

POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK, NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE DRUKOWANYMI LITERAMI.

1. NIP	2. PESEL (podaje osoba fizyczna niebędąca przedsiębiorcą)	3. REGON
--------	---	----------

DN-1 DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

4. Rok 2017

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716, z późn. zm.).
 Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych, w tym spółek, nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami nieruchomości z osobami prawnymi, bądź jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
 Termin składania: Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania.
 Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia nieruchomości.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

5. Nazwa organu podatkowego	Prezydent Miasta Lublin
-----------------------------	--------------------------------

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

6. Cel złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):
<input type="checkbox"/> 1. deklaracja roczna <input type="checkbox"/> 2. korekta deklaracji rocznej obowiązująca od (miesiąc - rok)

C. DANE PODATNIKA
 * - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):		
<input type="checkbox"/> 1. osoba prawna <input type="checkbox"/> 2. osoba fizyczna <input type="checkbox"/> 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej		
8. Nazwa pełna* / Nazwisko**		
9. Nazwa skrócona* / Pierwsze imię, drugie imię**		
Pole 10 wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.		
10. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)	11. Imię ojca**	12. Imię matki**

C.2. ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

13. Kraj	14. Województwo	15. Powiat	
16. Gmina	17. Ulica	18. Nr domu	19. Nr lokalu
20. Miejscowość	21. Kod pocztowy	22. Poczta	

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU**D.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	23. m ²	24. 0,89	25. ,
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)	26. ha	27. 4,54	28. ,
3. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	29. m ²	30. 0,47	31. ,
4. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	32. m ²	33. 2,98	34. ,

D.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. Mieszkalnych – ogółem	35. m ²	36. 0,75	37. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	38. - od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) m ²		
	39. - powyżej 2,20 m m ²		
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem	40. m ²	41. 22,46	42. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	43. - od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) m ²		
	44. - powyżej 2,20 m m ²		

3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem		45.	, m ²	46.	10,59	47.	,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	48.	, m ²				
	- powyżej 2,20 m	49.	, m ²				
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem		50.	, m ²	51.	4,61	52.	,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	53.	, m ²				
	- powyżej 2,20 m	54.	, m ²				
5. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem		55.	, m ²	56.	7,62	57.	,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	58.	, m ²				
	- powyżej 2,20 m	59.	, m ²				

D.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI

GOSPODARCZEJ

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku %	Kwota podatku zł, gr
1. Budowle	60.	61.	62.
		2	,
	zł		

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku (po zaokrągleniu do pełnych złotych)*** Suma kwot z części D.1., D.2. i D.3.	63.	zł
---	-----	----

F. INFORMACJA O CZĘŚCIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH (do niniejszej deklaracji dołączono)

64. CZĘŚĆ UZUPEŁNIAJĄCA „A” liczba załączników	65. CZĘŚĆ UZUPEŁNIAJĄCA „B” (zaznaczyć właściwy kwadrat) <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
---	---

G. ADNOTACJE PODATNIKA/OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

66. Uwagi podatnika / osoby reprezentującej podatnika ¹⁾

H. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

67. Imię

68. Nazwisko

69. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)

70. Podpis podatnika / osoby reprezentującej podatnika ¹⁾

I. INFORMACJE DODATKOWE - NIEOBOWIĄZKOWE

71. Numer telefonu

72. Osoba do kontaktu (nie dotyczy osób fizycznych)

Oświadczenie podatnika będącego osobą fizyczną:
Wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych w zakresie wskazanym w pkt 71, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016 r. poz. 922 j.t.). Administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Lublin z siedzibą w Lublinie, Plac Łokietka 1. Numer telefonu zbierany jest w celu kontaktu w sprawie podatku od nieruchomości. Przysługuje mi prawo dostępu do treści danych oraz ich poprawiania. Podanie tych danych jest dobrowolne.

73. Adres do korespondencji, jeżeli jest inny niż adres siedziby/adres zamieszkania (nie dotyczy osób fizycznych)

.....
Data i podpis podatnika osoby reprezentującej podatnika 1)

J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

74. Uwagi organu podatkowego

.....
(data i podpis)

75. Data (dzień - miesiąc - rok)

76. Podpis przyjmującego formularz

1) niepotrzebne skreślić

*** Pouczenie

W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku (raty podatku) lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2016 r. poz. 599, z późn. zm.).

Podstawy opodatkowania i kwoty podatków zaokrągla się do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych (Dz. U. z 2015 r. poz. 613, z późn. zm.).