

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Prezydent Miasta Lublin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz Wnioskodawców, w wykonaniu:

Zarządzenia nr 87/10/2021 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 29 października 2021 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

Zarządzenia nr 23/11/2021 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 15 listopada 2021 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

Zarządzenia nr 28/12/2021 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 15 grudnia 2021 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

Uchwały nr 1026/XXXII/2021 Rady Miasta Lublin z dnia 21 października 2021 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Uchwały nr 1058/XXXIII/2021 Rady Miasta Lublin z dnia 18 listopada 2021 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Uchwały nr 1083/XXXIV/2021 Rady Miasta Lublin z dnia 16 grudnia 2021 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Lp	Opis i oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Położenie nieruchomości	Okres trwania umowy	Przeznaczenie nieruchomości	Pow. m ²	Wysokość stawki czynszu netto zł
1	cz. dz. nr 97/1 (obr. 3, ark. 8, KW LU11/00338881/5)	Aleja Solidarności	Do 5 lat	Zieleń przydomowa	270	1,50 zł/m ² rocznie
2	cz. dz. nr 2/6 (obr. 21, ark. 2, KW LU11/00156346/3)	ul. Karola Namysłowskiego	Do 3 lat	Zieleń przydomowa	10	5,00 zł/m ² rocznie
3	cz. dz. nr 10/14 (obr. 37, ark. 6, KW LU11/ 00142998/7)	ul. Melgiewska 4	Do 5 lat	Kiosk handlowy	10	22,00 zł/m ² miesięcznie
4	cz. dz. 6 (obr. 16, ark. 9, KW LU11/00092793/4)	ul. Wspólna 11	Do 3 lat	Garaż	15	50 zł miesięcznie
5	cz. dz. 6 (obr. 16, ark. 9, KW LU11/00092793/4)	ul. Wspólna 11	Do 3 lat	Garaż	13	50 zł miesięcznie
6	cz. dz. 6 (obr. 16, ark. 9, KW LU11/00092793/4)	ul. Wspólna 11	Do 3 lat	Garaż	15	50 zł miesięcznie
7	cz. dz. 517/4 (obr. 31, ark. 12, KW LU11/00155314/3)	ul. Harcerska	Do 5 lat	Zieleń przydomowa	168	2,40 zł/m ² rocznie
8	dz. 46/1, (obr. 16, ark. 4, KW LU11/00245403/2)	ul. Kazimierza Dulęby	Do 3 lat	Polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej	192	2,90 zł/m ² rocznie
9	dz. 42/2 (obr. 29, ark. 7, KW LU11/00061093/1)	ul. Siewna	Do 3 lat	Droga dojazdowa	187	0,50 zł/m ² miesięcznie
10	cz. dz. 1/7 (obr. 5, ark. 3, KW LU11/00220351/1)	ul. Karola Lipińskiego	Do 5 lat	Kiosk handlowy	35	21,73 zł/m ² miesięcznie
11	cz. dz. 67/29 (obr. 3, ark. 14, KW LU11/00226230/9)	ul. Powstańców Śląskich	Do 3 lat	Polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej	63	2,90 zł/m ² rocznie

1. Termin wnoszenia czynszu: - dla umów dzierżawy płatnych miesięcznie – do 10-go dnia każdego miesiąca z dołu
- dla umów dzierżawy płatnych rocznie – do 1-go października każdego roku obowiązywania umowy
2. Aktualizacja czynszu:
- coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
3. Do stawek czynszu doliczany jest obowiązujący podatek VAT.
4. Wykaz został wywieszony od dnia 1.02.2022 r. na okres 21 dni, do dnia 21.02.2022 r., na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin, ul. Wieniawska 14, na VII piętrze.