

***INFORMACJA O STANIE MIENIA
KOMUNALNEGO***



Informacja o stanie mienia Gminy Lublin – miasta na prawach powiatu jest sporządzona zgodnie z art. 180 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych (Dz.U. Nr 249, poz. 2104 z późniejszymi zmianami), według klasyfikacji rodzajowej środków trwałych.

I. Mienie Miasta Lublin

Wartość mienia na dzień 30 czerwca 2009 roku wynosi **2.343.240.450 zł.** (na dzień 30 czerwca 2008 roku 2.101.030.870 zł.)

w tym:

- grunty	932.905.171 zł,
- budynki i lokale	478.195.914 zł,
- obiekty inżynierii lądowej i wodnej	385.570.069 zł,
- maszyny i urządzenia	18.011.300 zł,
- środki transportu	4.263.597 zł,
- narzędzia, przyrządy	10.409.928 zł,
- wartości niematerialne i prawne	763.732 zł,
- kapitały jednoosobowych spółek gminy	444.942.600 zł,
- udziały miasta w kapitałach spółek	68.178.139 zł.

Mienie komunalne w ewidencji Urzędu Miasta 1.337.555.345 zł

Na wartość tego majątku składają się między innymi:

- nieruchomości gruntowe,
- budynki i budowle użytkowane przez Urząd Miasta,
- ulice, słupy oświetleniowe i ogłoszeniowe, wiaty przystankowe, kanalizacja deszczowa i sanitarna, źródła i szalety publiczne, cmentarze, składowisko odpadów w Rokitnie, sprzęt ratownictwa wodnego, sprzęt Ochotniczej Straży Pożarnej „Głusk”, urządzenia sportowe, ławki, kosze, śmietniki, urządzenia zabawowe, środki transportu itp.,
- wyposażenie urzędu.

Jednostki budżetowe zarządzają majątkiem o wartości 290.719.476 zł, z czego:

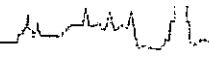
- 11.961.331 zł stanowi majątek zarządzany przez przedszkola;
- 254.382.827 zł stanowi majątek zarządzany przez szkoły;
- 24.375.318 zł stanowi majątek zarządzany przez pozostałe jednostki budżetowe.

Na wartość tego majątku składają się między innymi budynki wraz z infrastrukturą, środkami transportu i pozostałym wyposażeniem będącym w ewidencji niżej wymienionych jednostek oświaty, pomocy społecznej i innych jednostek budżetowych, t.j.:

- 62 przedszkoli,
- 28 szkół podstawowych,
- 3 zespołów szkół podstawowych i gimnazjów,
- 16 gimnazjów,
- 10 liceów ogólnokształcących,
- 5 zespołów szkół ogólnokształcących,

Prezydent Miasta Lublin

dr inż. Adam Wasilowski



INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY LUBLIN
wg stanu na dzień 30 czerwca 2009 roku

- 13 szkół zawodowych i zespołów szkół zawodowych,
- Centrum Kształcenia Ustawicznego (nr 1 i nr 2),
- Lubelskiego Centrum Edukacji Zawodowej,
- Ośrodka Szkolno - Wychowawczego dla Dzieci i Młodzieży Nieśłyszącej i Słabo Słyszącej,
- Ośrodka Szkolno - Wychowawczego dla Dzieci i Młodzieży Słabo Widzącej,
- Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego (nr 1 i nr 2),
- Szkoły Muzycznej I i II stopnia im. T. Szeligowskiego
- Poradni Psychologiczno - Pedagogicznych (nr 1, nr 2 i nr 3),
- Zespołów Poradni (nr 1, nr 2, i nr 3),
- Burs Szkolnych (nr 1, nr 2, nr 3 i nr 5),
- Szkolnego Schroniska Młodzieżowego,
- Młodzieżowego Domu Kultury „Pod Akacją”,
- Młodzieżowego Domu Kultury nr 2,
- Pogotowia Opiekuńczego,
- Młodzieżowego Ośrodka Socjoterapii,
- Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie,
- Domu Pomocy Społecznej im. Wiktorii Michelisowej,
- Domu Pomocy Społecznej „Betania”,
- Domu Pomocy Społecznej „Kalina”,
- Domu Pomocy Społecznej im. Matki Teresy z Kalkuty,
- Domu Pomocy Społecznej dla Osób Niepełnosprawnych Fizycznie,
- Zespołu Dziennych Domów Pomocy Społecznej,
- Zespołu Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych „Pogodny Dom”,
- Domu Dziecka im. Ewy Szelburg - Zarembiny,
- Domu Dziecka im. Janusza Korczaka,
- Rodzinnego Domu Dziecka,
- Ośrodka Adopcyjno - Opiekuńczego,
- Miejskiego Zespołu Żłobków (8 żłobków),
- Straży Miejskiej Miasta Lublin,
- Miejskiego Urzędu Pracy.

Gospodarstwa pomocnicze zarządzają majątkiem o wartości **402.028 zł**, z czego:

- 376.998 zł stanowi majątek w zarządzie czterech Warsztatów Szkolnych. Zlikwidowane zostały Warsztaty Szkolne Lubelskiego Centrum Edukacji Zawodowej zarządzeniem Prezydenta Miasta Lublin nr 641/2008 z dnia 25 września 2008 roku.
- 25.030 zł stanowi majątek zarządzany przez Centrum Integracji Społecznej „INTEGRO”.

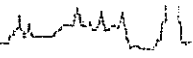
Zakłady budżetowe zarządzają majątkiem o wartości **199.874.892 zł**, z czego:

- 136.932.748 zł stanowi majątek zarządzany przez Zarząd Nieruchomości Komunalnych (są to przede wszystkim budynki komunalne),
- 62.937.190 zł stanowi majątek zarządzany przez MOSiR „Bystrzyca”, są to głównie budynki i lokale oraz obiekty inżynierii lądowej i wodnej,
- 4.954 zł stanowi majątek zarządzany przez Lubelski Ośrodek Informacji Turystycznej.

Instytucje kultury zarządzają majątkiem o wartości **1.567.970 zł**. W skład majątku wchodzi środki trwałe zaliczane do grupy maszyny i urządzenia, środki transportowe, narzędzia, ruchomości. Majątek ten pozostaje w dyspozycji:

Prezydent Miasta Lublin

dr inż. Adam Wasilewski



INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY LUBLIN
wg stanu na dzień 30 czerwca 2009 roku

- Centrum Kultury w Lublinie – 378.636 zł,
- Dzielnicowego Domu Kultury „Bronowice” - 26.333 zł,
- Biura Wystaw Artystycznych – 176.917 zł,
- Zespołu Pieśni i Tańca „LUBLIN” im. W. Kaniorowej – 9.802 zł,
- Ośrodka „Brama Grodzka - Teatr NN” - 121.955 zł,
- Teatru im. H.CH. Andersena – 98.368 zł,
- Miejskiej Biblioteki Publicznej im. H Łopacińskiego – 686.281 zł,
- Ośrodek Międzykulturowych Inicjatyw Twórczych „Rozdroża” - 69.678 zł.

Miasto Lublin posiada udziały i akcje w jednoosobowych spółkach gminy i w innych spółkach prawa handlowego o wartości 513.120.739 zł.

Stan ilościowy majątku trwałego wg stanu na dzień 30 czerwca 2009 roku przedstawia się następująco:

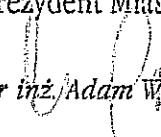
- | | |
|--|-----------------------------|
| 1. Grunty - | 2.764,33 ha, z tego: |
| - użytki rolne | 593,38 ha, |
| - grunty leśne | 11,31 ha, |
| - zabudowane i zurbanizowane | 2.004,27 ha, |
| - tereny różne | 95,74 ha, |
| - nieużytki | 46,28 ha, |
| - wody | 13,35 ha. |
| 2. Budynki i lokale | 1.368 sztuk, w tym: |
| - budynki niemieszkalne | 672 sztuk, |
| - budynki mieszkalne | 679 sztuk, |
| - lokale | 17 sztuk. |
| 3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej | 1.925 sztuk, z tego: |
| - rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne | 662 sztuki, |
| - infrastruktura transportu | 925 sztuk, |
| - obiekty inżynierii lądowej i wodnej | 338 sztuk. |
| 4. Maszyny i urządzenia – 4.163 sztuki, tj. kotły grzejne, tokarki, pompy, kosiarki, komputery, drukarki, itp. | |
| 5. Środki transportowe – 133 sztuki, w tym: 32 w ewidencji Urzędu Miasta, 20 w ewidencji MOSiR, 1 w ewidencji ZNK, 34 w ewidencji szkół, 5 w ewidencji gospodarstw pomocniczych, 35 w ewidencji pozostałych jednostek budżetowych i 6 w ewidencji instytucji kultury. | |
| 6. Narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie – 2.237 sztuk użytkowanych przez Urząd Miasta, jednostki i zakłady budżetowe oraz pozostałe jednostki organizacyjne Miasta. | |

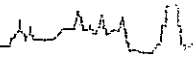
II. Zmiany w stanie mienia Miasta Lublin

Zmiany wartościowe i ilościowe dotyczące mienia opisanego w punktach I, II i III informacji w porównaniu z danymi na dzień 30 czerwca 2008 roku, przedstawia załączona Tabela nr 1. Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 30 czerwca 2009 roku została sporządzona zgodnie z klasyfikacją rodzajową środków trwałych (Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 1999 roku w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych - Dz.U. Nr 112, poz. 1317 zmienione rozporządzeniami Rady Ministrów z dnia 12 lutego 2002 roku - Dz.U. Nr 18, poz. 169

Prezydent Miasta Lublin

3


dr inż. Adam Wasilewski



INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY LUBLIN
wg stanu na dzień 30 czerwca 2009 roku

i z dnia 16 listopada 2004 roku - Dz.U. Nr 260, poz. 2589).

W poz. 1 tabeli nr 1 - Grupa 0 - Grunty - według stanu na 30 czerwca 2008 roku powierzchnia gruntów komunalnych wynosiła 2.625 ha. W okresie roku miasto Lublin pozyskało 139,33 ha gruntów. Wzrost ten wynika z zakupu gruntów o charakterze użytków rolnych, przeznaczonych pod inwestycje miejskie – między innymi pod poszerzenie Specjalnej Strefy Ekonomicznej w dzielnicy Zadębie i Hajdów, budowę urządzeń odprowadzających wody deszczowe z osiedli Szerokie i Lipniak oraz pod kolektory kanalizacji deszczowej na osiedlu Felin. W analizowanym okresie nastąpił także przyrost ilościowy i wartościowy gruntów leśnych, zabudowanych i zurbanizowanych oraz gruntów pod wodami. W grupie grunty zabudowane i zurbanizowane miały miejsce przede wszystkim istotny wzrost powierzchni i wartości gruntów leżących pod drogami. Był on związany z przejściem z mocy prawa działek położonych w: ul. Poligonowej, ul. Lazurowej, ul. Wyrwasa, ul. Krańcowej, ul. Solidarności. Zwiększenie gruntów pod drogami nastąpiło także w wyniku wykupu gruntów pod przebudowę i modernizację al. Kraśnickiej jak również darowizny Skarbu Państwa, działki w ul. Mełgiewskiej, ul. Grygowej, ul. Wrotkowskiej.

Jednocześnie nastąpił wzrost ilości i wartości terenów przemysłowych oraz innych terenów komunikacyjnych będący w znacznej mierze konsekwencją komunalizacji gruntów. Zmniejszeniu uległa powierzchnia terenów mieszkaniowych z powodu sprzedaży prawa własności gruntów dotychczasowym użytkownikom wieczystym – osobom fizycznym i spółdzielniom mieszkaniowym w celu wyodrębnienia własności poszczególnych lokali na rzecz ich członków. Sprzedaż terenów zabudowy mieszkaniowej oraz części terenów osiedlowych niezabudowanych znajdujących się w strefie zainwestowania osiedlowego dotyczyła następujących spółdzielni mieszkaniowych: Spółdzielnia Budowlano – Mieszkaniowa „Unia”, SM „Czechów”, SM „Czuby”, SM „Centrum”, SM „Klakson”, SM „Lublinianka”, SBM „Instalator”, SBM „Mikołaj”, SM „Związkowiec”, SBM „Choiń”, SM „Rudnik”, SM „Spółdzielca”, SM im. W.Z. Nałkowskich.

Odnotowano ponadto spadek ilości i wartości gruntów w strefie zainwestowania osiedlowego oraz terenów rekreacyjno wypoczynkowych, spowodowany zwrotem całości lub części nieruchomości na rzecz byłych właścicieli lub ich spadkobierców. Z kolei w podgrupie – grunty pod wodami nastąpił wzrost ilości i wartości spowodowany regulacją rzeki Czechówki w związku z przebudową al. Solidarności.

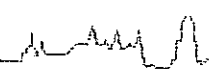
W poz. 2 tabeli nr 1 - Grupa I - budynki i lokale – w tej grupie odnotowano wzrost wartości przy zmniejszeniu ilości budynków o 1 pozycję, jeden budynek mieszkalny. Do ewidencji księgowej zostały przyjęte budynki niemieszkalne: 4 budynki schroniska dla zwierząt, budynek produkcyjny położony przy ul. Zielonej, budynek położony przy ul. Szaserów 13 – 15, budynek gospodarczy położony przy ul. Snopkowskiej oraz dozorcówka na cmentarzu położona przy ul. Dr. Męczenników Majdanka. Została też przyjęta do ewidencji inwestycja w obcym środkiem trwałym, tj. w budynku przy ul. Krakowskie Przedmieście 72.

Jednocześnie zostały wyksięgowane m. in. następujące budynki niemieszkalne: budynek biurowy położony przy ul. Krakowskie Przedmieście 62, który został przekazany Skarbowi Państwa na podstawie umowy darowizny, 3 budynki zlokalizowane nad Zalewem Zemborzyckim, które zostały wyksięgowane na podstawie protokołu różnic inwentaryzacyjnych. Budynek położony przy ul. Czechowskiej 3a został sprzedany Okręgowej Izbie Pielęgniarek i Położnych. Wartość mienia w tej grupie wzrosła głównie ze względu na przeprowadzenie modernizacji budynków biurowych Urzędu Miasta, lokali mieszkalnych i modernizacji oraz termomodernizacji budynków szkół.

W grupie budynki mieszkalne do ewidencji księgowej zostały przyjęte budynki mieszkalne

Prezydent Miasta Lublin

dr inż. Adam Wasilewski



INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY LUBLIN
wg stanu na dzień 30 czerwca 2009 roku

położone przy: ul. Snopkowskiej 17, (z inwestycji) ul. Żelaznej 18A, (udział ¼) ul. Olejnej 7, ul. Mierniczej 10.

Z ewidencji księgowej zdjęto sprzedany budynek położony przy ul. Zielona 5, rozebrane budynki położone przy ul. Kunickiego 42 i 6.

W poz. 3 tabeli nr 1- Grupa II - obiekty inżynierii lądowej i wodnej – nastąpił wzrost ilości i wartości.

Rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne – w tej podgrupie doszło do zmniejszenia ilości środków trwałych przy stosunkowo niewielkim wzroście ich wartości. Spadek ilości nastąpił z powodu mniejszej liczby przyjętych do ewidencji sieci i przyłączy wodno – kanalizacyjnych oraz ciepłowniczych w stosunku do ilości przekazanych sieci i przyłączy na podwyższenie kapitału zakładowego Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. i Lubelskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. Wzrost wartości w tej podgrupie wynika głównie z przyjęcia na stan trakcji trolejbusowej i kanalizacji deszczowej, boiska sportowego (Zespół Szkół nr 10). Przyjęcia nastąpiły z inwestycji wykonanych ze środków finansowych Gminy Lublin, Unii Europejskiej, osób fizycznych i prawnych.

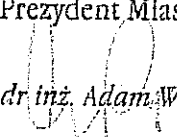
Infrastruktura transportu – zwiększyła się ilość i wartość środków trwałych. Wynika to głównie z przekazania do ewidencji księgowej ulic, oświetlenia ulic, sygnalizacji świetlnej. W pozycji, obiekty inżynierii lądowej i wodnej również nastąpiło zwiększenie ilości i wartości środków trwałych. Przyjęto do ewidencji między innymi, bramę wjazdową na cmentarzu komunalnym przy ul. Dr. Męczenników Majdanka oraz ogrodzenia placów zabaw.

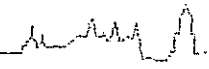
W poz. 4. tabeli nr 1 - Grupa III do VI - Maszyny i urządzenia – nastąpił spadek ilościowy i wartościowy głównie ze względu na dokonanie umorzeń we wszystkich jednostkach i wyksięgowanie w Urzędzie Miasta Lublin zgodnie z protokołem likwidacji 725 sztuk sprzętu komputerowego o łącznej wartości 1.288.525,60 zł. W omawianym okresie w Urzędzie Miasta Lublin zaewidencjonowano 130 zestawów komputerowych, 21 notebooków, 14 drukarek, 3 kioski multimedialne, 5 serwerów, 2 systemy Q-Matic, 1 ploter, 1 urządzenie bezpieczeństwa sieciowego, 1 macierz sieciową. Dokonano zakupów dotyczących rozbudowy posiadanego sprzętu komputerowego. Łączna wartość brutto przyjętego przez UML sprzętu wyniosła 1.051.880,28 zł. W ewidencji prowadzonej przez UML zaksięgowano system monitoringu mediów w budynku przy ul. Leszczyńskiego 20, 2 traktory- kosiarki dla osiedlowych klubów sportowych, węzeł ciepły ul. Zana 14, centralę telefoniczną, 4 pompy, analizator tlenu itp. Zdjęto ze stanu 4 węzły ciepłe, które przekazano aportem do LPEC Sp. z o.o. W jednostkach budżetowych oświaty zdjęto z ewidencji 29 sztuk o wartości 372.854,85 zł i zwiększono ewidencję o 62 sztuki o wartości 657.730,97 zł - zestawów komputerowych, maszyn gastronomicznych, urządzeń technicznych. Znaczące zakupy w tej grupie dokonały również: Centrum Kultury - sprzęt komputerowy i audiowizualny, Dom Pomocy Społecznej „Kalina” - urządzenia do pralni, Placówka Wielofunkcyjna „Pogodny Dom” - sprzęt pralniczy, Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy dla Dzieci i Młodzieży Słabo Widzącej – sprzęt komputerowy, piec konwekcyjny, kosiarka, kuchnia gazowa, Bursa Szkolna nr 1 – wyposażenie kuchni i pralni, Bursa Szkolna nr 2 – wyposażenie kuchni i monitoring oraz Ośrodek Międzykulturowych Inicjatyw Twórczych „Rozdroża” (utworzony w 2008 roku).

W poz. 5. tabeli nr 1 - Grupa VII - środki transportu – w ewidencji prowadzonej przez UML zaksięgowano 6 samochodów osobowych do przewożenia osób niepełnosprawnych. Zaewidencjonowana ilość środków transportu ogółem nie uległa zmianie ze względu na wyksięgowanie środków transportu (Specjalny Ośrodek Szkolno Wychowawczy im. Prof. Zofii Sękowskiej- 1 szt. Zespół Szkół nr 5 – 1 szt. Straż Miejska - 2 szt. UML – 2 szt.). Zanotowano

Prezydent Miasta Lublin

5


dr inż. Adam Wasilewski



INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY LUBLIN
wg stanu na dzień 30 czerwca 2009 roku

spadek wartości, ze względu na dokonane umorzenia.

W poz. 6. tabeli nr 1 - Grupa VIII - Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie - nastąpił nieznaczny wzrost ilości i wartości mienia z uwagi na zakupy wyposażenia w różnych jednostkach budżetowych. Największe wzrosty wartości w tej grupie w omawianym okresie odnotowano w UML – przyjęto do użytkowania środki trwałe i pozostałe środki trwałe o łącznej wartości 2.019.627,33 zł (rozchodowano o wartości 1.699.158,21 zł).

W poz. 7. tabeli nr 1 - wartości niematerialne i prawne - nastąpił wzrost wartości w wyniku zakupu nowych oprogramowań do komputerów i licencji głównie dla UML.

W poz. 8. tabeli nr 1- kapitały jednoosobowych spółek gminy - nastąpił wzrost wartości udziałów w wyniku wniesienia na kapitał zakładowy wkładów pieniężnych i aportów rzeczowych do następujących spółek:

1. MPWiK Sp. z o.o. - sieci i urządzenia wodno-kanalizacyjne o wartości 37.372.800 zł,
2. TBS „Nowy Dom” Sp. z o.o. - wkłady pieniężne o wartości 1.959.000 zł,
3. LPEC Sp. z o.o. - sieci i urządzenia ciepłownicze o wartości 4.052.400 zł.

W poz. 9. tabeli nr 1- udział Miasta w kapitałach innych spółek – w spółce Port Lotniczy Lublin S.A. Gmina Lublin nabyła 555522 akcje o wartości 55.552.200 zł płacąc za nie gotówką i aportem rzeczowym.

Wartość majątku netto i jego zmiany, według poszczególnych podmiotów (jednostek organizacyjnych Miasta Lublin) przedstawia załączona Tabela Nr 2.

Majątek trwały w ujęciu ilościowym według poszczególnych podmiotów (jednostek organizacyjnych Miasta Lublin) i jego zmiany w poszczególnych grupach przedstawia załączona Tabela Nr 3.

III. Dane dotyczące akcji i udziałów w spółkach oraz wierzytelności Miasta

1. Akcje i udziały w spółkach

Miasto Lublin jest właścicielem akcji i udziałów o wartości nominalnej **513.120.739 zł**, w tym:

a) w spółkach jednoosobowych na kwotę 444.942.600 zł, tj.:

- Lubelskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. - 170.375 udziałów o łącznej wartości 102.225.000 zł,
- Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. - 419.154 udziałów o łącznej wartości 251.492.400 zł,
- Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne - Lublin Sp. z o.o. - 101.411 udziałów o łącznej wartości 60.846.600 zł,
- Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Nowy Dom” Sp. z o.o. - 33.410 udziałów o łącznej wartości 20.046.000 zł,
- „Kamienice Miasta” Sp. z o.o. - 17.221 udziałów o łącznej wartości 10.332.600 zł

b) w spółkach z udziałem Miasta na kwotę 68.178.139 zł, tj.:

Prezydent Miasta Lublin

6

dr inż. Adam Wąsilewski

INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY LUBLIN

wg stanu na dzień 30 czerwca 2009 roku

- Targi Wschodnie S.A. - 10.000 akcji o łącznej wartości 100.000 zł,
- DAEWOO Motor Sp. z o.o. - 5.085 udziałów o łącznej wartości 508.500 zł,
- Zakłady Mięsne „LUBMEAT” S. A. w Lublinie - 2.666 akcji o łącznej wartości 13.250 zł,
- Port Lotniczy Lublin S.A. - 614.846 akcji o łącznej wartości 61.952.099 zł,
- ZPC „URSUS” S.A. - 869 akcji o łącznej wartości 8.690 zł,
- Lubelski Park Naukowo-Technologiczny Sp. z o.o. - 100 udziałów o łącznej wartości 50.000 zł,
- Międzynarodowe Targi Lubelskie S.A. - 5.521 udziałów o łącznej wartości 5.521.000 zł,
- Przedsiębiorstwo Piekarskie Sp. z o.o. - 492 udziały o łącznej wartości 24.600 zł.

2. Wierzytelności wobec budżetu Miasta

Na dzień 30 czerwca 2009 roku wskazane w sprawozdaniu Rb-27S (sprawozdanie z wykonania planu dochodów budżetowych jednostki samorządu terytorialnego) wymagalne należności budżetowe jednostek budżetowych miasta (bez naliczonych na dzień 30 czerwca 2009 roku odsetek, należności z tytułu wypłaconych zaliczek alimentacyjnych i świadczeń funduszu alimentacyjnego) stanowią kwotę **33.868.813,33 zł**.

Wartość tych wierzytelności dotyczy:

- opłat za zajęcie pasa drogowego **339.090,57 zł**,
- dochodów z mienia komunalnego na kwotę **1.944.865,00 zł**,
- mandatów nakładanych przez Straż Miejską na kwotę **1.472.288,56 zł**,
- różnych podatków od osób prawnych na kwotę **15.804.422,30 zł**,
- różnych podatków od osób fizycznych na kwotę **8.461.591,22 zł**,
- opłat za pobyt dzieci w placówkach opiekuńczo – wychowawczych, oświatowo – wychowawczych, żłobkach i w rodzinach zastępczych a także pensjonariuszy w domach pomocy społecznej na kwotę **1.143.872,42 zł**,
- opłata dodatkowa za jazdę środkiem komunikacji miejskiej bez ważnego biletu lub dokumentu uprawniającego do bezpłatnego lub ulgowego przejazdu – **922.800,00 zł**,
- należności z tytułu dochodów pobieranych przez urzędy skarbowe – **2.915.388,30 zł**,
- pozostałych wpływów na kwotę **864.494,96 zł**.

IV. Dochody uzyskane z mienia Miasta Lublin

Plan roku i wykonanie dochodów z mienia za pierwsze półrocze 2009 roku przedstawia się następująco:

- **wpływy z opłat za wieczyste użytkowanie** - plan 8.500.000 zł, wykonanie 7.504.809,07 zł, tj. 88,29 %,
- **wpływy z dzierżawy gruntów** - plan 3.800.000 zł, wykonanie 1.674.061,18 zł, tj. 44,05 %,
- **wpływy z tytułu odpłatnego korzystania z mienia**) - plan 2.200.000 zł, wykonanie 823.946,68 zł, tj. 37,45 %,
- **wpływy z tytułu przekształcenia wieczystego użytkowania w prawo własności** - plan 100.000 zł, wykonanie 111.259,97 zł, tj. 111,26 %,
- **wpływy ze sprzedaży wyrobów i składników majątkowych** - plan 31.420.000 zł, wykonanie 11.390.599 zł, tj. 36,25 %, w tym:
 - odpłatne nabycie prawa własności - plan 200.000 zł, wykonanie 133.239,14 zł, tj. 66,62 %,
 - wpłaty zwaloryzowanych odszkodowań- plan 800.000 zł, wykonanie 391.380,97 zł, tj. 48,92 %,
 - sprzedaż działek - plan 3.420.000 zł, wykonanie 3.332.744,35 zł, tj. 97,45 %,
 - sprzedaż mieszkań komunalnych - plan 7.000.000 zł, wykonanie 3.076.625,74 zł, tj. 43,95 %,

Prezydent Miasta Lublin

dr inż. Adam Wasilewski

INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY LUBLIN
wg stanu na dzień 30 czerwca 2009 roku

- sprzedaż składników majątkowych - plan 20.000.000 zł, wykonanie 4.456.608,80 zł, tj. 22,28%
- o opłaty za korzystanie z cmentarzy komunalnych i urządzeń cmentarnych - plan 1.000.000 zł, wykonanie 515.761,01 zł, tj. 51,58 %,
- o wpłaty z zysku jednoosobowych spółek gminy plan 1.000.000 zł, wykonanie 0 zł,
- o opłaty za składowanie odpadów komunalnych w Rokitnie - plan 18.000.000 zł, wykonanie 8.065.203,73 zł, tj. 44,81 %,
- o opłaty za zajęcie pasa drogowego i opłaty dodatkowe (opłaty pobierane na podstawie ustawy o drogach publicznych) - plan 4.300.000 zł, wykonanie 1.936.832,90 zł, tj. 45,04 %,
- o odsetki - plan 308.000 zł, wykonanie - 89.894,21 zł, tj. 29,19%,
- o pozostałe dochody - wykonanie 339.902,35 zł,

Ogółem dochody z mienia Miasta Lublin za I półrocze 2009 roku wyniosły 32.452.270,10 zł, co w stosunku do planu rocznego (70.748.000 zł) stanowi 45,87 %.

Prezydent Miasta Lublin

dr inż. Adam Wasilewski

Tabela nr 1. Mienie Gminy Lublin

Lp	Wyszczególnienie	Jedn. miary	30-cze-08		30-cze-09		dynamika [%]	
			Ilość [j.m.]	Wartość netto [zł]	Ilość [j.m.]	Wartość netto [zł]	[6:4]	[7:5]
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Grupa 0 - Grunty, w tym:	ha	2 625,0	850 062 274	2 764,33	932 905 171	105,3	109,7
	- użytki rolne	ha	534,6	82 904 803	593,38	114 014 659	111,0	137,5
	- grunty leśne	ha	10,5	791 625	11,31	911 928	107,7	115,2
	- grunty zabudowane i zurbanizowane	ha	1 923,5	753 470 851	2 004,27	805 363 231	104,2	106,9
	- tereny różne	ha	97,4	11 058 698	95,74	10 738 445	98,3	97,1
	- nieużytki	ha	46,3	871 946	46,28	867 367	100,0	99,5
	- wody	ha	12,7	964 351	13,35	1 009 541	105,1	104,7
2	Grupa I - Budynki i lokale, w tym:	szt.	1 369	421 514 484	1 368	478 195 914	99,9	113,4
	- budynki niemieszkalne	szt.	672	280 785 595	672	333 815 223	100,0	118,9
	- budynki mieszkalne	szt.	680	139 769 632	679	143 449 471	99,9	102,6
	- lokale	szt.	17	959 253	17	931 220	100,0	97,1
3	Grupa II - Obiekty inżynierii lądowej i wodnej, w tym:	szt.	1 893	382 115 254	1 925	385 570 069	101,7	100,9
	- kompleksowe budowle na terenach przemysłowych	szt.	0	0	0	0		
	- rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne	szt.	673	112 178 027	662	113 799 423	98,4	101,4
	- infrastruktura transportu	szt.	897	252 865 953	925	253 914 333	103,1	100,4
	- obiekty inżynierii lądowej i wodnej pozostałe	szt.	323	17 071 274	338	17 856 313	104,6	104,6
4	Grupy od III do VI - Maszyny i urządzenia	szt.	4 522	18 325 879	4 163	18 011 300	92,1	98,3
5	Grupa VII - Środki transportu	szt.	133	4 553 427	133	4 263 597	100,0	93,6
6	Grupa VIII - Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	szt.	2 121	9 853 565	2 237	10 409 928	105,5	105,6
7	Wartości niematerialne i prawne	x	x	421 648	x	763 732	x	181,1
I	RAZEM	zł	x	1 686 846 531	x	1 830 119 711	x	108,5
8	Kapitały jednoosobowych spółek gminy	zł	x	401 558 400	x	444 942 600	x	110,8
9	Udział Miasta w kapitałach innych spółek	zł	x	12 625 939	x	68 178 139	x	540,0
II	RAZEM	zł	(8do9)	414 184 339	(8do9)	513 120 739		123,9
	OGÓLEM	zł	x	2 101 030 870	x	2 343 240 450	x	111,5

Prezydent Miasta Lublin

dr inż. Adam Wasilewski

Tabela nr 2. Mienie Gminy Lublin (w ukladzie podmiotowym)

Lp.	Nazwa jednostki organizacyjnej	Stan na 30.06.2008	Stan na 30.06.2009	w tym:													w złotych	
				4	5	6	7	8	9	10	11	12	Wartości niematerialne i prawne	Wzrost (+) Spadek (-) kol. (4-3)				
I	JEDNOSTKI BUDŻETOWE	1 487 725 377	1 628 274 821	932 905 171	307 681 241	367 311 705	12 715 123	3 913 872	3 041 347	706 361	140 549 444							
1.	Urząd Miasta Lublin	1 240 775 784	1 337 555 345	932 893 684	34 728 105	357 386 479	8 187 591	2 412 336	1 456 168	489 880	96 779 561							
2.	Przedszkola	12 517 299	11 961 331		11 263 620	118 354	509 628		69 728		-555 968							
3.	Szkoły	210 403 538	254 382 827		241 273 428	9 216 025	2 399 667	420 620	891 604	181 482	43 979 289							
4.	Pozostałe Jednostki Budżetowe	24 028 756	24 375 318	11 487	20 415 087	590 847	1 618 237	1 080 914	623 847	34 899	346 562							
II	GOSPODARSTWA POMOCNICZE	1 017 329	402 028		370 721	6 277	7 861	13 617	3 852		-615 301							
1.	Wzrostaki szkolne	973 923	376 998		370 721	6 277					-596 828							
2.	Centrum Integracji Społecznej	43 406	25 030				7 861	13 617	3 852		-18 376							
III	ZAKŁADY BUDŻETOWE	196 866 873	199 874 892		170 143 962	10 252 087	4 210 099	259 440	7 009 314		3 008 019							
1.	Zarząd Nieruchom. Komunalnych	134 966 377	138 932 748		134 818 505	1 316 980	742 401		54 862		1 986 371							
2.	MOSIR "BYSTRZYCA"	61 894 668	62 937 190		35 326 447	16 936 107	3 467 699	259 440	6 949 496		1 042 522							
3.	Lubelski Ośr. Inform. Turystycznej	5 828	4 954						4 954		-874							
IV	SAMODZIELNE PUBLICZNE ZAKŁADY OPIEKI ZDROWOTNEJ																	
1.	Ośrodek Leczenia uzależnień																	
V	INSTYTUCJE KULTURY	1 236 952	1 567 970				1 078 517	76 668	355 415	57 371	331 010							
1.	Centrum Kultury	194 727	375 636				287 266	54 062	37 308		183 909							
2.	DDK "Bronowice"	30 606	26 333								-4 273							
3.	Biuro Wystaw Artystycznych	180 128	176 917				3 200		21 301	5 032	-3 211							
4.	Zespół Pieśni i Tańca	16 763	9 802				9 020		782		-5 951							
5.	Ośr. "Brama Grodzka" Teatr NN	18 408	121 965				79 128				103 546							
6.	Teatr im. H.Ch. Andersena	25 911	96 368				7 300		81 066	42 827	72 457							
7.	Miejska Biblioteka Publiczna	770 408	688 281				659 326	22 806	837	3 512	-84 127							
8.	Ośrodek Międzykulturowych Inicjatyw Twórczych "Rozdraża"		69 676				33 277		30 401									
	OGÓLEM (II+III+IV+V)	1 686 946 531	1 830 119 711	932 905 171	478 186 914	385 570 069	18 011 300	4 263 597	10 409 928	6 000	763 732							

Tabela nr 3. Mienie Gminy Lublin (w układzie podmiotowym)

Lp.	Wyszczególnienie - nazwa jednostki organizacyjnej <small>stanowisko, funkcja, stanowisko</small>	Grunty (ha)	Budynki i lokale (szt.)	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej (szt.)	Maszyny i urządzenia (szt.)	Środki transportu (szt.)	Narzędzia, przysięgi, ruchom. i wyposaż. (szt.)
1	2	3	4	5	6	7	9
I	JEDNOSTKI BUDŻETOWE	2 764,33	500	1 716	3 566	101	1 171
1.	Urząd Miasta Lublin	2 764,23	225	1 513	1 563	32	483
2.	Przedszkola	0,00	56	71	276	0	35
3.	Szkoły	0,00	182	123	851	34	322
4.	Pozostałe Jednostki Budżetowe	0,10	37	9	876	35	331
II	GOSPODARSTWA POMOCNICZE	0,00	8	2	47	5	9
	Warsztaty szkolne	0,00	8	2	33	4	5
	Centrum Integracji Społecznej	0,00	0	0	14	1	4
III	ZAKŁADY BUDŻETOWE	0	860	207	194	21	137
1.	Zarząd Nieruchom. Komunalnych	0	804	77	116	1	13
2.	MOSiR "BYSTRZYCA"	0	56	130	78	20	118
3.	Lubelski Ośr. Inform. Turystycznej	0	0	0	0	0	0
IV	SAMODZIELNE PUBLICZNE ZAKŁADY OPIEKI ZDROWOTNEJ	0	0	0	0	0	0
1.	Ośrodek Leczenia uzależnień	0	0	0	0	0	0
V	INSTYTUCJE KULTURY	0	0	0	0	0	0
1.	Centrum Kultury	0	0	0	356	6	920
2.	DDK "Bronowice"	0	0	0	39	3	5
3.	Biuro Wystaw Artystycznych	0	0	0	0	0	193
4.	Zespół Pieśni i Tańca	0	0	0	3	1	683
5.	Ośr. "Brama Grodzka" Teatr NN	0	0	0	6	1	9
6.	Teatr im. H.Ch. Andersena	0	0	0	48	0	10
7.	Miejska Biblioteka Publiczna	0	0	0	2	0	15
8.	Ośrodek Międzykulturowych Inicjatyw Twórczych "Rozdroże"	0	0	0	254	1	1
	OGOŁEM (I+II+III+IV+V) wg stanu na dzień 30 czerwca 2009 roku	2 764,33	1 368	1 925	4 163	133	2 237
	OGOŁEM wg stanu na dzień 30 czerwca 2008 roku	2 625,00	1 369	1 893	4 522	133	2 121
	Wzrost (+), Spadek(-)	139,33	Prezydent Miasta Lublin	32	-359	0	116

dr inż. Adam Wasilewski