

GM-DN-I.6845.25.2024

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Prezydent Miasta Lublin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego z przeznaczeniem na prowadzenie mobilnych punktów: gastronomicznych, sprzedaży kwiatów, drobnego handlu rękodzielniczego, pamiątkarskiego, związanego z informacją turystyczną, w wykonaniu Uchwały nr 1702/LVI/2024 Rady Miasta Lublin z dnia 25 stycznia 2024 r. w sprawie wydzierżawienia lub wynajmu nieruchomości Gminy Lublin położonych w Lublinie przy ul. Krakowskie Przedmieście oraz Zarządzenia nr 53/2/2024 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 13 lutego 2024 r. w sprawie wyboru formy przeprowadzenia przetargu na wydzierżawienie nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Krakowskie Przedmieście

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia części nieruchomości objęta przetargiem [m <sup>2</sup> ]	Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Przeznaczenie nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego	Cena wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego netto	Termin płatności czynszu dzierżawnego, zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	dz. nr 69/4 (obr. 36, ark.5, LU11/00336409/9) o powierzchni ewidencyjnej 0,0294 ha położona w Lublinie przy ul. Krakowskie Przedmieście 40	9	Przedmiotowa nieruchomość położona jest przy ul. Krakowskie Przedmieście 40 w Lublinie. Nieruchomość zagospodarowana jako deptak miejski.	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego nieruchomość ta jest oznaczona symbolem KP – tereny placów.	Prowadzenie jednego mobilnego punktu (lokalizacja I) gastronomicznego, sprzedaży kwiatów, drobnego handlu rękodzielniczego, związanego z informacją turystyczną. Umowa będzie obowiązywać do dnia 31 października 2024 r.	450,00 zł netto za lokalizację mobilnego punktu: gastronomicznego, sprzedaży kwiatów, drobnego handlu rękodzielniczego, związanego z informacją turystyczną	<b>Wpłata kaucji</b> przed podpisaniem umowy dzierżawy Dzierżawca zobowiązany będzie do zapłacenia kaucji w wysokości dwukrotności miesięcznego czynszu dzierżawnego brutto <b>Płatność czynszu dzierżawnego:</b> w stosunku miesięcznym do 10-go dnia każdego miesiąca z dołu. <b>Aktualizacja:</b> -brak (okres dzierżawy dotyczy sezonu letniego 2024 r.)

**GM-DN-I.6845.25.2024**

2.	dz. nr 69/4 (obr. 36, ark.5, LU11/00336409/9) o powierzchni ewidencyjnej 0,0294 ha położona w Lublinie przy ul. Krakowskie Przedmieście 40	9	Przedmiotowa nieruchomość położona jest przy ul. Krakowskie Przedmieście 40 w Lublinie. Nieruchomość zagospodarowana jako deptak miejski.	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego nieruchomość ta jest oznaczona symbolem KP – tereny placów.	Prowadzenie jednego mobilnego punktu (lokalizacja II) gastronomicznego, sprzedaży kwiatów, drobnego handlu rękodzielniczego, związanego z informacją turystyczną. Umowa będzie obowiązywać do dnia 31 października 2024 r.	450,00 zł netto za lokalizację mobilnego punktu: gastronomicznego, sprzedaży kwiatów, drobnego handlu rękodzielniczego, związanego z informacją turystyczną	<b><u>Wpłata kaucji</u></b> przed podpisaniem umowy dzierżawy Dzierżawca zobowiązany będzie do zapłacenia kaucji w wysokości dwukrotności miesięcznego czynszu dzierżawnego brutto <b><u>Płatność czynszu</u></b> <b><u>dzierżawnego:</u></b> w stosunku miesięcznym do 10-go dnia każdego miesiąca z dołu. <b><u>Aktualizacja:</u></b> -brak (okres dzierżawy dotyczy sezonu letniego 2024 r.)
----	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Ogłoszenie zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni od dnia **19.02.2024 r.** do dnia **11.03.2024 r.**