

WYKAZ Nr 3/LU/2011
PREZYDENT MIASTA LUBLIN

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, że z nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin przeznacza się do sprzedaży następujący lokale użytkowy położony w Lublinie:

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Nr KW	Opis nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Wartość nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia
1	ul. Popiełuszki 35A U-5 dz. 13/25 i 80/1 Obr. 26 ark. 1 pow. lokalu 170,29 m ²	LU11/00152752/4 LU11/00129254/3	lokal użytkowy – sklep z art. elektrycznymi	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej lokalu użytkowego na rzecz najemcy	Wartość lokalu 540 537 zł wartość udziału w prawie własności gruntu 120 463 zł	Zgodnie z uchwałą nr 883/XXXVIII/2006 Rady Miasta Lublin cena sprzedaży lokalu wraz z udziałem w prawie własności gruntu następuje za cenę równą wartości lokalu i wartości udziału we własności gruntu ustalonych przez rzeczoznawcę majątkowego. Kwota stanowiąca cenę sprzedaży winna być wpłacona przez nabywcę lokalu tak, aby w dniu zawarcia umowy notarialnej znajdowała się już na koncie Urzędu Miasta Lublin

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie zostanie wywieszone na tablicy ogłoszeń na okres **21 dni - od dnia 16.12. 2011 roku do dnia 06.01.2012 roku.**