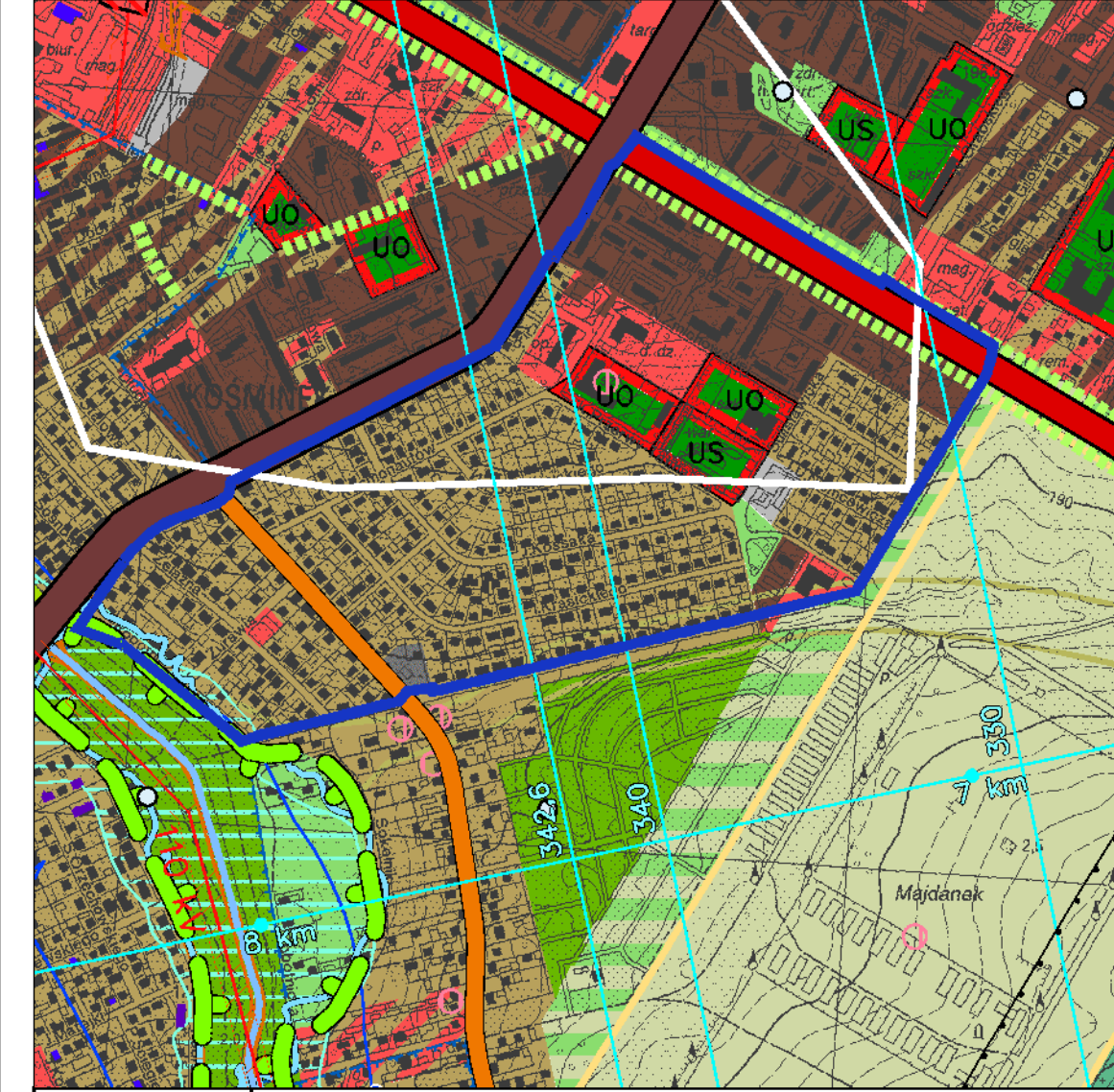


MIASTO LUBLIN
MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN - CZĘŚĆ VIB (MAJDAN Tatarski, KOŚMINEK - REJON UL. DROGA MĘCZENNIKÓW MAJDANKA)
- OBSZAR D W REJONIE W REJONIE ULIC: SULISŁAWICKIEJ - KOSMONAUTÓW - ŻELAZNEJ

skala 1:1000
ETAP: WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU 15 WRZESNIA - 8 PAŹDZIERNIKA 2021 R.

Załącznik nr 2
do Uchwały Rady Miasta Lublin
Nr
z dnia r.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
Uchwała Nr 282/VIII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 1 lipca 2019 r. str. 147-150



	granica obszaru opracowania m.p.z.p.
	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
	tereny zabudowy wielorodzinnej / usługowej
	tereny usługowe
	tereny usług sportu i rekreacji
	tereny usług oświaty
	teren oraz obszar związany z wypoczynkowymi i rekreacyjnymi potrzebami społeczeństwa (w tym ogrody działkowe)
	Ekologiczny System Obszarów Chronionych
	główne aleje miejskie, aleje z najcienniejszym drzewostanem
	drogi główne
	drogi zbiorcze

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE:

	granica obszaru objętego planem
	linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	nieprzekraczalna linia zabudowy
MN	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
MNW	tereny zabudowy mieszkaniowej mieszanej (jedno- i wielorodzinnej)
MW	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
MW(U)	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług
MW/U	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, tereny zabudowy usługowej
U	tereny zabudowy usługowej
UP	tereny usług publicznych
US	tereny usług sportu i rekreacji
U/KS	tereny zabudowy usługowej, tereny obsługi komunikacji, tereny parkingów
E	tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
KDG	tereny dróg publicznych - ulica główna
KDZ	tereny dróg publicznych - ulica zbiorcza
KDL	tereny dróg publicznych - ulica lokalna
KDD	tereny dróg publicznych - ulica dojazdowa
KX1	tereny wydzielonych ciągów pieszo - jezdnych
KX	tereny wydzielonych ciągów pieszych
ZT	obszar zieleni towarzyszącej - wydzielenie wewnętrzne w ramach funkcji podstawowej
KS	obszar obsługi komunikacji - wydzielenie wewnętrzne w ramach funkcji podstawowej
U	obszar usług towarzyszących - wydzielenie wewnętrzne w ramach funkcji podstawowej
PP	strefa szczególnej przestrzeni publicznej
AP 18-11231	stanowisko archeologiczne wpisane do Ewidencji Zabytków

	teren ochrony pośredniej "A" ujęcia wody podziemnej
	strefy dopuszczonych wysokości zabudowy
	obszar szczególnej zagrożenia powodzią: rozr. nr 10 100 100 rozr. nr 10 100 100 rozr. nr 10 100 100
	granica obszaru zagrożenia powodziowego rozr. nr 100 100 100

ELEMENTY INFORMACYJNE:

	budynki istniejące do zachowania
	schemat przebiegu głównych ciągów pieszych i rowerowych
	przystanek miejskiego systemu komunikacji zbiorowej
	szpalier drzew
	Ekologiczny System Obszarów Chronionych

ELEMENTY INFORMACYJNE - UZBROJENIE TERENU:

	uzbrojenie terenu - sieć wodociągowa (istn./plan.)
	uzbrojenie terenu - sieć ciepłownicza (istn.)
	uzbrojenie terenu - kanalizacja deszczowa (istn.)
	uzbrojenie terenu - urządzenia do podczyszczania wód opadowych (istn./plan.)
	uzbrojenie terenu - kanalizacja sanitarna (istn./plan.)
	uzbrojenie terenu - sieć gazowa s.c./n.c. (istn.)
	uzbrojenie terenu - sieć kablowa niskiego napięcia /średniego napięcia (istn.)
	uzbrojenie terenu - sieć kablowa n.N. SN, WN (plan.)
	uzbrojenie terenu - sieć telekomunikacyjna (istn.)

