



LUBLIN 2017
700 LAT
MIASTA

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

Departament Inwestycji i Rozwoju

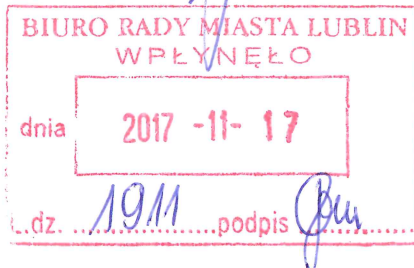
ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin, tel.: +48 81 466 2700, fax: +48 81 466 2701
e-mail: mienie@lublin.eu, ePUAP: /UMLublin/skrytka, www.um.lublin.eu



ISO 9001:2008
FS 583555

OR-ZU-II.0003.1.237.2017

Lublin, dnia 15 listopada 2017 roku



Pan Marcin Nowak

Radny Rady Miasta Lublin

za pośrednictwem

Pana Piotra Kowalczyka

Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

Do sprawy: BRM-II.0003.1.237.2017

W odpowiedzi na interpelację Pana Radnego z dnia 27 października 2017 roku w sprawie przyszłości nieruchomości przy ul. Misjonarskiej 24 uprzejmie wyjaśniam, co następuje:

Informuję, że na dzień dzisiejszy procedura sprzedaży przedmiotowej nieruchomości została wstrzymana. Nieruchomość planowana jest do sprzedaży w roku 2018.

W przypadku zamiaru zbycia nieruchomości przy ul. Misjonarskiej 24 po wyrażeniu zgody przez Radę Miasta w stosownej uchwale podejmowane będą dalsze czynności przez Wydział Spraw Mieszkaniowych Urzędu Miasta Lublin mające na celu zapewnienie lokali mieszkalnych dla mieszkańców przedmiotowej nieruchomości. Każdy przypadek będzie rozpatrywany indywidualnie.

Wyjaśniam, że zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) podstawowym trybem zbycia nieruchomości stanowiących własność jednostki samorządu terytorialnego jest ich sprzedaż w drodze przetargu. W związku z powyższym nie ma możliwości na etapie procedowania, określenie celu na jaki zostanie przeznaczona nieruchomość. Zgodnie z decyzją Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znak: IN.5173.3.1.2017 z dnia 28 września 2017 roku



wszelkie zmiany sposobu użytkowania zabytku i związane z tym zmiany jego formy oraz zagospodarowania otoczenia winny uwzględniać nadrzędność wartości kulturowych, a inwestor jest zobowiązany do uzyskania pozwoleń konserwatorskich na zamierzone działania.

W przypadku wyrażenia zgody na sprzedaż przez Radę Miasta Lublin ustalana będzie cena nieruchomości przeznaczanej do zbycia na podstawie operatu szacunkowego wykonanego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego wyłonionego w trybie przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych.


ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA LUBLIN
Artur Szymczyk