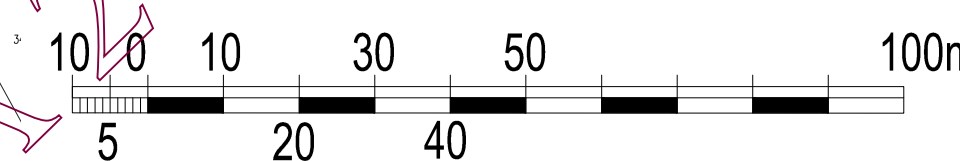




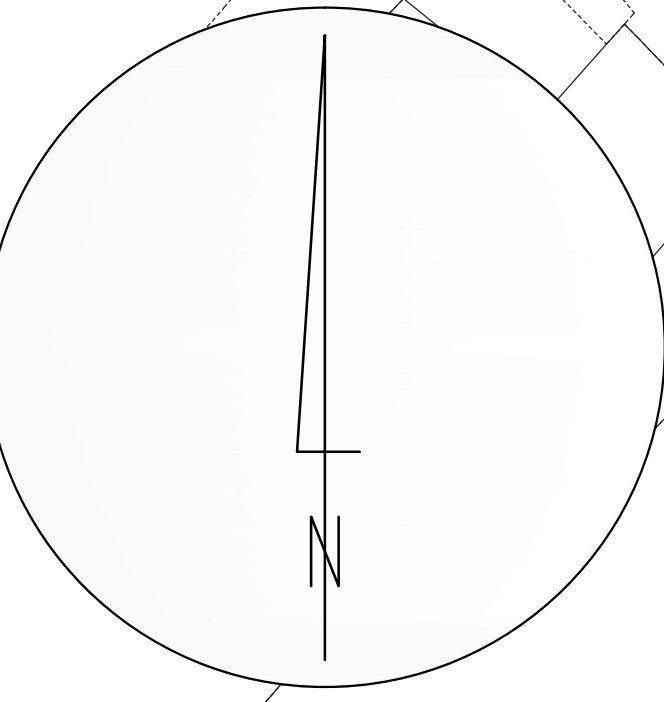
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO EKOLOGICZNEGO SYSTEMU OBSZARÓW CHRONIONYCH MIASTA LUBLIN DLA WYBRANYCH TERENÓW POŁOŻONYCH W REJONACH DOLIN RZECZNYCH - REJON PODZAMCZE - CZĘŚĆ III

ZAŁĄCZNIK Nr 1a
do Uchwały Nr/...../.....
Rady Miasta Lublin
z dnia

SKALA 1: 1000



PARK RUSAŁKA



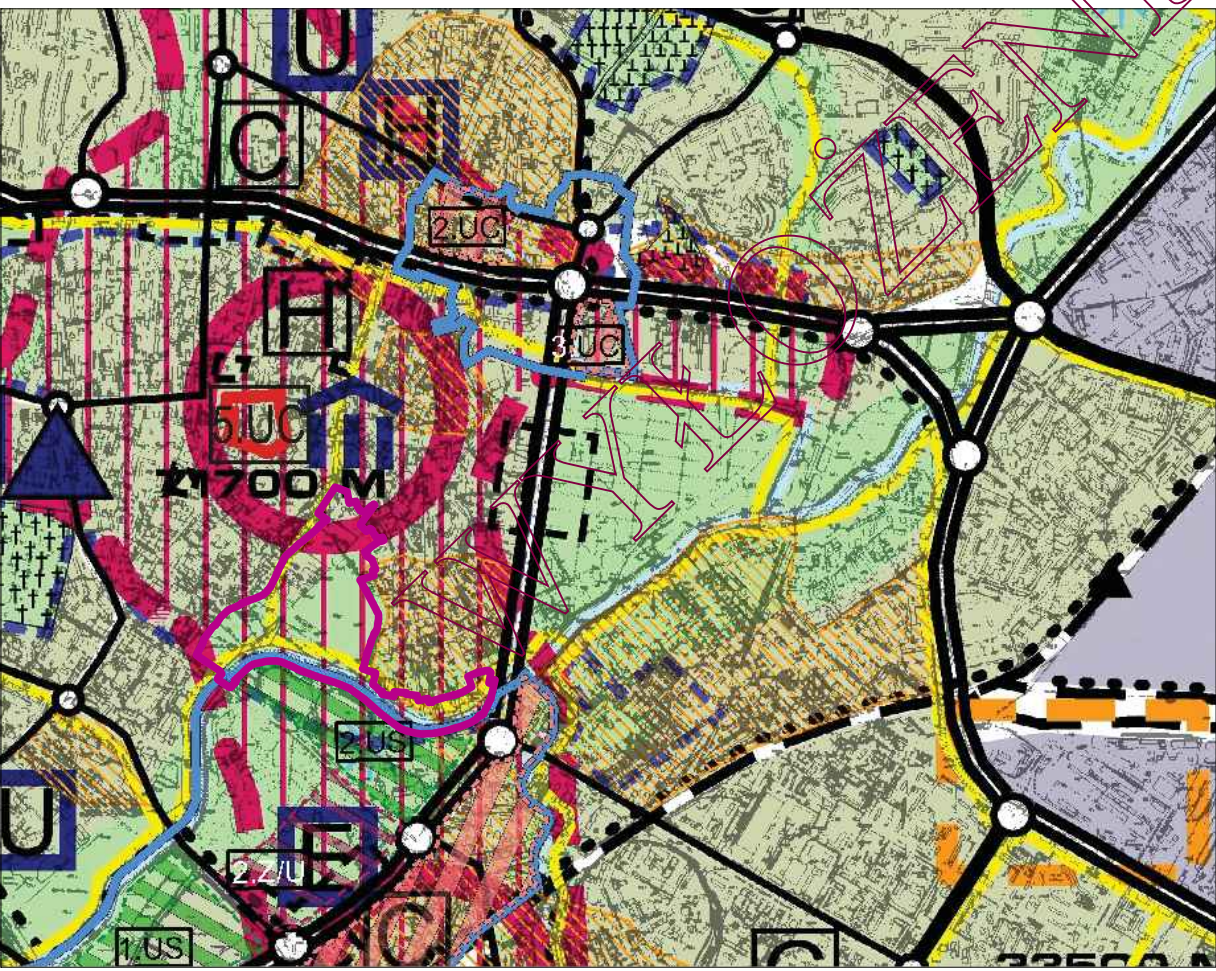
USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE:

---	granica obszaru objętego planem
---	linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
---	nieprzekraczalna linia zabudowy
WS	teren wód powierzchniowych śródlądowych
ZP	teren zieleni urządzonej
Pp(k)	teren przestrzeni publicznej: Most Kultury
U	teren zabudowy usługowej
MN	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
G	teren infrastruktury technicznej: gazownictwo
KDG	teren drogi publicznej: ulica główna
KDL	teren drogi publicznej: ulica lokalna
KDD	teren drogi publicznej: ulica dojazdowa
KX1	teren ciągu pieszo-jazdnego
US	obszar usług - wydzielenie wewnętrzne w ramach funkcji podstawowej ograniczone liniami wewnętrznego podziału
US	obszar usług sportu i rekreacji - wydzielenie wewnętrzne w ramach funkcji podstawowej ograniczone liniami wewnętrznego podziału
US	obszar zieleni urządzonej - wydzielenie wewnętrzne w ramach funkcji podstawowej ograniczone liniami wewnętrznego podziału
A B	strefa dopuszczzonej wysokości zabudowy
A B	granica obszaru zespołu urbanistycznego Starego Miasta i Śródmieścia Lublin, wyznaczonego wpisem do Rejestru Zabytków Województwa Lubelskiego (A/153)
A B	granica rozszerzenia obszaru zespołu urbanistycznego Starego Miasta i Śródmieścia Lublin (A/153), wyznaczonego wpisem do Rejestru Zabytków Województwa Lubelskiego (A/915)
A B	obiekt zabytkowy wpisany do Rejestru Zabytków Województwa Lubelskiego (A/956)
A B	stanowisko archeologiczne
A B	obszar ochrony pośredniej ujęcia wód podziemnych "Centralna"
A B	istniejące ujęcie wód podziemnych wraz z obszarem ochrony bezpośredniej (10 metrów)
A B	obszar szczególnego zagrożenia powodzią (stan istniejący)
A B	obszar, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (stan istniejący)
A B	obszar, obejmujący tereny narażone na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego (stan istniejący)
A B	granica strefy ochrony wału przeciwpowodziowego - 50 metrów od stopy wału (po stronie odpowiedzialnej)
A B	zasieg fali awaryjnej, w przypadku awarii tamy na Zalewie Zemborzyckim

ELEMENTY INFORMACYJNE:

Ekologiczny System Obszarów Chronionych	
główny kierunek powiązań ekologicznych (przyrodniczych)	
obszar wpisany na Listę Dóbr Kultury Współczesnej: Fenomeny natury - przestrzeń o potencjale kulturowym - Dolina Bystrzycy (Upx. 1)	
obszar wpisany na Listę Dóbr Kultury Współczesnej: Fenomeny natury - przestrzeń o potencjale kulturowym - Przestrzeń Parku Rusałka (Upx. 8)	
roślinność łąkowa	
proponowany zarys zbiornika wodnego	
przystań rzeczna	
budynki istniejące (wybrany)	
pawilon usługowy	
jedźdźnia (istniejąca, projektowana)	
przebieg głównych dróg rowerowych i ciągów pieszych	
przebieg głównych ciągów pieszych	
punkt widokowy	
kopiec	
przystanek miejskiego systemu komunikacji zbiorowej	

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
UCHWALONEGO UCHWAŁĄ NR 359/XII/2000 Z DNIA 13 KWIEŹNIA 2000 R. Z PÓŹNIEJSZYMI ZMIANAMI
SKALA 1:25000



- doliny rzeczne
- tereny intensywnej urbanizacji
- obszary zdegradowanej zabudowy mieszkaniowej wymagające programów naprawczych
- obszar rozwoju funkcji centrowych (centrum miasta)
- strefa ochrony konserwatorskiej
- rzeki i wody otwarte
- parkingi strategiczne
- ścieżki rowerowe
- granica obszaru opracowania planu

PREZYDENT MIASTA LUBLIN
WYDZIAŁ PLANOWANIA
LUBLIN 2016