

POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK, NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE DRUKOWANYMI LITERAMI.

1. NIP (podaje przedsiębiorca lub jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej)	2. PESEL (podaje osoba fizyczna)	3. REGON
---	----------------------------------	----------

DN-1 DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI - CZĘŚĆ ZASADNICZA

4. Rok

2016

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849 j.t. z późn. zm.).
 Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych, w tym spółek, nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami nieruchomości z osobami prawnymi, bądź jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
 Termin składania: Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania.
 Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia nieruchomości.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

5. Nazwa organu podatkowego

Prezydent Miasta Lublin

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

6. Cel złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. deklaracja roczna

2. korekta deklaracji rocznej obowiązująca od

(miesiąc - rok)

C. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. osoba prawna

2. osoba fizyczna

3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

8. Nazwa pełna* / Nazwisko**

9. Nazwa skrócona* / Pierwsze imię, drugie imię**

Pole 10 wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.

10. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)

11. Imię ojca**

12. Imię matki**

C.2. ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

13. Kraj

14. Województwo

15. Powiat

16. Gmina

17. Ulica

18. Nr domu

19. Nr lokalu

20. Miejscowość

21. Kod pocztowy

22. Poczta

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU**D.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

		Podstawa opodatkowania	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	23.	, m ²	24. 0,87	25. ,
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)	26.	, ha	27. 4,58	28. ,
3. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	29.	, m ²	30. 0,46	31. ,
4. Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	32.	, m ²	33. 3,00	34. ,

D.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

		Podstawa opodatkowania	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. Mieszkalne - ogółem	35.	, m ²	36. 0,73	37. ,
w tym kondygnacje o wysokości:	- od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	38. , m ²		
	- powyżej 2,20 m	39. , m ²		
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem	40.	, m ²	41. 22,20	42. ,
w tym kondygnacje o wysokości:	- od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	43. , m ²		
	- powyżej 2,20 m	44. , m ²		
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	45.	, m ²	46. 10,40	47. ,
w tym kondygnacje o wysokości:	- od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	48. , m ²		
	- powyżej 2,20 m	49. , m ²		
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem	50.	, m ²	51. 4,65	52. ,
w tym kondygnacje o wysokości:	- od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	53. , m ²		
	- powyżej 2,20 m	54. m ²		

5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem		55.	56.	57.
		, m ²	7,62 ,	, ,
w tym kondygnacje o wysokości:	- od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	58.		
	- powyżej 2,20 m	59.		
		, m ²		

D.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ			
	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku zł, gr
1. Budowle	60.	61.	62.
	zł	2%	, ,

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU	
Kwota podatku (po zaokrągleniu do pełnych złotych)*** Suma kwot z części D.1., D.2. i D.3.	63. zł

F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

F.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	64.	65.	66.
	, m ²	0,87	, ,
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)	67.	68.	69.
	, ha	4,58	, ,
3. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	70.	71.	72.
	, m ²	0,46	, ,
4. Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	73.	74.	75.
	, m ²	3,00	, ,

F.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI			
	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. Mieszkalne - ogółem	76.	77.	78.
	, m ²	0,73	, ,
w tym kondygnacje o wysokości:	- od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	79.	
	- powyżej 2,20 m	80.	
	, m ²		
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem	81.	82.	83.
	, m ²	22,20	, ,
w tym kondygnacje o wysokości:	- od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	84.	
	- powyżej 2,20 m	85.	
	, m ²		

3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem		86.	, m ²	87.	10,40	88.	,
w tym kondygnacje o wysokości:	- od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	89.	, m ²				
	- powyżej 2,20 m	90.	, m ²				
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem		91.	, m ²	92.	4,65	93.	,
w tym kondygnacje o wysokości:	- od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	94.	, m ²				
	- powyżej 2,20 m	95.	, m ²				
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem		96.	, m ²	97.	7,62	98.	,
w tym kondygnacje o wysokości:	- od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	99.	, m ²				
	- powyżej 2,20 m	100.	, m ²				

F.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI

GOSPODARCZEJ

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku zł, gr
1. Budowle	101. zł	102. 2%	103. ,

G. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU OBJĘTEGO ZWOLNIENIEM

Kwota podatku

(po zaokrągleniu do pełnych złotych)

Suma kwot z części F.1., F.2. i F.3.

104.

zł

H. INFORMACJA O CZĘŚCIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH (do niniejszej deklaracji dołączono)

105. CZĘŚĆ UZUPEŁNIAJĄCA „A”

liczba załączników

106. CZĘŚĆ UZUPEŁNIAJĄCA „B” (zaznaczyć właściwy kwadrat)

tak

nie

I. ADNOTACJE PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

107. Uwagi podatnika / osoby reprezentującej podatnika ¹⁾

J. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA	
108. Imię	109. Nazwisko
110. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	111. Podpis podatnika / osoby reprezentującej podatnika ¹⁾
K. INFORMACJE DODATKOWE	
<p>112. Wyrażam zgodę / nie wyrażam zgody¹⁾ na poinformowanie, w szczególności poprzez internetowy portal informacyjny, krótką wiadomość tekstową (sms), e-mail, telefon, faks, o terminie zapłaty należności pieniężnych lub jego upływie, wysokości należności pieniężnej, rodzaju i wysokości należności pieniężnej, rodzaju i wysokości odsetek z tytułu niezapłacenia w terminie należności pieniężnej oraz grożącej egzekucji administracyjnej i mogących powstać kosztach egzekucyjnych.</p> <p>Podstawa prawna: §3 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 maja 2014 r. w sprawie trybu postępowania wierzycieli pieniężnych przy podejmowaniu czynności zmierzających do zastosowania środków egzekucyjnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 656).</p>	
113. Podpis podatnika / osoby reprezentującej podatnika ¹⁾	
114. Telefon kontaktowy	115. Adres e-mail
116. Adres do korespondencji, jeżeli jest inny niż adres siedziby / adres zamieszkania	
117. Osoba do kontaktu	
L. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
118. Uwagi organu podatkowego	
<p>..... (data i podpis)</p>	
119. Data (dzień - miesiąc - rok)	120. Podpis przyjmującego formularz

1) Niepotrzebne skreślić.

***** Pouczenie**

W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku (raty podatku) lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2014 r. poz. 1619 j.t. z późn. zm.).