

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zmian.) Prezydent Miasta Lublin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz Wnioskodawców, w wykonaniu:

Uchwały nr 997/XXXI/2021 Rady Miasta Lublin z dnia 9 września 2021 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Uchwały nr 929/XXIX/2021 Rady Miasta Lublin z dnia 27 maja 2021 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Uchwały nr 919/XXVIII/2021 Rady Miasta Lublin z dnia 29 kwietnia 2021 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Uchwały nr 889/XXVII/2021 Rady Miasta Lublin z dnia 25 marca 2021 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Złotej 3

Zarządzenia nr 8/7/2021 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 5 lipca 2021 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

Zarządzenia nr 26/5/2021 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 17 maja 2021 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

Zarządzenia nr 71/8/2021 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 16 sierpnia 2021 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej części Gminy Lublin położonych w Lublinie przy ul. Daliowej oraz ul. Majerankowej 5/Narcyzowej 5a

Zarządzenia nr 96/12/2020 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

Lp	Opis i oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Położenie nieruchomości	Okres trwania umowy	Przeznaczenie nieruchomości	Pow. m ²	Wysokość stawki czynszu netto zł
1	dz. nr 163/15 (obr. 25, ark. 4, KW LU11/00191206/7)	ul. Mieczysława Romanowskiego	Do 5 lat	Polepszenie zagospodarowania	182	2,20 zł/m ² rocznie
2	dz. nr 99 (obr. 43, ark. 24, KW LU11/00200744/7)	ul. Eugeniusza Romera 95	Do 5 lat	Zieleń przydomowa	209	1,70 zł/m ² rocznie
3	cz. dz. nr 260/1 (obr. 31, ark. 1, KW LU11/00164034/2)	ul. Zbożowa	Do 5 lat	Zieleń przydomowa	80	3,20 zł/m ² rocznie
4	cz. dz. nr 309 (obr. 31, ark. 1, KW LU11/00115557/6)	ul. Jana Lisa	Do 3 lat	Zieleń przydomowa	92	2,30 zł/m ² rocznie
5	dz. nr 42/1 (obr. 17, ark. 3, KW LU11/00218290/8)	ul. Dzierżawna 10m	Do 3 lat	Polepszenie zagospodarowania	215	1,70 zł/m ² rocznie
6	cz. dz. nr 263 (obr. 3, ark. 14, KW LU11/00226230/9)	ul. Jagiellońska 41	Do 3 lat	Zieleń przydomowa	195	2,15 zł/m ² rocznie
7	cz. dz. nr 351 (obr. 30, ark. 13, KW LU11/00081566/4)	ul. Poznańska	Do 3 lat	Zieleń przydomowa	18	4,00 zł/m ² rocznie
8	cz. dz. nr 351 (obr. 30, ark. 13, KW LU11/00081566/4)	ul. Poznańska	Do 3 lat	Zieleń przydomowa	18	4,00 zł/m ² rocznie
9	cz. dz. nr 351 (obr. 30, ark. 13, KW LU11/00081566/4)	ul. Poznańska	Do 3 lat	Zieleń przydomowa	30	3,80 zł/m ² rocznie
10	cz. dz. nr 232 (obr. 54, ark. 2, KW LU11/00355132/5)	W pobl. ul. Krężnickiej	Do 3 lat	Uprawy	231	0,50 zł/m ² rocznie

11	cz. dz. nr 232 (obr. 54, ark. 2, KW LU11/00355132/5)	W pobl. ul. Krężnickiej	Do 3 lat	Uprawy	136	0,50 zł/m ² rocznie
12	cz. dz. nr 232 (obr. 54, ark. 2, KW LU11/00355132/5)	W pobl. ul. Krężnickiej	Do 3 lat	Uprawy	87	0,50 zł/m ² rocznie
13	cz. dz. nr 47/7 (obr. 7, ark. 4, KW LU11/00130538/8) cz. dz. nr 47/17 (obr. 7, ark. 4, KW LU11/00130538/8)	ul. Nowy Plac Targowy Al. Tysiąclecia	Do 5 lat	Obsługa pawilonu handlowego z zastrzeżeniem nieodpłatnego udostępnienia dzierżawionego gruntu celem umożliwienia przejazdu i przejścia udziałowcom i dostawcom targowiska Spółki „Bazar”	330	9,50 zł/m ² miesięcznie
14	cz. dz. nr 91/1 (obr. 16, ark. 4, KW LU11/00160479/5)	ul. Kazimierza Dulęby 13a	Do 3 lat	Garaż blaszany	15	50,00 zł/miesięcznie
15	dz. nr 1096 (obr. 33, ark. 21, KW LU11/00085691/7) cz. dz. nr 1095 (obr. 33, ark. 21, KW LU11/00085691/7)	W pobl. ul. Światowida ul. Wygon	Do 3 lat	Zieleń przydomowa	364	2,50 zł/m ² rocznie
16	cz. dz. nr 39 (obr. 38, ark. 4, KW LU11/00033864/2)	W pobl. ul. Kasprowicza	Do 3 lat	Zieleń przydomowa	324	1,00 zł/m ² rocznie
17	cz. dz. nr 31/8 (obr. 43, ark. 1, KW LU11/00239433/6) cz. dz. nr 12/2 (obr. 43, ark. 1, KW LU11/00337825/8) cz. dz. nr 44/8 (obr. 43, ark. 1, KW LU11/00337825/8) cz. dz. nr 90/6 (obr. 43, ark. 1, KW LU11/00129456/9)	W pobl. ul. Diamentowej W pobl. ul. Nałkowskich ul. Nałkowskich 17	Do 5 lat	Zieleń przydomowa	94	1,65 zł/m ² rocznie
18	dz. nr 47/22 (obr. 7, ark. 4, KW LU11/00196295/2) dz. nr 51/1 (obr. 7, ark. 4, KW LU11/00000373/3) dz. nr 51/2	ul. Cerkiewna ul. Ruska 13 ul. Ruska 13a	Do 5 lat	Tymczasowe miejsca postojowe dla busów prywatnej komunikacji samochodowej oraz samochodów osobowych	2656	1,30 zł/m ² miesięcznie

	(obr. 7, ark. 4, KW LU11/00171969/7) cz. dz. nr 53 (obr. 7, ark. 4, KW LU11/00164617/3)	Al. Tysiąclecia 8				
19	dz. nr 81/3 (obr. 27, ark. 4, KW LU11/00184767/5)	W pobl. ul. Wyżynnej	Do 5 lat	Parking do obsługi pawilonu handlowego, zieleń i droga dojazdowa	1975	2,50 zł/m ² miesięcznie
20	cz. dz. nr 45 (obr. 11, ark. 19, KW LU11/00242263/7)	ul. Władysława Cholewy	Do 3 lat	Zieleń przydomowa	118	2,00 zł/m ² rocznie
21	cz. dz. nr 7/7 (obr. 24, ark. 6, KW LU11/00360340/4) cz. dz. nr 11/7 (obr. 24, ark. 6, KW LU11/00075411/8)	ul. Daliowa ul. Majerankowa 5 ul. Narcyzowa 5a	Do 3 lat	Tymczasowa droga dojazdowa do obsługi placu budowy budynków mieszkalnych wielorodzinnych	1032	1,80 zł/m ² miesięcznie
22	cz. dz. nr 101 (obr. 34, ark. 2, KW LU11/00154754/2)	ul. Złota 3	Do 20 lat	Na potrzeby Muzeum Literackiego im. J. Czechowicza w Lublinie	765,30	1,90 zł/m ² miesięcznie
23	dz. nr 30 (obr. 11, ark. 17, KW LU11/00081755/6)	W pobl. u. Wyzwolenia	Do 3 lat	Polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej	380	1,00 zł/m ² rocznie

1. Termin wnoszenia czynszu: - dla umów dzierżawy płatnych miesięcznie – do 10-go dnia każdego miesiąca z dołu
- dla umów dzierżawy płatnych rocznie – do 1-go października każdego roku obowiązywania umowy
2. Aktualizacja czynszu:
- coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
3. Do stawek czynszu doliczany jest obowiązujący podatek VAT.
4. Wykaz został wywieszony od dnia 15.10.2021 r. na okres 21 dni, do dnia 04.11.2021 r., na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin, ul. Wieniawska 14, na VII piętrze.