 3

1. Ilekroć w dalszych częściach niniejszej uchwały mowa o:

- 1) **planie** - należy przez to rozumieć plan, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały,
- 2) **uchwale** - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej w Lublinie,
- 3) **przepisach szczególnych** - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi,
- 4) **rysunku planu** - należy przez to rozumieć rysunek planu na mapach w skali 1:2000 i 1:10000 stanowiących załączniki nr 1 i nr 2 do niniejszej uchwały,
- 5) **terenie** - należy przez to rozumieć obszar o przeznaczeniu podstawowym określonego rodzaju, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi,
- 6) **przeznaczeniu podstawowym** - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na obszarze wyznaczonym liniami rozgraniczającymi (min. 60%),
- 7) **przeznaczeniu dopuszczalnym** - należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe,
- 8) **obowiązującej linii zabudowy** - należy przez to rozumieć obowiązującą linię posadowienia fasady obiektu od wskazanej strony,
- 9) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** - należy przez to rozumieć linię określającą granice terenów zabudowy tj. najmniejszą dopuszczalną odległość budynku od linii rozgraniczającej tereny o różnym przeznaczeniu,
- 10) **intensywności zabudowy netto** - należy przez to rozumieć miarę zabudowy terenu, wyrażoną stosunkiem powierzchni całkowitej wszystkich kondygnacji nadziemnych budynków projektowanych i istniejących liczonej po zewnętrznym obrysie budynków do powierzchni terenu objętego zagospodarowaniem,
- 11) **działce budowlanej** - należy przez to rozumieć teren wydzielony granicami własności, który zgodnie z ustaleniami planu może być wykorzystany na cele budowlane,
- 12) **zabudowie mieszanej** - należy przez to rozumieć możliwości realizacji na danym obszarze zarówno zabudowy jednorodzinnej jak i wielorodzinnej oraz usług i programów uzupełniających,
- 13) **zabudowie jednorodzinnej** - należy przez to rozumieć budynek mieszkalny zawierający 4 i mniej samodzielnych lokali mieszkalnych, lub zespół takich budynków wraz z urządzeniami towarzyszącymi związanymi z ich obsługą,
- 14) **zabudowie wielorodzinnej** - należy przez to rozumieć budynek mieszkalny zawierający więcej niż 4 mieszkania, lub zespół takich budynków wraz z urządzeniami towarzyszącymi związanymi z ich obsługą,
- 15) **wtórnej parcelacji** - należy przez to rozumieć podział istniejących działek na mniejsze pod warunkiem wyznaczenia dojazdu do nowowydzielonych działek,
- 16) **budynku niskim** - należy przez to rozumieć budynek o wysokości do 12 m włącznie, nad poziomem terenu,
- 17) **budynku średniowysokim** - należy przez to rozumieć budynek o wysokości ponad 12m do 25m włącznie, nad poziomem terenu.

- 18) **usługach** - należy przez to rozumieć, urządzenia (obiekty budowlane lub pomieszczenia w budynkach o innym przeznaczeniu niż mieszkalne), służące do działalności, której celem jest zaspokajanie stałych potrzeb ludności,
- 19) **usługach nieuciążliwych** - należy przez to rozumieć usługi spełniające wymogi sanitarne właściwe dla podstawowego przeznaczenia obiektu budowlanego i nie zaliczane do inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska,
- 20) **usługach publicznych** - należy przez to rozumieć takie urządzenia i obiekty, do których dostęp jest nieograniczony lub też obiekty i tereny, do których dostęp bezpośredni może być ograniczony, lecz których celem działania jest bieżące zaspokajanie potrzeb ludności,
- 21) **usługach II i III stopnia** - należy przez to rozumieć zespół urządzeń i obiektów koncentrowanych w określonych rejonach miasta o różnorodnym programie użytkowym, nadający miejscu charakter centrum handlowo - usługowego o wysokim stopniu atrakcyjności programowej i architektonicznej, ukierunkowanego na zaspokajanie stałych ale nie codziennych potrzeb indywidualnych klientów, z podziałem na dzielnice (II stopień) i całe miasto (III stopień). W programie użytkowym centrów wyklucza się lokowanie obiektów handlu hurtowego.
- 22) **duże obiekty handlowe** - co oznacza - domy towarowe, pasáže handlowe, koncentracje funkcji handlowo-usługowej o powierzchni sprzedażnej powyżej 2000 m², w formie obiektów wielokondygnacyjnych domów towarowych lub centrów handlowo-usługowych z parkowaniem podziemnym lub w formie parkingów wielopoziomowych w granicach własności, w standardzie dostosowanym do wymogów lokalizacji w śródmieściu lub na terenie ośrodka usług II i III stopnia.
- 23) **wielokubaturowe obiekty handlowo-usługowe** - co oznacza obiekty super i hipermarketów o powierzchni sprzedażnej powyżej 2000 m², o charakterze hal handlowych - jedno lub dwukondygnacyjnych z dopuszczonym parkowaniem w poziomie terenu.
- 24) **strefie** - należy przez to rozumieć obszar wyznaczony na rysunku planu, w którym obowiązują określone zasady użytkowania i gospodarki przestrzeni,
- 25) **krajobrazie kulturowym** - należy przez to rozumieć przestrzeń historycznie ukształtowaną w wyniku działalności człowieka, oraz elementy przyrodnicze wraz z niematerialnymi dobrami kultury,
- 26) **rezerwacie kulturowym** - należy przez to rozumieć wydzielony obszar, będący pod ścisłą ochroną konserwatorską o unikatowych wartościach architektonicznych, i krajobrazowych, na którym obowiązuje ścisła ochrona i możliwe pełne zachowanie historycznej treści, formy i substancji oraz funkcji obszaru, a działalność inwestycyjna podlega uzgodnieniu ze Służbą Ochrony Zabytków,
- 27) **parku kulturowym** - należy przez to rozumieć wydzielony obszar, będący pod ochroną konserwatorską o czytelnym historycznym krajobrazie kulturowym, na którym obowiązuje ochrona treści, formy, funkcji obszaru oraz wybranych najbardziej wartościowych elementów substancji historycznej, a działalność inwestycyjna podlega uzgodnieniu ze Służbą Ochrony Zabytków,
- 28) **strefach ochrony konserwatorskiej** - należy przez to rozumieć obszar stanowiący otulinę lub krajobrazowy kontekst cennych obiektów kulturowych,

w których obowiązują określone wymogi, a działalność inwestycyjna podlega uzgodnieniu ze Służbą Ochrony Zabytków.

- 29) **ekspozycji czynnej** – należy przez to rozumieć widok z wnętrza architektonicznego / np. placu, ulicy itp./ lub obiektu na otoczenie,
- 30) **ekspozycji biernej** – należy przez to rozumieć widok na obiekt, wnętrze architektoniczne lub jego część spoza jego obrębu,

§ 4

Na określenie przeznaczenia i warunków zagospodarowania terenów składają się:

- 1) przepisy ogólne zawarte w rozdziale I niniejszej uchwały,
- 2) ustalenia dotyczące przeznaczenia i warunków zagospodarowania terenów zawarte w rozdziale II niniejszej uchwały,
- 3) ustalenia dotyczące warunków zagospodarowania terenów wynikające ze stref polityki przestrzennej zawarte w rozdziale III niniejszej uchwały,
- 4) przepisy szczególne zawierające inne ograniczenia lub zasady dysponowania terenami, dotyczące prowadzenia określonych rodzajów działalności.

§ 5

Dla terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi na rysunku planu w skali 1: 2000 w §§ 25 – 69 określone zostają podstawowe rodzaje przeznaczenia tych terenów, jak również inne dopuszczalne rodzaje przeznaczenia z podaniem warunków ich dopuszczenia.

§ 6

- 1. Dla wyznaczonych terenów oprócz ustaleń dotyczących warunków realizacji inwestycji zgodnych z jego przeznaczeniem, obowiązują łącznie warunki wynikające z zasad zagospodarowania terenów zawartych w §§ 70–87 – odnoszące się do stref polityki przestrzennej.
- 2. W przypadku objęcia terenów wszystkimi rodzajami stref jednocześnie, dla terenów tych obowiązują wszystkie warunki zagospodarowania określone dla tych stref.
- 3. Ustalenia zawierające warunki zagospodarowania terenów obowiązujące w strefach ustanowionych w celu ochrony (kształtowania) środowiska i przyrody oraz krajobrazu i dóbr kultury mają pierwszeństwo przed przepisami zawierającymi warunki dla pozostałych stref.
- 4. Warunki zagospodarowania zawierające zakazy lub ograniczenia dla danej strefy mają pierwszeństwo przed warunkami zawierającymi dozwolenia dla innej strefy obejmującej ten sam obszar.

§ 7

- 1. W zagospodarowaniu poszczególnych terenów ustala się lokowanie różnych funkcji w celu wytworzenia struktur wielofunkcyjnych o wyższym standardzie wyposażenia.
- 2. Z funkcji programu zagospodarowania, o której mowa w ust. 1 wyklucza się lokowanie na wyznaczonych terenach mieszkaniowych uciążliwego przemysłu oraz aktywności gospodarczej, powodujących uciążliwości dla mieszkańców

4. Wszystkie działania prowadzone na wyznaczonych terenach R2 nie mogą naruszać zasad obowiązujących dla stref polityki przestrzennej, w obszarze których są one położone.

§ 48

1. Wyznacza się „**tereny upraw polowych – R3**” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod uprawy rolne, sadownicze i ogrodnicze (gruntowe) z możliwością realizacji nowej zabudowy w wyznaczonej w rysunku planu strefie zabudowy kubaturowej.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 ustala się:
 - 1) możliwość dokonywania remontów i wymiany istniejących obiektów budowlanych, ich uzupełniania i przebudowy, a także zmiany sposobu użytkowania,
 - 2) możliwość realizacji nowej zabudowy mieszkaniowej i gospodarczej oraz usługowej nieuciążliwej na działkach niezabudowanych, w wyznaczonej na rysunku planu strefie zabudowy,
 - 3) zakaz wtórnego podziału nieruchomości na działki budowlane.
3. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się lokalizację ogrodów działkowych.
4. Wszystkie działania prowadzone na wyznaczonych terenach R3 nie mogą naruszać zasad obowiązujących dla stref polityki przestrzennej, w obszarze których są one położone.

§ 49

1. Wyznacza się „**tereny ogrodów działkowych – R4**” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod prowadzenie ogrodów działkowych wraz z urządzeniami komplementarnymi takimi jak: drogi, parkingi, ogrodzenia, altany, urządzenia nawadniające, sanitariaty, pomieszczenia administracyjne, socjalne i gospodarcze przeznaczone do zaspokajania wspólnych potrzeb użytkowników działek.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 obowiązuje zakaz:
 - 1) realizacji obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi,
 - 2) wydzielania działek ogrodniczych na terenach wyznaczonych planem zagospodarowania ogrodu pod urządzenie ogólnodostępnych terenów rekreacyjnych do korzystania przez wszystkich użytkowników ogrodu.
3. Wszystkie działania prowadzone na wyznaczonych terenach R4 nie mogą naruszać zasad obowiązujących dla stref polityki przestrzennej, w obszarze których są one położone.

§ 50

1. Wyznacza się „**tereny wód otwartych – W**” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zbiorniki wód otwartych, cieki wodne i ich otoczenie.
2. Dla terenów, o których mowa w ust. 1 ustala się:
 - 1) konieczność poprawy czystości wód poprzez likwidację źródeł zanieczyszczeń do osiągnięcia dla rzeki Bystrzycy i dla pozostałych wód II klasy czystości,
 - 2) zasadę maksymalnego wykorzystania umocnień naturalnych przy regulacji brzegów rzek.

§ 57

1. Wyznacza się „tereny komunikacji pieszo - jezdnej - KX 1” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod wydzielone ciągi komunikacyjne pieszo-jezdne jako drogi wewnętrzne, zapewniające dojścia i dojazdy do działek budowlanych w zespole zabudowy jednorodzinnej.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się realizację ścieżek rowerowych oraz lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.
3. Szerokość ciągów przyjmuje się zgodnie z rysunkiem planu w skali 1:2000.

§ 58

1. Wyznacza się „tereny tras komunikacyjnych - KD” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod tereny dróg (ulic) publicznych i urządzeń z nimi związanych, wynikających z docelowych transportowych i innych funkcji drogi.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 ustala się przebieg dróg /ulic/ oznaczonych wg klas, o szerokościach w liniach regulacyjnych:
 - 1) KDGP - ulice główne ruchu przyspieszonego - 45 – 60 m,
 - 2) KDG - ulice główne - 35 – 50 m,
 - 3) KDZ - ulice zbiorcze - 20 – 40 m,
 - 4) KDL - ulice lokalne - 15 – 30 m,
 - 5) KDD - ulice dojazdowe - 8 – 20 m,z uwzględnieniem terenów zieleni, spełniającej rolę estetyczną oraz ochrony przed nadmiernym hałasem, wibracjami, zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleb. Szerokość pasa technicznego ulicy w liniach regulacyjnych, przyjmuje się zgodnie z rysunkiem planu w skali 1:2000.
3. Dla ulic klasy zbiorczej KDZ i wyższych - klasy głównej KDG i głównej ruchu przyspieszonego KDGP - wyklucza się zjazdy indywidualne. Dopuszcza się je jedynie w wyjątkowych wypadkach uzasadnionych trudnymi warunkami terenowymi lub istniejącym zagospodarowaniem, po uzyskaniu zgody właściwego zarządu drogi.
4. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się:
 - 1) realizację urządzeń komunikacyjnych związanych z eksploatacją dróg,
 - 2) lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej,
 - 3) lokalizację ścieżek rowerowych,
 - 4) lokalizację obiektów nie związanych stale z gruntem (np. kioski uliczne, słupy ogłoszeniowe, reklamy) pod warunkiem, że usytuowanie ich nie wywoła kolizji z infrastrukturą techniczną i nie spowoduje zagrożenia bezpieczeństwa ruchu drogowego; po uzyskaniu zgody właściwego zarządu drogi.
5. Obiekty lub urządzenia, o których mowa w ust. 3 można lokalizować pod warunkiem:
 - 1) dostosowania do charakteru i wymagań przeznaczenia podstawowego,
 - 2) nienaruszenia ustaleń obowiązujących dla stref polityki przestrzennej.

1. W celu ochrony dalekich widoków zabytkowej sylwety historycznego zespołu miejskiego z głównych traktów komunikacyjnych (chronionego na podstawie wpisu do rejestru zabytków woj. lub. Nr A/153 i A/915) ustanawia się **Strefę Ochrony Dalekich Widoków Sylwety Miasta Historycznego DW** w granicach wyznaczonych w rysunku planu. Podstawa prawna : Art. 8a i 11.1 Ustawy o ochronie dóbr kultury – tekst jednolity, Dz. U. nr 98/1999 poz. 1150.
 - 1) W obrębie strefy DW wprowadza się ograniczenia gabarytów zabudowy zgodnie z celami ustanowienia strefy, w oparciu o następujący warunek:
 - 2) dla nowych obiektów kubaturowych powstających w granicach strefy wymagane jest - poprzez analizę widokową stanowiącą integralną część projektu budowlanego - wykazanie ich neutralności widokowej z wyznaczonego punktu obserwacji dalekiego widoku, tj. punktu DW2 (okolice posesji ul. Turystyczna 116 i 53) zlokalizowanego zgodnie z rysunkiem planu.

§ 82

Wyznacza się „Strefę miejską - Y2” – obejmującą obszary o intensywnym stopniu zurbanizowania, realizowanym jako różnorodne formy zainwestowania, o dominujących funkcjach miastotwórczych – a więc zespoły mieszkaniowe i zgrupowania aktywności gospodarczej, wraz z infrastrukturą komunikacyjną i zespołami zieleni.

1. Dla strefy miejskiej ustala się następujące wymagania:

- 1) zabudowa powinna posiadać charakter miejski i wielkomiejski, z preferencją dla kształtowania zespołów zabudowy wielorodzinnej w formie kwartałów zabudowy, z usługami w parterach od strony ulicy. Zagospodarowanie fragmentu terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi pod funkcję mieszkaniową, warunkowane jest opracowaniem koncepcji realizacyjnej, stanowiącej integralną część projektu architektoniczno - budowlanego, uwzględniającej powiązania obszaru inwestycji z terenami przyległymi tj. komunikacyjne, funkcjonalne, krajobrazowe i infrastrukturalne z uwzględnieniem podziału inwestycji na etapy realizacji,
- 2) na terenach zabudowy jednorodzinnej obowiązuje ochrona funkcji mieszkaniowej. Możliwość wprowadzenia programów usługowych musi być każdorazowo uzasadnione analizą wpływu przewidzianego do realizacji programu na prawidłowe funkcjonowanie działek sąsiednich i wykazania braku kolizyjności, chyba że ustalenia planu w części graficznej zawierają dyspozycje w tym zakresie,
- 3) na terenach rezerwowanych pod koncentrację usług wszystkich poziomów oraz pod realizację programu aktywizacji gospodarczej, zagospodarowanie fragmentu terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi pod te funkcje, warunkowane jest opracowaniem dla całego obszaru koncepcji realizacyjnej, która określi zasady kompozycji przestrzennej oraz obsługi komunikacyjnej i technicznej z uwzględnieniem podziału na etapy realizacji,
- 4) wysokość realizowanych obiektów dostosować należy do wymogów zawartych w ustaleniach dla stref ochrony widokowej,

- 5) małe obiekty kubaturowe, uzupełniające zabudowę osiedla (pawilony usługowe, kioski, garaże) powinny być projektowane jako skomponowane z istniejącą zabudową z zapewnieniem obsługi komunikacyjnej wyłącznie od istniejącego układu ulicznego,
 - 6) dla zabudowy mieszkaniowej - zapewnienie 1 miejsca parkingowego na 1 mieszkanie w granicach działki lub w zespole zabudowy stanowiącym jedno zadanie inwestycyjne,
 - 7) dla obiektów usługowych – zapewnienie 1 miejsca parkingowego na każde 20 m² powierzchni użytkowej usług w granicach działki lub w zespole zabudowy stanowiącym jedno zadanie inwestycyjne,
 - 8) dla terenów mieszkaniowych w granicach lokalizacji – przeznaczenie co najmniej 50% powierzchni terenu wolnego od zabudowy na zielen i tereny biologicznie czynne,
 - 9) dla zbiorczych parkingów naziemnych powyżej 10 miejsc – wprowadzenie zieleni towarzyszącej w ilości co najmniej 20% powierzchni terenu przeznaczonego na parking, oraz wprowadzenie zadrzewienia w ilości min. 1 drzewo na 2 miejsca parkingowe,
 - 10) dla obiektów o szczególnie eksponowanej lokalizacji (jak np. zamknięcia widokowe głównych ciągów komunikacyjnych) właściwy organ administracji samorządowej może zażądać od inwestora spełnienia następujących warunków:
 - sporządzenia ekspertyzy wpływu inwestycji na krajobraz kulturowy, w tym ekspertyzy widokowej, oraz jej pozytywnego zaopiniowania przez organ administracji właściwy do ochrony dóbr kultury,
 - przedłożenia właściwym organom opiniodawczym wariantowych koncepcji urbanistyczno-architektonicznych celem wyboru najlepszego wariantu,
 - przeprowadzenia konkursu architektonicznego dla wyłonienia przez sąd konkursowy koncepcji architektoniczno-urbanistycznej przeznaczonej do realizacji.
- 2. W strefie miejskiej zakazuje się:**
- 1) wprowadzania zabudowy na działkach i terenach pozbawionych dostępu do podstawowych systemów sieci miejskich zaopatrzenia w elektryczność, wodę oraz odbioru ścieków komunalnych,
 - 2) wprowadzania dogęszczeń zabudowy zespołów mieszkaniowych o ile nie może być spełniony warunek zawarty w pkt 1, podpkt 6,
 - 3) degradacji funkcjonalnej i przestrzennej istniejących zespołów zabudowy, w tym obniżania warunków środowiskowych zespołów mieszkaniowych przez wprowadzanie funkcji kolizyjnych, znaczącą redukcję dostępu światła słonecznego i eliminację zieleni przydomowej.
- 3. W strefie miejskiej zaleca się:**
- 1) renowację i harmonijne uzupełnienia istniejącej tkanki miejskiej, z dążeniem do porządkowania wyrazu przestrzennego istniejących zespołów zabudowy;
 - 2) modernizację i uzupełnienia miejskiego układu komunikacyjnego z dbałością o estetykę ciągów komunikacyjnych i o ochronę zieleni przyulicznej,
 - 3) ochronę i pielęgnację terenów zielonych, rekultywację terenów zdegradowanych, poprawę walorów kompozycyjnych przestrzeni publicznych, dla poprawy warunków ekologicznych środowiska zamieszkania i dla humanizacji zagospodarowania terenów aktywności gospodarczej.

- 4) zapewnienie prawidłowej obsługi infrastrukturalnej terenów inwestowanych z dążeniem do prowadzenia sieci inżynierskich w kanałach zbiorczych,
- 5) rekompozycję zdegradowanych przestrzennie i funkcjonalnie fragmentów strefy,
- 6) przekształcanie istniejących dużych zespołów garażowych – o ile ich funkcja nie jest sprzeczna z planem – w zespoły garaży wielokondygnacyjnych,
- 7) dążenie do wprowadzania miejsc pracy w kompleksach mieszkaniowych, pod warunkiem zapewnienia harmonijnego, nie kolizyjnego współistnienia różnych funkcji.

§ 83

Wyznacza się „Strefa podmiejska Y3” – obejmującą tereny nieurbanizowane lub o stosunkowo niskiej intensywności zurbanizowania, stanowiącą wraz z terenami rolnymi i leśnymi przyległych gmin, strefę ochrony krajobrazowej i klimatycznej miasta.

1. Dla strefy podmiejskiej ustala się następujące wymagania:

- 1) ograniczenie intensywności zabudowy z wymogiem harmonizowania jej z krajobrazem,
- 2) w obszarach o dopuszczonej zabudowie - udział zieleni i terenów biologicznie czynnych powinien wynosić co najmniej 70 % powierzchni działki;
- 3) dla zabudowy realizowanej poza zasięgiem miejskiego systemu kanalizacji sanitarnej, do czasu jego realizacji dopuszcza się odprowadzenie ścieków do szczelnych szamb lub przydomowych oczyszczalni, jeśli położone są poza granicami stref ochrony ujęć wody,
- 4) dla zbiorczych parkingów naziemnych powyżej 10 miejsc – wprowadzenie zieleni towarzyszącej w ilości co najmniej 40% powierzchni terenu przeznaczonego na parking, oraz wprowadzenie zadrzewienia w ilości min. 1 drzewo na 1 miejsce parkingowe, przy zastosowaniu nawierzchni biologicznie czynnych (ażurowych) dla co najmniej 50% powierzchni utwardzonej,
- 5) dla obszarów dolin i wąwozów – zakaz zmian naturalnego ukształtowania terenów,
- 6) zakaz lokalizacji ferm hodowlanych,
- 7) rekultywację obszarów zdegradowanych ekologicznie.

2. Dla strefy podmiejskiej zaleca się:

- 1) ochronę terenów otwartych zgodnie z ich naturalnym ukształtowaniem i tradycyjnym użytkowaniem oraz rekultywację terenów zdegradowanych,
- 2) likwidację istniejących uciążliwości ekologicznych i zakaz wprowadzania obiektów mogących być źródłem takich uciążliwości,
- 3) szczególną ochronę i pielęgnację kompleksów zieleni wysokiej,
- 4) tworzenie programów wzmacniających ekologiczne oddziaływanie obszaru strefy na warunki ekologiczne miasta – w tym programów rekultywacji dolin i wąwozów oraz lokalnych zalesień.

§ 84

Ustanawia się „strefę zabudowy mieszkaniowej - N1” - obejmującą osiedle mieszkaniowe „Lipniak,” stanowiące przestrzenną kontynuację sąsiednich obszarów zabudowy jednorodzinnej.

W obszarze objętym strefą ustala się:

w terminie co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem robót. W trakcie prowadzenia prac ziemnych w obrębie strefy, istnieje możliwość uszkodzenia elementów historycznej zabudowy oraz zabytków kultury materialnej. W przypadku odkrycia przedmiotu zabytkowego, osoba prowadząca roboty budowlane i ziemne, zobowiązana jest zawiadomić o tym zarząd gminy lub Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Jednocześnie należy wstrzymać wszelkie roboty mogące zniszczyć lub uszkodzić zabytek, do czasu wydania przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków odpowiednich zarządzeń.

§ 75

1. W celu poprawy krajobrazu kulturowego miasta i harmonijnego współistnienia historycznych, tradycyjnych i współczesnych form zainwestowania ustanawia się **Strefę Rekultywacji i Kontynuacji Tradycji SRiK 4** (Podstawa prawna: Art. Art. 8a i 11.1 Ustawy o ochronie dóbr kultury – tekst jednolity, Dz. U. Nr 98/1999, poz. 1150) w granicach oznaczonych na rysunku planu.
 - 1) Zasadnicze wartości podlegające ochronie w granicach strefy stanowią:
 - a) historycznie wykształcony układ drożny zawierający aleje: Kraśnicką i Warszawską oraz ulice: Nałęczowską i Wojciechowską, z zachowanymi szpalerami drzew przydrożnych,
 - b) ukształtowanie terenu, a zwłaszcza doliny i wąwozy stanowiące tradycyjne, naturalne granice zainwestowania terenów i wyznaczające zespoły sąsiedzkie o odrębnych metrykach i charakterach zainwestowania,
 - c) oraz inne obiekty o wartościach dóbr kultury (między innymi: kapliczki i krzyże przydrożne, pomniki, itp.).
 - 2) Na obszarach położonych w strefie działaniami podstawowymi są: integracja i kreacja układów przestrzennych z podkreśleniem tożsamości krajobrazowej wyżej wymienionych zespołów sąsiedzkich oraz rekultywacja i rewaloryzacja wartości naturalnych i kulturowych zniszczonych lub zagrożonych w procesie chaotycznej urbanizacji.
 - 3) Na obszarach położonych w strefie wymagane jest utrzymanie skali i charakteru zabudowy w formie nie kolidującej z lokalną tradycją i z walorami krajobrazu – w tym ograniczenie powstawania nieuzasadnionych dominant przestrzennych (wysokościowych lub/i kubaturowych).
2. Równolegle z regulacjami dla strefy SRiK 4 obowiązują w jej części ustalenia dla Strefy Ochrony Krajobrazu Otwartego EZ – opisanej w § 76.

§ 76

1. Ustanawia się **Strefę Ochrony Krajobrazu Otwartego z Daleką Ekspozycją Zewnętrzną EZ** w granicach oznaczonych na rysunku planu. Celem ustanowienia strefy jest takie kształtowanie wyznaczonego granicami strefy obszaru, aby nie zakłócać ekspozycji zewnętrznej (czynnej) dla historycznie uzasadnionego punktu widokowego wieży – donżonu Zamku Lubelskiego, a także z wieży Trynitarzkiej – obiektów chronionych wpisem do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod Nr Nr: A/161 – donżon wraz z zespołem zamkowym; A/245 – wieża wraz z zespołem zabudowań pojezuickich. (Podstawa prawna: Art. Art. 8a i 11.1 Ustawy o ochronie dóbr kultury – tekst jednolity, Dz. U. Nr 98/1999, poz. 1150).

- 1) W granicach strefy ogranicza się wysokość zabudowy wielokubaturowej, tak, aby nie przysłaniała ona widoku horyzontu oraz umożliwiała percepcję ukształtowania terenów miasta. Dla terenów zabudowy wielorodzinnej oznacza to ograniczenie wysokości zabudowy do 4 kondygnacji, natomiast dla pozostałych terenów – zwłaszcza mieszczących się w obszarze **SOK2** – zgodnie z ustaleniami miejscowymi planu, ale nie więcej niż 10 metrów. W uzasadnionych przypadkach, dotyczących obiektów wielokubaturowych, organ wydający decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu może wymagać wykazania spełnienia warunków ustanowienia strefy na podstawie analizy widokowej stanowiącej integralną część projektu budowlanego.

§ 77

1. W celu ochrony i harmonijnego kształtowania krajobrazu kulturowego obszarów osadniczych związanych z dorzeczem północnego odcinka rzeki Bystrzycy – na który składają się ukształtowanie terenu, wraz z historycznie uformowanym jego pokryciem, zachowanym w układzie i/lub substancji, posiadającym znamiona dóbr kultury – ustanawia się **Strefę ochrony i kształtowania krajobrazu kulturowego historycznych obszarów osadniczych północnego odcinka doliny Bystrzycy SOK 4a** (Podstawa prawna : Art. Art. 5, 8a i 11.1. Ustawy o ochronie dóbr kultury – tekst jednolity, Dz. U. Nr 98/1999, poz. 1150) w granicach wyznaczonych w rysunku planu.
 - 1) Zasadniczymi wartościami podlegającymi ochronie w granicach strefy są :
 - a) relikty archeologiczne wraz z warstwami kulturowym,
 - b) historycznie wykształcony zasadniczy układ drożny na który składają się: Aleja Spółdzielczości Pracy - dawny trakt lubartowski, ulica Dożynkowa, ulica Goździkowa, ulica Nasturcjowa, ulica Narcyzowa z Malwową, ulica Orzechowa i ulica Trześniowska; przydrożne szpalery drzew, zwłaszcza przy ulicy Dożynkowej i ulicy Trześniowskiej,
 - c) pozostałości dawnego założenia dworsko-parkowego Rudnik wraz z czytelnymi granicami założenia folwarcznego oraz istniejące groby wojenne żołnierzy niemieckich z okresu II wojny światowej,
 - d) oraz inne obiekty o wartościach dóbr kultury (między innymi: kapliczki i krzyże przydrożne, pomniki, itp.).
 - e) pomniki przyrody występujące w obrębie strefy.
 2. W granicach strefy wyodrębnia się następujące obszary:
 - 1) **Strefa ochrony i kształtowania krajobrazu kulturowego B12**, o charakterze parku kulturowego – obejmująca pozostałości zespołu dworsko-parkowego w Rudniku, przy ul. Malwowej 4
 - 2) **Strefa ochrony i kształtowania krajobrazu kulturowego B13**, o charakterze parku kulturowego – obejmująca obszar pól, dawnej wsi Jakubowice Murowane, o zachowanym historycznym układzie łańcuchowym.
 - 3) **Strefa Obserwacji Archeologicznych ARO13** – w granicach oznaczonych na rysunku planu - obejmująca obszary(część) dawnej wsi Trześniów.
 3. W granicach strefy **SOK 4a** dopuszcza się kreację nowych walorów krajobrazowych pod warunkiem zachowania lub adaptacji wartości objętych ochroną i wymienionych w § 76 ust. 1 pkt i § 76 ust. 2.
 4. W granicach strefy **SOK4a** wymagane jest spełnienie następujących warunków:

Rozdział III

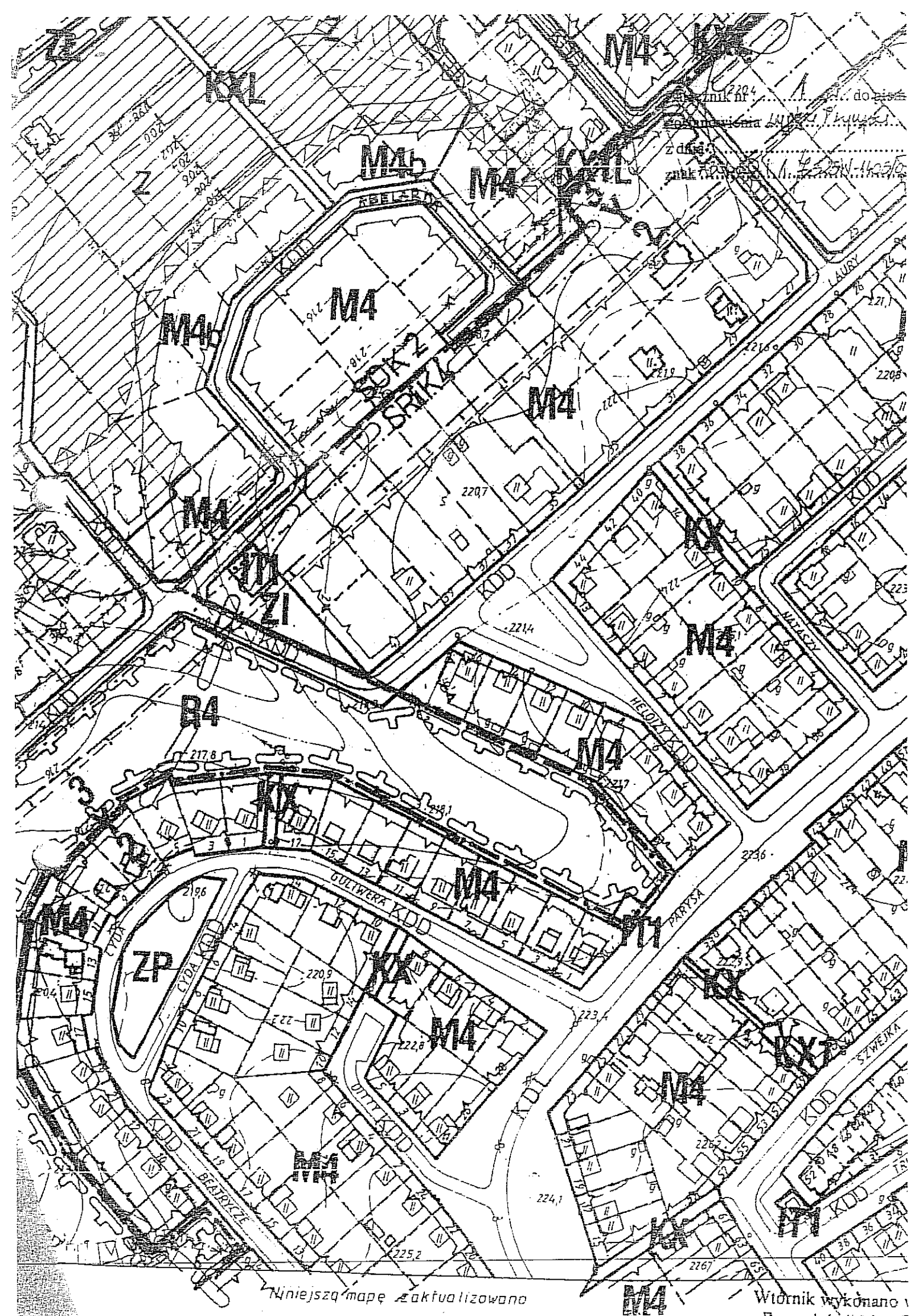
Zasady zagospodarowania terenów według stref polityki przestrzennej

§ 70

1. W celu zapewnienia właściwych warunków dla funkcjonowania przyrody oraz ochrony terenów o wysokich walorach przyrodniczych – ustanawia się **Strefę Ekologicznego Systemu Obszarów Chronionych ESOCH** – jako fragment systemu przyrodniczego miasta.
2. Ochroną objęte zostają dna dolin rzecznych Bystrzycy, Czechówki i Cieku spod Konopnicy oraz suche obniżenia dolinne.
3. W granicach ESOCH obowiązuje zakaz:
 - 1) odprowadzania ścieków do wód i gruntu,
 - 2) lokalizacji wszelkich nowych form zabudowy kubaturowej, w tym zabudowy mieszkaniowej,
 - 3) zmiany ukształtowania rzeźby terenu, tworzenia nasypów ziemnych sytuowanych poprzecznie do dolin rzecznych i suchych dolin,
 - 4) lokalizacji stacji benzynowych i kopalni surowców mineralnych oraz parkingów,
 - 5) prowadzenia prac melioracyjnych zmierzających do odwodnienia terenu,
 - 6) lokalizowania wszelkiego rodzaju składowisk odpadów, wylewisk nieczystości i grzebowisk zwierząt,
 - 7) lokalizacji zbiorników małej retencji w dolinie Cieku spod Konopnicy, poza wyznaczonymi w planie.
4. Zasady gospodarowania w obszarze objętym ESOCH podporządkowuje się funkcjom dla których został on ustanowiony tzn. funkcjom ekologicznym i ochrony środowiska. Dopuszcza się funkcje uzupełniającą – rekreacyjną, realizowaną jedynie w formie terenowych urządzeń rekreacyjnych oraz realizację podziemnej infrastruktury technicznej.
5. W obszarze ESOCH preferuje się wszelkie formy wzbogacania ekologicznego poprzez nasadzenia zieleni ozdobnej oraz zadrzewienia, które należy realizować w systemie gniazdowym w taki sposób, aby nie utrudniały one przewietrzania głównych korytarzy nawiewu, jakimi są dna dolin rzecznych.
6. Dla wód rzek Bystrzycy, Czechówki i Cieku spod Konopnicy ustala się docelowo II klasę czystości wód.

§ 71

1. Ustanawia się „**Strefę nadzwyczajnych zagrożeń zalewowych**” w granicach wyznaczonych na rysunku planu, obejmującą tereny maksymalnego zasięgu fali awaryjnej, w przypadku awarii zbiornika wodnego w Zemborzycach (zalew), napełnionego do rzędnej 179 m n.p.m.
2. Dla obszaru strefy ustanawia się jako funkcję podstawową – różne formy zieleni niskiej (np. zielen publiczna, zielen łąkowa itp.) Funkcją uzupełniającą jest funkcja rekreacyjna z dopuszczeniem realizacji terenowych urządzeń sportowo-rekreacyjnych – boisk do gier małych, ścieżek spacerowych i rowerowych, zadaszeń turystycznych, itp.



Niniejszą mapę zaktualizowano

Wtórnik wykonano w

Nr warunków 37944
Grupa przyłączeniowa V
757/ZE-1/2008,

Urząd Miasta Lublin
Wydział Dróg i Mostów
20-071 Lublin
Ul. Wieniawska 14

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA urządzeń elektroenergetycznych do sieci niskiego napięcia LUBZEL Dystrybucja Sp. z o.o.

Odpowiadając na wniosek z dnia 11.07.2008 nr 757/ZE-1/2008 określa się następujące warunki przyłączenia:
oświetlenia drogowego - ul. Laury w Lublinie.

1. Miejsce przyłączenia do sieci elektroenergetycznej: istniejący słup nN nr 5 ul. Laury
2. Miejsce dostarczania energii elektrycznej: zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczeń na sł. nr 5 ul. Laury w kierunku instalacji odbiorcy.
3. W celu przyłączenia wskazanych we wniosku urządzeń o poborze mocy przyłączeniowej 1,00 kW należy:
 - 3.1. zaprojektować słupy betonowe nN (ŻN-10),
 - 3.2. zaprojektować „warkocz” AsXSn 2x25mm²
 - 3.3. zaprojektować oprawy z układem zapłonowym do lamp sodowych w II klasie izolacji, o mocy dającej natężenie oświetlenia jak dla danej kategorii drogi.
4. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 4.1. Zastosować bezpośredni układ pomiarowo-rozliczeniowy energii elektrycznej na napięciu 0,4 kV spełniający poniższe wymogi:
 - 4.2. Urządzenia wchodzące w skład układu pomiarowo-rozliczeniowego muszą spełniać wymagania prawa.
 - 4.3. Układ pomiarowo-rozliczeniowy musi zapewniać pomiar energii i mocy elektrycznej w każdej z faz (układ gwiazdowy na napięciu 0,4 kV).
 - 4.4. Licznik energii elektrycznej powinien umożliwiać jednokierunkowy pomiar energii czynnej.
 - 4.5. Licznik energii elektrycznej w układzie pomiarowo-rozliczeniowym powinien posiadać klasę dokładności, co najmniej 2 dla energii czynnej.
 - 4.6. Liczniki energii elektrycznej muszą posiadać zabezpieczenie przed wpływem zewnętrznych pól magnetycznych (z wyjątkiem pola magnetycznego Ziemi) lub powinny posiadać elektroniczny system informujący o wystąpieniu takiego wpływu na liczniki (poprzez np. rejestrowanie, wskazanie, świecenie). System ten ma wykazywać wyłącznie czy na licznik oddziaływano polem magnetycznym, o którym mowa powyżej. Zadziałanie systemu musi być widoczne „gołym okiem” bez potrzeby demontażu licznika.
 - ~~4.7. Wszystkie elementy członu zasilającego oraz osłony i urządzenia wchodzące w skład układu pomiarowo-rozliczeniowego energii elektrycznej muszą być przystosowane do plombowania.~~
5. Układ sieci TT.
6. Czas trwania jednorazowej przerwy nieplanowanej w dostarczaniu energii elektrycznej wynosi 24 godz..
7. Łączny czas trwania przerw jednorazowych nieplanowanych w ciągu roku 48 godz.
8. Wymagania dodatkowe:
 - a) szczegóły techniczne połączeń sieci oświetleniowych, schematy urządzeń i numerację słupów uzgodnić na etapie projektowania (przed uzgodnieniem w ZUDP i UM LUBLIN) w zakładzie Energetycznym Lublin – Miasto
 - b) na powyższe opracować dokumentację projektową i przedstawić do sprawdzenia w Wydziale Dróg i Mostów Urzędu Miasta Lublin przed sprawdzeniem w ZE Lublin – Miasto
 - c) urządzenia powinny posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty
 - d) instalację wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami
9. Ważność warunków określa się na 2 lata licząc od daty ich określenia.
10. Od niniejszych warunków przyłączenia służy prawo wniesienia odwołania do Zarządu LUBZEL Dystrybucja Sp. z o.o. z siedzibą w Lublinie ul. Garbarska 21A w terminie 14 dni od daty otrzymania.
11. Uzyskać uprawomocnioną decyzję udzielającą pozwolenia na budowę

Niniejsze Warunki Przyłączenia bez zawartej umowy o przyłączenie nie stanowią podstawy do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych oraz ich finansowania przez strony.

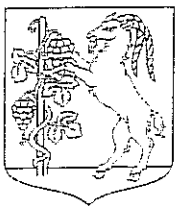
Opracował:

Technik
ds. Utrzymania Sieci Elektroenergetycznych
inż. Krzysztof Skwarek

Zatwierdził:

DYREKTOR
inż. Andrzej Kuchciak





Urząd Miasta Lublin

Departament Pierwszego Zastępcy Prezydenta
Wydział Dróg i Mostów

ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin, tel.: +48 81 466 2550, fax: +48 81 466 2551, e-mail: drogi@lublin.eu

DM.UD.II.5548-1-360/09

Lublin, dn. 28.05.2009

Elektroprojekt S.A.
Oddział w Lublinie
ul. Diamentowa 4
20-447 Lublin

Dot. linii oświetleniowej na ul. Laury

W odpowiedzi na wniosek z dnia 19.05.2009 roku, dotyczący uzgodnienia lokalizacji kablowej linii oświetleniowej wraz ze słupami w pasie drogowym dróg gminnych ul. Laury (działka nr ewid. 156/1) oraz ul. Beatrycze (działka nr 95/5) w Lublinie, Wydział Dróg i Mostów Urzędu Miasta Lublin opiniuje pozytywnie lokalizację w/w linii oświetleniowej.

Zastępca Dyrektora
Wydziału Dróg i Mostów

inż. Andrzej Bałaban

W załączeniu:

- 1 egz. mapy sytuacyjnej

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

m. Lublin, ul. Laury

Skala 1:500

dotyczy części działki nr: 156/1, Obr. 39, Ark.1

Niniejszą mapę wykonano na podstawie zaktualizowanej,
w obszarze objętym zamówieniem mapy zasadniczej
w skali 1:500 sekcje: 29-12-2, 29-12-4 wg stanu na dzień 04.05.2009 r.

Wszelkie trwałe obiekty budowlane podlegają
wytyczeniu oraz geodezyjnej inwentaryzacji
przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.

Poziom odniesienia wysokości: Kronsztadt 60

Nr rob.: 288/03/2009

Lublin dnia 04.05.2009 r.

Wykonat:

GEODEZJA
FABIANI
I PARTNERI

URZĄD MIASTA LUBLIN
MIEJSKI OŚRODEK DOKUMENTACJI
BUDOWLANO-GEODEZYJNO-GRAFICZNEJ
Wdrożenie projektu: 20.05.2009
Data: 11.05.2009
1840.140-70/2009
Lublin 11.05.09
mgr inż. Wojciech Wróński
mgr inż. Piotr Zając
Miejski Ośrodek Dokumentacji
Budowlano-Geodezyjno-Granicznej

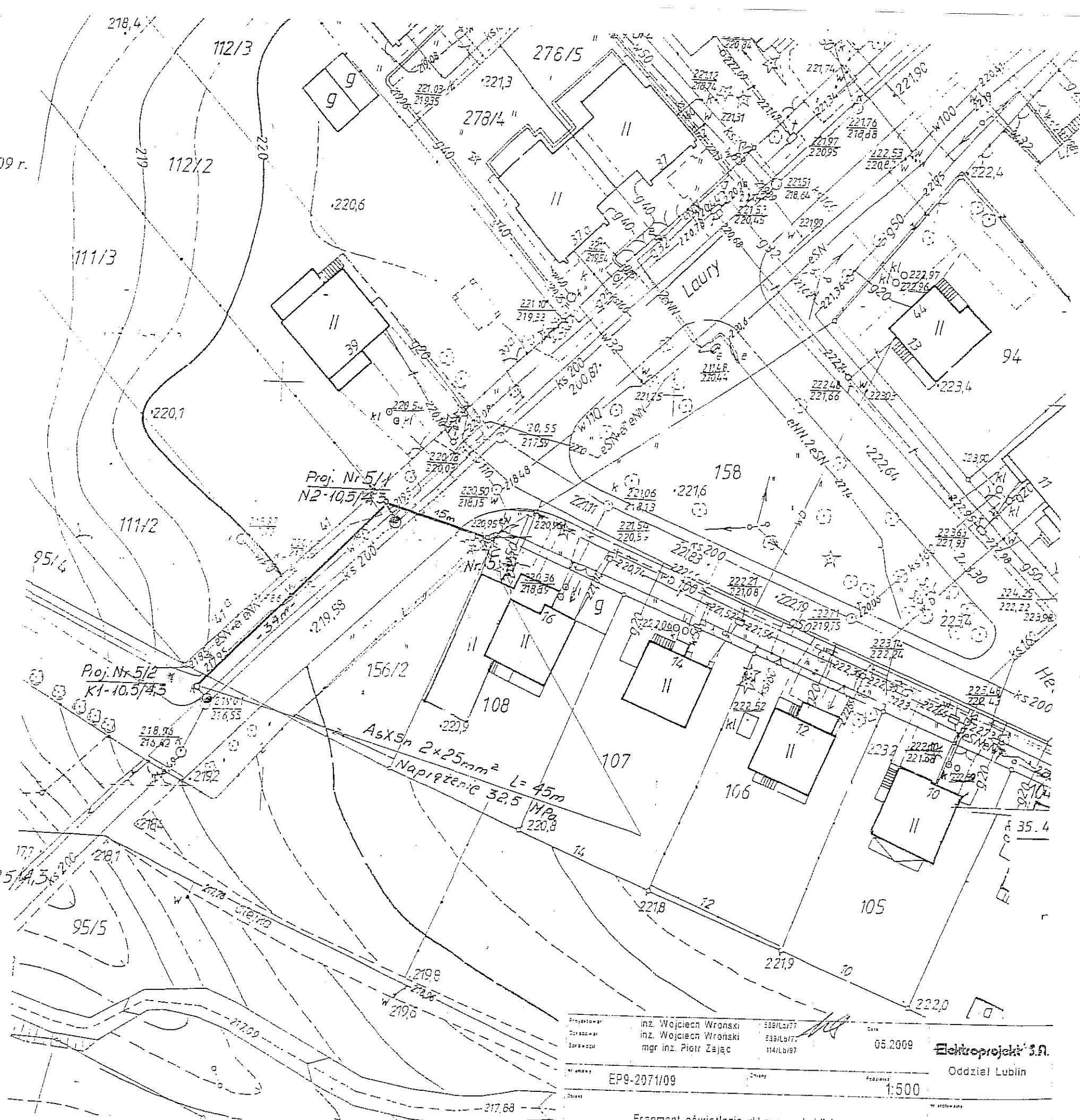
OZNACZENIA:

⊙ — Oprawa oświetleniowa SON-TPP70W
na projektowanym słupie wirowanym E-10,5/4,3

— Linia oświetleniowa napowietrzna
przewodem AsXSn 2x25mm²

URZĄD MIASTA LUBLIN
WYDZIAŁ DRÓG I MOSTÓW
REPERAT ds. UZGADNIANIA DOKUMENTACJI
ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin

załącznik Nr: do pisma
z dnia 28.05.2009 znak:
DMI.UD.11.5548-1-360/09



Projektant:	inż. Wojciech Wróński	558/Lb/77	Data:	05.2009	Elektroprojekt S.A.
Doradca:	inż. Wojciech Wróński	558/Lb/77			
Wykonawca:	mgr inż. Piotr Zając	114/Lb/97			
Nr sprawy:	EP9-2071/09		Podpisany:	1:500	Oddział Lublin
Opis:	Fragment oświetlenia ul. Laury w Lublinie				8-02
Typ rysunku:	Plan rozmieszczenia urządzeń				2A4 1

Lublin, dnia 15.06.2009 r.

ZUDP Nr 563/2009

O P I N I A

dotycząca uzgodnienia dokumentacji projektowej obiektu Lublin –ul. Laury

Zleceniodawca : ELEKTROPROJEKT S.A. Oddział w Lublinie 20-447 Lublin,
ul. Diamentowa 4

Data wpływu zlecenia : 20.05.2009 r.

Stadium opracowania : projekt trasy

Nazwa jednostki projektowej (projektant) : ELEKTROPROJEKT S.A. Oddział w Lublinie

Inwestor :Gmina Lublin

Na podstawie art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. Nr 100, poz. 1086 z późniejszymi zmianami), oraz rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 roku (Dz. U. Nr 38 poz. 455) w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej.

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Miasta Lublin na posiedzeniu w dniu 22.05.2009 i 5.06.2009 r. **uzgodnił** lokalizację słupów energetycznej linii napowietrznej oświetlenia drogowego przy ul. Laury w Lublinie.

Uwagi i zalecenia :

1. Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.
2. W rejonie istniejących punktów osnowy geodezyjnej wykopy należy prowadzić ręcznie. W wypadku naruszenia, uszkodzenia lub zniszczenia punktów inwestor na własny koszt zleci ich odtworzenie jednostce wykonawstwa geodezyjnego.
3. W przypadku braku inwentaryzacji sieci na mapach i braku informacji branżowych o ich przebiegu za ewentualne uszkodzenia sieci w trakcie prac ziemnych odpowiedzialność ponosi zarządzający daną siecią.
4. Projekt budowlany pod względem branżowym należy uzgodnić z ZE Lublin Miasto.
5. Przed przystąpieniem do realizacji w terenie uzgodnionych obiektów budowlanych należy dokonać stosownego zgłoszenia lub uzyskać wymagane prawem pozwolenie na budowę z Urzędu Miasta Lublin.
6. W projekcie budowlanym należy przewidzieć wykonanie zbliżeń i skrzyżowań z innymi urządzeniami zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami technicznymi.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

m. Lublin, ul. Laury

Skala 1:500

dotyczy części działki nr: 156/1, Obr. 39, Ark.1

Niniejszą mapę wykonano na podstawie zaktualizowanej,
w obszarze objętym zamówieniem mapy zasadniczej
w skali 1:500 sekcje: 29-12-2, 29-12-4 wg stanu na dzień 04.05.2009 r.

Wszelkie trwałe obiekty budowlane podlegają
wytyczeniu oraz geodezyjnej inwentaryzacji
przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.

Poziom odniesienia wysokości: Kronsztadt 60

Nr rob.: 288/03/2009

Lublin dnia 04.05.2009 r.

Wykonał:

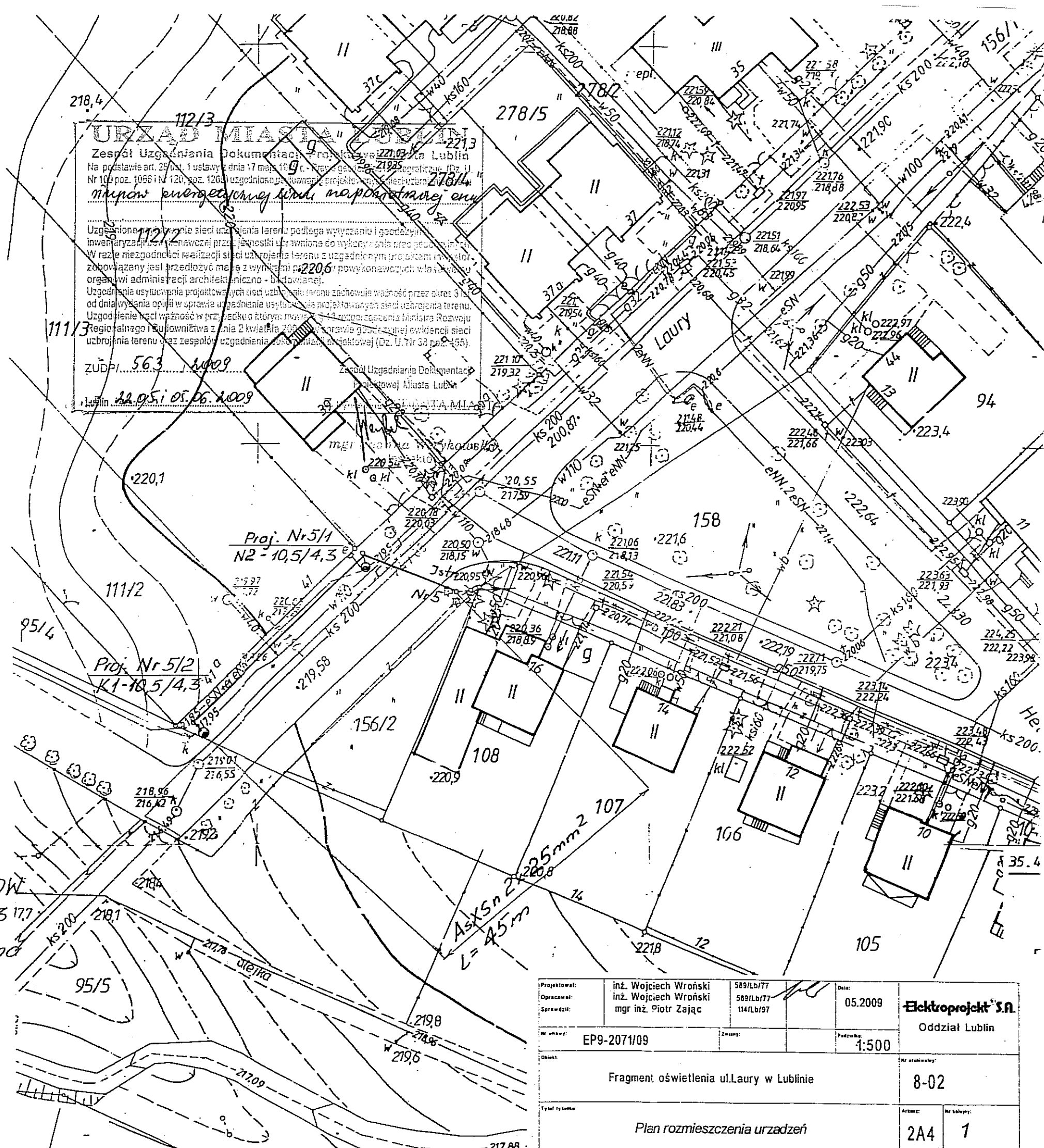
GEODETA
mgr Cezary Banaszak
uprawnienia nr 17076

URZĄD MIASTA LUBLIN
MIEJSKI OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
W obszarze oznaczonym linią 201182
przyjęto do zespołu powiatowego w dniu 11.05.2009
i zarejestrowano pod nr 1840.140-70/2009
Niniejsza mapa może służyć do celów planistycznych
Projektowane obiekty budowlane wymagające budowy i na budowę
podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji powiatowej przez
jednostkę uprawnioną do wytyczenia i inwentaryzacji
Lublin dn 11.05.09

mgr inż. Wojciech Kiwiński
KIEROWNIK
Miejskiego Ośrodka Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej

OZNACZENIA

- Oprawa oświetleniowa SON-TPI10W
na projektowanym słupie E-10,5/4,3 177
- Linia oświetleniowa napowietrzna
przewodem AsXSn 2x25mm²



ELEKTROPROJEKT Oddział w Lublinie	6. Opis techniczny	Str. 6/1 tom 1 EP9-2071/09
--------------------------------------	--------------------	-------------------------------

6.1 Ogólna charakterystyka projektowanego oświetlenia.

Niniejszy projekt obejmuje budowę fragmentu oświetlenia drogowego wzdłuż ulicy Laury w Lublinie. Zgodnie z warunkami przyłączenia oświetlenie wydzielone napowietrzne przewodem AsXSn2x25mm² zawieszonym na projektowanych słupach wirowanych E-10,5/4,3. Oprawy SGS305 ze źródłem światła SON-TPP70W. Oświetlenie zaprojektowano zgodnie z wymaganiami normy PN-CEN/TR 13201 cz1,2,3,4. Wg powyższej normy oświetlenie ulicy zakwalifikowano do klasy ME5 (ulica lokalna dojazdowa z zabudową niską. Oświetlenie ulicy tej klasy winno spełniać następujące warunki :

średnia luminancja $L_{m \min} > 0,5 \text{ cd/m}^2$
- równomierność luminancji wzdłużna $U_0 \geq 0,35$

6.2. Napowietrzna linia oświetleniowa.

Miejsce przyłączenia do sieci elektroenergetycznej będzie słup nN nr 5 ul.Laury z którego będzie zasilane projektowane oświetlenie napowietrzne przewodem AsXSn2x25mm² zgodnie z planem rozmieszczenia urządzeń rys nr 1. Na słupie nr.5 przewód należy chronić odgromnikami GXo-LOVOS 0,5/5. Wartość rezystancji uziemienia $R_u=10\Omega$. Należy wykorzystać istniejące uziemienie ochronne na słupie. W przypadku niezyskania odpowiedniej rezystancji uziemienia należy dodatkowo zastosować uziomu szpilkowe typu GALMAR.

6.3. Słupy oświetleniowe.

Słupy oświetleniowe projektuje się z żerdziami wirowanymi E-10,5/4,3 z ustojami UP2 oraz wysięgnikami WO-1.

Linie oświetleniową ze słupami dobrano na podstawie katalogu:

– „Katalog do projektowania linii nn z przewodami izolowanymi samonośnymi na żerdziach wirowanych i ŻN”. Energolinia w Poznaniu rok 1999

– „Wytyczne podwieszania dodatkowych obwodów niskiego napięcia w istniejących liniach napowietrznych $L_{nn}+L_{nni}$ ” Energolinia w Poznaniu rok 2000

Numerację projektowanych słupów uzgodnić na bieżąco w czasie wykonawstwa z przedstawicielami PGE DYSTRYBUCJA Lubzel.

6.4. Oprawy oświetleniowe

Na projektowanych słupach nad linią należy zamontować wysięgniki typu WO-I. Na wysięgnikach należy zamontować oprawy w II klasie ochronności typu SGS305 (prod. Philips Light) z sodowym źródłem światła typu SON-T- 70W.

Przy każdej oprawie oświetleniowej zaprojektowano zabezpieczenie w postaci skrzynki bezpiecznikowej, zamocowaną do zacisków przebijających izolację, z wkładką topikową gF6A .

Od skrzynki bezpiecznikowej do oprawy wyprowadzono kabel YKY 2x2,5/1kV wciągany do wysięgnika. Wejście kabli do wysięgników należy uszczelnić dławicami gumowymi.

ELEKTROPROJEKT Oddział w Lublinie	6. Opis techniczny	Str. 6/2 tom 1 EP9-2071/09
--------------------------------------	--------------------	-------------------------------

6.5. Szafka oświetleniowa.

Do zasilania obwodów oświetleniowych, pomiaru pobranej energii elektrycznej i sterowania oświetleniem służy istniejąca szafka oświetleniowa SZ.O-761. Zabezpieczeniem projektowanego obwodu wydzielonego będzie istniejąca wkładka bezpiecznikowa gG50A w szafce oświetleniowej.

6.6. Ochrona przeciwporażeniowa.

Sieć oświetleniowa nn zasilana z szafki SZ.O-761 i pracuje w układzie sieciowym –TT. Jako środek dodatkowej ochrony przed dotykiem pośrednim dla projektowanej linii oświetleniowej zastosowano **II klasę ochronności** dla opraw oraz słupów oświetleniowych przez zastosowanie izolacji kabli i przewodów 1kV.

6.7. Zabezpieczenia przed przedostawaniem się zakłóceń elektrycznych do sieci LUBZEL S.A.

Nie przewiduje się powstawania zakłóceń elektrycznych w sieci przedmiotowego oświetlenia drogowego, które mogłyby przedostać się do sieci LUBZEL S.A. W związku z tym na etapie projektowania nie przewidziano żadnych zabezpieczeń w tym zakresie.

TABELA MONTAŻOWA LINII NAPOWIETRZNEJ nn

OŚWIETLENIE DROGOWE - ul. Laury

wg LNN t1 T-0670, wytyczne PTPIREE-04/01-2000, katalog LnNi-ENSTO, album LnNi t1ELprojekt

ELEKTROPROJEKT ODDZIAŁ
LUBLIN

Tabela nr	1
-----------	---

[illegible]

ELEKTROPROJEKT Oddział w Lublinie	8. Obliczenia techniczne	Str. 8/1 tom 1 EP9-2071/09
--------------------------------------	--------------------------	-------------------------------

8. Obliczenia techniczne.

8.1. Obliczanie całkowitej mocy zainstalowanej:

Istniejąca SZ.O-395

Obwód kierunek Laury – 11x81W=891W- oprawy istniejące

Obwód kierunek Laury – 8x110W=880W- oprawy istniejące

Obwód kierunek Laury – 2x81W=162W- oprawy projektowane

Razem $P=1933W$

Całkowita moc opraw obwodu kierunek Orlanda zasilanych z istniejącej szafki oświetleniowej wynosi 1,933kW

w układzie 1-fazowym.

Do obliczeń przyjęto moc zapotrzebowaną

$$P_{obl} = k_i \cdot k_j \cdot P_z$$

gdzie:

- k_i – współczynnik jednoczesności (przyjęto=1),

- k_j – współczynnik rozruchu (przyjęto=1,6),

czyli moc obliczeniowa wynosi:

$$P_{obl} = 1 \times 1,6 \times 1,933kW = 3,1kW$$

8.2. Sprawdzenie dobranych kabli zasilających i zabezpieczeń:

Sprawdzenie zabezpieczeń

- Moc obliczeniowa

$$P_{obl} = 3,1kW$$

$$\text{Prąd } I_{obl} = 3100/230 \times 0,85 = 15,9A$$

Dobrano:

- istniejące zabezpieczenie obwodu w szafce SZ.O-395 – gG50A
- przewód zasilający projektowany $AsXSn2 \times 25mm^2$ o obciążalności długotrwałej $I_z = 112A$ (wg PNIC 603 64-5-523).Tabela 52-C3

$$I_s < I_n < I_z$$

15,9A < 50A < 112A – w/w warunek jest spełniony.

ELEKTROPROJEKT Oddział w Lublinie	8. Obliczenia techniczne	Str. 8/2 tom 1 EP9-2071/09
--------------------------------------	--------------------------	-------------------------------

Sprawdzenie ochrony przed prądem przeteżeniowym dla kabla zasilającego (wg PNIEC 60364-4-43)

- Kabel YKY 5x16mm²

$$I_s < I_n < I_z$$

$$15,9A < 50A < 112A - \text{w/w warunek jest spełniony}$$

$$I_2 < 1,45 I_z$$

$$I_2 \text{ (dla wkładki bezpiecznikowej WT-gG-50A dla } t < 1h) = 80A$$

$$80A < 1,45 \times 112A = 162,4A - \text{w/w warunek jest spełniony}$$

8.3 Sprawdzenie projektowanego przewodu YDY 2x2,5mm² w słupach.

Maksymalny prąd, który popłynie w latarni ulicznej wyniesie:

$$\text{Prąd } I_{obl} = 81/1,230 \times 0,9 = 0,39A$$

Projektowany kabel musi spełniać następujące warunki :

$$I_s < I_n < I_z$$

$$I_2 < 1,45 I_z$$

gdzie :

I_n - prąd znamionowy zabezpieczenia

I_z - obciążalność prądowa długotrwała przewodów

I_2 - prąd zadziałania zabezpieczeń

Do sprawdzenia doboru kabla przyjęto jego obciążalność przy ułożeniu w rurze ochronnej (w tym przypadku najgorsze warunki chłodzenia). Dopuszczalna obciążalność

długotrwała dla kabla YDY 3x2,5mm² wynosi $I_z=31$, a oprawa zabezpieczona zostanie na tabliczce bezpiecznikowej w słupie wkładką bezpiecznikową BiWts 6A.

Czyli:

$$I_2 = 1,9 \times I_n = 1,9 \times 6A = 11,4A < 1,45 \times I_z = 44,95A$$

$$I_s = 0,38A < 6A < I_z = 31A$$

Warunki są spełnione.

8.4. Sprawdzenie możliwości podwieszenia przewodu ze względu na odległość od ziemi wg wytycznych Lnn + Lnni (opr. PTPIREE-04/01-2000).

Przyjmując zalecaną przez normę odległość od drogi $h_d = 6$ m i max zwis 0,5 m oraz rezerwę na niewielkie nierówności terenu $r = 0,5$ m.

ELEKTROPROJEKT Oddział w Lublinie	8. Obliczenia techniczne	Str. 8/3 tom 1 EP9-2071/09
--------------------------------------	--------------------------	-------------------------------

$$h_{\min} = h_d + f_{\max} + r = 6 + 0,5 + 0,5 = 7,0 \text{ m}$$

dla słupa K-10 $h_{p1} = 7,2 \text{ m}$

warunek $h_{p1} > h_{\min}$; $7,2\text{m} > 7,0 \text{ m}$ jest zachowany.

8.5 Sprawdzenie wytrzymałości słupów.

Sprawdzenie przeprowadzono dla słupa końcowego nr 5 typu RK-10 korzystając ze wzorów:

$$F_x > F_{wsx} + F_{ni} + F_L + F_{px} = 79 + 151 + 25 + 150 = 405 \text{ daN}$$

$$F_y > F_{wsy} + F_{wpi} + F_L + F_{py} = 76 + 89 + 25 + 103 = 293 \text{ daN}$$

F_{wsx}, F_{wsy} - siła parcia wiatru na słup i uzbrojenie w osi x i y

F_{ni} - siła naciągu przewodów dowieszonych w osi x

F_L - siła parcia wiatru na lampę oświetlenia ulicznego

F_{px}, F_{py} - wartość składowej siły od naciągu przyłączy w osi x i y

F_{wpi} - siła naciągu przewodów dowieszonych w osi y

Wytrzymałość słupa RK ŻN-10/200 wynosi:

$$F_x = 1500 \text{ daN} > 405 \text{ daN}$$

$$F_y = 450 \text{ daN} > 293 \text{ daN}$$

Słupy nr 5/1 i 5/2 dobrano z katalogu do projektowania linii nn z przewodami izolowanymi samonośnymi na żerdziach wirowanych i ŻN". Energolinia w Poznaniu rok 1999"

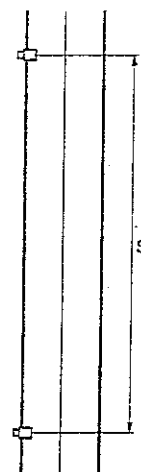
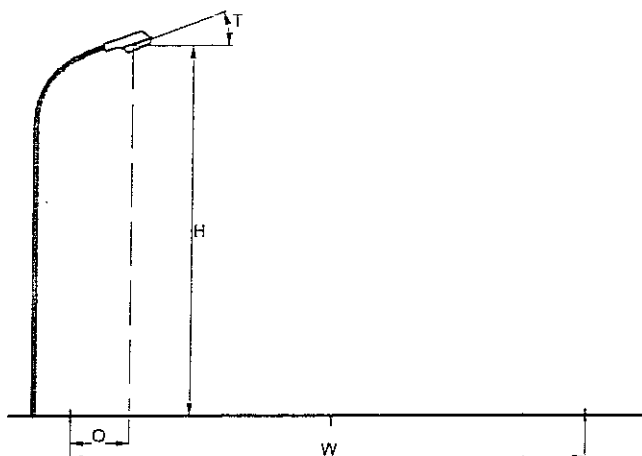
8.6 Obliczenia fotometryczne.

Wyniki obliczeń podano na załączonym oddzielnym arkuszu

2. Podsumowanie

2.1 Droga główna

Oprawa	:	SGS305 TP FG P7
Źródło światła	:	1 * SON-TPP70W
Strumień	:	6600 lumen
Rot90	(T) :	0.0 stopni
Metoda siatki	:	CEN Luminancja
Ogólny współ. utrzymania	:	0.77



Jezdnia	:	Droga nierozdzielona
Szerokość drogi	(W) :	6.00 m
Ilość pasów	:	2
Tablica współ. odbić	:	CIE R3
Tablica Q0	:	0.070
Instalacja	:	Strona lewa
Wysokość	(H) :	10.00 m
Odstępy	(S) :	33.00 m
Montaż	(O) :	0.30 m

Ogólne wartości jakościowe dla układu drogi.

Luminancja

Srednia	=	0.59 cd/m2
Minimum/srednia	=	0.68
UI	=	0.79

Natężenie poziome

Srednia	=	8.80 lux
---------	---	----------

Ośnienie

TI	=	6.9 %
----	---	-------

Współ otoczenia

SR	=	0.52
----	---	------

1. Przegląd rozwiązań

Ogólny współczynnik pogorszenia stosowany w projekcie 0.77.

Siatka główna oparta na CEN Luminancja metodzie siatki.

Kod	Oprawa	Źródło światła	Moc (W)	Strumień (lm)
E	SGS305 TP FG P7	1 * SON-TPP70W	81.0	1 * 6600

	jednostkę	Układ 1
Jezdnia		Droga nierozdzielona
Szerokość drogi	m	6.00
Ilość pasów		2
Tablica współ. odbicia		CIE R3
Tablica Q0		0.070
Kod oprawy		E
Instalacja		Strona lewa
Wysokość	m	10.00
Odstępy	m	33.00
Montaż	m	0.30
Rot90	stopni	0.0
L śr	cd/m2	0.59
L min/śr		0.68
UI		0.79
TI	%	6.9
Eh śr	lux	8.80
SR		0.52

ELEKTROPROJEKT Oddział w Lublinie	9. Zestawienie materiałów	Str. 9/1 tom 1 EP9-2071/09
--------------------------------------	---------------------------	-------------------------------

Lp.	Producent	Wyszczególnienie (montażowe)	Jedn.	Ilość	Uwagi
1	2	3	4	5	6
		Linia napowietrzna oświetleniowa			
1.		Żerdź E-10,5/4,3	szt.	2	
2.		Ustój UP2	szt.	2	
3.		Hak wieszakowy SOT 21.1	szt.	2	
4.		Uchwyt odciągowy SO 157	szt.	2	
5.		Uchwyt dystansowy SO79.6	szt.	1	
6.		Uchwyt narożny SO 136	szt.	1	
7.		Przewód izolowany typu AsXSn2x25	m	50	
8.		Śruba hakowa kompletna M20x180	szt.	1	
9.		Wysięgnik oprawy oświetlenia ulicznego W-O/1	szt.	2	
10.		Konstrukcja mocująca wysięgnik oprawy K-O/1	szt.	4	
11.		Objemka OB-34	szt.	4	
12.		Zacisk odgałęźny z osłoną bezpiecznikową i bezpiecznikiem	szt.	2	
13.		Zacisk odgałęźny przebijający izolację	szt.	2	
14.		Zacisk tulejkowy	szt.		
15.		Kabel YKY2x2,5mm ²	m	6	
16.		Opaska PER 15	szt.		
17.		Oprawa SGS305	szt.	2	
18.		Lampa SON-TPP70W	szt.	2	
19.		Zacisk odgałęźny 16-95	szt.	2	
20.		Odgromnik Gxo-LOVOS 0,5/5	szt.	1	
21.		Bednarka FeZn 25x4	szt.	9	
22.		Pręt FeZn Φ 18 mm l=9m	szt.	1	
23.		Śruba ocynkowana M10x25	szt.	2	
24.		Uchwyt Galmar 10396	m	2	
25.		Zacisk 2442	szt.		
26.		Zacisk ZUP5	szt.		
27.					
28.					

ELEKTROPROJEKT Oddział w Lublinie	10. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	Str. 10/1 tom 1 EP9-2071/09
--------------------------------------	--	--------------------------------

10.1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych robót

Zakres robót obejmuje:

- montaż 2 słupów linii energetycznej nn napowietrznej
- zawieszenie izolowanego przewodu oświetleniowego i opraw na projektowanych słupach linii nn
- zabudowa ochrony odgromowej na linii oświetleniowej

Kolejność realizacji sieci energetycznych

1. Wykopy pod fundamenty słupów
2. Ustawienie fundamentów prefabrykowanych
3. Ustawienie słupów oświetleniowych
4. Zawieszenie przewodu oświetleniowego
5. Zawieszenie opraw oświetleniowych
6. Zabudowa ochrony odgromowej na linii oświetleniowej
7. Pomiar rezystancji uziemienia, izolacji itp

10.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Do wykonania inwestycji konieczny jest dostęp do czynnych urządzeń energetycznych:

- Jeden czynny trójfazowy obwód linii napowietrznej nn zasilany z istniejącej stacji transformatorowej-/słup nr 5 /.
- Jeden czynny jednofazowy obwód oświetleniowy linii napowietrznej zasilany z szafki oświetleniowej SZ.O-395/ słup nr 5/

10.3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Elementem zagrożenia są urządzenia energetyczne niskiego napięcia wyszczególnione powyżej oraz praca na wysokości powyżej 5m. Ponadto zagrożenie może stwarzać ruch samochodowy na ulicy: Laury.

ELEKTROPROJEKT Oddział w Lublinie	10. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	Str. 10/2 tom 1 EP9-2071/09
--------------------------------------	--	--------------------------------

10.4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.

W przypadku prowadzenia prac przy urządzeniach elektroenergetycznych prace te należy wykonywać przy urządzeniach wyłączonych spod napięcia i zgodnie z zasadami zawartymi w Instrukcji Organizacji Bezpiecznej Pracy w Energetyce.

10.5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Przeprowadzić branżowe szkolenie pracowników pod względem BHP przed przystąpieniem do realizacji robót na stanowiskach pracy. Procedury określające zasady bezpiecznej pracy zawarte są w przepisach eksploatacji i bezpiecznej pracy branż biorących udział w inwestycji, które pracownicy mają obowiązek znać i stosować. Wiedza, o której mowa powinna być potwierdzona branżowymi zaświadczeniami kwalifikacyjnymi. Zatrudnieni pracownicy zarówno z dozoru i bezpośrednio wykonujący prace powinni posiadać ważne zaświadczenia kwalifikacyjne D i E.

Ponadto każde przedsiębiorstwo wykonawcze ma obowiązek posiadać i stosować instrukcje wykonywania prac zgodnie z wymaganiami bezpieczeństwa.

10.6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

- Prace w pobliżu czynnych urządzeń energetycznych prowadzić na polecenie po wyłączeniu napięcia
- Prace prowadzić przez personel posiadający ważne zaświadczenia kwalifikacyjne D i E używających właściwych narzędzi pracy i odzieży ochronnej i roboczej, sprzęt pierwszej pomocy, BHP i P.poż.
- Stosować odpowiedni sprzęt BHP.
- Kierownik Budowy opracuje Plan BIOZ w zakresie prowadzonych prac.
- Pozostałe roboty objęte niniejszym opracowaniem nie stwarzają szczególnego zagrożenia zdrowia, nie stanowią ograniczenia w przeprowadzeniu sprawniej komunikacji, czy też ewentualnej ewakuacji.

Projektant:

inż. Wojciech Sadowski
upr. bud. do proj. i kier. robotami bud. bez ogr.
spec. inst. i sieci elektryczne
i elektroenergetyczne
nr ewid. 1514/Lb/82; 1619/Lb/92

ELEKTROPROJEKT Oddział w Lublinie	11. Spis rysunków	Str. 11 tom 1 EP9-2071/09
--------------------------------------	-------------------	------------------------------

Lp.	Tytuł rysunku	Nr rysunku
1.	Plan rozmieszczenia urządzeń - ark. 1	3-03747 4-03160
2.	Schemat zasilania oświetlenia	

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

m. Lublin, ul. Laury
Skala 1:500

dotyczy części działki nr: 156/1, Obr. 39, Ark. 1
Niniejszą mapę wykonano na podstawie zaktualizowanej,
w obszarze objętym zamówieniem mapy zasadniczej
w skali 1:500 sekcje: 29-12-2, 29-12-4 wg stanu na dzień 04.05.2009 r.

Wszelkie trwałe obiekty budowlane podlegają
wytyczeniu oraz geodezyjnej inwentaryzacji
przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.

Poziom odniesienia wysokości: Kronsztadt 60

Nr rob.: 288/03/2009 Lublin dnia 04.05.2009 r.

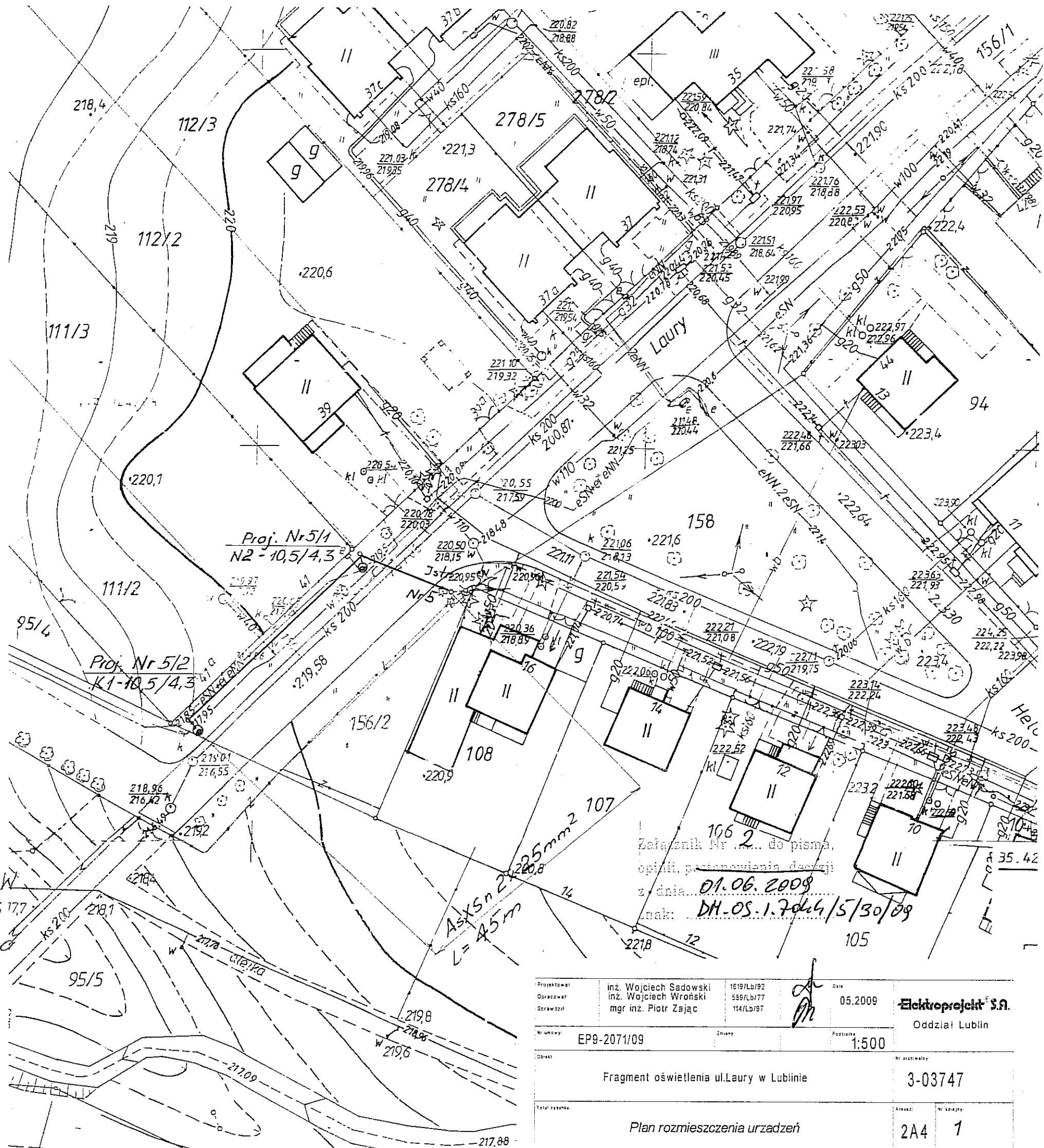
Wykonał:

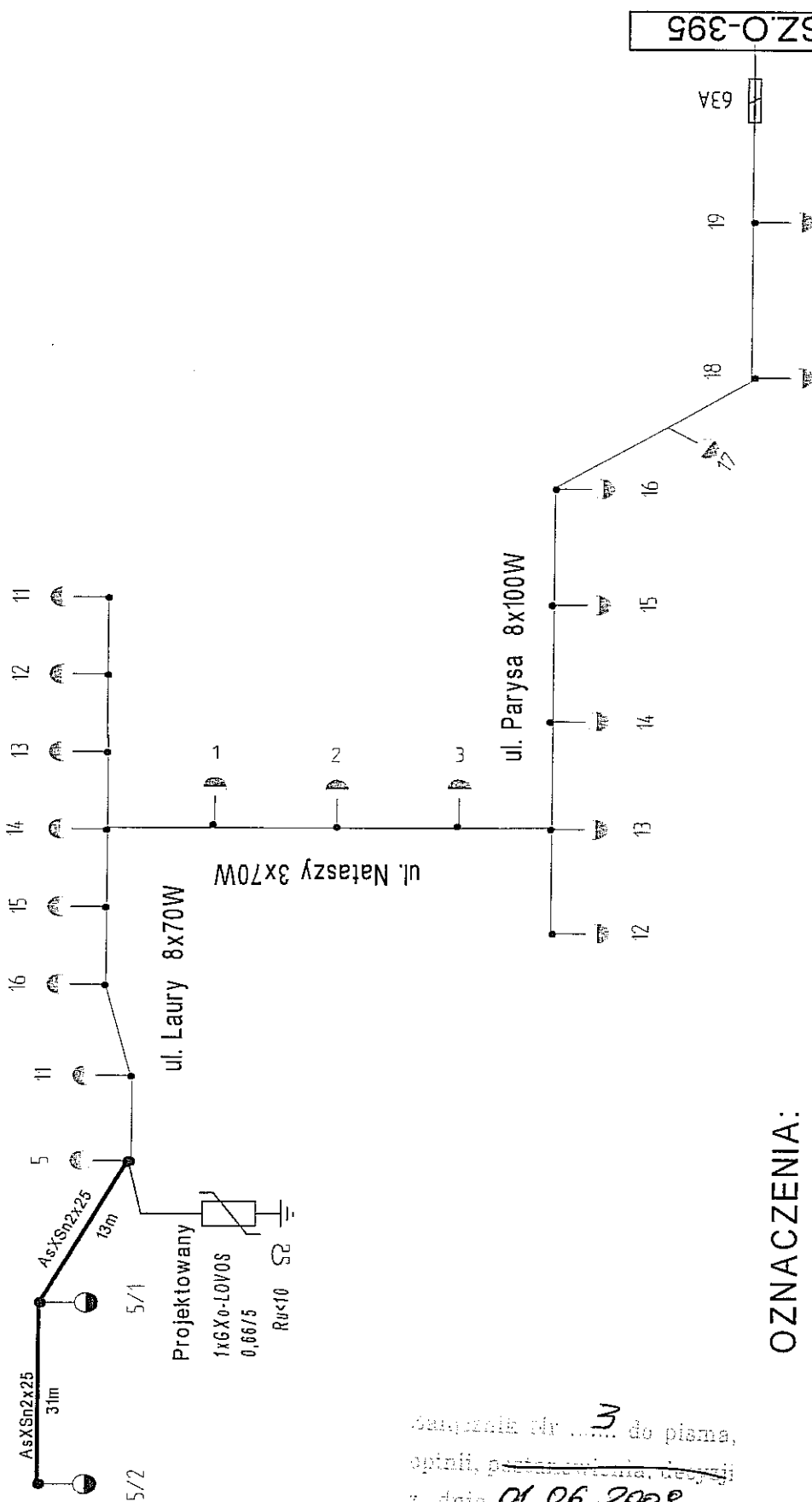
GEODETA
mgr Cezary Banaszak
uprawnienia nr 17076

URZĄD MIASTA LUBLIN
MIEJSKI OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
W obszarze opracowywania 20.05.2009
przebiegiem linii 11.05.2009
zaświadczenie nr 1846.146-70/2009
Niniejsza mapa może służyć do celów technicznych
Projektowane urządzenia budowlane nie budowę
podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji przez
jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.
Lublin dn. 11.05.09

OZNACZENIA

- Oprawa oświetleniowa SON-TPP10W
na projektowanym słupie E-10,5/4,3
- Linia oświetleniowa napowietrzna
przewodem AsXSn 2x25mm²





OZNACZENIA:

pojeżdżana linia oświetleniowa napowietrzna nn przewodem AsXSn2x25mm2

pojeżdżana oprawa oświetleniowa typu SGS 305 TP FG PT/70W

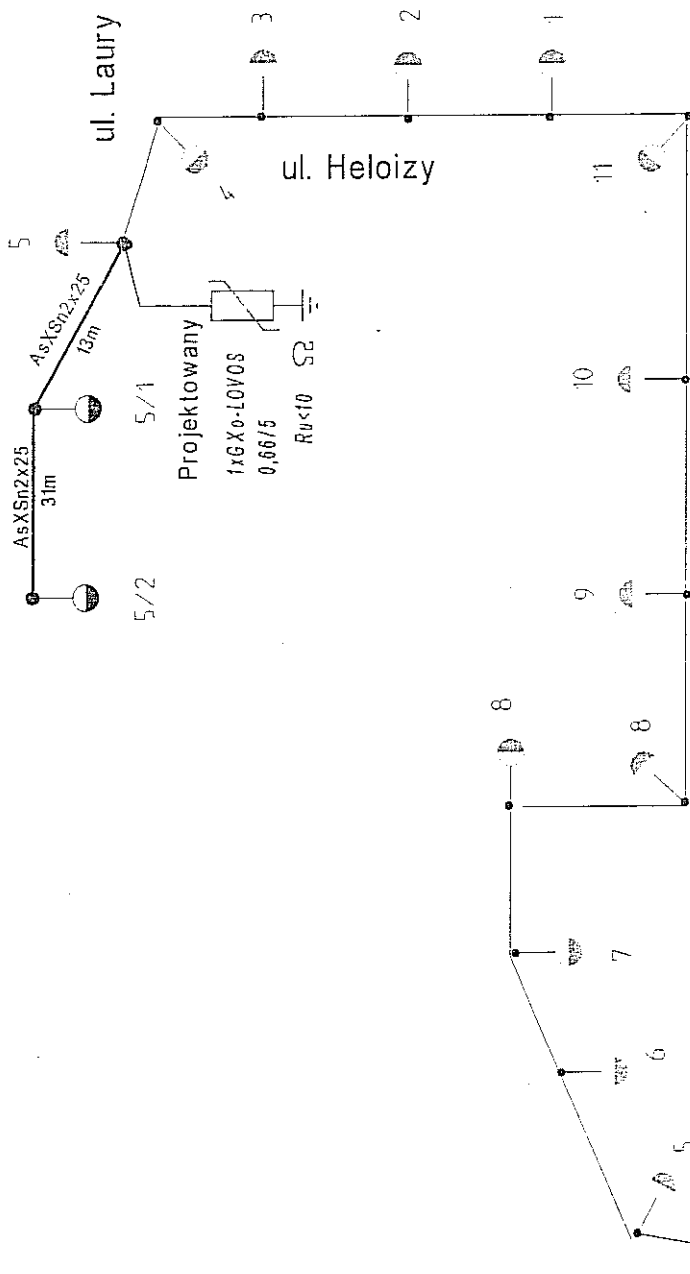
pojeżdżany słup wironowy E-10.5/4,3

istniejąca oprawa oświetleniowa na słupach linii nn.



z dnia 01.06.2009
 znak: DH.OS-1.7044/5730/09

Projektant: Opracował: Sprawdził:	inż. Wojciech Sadowski inż. Wojciech Wroński mgr inż. Piotr Zając	15101b/02 5091b/77 1141b/07	05.2009	Elektroprojekt S.A. Oddział Lublin
Wzrost:	EP9-2071/09	Zmiany:	Skala: 1:500	
Obiekt:	Fragment oświetlenia ul. Laury w Lublinie			
Typ projektu:	Schemat zasilania oświetlenia			
	Archiwizacja:	2A4	2	



OZNACZENIA:

projektowana linia oświetleniowa napowietrzna nn przewodem AsXSn2x25mm²

projektowana oprawa oświetleniowa typu SGS 305 TP FG P1/170W

projektowany słup wirowany E-10.5/4.3

- istniejąca oprawa oświetleniowa na słupach linii nn



Projektant Opis Sprawdził	inż. Wojciech Sadowski inż. Wojciech Wronski mgr inż. Piotr Zajac	16/01/09 589/LB/77 114/LB/87	05.2009	Elektroprojekt S.A. Oddział Lublin
Wzrost Data	EP9-2071/09	Imię Nazwisko		
Obiekty	Fragment oświetlenia ul. Laury w Lublinie			
Typ rysunku	Schemat zasilania oświetlenia			
Archiwizacja	2A4	Wzrost	4-03160	