

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.) Prezydent Miasta Lublin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do wydzierżawienia i użyczenia w trybie bezprzetargowym na rzecz Wnioskodawców, w wykonaniu:

Zarządzenia Nr 90/3/2023 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 27 marca 2023 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

Zarządzenia Nr 149/7/2023 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 26 lipca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej części nieruchomości Gminy Lublin, położonej w Lublinie przy ul. Szmaragdowej 4a

Zarządzenia Nr 32/9/2023 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 1 września 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin, położonej przy ul. Odlewniczej 11a

Zarządzenia Nr 256/6/2023 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 27 czerwca 2023 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

Zarządzenia Nr 97/10/2022 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 31 października 2022 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

Uchwały nr 1347/XLIV/2022 Rady Miasta Lublin z dnia 17 listopada 2022 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Uchwały nr 1372/XLV/2022 Rady Miasta Lublin z dnia 15 grudnia 2022 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Uchwały nr 1021/XXXIX/2018 Rady Miasta Lublin z dnia 25 stycznia 2018 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Uchwały nr 1554/LII/2023 Rady Miasta Lublin z dnia 7 września 2023 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Uchwały nr 1021/XXXIX/2018 Rady Miasta Lublin z dnia 25 stycznia 2018 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Lp.	Opis i oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Położenie nieruchomości	Okres trwania umowy	Przeznaczenie nieruchomości	Pow. m ²	Wysokość stawki czynszu netto zł
1	cz. dz. nr 174 (obr. 40, ark. 4, KW LU11/00244086/6)	ul. Radomska	Do 3 lat	Zieleń przydomowa	18	5,00 zł/m ² rocznie
2	cz. dz. nr 174 (obr. 40, ark. 4, KW LU11/00244086/6)	ul. Radomska	Do 3 lat	Zieleń przydomowa	20	5,00 zł/m ² rocznie
3	cz. dz. nr 174 (obr. 40, ark. 4, KW LU11/00244086/6)	ul. Radomska	Do 3 lat	Zieleń przydomowa	17	5,00 zł/m ² rocznie
4	cz. dz. nr 174 (obr. 40, ark. 4, KW LU11/00244086/6)	ul. Radomska	Do 3 lat	Zieleń przydomowa	17	5,00 zł/m ² rocznie
5	cz. dz. nr 174 (obr. 40, ark. 4, KW LU11/00244086/6)	ul. Radomska	Do 3 lat	Zieleń przydomowa	18	5,00 zł/m ² rocznie
6	cz. dz. nr 174 (obr. 40, ark. 4, KW LU11/00244086/6)	ul. Radomska	Do 3 lat	Zieleń przydomowa	26	5,00 zł/m ² rocznie

7	cz. dz. nr 2/1 (obr. 27, ark. 4, KW LU11/00124710/3)	ul. Szmaragdowa 4a	Do 3 lat	Miejsca postojowe dla samochodów osobowych dowożących dzieci do szkoły	120	1,80 zł/m ² miesięcznie
8	cz. dz. nr 1/33 (obr. 31, ark. 1, KW LU11/00157687/2)	ul. Świerkowa/ ul. Zbożowa	Do 5 lat	Zieleń przydomowa	108	1,90 zł/m ² rocznie
9	cz. dz. nr 1/33 (obr. 31 ark. 1, KW LU11/00157687/2)	ul. Świerkowa/ ul. Zbożowa	Do 5 lat	Zieleń przydomowa	108	1,90 zł/m ² rocznie
10	cz. dz. nr 174 (obr. 40, ark. 4, KW LU11/00244086/6)	ul. Radomska	Do 3 lat	Zieleń przydomowa	18	2,00 zł/m ² rocznie
11	cz. dz. nr 174 (obr. 40, ark. 4, KW LU11/00244086/6)	ul. Radomska	Do 3 lat	Zieleń przydomowa	65	2,50 zł/m ² rocznie
12	dz. nr 36 (obr. 37, ark. 10, KW LU11/00159124/2)	ul. Odlewnicza 11a	Do 1 roku	Zapewnienie tymczasowych miejsc noclegowych dla uchodźców z Ukrainy	5636	0,00 zł (użyczenie)
13	cz. dz. nr 178 (obr. 40, ark. 4 KW LU11/00052436/2)	ul. Łukowska	Do 3 lat	Zieleń przydomowa	51	6,00 zł/m ² rocznie
14	cz. dz. nr 178 (obr. 40, ark. 4 KW LU11/00052436/2), cz. dz. nr 84/4 (obr. 40, ark. 4 KW LU11/00052436/2)	ul. Łukowska ul. Łukowska 30	Do 3 lat	Zieleń przydomowa	59	6,00 zł/m ² rocznie

15	cz. dz. nr 178 (obr. 40, ark. 4 KW LU11/00052436/2), cz. dz. nr 84/4 (obr. 40, ark. 4 KW LU11/00052436/2)	ul. Łukowska ul. Łukowska 30	Do 3 lat	Zieleń przydomowa	63	6,00 zł/m ² rocznie
16	cz. dz. nr 178 (obr. 40, ark. 4 KW LU11/00052436/2), cz. dz. nr 84/4 (obr. 40, ark. 4 KW LU11/00052436/2)	ul. Łukowska ul. Łukowska 30	Do 3 lat	Zieleń przydomowa	58	6,00 zł/m ² rocznie
17	cz. dz. nr 174 (obr. 40, ark. 4, KW LU11/00244086/6)	ul. Radomska	Do 3 lat	Zieleń przydomowa	12	6,00 zł/m ² rocznie
18	cz. dz. nr 174 (obr. 40, ark. 4, KW LU11/00244086/6)	ul. Radomska	Do 3 lat	Zieleń przydomowa	42	4,00 zł/m ² rocznie
19	cz. dz. nr 174 (obr. 40, ark. 4, KW LU11/00244086/6)	ul. Radomska	Do 3 lat	Zieleń przydomowa	18	4,00 zł/m ² rocznie
20	cz. dz. nr 263 (obr. 3, ark. 14, KW LU11/00226230/9)	ul. Jagiellońska 41	Do 3 lat	Zieleń przydomowa	116	3,50 zł/m ² rocznie

21	cz. dz. nr 263 (obr. 3, ark. 14, KW LU11/00226230/9)	ul. Jagiellońska 41	Do 5 lat	Plac zabaw	421	3,20 zł/m ² rocznie
22	cz. dz. nr 174 (obr. 40, ark. 4, KW LU11/00244086/6)	ul. Radomska	Do 3 lat	Zieleń przydomowa	18	3,00 zł/m ² rocznie
23	dz. nr 124 (obr. 16, ark. 5, KW LU11/00350346/3)	ul. Juliusza Kossaka	Do 5 lat	Polepszenie zagospodarowania własnej nieruchomości, w części zabudowanej fragmentem budynku mieszkalnego i budynku gospodarczego	62	4,50 zł/m ² rocznie
24	cz. dz. nr 174 (obr. 40, ark. 4, KW LU11/00244086/6)	ul. Radomska	Do 3 lat	Zieleń przydomowa	2	20,00 zł/m ² rocznie
25	cz. dz. nr 174 (obr. 40, ark. 4, KW LU11/00244086/6)	ul. Radomska	Do 3 lat	Zieleń przydomowa	2	20,00 zł/m ² rocznie
26	cz. dz. nr 76/9 (obr. 43 ark. 14, KW LU11/00152596/2)	ul. Zbigniewa Herberta	Do 5 lat	Garaż blaszany	18	44,00 zł miesięcznie

1. Termin wnoszenia czynszu: - dla umów dzierżawy płatnych miesięcznie – do 10-go dnia każdego miesiąca z dołu
- dla umów dzierżawy płatnych rocznie – do 1-go października każdego roku obowiązywania umowy

2. Aktualizacja czynszu:
- coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

GM-DN-I.6845.1.11.2023

3. Do stawek czynszu doliczany jest obowiązujący podatek VAT.
4. Wykaz został wywieszony od dnia 25.10.2023 r. na okres 21 dni, do dnia 15.11.2023 r., na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin, ul. Wieniawska 14, na VII piętrze.