

Tablica ogłoszeń ul. Wieniawska 14, VII p.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846) Prezydent Miasta Lublin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz Wnioskodawców, w wykonaniu:

Zarządzenia Nr 80/8/2021 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 18 sierpnia 2021 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Północnej

Zarządzenia Nr 148/7/2022 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 29 lipca 2022 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

Zarządzenia Nr 30/6/2022 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 6 czerwca 2022 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

Uchwały nr 1215/XL/2022 Rady Miasta Lublin z dnia 26 maja 2022 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Uchwały nr 1299/XLII/2022 Rady Miasta Lublin z dnia 8 września 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości Gminy Lublin

Uchwały nr 1322/XLIII/2022 Rady Miasta Lublin z dnia 20 października 2022 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Lp.	Opis i oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Położenie nieruchomości	Okres trwania umowy	Przeznaczenie nieruchomości	Pow. m ²	Wysokość stawki czynszu netto zł
1	cz. dz. nr 161 (obr. 39, ark. 2, KW LU11/00152840/8)	ul. Aksini 2	Do 5 lat	Garaż	16	52,55 zł miesięcznie

2	cz. dz. nr 2/3 (obr. 43, ark. 24, KW LU11/00160597/8)	w pobl. ul. Nałkowskich	Do 5 lat	Zieleń przydomowa	495	1,58 zł/m ² rocznie
3	dz. nr 88/4 i nr 88/5 (obr. 16, ark. 4, KW LU11/00111037/7)	ul. Wilcza	Do 5 lat	Na otwarty parking do obsługi szpitala oraz postawienie instalacji fotowoltaicznej	968	2,20 zł/m ² miesięcznie
4	cz. dz. nr 44/3 (obr. 30, ark. 2, KW LU11/00163632/7)	ul. Herbowa 18a	Do 5 lat	Plac zabaw dla dzieci	760	0,60 zł/m ² miesięcznie
5	dz. nr 33/8 (obr. 43, ark. 12, KW LU11/00175565/3) dz. nr 34/8 (obr. 43, ark. 12, KW LU11/00178930/4)	ul. Przy Bocznicy ul. Karola Olszewskiego	Do 5 lat	Parking dla samochodów w celu polepszenia prowadzenia działalności gospodarczej	5762	0,70 zł/m ² miesięcznie
6	cz. dz. nr 10/16 (obr. 43, ark. 16, KW LU11/00152596/2)	w pobl. ul. Zemborzyckiej	Do 3 lat	Garaż blaszany	15	52,55 zł miesięcznie
7	cz. dz. nr 27/3 (obr. 18, ark. 14, KW LU11/00117552/5)	ul. Północna	Do 3 lat	Na lokalizację czerpni świeżego powietrza wraz z armaturą oraz pawilonu tlenowego wykorzystywanych w terapii tlenowej	50	5,00 zł/m ² miesięcznie
8	cz. dz. nr 255/2 (obr. 9, ark. 12, KW LU11/00174586/9)	ul. Władysława Kunickiego 231	Do 5 lat	Pawilon handlowy, wiaty śmietnikowa	85	7,50 zł/m ² miesięcznie
9	cz. dz. nr 2/107 (obr. 15, ark. 4, KW LU11/00171596/1)	ul. Dziewanny	Do 3 lat	Część kiosku handlowego	20	23,00 zł/m ² miesięcznie

1. Termin wnoszenia czynszu: - dla umów dzierżawy płatnych miesięcznie – do 10-go dnia każdego miesiąca z dołu
- dla umów dzierżawy płatnych rocznie – do 1-go października każdego roku obowiązywania umowy
2. Aktualizacja czynszu:
- coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
3. Do stawek czynszu doliczany jest obowiązujący podatek VAT.
4. Wykaz został wywieszony od dnia 14.11.2022 r. na okres 21 dni, do dnia 05.12.2022 r., na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin, ul. Wieniawska 14, na VII piętrze.