

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Prezydent Miasta Lublin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do użyczenia i wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz Wnioskodawców, w wykonaniu:

Zarządzenia nr 65/3/2024 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 11 marca 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie nieruchomości położonych w Lublinie w pobl. ul. Dolnej Panny Marii, w pobl. ul. Rusałki i przy ul. Rusałki

Zarządzenia nr 30/3/2024 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 4 marca 2024 r. w sprawie zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin położonej w Lublinie w pobl. ul. Turystycznej/ ul. Gospodarczej 5b/ w pobl. ul. Gospodarczej

Zarządzenia nr 98/2/2024 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 22 lutego 2024 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin

Zarządzenia nr 139/2/2024 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 28 lutego 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie nieruchomości Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Łagiewnickiej 1

Zarządzenia nr 42/1/2024 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 16 stycznia 2024 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

Zarządzenia nr 11/12/2023 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 1 grudnia 2023 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

Uchwały nr 1391/XLVI/2023 Rady Miasta Lublin z dnia 2 lutego 2023 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Uchwały nr 1665/LV/2023 Rady Miasta Lublin z dnia 14 grudnia 2023 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Lp.	Opis i oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Położenie nieruchomości	Okres trwania umowy	Przeznaczenie nieruchomości	Pow. m <sup>2</sup>	Wysokość stawki czynszu netto zł
1	cz. dz. nr 15 (obr. 21, ark. 11, KW LU11/00222177/1)	ul. Leona Urmowskiego	Do 3 lat	Polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej	35	5,00 zł/m <sup>2</sup> rocznie
2	dz. nr 13/3 (obr. 38, ark. 3, KW LU11/00334508/9)	ul. Łagiewnicka 1	Do 5 lat	Cele statutowe Stowarzyszenia	1105	0,00 zł/m <sup>2</sup> rocznie
3	cz. dz. nr 1080 (obr. 33, ark. 21, KW LU11/00085691/7) cz. dz. nr 1081 (obr. 33, ark. 21, KW LU11/00085691/7)	ul. Wiślan ul. Wandy	Do 5 lat	Polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej	66	4,00 zł/m <sup>2</sup> rocznie
4	cz. dz. nr 49 (obr. 33, ark. 21, KW LU11/00331847/6)	ul. Słupian	Do 5 lat	Polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej	380	0,90 zł/m <sup>2</sup> rocznie
5	cz. dz. nr 33/5 (obr. 25, ark. 4, KW LU11/00191206/7)	ul. Powstania Styczniowego	Do 3 lat	Zieleń przydomowa	152	3,50 zł/m <sup>2</sup> rocznie
6	dz. nr 23/13 (obr. 26, ark. 7, KW LU11/00207491/7)	ul. Łopacińskiego 3a	Do 5 lat	Zieleń i wiata śmietnikowa	12 – wiata śmietnikowa; 1290 – zieleń	2,75 zł/m <sup>2</sup> rocznie – wiata śmietnikowa; 0,75 zł/m <sup>2</sup> rocznie – zieleń
7	cz. dz. nr 87 (obr. 8, ark.3, KW LU11/00147267/9)	ul. Rozmarynowa	Do 3 lat	Zieleń	105	3,50 zł/m <sup>2</sup> rocznie
8	cz. dz. nr 87 (obr. 8, ark.3, KW LU11/00147267/9)	ul. Rozmarynowa	Do 3 lat	Zieleń	135	3,50 zł/m <sup>2</sup> rocznie

9	dz. nr 10/8 (obr. 34, ark. 5, KW LU11/00003817/9)	w pobl. ul. Rusałki	Do 3 lat	Przygodowy plac zabaw, zwany jako Rezerwat Dzikich Dzieci	10881	0,00 zł/m <sup>2</sup> rocznie
	dz. nr 10/7 (obr. 34, ark. 5)	ul. Rusałka				
	dz. nr 10/9 (obr. 34, ark. 5)	w pobl. ul. Dolnej Panny Marii				
	dz. nr 10/10 (obr. 34, ark. 5),	w pobl. ul. Dolnej Panny Marii				
	dz. nr 10/11 (obr. 34, ark. 5)	w pobl. ul. Dolnej Panny Marii				
10	cz. dz. nr 3/2 (obr. 14, ark.3, KW LU11/00149710/4)	ul. Lwowska 17	Do 5 lat	Kiosk handlowy	21	32,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie
11	dz. nr 42/2 (obr. 37, ark. 9, KW LU11/00117185/1)	w pobl. ul. Turystycznej	Do 3 lat	Plac manewrowy szkoły nauki jazdy	2676	1,60 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie
	dz. nr 42/3 (obr. 37, ark. 9, KW LU11/00117185/1)	ul. Gospodarcza 5b				
	dz. nr 43/2 (obr. 37, ark. 9, KW LU11/00117185/1)	w pobl. ul. Gospodarczej				

1. Termin wnoszenia czynszu: - dla umów dzierżawy płatnych miesięcznie – do 10-go dnia każdego miesiąca z dołu  
- dla umów dzierżawy płatnych rocznie – do 1-go października każdego roku obowiązywania umowy
- 2.

3. Aktualizacja czynszu:
  - coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
4. Do stawek czynszu doliczany jest obowiązujący podatek VAT.
5. Wykaz został wywieszony od dnia 20.03.2024 r. na okres 21 dni, do dnia 10.04.2024 r., na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin, ul. Wieniawska 14, na VII piętrze.