

Tablica ogłoszeń ul. Wieniawska 14, VII p.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Prezydent Miasta Lublin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do wdzierżawienia i wynajmu w trybie bezprzetargowym na rzecz Wnioskodawców, w wykonaniu:

Zarządzenia nr 11/4/2023 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 5 kwietnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin położonej w Lublinie przy al. Kraśnickiej, ul. Roztocze

Uchwały nr 1372/XLV/2022 Rady Miasta Lublin z dnia 15 grudnia 2022 r. w sprawie wdzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Zarządzenia nr 97/10/2022 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 31 października 2022 r. w sprawie wdzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

Uchwały nr 1419/XLVII/2023 Rady Miasta Lublin z dnia 2 marca 2023 r. w sprawie wdzierżawienia lub wynajmu nieruchomości Gminy Lublin

Lp.	Opis i oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Położenie nieruchomości	Okres trwania umowy	Przeznaczenie nieruchomości	Pow. m ²	Wysokość stawki czynszu netto zł
1	dz. nr 1/53 (obr. 40, ark. 3, KW LU1I/00132356/2)	al. Kraśnicka, ul. Roztocze	Do 3 lat	Polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległych	1050	1,50 zł/m ² rocznie
2	cz. dz. nr 76/9 (obr. 43, ark. 14, KW LU1I/00152596/2)	ul. Zbigniewa Herberta	Do 5 lat	Garaż blaszany	19	60,00 zł miesięcznie
3	cz. dz. nr 30/1 (obr. 3, ark. 7, KW LU1I/00170559/3)	ul. Mineralna	Do 3 lat	Polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej	72	3,20 zł/m ² rocznie

4	cz. dz. nr 113/6 (obr. 43, ark. 10, KW LU11/00238366/8)	w pobl. ul. Eugeniusza Romera	Do 5 lat	Przyłącze kanalizacji sanitarnej	7,6	150,00 zł miesięcznie
---	--	-------------------------------	----------	----------------------------------	-----	-----------------------

1. Termin wnoszenia czynszu: - dla umów dzierżawy płatnych miesięcznie – do 10-go dnia każdego miesiąca z dołu
- dla umów najmu płatnych miesięcznie – do 10-go dnia każdego miesiąca z góry
- dla umów dzierżawy płatnych rocznie – do 1-go października każdego roku obowiązywania umowy
2. Aktualizacja czynszu:
- coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
3. Do stawek czynszu doliczany jest obowiązujący podatek VAT.
4. Wykaz został wywieszony od dnia 01.06.2023 r. na okres 21 dni, do dnia 22.06.2023 r., na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin, ul. Wieniawska 14, na VII piętrze.