

WYKAZ UZGODNIEŃ

UZYSKANYCH NA PODSTAWIE ART. 11 PKT 6 USTAWY Z DNIA 27 MARCA 2003 R. O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM DO PROJEKTU
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
ponowne (czwarte) uzgodnienia, w niezbędnym zakresie, po uwzględnieniu uwag lub części uwag z I wyłożenia projektu Studium do publicznego wglądu.

Lp.	Organ uzgadniający	Nazwa i adres organu uzgadniającego	Streszczenie uzgodnienia	Uwagi
1	Zarząd Województwa Lubelskiego Marszałek Województwa Lubelskiego	Zarząd Województwa Lubelskiego ul. Artura Grottgera 4 20-029 Lublin postanowienie przesłane przez Urząd Marszałkowski Województwa Lubelskiego w Lublinie Departament Polityki Regionalnej	Pismo z dnia 10.01.2018 r. znak: PR-VI.7634.1.111.2017.KŁM (Data wpływu: 12.01.2018) Postanowienie Zarządu Województwa Lubelskiego z dnia 4 stycznia 2018 r. Postanawia uzgodnić projekt studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin w zakresie jego zgodności z ustaleniami Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego (art. 11.6) uopizp).	---
2	Wojewoda Lubelski	Wojewoda Lubelski przesłane przez z up. Wojewody Dyrektor Wydziału Infrastruktury Lubelskiego Urzędu Wojewódzkiego W Lublinie ul. Spokojna 4	Pismo z dnia 10.01.2018, znak: IF-II.742.1.187.2017 (data wpływu; 16.01.2018) Informuję, że dla przedłożonego projektu studium Miasta Lublin obowiązuje postanowienie Wojewody Lubelskiego znak: IF-II.742.170.2016 z dnia 23 września 2016 r.: Pismo z dnia 23.09.2016 r., znak: IF-II.742.170.2016 (data wpływu: 28.09.2016 r.) Na podstawie: - art. 11 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778, z późn. zm.), - art. 106 i 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23 z późn. zm.) Uzgadniam projekt Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin w zakresie zadań rządowych. Uzasadnienie: projekt Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin nie koliduje z zadaniami rządowymi, służącymi realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu krajowym, określonymi art. 48 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.	---
3	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie	Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Lublinie ul. Bazylianówka 46 20-144 Lublin	Pismo z dnia: 10.01.2018 r., znak: WPN.610.29.2017.MPO (data wpływu: 17.01.2018 r.) Na podstawie art. 13 ust. 3a, art. 23.ust.5 i art. 30 ust.3, ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016. poz.2134 z późn. zm.) oraz art. 11 pkt. 6j ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz.1073 z późn. zm.),w związku z zawiadomieniem Prezydenta Miasta Lublin, znak: PL-PF-I.6720.1.11.2014 z dnia 05.12.2017r. (wpłynęło 13.12.2017 r.) w sprawie udostępnienia do uzgodnienia projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie uzgadnia w zakresie ochrony środowiska projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin, w części dotyczącej rezerwatu Stasin, Obszaru Chronionego Krajobrazu „Dolina Ciemięgi”, Czerniejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu oraz obszaru Natura 2000 Bystrzyca Jakubowicka. Do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie wpłynęło zawiadomienie Prezydenta Miasta Lublin, w sprawie udostępnienia do uzgodnienia projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin. Zakres zmian ujęty w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin, obejmuje następujące formy ochrony przyrody: rezerwat Stasin, Obszar Chronionego Krajobrazu „Dolina Ciemięgi”, Czerniejowskiego Obszar Chronionego Krajobrazu oraz obszar Natura 2000 Bystrzyca Jakubowicka.	---

Lp.	Organ uzgadniający	Nazwa i adres organu uzgadniającego	Streszczenie uzgodnienia	Uwagi
			<p>Rezerwat Stasin został utworzony Zarządzeniem Ministra Leśnictwa i Przemysłu Drzewnego z dn. 3 grudnia 1981 r. w sprawie uznania za rezerwat przyrody (MP nr 29, poz. 271 § 6). Celem ochrony rezerwatu jest zachowanie fragmentu lasu liściastego z dużym udziałem brzozy czarnej. Rezerwat znajduje się w obrębie kompleksu leśnego Stary Gaj, który stanowi część lasów ochronnych. Art. 13 ust. 3a, ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody wskazuje, że projekty studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, w części dotyczącej rezerwatu przyrody i jego otuliny, wymagają uzgodnienia z regionalnym dyrektorem ochrony środowiska w zakresie ustaleń tych planów, mogących mieć negatywny wpływ na cele ochrony rezerwatu przyrody. Po analizie dokumentów, uznano, że zapisy Studium nie będą wpływały negatywnie na cele ochrony rezerwatu Stasin.</p> <p>Zgodnie z przepisami art. 23 ust. 5 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, projekty studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin w części dotyczącej obszaru chronionego krajobrazu, podlegają uzgodnieniu z właściwym regionalnym dyrektorem ochrony środowiska w zakresie ustaleń mogących mieć negatywny wpływ na ww. obszar. W granicach administracyjnych miasta Lublin, znajdują się fragmenty dwóch obszarów chronionego krajobrazu.</p> <p>Podstawą prawną funkcjonowania Czerniejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu obszaru jest Rozporządzenie Nr 40 Wojewody Lubelskiego z dnia 17 lutego 2006 r. w sprawie Czerniejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz.Urz.Woj.Lub. z 2006r. Nr 65 poz. 1225). Obszar obejmuje tereny chronione ze względu na wyróżniający się krajobraz o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowe ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem, a także pełnią funkcję korytarzy ekologicznych. W granicach obszaru znajduje się rezerwat Stasin. Najcenniejsze ekosystemy Obszaru, jakim są kompleksy leśne oraz dolina Bystrzycy zostały zachowane i nie będą przeznaczone pod zabudowę i inwestycję. Należy zaznaczyć, że dla całego obszaru istotne jest zachowanie terenów otwartych określanych jako <i>przestrzenie otwarte – rolnicze, wypoczynkowe, nieużytki, zieleń nieurządzona</i>, w sąsiedztwie kompleksów leśnych, zwłaszcza w obrębie Majdanu Wrotkowskiego i Zemborzyc – Bór. Wyznaczone tereny zabudowy stanowią głównie uzupełnienie istniejących ciągów zabudowy.</p> <p>Podstawę prawną funkcjonowania Obszaru Chronionego Krajobrazu „Dolina Ciemięgi” jest Rozporządzenie Nr 42 Wojewody Lubelskiego z dnia 17 lutego 2006 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu „Dolina Ciemięgi” (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 65 poz. 1227). Obszar ten obejmuje tereny chronione ze względu na wyróżniający się krajobraz o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowy ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem, a także pełnią funkcję korytarzy ekologicznych. W obrębie Obszaru utrzymano przestrzenie otwarte – rolnicze, wypoczynkowe, nieużytki, zieleń nieurządzona. Natomiast terenu zabudowy jednorodzinnej stanowią uzupełnienie istniejącej zabudowy w obrębie Łysakowa.</p> <p>Obszar Natura 2000 Bystrzyca Jakubowicka PLH060096, został wyznaczony Decyzją Komisji z dnia 10 stycznia 2011 r. w sprawie przyjęcia na mocy dyrektywy Rady 92/43/EWG czwartego zaktualizowanego wykazu terenów mających znaczenie dla Wspólnoty składających się na kontynentalny region biogeograficzny (notyfikowana jako dokument nr C(2010) 9669)(2011/64/UE). Aktualny status obszaru stanowi DECYZJA WYKONAWCZA KOMISJI (UE) 2016/2334 z dnia 9 grudnia 2016 r. w sprawie przyjęcia dziesiątego zaktualizowanego wykazu terenów mających znaczenie dla Wspólnoty składających się na kontynentalny region biogeograficzny (<i>notyfikowana jako dokument nr C(2016) 8191</i>)(Dz.U.UE L z dnia 23 grudnia 2016 r.).Obszar obejmuje fragment doliny Bystrzycy, przyujściowy odcinek doliny Ciemięgi wraz z widłami obu rzek, a także fragmenty stoków dolin. Art.30 ust.3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, wskazuje, że projekty studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, planów zagospodarowania przestrzennego województw oraz planów zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej w części dotyczącej istniejącego lub projektowanego obszaru Natura 2000 wymagają uzgodnienia z regionalnym dyrektorem ochrony środowiska w zakresie ustaleń tych planów, mogących znacząco negatywnie oddziaływać na obszar Natura 2000. Zakres Studium obejmuje niewielki fragment obszaru obejmujący część murawy kserotermicznej. Zapisy Studium nie kolidują z zasadami określonymi w Zarządzeniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 23.12.2014r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Bystrzyca Jakubowicka PLH060096 (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2014r, poz. 4683).</p> <p>Wszystkie powyższe formy ochrony przyrody, wraz z projektowanymi rezerwatami, użytkami ekologicznymi i zespołami przyrodniczo-krajobrazowymi zostały włączone do Ekologicznego Sytemu Obszarów Chronionych.</p> <p>Po zapoznaniu się z projektem zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin postanowiono jak na wstępie.</p>	

Załączniki:

- zbiór ponownych (czwartych) uzgodnień zamieszczonych w wykazie, po uwzględnieniu uwag lub części uwag z wyłożenia projektu Studium do publicznego wglądu.

Z up. PREZYDENTA MIASTA LUBLIN

Artur Szymczyk
ZASTĘPCA PREZYDENTA.....
(podpis Prezydenta Miasta Lublin)