

**Uchwała nr 459/XX/2004
Rady Miasta Lublin
z dnia 24 czerwca 2004 r.**

**w sprawie skargi Pana K----- G----- zam. Lublin ul. -----
-----/----- na beczynność Prezydenta Miasta Lublin w związku
z niewydaniem zarządzenia o sprzedaży lokali w nieruchomości przy
ul. ----- w Lublinie.**

Na podstawie art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zmianami), w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) - Rada Miasta Lublin uchwała, co następuje:

§ 1

**Uznać za bezzasadną skargę Pana K----- G-----,
zam. Lublin ul. ----- -----/-----, na beczynność Prezydenta Miasta
Lublin w związku z niewydaniem zarządzenia o rozpoczęciu sprzedaży
lokali w nieruchomości przy ul. ----- w Lublinie w oparciu
o Uchwałę nr 188/VIII/2003 Rady Miasta Lublin z dnia 26 czerwca 2003 r.
w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących
mieszkaniowy zasób Miasta Lublin.**

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Przewodniczący
Rady Miasta*


Zbigniew Targoński

Załącznik
do uchwały nr 459/XX/2004
Rady Miasta Lublin
z dnia 24 czerwca 2004 r.

UZASADNIENIE

W dniu 29 kwietnia 2004 r. Pan K----- G----- złożył do Przewodniczącego Rady Miasta Lublin skargę na bezczynność Prezydenta Miasta Lublin w związku z niezrealizowaniem przez Prezydenta § 1 ust. 1 pkt 1 uchwały nr 188/VIII/2003 Rady Miasta Lublin z dnia 26 czerwca 2003 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Miasta Lublin, który mówi, że „decyzję o rozpoczęciu sprzedaży lokali podejmuje Prezydent Miasta w drodze zarządzenia w terminie 3 miesięcy od daty złożenia pierwszego wniosku o sprzedaż lokalu mieszkalnego w danym budynku”.

Przedmiotowa uchwała podjęta jest na podstawie art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2000 r., poz. 542 z późn. zmianami).

W budynku tym znajduje się 7 lokali mieszkalnych (w sierpniu 2003 r. dawny lokal mieszkalny nr 1 o pow. 9,40 m² po śmierci najemcy użyczony został Instytutowi Pamięci Narodowej) oraz 3 lokale użytkowe.

Chęć wykupienia pozostałych mieszkań zadeklarowało 6 osób, w tym Pan K----- G----- (wniosek z dnia 4 listopada 2003 r.).

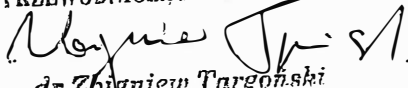
Pan K----- G----- na złożony wniosek otrzymał odpowiedź z dnia 12 listopada 2003 r. za pismem znak: GGN.06.6.13/7145/M-262/03.

Na skargę złożoną w dniu 29 kwietnia 2004 r. przez zainteresowanego do Rady Miasta Lublin na bezczynność Prezydenta Miasta Lublin w opisywanej sprawie, która przekazana została przez Przewodniczącego Rady Miasta Lublin dnia 11.05.2004 r., Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami udzielił odpowiedzi Panu Przewodniczącemu dnia 18 maja 2004 r. za pismem znak: GGN.06.6.1.3/0717-122/04, z której wynika, że najpóźniej do końca 2004 r. Prezydent podejmie decyzję w sprawie rozpoczęcia sprzedaży lokali mieszkalnych w budynku przy ul. -----.

Reasumując, należy wyjaśnić, że w związku z trwającymi rozmowami z Instytutem Pamięci Narodowej, Zarząd Miasta na swoim posiedzeniu w dniu 5 września 2002 r. odmówił rozpoczęcia sprzedaży lokali mieszkalnych, do czasu podjęcia decyzji w sprawie ewentualnego przekazania nieruchomości Instytutowi Pamięci Narodowej. Rozmowy z Instytutem Pamięci Narodowej w powyższej sprawie jeszcze nie zostały zakończone.

Biorąc powyższe pod uwagę, zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIASTA


dr Zbigniew Targoński