

Załącznik
do uchwały nr 278/XV/2011
Rady Miasta Lublin
z dnia 24 listopada 2011 r.

Lp	Wnioskodawca	Oznaczenie gruntu wg ew. gruntów	Pow. m2	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie przedmiotu umowy	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
1	Krzysztof Konczalski Hurtownia Pilarek i Kosiarek	obr. 34 ark. 1 cz. dz. nr 45/3 44	około 240 – grunt 110 – pow. użytkowa budynku	al. Unii Lubelskiej	nieruchomość gruntowa zabudowana parterowym budynkiem	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Budynek został przejęty w dniu 17.06.1992r. Od „Bomis” Przedsiębiorstwa Obrotu Maszynami i Surowcami w związku z jego likwidacją. Nieruchomość w dyspozycji Wnioskodawcy na podstawie odnawianych umów, począwszy od 28.02.1994r. Wniosek o dzierżawę złożony w dniu 7.10.2011r. Dotychczasowa umowa wygasa z dniem 29.02.2012r.
2	Halina Prażmo	obr. 42 ark. 6 cz. dz. nr 12/14	20	ul. Mariańska	kiosk handlowy	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego teren oznaczony jest symbolem „U” - teren usług komercyjnych z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod usługi handlu, gastronomii, rzemiosła usługowego i inne usługi komercyjne. Nieruchomość w dyspozycji Wnioskodawcy na podstawie odnawianych umów, począwszy od 25.11.1999r. Wniosek o dzierżawę złożony w dniu 27.10.2011r. Poprzednia umowa dzierżawy wygasła z dniem 30.10.2011r.
3	Janusz Puchacz	obr. 21 ark. 12 cz. dz. nr 89	30	ul. Sowińskiego	miejsce postojowe	Pismo ABU.PB.7353-269/08 z dnia 18.03.2008r. pozytywnie opiniujące zagospodarowanie terenu pod miejsce postojowe pod warunkiem jego dostępności z działki będącej własnością Wnioskodawcy. Nieruchomość w dyspozycji Wnioskodawcy począwszy od 1.09.2008r. Wniosek o dzierżawę złożony w dniu 11.10.2011r. Dotychczasowa umowa dzierżawy wygasła z dniem 31.08.2011r.

Lp	Wnioskodawca	Oznaczenie gruntu wg ew. gruntów	Pow. m2	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie przedmiotu umowy	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
4	Bożena Kacprzak	obr. 19 ark. 9 cz. dz. nr 13/15	10	ul. Lotnicza	kiosk handlowy	Pismo ABU.LA.I.4.7323-2563/08 z dnia 5.11.2008r. pozytywnie opiniujące dalsze bezterminowe funkcjonowanie kiosku na przedmiotowym gruncie. Nieruchomość w dyspozycji Wnioskodawcy na podstawie odnawianych umów, począwszy od 19.11.2005r. Wniosek o dzierżawę złożony w dniu 13.10.2011r. Dotychczasowa umowa dzierżawy wygasa z dniem 31.12.2011r.
5	Teresa Żarinow	obr. 14 ark. 11 cz. dz. nr 14/6	10	ul. Podzamcze	kiosk handlowy	Pismo ABU.LA.I.3.7323O-1801/08 z dnia 30.07.2008r. pozytywnie opiniujące dalsze funkcjonowanie kiosku na przedmiotowym gruncie. Nieruchomość w dyspozycji Wnioskodawcy na podstawie odnawianych umów, począwszy od 23.09.1999r. Wniosek o dzierżawę złożony w dniu 29.08.2011r. Dotychczasowa umowa dzierżawy wygasa z dniem 31.08.2011r.
6	Jolanta Kamińska	obr. 7 ark. 4 cz. dz. nr 8	50	ul. Czwartek i ul. Szkolna	pawilon handlowy	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Pawilon jest nakładem własnym Dzierżawcy. Nieruchomość w dyspozycji Wnioskodawcy na podstawie odnawianych umów, począwszy od 1.09.2003r. Wniosek o dzierżawę złożony w dniu 9.11.2011r. Dotychczasowa umowa dzierżawy wygasa z dniem 30.06.2010r.
7	Zbigniew Własiuk Konstal – Zakład Mechaniczny	obr.43 ark.5 cz. dz. nr 55/2	około 600	przy ul. Inżynierskiej	droga dojazdowa z zapleczem parkingowym	Decyzja Nr 171/187 z dnia 30.05.2008 znak: ABU.LA.I.5.7331-1246/08 o ustaleniu warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na rozbudowie budynku usługowo-produkcyjnego oraz realizacji miejsc parkingowych na działkach nr 55/2, 55/5 położonych przy ul. Inżynierskiej 6b w Lublinie. Nieruchomość w dyspozycji Wnioskodawcy na podstawie odnawianych umów, począwszy od 1.12.2008r. Wniosek o dzierżawę złożony w dniu 19.09.2011r. Poprzednia umowa dzierżawy wygasa z dniem 30.11.2011r.

Lp	Wnioskodawca	Oznaczenie gruntu wg ew. gruntów	Pow. m2	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie przedmiotu umowy	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
8	Zdzisław Sikora	obr. 15 ark. 2 cz. dz. nr 70	28	ul. Ułanów 10A	pod część kontenera handlowego zlokalizowanego głównie na działce Międzyosiedlowej Spółdzielni Mieszkaniowej „MSM”	Właściciel kontenera wezwany do zawarcia umowy w związku z usytuowaniem części kontenera na działce Gminy Lublin. Nieruchomość w dyspozycji Wnioskodawcy na podstawie umowy, poczynawszy od 1.04.2009r. Wniosek o dzierżawę złożony w dniu 4.11.2011r. Poprzednia umowa dzierżawy wygasła z dniem 22.09.2011r.
9	Jan Tkaczyk	obr. 27 ark. 3 cz. dz. nr 1/16	15	ul. Turkusowa	budynek małej gastronomii wraz z terenem niezbędnym do obsługi budynku	Pismo ABU.LA.I.5.73230-662/08 z dnia 2.04.2008r. pozytywnie opiniujące dalsze funkcjonowanie kiosku na przedmiotowym gruncie. Nieruchomość w dyspozycji Wnioskodawcy na podstawie umowy, poczynawszy od 1.01.2009r. Wniosek o dzierżawę złożony w dniu 20.10.2011r. Poprzednia umowa dzierżawy wygasła z dniem 31.03.2011r.
10	Zbigniew Chudziak	obr. 43 ark. 14 cz. dz. nr 76/4	20	ul. Smoluchowskiego	garaż blaszany	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość w dyspozycji Wnioskodawcy na podstawie odnawianych umów, poczynawszy od 1.10.2008r. Wniosek o dzierżawę złożony w dniu 3.11.2011r. Dotychczasowa umowa dzierżawy wygasła z dniem 30.09.2011r.
11	Michał Misztal	obr. 4 ark. 8 cz. dz. nr 1/8	338	ul. Dudzińskiego	zieleń przydomowa	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego teren oznaczony jest symbolem „Z” - strefa zieleni wydzielona w granicach terenów o różnych przeznaczeniach. Nieruchomość w dyspozycji Wnioskodawcy na podstawie odnawianych umów, poczynawszy od 26.09.2007r. Wniosek o dzierżawę złożony w dniu 17.10.2011r. Poprzednia umowa dzierżawy wygasła z dniem 25.09.2010r.

Lp	Wnioskodawca	Oznaczenie gruntu wg ew. gruntów	Pow. m2	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie przedmiotu umowy	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
12	Leokadia i Józef Kasprzak	obr. 65 ark. 1 dz. nr 23/5	382	ul. Głuska	uprawy	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W poprzednim planie zagospodarowania, teren ten funkcjonował z przeznaczeniem na projektowaną zielenią łęgową w pobliżu rzeki Czerniejówka. Może być zagospodarowany pod uprawy. Nieruchomość w dyspozycji Wnioskodawcy na podstawie odnawianych umów, począwszy od 1.01.2009r. Wniosek o dzierżawę złożony w dniu 25.10.2011r. Dotychczasowa umowa dzierżawy wygasa z dniem 31.12.2011r.
13	Jacek Kalksztejn	obr. 4 ark. 6 cz. dz. 58 i 1/2	około 100	ul. Noskowskiego	zielenią przydomowa	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego teren oznaczony jest symbolem „M4” - tereny mieszkaniowe z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Nieruchomość w dyspozycji Wnioskodawcy na podstawie odnawianych umów, począwszy od 1.01.2006r. Wniosek o dzierżawę złożony w dniu 6.10.2011r. Poprzednia umowa dzierżawy wygasa z dniem 31.12.2011r.
14	Hermax Sp. z o.o.	obr. 6 ark. 1 cz. dz. 41/5 i 41/15	około 2000	ul. Harnasie	użytkowanie i utrzymanie ogólnodostępnej drogi łączącej ul. Gorcezańską z ul. Harnasie	Przedmiotowa droga została zrealizowana przez Hermax zgodnie z decyzją pozwolenie na budowę nr 25 z dnia 15.05.2001 znak: AAB.II-4.7353/K-2/25/2001. W okresie realizacji Hermax dysponował gruntem na podstawie umowy użyczenia zawartej na okres od dnia 27.06.2006 do dnia 26.06.2009. Droga stanowi obsługę komunikacyjną prowadzonego przez Spółkę sklepu przy ul. Sudeckiej-Beskidzkiej. Nieruchomość w dyspozycji Wnioskodawcy na podstawie odnawianych umów, począwszy od 8.03.2001r. Wniosek o dzierżawę złożony w dniu 8.11.2011r. Poprzednia umowa dzierżawy wygasa z dniem 31.12.2011r.

Lp	Wnioskodawca	Oznaczenie gruntu wg ew. gruntów	Pow. m2	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie przedmiotu umowy	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
15	Artur Budek	obr. 41 ark. 2 cz. dz. 8, 9/3, 9/2	około 1239	ul. Leszczyńskiego	parking płatny niestrzeżony	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość w dyspozycji Wnioskodawcy na podstawie odnawianych umów, począwszy od 11.10.2006r. Wniosek o dzierżawę złożony w dniu 27.09.2011r. Poprzednia umowa dzierżawy wygasła z dniem 31.10.2011r. W stosunku do działki nr 9/2 toczy się postępowanie zwrotowe na wniosek byłego właściciela. Nieruchomości gminne tj dz. nr 8, 9/2, 9/3 dzieli działka nr 9/1 stanowiąca własność prywatną, będącą przedmiotem użyczenia na rzecz Wnioskodawcy na czas nieokreślony