

W związku z realizacją projektu „E-rozrachunki, e-podatki, e-opłaty – wysoka jakość usług, kompetencje i elektroniczna administracja samorządowej” w ramach działania 2.18 Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój zapraszamy do składania ofert na realizację szkoleń z zakresu (4 części):

1. Stosowania przepisów dotyczących Ordynacji podatkowej z uwzględnieniem zmian w przepisach i najnowszego orzecznictwa: około 45 os. - 3 grupy x 8 godz.,

2. Zarządzanie nieruchomościami Skarbu Państwa: około 12 os. – 1 grupa x 8 godz.,

zakres szkolenia powinien obejmować:

- Określanie nakładów poczynionych przez trwałego zarządcę (o którym mówi art. 88 UGN), a także dzierżawców, najemców i bezumownie korzystających.
- Problematyka nabycia do zasobu nieruchomości na podstawie przepisów o KRS.
- Krajowy Zasób Nieruchomości - określanie nieruchomości wchodzących w skład zasobu KZN, przekazywanie nieruchomości do KZN.
- Oddawanie nieruchomości w najem, dzierżawę, użyczenie i użytkowanie - bezprzetargowo i w przetargu.
- Służebności przesyłu - określanie przebiegu, ścieżka postępowania w sprawie.
- Zmiany w ustawie o gospodarce nieruchomościami w zakresie użytkowania wieczystego.
- Pomoc de minimis na gruncie ustawy o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.
- Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności i aktualizacje ustawy.

3. Podział nieruchomości gminnych, czytanie map geodezyjnych, dokumentacji budowlanej, dokumentów planistycznych oraz analiza i ocena operatów technicznych: około 30 os. – 2 grupy x 8 godz.,

zakres szkolenia powinien obejmować:

przedstawienie całego procesu podziału nieruchomości z uwzględnieniem terminów, które obowiązują geodetę w stosunku do MODGiK (np. w jakim terminie geodeta powinien przedłożyć poprawioną dokumentację) jak również MODGiK w stosunku do geodety (w jakim terminie Ośrodek powinien wydać geodecie dokumentację po zgłoszeniu pracy geodezyjnej,



Fundusze Europejskie
Wiedza Edukacja Rozwój

Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

jak długo MODGiK może sprawdzać złożoną przez geodetę dokumentację, jaki jest termin dla Ośrodka na wezwanie geodety do poprawienia dokumentacji, jaki jest termin na przyjęcie prawidłowej dokumentacji do zasobu) oraz szczegółowe czytanie map w zakresie sieci, budowli i budynków.

4. Mieszkania wspomagane: tworzenie, zarządzanie, przykłady i obowiązujące przepisy: około 12 os. – 1 grupa x 6 godz.,

Zakres szkolenia powinien obejmować:

- Omówienie przepisów dotyczących mieszkań chronionych i wspomaganych, ze zwróceniem szczególnej uwagi na najnowsze przepisy.

Dodatkowej informacji:

- liczebność grupy: 12 – 16 osób,
- szkolenia prowadzone będą dla pracowników Urzędu Miasta Lublin, finansowane ze środków publicznych, w ramach realizowanego projektu,
- zamawiający zapewnia salę szkoleniową wraz z wyposażeniem,
- cena powinna uwzględniać materiały szkoleniowe dla uczestników (wersje papierowe lub np. na CD),
- dopuszczalne jest składanie ofert częściowych (1-4),
- planowany termin realizacji szkoleń nastąpi w uzgodnieniu z wyłonionym wykonawcą, jednak nie później niż do końca czerwca 2019 r.
- oferent przeniesie na zamawiającego autorskie prawa zależne i majątkowe do wszelkich materiałów będących przedmiotem umowy.

WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy (zarówno osoby fizyczne, ngo jak i przedsiębiorcy), którzy spełniają warunki dotyczące:

1. Posiadania niezbędnego doświadczenia w prowadzeniu szkoleń/warsztatów (minimum 3 przeprowadzone warsztaty/szkolenia w okresie ostatnich 3 lat).
2. Posiadania niezbędnego doświadczenia/wiedzy/kwalifikacji w zakresie danego szkolenia.



Fundusze Europejskie
Wiedza Edukacja Rozwój

Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

Na potwierdzenie posiadanego doświadczenia zawodowego oraz kwalifikacji należy załączyć CV osoby/osób wskazanych do przeprowadzenia szkoleń, wykaz przeprowadzonych warsztatów/szkoleń (co najmniej 3) poświadczający spełnianie określonych powyżej warunków. Wykaz powinien zawierać imię i nazwisko prowadzącego, temat szkolenia/warsztatów, termin wykonania i wskazanie podmiotu, na rzecz którego było ono wykonywane.

OCENA OFERT

Oferta na przeprowadzenie szkoleń z pkt 1 - 4 podlega odrębnej ocenie w każdym z poniższych kryteriów:

1. Cena brutto usługi (C) - 70%
2. Udokumentowane doświadczenie prowadzącego szkolenie (D) - 10%
3. Posiadany stopień naukowy prowadzącego w zakresie prowadzonego szkolenia (S) - 20 %

Punkty w kryterium „cena” (C) będą liczone wg następującego wzoru: $(\text{Cena brutto oferty z najniższą ceną}) / (\text{Cena brutto oferty badanej}) \times 60 = \text{liczba punktów}$. Punkty za kryterium „cena” zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.

Oferta powinna zawierać cenę brutto za przeprowadzenie szkoleń dla wszystkich grup w ramach jednego tematu szkolenia. Oferta musi zawierać ostateczną, sumaryczną cenę obejmującą wszystkie koszty związane z realizacją danego tematu szkolenia, niezbędne do jej wykonania.

Prawidłowe ustalenie należnej ewentualnej stawki podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 – z późn. zm.).

Punkty w kryterium „Udokumentowane doświadczenie prowadzącego szkolenie” (D) liczone będą w następujący sposób:

- 3-5 przeprowadzonych szkoleń w ciągu ostatnich 3 lat (od 1 maja 2016 r.) - 7 pkt.;
- 6-8 szkoleń – 13 pkt.;
- 9 i więcej szkoleń – 20 pkt.

Na potwierdzenie posiadania niezbędnego doświadczenia w zakresie danej tematyki szkoleń należy załączyć wykaz przeprowadzonych warsztatów/szkoleń (co najmniej 3). Wykaz powinien zawierać imię i nazwisko prowadzącego, temat szkolenia/warsztatów, termin wykonania i wskazanie podmiotu, na rzecz którego było ono wykonywane.



Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

Punkty w kryterium „**Posiadany stopień naukowy prowadzącego w zakresie prowadzonego szkolenia**” (S) liczone będą w następujący sposób:

- udokumentowany tytuł magistra lub ukończone studia podyplomowe w obszarze zgodnym z tematyką szkolenia - 7 pkt.;
- udokumentowany tytuł naukowy doktora w obszarze zgodnym z tematyką szkolenia - 13 pkt.;
- udokumentowany tytuł naukowy wyższy niż doktora w obszarze zgodnym z tematyką szkolenia – 20 pkt.;

Łączna liczba punktów (P) będzie liczona według następującego wzoru: $P = C+D+S$

Zamawiający wybierze propozycję realizacji usługi, która otrzyma najwyższą liczbę punktów – zgodnie z przedstawionym powyżej sposobem ich wyliczenia, spośród ofert przedstawionych przez Wykonawców, którzy spełnią warunki udziału w postępowaniu, z uwzględnieniem środków przewidzianych na realizację usług.

MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

Termin składania ofert: **do dnia 20 maja 2019 r. do godziny 11.00 na adres e-mail: jjakubowski@lublin.eu lub osobiście w Wydziale Projektów Nieinwestycyjnych Urzędu Miasta Lublin, ul. Okopowa 11, 20-022 Lublin.**

W razie pytań prosimy o kontakt telefoniczny pod numerem 81 466-28-70 (Jacek Jakubowski), lub mailowy: jjakubowski@lublin.eu.

Osoba fizyczna powinna w treści swojej oferty umieścić oświadczenie:

"Oświadczam, że rezygnuję z prawa do prywatności, o którym mowa w art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2016 r., poz. 1764) dotyczącego ochrony danych osobowych, w zakresie mojego imienia i nazwiska, na potrzeby odpowiedzi na wnioski o udzielenie informacji publicznej dotyczące niniejszego postępowania".

Niniejsze zapytanie nie stanowi czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w rozumieniu przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, ani nie stanowi zobowiązania do zawarcia umowy.

W niniejszym postępowaniu zamawiający przewiduje możliwość wezwania wykonawców do złożenia uzupełnień oraz wyjaśnień dotyczących przesłanych ofert, a także poprawienia, w uzgodnieniu z wykonawcą, oczywistych lub nieistotnych omyłek w ofercie wykonawcy.



Fundusze Europejskie
Wiedza Edukacja Rozwój

Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

Zamawiający zastrzega, że niniejsze zapytanie może zostać odwołane w części lub w całości jeżeli nastąpi zmiana okoliczności powodująca, że udzielenie zamówienia nie leży w interesie publicznym.

Zamawiający zastrzega sobie prawo podjęcia negocjacji z wybranymi lub wybranym wykonawcą celem uzyskania możliwie korzystnych warunków zamówienia.

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych znajduje się w załączniku nr 1 do niniejszego ogłoszenia.



Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego