

Załącznik do ogłoszenia o kolejnym przetargu pisemnym nieograniczonym na dzierżawę części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin, z przeznaczeniem pod lokalizację ogólnodostępnych stacji ładowania pojazdów elektrycznych

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia części nieruchomości objęta przetargiem [m ²]	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego netto za m ²	Termin zagospodarowania	Wysokość wadium
1	dz. nr 185/18 (obr. 28, ark. 6, KW LU11/00226924/1), o powierzchni ewidencyjnej 0,1182 ha	48	ul. Faraona 5	Teren przeznaczony do dzierżawy zagospodarowany jako ogólnodostępne miejsca postojowe. W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem SR2 – tereny sportowo-rekreacyjne oraz M2 – z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną wraz z usługami towarzyszącymi o intensywności zabudowy mieszkaniowej netto 0,7 – 1,2 liczonej w granicach bilansowanego terenu.	8,00 zł/m ² miesięcznie	18 miesięcy od dnia przekazania Dzierżawcy nieruchomości protokołem zdawczo-odbiorczym z możliwością przedłużenia o 6 miesięcy z przyczyn nie leżących po stronie Dzierżawcy pod warunkiem złożenia przez Dzierżawcę należyście umotywowanego wniosku wraz z dokumentacją potwierdzającą brak możliwości realizacji stacji ładowania pojazdów elektrycznych w terminie, o którym mowa powyżej	76,00 zł (słownie: siedemdziesiąt sześć złotych 00/100)
2	dz. 1/7 (obr. 5, ark. 3, KW LU11/00220351/1), o powierzchni ewidencyjnej 0,4261 ha	40	ul. Karola Lipińskiego	Teren przeznaczony do dzierżawy zagospodarowany jako ogólnodostępne miejsca postojowe. W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem KDD-G tereny dróg publicznych.	8,00 zł/m ² miesięcznie	18 miesięcy od dnia przekazania Dzierżawcy nieruchomości protokołem zdawczo-odbiorczym z możliwością przedłużenia o 6 miesięcy z przyczyn nie leżących po stronie Dzierżawcy pod warunkiem złożenia przez Dzierżawcę należyście umotywowanego wniosku wraz z dokumentacją potwierdzającą brak możliwości realizacji stacji ładowania pojazdów elektrycznych w terminie, o którym mowa powyżej	64,00 zł (słownie: sześćdziesiąt cztery złote 00/100)
3	dz. nr 45/8 (obr. 28, ark. 1, KW LU11/00157328/8), o powierzchni ewidencyjnej 0,3114 ha	40	ul. Juranda 9b	Teren przeznaczony do dzierżawy zagospodarowany jako ogólnodostępne miejsca postojowe. W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem UP - tereny usług publicznych.	8,00 zł/m ² miesięcznie	18 miesięcy od dnia przekazania Dzierżawcy nieruchomości protokołem zdawczo-odbiorczym z możliwością przedłużenia o 6 miesięcy z przyczyn nie leżących po stronie Dzierżawcy pod warunkiem złożenia przez Dzierżawcę należyście umotywowanego wniosku wraz z dokumentacją potwierdzającą brak możliwości realizacji stacji ładowania pojazdów elektrycznych w terminie, o którym mowa powyżej	64,00 zł (słownie: sześćdziesiąt cztery złote 00/100)
4	dz. nr 20/2 (obr. 14, ark. 1, KW LU11/00192334/0), o powierzchni ewidencyjnej	40	ul. Marii Koryznowej	Teren przeznaczony do dzierżawy zagospodarowany jako ogólnodostępne miejsca postojowe. W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem M2/U - tereny mieszkaniowe	8,00 zł/m ² miesięcznie	18 miesięcy od dnia przekazania Dzierżawcy nieruchomości protokołem zdawczo-odbiorczym z możliwością przedłużenia o 6 miesięcy z przyczyn nie leżących po stronie Dzierżawcy pod warunkiem złożenia przez Dzierżawcę należyście umotywowanego wniosku wraz z dokumentacją potwierdzającą brak możliwości realizacji	64,00 zł (słownie: sześćdziesiąt cztery złote 00/100)

	1,4756 ha			z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną wraz z usługami towarzyszącymi o intensywności zabudowy mieszkaniowej netto 0,7 – 1,2 liczonej w granicach bilansowanego terenu.		stacji ładowania pojazdów elektrycznych w terminie, o którym mowa powyżej	
5	dz. nr 106/9 (obr. 27, ark. 4, KW LU11/00124710/3), o powierzchni ewidencyjnej 0,6593 ha	40	ul. Wyżynna 27	Teren przeznaczony do dzierżawy zagospodarowany jako ogólnodostępne miejsca postojowe. W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem M2- z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną wraz z usługami towarzyszącymi o intensywności zabudowy mieszkaniowej netto 0,7 – 1,2 liczonej w granicach bilansowanego terenu.	8,00 zł/m ² miesięcznie	18 miesięcy od dnia przekazania Dzierżawcy nieruchomości protokołem zdawczo-odbiorczym z możliwością przedłużenia o 6 miesięcy z przyczyn nie leżących po stronie Dzierżawcy pod warunkiem złożenia przez Dzierżawcę należytego umotywowanego wniosku wraz z dokumentacją potwierdzającą brak możliwości realizacji stacji ładowania pojazdów elektrycznych w terminie, o którym mowa powyżej	64,00 zł (słownie: sześćdziesiąt cztery złote 00/100)
6	dz. nr 6/2 (obr. 11, ark. 12, KW LU11/00119499/9), o powierzchni ewidencyjnej 1,6955 ha	40	ul. Cmentarna/ ul. Droga Męczenników Majdanka	Teren przeznaczony do dzierżawy zagospodarowany jako ogólnodostępne miejsca postojowe. W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem ZC – teren przestrzeni publicznej: przedpole cmentarza.	8,00 zł/m ² miesięcznie	18 miesięcy od dnia przekazania Dzierżawcy nieruchomości protokołem zdawczo-odbiorczym z możliwością przedłużenia o 6 miesięcy z przyczyn nie leżących po stronie Dzierżawcy pod warunkiem złożenia przez Dzierżawcę należytego umotywowanego wniosku wraz z dokumentacją potwierdzającą brak możliwości realizacji stacji ładowania pojazdów elektrycznych w terminie, o którym mowa powyżej	64,00 zł (słownie: sześćdziesiąt cztery złote 00/100)
7	dz. nr 11/2 (obr. 6, ark. 9, KW LU11/00188879/1), o powierzchni ewidencyjnej 0,1253 ha	40	ul. Koncertowa	Teren przeznaczony do dzierżawy zagospodarowany jako ogólnodostępne miejsca postojowe. W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem KDL-G tereny dróg publicznych.	8,00 zł/m ² miesięcznie	18 miesięcy od dnia przekazania Dzierżawcy nieruchomości protokołem zdawczo-odbiorczym z możliwością przedłużenia o 6 miesięcy z przyczyn nie leżących po stronie Dzierżawcy pod warunkiem złożenia przez Dzierżawcę należytego umotywowanego wniosku wraz z dokumentacją potwierdzającą brak możliwości realizacji stacji ładowania pojazdów elektrycznych w terminie, o którym mowa powyżej	64,00 zł (słownie: sześćdziesiąt cztery złote 00/100)
8	dz. nr 31/3 (obr. 5, ark. 3, KW LU11/00182881/6), o powierzchni ewidencyjnej 1,0838 ha	40	al. Kompozytorów Polskich 6a	Teren przeznaczony do dzierżawy zagospodarowany jako ogólnodostępne miejsca postojowe. W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem UP - tereny usług publicznych.	8,00 zł/m ² miesięcznie	18 miesięcy od dnia przekazania Dzierżawcy nieruchomości protokołem zdawczo-odbiorczym z możliwością przedłużenia o 6 miesięcy z przyczyn nie leżących po stronie Dzierżawcy pod warunkiem złożenia przez Dzierżawcę należytego umotywowanego wniosku wraz z dokumentacją potwierdzającą brak możliwości realizacji stacji ładowania pojazdów elektrycznych w terminie, o którym mowa powyżej	64,00 zł (słownie: sześćdziesiąt cztery złote 00/100)