

**Uchwała Nr 390/XXXVII/96
Rady Miejskiej w Lublinie
z dnia 3 października 1996 r.**

w sprawie zawarcia porozumień, zamiany i nabywania gruntów zwracanych b. właścicielom w trybie art. 69 ust. 1 ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 13 z 1996 r., poz. 74 z późn. zmianami) oraz art. 4 ust. 9 w związku z art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (jednolity tekst Dz. U. Nr 30 z 1991 r., poz. 127 z późn. zmianami) – **Rada Miejska w Lublinie uchwala, co następuje:**

§ 1

1. Wyraża się zgodę na nabywanie w drodze umów kupna-sprzedaży lub zamiany gruntów zwracanych b. właścicielom w trybie art. 69 ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości niezbędnych na cele inwestycyjne miasta lub stanowiących enklawy wśród gruntów komunalnych.
2. Kupno nieruchomości, o których mowa w ust. 1 następuje w ramach środków finansowych przeznaczonych w budżecie miasta na nabywanie gruntów.
3. Zamiana nieruchomości na nieruchomość stanowiącą własność miasta Lublina może nastąpić po zasięgnięciu opinii Komisji Rozwoju Miasta, Urbanistyki i Ochrony Środowiska oraz Komisji Gospodarki Komunalnej Rady Miejskiej.

§ 2

1. Byłemu właścicielowi nieruchomości stanowiącej własność miasta Lublina, ubiegającemu się o jej zwrot w trybie przepisu wskazanego w § 1 ust. 1 może być przyznana – na podstawie zawartego z nim przez Miasto porozumienia – rekompensata pieniężna w zamian za rezygnację z dochodzenia zwrotu nieruchomości.
2. Rekompensatę, o której mowa w ust. 1 wypłaca się ze środków przewidzianych w budżecie miasta na zakup gruntów. Wysokość rekompensaty nie może przekraczać różnicy pomiędzy wartością nieruchomości określoną przez rzeczoznawcę a wysokością kwoty, którą na rzecz Miasta byłby zobligowany zapłacić b. właściciel, gdyby nieruchomość została mu zwrócona.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Lublina.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej**



mgr Edmund DĄBROWSKI