

47

Uchwała Nr XXVI/258/92  
Rady Miejskiej w Lublinie  
z dnia 27 lutego 1992r.

w sprawie zbycia lub oddania w wieczyste użytkowanie gruntów stanowiących własność gminy Miasta Lublina.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym/Dz.U. Nr 16, poz. 95 z późn. zmianami/, art. 4 ust. 1 ustawy z 29 kwietnia 1985r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /tekst jedn. Dz.U. Nr 30 z 1991r, poz. 127/- Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1

Upoważnia się Zarząd Miasta Lublina do zbycia lub oddania w wieczyste użytkowanie w trybie przetargowym nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Miasta Lublina, wykazanych w załącznikach nr 1,3,4 oraz oddania w wieczyste użytkowanie w trybie bezprzetargowym wykazanych w załączniku nr 2 stanowiących integralną część niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej

  
dr Marek PONIATOWSKI

działek przeznaczonych do /sprzedaży/ oddania w użytkowanie wieczyste  
w drodze przetargu

Lp.	księga wie- czysta	Obr.	Ark.	Nr działki	Pow. m <sup>2</sup>	Położenie działki ulica	Przeznaczenie działki	Terminy		Forma sprze- dazy	Cena gruntu	wysokość opłat	termin wnoszenia opłat	warunki zmiany ceny nier. i wys. opłat
								rozpoczę- cia	zakończe- nia					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	KW 3698	39	1	157/2	576	ul.Orlanda 25	m i e s z k a l n e	1 rok od zawarcia aktu notarialnego	5 lat od zawarcia aktu	oddanie w użytkowanie wieczyste	147.686.400,-	1 % dalsze	1 opłata 30 dni od dnia przetargu	w miarę wzrostu wartości gruntu
2	KW 22380	31	1	300	425	ul.Ciepielewskiego					90.227.500,-			
3	KW 22380	31	1	301	424	ul.Ciepielewskiego					90.015.200,-			
4	KW 22380	31	1	302	425	ul.Ciepielewskiego					90.227.500,-			
5	KW 22380	31	1	303	270	ul.Ciepielewskiego					57.321.000,-			
6	KW 22380	31	1	304	183	ul.Ciepielewskiego					38.850.900,-			
7	KW 22380	31	1	305	205	ul.Ciepielewskiego					43.521.500,-			
8	KW 22380	31	1	306	228	ul.Ciepielewskiego					48.404.400,-			
9	KW 22380	31	1	307	413	ul.Ciepielewskiego					87.679.900,-			
10	KW 3025	31	6	171	290	ul.Gojawczyńskiej 54					61.567.000,-			
11	KW 66584	31	6	264	360	ul.Gojawczyńskiej 37					76.428.000,-			
12	KW 82373	1	1	76	270	ul.Dygasińskiego 32					47.277.000,-			
13	KW 82373	1	1	79	435	ul.Dygasińskiego 26					76.168.500,-			
14	KW 82373	1	1	96	270	ul.Konarskiego 28					47.277.000,-			
15	KW 82373	1	1	104	425	ul.Srogi					66.555.000,-			
16	KW 85855	1	2	168	407	ul.Michałowskiego					63.695.500,-			
17	KW 85855	1	2	169	261	ul.Michałowskiego					40.846.500,-			
18	KW 85855	1	2	170	261	ul.Michałowskiego					40.846.500,-			
19	KW 85855	1	2	170	261	ul.Michałowskiego					40.846.500,-			
20	KW 85855	1	2	171	261	ul.Michałowskiego					40.846.500,-			
21	KW 85855	1	2	172	406	ul.Michałowskiego					63.539.000,-			
22	KW 85855	1	2	173	406	ul.Michałowskiego					63.539.000,-			
23	KW 85855	1	2	174	261	ul.Michałowskiego					40.846.500,-			
24	KW 85855	1	2	175	261	ul.Michałowskiego					40.846.500,-			
25	KW 85855	1	2	176	261	ul.Michałowskiego					40.846.500,-			
26	KW 85855	1	2	177	406	ul.Michałowskiego					63.539.000,-			
27	KW 85855	1	2	188	386	ul.Jana Pocka					60.409.000,-			
28	KW 85855	1	2	189	321	ul.Jana Pocka					50.236.500,-			
29	KW 85855	1	2	190	321	ul.Jana Pocka					50.236.500,-			

Załącznik nr 1  
do uchwały RM  
Nr XXVI/258/92  
z dnia 27 lutego  
1992r.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
30	KW 85855	1	2	191	321	ul. Jana Pocka	m i e s z k a l n e	1 rok od zawarcia aktu notarialnego	5 lat od zawarcia aktu	oddanie w użytkowanie wieczyste	50.236.500,-	1 DPLATA 25 % wartości 1 % pozostała	1 opłata 30 dni od dnia przetargu pozostała do 31.03. każdego roku	w miarę wzrostu wartości gruntu
31	KW 85855	1	2	192	321	ul. Jana Pocka					50.236.500,-			
32	KW 85855	1	2	193	322	ul. Jana Pocka					50.393.000,-			
33	KW 85855	1	2	197	322	ul. Jana Pocka					50.393.000,-			
34	KW 85855	1	2	198	322	ul. Jana Pocka					50.393.000,-			
35	KW 82373	1	2	129	270	ul. Iwaszkiewicza					42.255.000,-			
36	KW 82373	1	2	154	265	ul. Iwaszkiewicza					41.472.500,-			
37	KW 82373	1	2	131	364	ul. Szelburg-Zarębiny					56.966.000,-			
38	KW 8373	1	2	132	460	ul. Szelburg-Zarębiny					71.990.000,-			
39	KW 80945	1	2	134	280	ul. Szelburg-Zarębiny					43.820.000,-			
40	KW 80945	1	2	135	284	ul. Szelburg-Zarębiny					44.446.000,-			
41	KW 80945	1	2	137	293	ul. Szelburg-Zarębiny					45.854.500,-			
42	KW 92388	1	7	77	392	ul. Zamenhofs					61.348.000,-			
43	KW 92388	1	7	78	392	ul. Zamenhofs					61.348.000,-			
44	KW 93388	1	7	79	403	ul. Zamenhofs					63.069.500,-			
45	KW 82373	1	8	109	402	ul. Iwaszkiewicza					62.913.000,-			
46	KW 93865	1	8	54	270	ul. Sieroszewskiego					42.255.000,-			
47	KW 38214	9	1	90/2	387	ul. Żeromskiego 28					105.921.900,-			
48	KW 91144	16	6	31/1	670	ul. Żelazna 110a					212.524.000,-			
49	KW 57455	31	12	478	540	ul. Jagiellońska 66					124.200.000,-			
50	KW 81242	42	7	106	348	ul. Brzoskwiniowa					61.770.000,-			
51	KW 81242	42	7	122	416	ul. Brzoskwiniowa					73.840.000,-			
52	KW 81242	42	7	126	426	ul. Brzoskwiniowa					75.615.000,-			
53	KW 81242	42	7	135	440	ul. Brzoskwiniowa					78.100.000,-			
54	KW 8153	3	14	34 i 67/7	364 i 130	ul. Powst. Śląskich róg ul. Chodkiewicza					113.620.000,-			
55	KW 93865 82373	1	8	93	1209	ul. Zamenhofs	usł.-miesz				189.208.500,-	3 %		
56	KW 82373	1	8	94	1477	ul. Zamenhofs	"				231.150.500,-	"		
57	KW 82373	1	8	97	1476	ul. Zamenhofs	"				230.994.000,-	"		
58	KW 92388	1	7	89	2022	ul. Zamenhofs	"				316.443.000,-	"		
59	KW 8153	3	14	345	446	ul. Ligonia	"				102.580.000,-	"		
60	KW 36993	31	1	222	373	ul. Fiołkowa 10	mieszk.				65.946.400,-	1 %		
61	KW 76927	39	4	183	228	ul. Rzemieślnicza 21	usług.				62.403.600,-	3 %		
62	KW 91144	16	6	66	1130	ul. Żelazna 112	usł.-miesz				176.845.000,-	3 %		

*[Signature]*

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste z przeznaczeniem pod handel, usługi i inne.

Uwaga: I-sza opłata w wys. 25% ceny gruntu - wpłata przed zawarciem umowy notarialnej. Opłaty roczne w wys. 3% ceny gruntu wnoszone do 31 marca każdego roku.

Cena gruntu może ulec zmianie w zależności od cen gruntów aktualnych w dniu zawarcia umowy.

Opis	Nieruchomości z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Uwagi
1	2	3	4	5	6
1	KW 84682	Obr. 45 ark.10 dz. 361/2	1300 m <sup>2</sup>	Lublin, ul. Jarmarczna	skomunalizowana spis nr 11-64 usługi
2	KW 105621	Obr. 30 ark.2 dz. 13	3454 m <sup>2</sup>	Lublin, ul. Rycerska	skomunalizowana spis 19-54 handel-usługi
3	KW 105621	Obr. 30 ark.1 dz. 11	1134 m <sup>2</sup>	Lublin, os. Błonie	skomunalizowana spis 19-53 handel
4	KH Folwark Sławin	Obr. 33 ark.1 dz. 1	12615 m <sup>2</sup>	Lublin, ul. Skowronkowa	w trakcie komunalizacji motel z restauracją i parkingami
5	KW Folwark Sławin	Obr. 33 ark.4 dz. 22	6236 m <sup>2</sup>	Lublin, ul. Agronomiczna	w trakcie komunalizacji obiekt gastronomiczny
6	KW 3698	Obr. 39 ark.5 dz. 73/4	1267 m <sup>2</sup>	Lublin, ul. Zagłoby 1	w trakcie komunalizacji pawilon handl
7	KW 97917	Obr. 16 ark.4 dz. 82/4	655 m <sup>2</sup>	Lublin, ul. Niemcewicza 1	teren nie skomunalizowany ośrodek handlowo-usługowy
8	KW 35697	Obr. 23 ark.5 dz. 181	3496 m <sup>2</sup>	Lublin, ul. Walecznych 11	teren nie skomunalizowany handel-usługi

1	2	3	4	5	6
9 KW 100700	Obr.30 ark.11 dz. 1/5 ark.10 dz. 4/3 dz. 15/5	8652 m <sup>2</sup> 28828 m <sup>2</sup> 145 m <sup>2</sup> <u>37625 m<sup>2</sup></u>	Lublin, os. Ruta ul. Jana Pawła II	w trakcie komu- nalizacji centrum usługowo-handl Ruta II/hotel, restauracja, pawilony handl usługi osie- dłowe/	
0 KW 20595	Obr.31 ark.1 dz. 1/11	6470 m <sup>2</sup>	Lublin, ul. Zbożowa 26	teren nie sko- munalizowany handel-usługi	
1	t Obr.6 ark.11 dz. 216	29953 m <sup>2</sup>	Lublin, ul. Kameralna		
2	dz. 22/8	407 m <sup>2</sup>	Lublin, ul. Świątoduska	rzemiosło	
5 LdzKW 17677	Obr.27 ark.9 dz. 54 dz. 81	1282 m <sup>2</sup> 4478 m <sup>2</sup>	Lublin, ul. Wyżynna	w trakcie ko- munalizacji handel-usługi	
	Razem	110372 m <sup>2</sup>			

nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu  
pod stacje paliw

1	2	3	4	5	6	7	8
Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg. danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia	Opis nieruchomości				
1. L.dz.kw 3139/91 Dec. kom. 1981/91	obr. 14 Ark. 2 dz. 2/14 dz. 2/15	2531 m <sup>2</sup> 2537 m <sup>2</sup>	Al. Mieczysława Smorawińskiego				
2. L.dz.kw 20670/91 karta inwent. 27-73	Obr. 34 Ark. 8 dz. 18	7265 m <sup>2</sup>	Al. Unii Lubelskiej				
3. L.dz.kw 20670/91 karta inwent. 27-72	Obr. 18 Ark. 16 dz. 38	2551 m <sup>2</sup>	ul. Północna				
4. Dobra majorat karta inwent. 27-74 przekazano do U.w. 15.01.1992  karta inwent. 27-79 przekazano do UW jak wyżej	Obr. 3 Ark. 9 dz. 4/1  dz. 4/3	3455 m <sup>2</sup>  1399 m <sup>2</sup>	Al. Tysiąclecia / Puławska - Sikorskiego /				