



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN CZĘŚĆ VIII

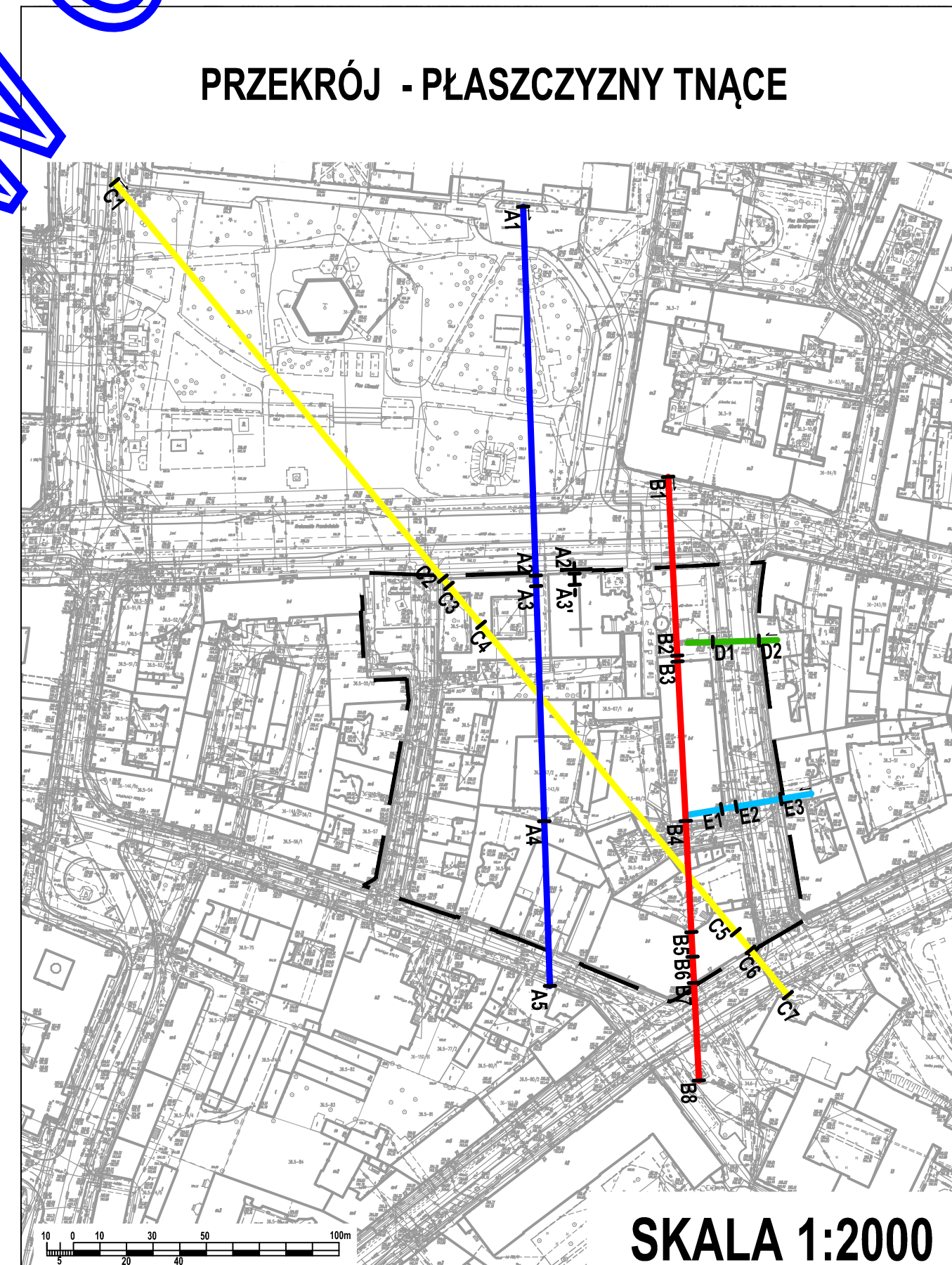
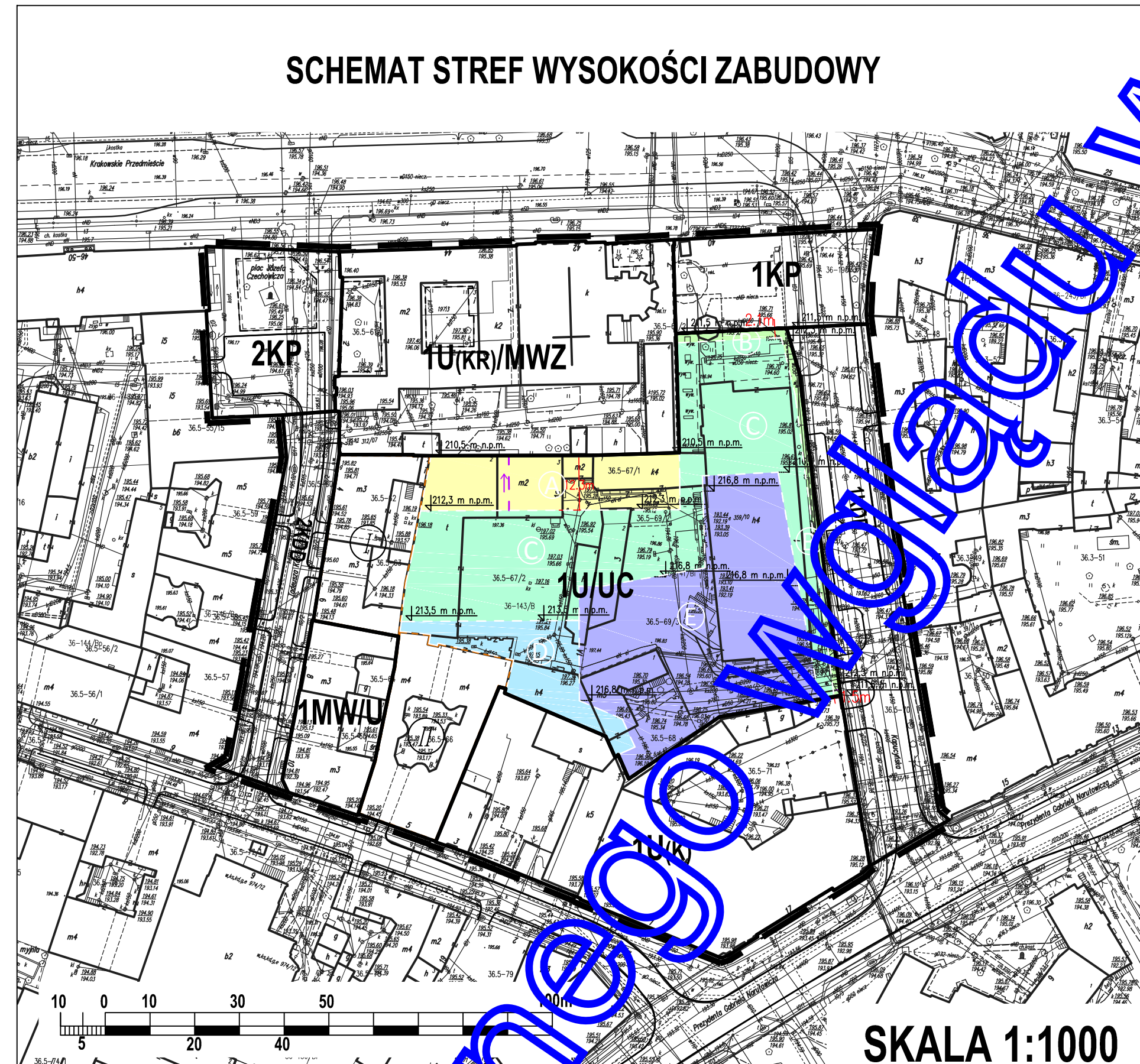
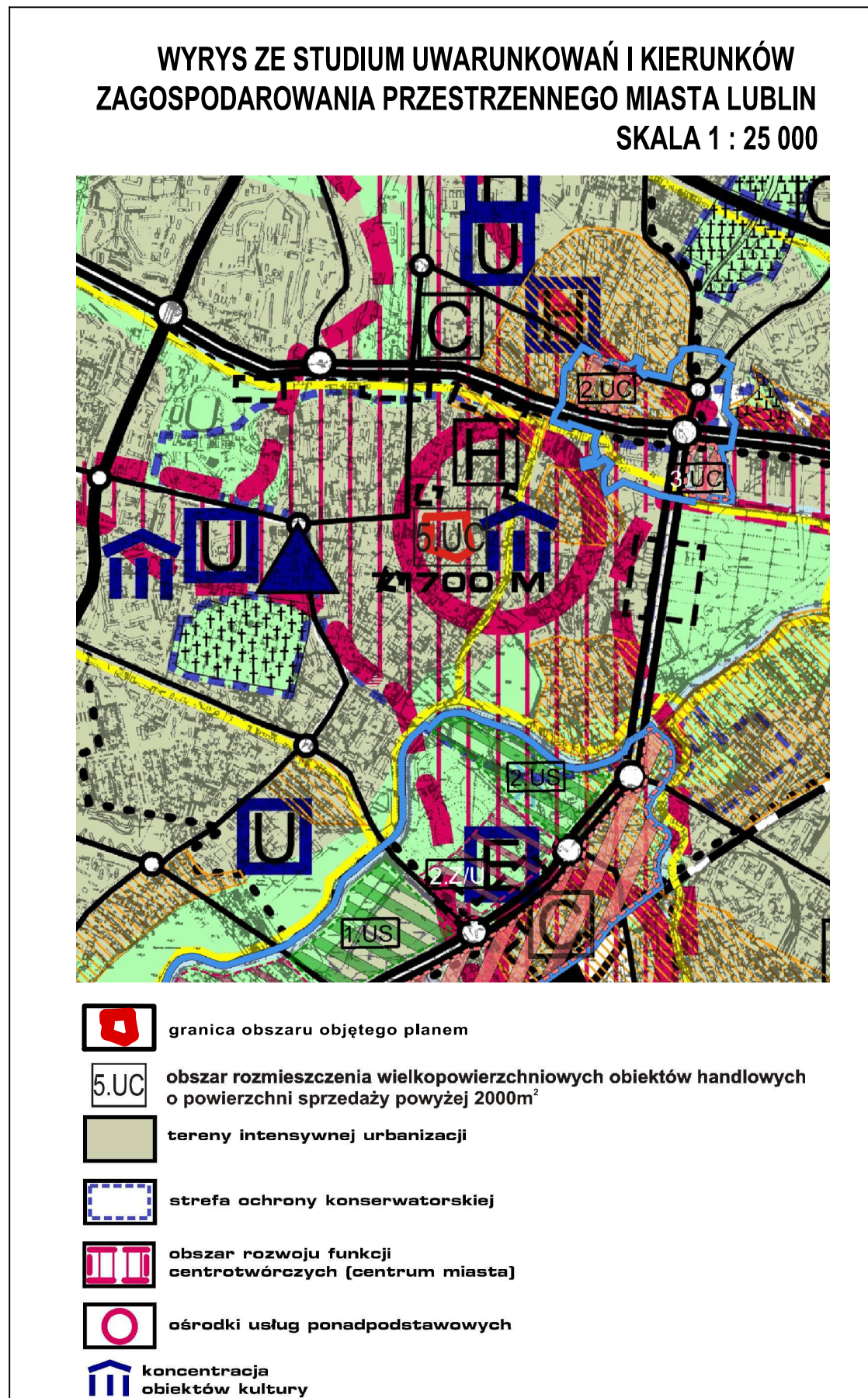
- Śródmieście w obszarze ulic: Krakowskie Przedmieście, Kapucyńska, Gabriela Narutowicza, Peowiaków, Tadeusza Kościuszki

Załącznik nr 1
do uchwały nr ... /... /2014
Rady Miasta Lublin
z dnia ... 2014 r.



USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE	
	granica obszaru objętego planem miejscowym
	linie rozgraniczające tereny o innym przeznaczeniu w różnych zagospodarowaniach
	obowiązkowa linia zabudowy
	nieprzekraczalna linia zabudowy
	nieprzekraczalna linia zabudowy z zastosowaniem przy zachowaniu wkomponowaniu budynków w nowy obiekt
	tereny zabudowy mieszkaniowej wielokondygnacyjnej z dopuszczeniem funkcji usługowych
	tereny zabudowy mieszkaniowej z towarzyszącą zabudową zamieszkania zbiorowego
	tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem lokalizacji wielkopowierzchniowych obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m ²
	tereny zabudowy usługowej
	tereny placów
	obszar dopuszczania zachowania funkcji mieszkaniowej - wydzielone wewnętrzne w ramach funkcji podstawowej ograniczone liniami wewnętrznego podziału
	obszar zieleni towarzyszącej - wydzielone wewnętrzne w ramach funkcji podstawowej ograniczone liniami wewnętrznego podziału
	tereny dróg publicznych: ulica drożdżowa
	granica Pomnika Historii "Lublin - historyczny zespół architektoniczno-urbanistyczny"
Cały obszar planu znajduje się w granicach obszaru wpisu do Rejestru Zabytków Województwa Lubelskiego Zespołu Urbanistycznego Starego Miasta i Śródmieścia Lublina - nr rejestru A/1531 A/815.	
	obiekty i obszary indywidualnie ujęte w Rejestrze Zabytków Województwa Lubelskiego
	drzewa ujęte w Rejestrze Zabytków Województwa Lubelskiego
	obiekty ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków
Cały obszar planu znajduje się w granicach stanowiska archeologicznego nr 77-611/14-3B ujętego w Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków.	
	strefy wysokości zabudowy
	strefa szczególnej przestrzeni publicznej
	ekspozycja elewacji wskazana do szczególnej staranności

ELEMENTY INFORMACYJNE	
	jezdnie
	parkingi dla niepełnosprawnych / TAXI
	wjazd
	istniejące wartościowe drzewa wskazane do zachowania
	istniejące szpalery drzew wskazane do zachowania i uzupełnienia
	pomnik Józefa Czechowicza
	krzyż
	wgląd na kościół pw. św. Piotra i Pawła z neogotycką kapturą - punkty widokowe
	osie widokowe
	dominanta Kościół pw. św. Piotra i Pawła (OO, Kapucyny)
	sygnaturka
	elewacja wskazana do zachowania
Obszary wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej	
	Urbanistyka - Przestrzeń Publiczna - Plac przed Podem (Upp.2)
	Urbanistyka - Przestrzeń Publiczna - Plac Czechowicza (Upp.3)



PRZESZKROJE

SKALA 1:500

