



Sprawozdanie dotyczące udzielonych ulg w spłacie należności pieniężnych Gminy Lublin i jej jednostek organizacyjnych w trybie określonym w uchwale Rady Miasta Lublin nr 1087/XLIII/2010 z dnia 24 czerwca 2010 roku (z późn. zm.) według stanu na dzień 31 grudnia 2017 roku

Umorzeń, odroczeń i rozłożeń na raty spłat należności pieniężnych Gminy Lublin i jej jednostek organizacyjnych w 2017 roku dokonano w oparciu o uchwałę Rady Miasta Lublin nr 1087/XLIII/2010 z dnia 24 czerwca 2010 roku w sprawie określenia zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających Gminie Lublin i jej jednostkom zaliczanym do sektora finansów publicznych (z późn. zm.).

W okresie sprawozdawczym dokonano:

- 1) **umorzenia** należności 7 658 dłużnikom na kwotę **5.893.825,73 zł**, z tego w:
- Urzędzie Miasta Lublin 23.653,41 zł
z tytułu opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste wraz z odsetkami
 - przedszkolach prowadzonych przez Miasto Lublin 10.258,01 zł
z tytułu opłat za:
 - wyżywienie dzieci – 4.257,24 zł,
 - pobyt dzieci wraz z odsetkami – 6.000,77 zł;
 - Specjalnym Ośrodku Szkolno-Wychowawczym nr 1 2.357,98 zł
z tytułu:
 - opłat za wyżywienie wychowanków wraz z odsetkami – 2.357,66 zł,
 - odsetek od nieterminowych wpłat za wynajem sali gimnastycznej – 0,32 zł;
 - Młodzieżowym Ośrodku Socjoterapii 4,00 zł
z tytułu odsetek od nieterminowych wpłat za wyżywienie wychowanków;
 - Szkole Podstawowej nr 28 6,32 zł
z tytułu odsetek od nieterminowych wpłat za wynajem obiektów sportowych (sali gimnastycznej, basenu) i pomieszczeń szkolnych;
 - Szkole Podstawowej nr 38 103,57 zł
z tytułu odsetek od nieterminowych wpłat za wynajem obiektów sportowych (boiska) i pomieszczeń szkolnych (sale lekcyjne, sklepik, powierzchnia korytarza);
 - Szkole Podstawowej nr 50 166,05 zł
z tytułu odsetek od nieterminowych wpłat za wynajem stoiska reklamowego;
 - XXIII Liceum Ogólnokształcącym 1,46 zł
z tytułu odsetek od nieterminowych wpłat za wynajem obiektów sportowych (sala gimnastyczna) i pomieszczeń szkolnych;
 - Zespole Szkół Odzieżowo-Włókienniczych 13,96 zł
z tytułu odsetek od nieterminowych wpłat za wynajem powierzchni reklamowej oraz pomieszczeń szkolnych;
 - Miejskim Zespole Żłobków 168,05 zł
z tytułu:
 - opłat za pobyt dzieci wraz z odsetkami – 167,83 zł,
 - kary umownej za nieuiszczenie opłaty za pobyt dziecka w żłobku – 0,22 zł;
 - Zarządzie Transportu Miejskiego 729.386,42 zł
z tytułu opłaty dodatkowej za jazdę bez ważnego biletu lub dokumentu uprawniającego do bezpłatnego lub ulgowego przejazdu środkami komunikacji miejskiej wraz z odsetkami;
 - Zarządzie Nieruchomości Komunalnych 5.127.706,50 zł
z tytułu:
 - należności czynszowych lokali mieszkalnych – 1.780.418,70 zł,



*Sprawozdanie z udzielonych ulg w spłacie należności
pieniężnych za rok 2017*



- należności czynszowych lokali użytkowych – 91.615,39 zł,
- kosztów postępowania sądowego i komorniczego – 258.682,38 zł,
- odszkodowań za lokale użytkowe – 195.394,83 zł,
- odsetek – 2.801.595,20 zł;

2) **odroczenia** płatności 560 dłużnikom na kwotę **16.689.101,94 zł**, z tego w:

- Urządzie Miasta Lublin 5.594,81 zł
z tytułu wykupu mieszkania komunalnego;
- Zarządzie Nieruchomości Komunalnych 16.683.507,13 zł
z tytułu:
 - należności czynszowych lokali mieszkalnych wraz z odsetkami i kosztami sądowymi – 16.586.091,18 zł,
 - należności czynszowych lokali użytkowych z odsetkami, odszkodowań i kosztów sądowych – 97.415,95 zł;

3) **rozłożenia na raty** należności 1 203 dłużnikom na kwotę **3.004.729,42 zł**, z tego w:

- Urządzie Miasta Lublin 8.209,50 zł
z tytułu:
 - opłat za korzystanie z całości lokalu mieszkalnego, w którym ½ udziału stanowi własność Gminy Lublin – 6.800,00 zł
 - wykupu mieszkania komunalnego – 1.409,50 zł;
- Szkole Podstawowej nr 48 207,28 zł
z tytułu opłat za wyżywienie ucznia;
- Miejskim Ośrodku Pomocy Rodzinie 692,60 zł
z tytułu odsetek w związku z przywłaszczeniem środków pieniężnych;
- Zarządzie Transportu Miejskiego 72.652,10 zł
z tytułu opłaty dodatkowej za jazdę bez ważnego biletu lub dokumentu uprawniającego do bezpłatnego lub ulgowego przejazdu środkami komunikacji miejskiej;
- Zarządzie Nieruchomości Komunalnych 2.922.967,94 zł
z tytułu:
 - należności czynszowych lokali mieszkalnych wraz z odsetkami i kosztami sądowymi – 2.466.291,23 zł,
 - należności czynszowych lokali użytkowych z odsetkami, odszkodowań i kosztów sądowych – 456.676,71 zł.



Sprawozdanie dotyczące zakresu ulg udzielonych w 2017 roku w trybie uchwały Rady Miasta Lublin

nr 1087/XLIII/2010 z dnia 24 czerwca 2010 roku w sprawie określenia zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających Gminie Lublin i jej jednostkom zaliczanym do sektora finansów publicznych (z późn. zm.)

Lp.	Wyszczególnienie	Tytuł należności	Liczba dłużników	Kwota umorzenia, odroczenia lub rozłożenia na raty	Liczba rat	Termin odroczenia, rozłożenia na raty (ostatnia rata)	Podstawa prawna powstałej należności
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Umorzenie	opłata roczna za użytkowanie wieczyste wraz z odsetkami /UM/	1	23 653,41			art. 71 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121, z późn. zm.)
		za pobyt dzieci w przedszkolach /przedszkola/	73	4 802,60			uchwała nr 141/XI/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 30 czerwca 2011 r. w sprawie ustalenia opłat za świadczenia przedszkoli prowadzonych przez Miasto Lublin (z późn. zm.)
		odsetki od nieterminowych wpłat za pobyt dzieci w przedszkolach /przedszkola/	64	1 198,17			uchwała nr 141/XI/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 30 czerwca 2011 r. w sprawie ustalenia opłat za świadczenia przedszkoli prowadzonych przez Miasto Lublin (z późn. zm.)
		za wyżywienie dzieci w przedszkolach /przedszkola/	64	4 257,24			uchwała nr 141/XI/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 30 czerwca 2011 r. w sprawie ustalenia opłat za świadczenia przedszkoli prowadzonych przez Miasto Lublin (z późn. zm.)
		za wyżywienie wychowanków /SOSW nr 1/	5	2 194,08			§ 63 Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 12 maja 2011 r. (Dz.U. Nr 109, poz. 631) oraz § 76 Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 2 listopada 2015 r. (Dz.U. z 2015 r. poz. 1872, z późn. zm.) w sprawie rodzajów i szczegółowych zasad działania placówek publicznych, warunków pobytu dzieci i młodzieży w tych placówkach oraz wysokości i zasad odpłatności wnoszonej przez rodziców za pobyt ich dzieci w tych placówkach
		odsetki od nieterminowych wpłat za wyżywienie wychowanków /SOSW nr 1/	8	163,58			§ 76 Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 2 listopada 2015 r. w sprawie rodzajów i szczegółowych zasad działania placówek publicznych, warunków pobytu dzieci i młodzieży w tych placówkach oraz wysokości i zasad odpłatności wnoszonej przez rodziców za pobyt ich dzieci w tych placówkach (Dz.U. z 2015 r. poz. 1872, z późn. zm.)
		odsetki od nieterminowych wpłat za wynajem obiektów sportowych /SOSW nr 1/	2	0,32			umowa najmu
		odsetki od nieterminowych wpłat za wyżywienie wychowanków /MOS/	6	4,00			§ 76 Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 2 listopada 2015 r. w sprawie rodzajów i szczegółowych zasad działania placówek publicznych, warunków pobytu dzieci i młodzieży w tych placówkach oraz wysokości i zasad odpłatności wnoszonej przez rodziców za pobyt ich dzieci w tych placówkach (Dz.U. z 2015 r. poz. 1872, z późn. zm.)
		odsetki od nieterminowych wpłat za wynajem obiektów sportowych i pomieszczeń /SP nr 28/	10	6,32			umowa najmu

Sprawozdanie z udzielonych ulg w spłacie należności
pieniężnych za rok 2017



Sprawozdanie z udzielonych ulg w spłacie należności
pieniężnych za rok 2017

Lp.	Wyszczególnienie	Tytuł należności	Liczba dłużników	Kwota umorzenia, odroczenia lub rozłożenia na raty	Liczba rat	Termin odroczenia, rozłożenia na raty (ostatnia rata)	Podstawa prawna powstałej należności
1	2	3	4	5	6	7	8
		odsetki od nieterminowych wpłat za wynajem obiektów sportowych i pomieszczeń /SP nr 38/	55	103,57			umowa najmu
		odsetki od nieterminowych wpłat za wynajem stoiska reklamowego /SP nr 50/	1	166,05			umowa najmu
		odsetki od nieterminowych wpłat za wynajem obiektów sportowych i pomieszczeń /XXIII LO/	2	1,46			umowa najmu
		odsetki od nieterminowych wpłat za wynajem powierzchni reklamowej oraz pomieszczeń /ZS Odzieżowo-Włókienniczych/	19	13,96			umowa najmu
		za pobyt dzieci w żłobkach /MZŻ/	8	95,70			uchwała nr 106/IX/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 21 kwietnia 2011 r. w sprawie ustalenia opłaty za pobyt dzieci w żłobkach prowadzonych przez Gminę Lublin, maksymalnej wysokości opłaty za wyżywienie oraz warunków zwolnienia od ponoszenia tych opłat
		odsetki od nieterminowych wpłat za pobyt dzieci w żłobkach /MZŻ/	36	72,13			uchwała nr 106/IX/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 21 kwietnia 2011 r. w sprawie ustalenia opłaty za pobyt dzieci w żłobkach prowadzonych przez Gminę Lublin, maksymalnej wysokości opłaty za wyżywienie oraz warunków zwolnienia od ponoszenia tych opłat
		kara umowna za nieuiszczenie opłaty za pobyt dziecka w żłobku /MZŻ/	1	0,22			umowa za korzystanie z usług żłobka
		opłata dodatkowa za jazdę bez ważnego biletu lub dokumentu uprawniającego do bezpłatnego lub ulgowego przejazdu /ZTM/	6 064	712 717,46			uchwała nr 980/XL/2006 Rady Miasta Lublin z dnia 27 kwietnia 2006 r. w sprawie sposobu ustalania wysokości opłat dodatkowych oraz opłaty manipulacyjnej w środkach gminnego transportu zbiorowego (z późn. zm.)
		odsetki od nieterminowych wpłat opłaty dodatkowej za jazdę bez ważnego biletu lub dokumentu uprawniającego do bezpłatnego lub ulgowego przejazdu /ZTM/	599	16 668,96			uchwała nr 980/XL/2006 Rady Miasta Lublin z dnia 27 kwietnia 2006 r. w sprawie sposobu ustalania wysokości opłat dodatkowych oraz opłaty manipulacyjnej w środkach gminnego transportu zbiorowego (z późn. zm.)
		należności czynszowe lokali mieszkalnych /ZNK/	203	1 780 418,70			umowa najmu
		należności czynszowe lokali użytkowych /ZNK/	17	91 615,39			umowa najmu
		koszty postępowania sądowego i komorniczego z tytułu należności czynszowych lokali mieszkalnych i użytkowych /ZNK/	124	258 682,38			wyrok sądowy
		odszkodowania za lokale użytkowe /ZNK/	16	195 394,83			umowa najmu, KC
		odsetki /ZNK/	280	2 801 595,20			umowa najmu, KC
	Razem umorzenia		7 658	5 893 825,73			
2.	Odroczenie	wykup mieszkania komunalnego wraz z odsetkami /UM/	1	5 594,81		05.2017 r.	umowa sprzedaży
		należności czynszowe lokali mieszkalnych z odsetkami i koszty sądowe /ZNK/	554	16 586 091,18		09.2022 r.	umowa najmu, KC



Sprawozdanie z udzielonych ulg w spłacie należności
pieniężnych za rok 2017

Lp.	Wyszczególnienie	Tytuł należności	Liczba dłużników	Kwota umorzenia, odroczenia lub rozłożenia na raty	Liczba rat	Termin odroczenia, rozłożenia na raty (ostatnia rata)	Podstawa prawna powstałej należności
1	2	3	4	5	6	7	8
		należności czynszowe lokali użytkowych z odsetkami, odszkodowania i koszty sądowe /ZNK/	5	97 415,95		05.2020 r.	umowa najmu, KC
	Razem odroczenia		560	16 689 101,94			
3.	Rozłożenie na raty	opłata z tytułu korzystania z całości lokalu mieszkalnego, w którym 1/2 udziału stanowi własność Gminy Lublin /UM/	2	6 800,00	54	09.2020 r.	umowa określająca sposób korzystania z nieruchomości
		wykup mieszkania komunalnego wraz z odsetkami /UM/	1	1 409,50	6	10.2017 r.	umowa sprzedaży
		za wyżywienie uczniów /SP nr 48/	1	207,28	8	06.2018 r.	deklaracja rodzica dziecka korzystającego z obiadów w szkole w roku szkolnym 2017/2018
		odsetki w związku z przywłaszczeniem środków pieniężnych /MOPR/	1	692,60	7	12.2017 r.	wyrok Sądu Rejonowego w Lublinie XV Wydział Grodzki
		opłata dodatkowa za jazdę bez ważnego biletu lub dokumentu uprawniającego do bezpłatnego lub ulgowego przejazdu /ZTM/	370	72 652,10	36	12.2020 r.	uchwała nr 980/XL/2006 Rady Miasta Lublin z dnia 27 kwietnia 2006 r. w sprawie sposobu ustalania wysokości opłat dodatkowych oraz opłaty manipulacyjnej w środkach gminnego transportu zbiorowego (z późn. zm.)
		należności czynszowe lokali mieszkalnych z odsetkami, koszty sądowe /ZNK/	809	2 466 291,23	13 794	09.2022 r.	umowa najmu, KC
		należności czynszowe lokali użytkowych z odsetkami, odszkodowania i koszty sądowe /ZNK/	19	456 676,71	362	12.2020 r.	umowa najmu, KC
	Razem rozłożenie na raty		1 203	3 004 729,42			
	OGÓŁEM		9 421	25 587 657,09			