

**Uchwała Nr 660/LXVIII/98
Rady Miejskiej w Lublinie
z dnia 14 maja 1998 r.**

w sprawie zwolnienia z obowiązku stosowania trybu przetargu przy rozporządzaniu nieruchomościami przeznaczonymi na realizację urządzeń infrastruktury technicznej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (j.t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn. zmianami) oraz art. 37 ust. 3, art. 68 ust. 1 pkt 1 i art. 73 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 115, poz. 741) — **Rada Miejska w Lublinie uchwala, co następuje:**

§ 1

1. Nieruchomości komunalne lub ich części przeznaczone pod urządzenia infrastruktury technicznej związanej z budownictwem mieszkaniowym lub realizacją celów publicznych określonych w ustawie o gospodarce nieruchomościami mogą być sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste bez zachowania trybu przetargu osobom prawnym, których celem statutowym jest utrzymywanie takich urządzeń.
2. Przeznaczenie nieruchomości lub jej części pod urządzenia, o których mowa w ust. 1, ustala się na podstawie opinii urbanistycznej.

§ 2

1. Cenę zbywanych (oddawanych w użytkowanie wieczyste) bez przetargu nieruchomości ustala się na podstawie wyceny dokonanej przez rzeczoznawcę.
2. Jeżeli nabywcą jest komunalna lub państwowa osoba prawna, stosuje się bonifikatę od ceny lub pierwszej opłaty rocznej ustalonej zgodnie z ust. 1, w wysokości 50%.

§ 3

Koszty związane z nabyciem gruntów, w tym koszty aktu notarialnego, ponosi nabywca.

§ 4

W uchwale Nr LII/516/93 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 18 listopada 1993 r. w sprawie nabywania i rozporządzania gruntami na niektóre cele użyteczności publicznej wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w podstawie prawnej uchwały wyrazy:

„art. 4 ust. 1 i 5 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (j. t. Dz. U. z 1991 r., Nr 30, poz. 127 z późn. zmianami)” zastępuje się wyrazami:

„art. 13 ust. 1 i 2, art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 115, poz. 741);”

- 2) w § 1 ust. 1 po wyrazie: „użyczane” skreśla się przecinek i dodaje wyraz „lub” oraz skreśla się wyrazy „lub użytkowanie wieczyste”;
- 3) w tym samym paragrafie w ust. 3 skreśla się wyrazy „przekazywania gruntów komunalnych w użytkowanie wieczyste lub”.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Lublina.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej**



mgr Edmund Dąbrowski