WYKAZ III OPINII UZYSKANYCH NA PODSTAWIE ART. 11 PKT 5 i 6 USTAWY Z DNIA 27 MARCA 2003 R. O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM DO PROJEKTU STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN

Lp.	Organ opiniujący	Nazwa i adres organu opiniującego	Streszczenie opinii	Uwagi
1	Prezes Urzędu Lotnictwa Cywilnego	Urząd Lotnictwa Cywilnego ul. Marcina Flisa 2 02-247 Warszawa	Pismo z dnia 11.05.2017 r., znak:ULC-LTL-2/54-1136/04/16 (data wpływu: 16.05.2017 r.) Nawiązując do pisma znak: PL-PF-I.6720.1.13.2014 z dnia 21.04.2017 r., dotyczącego uzgodnienia projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin, uprzejmie informuję, że na załącznikach graficznych wrysowano nieaktualne powierzchnie ograniczające wysokości zabudowy lotniska Świdnik (EPSW). Powyższa opinia uwzględnia ograniczenia zabudowy jedynie w odniesieniu do obiektów lotnictwa cywilnego.	E-mail z dnia19 maja 2017 r. przekazano informację o uwzględnieniu uwagi, zawartej w przedstawionej opinii. Dokonano usunięcia z projektu studium nieaktualnych powierzchni ograniczających wysokość zabudowy lotniska. (W załączeniu przekazano poprawiony projekt studium, z wyróżnieniem wprowadzonych zmian).
2	Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lublinie	Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lublinie ul. 3 Maja 4 20-078 Lublin	Opinia z dnia 12.05.2017r., znak: NZ-700/25/2017 (data wpływu: 15.05.2017 r.) Na podstawie: - art. 3 pkt. 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2015 r. poz. 1412 ze zm.), - art. 54 ust. 1, art. 58 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz.353 ze zm.). **Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lublinie** po rozpatrzeniu wystąpienia Prezydenta Miasta Lublin znak: PL-PF-I.6720.1.12.2014 z dnia 21.04.2017 r. po zapoznaniu się z **a) projektem studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (III <u>etap uzgodnień</u>).** **b) posiadaną dokumentacją sanitarną dotyczącą rozszerzenia cmentarza przy ul. Droga Męczenników Majdanka;** **c) dokumentacjami geotechnicznymi sporządzonymi dla:** **- rozszerzenia cmentarza przy ul. Bełżyckiej –** Autor: uprawniony geolog mgr inż. Jan Stec, **- rozszerzenia cmentarza przy ul. Głuskiej -** Autor: uprawniony geolog mgr inż. Jan Stec, **- grzebowiska planowanego w rejonie ul. Pliszczyńskiej (ul. Torowej) -** Autor: uprawniony geolog mgr inż. Jan Stec, - **grzebowiska planowanego w rejonie ul. Poligonowej (ul. Bohaterów Września i Aleksandra Zelwerowicza) -** Autor: uprawniony geolog mgr inż. Jan Stec, .**- cmentarza planowanego w rejonie ul. Poligonowej (ul. Bohaterów Września i Aleksandra Zelwerowicza) –** Autorzy: inz. Ryszard Zawisza, mgr inż.Marzena Falkiewicz, Adam Dalmata; **opiniuje pozytywnie (III etap uzgodnień) przedmiotowy projekt studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin wraz z prognozą oddziaływania na środowisko pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych <u>z zastrzeżeniem</u> uwzględnienia zmiany obecnego, wyróżnionego kolorystycznie, ostatniego akapitu tekstu zawartego w pkt 4.5 części II projektu następującymi zapisami:** **„ Dla cmentarzy i grzebowisk dla zwierząt obowiązują strefy ochrony sanitarnej wg przepisów odrębnych, w szczególności dopuszcza się prowadzenie procesów inwestycyjnych w tych strefach pod warunkiem zapewnienia zaopatrzenia w wodę z sieci wodociągowej i zachowania odpowiedniej funkcji obiektów budowlanych.** **Plany zwodociągowania całości terenu objętego studium i zapewnienia pełnego wyposazenia tego terenu w infrastrukturę techniczną nie znoszą obowiązku zachowania wymienionych stref ochrony sanitarnej. Obecność sieci wodociągowej decyduje jedynie o zasięgu tych stref.**	Pismo UM z 15.05.2017 informujące że wniesione uwagi w opinii z 12.05.2017 zostały w pełni uwzględnione. (W załączeniu przekazano tekst Studium -Kierunki z wyróżnieniem wprowadzonych zmian).

Lp.	Organ opiniujący	Nazwa i adres organu opiniującego	Streszczenie opinii	Uwagi
			W studium wyznaczono tereny istniejących cmentarzy i ich stref ochrony sanitarnej oraz tereny stanowiące rezerwę pod realizację grzebowisk dla zwierząt i nowych cmentarzy wraz z ich strefami ochrony sanitarnej, przy czym do zatwierdzenia lokalizacji nowych cmentarzy/części cmentarzy i grzebowisk dla zwierząt oraz ustalenia form pochówków w ich obrębie konieczne jest również: **- przeprowadzanie rozpoznania warunków hydrogeologicznych oraz ich przeanalizowanie w aspekcie ochrony wód podziemnych przed potencjalnymi zanieczyszczeniami pochodzącymi z rozkładu zwłok ludzkich i zwierzęcych (sporządzenie i zatwierdzenie dokumentacji hydrogeologicznych), w szczególności udokumentowanie przydatności rozpatrywanych terenów na cmentarze/grzebowiska pod względem sanitarnym, w tym w zakresie zawartości węglanu wapnia;** **- udokumentowanie zgodności sposobu zagospodarowania i zabudowy wymienionych stref ochrony sanitarnej z przepisami odrębnymi, w szczególności stref położonych poza granicami miasta Lublina.** **Uzasadnienie w załączeniu.**	
3.	Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lublinie	Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lublinie ul. 3 Maja 4 20-078 Lublin	Opinia z dnia 16.05.2017r., znak: NZ-700/25/2017 (data wpływu: 18.05.2017 r.) W nawiązaniu do pisma znak: PL-PF-I.6720.1.14.2014 z dnia 15.05.2017 w sprawie uwzględnienia uwagi PPIS (wersja III etapu uzgodnień) – **akceptuję zmianę treści pkt 4.5. cz.II przedmiotowego projektu bez zastrzeżeń**	---
4.	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Lublinie	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Lublinie ul. Ogrodowa 21 20-075 Lublin	Pismem z dnia 31 05.2017 znak;O.LU.Z-3.439.42.1.2017.pr (data wpływu 05.06.2017) Odpowiadając na zawiadomienie znak: PL-PF-I.6720.1.9.2014 z dnia 3.03.2017 **przedkłada swoje uwagi** i zalecenia: 1. Część I pn. *„Uwarunkowania”* w ust.16 pkt 3 *„Obszar III- Północny – Ponikwoda”* na stronie 128 i w pkt 4 „obszar IV – Wschodni _ *Hajdów-Zadębie”* na stronie 129, nadal zawiera błędny opis dtrogi ekspresowej S12/S17 (wspólny przebieg obu dróg), która na odcinku węzeł „Lublin Rudnik” - węzeł „Lublin Felin” została oddana do użytku w 15.10.2014 r. W ostatnich zadaniach każdego z wymienionych wyżej punktów została zamieszczona treść wskazująca, że obwodnica Lublina nadal jest, cyt.: *„projektowana (w trakcie realizacji)”*. Stosownie do powyższego w ostatecznej wersji Studium istniejąca droga ekspresowa powinna zostać opisana w sposób zgodny ze stanem faktycznym. Powyższa uwaga została zawarta w pkt 3 pisma z dnia 16.11.2016 znak: O.LU.Z-3.439.42.1.2016.pr . 2. Na rysunku pt. *„Klasyfikacja dróg”* klasa drogi krajowej nr 82 na odcinku od centrum Lublina do węzła „Lublin – Tatary „ została przyjęta niezgodnie z zarządzeniem nr 45 GDDKiA z dnia 13 lipca 2015 r. zmieniającym zarządzenie w sprawie klas istniejących dróg krajowych. We wskazanym zarządzeniu droga nr 82 na całym przebiegu (Lublin – Cyców – Włodawa granica państwa) została zakwalifikowana do klasy GP – główna ruchu przyspieszonego. Zgodnie z powyższym zalecam zmianę klasy drogi na analizowanym rysunku. Do pozostałych ustaleń rozpatrywanego projektu studium nie wnoszę uwag.	Zgodnie z Art.19 ust.5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U.2017.2222 j.t.) cyt.: *"W granicach miast na prawach powiatu zarządcą wszystkich dróg publicznych, z wyjątkiem autostrad i dróg ekspresowych, jest prezydent miasta."* W związku z powyższym klasy dróg zostały określone zgodnie z *"Wykazem dróg publicznych na terenie miasta Lublin"*, prowadzonym przez Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie. Pozostałe uwagi zawarte w opinii zostały uwzględnione.

Załączniki: zbiór III (ponownych) opinii zamieszczonych w wykazie,

Z up. PREZYDENTA MIASTA LUBLIN

Artur Szymczyk

(podpis Prezydenta Miasta Lublin)