

PREZYDENT MIASTA LUBLIN

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym:

Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość czynszu dzierżawnego netto [zł] oraz termin płatności	Aktualizacja stawki czynszu
Część o pow. 9 m ² działki nr 37/3 (obr. 26, ark. 4) położonej w Lublinie przy Al. Raclawickich brak księgi wieczystej	Nieruchomość niezabudowana	Nieruchomość położona w obszarze, dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin działka znajduje się w obszarach: <ul style="list-style-type: none"> • obszary i obiekty w gminnej ewidencji zabytków (nie ujęte w rejestrze oraz wojewódzkiej ewidencji zabytków) • tereny zabudowy wielorodzinnej • drogi główne • główne aleje miejskie, aleje z najcenniejszym drzewostanem <p>Sposób zagospodarowania nieruchomości: nieruchomości przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem pod kiosk handlowy</p>	Na czas oznaczony do 3 lat	Czynsz dzierżawny 270,00 zł (słownie: dwieście siedemdziesiąt złotych), plus obowiązujący podatek VAT, płatny z dołu w stosunku miesięcznym w terminie do 10 dnia każdego miesiąca	Coroczna aktualizacja w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Wykaz nieruchomości zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, od dnia 19 maja 2023 r. do dnia 9 czerwca 2023 r.