

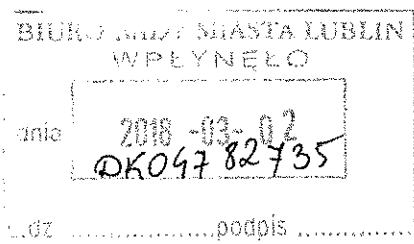


Radny Rady Miasta Lublin

dr inż. Piotr Popiel

tel.: 696 330 065; e-mail: piotr.popiel@lublin.eu

Lublin, dn. 02.03.2018 r.



Sz. P. dr Krzysztof Żuk
Prezydent Miasta Lublin
za pośrednictwem
Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

Interpelacja radnego w sprawie planowanego układu komunikacyjnego w pobliżu ulicy Ludwika Zamenhofa

Szanowny Panie Prezydencie!

W dniu 16 listopada 2017 r. została podjęta uchwała nr 968/XXXVI/2017 Rady Miasta Lublin w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część VI w obszarze położonym pomiędzy ul. Zemborzycką a ul. Abramowicką. W dołączonej analizie zasadności przystąpienia do sporządzenia mpzp załączona została 109-cio pozycyjna tabela tworząca wykaz wniosków do mpzp, a załącznik graficzny nr 2 do przedmiotowej analizy bardzo dobrze odzwierciedla położenie nieruchomości, których wnioski dotyczą.

Będąc przedstawicielem mieszkańców bardzo dużą uwagę kładę na wszelkie głosy w dyskusji, tym bardziej otrzymywane w formie pisemnej. W otrzymanej w ostatnim czasie korespondencji od Społecznego Komitetu "Spokojna Dziesiąta", wskazane zostało: „Zgodnie z informacjami uzyskanymi na piśmie z UM na północ od ul. Makowej ma powstać osiedle domków jednorodzinnych. Jest tam 8-10 ha terenu, z czego część będzie przeznaczona na komunikację, sieci czy inne rzeczy ogólnego przeznaczenia. Zakładając działki o powierzchni min. 800m², może tam powstać 80-90 działek. Czyli zamieszka tam ok. 300-350 osób. Przybędzie też pewnie ok. 100-120 pojazdów.”

Z uwagi na powyższe informacje zwracam się z prośbą o przekazanie informacji o wydanych, aktualnych decyzjach o warunkach zabudowy w określonym w przedmiotowej uchwale obszarze (zarówno dla budynków usługowo-handlowych, jedno- i wielorodzinnych).

Uważam również za zasadne wykonanie ekspertyzy (bądź innego opracowania), w której potwierdzona zastałaby teza niezbędności wykonania planowanego (spornego) odcinka drogi wzdłuż ulicy Ludwika Zamenhofa. Niewielka odległość od istniejącego gazociągu sprawia, iż nakłady inwestycyjne na ten cel będą bardzo wysokie, a osiągnięty cel dyskusyjny w świetle możliwości wykorzystania tych środków na udoskonalenie obecnej infrastruktury drogowej w tej części dzielnicy Dziesiąta. Wydanie kilkuset tysięcy złotych na opracowanie dokumentacji budowy tego odcinka drogi na pewno nie rozwieje tych wątpliwości. W mojej ocenie opracowane w 2012 r. Studium komunikacyjne oraz koncepcja organizacji ruchu w obszarze centralnym miasta Lublin nie odpowiada na stawiane przez mieszkańców pytania.

Z poważaniem
Piotr Popiel

WNIOSKI DO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO W GRANICACH
OBSZARU OBJĘTEGO ANALIZĄ

