

Uchwała Nr X/89/91
Rady Miejskiej w Lublinie
z dnia 17 stycznia 1991r.

w sprawie zmiany uchwały Nr II/23/90 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 28 czerwca 1990r. w sprawie upoważnienia Zarządu Miejskiego do ustalania wysokości stawek czynszu za lokale użytkowe.

Na podstawie art.18 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie terytorialnym /Dz.U Nr 16, poz.95 z późn. zmianami/ Rada Miejska w Lublinie uchwała ,co następuje:

§ 1

W uchwale Nr II/23/90 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 28 czerwca 1990r. w sprawie upoważnienia Zarządu Miejskiego do ustalania wysokości stawek czynszu za lokale użytkowe wprowadza się następujące zmiany:

dotychczasową treść § 5 oznacza się jako ust.1 i dodaje się ust. 2 w brzmieniu:

- "2. Zarząd Miasta może odstąpić od przyjętej w ust.1 zasady w odniesieniu do lokali przeznaczonych do użytkowania w celach zarobkowych, jeżeli ubiegają się o nie:
 - 1/ osoby w drodze zamiany za zwalniane lokale większe,
 - 2/ osoby prowadzące w nich działalność gospodarczą dłużej niż 3 lata, w przypadku wycofania się jednego ze współników będącego dotychczasowym najemcą,
 - 3/ członkowie najbliższej rodziny ustępującego najemcy, którzy będą prowadzić tę samą działalność gospodarczą w tym samym lokalu,
 - 4/ dotychczasowi najemcy w przypadku nowo wyodrębnionych lokali powstałych w wyniku podziału wynajmowanego przez nich lokalu,
 - 5/ w przypadkach szczególnie uzasadnionych inni najemcy.
- W takim przypadku Zarząd Miasta obowiązany jest do zwrócenia się o wyrażenie opinii do Komisji Budżetowo-Ekonomicznej i Komisji Gospodarki Miejskiej. Jeżeli obie komisje w siedem dni od złożenia wniosku w Biurze Rady Miejskiej zaopiniują umowę najmu negatywnie ,wówczas umowa nie zostanie zawarta. O zawarciu umowy w trybie bezprzetargowym na podstawie pkt 5, Zarząd Miasta zobowiązany jest do poinformowania Rady Miejskiej na najbliższej sesji.

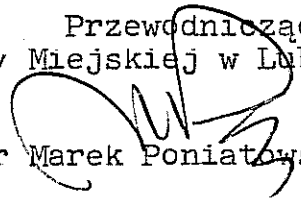
§ 2

Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Miasta Lublina.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Lublinie


dr Marek Poniatoński

